

ZMLUVA O DIELO

č. 9/2024

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka

Článok 1

ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Obstarávateľ: **Okresný súd Prievidza**
Zastúpený: JUDr. Noema Turanovičová, predsedníčka okresného súdu
Bankové spojenie :
Číslo účtu:
IČO: 00165808
IČ DPH: nie je platcom
DIČ: 2021143586

(ďalej len – objednávateľ)

1.2. Zhotoviteľ: **STAVBAL, s.r.o., č. 149, 913 21 Mníchova Lehota**
Zastúpený: Ján Balaj
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IČO: 36 352 012
DIČ: SK2022154541

(ďalej len – zhotoviteľ)

uzatvárajú túto zmluvu o dielo – vykonanie stavebných úprav hygienického zariadenia na 1. NP v budove pracoviska Partizánske (ďalej len „zmluva“), ktorá vyplýva z výsledkov postupu zadávania zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, za dohodnutých podmienok uvedených v tejto zmluve.

Článok 2

PREDMET PLNENIA ZMLUVY

- 2.1. Predmetom zmluvy je dodanie zákazky: „*Stavebné úpravy WC na 1. NP – pracovisko Partizánske*“.
- 2.2. Predmet zmluvy je povinný zhotoviteľ realizovať v súlade s príslušnými právnymi predpismi, predloženou cenovou ponukou, podmienkami stanovenými v súťažných podkladoch a v tejto zmluve.
- 2.3. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa plne oboznámil s rozsahom a povahou predmetu zmluvy, poskytnutými podkladmi a považuje ich za správne a úplné. Zhotoviteľ prehlasuje, že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú potrebné k vykonaniu predmetu diela.

Článok 3

TERMÍN PLNENIA ZMLUVY

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá predmet plnenia zmluvy v termíne **do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia oznámenia od objednávateľa o nadobudnutí účinnosti zmluvy.**
- 3.2. Oznámenie o nadobudnutí účinnosti zmluvy môže objednávateľ zhotoviteľovi doručiť osobne, poštou alebo elektronickou formou (e-mail).

Článok 4 CENA DIELA

- 4.1. V súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, sa zmluvné strany dohodli, že objednávateľ zaplatí dodávateľovi za predmet tejto zmluvy nasledovnú cenu:

Cena bez DPH	7 471,00 €
DPH 20 %	1 494,20 €
Cena celkom s DPH	8 965,20 €

- 4.2. Cena dohodnutá v článku 4.1 tejto zmluvy, je platná počas dĺžky trvania zmluvného vzťahu.
4.3. V dohodnutej cene uvedenej v článku 4 ods. 4.1 sú zohľadnené všetky náklady zhotoviteľa spojené so zabezpečením prác. Cenu je možné zmeniť len po vzájomnej dohode zmluvných strán formou dodatku k tejto zmluve, pokiaľ sa ukáže potreba zmeny výkonu prác a dodávok oproti pôvodnému plneniu predmetu zmluvy.

Článok 5 PLATOBNÉ PODMIENKY A FAKTURÁCIA

- 5.1. Dohodnutú cenu predmetu zmluvy po prevzatí hotového diela uhradí objednávateľ bezhotovostne na účet zhotoviteľa do 30 dní a po doručení faktúry vystavenej zhotoviteľom.
5.2. Objednávateľ neposkytne preddavky na predmet zmluvy.
5.3. Faktúra, ktorú zhotoviteľ predloží, musí obsahovať všetky potrebné náležitosti podľa § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. Zhotoviteľ k faktúre priloží súpis vykonaných prác potvrdený povereným zástupcom objednávateľa.

Článok 6 DÔSLEDKY PORUŠENIA ZMLUVNÝCH POVINNOSTÍ

- 6.1. V prípade nedodržania termínu platieb dohodnutých touto zmluvou podľa čl. 5 ods. 5.1., má zhotoviteľ nárok na zákonný úrok z omeškania v zmysle príslušných právnych predpisov.
6.2. Pre prípad omeškania zhotoviteľa s vykonaním predmetu zmluvy, má objednávateľ právo voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu do výšky 50 (slovom päťdesiat) eur za každý deň omeškania.

Článok 7 ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY DIELA

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude vykonaný kvalitne v rozsahu a v čase podľa ustanovení tejto zmluvy. Zhotoviteľ poskytuje záruku na stavebné práce 60 mesiacov, na zabudované materiály 24 mesiacov.
7.2. Reklamácie a požiadavky vyplývajúce zo zmluvného záväzku riešia operatívne predovšetkým poverení oprávnení zamestnanci objednávateľa a zhotoviteľa. Pokiaľ nedôjde k zjednaniu nápravy na tejto úrovni, uplatnia sa reklamácie a požiadavky písomnou resp. elektronickou formou. S odstraňovaním reklamovanej závady začne zhotoviteľ najneskôr do 10 dní odo dňa zaslania reklamácie zo strany objednávateľa.
7.3. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za všetky škody spôsobené zamestnancami zhotoviteľa pri výkone prác na jeho majetku a zdraví jeho zamestnancov ako aj na majetku a zdraví tretích osôb nachádzajúcich sa oprávnene v priestoroch objednávateľa dohodnutých na výkon stavebných prác.

