

DODATOK č. 5 k

Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 31.10.2018 v znení jej dodatkov (ďalej len „Dodatok č. 1“)

Poskytovateľ

Spoločnosť: SPT, spol. s r.o.
Sídlo: Námestie slobody 580, 925 22 Veľké Úľany
IČO: 34 111 638
IČ DPH: SK 2020373124
DIČ: 2020373124
Zastúpený: Ing. Štefan Čechovič, konateľ spoločnosti
Zapísaný: obchodný register vedený Okresným súdom Trnava, odd. Sro, vl. č. 722/T

(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

Objednávateľ

Spoločnosť: Centrum právnej pomoci
Sídlo: Župné námestie 591/12, 810 00 Bratislava
IČO: 30 798 841
DIČ: 2022 1226 41
Zastúpený: JUDr. Anna Peťovská, PhD. riaditeľka
Právna forma: štátna rozpočtová organizácia

(ďalej len „Nájomca“)

(Prenajímateľ a Nájomca spolu ďalej ako „Zmluvné strany“)

Čl. I

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 31.10.2018 Zmluvu o nájme nebytových priestorov (ďalej len „Zmluva“), na základe ktorej Prenajímateľ prenajíma Nájomcovi nebytový priestor bližšie špecifikovaný v čl. II Zmluvy.
2. V súlade s bodom 1 článku VIII Zmluvy a z dôvodu zmeny sadzby DPH v dôsledku novelizácie zákona č. 222/2024 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, sa Zmluvné strany dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 5 k Zmluve, ktorým sa Zmluva mení a dopĺňa nasledovne:

II.

Predmet dodatku

1. S účinnosťou odo dňa účinnosti tohto Dodatku č. 5 sa mení bod 2 článku V Zmluvy a jeho nové znenie je nasledovné:

„2 Zálohová platba za štandardne poskytované služby, ktorými sú dodávka elektrickej energie, vody, kúrenia, kanalizačné služby, odvoz smetí, upratovanie spoločných priestorov, odhrňanie snehu mesačne je vo výške 365 Eur bez DPH (ďalej aj len „zálohové platby“)- z toho mesačná zálohová platba za plyn je vo výške 150 eur bez DPH (slovom: stopäťdesiat eur), mesačná zálohová platba za elektrinu je vo výške 205 eur bez DPH (slovom: dvestopäť eur) a ostatné vo výške 10 eur bez DPH. K uvedeným sumám bude pridaná DPH v zmysle platnej právnej úpravy.

Čl. III

Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č. 5 nadobúda platnosť podpisom Zmluvných strán a účinnosť deň nasledujúci po dni, kedy bol Dodatok č. 5 zverejnený v Centrálnom registri zmlúv.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú upravené v tomto Dodatku č. 5 ostávajú v platnosti.
3. Dodatok č. 5 je vyhotovený v 4 rovnopisoch, pričom 2 rovnopisy sú určené pre Prenajímateľa a 2 rovnopisy sú určené pre Nájomcu.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok č. 5 prečítali, jeho obsahu porozumeli, jeho obsah zodpovedá ich skutočnej a vážnej vôli a uzatvorili ho slobodne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

Prenajímateľ:

Nájomca :

V Bratislave, dňa 27. 5. 2025

V Bratislave, dňa 22. 05. 2025

SPT, spol. s r .o.
Ing. Štefan Čechovič, konateľ

Centrum právnej pomoci
JUDr. Anna Peťovská, PhD., riaditeľka

CENTRUM PRÁVNEJ POMOCI

Zupné námestie 12
P.O.Box 75/A
810 00 Bratislava
iČO: 307 988 41

③