

ZMLUVA

o zhotovení projektovej dokumentácie a výkone odborného autorského dohľadu
uzatvorená podľa § 269 ods. 2 a § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov a podľa § 65 zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon
v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov: **Okresný súd Trebišov**
Sídlo: **Námestie mieru 838/2, 075 46 Trebišov**
Zastúpený: **JUDr. Ladislav Bujňák, predseda súdu**
IČO: **00165972**
DIČ: **2020749896**
Bankové spojenie: **Štátna pokladnica**
IBAN: **SK3902000000000000000000**
Kontaktná osoba: **Mgr. Lucia Muhová,**
riaditeľka správy súdu
Telefón: **.**
E-mail: **lucia.muhova@justice.sk**

(ďalej len „Objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **OON Design s.r.o.**
Sídlo: **Slovenskej jednoty 1699/48, 040 01 Košice**
Zastúpený: **Ing. arch. Igor Hradský**
IČO: **48208761**
DIČ: **2120102094**
Bankové spojenie: **SLSP, a.s**
IBAN: **SK**
Kontaktná osoba: **Ing. arch. Igor Hradský**
Tel.: **+421**
E-mail: **—**

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu len „zmluvné strany“)

Článok I.

Preambula

1.1. Túto zmluvu o zhotovení projektovej dokumentácie a výkone odborného autorského dohľadu (ďalej len „zmluva“) uzatvárajú zmluvné strany ako výsledok zadávania nadlimitnej zákazky podľa § 65 a nasl. zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 343/2015 Z. z.“) s názvom „Zhotovenie projektovej dokumentácie a výkon odborného autorského dohľadu pre modernizáciu budovy

Okresného súdu Trebišov“, uskutočnenej verejným obstarávateľom, ktorým je Objednávateľ (ďalej len ako „Verejné obstarávanie“).

- 1.2. Objednávateľ uzatvára túto zmluvu v súvislosti s realizáciou Plánu obnovy a odolnosti, v časti rekonštrukcie a výstavby budov súdov, konkrétne na účel plánovanej modernizácie budovy Okresného súdu Trebišov (ďalej len ako „budova súdu“) v rozsahu podľa príloh č. 2 a č. 3 zmluvy, pričom táto zmluva bude financovaná z prostriedkov Plánu obnovy a odolnosti a/alebo zo štátneho rozpočtu.
- 1.3. Objednávateľ uzatvára túto zmluvu v nadväznosti na Zmluvu o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti, uzatvorenú medzi Ministerstvom spravodlivosti Slovenskej republiky a Objednávateľom dňa 28.02.2023 a účinnú od 04.03.2023 (ďalej len ako „Zmluva o PPM“), na základe ktorej je Objednávateľ prijímateľom podľa zákona č. 368/2021 Z. z. o mechanizme na podporu obnovy a odolnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Pre zamedzenie pochybností na účely tejto zmluvy sa za Zmluvu o PPM považuje Zmluva o PPM v znení neskorších doplnení a zmien (dodatkov), alebo akákoľvek zmluva o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti, ktorá ju nahradí.
- 1.4. Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že
 - 1.4.1 je spôsobilý túto zmluvu uzatvoriť a plniť záväzky z nej vyplývajúce, pričom osobitne zdôrazňuje, že sa dôsledne oboznámil s prílohami č. 1 až 6 zmluvy (ďalej spolu aj ako „Prílohy“), že má vedomosť o všetkých právnych predpisoch, ktoré sa vzťahujú na predmet tejto zmluvy, a že disponuje a počas trvania tejto zmluvy a záväzkov z nej vyplývajúcich bude disponovať všetkými oprávneniami vyžadovanými v zmysle príslušných právnych predpisov a príslušnými orgánmi, ako aj takými technickými, kvalifikačnými, personálnymi a organizačnými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú nevyhnuté pre riadne a včasné plnenie tejto zmluvy pri dodržaní vysokej úrovni kvality prác súvisiacich s vykonaním diela;
 - 1.4.2 v čase uzatvorenia zmluvy má splnené povinnosti, ktoré mu vyplývajú v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 315/2016 Z. z.“) a počas trvania tejto zmluvy bude udržiavať zápis v registri partnerov verejného sektora (ďalej len „Register“) a riadne plniť všetky povinnosti vyplývajúce pre neho zo zákona č. 315/2016 Z. z.;
 - 1.4.3 je poistený pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú pri poskytovaní plnenia podľa tejto zmluvy, čo preukázal Objednávateľovi pri uzatvorení zmluvy predložením platnej a účinnej poistnej zmluvy na poistenie zodpovednosti za škodu vzniknutú v súvislosti s poskytovaním plnenia podľa tejto zmluvy na minimálnu poistnú sumu vo výške celkovej ceny s DPH podľa bodu 5.2 zmluvy, alebo ekvivalent v inej mene, alebo poistným certifikátom. Zhotoviteľ sa zaväzuje toto poistné krytie udržiavať počas celej doby trvania zmluvy a na výzvu Objednávateľa je povinný túto skutočnosť preukázať. Porušenie záväzku Zhotoviteľa podľa tohto odseku zmluvy znamená podstatné porušenie zmluvy Zhotoviteľom.
- 1.5. V prípade rozporu medzi ustanoveniami zmluvy a dispozitívnymi ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov právneho poriadku Slovenskej republiky, platia ustanovenia

zmluvy. V prípade rozporu medzi ustanoveniami zmluvy a ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov právneho poriadku Slovenskej republiky, ktoré je možné dohodou zmluvných strán vylúčiť, platia ustanovenia zmluvy a uvedené ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov právneho poriadku Slovenskej republiky sa považujú za výslovne vylúčené.

- 1.6. V prípade akýchkoľvek rozporov medzi obsahom tejto zmluvy a Príloh, ktoré by vznikli pri plnení tejto zmluvy, platia prednostne ustanovenia tejto zmluvy. Ak sa úprava v tejto zmluve nenachádza, platí úprava v Prílohách.

Článok II.

Predmet zmluvy

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje v rozsahu a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre Objednávateľa:

- A. **zhotoviť projektovú dokumentáciu vrátane prieskumov** pre modernizáciu budovy súdu, v rozsahu a podľa požiadaviek, v členení, miere podrobnosti a kvalite uvedených v bode A. prílohy č. 2 a prílohách č. 3 a č. 4 zmluvy (ďalej aj ako „**projektová dokumentácia**“ alebo „**dielo**“) v súlade s článkom III. tejto zmluvy,
- B. **vykonávať odborný autorský dohľad** podľa požiadaviek, v rozsahu a kvalite uvedených v bode B. prílohy č. 2 zmluvy (ďalej aj ako „**autorský dohľad**“)
- (všetky spolu aj ako „**plnenia podľa tejto zmluvy**“)

Objednávateľ sa zaväzuje plnenia podľa tejto zmluvy, vykonané v súlade s touto zmluvou, prevziať a zaplatiť za ne dohodnutú cenu v rozsahu a podľa platobných podmienok dohodnutých v čl. V. tejto zmluvy.

- 2.2. Objednávateľ môže po dodaní projektovej dokumentácie, jej časti alebo čiastkového výstupu požadovať vysvetlenia a konzultácie vo vzťahu k vykonaným čiastkovým výstupom, častiam alebo projektovej dokumentácii ako celku. Tieto vysvetlenia, resp. konzultácie tvoria súčasť plnenia podľa bodu A. tohto článku zmluvy a Zhotoviteľ náklady na túto činnosť už zohľadnil v cene projektovej dokumentácie či jej jednotlivých častí/čiastkových výstupov podľa prílohy č. 1 zmluvy a odmena za ich poskytnutie je preto zahrnutá v cene za zhotovenie projektovej dokumentácie podľa čl. V zmluvy.

Článok III.

Rozsah, kvalita, čas a spôsob plnenia

- 3.1 Zhotoviteľ potvrdzuje, že preskúmal a detailne sa oboznámil so zmluvou a jej Prílohami a všetkými požiadavkami Objednávateľa, uvedenými v súťažných podkladoch, ku ktorým mal Zhotoviteľ prístup v rámci Verejného obstarávania. V súvislosti s uvedeným Zhotoviteľ vyhlasuje, že neidentifikoval žiadne okolnosti majúce svoj priamy alebo nepriamy pôvod v zmluve, jej Prílohách, alebo súťažných podkladoch, ktoré by mohli ovplyvniť vykonanie diela riadne a včas v súlade so zmluvou.
- 3.2 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo v nasledovných lehotách:
- 3.2.1. časť diela podľa bodu A.1; A.2; A.3 a A.5 čl. III zmluvy (Dokumentácia pre stavebné povolenie) do 120 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy,
- 3.2.2. časť diela podľa bodu A.4 čl. III zmluvy (Dokumentácia pre realizáciu stavby) do 30 dní odo dňa vydania stavebného povolenia (o vydaní stavebného povolenia je Objednávateľ

povinný Zhotoviteľa upovedomiť bez zbytočného odkladu potom, čo sa o tom Objednávateľ dozvie).

3.3 Zhotoviteľ je povinný vykonávať

3.3.1. časť autorského dohľad podľa bodu B.1 čl. III zmluvy počas realizácie stavby / stavebných prác v budove súdu na základe projektovej dokumentácie vytvorenej na základe tejto zmluvy, a to od jej začatia až do nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia, pričom objednávateľ je povinný informovať zhotoviteľa o predpokladanom začatí vykonávania stavebných prác, teda o priebehu verejného obstarávania na zhotoviteľa stavby, o uzatvorení zmluvy o dielo na stavebné práce a o dni začatia vykonávania stavebných prác. Objednávateľ oznámi (písomne, emailom) Zhotoviteľovi termín začatia výkonu odborného autorského dohľadu podľa bodu B.1 čl. III zmluvy bez zbytočného odkladu, najneskôr však 10 pracovných dní pred dňom odovzdania staveniska zhotoviteľovi stavby/stavebných prác.

3.3.2. časť autorského dohľadu podľa bodu B.2 čl. III zmluvy počas prípravy verejného obstarávania vyhláseného Objednávateľom na vykonanie stavby/stavebných prác podľa projektovej dokumentácie (ďalej len „**VO na zhotoviteľa stavby**“), počas VO na zhotoviteľa stavby a pri vyhodnotení VO na zhotoviteľa stavby na základe požiadavky Objednávateľa spôsobom a v lehotách podľa bodu B.2 prílohy č. 2 zmluvy,

3.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje postupovať pri plnení svojich povinností podľa tejto zmluvy s odbornou starostlivosťou, čestne, svedomito, hospodárne, podľa pokynov Objednávateľa s využitím všetkých jeho dostupných odborných znalostí a skúseností a v súlade so záujmami Objednávateľa, ktoré pozná alebo s prihliadnutím na všetky okolnosti musí poznať. Zhotoviteľ sa zaväzuje spolupracovať s Objednávateľom počas vykonávania plnení podľa tejto zmluvy a vyvinúť maximálne úsilie a súčinnosť z jeho strany. Komunikácia zmluvných strán bude prebiehať v slovenskom jazyku, v slovenskom jazyku budú dodané i všetky výstupy a všetky dokumenty, odovzdané jednou zmluvnou stranou druhej zmluvnej strane.

