

K019860

Spisová značka: 43OdK/32/2025

Mestský súd Košice vo veci navrhovateľa - dlžníka: Tomáš Harvan, narodený: 25.10.1991, bytom: Jána Hollého 111, 071 01 Michalovce, zastúpený: Centrom právnej pomoci, so sídlom: Kancelária Humenné, so sídlom: Lipová 1, 066 01 Humenné, o návrhu na vyhlásenie konkurzu takto

rozhodol

- I. Vyhlasuje konkurz na majetok dlžníka: Tomáš Harvan, narodený: 25.10.1991, bytom: Jána Hollého 111, 071 01 Michalovce.
- II. Zbavuje dlžníka: Tomáš Harvan, narodený: 25.10.1991, bytom: Jána Hollého 111, 071 01 Michalovce, všetkých dlhov, ktoré môžu byť uspokojené iba v konkurze v rozsahu, v akom nebudú uspokojené v konkurze.
- III. Konkurz u z n á v a za hlavné insolvenčné konanie.
- IV. Ustanovuje správcu podstaty: JUDr. Tomáš Baulovič, so sídlom kancelárie: Kupeckého 4, 040 01 Košice, zn. správcu: S1935.
- V. Vyzýva veriteľov, aby si svoje pohľadávky prihlásili u správcu prihláškami, pričom správcovi musia byť prihlášky doručené do času, kým správca neoznami v Obchodnom vestníku, že ide zostaviť rozvrh. Spôsob prihlasovania pohľadávok je uvedený v poučení tohto rozhodnutia.
- VI. Ukladá správcovi povinnosť bezodkladne individuálne informovať o vyhlásení konkurzu známych zahraničných veriteľov dlžníka, ktorí majú svoj obvyklý pobyt, bydlisko alebo registrované sídlo v inom členskom štáte, ako je Slovenská republika, v súlade s čl. 54 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2015/848 z 20. mája 2015 o insolvenčnom konaní.
- VII. Ukladá správcovi podstaty v lehote každých 60 kalendárnych dní od doručenia tohto uznesenia podávať súdu podrobnú správu o stave konkurzného konania, v ktorej bude súd priebežne informovať o všetkých skutočnostiach týkajúcich sa predmetného konania, ktoré nastali od podania poslednej správy, ako aj o každom postupe zvolenom pri speňažovaní majetku úpadcu, a to až do ukončenia konkurzného konania.
- VIII. Ukladá správcovi podstaty povinnosť v prípade, že bol zostavený rozvrh výťažku, tento predložiť súdu bez zbytočného odkladu po jeho zostavení.
- IX. Ukladá správcovi podstaty povinnosť oznámiť súdu bez zbytočného odkladu, že oznámil v Obchodnom vestníku, že konkurz sa končí.
- X. Ukladá správcovi podstaty povinnosť bezodkladne po nadobudnutí právoplatnosti doručiť dlžníkovi rozhodnutie o vyhlásení konkurzu s vyznačenou doložkou právoplatnosti a vykonateľnosti.
- XI. Ukladá správcovi podstaty povinnosť oznámiť súdu v lehote 5 dní od doručenia tohto uznesenia číslo účtu správcu za účelom poukázania preddavku na úhradu paušálnej odmeny správcu v sume 500,- EUR. Uvedené je potrebné predložiť k predmetnej spisovej značke.
- XII. Poukazuje správcovi podstaty: JUDr. Tomáš Baulovič, so sídlom kancelárie: Kupeckého 4, 040 01 Košice, zn. správcu: S1935; preddavok na úhradu paušálnej odmeny správcu v sume 500,- EUR.
- XIII. U k l a d á učtárni Mestského súdu Košice poukázať preddavok na úhradu paušálnej odmeny správcu v sume 500,- EUR evidovaný v zázname o zložení pod položkou denníka č. D14-385/2025 na účet správcu podstaty: JUDr. Tomáš Baulovič, so sídlom kancelárie: Kupeckého 4, 040 01 Košice, zn. správcu: S1935; do 3 dní odo dňa doručenia právoplatného uznesenia.

Poučenie:

Proti tomuto uzneseniu odvolanie nie je prípustné, s výnimkou III. výroku. Proti III. výroku o uznaní konkurzu za hlavné insolvenčné konanie je prípustné odvolanie, ktoré môže podať dlžník alebo ktorýkoľvek veriteľ do

15 dní odo dňa jeho doručenia (odo dňa nasledujúceho po dni zverejnenia v Obchodnom vestníku) cestou tunajšieho súdu na Krajský súd v Košiciach, a to písomne v troch vyhotoveniach (§ 198 ods. 1 ZKR, čl. 5 nariadenia). V odvolaní sa popri všeobecných náležitostiach podania (§ 127 ods. 1 a 2 Civilného sporového poriadku) uvedie, proti ktorému rozhodnutiu smeruje, v akom rozsahu sa napáda, z akých dôvodov sa rozhodnutie považuje za nesprávne (odvolacie dôvody podľa § 365 Civilného sporového poriadku) a čoho sa odvolateľ domáha (odvolací návrh).

Vyhlásením konkurzu sa začína konkurz. Konkurz sa považuje za vyhlásený zverejnením rozhodnutia o vyhlásení konkurzu v Obchodnom vestníku (§ 167a ods. 3 ZKR). Ak počas konkurzného konania alebo konania o návrhu na určenie splátkového kalendára je podaný ďalší návrh, súd konanie o ďalšom návrhu zastaví (§ 171b ZKR). Ak súd zistí, že dlžník nemá na území Slovenskej republiky centrum hlavných záujmov, konanie zastaví a ak už rozhodol o oddĺžení, rozhodne aj o zrušení oddĺženia. Voči tomuto rozhodnutiu je prípustné odvolanie (§ 171c ods. 2 ZKR). Rozhodnutie o zrušení oddĺženia po nadobudnutí právoplatnosti súd bezodkladne zverejní v Obchodnom vestníku (§ 171d ZKR).

Ak bol vyhlásený konkurz, súd bez zbytočného odkladu zastaví konanie, v ktorom sa uplatňuje pohľadávka, ktorá môže byť uspokojená iba v konkurze (§166a) alebo sa považuje za nevymáhateľnú (§ 166b) (§ 167e ods. 1 ZKR).

Na majetok podliehajúci konkurzu nemožno počas konkurzu začať ani viesť exekučné konanie alebo obdobné vykonávacie konanie. Ak bol vyhlásený konkurz, ide o dôvod, aby sa bez zbytočného odkladu rozhodlo o zastavení konania, v ktorom sa vymáha pohľadávka, ktorá môže byť uspokojená iba v konkurze alebo sa považuje za nevymáhateľnú. Výťažok exekúcie, ktorý ešte nebol vydaný oprávnenému, exekútor po odpočítaní odmeny a svojich trov, vydá oprávnenému (§ 167f ods. 1 a 2 ZKR).

Ak bol vyhlásený konkurz, dražobník upustí od konania dražby, ak dražbu navrhol dlžník a do vyhlásenia konkurzu nebol udelený príklep. Ak dražbu navrhla osoba, ktorá vykonáva záložné právo, vyhlásenie konkurzu nebráni v konaní dražby. Prevyšujúci výťažok z takejto dražby sa odovzdá správcovi a tvorí súčasť konkurznej podstaty dlžníka. Ak predmet dražby pred udelením príklepu začne podliehať konkurzu, dražobník upustí od konania dražby; na prípadný udelený príklep sa v tomto prípade neprihliada (§ 167g ods. 1 a 2 ZKR).

Ak ZKR neustanovuje inak (§ 166b a 166c), len v konkurze alebo splátkovým kalendárom môžu byť uspokojené tieto pohľadávky: a) pohľadávka, ktorá vznikla pred kalendárnym mesiacom, v ktorom bol vyhlásený konkurz alebo poskytnutá ochrana pred veriteľmi (ďalej len „rozhodujúci deň“), b) buduca pohľadávka ručiteľa, spoludlžníka alebo inej osoby, ktorej vznikne pohľadávka voči dlžníkovi, ak bude za neho plniť záväzok, ktorý vznikol pred rozhodujúcim dňom, c) pohľadávka, ktorá vznikne v súvislosti s vypovedaním zmluvy alebo odstúpením od zmluvy (§ 167d), ak ide o zmluvu uzatvorenú pred vyhlásením konkurzu. Tieto pohľadávky sa v konkurze uplatňujú prihláškou (§ 166a ods. 1 a 2 ZKR).

Za nevymáhateľné voči dlžníkovi v prípade oddĺženia sa považuje: a) príslušenstvo pohľadávky, ktoré presahuje 5 % istiny pohľadávky za každý kalendárny rok existencie pohľadávky, na ktoré vznikol nárok pred rozhodujúcim dňom; za obdobie kratšie ako kalendárny rok zostáva vymáhateľná alikvotná časť príslušenstva, b) príslušenstvo pohľadávky, na ktoré vznikol nárok v rozhodujúci deň a po rozhodujúcom dni; to neplatí pre pohľadávku z úveru na bývanie, ibaže bola prihlásená do konkurzu, c) pohľadávka zo zmenky, ak bola podpísaná dlžníkom pred rozhodujúcim dňom, d) zmluvné pokuty a iné súkromnoprávne alebo verejnoprávne peňažné sankcie, kde povinnosť, ktorá zakladá právo uplatniť alebo uložiť takúto pokutu alebo sankciu, bola porušená pred rozhodujúcim dňom, e) peňažné pohľadávky, ktoré patria alebo patrili osobe spriaznenej s dlžníkom a vznikli pred rozhodujúcim dňom, f) trovy účastníkov konania, ktoré im vznikli v súvislosti s účasťou v konkurznom konaní alebo v konaní o určení splátkového kalendára. Nevymáhateľnosť sa nevzťahuje na oddĺžením nedotknuté pohľadávky (§ 166c ZKR) (§ 166b ods. 1 a 2 ZKR).

Oddĺžením sú nedotknuté tieto pohľadávky: a) pohľadávka veriteľa - fyzickej osoby, ktorú nenadobudol postúpením, prevodom alebo prechodom s výnimkou dedenia, ak takáto pohľadávka nebola prihlásená v konkurze z dôvodu, že veriteľ nebol správcom písomne upovedomený, že bol vyhlásený konkurz; ustanovenie § 166b ods. 1 písm. a) a b) tým nie je dotknuté, b) pohľadávka z právnej pomoci poskytnutej dlžníkovi Centrom právnej pomoci v súvislosti s konaním o oddĺžení, c) zabezpečená pohľadávka v rozsahu, v ktorom je krytá hodnotou predmetu zabezpečovacieho práva; ustanovenie § 166b ods. 1 písm. a) a b) tým nie je dotknuté, d) pohľadávka zo zodpovednosti za škodu spôsobenú na zdraví alebo spôsobenú úmyselným konaním vrátane príslušenstva takejto pohľadávky, e) pohľadávka dieťaťa na výživné vrátane príslušenstva takejto pohľadávky, f) pracovnoprávne nároky zamestnancov dlžníka voči dlžníkovi, g) peňažný trest podľa Trestného zákona, h) nepeňažná pohľadávka. Ak sa zabezpečená pohľadávka v konkurze neprihlási, zabezpečený veriteľ je oprávnený domáhať sa uspokojenia zabezpečenej pohľadávky iba z predmetu zabezpečovacieho práva, ibaže bolo oddĺženie zrušené pre nepoctivý zámer dlžníka. Oddĺžením nedotknuté pohľadávky možno v konkurze uplatniť prihláškou (166c ods. 1, 2 a 3 ZKR).

Veriteľ, ktorý bol dotknutý oddĺžením, má právo domáhať sa zrušenia oddĺženia návrhom na zrušenie oddĺženia podaným voči dlžníkovi alebo jeho dedičom do šiestich rokov od vyhlásenia konkurzu alebo určenia splátkového

kalendára na súde, ktorý rozhodol o oddĺžení, ak preukáže, že dlžník nemal pri oddĺžení poctivý zámer. Právoplatné rozhodnutie o zrušení oddĺženia je účinné voči všetkým. Iné rozhodnutie o návrhu na zrušenie oddĺženia nie je prekážkou, aby sa rozhodovalo o novom návrhu na zrušenie oddĺženia, ak je podaný iným veriteľom alebo sú tu nové dôkazy, ktoré poctivý zámer dlžníka vylučujú. Zrušením oddĺženia sa oddĺženie stáva voči všetkým veriteľom neúčinné. Pohľadávkam sa v plnom rozsahu, v ktorom ešte neboli uspokojené, obnovuje pôvodná vymáhateľnosť aj splatnosť. Takéto pohľadávky sa nepremlčia skôr ako uplynie desať rokov od zrušenia oddĺženia. Právoplatné rozhodnutie o zrušení oddĺženia je rozhodnutím o vylúčení podľa § 13a Obchodného zákonníka (§ 166f ods. 1, 2, 4 a 5 ZKR).

Dlžník má poctivý zámer, ak z jeho správania po podaní návrhu možno usudzovať, že vynaložil úprimnú snahu riešiť svoj dlh v medziach svojich možností a schopností, najmä ak poskytoval správcovi a veriteľom potrebnú súčinnosť, vynaložil snahu získať zamestnanie, zamestnal sa alebo si zabezpečil iný zdroj príjmov, pokračoval vo výkone podnikateľskej činnosti alebo inej obdobnej činnosti alebo začal podnikat', v prípade nie nepatrného dedenia, daru alebo výhry zo stávky alebo hry ponúkol aspoň polovicu takéhoto zdroja dobrovoľne veriteľom na uspokojenie nevymáhateľného dlhu, prípadne vynaložil snahu o zaradenie sa do spoločnosti alebo sa do spoločnosti opätovne zaradil (§ 166g ods. 1 ZKR).

Dlžník nemá poctivý zámer najmä, ak a) v zozname majetku ani na dopyt správcu neuviedol časť svojho majetku, aj keď o ňom vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť; na majetok nepatrné hodnoty sa neprihliada, b) v zozname veriteľov ani na dopyt správcu neuviedol veriteľa fyzickú osobu, v čoho dôsledku veriteľ neprihlásil svoju pohľadávku, aj keď o ňom vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť; na drobných veriteľov sa neprihliada, c) v návrhu alebo v prílohe návrhu alebo na dopyt správcu uviedol nepravdivú dôležitú informáciu alebo neuviedol dôležitú informáciu, aj keď vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť, že ide o dôležitú informáciu, d) bez vážneho dôvodu neposkytol správcovi potrebnú súčinnosť, ktorú možno od neho spravodlivo vyžadovať, e) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že sa úmyselne priviedol do platobnej neschopnosti, aby bol oprávnený podať návrh, f) v čase podania návrhu dlžník nebol platobne neschopný, aj keď o tom vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť, g) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že pri preberaní záväzkov sa spoliehal na to, že svoje dlhy bude riešiť konkurzom alebo splátkovým kalendárom, h) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že mal snahu poškodiť svojho veriteľa alebo zvýhodniť niektorého veriteľa, i) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní súdom určený splátkový kalendár, j) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní výživné pre dieťa, na ktoré vznikol nárok po rozchádzajúcom dni; tohto dôvodu sa môže dovolávať iba dieťa alebo zákonný zástupca dieťaťa, k) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní povinnosť vrátiť Centru právnej pomoci hodnotu poskytnutého preddavku na úhradu paušálnej odmeny správcu; tohto dôvodu sa môže dovolávať iba Centrum právnej pomoci alebo poverená osoba podľa osobitného predpisu, l) dlžník sa domáhal zbavenia dlhov napriek tomu, že na území Slovenskej republiky nemal v čase podania návrhu centrum hlavných záujmov (§ 166g ods. 2 ZKR).

Vyhlásením konkurzu zaniká dlžníkovo bezpodielové spoluvlastníctvo manželov. Do konkurznej podstaty patrí všetok majetok v dlžníkovom bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, ak ešte nedošlo k jeho vyporiadaniu. To neplatí, ak už tvorí konkurznú podstatu iného dlžníka (§ 167i ods. 1 veta prvá a druhá ZKR).

Veriteľ (§ 166a a 166c) má právo prihlásiť sa do konkurzu do času, kým správca neoznámí v Obchodnom vestníku, že ide zostaviť rozvrh. Ustanovenia § 29 ods. 1, 2, 4 až 6, 8 až 10, § 30 a 31 sa použijú primerane. Zabezpečený veriteľ úveru na bývanie je oprávnený sa prihlásiť, iba ak je už pohľadávka z úveru na bývanie v celom rozsahu splatná, alebo ak sa prihlásil zabezpečený veriteľ, ktorého zabezpečovacie právo je skoršie v poradí, o čom správca bez zbytočného odkladu zabezpečeného veriteľa úveru na bývanie písomne upovedomí (§ 167l ods. 1 ZKR).

Prihláška musí byť podaná spôsobom podľa § 28 ods. 2 a musí obsahovať základné náležitosti prihlášky, inak sa na prihlášku neprihliada. Základnými náležitosťami prihlášky sú: a) meno, priezvisko a bydlisko veriteľa, ak ide o fyzickú osobu, alebo obchodné meno, meno a priezvisko, ak sa odlišuje od obchodného mena, identifikačné číslo alebo iný identifikačný údaj a miesto podnikania veriteľa, ak ide o fyzickú osobu podnikateľa, alebo názov, identifikačné číslo alebo iný identifikačný údaj a sídlo veriteľa, ak ide o právnickú osobu, b) meno, priezvisko a bydlisko úpadcu, ak ide o fyzickú osobu, alebo obchodné meno, meno a priezvisko, ak sa odlišuje od obchodného mena, identifikačné číslo alebo iný identifikačný údaj a miesto podnikania úpadcu, ak ide o fyzickú osobu podnikateľa, alebo názov, identifikačné číslo alebo iný identifikačný údaj a sídlo úpadcu, ak ide o právnickú osobu, c) právny dôvod vzniku pohľadávky, d) poradie uspokojovania pohľadávky zo všeobecnej podstaty, e) celková suma pohľadávky (§ 29 ods. 1 ZKR).

Prihláška sa podáva u správcu elektronicky prostredníctvom na to určeného elektronického formulára do elektronickej schránky správcu a musí byť autorizovaná. Ak ide o zahraničného veriteľa podľa osobitného predpisu (zahraničný veriteľ je veriteľ, ktorý má svoj obvyklý pobyt, bydlisko alebo registrované sídlo v inom členskom štáte EÚ, ako je Slovenská republika, vrátane daňových orgánov a orgánov sociálneho zabezpečenia členských štátov EÚ), prihláška sa podáva u správcu elektronicky prostredníctvom na to určeného formulára podľa osobitného predpisu (§ 28 ods. 2

veta prvá a druhá ZKR s použitím článku 2 ods. 12 a článku 55 nariadenia).

V zmysle článku 55 nariadenia: 1. Každý zahraničný veriteľ môže prihlásiť svoju pohľadávku prostredníctvom štandardného formulára prihlášky pohľadávok, ktorý sa ustanoví v súlade s článkom 88. Uvedený formulár má názov „Prihláška pohľadávok“, pričom tento názov je uvedený vo všetkých úradných jazykoch inštitúcií Únie. 2. Štandardný formulár prihlášky pohľadávok uvedený v odseku 1 obsahuje tieto informácie: a) meno/názov, poštová adresa, prípadná emailová adresa, prípadné osobné identifikačné číslo a bankové údaje zahraničného veriteľa uvedeného v odseku 1; b) suma pohľadávky s uvedením istiny a prípadne úroku, ako aj dátum, ku ktorému pohľadávka vznikla, a dátum jej splatnosti, ak je odlišný; c) ak je súčasťou pohľadávky aj úrok, úroková sadzba, či ide o zákonný alebo zmluvný úrok, obdobie, za ktorý sa úrok požaduje, a celková výška vzniknutého úroku; d) ak sa požaduje náhrada nákladov vzniknutých pri uplatňovaní pohľadávky pred začatím konania, suma týchto nákladov a súvisiace údaje; e) povaha pohľadávky; f) skutočnosť, či sa požaduje postavenie prednostného veriteľa a na základe čoho; g) skutočnosť, či sa v súvislosti s pohľadávkou tvrdí, že je zabezpečená vecným právom alebo výhradou vlastníckeho práva, a ak áno, na ktorý majetok sa vzťahuje zabezpečovacie právo, ktorého sa dovoľáva, dátum, ku ktorému bola pohľadávka zabezpečená, a ak je zabezpečovacie právo zaregistrované, jeho registračné číslo a h) skutočnosť, či sa požaduje započítanie pohľadávok, a ak áno, sumy vzájomných pohľadávok existujúcich k dátumu začatia insolvenčného konania, dátum, ku ktorému vznikli, a tvrdená čistá výsledná suma po započítaní. 3. V štandardnom formulári prihlášky pohľadávok sa pripoja kópie akýchkoľvek podkladových dokumentov. 4. Ak veriteľ prihlasuje svoju pohľadávku inými prostriedkami než na štandardnom formulári uvedenom v odseku 1, prihláška obsahuje informácie uvedené v odseku 2. 5. Pohľadávky možno prihlasovať v ktoromkoľvek úradnom jazyku inštitúcií Únie. Súd, správca alebo dlžník s právom nakladať s majetkom môže od veriteľa požadovať, aby predložil preklad do úradného jazyka štátu, v ktorom sa začalo konanie, alebo, ak je v danom členskom štáte viacero úradných jazykov, v úradnom jazyku alebo v jednom z úradných jazykov miesta, v ktorom sa začalo insolvenčné konanie, alebo v inom jazyku, ktorý daný členský štát uviedol ako ním akceptovateľný. Každý členský štát uvedie, či na účely prihlasovania pohľadávok akceptuje iný úradný jazyk inštitúcií Únie, než svoj úradný jazyk. 6. Pohľadávky sa prihlasujú v lehote, ktorú stanovuje právo štátu, v ktorom sa začalo konanie. V prípade zahraničného veriteľa nesmie byť táto lehota kratšia ako 30 dní od uverejnenia oznamu o začatí insolvenčného konania v insolvenčnom registri štátu, v ktorom sa začalo konanie. 7. V prípade, že súd, správca alebo dlžník s právom nakladať s majetkom má pochybnosti v súvislosti s pohľadávkou prihlásenou podľa tohto článku, poskytne veriteľovi možnosť predložiť dodatočné dôkazy o existencii a sume tejto pohľadávky.

Pre každú zabezpečenú pohľadávku musí byť podaná samostatná prihláška s uvedením zabezpečenej sumy, druhu, poradia, predmetu a právneho dôvodu vzniku zabezpečovacieho práva (§ 29 ods. 2 ZKR).

Celková suma pohľadávky sa v prihláške rozdelí na istinu a príslušenstvo, pričom príslušenstvo sa v prihláške rozdelí podľa právneho dôvodu vzniku (§ 29 ods. 4 ZKR).

Pohľadávka sa uplatňuje v eurách. Ak sa pohľadávka neuplatní v eurách, sumu pohľadávky určí správca prepočtom podľa referenčného výmenného kurzu určeného a vyhláseného v deň vyhlásenia konkurzu Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska. Ak je pohľadávka uplatnená v mene, ktorej referenčný výmenný kurz Európska centrálna banka ani Národná banka Slovenska neurčuje a nevyhlasuje, sumu pohľadávky určí správca s odbornou starostlivosťou (§ 29 ods. 5 ZKR).

K prihláške sa pripoja listiny preukazujúce v nej uvedené skutočnosti. Veriteľ, ktorý je účtovnou jednotkou, v prihláške uvedie vyhlásenie, či o pohľadávkach účtuje v účtovníctve, v akom rozsahu, prípadne dôvody, prečo o pohľadávkach v účtovníctve neúčtuje (§ 29 ods. 6 ZKR).

Veriteľ, ktorý nemá na území Slovenskej republiky bydlisko alebo sídlo alebo organizačnú zložku podniku, je povinný ustanoviť si zástupcu na doručovanie s bydliskom alebo sídlom na území Slovenskej republiky a ustanovenie zástupcu písomne oznámiť správcovi, inak sa mu budú písomnosti doručovať len zverejnením v Obchodnom vestníku (§ 29 ods. 8 ZKR).

Ten, kto by s poukazom na výhradu vlastníctva mohol inak žiadať vylúčenie veci zo súpisu, môže svoje práva v konkurze uplatniť prihláškou rovnako, ako by uplatňoval zabezpečovacie právo. Takýto veriteľ prihláškou poveruje správcu na súpis a speňaženie veci s výhradou vlastníctva. Na postavenie takéhoto veriteľa sa použijú primerane ustanovenia upravujúce postavenie zabezpečeného veriteľa. Uvedené sa použije rovnako aj pre uplatňovanie práv veriteľom, ktorý dlžníkovi prenajal vec za dohodnuté nájomné na dobu určitú, s cieľom prevodu prenajatej veci do vlastníctva dlžníka (§ 29 ods. 9 a 10 ZKR).

Správca bez zbytočného odkladu po uplynutí základnej prihlasovacej lehoty predloží súdu spolu so svojim stanoviskom zoznam podaní, pri ktorých má za to, že sa na ne neprihliada ako na prihlášky, pričom súd bez zbytočného odkladu uznesením určí, či sa na tieto podania prihliada ako na prihlášku. Uznesenie súd doručí

správcovi, ktorý o ňom upovedomí dotknuté osoby (§ 30 ods. 1 ZKR).

Podanie, ktorým bola uplatnená pohľadávka, ktorá sa v konkurze uplatňuje prihláškou, nemožno opraviť ani doplniť (§ 30 ods. 2 ZKR).

Prihlásiť sa môže aj veriteľ, ktorý má pohľadávku voči inej osobe ako dlžníkovi, ak je zabezpečená zabezpečovacím právom vzťahujúcim sa k majetku dlžníka. Takýto veriteľ môže byť v konkurze uspokojený iba z výťažku získaného speňažením majetku, ktorý zabezpečuje jeho pohľadávku, pričom hlasovacie práva na schôdzi veriteľov môže vykonávať iba v rozsahu, v akom jeho pohľadávka bude pravdepodobne uspokojená z majetku, ktorým je zabezpečená (§ 167I ods. 2 ZKR).

Prihláška sa podáva v jednom rovnopise u správcu, pričom správcovi musí byť doručená v základnej prihlasovacej lehote do 45 dní od vyhlásenia konkurzu. Ak veriteľ doručí správcovi prihlášku neskôr, na prihlášku sa prihliada, veriteľ však nemôže vykonávať hlasovacie právo. Zapísanie takejto pohľadávky do zoznamu pohľadávok správcu zverejní v Obchodnom vestníku s uvedením veriteľa a prihlásenej sumy. Doručenie prihlášky správcovi má pre plynutie premlčacej lehoty a zánik práva rovnaké právne účinky ako uplatnenie práva na súde (§ 167I ods. 3 ZKR).

Správca písomne upovedomí každého veriteľa, ktorý je fyzickou osobou uvedenou v zozname veriteľov, ako aj dotknutého správcu bytového domu alebo spoločenstvo vlastníkov bytov, že bol vyhlásený konkurz. Správca upovedomenie doručuje na adresy uvedené v zozname veriteľov, ktorý zostavil dlžník (§ 167I ods. 4 ZKR).

Prihlásenú pohľadávku je oprávnený poprieť len iný prihlásený veriteľ. Ustanovenia § 32 ods. 3, 5 až 7, 9, 11, 13 až 16 a 18 sa použijú primerane (§ 167I ods. 5 ZKR).

K zisteniu popretej pohľadávky postačuje uznanie popierajúceho veriteľa, súhlas správcu sa nevyžaduje. Zistenie popretej pohľadávky je voči správcovi účinné až po tom, čo je takéto zistenie pohľadávky správcovi preukázané (§ 167I ods. 6 ZKR).

Účastník konkurzného konania má právo najneskôr do uplynutia lehoty na prihlasovanie pohľadávok uplatniť námietku zaujatosti voči sudcovi, ktorý má vec prejednať a rozhodnúť, ak so zreteľom na jeho pomer k veci, k účastníkom alebo k ich zástupcom možno mať pochybnosti o ich nezaujatosti. Na neskôr doručené námietky súd neprihliada (§ 197 ods. 6 ZKR). V námietke zaujatosti musí byť okrem všeobecných náležitostí podania uvedené, proti komu smeruje, dôvod, pre ktorý má byť sudca vylúčený, kedy sa strana uplatňujúca si námietku o dôvode vylúčenia dozvedela a dôkazy na preukázanie svojho tvrdenia, ktorých povaha to pripúšťa, okrem tých, ktoré nemôže bez svojej viny pripojiť. Na podanie, ktoré nespĺňa náležitosti podľa prvej vety, súd neprihliada; v tomto prípade sa vec nadriadenému súdu nepredkladá. Ustanovenia o odstraňovaní vád podania sa nepoužijú (§ 52 ods. 2 Civilného sporového poriadku).

Súd môže uložiť poriadkovú pokutu tomu, kto sťažuje postup konania najmä tým, že nesplní povinnosť uloženú súdom a svoju nečinnosť v konaní neospravedlní včas a vážnymi okolnosťami, alebo neuposlúchne príkaz súdu. Výšku poriadkovej pokuty určuje súd s prihliadnutím na povahu porušenej povinnosti; poriadkovú pokutu možno uložiť do 500 eur. Súd môže pri opakovanom porušení povinnosti uložiť poriadkovú pokutu do 2 000 eur (§ 102 ods. 1 písm. a) a c), ods. 2, 3 Civilného sporového poriadku).

Mestský súd Košice dňa 25.4.2025

Mgr. Jozef Hajdu, sudca

K019861

Spisová značka: 87OdK/32/2025

Mestský súd Košice vo veci navrhovateľa - dlžníka: Eugen Pongó, narodený: 17.08.1997, bytom: Hlavná ulica 169/109, 076 52 Veľký Horeš, podnikajúci pod obchodným menom: Eugen Pongó, s miestom podnikania: Ruská 67, 076 77 Ruská, IČO: 52 003 949, zastúpený: Centrom právnej pomoci, Kancelária Bratislava, so sídlom: Námestie Slobody 12, 810 05 Bratislava, o návrhu na vyhlásenie konkurzu taktó

rozhodol

I. Vyhlasuje konkurz na majetok dlžníka: Eugen Pongó, narodený: 17.08.1997, bytom: Hlavná ulica 169/109, 076 52 Veľký Horeš.

- II. Zbavuje dlžníka: Eugen Pongó, narodený: 17.08.1997, bytom: Hlavná ulica 169/109, 076 52 Veľký Horeš, všetkých dlhov, ktoré môžu byť uspokojené iba v konkurze v rozsahu, v akom nebudú uspokojené v konkurze.
- III. Konkurz u z n á v a za hlavné insolvenčné konanie.
- IV. Ustanovuje správcu: JUDr. František Lukáč, so sídlom kancelárie: Šafárikova 17, 04801 Rožňava, zn. správcu: S1653.
- V. Vyzýva veriteľov, aby si svoje pohľadávky prihlásili u správcu prihláškami, pričom správcovi musia byť prihlášky doručené do času, kým správca neoznámí v Obchodnom vestníku, že ide zostaviť rozvrh. Spôsob prihlasovania pohľadávok je uvedený v poučení tohto rozhodnutia.
- VI. Ukladá správcovi povinnosť bezodkladne individuálne informovať o vyhlásení konkurzu známym zahraničným veriteľom dlžníka, ktorí majú svoj obvyklý pobyt, bydlisko alebo registrované sídlo v inom členskom štáte, ako je Slovenská republika, v súlade s čl. 54 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2015/848 z 20. mája 2015 o insolvenčnom konaní.
- VII. Ukladá správcovi podstaty v lehote každých 60 kalendárnych dní od doručenia tohto uznesenia podávať súdu podrobnú správu o stave konkurzného konania, v ktorej bude súd priebežne informovať o všetkých skutočnostiach týkajúcich sa predmetného konania, ktoré nastali od podania poslednej správy, ako aj o každom postupe zvolenom pri speňažovaní majetku úpadcu, a to až do ukončenia konkurzného konania.
- VIII. Ukladá správcovi povinnosť v prípade, že bol zostavený rozvrh výťažku, tento predložiť súdu bez zbytočného odkladu po jeho zostavení.
- IX. Ukladá správcovi podstaty povinnosť oznámiť súdu bez zbytočného odkladu, že oznámil v Obchodnom vestníku, že konkurz sa končí.
- X. Ukladá správcovi podstaty povinnosť bezodkladne po nadobudnutí právoplatnosti doručiť dlžníkovi rozhodnutie o vyhlásení konkurzu s vyznačenou doložkou právoplatnosti a vykonateľnosti.
- XI. Ukladá správcovi podstaty povinnosť oznámiť súdu v lehote 5 dní od doručenia tohto uznesenia číslo účtu správcu za účelom poukázania preddavku na úhradu paušálnej odmeny správcu v sume 500,- EUR. Uvedené je potrebné predložiť k predmetnej spisovej značke.
- XII. Poukazuje správcovi podstaty: JUDr. František Lukáč, so sídlom kancelárie: Šafárikova 17, 04801 Rožňava, zn. správcu: S1653; preddavok na úhradu paušálnej odmeny správcu v sume 500,- EUR.
- XIII. U k l a d á učtárni Mestského súdu Košice poukázať preddavok na úhradu paušálnej odmeny správcu v sume 500,- EUR evidovaný v zázname o zložení pod položkou denníka č. D14-399/2025 na účet správcu: JUDr. František Lukáč, so sídlom kancelárie: Šafárikova 17, 04801 Rožňava, zn. správcu: S1653; do 3 dní odo dňa doručenia právoplatného uznesenia.

Poučenie:

Proti tomuto uzneseniu odvolanie nie je prípustné, s výnimkou III. výroku. Proti III. výroku o uznaní konkurzu za hlavné insolvenčné konanie je prípustné odvolanie, ktoré môže podať dlžník alebo ktorýkoľvek veriteľ do 15 dní odo dňa jeho doručenia (odo dňa nasledujúceho po dni zverejnenia v Obchodnom vestníku) cestou tunajšieho súdu na Krajský súd v Košiciach, a to písomne v troch vyhotoveniach (§ 198 ods. 1 ZKR, čl. 5 nariadenia). V odvolaní sa popri všeobecných náležitostiach podania (§ 127 ods. 1 a 2 Civilného sporového poriadku) uvedie, proti ktorému rozhodnutiu smeruje, v akom rozsahu sa napáda, z akých dôvodov sa rozhodnutie považuje za nesprávne (odvolacie dôvody podľa § 365 Civilného sporového poriadku) a čoho sa odvolateľ domáha (odvolací návrh).

Vyhlásením konkurzu sa začína konkurz. Konkurz sa považuje za vyhlásený zverejnením rozhodnutia o vyhlásení konkurzu v Obchodnom vestníku (§ 167a ods. 3 ZKR). Ak počas konkurzného konania alebo konania o návrhu na určenie splátkového kalendára je podaný ďalší návrh, súd konanie o ďalšom návrhu zastaví (§ 171b ZKR). Ak súd zistí, že dlžník nemá na území Slovenskej republiky centrum hlavných záujmov, konanie zastaví a ak už rozhodol o oddĺžení, rozhodne aj o zrušení oddĺženia. Voči tomuto rozhodnutiu je prípustné odvolanie (§ 171c ods. 2 ZKR). Rozhodnutie o zrušení oddĺženia po nadobudnutí právoplatnosti súd bezodkladne zverejní v Obchodnom vestníku (§ 171d ZKR).

Ak bol vyhlásený konkurz, súd bez zbytočného odkladu zastaví konanie, v ktorom sa uplatňuje pohľadávka, ktorá

môže byť uspokojená iba v konkurze (§166a) alebo sa považuje za nevymáhateľnú (§ 166b) (§ 167e ods. 1 ZKR).

Na majetok podliehajúci konkurzu nemožno počas konkurzu začať ani viesť exekučné konanie alebo obdobné vykonávacie konanie. Ak bol vyhlásený konkurz, ide o dôvod, aby sa bez zbytočného odkladu rozhodlo o zastavení konania, v ktorom sa vymáha pohľadávka, ktorá môže byť uspokojená iba v konkurze alebo sa považuje za nevymáhateľnú. Výťažok exekúcie, ktorý ešte nebol vydaný oprávnenému, exekútor po odpočítaní odmeny a svojich trov, vydá oprávnenému (§ 167f ods. 1 a 2 ZKR).

Ak bol vyhlásený konkurz, dražobník upustí od konania dražby, ak dražbu navrhol dlžník a do vyhlásenia konkurzu nebol udelený príklep. Ak dražbu navrhla osoba, ktorá vykonáva záložné právo, vyhlásenie konkurzu nebráni v konaní dražby. Prevyšujúci výťažok z takejto dražby sa odovzdá správcovi a tvorí súčasť konkurznej podstaty dlžníka. Ak predmet dražby pred udelením príklepu začne podliehať konkurzu, dražobník upustí od konania dražby; na prípadný udelený príklep sa v tomto prípade neprihliada (§ 167g ods. 1 a 2 ZKR).

Ak ZKR neustanovuje inak (§ 166b a 166c), len v konkurze alebo splátkovým kalendárom môžu byť uspokojené tieto pohľadávky: a) pohľadávka, ktorá vznikla pred kalendárnym mesiacom, v ktorom bol vyhlásený konkurz alebo poskytnutá ochrana pred veriteľmi (ďalej len „rozhodujúci deň“), b) budúca pohľadávka ručiteľa, spoludlžníka alebo inej osoby, ktorej vznikne pohľadávka voči dlžníkovi, ak bude za neho plniť záväzok, ktorý vznikol pred rozhodujúcim dňom, c) pohľadávka, ktorá vznikne v súvislosti s vypovedaním zmluvy alebo odstúpením od zmluvy (§ 167d), ak ide o zmluvu uzatvorenú pred vyhlásením konkurzu. Tieto pohľadávky sa v konkurze uplatňujú prihláškou (§ 166a ods. 1 a 2 ZKR).

Za nevymáhateľné voči dlžníkovi v prípade oddĺženia sa považuje: a) príslušenstvo pohľadávky, ktoré presahuje 5 % istiny pohľadávky za každý kalendárny rok existencie pohľadávky, na ktoré vznikol nárok pred rozhodujúcim dňom; za obdobie kratšie ako kalendárny rok zostáva vymáhateľná alikvotná časť príslušenstva, b) príslušenstvo pohľadávky, na ktoré vznikol nárok v rozhodujúci deň a po rozhodujúcom dni; to neplatí pre pohľadávku z úveru na bývanie, ibaže bola prihlásená do konkurzu, c) pohľadávka zo zmenky, ak bola podpísaná dlžníkom pred rozhodujúcim dňom, d) zmluvné pokuty a iné súkromnoprávne alebo verejnoprávne peňažné sankcie, kde povinnosť, ktorá zakladá právo uplatniť alebo uložiť takúto pokutu alebo sankciu, bola porušená pred rozhodujúcim dňom, e) peňažné pohľadávky, ktoré patria alebo patrili osobe spriaznenej s dlžníkom a vznikli pred rozhodujúcim dňom, f) trovy účastníkov konania, ktoré im vznikli v súvislosti s účasťou v konkurznom konaní alebo v konaní o určení splátkového kalendára. Nevymáhateľnosť sa nevzťahuje na oddĺžením nedotknuté pohľadávky (§ 166c ZKR) (§ 166b ods. 1 a 2 ZKR).

Oddĺžením sú nedotknuté tieto pohľadávky: a) pohľadávka veriteľa - fyzickej osoby, ktorú nenadobudol postúpením, prevodom alebo prechodom s výnimkou dedenia, ak takáto pohľadávka nebola prihlásená v konkurze z dôvodu, že veriteľ nebol správcom písomne upovedomený, že bol vyhlásený konkurz; ustanovenie § 166b ods. 1 písm. a) a b) tým nie je dotknuté, b) pohľadávka z právnej pomoci poskytnutej dlžníkovi Centrom právnej pomoci v súvislosti s konaním o oddĺžení, c) zabezpečená pohľadávka v rozsahu, v ktorom je krytá hodnotou predmetu zabezpečovacieho práva; ustanovenie § 166b ods. 1 písm. a) a b) tým nie je dotknuté, d) pohľadávka zo zodpovednosti za škodu spôsobenú na zdraví alebo spôsobenú úmyselným konaním vrátane príslušenstva takejto pohľadávky, e) pohľadávka dieťaťa na výživné vrátane príslušenstva takejto pohľadávky, f) pracovnoprávne nároky zamestnancov dlžníka voči dlžníkovi, g) peňažný trest podľa Trestného zákona, h) nepeňažná pohľadávka. Ak sa zabezpečená pohľadávka v konkurze neprihlási, zabezpečený veriteľ je oprávnený domáhať sa uspokojenia zabezpečenej pohľadávky iba z predmetu zabezpečovacieho práva, ibaže bolo oddĺženie zrušené pre nepoctivý zámer dlžníka. Oddĺžením nedotknuté pohľadávky možno v konkurze uplatniť prihláškou (166c ods. 1, 2 a 3 ZKR).

Veriteľ, ktorý bol dotknutý oddĺžením, má právo domáhať sa zrušenia oddĺženia návrhom na zrušenie oddĺženia podaným voči dlžníkovi alebo jeho dedičom do šiestich rokov od vyhlásenia konkurzu alebo určenia splátkového kalendára na súde, ktorý rozhodol o oddĺžení, ak preukáže, že dlžník nemal pri oddĺžení poctivý zámer. Právoplatné rozhodnutie o zrušení oddĺženia je účinné voči všetkým. Iné rozhodnutie o návrhu na zrušenie oddĺženia nie je prekážkou, aby sa rozhodovalo o novom návrhu na zrušenie oddĺženia, ak je podaný iným veriteľom alebo sú tu nové dôkazy, ktoré poctivý zámer dlžníka vylučujú. Zrušením oddĺženia sa oddĺženie stáva voči všetkým veriteľom neúčinné. Pohľadávkam sa v plnom rozsahu, v ktorom ešte neboli uspokojené, obnovuje pôvodná vymáhateľnosť aj splatnosť. Takéto pohľadávky sa nepremlčia skôr ako uplynie desať rokov od zrušenia oddĺženia. Právoplatné rozhodnutie o zrušení oddĺženia je rozhodnutím o vylúčení podľa § 13a Obchodného zákonníka (§ 166f ods. 1, 2, 4 a 5 ZKR).

Dlžník má poctivý zámer, ak z jeho správania po podaní návrhu možno usudzovať, že vynaložil úprimnú snahu riešiť svoj dlh v medziach svojich možností a schopností, najmä ak poskytoval správcovi a veriteľom potrebnú súčinnosť, vynaložil snahu získať zamestnanie, zamestnal sa alebo si zabezpečil iný zdroj príjmov, pokračoval vo výkone podnikateľskej činnosti alebo inej obdobnej činnosti alebo začal podnikáť, v prípade nie nepatrného dedenia, daru alebo výhry zo stávky alebo hry ponúkol aspoň polovicu takéhoto zdroja dobrovoľne veriteľom na uspokojenie nevymáhateľného dlhu, prípadne vynaložil snahu o zaradenie sa do spoločnosti alebo sa do spoločnosti opätovne

zaradil (§ 166g ods. 1 ZKR).

Dlžník nemá poctivý zámer najmä, ak a) v zozname majetku ani na dopyt správcu neuviedol časť svojho majetku, aj keď o ňom vedel alebo s prihladením na okolnosti musel vedieť; na majetok nepatnej hodnoty sa neprihliada, b) v zozname veriteľov ani na dopyt správcu neuviedol veriteľa fyzickú osobu, v čoho dôsledku veriteľ neprihlásil svoju pohľadávku, aj keď o ňom vedel alebo s prihladením na okolnosti musel vedieť; na drobných veriteľov sa neprihliada, c) v návrhu alebo v prílohe návrhu alebo na dopyt správcu uviedol nepravdivú dôležitú informáciu alebo neuviedol dôležitú informáciu, aj keď vedel alebo s prihladením na okolnosti musel vedieť, že ide o dôležitú informáciu, d) bez vážneho dôvodu neposkytol správcovi potrebnú súčinnosť, ktorú možno od neho spravodlivo vyžadovať, e) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že sa úmyselne priviedol do platobnej neschopnosti, aby bol oprávnený podať návrh, f) v čase podania návrhu dlžník nebol platobne neschopný, aj keď o tom vedel alebo s prihladením na okolnosti musel vedieť, g) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že pri preberaní záväzkov sa spoliehal na to, že svoje dlhy bude riešiť konkurzom alebo splátkovým kalendárom, h) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že mal snahu poškodiť svojho veriteľa alebo zvýhodniť niektorého veriteľa, i) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní súdom určený splátkový kalendár, j) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní výživné pre dieťa, na ktoré vznikol nárok po rozhodujúcom dni; tohto dôvodu sa môže dovolávať iba dieťa alebo zákonný zástupca dieťaťa, k) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní povinnosť vrátiť Centru právnej pomoci hodnotu poskytnutého preddavku na úhradu paušálnej odmeny správcu; tohto dôvodu sa môže dovolávať iba Centrum právnej pomoci alebo poverená osoba podľa osobitného predpisu, l) dlžník sa domáhal zbavenia dlhov napriek tomu, že na území Slovenskej republiky nemal v čase podania návrhu centrum hlavných záujmov (§ 166g ods. 2 ZKR).

Vyhlásením konkurzu zaniká dlžníkovo bezpodielové spoluvlastníctvo manželov. Do konkurznej podstaty patrí všetok majetok v dlžníkovom bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, ak ešte nedošlo k jeho vyporiadaniu. To neplatí, ak už tvorí konkurznú podstatu iného dlžníka (§ 167i ods. 1 veta prvá a druhá ZKR).

Veriteľ (§ 166a a 166c) má právo prihlásiť sa do konkurzu do času, kým správca neoznámí v Obchodnom vestníku, že ide zostaviť rozvrh. Ustanovenia § 29 ods. 1, 2, 4 až 6, 8 až 10, § 30 a 31 sa použijú primerane. Zabezpečený veriteľ úveru na bývanie je oprávnený sa prihlásiť, iba ak je už pohľadávka z úveru na bývanie v celom rozsahu splatná, alebo ak sa prihlásil zabezpečený veriteľ, ktorého zabezpečovacie právo je skoršie v poradí, o čom správca bez zbytočného odkladu zabezpečeného veriteľa úveru na bývanie písomne upovedomí (§ 167l ods. 1 ZKR).

Prihláška musí byť podaná spôsobom podľa § 28 ods. 2 a musí obsahovať základné náležitosti prihlášky, inak sa na prihlášku neprihliada. Základnými náležitosťami prihlášky sú: a) meno, priezvisko a bydlisko veriteľa, ak ide o fyzickú osobu, alebo obchodné meno, meno a priezvisko, ak sa odlišuje od obchodného mena, identifikačné číslo alebo iný identifikačný údaj a miesto podnikania veriteľa, ak ide o fyzickú osobu podnikateľa, alebo názov, identifikačné číslo alebo iný identifikačný údaj a sídlo veriteľa, ak ide o právnickú osobu, b) meno, priezvisko a bydlisko úpadcu, ak ide o fyzickú osobu, alebo obchodné meno, meno a priezvisko, ak sa odlišuje od obchodného mena, identifikačné číslo alebo iný identifikačný údaj a miesto podnikania úpadcu, ak ide o fyzickú osobu podnikateľa, alebo názov, identifikačné číslo alebo iný identifikačný údaj a sídlo úpadcu, ak ide o právnickú osobu, c) právny dôvod vzniku pohľadávky, d) poradie uspokojovania pohľadávky zo všeobecnej podstaty, e) celková suma pohľadávky (§ 29 ods. 1 ZKR).

Prihláška sa podáva u správcu elektronicky prostredníctvom na to určeného elektronického formulára do elektronickej schránky správcu a musí byť autorizovaná. Ak ide o zahraničného veriteľa podľa osobitného predpisu (zahraničný veriteľ je veriteľ, ktorý má svoj obvyklý pobyt, bydlisko alebo registrované sídlo v inom členskom štáte EÚ, ako je Slovenská republika, vrátane daňových orgánov a orgánov sociálneho zabezpečenia členských štátov EÚ), prihláška sa podáva u správcu elektronicky prostredníctvom na to určeného formulára podľa osobitného predpisu (§ 28 ods. 2 veta prvá a druhá ZKR s použitím článku 2 ods. 12 a článku 55 nariadenia).

V zmysle článku 55 nariadenia: 1. Každý zahraničný veriteľ môže prihlásiť svoju pohľadávku prostredníctvom štandardného formulára prihlášky pohľadávok, ktorý sa ustanoví v súlade s článkom 88. Uvedený formulár má názov „Prihláška pohľadávok“, pričom tento názov je uvedený vo všetkých úradných jazykoch inštitúcií Únie. 2. Štandardný formulár prihlášky pohľadávok uvedený v odseku 1 obsahuje tieto informácie: a) meno/názov, poštová adresa, prípadná emailová adresa, prípadné osobné identifikačné číslo a bankové údaje zahraničného veriteľa uvedeného v odseku 1; b) suma pohľadávky s uvedením istiny a prípadne úroku, ako aj dátum, ku ktorému pohľadávka vznikla, a dátum jej splatnosti, ak je odlišný; c) ak je súčasťou pohľadávky aj úrok, úroková sadzba, či ide o zákonný alebo zmluvný úrok, obdobie, za ktorý sa úrok požaduje, a celková výška vzniknutého úroku; d) ak sa požaduje náhrada nákladov vzniknutých pri uplatňovaní pohľadávky pred začatím konania, suma týchto nákladov a súvisiace údaje; e) povaha pohľadávky; f) skutočnosť, či sa požaduje postavenie prednostného veriteľa a na základe čoho; g) skutočnosť, či sa v súvislosti s pohľadávkou tvrdí, že je zabezpečená vecným právom alebo výhradou vlastníckeho práva, a ak áno, na ktorý majetok sa vzťahuje zabezpečovacie právo, ktorého sa dovoláva, dátum, ku ktorému bola pohľadávka zabezpečená, a ak je zabezpečovacie právo zaregistrované, jeho registračné číslo a h) skutočnosť, či sa

požaduje započítanie pohľadávok, a ak áno, sumy vzájomných pohľadávok existujúcich k dátumu začatia insolvenčného konania, dátum, ku ktorému vznikli, a tvrdená čistá výsledná suma po započítaní. K štandardnému formuláru prihlášky pohľadávok sa pripoja kópie akýchkoľvek podkladových dokumentov. 3. V štandardnom formulári prihlášky pohľadávok sa uvedie, že poskytnutie informácií týkajúcich sa bankových údajov a osobného identifikačného čísla veriteľa uvedených v odseku 2 písm. a) nie je povinné. 4. Ak veriteľ prihlasuje svoju pohľadávku inými prostriedkami než na štandardnom formulári uvedenom v odseku 1, prihláška obsahuje informácie uvedené v odseku 2. 5. Pohľadávky možno prihlasovať v ktoromkoľvek úradnom jazyku inštitúcií Únie. Súd, správca alebo dlžník s právom nakladať s majetkom môže od veriteľa požadovať, aby predložil preklad do úradného jazyka štátu, v ktorom sa začalo konanie, alebo, ak je v danom členskom štáte viacero úradných jazykov, v úradnom jazyku alebo v jednom z úradných jazykov miesta, v ktorom sa začalo insolvenčné konanie, alebo v inom jazyku, ktorý daný členský štát uviedol ako ním akceptovateľný. Každý členský štát uvedie, či na účely prihlasovania pohľadávok akceptuje iný úradný jazyk inštitúcií Únie, než svoj úradný jazyk. 6. Pohľadávky sa prihlasujú v lehote, ktorú stanovuje právo štátu, v ktorom sa začalo konanie. V prípade zahraničného veriteľa nesmie byť táto lehota kratšia ako 30 dní od uverejnenia oznamu o začatí insolvenčného konania v insolvenčnom registri štátu, v ktorom sa začalo konanie. 7. V prípade, že súd, správca alebo dlžník s právom nakladať s majetkom má pochybnosti v súvislosti s pohľadávkou prihlásenou podľa tohto článku, poskytne veriteľovi možnosť predložiť dodatočné dôkazy o existencii a sume tejto pohľadávky.

Pre každú zabezpečenú pohľadávku musí byť podaná samostatná prihláška s uvedením zabezpečenej sumy, druhu, poradia, predmetu a právneho dôvodu vzniku zabezpečovacieho práva (§ 29 ods. 2 ZKR).

Celková suma pohľadávky sa v prihláške rozdelí na istinu a príslušenstvo, pričom príslušenstvo sa v prihláške rozdelí podľa právneho dôvodu vzniku (§ 29 ods. 4 ZKR).

Pohľadávka sa uplatňuje v eurách. Ak sa pohľadávka neuplatní v eurách, sumu pohľadávky určí správca prepočtom podľa referenčného výmenného kurzu určeného a vyhláseného v deň vyhlásenia konkurzu Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska. Ak je pohľadávka uplatnená v mene, ktorej referenčný výmenný kurz Európska centrálna banka ani Národná banka Slovenska neurčuje a nevyhlasuje, sumu pohľadávky určí správca s odbornou starostlivosťou (§ 29 ods. 5 ZKR).

K prihláške sa pripoja listiny preukazujúce v nej uvedené skutočnosti. Veriteľ, ktorý je účtovnou jednotkou, v prihláške uvedie vyhlásenie, či o pohľadávkach účtuje v účtovníctve, v akom rozsahu, prípadne dôvody, prečo o pohľadávkach v účtovníctve neúčtuje (§ 29 ods. 6 ZKR).

Veriteľ, ktorý nemá na území Slovenskej republiky bydlisko alebo sídlo alebo organizačnú zložku podniku, je povinný ustanoviť si zástupcu na doručovanie s bydliskom alebo sídlom na území Slovenskej republiky a ustanovenie zástupcu písomne oznámiť správcovi, inak sa mu budú písomnosti doručovať len zverejnením v Obchodnom vestníku (§ 29 ods. 8 ZKR).

Ten, kto by s poukazom na výhradu vlastníctva mohol inak žiadať vylúčenie veci zo súpisu, môže svoje práva v konkurze uplatniť prihláškou rovnako, ako by uplatňoval zabezpečovacie právo. Takýto veriteľ prihláškou poveruje správcu na súpis a speňaženie veci s výhradou vlastníctva. Na postavenie takéhoto veriteľa sa použijú primerane ustanovenia upravujúce postavenie zabezpečeného veriteľa. Uvedené sa použije rovnako aj pre uplatňovanie práv veriteľom, ktorý dlžníkovi prenajal vec za dohodnuté nájomné na dobu určitú, s cieľom prevodu prenajatej veci do vlastníctva dlžníka (§ 29 ods. 9 a 10 ZKR).

Správca bez zbytočného odkladu po uplynutí základnej prihlasovacej lehoty predloží súdu spolu so svojim stanoviskom zoznam podaní, pri ktorých má za to, že sa na ne neprihliada ako na prihlášky, pričom súd bez zbytočného odkladu uznesením určí, či sa na tieto podania prihliada ako na prihlášku. Uznesenie súd doručí správcovi, ktorý o ňom upovedomí dotknuté osoby (§ 30 ods. 1 ZKR).

Podanie, ktorým bola uplatnená pohľadávka, ktorá sa v konkurze uplatňuje prihláškou, nemožno opraviť ani doplniť (§ 30 ods. 2 ZKR).

Prihlásiť sa môže aj veriteľ, ktorý má pohľadávku voči inej osobe ako dlžníkovi, ak je zabezpečená zabezpečovacím právom vzťahujúcim sa k majetku dlžníka. Takýto veriteľ môže byť v konkurze uspokojený iba z výťažku získaného speňažením majetku, ktorý zabezpečuje jeho pohľadávku, pričom hlasovacie práva na schôdzi veriteľov môže vykonávať iba v rozsahu, v akom jeho pohľadávka bude pravdepodobne uspokojená z majetku, ktorým je zabezpečená (§ 167I ods. 2 ZKR).

Prihláška sa podáva v jednom rovnopise u správcu, pričom správcovi musí byť doručená v základnej prihlasovacej lehote do 45 dní od vyhlásenia konkurzu. Ak veriteľ doručí správcovi prihlášku neskôr, na prihlášku sa prihliada, veriteľ však nemôže vykonávať hlasovacie právo. Zapísanie takejto pohľadávky do zoznamu pohľadávok správca zverejní v Obchodnom vestníku s uvedením veriteľa a prihlásenej sumy. Doručenie prihlášky správcovi má pre

plynutie premlčacej lehoty a zánik práva rovnaké právne účinky ako uplatnenie práva na súde (§ 167I ods. 3 ZKR).

Správca písomne upovedomí každého veriteľa, ktorý je fyzickou osobou uvedenou v zozname veriteľov, ako aj dotknutého správcu bytového domu alebo spoločenstvo vlastníkov bytov, že bol vyhlásený konkurz. Správca upovedomenie doručuje na adresy uvedené v zozname veriteľov, ktorý zostavil dlžník (§ 167I ods. 4 ZKR).

Prihlásenú pohľadávku je oprávnený poprieť len iný prihlásený veriteľ. Ustanovenia § 32 ods. 3, 5 až 7, 9, 11, 13 až 16 a 18 sa použijú primerane (§ 167I ods. 5 ZKR).

K zisteniu popretej pohľadávky postačuje uznanie popierajúceho veriteľa, súhlas správcu sa nevyžaduje. Zistenie popretej pohľadávky je voči správcovi účinné až po tom, čo je takéto zistenie pohľadávky správcovi preukázané (§ 167I ods. 6 ZKR).

Účastník konkurzného konania má právo najneskôr do uplynutia lehoty na prihlasovanie pohľadávok uplatniť námietku zaujatosti voči sudcovi, ktorý má vec prejednať a rozhodnúť, ak so zreteľom na jeho pomer k veci, k účastníkom alebo k ich zástupcom možno mať pochybnosti o ich nezaujatosti. Na neskôr doručené námietky súd neprihliada (§ 197 ods. 6 ZKR). V námietke zaujatosti musí byť okrem všeobecných náležitostí podania uvedené, proti komu smeruje, dôvod, pre ktorý má byť sudca vylúčený, kedy sa strana uplatňujúca si námietku o dôvode vylúčenia dozvedela a dôkazy na preukázanie svojho tvrdenia, ktorých povaha to pripúšťa, okrem tých, ktoré nemôže bez svojej viny pripojiť. Na podanie, ktoré nespĺňa náležitosti podľa prvej vety, súd neprihliada; v tomto prípade sa vec nadriadenému súdu nepredkladá. Ustanovenia o odstraňovaní väd podania sa nepoužijú (§ 52 ods. 2 Civilného sporového poriadku).

