

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

Objednávateľ :

Sídlo:

Zastúpený:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

IBAN:

Kontaktná osoba:

(ďalej len „Objednávateľ“)

Okresný súd Spišská Nová Ves

Stará cesta 3, 052 80 Spišská Nová Ves

JUDr. Radoslav Rusnák, predseda súdu

00 165 948

2020718711

SK2020718711

štátna pokladnica

Mgr. Alena Šmotková, riaditeľka správy súdu

Zhotoviteľ:

Sídlo:

Zastúpený:

Zapísaný v registri:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

IBAN:

Kontaktná osoba:

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu len „zmluvné strany“)

BauTop, s.r.o.,

Arnutovce 130, 053 13 Arnutovce

Ing. Vladimíra Smižanská, Jaroslav Smižanský, konatelia

Obchodný register Mestského súdu Košice, oddiel Sro, vložka
č. 21333/V

43 982 671

2022545822

SK2022545822

VÚB Banka, a.s.

Ing. Vladimíra Smižanská

I. Preambula

1.1 Túto zmluvu o dielo (ďalej len „**zmluva**“) uzatvárajú zmluvné strany ako výsledok zadávania podlimitnej zákazky podľa § 108 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon č. 343/2015 Z. z.**“) s názvom „*Realizácia rampy a preložky telekomunikačného kábla*“, uskutočnenej verejným obstarávateľom, ktorým je Objednávateľ (ďalej len ako „**Verejné obstarávanie**“).

1.2 Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že

- a) je spôsobilý túto zmluvu uzatvoriť a plniť záväzky z nej vyplývajúce, že má vedomosť o všetkých právnych predpisoch, ktoré sa vzťahujú na predmet tejto zmluvy, a že disponuje a počas trvania tejto zmluvy a záväzkov z nej vyplývajúcich bude disponovať všetkými oprávneniami vyžadovanými v zmysle príslušných právnych predpisov a príslušnými orgánmi, ako aj takými technickými, kvalifikačnými, personálnymi a organizačnými

kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú nevyhnuté pre riadne a včasné plnenie tejto zmluvy pri dodržaní vysokej úrovne kvality prác súvisiacich s vykonaním diela;

- b) v čase uzatvorenia zmluvy má splnené povinnosti, ktoré mu vyplývajú v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon č. 315/2016 Z. z.**“) a počas trvania tejto zmluvy bude udržiavať zápis v registri partnerov verejného sektora (ďalej len „**Register**“) a riadne plniť všetky povinnosti vyplývajúce pre neho zo zákona č. 315/2016 Z. z.;
 - c) je poistený pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú pri vykonávaní stavebných a/alebo montážnych prác na minimálnu poistnú sumu vo výške ceny diela s DPH podľa bodu 5.1 tejto zmluvy, Zhotoviteľ sa zaväzuje preukázať toto poistenie Objednávateľovi do 10 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, pričom je zároveň povinný toto poistné krytie následne udržiavať počas celej doby trvania tejto zmluvy a na výzvu Objednávateľa je povinný túto skutočnosť preukázať v lehote 5 (piatich) dní od doručenia výzvy,
- 1.3 V prípade rozporu medzi ustanoveniami zmluvy a dispozitívnymi ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov právneho poriadku Slovenskej republiky, platia ustanovenia zmluvy. V prípade rozporu medzi ustanoveniami zmluvy a ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov právneho poriadku Slovenskej republiky, ktoré je možné dohodou zmluvných strán vylúčiť, platia ustanovenia zmluvy a uvedené ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov právneho poriadku Slovenskej republiky sa považujú za výslovne vylúčené.

II. Predmet zmluvy

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje v rozsahu a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre Objednávateľa vykonať dielo (stavebné práce) špecifikované v bode 3.1. tejto Zmluvy (ďalej aj len „**dielo**“) a Objednávateľ sa zaväzuje dielo vykonané v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť zaň Zhotoviteľovi v čl. V tejto zmluvy dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v čl. VI tejto zmluvy.

III. Rozsah a kvalita diela

- 3.1 Dielo bude realizované v súlade s Prílohou č. 1 a č. 3 tejto zmluvy.
- 3.2 Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil so zmluvou a jej prílohami.
- 3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje v súlade s § 32 ods. 2 písm. g) zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) (ďalej len „**zákon č. 25/2025 Z. z.**“) pri zhotovovaní diela použiť len výrobky vhodné pre daný druh stavby.
- 3.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri použití výrobkov a konštrukcií postupovať v súlade so zákonom č. 56/2018 Z. z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

IV. Čas a miesto plnenia zmluvy

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo najneskôr **do 90 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.**
- 4.2 Zhotoviteľ je povinný bez omeškania písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti alebo skutočnosti, ktorá bráni alebo sťažuje vykonanie diela v lehote podľa bodu 4.1.
- 4.3 Miestom plnenia je nuhnutelnosť, na ktorej sa nachádza stavebný objekt uvedený v Prílohe č. 1 tejto zmluvy (ďalej len „**budova súdu**“).

V. Cena diela

- 5.1 Cena za vykonanie diela je zmluvnými stranami stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so ~~zákonom NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 18/1996 Z. z.“)~~ a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. vo výške :

cena diela s DPH: 59 723,36 EUR

slovom: päťdesiatdeväťtisíc sedemstodvadsať tri eur a tridsať šesť centov

podľa Prílohy č. 1 k tejto zmluve.

- 5.2 Cena za vykonanie diela uvedená v bode 5.1 zahŕňa všetky náklady Zhotoviteľa potrebné k vykonaniu diela, najmä kompletnú dodávku stavebných prác a technológií, ako aj náklady na dopravu, náklady spojené s vypracovaním dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby odovzdané v 6 (šiestich) vyhotoveniach v tlačenej forme a v 2 (dvoch) vyhotoveniach v elektronickej forme na USB, náklady spojené s dodržiavaním všetkých platných zásad v oblasti požiarnej ochrany a bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany životného prostredia, ako aj všetky ostatné náklady súvisiace so zhotovením diela.
- 5.3 Práce, ktoré Zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu alebo rozdielne od týchto zmluvných podmienok, Objednávateľ neuhradí.

VI. Platobné podmienky

- 6.1 Zmluvné strany sa dohodli, že úhrada ceny podľa bodu 5.1 tejto zmluvy bude realizovaná na základe faktúry vystavenej Zhotoviteľom prostredníctvom bezhotovostného platobného styku, ktorý sa bude realizovať výhradne prevodným príkazom, na číslo účtu Zhotoviteľa uvedené v záhlaví tejto zmluvy. Platba bude realizovaná v eurách. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru po podpísaní protokolu o odovzdaní a prevzatí diela podľa bodu 9.1 tejto zmluvy.
- 6.2 Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa zákona č. 222/2004 Z. z. a musí obsahovať predpísané náležitosti podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. Za správne vyhotovenie faktúry zodpovedá v plnom rozsahu Zhotoviteľ. Neoddeliteľnú súčasť faktúry tvorí podpísaný protokol o odovzdaní a prevzatí diela podľa bodu 9.1 tejto zmluvy.
- 6.3 Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi riadne doručенú faktúru do 60 kalendárnych dní od jej doručenia Objednávateľovi.