3.5 Pri poskytovaní plnení podľa tejto zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje zohľadniť požiadavky Objednávateľa definované najmä v tejto zmluve a jej Prílohách ako aj ďalšie upresňujúce požiadavky Objednávateľa a oprávnené požiadavky dotknutých subjektov. Zhotoviteľ je povinný sa riadne oboznámiť s technickými, kvalitatívnymi a inými podmienkami budovy súdu, v rozsahu potrebnom k riadnemu plneniu povinností podľa tejto zmluvy. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť mu k tomu potrebnú súčinnosť v rozsahu a za podmienok podľa bodu 6.1 zmluvy.

A. PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA

3.6 Projektovou dokumentáciou podľa bodu 2.1. písm. A. článku II. zmluvy sa rozumie projektová dokumentácia modernizácie budovy súdu vyhotovená v rozsahu a podľa požiadaviek, v členení, miere podrobnosti a kvalite uvedených v bode A. prílohy č. 2 a prílohách č. 3 a 4 zmluvy tak, aby bola spôsobilým podkladom pre vydanie stavebného povolenia alebo realizáciu stavebných prác. Časti projektovej dokumentácie sú:

A.1 Zameranie v zmysle bodu A.1 prílohy č. 2 zmluvy;

A.2 Technická analýza podľa bodu A.2 prílohy č. 2 zmluvy;

A.3 Dokumentácia pre stavebné povolenie (vrátane dokumentácie búracích prác, výkazu výmer /položkového/ s vykázaním zelených investícií podľa definovaného postupu v

prílohe č. 4, energetického hodnotenia stavby s deklarováním úspory minimálne 30%) v zmysle bodu A.3 prílohy č. 2 zmluvy;

A.4 Dokumentácia pre realizáciu stavby (vrátane dokumentácie búracích prác, výkazu výmer /položkového/ s vykázaním zelených investícií podľa definovaného postupu v prílohe č. 4, energetického certifikátu s deklarováním úspory minimálne 30%) v zmysle bodu A.4 prílohy č. 2 zmluvy;

A.5 Prieskumy podľa špecifických potrieb budovy súdu, čiastkové výstupy tejto časti diela sú:

A.5.1 Sondy (obvodová stena, podlaha,) + určenie kvality konštrukcií (popis porúch, analýza ich príčin, zatriedenie)

A.5.2 Prieskum a posúdenie konštrukcií plochých striech

A.5.3 Vykonanie odborného a špecializovaného prieskumu na výskyt nebezpečných látok a radónu v rekonštruovanom objekte

(časti A.1 až A.5 ďalej aj ako len „časti diela“ alebo „časti projektovej dokumentácie“

čiastkové výstupy jednotlivých častí diela ďalej aj ako „čiastkové výstupy“).

3.7 Zhotoviteľ je uzročený so skutočnosťou, že kvalitou diela podľa bodu 2.1. písm. A. zmluvy sa pre účely tejto zmluvy rozumie projektová dokumentácia vypracovaná v súlade s touto zmluvou a jej Prílohami so zreteľom na ustanovenie § 46 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon č. 50/1976 Zb.**“), v zmysle ktorého Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. a za realizovateľnosť stavby/stavebných prác podľa ním vypracovanej projektovej dokumentácie, ako aj v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, európskymi normami (EN) a slovenskými technickými normami (STN), ako i s požiarňami a bezpečnostnými predpismi platnými v čase realizácie diela. Pokiaľ projektová dokumentácia nebude spĺňať uvedené požiadavky kvality, ide o vadu diela, ktorú je Zhotoviteľ povinný odstrániť v rámci reklamácie Objednávateľa bezodplatne.

3.8 Projektová dokumentácia pre jednotlivé profesie a jednotlivé stupne dokumentácie bude vypracovaná iba oprávnenými osobami v zmysle zákona č. 138/1992 Z. z. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov.

3.9 Pri zhotovení projektovej dokumentácie je Zhotoviteľ povinný najmä:

- a) postupovať v maximálnej možnej miere samostatne,
- b) prerokovávať technické riešenie navrhované v jednotlivých častiach projektovej dokumentácie / čiastkových výstupoch s Objednávateľom, ako aj s príslušnými dotknutými osobami, a to priebežne počas zhotovovania častí projektovej dokumentácie / čiastkových výstupov na účely minimalizovania rizika nutnosti prepracovania časti projektovej dokumentácie / čiastkového výstupu. Pred akýmkoľvek pracovným stretnutím, rokovaním alebo diskusiou s tretími osobami podľa predchádzajúcej vety je Zhotoviteľ povinný minimálne 3 pracovné dni vopred informovať Objednávateľa alebo inú osobu poverenú Objednávateľom o mieste, čase a predmete rokovania. V prípade, že sa stretnutie Objednávateľ, zástupca Objednávateľa alebo iná osoba poverená Objednávateľom nezúčastní, vypracuje Zhotoviteľ z takéhoto stretnutia zápis, odsúhlasený všetkými

- zúčastnenými stranami, ktorý doručí Objednávateľovi do troch 3 pracovných dní po realizácii takého stretnutia,
- c) samostatne koordinovať proces vykonania častí projektovej dokumentácie / čiastkových výstupov, zabezpečiť možnosť účasti zástupcu Objednávateľa alebo inej osoby poverenej Objednávateľom na koordinačných stretnutiach Zhotoviteľa (vrátane informovania o ich konaní v dostatočnom časovom predstihu najneskôr 48 hodín pred ich uskutočnením) a možnosť Objednávateľa priebežne kontrolovať stav rozpracovanosti jednotlivých častí projektovej dokumentácie / čiastkových výstupov Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy,
 - d) na vyžiadanie Objednávateľa informovať Objednávateľa o stave rozpracovanosti projektovej dokumentácie, poskytnúť na nahliadnutie v elektronickej alebo písomnej podobe rozpracované časti projektovej dokumentácie / čiastkové výstupy.
- 3.10 Zhotoviteľ zodpovedá za projektovú dokumentáciu v každej fáze poskytovania plnení podľa tejto zmluvy ako aj realizácie stavby/stavebných prác podľa zhotovenej projektovej dokumentácie, a to bez ohľadu na to, že Objednávateľ akúkoľvek časť projektovej dokumentácie / čiastkový výstup akceptoval.
- 3.11 Zhotoviteľ je povinný zhotoviť projektovú dokumentáciu vo vlastnom mene, na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dohodnutom čase podľa bodu 3.2 tejto zmluvy a v stanovenej kvalite. Projektová dokumentácia, všetky časti projektovej dokumentácie a čiastkové výstupy musia mať vlastnosti stanovené zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými normami, posledným stavom techniky a obchodnými zvyklosťami. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, že projektová dokumentácia, časti projektovej dokumentácie a čiastkové výstupy budú vykonávané odborné spôsobilými osobami, ak sa na výkon konkrétnej činnosti vyžaduje osobitné oprávnenie (povolenie/licencia a pod.) v zmysle príslušných právnych predpisov, osobami oprávnenými na výkon danej činnosti podľa príslušných právnych predpisov.
- 3.12 Zhotoviteľ je povinný pri zhotovovaní projektovej dokumentácie spolupracovať s Objednávateľom, ako aj s príslušným stavebným úradom a dotknutými orgánmi štátnej správy i samosprávy a s ostatnými dotknutými subjektmi, ktoré ustanoví príslušný stavebný úrad alebo právne predpisy.
- 3.13 Pri vykonávaní častí projektovej dokumentácie je Zhotoviteľ povinný poskytnúť v súlade so záujmami Objednávateľa všetku potrebnú súčinnosť pri úkonoch predchádzajúcich začatiu územného a stavebného konania ako aj počas územného a stavebného konania a to až do vydania kolaudačného rozhodnutia (napríklad pri zmene stavby pred jej dokončením), tak, aby boli splnené podmienky pre administratívne povolenie vykonania modernizácie budovy súdu v súlade s čiastkovými výstupmi podľa písm. A tohto článku zmluvy (t. j. v súlade s prílohou č. 2 zmluvy).
- 3.14 Zhotoviteľ je povinný vykonať všetky kroky, ktoré je vzhľadom na predmet tejto zmluvy od neho možné spravodlivo vyžadovať, aby rozhodnutia/povolenia stavebného úradu a kladné vyjadrenia, stanoviská, súhlasy a rozhodnutia dotknutých orgánov a organizácií, súvisiace s vydaním rozhodnutí a povolení boli vydané tak, aby vykonanie diela prebiehalo v lehotách podľa bodu 3.2 zmluvy. Pre zamedzenie pochybností predmetom tejto zmluvy nie je vykonávanie inžinierskej činnosti.

B. VÝKON ODBORNÉHO AUTORSKÉHO DOHLĎADU

- 3.15 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať odborný autorský dohľad pri stavbe/stavebných prácach v budove súdu, realizovaných podľa projektovej dokumentácie a poskytnúť Objednávateľovi súčinnosť pri VO na zhotoviteľa stavby a to podľa požiadaviek, v rozsahu a kvalite uvedených v bode B. prílohy č. 2 zmluvy. Časti výkonu odborného autorského dohľadu sú:
- B.1 Vlastný výkon odborného autorského dohľadu v zmysle bodu B.1 prílohy č. 2 zmluvy,
- B.2 Poskytovanie súčinnosti pri VO na zhotoviteľa stavby v zmysle bodu B.2 prílohy č. 2 zmluvy.
- 3.16 Zhotoviteľ je povinný vykonať autorský dohľad osobne, t. j. autorský dohľad môže vykonať iba osoba, ktorá priamo zhotovovala projektovú dokumentáciu alebo jej časť. Realizáciu autorského dohľadu podľa bodu B.1 má Zhotoviteľ povinnosť zapísať do stavebného denníka s vyznačením času prítomnosti na stavbe a dodržiavanie technologických postupov od zhotoviteľa stavby/stavebných prác. Negatívne zistenia a všetky odchýlky oproti projektovej dokumentácii spolu s návrhom riešenia je povinný Zhotoviteľ v rámci autorského dohľadu okrem zápisu do stavebného denníka oznámiť písomne/emailom Objednávateľovi, a to okamžite po ich zistení. Zhotoviteľ ako autorský dohľad je povinný odkontrolovať nadobúdacie doklady Objednávateľa, ktoré deklarujú kvalitu dodávaných materiálov na stavbu.
- 3.17 Zhotoviteľ je povinný splniť povinnosti autorského dohľadu podľa bodu B.1.3 prílohy č. 2 do 5 pracovných dní odo dňa, kedy sa o návrhu resp. požiadavke zhotoviteľa stavby, a/alebo o vade projektovej dokumentácie stavby dozvedel a splniť povinnosti podľa bodov B.1.5, B.1.7., B.1.8., B.1.11, B.1.12, B.1.13 prílohy č. 2 zmluvy do 3 pracovných dní odo dňa, kedy sa o potrebe predloženia stanoviska alebo poskytnutia súčinnosti alebo odsúhlasenia dozvedel.
- 3.18 Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní svojej činnosti autorského dohľadu spolupracovať s Objednávateľom, stavebným dozorom, ako aj s príslušným stavebným úradom a dotknutými orgánmi štátnej správy i samosprávy a s ostatnými dotknutými subjektmi, ktoré ustanoví príslušný stavebný úrad alebo právne predpisy.
- 3.19 Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi záverečnú správu o výsledku autorského dohľadu podľa bodu B.1 prílohy č. 2 zmluvy, ktorá zahŕňa všetky zistenia pri výkone autorského dohľadu počas realizácie stavby/stavebných prác podľa projektovej dokumentácie, ako aj po jej/ich dokončení, zdokladované v súhrne príslušnou dokumentáciou.