Súd môže uložiť poriadkovú pokutu tomu, kto sťažuje postup konania najmä tým, že nesplní povinnosť uloženú súdom a svoju nečinnosť v konaní neospravedlní včas a vážnymi okolnosťami, alebo neuposlúchne príkaz súdu. Výšku poriadkovej pokuty určuje súd s prihliadnutím na povahu porušenej povinnosti; poriadkovú pokutu možno uložiť do 500 eur. Súd môže pri opakovanom porušení povinnosti uložiť poriadkovú pokutu do 2 000 eur (§ 102 ods. 1 písm. a) a c), ods. 2, 3 Civilného sporového poriadku).

Mestský súd Košice dňa 28.4.2025

JUDr. Tomáš Kališka, sudca

K019862

Spisová značka: 43K/22/2024

Mestský súd Košice vo veci vyhláseného konkurzu na majetok úpadcu: BUKOCEL, a.s., so sídlom: Hencovská 2073, 093 02 Hencovce, IČO: 36 445 461, o návrhu správcu podstaty: Pospíšil & Partners, k. s., so sídlom kancelárie: Plynárenská 3D, 821 09 Bratislava, zn. správcu: S1267, na nariadenie neodkladného opatrenia, takto

rozhodol

N a r i a d ť u j e neodkladné opatrenie, ktorým u k l a d á spoločnosti XHDBH s.r.o., so sídlom Ďáblická 553/2, Střížkov, 182 00 Praha 8, Česká republika, IČO: 22 298 959, povinnosť strieť výkon správy nižšie uvedeného majetku správcom konkurznej podstaty úpadcu BUKOCEL, a.s., so sídlom: Hencovská 2073, 093 02 Hencovce, IČO: 36 445 461 v konkurze, a zdržať sa konania, ktoré by bránilo správcovi vykonávať správu nižšie uvedeného majetku:

Okres Vranov nad Topľou, obec Kučín, k. ú. Kučín nad Ondavou, zapísané na LV č. 720, v podiele 51/144:

- pozemok parcely registra „C“ parc. č. 402/2, vo výmere 19194 m2, druh pozemku: trvalý trávny porast,
- pozemok parcely registra „C“ parc. č. 402/6, vo výmere 1707 m2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parcely registra „C“ parc. č. 402/7, vo výmere 302 m2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parcely registra „C“ parc. č. 402/23, vo výmere 293 m2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parcely registra „C“ parc. č. 402/24, vo výmere 128 m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parcely registra „C“ parc. č. 402/25, vo výmere 80 m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parcely registra „C“ parc. č. 402/26, vo výmere 27 m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parcely registra „C“ parc. č. 402/27, vo výmere 16 m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parcely registra „C“ parc. č. 402/28, vo výmere 273 m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parcely registra „C“ parc. č. 402/29, vo výmere 6 m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- pozemok parcely registra „C“ parc. č. 402/30, vo výmere 63 m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parcely registra „C“ parc. č. 402/31, vo výmere 2 m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parcely registra „C“ parc. č. 402/32, vo výmere 2 m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parcely registra „C“ parc. č. 402/33, vo výmere 2 m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

Okres Vranov nad Topľou, obec Kučín, k. ú. Kučín nad Ondavou, zapísané na LV č. 243, v podiele 1/1:

- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 390/2, o výmere: 14446 m², druh pozemku: Vodná plocha,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 393/1, o výmere: 11030 m², druh pozemku: Ostatná plocha,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 393/3, o výmere: 20695 m², druh pozemku: Ostatná plocha,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 393/5, o výmere: 2858 m², druh pozemku: Ostatná plocha,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 394/1, o výmere: 66668 m², druh pozemku: Ostatná plocha,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 400/2, o výmere: 11798 m², druh pozemku: Vodná plocha,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 400/3, o výmere: 3474 m², druh pozemku: Vodná plocha,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 400/4, o výmere: 174 m², druh pozemku: Vodná plocha,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 400/5, o výmere: 15910 m², druh pozemku: Vodná plocha,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 402/1, o výmere: 26728 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 405/2, o výmere: 697 m², druh pozemku: Ostatná plocha,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 406/2, o výmere: 4576 m², druh pozemku: Ostatná plocha,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 406/5, o výmere: 11379 m², druh pozemku: Ostatná plocha,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 407/2, o výmere: 266 m², druh pozemku: Vodná plocha,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 408/2, o výmere: 922 m², druh pozemku: Ostatná plocha,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 409/1, o výmere: 4393 m², druh pozemku: Ostatná plocha,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 409/3, o výmere: 5677 m², druh pozemku: Ostatná plocha,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 417/1, o výmere: 16378 m², druh pozemku: Ostatná plocha,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 423, o výmere: 15 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 424, o výmere: 225 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 425, o výmere: 139 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 426, o výmere: 2264 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 427, o výmere: 56 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 428, o výmere: 112 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 429, o výmere: 8 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 430, o výmere: 83 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 431, o výmere: 747 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 432, o výmere: 1244 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 433, o výmere: 54684 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 434, o výmere: 242 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 435/1, o výmere: 9524 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 435/2, o výmere: 16543 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 435/3, o výmere: 211 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 436, o výmere: 705 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 437, o výmere: 5497 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 438, o výmere: 120 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 441, o výmere: 185 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 442, o výmere: 143 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 443, o výmere: 120 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 447, o výmere: 138 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 448, o výmere: 141 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 449, o výmere: 808 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 450, o výmere: 416 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 451, o výmere: 1037 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 452, o výmere: 356 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 453, o výmere: 302 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 454, o výmere: 403 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 455/1, o výmere: 191 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 455/2, o výmere: 87 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 456/1, o výmere: 4013 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 456/2, o výmere: 67 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 457, o výmere: 126 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 458, o výmere: 304 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 459, o výmere: 2253 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 461/1, o výmere: 8493 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 461/2, o výmere: 547 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 461/3, o výmere: 826 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 461/5, o výmere: 1440 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 461/6, o výmere: 50 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 461/7, o výmere: 123 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 462, o výmere: 106 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,

- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 463, o výmere: 151 m2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 464, o výmere: 99 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 465, o výmere: 50 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 466, o výmere: 115 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 470, o výmere: 251 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 472, o výmere: 1920 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 473, o výmere: 1508 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 474, o výmere: 1667 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 476/1, o výmere: 6004 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 477, o výmere: 112 m2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 478, o výmere: 811 m2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 479, o výmere: 17 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 480, o výmere: 218 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 481, o výmere: 160 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 482, o výmere: 134 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 483, o výmere: 52 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 484, o výmere: 78 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 501, o výmere: 689 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 508, o výmere: 1528 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 509, o výmere: 502 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 510, o výmere: 2798 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 511, o výmere: 279 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 512, o výmere: 3304 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 513, o výmere: 420 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 514, o výmere: 1108 m2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 515, o výmere: 1115 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 516, o výmere: 299 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 517, o výmere: 2132 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 518, o výmere: 2060 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 519, o výmere: 651 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 520, o výmere: 540 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 521, o výmere: 551 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 522, o výmere: 1795 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 523, o výmere: 896 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 524, o výmere: 873 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 525/1, o výmere: 10731 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 525/2, o výmere: 191 m2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 525/3, o výmere: 57 m2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 526, o výmere: 133 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 527, o výmere: 301 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 528, o výmere: 6999 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 529, o výmere: 58 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 530, o výmere: 1482 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 531, o výmere: 483 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 532/1, o výmere: 484 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 532/2, o výmere: 142 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 533, o výmere: 1531 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 534, o výmere: 520 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 535, o výmere: 366 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 536, o výmere: 161 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 537, o výmere: 256 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 539, o výmere: 12445 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 540, o výmere: 954 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 541, o výmere: 2320 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 542, o výmere: 915 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 543, o výmere: 350 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 544, o výmere: 191 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 545, o výmere: 204 m2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 546, o výmere: 370 m2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 548, o výmere: 6786 m2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 549, o výmere: 535 m2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 552, o výmere: 5280 m2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 554, o výmere: 1672 m2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 575, o výmere: 9161 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 577/1, o výmere: 1601 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 577/2, o výmere: 22 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 596, o výmere: 14 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 597, o výmere: 671 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 602, o výmere: 1817 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 603, o výmere: 390 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 604, o výmere: 1683 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 606, o výmere: 162 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 607, o výmere: 679 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 608, o výmere: 77 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 442, so súpisným číslom 305, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: čerpacia stanica - časť,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 447, so súpisným číslom 306, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: základná nádrž,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 466, so súpisným číslom 307, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: siloštíepok,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 458, so súpisným číslom 308, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: sociálne zariadenie,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 459, so súpisným číslom 309, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: vodáreň,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 470, so súpisným číslom 312, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: VST budova regen.,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 472, so súpisným číslom 314, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: strojovňa,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 473, so súpisným číslom 315, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: kotolňa,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 474, so súpisným číslom 316, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: rozvodňa SE,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 501, so súpisným číslom 325, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: hlavná rozvodňa,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 508, so súpisným číslom 327, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: zám. dielne,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 509, so súpisným číslom 328, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: KMP,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 510, so súpisným číslom 329, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: zákl.nádrže,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 512, so súpisným číslom 330, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: CHUV,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 513, so súpisným číslom 331, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: laboratórium + velím,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 514, súpisné číslo 332, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: Prestavba bieliarne na výrobu ECF buničín,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 517, so súpisným číslom 333, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: suš.hala,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 530, so súpisným číslom 334, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: deriv.celul.,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 531, so súpisným číslom 335, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: sklad olejov a tukov,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 532/1, so súpisným číslom 337, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: sklad železa,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 533, súpisné číslo 338, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: sklad MTZ,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 534, so súpisným číslom 339, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: PBR,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 535, so súpisným číslom 340, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: Prestavba bieliarne na výrobu ECF buničín,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 537, so súpisným číslom 341, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: zamoč. dielňa,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 546, so súpisným číslom 343, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: čistiaca stanica - časť,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 548, súpisné číslo 347, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: Sklad papierenskej buničiny,

- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 549, súpisné číslo 348, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: Budova skladu papierenskej buničiny,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 603, so súpisným číslom 373, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: soc.zariadenie - časť,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 449, so súpisným číslom 2128, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: odpárka,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 477 a 478, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: ECF - Skládka drevnej hmoty pre KDO 30t,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 448, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: základná pod.nádrž.,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 425, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: garáž pri drevosklade,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 426, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: skládka odkôr. a biokalu,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 427, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: prístrešok drevoskladu,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 428, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: skracovacia stanica - časť,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 429, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: čerpacia stanica - skl.,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 430, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: čerpacia stanica -výdaj,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 438, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: soc.zariadenie - časť,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 441, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: čerpacia stanica - časť,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 443, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: čerpacia stanica - časť,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 450, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: prevádzková budova,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 451, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: regener. kotolňa
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 452, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: regener. kotolňa - časť,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 453, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: reg. vápna,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 457, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: sklad síranu hlinit.,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 462, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: trafostanica pri PL,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 463, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: Prestavba bieliarne na výrobu ECF buničín
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 464, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: soc. zariadenie furalky,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 465, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: komín 120 m,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 480, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: sedimentač. bazén,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 481, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: Prestavba bieliarne na výrobu ECF buničín,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 482, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: sedimentácia vôd,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 483, bez súpisného čísla, druh stavby: popis stavby: čerp. sedim. vôd,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 484, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: komín 100 m,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 511, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: čerpacia stanica mazutu,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 516, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: budova separácie,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 518, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: hala krep.stroja,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 519, bez súpisného čísla, druh stavby:

- Priemyselná budova, popis stavby: zachyt. odp. vlákien,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 520, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: prístavba suš.h aly,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 521, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: dielňa celulózy,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 522, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: sklad celulózy,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 523, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: sklad bunič.,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 524, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: sklad paliet,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 526, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: prístrešok čerpadiel,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 527, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: trafostanica + soc.zariadenie,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 529, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: nárezovňa,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 536, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: Prestavba bieliarne na výrobu ECF buničín,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 596, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: príst.dielne stolár.výroby,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 544, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: mechanic.predčist.,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 606, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: zásobník škváry,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 455/2, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: Filter bieleho lúhu,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 456/2, bez súpisného čísla, druh stavby: Budova technickej vybavenosti sídla, popis stavby: Prestavba bieliarne na výrobu ECF buničín,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 525/2, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: Prestavba bieliarne na výrobu ECF buničín
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 461/6, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: Prestavba bieliarne na výrobu ECF buničín,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 461/7, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: Prestavba bieliarne na výrobu ECF buničín,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 479, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: zásobník popolčeka;

Obec Nižný Hrabovec, okres Vranov nad Topľou, katastrálne územie: Nižný Hrabovec, zapísané na LV č. 382, v podiele 1/1:

- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 1426, o výmere 73266 m², druh pozemku: ostatná plocha,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 1429, o výmere 13408 m², druh pozemku: ostatná plocha,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 1434, o výmere 3715 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1485, o výmere: 83 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1486, o výmere: 6367 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1487, o výmere: 3528 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1488, o výmere: 20594 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1489, o výmere: 242 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 1490, o výmere 53012 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1491, o výmere: 14110 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 1492, o výmere 82814 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 1496, o výmere 474 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 1497, o výmere 3268 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 1498, o výmere 132 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 1499, o výmere 1553 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 1502, o výmere 50213 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 1503, o výmere 811 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 1504, o výmere 5293 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 1505, o výmere 3025 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1507, o výmere: 394 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1508, o výmere: 661 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1509, o výmere: 154 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1510, o výmere: 238 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1511, o výmere: 48530 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1512, o výmere: 1663 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1513, o výmere: 1663 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1514, o výmere: 4307 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1515, o výmere: 27956 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1516, o výmere 1024 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1519, o výmere: 10918 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1522, o výmere 145 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1525, o výmere 81 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1526, o výmere 80 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1527, o výmere 298 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1528, o výmere 6161 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1529, o výmere 178 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1530/1, o výmere: 2893 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1530/2, o výmere: 400 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1531, o výmere: 214 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1532, o výmere: 610 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1533, o výmere 2800 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1536, o výmere 499 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1537, o výmere 569 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1538, o výmere 66 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1539, o výmere 2673 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1543, o výmere 323 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1545, o výmere 15505 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1546, o výmere 114 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1547, o výmere 280 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1548, o výmere 5754 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1549, o výmere 5286 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1550, o výmere 744 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1551, o výmere 328 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1553, o výmere: 584 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1554, o výmere 89 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1556, o výmere 787 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1560, o výmere: 2162 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1564, o výmere 75 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1566, o výmere 177 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1570, o výmere: 2044 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1571, o výmere: 205 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1572, o výmere: 131 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1573, o výmere 44 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1574, o výmere: 5230 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1575, o výmere: 1818 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1576, o výmere: 85 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1577, o výmere: 78 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1578, o výmere: 78 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1579, o výmere: 80 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1580, o výmere 652 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1581, o výmere 1764 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1582, o výmere 20 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1583, o výmere 19 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1584, o výmere 165 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1585, o výmere: 1805 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1586, o výmere 308 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1588, o výmere 30 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1589, o výmere 30 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1489, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: Dávkovanie PPR,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1485, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: čist. stanica-časť,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1570, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: bazén, sedim.,čer.st,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1571, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: čer.st.,trafost.,

- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1487, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: kruhová mont. nádrž,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1516, bez súpisného čísla, druh stavby: Iná budova, popis stavby: výklopník,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1515, bez súpisného čísla, druh stavby: Iná budova, popis stavby: Uhoľná skládka,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1512, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: dosadz. nádrž,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1513, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: kalová zachyt. nádrž,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1510, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: Čerp. stanica,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1509, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: Dávkov. chemikálií,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1508, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: Prevádz. budova,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1507, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: Trafostanica ČOV,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1579, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: Odpad. nádrž BČOV,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1578, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: Odpad. nádrž BČOV,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1577, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: Odpad. nádrž BČOV,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1574, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: Aktiv. nádrže,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1575, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: Aktiv. nádrže,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1576, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: Budova protip. rozt.,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1573, bez súpisného čísla, druh stavby: Iná budova, popis stavby: Vyklad. rampa na dop,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1582, bez súpisného čísla, druh stavby: Iná budova, popis stavby: Zásobník popol.,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1583, bez súpisného čísla, druh stavby: Iná budova, popis stavby: Zásobník popol.,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1584, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: Výklopník,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1538, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: Odškarov. tunel,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1533, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: Rozvodňa 110 KV,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1531, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: Chladiaca stanica,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1529, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: Zásobník popola,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1525, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: Zákl. pod odluč.,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1526, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: Zákl. pod odluč.,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1527, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: Trafost., rozvodňa,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1546, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: Presyp. stanica,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1547, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: Prevádz. budova zauh,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1551, bez súpisného čísla, druh stavby: Iná budova, popis stavby: mostík mycí,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1550, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: Rozmr. stanica,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1553, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: Staničná budova,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1554, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova,

popis stavby: Vykladacia rampa,

- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1556, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: Sklad invest. oceľový,

- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1560, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: Garáže,

- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1522, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: Komín 200m,

- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1585, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: Strojovňa;

- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1586, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: Soc. zariadenie,

- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1588, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: Plyn. stanica,

- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1589, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: Plyn. stanica,

- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1530/2, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: Rekonštrukcia novej energetiky TG 3;

Obec Kučín, okres Vranov nad Topľou, k. ú. Kučín nad Ondavou, LV č. 704, podiel 1/1:

- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 503/1, o výmere: 31920 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 503/2, o výmere: 472 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 503/3, o výmere: 69 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 503/4, o výmere: 298 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 504, o výmere: 1973 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 505, o výmere: 266 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 506, o výmere: 21 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 507, o výmere: 11 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 503/2, bez súpisného čísla, druh stavby: Budova technickej vybavenosti sídla, popis stavby: Turbína TG1-stav.časť-Chladiace veže,

- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 503/3, bez súpisného čísla, druh stavby: Budova technickej vybavenosti sídla, popis stavby: Turbína TG1-stav.časť-Chladiace veže.

Obec Kučín, okres Vranov nad Topľou, k. ú. Kučín nad Ondavou, zapísané na LV č. 706, podiel 1/1 a to:

- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 538/1, o výmere 16294 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 538/2 o výmere 363 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 538/3, o výmere 321 m², druh pozemku: ostatná plocha,

- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 605, o výmere 1064 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie.

Obec Kučín, okres Vranov nad Topľou, k. ú. Kučín nad Ondavou, LV č. 710, podiel 1/1:

- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 420, o výmere: 107 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 421, o výmere: 12865 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 422, o výmere: 1102 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 439/1, o výmere: 18705 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 444/1, o výmere: 4839 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 444/2, o výmere: 230 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 445, o výmere: 99 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 446, o výmere: 33 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 460, o výmere: 390 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 467, o výmere: 1624 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 468, o výmere: 242 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 469, o výmere: 245 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 471, o výmere: 179 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 475, o výmere: 621 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 485, o výmere: 1362 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 486/1, o výmere: 273 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 486/2, o výmere: 444 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 487, o výmere: 231 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 570/1, o výmere: 7891 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 570/2, o výmere: 3672 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 588, o výmere: 865 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 589, o výmere: 1478 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 592, o výmere: 650 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 594, o výmere: 143 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 599, o výmere: 197 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 600, o výmere: 263 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 601, o výmere: 2295 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 420, so súpisným číslom 300, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: stredová budova,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 422, súpisné číslo 301, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: drevosekáreň,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 460, súpisné číslo 310, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: pracia linka,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 468, so súpisným číslom 311, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: prist.varne,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 471, so súpisným číslom 313, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: pranie štielok,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 475, so súpisným číslom 317, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: odpárka Rosenblad,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 485, so súpisným číslom 318, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: kaustifikácia ST,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 487, so súpisným číslom 319, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: budova RK II,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 486/2, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: ECF-budova kotolne na spař.drevnej hmoty,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 588, so súpisným číslom 360, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: soc.zariadenie,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 589, so súpisným číslom 361, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: budova kancelár. + archív,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 592, so súpisným číslom 363, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: staveb.údržba - časť,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 570/1 a 570/2, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: sklad hranolkov,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 594, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: dielňa vývojová,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 599, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: sklad - časť,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 600, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: sklad reziva,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 421, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: platoštielok - časť,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 445, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: vstupná budova,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 446, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: päťka RPV,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 467, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: varňa,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 486/1, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: prestavba bieliarne na výrobu ECF buničín,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 469, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: prist.varne,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 444/2, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: elektrofilter pre regeneračný kotol;

Obec: Kučín, okres Vranov nad Topľou, k. ú. Kučín nad Ondavou, LV. č. 736, podiel 1/1:

- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 581, o výmere: 264 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 582, o výmere: 98 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 583, o výmere: 119 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 584, o výmere: 8890 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 595, o výmere: 805 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 581, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: soc.zariadenie preglejky,

- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 582, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: soc.zariadenie preglejky,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 583, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: soc.zariadenie preglejky,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 595, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: pariace jamy - časť;

Obec Hencovce, okres Vranov nad Topľou, k. ú. Hencovce, LV č. 929, v podiele 1/1:

- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 987/1, o výmere 4237 m2 druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 987/2, o výmere 398 m2 druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 1015, o výmere 338 m2 druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 1018/1, o výmere 16829 m2 druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 1018/2, o výmere 2549 m2 druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 1018/3, o výmere 3352 m2 druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 1018/6, o výmere 16 m2 druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 1018/7, o výmere 701 m2 druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 1018/17, o výmere 263 m2 druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 1019/1, o výmere 13850 m2 druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 1019/3, o výmere 369 m2 druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 1019/7, o výmere 557 m2 druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 1019/8, o výmere 57 m2 druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 1019/9, o výmere 61 m2 druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 1019/10, o výmere 48 m2 druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 1019/11, o výmere 677 m2 druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 1019/13, o výmere 503 m2 druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 1020/1, o výmere 694 m2 druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 1021/1, o výmere 190 m2 druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 1021/3, o výmere 141 m2 druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 1116, o výmere 1054 m2 druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 1117, o výmere 276 m2 druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 1118, o výmere 973 m2 druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 1119/1, o výmere 821 m2 druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 1119/2, o výmere 122 m2 druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 1119/3, o výmere 135 m2 druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 1120/1, o výmere 4545 m2 druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 1120/2, o výmere 100 m2 druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 1120/3, o výmere 103 m2 druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 1120/4, o výmere 179 m2 druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 1121/1, o výmere 626 m2 druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 1121/2, o výmere 592 m2 druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 1121/3, o výmere 181 m2 druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 1122, o výmere 1054 m2 druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 1123, o výmere 235 m2 druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 1124, o výmere 507 m2 druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 1125/1, o výmere 787 m2 druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 1125/2, o výmere 218 m2 druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 1138/1, o výmere 11001 m2 druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 1143/1, o výmere 11 m2 druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 1207, o výmere 504 m2 druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 1208/1, o výmere 608 m2 druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 1208/2, o výmere 479 m2 druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 1209, o výmere 30 m2 druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „E“) parc. č. 628/2, o výmere 22 m2 druh pozemku: Orná pôda,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1021/1, so súpisným číslom 302, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: soc.zariad.-časť,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1021/3, so súpisným číslom 302, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: soc. zariadenie,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1116, so súpisným číslom 366, druh stavby: Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia, popis stavby: zdravot. stredisko,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1121/1, so súpisným číslom 367, druh stavby: Priemyselná budova , popis stavby: Závodná jedáleň,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1119/1, so súpisným číslom 2073, druh stavby: Priemyselná

budova, popis stavby: administr. Budova,

- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1015, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: dielne,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1119/3, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: Prístavba zdrav. Str,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1143/1, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: Soc. zariad.-časť,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1018/6, bez súpisného čísla, druh stavby: Iná budova, popis stavby: stará hl. brána,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1018/17, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: skracov. stan.-časť,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1019/8, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: sklad-gar.pri hl.di,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1019/10, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: kompresor pri hl.die,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1019/9, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: Sklad-gar.pri hl.di,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1119/2, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: Prístavba závod. jed.,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1120/2, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: Prístavba závod. Jed,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1120/3, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: Príst.zdrav.str+pre,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1120/4, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: Príst.zdr.stred.+lek,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1207, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: výmenníková stan.,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1209, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: regulačná stanica,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1210, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: práčovňa,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1121/2, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: kuchyňa závodná,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1121/3, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: salónik pre SVS;

Obec Hencovce, okres Vranov nad Topľou, k. ú. Hencovce, LV č. 930, v podiele 1/1:

- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 1145/2, o výmere 8 m2 druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie;

Obec Hencovce, okres Vranov nad Topľou, k. ú. Hencovce, LV č. 932, v podiele 1/1:

- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1111/1, o výmere: 16 m2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1132/1, o výmere: 4900 m2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1132/2, o výmere: 27 m2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1210, o výmere: 295 m2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1111/1, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: Stavebná údržba-čas,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1132/2, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: Sklad -časť;

Obec Hencovce, okres Vranov nad Topľou, k. ú. Hencovce, LV č. 1037 v podiele 1/1:

- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1016/1, o výmere: 4419 m2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1016/1, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: Platoštiepok-časť;

Obec Hencovce, okres Vranov nad Topľou, k. ú. Hencovce, LV č. 2358, v podiele 1/1:

- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1211/1, o výmere: 302 m2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1212/1, o výmere: 357 m2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1212/2, o výmere: 191 m2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1212/1, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: remíza -časť,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1212/2, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: remíza- časť;

Obec Nižný Hrabovec, okres Vranov nad Topľou, k. ú. Nižný Hrabovec, LV č. 1788, v podiele 1/1:

- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1518/1, o výmere: 10374 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1518/2, o výmere: 504 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1518/3, o výmere: 69 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1518/4, o výmere: 36 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1518/5, o výmere: 10 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1524, o výmere: 616 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1534, o výmere: 1327 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1535, o výmere: 1342 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1587, o výmere: 774 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1534, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: kotolňa,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1524, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: kompres. stanica,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1587, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: Trafost. 6 KV,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1518/2, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: Zvýš. účin. výr. el. a tepla-Chladiace veže,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1518/3, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: Zvýš. účin. výr. el. a tepla-Čerpadlovňa,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 1518/5, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: Zvýš. účin. výr. el. a tepla-Kiosk. traf.;

Obec Nižný Hrabovec, okres Vranov nad Topľou, k. ú. Nižný Hrabovec, LV č. 1818, v podiele 1/1:

- pozemok (parcela registra „C“) parc. č.: 1565, o výmere: 98 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie;

Obec Kučín, okres Vranov nad Topľou, k. ú. Kučín nad Ondavou LV. 705, podiel 2/3:

- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 562/6, o výmere: 22257 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 562/7, o výmere: 46 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 564, o výmere 37 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 565, o výmere 172 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 566, o výmere 193 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 567, o výmere 214 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 568, o výmere 43 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 567, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: chladiaca stanica,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 564, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: Silo pílín,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 565, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: Silo pílín,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 566, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: Neutralizácia,
- stavba na pozemku (parcela registra „C“) parc. č.: 568, bez súpisného čísla, druh stavby: Priemyselná budova, popis stavby: Stáčanie chemikálií;

Obec Nižný Hrabovec, okres Vranov nad Topľou, k. ú. Nižný Hrabovec, LV. č. 1702, podiel 7/8:

- pozemok (parcela registra „C“) parc. č. 1495, o výmere 2909 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie.

Poučenie:

Proti tomuto uzneseniu je oprávnený podať odvolanie ten, komu sa neodkladným opatrením uložila povinnosť, a to do 30 dní, odkedy mu bolo toto uznesenie o nariadení neodkladného opatrenia doručené inak ako zverejnením v Obchodnom vestníku; a to na Mestskom súde Košice písomne; v prípade odvolania podaného v listinnej podobe, v troch vyhotoveniach.

Odvolanie len proti odôvodneniu rozhodnutia nie je prípustné (§ 358 CSP).

V odvolaní sa má popri všeobecných náležitostiach (§127 ods. 1 CSP) uviesť, proti ktorému rozhodnutiu smeruje, v akom rozsahu sa napáda, z akých dôvodov sa toto rozhodnutie považuje za nesprávne (odvolacie dôvody) a čoho sa odvolateľ domáha (odvolací návrh) (§ 363 CSP).

Rozsah, v akom sa rozhodnutie napáda, môže odvolateľ rozšíriť len do uplynutia lehoty na podanie odvolania. (§ 364 CSP).

Odvolanie možno odôvodniť len tým, že

- a) neboli splnené procesné podmienky,
- b) súd nesprávnym procesným postupom znemožnil strane, aby uskutočňovala jej patriace procesné práva v takej miere, že došlo k porušeniu práva na spravodlivý proces,
- c) rozhodoval vylúčený sudca alebo nesprávne obsadený súd,
- d) konanie má inú vadu, ktorá mohla mať za následok nesprávne rozhodnutie vo veci,
- e) súd prvej inštancie nevykonal navrhnuté dôkazy, potrebné na zistenie rozhodujúcich skutočností,
- f) súd prvej inštancie dospel na základe vykonaných dôkazov k nesprávnym skutkovým zisteniam,
- g) zistený skutkový stav neobstojí, pretože sú prípustné ďalšie prostriedky procesnej obrany alebo ďalšie prostriedky procesného útoku, ktoré neboli uplatnené, alebo
- h) rozhodnutie súdu prvej inštancie vychádza z nesprávneho právneho posúdenia veci. (§ 365 ods. 1 CSP)

Odvolacie dôvody a dôkazy na ich preukázanie možno meniť a dopĺňať len do uplynutia lehoty na podanie odvolania. (§365 ods. 3CSP)

Neodkladné opatrenie je vykonateľné doručením, t.j. dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Obchodnom vestníku (§ 332 ods. 1 CSP v spojení s § 199 ods. 9 ZKR)

Mestský súd Košice dňa 28.4.2025

Mgr. Jozef Hajdu, sudca

K019863

Spisová značka: 93OdK/32/2025

Mestský súd Košice vo veci navrhovateľa - dlžníka: Tomáš Horváth, narodený: 13.08.1997, bytom: Buzica 65, 044 73 Buzica, podnikajúci pod obchodným menom: Tomáš Horváth, s miestom podnikania: Buzica 65, 044 73 Buzica, IČO: 54152542, zast.: Centrom právnej pomoci, Kancelária Bratislava, so sídlom: Námestie Slobody 12, 810 05 Bratislava, o návrhu na vyhlásenie konkurzu takto

rozhodol

- I. Vyhlasuje konkurz na majetok dlžníka: Tomáš Horváth, narodený: 13.08.1997, bytom: Buzica 65, 044 73 Buzica.
- II. Zbavuje dlžníka: Tomáš Horváth, narodený: 13.08.1997, bytom: Buzica 65, 044 73 Buzica, všetkých dlhov, ktoré môžu byť uspokojené iba v konkurze v rozsahu, v akom nebudú uspokojené v konkurze.
- III. Konkurz u z n á v a za hlavné insolvenčné konanie.
- IV. Ustanovuje správcu podstaty: JUDr. Mária Lányiová, so sídlom kancelárie: Štefánikova 50, 040 01 Košice, zn. správcu: S1937.
- V. Vyzýva veriteľov, aby si svoje pohľadávky prihlásili u správcu prihláškami, pričom správcovi musia byť prihlášky doručené do času, kým správca neoznámí v Obchodnom vestníku, že ide zostaviť rozvrh. Spôsob prihlasovania pohľadávok je uvedený v poučení tohto rozhodnutia.
- VI. Ukladá správcovi povinnosť bezodkladne individuálne informovať o vyhlásení konkurzu známym zahraničným veriteľom dlžníka, ktorí majú svoj obvyklý pobyt, bydlisko alebo registrované sídlo v inom členskom štáte, ako je Slovenská republika, v súlade s čl. 54 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2015/848 z 20. mája 2015 o insolvenčnom konaní.
- VII. Ukladá správcovi podstaty v lehote každých 60 kalendárnych dní od doručenia tohto uznesenia podávať súdu podrobnú správu o stave konkurzného konania, v ktorej bude súd priebežne informovať o všetkých skutočnostiach týkajúcich sa predmetného konania, ktoré nastali od podania poslednej správy, ako aj o každom postupe zvolenom pri speňažovaní majetku úpadcu, a to až do ukončenia konkurzného konania.
- VIII. Ukladá správcovi povinnosť v prípade, že bol zostavený rozvrh výťažku, tento predložiť súdu bez zbytočného odkladu po jeho zostavení.

- IX. Ukladá správcomi podstaty povinnosť oznámiť súdu bez zbytočného odkladu, že oznámil v Obchodnom vestníku, že konkurz sa končí.
- X. Ukladá správcomi podstaty povinnosť bezodkladne po nadobudnutí právoplatnosti doručiť dlžníkovi rozhodnutie o vyhlásení konkurzu s vyznačenou doložkou právoplatnosti a vykonateľnosti.
- XI. Ukladá správcomi podstaty povinnosť oznámiť súdu v lehote 5 dní od doručenia tohto uznesenia číslo účtu správcu za účelom poukázania preddavku na úhradu paušálnej odmeny správcu v sume 500,- EUR. Uvedené je potrebné predložiť k predmetnej spisovej značke.
- XII. Poukazuje správcomi podstaty: JUDr. Mária Lányiová, so sídlom kancelárie: Štefánikova 50, 040 01 Košice, zn. správcu: S1937; preddavok na úhradu paušálnej odmeny správcu v sume 500,- EUR.
- XIII. U k l a d á u čtárni Mestského súdu Košice poukázať preddavok na úhradu paušálnej odmeny správcu v sume 500,- EUR evidovaný v zázname o zložení pod položkou denníka č. D14-391/2025 na účet správcu podstaty JUDr. Mária Lányiová, so sídlom kancelárie: Štefánikova 50, 040 01 Košice, zn. správcu: S1937; do 3 dní odo dňa doručenia právoplatného uznesenia.

Poučenie:

Proti tomuto uzneseniu odvolanie nie je prípustné, s výnimkou III. výroku. Proti III. výroku o uznaní konkurzu za hlavné insolvenčné konanie je prípustné odvolanie, ktoré môže podať dlžník alebo ktorýkoľvek veriteľ do 15 dní odo dňa jeho doručenia (odo dňa nasledujúceho po dni zverejnenia v Obchodnom vestníku) cestou tunajšieho súdu na Krajský súd v Košiciach, a to písomne v troch vyhotoveniach (§ 198 ods. 1 ZKR, čl. 5 nariadenia). V odvolaní sa popri všeobecných náležitostiach podania (§ 127 ods. 1 a 2 Civilného sporového poriadku) uvedie, proti ktorému rozhodnutiu smeruje, v akom rozsahu sa napáda, z akých dôvodov sa rozhodnutie považuje za nesprávne (odvolacie dôvody podľa § 365 Civilného sporového poriadku) a čoho sa odvolateľ domáha (odvolací návrh).

Vyhlásením konkurzu sa začína konkurz. Konkurz sa považuje za vyhlásený zverejnením rozhodnutia o vyhlásení konkurzu v Obchodnom vestníku (§ 167a ods. 3 ZKR). Ak počas konkurzného konania alebo konania o návrhu na určenie splátkového kalendára je podaný ďalší návrh, súd konanie o ďalšom návrhu zastaví (§ 171b ZKR). Ak súd zistí, že dlžník nemá na území Slovenskej republiky centrum hlavných záujmov, konanie zastaví a ak už rozhodol o oddĺžení, rozhodne aj o zrušení oddĺženia. Voči tomuto rozhodnutiu je prípustné odvolanie (§ 171c ods. 2 ZKR). Rozhodnutie o zrušení oddĺženia po nadobudnutí právoplatnosti súd bezodkladne zverejní v Obchodnom vestníku (§ 171d ZKR).

Ak bol vyhlásený konkurz, súd bez zbytočného odkladu zastaví konanie, v ktorom sa uplatňuje pohľadávka, ktorá môže byť uspokojená iba v konkurze (§166a) alebo sa považuje za nevymáhateľnú (§ 166b) (§ 167e ods. 1 ZKR).

Na majetok podliehajúci konkurzu nemožno počas konkurzu začať ani viesť exekučné konanie alebo obdobné vykonávacie konanie. Ak bol vyhlásený konkurz, ide o dôvod, aby sa bez zbytočného odkladu rozhodlo o zastavení konania, v ktorom sa vymáha pohľadávka, ktorá môže byť uspokojená iba v konkurze alebo sa považuje za nevymáhateľnú. Výťažok exekúcie, ktorý ešte nebol vydaný oprávnenému, exekútor po odpočítaní odmeny a svojich trov, vydá oprávnenému (§ 167f ods. 1 a 2 ZKR).

Ak bol vyhlásený konkurz, dražobník upustí od konania dražby, ak dražbu navrhol dlžník a do vyhlásenia konkurzu nebol udelený príklep. Ak dražbu navrhla osoba, ktorá vykonáva záložné právo, vyhlásenie konkurzu nebráni v konaní dražby. Prevyšujúci výťažok z takejto dražby sa odovzdá správcomi a tvorí súčasť konkurznej podstaty dlžníka. Ak predmet dražby pred udelením príklepu začne podliehať konkurzu, dražobník upustí od konania dražby; na prípadný udelený príklep sa v tomto prípade neprihliada (§ 167g ods. 1 a 2 ZKR).

Ak ZKR neustanovuje inak (§ 166b a 166c), len v konkurze alebo splátkovým kalendárom môžu byť uspokojené tieto pohľadávky: a) pohľadávka, ktorá vznikla pred kalendárnym mesiacom, v ktorom bol vyhlásený konkurz alebo poskytnutá ochrana pred veriteľmi (ďalej len „rozhodujúci deň“), b) budúca pohľadávka ručiteľa, spoludlžníka alebo inej osoby, ktorej vznikne pohľadávka voči dlžníkovi, ak bude za neho plniť záväzok, ktorý vznikol pred rozhodujúcim dňom, c) pohľadávka, ktorá vznikne v súvislosti s vypovedaním zmluvy alebo odstúpením od zmluvy (§ 167d), ak ide o zmluvu uzatvorenú pred vyhlásením konkurzu. Tieto pohľadávky sa v konkurze uplatňujú prihláškou (§ 166a ods. 1 a 2 ZKR).

Za nevymáhateľné voči dlžníkovi v prípade oddĺženia sa považuje: a) príslušenstvo pohľadávky, ktoré presahuje 5 % istiny pohľadávky za každý kalendárny rok existencie pohľadávky, na ktoré vznikol nárok pred rozhodujúcim dňom; za obdobie kratšie ako kalendárny rok zostáva vymáhateľná alikvotná časť príslušenstva, b) príslušenstvo pohľadávky,

na ktoré vznikol nárok v rozhodujúci deň a po rozhodujúcom dni; to neplatí pre pohľadávku z úveru na bývanie, ibaže bola prihlásená do konkurzu, c) pohľadávka zo zmenky, ak bola podpísaná dlžníkom pred rozhodujúcim dňom, d) zmluvné pokuty a iné súkromnoprávne alebo verejnoprávne peňažné sankcie, kde povinnosť, ktorá zakladá právo uplatniť alebo uložiť takúto pokutu alebo sankciu, bola porušená pred rozhodujúcim dňom, e) peňažné pohľadávky, ktoré patria alebo patrili osobe spriaznenej s dlžníkom a vznikli pred rozhodujúcim dňom, f) trovy účastníkov konania, ktoré im vznikli v súvislosti s účasťou v konkurznom konaní alebo v konaní o určení splátkového kalendára. Nevymáhateľnosť sa nevzťahuje na oddĺžením nedotknuté pohľadávky (§ 166c ZKR) (§ 166b ods. 1 a 2 ZKR).

Oddĺžením sú nedotknuté tieto pohľadávky: a) pohľadávka veriteľa - fyzickej osoby, ktorú nenadobudol postúpením, prevodom alebo prechodom s výnimkou dedenia, ak takáto pohľadávka nebola prihlásená v konkurze z dôvodu, že veriteľ nebol správcom písomne upovedomený, že bol vyhlásený konkurz; ustanovenie § 166b ods. 1 písm. a) a b) tým nie je dotknuté, b) pohľadávka z právnej pomoci poskytnutej dlžníkovi Centrom právnej pomoci v súvislosti s konaním o oddĺžení, c) zabezpečená pohľadávka v rozsahu, v ktorom je krytá hodnotou predmetu zabezpečovacieho práva; ustanovenie § 166b ods. 1 písm. a) a b) tým nie je dotknuté, d) pohľadávka zo zodpovednosti za škodu spôsobenú na zdraví alebo spôsobenú úmyselným konaním vrátane príslušenstva takejto pohľadávky, e) pohľadávka dieťaťa na výživné vrátane príslušenstva takejto pohľadávky, f) pracovnoprávne nároky zamestnancov dlžníka voči dlžníkovi, g) peňažný trest podľa Trestného zákona, h) nepeňažná pohľadávka. Ak sa zabezpečená pohľadávka v konkurze neprihlási, zabezpečený veriteľ je oprávnený domáhať sa uspokojenia zabezpečenej pohľadávky iba z predmetu zabezpečovacieho práva, ibaže bolo oddĺženie zrušené pre nepoctivý zámer dlžníka. Oddĺžením nedotknuté pohľadávky možno v konkurze uplatniť prihláškou (166c ods. 1, 2 a 3 ZKR).

Veriteľ, ktorý bol dotknutý oddĺžením, má právo domáhať sa zrušenia oddĺženia návrhom na zrušenie oddĺženia podaným voči dlžníkovi alebo jeho dedičom do šiestich rokov od vyhlásenia konkurzu alebo určenia splátkového kalendára na súde, ktorý rozhodol o oddĺžení, ak preukáže, že dlžník nemal pri oddĺžení poctivý zámer. Právoplatné rozhodnutie o zrušení oddĺženia je účinné voči všetkým. Iné rozhodnutie o návrhu na zrušenie oddĺženia nie je prekážkou, aby sa rozhodovalo o novom návrhu na zrušenie oddĺženia, ak je podaný iným veriteľom alebo sú tu nové dôkazy, ktoré poctivý zámer dlžníka vylučujú. Zrušením oddĺženia sa oddĺženie stáva voči všetkým veriteľom neúčinné. Pohľadávkam sa v plnom rozsahu, v ktorom ešte neboli uspokojené, obnovuje pôvodná vymáhateľnosť aj splatnosť. Takéto pohľadávky sa nepremlčia skôr ako uplynie desať rokov od zrušenia oddĺženia. Právoplatné rozhodnutie o zrušení oddĺženia je rozhodnutím o vylúčení podľa § 13a Obchodného zákonníka (§ 166f ods. 1, 2, 4 a 5 ZKR).

Dlžník má poctivý zámer, ak z jeho správania po podaní návrhu možno usudzovať, že vynaložil úprimnú snahu riešiť svoj dlh v medziach svojich možností a schopností, najmä ak poskytoval správcovi a veriteľom potrebnú súčinnosť, vynaložil snahu získať zamestnanie, zamestnal sa alebo si zabezpečil iný zdroj príjmov, pokračoval vo výkone podnikateľskej činnosti alebo inej obdobnej činnosti alebo začal podnikáť, v prípade nie nepatrného dedenia, daru alebo výhry zo stávky alebo hry ponúkol aspoň polovicu takéhoto zdroja dobrovoľne veriteľom na uspokojenie nevymáhateľného dlhu, prípadne vynaložil snahu o zaradenie sa do spoločnosti alebo sa do spoločnosti opätovne zaradil (§ 166g ods. 1 ZKR).

Dlžník nemá poctivý zámer najmä, ak a) v zozname majetku ani na dopyt správcu neuviedol časť svojho majetku, aj keď o ňom vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť; na majetok nepatrné hodnoty sa neprihliada, b) v zozname veriteľov ani na dopyt správcu neuviedol veriteľa fyzickú osobu, v čoho dôsledku veriteľ neprihlásil svoju pohľadávku, aj keď o ňom vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť; na drobných veriteľov sa neprihliada, c) v návrhu alebo v prílohe návrhu alebo na dopyt správcu uviedol nepravdivú dôležitú informáciu alebo neuviedol dôležitú informáciu, aj keď vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť, že ide o dôležitú informáciu, d) bez vážneho dôvodu neposkytol správcovi potrebnú súčinnosť, ktorú možno od neho spravodlivo vyžadovať, e) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že sa úmyselne priviedol do platobnej neschopnosti, aby bol oprávnený podať návrh, f) v čase podania návrhu dlžník nebol platobne neschopný, aj keď o tom vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť, g) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že pri preberaní záväzkov sa spoliehal na to, že svoje dlhy bude riešiť konkurzom alebo splátkovým kalendárom, h) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že mal snahu poškodiť svojho veriteľa alebo zvýhodniť niektorého veriteľa, i) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní súdom určený splátkový kalendár, j) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní výživné pre dieťa, na ktoré vznikol nárok po rozhodujúcom dni; tohto dôvodu sa môže dovolávať iba dieťa alebo zákonný zástupca dieťaťa, k) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní povinnosť vrátiť Centru právnej pomoci hodnotu poskytnutého preddavku na úhradu paušálnej odmeny správcu; tohto dôvodu sa môže dovolávať iba Centrum právnej pomoci alebo poverená osoba podľa osobitného predpisu, l) dlžník sa domáhal zbavenia dlhov napriek tomu, že na území Slovenskej republiky nemal v čase podania návrhu centrum hlavných záujmov (§ 166g ods. 2 ZKR).

Vyhlásením konkurzu zaniká dlžníkovú bezpodielové spoluvlastníctvo manželov. Do konkurznej podstaty patrí všetok majetok v dlžníkovom bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, ak ešte nedošlo k jeho vyporiadaniu. To neplatí, ak už tvorí konkurznú podstatu iného dlžníka (§ 167i ods. 1 veta prvá a druhá ZKR).

Veriteľ (§ 166a a 166c) má právo prihlásiť sa do konkurzu do času, kým správca neoznámí v Obchodnom vestníku, že ide zostaviť rozvrh. Ustanovenia § 29 ods. 1, 2, 4 až 6, 8 až 10, § 30 a 31 sa použijú primerane. Zabezpečený veriteľ úveru na bývanie je oprávnený sa prihlásiť, iba ak je už pohľadávka z úveru na bývanie v celom rozsahu splatná, alebo ak sa prihlásil zabezpečený veriteľ, ktorého zabezpečovacie právo je skoršie v poradí, o čom správca bez zbytočného odkladu zabezpečeného veriteľa úveru na bývanie písomne upovedomí (§ 167l ods. 1 ZKR).

Prihláška musí byť podaná spôsobom podľa § 28 ods. 2 a musí obsahovať základné náležitosti prihlášky, inak sa na prihlášku neprihliada. Základnými náležitosťami prihlášky sú: a) meno, priezvisko a bydlisko veriteľa, ak ide o fyzickú osobu, alebo obchodné meno, meno a priezvisko, ak sa odlišuje od obchodného mena, identifikačné číslo alebo iný identifikačný údaj a miesto podnikania veriteľa, ak ide o fyzickú osobu podnikateľa, alebo názov, identifikačné číslo alebo iný identifikačný údaj a sídlo veriteľa, ak ide o právnickú osobu, b) meno, priezvisko a bydlisko úpadcu, ak ide o fyzickú osobu, alebo obchodné meno, meno a priezvisko, ak sa odlišuje od obchodného mena, identifikačné číslo alebo iný identifikačný údaj a miesto podnikania úpadcu, ak ide o fyzickú osobu podnikateľa, alebo názov, identifikačné číslo alebo iný identifikačný údaj a sídlo úpadcu, ak ide o právnickú osobu, c) právny dôvod vzniku pohľadávky, d) poradie uspokojovania pohľadávky zo všeobecnej podstaty, e) celková suma pohľadávky (§ 29 ods. 1 ZKR).

Prihláška sa podáva u správcu elektronicky prostredníctvom na to určeného elektronického formulára do elektronickej schránky správcu a musí byť autorizovaná. Ak ide o zahraničného veriteľa podľa osobitného predpisu (zahraničný veriteľ je veriteľ, ktorý má svoj obvyklý pobyt, bydlisko alebo registrované sídlo v inom členskom štáte EÚ, ako je Slovenská republika, vrátane daňových orgánov a orgánov sociálneho zabezpečenia členských štátov EÚ), prihláška sa podáva u správcu elektronicky prostredníctvom na to určeného formulára podľa osobitného predpisu (§ 28 ods. 2 veta prvá a druhá ZKR s použitím článku 2 ods. 12 a článku 55 nariadenia).

V zmysle článku 55 nariadenia: 1. Každý zahraničný veriteľ môže prihlásiť svoju pohľadávku prostredníctvom štandardného formulára prihlášky pohľadávok, ktorý sa ustanoví v súlade s článkom 88. Uvedený formulár má názov „Prihláška pohľadávok“, pričom tento názov je uvedený vo všetkých úradných jazykoch inštitúcií Únie. 2. Štandardný formulár prihlášky pohľadávok uvedený v odseku 1 obsahuje tieto informácie: a) meno/názov, poštová adresa, prípadná emailová adresa, prípadné osobné identifikačné číslo a bankové údaje zahraničného veriteľa uvedeného v odseku 1; b) suma pohľadávky s uvedením istiny a prípadne úroku, ako aj dátum, ku ktorému pohľadávka vznikla, a dátum jej splatnosti, ak je odlišný; c) ak je súčasťou pohľadávky aj úrok, úroková sadzba, či ide o zákonný alebo zmluvný úrok, obdobie, za ktorý sa úrok požaduje, a celková výška vzniknutého úroku; d) ak sa požaduje náhrada nákladov vzniknutých pri uplatňovaní pohľadávky pred začatím konania, suma týchto nákladov a súvisiace údaje; e) povaha pohľadávky; f) skutočnosť, či sa požaduje postavenie prednostného veriteľa a na základe čoho; g) skutočnosť, či sa v súvislosti s pohľadávkou tvrdí, že je zabezpečená vecným právom alebo výhradou vlastníckeho práva, a ak áno, na ktorý majetok sa vzťahuje zabezpečovacie právo, ktorého sa dovoľáva, dátum, ku ktorému bola pohľadávka zabezpečená, a ak je zabezpečovacie právo zaregistrované, jeho registračné číslo a h) skutočnosť, či sa požaduje započítanie pohľadávok, a ak áno, sumy vzájomných pohľadávok existujúcich k dátumu začatia insolvenčného konania, dátum, ku ktorému vznikli, a tvrdená čistá výsledná suma po započítaní. K štandardnému formuláru prihlášky pohľadávok sa pripoja kópie akýchkoľvek podkladových dokumentov. 3. V štandardnom formulári prihlášky pohľadávok sa uvedie, že poskytnutie informácií týkajúcich sa bankových údajov a osobného identifikačného čísla veriteľa uvedených v odseku 2 písm. a) nie je povinné. 4. Ak veriteľ prihlasuje svoju pohľadávku inými prostriedkami než na štandardnom formulári uvedenom v odseku 1, prihláška obsahuje informácie uvedené v odseku 2. 5. Pohľadávky možno prihlasovať v ktoromkoľvek úradnom jazyku inštitúcií Únie. Súd, správca alebo dlžník s právom nakladať s majetkom môže od veriteľa požadovať, aby predložil preklad do úradného jazyka štátu, v ktorom sa začalo konanie, alebo, ak je v danom členskom štáte viacero úradných jazykov, v úradnom jazyku alebo v jednom z úradných jazykov miesta, v ktorom sa začalo insolvenčné konanie, alebo v inom jazyku, ktorý daný členský štát uviedol ako ním akceptovateľný. Každý členský štát uvedie, či na účely prihlasovania pohľadávok akceptuje iný úradný jazyk inštitúcií Únie, než svoj úradný jazyk. 6. Pohľadávky sa prihlasujú v lehote, ktorú stanovuje právo štátu, v ktorom sa začalo konanie. V prípade zahraničného veriteľa nesmie byť táto lehota kratšia ako 30 dní od uverejnenia oznamu o začatí insolvenčného konania v insolvenčnom registri štátu, v ktorom sa začalo konanie. 7. V prípade, že súd, správca alebo dlžník s právom nakladať s majetkom má pochybnosti v súvislosti s pohľadávkou prihlásenou podľa tohto článku, poskytne veriteľovi možnosť predložiť dodatočné dôkazy o existencii a sume tejto pohľadávky.

Pre každú zabezpečenú pohľadávku musí byť podaná samostatná prihláška s uvedením zabezpečenej sumy, druhu, poradia, predmetu a právneho dôvodu vzniku zabezpečovacieho práva (§ 29 ods. 2 ZKR).

Celková suma pohľadávky sa v prihláške rozdelí na istinu a príslušenstvo, pričom príslušenstvo sa v prihláške rozdelí podľa právneho dôvodu vzniku (§ 29 ods. 4 ZKR).

Pohľadávka sa uplatňuje v eurách. Ak sa pohľadávka neuplatní v eurách, sumu pohľadávky určí správca prepočtom podľa referenčného výmenného kurzu určeného a vyhláseného v deň vyhlásenia konkurzu Európskou centrálnou

bankou alebo Národnou bankou Slovenska. Ak je pohľadávka uplatnená v mene, ktorej referenčný výmenný kurz Európska centrálna banka ani Národná banka Slovenska neurčuje a nevyhlasuje, sumu pohľadávky určí správca s odbornou starostlivosťou (§ 29 ods. 5 ZKR).

K prihláške sa pripoja listiny preukazujúce v nej uvedené skutočnosti. Veriteľ, ktorý je účtovnou jednotkou, v prihláške uvedie vyhlásenie, či o pohľadávke účtuje v účtovníctve, v akom rozsahu, prípadne dôvody, prečo o pohľadávke v účtovníctve neúčtuje (§ 29 ods. 6 ZKR).

Veriteľ, ktorý nemá na území Slovenskej republiky bydlisko alebo sídlo alebo organizačnú zložku podniku, je povinný ustanoviť si zástupcu na doručovanie s bydliskom alebo sídlom na území Slovenskej republiky a ustanovenie zástupcu písomne oznámiť správcovi, inak sa mu budú písomnosti doručovať len zverejnením v Obchodnom vestníku (§ 29 ods. 8 ZKR).

Ten, kto by s poukazom na výhradu vlastníctva mohol inak žiadať vylúčenie veci zo súpisu, môže svoje práva v konkurze uplatniť prihláškou rovnako, ako by uplatňoval zabezpečovacie právo. Takýto veriteľ prihláškou poveruje správcu na súpis a speňaženie veci s výhradou vlastníctva. Na postavenie takéhoto veriteľa sa použijú primerane ustanovenia upravujúce postavenie zabezpečeného veriteľa. Uvedené sa použije rovnako aj pre uplatňovanie práv veriteľom, ktorý dlžníkovi prenajal vec za dohodnuté nájomné na dobu určitú, s cieľom prevodu prenajatej veci do vlastníctva dlžníka (§ 29 ods. 9 a 10 ZKR).

Správca bez zbytočného odkladu po uplynutí základnej prihlasovacej lehoty predloží súdu spolu so svojím stanoviskom zoznam podaní, pri ktorých má za to, že sa na ne neprihliada ako na prihlášky, pričom súd bez zbytočného odkladu uznesením určí, či sa na tieto podania prihliada ako na prihlášku. Uznesenie súd doručí správcovi, ktorý o ňom upovedomí dotknuté osoby (§ 30 ods. 1 ZKR).

Podanie, ktorým bola uplatnená pohľadávka, ktorá sa v konkurze uplatňuje prihláškou, nemožno opraviť ani doplniť (§ 30 ods. 2 ZKR).

Prihlásiť sa môže aj veriteľ, ktorý má pohľadávku voči inej osobe ako dlžníkovi, ak je zabezpečená zabezpečovacím právom vzťahujúcim sa k majetku dlžníka. Takýto veriteľ môže byť v konkurze uspokojený iba z výťažku získaného speňažením majetku, ktorý zabezpečuje jeho pohľadávku, pričom hlasovacie práva na schôdzi veriteľov môže vykonávať iba v rozsahu, v akom jeho pohľadávka bude pravdepodobne uspokojená z majetku, ktorým je zabezpečená (§ 167I ods. 2 ZKR).

Prihláška sa podáva v jednom rovnopise u správcu, pričom správcovi musí byť doručená v základnej prihlasovacej lehote do 45 dní od vyhlásenia konkurzu. Ak veriteľ doručí správcovi prihlášku neskôr, na prihlášku sa prihliada, veriteľ však nemôže vykonávať hlasovacie právo. Zapísanie takejto pohľadávky do zoznamu pohľadávok správcu zverejní v Obchodnom vestníku s uvedením veriteľa a prihlásenej sumy. Doručenie prihlášky správcovi má pre plynutie premlčacej lehoty a zánik práva rovnaké právne účinky ako uplatnenie práva na súde (§ 167I ods. 3 ZKR).

Správca písomne upovedomí každého veriteľa, ktorý je fyzickou osobou uvedenou v zozname veriteľov, ako aj dotknutého správcu bytového domu alebo spoločenstvo vlastníkov bytov, že bol vyhlásený konkurz. Správca upovedomenie doručuje na adresy uvedené v zozname veriteľov, ktorý zostavil dlžník (§ 167I ods. 4 ZKR).

Prihlásenú pohľadávku je oprávnený poprieť len iný prihlásený veriteľ. Ustanovenia § 32 ods. 3, 5 až 7, 9, 11, 13 až 16 a 18 sa použijú primerane (§ 167I ods. 5 ZKR).

K zisteniu popretej pohľadávky postačuje uznanie popierajúceho veriteľa, súhlas správcu sa nevyžaduje. Zistenie popretej pohľadávky je voči správcovi účinné až po tom, čo je takéto zistenie pohľadávky správcovi preukázané (§ 167I ods. 6 ZKR).