Článok 8 PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 8.1. Zhotoviteľ vykoná dielo na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov a prípadných subdodávateľov podľa zákona č. 330/1996 Z. z. o BOZP a súvisiacich právnych predpisov.
- 8.2. Prevádzkové a sociálne priestory poskytne zhotoviteľovi objednávateľ. Zariadenie staveniska si zabezpečí zhotoviteľ v súlade s príslušnými predpismi. Náklady na vybudovanie, údržbu, prevádzkovanie, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny podľa čl. 4 zmluvy.
- 8.3. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi a záväznými normami. Predloženie dokladov o skúškach a certifikáty k zabudovaným stavebným výrobkom podmieňuje prevzatie diela.
- 8.4. Zhotoviteľ je povinný písomne (stavebný denník) oznámiť objednávateľovi najneskôr 5 dní vopred, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie.
- 8.5. Zhotoviteľ vyhotoví zápis o odovzdaní a prevzatí diela, zmluvné strany zhodnotia kvalitu vykonaných prác, urobia súpis prípadných väd a nedorobkov zistených pri preberacom konaní s určením termínu ich odstránenia. Obsahom zápisu je vyhlásenie objednávateľa, že dielo preberá, ak nie, z akých dôvodov.

Článok 9 POVINNOSTI OBJEDNÁVATEĽA

- 9.1. Objednávateľ zabezpečí prístup do všetkých priestorov, v ktorých sa má vykonávať predmet zmluvy. Pre potreby uskladnenia materiálu a pracovných pomôcok vyčlení objednávateľ v priestoroch súd jednu uzamykateľnú miestnosť.
- 9.2. Objednávateľ umožní vykonávať zhotoviteľovi práce v riadnom pracovnom čase objednávateľa na pracovisku v čase od 7.00 – 15.00 hod. a to denne v pracovné dni, v prípade nutnosti po dohode s objednávateľom aj v inom čase.

Článok 10 POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA

- 10.1. Zhotoviteľ je povinný:
 - a) zabezpečiť plnenie dohodnutého rozsahu stavebných prác odborne a včas v súlade s predloženou cenovou ponukou, touto zmluvou a príslušnými právnymi predpismi,
 - b) zabezpečiť pre svojich zamestnancov, ktorí budú stavebné práce vykonávať na základe tejto zmluvy, potrebné stroje, zariadenia a materiály potrebné na plnenie zmluvy,
 - c) používať len bezchybné materiály, stroje a zariadenia, ktoré nepoškodia objekt alebo zdravie zamestnancov príp. tretích osôb nachádzajúcich sa v objekte objednávateľa,
 - d) znášať zodpovednosť za prípadné škody preukázateľne spôsobené na majetku objednávateľa zamestnancami zabezpečujúcimi plnenie tejto zmluvy,
 - e) zabezpečiť, aby zamestnanci zhotoviteľa boli písomne poučení o zákaze sprístupnenia pracoviska osobám, ktoré nie sú zhotoviteľom určené na výkon prác podľa tejto zmluvy.
 - f) predložiť menný zoznam osôb, ktoré budú pri plnení zmluvy vstupovať do objektu objednávateľa a akúkoľvek zmenu pracovníkov vykonávajúcich stavebné práce vopred oznámiť objednávateľovi.
- 10.2. Zhotoviteľ zaväzuje sa zabezpečiť dodržiavanie prevádzkového poriadku objednávateľa, bezpečnosť pri práci, požiarne predpisy a pracovnú disciplínu takým spôsobom, aby neboli ohrození alebo poškodení zamestnanci objednávateľa príp. iné osoby nachádzajúce sa v budove súdu.
- 10.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zachovávať vo vyhradených priestoroch určených pre jeho zamestnancov a uskladnenie materiálu poriadok a čistotu, odstrániť na svoje náklady všetky odpady, ktoré vzniknú v súvislosti s realizáciou predmetu zmluvy.

Článok 11

ÚČINNOSŤ ZMLUVY, ODSŤÚPENIE OD ZMLUVY, ZÁNİK ZMLUVY

- 11.1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami. Zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, alebo neskôr, ak sa tom dohodnú zmluvné strany. Zmluvu možno dopĺňať alebo meniť len na základe písomných dodatkov.
- 11.2. Porušenie ustanovení článku 7 ods. 7.2., článku 8 a článku 9 tejto zmluvy bude považované za vážne porušenie zmluvy. V takomto prípade môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť. Pri riešení náhrady škody budú zmluvné strany postupovať v zmysle príslušných ustanovení obchodného zákonníka.
- 11.3. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zúčastnených strán plniť náležitosti tejto zmluvy, okrem práv a povinností vyplývajúcich z článku 6 ods. 6.2. a článku 7, ktoré boli do odstúpenia zrealizované.
- 11.4. Zánikom zmluvného vzťahu nie je dotknutá povinnosť zmluvných strán riadne si vyrovnáť všetky záväzky vzniknuté počas trvania tohto zmluvného vzťahu, a to najneskôr do 1 mesiaca od jej zániku.

Článok 12

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 12.1. Zhotoviteľ a objednávateľ sa zavazujú, že zachovajú obchodné tajomstvo o obchodno-technických informáciách, ktoré poskytla jedna zmluvná strana druhej a tieto informácie nepoužijú pre iné účely, než pre plnenie tejto zmluvy.
- 12.2. Spory vzniknuté v súvislosti s touto zmluvou budú obe zmluvné strany riešiť vzájomnou dohodou. Ak nedôjde k dohode, budú spory riešené súdnou cestou.
- 12.3. Zmluva je vyhotovená v piatich výtlačkoch, pričom po jej podpísaní objednávateľ dostane tri a zhotoviteľ dva výtlačky.
- 12.4. Podľa § 262 Obchodného zákonníka účastníci uzatvárajú dohodu o tom, že ich záväzkový vzťah sa spravuje uvedeným zákonom.
- 12.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tejto zmluvy je prejavom ich slobodnej vôle, vykonanej zrozumiteľne a určito, prečítali si ju, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom zmluvu vlastnoručne podpísali.

V Prievidzi dňa:

V Mníchovej Lehote dňa:

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
 JUDr. Noemja Turanovičová
 predsedníčka okresného súdu

.....
 Ján/Balaj
 konateľ spoločnosti