Článok IV.

Akceptácia, odovzdanie a prevzatie plnení

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať a odovzdať Objednávateľovi plnenia podľa tejto zmluvy, ich časti a čiastkové výstupy v lehotách uvedených v tejto zmluve. Zhotoviteľ berie na vedomie tú skutočnosť, že práce na jednotlivých plneniach podľa tejto zmluvy, vrátane ich schvaľovania a akceptácie, budú prebiehať čiastočne súbežne.
- 4.2 Autorský dohľad podľa písmena B článku II. zmluvy sa považuje za vykonaný
- 4.2.1 vykonaním autorského dohľadu podľa bodu B.1 prílohy č. 2 zmluvy počas realizácie stavby/stavebných prác podľa projektovej dokumentácie a odovzdaním záverečnej správy podľa bodu 3.19 zmluvy Zhotoviteľom,
- 4.2.2 poskytnutím súčinnosti pri príprave, v procese a pri vyhodnotení VO na zhotoviteľa stavby podľa bodu B.2 prílohy č. 2 zmluvy.

Vykonanie autorského dohľadu a jednotlivých jeho častí podľa bodov 4.2.1. a 4.2.2. v súlade s bodom B. článku III tejto zmluvy a bodom B. prílohy č. 2 zmluvy potvrdia zmluvné strany podpisom na akceptačnom protokole.

- 4.3 Zhotoviteľ je povinný predkladať Objednávateľovi priebežne jednotlivé časti projektovej dokumentácie / čiastkové výstupy a to tak, aby vykonávanie projektovej dokumentácie podľa tejto zmluvy prebiehalo so zohľadnením podmienok a lehôt na pripomienkovanie a akceptovanie výstupov Objednávateľom a na pravidlá a lehoty poskytovania súčinností.
- 4.4 Projektová dokumentácia podľa písmena A. článku II. zmluvy sa považuje za vykonanú, ak v súlade s bodom 4.6. zmluvy došlo k akceptácii všetkých častí projektovej dokumentácie a čiastkových výstupov resp. technickej správy/posudku, výsledkov meraní či iného záverečného dokumentu z čiastkového výstupu podľa bodov A.1 až A.5 čl. III. zmluvy. Vykonanie jednotlivých častí projektovej dokumentácie a čiastkových výstupov potvrdia zmluvné strany podpisom na akceptačnom protokole, ktorý podpíšu zmluvné strany po akceptačnom konaní podľa bodu 4.6. zmluvy. Podpisom akceptačného protokolu sa považuje časť projektovej dokumentácie / čiastkový výstup za akceptovaný.
- 4.5 So súhlasom Objednávateľa je Zhotoviteľ oprávnený predložiť Objednávateľovi na akceptovanie i časti projektovej dokumentácie alebo časti čiastkových výstupov projektovej dokumentácie. V takom prípade sa bude postupovať podľa nasledujúcich bodov tohto článku zmluvy s tým, že časť projektovej dokumentácie alebo čiastkový výstup sa považuje za akceptovanú až vtedy, ak budú akceptované všetky časti príslušnej časti projektovej dokumentácie alebo čiastkového výstupu.
- 4.6 Zhotoviteľ odovzdá Objednávateľovi časť projektovej dokumentácie alebo čiastkový výstup, ktorý je predmetom akceptačného konania. Objednávateľ je povinný v lehote 3 pracovných dní od odovzdania časti projektovej dokumentácie alebo čiastkového výstupu resp. technickej správy/posudku či iného záverečného dokumentu z čiastkového výstupu tento schváliť, alebo v rovnakej lehote vzniesť pripomienky, v ktorých uvedie svoje námietky alebo označí vady alebo nedostatky, ktoré bránia jeho schváleniu. Zhotoviteľ je povinný v lehote 3 pracovných dní od doručenia pripomienok Objednávateľa podľa predchádzajúcej vety zapracovať pripomienky, alebo predložiť vyjadrenie s odôvodnením, prečo nie je možné pripomienky zapracovať, resp. prečo časť alebo čiastkový výstup nemá vytýkané vady alebo nedorobky. Následne Zhotoviteľ opätovne predloží časť alebo čiastkový výstup Objednávateľovi, pričom sa opätovne aplikuje postup popísaný v predchádzajúcich vetách. Ak Objednávateľ napriek vyjadreniu Zhotoviteľa trvá na zapracovaní pripomienok, aplikuje sa postup popísaný v bode 6.3 tejto zmluvy.
- 4.7 Schválenie a akceptácia jednotlivých častí diela a/alebo čiastkových výstupov Objednávateľom nezbavuje Zhotoviteľa zodpovednosti za technicky správne, hospodárne a funkčné vypracovanie týchto častí diela a/alebo čiastkových výstupov, za ich úplnosť a za súlad so všetkými platnými právnymi alebo všeobecne záväznými predpismi, platnými technickými normami a posledným stavom techniky. Schválením alebo akceptovaním akéhokoľvek z dokumentov, dokumentácie alebo ich jednotlivých častí diela resp. čiastkových výstupov Zhotoviteľa nepreberá Objednávateľ zodpovednosť za vadu diela, jeho častí a čiastkových výstupov, ak nejde o chybu v dôsledku chybného zadania Objednávateľa. Schválenie a/alebo akceptovanie akejkoľvek časti diela, alebo čiastkového výstupu nemôže založiť nárok

Zhotoviteľa na predĺženie termínov podľa bodu 3.2 zmluvy a/alebo na zvýšenie zmluvnej ceny diela podľa čl. V a prílohy č. 1 zmluvy.

- 4.8 Pre zamedzenie pochybností, ak nedôjde k akceptácii plnení podľa tejto zmluvy podľa bodov 4.2 až 4.6 zmluvy a nebola dodržaná lehota uvedená v bode 3.2 zmluvy, je Zhotoviteľ v omeškaní.
- 4.9 Vlastnícke právo k častiam projektovej dokumentácie a čiastkovým výstupom prechádza na Objednávateľa v deň ich akceptácie uvedený v akceptačnom protokole, podpísanom oboma zmluvnými stranami.
- 4.10 Plnenie podľa tejto zmluvy má vady, ak jeho vykonanie nezodpovedá výsledku určenému v zmluve, najmä:
- 4.10.1. nie je dodané kompletne, resp. v požadovanej kvalite a forme,
 - 4.10.2. vykazuje vady a nedostatky, ktoré bránia riadnemu užívaniu a použitiu na stanovený účel,
 - 4.10.3. nie je vykonané v celom rozsahu,
 - 4.10.4. nie sú predložené všetky potrebné doklady prináležiace k plneniam podľa tejto zmluvy, častiam alebo čiastkovým výstupom jednotlivých plnení podľa tejto zmluvy podľa príslušných právnych predpisov alebo podľa tejto zmluvy, resp. sa v dokladoch vyskytujú vady,
 - 4.10.5. plnenia podľa tejto zmluvy, časti alebo čiastkové výstupy jednotlivých plnení podľa tejto zmluvy vykazujú rozpory, najmä rozpory medzi projektovou dokumentáciou a technickou správou, výkaz výmer a/alebo položkový rozpočet nie je úplný - nevykazuje všetky predmetné položky alebo ich nevykazuje v dostatočnom rozsahu, nevykazuje všetky zelené investície
 - 4.10.6. má právne vady v zmysle zákona č. 513/1991 Zb. alebo je zaťažené právami tretích osôb.
- 4.11 Vadou sa rozumie aj odchýlka v kvalite, rozsahu alebo parametroch diela stanovených touto zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi, európskymi normami alebo technickými normami.
- 4.12 Zhotoviteľ bude bez zbytočného odkladu informovať Objednávateľa o akejkoľvek skutočnosti alebo okolnosti, ktorá by bránila alebo sťažovala realizáciu predmetu zmluvy a ktorá by mala vplyv na dohodnuté termíny dokončenia plnení podľa tejto zmluvy, častí alebo čiastkových výstupov jednotlivých plnení podľa tejto zmluvy, najmä o vyššej moci podľa bodu 4.13.3 alebo o udalosti alebo okolnosti, ktorá môže vyvolať vznik vyššej moci podľa bodu 4.13.3 a to najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa, v ktorom sa o takejto skutočnosti alebo okolnosti dozvedel. Pri nedodržaní povinnosti podľa predchádzajúcej vety Zhotoviteľ nemá právo žiadať predĺženie termínu zhotovenia plnení podľa tejto zmluvy, častí alebo čiastkové výstupy jednotlivých plnení podľa tejto zmluvy.
- 4.13 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s vykonaním plnenia podľa tejto zmluvy, časti alebo čiastkových výstupov jednotlivých plnení podľa tejto zmluvy po dobu, kedy nemohol plnenia podľa tejto zmluvy, častí alebo čiastkových výstupov jednotlivých plnení podľa tejto zmluvy vykonávať z dôvodov
- 4.13.1. na strane Objednávateľa, teda z dôvodu neposkytnutia nevyhnutnej súčinnosti zo strany Objednávateľa v súlade s touto zmluvou,

4.13.2. nevykonania úkonov a/alebo nevydania rozhodnutí/povolení stavebného úradu v zákonom stanovených lehotách, alebo z dôvodu nevydania kladného stanoviska dotknutých orgánov a organizácií, ktoré sú nevyhnutným predpokladom pre vykonanie časti diela/čiastkového výstupu.

4.13.3. vonkajších udalostí alebo okolností výnimočného charakteru, ktoré nastali mimo sféry vplyvu Zhotoviteľa, ktoré v čase uzatvorenia tejto zmluvy nemohol predvídať alebo nemohol ich včas odstrániť a ich vznik nezávisil ani k ich vzniku priamo, či nepriamo neprispel, a tieto udalosti alebo okolnosti bránia alebo podstatne sťažujú Zhotoviteľovi vykonanie plnenia podľa tejto zmluvy (ďalej aj ako „vyššia moc“)

(ďalej jednotlivé dôvody označené aj ako „prekážka“).

- 4.14 Zhotoviteľ je v prípade, ak nastane niektorá z prekážok podľa bodu 4.13 zmluvy, povinný bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 3 pracovných dní odo dňa, kedy sa o prekážke dozvedel, upozorniť Objednávateľa s presným a určitým popisom prekážky a preukázať jej existenciu, inak sa bod 4.13 zmluvy nebude aplikovať. Zároveň musí uskutočniť všetky opatrenia, ktoré od neho je možné spravodlivo požadovať, aby predišiel vzniku škody, či akejkolvek inej ujmy na strane Objednávateľa, pravdepodobnosť ich vzniku minimalizoval a ak nie je objektívne možné vzniku škody alebo ujmy zabrániť, je povinný uskutočniť opatrenia, aby bola škoda alebo ujma čo najmenšia. Povinnosť uskutočniť opatrenia podľa predchádzajúcej vety zahŕňa i povinnosť oznámiť včas Objednávateľovi, aké opatrenia má uskutočniť Objednávateľ, aby sa dosiahol stav predpokladaný v predchádzajúcej vete. Uvedené ale nemá vplyv na lehotu vo vzťahu k iným plneniam podľa tejto zmluvy, častiam alebo čiastkovým výstupom jednotlivých plnení podľa tejto zmluvy, ktoré je možné vykonávať napriek existencii prekážky.