Účastník konkurzného konania má právo najneskôr do uplynutia lehoty na prihlasovanie pohľadávok uplatniť námietku zaujatosti voči sudcovi, ktorý má vec prejednať a rozhodnúť, ak so zreteľom na jeho pomer k veci, k účastníkom alebo k ich zástupcom možno mať pochybnosti o ich nezaujatosti. Na neskôr doručené námietky súd neprihliada (§ 197 ods. 6 ZKR). V námietke zaujatosti musí byť okrem všeobecných náležitostí podania uvedené, proti komu smeruje, dôvod, pre ktorý má byť sudca vylúčený, kedy sa strana uplatňujúca si námietku o dôvode vylúčenia dozvedela a dôkazy na preukázanie svojho tvrdenia, ktorých povaha to pripúšťa, okrem tých, ktoré nemôže bez svojej viny pripojiť. Na podanie, ktoré nespĺňa náležitosti podľa prvej vety, súd neprihliada; v tomto prípade sa vec nadriadenému súdu nepredkladá. Ustanovenia o odstraňovaní vád podania sa nepoužijú (§ 52 ods. 2 Civilného sporového poriadku).

Súd môže uložiť poriadkovú pokutu tomu, kto sťažuje postup konania najmä tým, že nespĺní povinnosť uloženú súdom a svoju nečinnosť v konaní neospravedlní včas a vážnymi okolnosťami, alebo neuposlúchne príkaz súdu.

Výšku poriadkovej pokuty určuje súd s prihliadnutím na povahu porušenej povinnosti; poriadkovú pokutu možno uložiť do 500 eur. Súd môže pri opakovanom porušení povinnosti uložiť poriadkovú pokutu do 2 000 eur (§ 102 ods. 1 písm. a) a c), ods. 2, 3 Civilného sporového poriadku).

Mestský súd Košice dňa 28.4.2025

JUDr. Lucia Petříková, sudkyňa

K019864

Spisová značka: 95OdK/32/2025

Mestský súd Košice vo veci navrhovateľa - dlžníka: Ivan Jakub, narodený: 26.06.1980, bytom: Komenského 2211/25, 075 01 Trebišov, podnikajúci pod obchodným menom: Ivan Jakub, s miestom podnikania: Jána Husa 1802/6, 075 01 Trebišov, IČO: 47900261, zast.: Centrom právnej pomoci, Kancelária Košice, so sídlom: Murgašova 3, 040 41 Košice, o návrhu na vyhlásenie konkurzu takto

rozhodol

- I. Vyhlasuje konkurz na majetok dlžníka: Ivan Jakub, narodený: 26.06.1980, bytom: Komenského 2211/25, 075 01 Trebišov.
- II. Zbavuje dlžníka: Ivan Jakub, narodený: 26.06.1980, bytom: Komenského 2211/25, 075 01 Trebišov, všetkých dlhov, ktoré môžu byť uspokojené iba v konkurze v rozsahu, v akom nebudú uspokojené v konkurze.
- III. Konkurz u z n á v a za hlavné insolvenčné konanie.
- IV. Ustanovuje správcu podstaty: Ing. Imrich Krupička, so sídlom kancelárie: Mlynská 27, 040 01 Košice, zn. správcu: S1178.
- V. Vyzýva veriteľov, aby si svoje pohľadávky prihlásili u správcu prihláškami, pričom správcovi musia byť prihlášky doručené do času, kým správca neoznámí v Obchodnom vestníku, že ide zostaviť rozvrh. Spôsob prihlasovania pohľadávok je uvedený v poučení tohto rozhodnutia.
- VI. Ukladá správcovi povinnosť bezodkladne individuálne informovať o vyhlásení konkurzu známych zahraničných veriteľov dlžníka, ktorí majú svoj obvyklý pobyt, bydlisko alebo registrované sídlo v inom členskom štáte, ako je Slovenská republika, v súlade s čl. 54 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2015/848 z 20. mája 2015 o insolvenčnom konaní.
- VII. Ukladá správcovi podstaty v lehote každých 60 kalendárnych dní od doručenia tohto uznesenia podávať súdu podrobnú správu o stave konkurzného konania, v ktorej bude súd priebežne informovať o všetkých skutočnostiach týkajúcich sa predmetného konania, ktoré nastali od podania poslednej správy, ako aj o každom postupe zvolenom pri speňažovaní majetku úpadcu, a to až do ukončenia konkurzného konania.
- VIII. Ukladá správcovi povinnosť v prípade, že bol zostavený rozvrh výťažku, tento predložiť súdu bez zbytočného odkladu po jeho zostavení.
- IX. Ukladá správcovi podstaty povinnosť oznámiť súdu bez zbytočného odkladu, že oznámil v Obchodnom vestníku, že konkurz sa končí.
- X. Ukladá správcovi podstaty povinnosť bezodkladne po nadobudnutí právoplatnosti doručiť dlžníkovi rozhodnutie o vyhlásení konkurzu s vyznačenou doložkou právoplatnosti a vykonateľnosti.
- XI. Ukladá správcovi podstaty povinnosť oznámiť súdu v lehote 5 dní od doručenia tohto uznesenia číslo účtu správcu za účelom poukázania preddavku na úhradu paušálnej odmeny správcu v sume 500,- EUR. Uvedené je potrebné predložiť k predmetnej spisovej značke.
- XII. Poukazuje správcovi podstaty: Ing. Imrich Krupička, so sídlom kancelárie: Mlynská 27, 040 01 Košice, zn. správcu: S1178; preddavok na úhradu paušálnej odmeny správcu v sume 500,- EUR.
- XIII. U k l a d á učtárni Mestského súdu Košice poukázať preddavok na úhradu paušálnej odmeny správcu v sume 500,- EUR evidovaný v zázname o zložení pod položkou denníka č. D14-396/2025 na účet správcu podstaty Ing. Imrich Krupička, so sídlom kancelárie: Mlynská 27, 040 01 Košice, zn. správcu: S1178; do 3 dní odo

dňa doručenia právoplatného uznesenia.

Poučenie:

Proti tomuto uzneseniu odvolanie nie je prípustné, s výnimkou III. výroku. Proti III. výroku o uznaní konkurzu za hlavné insolvenčné konanie je prípustné odvolanie, ktoré môže podať dlžník alebo ktorýkoľvek veriteľ do 15 dní odo dňa jeho doručenia (odo dňa nasledujúceho po dni zverejnenia v Obchodnom vestníku) cestou tunajšieho súdu na Krajský súd v Košiciach, a to písomne v troch vyhotoveniach (§ 198 ods. 1 ZKR, čl. 5 nariadenia). V odvolaní sa popri všeobecných náležitostiach podania (§ 127 ods. 1 a 2 Civilného sporového poriadku) uvedie, proti ktorému rozhodnutiu smeruje, v akom rozsahu sa napáda, z akých dôvodov sa rozhodnutie považuje za nesprávne (odvolacie dôvody podľa § 365 Civilného sporového poriadku) a čoho sa odvolateľ domáha (odvolací návrh).

Vyhlásením konkurzu sa začína konkurz. Konkurz sa považuje za vyhlásený zverejnením rozhodnutia o vyhlásení konkurzu v Obchodnom vestníku (§ 167a ods. 3 ZKR). Ak počas konkurzného konania alebo konania o návrhu na určenie splátkového kalendára je podaný ďalší návrh, súd konanie o ďalšom návrhu zastaví (§ 171b ZKR). Ak súd zistí, že dlžník nemá na území Slovenskej republiky centrum hlavných záujmov, konanie zastaví a ak už rozhodol o oddĺžení, rozhodne aj o zrušení oddĺženia. Voči tomuto rozhodnutiu je prípustné odvolanie (§ 171c ods. 2 ZKR). Rozhodnutie o zrušení oddĺženia po nadobudnutí právoplatnosti súd bezodkladne zverejní v Obchodnom vestníku (§ 171d ZKR).

Ak bol vyhlásený konkurz, súd bez zbytočného odkladu zastaví konanie, v ktorom sa uplatňuje pohľadávka, ktorá môže byť uspokojená iba v konkurze (§166a) alebo sa považuje za nevymáhateľnú (§ 166b) (§ 167e ods. 1 ZKR).

Na majetok podliehajúci konkurzu nemožno počas konkurzu začať ani viesť exekučné konanie alebo obdobné vykonávacie konanie. Ak bol vyhlásený konkurz, ide o dôvod, aby sa bez zbytočného odkladu rozhodlo o zastavení konania, v ktorom sa vymáha pohľadávka, ktorá môže byť uspokojená iba v konkurze alebo sa považuje za nevymáhateľnú. Výťažok exekúcie, ktorý ešte nebol vydaný oprávnenému, exekútor po odpočítaní odmeny a svojich trov, vydá oprávnenému (§ 167f ods. 1 a 2 ZKR).

Ak bol vyhlásený konkurz, dražobník upustí od konania dražby, ak dražbu navrhol dlžník a do vyhlásenia konkurzu nebol udelený príklep. Ak dražbu navrhla osoba, ktorá vykonáva záložné právo, vyhlásenie konkurzu nebráni v konaní dražby. Prevyšujúci výťažok z takejto dražby sa odovzdá správcovi a tvorí súčasť konkurznej podstaty dlžníka. Ak predmet dražby pred udelením príklepu začne podliehať konkurzu, dražobník upustí od konania dražby; na prípadný udelený príklep sa v tomto prípade neprihliada (§ 167g ods. 1 a 2 ZKR).

Ak ZKR neustanovuje inak (§ 166b a 166c), len v konkurze alebo splátkovým kalendárom môžu byť uspokojené tieto pohľadávky: a) pohľadávka, ktorá vznikla pred kalendárnym mesiacom, v ktorom bol vyhlásený konkurz alebo poskytnutá ochrana pred veriteľmi (ďalej len „rozhodujúci deň“), b) buduca pohľadávka ručiteľa, spoludlžníka alebo inej osoby, ktorej vznikne pohľadávka voči dlžníkovi, ak bude za neho plniť záväzok, ktorý vznikol pred rozhodujúcim dňom, c) pohľadávka, ktorá vznikne v súvislosti s vypovedaním zmluvy alebo odstúpením od zmluvy (§ 167d), ak ide o zmluvu uzatvorenú pred vyhlásením konkurzu. Tieto pohľadávky sa v konkurze uplatňujú prihláškou (§ 166a ods. 1 a 2 ZKR).

Za nevymáhateľné voči dlžníkovi v prípade oddĺženia sa považuje: a) príslušenstvo pohľadávky, ktoré presahuje 5 % istiny pohľadávky za každý kalendárny rok existencie pohľadávky, na ktoré vznikol nárok pred rozhodujúcim dňom; za obdobie kratšie ako kalendárny rok zostáva vymáhateľná alikvotná časť príslušenstva, b) príslušenstvo pohľadávky, na ktoré vznikol nárok v rozhodujúci deň a po rozhodujúcom dni; to neplatí pre pohľadávku z úveru na bývanie, ibaže bola prihlásená do konkurzu, c) pohľadávka zo zmenky, ak bola podpísaná dlžníkom pred rozhodujúcim dňom, d) zmluvné pokuty a iné súkromnoprávne alebo verejnoprávne peňažné sankcie, kde povinnosť, ktorá zakladá právo uplatniť alebo uložiť takúto pokutu alebo sankciu, bola porušená pred rozhodujúcim dňom, e) peňažné pohľadávky, ktoré patria alebo patrili osobe spriaznenej s dlžníkom a vznikli pred rozhodujúcim dňom, f) trovy účastníkov konania, ktoré im vznikli v súvislosti s účasťou v konkurznom konaní alebo v konaní o určení splátkového kalendára. Nevymáhateľnosť sa nevzťahuje na oddĺžením nedotknuté pohľadávky (§ 166c ZKR) (§ 166b ods. 1 a 2 ZKR).

Oddĺžením sú nedotknuté tieto pohľadávky: a) pohľadávka veriteľa - fyzickej osoby, ktorú nenadobudol postúpením, prevodom alebo prechodom s výnimkou dedenia, ak takáto pohľadávka nebola prihlásená v konkurze z dôvodu, že veriteľ nebol správcom písomne upovedomený, že bol vyhlásený konkurz; ustanovenie § 166b ods. 1 písm. a) a b) tým nie je dotknuté, b) pohľadávka z právnej pomoci poskytnutej dlžníkovi Centrom právnej pomoci v súvislosti s konaním o oddĺžení, c) zabezpečená pohľadávka v rozsahu, v ktorom je krytá hodnotou predmetu zabezpečovacieho práva; ustanovenie § 166b ods. 1 písm. a) a b) tým nie je dotknuté, d) pohľadávka zo zodpovednosti za škodu spôsobenú na zdraví alebo spôsobenú úmyselným konaním vrátane príslušenstva takejto pohľadávky, e) pohľadávka dieťaťa na výživné vrátane príslušenstva takejto pohľadávky, f) pracovnoprávne nároky zamestnancov dlžníka voči dlžníkovi, g) peňažný trest podľa Trestného zákona, h) nepeňažná pohľadávka. Ak sa zabezpečená pohľadávka v

konkurze neprihlási, zabezpečený veriteľ je oprávnený domáhať sa uspokojenia zabezpečenej pohľadávky iba z predmetu zabezpečovacieho práva, ibaže bolo oddĺženie zrušené pre nepoctivý zámer dlžníka. Oddĺžením nedotknuté pohľadávky možno v konkurze uplatniť prihláškou (166c ods. 1, 2 a 3 ZKR).

Veriteľ, ktorý bol dotknutý oddĺžením, má právo domáhať sa zrušenia oddĺženia návrhom na zrušenie oddĺženia podaným voči dlžníkovi alebo jeho dedičom do šiestich rokov od vyhlásenia konkurzu alebo určenia splátkového kalendára na súde, ktorý rozhodol o oddĺžení, ak preukáže, že dlžník nemal pri oddĺžení poctivý zámer. Právoplatné rozhodnutie o zrušení oddĺženia je účinné voči všetkým. Iné rozhodnutie o návrhu na zrušenie oddĺženia nie je prekážkou, aby sa rozhodovalo o novom návrhu na zrušenie oddĺženia, ak je podaný iným veriteľom alebo sú tu nové dôkazy, ktoré poctivý zámer dlžníka vylučujú. Zrušením oddĺženia sa oddĺženie stáva voči všetkým veriteľom neúčinné. Pohľadávkam sa v plnom rozsahu, v ktorom ešte neboli uspokojené, obnovuje pôvodná vymáhateľnosť aj splatnosť. Takéto pohľadávky sa nepremičia skôr ako uplynie desať rokov od zrušenia oddĺženia. Právoplatné rozhodnutie o zrušení oddĺženia je rozhodnutím o vylúčení podľa § 13a Obchodného zákonníka (§ 166f ods. 1, 2, 4 a 5 ZKR).

Dlžník má poctivý zámer, ak z jeho správania po podaní návrhu možno usudzovať, že vynaložil úprimnú snahu riešiť svoj dlh v medziach svojich možností a schopností, najmä ak poskytoval správcovi a veriteľom potrebnú súčinnosť, vynaložil snahu získať zamestnanie, zamestnal sa alebo si zabezpečil iný zdroj príjmov, pokračoval vo výkone podnikateľskej činnosti alebo inej obdobnej činnosti alebo začal podnikáť, v prípade nie nepatrného dedenia, daru alebo výhry zo stávky alebo hry ponúkol aspoň polovicu takéhoto zdroja dobrovoľne veriteľom na uspokojenie nevymáhateľného dlhu, prípadne vynaložil snahu o zaradenie sa do spoločnosti alebo sa do spoločnosti opätovne zaradil (§ 166g ods. 1 ZKR).

Dlžník nemá poctivý zámer najmä, ak a) v zozname majetku ani na dopyt správcu neuviedol časť svojho majetku, aj keď o ňom vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť; na majetok nepatrné hodnoty sa neprihliada, b) v zozname veriteľov ani na dopyt správcu neuviedol veriteľa fyzickú osobu, v čoho dôsledku veriteľ neprihlásil svoju pohľadávku, aj keď o ňom vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť; na drobných veriteľov sa neprihliada, c) v návrhu alebo v prílohe návrhu alebo na dopyt správcu uviedol nepravdivú dôležitú informáciu alebo neuviedol dôležitú informáciu, aj keď vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť, že ide o dôležitú informáciu, d) bez vážneho dôvodu neposkytol správcovi potrebnú súčinnosť, ktorú možno od neho spravodlivo vyžadovať, e) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že sa úmyselne priviedol do platobnej neschopnosti, aby bol oprávnený podať návrh, f) v čase podania návrhu dlžník nebol platobne neschopný, aj keď o tom vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť, g) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že pri preberaní záväzkov sa spoliehal na to, že svoje dlhy bude riešiť konkurzom alebo splátkovým kalendárom, h) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že mal snahu poškodiť svojho veriteľa alebo zvýhodniť niektorého veriteľa, i) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní súdom určený splátkový kalendár, j) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní výživné pre dieťa, na ktoré vznikol nárok po rozhodujúcom dni; tohto dôvodu sa môže dovolávať iba dieťa alebo zákonný zástupca dieťaťa, k) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní povinnosť vrátiť Centru právnej pomoci hodnotu poskytnutého preddavku na úhradu paušálnej odmeny správcu; tohto dôvodu sa môže dovolávať iba Centrum právnej pomoci alebo poverená osoba podľa osobitného predpisu, l) dlžník sa domáhal zbavenia dlhov napriek tomu, že na území Slovenskej republiky nemal v čase podania návrhu centrum hlavných záujmov (§ 166g ods. 2 ZKR).

Vyhlásením konkurzu zaniká dlžníkovo bezpodielové spoluvlastníctvo manželov. Do konkurznej podstaty patrí všetok majetok v dlžníkovom bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, ak ešte nedošlo k jeho vyporiadaniu. To neplatí, ak už tvorí konkurznú podstatu iného dlžníka (§ 167i ods. 1 veta prvá a druhá ZKR).

Veriteľ (§ 166a a 166c) má právo prihlásiť sa do konkurzu do času, kým správca neoznámí v Obchodnom vestníku, že ide zostaviť rozvrh. Ustanovenia § 29 ods. 1, 2, 4 až 6, 8 až 10, § 30 a 31 sa použijú primerane. Zabezpečený veriteľ úveru na bývanie je oprávnený sa prihlásiť, iba ak je už pohľadávka z úveru na bývanie v celom rozsahu splatná, alebo ak sa prihlásil zabezpečený veriteľ, ktorého zabezpečovacie právo je skoršie v poradí, o čom správca bez zbytočného odkladu zabezpečeného veriteľa úveru na bývanie písomne upovedomí (§ 167l ods. 1 ZKR).

Prihláška musí byť podaná spôsobom podľa § 28 ods. 2 a musí obsahovať základné náležitosti prihlášky, inak sa na prihlášku neprihliada. Základnými náležitosťami prihlášky sú: a) meno, priezvisko a bydlisko veriteľa, ak ide o fyzickú osobu, alebo obchodné meno, meno a priezvisko, ak sa odlišuje od obchodného mena, identifikačné číslo alebo iný identifikačný údaj a miesto podnikania veriteľa, ak ide o fyzickú osobu podnikateľa, alebo názov, identifikačné číslo alebo iný identifikačný údaj a sídlo veriteľa, ak ide o právnickú osobu, b) meno, priezvisko a bydlisko úpadcu, ak ide o fyzickú osobu, alebo obchodné meno, meno a priezvisko, ak sa odlišuje od obchodného mena, identifikačné číslo alebo iný identifikačný údaj a miesto podnikania úpadcu, ak ide o fyzickú osobu podnikateľa, alebo názov, identifikačné číslo alebo iný identifikačný údaj a sídlo úpadcu, ak ide o právnickú osobu, c) právny dôvod vzniku pohľadávky, d) poradie uspokojovania pohľadávky zo všeobecnej podstaty, e) celková suma pohľadávky (§ 29 ods. 1 ZKR).

Prihláška sa podáva u správcu elektronicky prostredníctvom na to určeného elektronického formulára do elektronickej schránky správcu a musí byť autorizovaná. Ak ide o zahraničného veriteľa podľa osobitného predpisu (zahraničný veriteľ je veriteľ, ktorý má svoj obvyklý pobyt, bydlisko alebo registrované sídlo v inom členskom štáte EÚ, ako je Slovenská republika, vrátane daňových orgánov a orgánov sociálneho zabezpečenia členských štátov EÚ), prihláška sa podáva u správcu elektronicky prostredníctvom na to určeného formulára podľa osobitného predpisu (§ 28 ods. 2 veta prvá a druhá ZKR s použitím článku 2 ods. 12 a článku 55 nariadenia).

V zmysle článku 55 nariadenia: 1. Každý zahraničný veriteľ môže prihlásiť svoju pohľadávku prostredníctvom štandardného formulára prihlášky pohľadávok, ktorý sa ustanoví v súlade s článkom 88. Uvedený formulár má názov „Prihláška pohľadávok“, pričom tento názov je uvedený vo všetkých úradných jazykoch inštitúcií Únie. 2. Štandardný formulár prihlášky pohľadávok uvedený v odseku 1 obsahuje tieto informácie: a) meno/názov, poštová adresa, prípadná emailová adresa, prípadné osobné identifikačné číslo a bankové údaje zahraničného veriteľa uvedeného v odseku 1; b) suma pohľadávky s uvedením istiny a prípadne úroku, ako aj dátum, ku ktorému pohľadávka vznikla, a dátum jej splatnosti, ak je odlišný; c) ak je súčasťou pohľadávky aj úrok, úroková sadzba, či ide o zákonný alebo zmluvný úrok, obdobie, za ktorý sa úrok požaduje, a celková výška vzniknutého úroku; d) ak sa požaduje náhrada nákladov vzniknutých pri uplatňovaní pohľadávky pred začatím konania, suma týchto nákladov a súvisiace údaje; e) povaha pohľadávky; f) skutočnosť, či sa požaduje postavenie prednostného veriteľa a na základe čoho; g) skutočnosť, či sa v súvislosti s pohľadávkou tvrdí, že je zabezpečená vecným právom alebo výhradou vlastníckeho práva, a ak áno, na ktorý majetok sa vzťahuje zabezpečovacie právo, ktorého sa dovoľáva, dátum, ku ktorému bola pohľadávka zabezpečená, a ak je zabezpečovacie právo zaregistrované, jeho registračné číslo a h) skutočnosť, či sa požaduje započítanie pohľadávok, a ak áno, sumy vzájomných pohľadávok existujúcich k dátumu začatia insolvenčného konania, dátum, ku ktorému vznikli, a tvrdená čistá výsledná suma po započítaní. K štandardnému formuláru prihlášky pohľadávok sa pripoja kópie akýchkoľvek podkladových dokumentov. 3. V štandardnom formulári prihlášky pohľadávok sa uvedie, že poskytnutie informácií týkajúcich sa bankových údajov a osobného identifikačného čísla veriteľa uvedených v odseku 2 písm. a) nie je povinné. 4. Ak veriteľ prihlasuje svoju pohľadávku inými prostriedkami než na štandardnom formulári uvedenom v odseku 1, prihláška obsahuje informácie uvedené v odseku 2. 5. Pohľadávky možno prihlasovať v ktoromkoľvek úradnom jazyku inštitúcií Únie. Súd, správca alebo dlžník s právom nakladať s majetkom môže od veriteľa požadovať, aby predložil preklad do úradného jazyka štátu, v ktorom sa začalo konanie, alebo, ak je v danom členskom štáte viacero úradných jazykov, v úradnom jazyku alebo v jednom z úradných jazykov miesta, v ktorom sa začalo insolvenčné konanie, alebo v inom jazyku, ktorý daný členský štát uviedol ako ním akceptovateľný. Každý členský štát uvedie, či na účely prihlasovania pohľadávok akceptuje iný úradný jazyk inštitúcií Únie, než svoj úradný jazyk. 6. Pohľadávky sa prihlasujú v lehote, ktorú stanovuje právo štátu, v ktorom sa začalo konanie. V prípade zahraničného veriteľa nesmie byť táto lehota kratšia ako 30 dní od uverejnenia oznamu o začatí insolvenčného konania v insolvenčnom registri štátu, v ktorom sa začalo konanie. 7. V prípade, že súd, správca alebo dlžník s právom nakladať s majetkom má pochybnosti v súvislosti s pohľadávkou prihlásenou podľa tohto článku, poskytne veriteľovi možnosť predložiť dodatočné dôkazy o existencii a sume tejto pohľadávky.

Pre každú zabezpečenú pohľadávku musí byť podaná samostatná prihláška s uvedením zabezpečenej sumy, druhu, poradia, predmetu a právneho dôvodu vzniku zabezpečovacieho práva (§ 29 ods. 2 ZKR).

Celková suma pohľadávky sa v prihláške rozdelí na istinu a príslušenstvo, pričom príslušenstvo sa v prihláške rozdelí podľa právneho dôvodu vzniku (§ 29 ods. 4 ZKR).

Pohľadávka sa uplatňuje v eurách. Ak sa pohľadávka neuplatní v eurách, sumu pohľadávky určí správca prepočtom podľa referenčného výmenného kurzu určeného a vyhláseného v deň vyhlásenia konkurzu Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska. Ak je pohľadávka uplatnená v mene, ktorej referenčný výmenný kurz Európska centrálna banka ani Národná banka Slovenska neurčuje a nevyhlasuje, sumu pohľadávky určí správca s odbornou starostlivosťou (§ 29 ods. 5 ZKR).

K prihláške sa pripoja listiny preukazujúce v nej uvedené skutočnosti. Veriteľ, ktorý je účtovnou jednotkou, v prihláške uvedie vyhlásenie, či o pohľadávkach účtuje v účtovníctve, v akom rozsahu, prípadne dôvody, prečo o pohľadávkach v účtovníctve neúčtuje (§ 29 ods. 6 ZKR).

Veriteľ, ktorý nemá na území Slovenskej republiky bydlisko alebo sídlo alebo organizačnú zložku podniku, je povinný ustanoviť si zástupcu na doručovanie s bydliskom alebo sídlom na území Slovenskej republiky a ustanovenie zástupcu písomne oznámiť správcovi, inak sa mu budú písomnosti doručovať len zverejnením v Obchodnom vestníku (§ 29 ods. 8 ZKR).

Ten, kto by s poukazom na výhradu vlastníctva mohol inak žiadať vylúčenie veci zo súpisu, môže svoje práva v konkurze uplatniť prihláškou rovnako, ako by uplatňoval zabezpečovacie právo. Takýto veriteľ prihláškou poveruje správcu na súpis a speňaženie veci s výhradou vlastníctva. Na postavenie takéhoto veriteľa sa použijú primerane ustanovenia upravujúce postavenie zabezpečeného veriteľa. Uvedené sa použije rovnako aj pre uplatňovanie práv

veriteľom, ktorý dlžníkovi prenajal vec za dohodnuté nájomné na dobu určitú, s cieľom prevodu prenajatej veci do vlastníctva dlžníka (§ 29 ods. 9 a 10 ZKR).

Správca bez zbytočného odkladu po uplynutí základnej prihlasovacej lehoty predloží súdu spolu so svojim stanoviskom zoznam podaní, pri ktorých má za to, že sa na ne neprihliada ako na prihlášky, pričom súd bez zbytočného odkladu uznesením určí, či sa na tieto podania prihliada ako na prihlášku. Uznesenie súd doručí správcovi, ktorý o ňom upovedomí dotknuté osoby (§ 30 ods. 1 ZKR).

Podanie, ktorým bola uplatnená pohľadávka, ktorá sa v konkurze uplatňuje prihláškou, nemožno opraviť ani doplniť (§ 30 ods. 2 ZKR).

Prihlásiť sa môže aj veriteľ, ktorý má pohľadávku voči inej osobe ako dlžníkovi, ak je zabezpečená zabezpečovacím právom vzťahujúcim sa k majetku dlžníka. Takýto veriteľ môže byť v konkurze uspokojený iba z výťažku získaného speňažením majetku, ktorý zabezpečuje jeho pohľadávku, pričom hlasovacie práva na schôdzi veriteľov môže vykonávať iba v rozsahu, v akom jeho pohľadávka bude pravdepodobne uspokojená z majetku, ktorým je zabezpečená (§ 167I ods. 2 ZKR).

Prihláška sa podáva v jednom rovnopise u správcu, pričom správcovi musí byť doručená v základnej prihlasovacej lehote do 45 dní od vyhlásenia konkurzu. Ak veriteľ doručí správcovi prihlášku neskôr, na prihlášku sa prihliada, veriteľ však nemôže vykonávať hlasovacie právo. Zapísanie takejto pohľadávky do zoznamu pohľadávok správca zverejní v Obchodnom vestníku s uvedením veriteľa a prihlásenej sumy. Doručenie prihlášky správcovi má pre plynutie premlčacej lehoty a zánik práva rovnaké právne účinky ako uplatnenie práva na súde (§ 167I ods. 3 ZKR).

Správca písomne upovedomí každého veriteľa, ktorý je fyzickou osobou uvedenou v zozname veriteľov, ako aj dotknutého správcu bytového domu alebo spoločenstvo vlastníkov bytov, že bol vyhlásený konkurz. Správca upovedomenie doručuje na adresy uvedené v zozname veriteľov, ktorý zostavil dlžník (§ 167I ods. 4 ZKR).

Prihlásenú pohľadávku je oprávnený poprieť len iný prihlásený veriteľ. Ustanovenia § 32 ods. 3, 5 až 7, 9, 11, 13 až 16 a 18 sa použijú primerane (§ 167I ods. 5 ZKR).

K zisteniu popretej pohľadávky postačuje uznanie popierajúceho veriteľa, súhlas správcu sa nevyžaduje. Zistenie popretej pohľadávky je voči správcovi účinné až po tom, čo je takéto zistenie pohľadávky správcovi preukázané (§ 167I ods. 6 ZKR).

Účastník konkurzného konania má právo najneskôr do uplynutia lehoty na prihlasovanie pohľadávok uplatniť námietku zaujatosti voči sudcovi, ktorý má vec prejednať a rozhodnúť, ak so zreteľom na jeho pomer k veci, k účastníkom alebo k ich zástupcom možno mať pochybnosti o ich nezaujatosti. Na neskôr doručené námietky súd neprihliada (§ 197 ods. 6 ZKR). V námietke zaujatosti musí byť okrem všeobecných náležitostí podania uvedené, proti komu smeruje, dôvod, pre ktorý má byť sudca vylúčený, kedy sa strana uplatňujúca si námietku o dôvode vylúčenia dozvedela a dôkazy na preukázanie svojho tvrdenia, ktorých povaha to pripúšťa, okrem tých, ktoré nemôže bez svojej viny pripojiť. Na podanie, ktoré nespĺňa náležitosti podľa prvej vety, súd neprihliada; v tomto prípade sa vec nadriadenému súdu nepredkladá. Ustanovenia o odstraňovaní väd podania sa nepoužijú (§ 52 ods. 2 Civilného sporového poriadku).

Súd môže uložiť poriadkovú pokutu tomu, kto sťažuje postup konania najmä tým, že nespĺní povinnosť uloženú súdom a svoju nečinnosť v konaní neospravedlní včas a vážnymi okolnosťami, alebo neuposlúchne príkaz súdu. Výšku poriadkovej pokuty určuje súd s prihliadnutím na povahu porušenej povinnosti; poriadkovú pokutu možno uložiť do 500 eur. Súd môže pri opakovanom porušení povinnosti uložiť poriadkovú pokutu do 2 000 eur (§ 102 ods. 1 písm. a) a c), ods. 2, 3 Civilného sporového poriadku).

Mestský súd Košice dňa 28.4.2025
JUDr. Michaela Doňáková, sudkyňa

K019865

Spisová značka: 2OdK/83/2025

Okresný súd Banská Bystrica v právnej veci vyhláseného konkurzu na majetok dlžníka: Mária Podkovčiková Babelová, nar. 31. 08. 1975, trvale bytom Hlavná 81/56, 976 68 Heľpa, adresa na doručovanie: Kôstková 4, 851 10 Bratislava- Rusovce, takto

rozhodol

I. Opravuje Uznesenie Okresného súdu Banská Bystrica sp. zn. 2OdK/83/2025 zo dňa 03. 04. 2025 tak, že výrok III. uznesenia správne znie:

„U s t a n o v u j e do funkcie správcu - Ing. Ladislav Kokavec, so sídlom kancelárie J. Vargu 16, 984 01 Lučenec, zn.: S1153.“

V ostatných častiach zostáva Uznesenie Okresného súdu Banská Bystrica sp. zn. 2OdK/83/2025 zo dňa 03. 04. 2025 nedotknuté.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu odvolanie n i e j e prípustné (§ 355 ods. 2 v spojení s § 357 CSP a contrario).

Okresný súd Banská Bystrica dňa 24.04.2025

Mgr. Zuzana Antalová, sudca

K019866

Spisová značka: 31K/28/2024

Na všetkých podaniach v tejto veci uveďte
spisovú značku: 31K/28/2024 - 297

PREDVOLANIE NA POJEDNÁVANIE

Okresný súd Nitra,

v právnej veci začatého konkurzného konania na majetok dlžníka:

Top Pharmex Rišňovce spol. s r.o., sídlo Levická 11, 949 01 Nitra, IČO: 43 891 853,

vedeného na Okresnom súde Nitra pod sp. zn. 31K/28/2024,

predvoláva

účastníkov konania
(u tých, ktorí sú zastúpení, ich zástupcov)

na pojednávanie,

predmetom ktorého je rozhodovanie o návrhu navrhovateľa na vyhlásenie konkurzu na majetok dlžníka,

na deň 14.05.2025 o 9:00 hod.

na Okresnom súde Nitra, v jeho sídle na Štúrovej 9, Nitra, v miestnosti č. dv.: 105 na 1. poschodí.

Súd považuje za potrebné Vás v tomto konaní vypočuť.

Dostavte sa preto v určený čas na pojednávanie. Ak sa bez ospravedlnenia nedostavíte, môže Vás súd dať predviest' a uložiť Vám, aby ste uhradili trovy predvedenia [§ 196 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii (ďalej len „ZKR“) v spojení s § 101 zákona č. 160/2015 Z. z. Civilný sporový poriadok (ďalej len „CSP“)].

Prineste si na toto pojednávanie listiny, ktoré sa na vec vzťahujú a nie sú doposiaľ v prvopise na súde.

Ak sa dáte zastupovať, je potrebné, aby zástupca predložil plnomocenstvo už na prvom pojednávaní.

Pojednávanie sa môže odročiť len z dôležitých dôvodov. Pojednávanie môže byť na návrh účastníka konania

odročené len vtedy, ak sa účastník konania alebo jeho zástupca z dôležitých dôvodov nemôže dostaviť na pojednávanie a zároveň od nich nemožno spravodlivo žiadať, aby sa na pojednávaní nechali zastúpiť. Od účastníka konania možno vždy spravodlivo žiadať, aby sa dal na ďalšom pojednávaní zastúpiť inou osobou, ak k odročeniu pojednávania došlo z dôvodu jej nepriaznivého zdravotného stavu. Účastník konania, ktorý navrhuje odročenie pojednávania, oznámi súdu dôvod bezodkladne po tom, čo sa o ňom dozvedel alebo mohol dozvedieť, alebo ho s prihliadnutím na všetky okolnosti mohol predpokladať. Ak súd zistí, že účastníkom konania uvedený dôvod na odročenie pojednávania nie je dôležitý, bezodkladne o tom upovedomí účastníka konania, ktorý odročenie navrhol. Účastník konania, ktorý navrhuje odročenie pojednávania, je povinný uviesť telefónne číslo alebo elektronickú adresu, na ktorú ho možno upovedomiť o rozhodnutí súdu o jeho návrhu na odročenie pojednávania (§ 196 ZKR v spojení s § 183 CSP).

Ak došlo k odročeniu pojednávania z dôvodov uvedených účastníkom konania a tieto dôvody neboli súdu následne preukázané alebo ich nemožno považovať za dôležité, súd môže rozhodnúť, že na ďalšie návrhy o odročenie pojednávania nebude prihliadať (§ 196 ZKR v spojení s § 184 ods. 2 CSP).

Súd môže upustiť od vypočutia určitej osoby, ak sa zdržuje v cudzine alebo hrozí nebezpečenstvo z omeškania. Súd môže postupovať rovnako, ak pobyt tejto osoby nie je známy (§ 200 ods. 2 ZKR).

Za deň doručenia tohto predvolania sa považuje nasledujúci deň po jeho faktickom zverejnení v Obchodnom vestníku (§ 199 ods. 9 veta prvá ZKR).

U tých osôb, ktorým sa toto uznesenie doručuje aj iným spôsobom ako jeho zverejnením v Obchodnom vestníku, je začiatok plynutia lehoty na urobenie procesného úkonu spojený s dňom jeho doručenia formou zverejnenia v Obchodnom vestníku (§ 199 ods. 4, ods. 3, ods. 1 ZKR), za ktorý sa považuje nasledujúci deň po faktickom zverejnení uznesenia v Obchodnom vestníku (§ 199 ods. 9 veta prvá ZKR).

Prineste si so sebou toto predvolanie a svoj občiansky preukaz!

V Nitre, dňa 28. apríla 2025

Mgr. Filip Grznárik
sudca

Okresný súd Nitra dňa 28.4.2025

Mgr. Filip Grznárik, sudca

K019867

Spisová značka: 31K/28/2024

Okresný súd Nitra, v právnej veci začatého konkurzného konania na majetok dlžníka: Top Pharmex Rišňovce spol. s r.o., sídlo Levická 11, 949 01 Nitra, IČO: 43 891 853, zastúpený advokátom: JUDr. Ondrej Brláš, sídlo Štefánikova trieda 52, 949 01 Nitra, IČO: 42 428 521, na základe návrhu navrhovateľa - veriteľa: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., so sídlom Želetavská 1525/1, 140 92 Praha 4 - Michle, Česká republika, IČ: 64 948 242, podnikajúceho na území Slovenskej republiky prostredníctvom organizačnej zložky zahraničnej osoby: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, sídlo Šancová 1/A, 813 33 Bratislava, IČO: 47 251 336, zastúpený advokátskou kanceláriou: Kinstellar, s. r. o., sídlo Hviezdoslavovo nám. 13, 811 02 Bratislava, IČO: 35 873 833, za účasti do konkurzného konania pristúpeného veriteľa: Všeobecná úverová banka, a.s.; skrátený názov: VÚB, a.s., sídlo Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, IČO: 31 320 155, o návrhu na vyhlásenie konkurzu na majetok dlžníka, konajúc o vedení konania, takto

rozhodol

Súd ruší uznesenie Okresného súdu Nitra sp. zn. 31K/28/2024 z 5. februára 2025 o vyhlásení dokazovania za skončené, ktoré bolo vyhlásené na pojednávaní dňa 5. februára 2025 a súčasne nariaďuje pojednávanie na 14.05.2025 o 9.00 hod. v sídle Okresného súdu Nitra, č. dv. 105, 1. poschodie.

Poučenie:

Proti tomuto uzneseniu nie je prípustné odvolanie (§ 198 ods. 1 veta druhá a contrario ZKR).

Okresný súd Nitra dňa 28.4.2025

Mgr. Filip Grznárik, sudca

K019868

Spisová značka: 31K/28/2024

Na všetkých podaniach v tejto veci uveďte

spisovú značku: 31K/28/2024 - 299

UPOVEDOMENIE VERITEĽOV OZNAČENÝCH V NÁVRHU O TERMÍNE POJEDNÁVANIA

v právnej veci začatého konkurzného konania na majetok dlžníka:

Top Pharmex Rišňovce spol. s r.o., sídlo Levická 11, 949 01 Nitra, IČO: 43 891 853,

vedeného na Okresnom súde Nitra pod sp. zn. 31K/28/2024,

Okresný súd Nitra upovedomuje v návrhu označených od navrhovateľa odlišných veriteľov, t. j.

1/ Mesto Nitra, sídlo Štefánikova trieda 80/60, Nitra, IČO: 00 308 307,

že nariadil pojednávanie na deň 14.05.2025 o 9:00 hod.

na Okresnom súde Nitra, v jeho sídle na Štúrovej 9, Nitra, v miestnosti č. dv.: 105 na 1. poschodí.

Upovedomení veriteľa majú právo zúčastniť sa pojednávania ako účastníci konania a patria im na pojednávaní všetky práva účastníka konania.

V prípade, ak sa ustanovíte na pojednávanie, ste povinní: Doniesť na toto pojednávanie listiny, ktoré sa na vec vzťahujú a nie sú dosiaľ v prvopise na súde. Ak sa dáte zastupovať, je potrebné, aby zástupca predložil plnomocenstvo už na prvom pojednávaní.

Prineste si so sebou toto upovedomenie a svoj občiansky preukaz!

V Nitre, dňa 28. apríla 2025

Mgr. Filip Grznárik
sudca

Okresný súd Nitra dňa 28.4.2025

Mgr. Filip Grznárik, sudca

K019869

Spisová značka: 23K/16/2024

Okresný súd Nitra, v právnej veci začatého konkurzného konania na majetok dlžníka: ColosseoEAS, a.s., so sídlom: K Železnej studienke 27, 811 04 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, IČO: 47 089 849, takto

rozhodol

Súd ruší nariadené pojednávanie, ktorého termín bol určený na 30.04.2025 o 9:00 hod.

Poučenie:

Proti tomuto uzneseniu odvolanie nie je prípustné (§ 198 ods. 1 veta druhá ZKR).

Okresný súd Nitra dňa 24.4.2025
JUDr. Tatiana Muziková, sudkyňa

K019870

Spisová značka: 23K/16/2024

Na všetkých podaniach v tejto veci uveďte spisovú značku: 23K/16/2024

UPOVEDOMENIE VERITEĽOV OZNAČENÝCH V NÁVRHU O ZRUŠENÍ TERMÍNU POJEDNÁVANIA

v právnej veci začatého konkurzného konania na majetok dlžníka:

ColosseoEAS, a.s., so sídlom: K Železnej studienke 27, 811 04 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, IČO: 47 089 849

vedeného na Okresnom súde Nitra pod sp. zn. 23K/16/2024,

Okresný súd Nitra upovedomuje navrhovateľa a ním v návrhu označených ostatných veriteľov, t. j.

navrhovateľa: MONOGRAM Ventures, a.s., so sídlom: Ilkovičova 6276, 842 16 Bratislava, IČO: 44 071 574, zastúpený advokátskou kanceláriou IVANOVIČ LEGAL s.r.o., so sídlom: Štúrova 11, 811 02 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, IČO: 54 434 556,

v návrhu označených veriteľov:

1. KOMEYEC S.A. DE C.V., so sídlom: Cuscatlan 217, Colonia Escalon - San Salvador, El Salvador
2. Fabio Molina, S.A. so sídlom Séptima Calle Poniente No. 4852, Colonia Escalan, San Salvador
3. CENTRON SLOVAKIA spol. s r.o., IČO: 17333237, so sídlom Podháj 107 841 03 Bratislava
4. TUCAN, s.r.o., IČO: 35697300, so sídlom Za kasárňou 1, 831 03 Bratislava
5. COMPEL RAIL, a.s., IČO: 36379913, so sídlom Nákladné nádražie 036 01 Martin
6. FINSERVIS TAX, s. r. o., IČO: 35758490, so sídlom Budova ORBIS, Rajská 7 811 08 Bratislava,

že súd zrušil nariadené pojednávanie na deň 30.04.2025 o 9:00 hod.

na Okresnom súde Nitra, v jeho sídle na Štúrovej 9, Nitra, v miestnosti č. dv.: 16 na prízemí.

V Nitre, dňa 24. apríla 2025

JUDr. Tatiana Muziková, sudkyňa

Okresný súd Nitra dňa 24.4.2025

JUDr. Tatiana Muziková, sudkyňa

K019871

Spisová značka: 23OdK/35/2025

Okresný súd Nitra v právnej veci navrhovateľa - dlžníka: Slavomír Billa, nar. 09.04.2000, bytom Horákova 425/15, 951 41 Lužianky, podnikajúci pod obchodným menom: Slavomír Billa, s miestom podnikania Horákova 425/15, 951 41 Lužianky, IČO: 56 246 641, zastúpeného Centrom právnej pomoci, so sídlom: Námestie Slobody 12, 810 05 Bratislava, IČO: 30 798 841, kancelária CPP v Nitre, so sídlom Štefánikova trieda 26, P.O.BOX 7, 949 03 Nitra, o návrhu na vyhlásenie konkurzu, takto

rozhodol

I. Súd vyhlasuje konkurz na majetok dlžníka: Slavomír Billa, nar. 09.04.2000, bytom Horákova 425/15, 951 41 Lužianky, podnikajúci pod obchodným menom: Slavomír Billa, s miestom podnikania Horákova 425/15, 951 41 Lužianky, IČO: 56 246 641.

II. Súd začína hlavné insolvenčné konanie podľa článku 3 ods. 1 nariadenia Európskeho parlamentu a

Rady (EÚ) 2015/848 z 20. mája 2015 o insolvenčnom konaní.

III. Súd ustanovuje do funkcie správcu: JUDr. Miroslav Belica, so sídlom kancelárie Štefánikova trieda 9, 949 01 Nitra, značka správcu S 1208.

IV. Súd vyzýva veriteľov, ktorí majú podľa § 167l ods. 1 a 2 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v účinnom znení (ďalej len ZoKR) právo prihlásiť pohľadávku do konkurzu, aby prihlásili svoje pohľadávky spôsobom stanoveným v § 167l ods. 3 ZoKR, t.j. prihláškou podanou v jednom rovnopise u správcu, pričom správcovi musí byť doručená v základnej prihlasovacej lehote do 45 dní od vyhlásenia konkurzu, s tým, že prihláška musí spĺňať náležitosti stanovené v § 29 ods. 1, 2, 4 až 6, 8 až 10 ZoKR.

V. Súd oddlžuje dlžníka tak, že ho zbavuje (i) všetkých dlhov, ktoré môžu byť uspokojené iba v konkurze (vymedzené v § 166a ZoKR), v rozsahu, v akom nebudú uspokojené v konkurze, a (ii) všetkých dlhov, ktoré sú vylúčené z uspokojenia (vymedzené v § 166b ods. 1 ZoKR).

VI. Súd ukladá správcovi povinnosť okamžite informovať o vyhlásení konkurzu na majetok dlžníka spôsobom podľa článku 54 Nariadenia Európskeho Parlamentu a Rady (EÚ) 2015/848 z 20. mája 2015 o insolvenčnom konaní v účinnom znení známych zahraničných veriteľov dlžníka, t. j. veriteľov, ktorí majú svoj obvyklý pobyt, bydlisko alebo registrované sídlo v inom členskom štáte, ako v Slovenskej republike, vrátane daňových orgánov a orgánov sociálneho zabezpečenia členských štátov.

VII. Súd ukladá správcovi povinnosť predkladať súdu podrobné písomné správy o priebehu konkurzu, najmä o stave zisťovania majetku dlžníka a vykonaných úkonoch smerujúcich k speňaženiu majetku podliehajúceho konkurzu, a to prvú v lehote 60 dní od vyhlásenia konkurzu a následne každú ďalšiu vždy v lehote 15 dní od uplynutia každých ďalších šiestich mesiacov od uplynutia lehoty na podanie prvej správy o priebehu konkurzu.

VIII. Súd poukazuje správcovi preddavok na úhradu paušálnej odmeny správcu v sume 500,00 eur, zložený Centrom právnej pomoci na účet Okresného súdu Nitra dňa 22.04.2025 vedený pod položkou registra D14 - 354/2025, na číslo účtu oznámené súdu bezodkladne správcom a upravuje účtáreň Okresného súdu Nitra, aby preddavok správcovi vyplatila po právoplatnosti tohto rozhodnutia.

IX. Súd poučuje účastníkov konkurzného konania o práve uplatniť námietku zaujatosti z dôvodov podľa § 52 Civilného sporového poriadku (ďalej len CSP) voči sudcovi, ktorý má vec prejednať a rozhodnúť, najneskôr do uplynutia lehoty na prihlasovanie pohľadávok, keďže na námietky doručené neskôr súd neprihliada.

X. Súd ukladá správcovi povinnosť bezodkladne po nadobudnutí právoplatnosti doručiť dlžníkovi rozhodnutie o vyhlásení konkurzu s vyznačenou doložkou právoplatnosti a vykonateľnosti.

Poučenie:

Proti tomuto uzneseniu odvolanie nie je prípustné okrem výroku II uznesenia, a to z dôvodu nedostatku medzinárodnej právomoci (čl. 5 Nariadenia v spojení s § 198 ods. 1 ZoKR).

Proti II. výroku tohto uznesenia môže na základe čl. 5 Nariadenia podať dlžník alebo ktorýkoľvek veriteľ odvolanie, ktoré možno odôvodniť iba tým, že súd nemal medzinárodnú právomoc na začatie tohto insolvenčného konania (t. j. na vyhlásenie oddlžovacieho konkurzu) ako hlavného insolvenčného konania. Odvolanie (§ 196 ZoKR v spojení so štvrtou časťou prvou hlavou CSP) sa podáva v lehote 15 dní od doručenia rozhodnutia, za ktorý sa považuje nasledujúci deň po zverejnení súdneho rozhodnutia v Obchodnom vestníku (§ 199 ods. 9 veta prvá ZoKR), na Okresnom súde Nitra ako súde, proti ktorého rozhodnutiu smeruje. V odvolaní sa popri všeobecných náležitostiach podania stanovených v § 127 CSP uvedie, proti ktorému rozhodnutiu smeruje, v akom rozsahu sa napáda, z akých dôvodov sa rozhodnutie považuje za nesprávne (odvolacie dôvody) a čoho sa odvolateľ domáha (odvolací návrh).

Za deň doručenia tohto súdneho rozhodnutia sa považuje nasledujúci deň po jeho zverejnení v Obchodnom vestníku (§ 199 ods. 9 veta prvá ZoKR).

U tých osôb, ktorým sa toto uznesenie doručuje aj iným spôsobom ako jeho zverejnením v Obchodnom vestníku, je začiatok plynutia lehoty na podanie odvolania alebo urobenie iného procesného úkonu spojený s dňom jeho doručenia formou zverejnenia v Obchodnom vestníku (§ 199 ods. 4, ods. 3, ods. 1 ZoKR), za ktorý sa považuje nasledujúci deň po zverejnení uznesenia v Obchodnom vestníku (§ 199 ods. 9 veta prvá ZoKR).

Právne účinky zverejnenia tohto súdneho rozhodnutia nastávajú nasledujúci deň po jeho zverejnení v Obchodnom vestníku (§ 199 ods. 9 veta druhá ZoKR).

Inštitút prihlasovania pohľadávok je upravený primárne v § 167l ods. 1 až 4 ZoKR.

Podľa § 167l ods. 1 až 4 ZoKR, upravujúceho prihlasovanie pohľadávok:

(1) Veriteľ (§ 166a a 166c) má právo prihlásiť sa do konkurzu do času, kým správca neoznami v Obchodnom vestníku, že ide zostaviť rozvrh. Ustanovenia § 29 ods. 1, 2, 4 až 6, 8 až 10, § 30 a 31 sa použijú primerane. Zabezpečený veriteľ úveru na bývanie je oprávnený sa prihlásiť, iba ak je už pohľadávka z úveru na bývanie v celom rozsahu splatná, alebo ak sa prihlásil zabezpečený veriteľ, ktorého zabezpečovacie právo je skoršie v poradí, o čom správca bez zbytočného odkladu zabezpečeného veriteľa úveru na bývanie písomne upovedomí.

(2) Prihlásiť sa môže aj veriteľ, ktorý má pohľadávku voči inej osobe ako dlžníkovi, ak je zabezpečená zabezpečovacím právom vzťahujúcim sa k majetku dlžníka. Takýto veriteľ môže byť v konkurze uspokojený iba z výťažku získaného speňažením majetku, ktorý zabezpečuje jeho pohľadávku, pričom hlasovacie práva na schôdzi veriteľov môže vykonávať iba v rozsahu, v akom jeho pohľadávka bude pravdepodobne uspokojená z majetku, ktorým je zabezpečená.

(3) Prihláška sa podáva v jednom rovnopise u správcu, pričom správcovi musí byť doručená v základnej prihlasovacej lehote do 45 dní od vyhlásenia konkurzu. Ak veriteľ doručí správcovi prihlášku neskôr, na prihlášku sa prihliada, veriteľ však nemôže vykonávať hlasovacie právo. Zapísanie takejto pohľadávky do zoznamu pohľadávok správca zverejní v Obchodnom vestníku s uvedením veriteľa a prihlásenej sumy. Doručenie prihlášky správcovi má pre plynutie premlčacej lehoty a zánik práva rovnaké právne účinky ako uplatnenie práva na súde.

(4) Správca písomne upovedomí každého veriteľa, ktorý je fyzickou osobou uvedenou v zozname veriteľov, ako aj dotknutého správcu bytového domu alebo spoločenstvo vlastníkov bytov, že bol vyhlásený konkurz. Správca upovedomenie doručuje na adresy uvedené v zozname veriteľov, ktorý zostavil dlžník.

Podľa § 166a ZoKR, upravujúceho pohľadávky uspokojované v konkurze alebo splátkovým kalendárom:

(1) Ak tento zákon neustanovuje inak (§ 166b a 166c), len v konkurze alebo splátkovým kalendárom môžu byť uspokojené tieto pohľadávky:

a) pohľadávka, ktorá vznikla pred kalendárnym mesiacom, v ktorom bol vyhlásený konkurz alebo poskytnutá ochrana pred veriteľmi (ďalej len „rozhodujúci deň“),

b) budúca pohľadávka ručiteľa, spoludlžníka alebo inej osoby, ktorej vznikne pohľadávka voči dlžníkovi, ak bude za neho plniť záväzok, ktorý vznikol pred rozhodujúcim dňom,

c) pohľadávka, ktorá vznikne v súvislosti s vypovedaním zmluvy alebo odstúpením od zmluvy (§ 167d), ak ide o zmluvu uzatvorenú pred vyhlásením konkurzu.

(2) Pohľadávky podľa odseku 1 sa v konkurze uplatňujú prihláškou.

Podľa § 166b ZoKR, upravujúceho pohľadávky vylúčené z uspokojenia:

Za nevymáhateľné voči dlžníkovi v prípade oddĺženia sa považuje

a) príslušenstvo pohľadávky, ktoré presahuje 5 % istiny pohľadávky za každý kalendárny rok existencie pohľadávky, na ktoré vznikol nárok pred rozhodujúcim dňom; za obdobie kratšie ako kalendárny rok zostáva vymáhateľná alikvotná časť príslušenstva,

b) príslušenstvo pohľadávky, na ktoré vznikol nárok v rozhodujúci deň a po rozhodujúcom dni; to neplatí pre pohľadávku z úveru na bývanie, ibaže bola prihlásená do konkurzu,

c) pohľadávka zo zmenky, ak bola podpísaná dlžníkom pred rozhodujúcim dňom,

d) zmluvné pokuty a iné súkromnoprávne alebo verejnoprávne peňažné sankcie, kde povinnosť, ktorá zakladá právo uplatniť alebo uložiť takúto pokutu alebo sankciu, bola porušená pred rozhodujúcim dňom,

e) peňažné pohľadávky, ktoré patria alebo patrili osobe spriaznenej s dlžníkom a vznikli pred rozhodujúcim dňom,

f) trovy účastníkov konania, ktoré im vznikli v súvislosti s účasťou v konkurznom konaní alebo v konaní o určení splátkového kalendára.

(2) Nevymáhateľnosť podľa odseku 1 sa nevzťahuje na oddĺžením nedotknuté pohľadávky.

Podľa § 166c ZoKR, upravujúceho nedotknuté pohľadávky:

(1) Oddĺžením sú nedotknuté tieto pohľadávky: a) pohľadávka veriteľa - fyzickej osoby, ktorú nenadobudol postúpením, prevodom alebo prechodom s výnimkou dedenia, ak takáto pohľadávka nebola prihlásená v konkurze z dôvodu, že veriteľ nebol správcom písomne upovedomený, že bol vyhlásený konkurz; ustanovenie § 166b ods. 1 písm. a/ a b/ tým nie je dotknuté, b) pohľadávka z právnej pomoci poskytnutej dlžníkovi Centrom právnej pomoci v súvislosti s konaním o oddĺžení, c) zabezpečená pohľadávka v rozsahu, v ktorom je krytá hodnotou predmetu zabezpečovacieho práva; ustanovenie § 166b ods. 1 písm. a/ a b/ tým nie je dotknuté, d) pohľadávka zo zodpovednosti za škodu spôsobenú na zdraví alebo spôsobenú úmyselným konaním vrátane príslušenstva takejto pohľadávky, e) pohľadávka dieťaťa na výživné vrátane príslušenstva takejto pohľadávky, f) pracovnoprávne nároky zamestnancov dlžníka voči dlžníkovi, g) peňažný trest podľa Trestného zákona, h) nepeňažná pohľadávka.

(2) Ak sa zabezpečená pohľadávka v konkurze neprihlási, zabezpečený veriteľ je oprávnený domáhať sa uspokojenia zabezpečenej pohľadávky iba z predmetu zabezpečovacieho práva, ibaže bolo oddĺženie zrušené pre nepoctivý zámer dlžníka.

(3) Oddĺžením nedotknuté pohľadávky možno v konkurze uplatniť prihláškou.

Podľa § 29 ods. 1, 2, 4 až 6, 8 až 10 ZoKR, upravujúceho náležitosti prihlášky, na primerané použitie ktorých

ustanovení v oddžovacom konkurze odkazuje § 167I ods. 1 ZoKR:

(1) Prihláška musí byť podaná spôsobom podľa § 28 ods. 2 a musí obsahovať základné náležitosti prihlášky, inak sa na prihlášku neprihliada. Základnými náležitosťami prihlášky sú:

a) meno, priezvisko a bydlisko veriteľa, ak ide o fyzickú osobu, alebo obchodné meno, meno a priezvisko, ak sa odlišuje od obchodného mena, identifikačné číslo alebo iný identifikačný údaj a miesto podnikania veriteľa, ak ide o fyzickú osobu podnikateľa, alebo názov, identifikačné číslo alebo iný identifikačný údaj a sídlo veriteľa, ak ide o právnickú osobu, b) meno, priezvisko a bydlisko úpadcu, ak ide o fyzickú osobu, alebo obchodné meno, meno a priezvisko, ak sa odlišuje od obchodného mena, identifikačné číslo alebo iný identifikačný údaj a miesto podnikania úpadcu, ak ide o fyzickú osobu podnikateľa, alebo názov, identifikačné číslo alebo iný identifikačný údaj a sídlo úpadcu, ak ide o právnickú osobu, c) právny dôvod vzniku pohľadávky, d) poradie uspokojovania pohľadávky zo všeobecnej podstaty, e) celková suma pohľadávky.