- 6.4 V prípade, ak faktúra nebude vyhotovená v súlade s bodom 6.2 tejto zmluvy, Objednávateľ má právo vrátiť ju Žhotoviteľovi na doplnenie alebo prepracovanie s uvedením nedostatkov, ktoré sa majú odstrániť. V takomto prípade sa ukončí pôvodná lehota splatnosti a nová 60 dňová lehota splatnosti pre Objednávateľa začne plynúť doručením doplnenej, opravenej, resp. novej faktúry od Žhotoviteľa

VII. Podmienky zhotovenia diela

- 7.1 Za účelom vykonania diela je Žhotoviteľ povinný riadiť sa pokynmi Objednávateľa a strpieť oprávnené požiadavky na čas a spôsob realizácie diela, ktoré vyplývajú z harmonogramu výstavby vypracovaného na základe Zmluvy o dielo uzatvorenej dňa 21.07.2025 medzi Okresným súdom Spišská Nová Ves ako objednávatelom a BauTop, s.r.o., Arnutovce 130, 053 13 Arnutovce, IČO: 43 982 671 ako zhotoviteľom ktorá je zverejnená tu <https://www.crz.gov.sk/zmluva/11103161/?csrt=14408571166566098308&undefined=undefined>, s ktorou sa Žhotoviteľ oboznámil.
- 7.2 Žhotoviteľ je povinný zabezpečiť ochranu a čistotu budovy súdu ako aj ostatného majetku v nej počas realizácie diela a to aj použitím prekrytia, či inými prostriedkami, pričom náklady na zabezpečenie bezpečnosti a čistoty vrátane používania ochranných prostriedkov, sú zahrnuté v cene diela.
- 7.3 Škody spôsobené realizáciou predmetného diela vzniknuté na ostatnom majetku Objednávateľa je Žhotoviteľ povinný odstrániť na vlastné náklady uvedením do pôvodného stavu.
- 7.4 Žhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo s odbornou starostlivosťou na svoje náklady, vo vlastnom mene a na svoje nebezpečenstvo podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a riadne a včas vykonané dielo odovzdať Objednávateľovi. Dielo musí mať vlastnosti stanovené zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými normami, posledným stavom techniky a obchodnými zvyklosťami. Žhotoviteľ je povinný zabezpečiť, že dielo bude vykonávané odborne spôsobilými osobami, ak sa na výkon konkrétnej činnosti vyžaduje osobitné oprávnenie (povolenie/licencia a pod.) v zmysle príslušných právnych predpisov, osobami oprávnenými na výkon danej činnosti podľa príslušných právnych predpisov. Poplatky a prípadné pokuty preukázateľne zavinené Žhotoviteľom je tento povinný Objednávateľovi nahradiť.
- 7.5 Žhotoviteľ vykoná stavebné práce a iné práce súvisiace s dielom v odbornej kvalite podľa príslušných platných STN, odvetvových noriem, technických predpisov a všeobecne záväzných platných a účinných právnych predpisov v čase realizácie diela.
- 7.6 Žhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom pracovisku poriadok, čistotu a bez zbytočného odkladu odstraňovať odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho prác na vlastné náklady. Pokiaľ tak neurobí ani v dodatočnej lehote určenej zástupcom Objednávateľa, vykoná ich Objednávateľ na náklady Žhotoviteľa. Za pracovisko sa na účely tejto zmluvy považuje tá časť budovy súdu, na ktorej Žhotoviteľ realizuje dielo.
- 7.7 Ak Žhotoviteľ zistí skryté prekážky na mieste, kde sa má dielo zhotoviť, ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť Objednávateľovi a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť Objednávateľovi zmenu diela.

- 7.8 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany, bezpečnosti ochrany zdravia pri práci a ochrany životného prostredia, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy.
- 7.9 Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa postúpiť akékoľvek svoje práva (vrátane pohľadávok) z tejto zmluvy na tretiu osobu.
- 7.10 Zhotoviteľ je povinný riadne a včas uhrádzať všetky záväzky voči svojim subdodávateľom. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby dielo vykonával len prostredníctvom fyzických osôb, s ktorými má on alebo jeho Subdodávateľ uzatvorený pracovnoprávny vzťah alebo iný právny vzťah, ktorý je právnym základom pre vykonávanie prác. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby z jeho strany i zo strany Subdodávateľov nedošlo k nelegálnemu zamestnávaniu.

VIII. Subdodávatelia

- 8.1 Zhotoviteľ nesmie dielo ako celok odovzdať na zhotovenie inému subjektu. Časť diela je oprávnený plniť aj prostredníctvom tretích subjektov („**Subdodávateľ**“), pričom Zhotoviteľ bez obmedzenia zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere Subdodávateľa, ako aj za služby/plnenia vykonané a zabezpečené na základe zmluvy o subdodávke. Pre zamedzenie pochybností, ak nie je zmluvnými stranami dohodnuté inak, v prípade využitia Subdodávateľa Zhotoviteľ zodpovedá rovnako, akoby zmluvu plnil sám.
- 8.2 Zoznam Subdodávateľov je uvedený v prílohe č. 2 tejto zmluvy v rozsahu (i) meno a priezvisko alebo obchodné meno, resp. názov, (ii) adresa pobytu alebo sídlo, (iii) IČO alebo dátum narodenia, ak nebolo pridelené IČO, (iv) podiel plnenia na tejto zmluve v percentuálnom vyjadrení, (v) zoznam konečných užívateľov výhod v rozsahu podľa § 4 ods. 2 písm. d) zákona č. 315/2016 Z. z., vrátane stručného opisu časti zmluvy, ktorá bude predmetom subdodávky, podielu subdodávky a údajov o osobe oprávnenej konať za Subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Akákoľvek zmena a/alebo doplnenie Subdodávateľa je možná len s predchádzajúcim súhlasom Objednávateľa, ktorý sa zaväzuje, že bez závažného dôvodu súhlas neodoprie.
- 8.3 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho subdodávatelia a Subdodávatelia v zmysle § 2 ods. 1 písm. a) bod 7 (v spojení s § 2 ods. 2) zákona č. 315/2016 Z. z., ktorým v súvislosti s touto zmluvou vznikla povinnosť zápisu do Registra, boli riadne, včas a po celú dobu poskytovania služieb/plnení v zmysle tejto zmluvy zapísaní do Registra a aby konečný užívateľ výhod Zhotoviteľa alebo jeho Subdodávateľov nevykonával funkciu v zmysle § 11 ods. 1 písm. c) zákona č. 343/2015 Z. z.
- 8.4 Za účelom kontroly plnenia povinnosti v zmysle bodu 8.3 je Zhotoviteľ povinný kedykoľvek na výzvu Objednávateľa bezodkladne, najneskôr však do 3 (troch) pracovných dní, predložiť Objednávateľovi zoznam všetkých Subdodávateľov v zmysle § 2 ods. 1 písm. a) bod 7 zákona č. 315/2016 Z. z., ktorí napĺňajú definičné znaky partnera verejného sektora v zmysle § 2 ods. 1 písm. a) bod 7 a § 2 ods. 2 zákona č. 315/2016 Z. z., v dôsledku ich participácie na plnení tejto zmluvy (ďalej len „**Zoznam**“) a zároveň všetky zmluvy so subdodávateľmi identifikovanými v zozname podľa bodu 8.2, ktorých neuviedol v Zozname a nie sú zapísaní v Registri, okrem prípadu, ak z dokladov, ktoré predloží alebo predložil Objednávateľovi je zrejmé, že konkrétny

Subdodávateľ nespĺňa definičné znaky partnera verejného sektora. Za úplnosť a pravdivosť poskytnutých údajov nesie plnú zodpovednosť Zhotoviteľ.

