

ZMLUVA NA VYKONANIE UPRATOVACÍCH SLUŽIEB

Podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb. v znení neskorších predpisov
uzavretá medzi:

Objednávateľom:

Okresný súd Spišská Nová Ves
Stará cesta č. 3
052 80 Spišská Nová Ves
V zastúpení: JUDr. Radoslav Rusnák
predseda okresného súdu
Bankové spojenie:
č. účtu:
IČO: 165948
DIČ: 2020718711

Dodávateľom:

Peter Goleňa
Letecká 1946/44
052 01 Spišská Nová Ves
V zastúpení: Peter Goleňa
Bankové spojenie: Tatra banka a.s.
č. účtu:
IČO: 37707248
DIČ: 1023591943

I. PREDMET ZMLUVY

1. Dodávateľ sa zaväzuje vykonávať upratovacie služby pre objednávateľa pozostávajúce z nasledovného rozpisu prác:

Upratovanie denné

- utieranie prachu na pracovných stoloch, nábytku, parapetných doskách,
- vynášanie odpadkov z košov, dopĺňanie čistých vreciek do odpadových košov,
- umývanie podlahových krytín a dlažby na chodbách, schodištiach, v kanceláriách, pojednávacích miestnostiach, kuchynkách, sociálnych zariadeniach,
- umytie kuchyniek, vrátane stolov a pracovných dosiek na kuchynských linkách, batérií a drezov,

- umytie sociálnych zariadení (čistenie umývadiel, pisoárov, záchodových mís, leštenie batérií, zrkadiel),
- umývanie a leštenie (sklenených výplní dverí a zárubní) všetkých vstupných vchodových dverí a dezinfekčné čistenie dverí na miestach častého dotyku,
- umývanie eskortnej miestnosti.

Upratovanie týždenné

- vysávanie kobercov v kanceláriách, prípadne podľa potreby aj denne,
- vysávanie čalúneného nábytku,
- dezinfekčné umývanie podlahových plôch, obkladov, vypínačov a sociálnych zariadení,
- umývanie zábradlí,
- utieranie prachu z voľných plôch vrátane lavíc na chodbách,
- umytie mikrovlnných rúr v kuchynkách.

Upratovanie mesačné

- čistenie kuchynskej linky a umývanie chladničiek,
- čistenie obkladačiek v sociálnych zariadeniach a kuchynkách,
- umývanie drevených dverí a zárubní,
- čistenie stien, stropu a lúčov od pavučín,
- umývanie a leštenie preskleného vstupu do budovy.

Upratovanie polročné

- umývanie okien a svietidiel,
- čistenie kobercov,
- ošetrovanie nábytku vhodným prípravkom,
- upratovanie a čistenie archívnych priestorov
- čistenie vykurovacích telies

Mimoriadne služby

- čistenie po maliaroch,
- upratovanie a čistenie pri stavebných úpravách
- služby po haváriách (vytopenie, zatečenie a pod.)

2. Objednávateľ sa zaväzuje vykonané práce prevziať a zaplatiť ich cenu.

II. Miesto vykonania prác

Miestom vykonania prác rozpísaných v bode 1. tejto zmluvy je administratívna budova Okresného súdu Spišská Nová Ves., ul. Stará cesta č. 3, 052 80 Spišská Nová Ves.

III. Cena a spôsob platenia

Za vykonané upratovacie práce rozpísané v bode 1. tejto zmluvy zaplatí objednávatel' dodávateľovi cenu, ktorá je výsledkom verejného obstarávania na predmetnú zákazku, vedenú pod č. 1SprO/819/2025 vo výške 3.160,- EUR bez DPH mesačne, čo činí 37.920,- EUR bez DPH za 12 mesiacov. Dodávateľ nie je platcom DPH. V tejto cene sú zahrnuté všetky vykonané práce, zahrnuté v bode 1. Dodávateľ vystaví faktúru posledný deň v mesiaci. Objednávatel' sa zaväzuje zaplatiť faktúru do 14 dní od jej doručenia.

IV. Povinnosti objednávatel'a

Objednávatel' poveruje pre styk, konzultácie, kontrolu rozsahu a kvality prác svojho zamestnanca Ing. Katarínu Tancošovú, zo strany dodávateľ'a Petra Goleňu. Objednávatel' vyčlení miestnosť na prezliekanie a uskladnenie čistiacich prostriedkov, ktoré dodá dodávateľ a náradia pre zamestnancov dodávateľ'a.

V. Povinnosti dodávateľ'a

Dodávateľ sa po vzájomnej dohode s objednávatel'om zaväzuje výkaz prác časovo prispôbiť režimu objednávatel'a od 13.00 hodiny do 19.00 hodiny, aby nedošlo k nadmernému rušeniu pracovníkov súdu. Dodávateľ sa zaväzuje utajovať údaje o prevádzkových a priestorových pomeroch objednávatel'a, ako aj ďalších skutočnostiach, ktoré sa v súvislosti s realizáciou predmetu zmluvy dozvie. Dodávateľ sa zaväzuje, že jeho zamestnanci budú dodržiavať bezpečnostné a protipožiarne predpisy platné u objednávatel'a. Dodávateľ zodpovedá za prípadné škody, ktoré vzniknú v dôsledku vykonávania upratovacích prác a služieb a za škodu spôsobenú zamestnancami pri výkone prác.

Zamestnancom dodávateľ'a je prísne zakázané čítať písomnosti, aktá, zošity, atď., vrátane zákazu používať kancelársku techniku ako PC, kopírovací stroj, fax, telefón a iné. Súčasne sa

mu zakazuje otvárať skrine, písacie stoly a ostatné zariadenia na mieste výkonu prác, pokiaľ to nezodpovedá požiadavkám objednávateľa.

Dodávateľ zabezpečí odborné zaškolenie svojho personálu, a to školenie v oblasti bezpečnosti práce, hygieny a pracovných postupov, s dôrazom na výkon špecifických prác.

Dodávateľ sa zaväzuje, že svojich zamestnancov, ktorí vykonávajú prácu na súde poučí o mlčanlivosti za účelom ochrany osobných údajov, s ktorými prídu náhodne do styku, pričom o tomto poučení zamestnanca vyhotoví písomný záznam.

VI. ZMENA A ZRUŠENIE ZMLUVY

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, počnúc dňom 1.1.2026 do 31.12.2026. Zmluvu možno zmeniť, alebo ju zrušiť iba písomne a to na základe dohody zmluvných strán podpísanej oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

Zmluvný vzťah je možné ukončiť okrem vzájomnej dohody aj výpoveďou bez udania dôvodu vo výpovednej lehote, ktorej dĺžka je 3 mesiace. Výpoveď musí byť písomná a začne plynúť od prvého dňa mesiaca po mesiaci, v ktorom bola doručená zmluvnej strane. Ohľadne náhrady škody a odstúpenia od zmluvy platia všeobecná ustanovenia obchodného zákonníka.

VII. VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá má povahu prvopisu. Zmluvné strany obdržia po dvoch vyhotoveniach. Zmluvné strany si zmluvu prečítali a na znak toho, že súhlasia s jej obsahom a porozumeli mu, ju podpísali. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

V Spišskej Novej Vsi dňa

Spišskej Novej Vsi, dňa