(2) Pre každú zabezpečenú pohľadávku musí byť podaná samostatná prihláška s uvedením zabezpečenej sumy, druhu, poradia, predmetu a právneho dôvodu vzniku zabezpečovacieho práva.

(4) Celková suma pohľadávky sa v prihláške rozdelí na istinu a príslušenstvo, pričom príslušenstvo sa v prihláške rozdelí podľa právneho dôvodu vzniku.

(5) Pohľadávka sa uplatňuje v eurách. Ak sa pohľadávka neuplatní v eurách, sumu pohľadávky určí správca prepočtom podľa referenčného výmenného kurzu určeného a vyhláseného v deň vyhlásenia konkurzu Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska. Ak je pohľadávka uplatnená v mene, ktorej referenčný výmenný kurz Európska centrálna banka ani Národná banka Slovenska neurčuje a nevyhlasuje, sumu pohľadávky určí správca s odbornou starostlivosťou.

(6) K prihláške sa pripoja listiny preukazujúce v nej uvedené skutočnosti. Veriteľ, ktorý je účtovnou jednotkou, v prihláške uvedie vyhlásenie, či o pohľadávke účtuje v účtovníctve, v akom rozsahu, prípadne dôvody, prečo o pohľadávke v účtovníctve neúčtuje.

(8) Veriteľ, ktorý nemá na území Slovenskej republiky bydlisko alebo sídlo alebo organizačnú zložku podniku, je povinný ustanoviť si zástupcu na doručovanie s bydliskom alebo sídlom na území Slovenskej republiky a ustanovenie zástupcu písomne oznámiť správcovi, inak sa mu budú písomnosti doručovať len zverejnením v Obchodnom vestníku.

(9) Ten, kto by s poukazom na výhradu vlastníctva mohol inak žiadať vylúčenie veci zo súpisu, môže svoje práva v konkurze uplatniť prihláškou rovnako, ako by uplatňoval zabezpečovacie právo. Takýto veriteľ prihláškou poveruje správcu na súpis a speňaženie veci s výhradou vlastníctva. Na postavenie takéhoto veriteľa sa použijú primerane ustanovenia upravujúce postavenie zabezpečeného veriteľa.

(10) Odsek 9 sa použije rovnako aj pre uplatňovanie práv veriteľom, ktorý dlžníkovi prenajal vec za dohodnuté nájomné na dobu určitú, s cieľom prevodu prenajatej veci do vlastníctva dlžníka.

Podľa § 28 ods. 2 ZoKR, prihláška sa podáva u správcu elektronicky prostredníctvom na to určeného elektronického formulára do elektronickej schránky správcu a musí byť autorizovaná. Ak ide o zahraničného veriteľa podľa osobitného predpisu, prihláška sa podáva u správcu elektronicky prostredníctvom na to určeného formulára podľa osobitného predpisu. Prihláška musí byť správcovi doručená v základnej prihlasovacej lehote do 45 dní od vyhlásenia konkurzu. Ak prihlášku podáva zástupca veriteľa, plnomocenstvo vyhotovené v listinnej podobe sa doručuje elektronicky tak, že sa prevedie do elektronickej podoby a pripojí sa k prihláške; ustanovenia osobitného predpisu o zaručenej konverzii sa nepoužijú. Ak plnomocenstvo vyhotovené v elektronickej podobe alebo plnomocenstvo podľa predchádzajúcej vety nie je pripojené k prihláške, na prihlášku sa neprihliada.

Vzor predpísaného tlačiva, na ktorom podľa § 29 ods. 1 ZoKR musí byť podaná prihláška pohľadávky, spolu so vzorom tlačív príloh a údajmi zapisovanými do nich spolu s vysvetlivkami k týmto zápisom sú uvedené v prílohách č. 4 až 6 vyhlášky č. 665/2005 Z. z.

(§ 25 vyhlášky č. 665/2005 Z. z.).

Podľa § 30 ZoKR, upravujúceho nedostatky prihlášky, na primerané použitie ktorého v oddžovacom konkurze odkazuje § 167I ods. 1 ZoKR:

(1) Správca bez zbytočného odkladu po uplynutí základnej prihlasovacej lehoty predloží súdu spolu so svojim stanoviskom zoznam podaní, pri ktorých má za to, že sa na ne neprihliada ako na prihlášky, pričom súd bez zbytočného odkladu uznesením určí, či sa na tieto podania prihliada ako na prihlášku. Uznesenie súd doručí správcovi, ktorý o ňom upovedomí dotknuté osoby.

(2) Podanie, ktorým bola uplatnená pohľadávka, ktorá sa v konkurze uplatňuje prihláškou, nemožno opraviť ani doplniť.

Podľa § 31 ZoKR, upravujúceho zoznam pohľadávok, na primerané použitie ktorého v oddžovacom konkurze odkazuje § 167I ods. 1 ZoKR:

(1) Prihlásené pohľadávky správca priebežne zapisuje do zoznamu pohľadávok v registri úpadcov. To platí primerane aj o zmenách v zozname pohľadávok v registri úpadcov, ktoré je správca povinný v zozname pohľadávok v registri úpadcov uskutočniť bez zbytočného odkladu.

(2) Na účely výkonu práv spojených s prihlášenou pohľadávkou sa v konkurze vychádza zo zoznamu pohľadávok v registri úpadcov.

(3) Najneskôr päť dní pred konaním prvej schôdze veriteľov správca oznámi súdu, že prihlásené pohľadávky boli zapísané do zoznamu pohľadávok v registri úpadcov.

Poučenie účastníkov podľa § 197 ods. 6 ZoKR o práve uplatniť námietku zaujatosti:

Účastník konania môže najneskôr do uplynutia lehoty na prihlasovanie pohľadávok uplatniť proti sudcovi námietku zaujatosti, ak u sudcu so zreteľom na jeho pomer ku konaniu, k účastníkom, ich zástupcom alebo osobám zúčastneným na konaní možno mať odôvodnené pochybnosti o jeho nezaujatosti. Na neskôr doručené námietky sa neprihliada (§ 197 ods. 6,

§ 196 ZoKR v spojení s § 52 ods. 1, § 49 CSP).

V dôsledku skutočností, ktoré nastanú po skončení lehoty na prihlasovanie pohľadávok, môže účastník konania najneskôr do siedmich dní, odkedy sa dozvedel o dôvode, pre ktorý je sudca vylúčený, uplatniť proti sudcovi námietku zaujatosti, ak u sudcu so zreteľom na jeho pomer ku konaniu, k účastníkom, ich zástupcom alebo osobám zúčastneným na konaní možno mať odôvodnené pochybnosti o jeho nezaujatosti. Na neskôr uplatnenú námietku zaujatosti súd neprihliada; v tomto prípade sa vec nadriadenému súdu nepredkladá (čl. 46 Ústavy Slovenskej republiky, § 197 ods. 6, § 196 ZoKR v spojení s § 52 ods. 1, § 49, § 53 ods. 1 CSP).

V námietke zaujatosti musí byť okrem všeobecných náležitostí podania stanovených v § 127 CSP uvedené, proti komu smeruje, dôvod, pre ktorý má byť sudca vylúčený, kedy sa účastník uplatňujúci si námietku o dôvode vylúčenia dozvedel a dôkazy na preukázanie svojho tvrdenia, ktorých povaha to pripúšťa, okrem tých, ktoré nemôže bez svojej viny pripojiť. Na podanie, ktoré nespĺňa náležitosti podľa predchádzajúcej vety, súd neprihliada; v tomto prípade sa vec nadriadenému súdu nepredkladá. Ustanovenia o odstraňovaní vád podania sa nepoužijú (§ 197 ods. 6, § 196 ZoKR v spojení s § 52 ods. 2 CSP).

Uvedenie znenia zákonných ustanovení § 166f a § 166g ods. 1 až 5 ZoKR upravujúcich poctivý zámer a zrušenie oddĺženia pre nepoctivý zámer podľa § 166g ods. 6 ZoKR:

Podľa § 166f ZoKR, upravujúceho zrušenie oddĺženia pre nepoctivý zámer:

(1) Veriteľ, ktorý bol dotknutý oddĺžením, má právo domáhať sa zrušenia oddĺženia návrhom na zrušenie oddĺženia podaným voči dlžníkovi alebo jeho dedičom do šiestich rokov od vyhlásenia konkurzu alebo určenia splátkového kalendára na súde, ktorý rozhodol o oddĺžení, ak preukáže, že dlžník nemal pri oddĺžení poctivý zámer. Ak je takýchto návrhov viac, súd ich spojí na spoločné konanie. Vo veci samej rozhoduje súd rozsudkom.

(2) Právoplatné rozhodnutie o zrušení oddĺženia je účinné voči všetkým. Iné rozhodnutie o návrhu na zrušenie oddĺženia nie je prekážkou, aby sa rozhodovalo o novom návrhu na zrušenie oddĺženia, ak je podaný iným veriteľom alebo sú tu nové dôkazy, ktoré poctivý zámer dlžníka vylučujú.

(3) Ak navrhovateľ na tom trvá, súd v prípade smrti dlžníka pokračuje v konaní s dedičmi, inak konanie zastaví.

(4) Zrušením oddĺženia sa oddĺženie stáva voči všetkým veriteľom neúčinné. Pohľadávkam sa v plnom rozsahu, v ktorom ešte neboli uspokojené, obnovuje pôvodná vymáhateľnosť aj splatnosť. Takéto pohľadávky sa nepremičia skôr ako uplynie desať rokov od zrušenia oddĺženia.

(5) Právoplatné rozhodnutie o zrušení oddĺženia je rozhodnutím o vylúčení podľa § 13a Obchodného zákonníka.

(6) Súd, ktorý rozhodol o oddĺžení na podnet prokurátora, zruší takéto oddĺženie, ak zistí, že dlžník nemal pri oddĺžení poctivý zámer. Takéto konanie možno začať do šiestich rokov od vyhlásenia konkurzu alebo určenia splátkového kalendára.

Podľa § 166g ods. 1 až 5 ZKR, upravujúcich poctivý zámer:

(1) Dlžník má poctivý zámer, ak z jeho správania po podaní návrhu možno usudzovať, že vynaložil úprimnú snahu riešiť svoj dlh v medziach svojich možností a schopností, najmä ak poskytoval správcovi a veriteľom potrebnú súčinnosť, vynaložil snahu získať zamestnanie, zamestnal sa alebo si zabezpečil iný zdroj príjmov, pokračoval vo výkone podnikateľskej činnosti alebo inej obdobnej činnosti alebo začal podnikáť, v prípade nie nepatrného dedenia, daru alebo výhry zo stávky alebo hry ponúkol aspoň polovicu takéhoto zdroja dobrovoľne veriteľom na uspokojenie nevymáhateľného dlhu, prípadne vynaložil snahu o zaradenie sa do spoločnosti alebo sa do spoločnosti opätovne zaradil.

(2) Dlžník nemá poctivý zámer najmä, ak a) v zozname majetku ani na dopyt správcu neuviedol časť svojho majetku, aj keď o ňom vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť; na majetok nepatrnej hodnoty sa neprihliada, b) v zozname veriteľov ani na dopyt správcu neuviedol veriteľa fyzickú osobu, v čoho dôsledku veriteľ neprihlásil svoju pohľadávku, aj keď o ňom vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť; na drobných veriteľov sa neprihliada, c) v návrhu alebo v prílohe návrhu alebo na dopyt správcu uviedol nepravdivú dôležitú informáciu alebo neuviedol dôležitú informáciu, aj keď vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť, že ide o dôležitú informáciu, d) bez vážneho dôvodu neposkytol správcovi potrebnú súčinnosť, ktorú možno od neho spravodlivo vyžadovať, e) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že sa úmyselne priviedol do platobnej neschopnosti, aby bol oprávnený podať návrh, f) v čase podania návrhu dlžník nebol platobne neschopný, aj keď o

tom vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť, g) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že pri preberaní záväzkov sa spoliehal na to, že svoje dlhy bude riešiť konkurzom alebo splátkovým kalendárom, h) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že mal snahu poškodiť svojho veriteľa alebo zvýhodniť niektorého veriteľa, i) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní súdom určený splátkový kalendár, j) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní výživné pre dieťa, na ktoré vznikol nárok po rozhodujúcom dni; tohto dôvodu sa môže dovolávať iba dieťa alebo zákonný zástupca dieťaťa, k) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní povinnosť vrátiť Centru právnej pomoci hodnotu poskytnutého preddavku na úhradu paušálnej odmeny správcu; tohto dôvodu sa môže dovolávať iba Centrum právnej pomoci alebo poverená osoba podľa osobitného predpisu, l) dlžník sa domáhal zbavenia dlhov napriek tomu, že na území Slovenskej republiky nemal v čase podania návrhu centrum hlavných záujmov.

(3) Súd prihliada prísnejšie na skutočnosti ovplyvňujúce poctivý zámer u dlžníka, ktorý v minulosti mal alebo stále má významnejší majetok, má skúsenosti s podnikaním, pôsobí alebo pôsobil ako vedúci zamestnanec alebo pôsobí alebo pôsobil v orgánoch právnickej osoby alebo má iné osobitné životné skúsenosti.

(4) Súd prihliada miernejšie na skutočnosti ovplyvňujúce poctivý zámer u dlžníka, ktorý dosiahol iba základné vzdelanie, je v dôchodkovom veku alebo blízko takéhoto veku, má vážne zdravotné problémy, na čas alebo trvalo stratil obydlie alebo ho v živote postihla iná udalosť, ktorá mu sťažila uplatnenie v spoločnosti.

(5) Poctivý zámer dlžníka súd skúma iba v konaní o návrhu na zrušenie oddĺženia pre nepoctivý zámer. V konkurznom konaní ani v konaní o určení splátkového kalendára súd poctivý zámer dlžníka neskúma.

Okresný súd Nitra dňa 25.4.2025

JUDr. Tatiana Muziková, sudkyňa

K019872

Spisová značka: 23OdK/37/2025

Okresný súd Nitra v právnej veci navrhovateľa - dlžníka: Michaela Blahová, nar. 20.12.1990, bytom 951 02 Host'ová 165, podnikajúci pod obchodným menom: Michaela Blahová, s miestom podnikania 951 02 Host'ová 165, IČO: 50 699 687, s ukončenou podnikateľskou činnosťou ku dňu 09.03.2024, zastúpeného Centrom právnej pomoci, so sídlom: Námestie Slobody 12, 810 05 Bratislava, IČO: 30 798 841, kancelária CPP v Nitre, so sídlom Štefánikova trieda 26, P.O.BOX 7, 949 03 Nitra, o návrhu na vyhlásenie konkurzu, takto

rozhodol

I. Súd vyhlasuje konkurz na majetok dlžníka: Michaela Blahová, nar. 20.12.1990, bytom 951 02 Host'ová 165.

II. Súd začína hlavné insolvenčné konanie podľa článku 3 ods. 1 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2015/848 z 20. mája 2015 o insolvenčnom konaní.

III. Súd ustanovuje do funkcie správcu: Ing. Rudolf Ivan, so sídlom kancelárie Štefánikova 4, 949 01 Nitra, značka správcu S 1453.

IV. Súd vyzýva veriteľov, ktorí majú podľa § 167i ods. 1 a 2 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v účinnom znení (ďalej len ZoKR) právo prihlásiť pohľadávku do konkurzu, aby prihlásili svoje pohľadávky spôsobom stanoveným v § 167i ods. 3 ZoKR, t.j. prihláškou podanou v jednom rovnopise u správcu, pričom správcovi musí byť doručená v základnej prihlasovacej lehote do 45 dní od vyhlásenia konkurzu, s tým, že prihláška musí spĺňať náležitosti stanovené v § 29 ods. 1, 2, 4 až 6, 8 až 10 ZoKR.

V. Súd oddlžuje dlžníka tak, že ho zbavuje (i/) všetkých dlhov, ktoré môžu byť uspokojené iba v konkurze (vymedzené v § 166a ZoKR), v rozsahu, v akom nebudú uspokojené v konkurze, a (ii/) všetkých dlhov, ktoré sú vylúčené z uspokojenia (vymedzené v § 166b ods. 1 ZoKR).

VI. Súd ukladá správcovi povinnosť okamžite informovať o vyhlásení konkurzu na majetok dlžníka spôsobom podľa článku 54 Nariadenia Európskeho Parlamentu a Rady (EÚ) 2015/848 z 20. mája 2015 o insolvenčnom konaní v účinnom znení známych zahraničných veriteľov dlžníka, t. j. veriteľov, ktorí majú svoj obvyklý pobyt, bydlisko alebo registrované sídlo v inom členskom štáte, ako v Slovenskej republike, vrátane daňových orgánov a orgánov sociálneho zabezpečenia členských štátov.

VII. Súd ukladá správcovi povinnosť predkladať súdu podrobné písomné správy o priebehu konkurzu, najmä o stave zisťovania majetku dlžníka a vykonaných úkonoch smerujúcich k speňaženiu majetku podliehajúceho konkurzu, a to prvú v lehote 60 dní od vyhlásenia konkurzu a následne každú ďalšiu vždy v lehote 15 dní od uplynutia každých ďalších šiestich mesiacov od uplynutia lehoty na podanie prvej správy o priebehu konkurzu.

VIII. Súd poukazuje správcovi preddavok na úhradu paušálnej odmeny správcu v sume 500,00 eur, zložený Centrom právnej pomoci na účet Okresného súdu Nitra dňa 22.04.2025 vedený pod položkou registra D14 - 365/2025, na číslo účtu oznámené súdu bezodkladne správcom a upravuje účtáreň Okresného súdu Nitra, aby preddavok správcovi vyplatila po právoplatnosti tohto rozhodnutia.

IX. Súd poučuje účastníkov konkurzného konania o práve uplatniť námietku zaujatosti z dôvodov podľa § 52 Civilného sporového poriadku (ďalej len CSP) voči sudcovi, ktorý má vec prejednať a rozhodnúť, najneskôr do uplynutia lehoty na prihlasovanie pohľadávok, keďže na námietky doručené neskôr súd neprihliada.

X. Súd ukladá správcovi povinnosť bezodkladne po nadobudnutí právoplatnosti doručiť dlžníkovi rozhodnutie o vyhlásení konkurzu s vyznačenou doložkou právoplatnosti a vykonateľnosti.

Poučenie:

Proti tomuto uzneseniu odvolanie nie je prípustné okrem výroku II uznesenia, a to z dôvodu nedostatku medzinárodnej právomoci (čl. 5 Nariadenia v spojení s § 198 ods. 1 ZoKR).

Proti II. výroku tohto uznesenia môže na základe čl. 5 Nariadenia podať dlžník alebo ktorýkoľvek veriteľ odvolanie, ktoré možno odôvodniť iba tým, že súd nemal medzinárodnú právomoc na začatie tohto insolvenčného konania (t. j. na vyhlásenie oddľžovacieho konkurzu) ako hlavného insolvenčného konania. Odvolanie (§ 196 ZoKR v spojení so štvrtou časťou prvou hlavou CSP) sa podáva v lehote 15 dní od doručenia rozhodnutia, za ktorý sa považuje nasledujúci deň po zverejnení súdneho rozhodnutia v Obchodnom vestníku (§ 199 ods. 9 veta prvá ZoKR), na Okresnom súde Nitra ako súde, proti ktorého rozhodnutiu smeruje. V odvolaní sa popri všeobecných náležitostiach podania stanovených v § 127 CSP uvedie, proti ktorému rozhodnutiu smeruje, v akom rozsahu sa napáda, z akých dôvodov sa rozhodnutie považuje za nesprávne (odvolacie dôvody) a čoho sa odvolateľ domáha (odvolací návrh).

Za deň doručenia tohto súdneho rozhodnutia sa považuje nasledujúci deň po jeho zverejnení v Obchodnom vestníku (§ 199 ods. 9 veta prvá ZoKR).

U tých osôb, ktorým sa toto uznesenie doručuje aj iným spôsobom ako jeho zverejnením v Obchodnom vestníku, je začiatok plynutia lehoty na podanie odvolania alebo urobenie iného procesného úkonu spojený s dňom jeho doručenia formou zverejnenia v Obchodnom vestníku (§ 199 ods. 4, ods. 3, ods. 1 ZoKR), za ktorý sa považuje nasledujúci deň po zverejnení uznesenia v Obchodnom vestníku (§ 199 ods. 9 veta prvá ZoKR).

Právne účinky zverejnenia tohto súdneho rozhodnutia nastávajú nasledujúci deň po jeho zverejnení v Obchodnom vestníku (§ 199 ods. 9 veta druhá ZoKR).

Inštitút prihlasovania pohľadávok je upravený primárne v § 167I ods. 1 až 4 ZoKR.

Podľa § 167I ods. 1 až 4 ZoKR, upravujúceho prihlasovanie pohľadávok:

(1) Veriteľ (§ 166a a 166c) má právo prihlásiť sa do konkurzu do času, kým správca neoznami v Obchodnom vestníku, že ide zostaviť rozvrh. Ustanovenia § 29 ods. 1, 2, 4 až 6, 8 až 10, § 30 a 31 sa použijú primerane. Zabezpečený veriteľ úveru na bývanie je oprávnený sa prihlásiť, iba ak je už pohľadávka z úveru na bývanie v celom rozsahu splatná, alebo ak sa prihlásil zabezpečený veriteľ, ktorého zabezpečovacie právo je skoršie v poradí, o čom správca bez zbytočného odkladu zabezpečeného veriteľa úveru na bývanie písomne upovedomí.

(2) Prihlásiť sa môže aj veriteľ, ktorý má pohľadávku voči inej osobe ako dlžníkovi, ak je zabezpečená zabezpečovacím právom vzťahujúcim sa k majetku dlžníka. Takýto veriteľ môže byť v konkurze uspokojený iba z výťažku získaného speňažením majetku, ktorý zabezpečuje jeho pohľadávku, pričom hlasovacie práva na schôdzi veriteľov môže vykonávať iba v rozsahu, v akom jeho pohľadávka bude pravdepodobne uspokojená z majetku, ktorým je zabezpečená.

(3) Prihláška sa podáva v jednom rovnopise u správcu, pričom správcovi musí byť doručená v základnej prihlasovacej lehote do 45 dní od vyhlásenia konkurzu. Ak veriteľ doručí správcovi prihlášku neskôr, na prihlášku sa prihliada, veriteľ však nemôže vykonávať hlasovacie právo. Zapísanie takejto pohľadávky do zoznamu pohľadávok správca zverejní v Obchodnom vestníku s uvedením veriteľa a prihlásenej sumy. Doručenie prihlášky správcovi má pre plynutie premlčacej lehoty a zánik práva rovnaké právne účinky ako uplatnenie práva na súde.

(4) Správca písomne upovedomí každého veriteľa, ktorý je fyzickou osobou uvedenou v zozname veriteľov, ako aj dotknutého správcu bytového domu alebo spoločenstvo vlastníkov bytov, že bol vyhlásený konkurz. Správca upovedomenie doručuje na adresy uvedené v zozname veriteľov, ktorý zostavil dlžník.

Podľa § 166a ZoKR, upravujúceho pohľadávky uspokojované v konkurze alebo splátkovým kalendárom:

(1) Ak tento zákon neustanovuje inak (§ 166b a 166c), len v konkurze alebo splátkovým kalendárom môžu byť uspokojené tieto pohľadávky:

- a) pohľadávka, ktorá vznikla pred kalendárnym mesiacom, v ktorom bol vyhlásený konkurz alebo poskytnutá ochrana pred veriteľmi (ďalej len „rozhodujúci deň“),
- b) budúca pohľadávka ručiteľa, spoludlžníka alebo inej osoby, ktorej vznikne pohľadávka voči dlžníkovi, ak bude za neho plniť záväzok, ktorý vznikol pred rozhodujúcim dňom,
- c) pohľadávka, ktorá vznikne v súvislosti s vypovedaním zmluvy alebo odstúpením od zmluvy (§ 167d), ak ide o zmluvu uzatvorenú pred vyhlásením konkurzu.

(2) Pohľadávky podľa odseku 1 sa v konkurze uplatňujú prihláškou.

Podľa § 166b ZoKR, upravujúceho pohľadávky vylúčené z uspokojenia:

Za nevymáhateľné voči dlžníkovi v prípade oddženia sa považuje

- a) príslušenstvo pohľadávky, ktoré presahuje 5 % istiny pohľadávky za každý kalendárny rok existencie pohľadávky, na ktoré vznikol nárok pred rozhodujúcim dňom; za obdobie kratšie ako kalendárny rok zostáva vymáhateľná alikvotná časť príslušenstva,
- b) príslušenstvo pohľadávky, na ktoré vznikol nárok v rozhodujúci deň a po rozhodujúcom dni; to neplatí pre pohľadávku z úveru na bývanie, ibaže bola prihlásená do konkurzu,
- c) pohľadávka zo zmenky, ak bola podpísaná dlžníkom pred rozhodujúcim dňom,
- d) zmluvné pokuty a iné súkromnoprávne alebo verejnoprávne peňažné sankcie, kde povinnosť, ktorá zakladá právo uplatniť alebo uložiť takúto pokutu alebo sankciu, bola porušená pred rozhodujúcim dňom,
- e) peňažné pohľadávky, ktoré patria alebo patrili osobe spriaznenej s dlžníkom a vznikli pred rozhodujúcim dňom,
- f) trovy účastníkov konania, ktoré im vznikli v súvislosti s účasťou v konkurznom konaní alebo v konaní o určení splátkového kalendára.

(2) Nevymáhateľnosť podľa odseku 1 sa nevzťahuje na oddženie nedotknuté pohľadávky.

Podľa § 166c ZoKR, upravujúceho nedotknuté pohľadávky:

- (1) Oddženie sú nedotknuté tieto pohľadávky: a) pohľadávka veriteľa - fyzickej osoby, ktorú nenadobudol postúpením, prevodom alebo prechodom s výnimkou dedenia, ak takáto pohľadávka nebola prihlásená v konkurze z dôvodu, že veriteľ nebol správcom písomne upovedomený, že bol vyhlásený konkurz; ustanovenie § 166b ods. 1 písm. a/ a b/ tým nie je dotknuté, b) pohľadávka z právnej pomoci poskytnutej dlžníkovi Centrom právnej pomoci v súvislosti s konaním o oddženie, c) zabezpečená pohľadávka v rozsahu, v ktorom je krytá hodnotou predmetu zabezpečovacieho práva; ustanovenie § 166b ods. 1 písm. a/ a b/ tým nie je dotknuté, d) pohľadávka zo zodpovednosti za škodu spôsobenú na zdraví alebo spôsobenú úmyselným konaním vrátane príslušenstva takejto pohľadávky, e) pohľadávka dieťaťa na výživné vrátane príslušenstva takejto pohľadávky, f) pracovnoprávne nároky zamestnancov dlžníka voči dlžníkovi, g) peňažný trest podľa Trestného zákona, h) nepeňažná pohľadávka.

(2) Ak sa zabezpečená pohľadávka v konkurze neprihlási, zabezpečený veriteľ je oprávnený domáhať sa uspokojenia zabezpečenej pohľadávky iba z predmetu zabezpečovacieho práva, ibaže bolo oddženie zrušené pre nepoctivý zámer dlžníka.

(3) Oddženie nedotknuté pohľadávky možno v konkurze uplatniť prihláškou.

Podľa § 29 ods. 1, 2, 4 až 6, 8 až 10 ZoKR, upravujúceho náležitosti prihlášky, na primerané použitie ktorých ustanovení v oddžovacom konkurze odkazuje § 167I ods. 1 ZoKR:

(1) Prihláška musí byť podaná spôsobom podľa § 28 ods. 2 a musí obsahovať základné náležitosti prihlášky, inak sa na prihlášku neprihliada. Základnými náležitosťami prihlášky sú:

- a) meno, priezvisko a bydlisko veriteľa, ak ide o fyzickú osobu, alebo obchodné meno, meno a priezvisko, ak sa odlišuje od obchodného mena, identifikačné číslo alebo iný identifikačný údaj a miesto podnikania veriteľa, ak ide o fyzickú osobu podnikateľa, alebo názov, identifikačné číslo alebo iný identifikačný údaj a sídlo veriteľa, ak ide o právnickú osobu, b) meno, priezvisko a bydlisko úpadcu, ak ide o fyzickú osobu, alebo obchodné meno, meno a priezvisko, ak sa odlišuje od obchodného mena, identifikačné číslo alebo iný identifikačný údaj a miesto podnikania úpadcu, ak ide o fyzickú osobu podnikateľa, alebo názov, identifikačné číslo alebo iný identifikačný údaj a sídlo úpadcu, ak ide o právnickú osobu, c) právny dôvod vzniku pohľadávky, d) poradie uspokojovania pohľadávky zo všeobecnej podstaty, e) celková suma pohľadávky.

(2) Pre každú zabezpečenú pohľadávku musí byť podaná samostatná prihláška s uvedením zabezpečenej sumy, druhu, poradia, predmetu a právneho dôvodu vzniku zabezpečovacieho práva.

(4) Celková suma pohľadávky sa v prihláške rozdelí na istinu a príslušenstvo, pričom príslušenstvo sa v prihláške rozdelí podľa právneho dôvodu vzniku.

(5) Pohľadávka sa uplatňuje v eurách. Ak sa pohľadávka neuplatní v eurách, sumu pohľadávky určí správca prepočtom podľa referenčného výmenného kurzu určeného a vyhláseného v deň vyhlásenia konkurzu Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska. Ak je pohľadávka uplatnená v mene, ktorej referenčný výmenný kurz Európska centrálna banka ani Národná banka Slovenska neurčuje a nevyhlasuje, sumu pohľadávky určí správca s odbornou starostlivosťou.

(6) K prihláške sa pripoja listiny preukazujúce v nej uvedené skutočnosti. Veriteľ, ktorý je účtovnou jednotkou, v prihláške uvedie vyhlásenie, či o pohľadávke účtuje v účtovníctve, v akom rozsahu, prípadne dôvody, prečo o

pohľadávke v účtovníctve neúčtuje.

(8) Veriteľ, ktorý nemá na území Slovenskej republiky bydlisko alebo sídlo alebo organizačnú zložku podniku, je povinný ustanoviť si zástupcu na doručovanie s bydliskom alebo sídlom na území Slovenskej republiky a ustanovenie zástupcu písomne oznámiť správcovi, inak sa mu budú písomnosti doručovať len zverejnením v Obchodnom vestníku.

(9) Ten, kto by s poukazom na výhradu vlastníctva mohol inak žiadať vylúčenie veci zo súpisu, môže svoje práva v konkurze uplatniť prihláškou rovnako, ako by uplatňoval zabezpečovacie právo. Takýto veriteľ prihláškou poveruje správcu na súpis a speňaženie veci s výhradou vlastníctva. Na postavenie takéhoto veriteľa sa použijú primerane ustanovenia upravujúce postavenie zabezpečeného veriteľa.

(10) Odsek 9 sa použije rovnako aj pre uplatňovanie práv veriteľom, ktorý dlžníkovi prenajal vec za dohodnuté nájomné na dobu určitú, s cieľom prevodu prenajatej veci do vlastníctva dlžníka.

Podľa § 28 ods. 2 ZoKR, prihláška sa podáva u správcu elektronicky prostredníctvom na to určeného elektronického formulára do elektronickej schránky správcu a musí byť autorizovaná. Ak ide o zahraničného veriteľa podľa osobitného predpisu, prihláška sa podáva u správcu elektronicky prostredníctvom na to určeného formulára podľa osobitného predpisu. Prihláška musí byť správcovi doručená v základnej prihlasovacej lehote do 45 dní od vyhlásenia konkurzu. Ak prihlášku podáva zástupca veriteľa, plnomocenstvo vyhotovené v listinnej podobe sa doručuje elektronicky tak, že sa prevedie do elektronickej podoby a pripojí sa k prihláške; ustanovenia osobitného predpisu o zaručenej konverzii sa nepoužijú. Ak plnomocenstvo vyhotovené v elektronickej podobe alebo plnomocenstvo podľa predchádzajúcej vety nie je pripojené k prihláške, na prihlášku sa neprihliada.

Vzor predpísaného tlačiva, na ktorom podľa § 29 ods. 1 ZoKR musí byť podaná prihláška pohľadávky, spolu so vzorom tlačív príloh a údajmi zapisovanými do nich spolu s vysvetlivkami k týmto zápisom sú uvedené v prílohách č. 4 až 6 vyhlášky č. 665/2005 Z. z.

(§ 25 vyhlášky č. 665/2005 Z. z.).

Podľa § 30 ZoKR, upravujúceho nedostatky prihlášky, na primerané použitie ktorého v oddižovacom konkurze odkazuje § 167l ods. 1 ZoKR:

(1) Správca bez zbytočného odkladu po uplynutí základnej prihlasovacej lehoty predloží súdu spolu so svojim stanoviskom zoznam podaní, pri ktorých má za to, že sa na ne neprihliada ako na prihlášky, pričom súd bez zbytočného odkladu uznesením určí, či sa na tieto podania prihliada ako na prihlášku. Uznesenie súd doručí správcovi, ktorý o ňom upovedomí dotknuté osoby.

(2) Podanie, ktorým bola uplatnená pohľadávka, ktorá sa v konkurze uplatňuje prihláškou, nemožno opraviť ani doplniť.

Podľa § 31 ZoKR, upravujúceho zoznam pohľadávok, na primerané použitie ktorého v oddižovacom konkurze odkazuje § 167l ods. 1 ZoKR:

(1) Prihlásené pohľadávky správca priebežne zapisuje do zoznamu pohľadávok v registri úpadcov. To platí primerane aj o zmenách v zozname pohľadávok v registri úpadcov, ktoré je správca povinný v zozname pohľadávok v registri úpadcov uskutočniť bez zbytočného odkladu.

(2) Na účely výkonu práv spojených s prihlásenou pohľadávkou sa v konkurze vychádza zo zoznamu pohľadávok v registri úpadcov.

(3) Najneskôr päť dní pred konaním prvej schôdze veriteľov správca oznámi súdu, že prihlásené pohľadávky boli zapísané do zoznamu pohľadávok v registri úpadcov.

Poučenie účastníkov podľa § 197 ods. 6 ZoKR o práve uplatniť námietku zaujatosti:

Účastník konania môže najneskôr do uplynutia lehoty na prihlasovanie pohľadávok uplatniť proti sudcovi námietku zaujatosti, ak u sudcu so zreteľom na jeho pomer ku konaniu, k účastníkom, ich zástupcom alebo osobám zúčastneným na konaní možno mať odôvodnené pochybnosti o jeho nezaujatosti. Na neskôr doručené námietky sa neprihliada (§ 197 ods. 6,

§ 196 ZoKR v spojení s § 52 ods. 1, § 49 CSP).

V dôsledku skutočností, ktoré nastanú po skončení lehoty na prihlasovanie pohľadávok, môže účastník konania najneskôr do siedmich dní, odkedy sa dozvedel o dôvode, pre ktorý je sudca vylúčený, uplatniť proti sudcovi námietku zaujatosti, ak u sudcu so zreteľom na jeho pomer ku konaniu, k účastníkom, ich zástupcom alebo osobám zúčastneným na konaní možno mať odôvodnené pochybnosti o jeho nezaujatosti. Na neskôr uplatnenú námietku zaujatosti súd neprihliada; v tomto prípade sa vec nadriadenému súdu nepredkladá (čl. 46 Ústavy Slovenskej republiky, § 197 ods. 6, § 196 ZoKR v spojení s § 52 ods. 1, § 49, § 53 ods. 1 CSP).

V námietke zaujatosti musí byť okrem všeobecných náležitostí podania stanovených v § 127 CSP uvedené, proti komu smeruje, dôvod, pre ktorý má byť sudca vylúčený, kedy sa účastník uplatňujúci si námietku o dôvode vylúčenia dozvedel a dôkazy na preukázanie svojho tvrdenia, ktorých povaha to pripúšťa, okrem tých, ktoré nemôže bez svojej viny pripojiť. Na podanie, ktoré nespĺňa náležitosti podľa predchádzajúcej vety, súd neprihliada; v tomto prípade sa

vec nadriadenému súdu nepredkladá. Ustanovenia o odstraňovaní väd podania sa nepoužijú (§ 197 ods. 6, § 196 ZoKR v spojení s § 52 ods. 2 CSP).

Uvedenie znenia zákonných ustanovení § 166f a § 166g ods. 1 až 5 ZoKR upravujúcich poctivý zámer a zrušenie oddĺženia pre nepoctivý zámer podľa § 166g ods. 6 ZoKR:

Podľa § 166f ZoKR, upravujúceho zrušenie oddĺženia pre nepoctivý zámer:

- (1) Veriteľ, ktorý bol dotknutý oddĺžením, má právo domáhať sa zrušenia oddĺženia návrhom na zrušenie oddĺženia podaným voči dlžníkovi alebo jeho dedičom do šiestich rokov od vyhlásenia konkurzu alebo určenia splátkového kalendára na súde, ktorý rozhodol o oddĺžení, ak preukáže, že dlžník nemal pri oddĺžení poctivý zámer. Ak je takýchto návrhov viac, súd ich spojí na spoločné konanie. Vo veci samej rozhoduje súd rozsudkom.
- (2) Právoplatné rozhodnutie o zrušení oddĺženia je účinné voči všetkým. Iné rozhodnutie o návrhu na zrušenie oddĺženia nie je prekážkou, aby sa rozhodovalo o novom návrhu na zrušenie oddĺženia, ak je podaný iným veriteľom alebo sú tu nové dôkazy, ktoré poctivý zámer dlžníka vylučujú.
- (3) Ak navrhovateľ na tom trvá, súd v prípade smrti dlžníka pokračuje v konaní s dedičmi, inak konanie zastaví.
- (4) Zrušením oddĺženia sa oddĺženie stáva voči všetkým veriteľom neúčinné. Pohľadávkam sa v plnom rozsahu, v ktorom ešte neboli uspokojené, obnovuje pôvodná vymáhateľnosť aj splatnosť. Takéto pohľadávky sa nepremičia skôr ako uplynú desať rokov od zrušenia oddĺženia.
- (5) Právoplatné rozhodnutie o zrušení oddĺženia je rozhodnutím o vylúčení podľa § 13a Obchodného zákonníka.
- (6) Súd, ktorý rozhodol o oddĺžení na podnet prokurátora, zruší takéto oddĺženie, ak zistí, že dlžník nemal pri oddĺžení poctivý zámer. Takéto konanie možno začať do šiestich rokov od vyhlásenia konkurzu alebo určenia splátkového kalendára.

Podľa § 166g ods. 1 až 5 ZKR, upravujúcich poctivý zámer:

- (1) Dlžník má poctivý zámer, ak z jeho správania po podaní návrhu možno usudzovať, že vynaložil úprimnú snahu riešiť svoj dlh v medziach svojich možností a schopností, najmä ak poskytoval správcovi a veriteľom potrebnú súčinnosť, vynaložil snahu získať zamestnanie, zamestnal sa alebo si zabezpečil iný zdroj príjmov, pokračoval vo výkone podnikateľskej činnosti alebo inej obdobnej činnosti alebo začal podnikáť, v prípade nie nepatrného dedenia, daru alebo výhry zo stávky alebo hry ponúkol aspoň polovicu takéhoto zdroja dobrovoľne veriteľom na uspokojenie nevymáhateľného dlhu, prípadne vynaložil snahu o zaradenie sa do spoločnosti alebo sa do spoločnosti opätovne zaradil.
- (2) Dlžník nemá poctivý zámer najmä, ak a) v zozname majetku ani na dopyt správcu neuviedol časť svojho majetku, aj keď o ňom vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť; na majetok nepatrnej hodnoty sa neprihliada, b) v zozname veriteľov ani na dopyt správcu neuviedol veriteľa fyzickú osobu, v čoho dôsledku veriteľ neprihlásil svoju pohľadávku, aj keď o ňom vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť; na drobných veriteľov sa neprihliada, c) v návrhu alebo v prílohe návrhu alebo na dopyt správcu uviedol nepravdivú dôležitú informáciu alebo neuviedol dôležitú informáciu, aj keď vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť, že ide o dôležitú informáciu, d) bez vážneho dôvodu neposkytol správcovi potrebnú súčinnosť, ktorú možno od neho spravodlivo vyžadovať, e) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že sa úmyselne priviedol do platobnej neschopnosti, aby bol oprávnený podať návrh, f) v čase podania návrhu dlžník nebol platobne neschopný, aj keď o tom vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť, g) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že pri preberaní záväzkov sa spoliehal na to, že svoje dlhy bude riešiť konkurzom alebo splátkovým kalendárom, h) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že mal snahu poškodiť svojho veriteľa alebo zvýhodniť niektorého veriteľa, i) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní súdom určený splátkový kalendár, j) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní výživné pre dieťa, na ktoré vznikol nárok po rozhodujúcom dni; tohto dôvodu sa môže dovolávať iba dieťa alebo zákonný zástupca dieťaťa, k) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní povinnosť vrátiť Centru právnej pomoci hodnotu poskytnutého preddavku na úhradu paušálnej odmeny správcu; tohto dôvodu sa môže dovolávať iba Centrum právnej pomoci alebo poverená osoba podľa osobitného predpisu, l) dlžník sa domáhal zbavenia dlhov napriek tomu, že na území Slovenskej republiky nemal v čase podania návrhu centrum hlavných záujmov.
- (3) Súd prihliada prísnejšie na skutočnosti ovplyvňujúce poctivý zámer u dlžníka, ktorý v minulosti mal alebo stále má významnejší majetok, má skúsenosti s podnikaním, pôsobí alebo pôsobil ako vedúci zamestnanec alebo pôsobí alebo pôsobil v orgánoch právnickej osoby alebo má iné osobitné životné skúsenosti.
- (4) Súd prihliada miernejšie na skutočnosti ovplyvňujúce poctivý zámer u dlžníka, ktorý dosiahol iba základné vzdelanie, je v dôchodkovom veku alebo blízko takéhoto veku, má vážne zdravotné problémy, na čas alebo trvalo stratil obydlie alebo ho v živote postihla iná udalosť, ktorá mu sťažila uplatnenie v spoločnosti.
- (5) Poctivý zámer dlžníka súd skúma iba v konaní o návrhu na zrušenie oddĺženia pre nepoctivý zámer. V konkurznom konaní ani v konaní o určení splátkového kalendára súd poctivý zámer dlžníka neskúma.

Okresný súd Nitra dňa 25.4.2025
JUDr. Tatiana Muziková, sudkyňa

K019873

Spisová značka: 23K/5/2025

Okresný súd Nitra, v právnej veci začatého konkurzného konania na majetok dlžníka: TALZA, s. r. o., so sídlom Rozmarínová 18, 945 01 Komárno, IČO: 46 211 802, takto

rozhodol

I. Súd vyzýva dlžníka, aby sa v lehote 20 dní od doručenia tohto uznesenia vyjadril k návrhu veriteľa na vyhlásenia konkurzu a osvedčil svoju platobnú schopnosť, a za tým účelom aby najmä predložil:

- a) zoznam všetkých svojich peňažných záväzkov, s ktorých plnením bol v deň začatia konkurzného konania 90 dní v omeškani,
- b) zoznam všetkých svojich bankových účtov s prehľadom zostatkov v deň začatia konkurzného konania,
- c) informáciu o stave hotovosti v deň začatia konkurzného konania a v deň predloženia tejto informácie súdu,
- d) zoznam pohľadávok, pri ktorých možno s odbornou starostlivosťou predpokladať, že budú uhradené najneskôr do 90 dní od začatia konkurzného konania.

II. Súd vyzýva dlžníka na vyjadrenie, či súhlasí s tým, aby súd rozhodol vo veci vyhlásenia konkurzu bez pojednávania.

Poučenie:

Proti tomuto uzneseniu odvolanie nie je prípustné (§ 198 ods. 1 veta druhá v spojení s § 14 e silentio ZKR).

Ak dlžník neosvedčí svoju platobnú schopnosť (fikcia čoho podľa § 19 ods. 1 písm. c/ ZKR nastane aj v prípade, ak sa dlžník nevyjadril v I. výroku uznesenia stanovenej lehote k návrhu navrhovateľa), súd vyhlási na jeho majetok konkurz (§ 19 ods. 1 písm. a/ bod 1., podbod 1b. ZKR).

Poučenie o trestnoprávných následkoch neplnenia si povinnosti v konkurze:

Kto marí verejnú preventívnu reštrukturalizáciu, konkurzné konanie, vyrovnacie konanie, konanie o reštrukturalizácii alebo konanie o oddĺžení tým, že (a/) nesplní povinnosť uloženú mu zákonom, ktorý upravuje také konanie, vrátane povinnosti podať včas návrh na vyhlásenie konkurzu, alebo (b/) uvedie nepravdivé údaje v zozname aktív a pasív, dopustí sa trestného činu marenia konkurzného alebo vyrovnacieho konania podľa § 242 Trestného zákona, za ktorý sa potrestá odňatím slobody na šesť mesiacov až desať rokov.

Kto marí konkurzné konanie tým, že a) zatají vec patriacu do konkurznej podstaty, b) znemožní, aby sa vec patriaca do konkurznej podstaty zapísala a odhadla, c) nevydá vec patriacu do konkurznej podstaty, alebo d) zadrží, sfaľuje alebo zničí zaznamenané informácie o majetku alebo finančných aktivitách dlžníka, dopustí sa trestného činu marenia konkurzného alebo vyrovnacieho konania podľa § 243 Trestného zákona, za ktorý sa potrestá odňatím slobody až na desať rokov.

Kto, čo aj len čiastočne, zmarí uspokojenie svojho veriteľa tým, že a) zničí, poškodí, urobí neupotrebitelnou, zatají, predá, vymení alebo inak odstráni čo aj len časť svojho majetku, b) zaťaží vec, ktorá je predmetom záväzku, alebo ju prenajme, c) predstiera alebo uzná neexistujúce právo alebo záväzok, alebo postúpi svoju pohľadávku, alebo prevezme dlh iného, i keď na to nebol povinný ani oprávnený, alebo d) predstiera zmenšenie svojho majetku alebo jeho zánik, dopustí sa trestného činu poškodzovania veriteľa podľa § 239 Trestného zákona, za ktorý sa potrestá odňatím slobody až na osem rokov.

Kto ako dlžník, ktorý nie je schopný plniť svoje splatné záväzky, zmarí, hoci aj len čiastočne, uspokojenie svojho veriteľa tým, že zvýhodní iného veriteľa, dopustí sa trestného činu zvýhodňovania veriteľa podľa § 240 Trestného zákona, za ktorý sa potrestá odňatím slobody až na osem rokov.

Okresný súd Nitra dňa 25.4.2025
JUDr. Tatiana Muziková, sudkyňa

K019874

Spisová značka: 23K/5/2025

Na všetkých podaniach v tejto veci uveďte spisovú značku: 23K/5/2025-44

PREDVOLANIE DLŽNÍKA NA POJEDNÁVANIE

v právnej veci začatého konkurzného konania na majetok dlžníka:

TALZA, s. r. o., so sídlom Rozmarínová 18, 945 01 Komárno, IČO: 46 211 802

vedeného na Okresnom súde Nitra pod sp. zn. 23K/5/2025,

Okresný súd Nitra predvoláva dlžníka na pojednávanie na deň 18.06.2025 o 9:00 hod.

na Okresnom súde Nitra, v jeho sídle na Štúrovej 9, Nitra, v miestnosti č. dv.: 16 na prízemí.

Súd považuje za potrebné Vás v tomto konaní vypočuť.

Dostavte sa preto v určený čas na pojednávanie. Ak sa bez ospravednenia nedostavíte, môže Vás súd dať predviesť a uložiť Vám, aby ste uhradili trovy predvedenia [§ 196 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii (ďalej len „ZKR“) v spojení s § 101 zákona č. 160/2015 Z. z. Civilný sporový poriadok (ďalej len „CSP“)].

Prineste si na toto pojednávanie listiny, ktoré sa na vec vzťahujú a nie sú doposiaľ v prvopise na súde.

Ak sa dáte zastupovať, je potrebné, aby zástupca predložil plnomocenstvo už na prvom pojednávaní.

Pojednávanie sa môže odročiť len z dôležitých dôvodov. Pojednávanie môže byť na návrh účastníka konania odročené len vtedy, ak sa účastník konania alebo jeho zástupca z dôležitých dôvodov nemôže dostaviť na pojednávanie a zároveň od nich nemožno spravodlivo žiadať, aby sa na pojednávaní nechali zastúpiť. Od účastníka konania možno vždy spravodlivo žiadať, aby sa dal na ďalšom pojednávaní zastúpiť inou osobou, ak k odročeniu pojednávania došlo z dôvodu jej nepriaznivého zdravotného stavu. Účastník konania, ktorý navrhuje odročenie pojednávania, oznámi súdu dôvod bezodkladne po tom, čo sa o ňom dozvedel alebo mohol dozvedieť, alebo ho s prihliadnutím na všetky okolnosti mohol predpokladať. Ak súd zistí, že účastníkom konania uvedený dôvod na odročenie pojednávania nie je dôležitý, bezodkladne o tom upovedomí účastníka konania, ktorý odročenie navrhol. Účastník konania, ktorý navrhuje odročenie pojednávania, je povinný uviesť telefónne číslo alebo elektronickú adresu, na ktorú ho možno upovedomiť o rozhodnutí súdu o jeho návrhu na odročenie pojednávania (§ 196 ZKR v spojení s § 183 CSP).

Ak došlo k odročeniu pojednávania z dôvodov uvedených účastníkom konania a tieto dôvody neboli súdu následne preukázané alebo ich nemožno považovať za dôležité, súd môže rozhodnúť, že na ďalšie návrhy o odročenie pojednávania nebude prihliadať (§ 196 ZKR v spojení s § 184 ods. 2 CSP).

Súd môže upustiť od vypočutia určitej osoby, ak sa zdržuje v cudzine alebo hrozí nebezpečenstvo z omeškania. Súd môže postupovať rovnako, ak pobyt tejto osoby nie je známy (§ 200 ods. 2 ZKR).

Za deň doručenia tohto predvolania sa považuje nasledujúci deň po jeho faktickom zverejnení v Obchodnom vestníku (§ 199 ods. 9 veta prvá ZKR).

U tých osôb, ktorým sa toto uznesenie doručuje aj iným spôsobom ako jeho zverejnením v Obchodnom vestníku, je

začiatok plynutia lehoty na urobenie procesného úkonu spojený s dňom jeho doručenia formou zverejnenia v Obchodnom vestníku (§ 199 ods. 4, ods. 3, ods. 1 ZKR), za ktorý sa považuje nasledujúci deň po faktickom zverejnení uznesenia v Obchodnom vestníku (§ 199 ods. 9 veta prvá ZKR).

Prineste si so sebou toto predvolanie a svoj občiansky preukaz!

V Nitre, dňa 25. apríla 2025

JUDr. Tatiana Muziková, sudkyňa

Okresný súd Nitra dňa 25.4.2025

JUDr. Tatiana Muziková, sudkyňa

K019875

Spisová značka: 23K/5/2025

Na všetkých podaniach v tejto veci uveďte spisovú značku: 23K/5/2025-45

UPOVEDOMENIE VERITEĽOV OZNAČENÝCH V NÁVRHU O TERMÍNE POJEDNÁVANIA

v právnej veci začatého konkurzného konania na majetok dlžníka:

TALZA, s. r. o., so sídlom Rozmarínová 18, 945 01 Komárno, IČO: 46 211 802

vedeného na Okresnom súde Nitra pod sp. zn. 23K/5/2025,

Okresný súd Nitra upovedomuje navrhovateľa a ním v návrhu označených ostatných veriteľov, t. j.

navrhovateľa: Daňový úrad Nitra, so sídlom: Damborského č.5, 949 01 Nitra,

v návrhu označených veriteľov:

1. Slovenská konsolidačná, a.s., so sídlom: Cintorínska ul. č. 21, 814 99 Bratislava, IČO: 35 776 005

že nariadil pojednávanie na deň 18.06.2025 o 9:00 hod.

na Okresnom súde Nitra, v jeho sídle na Štúrovej 9, Nitra, v miestnosti č. dv.: 16 na prízemí.

Upovedomení veritelia majú právo zúčastniť sa pojednávania ako účastníci konania a patria im na pojednávaní všetky práva účastníka konania.

V prípade, ak sa ustanovíte na pojednávanie, ste povinní: Doniesť na toto pojednávanie listiny, ktoré sa na vec vzťahujú a nie sú dosiaľ v prvopise na súde. Ak sa dáte zastupovať, je potrebné, aby zástupca predložil plnomocenstvo už na prvom pojednávaní.

Prineste si so sebou toto upovedomenie a svoj občiansky preukaz!

V Nitre, dňa 25. apríla 2025

JUDr. Tatiana Muziková, sudkyňa

Okresný súd Nitra dňa 25.4.2025

JUDr. Tatiana Muziková, sudkyňa

K019876

Spisová značka: 28OdK/36/2025

Okresný súd Nitra v právnej veci navrhovateľa - dlžníka: Jitka Biharyová, narodená 15.10.1983, bytom Horáková 425/15, 951 41 Lužianky, zastúpeného Centrom právnej pomoci, so sídlom Námestie slobody 12, 810 05 Bratislava, IČO: 30 798 841, kancelária CPP v Nitre, Štefánikova trieda 26, P. O. BOX 7, 949 03 Nitra, o návrhu na vyhlásenie

konkurzu, takto
rozhodol

- I. Súd vyhlasuje konkurz na majetok dlžníka: Jitka Biharyová, narodená 15.10.1983, bytom Horáková 425/15, 951 41 Lužianky.
- II. Súd začína hlavné insolvenčné konanie podľa článku 3 ods. 1 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2015/848 z 20. mája 2015 o insolvenčnom konaní.
- III. Súd ustanovuje správcu Ing. Jana Fülöpová, so sídlom kancelárie Štefánikova tr. 79, 949 01 Nitra, zn. správcu S 1431.
- IV. Súd vyzýva veriteľov dlžníka, aby si svoje pohľadávky prihlásili v základnej prihlasovacej lehote do 45 dní od vyhlásenia konkurzu v jednom rovnopise u správcu. Veritelia môžu doručiť správcovi prihlášku aj neskôr, vtedy však nemôžu vykonávať hlasovacie právo. Veriteľ má právo prihlásiť pohľadávku do času, kým správca neoznami v Obchodnom vestníku, že ide zostaviť rozvrh výťažku. Prihláška sa podáva na tlačivách, ktorých vzory a údaje do nich zapisované spolu s vysvetlivkami k týmto zápisom sú uvedené v prílohách vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 665/2005 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o konkurze a reštrukturalizácii. Ustanovenia § 29 ods. 1, 2, 4 až 6, 8 až 10, § 30 a § 31 zákona č. 7/2005 o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov sa použijú primerane. K prihláške pohľadávky je potrebné pripojiť listiny preukazujúce v nej uvedené skutočnosti. Na prihlášky, ktoré nebudú podané v súlade s ustanoveniami § 167I a vyššie uvedenými ustanoveniami § 29 a § 30 zákona č. 7/2005 o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov sa v tomto konkurze neprihliadne. Lehota na prihlásenie pohľadávok do konkurzu začína plynúť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia uznesenia v Obchodnom vestníku.
- V. Súd oddlžuje dlžníka tak, že dlžníka zbavuje všetkých dlhov, ktoré môžu byť uspokojené iba v konkurze v rozsahu, v akom nebudú uspokojené v konkurze.
- VI. Súd ukladá správcovi povinnosť bez zbytočného odkladu individuálne informovať o vyhlásení konkurzu na majetok dlžníka jeho známym zahraničným veriteľom, ktorí majú svoj obvyklý pobyt, bydlisko alebo registrované sídlo v inom členskom štáte ako v Slovenskej republike vrátane daňových orgánov a orgánov sociálneho zabezpečenia členských štátov, spôsobom podľa čl. 54 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2015/848 zo dňa 20. mája 2015 o insolvenčnom konaní.
- VII. Súd ukladá správcovi povinnosť do 60 dní od vyhlásenia konkurzu a následne vždy v lehote 15 dní od uplynutia ďalších šiestich kalendárnych mesiacov predložiť súdu podrobnú správu o priebehu konkurzu, najmä o zisťovaní majetku a o vykonaných úkonoch smerujúcich k speňaženiu majetku patriaceho do konkurznej podstaty dlžníka.
- VIII. Súd poukazuje správcovi preddavok na úhradu paušálnej odmeny správcu v sume 500,00 eur, zložený Centrom právnej pomoci na účet Okresného súdu Nitra dňa 22.04.2025 vedený pod položkou registra D14 - 357/2025, na číslo účtu oznámené súdu bezodkladne správcom a upravuje účtáreň Okresného súdu Nitra, aby preddavok správcovi vyplatila po právoplatnosti tohto rozhodnutia.
- IX. Súd poučuje účastníkov konkurzného konania, že z dôvodov podľa § 49 Civilného sporového poriadku majú právo uplatniť námietku zaujatosti voči sudcovi, ktorý má vec prejednať a rozhodnúť, ak so zreteľom na jeho pomer k veci, k účastníkom, ich zástupcom alebo osobám zúčastneným na konaní možno mať odôvodnené pochybnosti o jeho nezaujatosti, a to najneskôr do uplynutia lehoty na prihlasovanie pohľadávok. Na námietky doručené neskôr, na opakované námietky z toho istého dôvodu, ak o nich už nadriadený súd rozhodol a na námietky týkajúce sa len okolností spočívajúcich v postupe sudcu v konaní o prejednávanej veci súd neprihliada. V námietke zaujatosti musí byť uvedené, ktorému súdu je určená, kto ju robí, ktorej veci sa týka, čo sa ňou sleduje, podpis a spisová značka konania. Ďalej proti komu smeruje, dôvod, pre ktorý má byť sudca vylúčený, kedy sa účastník uplatňujúci si námietku o dôvode vylúčenia dozvedel, dôkazy na preukázanie svojho tvrdenia, ktorých povaha to pripúšťa, okrem tých, ktoré nemôže bez svojej viny pripojiť. Na podanie, ktoré nespĺňa uvedené náležitosti súd neprihliada; v tomto prípade sa vec nadriadenému súdu nepredkladá (§ 52 ods. 2 Civilného sporového poriadku).
- X. Súd ukladá správcovi povinnosť bezodkladne po nadobudnutí právoplatnosti doručiť dlžníkovi rozhodnutie o vyhlásení konkurzu s vyznačenou doložkou právoplatnosti a vykonateľnosti.