Článok V.

Cena a platobné podmienky

- 5.1. Cena je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 18/1996 Z. z.“) a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z.
- 5.2. Celková cena za plnenia podľa tejto zmluvy je určená vo výške 98 500,00 Eur bez DPH (slovom: deväťdesiatosem tisíc päťsto EUR a nula centov), suma DPH 19 700,00 Eur (slovom: devätnásť tisíc sedemsto EUR a nula centov), 118 200,00 Eur s DPH (slovom: stoosemnaásť tisíc dvesto EUR a nula centov). Cena za jednotlivé plnenia, teda časti projektovej dokumentácie a čiastkové výstupy a cena za jednotlivé časti autorského dohľadu, je uvedená v prílohe č. 1 zmluvy.
- 5.3. Celková cena i cena za jednotlivé plnenia je konečná a zahŕňa všetky a akékoľvek náklady a výdavky Zhotoviteľa spojené s zhotovením projektovej dokumentácie, výkonom autorského dohľadu a plnením povinností podľa tejto zmluvy, vrátane nákladov na dopravu a cestovných nákladov (bez ohľadu na sídlo Zhotoviteľa a umiestnenie budovy súdu), mzdových nákladov, telefonických poplatkov, administratívnych nákladov (vrátane nákladov na tlač a rozmnoženie dokumentov), poštovného, vyhotovenia fotodokumentácie a nákladov spojených s vypracovaním vyhotovení projektovej dokumentácie v požadovanom rozsahu a forme.

- 5.4. Za výkon autorského dohľadu, vyvolaný vadami resp. nedorobkami projektovej dokumentácie a ich následným odstraňovaním, nemá Zhotoviteľ nárok na odmenu.
- 5.5. Všetky ceny v tejto zmluve sú uvádzané so sadzbou DPH platnou v čase uzatvorenia tejto zmluvy. Ak dôjde počas trvania tejto zmluvy k zmene sadzby DPH, bude cena fakturovaná so sadzbou DPH, platnou v čase vzniku daňovej povinnosti.
- 5.6. Zmluvné strany sa dohodli, že úhrada ceny bude realizovaná na základe 3 (troch) faktúr vystavených Zhotoviteľom podľa bodov 5.7 a 5.8 zmluvy prostredníctvom bezhotovostného platobného styku, ktorý sa bude realizovať výhradne prevodným príkazom, na číslo účtu Zhotoviteľa uvedené v záhlaví tejto zmluvy. Platby budú realizované v eurách.
- 5.7. Zmluvné strany sa dohodli, že cenu dohodnutú v bode 5.2. tejto zmluvy Objednávateľ uhradí v nasledovných fakturačných míľnikoch:
- 5.7.1 vo výške 40 % z celkovej ceny podľa bodu 5.2 (najviac ale vo výške ceny za vykonanie častí projektovej dokumentácie uvedených v tomto bode vyplývajúcej z Prílohy č. 1) po akceptácii častí projektovej dokumentácie podľa bodov A.1, A.2, A.3 a A.5 čl. III zmluvy v súlade s bodom 4.4 zmluvy (ďalej len ako „1. fakturačný míľnik“)
 - 5.7.2. vo výške 50 % z celkovej ceny podľa bodu 5.2 (najviac ale vo výške ceny za vykonanie časti projektovej dokumentácie uvedenej v tomto bode vyplývajúcej z Prílohy č. 1) po akceptácii časti projektovej dokumentácie podľa bodu A.4 čl. III zmluvy v súlade s bodom 4.4 zmluvy (ďalej len ako „2. fakturačný míľnik“)
 - 5.7.3. zvyšná časť celkovej ceny podľa bodu 5.2 po akceptácii častí autorského dohľadu podľa bodov B.1 a B.2 čl. III zmluvy v súlade s bodom 4.2 zmluvy (ďalej len ako „3. fakturačný míľnik“), v prípade, ak do 18 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy Objednávateľ neuzatvorí Zmluvu na zhotovenie stavby/stavebných prác podľa projektovej dokumentácie a došlo k vykonaniu projektovej dokumentácie v súlade s bodom 4.4., je Zhotoviteľ oprávnený fakturovať časť ceny za vykonanie projektovej dokumentácie, ktorá nebola uhradená v predchádzajúcich dvoch fakturačných míľnikoch, pričom bude vychádzať z Prílohy č. 1.
- 5.8. Každá faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu a musí byť vyhotovená v súlade so všetkými aplikovateľnými právnymi predpismi, nesmie obsahovať žiadne chyby v písaní či počítaní alebo iné zrejme nesprávnosti. Prílohou faktúr vystavených podľa bodu 5.7 budú fotokópie príslušných akceptačných protokolov, potvrdzujúcich akceptáciu plnení, ktoré sú podmienkami fakturácie podľa bodu 5.7. zmluvy. Za správne vyhotovenie faktúry zodpovedá v plnom rozsahu Zhotoviteľ. Zhotoviteľ je povinný vystaviť faktúry a doručiť ich Objednávateľovi bez zbytočného odkladu po splnení podmienok podľa bodu 5.7. zmluvy.
- 5.9. Objednávateľ uhradí faktúry Zhotoviteľovi do 60 (šesťdesiat) dní od ich riadneho doručenia Objednávateľovi, pričom táto lehota splatnosti je odôvodnená tým, že na strane Objednávateľa pred úhradou faktúry musia prebehnúť administratívne procesy spojené so skutočnosťou, že cena za plnenia podľa tejto zmluvy bude hradené z prostriedkov z Plánu obnovy a odolnosti v rámci komponentu 15: „Reforma justície“ - Investícia 1: „Investície do budov a reorganizácie súdov (reforma súdnej mapy).“
- 5.10. V prípade, ak faktúra nebude vyhotovená v súlade s bodom 5.8. zmluvy, Objednávateľ má právo vrátiť ju Zhotoviteľovi na doplnenie alebo prepracovanie s uvedením nedostatkov, ktoré sa majú

odstrániť. V takomto prípade sa ukončí pôvodná lehota splatnosti a nová 60 (šesťdesiat) dní lehota splatnosti pre Objednávateľa začne plynúť doručením doplnenej, opravenej, resp. novej faktúry od Zhotoviteľa.

Článok VI.

Ďalšie dojednania zmluvných strán

A. Súčinnosť Objednávateľa, nevhodné pokyny

- 6.1 Objednávateľ je povinný poskytnúť Zhotoviteľovi riadnu súčinnosť nevyhnutne potrebnú na vykonanie plnení podľa tejto zmluvy, bez ktorej nie je možné plnenia podľa tejto zmluvy vykonať. Pre zamedzenie pochybností Objednávateľ nie je povinný poskytnúť Zhotoviteľovi súčinnosť v rozsahu podkladov alebo materiálov, či iných informácií, ktoré sú predmetom plnenia Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, ani v rozsahu informácií, materiálov alebo podkladov, ktoré si môže zabezpečiť sám. Objednávateľ je povinný poskytnúť Zhotoviteľovi súčinnosť podľa tohto bodu v lehote stanovenej Zhotoviteľom, ktorá nemôže byť kratšia ako 3 pracovné dni, odkedy ho Zhotoviteľ vyzve na súčinnosť.
- 6.2 V prípade, že bude Zhotoviteľ od Objednávateľa požadovať rozhodnutie týkajúce sa projektového alebo technického riešenia alebo v iných prípadoch týkajúcich sa zásadných navrhovaných riešení, Zhotoviteľ sa zaväzuje požiadať Objednávateľa o pokyn Objednávateľa v tejto otázke, pričom je povinný predložiť mu minimálne dve alternatívne riešenia, ktoré budú vyhodnotené po ekonomickej, prevádzkovej, technickej a časovej stránke a odporúčať Objednávateľovi preferovanú alternatívu. Pokiaľ bude v podkladoch Objednávateľa (teda v Prílohách, pokynoch podľa bodu 3.5, podkladoch a informáciách podľa bodu 3.6 a súčinnosti podľa bodu 6.1) rozpor vo veci jednotlivých požiadaviek Objednávateľa, technických kritérií alebo parametrov hotového diela, platí prísnejšie kritérium, špecifikácie alebo požiadavka Objednávateľa.
- 6.3 Zhotoviteľ je v súlade s § 551 zákona č. 513/1991 Zb. povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu a/alebo podkladov daných mu Objednávateľom, ak Zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti. V prípade, že bude niektorý z postupov navrhnutých Objednávateľom v rozpore s technickými či inými normami a predpismi, je Zhotoviteľ povinný na takýto rozpor písomne upozorniť a predložiť Objednávateľovi alternatívne riešenie, ktoré je v súlade s technickými či inými normami a predpismi a maximálne reflektuje požiadavky Objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný postupovať podľa nevhodných pokynov a/alebo podkladov Objednávateľa, len ak Objednávateľ napriek upozorneniu zo strany Zhotoviteľa na nevhodných pokynoch a/alebo podkladoch písomne trvá.
- 6.4 Ak nevhodné pokyny a/alebo podklady dané Objednávateľom prekážajú v riadnom plnení povinností Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, je Zhotoviteľ povinný ich plnenie v nevyhnutnom rozsahu prerušiť do doby výmeny nevhodných podkladov alebo zmeny pokynov Objednávateľa alebo písomného oznámenia, že Objednávateľ trvá na poskytnutí plnení podľa tejto Zmluvy s použitím jeho podkladov a pokynov v súlade s bodom 6.3. zmluvy.

B. Obmedzenia Zhotoviteľa

- 6.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vstupe do budovy súdu rešpektovať pokyny a inštrukcie, súvisiace s vnútorným poriadkom a režimom prevádzky v budove súdu.

- 6.6 Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa postúpiť akékoľvek svoje práva (vrátane pohľadávok) z tejto zmluvy na tretiu osobu.
- 6.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že umožní všetkým kontrolným subjektom, a orgánom oprávneným na výkon kontroly a auditu v zmysle príslušných právnych predpisov SR a Zmluvy o PPM (najmä čl. 13 prílohy č. 1 Všeobecné zmluvné podmienky), ako aj všetkým subjektom povereným týmito inštitúciami vykonať kontrolu dokladov súvisiacich s plnením tejto zmluvy, a to po celú dobu povinnej archivácie týchto dokumentov, určenou v súlade s platnými právnymi predpismi SR.

