

X005640

Správca dane: Daňový úrad Trenčín
Sídlo: K dolnej stanici 22, 911 33 Trenčín, Slovenská republika
Správca dane zverejňuje:

DAŇOVÝ ÚRAD TRENČÍN
K dolnej stanici 22, 911 33 Trenčín

Číslo daňového exekučného konania: 110000583485
Číslo: 100493330/2026
Dátum: 23.01.2026

Daňový úrad Trenčín na základe zákona č. 35/2019 Z. z. o finančnej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva

o z n a m

o prechode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti na základe ponuky

Predmet predaja :

- nehnuteľnosť vedenú v Katastri nehnuteľností Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, okres Nové Mesto nad Váhom, obec Stará Turá, Katastrálne územie Stará Turá, na liste vlastníctva č. 6892:

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

- parcelné číslo 6167/2, výmera 431 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie
- parcelné číslo 6167/3, výmera 185 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie parcelné číslo 6167/4, výmera 22 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie Stavby
- súpisné číslo 2491 na parcele číslo 6167/3, popis stavby: Výdajňa zdravotníckych pomôcok
súpisné číslo 2491 na parcele číslo 6167/4, popis stavby: Výdajňa zdravotníckych pomôcok

Spoluvlastnícky podiel 1/2.

Najnižšia cena : 47.400,00 EUR (slovom: štyridsaťsedemtisícštyristo eur).

Termín na podanie písomných ponúk správcovi dane: 24.02.2026

Termín a miesto vyhodnotenia písomných ponúk: dňa 04.03.2026 o 10:00 hod. na Daňovom úrade Trenčín, K dolnej stanici 22, 911 33 Trenčín-budova Allianz, zasadačka DÚ, Legionárska 14, Trenčín.

Obhliadka nehnuteľnosti: individuálne po predchádzajúcom telefonickom dohovore so správcom dane na tel. č. +421 917 414 699. Telefonickú požiadavku o obhliadku nehnuteľnosti je možné vykonať maximálne do 20.02.2026.

Podmienky ponukového konania:

1. Ponuku môže podať fyzická osoba, ktorá má spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu, a ak to pripúšťa osobitný predpis, alebo právnická osoba so sídlom v SR, zastúpená štatutárnym orgánom. Tieto osoby sa môžu dať zastúpiť zástupcom, ktorý sa musí preukázať úradne overeným plnomocenstvom.
2. Nehnuteľnosť bude predaná na základe ponuky tomu záujemcovi, ktorý v lehote najneskôr do termínu stanoveného na podanie písomných ponúk, ponúkne za nehnuteľnosť najvyššiu cenu.

3. Ponuku je záujemca povinný podať v uzavretej obálke s označením „Predaj na základe ponuky - neotvárať“ (prípadne špecifikačné rozlišovacie prvky) s tým, že ponuky podané po uplynutí termínu nebudú predmetom vyhodnotenia.
4. Záujemca je povinný zúčastniť sa vyhodnotenia písomných ponúk osobne alebo prostredníctvom splnomocneného zástupcu. Záujemca, ktorý sa nezúčastní na vyhodnotení ponúk je z poradia vylúčený. Na jeho miesto nastúpi záujemca v poradí s ďalšou najvyššou ponukou.
5. V prípade rovnakých ponúk rozhodne správca dane žrebom.
6. Ponúknutú cenu je záujemca s najvyššou ponukou povinný zaplatiť do 8 dní od doručenia rozhodnutia o prechode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti na základe ponuky.
7. Po doručení rozhodnutia o prechode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti na základe ponuky môže sa záujemca s najvyššou ponukou so súhlasom správcu dane ujať držby nehnuteľnosti.
8. Vlastnícke právo k nehnuteľnosti nadobúda nadobúdateľ zaplatením najvyššej ponuky v určenej lehote a na základe právoplatného rozhodnutia správcu dane o prechode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti na základe ponuky.
9. Záujemca s najvyššou ponukou musí bez započítania na najvyššiu ponuku prevziať vecné bremená, ktoré vznikli na základe osobitného predpisu, zároveň prevezme zmluvné vecné bremená. Predkupné právo k nehnuteľnosti nadobudnutej na základe ponuky zaniká.
10. Konania o prechode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti na základe ponuky sa nemôžu zúčastniť dražiteľia, ktorým bol udelený príklep na prvej, opakovanej alebo opätovnej dražbe a nezaplatili najvyššie podanie.
11. Ďalšie informácie o konaní o prechode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti na základe ponuky môžete získať osobne na Daňový úrad Trenčín alebo na tel. čísle +421 917 414 699.

Mgr. Branislav Grznár

poverený zastupovaním námestníka

riaditeľa daňového úradu

úseku daňovej exekúcie