Poučenie:

Proti tomuto uzneseniu odvolanie nie je prípustné okrem výroku II uznesenia, a to z dôvodu nedostatku medzinárodnej právomoci (čl. 5 nariadenia v spojení s § 198 ods. 1 ZoKR). Odvolanie podľa predchádzajúcej vety je

oprávnený podať dlžník alebo veriteľ, a to v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia (odo dňa nasledujúceho po dni zverejnenia tohto uznesenia v Obchodnom vestníku) prostredníctvom tunajšieho súdu na Krajský súd v Bratislave, a to písomne v dvoch vyhotoveniach (§ 362 CSP v spojení s § 196 ZoKR). V odvolaní sa popri všeobecných náležitostiach podania (§ 127 CSP) uvedie, proti ktorému rozhodnutiu smeruje, v akom rozsahu sa napáda, z akých dôvodov sa rozhodnutie považuje za nesprávne (odvolacie dôvody podľa § 365 CSP) a čoho sa odvolateľ domáha (odvolací návrh).

Veriteľ, ktorý bol dotknutý oddĺžením, má právo domáhať sa zrušenia oddĺženia návrhom na zrušenie oddĺženia podaným voči dlžníkovi alebo jeho dedičom do šiestich rokov od vyhlásenia konkurzu alebo určenia splátkového kalendára na súde, ktorý rozhodol o oddĺžení, ak preukáže, že dlžník nemal pri oddĺžení poctivý zámer. Ak je takýchto návrhov viac, súd ich spojí na spoločné konanie. Vo veci samej rozhoduje súd rozsudkom.

Právoplatné rozhodnutie o zrušení oddĺženia je účinné voči všetkým. Iné rozhodnutie o návrhu na zrušenie oddĺženia nie je prekážkou, aby sa rozhodovalo o novom návrhu na zrušenie oddĺženia, ak je podaný iným veriteľom alebo sú tu nové dôkazy, ktoré poctivý zámer dlžníka vylučujú.

Ak navrhovateľ na tom trvá, súd v prípade smrti dlžníka pokračuje v konaní s dedičmi, inak konanie zastaví.

Zrušením oddĺženia sa oddĺženie stáva voči všetkým veriteľom neúčinné. Pohľadávkam sa v plnom rozsahu, v ktorom ešte neboli uspokojené, obnovuje pôvodná vymáhateľnosť aj splatnosť. Takéto pohľadávky sa nepremičia skôr ako uplynie desať rokov od zrušenia oddĺženia.

Dlžník má poctivý zámer, ak z jeho správania po podaní návrhu možno usudzovať, že vynaložil úprimnú snahu riešiť svoj dlh v medziach svojich možností a schopností, najmä ak poskytoval správcovi a veriteľom potrebnú súčinnosť, vynaložil snahu získať zamestnanie, zamestnal sa alebo si zabezpečil iný zdroj príjmov, v prípade nie nepatrného dedenia, daru alebo výhry zo stávky alebo hry ponúkol aspoň polovicu takéhoto zdroja dobrovoľne veriteľom na uspokojenie nevymáhateľného dlhu, prípadne vynaložil snahu o zaradenie sa do spoločnosti alebo sa do spoločnosti opätovne zaradil.

Dlžník nemá poctivý zámer najmä, ak

- a) v zozname majetku ani na dopyt správcu neuviedol časť svojho majetku, aj keď o ňom vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť, na majetok nepatrné hodnoty sa neprihliada,
- b) v zozname veriteľov ani na dopyt správcu neuviedol veriteľa fyzickú osobu, v čoho dôsledku veriteľ neprihlásil svoju pohľadávku, aj keď o ňom vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť, na drobných veriteľov sa neprihliada,
- c) v návrhu alebo v prílohe návrhu alebo na dopyt správcu uviedol nepravdivú dôležitú informáciu alebo neuviedol dôležitú informáciu, aj keď vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť, že ide o dôležitú informáciu,
- d) bez vážneho dôvodu neposkytol správcovi potrebnú súčinnosť, ktorú možno od neho spravodlivo vyžadovať,
- e) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že sa úmyselne priviedol do platobnej neschopnosti, aby bol oprávnený podať návrh,
- f) v čase podania návrhu dlžník nebol platobne neschopný, aj keď o tom vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť,
- g) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že pri preberaní záväzkov sa spoliehal na to, že svoje dlhy bude riešiť konkurzom alebo splátkovým kalendárom,
- h) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že mal snahu poškodiť svojho veriteľa alebo zvýhodniť niektorého veriteľa,
- i) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní súdom určený splátkový kalendár,
- j) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní výživné pre dieťa, na ktoré vznikol nárok po rozhodujúcom dni; tohto dôvodu sa môže dovolávať iba dieťa alebo zákonný zástupca dieťaťa,
- k) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní povinnosť vrátiť Centru právnej pomoci hodnotu poskytnutého preddavku na úhradu paušálnej odmeny správcu; tohto dôvodu sa môže dovolávať iba Centrum právnej pomoci,
- l) dlžník sa domáhal zbavenia dlhov napriek tomu, že na území Slovenskej republiky nemal v čase podania návrhu centrum hlavných záujmov.

Súd prihliada prísnejšie na skutočnosti ovplyvňujúce poctivý zámer u dlžníka, ktorý v minulosti mal alebo stále má významnejší majetok, má skúsenosti s podnikaním, pôsobí alebo pôsobil ako vedúci zamestnanec alebo pôsobí alebo pôsobil v orgánoch právnickej osoby alebo má iné osobitné životné skúsenosti.

Súd prihliada miernejšie na skutočnosti ovplyvňujúce poctivý zámer u dlžníka, ktorý dosiahol iba základné vzdelanie,

je v dôchodkovom veku alebo blízko takéhoto veku, má vážne zdravotné problémy, na čas alebo trvalo stratil obydlie alebo ho v živote postihla iná udalosť, ktorá mu sťažila uplatnenie v spoločnosti.

Poctivý zámer dlžníka súd skúma iba v konaní o návrhu na zrušenie oddĺženia pre nepoctivý zámer. V konkurznom konaní ani v konaní o určení splátkového kalendára súd poctivý zámer dlžníka neskúma.

V poučení uznesenia o vyhlásení konkurzu alebo v poučení uznesenia o určení splátkového kalendára súd uvedie znenia zákonných ustanovení, ktoré upravujú poctivý zámer a zrušenie oddĺženia pre nepoctivý zámer.

Právoplatné rozhodnutie o zrušení oddĺženia je rozhodnutím o vylúčení podľa § 13a Obchodného zákonníka.

Súd, ktorý rozhodol o oddĺžení na podnet prokurátora, zruší takéto oddĺženie, ak zistí, že dlžník nemal pri oddĺžení poctivý zámer. Takéto konanie možno začať do šiestich rokov od vyhlásenia konkurzu alebo určenia splátkového kalendára.

Za deň doručenia tohto uznesenia sa považuje deň nasledujúci po dni zverejnenia uznesenia v Obchodnom vestníku.

Okresný súd Nitra dňa 28.4.2025

JUDr. Monika Kublová, sudkyňa

K019877

Spisová značka: 28OdK/37/2025

Okresný súd Nitra v právnej veci navrhovateľa - dlžníka: Gergely Berecz, narodený 7.4.1988, bytom Zlatná na Ostrove 657, 946 12 Zlatná na Ostrove, zastúpeného Centrom právnej pomoci, so sídlom Námestie slobody 12, 810 05 Bratislava, IČO: 30 798 841, kancelária CPP v Komárne, Dunajské nábrežie 14, 945 01 Komárno, o návrhu na vyhlásenie konkurzu, takto

rozhodol

- I. Súd vyhlasuje konkurz na majetok dlžníka: Gergely Berecz, narodený 7.4.1988, bytom Zlatná na Ostrove 657, 946 12 Zlatná na Ostrove.
- II. Súd začína hlavné insolvenčné konanie podľa článku 3 ods. 1 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2015/848 z 20. mája 2015 o insolvenčnom konaní.
- III. Súd ustanovuje správcu LexCreditor k.s., so sídlom kancelárie Kalnická cesta 829/8, 934 01 Levice, zn. správcu S 1636.
- IV. Súd vyzýva veriteľov dlžníka, aby si svoje pohľadávky prihlásili v základnej prihlasovacej lehote do 45 dní od vyhlásenia konkurzu v jednom rovnopise u správcu. Veritelia môžu doručiť správcovi prihlášku aj neskôr, vtedy však nemôžu vykonávať hlasovacie právo. Veriteľ má právo prihlásiť pohľadávku do času, kým správca neoznami v Obchodnom vestníku, že ide zostaviť rozvrh výťažku. Prihláška sa podáva na tlačivách, ktorých vzory a údaje do nich zapisované spolu s vysvetlivkami k týmto zápisom sú uvedené v prílohách vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 665/2005 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o konkurze a reštrukturalizácii. Ustanovenia § 29 ods. 1, 2, 4 až 6, 8 až 10, § 30 a § 31 zákona č. 7/2005 o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov sa použijú primerane. K prihláške pohľadávky je potrebné pripojiť listiny preukazujúce v nej uvedené skutočnosti. Na prihlášky, ktoré nebudú podané v súlade s ustanoveniami § 167I a vyššie uvedenými ustanoveniami § 29 a § 30 zákona č. 7/2005 o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov sa v tomto konkurze neprihliadne. Lehota na prihlásenie pohľadávok do konkurzu začína plynúť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia uznesenia v Obchodnom vestníku.
- V. Súd oddlžuje dlžníka tak, že dlžníka zbavuje všetkých dlhov, ktoré môžu byť uspokojené iba v konkurze v rozsahu, v akom nebudú uspokojené v konkurze.
- VI. Súd ukladá správcovi povinnosť bez zbytočného odkladu individuálne informovať o vyhlásení konkurzu na majetok dlžníka jeho známych zahraničných veriteľov, ktorí majú svoj obvyklý pobyt, bydlisko alebo registrované sídlo v inom členskom štáte ako v Slovenskej republike vrátane daňových orgánov a orgánov sociálneho zabezpečenia členských štátov, spôsobom podľa čl. 54 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2015/848 zo dňa 20. mája 2015 o insolvenčnom konaní.
- VII. Súd ukladá správcovi povinnosť do 60 dní od vyhlásenia konkurzu a následne vždy v lehote 15 dní od

uplynutia ďalších šiestich kalendárnych mesiacov predložiť súdu podrobnú správu o priebehu konkurzu, najmä o zisťovaní majetku a o vykonaných úkonoch smerujúcich k speňaženiu majetku patriaceho do konkurznej podstaty dlžníka.

VIII. Súd poukazuje správcovi preddavok na úhradu paušálnej odmeny správcu v sume 500,00 eur, zložený Centrom právnej pomoci na účet Okresného súdu Nitra dňa 24.04.2025 vedený pod položkou registra D14 - 370/2025, na číslo účtu oznámené súdu bezodkladne správcom a upravuje účtáreň Okresného súdu Nitra, aby preddavok správcovi vyplatila po právoplatnosti tohto rozhodnutia.

IX. Súd poučuje účastníkov konkurzného konania, že z dôvodov podľa § 49 Civilného sporového poriadku majú právo uplatniť námietku zaujatosti voči sudcovi, ktorý má vec prejednať a rozhodnúť, ak so zreteľom na jeho pomer k veci, k účastníkom, ich zástupcom alebo osobám zúčastneným na konaní možno mať odôvodnené pochybnosti o jeho nezaujatosti, a to najneskôr do uplynutia lehoty na prihlasovanie pohľadávok. Na námietky doručené neskôr, na opakované námietky z toho istého dôvodu, ak o nich už nadriadený súd rozhodol a na námietky týkajúce sa len okolností spočívajúcich v postupe sudcu v konaní o prejednávanej veci súd neprihliada. V námietke zaujatosti musí byť uvedené, ktorému súdu je určená, kto ju robí, ktorej veci sa týka, čo sa ňou sleduje, podpis a spisová značka konania. Ďalej proti komu smeruje, dôvod, pre ktorý má byť sudca vylúčený, kedy sa účastník uplatňujúci si námietku o dôvode vylúčenia dozvedel, dôkazy na preukázanie svojho tvrdenia, ktorých povaha to pripúšťa, okrem tých, ktoré nemôže bez svojej viny pripojiť. Na podanie, ktoré nespĺňa uvedené náležitosti súd neprihliada; v tomto prípade sa vec nadriadenému súdu nepredkladá (§ 52 ods. 2 Civilného sporového poriadku).

X. Súd ukladá správcovi povinnosť bezodkladne po nadobudnutí právoplatnosti doručiť dlžníkovi rozhodnutie o vyhlásení konkurzu s vyznačenou doložkou právoplatnosti a vykonateľnosti.

Poučenie:

Proti tomuto uzneseniu odvolanie nie je prípustné okrem výroku II uznesenia, a to z dôvodu nedostatku medzinárodnej právomoci (čl. 5 nariadenia v spojení s § 198 ods. 1 ZoKR). Odvolanie podľa predchádzajúcej vety je oprávnený podať dlžník alebo veriteľ, a to v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia (odo dňa nasledujúceho po dni zverejnenia tohto uznesenia v Obchodnom vestníku) prostredníctvom tunajšieho súdu na Krajský súd v Bratislave, a to písomne v dvoch vyhotoveniach (§ 362 CSP v spojení s § 196 ZoKR). V odvolaní sa popri všeobecných náležitostiach podania (§ 127 CSP) uvedie, proti ktorému rozhodnutiu smeruje, v akom rozsahu sa napáda, z akých dôvodov sa rozhodnutie považuje za nesprávne (odvolacie dôvody podľa § 365 CSP) a čoho sa odvolateľ domáha (odvolací návrh).

Veriteľ, ktorý bol dotknutý oddĺžením, má právo domáhať sa zrušenia oddĺženia návrhom na zrušenie oddĺženia podaným voči dlžníkovi alebo jeho dedičom do šiestich rokov od vyhlásenia konkurzu alebo určenia splátkového kalendára na súde, ktorý rozhodol o oddĺžení, ak preukáže, že dlžník nemal pri oddĺžení poctivý zámer. Ak je takýchto návrhov viac, súd ich spojí na spoločné konanie. Vo veci samej rozhoduje súd rozsudkom.

Právoplatné rozhodnutie o zrušení oddĺženia je účinné voči všetkým. Iné rozhodnutie o návrhu na zrušenie oddĺženia nie je prekážkou, aby sa rozhodovalo o novom návrhu na zrušenie oddĺženia, ak je podaný iným veriteľom alebo sú tu nové dôkazy, ktoré poctivý zámer dlžníka vylučujú.

Ak navrhovateľ na tom trvá, súd v prípade smrti dlžníka pokračuje v konaní s dedičmi, inak konanie zastaví.

Zrušením oddĺženia sa oddĺženie stáva voči všetkým veriteľom neúčinné. Pohľadávkam sa v plnom rozsahu, v ktorom ešte neboli uspokojené, obnovuje pôvodná vymáhateľnosť aj splatnosť. Takéto pohľadávky sa nepremlčia skôr ako uplynie desať rokov od zrušenia oddĺženia.

Dlžník má poctivý zámer, ak z jeho správania po podaní návrhu možno usudzovať, že vynaložil úprimnú snahu riešiť svoj dlh v medziach svojich možností a schopností, najmä ak poskytoval správcovi a veriteľom potrebnú súčinnosť, vynaložil snahu získať zamestnanie, zamestnal sa alebo si zabezpečil iný zdroj príjmov, v prípade nie nepatrného dedenia, daru alebo výhry zo stávky alebo hry ponúkol aspoň polovicu takéhoto zdroja dobrovoľne veriteľom na uspokojenie nevymáhateľného dlhu, prípadne vynaložil snahu o zaradenie sa do spoločnosti alebo sa do spoločnosti opätovne zaradil.

Dlžník nemá poctivý zámer najmä, ak

- a) v zozname majetku ani na dopyt správcu neuviedol časť svojho majetku, aj keď o ňom vedel alebo s prihladením na okolnosti musel vedieť, na majetok nepatrné hodnoty sa neprihliada,
- b) v zozname veriteľov ani na dopyt správcu neuviedol veriteľa fyzickú osobu, v čoho dôsledku veriteľ neprihlásil svoju pohľadávku, aj keď o ňom vedel alebo s prihladením na okolnosti musel vedieť, na drobných veriteľov sa neprihliada,

- c) v návrhu alebo v prílohe návrhu alebo na dopyt správcu uviedol nepravdivú dôležitú informáciu alebo neuviedol dôležitú informáciu, aj keď vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť, že ide o dôležitú informáciu,
- d) bez vážneho dôvodu neposkytol správcovi potrebnú súčinnosť, ktorú možno od neho spravodlivo vyžadovať,
- e) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že sa úmyselne priviedol do platobnej neschopnosti, aby bol oprávnený podať návrh,
- f) v čase podania návrhu dlžník nebol platobne neschopný, aj keď o tom vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť,
- g) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že pri preberaní záväzkov sa spoliehal na to, že svoje dlhy bude riešiť konkurzom alebo splátkovým kalendárom,
- h) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že mal snahu poškodiť svojho veriteľa alebo zvýhodniť niektorého veriteľa,
- i) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní súdom určený splátkový kalendár,
- j) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní výživné pre dieťa, na ktoré vznikol nárok po rozhodujúcom dni; tohto dôvodu sa môže dovolávať iba dieťa alebo zákonný zástupca dieťaťa,
- k) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní povinnosť vrátiť Centru právnej pomoci hodnotu poskytnutého preddavku na úhradu paušálnej odmeny správcu; tohto dôvodu sa môže dovolávať iba Centrum právnej pomoci,
- l) dlžník sa domáhal zbavenia dlhov napriek tomu, že na území Slovenskej republiky nemal v čase podania návrhu centrum hlavných záujmov.

Súd prihliada prísnejšie na skutočnosti ovplyvňujúce poctivý zámer u dlžníka, ktorý v minulosti mal alebo stále má významnejší majetok, má skúsenosti s podnikaním, pôsobí alebo pôsobil ako vedúci zamestnanec alebo pôsobí alebo pôsobil v orgánoch právnickej osoby alebo má iné osobitné životné skúsenosti.

Súd prihliada miernejšie na skutočnosti ovplyvňujúce poctivý zámer u dlžníka, ktorý dosiahol iba základné vzdelanie, je v dôchodkovom veku alebo blízko takéhoto veku, má vážne zdravotné problémy, na čas alebo trvalo stratil obydlie alebo ho v živote postihla iná udalosť, ktorá mu sťažila uplatnenie v spoločnosti.

Poctivý zámer dlžníka súd skúma iba v konaní o návrhu na zrušenie oddĺženia pre nepoctivý zámer. V konkurznom konaní ani v konaní o určení splátkového kalendára súd poctivý zámer dlžníka neskúma.

V poučení uznesenia o vyhlásení konkurzu alebo v poučení uznesenia o určení splátkového kalendára súd uvedie znenia zákonných ustanovení, ktoré upravujú poctivý zámer a zrušenie oddĺženia pre nepoctivý zámer.

Právoplatné rozhodnutie o zrušení oddĺženia je rozhodnutím o vylúčení podľa § 13a Obchodného zákonníka.

Súd, ktorý rozhodol o oddĺžení na podnet prokurátora, zruší takéto oddĺženie, ak zistí, že dlžník nemal pri oddĺžení poctivý zámer. Takéto konanie možno začať do šiestich rokov od vyhlásenia konkurzu alebo určenia splátkového kalendára.

Za deň doručenia tohto uznesenia sa považuje deň nasledujúci po dni zverejnenia uznesenia v Obchodnom vestníku.

Okresný súd Nitra dňa 28.4.2025

JUDr. Monika Kublová, sudkyňa

K019878

Spisová značka: 5K/6/2025

Okresný súd Prešov v právnej veci navrhovateľa - veriteľa: Mgr. Mária Fedačková, nar. 03.10.1989, trvale bytom Trieda SNP 1675/38, 040 11 Košice, právne zast.: ARIES LEGAL s.r.o., so sídlom Skalná 7622/9, 811 01 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, IČO: 54 726 417 o návrhu na vyhlásenie konkurzu na majetok dlžníka: JMB Holding s.r.o., so sídlom Jesenná 11688/2, 080 05 Prešov, IČO: 54 687 098, takto

rozhodol

začína konkurzné konanie voči dlžníkovi: JMB Holding s.r.o., so sídlom Jesenná 11688/2, 080 05 Prešov, IČO: 54 687 098.

Poučenie:

Proti tomuto uzneseniu nie je odvolanie prípustné.

Podľa § 14 ods. 3 a 4 ZKR, o začatí konkurzného konania súd vydá uznesenie, ktoré bezodkladne zverejní v Obchodnom vestníku; zverejnením tohto uznesenia v Obchodnom vestníku sa začína konkurzné konanie. Začatie konkurzného konania bráni tomu, aby sa na majetok toho istého dlžníka začalo iné konkurzné konanie. Ak počas konkurzného konania dôjde súdu ďalší návrh na vyhlásenie konkurzu týkajúci sa toho istého dlžníka, súd o ňom rozhodne, ako by šlo o návrh na pristúpenie do konkurzného konania.

Za deň doručenia súdneho rozhodnutia alebo inej písomnosti sa považuje nasledujúci deň po zverejnení súdneho rozhodnutia alebo inej súdnej písomnosti v Obchodnom vestníku. Rovnako písomnosti, ktoré sa podľa tohto zákona zverejňujú v Obchodnom vestníku, sa považujú na účely tohto zákona za zverejnené nasledujúci deň po ich zverejnení v Obchodnom vestníku. (§ 199 ZKR)

Začatie konkurzného konania má tieto účinky (§ 14 ods. 5 ZKR):

- a) dlžník je povinný obmedziť výkon činnosti len na bežné právne úkony; ak dlžník poruší túto povinnosť, platnosť právneho úkonu tým nie je dotknutá, právnomu úkonu však možno v konkurze odporovať,
- b) na majetok patriaci dlžníkovi nemožno začať konanie o výkon rozhodnutia alebo exekučné konanie; už začaté konania o výkon rozhodnutia alebo exekučné konania sa prerušujú,
- c) na majetok patriaci dlžníkovi nemožno pre záväzok dlžníka zabezpečený zabezpečovacím právom začať ani pokračovať vo výkone zabezpečovacieho práva; tento účinok sa nevzťahuje na výkon zabezpečovacieho práva vzťahujúceho sa na peňažné prostriedky, pohľadávky z účtu v banke⁵⁾ alebo v pobočke zahraničnej banky, 6) štátne dlhopisy, prevoditeľné cenné papiere⁷⁾ alebo na pokračovanie vo výkone zabezpečovacieho práva dobrovoľnou dražbou podľa osobitného predpisu, 8)
- d) konanie o zrušení spoločnosti bez likvidácie sa prerušuje,
- e) nemožno rozhodnúť o premene, cezhraničnej premene alebo cezhraničnej zmene právnej formy podľa osobitného predpisu a rozhodnutie o premene, cezhraničnej premene alebo cezhraničnej zmene právnej formy dlžníka zapísať do obchodného registra.

Okresný súd Prešov dňa 28.4.2025

Mgr. Alena Paveleková, sudca

K019879

Spisová značka: 38OdK/105/2025

Okresný súd Trenčín v právnej veci navrhovateľa - dlžníka Helena Toráčová, nar. 16.06.1993, trvale bytom Trenčianska 2198/41, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, zast. Centrum právnej pomoci so sídlom Námestie Slobody 12, 810 05 Bratislava, IČO 30 798 841 - Kancelária CPP v Trenčíne, so sídlom Jozefa Branekého 1, 911 01 Trenčín, o návrhu na vyhlásenie konkurzu, takto

rozhodol

I. Vyhlasuje konkurz na majetok dlžníka Helena Toráčová, nar. 16.06.1993, trvale bytom Trenčianska 2198/41, 915 01 Nové Mesto nad Váhom.

II. U s t a n o v u j e správcu JUDr. Vladimír Žitník so sídlom kancelárie Moyzesova 816/100, 017 01 Považská Bystrica, značka správcu S1393.

III. Vyzýva veriteľov dlžníka, aby si svoje pohľadávky prihlásili u správcu. Spôsob prihlasovania pohľadávok a lehota na ich prihlásenie je uvedená v poučení tohto rozhodnutia.

IV. Oddlžuje dlžníka tak, že dlžníka zbavuje všetkých dlhov, ktoré môžu byť uspokojené iba v tomto konkurze v rozsahu, v akom nebudú uspokojené v konkurze a dlhov, ktoré sú vylúčené z uspokojenia.

V. Začína hlavné insolvenčné konanie podľa článku 3 ods. 1 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2015/848 z 20. mája 2015 o insolvenčnom konaní.

VI. Ukladá správcovi povinnosť bez zbytočného odkladu individuálne informovať o vyhlásení konkurzu na majetok dlžníka jeho známym veriteľom, ktorí majú svoj obvyklý pobyt, bydlisko alebo registrované sídlo v inom členskom štáte Európskej únie ako v Slovenskej republike, spôsobom v zmysle článku 54 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2015/848 zo dňa 20. mája 2015 o insolvenčnom konaní.

VII. Ukladá správcovi povinnosť do 60 dní od vyhlásenia konkurzu a následne vždy v lehote 15 dní od uplynutia ďalších šiestich kalendárnych mesiacov predložiť súdu podrobnú správu o priebehu konkurzu, najmä o zisťovaní majetku a o vykonaných úkonoch smerujúcich k speňaženiu majetku patriaceho do konkurznej podstaty dlžníka.

VIII. Účastníkov konkurzného konania poučuje, že z dôvodov podľa § 49 Civilného sporového poriadku majú právo

uplatniť námietku zaujatosti voči sudcovi, ktorý má vec prejednať a rozhodnúť, ak so zreteľom na jeho pomer k veci, k účastníkom, ich zástupcom alebo osobám zúčastneným na konaní možno mať odôvodnené pochybnosti o jeho nezaujatosti, a to najneskôr do uplynutia lehoty na prihlasovanie pohľadávok. Na námietky doručené neskôr, na opakované námietky z toho istého dôvodu, ak o nich už nadriadený súd rozhodol a na námietky týkajúce sa len okolností spočívajúcich v postupe sudcu v konaní o prejednávanej veci súd neprihliada. V námietke zaujatosti musí byť uvedené, ktorému súdu je určená, kto ju robí, ktorej veci sa týka, čo sa ňou sleduje, podpis a spisová značka konania. Ďalej proti komu smeruje, dôvod, pre ktorý má byť sudca vylúčený, kedy sa účastník uplatňujúci si námietku o dôvode vylúčenia dozvedel, dôkazy na preukázanie svojho tvrdenia, ktorých povaha to pripúšťa, okrem tých, ktoré nemôže bez svojej viny pripojiť. Na podanie, ktoré nespĺňa uvedené náležitosti, súd neprihliada; v tomto prípade sa vec nadriadenému súdu nepredkladá (§ 52 ods. 2 Civilného sporového poriadku).

IX. Upravuje sa účtáreň tunajšieho súdu, aby po právoplatnosti tohto uznesenia vyplatila správcovi uvedenom v II. výroku tohto uznesenia preddavok na úhradu paušálnej odmeny a náhrady nevyhnutných nákladov spojených s výkonom správcovskej činnosti vo výške 500,- eur, a to z preddavku zloženého Centrom právnej pomoci na účet tunajšieho súdu pod položkou reg. D14 268/2025.

Poučenie:

Proti tomuto uzneseniu odvolanie nie je prípustné.
(§ 198 ods. 1 ZKR)

Rozhodnutie o začatí hlavného insolvenčného konania môže na základe článku 5 ods. 1 nariadenia, napadnúť dlžník alebo ktorýkoľvek veriteľ, a to z dôvodu, že súd nemal právomoc začať hlavné insolvenčné konanie. Ak súd zistí, že dlžník nemá na území Slovenskej republiky centrum hlavných záujmov, konanie zastaví.

Konkurz sa považuje za vyhlásený zverejnením rozhodnutia o vyhlásení konkurzu v Obchodnom vestníku. Uznesenie o vyhlásení konkurzu sa považuje za zverejnené nasledujúci deň po zverejnení uznesenia o vyhlásení konkurzu v Obchodnom vestníku.

Súd poučuje účastníkov o práve uplatniť námietku zaujatosti voči sudcovi, ktorý mal vec prejednať a rozhodnúť z dôvodov podľa § 49 ods. 1 Civilného sporového poriadku, najneskôr do uplynutia lehoty na prihlasovanie pohľadávok.

Súd poučuje veriteľov dlžníka, že prihláška sa podáva prostredníctvom na to určeného elektronického formulára do elektronickej schránky správcu a musí byť autorizovaná. Na prihlášky, ktoré nie sú podané v súlade s ustanoveniami § 167l, § 29 a § 30 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov, sa neprihliada.

V konkurze sa prihláškou uplatňujú pohľadávky uspokojované v konkurze (§ 166a ods. 1 ZKR). V konkurze možno prihláškou uplatniť aj nedotknuté pohľadávky (§ 166c ods. 1 ZKR). Prihláškou možno uplatniť pohľadávky bez ohľadu na to, či už boli uplatnené na súde, ako aj pohľadávky vykonateľné, vrátane tých, ktoré sú vymáhané výkonom rozhodnutia alebo exekúciou.

Veriteľ pohľadávok uspokojovaných v konkurze (§ 166a ods. 1 ZKR) a veriteľ nedotknutých pohľadávok (§166c ods. 1 ZKR) majú právo prihlásiť sa do konkurzu do času, kým správca neoznámí v Obchodnom vestníku, že ide zostaviť rozvrh.

V zmysle § 166a ods. 1 ZKR, ak tento zákon neustanovuje inak (§ 166b a 166c), sú v konkurze uspokojované tieto pohľadávky

- a) pohľadávka, ktorá vznikla pred kalendárnym mesiacom, v ktorom bol vyhlásený konkurz alebo poskytnutá ochrana pred veriteľmi (ďalej len "rozhodujúci deň"),
- b) budúca pohľadávka ručiteľa, spoludlžníka alebo inej osoby, ktorej vznikne pohľadávka voči dlžníkovi, ak bude za neho plniť záväzok, ktorý vznikol pred rozhodujúcim dňom,
- c) pohľadávka, ktorá vznikne v súvislosti s vypovedaním zmluvy alebo odstúpením od zmluvy (§ 167d), ak ide o zmluvu uzatvorenú pred vyhlásením konkurzu.

V zmysle § 166b ods. 1 ZKR, sú pohľadávkami vylúčenými z uspokojovania

- a) príslušenstvo pohľadávky, ktoré presahuje 5% istiny pohľadávky za každý kalendárny rok existencie pohľadávky, na ktoré vznikol nárok pred rozhodujúcim dňom; za obdobie kratšie ako kalendárny rok zostáva vymáhateľná alikvotná časť príslušenstva,
- b) príslušenstvo pohľadávky, na ktoré vznikol nárok v rozhodujúci deň a po rozhodujúcom dni; to neplatí

pre pohľadávku z úveru na bývanie, ibaže bola prihlásená do konkurzu,

- c) pohľadávka zo zmenky, ak bola podpísaná dlžníkom pred rozhodujúcim dňom,
- d) zmluvné pokuty a iné súkromnoprávne alebo verejnoprávne peňažné sankcie, kde povinnosť, ktorá zakladá právo uplatniť alebo uložiť takúto pokutu alebo sankciu, bola porušená pred rozhodujúcim dňom,
- e) peňažné pohľadávky, ktoré patria alebo patrili osobe spriaznenej s dlžníkom a vznikli pred rozhodujúcim dňom,
- f) trovy účastníkov konania, ktoré im vznikli v súvislosti s účasťou v konkurznom konaní alebo v konaní o určení splátkového kalendára.

V zmysle § 166c ods. 1 ZKR, sú oddĺžením nedotknuté tieto pohľadávky

- a) pohľadávka veriteľa - fyzickej osoby, ktorú nenadobudol postúpením, prevodom alebo prechodom s výnimkou dedenia, ak takáto pohľadávka nebola prihlásená v konkurze z dôvodu, že veriteľ nebol správcom písomne upovedomený, že bol vyhlásený konkurz; ustanovenie § 166b ods. 1 písm. a) a b) tým nie je dotknuté,
- b) pohľadávka z právnej pomoci poskytnutej dlžníkovi Centrom právnej pomoci v súvislosti s konaním o oddĺžení,
- c) zabezpečená pohľadávka v rozsahu, v ktorom je krytá hodnotou predmetu zabezpečovacieho práva; ustanovenie § 166b ods. 1 písm. a) a b) tým nie je dotknuté,
- d) pohľadávka zo zodpovednosti za škodu spôsobenú na zdraví alebo spôsobenú úmyselným konaním vrátane príslušenstva takejto pohľadávky,
- e) pohľadávka dieťaťa na výživné vrátane príslušenstva takejto pohľadávky,
- f) pracovnoprávne nároky voči dlžníkovi,
- g) peňažný trest podľa Trestného zákona,
- h) nepeňažná pohľadávka.

Podľa § 166f ods. 1 ZKR, veriteľ, ktorý bol dotknutý oddĺžením, má právo domáhať sa zrušenia oddĺženia návrhom na zrušenie oddĺženia podaným voči dlžníkovi alebo jeho dedičom do šiestich rokov od vyhlásenia konkurzu alebo určenia splátkového kalendára na súde, ktorý rozhodol o oddĺžení, ak preukáže, že dlžník nemal pri oddĺžení poctivý zámer. Ak je takýchto návrhov viac, súd ich spojí na spoločné konanie. Vo veci samej rozhoduje súd rozsudkom.

Podľa § 166g ods. 1 ZKR dlžník má poctivý zámer, ak z jeho správania po podaní návrhu možno usudzovať, že vynaložil úprimnú snahu riešiť svoj dlh v medziach svojich možností a schopností, najmä ak poskytoval správcovi a veriteľom potrebnú súčinnosť, vynaložil snahu získať zamestnanie, zamestnal sa alebo si zabezpečil iný zdroj príjmov, v prípade nie nepatrného dedenia, daru alebo výhry zo stávky alebo hry ponúkol aspoň polovicu takéhoto zdroja dobrovoľne veriteľom na uspokojenie nevymáhateľného dlhu, prípadne vynaložil snahu o zaradenie sa do spoločnosti alebo sa do spoločnosti opätovne zaradil.

Podľa § 166g ods. 2 ZKR dlžník nemá poctivý zámer najmä, ak

- a) v zozname majetku ani na dopyt správcu neuviedol časť svojho majetku, aj keď o ňom vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť, na majetok nepatrné hodnoty sa neprihliada,
- b) v zozname veriteľov ani na dopyt správcu neuviedol veriteľa fyzickú osobu, v čoho dôsledku veriteľ neprihlásil svoju pohľadávku, aj keď o ňom vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť, na drobných veriteľov sa neprihliada,
- c) v návrhu alebo v prílohe návrhu alebo na dopyt správcu uviedol nepravdivú dôležitú informáciu alebo neuviedol dôležitú informáciu, aj keď vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť, že ide o dôležitú informáciu,
- d) bez vážneho dôvodu neposkytol správcovi potrebnú súčinnosť, ktorú možno od neho spravodlivo vyžadovať,
- e) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že sa úmyselne priviedol do platobnej neschopnosti, aby bol oprávnený podať návrh,
- f) v čase podania návrhu dlžník nebol platobne neschopný, aj keď o tom vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť,
- g) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že pri preberaní záväzkov sa spoliehal na to, že svoje dlhy bude riešiť konkurzom alebo splátkovým kalendárom,
- h) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že mal snahu poškodiť svojho veriteľa alebo zvýhodniť niektorého veriteľa,
- i) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní súdom určený splátkový kalendár,
- j) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní výživné pre dieťa, na ktoré vznikol nárok po rozhodujúcom dni; tohto dôvodu sa môže dovolávať iba dieťa alebo zákonný zástupca dieťaťa,
- k) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní povinnosť vrátiť Centru právnej pomoci hodnotu poskytnutého preddavku na úhradu paušálnej odmeny správcu; tohto dôvodu sa môže dovolávať iba Centrum právnej pomoci,

l) dlžník sa domáhal zbavenia dlhov napriek tomu, že na území Slovenskej republiky nemal v čase podania návrhu centrum hlavných záujmov.

Podľa § 166g ods. 3 ZKR súd prihliada prísnejšie na skutočnosti ovplyvňujúce poctivý zámer u dlžníka, ktorý v minulosti mal alebo stále má významnejší majetok, má skúsenosti s podnikaním, pôsobí alebo pôsobil ako vedúci zamestnanec alebo pôsobí alebo pôsobil v orgánoch právnickej osoby alebo má iné osobitné životné skúsenosti.

Podľa § 166g ods. 4 ZKR súd prihliada miernejšie na skutočnosti ovplyvňujúce poctivý zámer u dlžníka, ktorý dosiahol iba základné vzdelanie, je v dôchodkovom veku alebo blízko takéhoto veku, má vážne zdravotné problémy, na čas alebo trvalo stratil obydlie alebo ho v živote postihla iná udalosť, ktorá mu sťažila uplatnenie v spoločnosti.

Podľa § 166g ods. 5 ZKR poctivý zámer dlžníka súd skúma iba v konaní o návrhu na zrušenie oddĺženia pre nepoctivý zámer. V konkurznom konaní ani v konaní o určení splátkového kalendára súd poctivý zámer dlžníka neskúma.

Podľa § 166f ods. 2 ZKR právoplatné rozhodnutie o zrušení oddĺženia je účinné voči všetkým. Iné rozhodnutie o návrhu na zrušenie oddĺženia nie je prekážkou, aby sa rozhodovalo o novom návrhu na zrušenie oddĺženia, ak je podaný iným veriteľom alebo sú tu nové dôkazy, ktoré poctivý zámer dlžníka vylučujú.

Podľa § 166f ods. 4 ZKR zrušením oddĺženia sa oddĺženie stáva voči všetkým veriteľom neúčinné. Pohľadávkam sa v plnom rozsahu, v ktorom ešte neboli uspokojené, obnovuje pôvodná vymáhateľnosť aj splatnosť. Takéto pohľadávky sa nepremlčia skôr ako uplynie desať rokov od zrušenia oddĺženia.

Podľa § 166f ods. 5 ZKR právoplatné rozhodnutie o zrušení oddĺženia je rozhodnutím o vylúčení podľa § 13a Obchodného zákonníka.

Podľa § 166f ods. 6 ZKR súd, ktorý rozhodol o oddĺžení na podnet prokurátora, zruší takéto oddĺženie, ak zistí, že dlžník nemal pri oddĺžení poctivý zámer. Takéto konanie možno začať do šiestich rokov od vyhlásenia konkurzu alebo určenia splátkového kalendára.

Okresný súd Trenčín dňa 28.4.2025

Mgr. Patricie Kepeňová, sudca

K019880

Spisová značka: 40OdK/107/2025

Okresný súd Trenčín v právnej veci navrhovateľa - dlžníka Alena Boháčová, nar. 18.04.1962, trvale bytom Zábreh 1551/8, 020 01 Púchov, zast. Centrum právnej pomoci so sídlom Námestie Slobody 12, 810 05 Bratislava, IČO 30 798 841 - Kancelária CPP v Žiline, so sídlom P. O. Hviezdoslava 690/6, 011 00 Žilina o návrhu na vyhlásenie konkurzu, takto

rozhodol

I. Vyhlasuje konkurz na majetok dlžníka Alena Boháčová, nar. 18.04.1962, trvale bytom Zábreh 1551/8, 020 01 Púchov.

II. U s t a n o v u j e správcu JUDr. Viliam Vaňko so sídlom kancelárie Radlinského 578/11, 957 01 Bánovce nad Bebravou, značka správcu S294.

III. Vyzýva veriteľov dlžníka, aby si svoje pohľadávky prihlásili u správcu. Spôsob prihlasovania pohľadávok a lehota na ich prihlásenie je uvedená v poučení tohto rozhodnutia.

IV. Oddlžuje dlžníka tak, že dlžníka zbavuje všetkých dlhov, ktoré môžu byť uspokojené iba v tomto konkurze v rozsahu, v akom nebudú uspokojené v konkurze a dlhov, ktoré sú vylúčené z uspokojenia.

V. Začína hlavné insolvenčné konanie podľa článku 3 ods. 1 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2015/848 z 20. mája 2015 o insolvenčnom konaní.

VI. Ukladá správcovi povinnosť bez zbytočného odkladu individuálne informovať o vyhlásení konkurzu na majetok dlžníka jeho známym veriteľom, ktorí majú svoj obvyklý pobyt, bydlisko alebo registrované sídlo v inom členskom štáte Európskej únie ako v Slovenskej republike, spôsobom v zmysle článku 54 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2015/848 zo dňa 20. mája 2015 o insolvenčnom konaní.

VII. Ukladá správcovi povinnosť do 60 dní od vyhlásenia konkurzu a následne vždy v lehote 15 dní od uplynutia ďalších šiestich kalendárnych mesiacov predložiť súdu podrobnú správu o priebehu konkurzu, najmä o zisťovaní majetku a o vykonaných úkonoch smerujúcich k speňaženiu majetku patriaceho do konkurznej podstaty dlžníka.

VIII. Účastníkov konkurzného konania poučuje, že z dôvodov podľa § 49 Civilného sporového poriadku majú právo uplatniť námietku zaujatosti voči sudcovi, ktorý má vec prejednať a rozhodnúť, ak so zreteľom na jeho pomer k veci, k účastníkom, ich zástupcom alebo osobám zúčastneným na konaní možno mať odôvodnené pochybnosti o jeho nezaujatosti, a to najneskôr do uplynutia lehoty na prihlasovanie pohľadávok. Na námietky doručené neskôr, na opakované námietky z toho istého dôvodu, ak o nich už nadriadený súd rozhodol a na námietky týkajúce sa len okolností spočívajúcich v postupe sudcu v konaní o prejednávanej veci súd neprihliada. V námietke zaujatosti musí byť uvedené, ktorému súdu je určená, kto ju robí, ktorej veci sa týka, čo sa ňou sleduje, podpis a spisová značka konania. Ďalej proti komu smeruje, dôvod, pre ktorý má byť sudca vylúčený, kedy sa účastník uplatňujúci si námietku o dôvode vylúčenia dozvedel, dôkazy na preukázanie svojho tvrdenia, ktorých povaha to pripúšťa, okrem tých, ktoré nemôže bez svojej viny pripojiť. Na podanie, ktoré nespĺňa uvedené náležitosti, súd neprihliada; v tomto prípade sa vec nadriadenému súdu nepredkladá (§ 52 ods. 2 Civilného sporového poriadku).

IX. Upravuje sa učtáreň tunajšieho súdu, aby po právoplatnosti tohto uznesenia vyplatila správcovi uvedenom v II. výroku tohto uznesenia preddavok na úhradu paušálnej odmeny a náhrady nevyhnutných nákladov spojených s výkonom správcovskej činnosti vo výške 500,- eur, a to z preddavku zloženého Centrom právnej pomoci na účet tunajšieho súdu pod položkou reg. D14 270/2025.

Poučenie:

Proti tomuto uzneseniu odvolanie nie je prípustné.
(§ 198 ods. 1 ZKR)

Rozhodnutie o začatí hlavného insolvenčného konania môže na základe článku 5 ods. 1 nariadenia, napadnúť dlžník alebo ktorýkoľvek veriteľ, a to z dôvodu, že súd nemal právomoc začať hlavné insolvenčné konanie. Ak súd zistí, že dlžník nemá na území Slovenskej republiky centrum hlavných záujmov, konanie zastaví.

Konkurz sa považuje za vyhlásený zverejnením rozhodnutia o vyhlásení konkurzu v Obchodnom vestníku. Uznesenie o vyhlásení konkurzu sa považuje za zverejnené nasledujúci deň po zverejnení uznesenia o vyhlásení konkurzu v Obchodnom vestníku.

Súd poučuje účastníkov o práve uplatniť námietku zaujatosti voči sudcovi, ktorý mal vec prejednať a rozhodnúť z dôvodov podľa § 49 ods. 1 Civilného sporového poriadku, najneskôr do uplynutia lehoty na prihlasovanie pohľadávok.

Súd poučuje veriteľov dlžníka, že prihláška sa podáva prostredníctvom na to určeného elektronického formulára do elektronickej schránky správcu a musí byť autorizovaná. Na prihlášky, ktoré nie sú podané v súlade s ustanoveniami § 167l, § 29 a § 30 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov, sa neprihliada.

V konkurze sa prihláškou uplatňujú pohľadávky uspokojované v konkurze (§ 166a ods. 1 ZKR). V konkurze možno prihláškou uplatniť aj nedotknuté pohľadávky (§ 166c ods. 1 ZKR). Prihláškou možno uplatniť pohľadávky bez ohľadu na to, či už boli uplatnené na súde, ako aj pohľadávky vykonateľné, vrátane tých, ktoré sú vymáhané výkonom rozhodnutia alebo exekúciou.

Veriteľ pohľadávok uspokojovaných v konkurze (§ 166a ods. 1 ZKR) a veriteľ nedotknutých pohľadávok (§166c ods. 1 ZKR) majú právo prihlásiť sa do konkurzu do času, kým správca neoznami v Obchodnom vestníku, že ide zostaviť rozvrh.

V zmysle § 166a ods. 1 ZKR, ak tento zákon neustanovuje inak (§ 166b a 166c), sú v konkurze uspokojované tieto pohľadávky

- a) pohľadávka, ktorá vznikla pred kalendárnym mesiacom, v ktorom bol vyhlásený konkurz alebo poskytnutá ochrana pred veriteľmi (ďalej len "rozhodujúci deň"),
- b) budúca pohľadávka ručiteľa, spoludlžníka alebo inej osoby, ktorej vznikne pohľadávka voči dlžníkovi, ak bude za neho plniť záväzok, ktorý vznikol pred rozhodujúcim dňom,
- c) pohľadávka, ktorá vznikne v súvislosti s vypovedaním zmluvy alebo odstúpením od zmluvy (§ 167d), ak ide o zmluvu uzatvorenú pred vyhlásením konkurzu.

V zmysle § 166b ods. 1 ZKR, sú pohľadávkami vylúčenými z uspokojovania

- a) príslušenstvo pohľadávky, ktoré presahuje 5% istiny pohľadávky za každý kalendárny rok existencie pohľadávky, na ktoré vznikol nárok pred rozhodujúcim dňom; za obdobie kratšie ako kalendárny rok zostáva vymáhateľná alikvotná časť príslušenstva,
- b) príslušenstvo pohľadávky, na ktoré vznikol nárok v rozhodujúci deň a po rozhodujúcom dni; to neplatí pre pohľadávku z úveru na bývanie, ibaže bola prihlásená do konkurzu,
- c) pohľadávka zo zmenky, ak bola podpísaná dlžníkom pred rozhodujúcim dňom,
- d) zmluvné pokuty a iné súkromnoprávne alebo verejnoprávne peňažné sankcie, kde povinnosť, ktorá zakladá právo uplatniť alebo uložiť takúto pokutu alebo sankciu, bola porušená pred rozhodujúcim dňom,
- e) peňažné pohľadávky, ktoré patria alebo patrili osobe spriaznenej s dlžníkom a vznikli pred rozhodujúcim dňom,
- f) trovy účastníkov konania, ktoré im vznikli v súvislosti s účasťou v konkurznom konaní alebo v konaní o určení splátkového kalendára.

V zmysle § 166c ods. 1 ZKR, sú oddĺžením nedotknuté tieto pohľadávky

- a) pohľadávka veriteľa - fyzickej osoby, ktorú nenadobudol postúpením, prevodom alebo prechodom s výnimkou dedenia, ak takáto pohľadávka nebola prihlásená v konkurze z dôvodu, že veriteľ nebol správcom písomne upovedomený, že bol vyhlásený konkurz; ustanovenie § 166b ods. 1 písm. a) a b) tým nie je dotknuté,
- b) pohľadávka z právnej pomoci poskytnutej dlžníkovi Centrom právnej pomoci v súvislosti s konaním o oddĺžení,
- c) zabezpečená pohľadávka v rozsahu, v ktorom je krytá hodnotou predmetu zabezpečovacieho práva; ustanovenie § 166b ods. 1 písm. a) a b) tým nie je dotknuté,
- d) pohľadávka zo zodpovednosti za škodu spôsobenú na zdraví alebo spôsobenú úmyselným konaním vrátane príslušenstva takejto pohľadávky,
- e) pohľadávka dieťaťa na výživné vrátane príslušenstva takejto pohľadávky,
- f) pracovnoprávne nároky voči dlžníkovi,
- g) peňažný trest podľa Trestného zákona,
- h) nepeňažná pohľadávka.

Podľa § 166f ods. 1 ZKR, veriteľ, ktorý bol dotknutý oddĺžením, má právo domáhať sa zrušenia oddĺženia návrhom na zrušenie oddĺženia podaným voči dlžníkovi alebo jeho dedičom do šiestich rokov od vyhlásenia konkurzu alebo určenia splátkového kalendára na súde, ktorý rozhodol o oddĺžení, ak preukáže, že dlžník nemal pri oddĺžení poctivý zámer. Ak je takýchto návrhov viac, súd ich spojí na spoločné konanie. Vo veci samej rozhoduje súd rozsudkom.

Podľa § 166g ods. 1 ZKR dlžník má poctivý zámer, ak z jeho správania po podaní návrhu možno usudzovať, že vynaložil úprimnú snahu riešiť svoj dlh v medziach svojich možností a schopností, najmä ak poskytoval správcovi a veriteľom potrebnú súčinnosť, vynaložil snahu získať zamestnanie, zamestnal sa alebo si zabezpečil iný zdroj príjmov, v prípade nie nepatrného dedenia, daru alebo výhry zo stávky alebo hry ponúkol aspoň polovicu takéhoto zdroja dobrovoľne veriteľom na uspokojenie nevymáhateľného dlhu, prípadne vynaložil snahu o zaradenie sa do spoločnosti alebo sa do spoločnosti opätovne zaradil.

Podľa § 166g ods. 2 ZKR dlžník nemá poctivý zámer najmä, ak

- a) v zozname majetku ani na dopyt správcu neuviedol časť svojho majetku, aj keď o ňom vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť, na majetok nepatrné hodnoty sa neprihliada,
- b) v zozname veriteľov ani na dopyt správcu neuviedol veriteľa fyzickú osobu, v čoho dôsledku veriteľ neprihlásil svoju pohľadávku, aj keď o ňom vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť, na drobných veriteľov sa neprihliada,
- c) v návrhu alebo v prílohe návrhu alebo na dopyt správcu uviedol nepravdivú dôležitú informáciu alebo neuviedol dôležitú informáciu, aj keď vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť, že ide o dôležitú informáciu,
- d) bez vážneho dôvodu neposkytol správcovi potrebnú súčinnosť, ktorú možno od neho spravodlivo vyžadovať,
- e) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že sa úmyselne priviedol do platobnej neschopnosti, aby bol oprávnený podať návrh,
- f) v čase podania návrhu dlžník nebol platobne neschopný, aj keď o tom vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť,
- g) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že pri preberaní záväzkov sa spoliehal na to, že svoje dlhy bude riešiť konkurzom alebo splátkovým kalendárom,
- h) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že mal snahu poškodiť svojho veriteľa alebo zvýhodniť niektorého veriteľa,
- i) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní súdom určený splátkový kalendár,

- j) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní výživné pre dieťa, na ktoré vznikol nárok po rozhodujúcom dni; tohto dôvodu sa môže dovolávať iba dieťa alebo zákonný zástupca dieťaťa,
- k) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní povinnosť vrátiť Centru právnej pomoci hodnotu poskytnutého preddavku na úhradu paušálnej odmeny správcu; tohto dôvodu sa môže dovolávať iba Centrum právnej pomoci,
- l) dlžník sa domáhal zbavenia dlhov napriek tomu, že na území Slovenskej republiky nemal v čase podania návrhu centrum hlavných záujmov.

Podľa § 166g ods. 3 ZKR súd prihliada prísnejšie na skutočnosti ovplyvňujúce poctivý zámer u dlžníka, ktorý v minulosti mal alebo stále má významnejší majetok, má skúsenosti s podnikaním, pôsobí alebo pôsobil ako vedúci zamestnanec alebo pôsobí alebo pôsobil v orgánoch právnickej osoby alebo má iné osobitné životné skúsenosti.

Podľa § 166g ods. 4 ZKR súd prihliada miernejšie na skutočnosti ovplyvňujúce poctivý zámer u dlžníka, ktorý dosiahol iba základné vzdelanie, je v dôchodkovom veku alebo blízko takéhoto veku, má vážne zdravotné problémy, na čas alebo trvalo stratil obydľie alebo ho v živote postihla iná udalosť, ktorá mu sťažila uplatnenie v spoločnosti.

Podľa § 166g ods. 5 ZKR poctivý zámer dlžníka súd skúma iba v konaní o návrhu na zrušenie oddĺženia pre nepoctivý zámer. V konkurznom konaní ani v konaní o určení splátkového kalendára súd poctivý zámer dlžníka neskúma.

Podľa § 166f ods. 2 ZKR právoplatné rozhodnutie o zrušení oddĺženia je účinné voči všetkým. Iné rozhodnutie o návrhu na zrušenie oddĺženia nie je prekážkou, aby sa rozhodovalo o novom návrhu na zrušenie oddĺženia, ak je podaný iným veriteľom alebo sú tu nové dôkazy, ktoré poctivý zámer dlžníka vylučujú.

Podľa § 166f ods. 4 ZKR zrušením oddĺženia sa oddĺženie stáva voči všetkým veriteľom neúčinné. Pohľadávkam sa v plnom rozsahu, v ktorom ešte neboli uspokojené, obnovuje pôvodná vymáhateľnosť aj splatnosť. Takéto pohľadávky sa nepremlčia skôr ako uplynie desať rokov od zrušenia oddĺženia.

Podľa § 166f ods. 5 ZKR právoplatné rozhodnutie o zrušení oddĺženia je rozhodnutím o vylúčení podľa § 13a Obchodného zákonníka.

Podľa § 166f ods. 6 ZKR súd, ktorý rozhodol o oddĺžení na podnet prokurátora, zruší takéto oddĺženie, ak zistí, že dlžník nemal pri oddĺžení poctivý zámer. Takéto konanie možno začať do šiestich rokov od vyhlásenia konkurzu alebo určenia splátkového kalendára.

Okresný súd Trenčín dňa 28.4.2025

Mgr. Patricie Kepeňová, sudca

K019881

Spisová značka: 40OdK/108/2025

Okresný súd Trenčín v právnej veci navrhovateľa - dlžníka Rudolf Kollár, nar. 04.01.1987, trvale bytom Kanianska cesta 308/3, 972 17 Lazany, zast. Centrum právnej pomoci so sídlom Námestie Slobody 12, 810 05 Bratislava, IČO 30 798 841 - Kancelária CPP v Žiari nad Hronom, so sídlom SNP 613/124, 965 01 Žiar nad Hronom, o návrhu na vyhlásenie konkurzu, takto

rozhodol

I. Vyhlasuje konkurz na majetok dlžníka Rudolf Kollár, nar. 04.01.1987, trvale bytom Kanianska cesta 308/3, 972 17 Lazany.

II. U s t a n o v u j e správcu Ing. Katarína Roderová so sídlom kancelárie I. Olbrachta 900/6, 911 01 Trenčín, značka správcu S1369.

III. Vyzýva veriteľov dlžníka, aby si svoje pohľadávky prihlásili u správcu. Spôsob prihlasovania pohľadávok a lehota na ich prihlásenie je uvedená v poučení tohto rozhodnutia.

IV. Oddlžuje dlžníka tak, že dlžníka zbavuje všetkých dlhov, ktoré môžu byť uspokojené iba v tomto konkurze v rozsahu, v akom nebudú uspokojené v konkurze a dlhov, ktoré sú vylúčené z uspokojenia.

V. Začína hlavné insolvenčné konanie podľa článku 3 ods. 1 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2015/848 z 20. mája 2015 o insolvenčnom konaní.

VI. Ukladá správcovi povinnosť bez zbytočného odkladu individuálne informovať o vyhlásení konkurzu na majetok dlžníka jeho známym veriteľom, ktorí majú svoj obvyklý pobyt, bydlisko alebo registrované sídlo v inom členskom štáte Európskej únie ako v Slovenskej republike, spôsobom v zmysle článku 54 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2015/848 zo dňa 20. mája 2015 o insolvenčnom konaní.

VII. Ukladá správcovi povinnosť do 60 dní od vyhlásenia konkurzu a následne vždy v lehote 15 dní od uplynutia ďalších šiestich kalendárnych mesiacov predložiť súdu podrobnú správu o priebehu konkurzu, najmä o zisťovaní majetku a o vykonaných úkonoch smerujúcich k speňaženiu majetku patriaceho do konkurznej podstaty dlžníka.

VIII. Účastníkov konkurzného konania poučuje, že z dôvodov podľa § 49 Civilného sporového poriadku majú právo uplatniť námietku zaujatosti voči sudcovi, ktorý má vec prejednať a rozhodnúť, ak so zreteľom na jeho pomer k veci, k účastníkom, ich zástupcom alebo osobám zúčastneným na konaní možno mať odôvodnené pochybnosti o jeho nezaujatosti, a to najneskôr do uplynutia lehoty na prihlasovanie pohľadávok. Na námietky doručené neskôr, na opakované námietky z toho istého dôvodu, ak o nich už nadriadený súd rozhodol a na námietky týkajúce sa len okolností spočívajúcich v postupe sudcu v konaní o prejednávanej veci súd neprihliada. V námietke zaujatosti musí byť uvedený, ktorému súdu je určená, kto ju robí, ktorej veci sa týka, čo sa ňou sleduje, podpis a spisová značka konania. Ďalej proti komu smeruje, dôvod, pre ktorý má byť sudca vylúčený, kedy sa účastník uplatňujúci si námietku o dôvode vylúčenia dozvedel, dôkazy na preukázanie svojho tvrdenia, ktorých povaha to pripúšťa, okrem tých, ktoré nemôže bez svojej viny pripojiť. Na podanie, ktoré nespĺňa uvedené náležitosti, súd neprihliada; v tomto prípade sa vec nadriadenému súdu nepredkladá (§ 52 ods. 2 Civilného sporového poriadku).