C. Komunikácia zmluvných strán

- 6.8 Ak v tejto zmluve nie je ustanovené inak, akékoľvek požiadavky, pokyny, podklady, vyjadrenia, oznámenia, vysvetlenia, konzultácie, súčinnosti, súhlas, schválenia alebo rozhodnutia vyžadované alebo predpokladané podľa tejto zmluvy a/alebo dokumenty jednej zmluvnej strany adresované druhej zmluvnej strane, musia byť vyhotovené písomne v slovenskom jazyku a podpísané príslušnou zmluvnou stranou, resp. oboma zmluvnými stranami, ak to vyplýva z kontextu danej písomnosti, a doručené druhej zmluvnej strane formou doporučenej zásielky, prípadne prostredníctvom kuriérskej služby, osobne alebo elektronickou poštou (e-mailom) na nasledovné adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy. V prípade komunikácie zmluvných strán poštou (e-mailom) budú zmluvné strany zasielať všetky správy (e-maily) v kópii na adresu: oipoao.budovy.mssr@justice.sk.
- 6.9 Odosielateľ akejkoľvek písomnej správy môže požadovať písomné potvrdenie príjemcu.
- 6.10 Každá komunikácia týkajúca sa platnosti alebo účinnosti zmluvy, jej zániku či zmeny musí byť písomná a doručovaná výhradne poštou ako doporučená zásielka, kuriérom alebo osobne.
- 6.11 Akákoľvek písomnosť doručovaná v súvislosti so zmluvou sa považuje za doručenú druhej zmluvnej strane v prípade doručovania prostredníctvom:
- a. elektronickej pošty (e-mail) dňom, kedy zmluvná strana odoslala e-mail prijímajúcej strane, pričom kontaktná osoba odosielaajúcej strany je povinná po odoslaní e-mailu kontaktovať telefonicky kontaktnú osobu prijímajúcej strany za účelom vzájomného potvrdenia prijatia e-mailu;
 - b. pošty, kuriérom alebo v prípade osobného doručovania, doručením písomnosti adresátovi s tým, že v prípade doručovania prostredníctvom pošty musí byť písomnosť zaslaná doporučene s doručenkou preukazujúcou doručenie na adresu príslušnej zmluvnej strany. V prípade doručovania inak ako poštou, je možné písomnosť doručovať aj na inom mieste ako na adrese príslušnej zmluvnej strany, ak sa na tomto mieste zmluvná strana v čase doručenia zdržuje. Za deň doručenia písomnosti sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo tretí deň odo dňa uloženia zásielky na pošte, doručovanej poštou zmluvnej strane, alebo v ktorý je na zásielke, doručovanej poštou zmluvnej strane, preukázateľne zamestnancom pošty vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu, ak sa súčasne takáto poznámka zakladá na pravde.
- 6.12 Kontaktné osoby zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy zodpovedajú za koordináciu a organizačné zabezpečenie realizácie tejto zmluvy a môžu za zmluvnú stranu realizovať všetky

požiadavky, pokyny, podklady, vyjadrenia, oznámenia, súhlas, schválenia alebo rozhodnutia vyžadované alebo predpokladané podľa tejto zmluvy, s výnimkou úkonov podľa bodu 6.10.

- 6.13 Zmluvné strany sa zaväzujú bezodkladne písomne oznámiť akúkoľvek zmenu svojich kontaktných údajov a kontaktných osôb uvedených v záhlaví tejto zmluvy druhej zmluvnej strane bez potreby uzatvorenia dodatku k tejto zmluve, pričom tieto zmeny sú účinné voči druhej zmluvnej strane ku dňu, kedy jej bolo, resp. má sa za to, že jej bolo, doručené písomné oznámenie o zmene kontaktných údajov alebo kontaktných osôb podpísané štatutárnym orgánom dotknutej zmluvnej strany alebo ním preukázateľne poverenou/ splnomocnenou osobou.

Čl. VII.

Subdodávatelia

- 7.1 Zhotoviteľ nesmie vykonanie plnení podľa tejto zmluvy ako celok odovzdať na vykonanie inému subjektu. S výnimkou častí a čiastkových výstupov plnení podľa tejto zmluvy, pri ktorých zmluva predpokladá ich vykonanie osobne Zhotoviteľom, je Zhotoviteľ oprávnený plniť zmluvu aj prostredníctvom tretích subjektov („**Subdodávateľ**“), pričom Zhotoviteľ bez obmedzenia zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere Subdodávateľa, ako aj za služby/plnenia vykonané a zabezpečené na základe zmluvy o subdodávke. Pre zamedzenie pochybností, ak nie je zmluvnými stranami dohodnuté inak, v prípade využitia Subdodávateľa Zhotoviteľ zodpovedá rovnako, akoby zmluvu plnil sám.
- 7.2 Zoznam Subdodávateľov je uvedený v prílohe č. 5 tejto zmluvy v rozsahu (i) meno a priezvisko alebo obchodné meno, resp. názov, (ii) adresa pobytu alebo sídlo, (iii) IČO alebo dátum narodenia, ak nebolo pridelené IČO, (iv) podiel plnenia na tejto zmluve v percentuálnom vyjadrení, (v) zoznam konečných užívateľov výhod v rozsahu podľa § 4 ods. 2 písm. d) zákona č. 315/2016 Z. z., vrátane stručného opisu časti zmluvy, ktorá bude predmetom subdodávky, podielu subdodávky a údajov o osobe oprávnenej konať za Subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.
- 7.3 Akákoľvek zmena a/alebo doplnenie Subdodávateľa je možná len na základe dodatku k tejto zmluve. Objednávateľ sa zaväzuje, že bez závažného dôvodu neodoprie uzatvorenie takéhoto dodatku k zmluve. Objednávateľ je povinný poskytnúť súčinnosť k uzatvoreniu dodatku k zmluve, ktorého predmetom bude zmena a/alebo doplnenie Subdodávateľa, a to tak, aby bol dodatok uzatvorený do 1 (jedného) mesiaca, od kedy ho Zhotoviteľ požiada o zmenu a/alebo doplnenie Subdodávateľa a poskytne mu všetky údaje a vysvetlenia na účely posúdenia zmeny a/alebo doplnenia Subdodávateľa.
- 7.4 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o Subdodávateľovi uvedenom v prílohe č. 5 tejto zmluvy, najneskôr však do 3 (troch) pracovných dní, odkedy k zmene údajov došlo.
- 7.5 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby samotný Zhotoviteľ i jeho Subdodávatelia s postavením subdodávateľov v zmysle § 2 ods. 1 písm. a) bod 7 (v spojení s § 2 ods. 2) zákona č. 315/2016 Z. z., ktorým v súvislosti s touto zmluvou vznikla povinnosť zápisu do Registra boli riadne, včas a po celú dobu poskytovania služieb/plnení v zmysle tejto zmluvy zapísaní do Registra a aby konečný užívateľ výhod Zhotoviteľa alebo jeho Subdodávateľov nevykonával funkciu v zmysle § 11 ods. 1 písm. c) zákona č. 343/2015 Z. z.

- 7.6 Ak z iných ustanovení tejto zmluvy alebo z dokladov už predložených Objednávateľovi Zhotoviteľom bez pochybností nevyplýva, že Subdodávateľ nie je v postavení subdodávateľa v zmysle § 2 ods. 1 písm. a) bod 7 (v spojení s § 2 ods. 2) zákona č. 315/2016 Z. z., a Subdodávateľ nie je zapísaný do Registra, Zhotoviteľ je povinný na výzvu Objednávateľa bezodkladne, najneskôr však do 10 dní, predložiť doklady umožňujúce overenie, či Subdodávateľ (ne)naplňa definičné znaky partnera verejného sektora v zmysle § 2 ods. 1 písm. a) bod 7 a § 2 ods. 2 zákona č. 315/2016 Z. z. v dôsledku jeho participácie na plnení tejto zmluvy.
- 7.7 V prípade ak Zhotoviteľ poruší povinnosť podľa bodu 7.5., a teda bude táto zmluva plnená Subdodávateľmi, resp. budú na jej plnení participovať Subdodávatelia, ktorí si riadne nesplnili svoju zákonnú povinnosť zápisu do Registra (resp. jeho udržiavania), alebo ak konečný užívateľ výhod Zhotoviteľa alebo Subdodávateľa bude vykonávať funkciu v zmysle § 11 ods. 1 písm. c) zákona č. 343/2015 Z. z., Objednávateľ si môže uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 3% z celkovej ceny s DPH podľa bodu 5.2 zmluvy.
- 7.7.1 za každého Subdodávateľa v zmysle § 2 ods. 1 písm. a) bod 7 (v spojení s § 2 ods. 2) zákona č. 315/2016 Z. z., ktorý sa riadne a včas nezapíše do Registra, resp. bude z Registra vymazaný, alebo
- 7.7.2 za každého Subdodávateľa, ktorého konečný užívateľ výhod bude vykonávať funkciu v zmysle § 11 ods. 1 písm. c) zákona č. 343/2015 Z. z., alebo
- 7.7.3 ak konečný užívateľ výhod Zhotoviteľa bude vykonávať funkciu v zmysle § 11 ods. 1 písm. c) zákona č. 343/2015 Z. z.
- 7.8 V prípade omeškania Zhotoviteľa so splnením povinnosti v zmysle bodu 7.6. Objednávateľ si môže uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z celkovej ceny s DPH podľa bodu 5.2 zmluvy, a to za každý aj začatý deň omeškania.
- 7.9 Pre zamedzenie pochybností v prípade aktualizácie prílohy č. 5, t. j. zmena údajov o Subdodávateľoch, nie je potrebné vyhotoviť dodatok k tejto zmluve.
- 7.10 Zmena Subdodávateľov podľa bodu 7.3. tohto článku zmluvy nemá žiaden vplyv na plynutie lehôt podľa tejto zmluvy, resp. na splnenie akýchkoľvek povinností či poskytnutie plnení zo strany Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy.

Čl. VIII.

Zodpovednosť za vady, záruka, poistenie zhotoviteľa

- 8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že plnenia podľa tejto zmluvy budú vykonané a dodané podľa ustanovení tejto zmluvy, včas a riadne, t. j. v stanovenom termíne, bez vád a nedostatkov, v súlade s platnou legislatívou SR, STN, STN EN, TN a ďalšími súvisiacimi predpismi, pričom budú použiteľné na dohodnutý účel, resp. na účel, na ktorý sú určené.
- 8.2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím nevhodných podkladov a pokynov Objednávateľa, ak na ich nevhodnosť objednávateľa upozornil a Objednávateľ napriek tomu trval na použití nevhodných podkladov alebo pokynov v súlade s postupom podľa bodu 6.3.
- 8.3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi a za vady, ktoré vznikli počas záručnej doby (záruka za akosť). Vadami a nedostatkami projektovej dokumentácie sa rozumie aj také vady a nedostatky, ktoré sa prejavujú na stavbe zhotovovanej

a postavenej podľa projektu Zhotoviteľa. Pri výkone autorského dohľadu je Zhotoviteľ povinný preukázateľne poukázať na nedostatky ihneď po ich zistení a oznámiť ich bezodkladne Objednávateľovi, stavebnému dohľadu, prípadne technickému dohľadu, inak zodpovedá za škodu, ktorá porušením tejto povinnosti vznikne.