- 8.5 V prípade ak Zhotoviteľ poruší povinnosť podľa bodu 8.3, a teda bude táto zmluva plnená Subdodávateľmi, resp. budú na jej plnení participovať Subdodávatelia, ktorí si riadne nespĺnili svoju zákonnú povinnosť zápisu do Registra (resp. jeho udržiavania), alebo ak konečný užívateľ výhod Zhotoviteľa alebo Subdodávateľa bude vykonávať funkciu v zmysle § 11 ods. 1 písm. c) zákona č. 343/2015 Z. z., a Zhotoviteľ ani v lehote do 30 dní od doručenia výzvy Objednávateľa nenapraví stav, ktorý je podľa tohto bodu dôvodom na vznik práva na zmluvnú pokutu, Objednávateľ si môže uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 3% z ceny diela s DPH podľa bodu 5.1 zmluvy.

8.5.1. za každého Subdodávateľa v zmysle § 2 ods. 1 písm. a) bod 7 (v spojení s § 2 ods. 2) zákona č. 315/2016 Z. z., ktorý sa riadne a včas nezapíše do Registra, resp. bude z Registra vymazaný, alebo

8.5.2. za každého Subdodávateľa, ktorého konečný užívateľ výhod bude vykonávať funkciu v zmysle § 11 ods. 1 písm. c) zákona č. 343/2015 Z. z., alebo

8.5.3. ak konečný užívateľ výhod Zhotoviteľa bude vykonávať funkciu v zmysle § 11 ods. 1 písm. c) zákona č. 343/2015 Z. z.

- 8.6 V prípade omeškania Zhotoviteľa so splnením povinnosti v zmysle bodu 8.4 si Objednávateľ môže uplatniť zmluvnú pokutu 100,- EUR (sto eur), a to za každý aj začatý deň omeškania.

- 8.7 Pre zamedzenie pochybností, v prípade aktualizácie Prílohy č. 2, t. j. zmena údajov o Subdodávateľoch, resp. zmena a/alebo doplnenie Subdodávateľa, nie je potrebné vyhotoviť dodatok k tejto zmluve.

IX. Odovzdanie a prevzatie diela

- 9.1 Dielo bude odovzdané po jeho vykonaní/ ukončení na základe protokolu o odovzdaní diela a prevzatí diela. Ak všeobecne záväzné právne predpisy alebo technické normy určujú vykonanie skúšok osvedčujúcich dohodnuté vlastnosti diela, musí úspešné vykonanie takýchto skúšok predchádzať odovzdaniu a prevzatiu diela. Zhotoviteľ je povinný vykonať opakované skúšky na vlastné náklady až do dosiahnutia úspešného výsledku. Vykonanie diela v súlade s touto zmluvou potvrdia zmluvné strany podpisom na protokole, ktorý bude vyhotovený v troch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu a jedno vyhotovenie bude tvoriť prílohu faktúry podľa bodu 6.2 tejto zmluvy.

- 9.2 Pripravenosť na odovzdanie diela je Zhotoviteľ povinný oznámiť Objednávateľovi písomne s uvedením dátumu ukončenia prác, najmenej 5 (päť) dní pred ich ukončením.

- 9.3 Súčasne s odovzdaním diela je Zhotoviteľ povinný predložiť všetky doklady súvisiace s realizáciou diela podľa tejto zmluvy v zmysle platných právnych predpisov.

- 9.4 Dielo má vady, ak vykonanie diela nezodpovedá výsledku určenému v zmluve, to znamená:

9.4.1. nie je dodané kompletne, resp. v požadovanej kvalite,

9.4.2. vykazuje vady a nedorobky, ktoré bránia riadnemu užívaniu, t. j. nie je vykonané v celom rozsahu;

- 9.4.3. nie sú predložené všetky potrebné doklady podľa tejto zmluvy, resp. sa v dokladoch vyskytujú vady,
- 9.4.4. má právne vady v zmysle zákona č. 513/1991 Zb. alebo je dielo zaťažené právami tretích osôb.
- 9.5 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu alebo parametroch diela stanovených Prílohou č. 1, touto zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo technickými normami. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti Prílohe č. 1. Na účely uplatňovania nárokov zo záruky za dielo a zmluvných pokút sa nedorobky považujú za vady diela.
- 9.6 Ak pri preberaní diela Objednávateľ zistí, že dielo má vady brániace riadnemu užívaniu, dielo neprevezme a preberacie konanie zruší, o čom vyhotoví zápis so Zhotoviteľom s uvedením zistených väd, spôsobu a termínu ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť protokolárne odovzdať dielo po odstránení týchto väd.
- 9.7 Ostatné drobné vady a nedostatky, ktoré nebránia riadnemu užívaniu stavby, budú spísané pri preberacom konaní s uvedením spôsobu a termínu ich odstránenia.
- 9.8 Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas si splní Zhotoviteľ odovzdaním diela v lehote podľa čl. IV bod 4.1 tejto zmluvy.

X. Sankcie

- 10.1 Objednávateľ má právo uplatniť si u Zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške:
- 10.1.1 0,15 % z ceny diela s DPH podľa bodu 5.1 zmluvy za každý, aj začatý deň omeškania presahujúci 30 dní omeškania pri nesplnení povinnosti Zhotoviteľa vykonať dielo v lehote stanovenej v bode 4.1 tejto zmluvy,
- 10.1.2 0,15 % z ceny diela s DPH podľa bodu 5.1 zmluvy za každý, aj začatý deň omeškania presahujúci 30 dní omeškania v prípade, že Zhotoviteľ nesplní povinnosť odstrániť vady diela v lehote podľa bodu 11.5 tejto zmluvy,
- 10.1.3 500,- EUR (päťsto eur) za každý aj začatý deň existencie dôvodu vzniku práva na odstúpenie od zmluvy v zmysle § 15 ods. 1 zákona č. 315/2016 Z. z., resp. § 19 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z., ak Zhotoviteľ v lehote do 30 dní od doručenia výzvy Objednávateľa nenapraví stav, ktorý je podľa tohto bodu dôvodom na vznik práva na zmluvnú pokutu, pričom toto právo na zmluvnú pokutu zaniká, ak Objednávateľ odstúpi od Zmluvy v súlade s § 15 ods. 1 zákona č. 315/2016 Z. z., resp. § 19 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z.; pre zamedzenie pochybností rovnako zaniká aj právo na odstúpenie od Zmluvy, ak si Objednávateľ uplatní nárok na zmluvnú pokutu,
- 10.1.4 2.000,- EUR (dvetisíc eur), ak Zhotoviteľ na plnenie tejto zmluvy použije Subdodávateľa, ktorý nie je uvedený v Prílohe č. 2 zmluvy, resp. v prípade ktorého nedôjde k zmene a/alebo doplneniu podľa bodu 8.2, a to za každého Subdodávateľa.
- 10.2 Zhotoviteľ má nárok uplatniť si u Objednávateľa úrok z omeškania vo výške podľa nariadenia vlády SR č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. v platnom znení z neuhradenej fakturovanej čiastky v termíne splatnosti za každý, aj začatý deň omeškania.

- 10.3 Zmluvná pokuta a úrok z omeškania sú splatné do 30 dní od ich vyčíslenia a doručenia faktúry na ich úhradu druhej zmluvnej strane.