IX. Upravuje sa účtáreň tunajšieho súdu, aby po právoplatnosti tohto uznesenia vyplatila správcovi uvedenom v II. výroku tohto uznesenia preddavok na úhradu paušálnej odmeny a náhrady nevyhnutných nákladov spojených s výkonom správcovskej činnosti vo výške 500,- eur, a to z preddavku zloženého Centrom právnej pomoci na účet tunajšieho súdu pod položkou reg. D14 276/2025.

Poučenie:

Proti tomuto uzneseniu odvolanie nie je prípustné.
(§ 198 ods. 1 ZKR)

Rozhodnutie o začatí hlavného insolvenčného konania môže na základe článku 5 ods. 1 nariadenia, napadnúť dlžník alebo ktorýkoľvek veriteľ, a to z dôvodu, že súd nemal právomoc začať hlavné insolvenčné konanie. Ak súd zistí, že dlžník nemá na území Slovenskej republiky centrum hlavných záujmov, konanie zastaví.

Konkurz sa považuje za vyhlásený zverejnením rozhodnutia o vyhlásení konkurzu v Obchodnom vestníku. Uznesenie o vyhlásení konkurzu sa považuje za zverejnené nasledujúci deň po zverejnení uznesenia o vyhlásení konkurzu v Obchodnom vestníku.

Súd poučuje účastníkov o práve uplatniť námietku zaujatosti voči sudcovi, ktorý mal vec prejednať a rozhodnúť z dôvodov podľa § 49 ods. 1 Civilného sporového poriadku, najneskôr do uplynutia lehoty na prihlasovanie pohľadávok.

Súd poučuje veriteľov dlžníka, že prihláška sa podáva prostredníctvom na to určeného elektronického formulára do elektronickej schránky správcu a musí byť autorizovaná. Na prihlášky, ktoré nie sú podané v súlade s ustanoveniami § 167i, § 29 a § 30 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov, sa neprihliada.

V konkurze sa prihláškou uplatňujú pohľadávky uspokojované v konkurze (§ 166a ods. 1 ZKR). V konkurze možno prihláškou uplatniť aj nedotknuté pohľadávky (§ 166c ods. 1 ZKR). Prihláškou možno uplatniť pohľadávky bez ohľadu na to, či už boli uplatnené na súde, ako aj pohľadávky vykonateľné, vrátane tých, ktoré sú vymáhané výkonom rozhodnutia alebo exekúciou.

Veriteľ pohľadávok uspokojovaných v konkurze (§ 166a ods. 1 ZKR) a veriteľ nedotknutých pohľadávok (§166c ods. 1 ZKR) majú právo prihlásiť sa do konkurzu do času, kým správca neoznámí v Obchodnom vestníku, že ide zostaviť rozvrh.

V zmysle § 166a ods. 1 ZKR, ak tento zákon neustanovuje inak (§ 166b a 166c), sú v konkurze uspokojované tieto pohľadávky

a) pohľadávka, ktorá vznikla pred kalendárnym mesiacom, v ktorom bol vyhlásený konkurz alebo poskytnutá ochrana pred veriteľmi (ďalej len "rozhodujúci deň"),

- b) budúca pohľadávka ručiteľa, spoludlžníka alebo inej osoby, ktorej vznikne pohľadávka voči dlžníkovi, ak bude za neho plniť záväzok, ktorý vznikol pred rozhodujúcim dňom,
- c) pohľadávka, ktorá vznikne v súvislosti s vypovedaním zmluvy alebo odstúpením od zmluvy (§ 167d), ak ide o zmluvu uzatvorenú pred vyhlásením konkurzu.

V zmysle § 166b ods. 1 ZKR, sú pohľadávkami vylúčenými z uspokojovania

- a) príslušenstvo pohľadávky, ktoré presahuje 5% istiny pohľadávky za každý kalendárny rok existencie pohľadávky, na ktoré vznikol nárok pred rozhodujúcim dňom; za obdobie kratšie ako kalendárny rok zostáva vymáhateľná alikvotná časť príslušenstva,
- b) príslušenstvo pohľadávky, na ktoré vznikol nárok v rozhodujúci deň a po rozhodujúcom dni; to neplatí pre pohľadávku z úveru na bývanie, ibaže bola prihlásená do konkurzu,
- c) pohľadávka zo zmenky, ak bola podpísaná dlžníkom pred rozhodujúcim dňom,
- d) zmluvné pokuty a iné súkromnoprávne alebo verejnoprávne peňažné sankcie, kde povinnosť, ktorá zakladá právo uplatniť alebo uložiť takúto pokutu alebo sankciu, bola porušená pred rozhodujúcim dňom,
- e) peňažné pohľadávky, ktoré patria alebo patrili osobe spriaznenej s dlžníkom a vznikli pred rozhodujúcim dňom,
- f) trovy účastníkov konania, ktoré im vznikli v súvislosti s účasťou v konkurznom konaní alebo v konaní o určení splátkového kalendára.

V zmysle § 166c ods. 1 ZKR, sú oddĺžením nedotknuté tieto pohľadávky

- a) pohľadávka veriteľa - fyzickej osoby, ktorú nenadobudol postúpením, prevodom alebo prechodom s výnimkou dedenia, ak takáto pohľadávka nebola prihlásená v konkurze z dôvodu, že veriteľ nebol správcom písomne upovedomený, že bol vyhlásený konkurz; ustanovenie § 166b ods. 1 písm. a) a b) tým nie je dotknuté,
- b) pohľadávka z právnej pomoci poskytnutej dlžníkovi Centrom právnej pomoci v súvislosti s konaním o oddĺžení,
- c) zabezpečená pohľadávka v rozsahu, v ktorom je krytá hodnotou predmetu zabezpečovacieho práva; ustanovenie § 166b ods. 1 písm. a) a b) tým nie je dotknuté,
- d) pohľadávka zo zodpovednosti za škodu spôsobenú na zdraví alebo spôsobenú úmyselným konaním vrátane príslušenstva takejto pohľadávky,
- e) pohľadávka dieťaťa na výživné vrátane príslušenstva takejto pohľadávky,
- f) pracovnoprávne nároky voči dlžníkovi,
- g) peňažný trest podľa Trestného zákona,
- h) nepeňažná pohľadávka.

Podľa § 166f ods. 1 ZKR, veriteľ, ktorý bol dotknutý oddĺžením, má právo domáhať sa zrušenia oddĺženia návrhom na zrušenie oddĺženia podaným voči dlžníkovi alebo jeho dedičom do šiestich rokov od vyhlásenia konkurzu alebo určenia splátkového kalendára na súde, ktorý rozhodol o oddĺžení, ak preukáže, že dlžník nemal pri oddĺžení poctivý zámer. Ak je takýchto návrhov viac, súd ich spojí na spoločné konanie. Vo veci samej rozhoduje súd rozsudkom.

Podľa § 166g ods. 1 ZKR dlžník má poctivý zámer, ak z jeho správania po podaní návrhu možno usudzovať, že vynaložil úprimnú snahu riešiť svoj dlh v medziach svojich možností a schopností, najmä ak poskytoval správcovi a veriteľom potrebnú súčinnosť, vynaložil snahu získať zamestnanie, zamestnal sa alebo si zabezpečil iný zdroj príjmov, v prípade nie nepatrného dedenia, daru alebo výhry zo stávky alebo hry ponúkol aspoň polovicu takéhoto zdroja dobrovoľne veriteľom na uspokojenie nevymáhateľného dlhu, prípadne vynaložil snahu o zaradenie sa do spoločnosti alebo sa do spoločnosti opätovne zaradil.

Podľa § 166g ods. 2 ZKR dlžník nemá poctivý zámer najmä, ak

- a) v zozname majetku ani na dopyt správcu neuviedol časť svojho majetku, aj keď o ňom vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť, na majetok nepatrné hodnoty sa neprihliada,
- b) v zozname veriteľov ani na dopyt správcu neuviedol veriteľa fyzickú osobu, v čoho dôsledku veriteľ neprihlásil svoju pohľadávku, aj keď o ňom vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť, na drobných veriteľov sa neprihliada,
- c) v návrhu alebo v prílohe návrhu alebo na dopyt správcu uviedol nepravdivú dôležitú informáciu alebo neuviedol dôležitú informáciu, aj keď vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť, že ide o dôležitú informáciu,
- d) bez vážneho dôvodu neposkytol správcovi potrebnú súčinnosť, ktorú možno od neho spravodlivo vyžadovať,
- e) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že sa úmyselne priviedol do platobnej neschopnosti, aby bol oprávnený podať návrh,
- f) v čase podania návrhu dlžník nebol platobne neschopný, aj keď o tom vedel alebo s prihliadnutím na

okolnosti musel vedieť,

- g) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že pri preberaní záväzkov sa spoliehal na to, že svoje dlhy bude riešiť konkurzom alebo splátkovým kalendárom,
- h) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že mal snahu poškodiť svojho veriteľa alebo zvýhodniť niektorého veriteľa,
- i) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní súdom určený splátkový kalendár,
- j) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní výživné pre dieťa, na ktoré vznikol nárok po rozhodujúcom dni; tohto dôvodu sa môže dovolávať iba dieťa alebo zákonný zástupca dieťaťa,
- k) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní povinnosť vrátiť Centru právnej pomoci hodnotu poskytnutého preddavku na úhradu paušálnej odmeny správcu; tohto dôvodu sa môže dovolávať iba Centrum právnej pomoci,
- l) dlžník sa domáhal zbavenia dlhov napriek tomu, že na území Slovenskej republiky nemal v čase podania návrhu centrum hlavných záujmov.

Podľa § 166g ods. 3 ZKR súd prihliada prísnejšie na skutočnosti ovplyvňujúce poctivý zámer u dlžníka, ktorý v minulosti mal alebo stále má významnejší majetok, má skúsenosti s podnikaním, pôsobí alebo pôsobil ako vedúci zamestnanec alebo pôsobí alebo pôsobil v orgánoch právnickej osoby alebo má iné osobitné životné skúsenosti.

Podľa § 166g ods. 4 ZKR súd prihliada miernejšie na skutočnosti ovplyvňujúce poctivý zámer u dlžníka, ktorý dosiahol iba základné vzdelanie, je v dôchodkovom veku alebo blízko takéhoto veku, má vážne zdravotné problémy, na čas alebo trvalo stratil obydľie alebo ho v živote postihla iná udalosť, ktorá mu sťažila uplatnenie v spoločnosti.

Podľa § 166g ods. 5 ZKR poctivý zámer dlžníka súd skúma iba v konaní o návrhu na zrušenie oddĺženia pre nepoctivý zámer. V konkurznom konaní ani v konaní o určení splátkového kalendára súd poctivý zámer dlžníka neskúma.

Podľa § 166f ods. 2 ZKR právoplatné rozhodnutie o zrušení oddĺženia je účinné voči všetkým. Iné rozhodnutie o návrhu na zrušenie oddĺženia nie je prekážkou, aby sa rozhodovalo o novom návrhu na zrušenie oddĺženia, ak je podaný iným veriteľom alebo sú tu nové dôkazy, ktoré poctivý zámer dlžníka vylučujú.

Podľa § 166f ods. 4 ZKR zrušením oddĺženia sa oddĺženie stáva voči všetkým veriteľom neúčinné. Pohľadávkam sa v plnom rozsahu, v ktorom ešte neboli uspokojené, obnovuje pôvodná vymáhateľnosť aj splatnosť. Takéto pohľadávky sa nepremlčia skôr ako uplynie desať rokov od zrušenia oddĺženia.

Podľa § 166f ods. 5 ZKR právoplatné rozhodnutie o zrušení oddĺženia je rozhodnutím o vylúčení podľa § 13a Obchodného zákonníka.

Podľa § 166f ods. 6 ZKR súd, ktorý rozhodol o oddĺžení na podnet prokurátora, zruší takéto oddĺženie, ak zistí, že dlžník nemal pri oddĺžení poctivý zámer. Takéto konanie možno začať do šiestich rokov od vyhlásenia konkurzu alebo určenia splátkového kalendára.

Okresný súd Trenčín dňa 28.4.2025

Mgr. Patricie Kepeňová, sudca

K019882

Spisová značka: 40OdK/109/2025

Okresný súd Trenčín v právnej veci navrhovateľa - dlžníka Slavomír Turcer, nar. 06.07.1984, trvale bytom 971 01 Prievidza, zast. Centrum právnej pomoci so sídlom Námestie Slobody 12, 810 05 Bratislava, IČO 30 798 841 - Kancelária CPP v Žiari nad Hronom, so sídlom SNP 613/124, 965 01 Žiar nad Hronom, o návrhu na vyhlásenie konkurzu, takto

rozhodol

I. Vyhlasuje konkurz na majetok dlžníka Slavomír Turcer, nar. 06.07.1984, trvale bytom 971 01 Prievidza.

II. U s t a n o v u j e správcu JUDr. Ing. Zuzana Kvaková so sídlom kancelárie Piaristická 46, 911 01 Trenčín, značka správcu S2037.

III. Vyzýva veriteľov dlžníka, aby si svoje pohľadávky prihlásili u správcu. Spôsob prihlasovania pohľadávok a lehota na ich prihlásenie je uvedená v poučení tohto rozhodnutia.

IV. Oddlžuje dlžníka tak, že dlžníka zbavuje všetkých dlhov, ktoré môžu byť uspokojené iba v tomto konkurze v rozsahu, v akom nebudú uspokojené v konkurze a dlhov, ktoré sú vylúčené z uspokojenia.

V. Začína hlavné insolvenčné konanie podľa článku 3 ods. 1 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2015/848 z 20. mája 2015 o insolvenčnom konaní.

VI. Ukladá správcovi povinnosť bez zbytočného odkladu individuálne informovať o vyhlásení konkurzu na majetok dlžníka jeho známym veriteľom, ktorí majú svoj obvyklý pobyt, bydlisko alebo registrované sídlo v inom členskom štáte Európskej únie ako v Slovenskej republike, spôsobom v zmysle článku 54 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2015/848 zo dňa 20. mája 2015 o insolvenčnom konaní.

VII. Ukladá správcovi povinnosť do 60 dní od vyhlásenia konkurzu a následne vždy v lehote 15 dní od uplynutia ďalších šiestich kalendárnych mesiacov predložiť súdu podrobnú správu o priebehu konkurzu, najmä o zisťovaní majetku a o vykonaných úkonoch smerujúcich k speňaženiu majetku patriaceho do konkurznej podstaty dlžníka.

VIII. Účastníkov konkurzného konania poučuje, že z dôvodov podľa § 49 Civilného sporového poriadku majú právo uplatniť námietku zaujatosti voči sudcovi, ktorý má vec prejednať a rozhodnúť, ak so zreteľom na jeho pomer k veci, k účastníkom, ich zástupcom alebo osobám zúčastneným na konaní možno mať odôvodnené pochybnosti o jeho nezaujatosti, a to najneskôr do uplynutia lehoty na prihlasovanie pohľadávok. Na námietky doručené neskôr, na opakované námietky z toho istého dôvodu, ak o nich už nadriadený súd rozhodol a na námietky týkajúce sa len okolností spočívajúcich v postupe sudcu v konaní o prejednávanej veci súd neprihliada. V námietke zaujatosti musí byť uvedené, ktorému súdu je určená, kto ju robí, ktorej veci sa týka, čo sa ňou sleduje, podpis a spisová značka konania. Ďalej proti komu smeruje, dôvod, pre ktorý má byť sudca vylúčený, kedy sa účastník uplatňujúci si námietku o dôvode vylúčenia dozvedel, dôkazy na preukázanie svojho tvrdenia, ktorých povaha to pripúšťa, okrem tých, ktoré nemôže bez svojej viny pripojiť. Na podanie, ktoré nespĺňa uvedené náležitosti, súd neprihliada; v tomto prípade sa vec nadriadenému súdu nepredkladá (§ 52 ods. 2 Civilného sporového poriadku).

IX. Upravuje sa účtáreň tunajšieho súdu, aby po právoplatnosti tohto uznesenia vyplatila správcovi uvedenom v II. výroku tohto uznesenia preddavok na úhradu paušálnej odmeny a náhrady nevyhnutných nákladov spojených s výkonom správcovskej činnosti vo výške 500,- eur, a to z preddavku zloženého Centrom právnej pomoci na účet tunajšieho súdu pod položkou reg. D14 280/2025.

Poučenie:

1. Návrhom na vyhlásenie konkurzu doručeným tunajšiemu súdu dňa 16.04.2025 sa navrhovateľ - dlžník, zastúpený Centrom právnej pomoci, domáhal svojho oddlženia konkurzom, s poukazom na to, že je platobne neschopný. Navrhovateľ - dlžník k návrhu pripojil svoj životopis s opisom aktuálnej životnej situácie, zoznam osôb s ním spriaznených, zoznam majetku dlžníka, zoznam majetku väčšej hodnoty, ktorý vlastnil v posledných troch rokoch, zoznam veriteľov, vyhlásenie o platobnej neschopnosti a doklad nie starší ako 30 dní o tom, že sa voči nemu vedie exekučné konanie, resp. iné vykonávacie konanie od začatia ktorého uplynul aspoň jeden rok.

2. Podľa § 3 ods. 2 veta tretia a štvrtá zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej ako ZKR) fyzická osoba je platobne neschopná, ak nie je schopná plniť 180 dní po lehote splatnosti aspoň jeden peňažný záväzok. Ak peňažnú pohľadávku nemožno voči dlžníkovi vymôcť exekúciou alebo ak dlžník nespĺnil povinnosť uloženú mu výzvou podľa § 19 ods. 1 písm. a), predpokladá sa, že je platobne neschopný.

3. Podľa § 166 ods. 1 ZKR každý platobne neschopný dlžník, ktorý je fyzickou osobou, je oprávnený domáhať sa oddlženia konkurzom alebo splátkovým kalendárom podľa tejto časti zákona a to bez ohľadu na to, či má záväzky z podnikateľskej činnosti.

4. Podľa § 166 ods. 3 ZKR dlžník je oprávnený podať návrh na vyhlásenie konkurzu alebo návrh na určenie splátkového kalendára iba vtedy, ak sa voči nemu vedie exekučné konanie alebo obdobné vykonávacie konanie; ak ide o návrh na vyhlásenie konkurzu, musí od vydania poverenia na vykonanie exekúcie alebo od začatia obdobného vykonávacieho konania uplynúť aspoň jeden rok.

5. Podľa § 167 ods. 1 ZKR návrh na vyhlásenie konkurzu podľa tejto časti zákona je oprávnený podať dlžník, ktorý je fyzickou osobou.

6. Podľa § 167 ods. 2 ZKR návrh na vyhlásenie konkurzu sa podáva elektronickými prostriedkami do elektronickej schránky súdu prostredníctvom na to určeného elektronickeho formulára, ktorý sa zverejní na webovom sídle ministerstva. Okrem všeobecných náležitostí návrhu podľa § 127 Civilného sporového poriadku návrh na vyhlásenie konkurzu obsahuje

- a) dlžníkov životopis spolu s opisom jeho aktuálnej životnej situácie,
b) zoznam osôb spriaznených s dlžníkom,
c) zoznam aktuálneho majetku a zoznam majetku väčšej hodnoty, ktorý vlastnil v posledných troch rokoch,
d) zoznam veriteľov,
e) vyhlásenie dlžníka o platobnej neschopnosti,
f) doklad nie starší ako 30 dní preukazujúci vedenie exekučného konania alebo obdobného vykonávacieho konania podľa § 166 ods. 3.
7. Podľa § 167a ods. 1 ZKR súd najneskôr do 15 dní od doručenia návrhu na vyhlásenie konkurzu vyhlási konkurz, ustanoví správcu a vyzve veriteľov, aby prihlásili svoje pohľadávky, ak zistí, že
- a) návrh podala oprávnená osoba,
b) návrh spĺňa zákonom ustanovené náležitosti,
c) dlžník je v súlade s týmto zákonom riadne zastúpený,
d) dlžník je platobne neschopný; súd vychádza z vyhlásenia dlžníka, ibaže existuje dôvodná pochybnosť o jeho pravdivosti,
e) nebráni tomu v minulosti vyhlásený konkurz alebo určený splátkový kalendár,
f) bol zložený preddavok na úhradu paušálnej odmeny správcu Centrom právnej pomoci; preddavok súd bez zbytočného odkladu po vyhlásení konkurzu poukáže na účet správcu alebo ho vráti zložiteľovi, ak súd konkurz nevyhlási.
8. Podľa § 166j ods. 1 veta prvá ZKR správcu ustanovuje súd na základe náhodného výberu pomocou technických a programových prostriedkov schválených ministerstvom.
9. Podľa § 166e ods. 1 ZKR, o oddĺžení rozhodne súd v uznesení o vyhlásení konkurzu alebo v uznesení o určení splátkového kalendára tak, že dlžníka zbavuje všetkých dlhov, ktoré môžu byť uspokojené iba v konkurze alebo splátkovým kalendárom (§ 166a) v rozsahu, v akom nebudú uspokojené v konkurze alebo splátkovým kalendárom. V uznesení súd uvedie znenia zákonných ustanovení, ktoré upravujú, o ktoré dlhy ide.
10. Podľa článku 3 ods. 1 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2015/848 z 20. mája 2015 o insolvenčnom konaní (ďalej len „nariadenie“), právomoc začať insolvenčné konanie majú súdy členského štátu, na ktorého území sa nachádza centrum hlavných záujmov dlžníka (ďalej len „hlavné insolvenčné konanie“). Centrum hlavných záujmov dlžníka je miesto, kde dlžník pravidelne vykonáva správu svojich záujmov a ktoré je zistiteľné tretími stranami. V prípade spoločnosti alebo právnickej osoby sa za centrum jej hlavných záujmov považuje miesto, kde má registrované sídlo, ak sa nepreukáže opak. Táto domnienka sa uplatňuje len vtedy, ak sa registrované sídlo neprenieslo do iného členského štátu počas obdobia troch mesiacov predchádzajúcich podaniu žiadosti o začatie insolvenčného konania. V prípade samostatne zárobkovo činnnej osoby sa za centrum hlavných záujmov považuje hlavné miesto jej podnikania, ak sa nepreukáže opak. Táto domnienka sa uplatňuje len vtedy, ak sa hlavné miesto podnikania fyzickej osoby neprenieslo do iného členského štátu počas obdobia troch mesiacov predchádzajúcich podaniu žiadosti o začatie insolvenčného konania. V prípade akejkoľvek inej fyzickej osoby sa predpokladá, že centrom hlavných záujmov je miesto jej obvyklého pobytu, ak sa nepreukáže opak. Táto domnienka sa uplatňuje len vtedy, ak sa miesto obvyklého pobytu neprenieslo do iného členského štátu počas obdobia šiestich mesiacov predchádzajúcich podaniu žiadosti o začatie insolvenčného konania.
11. Podľa článku 3 ods. 2 nariadenia, ak sa centrum hlavných záujmov dlžníka nachádza na území niektorého členského štátu, súdy iného členského štátu majú právomoc začať insolvenčné konanie proti tomuto dlžníkovi len vtedy, ak má na území tohto členského štátu nejaký podnik. Účinky takéhoto konania sú obmedzené na majetok dlžníka nachádzajúci sa na území tohto členského štátu.
12. Podľa článku 4 ods. 1 nariadenia, súd, na ktorý bola podaná žiadosť o začatie insolvenčného konania, bez návrhu preskúma, či má právomoc podľa článku 3. V rozhodnutí o začatí insolvenčného konania sa uvedie, na čom je právomoc tohto súdu založená, a najmä skutočnosť, či je právomoc založená na článku 3 ods. 1 alebo 2.
13. Súd preskúmal návrh dlžníka na vyhlásenie konkurzu na jeho majetok a zistil, že mu možno vyhovieť. Návrh spĺňal všetky zákonom stanovené formálne aj obsahové náležitosti návrhu na vyhlásenie konkurzu, bol podaný oprávnenou osobou, ktorá bola zastúpená Centrom právnej pomoci, pričom súd nenadobudol pochybnosť o pravdivosti tvrdenia dlžníka, že je platobne neschopný. Keďže Centrum právnej pomoci zložilo preddavok na úhradu paušálnej odmeny správcu, súd po preverení skutočnosti, že vyhláseniu konkurzu nebráni v minulosti vyhlásený konkurz ani určený splátkový kalendár, vyhlásil podľa § 167a ods. 1 ZKR na majetok dlžníka konkurz a pri aplikácii ustanovenia § 166e ods. 1 ZKR rozhodol o jeho oddĺžení - zbavil ho dlhov, ktoré môžu byť uspokojené iba v konkurze, a to v rozsahu, v akom sa neuspokojili v konkurze a dlhov, ktoré sú vylúčené z uspokojenia. Súčasne súd náhodným výberom ustanovil správcu, vyzval veriteľov, aby si svoje pohľadávky uplatnili prihláškou (prihláškami) u správcu. Spôsob prihlasovania pohľadávok a lehotu na prihlasovanie pohľadávok v konkurze súd uvádza v poučení

tohto uznesenia.

Súd v súlade s článkom 4 nariadenia na základe tvrdení dlžníka a listín, ktoré boli priložené k návrhu na vyhlásenie konkurzu, dospel k záveru, že má právomoc začať insolvenčné konanie voči dlžníkovi. Dlžník má na území Slovenskej republiky obvyklý pobyt, preto v zmysle článku 3 ods. 1 nariadenia je jeho centrum hlavných záujmov na území Slovenskej republiky. Súdu nie je známe, že by zo strany dlžníka došlo v predchádzajúcich šiestich mesiacoch od podania návrhu na vyhlásenie konkurzu k preneseniu centra jeho hlavných záujmov. Zároveň súdu nie je známa skutočnosť, že by už bolo voči dlžníkovi vedené iné hlavné insolvenčné konanie, preto je toto konanie podľa článku 3 ods. 1 nariadenia hlavným insolvenčným konaním, o čom súd v zmysle druhej vety článku 4 ods. 1 nariadenia rozhodol samostatným výrokom.

14. Podľa článku 53 nariadenia, každý zahraničný veriteľ môže prihlásiť svoje pohľadávky do insolvenčného konania prostredníctvom akýchkoľvek komunikačných prostriedkov, ktoré sú prípustné podľa práva štátu, v ktorom sa začalo konanie. Na samotné prihlasovanie pohľadávok sa nevyžaduje zastúpenie advokátom alebo iným príslušníkom právnického povolania.
15. Podľa článku 2 ods. 12 nariadenia zahraničný veriteľ je veriteľ, ktorý má svoj obvyklý pobyt, bydlisko alebo registrované sídlo v inom členskom štáte, ako je štát, v ktorom sa začalo konanie, vrátane daňových orgánov a orgánov sociálneho zabezpečenia členských štátov.
16. Podľa článku 54 ods. 1 nariadenia hneď po začatí insolvenčného konania v členskom štáte súd tohto štátu s príslušnou právomocou alebo správca vymenovaný týmto súdom okamžite informuje známych zahraničných veriteľov.
17. Podľa článku 54 ods. 2 nariadenia súčasťou informácie uvedenej v odseku 1, poskytnutej prostredníctvom individuálneho oznamu, sú časové lehoty, pokuty stanovené v súvislosti s týmito časovými lehotami, označenie orgánu alebo úradu oprávneného prijímať prihlášky pohľadávok a všetky iné stanovené opatrenia. V tomto ozname sa musí uviesť aj to, či veritelia, ktorých pohľadávky sú prednostné alebo kryté vecným právom, musia svoje pohľadávky prihlasovať. K oznamu sa pripojí aj kópia štandardného formulára prihlášky pohľadávok uvedeného v článku 55 alebo informácie o tom, kde je takýto formulár k dispozícii.
18. Podľa článku 54 ods. 3 nariadenia informácie uvedené v odsekoch 1 a 2 tohto článku sa poskytujú prostredníctvom štandardného formulára, ktorý sa ustanoví v súlade s článkom 88. Formulár sa uverejní na Európskom portáli elektronickej justície a má názov „Oznam o insolvenčnom konaní“, pričom tento názov je uvedený vo všetkých úradných jazykoch inštitúcií Únie. Formulár sa zasiela v úradnom jazyku štátu, v ktorom sa konanie začalo, alebo ak je v danom členskom štáte viacero úradných jazykov, v úradnom jazyku alebo v jednom z úradných jazykov miesta, v ktorom sa začalo insolvenčné konanie, alebo v inom jazyku, ktorý daný štát uviedol ako ním akceptovateľný v súlade s článkom 55 ods. 5, a to za predpokladu, že tomuto jazyku budú zahraniční veritelia lepšie rozumieť.
19. V rámci vedenia tohto konania uložil súd správcovi povinnosť bez zbytočného odkladu po vyhlásení konkurzu informovať známych zahraničných veriteľov dlžníka s obvyklým pobytom, bydliskom alebo registrovaným sídlom v inom členskom štáte ako v Slovenskej republike o vyhlásení konkurzu tak, aby mali možnosť prihlásiť si svoje pohľadávky v lehote na prihlasovanie pohľadávok. Nariadenie Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2015/848 zo dňa 20. mája 2015 o insolvenčnom konaní má v Slovenskej republike priame účinky.
20. Podľa § 166j ods. 4 ZKR, súd je oprávnený požadovať od správcu vysvetlenia alebo správy o priebehu konania, ktoré je správca povinný súdu v určenej lehote poskytnúť.
21. Podľa § 3 ods. 2 zákona č. 8/2005 Z.z. o správcoch v znení neskorších predpisov, správca je povinný vykonávať správcovskú činnosť s odbornou starostlivosťou, s využitím všetkých svojich skúseností a odborných vedomostí.
22. Súd v rámci dohľadu nad činnosťou správcu uložil správcovi povinnosť podávať správy o priebehu konkurzu, a to s cieľom zabezpečenia informovanosti súdu o priebehu konkurzu.
23. Podľa § 197 ods. 6 ZKR, v uznesení o vyhlásení konkurzu alebo povolení reštrukturalizácie súd poučí účastníkov o ich práve uplatniť námietku zaujatosti. Účastník môže uplatniť námietku zaujatosti najneskôr do uplynutia lehoty na prihlasovanie pohľadávok. Na neskôr doručené námietky súd neprihliada.
24. V rámci vedenia tohto konania súd ďalej s poukazom na § 197 ods. 6 ZKR poučil účastníkov tohto konania o ich práve uplatniť námietku zaujatosti voči sudcovi, ktorý má vec prejednať a rozhodnúť.
25. Záverom súd poučuje dlžníka o tom, že nedostatok poctivého zámeru dlžníka pri oddlžení môže byť

dôvodom na zrušenie oddĺženia, čím by došlo k obnoveniu pôvodnej vymáhateľnosti a splatnosti pohľadávok v rozsahu, v akom neboli uspokojené, pričom právoplatné rozhodnutie o zrušení oddĺženia je rozhodnutím o vylúčení podľa § 13a Obchodného zákonníka.

26. Podľa § 204 písm. f) zák. č. 7/2005 Z.z. všeobecne záväzný právny predpis, ktorý vydá ministerstvo, ustanoví podrobnosti o výške, druhu a spôsobe určenia odmeny správcu v konkurze podľa štvrtej časti zákona a v konaní o určení splátkového kalendára vrátane paušálnych náhrad za nevyhnutné výdavky spojené s vedením konania.

27. Podľa § 12 a ods. 1 vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 665/2005 Z.z., ktorou sa ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len vyhl. č. 665/2005 Z.z.) za výkon funkcie v konaniach podľa štvrtej časti zákona patrí správcovi paušálna odmena a náhrada nevyhnutných výdavkov spojených s vedením konania v súhrnnej výške 500,- eur.

28. Centrum právnej pomoci zložilo na účet súdu preddavok na úhradu paušálnej odmeny a náhrady nevyhnutných nákladov spojených s výkonom správcovskej činnosti vo výške 500 eur.

29. Nakoľko na majetok úpadcu sa vyhlásil konkurz, súd v súlade s ust. § 167a ods. 1 písm. f) zák. č. 7/2005 Z.z. o zložení preddavku rozhodol tak, že tento bude vyplatený správcovi po právoplatnosti tohto uznesenia.

Okresný súd Trenčín dňa 28.4.2025

Mgr. Patricie Kepeňová, sudca

K019883

Spisová značka: 24OdK/22/2025

Okresný súd Trnava v právnej veci navrhovateľa - dlžníka: Jana Perečková, narodená 01.01.1988, trvale bytom Balajka 2075/75, 951 31 Močenok, podnikajúca pod obchodným menom Jana Perečková, IČO: 50 287 966, s miestom podnikania Bobrovček 91, 032 21 Bobrovček, zastúpená: Centrum právnej pomoci so sídlom Námestie slobody 2906/12, 851 05 Bratislava, IČO 30 798 841, Kancelária CPP v Liptovskom Mikuláši, Kollárova 2, 031 01 Liptovský Mikuláš, o vyhlásenie konkurzu na jeho majetok, takto

rozhodol

I. Vyhlasuje konkurz na majetok dlžníka: Jana Perečková, narodená 01.01.1988, trvale bytom Balajka 2075/75, 951 31 Močenok.

II. Ustanovuje správcu: JUDr. Nikoleta Zajko, LL.M., so sídlom kancelárie Čsl. armády 1403/85, 908 45 Gbely, IČO: 42 295 068, značka správcu S1663.

III. Vyzýva veriteľov dlžníka, aby v základnej prihlasovacej lehote do 45 dní od vyhlásenia konkurzu prihlásili svoje pohľadávky prihláškou postupom podľa § 29 ods. 1, 2, 4 až 6, 8 až 10 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej ako „ZKR“) elektronicky prostredníctvom na to určeného elektronického formulára (www.slovensko.sk <<http://www.slovensko.sk>>) do elektronickej schránky správcu a prihláška musí byť autorizovaná. Ak ide o zahraničného veriteľa podľa osobitného predpisu, prihláška sa podáva u správcu elektronicky prostredníctvom na to určeného formulára podľa osobitného predpisu. Prihláška musí byť správcovi doručená v základnej prihlasovacej lehote do 45 dní od vyhlásenia konkurzu. Ak prihlášku podáva zástupca veriteľa, plnomocenstvo vyhotovené v listinnej podobe sa doručuje elektronicky tak, že sa prevedie do elektronickej podoby a pripojí sa k prihláške; ustanovenia osobitného predpisu o zaručenej konverzii sa nepoužijú. Na prihlášky doručené správcovi neskôr sa prihliada, veriteľ však nemôže vykonávať hlasovacie právo a ďalšie práva spojené s prihlásenou pohľadávkou. Veriteľ má právo prihlásiť sa do konkurzu do času, kým správca neoznámí v Obchodnom vestníku, že ide zostaviť rozvrh výťažku. Prihláška musí byť podaná spôsobom podľa § 28 ods. 2 ZKR a musí obsahovať náležitosti podľa § 29 ods. 1 ZKR, inak sa na ňu v konkurze neprihliadne. K prihláške pohľadávky je potrebné pripojiť listiny preukazujúce v nej uvedené skutočnosti.

IV. Oddlžuje dlžníka tak, že dlžníka zbavuje všetkých dlhov, ktoré môžu byť uspokojené iba v tomto konkurze v rozsahu, v akom nebudú uspokojené v konkurze a dlhov, ktoré sú vylúčené z uspokojenia.

V. Začína hlavné insolvenčné konanie podľa článku 3 ods. 1 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2015/848 z 20. mája 2015 o insolvenčnom konaní.

VI. Ukladá správcovi povinnosť bez zbytočného odkladu individuálne informovať o vyhlásení konkurzu na majetok dlžníka jeho známym veriteľom, ktorí majú svoj obvyklý pobyt, bydlisko alebo registrované sídlo v inom členskom štáte Európskej únie ako v Slovenskej republike, spôsobom v zmysle článku 54 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2015/848 zo dňa 20. mája 2015 o insolvenčnom konaní.

VII. Správca je povinný do 60 dní od vyhlásenia konkurzu a následne vždy v lehote 15 dní od uplynutia ďalších šiestich kalendárnych mesiacov predložiť súdu podrobnú správu o priebehu konkurzu, najmä o zisťovaní majetku a o vykonaných úkonoch smerujúcich k speňaženiu majetku patriaceho do konkurznej podstaty dlžníka.

VIII. Účastníkov konkurzného konania poučuje, že z dôvodov podľa § 49 Civilného sporového poriadku majú právo uplatniť námietku zaujatosti voči sudcovi, ktorý má vec prejednať a rozhodnúť, ak so zreteľom na jeho pomer k veci, k účastníkom, ich zástupcom alebo osobám zúčastneným na konaní možno mať odôvodnené pochybnosti o jeho nezaujatosti, a to najneskôr do uplynutia lehoty na prihlasovanie pohľadávok. Na námietky doručené neskôr, na opakované námietky z toho istého dôvodu, ak o nich už nadriadený súd rozhodol a na námietky týkajúce sa len okolností spočívajúcich v postupe sudcu v konaní o prejednávanej veci súd neprihliada. V námietke zaujatosti musí byť uvedené, ktorému súdu je určená, kto ju robí, ktorej veci sa týka, čo sa ňou sleduje, podpis a spisová značka konania. Ďalej proti komu smeruje, dôvod, pre ktorý má byť sudca vylúčený, kedy sa účastník uplatňujúci si námietku o dôvode vylúčenia dozvedel, dôkazy na preukázanie svojho tvrdenia, ktorých povaha to pripúšťa, okrem tých, ktoré nemôže bez svojej viny pripojiť. Na podanie, ktoré nespĺňa uvedené náležitosti súd neprihliada; v tomto prípade sa vec nadriadenému súdu nepredkladá (§ 52 ods. 2 Civilného sporového poriadku).

IX. Preddavok na úhradu paušálnej odmeny a náhradu nevyhnutných nákladov spojených s výkonom správcovskej činnosti v sume 500,- eur, zložený Centrom právnej pomoci na účet Okresného súdu Trnava dňa 09.04.2025, vedený pod položkou registra 230/2025, poukazuje na účet správcu a upravuje účtáreň Okresného súdu Trnava, aby ho správcovi vyplatila, po právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto uzneseniu odvolanie nie je prípustné.

Rozhodnutie o začatí hlavného insolvenčného konania môže na základe článku 5 ods. 1 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2015/848 z 20.05.2015 o insolvenčnom konaní, napadnúť dlžník alebo ktorýkoľvek veriteľ, a to z dôvodu, že súd nemal právomoc začať hlavné insolvenčné konanie. Ak súd zistí, že dlžník nemá na území Slovenskej republiky centrum hlavných záujmov, konanie zastaví.

Vyhlásením konkurzu sa začína konkurz. Konkurz sa považuje za vyhlásený zverejnením rozhodnutia o vyhlásení konkurzu v Obchodnom vestníku. Uznesenie o vyhlásení konkurzu sa považuje za zverejnené nasledujúci deň po zverejnení uznesenia o vyhlásení konkurzu v obchodnom vestníku.

V konkurze sa prihláškou uplatňujú pohľadávky uvedené v § 166a písm. a), b) a c) ZKR, a to aj pohľadávky, ktoré už boli uplatnené na súde, ako aj pohľadávky vykonateľné, vrátane tých, ktoré sú vymáhané výkonom rozhodnutia alebo exekúciou. Uplatniť v konkurze prihláškou možno aj oddĺžením nedotknuté pohľadávky.

Zabezpečený veriteľ úveru na bývanie je oprávnený sa prihlásiť, iba ak je už pohľadávka z úveru na bývanie v celom rozsahu splatná, alebo ak sa prihlásil zabezpečený veriteľ, ktorého zabezpečovacie právo je skoršie v poradí, o čom správca bez zbytočného odkladu zabezpečeného veriteľa úveru na bývanie písomne upovedomí (§ 167l ods. 1 ZKR). Prihlásiť sa môže aj veriteľ, ktorý má pohľadávku voči inej osobe ako dlžníkovi, ak je zabezpečená zabezpečovacím právom vzťahujúcim sa k majetku dlžníka. Takýto veriteľ môže byť v konkurze uspokojený iba z výťažku získaného speňažením majetku, ktorý zabezpečuje jeho pohľadávku, pričom hlasovacie práva na schôdzi veriteľov môže vykonávať iba v rozsahu, v akom jeho pohľadávka bude pravdepodobne uspokojená z majetku, ktorým je zabezpečená (§ 167l ods. 2 ZKR). Pre každú zabezpečenú pohľadávku musí byť podaná samostatná prihláška s uvedením zabezpečenej sumy, druhu, poradia, predmetu a právneho dôvodu vzniku zabezpečovacieho práva (§ 29 ods. 2 ZKR). Ak sa zabezpečená pohľadávka v konkurze neprihlási, zabezpečený veriteľ je oprávnený domáhať sa uspokojenia zabezpečenej pohľadávky iba z predmetu zabezpečovacieho práva, ibaže bolo oddĺženie zrušené pre nepoctivý zámer dlžníka.

V konkurze môže svoje práva uplatniť prihláškou aj ten, kto by s poukazom na výhradu vlastníctva mohol inak žiadať vylúčenie veci zo súpisu alebo ten, kto dlžníkovi prenajal vec za dohodnuté nájomné na dobu určitú, s cieľom prevodu prenajatej veci do vlastníctva dlžníka. Takíto veritelia právo uplatňujú v konkurze rovnako, ako by uplatňovali zabezpečovacie právo. Takýto veriteľ prihláškou poveruje správcu na súpis a speňaženie veci s výhradou vlastníctva. Na postavenie takéhoto veriteľa sa použijú primerane ustanovenia upravujúce postavenie zabezpečeného veriteľa (§ 29 ods. 9 a 10 ZKR).

Podanie, ktorým bola uplatnená pohľadávka, ktorá sa v konkurze uplatňuje prihláškou, nemožno opraviť ani doplniť (§ 30 ods. 2 ZKR).

Pohľadávka sa uplatňuje v eurách. Ak sa pohľadávka neuplatní v eurách, sumu pohľadávky určí správca prepočtom podľa referenčného výmenného kurzu určeného a vyhláseného v deň vyhlásenia konkurzu Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska. Ak je pohľadávka uplatnená v mene, ktorej referenčný výmenný kurz Európska centrálna banka ani Národná banka Slovenska neurčuje a nevyhlasuje, sumu pohľadávky určí správca s odbornou starostlivosťou (§ 29 ods. 5 ZKR).

Veriteľ, ktorý je účtovnou jednotkou, v prihláške uvedie vyhlásenie, či o pohľadávke účtuje v účtovníctve, v akom rozsahu, prípadne dôvody, prečo o pohľadávke v účtovníctve neúčtuje (§ 29 ods. 6 ZKR).

Veriteľ, ktorý nemá na území Slovenskej republiky bydlisko alebo sídlo alebo organizačnú zložku podniku, je povinný ustanoviť si zástupcu na doručovanie s bydliskom alebo sídlom na území Slovenskej republiky a ustanovenie zástupcu písomne oznámiť správcovi, inak sa mu budú písomnosti doručovať len zverejnením v Obchodnom vestníku (§ 29 ods. 8 ZKR).

Podľa § 166a ods. 1 ZKR, ak tento zákon neustanovuje inak (§ 166b a 166c), len v konkurze môžu byť uspokojené tieto pohľadávky a) pohľadávka, ktorá vznikla pred kalendárnym mesiacom, v ktorom bol vyhlásený konkurz alebo poskytnutá ochrana pred veriteľmi (ďalej len „rozhodujúci deň“), b) budúca pohľadávka ručiteľa, spoludlžníka alebo inej osoby, ktorej vznikne pohľadávka voči dlžníkovi, ak bude za neho plniť záväzok, ktorý vznikol pred rozhodujúcim dňom, c) pohľadávka, ktorá vznikne v súvislosti s vypovedaním zmluvy alebo odstúpením od zmluvy (§ 167d), ak ide o zmluvu uzatvorenú pred vyhlásením konkurzu. Podľa § 166b ods. 1 ZKR, za nevymáhateľné voči dlžníkovi v prípade oddĺženia sa považuje a) príslušenstvo pohľadávky, ktoré presahuje 5% istiny pohľadávky za každý kalendárny rok existencie pohľadávky, na ktoré vznikol nárok pred rozhodujúcim dňom; za obdobie kratšie ako kalendárny rok zostáva vymáhateľná alikvotná časť príslušenstva, b) príslušenstvo pohľadávky, na ktoré vznikol nárok v rozhodujúci deň a po rozhodujúcom dni; to neplatí pre pohľadávku z úveru na bývanie, ibaže bola prihlásená do konkurzu, c) pohľadávka zo zmenky, ak bola podpísaná dlžníkom pred rozhodujúcim dňom, d) zmluvné pokuty a iné súkromnoprávne alebo verejnoprávne peňažné sankcie, kde povinnosť, ktorá zakladá právo uplatniť alebo uložiť takúto pokutu alebo sankciu, bola porušená pred rozhodujúcim dňom, e) peňažné pohľadávky, ktoré patria alebo patrili osobe spriaznenej s dlžníkom a vznikli pred rozhodujúcim dňom, f) trovy účastníkov konania, ktoré im vznikli v súvislosti s účasťou v konkurznom konaní alebo v konaní o určení splátkového kalendára.

Podľa § 166c ods. 1 ZKR, oddĺžením sú nedotknuté tieto pohľadávky a) pohľadávka veriteľa - fyzickej osoby, ktorú nenadobudol postúpením, prevodom alebo prechodom s výnimkou dedenia, ak takáto pohľadávka nebola prihlásená v konkurze z dôvodu, že veriteľ nebol správcom písomne upovedomený, že bol vyhlásený konkurz; ustanovenie § 166b ods. 1 písm. a) a b) tým nie je dotknuté, b) pohľadávka z právnej pomoci poskytnutej dlžníkovi Centrom právnej pomoci v súvislosti s konaním o oddĺžení, c) zabezpečená pohľadávka v rozsahu, v ktorom je krytá hodnotou predmetu zabezpečovacieho práva; ustanovenie § 166b ods. 1 písm. a) a b) tým nie je dotknuté, d) pohľadávka zo zodpovednosti za škodu spôsobenú na zdraví alebo spôsobenú úmyselným konaním vrátane príslušenstva takejto pohľadávky, e) pohľadávka dieťaťa na výživné vrátane príslušenstva takejto pohľadávky, f) pracovnoprávne nároky zamestnancov dlžníka voči dlžníkovi, g) peňažný trest podľa Trestného zákona, h) nepeňažná pohľadávka.

Podľa § 166e ods. 2 ZKR, oddĺžením sa pohľadávky, ktoré môžu byť uspokojené iba v konkurze alebo splátkovým kalendárom (§ 166a), bez ohľadu na to, či boli alebo neboli prihlásené, stávajú voči dlžníkovi nevymáhateľné v rozsahu, v ktorom ho súd zbavil dlhov.

Podľa § 166e ods. 3 ZKR, pohľadávka, ktorá sa v dôsledku oddĺženia stala voči dlžníkovi nevymáhateľná, je aj naďalej vymáhateľná voči ručiteľovi alebo inej osobe, ktorá pohľadávku voči dlžníkovi zabezpečuje.

Podľa § 166e ods. 4 ZKR, na nevymáhateľnosť pohľadávky voči dlžníkovi súd prihliadne aj bez námietky dlžníka. Orgán verejnej moci je povinný hľadiť na dlžníka vo vzťahu k pohľadávke, ktorá sa stala nevymáhateľná (§ 166b), ako by na neho hľadel, keby rozhodol o trvalom upustení od vymáhania pohľadávky.

Podľa § 166e ods. 5 ZKR, ak došlo k oddĺženiu, konkurz vyhlásený na majetok dlžníka nie je prekážkou prevádzkovania živnosti podľa osobitného predpisu.

Podľa § 166g ods. 1 ZKR, dlžník má poctivý zámer, ak z jeho správania po podaní návrhu možno usudzovať, že vynaložil úprimnú snahu riešiť svoj dlh v medziach svojich možností a schopností, najmä ak poskytoval správcovi a veriteľom potrebnú súčinnosť, vynaložil snahu získať zamestnanie, zamestnal sa alebo si zabezpečil iný zdroj príjmov, pokračoval vo výkone podnikateľskej činnosti alebo inej obdobnej činnosti alebo začal podnikať, v prípade nie nepatrného dedenia, daru alebo výhry zo stávky alebo hry ponúkol aspoň polovicu takéhoto zdroja dobrovoľne veriteľom na uspokojenie nevymáhateľného dlhu, prípadne vynaložil snahu o zaradenie sa do spoločnosti alebo sa

do spoločnosti opätovne zaradil.

Podľa § 166g ods. 2 ZKR dlžník nemá poctivý zámer najmä, ak a) v zozname majetku ani na dopyt správcu neuviedol časť svojho majetku, aj keď o ňom vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť; na majetok nepatrnej hodnoty sa neprihliada, b) v zozname veriteľov ani na dopyt správcu neuviedol veriteľa fyzickú osobu, v čoho dôsledku veriteľ neprihlásil svoju pohľadávku, aj keď o ňom vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť; na drobných veriteľov sa neprihliada, c) v návrhu alebo v prílohe návrhu alebo na dopyt správcu uviedol nepravdivú dôležitú informáciu alebo neuviedol dôležitú informáciu, aj keď vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť, že ide o dôležitú informáciu, d) bez vážneho dôvodu neposkytol správcovi potrebnú súčinnosť, ktorú možno od neho spravodlivo vyžadovať, e) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že sa úmyselne priviedol do platobnej neschopnosti, aby bol oprávnený podať návrh, f) v čase podania návrhu dlžník nebol platobne neschopný, aj keď o tom vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť, g) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že pri preberaní záväzkov sa spoliehal na to, že svoje dlhy bude riešiť konkurzom alebo splátkovým kalendárom, h) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že mal snahu poškodiť svojho veriteľa alebo zvýhodniť niektorého veriteľa, i) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní súdom určený splátkový kalendár, j) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní výživné pre dieťa, na ktoré vznikol nárok po rozhodujúcom dni; tohto dôvodu sa môže dovolávať iba dieťa alebo zákonný zástupca dieťaťa, k) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní povinnosť vrátiť Centru právnej pomoci hodnotu poskytnutého predávku na úhradu paušálnej odmeny správcu; tohto dôvodu sa môže dovolávať iba Centrum právnej pomoci alebo poverená osoba podľa osobitného predpisu, l) dlžník sa domáhal zbavenia dlhov napriek tomu, že na území Slovenskej republiky nemal v čase podania návrhu centrum hlavných záujmov.

Podľa § 166g ods. 3 ZKR, súd prihliada prísnejšie na skutočnosti ovplyvňujúce poctivý zámer u dlžníka, ktorý v minulosti mal alebo stále má významnejší majetok, má skúsenosti s podnikaním, pôsobí alebo pôsobil ako vedúci zamestnanec alebo pôsobí alebo pôsobil v orgánoch právnickej osoby alebo má iné osobitné životné skúsenosti.

Podľa § 166g ods. 4 ZKR, súd prihliada miernejšie na skutočnosti ovplyvňujúce poctivý zámer u dlžníka, ktorý dosiahol iba základné vzdelanie, je v dôchodkovom veku alebo blízko takéhoto veku, má vážne zdravotné problémy, na čas alebo trvalo stratil obydľie alebo ho v živote postihla iná udalosť, ktorá mu sťažila uplatnenie v spoločnosti.

Podľa § 166g ods. 5 ZKR, poctivý zámer dlžníka súd skúma iba v konaní o návrhu na zrušenie oddĺženia pre nepoctivý zámer. V konkurznom konaní ani v konaní o určení splátkového kalendára súd poctivý zámer dlžníka neskúma.

Podľa § 166f ods. 1 ZKR, veriteľ, ktorý bol dotknutý oddĺžením, má právo domáhať sa zrušenia oddĺženia návrhom na zrušenie oddĺženia podaným voči dlžníkovi alebo jeho dedičom do šiestich rokov od vyhlásenia konkurzu alebo určenia splátkového kalendára na súde, ktorý rozhodol o oddĺžení, ak preukáže, že dlžník nemal pri oddĺžení poctivý zámer. Ak je takýchto návrhov viac, súd ich spojí na spoločné konanie. Vo veci samej rozhoduje súd rozsudkom.

Podľa § 166f ods. 2 ZKR, právoplatné rozhodnutie o zrušení oddĺženia je účinné voči všetkým. Iné rozhodnutie o návrhu na zrušenie oddĺženia nie je prekážkou, aby sa rozhodovalo o novom návrhu zrušenie oddĺženia, ak je podaný iným veriteľom alebo sú tu nové dôkazy, ktoré poctivý zámer dlžníka vylučujú.

Podľa § 166f ods. 4 ZKR, zrušením oddĺženia sa oddĺženie stáva voči všetkým veriteľom neúčinné. Pohľadávkam sa v plnom rozsahu, v ktorom ešte neboli uspokojené, obnovuje pôvodná vymáhateľnosť aj splatnosť. Takéto pohľadávky sa nepremičia skôr ako uplynie desať rokov od zrušenia oddĺženia.

Podľa § 166f ods. 5 ZKR, právoplatné rozhodnutie o zrušení oddĺženia je rozhodnutím o vylúčení podľa § 13a Obchodného zákonníka.

Podľa § 166f ods. 6 ZKR, súd, ktorý rozhodol o oddĺžení, na podnet prokurátora zruší takéto oddĺženie, ak zistí, že dlžník nemal pri oddĺžení poctivý zámer. Takéto konanie možno začať do šiestich rokov od vyhlásenia konkurzu alebo určenia splátkového kalendára.

Okresný súd Trnava dňa 14.04.2025

Mgr. Ján Longauer, sudca

K019884

Spisová značka: 24OdK/29/2025

Okresný súd Trnava v právnej veci navrhovateľa - dlžníka: Katarína Sabová, narodená 01.10.1979, trvale bytom Gojdičová 1141/15F, 920 41 Leopoldov, zastúpená: Centrum právnej pomoci so sídlom Námestie slobody 2906/12,

851 05 Bratislava, IČO 30 798 841, Kancelária CPP v Trnave, Pekárska 11, 917 01 Trnava, o vyhlásenie konkurzu na jeho majetok, takto

rozhodol

I. Vyhlasuje konkurz na majetok dlžníka: Katarína Sabová, narodená 01.10.1979, trvale bytom Gojdičová 1141/15F, 920 41 Leopoldov.

II. Ustanovuje správcu: JUDr. Hana Sopko, LL.M., so sídlom kancelárie Paulínska 24, 917 01 Trnava, IČO: 42 359 023, značka správcu: S1634.

III. Vyzýva veriteľov dlžníka, aby v základnej prihlasovacej lehote do 45 dní od vyhlásenia konkurzu prihlásili svoje pohľadávky prihláškou postupom podľa § 29 ods. 1, 2, 4 až 6, 8 až 10 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej ako „ZKR“) elektronicky prostredníctvom na to určeného elektronického formulára (www.slovensko.sk <<http://www.slovensko.sk>>) do elektronickej schránky správcu a prihláška musí byť autorizovaná. Ak ide o zahraničného veriteľa podľa osobitného predpisu, prihláška sa podáva u správcu elektronicky prostredníctvom na to určeného formulára podľa osobitného predpisu. Prihláška musí byť správcovi doručená v základnej prihlasovacej lehote do 45 dní od vyhlásenia konkurzu. Ak prihlášku podáva zástupca veriteľa, plnomocenstvo vyhotovené v listinnej podobe sa doručuje elektronicky tak, že sa prevedie do elektronickej podoby a pripojí sa k prihláške; ustanovenia osobitného predpisu o zaručenej konverzii sa nepoužijú. Na prihlášky doručené správcovi neskôr sa prihliada, veriteľ však nemôže vykonávať hlasovacie právo a ďalšie práva spojené s prihlásenou pohľadávkou. Veriteľ má právo prihlásiť sa do konkurzu do času, kým správca neoznami v Obchodnom vestníku, že ide zostaviť rozvrh výťažku. Prihláška musí byť podaná spôsobom podľa § 28 ods. 2 ZKR a musí obsahovať náležitosti podľa § 29 ods. 1 ZKR, inak sa na ňu v konkurze neprihliadne. K prihláške pohľadávky je potrebné pripojiť listiny preukazujúce v nej uvedené skutočnosti.

IV. Oddlžuje dlžníka tak, že dlžníka zbavuje všetkých dlhov, ktoré môžu byť uspokojené iba v tomto konkurze v rozsahu, v akom nebudú uspokojené v konkurze a dlhov, ktoré sú vylúčené z uspokojenia.

V. Začína hlavné insolvenčné konanie podľa článku 3 ods. 1 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2015/848 z 20. mája 2015 o insolvenčnom konaní.

VI. Ukladá správcovi povinnosť bez zbytočného odkladu individuálne informovať o vyhlásení konkurzu na majetok dlžníka jeho známym veriteľom, ktorí majú svoj obvyklý pobyt, bydlisko alebo registrované sídlo v inom členskom štáte Európskej únie ako v Slovenskej republike, spôsobom v zmysle článku 54 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2015/848 zo dňa 20. mája 2015 o insolvenčnom konaní.

VII. Správca je povinný do 60 dní od vyhlásenia konkurzu a následne vždy v lehote 15 dní od uplynutia ďalších šiestich kalendárnych mesiacov predložiť súdu podrobnú správu o priebehu konkurzu, najmä o zisťovaní majetku a o vykonaných úkonoch smerujúcich k speňaženiu majetku patriaceho do konkurznej podstaty dlžníka.

VIII. Účastníkov konkurzného konania poučuje, že z dôvodov podľa § 49 Civilného sporového poriadku majú právo uplatniť námietku zaujatosti voči sudcovi, ktorý má vec prejednať a rozhodnúť, ak so zreteľom na jeho pomer k veci, k účastníkom, ich zástupcom alebo osobám zúčastneným na konaní možno mať odôvodnené pochybnosti o jeho nezaujatosti, a to najneskôr do uplynutia lehoty na prihlasovanie pohľadávok. Na námietky doručené neskôr, na opakované námietky z toho istého dôvodu, ak o nich už nadriadený súd rozhodol a na námietky týkajúce sa len okolností spočívajúcich v postupe sudcu v konaní o prejednávanej veci súd neprihliada. V námietke zaujatosti musí byť uvedené, ktorému súdu je určená, kto ju robí, ktorej veci sa týka, čo sa ňou sleduje, podpis a spisová značka konania. Ďalej proti komu smeruje, dôvod, pre ktorý má byť sudca vylúčený, kedy sa účastník uplatňujúci si námietku o dôvode vylúčenia dozvedel, dôkazy na preukázanie svojho tvrdenia, ktorých povaha to pripúšťa, okrem tých, ktoré nemôže bez svojej viny pripojiť. Na podanie, ktoré nespĺňa uvedené náležitosti súd neprihliada; v tomto prípade sa vec nadriadenému súdu nepredkladá (§ 52 ods. 2 Civilného sporového poriadku).