- 8.4. Záručná doba je stanovená na 24 (dvadsaťštyri) mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia časti diela alebo čiastkového výstupu Objednávateľom podľa čl. IV zmluvy, ale neuplynie skôr ako 12 mesiacov po právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu. Záručná doba sa predlžuje o dobu odstraňovania vady diela v záručnej dobe.
- 8.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vady odstrániť bezodplatne, bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 10 pracovných dní od oznámenia vady Objednávateľom. Objednávateľ a Zhotoviteľ sa môžu písomne dohodnúť na dlhšej lehote na odstránenie väd diela. V prípade, že Zhotoviteľ neodstráni vady diela včas, je Objednávateľ oprávnený dať opraviť vady diela tretej osobe. Zmluvné strany sa dohodli, že oprava väd diela tretou osobou nebude považovaná za zásah do autorských práv Zhotoviteľa k dielu.
- 8.6. V prípade, že sa počas záručnej doby projektovej dokumentácie alebo počas realizácie stavby vykonávanej na jej základe preukáže nekvalita diela, neúplnosť projektovej dokumentácie, prípadne budú zistené iné vady projektovej dokumentácie ako napr. nezrovnalosti v stavebnej časti, nesúlad s výkazom výmer, chýbajúce časti projektovej dokumentácie na jednotlivé časti stavby, ktoré sú nevyhnutné pre realizáciu a správne fungovanie stavby, chybné uvedené rozmery, počty kusov jednotlivých prvkov, nesprávne použitá technológia v projekte a podobne, má Objednávateľ nárok požadovať od Zhotoviteľa náhradné plnenie alebo dodanie chýbajúceho plnenia v lehote vyplývajúcej z bodu 8.5. Rovnako má Objednávateľ nárok požadovať od Zhotoviteľa náhradné plnenie vždy vtedy, ak projektová dokumentácia kvalitatívne nezodpovedá účelu a povahe diela na jej základe zhotovovaného.
- 8.7. Reklamácia sa považuje za vybavenú odstránením vady diela, jeho časti alebo čiastkového výstupu, riadne a včas, s potvrdením zo strany Objednávateľa o prevzatí opraveného diela, jeho časti alebo čiastkového výstupu formou akceptačného protokolu.

Čl. IX

Sankcie, zodpovednosť za škodu

- 9.1. Okrem prípadov upravených v iných článkoch tejto zmluvy má Objednávateľ tiež právo na zmluvnú pokutu vo výške:
 - 9.1.1 0,1% z celkovej ceny s DPH podľa bodu 5.2 zmluvy za každý deň omeškania v prípade, ak Zhotoviteľ nedodá časti projektovej dokumentácie podľa bodov A.3 a A.4. čl. III zmluvy v lehote podľa bodu 3.2, ak je Zhotoviteľ v omeškaní v tom istom období s dodaním viacerých častí projektovej dokumentácie, Objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu podľa tohto bodu za každý z nich osobitne;
 - 9.1.2 1% z celkovej ceny s DPH podľa bodu 5.2 zmluvy za každý prípad zanedbania ktorejkoľvek činnosti podľa bodu B. čl. III a prílohy č. 2 zmluvy pri výkone autorského dohľadu, pričom za zanedbanie činnosti v zmysle tohto bodu sa považuje stav, kedy Zhotoviteľ nevykonáva činnosti podľa tejto zmluvy s náležitou odbornou starostlivosťou, riadne, včas, v súlade s touto zmluvou, jej Prílohami a platnými a účinnými právnymi predpismi a technickými normami;

- 9.1.3 2% z celkovej ceny s DPH podľa bodu 5.2 zmluvy, ak Zhotoviteľ poruší povinnosť dodať objednávateľovi náhradné plnenie podľa bodu 8.6. zmluvy, a to za každý deň omeškania počnúc nasledujúcim dňom od uplynutia tejto lehoty, uplatnením nároku na zmluvnú pokutu podľa tohto bodu nie je dotknuté právo Objednávateľa na zmluvnú pokutu za nedodanie tejto časti projektovej dokumentácie, resp. príslušného čiastkového výstupu riadne a včas podľa bodu 9.1.1 zmluvy;
- 9.1.4 zodpovedajúcej navýšeniu ceny stavby/stavebných prác alebo výške ceny prác, výkonov alebo dodávok, ak projektová dokumentácia bude mať nedostatky uvedené v bode 8.6. tejto zmluvy, ktoré budú mať v čase zhotovovania stavby/realizácie stavebných prác podľa projektovej dokumentácie alebo počas plynutia záručnej doby tejto stavby/stavebných prác vplyv na navýšenie ceny stavby/stavebných prác alebo spôsobia potrebu prác, výkonov alebo dodávok, ktoré neboli uvedené v pôvodnom rozpočte;
- 9.1.5 nákladov, ktoré musel Objednávateľ vynaložiť na realizáciu chýbajúcich častí stavby/stavebných prác alebo na nápravu nevhodne zvolených postupov v projektovej dokumentácii, za účelom zabezpečenia užívateľskej schopnosti stavby, zhotovovanej na základe projektovej dokumentácie;
- 9.1.6 pokuty/ sankcie, ktorá bude Objednávateľovi uložená príslušným orgánom za konanie, ktoré bolo zapríčinené nekvalitným, resp. vadným vypracovaním projektovej dokumentácie;
- 9.1.7 nákladov, ktoré Objednávateľ v súlade s bodom 8.5 vynaložil na odstránenie väd diela;
- 9.1.8 2% z celkovej ceny s DPH podľa bodu 5.2 zmluvy za každý deň existencie dôvodu vzniku práva na odstúpenie od Zmluvy v zmysle § 15 ods. 1 zákona č. 315/2016 Z. z., resp. § 19 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z., pričom toto právo zaniká, ak Objednávateľ odstúpi od Zmluvy v súlade s § 15 ods. 1 zákona č. 315/2016 Z. z., resp. § 19 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z., pre zamedzenie pochybností rovnako zaniká aj právo na odstúpenie od Zmluvy, ak si Objednávateľ uplatní nárok na zmluvnú pokutu;
- 9.1.9 1% z celkovej ceny s DPH podľa bodu 5.2 zmluvy za každý zistený prípad porušenia povinnosti podľa bodu 3.8 a poslednej vety bodu 3.11 zmluvy
- 9.1.10 3% z celkovej ceny s DPH podľa bodu 5.2 zmluvy, ak Zhotoviteľ poruší povinnosť podľa bodu 1.4.3 tejto zmluvy.
- 9.2. V prípade omeškania so splnením peňažného záväzku je veriteľ oprávnený fakturovať dlžníkovi úrok z omeškania vo výške podľa nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb., ako aj paušálnu náhradu nákladov spojených s uplatnením pohľadávky v zmysle § 369c ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb.
- 9.3. Zmluvná pokuta, náhrada škody, úrok z omeškania alebo paušálna náhrada nákladov spojených s uplatnením pohľadávky v zmysle § 369c ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. sú splatné do 30 dní od ich vyčíslenia a doručenia výzvy na ich úhradu zmluvnej strane, ktorá má povinnosť zmluvnú pokutu, náhradu škody, úrok z omeškania alebo paušálnu náhradu nákladov spojených s uplatnením pohľadávky v zmysle § 369c ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. zaplatiť, ak sa nedohodnú zmluvné strany písomne inak.

- 9.4. Zmluvné strany sú zodpovedné za spôsobenú škodu v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov a ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú, že vyvinú maximálne úsilie k predchádzaniu škodám a k minimalizácii vzniknutých škôd.
- 9.5. Uplatnenie, ani zaplatenie nároku na zmluvnú pokutu v zmysle tejto zmluvy nemá vplyv na existenciu nároku na náhradu škody, ktorá vznikla ako dôsledok porušenia povinnosti, ktorá je zabezpečená zmluvnou pokutou.

Článok X.

Ukončenie zmluvy

- 10.1. Táto zmluva môže byť skončená písomnou dohodou zmluvných strán, výpoveďou alebo odstúpením zo strany tej zmluvnej strany, ktorej to umožňuje zákon alebo táto zmluva a výlučne z dôvodov, ktoré stanovuje zákon (najmä podľa § 19 zákona č. 343/2015 Z. z. alebo § 15 ods. 1 zákona č. 315/2016 Z. z.) alebo táto zmluva.
- 10.2. Ak bude táto zmluva predčasne ukončená dohodou zmluvných strán, stanovenie spôsobu vysporiadania vzťahov vzniknutých na základe tejto zmluvy tvorí podstatnú náležitosť takejto dohody, a to vrátane vysporiadania nakladania s doposiaľ prevzatými časťami/čiastkovými výstupmi plnení podľa tejto zmluvy, vykonanými v súlade s podmienkami uvedenými v tejto zmluve, úhradami za takéto časti/čiastkové výstupy plnení podľa tejto zmluvy, vysporiadania nakladania s časťami/čiastkovými výstupmi plnení podľa tejto zmluvy, ktoré neboli riadne ukončené a prevzaté ku dňu zániku zmluvy, úpravy licencií k častiam /čiastkovým výstupom plnení podľa tejto zmluvy. Vysporiadanie podľa predchádzajúcej vety sa uskutoční na základe ustanovení tejto zmluvy, vrátane ustanovení o cene za plnenia podľa tejto zmluvy ako celok a ceny za jednotlivé časti a čiastkové výstupy plnení podľa tejto zmluvy, ako i ustanovení o odovzdávaní a prevzatí plnení podľa tejto zmluvy podľa čl. IV a licenčných podmienok podľa čl. XI.
- 10.3. Každá zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak jej takéto právo vyplýva zo zákona alebo tejto zmluvy, a to výlučne z dôvodov a za podmienok stanovených v príslušnom zákone (napr. § 345 zákona č. 513/1991 Zb. alebo § 19 zákona č. 343/2015 Z. z.) alebo výslovne uvedených nižšie v tomto článku zmluvy.
- 10.4. Zmluvná strana je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy aj pri nepodstatnom porušení tejto zmluvy druhou zmluvnou stranou, ak k odstráneniu porušenia alebo dôvodov porušenia nedôjde ani v primeranej dodatočnej lehote na plnenie, poskytnutej v písomnom upozornení na porušenie povinnosti a jeho následky, v trvaní najmenej 45 (štyridsaťpäť) dní.
- 10.5. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy i bez výzvy na dodatočné splnenie záväzkov pre podstatné porušenie zmluvy, za ktoré sa okrem porušenia, ktoré sú tak klasifikované v iných ustanoveniach tejto zmluvy, považuje ak Zhotoviteľ:
- 10.5.1. je v omeškaní s riadnym a včasným odovzdaním časti projektovej dokumentácie podľa bodov A.3 a A.4. čl. III tejto zmluvy o viac ako 30 (tridsať) dní,
- 10.5.2. poskytol nepravdivé vyhlásenie v Preambule tejto zmluvy,
- 10.5.3. poruší povinnosť podľa bodu 3.8 a poslednej vety bodu 3.11 zmluvy t. j. zabezpečiť, že projektová dokumentácia, časti projektovej dokumentácie a čiastkové výstupy budú vykonávané odborne spôsobilými osobami, ak sa na výkon konkrétnej činnosti vyžaduje

osobitné oprávnenie (povolenie/licencia a pod.) v zmysle príslušných právnych predpisov, osobami oprávnenými na výkon danej činnosti podľa príslušných právnych predpisov,

10.5.4. opakovane (t. j. viac ako 3x (trikrát) počas trvania tejto zmluvy) nevykoná časť diela autorský dohľad podľa bodu B.1 čl. III a prílohy č. 2 zmluvy.