XI. Zodpovednosť za vady, záruka

- 11.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vyhotovené v súlade s touto zmluvou, bude mať počas záručnej doby vlastností dohodnuté v tejto zmluve, určené podkladmi Objednávateľa a bude zodpovedať kvalitatívnym požiadavkám stanoveným v slovenských a európskych technických normách.
- 11.2 Záručná lehota je stanovená podľa všeobecne záväzných právnych predpisov na 60 (šesťdesiat) mesiacov, minimálne však 24 (dvadsaťštyri) mesiacov. Záručná lehota začína plynúť dňom protokolárneho odovzdania a prevzatia diela Objednávateľom a neplynie v čase, kedy Objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ.
- 11.3 Zárukou preberá Zhotoviteľ záväzok, že dielo bude počas záručnej lehoty spôsobilé na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu.
- 11.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu vady diela uplatní najneskôr do 14 (štrnásť) kalendárnych dní po jej zistení písomne. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia podaná faxom/ emailom a zároveň listovou zásielkou.
- 11.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela bez zbytočného odkladu po doručení oznámenia vady Objednávateľom, pri vadách ohrozujúcich prevádzku stavby alebo vyvolávajúcich nebezpečenstvo vzniku bezprostrednej škody najneskôr do 24 hodín od doručenia oznámenia vady Objednávateľom. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vadu v čo najkratšom technicky možnom čase, vždy však najneskôr do 10 (desať) pracovných dní od doručenia oznámenia vady Objednávateľom, pokiaľ sa nedohodol so zástupcom Objednávateľa inak. Pri vadách diela uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí diela sa za doručenie oznámenia vady Zhotoviteľovi považuje podpísanie tohto protokolu oboma zmluvnými stranami.

XII. Zodpovednosť za škodu

- 12.1 Ak nevyplýva z príslušných právnych predpisov platných a účinných na území Slovenskej republiky inak, ak jedna zo zmluvných strán spôsobí akúkoľvek škodu druhej zmluvnej strane vo vzťahu k tejto zmluve, zodpovednosť za škody vrátane škôd spôsobených tretím stranám sa bude spravovať podľa všeobecných ustanovení o náhrade škody podľa § 373 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.

XIII. Prechod vlastníctva a nebezpečenstvo škody

- 13.1 Vlastnícke právo k dielu prechádza na Objednávateľa v deň odovzdania diela, ktorý bude uvedený v protokole o odovzdaní a prevzatí diela podpísanom oboma zmluvnými stranami podľa bodu 9.1 tejto zmluvy.
- 13.2 Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša Zhotoviteľ až do času odovzdania diela Objednávateľovi.

XIV. Dôverné informácie a ochrana osobných údajov

- 14.1 Zmluvné strany sa zaväzujú zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách, o ktorých sa dozvedeli od druhej zmluvnej strany pri plnení tejto zmluvy, resp. v rámci samotného plnenia predmetu tejto zmluvy. Ak nie je ďalej v tejto zmluvne ustanovené inak, za dôvernú informáciu sa považuje akýkoľvek údaj, podklad, poznatok, dokument alebo akákoľvek iná informácia, bez ohľadu na formu jej zachytenia:
- 14.1.1 ktorá sa týka zmluvnej strany (informácie o jej činnosti, štruktúre, hospodárskych výsledkoch, všetky zmluvy, finančné, štatistické a účtovné informácie, informácie o jej majetku, aktívach a pasívach, pohľadávkach a záväzkoch, informácie o jej technickom a programovom vybavení, know-how, hodnotiace štúdie a správy, podnikateľské stratégie a plány, informácie týkajúce sa predmetov chránených právom priemyselného alebo iného duševného vlastníctva a všetky ďalšie informácie o zmluvnej strane),
 - 14.1.2 ktorá bola poskytnutá zmluvnej strane alebo získaná zmluvnou stranou pred nadobudnutím platnosti a účinnosti tejto zmluvy, pokiaľ sa týka jej predmetu a/alebo obsahu,
 - 14.1.3 ktorá je výslovne zmluvnou stranou označená ako „dôverná“, „confidential“, „proprietary“ alebo iným obdobným označením, a to od okamihu oznámenia tejto skutočnosti druhej zmluvnej strane,
 - 14.1.4 pre ktorú je stanovený všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými v Slovenskej republike osobitný režim nakladania (najmä obchodné tajomstvo, bankové tajomstvo, telekomunikačné tajomstvo, daňové tajomstvo, osobné údaje a utajované skutočnosti).
- 14.2 Dôvernou informáciou nie je táto zmluva, vrátane jej príloh, informácie, ktoré sa bez porušenia tejto zmluvy stali verejne známymi, informácie získané oprávnené inak, ako od druhej zmluvnej strany a informácie, ktoré je Objednávateľ povinný sprístupniť alebo zverejniť podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov [ďalej len „zákon č. 211/2000 Z. z.“] alebo iného právneho predpisu platného a účinného na území Slovenskej republiky.
- 14.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v súlade s § 79 ods. 2 zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zaviazá svojich zamestnancov a všetky ďalšie osoby na jeho strane, ktoré sa v rámci plnenia zmluvy u neho alebo u Objednávateľa oboznámia s osobnými údajmi, povinnosťou mlčanlivosti.
- 14.4 V prípade ak pre riadne plnenie tejto zmluvy je nevyhnutné, aby Zhotoviteľ v mene Objednávateľa spracúval osobné údaje, ktoré Objednávateľ spracúva ako prevádzkovateľ, zaväzuje sa Zhotoviteľ tieto spracúvať výlučne za podmienok stanovených platnou a účinnou legislatívou Slovenskej republiky pre oblasť ochrany osobných údajov, t. j. na základe osobitného právneho titulu (zmluvy s Objednávateľom, prípadne ak je to možné v súlade s danou legislatívou na základe poverenia Objednávateľa, resp. iného obdobného právneho úkonu), v ktorom Objednávateľ stanoví predovšetkým predmet a dobu spracúvania osobných údajov, povahu a účel ich spracúvania, zoznam a rozsah osobných údajov, kategórie dotknutých osôb a povinnosti a práva prevádzkovateľa, ako aj ďalšie podmienky stanovené platnou a účinnou legislatívou Slovenskej republiky pre oblasť ochrany osobných údajov.

- 14.5 Zmluvné strany sa zaväzujú užívať dôverné informácie druhej zmluvnej strany výlučne na účel, na ktorý im boli poskytnuté, odovzdané, sprístupnené alebo akýmkoľvek iným spôsobom získané Zmluvnými stranami na základe tejto zmluvy. V prípade, že Objednávateľ poskytne Zhotoviteľovi dôvernú informáciu v listinnej podobe, Zhotoviteľ je povinný ju bezodkladne po pominutí účelu jej držania vrátiť Objednávateľovi.
- 14.6 Zmluvné strany sa zaväzujú, že dôverné informácie budú ochraňovať najmenej s rovnakou starostlivosťou ako ochraňujú vlastné dôverné informácie rovnakého druhu, vždy však najmenej v rozsahu primeranej odbornej starostlivosti, predovšetkým ich budú chrániť pred náhodným alebo neoprávneným poškodením a zničením, náhodnou stratou, zmenou alebo iným znehodnotením, nedovoleným prístupom alebo sprístupnením alebo zverejnením, pričom ak nie je v tejto zmluve ustanovené inak, zaväzujú sa, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany neposkytnú, neodovzdajú, neoznámia alebo iným spôsobom nevyzradia, resp. nesprístupnia dôverné informácie druhej zmluvnej strany tretej osobe.
- 14.7 Zmluvné strany sa zaväzujú, že upovedomia druhú zmluvnú stranu o porušení povinnosti mlčanlivosti bez zbytočného odkladu potom, ako sa o takomto porušení dozvedeli.
- 14.8 Povinnosť zachovávať mlčanlivosť sa nevzťahuje na prípady, ak zmluvnej strane na základe zákona alebo na základe rozhodnutia príslušného orgánu vznikla povinnosť sprístupniť alebo zverejniť dôvernú informáciu druhej zmluvnej strany alebo jej časť. O vzniku takejto povinnosti sa budú zmluvné strany vzájomne informovať bez zbytočného odkladu.
- 14.9 Ustanovenia jednotlivých bodov tohto článku zmluvy ostávajú platné a účinné aj po ukončení tejto zmluvy.