IX. Preddavok na úhradu paušálnej odmeny a náhradu nevyhnutných nákladov spojených s výkonom správcovskej činnosti v sume 500,- eur, zložený Centrom právnej pomoci na účet Okresného súdu Trnava dňa 14.04.2025, vedený pod položkou registra 241/2025, poukazuje na účet správcu a upravuje účtáreň Okresného súdu Trnava, aby ho správcovi vyplatila, po právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

: Proti tomuto uzneseniu odvolanie nie je prípustné.

Rozhodnutie o začatí hlavného insolvenčného konania môže na základe článku 5 ods. 1 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2015/848 z 20.05.2015 o insolvenčnom konaní, napadnúť dlžník alebo ktorýkoľvek veriteľ, a

to z dôvodu, že súd nemal právomoc začať hlavné insolvenčné konanie. Ak súd zistí, že dlžník nemá na území Slovenskej republiky centrum hlavných záujmov, konanie zastaví.

Vyhlásením konkurzu sa začína konkurz. Konkurz sa považuje za vyhlásený zverejnením rozhodnutia o vyhlásení konkurzu v Obchodnom vestníku. Uznesenie o vyhlásení konkurzu sa považuje za zverejnené nasledujúci deň po zverejnení uznesenia o vyhlásení konkurzu v obchodnom vestníku.

V konkurze sa prihláškou uplatňujú pohľadávky uvedené v § 166a písm. a), b) a c) ZKR, a to aj pohľadávky, ktoré už boli uplatnené na súde, ako aj pohľadávky vykonateľné, vrátane tých, ktoré sú vymáhané výkonom rozhodnutia alebo exekúciou. Uplatniť v konkurze prihláškou možno aj oddĺžením nedotknuté pohľadávky.

Zabezpečený veriteľ úveru na bývanie je oprávnený sa prihlásiť, iba ak je už pohľadávka z úveru na bývanie v celom rozsahu splatná, alebo ak sa prihlásil zabezpečený veriteľ, ktorého zabezpečovacie právo je skoršie v poradí, o čom správca bez zbytočného odkladu zabezpečeného veriteľa úveru na bývanie písomne upovedomí (§ 167l ods. 1 ZKR). Prihlásiť sa môže aj veriteľ, ktorý má pohľadávku voči inej osobe ako dlžníkovi, ak je zabezpečená zabezpečovacím právom vzťahujúcim sa k majetku dlžníka. Takýto veriteľ môže byť v konkurze uspokojený iba z výťažku získaného speňažením majetku, ktorý zabezpečuje jeho pohľadávku, pričom hlasovacie práva na schôdzi veriteľov môže vykonávať iba v rozsahu, v akom jeho pohľadávka bude pravdepodobne uspokojená z majetku, ktorým je zabezpečená (§ 167l ods. 2 ZKR). Pre každú zabezpečenú pohľadávku musí byť podaná samostatná prihláška s uvedením zabezpečenej sumy, druhu, poradia, predmetu a právneho dôvodu vzniku zabezpečovacieho práva (§ 29 ods. 2 ZKR). Ak sa zabezpečená pohľadávka v konkurze neprihlási, zabezpečený veriteľ je oprávnený domáhať sa uspokojenia zabezpečenej pohľadávky iba z predmetu zabezpečovacieho práva, ibaže bolo oddĺženie zrušené pre nepoctivý zámer dlžníka.

V konkurze môže svoje práva uplatniť prihláškou aj ten, kto by s poukazom na výhradu vlastníctva mohol inak žiadať vylúčenie veci zo súpisu alebo ten, kto dlžníkovi prenajal vec za dohodnuté nájomné na dobu určitú, s cieľom prevodu prenajatej veci do vlastníctva dlžníka. Takíto veritelia právo uplatňujú v konkurze rovnako, ako by uplatňovali zabezpečovacie právo. Takýto veriteľ prihláškou poveruje správcu na súpis a speňaženie veci s výhradou vlastníctva. Na postavenie takéhoto veriteľa sa použijú primerane ustanovenia upravujúce postavenie zabezpečeného veriteľa (§ 29 ods. 9 a 10 ZKR).

Podanie, ktorým bola uplatnená pohľadávka, ktorá sa v konkurze uplatňuje prihláškou, nemožno opraviť ani doplniť (§ 30 ods. 2 ZKR).

Pohľadávka sa uplatňuje v eurách. Ak sa pohľadávka neuplatní v eurách, sumu pohľadávky určí správca prepočtom podľa referenčného výmenného kurzu určeného a vyhláseného v deň vyhlásenia konkurzu Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska. Ak je pohľadávka uplatnená v mene, ktorej referenčný výmenný kurz Európska centrálna banka ani Národná banka Slovenska neurčuje a nevyhlasuje, sumu pohľadávky určí správca s odbornou starostlivosťou (§ 29 ods. 5 ZKR).

Veriteľ, ktorý je účtovnou jednotkou, v prihláške uvedie vyhlásenie, či o pohľadávke účtuje v účtovníctve, v akom rozsahu, prípadne dôvody, prečo o pohľadávke v účtovníctve neúčtuje (§ 29 ods. 6 ZKR).

Veriteľ, ktorý nemá na území Slovenskej republiky bydlisko alebo sídlo alebo organizačnú zložku podniku, je povinný ustanoviť si zástupcu na doručovanie s bydliskom alebo sídlom na území Slovenskej republiky a ustanovenie zástupcu písomne oznámiť správcovi, inak sa mu budú písomnosti doručovať len zverejnením v Obchodnom vestníku (§ 29 ods. 8 ZKR).

Podľa § 166a ods. 1 ZKR, ak tento zákon neustanovuje inak (§ 166b a 166c), len v konkurze môžu byť uspokojené tieto pohľadávky a) pohľadávka, ktorá vznikla pred kalendárnym mesiacom, v ktorom bol vyhlásený konkurz alebo poskytnutá ochrana pred veriteľmi (ďalej len „rozhodujúci deň“), b) budúca pohľadávka ručiteľa, spoludlžníka alebo inej osoby, ktorej vznikne pohľadávka voči dlžníkovi, ak bude za neho plniť záväzok, ktorý vznikol pred rozhodujúcim dňom, c) pohľadávka, ktorá vznikne v súvislosti s vypovedaním zmluvy alebo odstúpením od zmluvy (§ 167d), ak ide o zmluvu uzatvorenú pred vyhlásením konkurzu. Podľa § 166b ods. 1 ZKR, za nevymáhateľné voči dlžníkovi v prípade oddĺženia sa považuje a) príslušenstvo pohľadávky, ktoré presahuje 5% istiny pohľadávky za každý kalendárny rok existencie pohľadávky, na ktoré vznikol nárok pred rozhodujúcim dňom; za obdobie kratšie ako kalendárny rok zostáva vymáhateľná alikvotná časť príslušenstva, b) príslušenstvo pohľadávky, na ktoré vznikol nárok v rozhodujúci deň a po rozhodujúcom dni; to neplatí pre pohľadávku z úveru na bývanie, ibaže bola prihlásená do konkurzu, c) pohľadávka zo zmenky, ak bola podpísaná dlžníkom pred rozhodujúcim dňom, d) zmluvné pokuty a iné súkromnoprávne alebo verejnoprávne peňažné sankcie, kde povinnosť, ktorá zakladá právo uplatniť alebo uložiť takúto pokutu alebo sankciu, bola porušená pred rozhodujúcim dňom, e) peňažné pohľadávky, ktoré patria alebo patrili osobe spriaznenej s dlžníkom a vznikli pred rozhodujúcim dňom, f) trovy účastníkov konania, ktoré im vznikli v súvislosti s účasťou v konkurznom konaní alebo v konaní o určení splátkového kalendára.

Podľa § 166c ods. 1 ZKR, oddĺžením sú nedotknuté tieto pohľadávky a) pohľadávka veriteľa - fyzickej osoby, ktorú nenadobudol postúpením, prevodom alebo prechodom s výnimkou dedenia, ak takáto pohľadávka nebola prihlásená v konkurze z dôvodu, že veriteľ nebol správcom písomne upovedomený, že bol vyhlásený konkurz; ustanovenie § 166b ods. 1 písm. a) a b) tým nie je dotknuté, b) pohľadávka z právnej pomoci poskytnutej dlžníkovi Centrom právnej pomoci v súvislosti s konaním o oddĺžení, c) zabezpečená pohľadávka v rozsahu, v ktorom je krytá hodnotou predmetu zabezpečovacieho práva; ustanovenie § 166b ods. 1 písm. a) a b) tým nie je dotknuté, d) pohľadávka zo zodpovednosti za škodu spôsobenú na zdraví alebo spôsobenú úmyselným konaním vrátane príslušenstva takejto pohľadávky, e) pohľadávka dieťaťa na výživné vrátane príslušenstva takejto pohľadávky, f) pracovnoprávne nároky zamestnancov dlžníka voči dlžníkovi, g) peňažný trest podľa Trestného zákona, h) nepeňažná pohľadávka.

Podľa § 166e ods. 2 ZKR, oddĺžením sa pohľadávky, ktoré môžu byť uspokojené iba v konkurze alebo splátkovým kalendárom (§ 166a), bez ohľadu na to, či boli alebo neboli prihlásené, stávajú voči dlžníkovi nevymáhateľné v rozsahu, v ktorom ho súd zbavil dlhov.

Podľa § 166e ods. 3 ZKR, pohľadávka, ktorá sa v dôsledku oddĺženia stala voči dlžníkovi nevymáhateľná, je aj naďalej vymáhateľná voči ručiteľovi alebo inej osobe, ktorá pohľadávku voči dlžníkovi zabezpečuje.

Podľa § 166e ods. 4 ZKR, na nevymáhateľnosť pohľadávky voči dlžníkovi súd prihladne aj bez námietky dlžníka. Orgán verejnej moci je povinný hľadať na dlžníka vo vzťahu k pohľadávke, ktorá sa stala nevymáhateľná (§ 166b), ako by na neho hľadel, keby rozhodol o trvalom upustení od vymáhania pohľadávky.

Podľa § 166e ods. 5 ZKR, ak došlo k oddĺženiu, konkurz vyhlásený na majetok dlžníka nie je prekážkou prevádzkovania živnosti podľa osobitného predpisu.

Podľa § 166g ods. 1 ZKR, dlžník má poctivý zámer, ak z jeho správania po podaní návrhu možno usudzovať, že vynaložil úprimnú snahu riešiť svoj dlh v medziach svojich možností a schopností, najmä ak poskytoval správcovi a veriteľom potrebnú súčinnosť, vynaložil snahu získať zamestnanie, zamestnal sa alebo si zabezpečil iný zdroj príjmov, pokračoval vo výkone podnikateľskej činnosti alebo inej obdobnej činnosti alebo začal podnikáť, v prípade nie nepatrného dedenia, daru alebo výhry zo stávky alebo hry ponúkol aspoň polovicu takéhoto zdroja dobrovoľne veriteľom na uspokojenie nevymáhateľného dlhu, prípadne vynaložil snahu o zaradenie sa do spoločnosti alebo sa do spoločnosti opätovne zaradil.

Podľa § 166g ods. 2 ZKR dlžník nemá poctivý zámer najmä, ak a) v zozname majetku ani na dopyt správcu neuviedol časť svojho majetku, aj keď o ňom vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť; na majetok nepatrnej hodnoty sa neprihliada, b) v zozname veriteľov ani na dopyt správcu neuviedol veriteľa fyzickú osobu, v čoho dôsledku veriteľ neprihlásil svoju pohľadávku, aj keď o ňom vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť; na drobných veriteľov sa neprihliada, c) v návrhu alebo v prílohe návrhu alebo na dopyt správcu uviedol nepravdivú dôležitú informáciu alebo neuviedol dôležitú informáciu, aj keď vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť, že ide o dôležitú informáciu, d) bez vážneho dôvodu neposkytol správcovi potrebnú súčinnosť, ktorú možno od neho spravodlivo vyžadovať, e) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že sa úmyselne priviedol do platobnej neschopnosti, aby bol oprávnený podať návrh, f) v čase podania návrhu dlžník nebol platobne neschopný, aj keď o tom vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť, g) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že pri preberaní záväzkov sa spoliehal na to, že svoje dlhy bude riešiť konkurzom alebo splátkovým kalendárom, h) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že mal snahu poškodiť svojho veriteľa alebo zvýhodniť niektorého veriteľa, i) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní súdom určený splátkový kalendár, j) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní výživné pre dieťa, na ktoré vznikol nárok po rozhodujúcom dni; tohto dôvodu sa môže dovolávať iba dieťa alebo zákonný zástupca dieťaťa, k) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní povinnosť vrátiť Centru právnej pomoci hodnotu poskytnutého preddavku na úhradu paušálnej odmeny správcu; tohto dôvodu sa môže dovolávať iba Centrum právnej pomoci alebo poverená osoba podľa osobitného predpisu, l) dlžník sa domáhal zbavenia dlhov napriek tomu, že na území Slovenskej republiky nemal v čase podania návrhu centrum hlavných záujmov.

Podľa § 166g ods. 3 ZKR, súd prihliada prísnejšie na skutočnosti ovplyvňujúce poctivý zámer u dlžníka, ktorý v minulosti mal alebo stále má významnejší majetok, má skúsenosti s podnikaním, pôsobí alebo pôsobil ako vedúci zamestnanec alebo pôsobí alebo pôsobil v orgánoch právnickej osoby alebo má iné osobitné životné skúsenosti.

Podľa § 166g ods. 4 ZKR, súd prihliada miernejšie na skutočnosti ovplyvňujúce poctivý zámer u dlžníka, ktorý dosiahol iba základné vzdelanie, je v dôchodkovom veku alebo blízko takéhoto veku, má vážne zdravotné problémy, na čas alebo trvalo stratil obydľie alebo ho v živote postihla iná udalosť, ktorá mu sťažila uplatnenie v spoločnosti.

Podľa § 166g ods. 5 ZKR, poctivý zámer dlžníka súd skúma iba v konaní o návrhu na zrušenie oddĺženia pre nepoctivý zámer. V konkurznom konaní ani v konaní o určení splátkového kalendára súd poctivý zámer dlžníka

neskúma.

Podľa § 166f ods. 1 ZKR, veriteľ, ktorý bol dotknutý oddĺžením, má právo domáhať sa zrušenia oddĺženia návrhom na zrušenie oddĺženia podaným voči dlžníkovi alebo jeho dedičom do šiestich rokov od vyhlásenia konkurzu alebo určenia splátkového kalendára na súde, ktorý rozhodol o oddĺžení, ak preukáže, že dlžník nemal pri oddĺžení poctivý zámer. Ak je takýchto návrhov viac, súd ich spojí na spoločné konanie. Vo veci samej rozhoduje súd rozsudkom.

Podľa § 166f ods. 2 ZKR, právoplatné rozhodnutie o zrušení oddĺženia je účinné voči všetkým. Iné rozhodnutie o návrhu na zrušenie oddĺženia nie je prekážkou, aby sa rozhodovalo o novom návrhu zrušenie oddĺženia, ak je podaný iným veriteľom alebo sú tu nové dôkazy, ktoré poctivý zámer dlžníka vylučujú.

Podľa § 166f ods. 4 ZKR, zrušením oddĺženia sa oddĺženie stáva voči všetkým veriteľom neúčinné. Pohľadávkam sa v plnom rozsahu, v ktorom ešte neboli uspokojené, obnovuje pôvodná vymáhateľnosť aj splatnosť. Takéto pohľadávky sa nepremičia skôr ako uplynie desať rokov od zrušenia oddĺženia.

Podľa § 166f ods. 5 ZKR, právoplatné rozhodnutie o zrušení oddĺženia je rozhodnutím o vylúčení podľa § 13a Obchodného zákonníka.

Podľa § 166f ods. 6 ZKR, súd, ktorý rozhodol o oddĺžení, na podnet prokurátora zruší takéto oddĺženie, ak zistí, že dlžník nemal pri oddĺžení poctivý zámer. Takéto konanie možno začať do šiestich rokov od vyhlásenia konkurzu alebo určenia splátkového kalendára.

Okresný súd Trnava dňa 17.04.2025

Mgr. Ján Longauer, sudca

K019885

Spisová značka: 23OdK/29/2025

Okresný súd Trnava v právnej veci navrhovateľa - dlžníka: Iveta Kozová, narodená 26.04.1976, trvale bytom Žilkovce 105, 920 42 Žilkovce, zastúpená: Centrum právnej pomoci so sídlom Námestie slobody 2906/12, 851 05 Bratislava, IČO 30 798 841, Kancelária CPP v Trnave, Pekárska 11, 917 01 Trnava, o vyhlásenie konkurzu na jeho majetok, takto

rozhodol

I. Vyhlasuje konkurz na majetok dlžníka: Iveta Kozová, narodená 26.04.1976, trvale bytom Žilkovce 105, 920 42 Žilkovce.

II. Ustanovuje správcu: DAREKON, k.s., so sídlom Veselé 377, 922 08 Veselé, IČO: 50 236687, značka správcu: S1806.

III. Vyzýva veriteľov dlžníka, aby v základnej prihlasovacej lehote do 45 dní od vyhlásenia konkurzu prihlásili svoje pohľadávky prihláškou postupom podľa § 29 ods. 1, 2, 4 až 6, 8 až 10 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej ako „ZKR“) elektronicky prostredníctvom na to určeného elektronického formulára (www.slovensko.sk <<http://www.slovensko.sk>>) do elektronickej schránky správcu a prihláška musí byť autorizovaná. Ak ide o zahraničného veriteľa podľa osobitného predpisu, prihláška sa podáva u správcu elektronicky prostredníctvom na to určeného formulára podľa osobitného predpisu. Prihláška musí byť správcovi doručená v základnej prihlasovacej lehote do 45 dní od vyhlásenia konkurzu. Ak prihlášku podáva zástupca veriteľa, plnomocenstvo vyhotovené v listinnej podobe sa doručuje elektronicky tak, že sa prevedie do elektronickej podoby a pripojí sa k prihláške; ustanovenia osobitného predpisu o zaručenej konverzii sa nepoužívajú. Na prihlášky doručené správcovi neskôr sa prihliada, veriteľ však nemôže vykonávať hlasovacie právo a ďalšie práva spojené s prihlášenou pohľadávkou. Veriteľ má právo prihlásiť sa do konkurzu do času, kým správca neoznámí v Obchodnom vestníku, že ide zostaviť rozvrh výťažku. Prihláška musí byť podaná spôsobom podľa § 28 ods. 2 ZKR a musí obsahovať náležitosti podľa § 29 ods. 1 ZKR, inak sa na ňu v konkurze neprihliadne. K prihláške pohľadávky je potrebné pripojiť listiny preukazujúce v nej uvedené skutočnosti.

IV. Oddlžuje dlžníka tak, že dlžníka zbavuje všetkých dlhov, ktoré môžu byť uspokojené iba v tomto konkurze v rozsahu, v akom nebudú uspokojené v konkurze a dlhov, ktoré sú vylúčené z uspokojenia.

V. Začína hlavné insolvenčné konanie podľa článku 3 ods. 1 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2015/848 z 20. mája 2015 o insolvenčnom konaní.

VI. Ukladá správcovi povinnosť bez zbytočného odkladu individuálne informovať o vyhlásení konkurzu na majetok dlžníka jeho známym veriteľom, ktorí majú svoj obvyklý pobyt, bydlisko alebo registrované sídlo v inom členskom štáte Európskej únie ako v Slovenskej republike, spôsobom v zmysle článku 54 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2015/848 zo dňa 20. mája 2015 o insolvenčnom konaní.

VII. Správca je povinný do 60 dní od vyhlásenia konkurzu a následne vždy v lehote 15 dní od uplynutia ďalších šiestich kalendárnych mesiacov predložiť súdu podrobnú správu o priebehu konkurzu, najmä o zisťovaní majetku a o vykonaných úkonoch smerujúcich k speňaženiu majetku patriaceho do konkurznej podstaty dlžníka.

VIII. Účastníkov konkurzného konania poučuje, že z dôvodov podľa § 49 Civilného sporového poriadku majú právo uplatniť námietku zaujatosti voči sudcovi, ktorý má vec prejednať a rozhodnúť, ak so zreteľom na jeho pomer k veci, k účastníkom, ich zástupcom alebo osobám zúčastneným na konaní možno mať odôvodnené pochybnosti o jeho nezaujatosti, a to najneskôr do uplynutia lehoty na prihlasovanie pohľadávok. Na námietky doručené neskôr, na opakované námietky z toho istého dôvodu, ak o nich už nadriadený súd rozhodol a na námietky týkajúce sa len okolností spočívajúcich v postupe sudcu v konaní o prejednávanej veci súd neprihliada. V námietke zaujatosti musí byť uvedené, ktorému súdu je určená, kto ju robí, ktorej veci sa týka, čo sa ňou sleduje, podpis a spisová značka konania. Ďalej proti komu smeruje, dôvod, pre ktorý má byť sudca vylúčený, kedy sa účastník uplatňujúci si námietku o dôvode vylúčenia dozvedel, dôkazy na preukázanie svojho tvrdenia, ktorých povaha to pripúšťa, okrem tých, ktoré nemôže bez svojej viny pripojiť. Na podanie, ktoré nespĺňa uvedené náležitosti súd neprihliada; v tomto prípade sa vec nadriadenému súdu nepredkladá (§ 52 ods. 2 Civilného sporového poriadku).

IX. Preddavok na úhradu paušálnej odmeny a náhradu nevyhnutných nákladov spojených s výkonom správcovskej činnosti v sume 500,- eur, zložený Centrom právnej pomoci na účet Okresného súdu Trnava dňa 14.04.2025, vedený pod položkou registra 239/2025, poukazuje na účet správcu a upravuje účtáreň Okresného súdu Trnava, aby ho správcovi vyplatila, po právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto uzneseniu odvolanie nie je prípustné.

Rozhodnutie o začatí hlavného insolvenčného konania môže na základe článku 5 ods. 1 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2015/848 z 20.05.2015 o insolvenčnom konaní, napadnúť dlžník alebo ktorýkoľvek veriteľ, a to z dôvodu, že súd nemal právomoc začať hlavné insolvenčné konanie. Ak súd zistí, že dlžník nemá na území Slovenskej republiky centrum hlavných záujmov, konanie zastaví.

Vyhlásením konkurzu sa začína konkurz. Konkurz sa považuje za vyhlásený zverejnením rozhodnutia o vyhlásení konkurzu v Obchodnom vestníku. Uznesenie o vyhlásení konkurzu sa považuje za zverejnené nasledujúci deň po zverejnení uznesenia o vyhlásení konkurzu v obchodnom vestníku.

V konkurze sa prihláškou uplatňujú pohľadávky uvedené v § 166a písm. a), b) a c) ZKR, a to aj pohľadávky, ktoré už boli uplatnené na súde, ako aj pohľadávky vykonateľné, vrátane tých, ktoré sú vymáhané výkonom rozhodnutia alebo exekúciou. Uplatniť v konkurze prihláškou možno aj oddĺžením nedotknuté pohľadávky.

Zabezpečený veriteľ úveru na bývanie je oprávnený sa prihlásiť, iba ak je už pohľadávka z úveru na bývanie v celom rozsahu splatná, alebo ak sa prihlásil zabezpečený veriteľ, ktorého zabezpečovacie právo je skoršie v poradí, o čom správca bez zbytočného odkladu zabezpečeného veriteľa úveru na bývanie písomne upovedomí (§ 167l ods. 1 ZKR). Prihlásiť sa môže aj veriteľ, ktorý má pohľadávku voči inej osobe ako dlžníkovi, ak je zabezpečená zabezpečovacím právom vzťahujúcim sa k majetku dlžníka. Takýto veriteľ môže byť v konkurze uspokojený iba z výťažku získaného speňažením majetku, ktorý zabezpečuje jeho pohľadávku, pričom hlasovacie práva na schôdzi veriteľov môže vykonávať iba v rozsahu, v akom jeho pohľadávka bude pravdepodobne uspokojená z majetku, ktorým je zabezpečená (§ 167l ods. 2 ZKR). Pre každú zabezpečenú pohľadávku musí byť podaná samostatná prihláška s uvedením zabezpečenej sumy, druhu, poradia, predmetu a právneho dôvodu vzniku zabezpečovacieho práva (§ 29 ods. 2 ZKR). Ak sa zabezpečená pohľadávka v konkurze neprihlási, zabezpečený veriteľ je oprávnený domáhať sa uspokojenia zabezpečenej pohľadávky iba z predmetu zabezpečovacieho práva, ibaže bolo oddĺženie zrušené pre nepoctivý zámer dlžníka.

V konkurze môže svoje práva uplatniť prihláškou aj ten, kto by s poukazom na výhradu vlastníctva mohol inak žiadať vylúčenie veci zo súpisu alebo ten, kto dlžníkovi prenajal vec za dohodnuté nájomné na dobu určitú, s cieľom prevodu prenajatej veci do vlastníctva dlžníka. Takíto veritelia právo uplatňujú v konkurze rovnako, ako by uplatňovali zabezpečovacie právo. Takýto veriteľ prihláškou poveruje správcu na súpis a speňaženie veci s výhradou vlastníctva. Na postavenie takéhoto veriteľa sa použijú primerane ustanovenia upravujúce postavenie zabezpečeného veriteľa (§ 29 ods. 9 a 10 ZKR).

Podanie, ktorým bola uplatnená pohľadávka, ktorá sa v konkurze uplatňuje prihláškou, nemožno opraviť ani doplniť (§ 30 ods. 2 ZKR).

Pohľadávka sa uplatňuje v eurách. Ak sa pohľadávka neuplatní v eurách, sumu pohľadávky určí správca prepočtom podľa referenčného výmenného kurzu určeného a vyhláseného v deň vyhlásenia konkurzu Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska. Ak je pohľadávka uplatnená v mene, ktorej referenčný výmenný kurz Európska centrálna banka ani Národná banka Slovenska neurčuje a nevyhlasuje, sumu pohľadávky určí správca s odbornou starostlivosťou (§ 29 ods. 5 ZKR).

Veriteľ, ktorý je účtovnou jednotkou, v prihláške uvedie vyhlásenie, či o pohľadávke účtuje v účtovníctve, v akom rozsahu, prípadne dôvody, prečo o pohľadávke v účtovníctve neúčtuje (§ 29 ods. 6 ZKR).

Veriteľ, ktorý nemá na území Slovenskej republiky bydlisko alebo sídlo alebo organizačnú zložku podniku, je povinný ustanoviť si zástupcu na doručovanie s bydliskom alebo sídlom na území Slovenskej republiky a ustanovenie zástupcu písomne oznámiť správcovi, inak sa mu budú písomnosti doručovať len zverejnením v Obchodnom vestníku (§ 29 ods. 8 ZKR).

Podľa § 166a ods. 1 ZKR, ak tento zákon neustanovuje inak (§ 166b a 166c), len v konkurze môžu byť uspokojené tieto pohľadávky a) pohľadávka, ktorá vznikla pred kalendárnym mesiacom, v ktorom bol vyhlásený konkurz alebo poskytnutá ochrana pred veriteľmi (ďalej len „rozhodujúci deň“), b) budúca pohľadávka ručiteľa, spoludlžníka alebo inej osoby, ktorej vznikne pohľadávka voči dlžníkovi, ak bude za neho plniť záväzok, ktorý vznikol pred rozhodujúcim dňom, c) pohľadávka, ktorá vznikne v súvislosti s vypovedaním zmluvy alebo odstúpením od zmluvy (§ 167d), ak ide o zmluvu uzatvorenú pred vyhlásením konkurzu. Podľa § 166b ods. 1 ZKR, za nevymáhateľné voči dlžníkovi v prípade oddĺženia sa považuje a) príslušenstvo pohľadávky, ktoré presahuje 5% istiny pohľadávky za každý kalendárny rok existencie pohľadávky, na ktoré vznikol nárok pred rozhodujúcim dňom; za obdobie kratšie ako kalendárny rok zostáva vymáhateľná alikvotná časť príslušenstva, b) príslušenstvo pohľadávky, na ktoré vznikol nárok v rozhodujúci deň a po rozhodujúcom dni; to neplatí pre pohľadávku z úveru na bývanie, ibaže bola prihlásená do konkurzu, c) pohľadávka zo zmenky, ak bola podpísaná dlžníkom pred rozhodujúcim dňom, d) zmluvné pokuty a iné súkromnoprávne alebo verejnoprávne peňažné sankcie, kde povinnosť, ktorá zakladá právo uplatniť alebo uložiť takúto pokutu alebo sankciu, bola porušená pred rozhodujúcim dňom, e) peňažné pohľadávky, ktoré patria alebo patrili osobe spriaznenej s dlžníkom a vznikli pred rozhodujúcim dňom, f) trovy účastníkov konania, ktoré im vznikli v súvislosti s účasťou v konkurznom konaní alebo v konaní o určení splátkového kalendára.

Podľa § 166c ods. 1 ZKR, oddĺžením sú nedotknuté tieto pohľadávky a) pohľadávka veriteľa - fyzickej osoby, ktorú nenadobudol postúpením, prevodom alebo prechodom s výnimkou dedenia, ak takáto pohľadávka nebola prihlásená v konkurze z dôvodu, že veriteľ nebol správcom písomne upovedomený, že bol vyhlásený konkurz; ustanovenie § 166b ods. 1 písm. a) a b) tým nie je dotknuté, b) pohľadávka z právnej pomoci poskytnutej dlžníkovi Centrom právnej pomoci v súvislosti s konaním o oddĺžení, c) zabezpečená pohľadávka v rozsahu, v ktorom je krytá hodnotou predmetu zabezpečovacieho práva; ustanovenie § 166b ods. 1 písm. a) a b) tým nie je dotknuté, d) pohľadávka zo zodpovednosti za škodu spôsobenú na zdraví alebo spôsobenú úmyselným konaním vrátane príslušenstva takejto pohľadávky, e) pohľadávka dieťaťa na výživné vrátane príslušenstva takejto pohľadávky, f) pracovnoprávne nároky zamestnancov dlžníka voči dlžníkovi, g) peňažný trest podľa Trestného zákona, h) nepeňažná pohľadávka.

Podľa § 166e ods. 2 ZKR, oddĺžením sa pohľadávky, ktoré môžu byť uspokojené iba v konkurze alebo splátkovým kalendárom (§ 166a), bez ohľadu na to, či boli alebo neboli prihlásené, stávajú voči dlžníkovi nevymáhateľné v rozsahu, v ktorom ho súd zbavil dlhov.

Podľa § 166e ods. 3 ZKR, pohľadávka, ktorá sa v dôsledku oddĺženia stala voči dlžníkovi nevymáhateľná, je aj naďalej vymáhateľná voči ručiteľovi alebo inej osobe, ktorá pohľadávku voči dlžníkovi zabezpečuje.

Podľa § 166e ods. 4 ZKR, na nevymáhateľnosť pohľadávky voči dlžníkovi súd prihliadne aj bez námietky dlžníka. Orgán verejnej moci je povinný hľadať na dlžníka vo vzťahu k pohľadávke, ktorá sa stala nevymáhateľná (§ 166b), ako by na neho hľadel, keby rozhodol o trvalom upustení od vymáhania pohľadávky.

Podľa § 166e ods. 5 ZKR, ak došlo k oddĺženiu, konkurz vyhlásený na majetok dlžníka nie je prekážkou prevádzkovania živnosti podľa osobitného predpisu.

Podľa § 166g ods. 1 ZKR, dlžník má poctivý zámer, ak z jeho správania po podaní návrhu možno usudzovať, že vynaložil úprimnú snahu riešiť svoj dlh v medziach svojich možností a schopností, najmä ak poskytoval správcovi a veriteľom potrebnú súčinnosť, vynaložil snahu získať zamestnanie, zamestnal sa alebo si zabezpečil iný zdroj príjmov, pokračoval vo výkone podnikateľskej činnosti alebo inej obdobnej činnosti alebo začal podnikáť, v prípade nie nepatrného dedenia, daru alebo výhry zo stávky alebo hry ponúkol aspoň polovicu takéhoto zdroja dobrovoľne veriteľom na uspokojenie nevymáhateľného dlhu, prípadne vynaložil snahu o zaradenie sa do spoločnosti alebo sa

do spoločnosti opätovne zaradil.

Podľa § 166g ods. 2 ZKR dlžník nemá poctivý zámer najmä, ak a) v zozname majetku ani na dopyt správcu neuviedol časť svojho majetku, aj keď o ňom vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť; na majetok nepatrnej hodnoty sa neprihliada, b) v zozname veriteľov ani na dopyt správcu neuviedol veriteľa fyzickú osobu, v čoho dôsledku veriteľ neprihlásil svoju pohľadávku, aj keď o ňom vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť; na drobných veriteľov sa neprihliada, c) v návrhu alebo v prílohe návrhu alebo na dopyt správcu uviedol nepravdivú dôležitú informáciu alebo neuviedol dôležitú informáciu, aj keď vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť, že ide o dôležitú informáciu, d) bez vážneho dôvodu neposkytol správcovi potrebnú súčinnosť, ktorú možno od neho spravodlivo vyžadovať, e) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že sa úmyselne priviedol do platobnej neschopnosti, aby bol oprávnený podať návrh, f) v čase podania návrhu dlžník nebol platobne neschopný, aj keď o tom vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť, g) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že pri preberaní záväzkov sa spoliehal na to, že svoje dlhy bude riešiť konkurzom alebo splátkovým kalendárom, h) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že mal snahu poškodiť svojho veriteľa alebo zvýhodniť niektorého veriteľa, i) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní súdom určený splátkový kalendár, j) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní výživné pre dieťa, na ktoré vznikol nárok po rozhodujúcom dni; tohto dôvodu sa môže dovolávať iba dieťa alebo zákonný zástupca dieťaťa, k) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní povinnosť vrátiť Centru právnej pomoci hodnotu poskytnutého predávku na úhradu paušálnej odmeny správcu; tohto dôvodu sa môže dovolávať iba Centrum právnej pomoci alebo poverená osoba podľa osobitného predpisu, l) dlžník sa domáhal zbavenia dlhov napriek tomu, že na území Slovenskej republiky nemal v čase podania návrhu centrum hlavných záujmov.

Podľa § 166g ods. 3 ZKR, súd prihliada prísnejšie na skutočnosti ovplyvňujúce poctivý zámer u dlžníka, ktorý v minulosti mal alebo stále má významnejší majetok, má skúsenosti s podnikaním, pôsobí alebo pôsobil ako vedúci zamestnanec alebo pôsobí alebo pôsobil v orgánoch právnickej osoby alebo má iné osobitné životné skúsenosti.

Podľa § 166g ods. 4 ZKR, súd prihliada miernejšie na skutočnosti ovplyvňujúce poctivý zámer u dlžníka, ktorý dosiahol iba základné vzdelanie, je v dôchodkovom veku alebo blízko takéhoto veku, má vážne zdravotné problémy, na čas alebo trvalo stratil obydľie alebo ho v živote postihla iná udalosť, ktorá mu sťažila uplatnenie v spoločnosti.

Podľa § 166g ods. 5 ZKR, poctivý zámer dlžníka súd skúma iba v konaní o návrhu na zrušenie oddĺženia pre nepoctivý zámer. V konkurznom konaní ani v konaní o určení splátkového kalendára súd poctivý zámer dlžníka neskúma.

Podľa § 166f ods. 1 ZKR, veriteľ, ktorý bol dotknutý oddĺžením, má právo domáhať sa zrušenia oddĺženia návrhom na zrušenie oddĺženia podaným voči dlžníkovi alebo jeho dedičom do šiestich rokov od vyhlásenia konkurzu alebo určenia splátkového kalendára na súde, ktorý rozhodol o oddĺžení, ak preukáže, že dlžník nemal pri oddĺžení poctivý zámer. Ak je takýchto návrhov viac, súd ich spojí na spoločné konanie. Vo veci samej rozhoduje súd rozsudkom.

Podľa § 166f ods. 2 ZKR, právoplatné rozhodnutie o zrušení oddĺženia je účinné voči všetkým. Iné rozhodnutie o návrhu na zrušenie oddĺženia nie je prekážkou, aby sa rozhodovalo o novom návrhu zrušenie oddĺženia, ak je podaný iným veriteľom alebo sú tu nové dôkazy, ktoré poctivý zámer dlžníka vylučujú.

Podľa § 166f ods. 4 ZKR, zrušením oddĺženia sa oddĺženie stáva voči všetkým veriteľom neúčinné. Pohľadávkam sa v plnom rozsahu, v ktorom ešte neboli uspokojené, obnovuje pôvodná vymáhateľnosť aj splatnosť. Takéto pohľadávky sa nepremičia skôr ako uplynie desať rokov od zrušenia oddĺženia.

Podľa § 166f ods. 5 ZKR, právoplatné rozhodnutie o zrušení oddĺženia je rozhodnutím o vylúčení podľa § 13a Obchodného zákonníka.

Podľa § 166f ods. 6 ZKR, súd, ktorý rozhodol o oddĺžení, na podnet prokurátora zruší takéto oddĺženie, ak zistí, že dlžník nemal pri oddĺžení poctivý zámer. Takéto konanie možno začať do šiestich rokov od vyhlásenia konkurzu alebo určenia splátkového kalendára.

Okresný súd Trnava dňa 17.04.2025

JUDr. Jana Wilková, sudkyňa

K019886

Spisová značka: 23OdK/28/2025

Okresný súd Trnava v právnej veci navrhovateľa - dlžníka: Miroslava Demeterová, narodená 10.12.1974, trvale

bytom Horné Zelenice 267, 920 52 Horné Zelenice, zastúpená: Centrum právnej pomoci so sídlom Námestie slobody 2906/12, 851 05 Bratislava, IČO 30 798 841, Kancelária CPP v Trnave, Pekárska 11, 917 01 Trnava, o vyhlásenie konkurzu na jeho majetok, takto

rozhodol

- I. Vyhlasuje konkurz na majetok dlžníka: Miroslava Demeterová, narodená 10.12.1974, trvale bytom Horné Zelenice 267, 920 52 Horné Zelenice.
- II. Ustanovuje správcu: Mgr. Ing. Pavol Korytár, so sídlom kancelárie Sladovnícka 13, 917 01 Trnava, IČO: 37 994 018, značka správcu: S1138.
- III. Vyzýva veriteľov dlžníka, aby v základnej prihlasovacej lehote do 45 dní od vyhlásenia konkurzu prihlásili svoje pohľadávky prihláškou postupom podľa § 29 ods. 1, 2, 4 až 6, 8 až 10 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej ako „ZKR“) elektronicky prostredníctvom na to určeného elektronického formulára (www.slovensko.sk <<http://www.slovensko.sk>>) do elektronickej schránky správcu a prihláška musí byť autorizovaná. Ak ide o zahraničného veriteľa podľa osobitného predpisu, prihláška sa podáva u správcu elektronicky prostredníctvom na to určeného formulára podľa osobitného predpisu. Prihláška musí byť správcovi doručená v základnej prihlasovacej lehote do 45 dní od vyhlásenia konkurzu. Ak prihlášku podáva zástupca veriteľa, plnomocenstvo vyhotovené v listinnej podobe sa doručuje elektronicky tak, že sa prevedie do elektronickej podoby a pripojí sa k prihláške; ustanovenia osobitného predpisu o zaručenej konverzii sa nepoužijú. Na prihlášky doručené správcovi neskôr sa prihliada, veriteľ však nemôže vykonávať hlasovacie právo a ďalšie práva spojené s prihlásenou pohľadávkou. Veriteľ má právo prihlásiť sa do konkurzu do času, kým správca neoznami v Obchodnom vestníku, že ide zostaviť rozvrh výťažku. Prihláška musí byť podaná spôsobom podľa § 28 ods. 2 ZKR a musí obsahovať náležitosti podľa § 29 ods. 1 ZKR, inak sa na ňu v konkurze neprihliadne. K prihláške pohľadávky je potrebné pripojiť listiny preukazujúce v nej uvedené skutočnosti.
- IV. Oddlžuje dlžníka tak, že dlžníka zbavuje všetkých dlhov, ktoré môžu byť uspokojené iba v tomto konkurze v rozsahu, v akom nebudú uspokojené v konkurze a dlhov, ktoré sú vylúčené z uspokojenia.
- V. Začína hlavné insolvenčné konanie podľa článku 3 ods. 1 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2015/848 z 20. mája 2015 o insolvenčnom konaní.
- VI. Ukladá správcovi povinnosť bez zbytočného odkladu individuálne informovať o vyhlásení konkurzu na majetok dlžníka jeho známym veriteľom, ktorí majú svoj obvyklý pobyt, bydlisko alebo registrované sídlo v inom členskom štáte Európskej únie ako v Slovenskej republike, spôsobom v zmysle článku 54 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2015/848 zo dňa 20. mája 2015 o insolvenčnom konaní.
- VII. Správca je povinný do 60 dní od vyhlásenia konkurzu a následne vždy v lehote 15 dní od uplynutia ďalších šiestich kalendárnych mesiacov predložiť súdu podrobnú správu o priebehu konkurzu, najmä o zisťovaní majetku a o vykonaných úkonoch smerujúcich k speňaženiu majetku patriaceho do konkurznej podstaty dlžníka.
- VIII. Účastníkov konkurzného konania poučuje, že z dôvodov podľa § 49 Civilného sporového poriadku majú právo uplatniť námietku zaujatosti voči sudcovi, ktorý má vec prejednať a rozhodnúť, ak so zreteľom na jeho pomer k veci, k účastníkom, ich zástupcom alebo osobám zúčastneným na konaní možno mať odôvodnené pochybnosti o jeho nezaujatosti, a to najneskôr do uplynutia lehoty na prihlasovanie pohľadávok. Na námietky doručené neskôr, na opakované námietky z toho istého dôvodu, ak o nich už nadriadený súd rozhodol a na námietky týkajúce sa len okolností spočívajúcich v postupe sudcu v konaní o prejednávanej veci súd neprihliada. V námietke zaujatosti musí byť uvedené, ktorému súdu je určená, kto ju robí, ktorej veci sa týka, čo sa ňou sleduje, podpis a spisová značka konania. Ďalej proti komu smeruje, dôvod, pre ktorý má byť sudca vylúčený, kedy sa účastník uplatňujúci si námietku o dôvode vylúčenia dozvedel, dôkazy na preukázanie svojho tvrdenia, ktorých povaha to pripúšťa, okrem tých, ktoré nemôže bez svojej viny pripojiť. Na podanie, ktoré nespĺňa uvedené náležitosti súd neprihliada; v tomto prípade sa vec nadriadenému súdu nepredkladá (§ 52 ods. 2 Civilného sporového poriadku).
- IX. Preddavok na úhradu paušálnej odmeny a náhradu nevyhnutných nákladov spojených s výkonom správcovskej činnosti v sume 500,- eur, zložený Centrom právnej pomoci na účet Okresného súdu Trnava dňa 14.04.2025, vedený pod položkou registra 244/2025, poukazuje na účet správcu a upravuje učtáreň Okresného súdu Trnava, aby ho správcovi vyplatila, po právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto uzneseniu odvolanie nie je prípustné.

Rozhodnutie o začatí hlavného insolvenčného konania môže na základe článku 5 ods. 1 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2015/848 z 20.05.2015 o insolvenčnom konaní, napadnúť dlžník alebo ktorýkoľvek veriteľ, a to z dôvodu, že súd nemal právomoc začať hlavné insolvenčné konanie. Ak súd zistí, že dlžník nemá na území

Slovenskej republiky centrum hlavných záujmov, konanie zastaví.

Vyhlásením konkurzu sa začína konkurz. Konkurz sa považuje za vyhlásený zverejnením rozhodnutia o vyhlásení konkurzu v Obchodnom vestníku. Uznesenie o vyhlásení konkurzu sa považuje za zverejnené nasledujúci deň po zverejnení uznesenia o vyhlásení konkurzu v obchodnom vestníku.

V konkurze sa prihláškou uplatňujú pohľadávky uvedené v § 166a písm. a), b) a c) ZKR, a to aj pohľadávky, ktoré už boli uplatnené na súde, ako aj pohľadávky vykonateľné, vrátane tých, ktoré sú vymáhané výkonom rozhodnutia alebo exekúciou. Uplatniť v konkurze prihláškou možno aj oddĺžením nedotknuté pohľadávky.

Zabezpečený veriteľ úveru na bývanie je oprávnený sa prihlásiť, iba ak je už pohľadávka z úveru na bývanie v celom rozsahu splatná, alebo ak sa prihlásil zabezpečený veriteľ, ktorého zabezpečovacie právo je skoršie v poradí, o čom správca bez zbytočného odkladu zabezpečeného veriteľa úveru na bývanie písomne upovedomí (§ 167l ods. 1 ZKR). Prihlásiť sa môže aj veriteľ, ktorý má pohľadávku voči inej osobe ako dlžníkovi, ak je zabezpečená zabezpečovacím právom vzťahujúcim sa k majetku dlžníka. Takýto veriteľ môže byť v konkurze uspokojený iba z výťažku získaného speňažením majetku, ktorý zabezpečuje jeho pohľadávku, pričom hlasovacie práva na schôdzi veriteľov môže vykonávať iba v rozsahu, v akom jeho pohľadávka bude pravdepodobne uspokojená z majetku, ktorým je zabezpečená (§ 167l ods. 2 ZKR). Pre každú zabezpečenú pohľadávku musí byť podaná samostatná prihláška s uvedením zabezpečenej sumy, druhu, poradia, predmetu a právneho dôvodu vzniku zabezpečovacieho práva (§ 29 ods. 2 ZKR). Ak sa zabezpečená pohľadávka v konkurze neprihlási, zabezpečený veriteľ je oprávnený domáhať sa uspokojenia zabezpečenej pohľadávky iba z predmetu zabezpečovacieho práva, ibaže bolo oddĺženie zrušené pre nepoctivý zámer dlžníka.

V konkurze môže svoje práva uplatniť prihláškou aj ten, kto by s poukazom na výhradu vlastníctva mohol inak žiadať vylúčenie vecí zo súpisu alebo ten, kto dlžníkovi prenajal vec za dohodnuté nájomné na dobu určitú, s cieľom prevodu prenajatej veci do vlastníctva dlžníka. Takíto veritelia právo uplatňujú v konkurze rovnako, ako by uplatňovali zabezpečovacie právo. Takýto veriteľ prihláškou poveruje správcu na súpis a speňaženie vecí s výhradou vlastníctva. Na postavenie takéhoto veriteľa sa použijú primerane ustanovenia upravujúce postavenie zabezpečeného veriteľa (§ 29 ods. 9 a 10 ZKR).

Podanie, ktorým bola uplatnená pohľadávka, ktorá sa v konkurze uplatňuje prihláškou, nemožno opraviť ani doplniť (§ 30 ods. 2 ZKR).

Pohľadávka sa uplatňuje v eurách. Ak sa pohľadávka neuplatní v eurách, sumu pohľadávky určí správca prepočtom podľa referenčného výmenného kurzu určeného a vyhláseného v deň vyhlásenia konkurzu Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska. Ak je pohľadávka uplatnená v mene, ktorej referenčný výmenný kurz Európska centrálna banka ani Národná banka Slovenska neurčuje a nevyhlasuje, sumu pohľadávky určí správca s odbornou starostlivosťou (§ 29 ods. 5 ZKR).

Veriteľ, ktorý je účtovnou jednotkou, v prihláške uvedie vyhlásenie, či o pohľadávke účtuje v účtovníctve, v akom rozsahu, prípadne dôvody, prečo o pohľadávke v účtovníctve neúčtuje (§ 29 ods. 6 ZKR).

Veriteľ, ktorý nemá na území Slovenskej republiky bydlisko alebo sídlo alebo organizačnú zložku podniku, je povinný ustanoviť si zástupcu na doručovanie s bydliskom alebo sídlom na území Slovenskej republiky a ustanovenie zástupcu písomne oznámiť správcovi, inak sa mu budú písomnosti doručovať len zverejnením v Obchodnom vestníku (§ 29 ods. 8 ZKR).

Podľa § 166a ods. 1 ZKR, ak tento zákon neustanovuje inak (§ 166b a 166c), len v konkurze môžu byť uspokojené tieto pohľadávky a) pohľadávka, ktorá vznikla pred kalendárnym mesiacom, v ktorom bol vyhlásený konkurz alebo poskytnutá ochrana pred veriteľmi (ďalej len „rozhodujúci deň“), b) budúca pohľadávka ručiteľa, spoludlžníka alebo inej osoby, ktorej vznikne pohľadávka voči dlžníkovi, ak bude za neho plniť záväzok, ktorý vznikol pred rozhodujúcim dňom, c) pohľadávka, ktorá vznikne v súvislosti s vypovedaním zmluvy alebo odstúpením od zmluvy (§ 167d), ak ide o zmluvu uzatvorenú pred vyhlásením konkurzu. Podľa § 166b ods. 1 ZKR, za nevymáhateľné voči dlžníkovi v prípade oddĺženia sa považuje a) príslušenstvo pohľadávky, ktoré presahuje 5% istiny pohľadávky za každý kalendárny rok existencie pohľadávky, na ktoré vznikol nárok pred rozhodujúcim dňom; za obdobie kratšie ako kalendárny rok zostáva vymáhateľná alikvotná časť príslušenstva, b) príslušenstvo pohľadávky, na ktoré vznikol nárok v rozhodujúci deň a po rozhodujúcom dni; to neplatí pre pohľadávku z úveru na bývanie, ibaže bola prihlásená do konkurzu, c) pohľadávka zo zmenky, ak bola podpísaná dlžníkom pred rozhodujúcim dňom, d) zmluvné pokuty a iné súkromnoprávne alebo verejnoprávne peňažné sankcie, kde povinnosť, ktorá zakladá právo uplatniť alebo uložiť takúto pokutu alebo sankciu, bola porušená pred rozhodujúcim dňom, e) peňažné pohľadávky, ktoré patria alebo patrili osobe spriaznenej s dlžníkom a vznikli pred rozhodujúcim dňom, f) trovy účastníkov konania, ktoré im vznikli v súvislosti s účasťou v konkurznom konaní alebo v konaní o určení splátkového kalendára.

Podľa § 166c ods. 1 ZKR, oddĺžením sú nedotknuté tieto pohľadávky a) pohľadávka veriteľa - fyzickej osoby, ktorú nenadobudol postúpením, prevodom alebo prechodom s výnimkou dedenia, ak takáto pohľadávka nebola prihlásená v konkurze z dôvodu, že veriteľ nebol správcom písomne upovedomený, že bol vyhlásený konkurz; ustanovenie § 166b ods. 1 písm. a) a b) tým nie je dotknuté, b) pohľadávka z právnej pomoci poskytnutej dlžníkovi Centrom právnej pomoci v súvislosti s konaním o oddĺžení, c) zabezpečená pohľadávka v rozsahu, v ktorom je krytá hodnotou predmetu zabezpečovacieho práva; ustanovenie § 166b ods. 1 písm. a) a b) tým nie je dotknuté, d) pohľadávka zo zodpovednosti za škodu spôsobenú na zdraví alebo spôsobenú úmyselným konaním vrátane príslušenstva takejto pohľadávky, e) pohľadávka dieťaťa na výživné vrátane príslušenstva takejto pohľadávky, f) pracovnoprávne nároky zamestnancov dlžníka voči dlžníkovi, g) peňažný trest podľa Trestného zákona, h) nepeňažná pohľadávka.

Podľa § 166e ods. 2 ZKR, oddĺžením sa pohľadávky, ktoré môžu byť uspokojené iba v konkurze alebo splátkovým kalendárom (§ 166a), bez ohľadu na to, či boli alebo neboli prihlásené, stávajú voči dlžníkovi nevymáhateľné v rozsahu, v ktorom ho súd zbavil dlhov.

Podľa § 166e ods. 3 ZKR, pohľadávka, ktorá sa v dôsledku oddĺženia stala voči dlžníkovi nevymáhateľná, je aj naďalej vymáhateľná voči ručiteľovi alebo inej osobe, ktorá pohľadávku voči dlžníkovi zabezpečuje.

Podľa § 166e ods. 4 ZKR, na nevymáhateľnosť pohľadávky voči dlžníkovi súd prihliadne aj bez námietky dlžníka. Orgán verejnej moci je povinný hľadať na dlžníka vo vzťahu k pohľadávke, ktorá sa stala nevymáhateľná (§ 166b), ako by na neho hľadel, keby rozhodol o trvalom upustení od vymáhania pohľadávky.

Podľa § 166e ods. 5 ZKR, ak došlo k oddĺženiu, konkurz vyhlásený na majetok dlžníka nie je prekážkou prevádzkovania živnosti podľa osobitného predpisu.

Podľa § 166g ods. 1 ZKR, dlžník má poctivý zámer, ak z jeho správania po podaní návrhu možno usudzovať, že vynaložil úprimnú snahu riešiť svoj dlh v medziach svojich možností a schopností, najmä ak poskytoval správcovi a veriteľom potrebnú súčinnosť, vynaložil snahu získať zamestnanie, zamestnal sa alebo si zabezpečil iný zdroj príjmov, pokračoval vo výkone podnikateľskej činnosti alebo inej obdobnej činnosti alebo začal podnikáť, v prípade nie nepatrného dedenia, daru alebo výhry zo stávky alebo hry ponúkol aspoň polovicu takéhoto zdroja dobrovoľne veriteľom na uspokojenie nevymáhateľného dlhu, prípadne vynaložil snahu o zaradenie sa do spoločnosti alebo sa do spoločnosti opätovne zaradil.

Podľa § 166g ods. 2 ZKR dlžník nemá poctivý zámer najmä, ak a) v zozname majetku ani na dopyt správcu neuviedol časť svojho majetku, aj keď o ňom vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť; na majetok nepatrnej hodnoty sa neprihliada, b) v zozname veriteľov ani na dopyt správcu neuviedol veriteľa fyzickú osobu, v čoho dôsledku veriteľ neprihlásil svoju pohľadávku, aj keď o ňom vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť; na drobných veriteľov sa neprihliada, c) v návrhu alebo v prílohe návrhu alebo na dopyt správcu uviedol nepravdivú dôležitú informáciu alebo neuviedol dôležitú informáciu, aj keď vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť, že ide o dôležitú informáciu, d) bez vážneho dôvodu neposkytol správcovi potrebnú súčinnosť, ktorú možno od neho spravodlivo vyžadovať, e) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že sa úmyselne priviedol do platobnej neschopnosti, aby bol oprávnený podať návrh, f) v čase podania návrhu dlžník nebol platobne neschopný, aj keď o tom vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť, g) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že pri preberaní záväzkov sa spoliehal na to, že svoje dlhy bude riešiť konkurzom alebo splátkovým kalendárom, h) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že mal snahu poškodiť svojho veriteľa alebo zvýhodniť niektorého veriteľa, i) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní súdom určený splátkový kalendár, j) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní výživné pre dieťa, na ktoré vznikol nárok po rozhodujúcom dni; tohto dôvodu sa môže dovolávať iba dieťa alebo zákonný zástupca dieťaťa, k) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní povinnosť vrátiť Centru právnej pomoci hodnotu poskytnutého preddavku na úhradu paušálnej odmeny správcu; tohto dôvodu sa môže dovolávať iba Centrum právnej pomoci alebo poverená osoba podľa osobitného predpisu, l) dlžník sa domáhal zbavenia dlhov napriek tomu, že na území Slovenskej republiky nemal v čase podania návrhu centrum hlavných záujmov.

Podľa § 166g ods. 3 ZKR, súd prihliada prísnejšie na skutočnosti ovplyvňujúce poctivý zámer u dlžníka, ktorý v minulosti mal alebo stále má významnejší majetok, má skúsenosti s podnikaním, pôsobí alebo pôsobil ako vedúci zamestnanec alebo pôsobí alebo pôsobil v orgánoch právnickej osoby alebo má iné osobitné životné skúsenosti.

Podľa § 166g ods. 4 ZKR, súd prihliada miernejšie na skutočnosti ovplyvňujúce poctivý zámer u dlžníka, ktorý dosiahol iba základné vzdelanie, je v dôchodkovom veku alebo blízko takéhoto veku, má vážne zdravotné problémy, na čas alebo trvalo stratil obydľie alebo ho v živote postihla iná udalosť, ktorá mu sťažila uplatnenie v spoločnosti.

Podľa § 166g ods. 5 ZKR, poctivý zámer dlžníka súd skúma iba v konaní o návrhu na zrušenie oddĺženia pre nepoctivý zámer. V konkurznom konaní ani v konaní o určení splátkového kalendára súd poctivý zámer dlžníka neskúma.

Podľa § 166f ods. 1 ZKR, veriteľ, ktorý bol dotknutý oddĺžením, má právo domáhať sa zrušenia oddĺženia návrhom na zrušenie oddĺženia podaným voči dlžníkovi alebo jeho dedičom do šiestich rokov od vyhlásenia konkurzu alebo určenia splátkového kalendára na súde, ktorý rozhodol o oddĺžení, ak preukáže, že dlžník nemal pri oddĺžení poctivý zámer. Ak je takýchto návrhov viac, súd ich spojí na spoločné konanie. Vo veci samej rozhoduje súd rozsudkom.

Podľa § 166f ods. 2 ZKR, právoplatné rozhodnutie o zrušení oddĺženia je účinné voči všetkým. Iné rozhodnutie o návrhu na zrušenie oddĺženia nie je prekážkou, aby sa rozhodovalo o novom návrhu zrušenie oddĺženia, ak je podaný iným veriteľom alebo sú tu nové dôkazy, ktoré poctivý zámer dlžníka vylučujú.

Podľa § 166f ods. 4 ZKR, zrušením oddĺženia sa oddĺženie stáva voči všetkým veriteľom neúčinné. Pohľadávkam sa v plnom rozsahu, v ktorom ešte neboli uspokojené, obnovuje pôvodná vymáhateľnosť aj splatnosť. Takéto pohľadávky sa nepremlčia skôr ako uplynie desať rokov od zrušenia oddĺženia.