10.6. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v nasledujúcich prípadoch, a to buď v celom jej rozsahu alebo čiastočne, a to aj bez výzvy na dodatočné splnenie záväzkov, a bez toho, aby Objednávateľovi vznikla z dôvodu odstúpenia povinnosť nahradiť škodu alebo akékoľvek sankcie:

10.6.1. ak sa Zhotoviteľ stane spoločnosťou v kríze v zmysle § 67a zákona č. 513/1991 Zb.,

10.6.2. ak Zhotoviteľ je preukázateľne v úpadku, na majetok Zhotoviteľa je vyhlásený konkurz, dôjde k zastaveniu konkurzného konania pre nedostatok majetku Zhotoviteľa alebo sa z toho dôvodu zruší konkurz, bola povolená reštrukturalizácia Zhotoviteľa,

10.6.3. vstup Zhotoviteľa do likvidácie,

10.6.4. majetok Zhotoviteľa je predmetom exekučného konania,

10.6.5. Zhotoviteľ komukoľvek, kto je súčasťou organizácie Objednávateľa alebo akémukoľvek podriadenému či zástupcovi Objednávateľa ponúkne alebo dá úplatok Zhotoviteľ alebo jeho podriadený alebo zástupca;

10.6.6. Zhotoviteľ predá svoj podnik alebo časť podniku a podľa Objednávateľa sa tým zhorší vymožitelnosť práv a povinností zo zmluvy,

10.6.7. Zhotoviteľ bude v súvislosti s plnením podľa tejto zmluvy právoplatne odsúdený zo spáchania trestného činu,

10.6.8. bol Zhotoviteľ ako osoba, štatutárny orgán Zhotoviteľa alebo člen štatutárneho alebo dozorného orgánu Zhotoviteľa právoplatne odsúdený za niektorý z trestných činov korupcie (trestné činy podľa ôsmej hlavy tretieho dielu osobitnej časti Trestného zákona), trestný čin subvenčného podvodu (§ 225 Trestného zákona), trestný čin legalizácie príjmov z trestnej činnosti (§ 233 Trestného zákona), trestný čin poškodzovania finančných záujmov Európskej únie (§ 263 Trestného zákona), trestný čin machinácie vo verejnom obstarávaní alebo vo verejnej dražbe (§ 266 Trestného zákona), ako aj za akýkoľvek trestný čin, ktorého skutková podstata súvisí s podnikaním Zhotoviteľa alebo výkonom jeho činnosti, alebo je evidovaný v systéme včasného odhaľovania rizika a vylúčenia (EDES) ako vylúčená osoba alebo subjekt (v zmysle článku 135 a nasl. nariadenia č. 2018/1046),

10.6.9. ak preukázateľne nastala skutočnosť, ktorá môže viesť k výmazu Zhotoviteľa alebo jeho Subdodávateľa v zmysle čl. VII tejto zmluvy z Registra podľa zákona č. 315/2016 Z. z.;

10.6.10. ak sú dané dôvody, pre ktoré verejný obstarávateľ nesmie uzatvoriť zmluvu podľa § 11 ods. 1 písm. c) a d) zákona č. 343/2015 Z. z.,

10.6.11. ak Zhotoviteľ preruší alebo skončí svoju podnikateľskú činnosť alebo stratí podnikateľské oprávnenie potrebné pre plnenie tejto zmluvy o dielo.

- 10.7. Objednávateľ je oprávnený vypovedať túto zmluvu aj bez udania dôvodu, a to s jednomesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť prvý deň nasledujúceho kalendárneho mesiaca po doručení výpovede Zhotoviteľovi, pričom v takom prípade je Objednávateľ povinný zaplatiť Zhotoviteľovi cenu za všetky časti plnenia podľa tejto zmluvy, ktoré boli Objednávateľom akceptované, a to v sume vyplývajúcej z prílohy č. 1. Za rozpracované časti a čiastkové výstupy, ktoré neboli Objednávateľom akceptované, zmluvné strany ku dňu ukončenia zmluvy uskutočnia akceptačné konanie primerane podľa tejto zmluvy, pričom cena za rozpracované časti a čiastkové výstupy bude určená podľa prílohy č. 1 a stavu ich rozpracovanosti. Pre zamedzenie pochybností ak sa Zhotoviteľ dostane do omeškania s plnením podľa tejto zmluvy po doručení výpovede podľa tohto bodu, Objednávateľovi nevznikne právo na zmluvnú pokutu.
- 10.8. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade, že Objednávateľ je z dôvodov výlučne na jeho strane v omeškaní s platením svojich peňažných záväzkov a toto omeškanie trvá po dobu dlhšiu než 30 (tridsať) dní.
- 10.9. Odstúpením od zmluvy nie sú dotknuté ustanovenia týkajúce sa ochrany informácií, voľby práva a riešenia sporov.
- 10.10. Odstúpením od zmluvy niektorej zo zmluvných strán sa zmluva zrušuje ku dňu doručenia písomného odstúpenia druhej zmluvnej strane, pričom účinky odstúpenia sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. V prípade odstúpenia od tejto zmluvy Zhotoviteľ pripraví inventarizáciu plnení podľa tejto zmluvy, častí / čiastkových výstupov plnení podľa tejto zmluvy, ktoré boli prevzaté, teda vykonané a zároveň i uhradené v súlade s podmienkami uvedenými v tejto zmluve a jej Prílohách, ako i plnení, ktoré neboli riadne ukončené vyššie uvedeným spôsobom ku dňu zániku zmluvy, Objednávateľ bude oprávnený, ale nie povinný ich prevziať. V prípade ponechania prevzatých a uhradených plnení podľa tejto zmluvy, častí / čiastkových výstupov plnení podľa tejto zmluvy platí, že Objednávateľ si ponechá plnenia podľa tejto zmluvy, časti / čiastkové výstupy plnení podľa tejto zmluvy a Zhotoviteľ úhradu za ne. Odstúpením od zmluvy nebude dotknutá platnosť licencií udelených touto zmluvou alebo na jej základe k ponechaným plneniam podľa tejto zmluvy, častiam / čiastkovým výstupom plnení podľa tejto zmluvy, ktoré Objednávateľ riadne prevzal a zaplatil. V prípade ponechania ostatných i rozpracovaných plnení podľa tejto zmluvy, častí / čiastkových výstupov plnení podľa tejto zmluvy Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi príslušnú časť zmluvnej ceny určenej v súlade s čl. V. v miere zodpovedajúcej rozpracovanosti plnenia podľa tejto zmluvy, časti / čiastkových výstupov plnení podľa tejto zmluvy. Zmluvné strany si zároveň dohodou vysporiadajú nakladanie s plneniami podľa tejto zmluvy, časťami / čiastkovými výstupmi plnení podľa tejto zmluvy, ktoré neboli riadne ukončené a prevzaté ku dňu zániku zmluvy, v súlade s príslušnými ustanoveniami tejto zmluvy, vrátane ustanovení o cene za plnenia podľa tejto zmluvy, časti / čiastkové výstupy plnení podľa tejto zmluvy podľa čl. V Zmluvy, ako i ustanoveniami o odovzdávaní a prevzatí plnenia podľa tejto zmluvy, časti / čiastkové výstupy plnení podľa tejto zmluvy podľa čl. IV a licenčnými podmienkami podľa čl. XI.

Článok XI.

Licenčné podmienky

- 11.1. Ak pri vykonávaní diela podľa tejto zmluvy dôjde zo strany Zhotoviteľa k vytvoreniu nového autorského diela alebo iného predmetu práv duševného či priemyselného vlastníctva, v rozsahu, v akom to príslušné všeobecne záväzné kogentné právne predpisy výslovne nezakazujú, Zhotoviteľ dňom akceptácie bezodplatne prevádza na Objednávateľa všetky práva viažuce sa k takémuto autorskému dielu alebo predmetu práv duševného vlastníctva, bez obmedzenia na to, či ide v danom prípade o majetkové autorské práva, práva ku know-how, alebo iné práva duševného vlastníctva tak, aby Objednávateľ bol výlučne a neobmedzene oprávnený tieto nerušene a neobmedzene aplikovať, užívať, požívať, šíriť, rozmnožovať, prepracovávať, spracovať, adaptovať, ďalej vyvíjať, chrániť a nakladať s nimi bez osobitného súhlasu Zhotoviteľa. Zhotoviteľ vyhlasuje, že vo vzťahu autorským dielam, ku ktorým má previesť práva podľa tohto bodu, neposkytol žiadnej tretej osobe sublicenciu/licenciu ani nepostúpil licenciu na použitie autorských diel.
- 11.2. V rozsahu, v akom príslušné všeobecne záväzné kogentné právne predpisy neumožňujú prevod práv tak, ako je uvedené v bode 1 tohto článku zmluvy, Zhotoviteľ poskytuje Objednávateľovi dňom akceptácie trvalú, výhradnú a neobmedzenú, bez osobitného súhlasu Zhotoviteľa prevoditeľnú licenciu (súhlas) na používanie takéhoto autorského diela a/alebo takýchto predmetov práv duševného vlastníctva tak, aby Objednávateľ bol výlučne a neobmedzene oprávnený tieto nerušene pod svojim vlastným názvom akýmkoľvek známym spôsobom aplikovať, užívať, požívať, šíriť, rozmnožovať, prepracovať, spracovať, adaptovať, ďalej vyvíjať a nakladať s nimi na ľubovoľný účel, prípadne v rovnakom rozsahu ich previesť, či poskytnúť čiastočne alebo v celosti tretej strane, a to najmä nasledovným spôsobom:
- 11.2.1. vyhotovenie rozmnoženiny diela;
- 11.2.2. spracovanie a adaptáciu diela, čím sa myslí najmä:
- 11.2.2.1. nasledovné zapracovanie zmien diela podľa potrieb Objednávateľa;
- 11.2.2.2. ďalšie podrobnejšie rozpracovanie diela do detailnejšej podoby pre účely vyhotovenia konkrétneho súvisiaceho projektu;
- 11.2.2.3. spracovanie čo aj časti diela do iného diela;
- 11.2.3. zaradenie diela do súborného diela, najmä pre potreby rôznych sumarizačných, propagačných publikácií a pod;
- 11.2.4. verejné vystavenie diela, najmä v sídle ako aj na webovom sídle Objednávateľa.
- 11.3. Vzhľadom k tomu, že Zhotoviteľ prevedie na Objednávateľa práva podľa bodu 11.1. zmluvy, resp. udelí Objednávateľovi výslovný súhlas so spôsobom využitia diela podľa bodu 11.2. zmluvy, Zhotoviteľ je plne uzrozumený s tým, že akýmkoľvek použitím diela v súlade s uvedenými ustanoveniami, najmä adaptáciou, rozpracovaním či spracovaním diela, nedochádza k nedovoleným zmenám či nedovoleným zásahom do diela a do práv Zhotoviteľa.
- 11.4. Zhotoviteľ ako autor diela udeľuje Objednávateľovi ako nadobúdateľovi licencie súhlas na postúpenie licencie tretej osobe, ako aj na udelenie sublicencie v rozsahu udelenej licencie a lebo jej častí. Zhotoviteľ nevyžaduje, aby ho Objednávateľ o tejto skutočnosti bezodkladne informoval.