XV. Ukončenie zmluvy

- 15.1 Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy alebo v zmysle § 345 zákona č. 513/1991 Zb. za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr do 30 (tridsať) kalendárnych dní po tom, ako sa o porušení dozvedela.
- 15.2 Ak oprávnená strana oznámi druhej zmluvnej strane, že na splnení zmluvných povinností naďalej trvá, alebo nevyužije v lehote právo od zmluvy odstúpiť, môže od zmluvy odstúpiť len spôsobom pre nepodstatné porušenie zmluvy v zmysle § 346 zákona č. 513/1991 Zb.
- 15.3 Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane.
- 15.4 Za podstatné porušenie zmluvy zo strany Zhotoviteľa sa považuje najmä omeškanie so Zhotovením diela o viac ako 30 dní.
- 15.5 Za podstatné porušenie zmluvy zo strany Objednávateľa sa považuje omeškanie úhrady faktúry o viac ako 30 (tridsať) dní.
- 15.6 Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán, okrem nárokov na náhradu spôsobenej škody a nárokov na zmluvné, resp. zákonné sankcie a ustanovení, pri ktorých z povahy veci vyplýva, že majú trvať i po ukončení zmluvy. Po zániku zmluvy predloží Zhotoviteľ Objednávateľovi správu o stave rozpracovania diela a Objednávateľ je oprávnený, nie

však povinný, dielo v tomto stave prevziať. Ak sa objednávateľ rozhodne rozpracované dielo prevziať, zaplatí alikvotnú časť ceny podľa bodu 5.1 tejto zmluvy podľa stavu rozpracovanosti diela. Na fakturáciu sa primerane použijú príslušné ustanovenia čl. 6 tejto zmluvy. V takom prípade odovzdá Zhotoviteľ objednávateľovi dielo resp. jeho jednotlivé časti podľa bodu 2.1 tejto zmluvy v stave, v akom sa ku dňu odstúpenia od zmluvy nachádza/jú. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi spolu s dielom aj:

15.6.1 podklady potrebné pre finančné vysporiadanie diela,

15.6.2 informácie a doklady, týkajúce sa zrealizovanej časti diela.

15.7 O odovzdaní a prevzatí rozpracovaného diela podľa bodu 9.1 spíšu poverení zástupcovia zmluvných strán protokol. Protokol bude predovšetkým obsahovať tieto náležitosti:

15.7.1 zhodnotenie rozsahu odovzdávanej časti diela,

15.7.2 súpis odovzdávaných dokladov,

15.7.3 súpis častí diela, na ktoré Zhotoviteľ poskytne Objednávateľovi záruku a dĺžku jej trvania,

15.7.4 dátum a podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán,

15.7.5 ocenenie vykonaných prác na diele.

XVI. Oznamovanie a komunikácia zmluvných strán

16.1 Ak v tejto zmluve nie je ustanovené inak, akékoľvek oznámenia, súhlas, schválenia alebo rozhodnutia vyžadované alebo predpokladané podľa tejto zmluvy a/alebo dokumenty jednej zmluvnej strany adresované druhej zmluvnej strane, musia byť vyhotovené písomne v slovenskom jazyku a podpísané príslušnou zmluvnou stranou, resp. oboma zmluvnými stranami, ak to vyplýva z kontextu danej písomnosti, a doručené druhej zmluvnej strane formou doporučenej zásielky, prípadne prostredníctvom kuriérskej služby, osobne alebo elektronickou poštou na nasledovné adresy:

Objednávateľ:

Okresný súd Spišská Nová Ves

Stará cesta 3

052 80 Spišská Nová Ves

Poverený zástupca:

JUDr. Radoslav Rusnák, e-mail: radoslav.rusnak@justice.sk, tel.: 053/8876100

Zhotoviteľ:

BauTop, s.r.o.

Arnutovce 130

053 13 Arnutovce

Poverený zástupca:

Ing. Vladimíra Smižanská

e-mail. vladimira.smižanska@bautop.sk , tel. +421 917 205 848

- 16.2 Odosielateľ akejkoľvek písomnej správy môže požadovať písomné potvrdenie príjemcu.
- 16.3 Každá komunikácia týkajúca sa platnosti alebo účinnosti zmluvy, jej zániku či zmeny musí byť písomná a doručovaná výhradne poštou ako doporučená zásielka, kuriérom alebo osobne.
- 16.4 Akákoľvek písomnosť doručovaná v súvislosti so zmluvou sa považuje za doručенú druhej zmluvnej strane v prípade doručovania prostredníctvom:
- elektronickej pošty (e-mail) dňom, kedy zmluvná strana, ktorá prijala e-mail od odosielaajúcej zmluvnej strany potvrdil jeho prijatie odoslaním potvrdzujúceho e-mailu odosielaajúcej zmluvnej strane. Prijímajúca zmluvná strana je povinná doručiť odosielaajúcej zmluvnej strane potvrdenie o prijatí e-mailu do 24 hodín, pričom po uplynutí uvedenej lehoty je odosielaajúca zmluvná strana povinná informovať sa o dôvodoch nepotvrdenia doručenia e-mailu telefonicky, bezdôvodné porušenie tejto povinnosti má za následok omeškanie prijímajúcej zmluvnej strany;
 - pošty, kuriérom alebo v prípade osobného doručovania, doručením písomnosti adresátovi s tým, že v prípade doručovania prostredníctvom pošty musí byť písomnosť zaslaná doporučené s doručenkou preukazujúcou doručenie na adresu príslušnej zmluvnej strany. V prípade doručovania inak ako poštou, je možné písomnosť doručovať aj na inom mieste ako na adrese príslušnej zmluvnej strany, ak sa na tomto mieste zmluvná strana v čase doručenia zdržuje. Za deň doručenia písomnosti sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo tretí deň odo dňa uloženia zásielky na pošte, doručovanej poštou zmluvnej strane, alebo v ktorý je na zásielke, doručovanej poštou zmluvnej strane, preukázateľne zamestnancom pošty vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu, ak sa súčasne takáto poznámka zakladá na pravde.
- 16.5 Poverení zástupcovia zmluvných strán uvedení v bode 16.1 zmluvy zodpovedajú za koordináciu a organizačné zabezpečenie realizácie tejto zmluvy a môžu za zmluvnú stranu realizovať všetky objednávky, oznámenia, súhlasy, schválenia alebo rozhodnutia vyžadované alebo predpokladané podľa tejto zmluvy, s výnimkou úkonov podľa bodu 16.3 zmluvy.
- 16.6 Zmluvné strany sa zaväzujú bezodkladne písomne oznámiť akúkoľvek zmenu svojich kontaktných údajov uvedených v bode 16.1 zmluvy druhej zmluvnej strane bez potreby uzatvorenia dodatku k tejto zmluve. Pre zamedzenie pochybností, zmluvné strany sú oprávnené rovnako kedykoľvek zmeniť aj ich poverených zástupcov uvedených bode 16.1 zmluvy, pričom táto zmena je účinná voči druhej zmluvnej strane ku dňu, kedy jej bolo, resp. má sa za to, že jej bolo, doručené písomné oznámenie o zmene povereného zástupcu podpísané štatutárnym orgánom dotknutej zmluvnej strany alebo ním preukázateľne poverenou/ splnomocnenou osobou.

XVII. Záverečné ustanovenia

- 17.1 Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo ňou výslovne neupravené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb., a ostatných príslušných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.
- 17.2 Ak sa preukáže, že niektoré z ustanovení zmluvy je neplatné alebo neúčinné, takáto neplatnosť alebo neúčinnosť nemá za následok neplatnosť alebo neúčinnosť ďalších ustanovení zmluvy (alebo zostávajúcej časti dotknutého ustanovenia), alebo samotnej zmluvy, pokiaľ to nie je vylúčené v zmysle príslušných právnych predpisov. V takomto prípade sa zmluvné strany zaväzujú bez zbytočného odkladu nahradiť takéto ustanovenie (jeho časť) novým tak, aby bol zachovaný účel sledovaný uzavretím zmluvy a dotknutým ustanovením. Obdobne budú zmluvné strany postupovať aj v prípade, ak sa zistí, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je nevykonateľné.
- 17.3 Ak táto zmluva neustanovuje inak, zmeny a doplnky zmluvy možno uskutočniť len písomne dodatkom k tejto zmluve.
- 17.4 Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu možno predčasne ukončiť kedykoľvek vzájomnou písomnou dohodou.
- 17.5 Zmluva je vyhotovená v 6 (šiestich) rovnopisoch, 4 (štyri) pre Objednávateľa a 2 (dve) pre Zhotoviteľa.
- 17.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 17.7 Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa §5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 17.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcim porozumeli, zmluva nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpisujú.
- 17.9 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:
- a. Príloha č. 1 – Položková kalkulácia diela – ocenený výkaz-výmer,
 - b. Príloha č. 2 – Zoznam subdodávateľov
 - c. Príloha č. 3 – Projektová dokumentácia

V SP. NOVEJ VS./, dňa

VÁRNATORSKÁ dňa.....

za Objednávateľa :

za Zhotoviteľa :

JUDr. Radoslav Rusnák, predseda súdu

Ing. Vladimíra Smižanská, konateľka
Jaroslav Smižanský, konateľ

Príloha č. 1 – Položková kalkulácia diela – ocenený výkaz-výmer

Príloha č. 2 – Zoznam subdodávateľov

Por. č.	Subdodávateľ (v rozsahu: obchodné meno, sídlo, IČO, štát)	Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa (meno a priezvisko , adresa pobytu, dátum narodenia)	Predmet dodávky,	Podiel subdodávok	
				uvedených v %	Uvedených v EUR s DPH
1.					
2.					
3.					

Príloha č. 3 – Projektová dokumentácia

- súčasťou CD

Rekapitulácia objektov stavby

Stavba: Modernizácia budovy Okresného súdu Spišská Nová Ves

Objednávateľ: Okresný súd Spišská Nová Ves

Zhotoviteľ: BauTop s.r.o., Arnutovce 130

Miesto: Spišská Nová Ves

Spracoval: Ing. Smižanská

Dátum: 29. 1. 2026

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Ostatné	ZRN	HZS	VRN	KČ
RK26-01-20	Modernizácia budovy Okresného súdu Spišská Nová Ves	48 555,58	11 167,78	59 723,36	0,00	45 951,34	548,64	2 055,60	0,00
SO 01	Hlavný objekt	30 613,32	7 041,06	37 654,38	0,00	30 613,32	0,00	0,00	0,00
SO 01.18	Rampa	30 613,32	7 041,06	37 654,38	0,00	30 613,32	0,00	0,00	0,00
SO 04	Preložka telekomunikačného kábla	17 942,26	4 126,72	22 068,98	0,00	15 338,02	548,64	2 055,60	0,00

Celkom 48555,58 11167,78 59723,36 0,00 45951,34 548,64 2055,60 0,00

KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby	Modernizácia budovy Okresného súdu Spišská Nová Ves	JKSO	
Názov objektu		EČO	
		Miesto	Spišská Nová Ves
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ	Okresný súd Spišská Nová Ves		
Projektant	ČIARY s.r.o., Trebišov	36869490	SK2023095041
Zhotoviteľ	BauTop s.r.o., Arnútove 130		
Spracoval	Ing. Smižanská		
Rozpočet číslo	Dňa	CPV	
	29.01.2026	CPA	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady \ EUR

A Základné rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady				
1	HSV	Dodávky	13 632,38	8	Práca nadčas	0,00	13	GZS	0,00
2		Montáž	7 238,22	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	VRN 2	0,00
3	PSV	Dodávky	8 940,30	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Sťažené podmienky	0,00
4		Montáž	4 235,45	11		0,00	16	Vplyv prostredia	0,00
5	"M"	Dodávky	5 890,12				17	VRN 5	0,00
6		Montáž	6 014,87				18	VRN z rozpočtu	2 055,60
7	ZRN (r. 1-6)		45 951,34	12	DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18)	2 055,60
20	HZS		548,64	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady	0,00

Projektant			D Celkové náklady		
Dátum a podpis		Pečiatka	23	Súčet 7, 12, 19-22	48 555,58
Objednávateľ			24	DPH 23,00 % z 48 555,58	11 167,78
			25	Cena s DPH (r. 23-24)	59 723,36
Zhotoviteľ			E Prípochy a odpočty		
Dátum a podpis		Pečiatka	26	Dodávky zadávateľa	0,00
			27	Kľzavá doložka	0,00
Dátum a podpis			28	Zvýhodnenie + -	0,00

KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby

Modernizácia budovy Okresného súdu Spišská Nová Ves

JKSO

Názov objektu

Hlavný objekt

EČO

Miesto

IČO

IČ DPH

Objednávateľ

Okresný súd Spišská Nová Ves

Projektant

Zhotoviteľ

BauTop s.r.o., Armutovce 130

Spracoval

Ing.Smižanská

Rozpočet číslo

Dňa

29.01.2026

CPV

CPA

Merné a účelové jednotky

Počet

Náklady / 1 m.j.

Počet

Náklady / 1 m.j.

Počet

Náklady / 1 m.j.