- 11.5. Zhotoviteľ berie na vedomie a súhlasí s tým, že autorská korektúra diela (pri jeho spracovaní a ďalších stupňoch) zo strany Zhotoviteľa sa nebude vykonávať. Zhotoviteľ časti diela podľa bodu A. článku II zmluvy - projektovej dokumentácie výslovne súhlasí s tým, aby autorský dohľad nad súladom stavby s jeho projektovou dokumentáciou vykonával niekto iný, t. j. tretia osoba.
- 11.6. Licencia sa udeľuje na neobmedzený čas, v územne a vecne neobmedzenom rozsahu.
- 11.7. Odmena za udelenie licencie v zmysle tohto článku zmluvy je súčasťou ceny za dielo podľa článku V. tejto zmluvy. V prípade pochybností o sume zodpovedajúcej cene licencie bude cena licencie výlučne na účely tejto zmluvy zodpovedať 1 % ceny za dielo podľa bodu 5.2. tejto zmluvy.
- 11.8. Zhotoviteľ zodpovedá sám a na vlastné náklady za vysporiadanie autorských a ďalších súvisiacich práv, ktoré je potrebné k realizácii diela vysporiadať. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je nositeľom všetkých autorských práv k autorským dielam v rozsahu, v akom udelil Objednávateľovi licencie/sublicencie a dielo nebude pri jeho odovzdaní Objednávateľovi zaťažené akýmikoľvek právami tretích osôb. V prípade, pokiaľ by sa na diele podieľali autorsky i iné osoby než Zhotoviteľ (Subdodávateľa), zaistil si oprávnenie s dielom nakladať a oprávnenie poskytovať licenciu /sublicenciu na jeho použitie v takom rozsahu, v akom tak robí touto zmluvou. Zhotoviteľ vyhlasuje, že všetci autori/spoluautori autorských diel a/alebo originálni nositelia majetkových práv k autorským dielam súhlasia s udelením licencie/sublicencie zo spoločnosti zhotoviteľa na Objednávateľa a súhlas s udelením licencie/sublicencie a/alebo postúpením licencie/sublicencie zo spoločnosti Objednávateľa na tretie osoby bez obmedzenia. Zhotoviteľ rovnako vyhlasuje, že nároky autorov/spoluautorov/originálnych nositeľov majetkových práv k autorským dielam podľa tohto článku sú v plnom rozsahu vysporiadané tak, aby Objednávateľ mohol nerušene používať autorské diela podľa tohto článku a to bez akýchkoľvek nárokov autorov/spoluautorov/originálnych nositeľov majetkových práv k autorským dielam podľa tohto článku voči Objednávateľovi.

Článok XII.

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 12.1. Túto zmluvu možno dopĺňať a meniť len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, s výnimkou zmeny kontaktných osôb a kontaktných údajov uvedených v záhlaví tejto zmluvy, ktoré sa realizujú písomným oznámením jednej zmluvnej strany druhej zmluvnej strane.
- 12.2. Súvisiace práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. a ostatnými príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými na území Slovenskej republiky.
- 12.3. Ak nadobudne účinnosť všeobecne záväzný právny predpis, ktorého predmetom je úprava územného a stavebného konania, v dôsledku ktorého vznikne potreba zmeny alebo doplnenia tejto zmluvy (ďalej len „Právny predpis“), zmluvné strany sa zaväzujú, že uzatvoria dodatok k tejto zmluve, ktorého predmetom bude nevyhnutná úprava zmluvy, ktorá zabezpečí jej zosúladenie s Právnym predpisom takým spôsobom, aby bol zachovaný účel, podstata a zmysel jednotlivých dojednaní tejto zmluvy. V prípade, ak bude nevyhnutné meniť ustanovenia týkajúce sa ceny projektovej dokumentácie, zmluvné strany sa zaväzujú, že pri uzatvorení dodatku budú vychádzať z rozpisu ceny častí projektovej dokumentácie v prílohe č. 1 a porovnania prácností vykonania jednotlivých častí projektovej dokumentácie a čiastkových výstupov, ktoré táto

zmluva upravuje, s časťami projektovej dokumentácie a čiastkovými výstupmi, ktoré bude potrebné zmeniť alebo doplniť.

- 12.4. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z., nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť najskôr dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky, nie však skôr ako dňom nadobudnutia účinnosti dodatku/dodatkov k Zmluve o PMM alebo novej zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti, na základe ktorého/ktorých/ktorej budú Objednávateľovi ako prijímateľovi poskytnuté prostriedky z mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti v celkovej sume minimálne vo výške celkovej ceny s DPH podľa bodu 5.2. zmluvy. Splnenie odkladacej podmienky účinnosti zmluvy je Objednávateľ povinný písomne oznámiť zhotoviteľovi najneskôr do 3 dní od splnenia odkladacej podmienky. V prípade ak odkladacia podmienka nadobudnutia účinnosti zmluvy nebude splnená z dôvodu neuzatvorenia dodatku podľa predchádzajúcej vety v lehote 3 mesiacov od platnosti tejto zmluvy a zmluvné strany sa nedohodnú inak, táto zmluva v celom rozsahu zaniká, a to ku dňu uplynutia uvedenej lehoty. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z..
- 12.5. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory vzniknuté z tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou budú prednostne riešiť vzájomnými rokovaniami zmiernou cestou (dohodou). Ak nedôjde k dohode o sporných otázkach, zmluvné strany sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. a ostatnými súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
- 12.6. Ak sa preukáže, že niektoré z ustanovení zmluvy (alebo jeho časť) je neplatné alebo neúčinné, takáto neplatnosť alebo neúčinnosť nemá za následok neplatnosť alebo neúčinnosť ďalších ustanovení zmluvy (alebo zostávajúcej časti dotknutého ustanovenia), alebo samotnej zmluvy, pokiaľ to nie je vylúčené v zmysle príslušných právnych predpisov. V takomto prípade sa zmluvné strany zaväzujú bez zbytočného odkladu nahradiť takéto ustanovenie (jeho časť) novým ustanovením, ktoré sa čo najviac priblíži k účelu neplatného alebo neúčinného ustanovenia (alebo jeho časti), ktorý v čase uzavretia tejto zmluvy jej zmluvné strany sledovali. Obdobne budú zmluvné strany postupovať aj v prípade, ak sa zistí, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je nevykonateľné.
- 12.7. Táto zmluva je vyhotovená v 6 (šiestich) originálnych vyhotoveniach, pričom Objednávateľ obdrží 4 (štyri) vyhotovenia a Zhotoviteľ 2 (dve) vyhotovenia.
- 12.8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:
- | | |
|--------------|--|
| príloha č. 1 | Rozpis ceny zhotovenia projektovej dokumentácie a výkonu odborného autorského dohľadu pre modernizáciu budovy Okresného súdu Trebišov |
| príloha č. 2 | Zadanie pre zhotovenie projektovej dokumentácie a výkon odborného autorského dohľadu pre modernizáciu budovy Okresného súdu Trebišov |
| príloha č. 3 | Stavebný program pre zhotovenie pre zhotovenie projektovej dokumentácie a výkon odborného autorského dohľadu pre modernizáciu budovy Okresného súdu Trebišov |

- príloha č. 4 Zoznam opatrení pre zhotovenie projektovej dokumentácie a výkon odborného autorského dohľadu pre modernizáciu budovy Okresného súdu Trebišov
- príloha č. 5 Zoznam subdodávateľov pre zhotovenie projektovej dokumentácie a výkon odborného autorského dohľadu pre modernizáciu budovy Okresného súdu Trebišov

12.9. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu pred jej podpisom riadne a dôsledne prečítali, bola uzavretá po vzájomnom podrobnom oboznámení sa s jej obsahom, je prejavom ich slobodnej vôle, je určitá a zrozumiteľná, zmluvné strany neboli uvedené do omylu, porozumeli jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcim, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a nie sú im známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť túto zmluvu, na znak čoho pripájajú oprávnení zástupcovia zmluvných strán svoje vlastnoručné podpisy.

V Trebišove, dňa 26.9.2024

Objednávateľ:

Okresný súd Trebišov
JUDr. Ladislav Bujňák
predseda súdu

V Košiciach, dňa 26.09.2024

Zhotoviteľ:

DESIGN ARCHITECTURE

OON Design s.r.o.
Ing. arch. Igor Hradský
konateľ

Rozpis ceny zhotovenia projektovej
dokumentácie a výkonu odborného autorského dohľadu

Zhotovenie projektovej dokumentácie a výkonu odborného autorského dohľadu pre modernizáciu budovy Okresného súdu Trebišov

Rozpis ceny zhotovenia projektovej dokumentácie a výkonu odborného autorského dohľadu	Čiastkový výstup	Cena bez DPH(€)	DPH 20 % (€)	Cena s DPH (€)
A	PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA	96 600,00 €	19 320,00 €	115 920,00 €
A.1	Zameranie	5 800,00 €	1 160,00 €	6 960,00 €
A.2	Technická analýza	900,00 €	180,00 €	900,00 €
A.3	Dokumentácia pre stavebné povolenie (DSP)	41 000,00 €	8 200,00 €	49 200,00 €
A.3.1	- Dokumentácia pre stavebné povolenie	32 000,00 €	6 400,00 €	38 400,00 €
A.3.2	- Dokumentácia búracích prác	3 000,00 €	600,00 €	3 600,00 €
A.3.3	- Položkový rozpočet s výkazom výmer s vykázaním zelených investícií podľa definovaného postupu	2 500,00 €	500,00 €	3 000,00 €
A.3.4	- Energetické hodnotenie stavby + deklarovanie úspory min. 30%	3 500,00 €	700,00 €	4 200,00 €
A.4	Dokumentácia pre realizáciu stavby (DRS)	45 000,00 €	9 000,00 €	54 000,00 €
A.4.1	- Dokumentácia pre realizáciu stavby	35 000,00 €	7 000,00 €	42 000,00 €
A.4.2	- Dokumentácia búracích prác	3 000,00 €	600,00 €	3 600,00 €
A.4.3	- Položkový rozpočet s výkazom výmer s vykázaním zelených investícií podľa definovaného postupu	2 500,00 €	500,00 €	3 000,00 €
A.4.4	- Energetické hodnotenie stavby + deklarovanie úspory min. 30%	4 500,00 €	900,00 €	5 400,00 €
A.5	STAVEBNÉ PRIESKUMY	3 900,00 €	780,00 €	4 680,00 €
A.5.1	- Prieskum a posúdenie konštrukcií plochých striech	700,00 €	140,00 €	840,00 €
A.5.2	- Sondy (obv. stena, podlaha a iné) + určenie kvality konštr. (popis porúch, analýza ich príčin, zatriedenie)	700,00 €	140,00 €	840,00 €
A.5.3	- Vykonanie odborného a špecializovaného prieskumu na výskyt nebezpečných látok a radónu v rekonštruovanom objekte	2 500,00 €	500,00 €	3 000,00 €
B	AUTORSKÝ DOHĽAD	1 900,00 €	380,00 €	2 280,00 €
B.1	- Samotný výkon autorského dohľadu	1 000,00 €	200,00 €	1 200,00 €
B.2	- Súčinnosť pri verejnom obstarávaní	900,00 €	180,00 €	1 080,00 €
	SPOLU CENA ZA DIELO	98 500,00 €	19 700,00 €	118 200,00 €