0

0,00

0

0,00

0

0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady

1	HSV	Dodávky	13 632,38
2		Montáž	3 805,19
3	PSV	Dodávky	8 940,30
4		Montáž	4 235,45
5	"M"	Dodávky	0,00
6		Montáž	0,00
7	ZRN (r. 1-6)		30 613,32
20	HZS		0,00

B Doplnkové náklady

8	Práca nadčas	0,00
9	Bez pevnej podl.	0,00
10	Kultúrna pamiatka	0,00
11		0,00
12	DN (r. 8-11)	
21	Kompl. činnosť	0,00

C Vedľajšie rozpočtové náklady

13	GZS	0,00
14	Mimostaven. doprava	0,00
15	Sťažené podmienky	0,00
16	Vplyv prostredia	0,00
17	Klimatické vplyvy	0,00
18	VRN z rozpočtu	0,00
19	VRN (r. 13-18)	0,00
22	Ostatné náklady	0,00

Projektant

Dátum a podpis

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis

Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis

D Celkové náklady

23	Súčet 7, 12, 19-22	30 613,32
24	DPH 23,00 % z 30 613,32	7 041,06
25	Cena s DPH (r. 23-24)	37 654,38

E Prípochty a odpočty

26	Dodávky zadávateľa	0,00
27	Kľzavá doložka	0,00
28	Zvýhodnenie + -	0,00

KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby	Modernizácia budovy Okresného súdu Spišská Nová Ves	JKSO	
Názov objektu	Hlavný objekt	EČO	
Názov časti	Rampa	Miesto	
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ	Okresný súd Spišská Nová Ves		
Projektant	ČIARY s.r.o., Trebišov	36869490	SK2023095041
Zhotoviteľ	BauTop s.r.o., Arnútovej 130		
Spracoval	Ing. Smižanská		
Rozpočet číslo	Dňa	CPV	
	29.01.2026	CPA	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady \ EUR

A Základné rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady	
1 HSV	Dodávky 13 632,38	8 Práca nadčas	0,00	13 GZS	0,00
2	Montáž 3 805,19	9 Bez pevnej podl.	0,00	14 Mimostaven. doprava	0,00
3 PSV	Dodávky 8 940,30	10 Kultúrna pamiatka	0,00	15 Sťažené podmienky	0,00
4	Montáž 4 235,45	11	0,00	16 Vplyv prostredia	0,00
5 "M"	Dodávky 0,00			17 Klimatické vplyvy	0,00
6	Montáž 0,00			18 VRN z rozpočtu	0,00
7 ZRN (r. 1-6)	30 613,32	12 DN (r. 8-11)		19 VRN (r. 13-18)	0,00
20 HZS	0,00	21 Kompl. činnosť	0,00	22 Ostatné náklady	0,00

Projektant		D Celkové náklady	
Dátum a podpis	Pečiatka	23 Súčet 7, 12, 19-22	30 613,32
Objednávateľ		24 DPH 23,00 % z 30 613,32	7 041,06
		25 Cena s DPH (r. 23-24)	37 654,38
Zhotoviteľ		E Prípochty a odpočty	
Dátum a podpis	Pečiatka	26 Dodávky zadávateľa	0,00
		27 Kízavá doložka	0,00
Dátum a podpis		28 Zvýhodnenie + -	0,00

ROZPOČET

Stavba: Modernizácia budovy Okresného súdu Spišská Nová Ves

Objekt: Hlavný objekt

Časť: Rampa

Objednávateľ: Okresný súd Spišská Nová Ves

Zhotoviteľ: BauTop s.r.o., Arnutovce 130

Miesto:

Spracoval: Ing. Smižanská

Dátum: 29. 1. 2026

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV

Práce a dodávky HSV

17 437,57

50,575

1

Zemné práce

1 854,36

0,000

1	122201101.S	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3, do 100 m3	m3	8,529	6,37	54,33	0,000
2	122201109.S	Odkopávky a prekopávky nezapažené. Príplatok k cenám za lepivosť horniny 3	m3	8,529	0,98	8,36	0,000
3	132211101.S	Hĺbenie rýh šírky do 600 mm v hornine tr.3 súdržných - ručným náradím	m3	4,676	48,00	224,45	0,000
4	132211119.S	Príplatok za lepivosť pri hĺbení rýh š do 600 mm ručným náradím v hornine tr. 3	m3	4,676	13,73	64,20	0,000
5	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr. 1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	13,205	4,00	52,82	0,000
6	162501105.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr. 1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	92,435	0,40	36,97	0,000
7	167101100.S	Nakladanie výkopku tr. 1-4 ručne	m3	13,205	8,80	116,20	0,000
8	171201201.S	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	13,205	0,72	9,51	0,000
9	171209002.S	Poplatok za skládku - zemina a kamenivo (17 05), ostatné	t	19,808	65,00	1 287,52	0,000

2

Zakladanie

522,68

9,119

10	215901101.S	Zhutnenie podložia z rastlej horniny 1 až 4 pod násypy, z hornina súdržných do 92 % PS a nesúdržných	m2	23,050	0,21	4,84	0,000
11	271533001.S	Násyp pod základové konštrukcie so zhutnením z kameniva hrubého drveného fr.32-63 mm	m3	0,633	47,11	29,82	1,310
12	273351217.S	Debnenie stien základových dosiek, zhotovenie-tradičné	m2	3,339	15,16	50,62	0,014
13	273351218.S	Debnenie stien základových dosiek, odstránenie-tradičné	m2	3,339	4,70	15,69	0,000
14	274313611.S	Betón základových pásov, prostý tr. C 16/20	m3	3,553	118,69	421,71	7,796

4

Vodorovné konštrukcie

12 899,88

12,909

15	431121001.S	Montáž podestového panela, hmotnosti do 3,0 t	ks	3,000	82,80	248,40	0,265
16	593PC1	Podestový diel "2"	ks	1,000	1 472,61	1 472,61	1,750
17	593PC4	Stenové diely pre podestu diel "4"	ks	2,000	781,98	1 563,96	0,000
18	435121011.SR	Montáž schodiskového ramena bez podesty, hmotnosti do 6 t	ks	3,000	157,32	471,96	0,094
19	593PC2	Rampový diel "1"	ks	1,000	3 772,01	3 772,01	4,450
20	593PC3	Rampový diel "3"	ks	1,000	4 775,87	4 775,87	5,600
21	593PC5	Stenový diel pre rameno "5"	ks	1,000	595,07	595,07	0,750

5

Komunikácie

1 164,49

28,393

22	564740211.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 16-32 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 120 mm	m2	23,050	4,21	97,04	5,509
23	564751111.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 32-63 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 150 mm	m2	23,050	4,98	114,79	6,721
24	581114114.S	Kryt z betónu prostého C 25/30 komunikácií pre peších hr. 160 mm	m2	23,050	29,22	673,52	10,595
25	581114115.S	Kryt z betónu prostého komunikácií pre peších - príplatok za metličkovú upravu	m2	23,050	12,11	279,14	5,568

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 142,68 0,145

26	631362442.S	Výstuž mazanín z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov zo sietí KARI, priemer drôtu 8/8 mm, veľkosť oka 150x150 mm	m2	23,050	6,19	142,68	0,145
----	-------------	---	----	--------	------	--------	-------

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 74,24 0,010

27	919722111.S	Dilatačné škáry rezané v cementobet. kryte priečne rezanie škár šírky 2 až 5 mm	m	6,820	9,02	61,52	0,009
28	919722211.S	Dilatačné škáry rezané v cementobet. kryte priečne zaliatie škár za studena, šírky nad 3 do 9 mm	m	6,820	0,81	5,52	0,000
29	246990002800.S	Tmel zálievkový pre tmelenie škár komunikácií, aplikovanie za studena	l	0,573	12,57	7,20	0,001

99 Presun hmôt HSV 779,24 0,000

30	998011003.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 24 m	t	43,291	18,00	779,24	0,000
----	-------------	---	---	--------	-------	--------	-------

PSV Práce a dodávky PSV 13 175,75 1,142

767 Konštrukcie doplnkové kovové 13 175,75 1,142

31	767230035.S	Montáž zábradlia nerezové na schody, výplň rebrovanie, kotvenie zboku	m	38,970	55,13	2 148,42	0,067
32	553520000500.S	Zábradlie nerezové pre schody, horizontálna výplň nerez, výška 900 mm, kotvenie bočné	m	38,970	110,00	4 286,70	0,468
33	767995103.S	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií nad 10 do 20 kg	kg	572,250	3,63	2 077,27	0,035
34	136110035700.S	Plech nerezový h. 10 mm vrátane kotevných prvkov	kg	572,250	6,66	3 811,19	0,572
35	767995355.S	Výroba doplnku stavebného atypického o hmotnosti od 10,01 do 20,0 kg stupňa zložitosti 1	kg	572,250	1,40	801,15	0,000
36	998767103.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 12 do 24 m	t	1,142	44,68	51,02	0,000

Celkom 30 613,32 51,717

KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby	Modernizácia budovy Okresného súdu Spišská Nová Ves	JKSO	
Názov objektu	Preložka telekomunikačného kábla	EČO	
		Miesto	Spišská Nová Ves
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ	Okresný súd Spišská Nová Ves		
Projektant	ČIARY s.r.o.	36869490	SK2023095041
Zhotoviteľ	BauTop s.r.o., Arnutovce 130		
Spracoval	Ing. Smižanská		
Rozpočet číslo	Dňa	CPV	
	29.01.2026	CPA	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady					
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práca nadčas	0,00	13	GZS	0,00	
2		Montáž	3 433,03	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Mimostaven. doprava	0,00	
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Sťažené podmienky	0,00	
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Vplyv prostredia	0,00	
5	"M"	Dodávky	5 890,12				17	Klimatické vplyvy	0,00	
6		Montáž	6 014,87				18	VRN z rozpočtu	2 055,60	
7	ZRN (r. 1-6)		15 338,02	12	DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18)	2 055,60	
20	HZS		548,64	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady	0,00	
Projektant						D Celkové náklady				
Dátum a podpis				Pečiatka		23 Súčet 7, 12, 19-22				17 942,26
Objednávateľ						24 DPH 23,00 % z 17 942,26				4 126,72
						25 Cena s DPH (r. 23-24)				22 068,98
Dátum a podpis				Pečiatka		E Prípochty a odpočty				
Zhotoviteľ						26 Dodávky zadávateľa				0,00
						27 Kízavá doložka				0,00
Dátum a podpis						28 Zvýhodnenie + -				0,00

ROZPOČET

Stavba: Modernizácia budovy Okresného súdu Spišská Nová Ves

Objekt: Preložka telekomunikačného kábla

Objednávateľ: Okresný súd Spišská Nová Ves

Zhotoviteľ: BauTop s.r.o., Arnutovce 130

Miesto: Spišská Nová Ves

Spracoval: Ing. Smižanská

Dátum: 29. 1. 2026

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV Práce a dodávky HSV 3 433,03 0,000

1 Zemné práce 2 930,98 0,000

1	PC15	Zemina triedy IV	m3	7,000	125,46	878,22	0,000
2	PC16	ryha 25x60cm v nespevnenej ploche	m	19,000	15,64	297,16	0,000
3	PC17	ryha š. 35 x hl.90cm v ceste, asfalt s podkladom š. 50cm	m	11,000	159,60	1 755,60	0,000

5 Komunikácie 502,05 0,000

4	PC18	asfalt alebo betón (s konštrukciou)	m2	3,000	68,46	205,38	0,000
5	PC19	asfalt s konštrukciou	m2	3,000	98,89	296,67	0,000

M Práce a dodávky M 11 904,99 0,017

22-M Montáže oznamovacích a zabezpečovacích zariadení 11 858,19 0,017

6	286130068100.S	Chránička DN 40, HDPE	m	40,000	2,86	114,40	0,016
7	286130068101.S	Koncovka HDPE rúry 40	ks	2,000	6,04	12,08	0,001
8	PC03	Marker 2500	ks	3,000	13,10	39,30	0,000
9	PC04	Kábel metalický FLE 10 XN 0,6	m	40,000	4,21	168,40	0,000
10	PC05	Kábel metalický FLE 25 XN 0,6	m	40,000	10,35	414,00	0,000
11	PC06	Kábel metalický FLE 50 XN 0,8	m	40,000	25,77	1 030,80	0,000
12	PC07	Kábel metalický FLE 150 XN 0,8	n	40,000	97,69	3 907,60	0,000
13	PC08	Spojka NITTO JCSA 140 BK 2-20 párov	ks	2,000	42,59	85,18	0,000
14	PC09	Spojka NITTO JCSA 200 BK 20-50 párov	ks	2,000	61,16	122,32	0,000
15	PC10	Spojka NITTO JCSA 440 WH 100-300 párov	ks	2,000	123,32	246,64	0,000
16	PC11	Spojka NITTO JCSA 600 WH 400-1000 párov	ks	2,000	232,29	464,58	0,000
17	PC12	Konektor spojkový (modul)- spojenie 10 p	ks	90,000	1,67	150,30	0,000
18	PC13	Konektor spojkový - spojenie 2 žil	ks	50,000	0,07	3,50	0,000
19	PC14	Rúra PE 110x3/4m (110/104mm)	m	24,000	9,25	222,00	0,000
20	PC20	elektronický marker	ks	3,000	3,62	10,86	0,000
21	PC21	kábel do 100 x 4	m	84,000	2,22	186,48	0,000
22	PC22	kábel nad 100 x 4	m	28,000	3,11	87,08	0,000
23	PC23	kábel do 100 x 4	m	36,000	2,93	105,48	0,000
24	PC24	kábel nad 100 x 4	m	12,000	3,91	46,92	0,000
25	PC25	spájanie žil - v prevádzke	pár	925,000	2,22	2 053,50	0,000
26	PC26	otvorenie a zatvorenie spojky v prevádzke	ks	8,000	51,06	408,48	0,000
27	PC27	spojka, koncovka, redukcia na HDPE rúru (f32/28 - 40/33mm)	ks	2,000	4,02	8,04	0,000
28	PC28	Jednosmerné meranie začiatok - koniec - pár (meraných viac párov rozvádzača)	pár	925,000	2,13	1 970,25	0,000

46-M Zemné práce vykonávané pri externých montážnych prácach 46,80 0,000

29	460490012.S	Rozvinutie a uloženie výstražnej fólie z PE do ryhy, šírka do 33 cm	m	40,000	0,85	34,00	0,000
30	KXX000001474	Fólia výstražná 330x0,6mm 50m PE červená blesk	m	40,000	0,32	12,80	0,000

HZS Hodinové zúčtovacie sadzby 848,54 0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
31	HZS000125.S	Stavebno montážne práce mimoriadne odborné (Tr. 5) v rozsahu viac ako 8 hodín - technik špecialista	hod	16,000	34,29	548,64	0,000

**Investičné náklady neobsiahnuté v
VRN cenách**

2 055,60 0,000

32	000300031.S	Geodetické práce - porealizačné zameranie pracovného pásu a trasy kábla	100 m	5,000	274,43	1 372,15	0,000
33	000400021.S	Projektové práce - spracovanie dokumentácie pre mestské (obecné) úrady	100 m	25,000	11,04	276,00	0,000
34	000400023.S	Projektové práce - spracovanie knihy plánov - štandardná metalická, optická sieť	100 m	5,000	63,39	316,95	0,000
35	001000034.S	Inžinierska činnosť - doplnková inžinierska činnosť (CAPEX)	100 m	10,000	9,05	90,50	0,000

Celkom

17 942,26 0,017