Podľa § 166f ods. 5 ZKR, právoplatné rozhodnutie o zrušení oddĺženia je rozhodnutím o vylúčení podľa § 13a Obchodného zákonníka.

Podľa § 166f ods. 6 ZKR, súd, ktorý rozhodol o oddĺžení, na podnet prokurátora zruší takéto oddĺženie, ak zistí, že dlžník nemal pri oddĺžení poctivý zámer. Takéto konanie možno začať do šiestich rokov od vyhlásenia konkurzu alebo určenia splátkového kalendára.

Okresný súd Trnava dňa 17.04.2025

JUDr. Jana Wilková, sudkyňa

K019887

Spisová značka: 20OdK/28/2025

Okresný súd Trnava v právnej veci navrhovateľa - dlžníka: Andrea Kotlárová, narodená 31.03.1980, trvale bytom Prúdy 702/2B, 922 21 Moravany nad Váhom, zastúpená: Centrum právnej pomoci so sídlom Námestie slobody 2906/12, 851 05 Bratislava, IČO 30 798 841, Kancelária CPP v Trnave, Pekárska 11, 917 01 Trnava, o vyhlásenie konkurzu na jeho majetok, takto

rozhodol

I. Vyhlasuje konkurz na majetok dlžníka: Andrea Kotlárová, narodená 31.03.1980, trvale bytom Prúdy 702/2B, 922 21 Moravany nad Váhom.

II. Ustanovuje správcu: LexCreditor, k.s., so sídlom Hlavná 3, 917 01 Trnava, IČO: 47 245 913, značka správcu: S1636.

III. Vyzýva veriteľov dlžníka, aby v základnej prihlasovacej lehote do 45 dní od vyhlásenia konkurzu prihlásili svoje pohľadávky prihláškou postupom podľa § 29 ods. 1, 2, 4 až 6, 8 až 10 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej ako „ZKR“) elektronicky prostredníctvom na to určeného elektronického formulára (www.slovensko.sk <<http://www.slovensko.sk>>) do elektronickej schránky správcu a prihláška musí byť autorizovaná. Ak ide o zahraničného veriteľa podľa osobitného predpisu, prihláška sa podáva u správcu elektronicky prostredníctvom na to určeného formulára podľa osobitného predpisu. Prihláška musí byť správcovi doručená v základnej prihlasovacej lehote do 45 dní od vyhlásenia konkurzu. Ak prihlášku podáva zástupca veriteľa, plnomocenstvo vyhotovené v listinnej podobe sa doručuje elektronicky tak, že sa prevedie do elektronickej podoby a pripojí sa k prihláške; ustanovenia osobitného predpisu o zaručenej konverzii sa nepoužijú. Na prihlášky doručené správcovi neskôr sa prihliada, veriteľ však nemôže vykonávať hlasovacie právo a ďalšie práva spojené s prihlásenou pohľadávkou. Veriteľ má právo prihlásiť sa do konkurzu do času, kým správca neoznami v Obchodnom vestníku, že ide zostaviť rozvrh výťažku. Prihláška musí byť podaná spôsobom podľa § 28 ods. 2 ZKR a musí obsahovať náležitosti podľa § 29 ods. 1 ZKR, inak sa na ňu v konkurze neprihliadne. K prihláške pohľadávky je potrebné pripojiť listiny preukazujúce v nej uvedené skutočnosti.

IV. Oddlžuje dlžníka tak, že dlžníka zbavuje všetkých dlhov, ktoré môžu byť uspokojené iba v tomto konkurze v rozsahu, v akom nebudú uspokojené v konkurze a dlhov, ktoré sú vylúčené z uspokojenia.

V. Začína hlavné insolvenčné konanie podľa článku 3 ods. 1 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2015/848 z 20. mája 2015 o insolvenčnom konaní.

VI. Ukladá správcovi povinnosť bez zbytočného odkladu individuálne informovať o vyhlásení konkurzu na

majetok dlžníka jeho známych veriteľov, ktorí majú svoj obvyklý pobyt, bydlisko alebo registrované sídlo v inom členskom štáte Európskej únie ako v Slovenskej republike, spôsobom v zmysle článku 54 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2015/848 zo dňa 20. mája 2015 o insolvenčnom konaní.

VII. Správca je povinný do 60 dní od vyhlásenia konkurzu a následne vždy v lehote 15 dní od uplynutia ďalších šiestich kalendárnych mesiacov predložiť súdu podrobnú správu o priebehu konkurzu, najmä o zisťovaní majetku a o vykonaných úkonoch smerujúcich k speňaženiu majetku patriaceho do konkurznej podstaty dlžníka.

VIII. Účastníkov konkurzného konania poučuje, že z dôvodov podľa § 49 Civilného sporového poriadku majú právo uplatniť námietku zaujatosti voči sudcovi, ktorý má vec prejednať a rozhodnúť, ak so zreteľom na jeho pomer k veci, k účastníkom, ich zástupcom alebo osobám zúčastneným na konaní možno mať odôvodnené pochybnosti o jeho nezaujatosti, a to najneskôr do uplynutia lehoty na prihlasovanie pohľadávok. Na námietky doručené neskôr, na opakované námietky z toho istého dôvodu, ak o nich už nadriadený súd rozhodol a na námietky týkajúce sa len okolností spočívajúcich v postupe sudcu v konaní o prejednávanej veci súd neprihliada. V námietke zaujatosti musí byť uvedené, ktorému súdu je určená, kto ju robí, ktorej veci sa týka, čo sa ňou sleduje, podpis a spisová značka konania. Ďalej proti komu smeruje, dôvod, pre ktorý má byť sudca vylúčený, kedy sa účastník uplatňujúci si námietku o dôvode vylúčenia dozvedel, dôkazy na preukázanie svojho tvrdenia, ktorých povaha to pripúšťa, okrem tých, ktoré nemôže bez svojej viny pripojiť. Na podanie, ktoré nespĺňa uvedené náležitosti súd neprihliada; v tomto prípade sa vec nadriadenému súdu nepredkladá (§ 52 ods. 2 Civilného sporového poriadku).

IX. Preddavok na úhradu paušálnej odmeny a náhradu nevyhnutných nákladov spojených s výkonom správcovskej činnosti v sume 500,- eur, zložený Centrom právnej pomoci na účet Okresného súdu Trnava dňa 14.04.2025, vedený pod položkou registra 240/2025, poukazuje na účet správcu a upravuje účtáreň Okresného súdu Trnava, aby ho správcovi vyplatila, po právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto uzneseniu odvolanie nie je prípustné.

Rozhodnutie o začatí hlavného insolvenčného konania môže na základe článku 5 ods. 1 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2015/848 z 20.05.2015 o insolvenčnom konaní, napadnúť dlžník alebo ktorýkoľvek veriteľ, a to z dôvodu, že súd nemal právomoc začať hlavné insolvenčné konanie. Ak súd zistí, že dlžník nemá na území Slovenskej republiky centrum hlavných záujmov, konanie zastaví.

Vyhlásením konkurzu sa začína konkurz. Konkurz sa považuje za vyhlásený zverejnením rozhodnutia o vyhlásení konkurzu v Obchodnom vestníku. Uznesenie o vyhlásení konkurzu sa považuje za zverejnené nasledujúci deň po zverejnení uznesenia o vyhlásení konkurzu v obchodnom vestníku.

V konkurze sa prihláškou uplatňujú pohľadávky uvedené v § 166a písm. a), b) a c) ZKR, a to aj pohľadávky, ktoré už boli uplatnené na súde, ako aj pohľadávky vykonateľné, vrátane tých, ktoré sú vymáhané výkonom rozhodnutia alebo exekúciou. Uplatniť v konkurze prihláškou možno aj oddĺžením nedotknuté pohľadávky.

Zabezpečený veriteľ úveru na bývanie je oprávnený sa prihlásiť, iba ak je už pohľadávka z úveru na bývanie v celom rozsahu splatná, alebo ak sa prihlásil zabezpečený veriteľ, ktorého zabezpečovacie právo je skoršie v poradí, o čom správca bez zbytočného odkladu zabezpečeného veriteľa úveru na bývanie písomne upovedomí (§ 167l ods. 1 ZKR). Prihlásiť sa môže aj veriteľ, ktorý má pohľadávku voči inej osobe ako dlžníkovi, ak je zabezpečená zabezpečovacím právom vzťahujúcim sa k majetku dlžníka. Takýto veriteľ môže byť v konkurze uspokojený iba z výťažku získaného speňažením majetku, ktorý zabezpečuje jeho pohľadávku, pričom hlasovacie práva na schôdzi veriteľov môže vykonávať iba v rozsahu, v akom jeho pohľadávka bude pravdepodobne uspokojená z majetku, ktorým je zabezpečená (§ 167l ods. 2 ZKR). Pre každú zabezpečenú pohľadávku musí byť podaná samostatná prihláška s uvedením zabezpečenej sumy, druhu, poradia, predmetu a právneho dôvodu vzniku zabezpečovacieho práva (§ 29 ods. 2 ZKR). Ak sa zabezpečená pohľadávka v konkurze neprihlási, zabezpečený veriteľ je oprávnený domáhať sa uspokojenia zabezpečenej pohľadávky iba z predmetu zabezpečovacieho práva, ibaže bolo oddĺženie zrušené pre nepoctivý zámer dlžníka.

V konkurze môže svoje práva uplatniť prihláškou aj ten, kto by s poukazom na výhradu vlastníctva mohol inak žiadať vylúčenie veci zo súpisu alebo ten, kto dlžníkovi prenajal vec za dohodnuté nájomné na dobu určitú, s cieľom prevodu prenajatej veci do vlastníctva dlžníka. Takíto veritelia právo uplatňujú v konkurze rovnako, ako by uplatňovali zabezpečovacie právo. Takýto veriteľ prihláškou poveruje správcu na súpis a speňaženie veci s výhradou vlastníctva. Na postavenie takéhoto veriteľa sa použijú primerane ustanovenia upravujúce postavenie zabezpečeného veriteľa (§ 29 ods. 9 a 10 ZKR).

Podanie, ktorým bola uplatnená pohľadávka, ktorá sa v konkurze uplatňuje prihláškou, nemožno opraviť ani doplniť (§ 30 ods. 2 ZKR).

Pohľadávka sa uplatňuje v eurách. Ak sa pohľadávka neuplatní v eurách, sumu pohľadávky určí správca prepočtom podľa referenčného výmenného kurzu určeného a vyhláseného v deň vyhlásenia konkurzu Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska. Ak je pohľadávka uplatnená v mene, ktorej referenčný výmenný kurz Európska centrálna banka ani Národná banka Slovenska neurčuje a nevyhlasuje, sumu pohľadávky určí správca s odbornou starostlivosťou (§ 29 ods. 5 ZKR).

Veriteľ, ktorý je účtovnou jednotkou, v prihláške uvedie vyhlásenie, či o pohľadávke účtuje v účtovníctve, v akom rozsahu, prípadne dôvody, prečo o pohľadávke v účtovníctve neúčtuje (§ 29 ods. 6 ZKR).

Veriteľ, ktorý nemá na území Slovenskej republiky bydlisko alebo sídlo alebo organizačnú zložku podniku, je povinný ustanoviť si zástupcu na doručovanie s bydliskom alebo sídlom na území Slovenskej republiky a ustanovenie zástupcu písomne oznámiť správcovi, inak sa mu budú písomnosti doručovať len zverejnením v Obchodnom vestníku (§ 29 ods. 8 ZKR).

Podľa § 166a ods. 1 ZKR, ak tento zákon neustanovuje inak (§ 166b a 166c), len v konkurze môžu byť uspokojené tieto pohľadávky a) pohľadávka, ktorá vznikla pred kalendárnym mesiacom, v ktorom bol vyhlásený konkurz alebo poskytnutá ochrana pred veriteľmi (ďalej len „rozhodujúci deň“), b) budúca pohľadávka ručiteľa, spoludlžníka alebo inej osoby, ktorej vznikne pohľadávka voči dlžníkovi, ak bude za neho plniť záväzok, ktorý vznikol pred rozhodujúcim dňom, c) pohľadávka, ktorá vznikne v súvislosti s vypovedaním zmluvy alebo odstúpením od zmluvy (§ 167d), ak ide o zmluvu uzatvorenú pred vyhlásením konkurzu. Podľa § 166b ods. 1 ZKR, za nevymáhateľné voči dlžníkovi v prípade oddĺženia sa považuje a) príslušenstvo pohľadávky, ktoré presahuje 5% istiny pohľadávky za každý kalendárny rok existencie pohľadávky, na ktoré vznikol nárok pred rozhodujúcim dňom; za obdobie kratšie ako kalendárny rok zostáva vymáhateľná alikvotná časť príslušenstva, b) príslušenstvo pohľadávky, na ktoré vznikol nárok v rozhodujúci deň a po rozhodujúcom dni; to neplatí pre pohľadávku z úveru na bývanie, ibaže bola prihlásená do konkurzu, c) pohľadávka zo zmenky, ak bola podpísaná dlžníkom pred rozhodujúcim dňom, d) zmluvné pokuty a iné súkromnoprávne alebo verejnoprávne peňažné sankcie, kde povinnosť, ktorá zakladá právo uplatniť alebo uložiť takúto pokutu alebo sankciu, bola porušená pred rozhodujúcim dňom, e) peňažné pohľadávky, ktoré patria alebo patrili osobe spriaznenej s dlžníkom a vznikli pred rozhodujúcim dňom, f) trovy účastníkov konania, ktoré im vznikli v súvislosti s účasťou v konkurznom konaní alebo v konaní o určení splátkového kalendára.

Podľa § 166c ods. 1 ZKR, oddĺžením sú nedotknuté tieto pohľadávky a) pohľadávka veriteľa - fyzickej osoby, ktorú nenadobudol postúpením, prevodom alebo prechodom s výnimkou dedenia, ak takáto pohľadávka nebola prihlásená v konkurze z dôvodu, že veriteľ nebol správcom písomne upovedomený, že bol vyhlásený konkurz; ustanovenie § 166b ods. 1 písm. a) a b) tým nie je dotknuté, b) pohľadávka z právnej pomoci poskytnutej dlžníkovi Centrom právnej pomoci v súvislosti s konaním o oddĺžení, c) zabezpečená pohľadávka v rozsahu, v ktorom je krytá hodnotou predmetu zabezpečovacieho práva; ustanovenie § 166b ods. 1 písm. a) a b) tým nie je dotknuté, d) pohľadávka zo zodpovednosti za škodu spôsobenú na zdraví alebo spôsobenú úmyselným konaním vrátane príslušenstva takejto pohľadávky, e) pohľadávka dieťaťa na výživné vrátane príslušenstva takejto pohľadávky, f) pracovnoprávne nároky zamestnancov dlžníka voči dlžníkovi, g) peňažný trest podľa Trestného zákona, h) nepeňažná pohľadávka.

Podľa § 166e ods. 2 ZKR, oddĺžením sa pohľadávky, ktoré môžu byť uspokojené iba v konkurze alebo splátkovým kalendárom (§ 166a), bez ohľadu na to, či boli alebo neboli prihlásené, stávajú voči dlžníkovi nevymáhateľné v rozsahu, v ktorom ho súd zbavil dlhov.

Podľa § 166e ods. 3 ZKR, pohľadávka, ktorá sa v dôsledku oddĺženia stala voči dlžníkovi nevymáhateľná, je aj naďalej vymáhateľná voči ručiteľovi alebo inej osobe, ktorá pohľadávku voči dlžníkovi zabezpečuje.

Podľa § 166e ods. 4 ZKR, na nevymáhateľnosť pohľadávky voči dlžníkovi súd prihliadne aj bez námietky dlžníka. Orgán verejnej moci je povinný hľadiť na dlžníka vo vzťahu k pohľadávke, ktorá sa stala nevymáhateľná (§ 166b), ako by na neho hľadel, keby rozhodol o trvalom upustení od vymáhania pohľadávky.

Podľa § 166e ods. 5 ZKR, ak došlo k oddĺženiu, konkurz vyhlásený na majetok dlžníka nie je prekážkou prevádzkovania živnosti podľa osobitného predpisu.

Podľa § 166g ods. 1 ZKR, dlžník má poctivý zámer, ak z jeho správania po podaní návrhu možno usudzovať, že vynaložil úprimnú snahu riešiť svoj dlh v medziach svojich možností a schopností, najmä ak poskytoval správcovi a veriteľom potrebnú súčinnosť, vynaložil snahu získať zamestnanie, zamestnal sa alebo si zabezpečil iný zdroj príjmov, pokračoval vo výkone podnikateľskej činnosti alebo inej obdobnej činnosti alebo začal podnikáť, v prípade nie nepatrného dedenia, daru alebo výhry zo stávky alebo hry ponúkol aspoň polovicu takéhoto zdroja dobrovoľne veriteľom na uspokojenie nevymáhateľného dlhu, prípadne vynaložil snahu o zaradenie sa do spoločnosti alebo sa do spoločnosti opätovne zaradil.

Podľa § 166g ods. 2 ZKR dlžník nemá poctivý zámer najmä, ak a) v zozname majetku ani na dopyt správcu neuviedol časť svojho majetku, aj keď o ňom vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť; na majetok nepatrnej hodnoty sa neprihliada, b) v zozname veriteľov ani na dopyt správcu neuviedol veriteľa fyzickú osobu, v čoho dôsledku veriteľ neprihlásil svoju pohľadávku, aj keď o ňom vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť; na drobných veriteľov sa neprihliada, c) v návrhu alebo v prílohe návrhu alebo na dopyt správcu uviedol nepravdivú dôležitú informáciu alebo neuviedol dôležitú informáciu, aj keď vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť, že ide o dôležitú informáciu, d) bez vážneho dôvodu neposkytol správcovi potrebnú súčinnosť, ktorú možno od neho spravodlivo vyžadovať, e) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že sa úmyselne priviedol do platobnej neschopnosti, aby bol oprávnený podať návrh, f) v čase podania návrhu dlžník nebol platobne neschopný, aj keď o tom vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť, g) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že pri preberaní záväzkov sa spoliehal na to, že svoje dlhy bude riešiť konkurzom alebo splátkovým kalendárom, h) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že mal snahu poškodiť svojho veriteľa alebo zvýhodniť niektorého veriteľa, i) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní súdom určený splátkový kalendár, j) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní výživné pre dieťa, na ktoré vznikol nárok po rozhodujúcom dni; tohto dôvodu sa môže dovolávať iba dieťa alebo zákonný zástupca dieťaťa, k) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní povinnosť vrátiť Centru právnej pomoci hodnotu poskytnutého preddavku na úhradu paušálnej odmeny správcu; tohto dôvodu sa môže dovolávať iba Centrum právnej pomoci alebo poverená osoba podľa osobitného predpisu, l) dlžník sa domáhal zbavenia dlhov napriek tomu, že na území Slovenskej republiky nemal v čase podania návrhu centrum hlavných záujmov.

Podľa § 166g ods. 3 ZKR, súd prihliada prísnejšie na skutočnosti ovplyvňujúce poctivý zámer u dlžníka, ktorý v minulosti mal alebo stále má významnejší majetok, má skúsenosti s podnikaním, pôsobí alebo pôsobil ako vedúci zamestnanec alebo pôsobí alebo pôsobil v orgánoch právnickej osoby alebo má iné osobitné životné skúsenosti.

Podľa § 166g ods. 4 ZKR, súd prihliada miernejšie na skutočnosti ovplyvňujúce poctivý zámer u dlžníka, ktorý dosiahol iba základné vzdelanie, je v dôchodkovom veku alebo blízko takéhoto veku, má vážne zdravotné problémy, na čas alebo trvalo stratil obydľie alebo ho v živote postihla iná udalosť, ktorá mu sťažila uplatnenie v spoločnosti.

Podľa § 166g ods. 5 ZKR, poctivý zámer dlžníka súd skúma iba v konaní o návrhu na zrušenie oddĺženia pre nepoctivý zámer. V konkurznom konaní ani v konaní o určení splátkového kalendára súd poctivý zámer dlžníka neskúma.

Podľa § 166f ods. 1 ZKR, veriteľ, ktorý bol dotknutý oddĺžením, má právo domáhať sa zrušenia oddĺženia návrhom na zrušenie oddĺženia podaným voči dlžníkovi alebo jeho dedičom do šiestich rokov od vyhlásenia konkurzu alebo určenia splátkového kalendára na súde, ktorý rozhodol o oddĺžení, ak preukáže, že dlžník nemal pri oddĺžení poctivý zámer. Ak je takýchto návrhov viac, súd ich spojí na spoločné konanie. Vo veci samej rozhoduje súd rozsudkom.

Podľa § 166f ods. 2 ZKR, právoplatné rozhodnutie o zrušení oddĺženia je účinné voči všetkým. Iné rozhodnutie o návrhu na zrušenie oddĺženia nie je prekážkou, aby sa rozhodovalo o novom návrhu zrušenie oddĺženia, ak je podaný iným veriteľom alebo sú tu nové dôkazy, ktoré poctivý zámer dlžníka vylučujú.

Podľa § 166f ods. 4 ZKR, zrušením oddĺženia sa oddĺženie stáva voči všetkým veriteľom neúčinné. Pohľadávkam sa v plnom rozsahu, v ktorom ešte neboli uspokojené, obnovuje pôvodná vymáhateľnosť aj splatnosť. Takéto pohľadávky sa nepremičia skôr ako uplynie desať rokov od zrušenia oddĺženia.

Podľa § 166f ods. 5 ZKR, právoplatné rozhodnutie o zrušení oddĺženia je rozhodnutím o vylúčení podľa § 13a Obchodného zákonníka.

Podľa § 166f ods. 6 ZKR, súd, ktorý rozhodol o oddĺžení, na podnet prokurátora zruší takéto oddĺženie, ak zistí, že dlžník nemal pri oddĺžení poctivý zámer. Takéto konanie možno začať do šiestich rokov od vyhlásenia konkurzu alebo určenia splátkového kalendára.

Okresný súd Trnava dňa 17.04.2025

JUDr. Veronika Židek, sudkyňa

K019888

Spisová značka: 60OdK/28/2025

Okresný súd Trnava v právnej veci navrhovateľa - dlžníka: Roman Demeter, narodený 15.11.1969, trvale bytom Horné Zelenice 267, 920 52 Horné Zelenice, zastúpený: Centrum právnej pomoci so sídlom Námestie slobody 2906/12, 851 05 Bratislava, IČO 30 798 841, Kancelária CPP v Trnave, Pekárska 11, 917 01 Trnava, o vyhlásenie

konkurzu na jeho majetok, takto

rozhodol

- I. Vyhlasuje konkurz na majetok dlžníka: Roman Demeter, narodený 15.11.1969, trvale bytom Horné Zelenice 267, 920 52 Horné Zelenice.
- II. Ustanovuje správcu: Mgr. Ing. Pavol Korytár, so sídlom kancelárie Sladovnícka 13, 917 01 Trnava, IČO: 37 994 018, značka správcu: S1138.
- III. Vyzýva veriteľov dlžníka, aby v základnej prihlasovacej lehote do 45 dní od vyhlásenia konkurzu prihlásili svoje pohľadávky prihláškou postupom podľa § 29 ods. 1, 2, 4 až 6, 8 až 10 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej ako „ZKR“) elektronicky prostredníctvom na to určeného elektronického formulára (www.slovensko.sk <<http://www.slovensko.sk>>) do elektronickej schránky správcu a prihláška musí byť autorizovaná. Ak ide o zahraničného veriteľa podľa osobitného predpisu, prihláška sa podáva u správcu elektronicky prostredníctvom na to určeného formulára podľa osobitného predpisu. Prihláška musí byť správcovi doručená v základnej prihlasovacej lehote do 45 dní od vyhlásenia konkurzu. Ak prihlášku podáva zástupca veriteľa, plnomocenstvo vyhotovené v listinnej podobe sa doručuje elektronicky tak, že sa prevedie do elektronickej podoby a pripojí sa k prihláške; ustanovenia osobitného predpisu o zaručenej konverzii sa nepoužijú. Na prihlášky doručené správcovi neskôr sa prihliada, veriteľ však nemôže vykonávať hlasovacie právo a ďalšie práva spojené s prihlásenou pohľadávkou. Veriteľ má právo prihlásiť sa do konkurzu do času, kým správca neoznámí v Obchodnom vestníku, že ide zostaviť rozvrh výťažku. Prihláška musí byť podaná spôsobom podľa § 28 ods. 2 ZKR a musí obsahovať náležitosti podľa § 29 ods. 1 ZKR, inak sa na ňu v konkurze neprihliadne. K prihláške pohľadávky je potrebné pripojiť listiny preukazujúce v nej uvedené skutočnosti.
- IV. Oddlžuje dlžníka tak, že dlžníka zbavuje všetkých dlhov, ktoré môžu byť uspokojené iba v tomto konkurze v rozsahu, v akom nebudú uspokojené v konkurze a dlhov, ktoré sú vylúčené z uspokojenia.
- V. Začína hlavné insolvenčné konanie podľa článku 3 ods. 1 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2015/848 z 20. mája 2015 o insolvenčnom konaní.
- VI. Ukladá správcovi povinnosť bez zbytočného odkladu individuálne informovať o vyhlásení konkurzu na majetok dlžníka jeho známym veriteľom, ktorí majú svoj obvyklý pobyt, bydlisko alebo registrované sídlo v inom členskom štáte Európskej únie ako v Slovenskej republike, spôsobom v zmysle článku 54 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2015/848 zo dňa 20. mája 2015 o insolvenčnom konaní.
- VII. Správca je povinný do 60 dní od vyhlásenia konkurzu a následne vždy v lehote 15 dní od uplynutia ďalších šiestich kalendárnych mesiacov predložiť súdu podrobnú správu o priebehu konkurzu, najmä o zisťovaní majetku a o vykonaných úkonoch smerujúcich k speňaženiu majetku patriaceho do konkurznej podstaty dlžníka.
- VIII. Účastníkov konkurzného konania poučuje, že z dôvodov podľa § 49 Civilného sporového poriadku majú právo uplatniť námietku zaujatosti voči sudcovi, ktorý má vec prejednať a rozhodnúť, ak so zreteľom na jeho pomer k veci, k účastníkom, ich zástupcom alebo osobám zúčastneným na konaní možno mať odôvodnené pochybnosti o jeho nezaujatosti, a to najneskôr do uplynutia lehoty na prihlasovanie pohľadávok. Na námietky doručené neskôr, na opakované námietky z toho istého dôvodu, ak o nich už nadriadený súd rozhodol a na námietky týkajúce sa len okolností spočívajúcich v postupe sudcu v konaní o prejednávanej veci súd neprihliada. V námietke zaujatosti musí byť uvedené, ktorému súdu je určená, kto ju robí, ktorej veci sa týka, čo sa ňou sleduje, podpis a spisová značka konania. Ďalej proti komu smeruje, dôvod, pre ktorý má byť sudca vylúčený, kedy sa účastník uplatňujúci si námietku o dôvode vylúčenia dozvedel, dôkazy na preukázanie svojho tvrdenia, ktorých povaha to pripúšťa, okrem tých, ktoré nemôže bez svojej viny pripojiť. Na podanie, ktoré nespĺňa uvedené náležitosti súd neprihliada; v tomto prípade sa vec nadriadenému súdu nepredkladá (§ 52 ods. 2 Civilného sporového poriadku).
- IX. Preddavok na úhradu paušálnej odmeny a náhradu nevyhnutných nákladov spojených s výkonom správcovskej činnosti v sume 500,- eur, zložený Centrom právnej pomoci na účet Okresného súdu Trnava dňa 14.04.2025, vedený pod položkou registra 243/2025, poukazuje na účet správcu a upravuje účtáreň Okresného súdu Trnava, aby ho správcovi vyplatila, po právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto uzneseniu odvolanie nie je prípustné.

Rozhodnutie o začatí hlavného insolvenčného konania môže na základe článku 5 ods. 1 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2015/848 z 20.05.2015 o insolvenčnom konaní, napadnúť dlžník alebo ktorýkoľvek veriteľ, a to z dôvodu, že súd nemal právomoc začať hlavné insolvenčné konanie. Ak súd zistí, že dlžník nemá na území Slovenskej republiky centrum hlavných záujmov, konanie zastaví.

Vyhlásením konkurzu sa začína konkurz. Konkurz sa považuje za vyhlásený zverejnením rozhodnutia o vyhlásení konkurzu v Obchodnom vestníku. Uznesenie o vyhlásení konkurzu sa považuje za zverejnené nasledujúci deň po zverejnení uznesenia o vyhlásení konkurzu v obchodnom vestníku.

V konkurze sa prihláškou uplatňujú pohľadávky uvedené v § 166a písm. a), b) a c) ZKR, a to aj pohľadávky, ktoré už boli uplatnené na súde, ako aj pohľadávky vykonateľné, vrátane tých, ktoré sú vymáhané výkonom rozhodnutia alebo exekúciou. Uplatniť v konkurze prihláškou možno aj oddĺžením nedotknuté pohľadávky.

Zabezpečený veriteľ úveru na bývanie je oprávnený sa prihlásiť, iba ak je už pohľadávka z úveru na bývanie v celom rozsahu splatná, alebo ak sa prihlásil zabezpečený veriteľ, ktorého zabezpečovacie právo je skoršie v poradí, o čom správca bez zbytočného odkladu zabezpečeného veriteľa úveru na bývanie písomne upovedomí (§ 167l ods. 1 ZKR). Prihlásiť sa môže aj veriteľ, ktorý má pohľadávku voči inej osobe ako dlžníkovi, ak je zabezpečená zabezpečovacím právom vzťahujúcim sa k majetku dlžníka. Takýto veriteľ môže byť v konkurze uspokojený iba z výťažku získaného speňažením majetku, ktorý zabezpečuje jeho pohľadávku, pričom hlasovacie práva na schôdzi veriteľov môže vykonávať iba v rozsahu, v akom jeho pohľadávka bude pravdepodobne uspokojená z majetku, ktorým je zabezpečená (§ 167l ods. 2 ZKR). Pre každú zabezpečenú pohľadávku musí byť podaná samostatná prihláška s uvedením zabezpečenej sumy, druhu, poradia, predmetu a právneho dôvodu vzniku zabezpečovacieho práva (§ 29 ods. 2 ZKR). Ak sa zabezpečená pohľadávka v konkurze neprihlási, zabezpečený veriteľ je oprávnený domáhať sa uspokojenia zabezpečenej pohľadávky iba z predmetu zabezpečovacieho práva, ibaže bolo oddĺženie zrušené pre nepoctivý zámer dlžníka.

V konkurze môže svoje práva uplatniť prihláškou aj ten, kto by s poukazom na výhradu vlastníctva mohol inak žiadať vylúčenie veci zo súpisu alebo ten, kto dlžníkovi prenajal vec za dohodnuté nájomné na dobu určitú, s cieľom prevodu prenajatej veci do vlastníctva dlžníka. Takíto veritelia právo uplatňujú v konkurze rovnako, ako by uplatňovali zabezpečovacie právo. Takýto veriteľ prihláškou poveruje správcu na súpis a speňaženie veci s výhradou vlastníctva. Na postavenie takéhoto veriteľa sa použijú primerane ustanovenia upravujúce postavenie zabezpečeného veriteľa (§ 29 ods. 9 a 10 ZKR).

Podanie, ktorým bola uplatnená pohľadávka, ktorá sa v konkurze uplatňuje prihláškou, nemožno opraviť ani doplniť (§ 30 ods. 2 ZKR).

Pohľadávka sa uplatňuje v eurách. Ak sa pohľadávka neuplatní v eurách, sumu pohľadávky určí správca prepočtom podľa referenčného výmenného kurzu určeného a vyhláseného v deň vyhlásenia konkurzu Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska. Ak je pohľadávka uplatnená v mene, ktorej referenčný výmenný kurz Európska centrálna banka ani Národná banka Slovenska neurčuje a nevyhlasuje, sumu pohľadávky určí správca s odbornou starostlivosťou (§ 29 ods. 5 ZKR).

Veriteľ, ktorý je účtovnou jednotkou, v prihláške uvedie vyhlásenie, či o pohľadávke účtuje v účtovníctve, v akom rozsahu, prípadne dôvody, prečo o pohľadávke v účtovníctve neúčtuje (§ 29 ods. 6 ZKR).

Veriteľ, ktorý nemá na území Slovenskej republiky bydlisko alebo sídlo alebo organizačnú zložku podniku, je povinný ustanoviť si zástupcu na doručovanie s bydliskom alebo sídlom na území Slovenskej republiky a ustanovenie zástupcu písomne oznámiť správcovi, inak sa mu budú písomnosti doručovať len zverejnením v Obchodnom vestníku (§ 29 ods. 8 ZKR).

Podľa § 166a ods. 1 ZKR, ak tento zákon neustanovuje inak (§ 166b a 166c), len v konkurze môžu byť uspokojené tieto pohľadávky a) pohľadávka, ktorá vznikla pred kalendárnym mesiacom, v ktorom bol vyhlásený konkurz alebo poskytnutá ochrana pred veriteľmi (ďalej len „rozhodujúci deň“), b) budúca pohľadávka ručiteľa, spoludlžníka alebo inej osoby, ktorej vznikne pohľadávka voči dlžníkovi, ak bude za neho plniť záväzok, ktorý vznikol pred rozhodujúcim dňom, c) pohľadávka, ktorá vznikne v súvislosti s vypovedaním zmluvy alebo odstúpením od zmluvy (§ 167d), ak ide o zmluvu uzatvorenú pred vyhlásením konkurzu. Podľa § 166b ods. 1 ZKR, za nevymáhateľné voči dlžníkovi v prípade oddĺženia sa považuje a) príslušenstvo pohľadávky, ktoré presahuje 5% istiny pohľadávky za každý kalendárny rok existencie pohľadávky, na ktoré vznikol nárok pred rozhodujúcim dňom; za obdobie kratšie ako kalendárny rok zostáva vymáhateľná alikvotná časť príslušenstva, b) príslušenstvo pohľadávky, na ktoré vznikol nárok v rozhodujúci deň a po rozhodujúcom dni; to neplatí pre pohľadávku z úveru na bývanie, ibaže bola prihlásená do konkurzu, c) pohľadávka zo zmenky, ak bola podpísaná dlžníkom pred rozhodujúcim dňom, d) zmluvné pokuty a iné súkromnoprávne alebo verejnoprávne peňažné sankcie, kde povinnosť, ktorá zakladá právo uplatniť alebo uložiť takúto pokutu alebo sankciu, bola porušená pred rozhodujúcim dňom, e) peňažné pohľadávky, ktoré patria alebo patrili osobe spriaznenej s dlžníkom a vznikli pred rozhodujúcim dňom, f) trovy účastníkov konania, ktoré im vznikli v súvislosti s účasťou v konkurznom konaní alebo v konaní o určení splátkového kalendára.

Podľa § 166c ods. 1 ZKR, oddĺžením sú nedotknuté tieto pohľadávky a) pohľadávka veriteľa - fyzickej osoby, ktorú nenadobudol postúpením, prevodom alebo prechodom s výnimkou dedenia, ak takáto pohľadávka nebola prihlásená

v konkurze z dôvodu, že veriteľ nebol správcom písomne upovedomený, že bol vyhlásený konkurz; ustanovenie § 166b ods. 1 písm. a) a b) tým nie je dotknuté, b) pohľadávka z právnej pomoci poskytnutej dlžníkovi Centrom právnej pomoci v súvislosti s konaním o oddlžení, c) zabezpečená pohľadávka v rozsahu, v ktorom je krytá hodnotou predmetu zabezpečovacieho práva; ustanovenie § 166b ods. 1 písm. a) a b) tým nie je dotknuté, d) pohľadávka zo zodpovednosti za škodu spôsobenú na zdraví alebo spôsobenú úmyselným konaním vrátane príslušenstva takejto pohľadávky, e) pohľadávka dieťaťa na výživné vrátane príslušenstva takejto pohľadávky, f) pracovnoprávne nároky zamestnancov dlžníka voči dlžníkovi, g) peňažný trest podľa Trestného zákona, h) nepeňažná pohľadávka.

Podľa § 166e ods. 2 ZKR, oddlžením sa pohľadávky, ktoré môžu byť uspokojené iba v konkurze alebo splátkovým kalendárom (§ 166a), bez ohľadu na to, či boli alebo neboli prihlásené, stávajú voči dlžníkovi nevymáhateľné v rozsahu, v ktorom ho súd zbavil dlhov.

Podľa § 166e ods. 3 ZKR, pohľadávka, ktorá sa v dôsledku oddlženia stala voči dlžníkovi nevymáhateľná, je aj naďalej vymáhateľná voči ručiteľovi alebo inej osobe, ktorá pohľadávku voči dlžníkovi zabezpečuje.

Podľa § 166e ods. 4 ZKR, na nevymáhateľnosť pohľadávky voči dlžníkovi súd prihliadne aj bez námietky dlžníka. Orgán verejnej moci je povinný hľadať na dlžníka vo vzťahu k pohľadávke, ktorá sa stala nevymáhateľná (§ 166b), ako by na neho hľadel, keby rozhodol o trvalom upustení od vymáhania pohľadávky.

Podľa § 166e ods. 5 ZKR, ak došlo k oddlženiu, konkurz vyhlásený na majetok dlžníka nie je prekážkou prevádzkovania živnosti podľa osobitného predpisu.

Podľa § 166g ods. 1 ZKR, dlžník má poctivý zámer, ak z jeho správania po podaní návrhu možno usudzovať, že vynaložil úprimnú snahu riešiť svoj dlh v medziach svojich možností a schopností, najmä ak poskytoval správcovi a veriteľom potrebnú súčinnosť, vynaložil snahu získať zamestnanie, zamestnal sa alebo si zabezpečil iný zdroj príjmov, pokračoval vo výkone podnikateľskej činnosti alebo inej obdobnej činnosti alebo začal podnikat', v prípade nie nepatrného dedenia, daru alebo výhry zo stávky alebo hry ponúkol aspoň polovicu takéhoto zdroja dobrovoľne veriteľom na uspokojenie nevymáhateľného dlhu, prípadne vynaložil snahu o zaradenie sa do spoločnosti alebo sa do spoločnosti opätovne zaradil.

Podľa § 166g ods. 2 ZKR dlžník nemá poctivý zámer najmä, ak a) v zozname majetku ani na dopyt správcu neuviedol časť svojho majetku, aj keď o ňom vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť; na majetok nepatrnej hodnoty sa neprihliada, b) v zozname veriteľov ani na dopyt správcu neuviedol veriteľa fyzickú osobu, v čoho dôsledku veriteľ neprihlásil svoju pohľadávku, aj keď o ňom vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť; na drobných veriteľov sa neprihliada, c) v návrhu alebo v prílohe návrhu alebo na dopyt správcu uviedol nepravdivú dôležitú informáciu alebo neuviedol dôležitú informáciu, aj keď vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť, že ide o dôležitú informáciu, d) bez vážneho dôvodu neposkytol správcovi potrebnú súčinnosť, ktorú možno od neho spravodlivo vyžadovať, e) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že sa úmyselne priviedol do platobnej neschopnosti, aby bol oprávnený podať návrh, f) v čase podania návrhu dlžník nebol platobne neschopný, aj keď o tom vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť, g) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že pri preberaní záväzkov sa spoliehal na to, že svoje dlhy bude riešiť konkurzom alebo splátkovým kalendárom, h) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že mal snahu poškodiť svojho veriteľa alebo zvýhodniť niektorého veriteľa, i) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní súdom určený splátkový kalendár, j) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní výživné pre dieťa, na ktoré vznikol nárok po rozhodujúcom dni; tohto dôvodu sa môže dovoľávať iba dieťa alebo zákonný zástupca dieťaťa, k) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní povinnosť vrátiť Centru právnej pomoci hodnotu poskytnutého preddavku na úhradu paušálnej odmeny správcu; tohto dôvodu sa môže dovoľávať iba Centrum právnej pomoci alebo poverená osoba podľa osobitného predpisu, l) dlžník sa domáhal zbavenia dlhov napriek tomu, že na území Slovenskej republiky nemal v čase podania návrhu centrum hlavných záujmov.

Podľa § 166g ods. 3 ZKR, súd prihliada prísnejšie na skutočnosti ovplyvňujúce poctivý zámer u dlžníka, ktorý v minulosti mal alebo stále má významnejší majetok, má skúsenosti s podnikaním, pôsobí alebo pôsobil ako vedúci zamestnanec alebo pôsobí alebo pôsobil v orgánoch právnickej osoby alebo má iné osobitné životné skúsenosti.

Podľa § 166g ods. 4 ZKR, súd prihliada miernejšie na skutočnosti ovplyvňujúce poctivý zámer u dlžníka, ktorý dosiahol iba základné vzdelanie, je v dôchodkovom veku alebo blízko takéhoto veku, má vážne zdravotné problémy, na čas alebo trvalo stratil obydľie alebo ho v živote postihla iná udalosť, ktorá mu sťažila uplatnenie v spoločnosti.

Podľa § 166g ods. 5 ZKR, poctivý zámer dlžníka súd skúma iba v konaní o návrhu na zrušenie oddlženia pre nepoctivý zámer. V konkurznom konaní ani v konaní o určení splátkového kalendára súd poctivý zámer dlžníka neskúma.

Podľa § 166f ods. 1 ZKR, veriteľ, ktorý bol dotknutý oddlžením, má právo domáhať sa zrušenia oddlženia návrhom

na zrušenie oddĺženia podaným voči dlžníkovi alebo jeho dedičom do šiestich rokov od vyhlásenia konkurzu alebo určenia splátkového kalendára na súde, ktorý rozhodol o oddĺžení, ak preukáže, že dlžník nemal pri oddĺžení poctivý zámer. Ak je takýchto návrhov viac, súd ich spojí na spoločné konanie. Vo veci samej rozhoduje súd rozsudkom.

Podľa § 166f ods. 2 ZKR, právoplatné rozhodnutie o zrušení oddĺženia je účinné voči všetkým. Iné rozhodnutie o návrhu na zrušenie oddĺženia nie je prekážkou, aby sa rozhodovalo o novom návrhu zrušenie oddĺženia, ak je podaný iným veriteľom alebo sú tu nové dôkazy, ktoré poctivý zámer dlžníka vylučujú.

Podľa § 166f ods. 4 ZKR, zrušením oddĺženia sa oddĺženie stáva voči všetkým veriteľom neúčinné. Pohľadávkam sa v plnom rozsahu, v ktorom ešte neboli uspokojené, obnovuje pôvodná vymáhateľnosť aj splatnosť. Takéto pohľadávky sa nepremičia skôr ako uplynie desať rokov od zrušenia oddĺženia.

Podľa § 166f ods. 5 ZKR, právoplatné rozhodnutie o zrušení oddĺženia je rozhodnutím o vylúčení podľa § 13a Obchodného zákonníka.

Podľa § 166f ods. 6 ZKR, súd, ktorý rozhodol o oddĺžení, na podnet prokurátora zruší takéto oddĺženie, ak zistí, že dlžník nemal pri oddĺžení poctivý zámer. Takéto konanie možno začať do šiestich rokov od vyhlásenia konkurzu alebo určenia splátkového kalendára.

Okresný súd Trnava dňa 17.04.2025
JUDr. Eva Krošlák Cmerová, sudkyňa

K019889

Spisová značka: 36K/22/2013

Okresný súd Trnava v právnej veci vyhláseného konkurzu na majetok úpadcu: RG INDUSTRIES s.r.o., so sídlom Halenárska 3, 917 01 Trnava, IČO: 36 277 932, zapísaného v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka č. 17856/T, správcom majetku ktorého je Ing. Miriam Šefčíková, PhD., so sídlom kancelárie: Podjavorinskej 37/1, 917 01 Trnava, uznesením č.k.: 36K/22/2013 - 761 zo dňa 28.03.2025, zverejneným v Obchodnom vestníku dňa 04.04.2025, zrušil konkurz pre nedostatok majetku.

Uznesenie nadobudlo právoplatnosť dňa 23.04.2025.

Okresný súd Trnava dňa 28.04.2025
Mgr. Daniela Škultétyová, vyšší súdny úradník

K019890

Spisová značka: 36OdK/21/2025

Okresný súd Trnava v právnej veci navrhovateľa - dlžníka: Marcela Danišová, narodená 30.09.1990, trvale bytom Horné Zelenice 111, 920 52 Horné Zelenice, podnikajúca pod obchodným menom Marcela Danišová, IČO 50 091 638, s miestom podnikania Horné Zelenice 111, 920 52 Horné Zelenice, zastúpená: Centrum právnej pomoci so sídlom Námestie slobody 2906/12, 851 05 Bratislava, IČO 30 798 841, Kancelária CPP v Trnave, Pekárska 11, 917 01 Trnava, o vyhlásenie konkurzu na jeho majetok, takto

rozhodol

I. Vyhlasuje konkurz na majetok dlžníka: Marcela Danišová, narodená 30.09.1990, trvale bytom Horné Zelenice 111, 920 52 Horné Zelenice.

II. Ustanovuje správcu: Mgr. Daniel Poturnay, so sídlom kancelárie Cukrovarská 225, 925 21 Sládkovičovo, IČO: 36 071 625, značka správcu: S1746.

III. Vyzýva veriteľov dlžníka, aby v základnej prihlasovacej lehote do 45 dní od vyhlásenia konkurzu prihlásili svoje pohľadávky prihláškou postupom podľa § 29 ods. 1, 2, 4 až 6, 8 až 10 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej ako „ZKR“) elektronicky prostredníctvom na to určeného elektronického formulára (www.slovensko.sk <<http://www.slovensko.sk>>) do elektronickej schránky správcu a prihláška musí byť autorizovaná. Ak ide o zahraničného veriteľa podľa osobitného predpisu, prihláška sa podáva u správcu elektronicky prostredníctvom na to určeného formulára podľa osobitného predpisu. Prihláška musí byť správcovi doručená v základnej prihlasovacej lehote do 45 dní od vyhlásenia konkurzu. Ak prihlášku podáva zástupca veriteľa, plnomocenstvo vyhotovené v listinnej podobe sa doručuje elektronicky tak, že sa prevedie do elektronickej podoby a pripojí sa k prihláške; ustanovenia osobitného predpisu o zaručenej konverzii

sa nepoužijú. Na prihlášky doručené správcovi neskôr sa prihliada, veriteľ však nemôže vykonávať hlasovacie právo a ďalšie práva spojené s prihlásenou pohľadávkou. Veriteľ má právo prihlásiť sa do konkurzu do času, kým správca neoznami v Obchodnom vestníku, že ide zostaviť rozvrh výťažku. Prihláška musí byť podaná spôsobom podľa § 28 ods. 2 ZKR a musí obsahovať náležitosti podľa § 29 ods. 1 ZKR, inak sa na ňu v konkurze neprihliadne. K prihláške pohľadávky je potrebné pripojiť listiny preukazujúce v nej uvedené skutočnosti.

IV. Oddlžuje dlžníka tak, že dlžníka zbavuje všetkých dlhov, ktoré môžu byť uspokojené iba v tomto konkurze v rozsahu, v akom nebudú uspokojené v konkurze a dlhov, ktoré sú vylúčené z uspokojenia.

V. Začína hlavné insolvenčné konanie podľa článku 3 ods. 1 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2015/848 z 20. mája 2015 o insolvenčnom konaní.

VI. Ukladá správcovi povinnosť bez zbytočného odkladu individuálne informovať o vyhlásení konkurzu na majetok dlžníka jeho známych veriteľov, ktorí majú svoj obvyklý pobyt, bydlisko alebo registrované sídlo v inom členskom štáte Európskej únie ako v Slovenskej republike, spôsobom v zmysle článku 54 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2015/848 zo dňa 20. mája 2015 o insolvenčnom konaní.

VII. Správca je povinný do 60 dní od vyhlásenia konkurzu a následne vždy v lehote 15 dní od uplynutia ďalších šiestich kalendárnych mesiacov predložiť súdu podrobnú správu o priebehu konkurzu, najmä o zisťovaní majetku a o vykonaných úkonoch smerujúcich k speňaženiu majetku patriaceho do konkurznej podstaty dlžníka.

VIII. Účastníkov konkurzného konania poučuje, že z dôvodov podľa § 49 Civilného sporového poriadku majú právo uplatniť námietku zaujatosti voči sudcovi, ktorý má vec prejednať a rozhodnúť, ak so zreteľom na jeho pomer k veci, k účastníkom, ich zástupcom alebo osobám zúčastneným na konaní možno mať odôvodnené pochybnosti o jeho nezaujatosti, a to najneskôr do uplynutia lehoty na prihlasovanie pohľadávok. Na námietky doručené neskôr, na opakované námietky z toho istého dôvodu, ak o nich už nadriadený súd rozhodol a na námietky týkajúce sa len okolností spočívajúcich v postupe sudcu v konaní o prejednávanej veci súd neprihliada. V námietke zaujatosti musí byť uvedené, ktorému súdu je určená, kto ju robí, ktorej veci sa týka, čo sa ňou sleduje, podpis a spisová značka konania. Ďalej proti komu smeruje, dôvod, pre ktorý má byť sudca vylúčený, kedy sa účastník uplatňujúci si námietku o dôvode vylúčenia dozvedel, dôkazy na preukázanie svojho tvrdenia, ktorých povaha to pripúšťa, okrem tých, ktoré nemôže bez svojej viny pripojiť. Na podanie, ktoré nespĺňa uvedené náležitosti súd neprihliada; v tomto prípade sa vec nadriadenému súdu nepredkladá (§ 52 ods. 2 Civilného sporového poriadku).

IX. Preddavok na úhradu paušálnej odmeny a náhradu nevyhnutných nákladov spojených s výkonom správcovskej činnosti v sume 500,- eur, zložený Centrom právnej pomoci na účet Okresného súdu Trnava dňa .04.2025, vedený pod položkou registra /2025, poukazuje na účet správcu a upravuje účtáreň Okresného súdu Trnava, aby ho správcovi vyplatila, po právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto uzneseniu odvolanie nie je prípustné.

Rozhodnutie o začatí hlavného insolvenčného konania môže na základe článku 5 ods. 1 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2015/848 z 20.05.2015 o insolvenčnom konaní, napadnúť dlžník alebo ktorýkoľvek veriteľ, a to z dôvodu, že súd nemal právomoc začať hlavné insolvenčné konanie. Ak súd zistí, že dlžník nemá na území Slovenskej republiky centrum hlavných záujmov, konanie zastaví.

Vyhlásením konkurzu sa začína konkurz. Konkurz sa považuje za vyhlásený zverejnením rozhodnutia o vyhlásení konkurzu v Obchodnom vestníku. Uznesenie o vyhlásení konkurzu sa považuje za zverejnené nasledujúci deň po zverejnení uznesenia o vyhlásení konkurzu v obchodnom vestníku.

V konkurze sa prihláškou uplatňujú pohľadávky uvedené v § 166a písm. a), b) a c) ZKR, a to aj pohľadávky, ktoré už boli uplatnené na súde, ako aj pohľadávky vykonateľné, vrátane tých, ktoré sú vymáhané výkonom rozhodnutia alebo exekúciou. Uplatniť v konkurze prihláškou možno aj oddlžením nedotknuté pohľadávky.

Zabezpečený veriteľ úveru na bývanie je oprávnený sa prihlásiť, iba ak je už pohľadávka z úveru na bývanie v celom rozsahu splatná, alebo ak sa prihlásil zabezpečený veriteľ, ktorého zabezpečovacie právo je skoršie v poradí, o čom správca bez zbytočného odkladu zabezpečeného veriteľa úveru na bývanie písomne upovedomí (§ 167I ods. 1 ZKR). Prihlásiť sa môže aj veriteľ, ktorý má pohľadávku voči inej osobe ako dlžníkovi, ak je zabezpečená zabezpečovacím právom vzťahujúcim sa k majetku dlžníka. Takýto veriteľ môže byť v konkurze uspokojený iba z výťažku získaného speňažením majetku, ktorý zabezpečuje jeho pohľadávku, pričom hlasovacie práva na schôdzi veriteľov môže vykonávať iba v rozsahu, v akom jeho pohľadávka bude pravdepodobne uspokojená z majetku, ktorým je zabezpečená (§ 167I ods. 2 ZKR). Pre každú zabezpečenú pohľadávku musí byť podaná samostatná prihláška s

uvedením zabezpečenej sumy, druhu, poradia, predmetu a právneho dôvodu vzniku zabezpečovacieho práva (§ 29 ods. 2 ZKR). Ak sa zabezpečená pohľadávka v konkurze neprihlási, zabezpečený veriteľ je oprávnený domáhať sa uspokojenia zabezpečenej pohľadávky iba z predmetu zabezpečovacieho práva, ibaže bolo oddĺženie zrušené pre nepoctivý zámer dlžníka.

V konkurze môže svoje práva uplatniť prihláškou aj ten, kto by s poukazom na výhradu vlastníctva mohol inak žiadať vylúčenie veci zo súpisu alebo ten, kto dlžníkovi prenajal vec za dohodnuté nájomné na dobu určitú, s cieľom prevodu prenajatej veci do vlastníctva dlžníka. Takíto veritelia právo uplatňujú v konkurze rovnako, ako by uplatňovali zabezpečovacie právo. Takýto veriteľ prihláškou poveruje správcu na súpis a speňaženie veci s výhradou vlastníctva. Na postavenie takéhoto veriteľa sa použijú primerane ustanovenia upravujúce postavenie zabezpečeného veriteľa (§ 29 ods. 9 a 10 ZKR).

Podanie, ktorým bola uplatnená pohľadávka, ktorá sa v konkurze uplatňuje prihláškou, nemožno opraviť ani doplniť (§ 30 ods. 2 ZKR).

Pohľadávka sa uplatňuje v eurách. Ak sa pohľadávka neuplatní v eurách, sumu pohľadávky určí správca prepočtom podľa referenčného výmenného kurzu určeného a vyhláseného v deň vyhlásenia konkurzu Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska. Ak je pohľadávka uplatnená v mene, ktorej referenčný výmenný kurz Európska centrálna banka ani Národná banka Slovenska neurčuje a nevyhlasuje, sumu pohľadávky určí správca s odbornou starostlivosťou (§ 29 ods. 5 ZKR).

Veriteľ, ktorý je účtovnou jednotkou, v prihláške uvedie vyhlásenie, či o pohľadávke účtuje v účtovníctve, v akom rozsahu, prípadne dôvody, prečo o pohľadávke v účtovníctve neúčtuje (§ 29 ods. 6 ZKR).

Veriteľ, ktorý nemá na území Slovenskej republiky bydlisko alebo sídlo alebo organizačnú zložku podniku, je povinný ustanoviť si zástupcu na doručovanie s bydliskom alebo sídlom na území Slovenskej republiky a ustanovenie zástupcu písomne oznámiť správcovi, inak sa mu budú písomnosti doručovať len zverejnením v Obchodnom vestníku (§ 29 ods. 8 ZKR).

Podľa § 166a ods. 1 ZKR, ak tento zákon neustanovuje inak (§ 166b a 166c), len v konkurze môžu byť uspokojené tieto pohľadávky a) pohľadávka, ktorá vznikla pred kalendárnym mesiacom, v ktorom bol vyhlásený konkurz alebo poskytnutá ochrana pred veriteľmi (ďalej len „rozhodujúci deň“), b) budúca pohľadávka ručiteľa, spoludlžníka alebo inej osoby, ktorej vznikne pohľadávka voči dlžníkovi, ak bude za neho plniť záväzok, ktorý vznikol pred rozhodujúcim dňom, c) pohľadávka, ktorá vznikne v súvislosti s vypovedaním zmluvy alebo odstúpením od zmluvy (§ 167d), ak ide o zmluvu uzatvorenú pred vyhlásením konkurzu. Podľa § 166b ods. 1 ZKR, za nevymáhateľné voči dlžníkovi v prípade oddĺženia sa považuje a) príslušenstvo pohľadávky, ktoré presahuje 5% istiny pohľadávky za každý kalendárny rok existencie pohľadávky, na ktoré vznikol nárok pred rozhodujúcim dňom; za obdobie kratšie ako kalendárny rok zostáva vymáhateľná alikvotná časť príslušenstva, b) príslušenstvo pohľadávky, na ktoré vznikol nárok v rozhodujúci deň a po rozhodujúcom dni; to neplatí pre pohľadávku z úveru na bývanie, ibaže bola prihlásená do konkurzu, c) pohľadávka zo zmenky, ak bola podpísaná dlžníkom pred rozhodujúcim dňom, d) zmluvné pokuty a iné súkromnoprávne alebo verejnoprávne peňažné sankcie, kde povinnosť, ktorá zakladá právo uplatniť alebo uložiť takúto pokutu alebo sankciu, bola porušená pred rozhodujúcim dňom, e) peňažné pohľadávky, ktoré patria alebo patrili osobe spriaznenej s dlžníkom a vznikli pred rozhodujúcim dňom, f) trovy účastníkov konania, ktoré im vznikli v súvislosti s účasťou v konkurznom konaní alebo v konaní o určení splátkového kalendára.

Podľa § 166c ods. 1 ZKR, oddĺžením sú nedotknuté tieto pohľadávky a) pohľadávka veriteľa - fyzickej osoby, ktorú nenadobudol postúpením, prevodom alebo prechodom s výnimkou dedenia, ak takáto pohľadávka nebola prihlásená v konkurze z dôvodu, že veriteľ nebol správcom písomne upovedomený, že bol vyhlásený konkurz; ustanovenie § 166b ods. 1 písm. a) a b) tým nie je dotknuté, b) pohľadávka z právnej pomoci poskytnutej dlžníkovi Centrom právnej pomoci v súvislosti s konaním o oddĺžení, c) zabezpečená pohľadávka v rozsahu, v ktorom je krytá hodnotou predmetu zabezpečovacieho práva; ustanovenie § 166b ods. 1 písm. a) a b) tým nie je dotknuté, d) pohľadávka zo zodpovednosti za škodu spôsobenú na zdraví alebo spôsobenú úmyselným konaním vrátane príslušenstva takejto pohľadávky, e) pohľadávka dieťaťa na výživné vrátane príslušenstva takejto pohľadávky, f) pracovnoprávne nároky zamestnancov dlžníka voči dlžníkovi, g) peňažný trest podľa Trestného zákona, h) nepeňažná pohľadávka.

Podľa § 166e ods. 2 ZKR, oddĺžením sa pohľadávky, ktoré môžu byť uspokojené iba v konkurze alebo splátkovým kalendárom (§ 166a), bez ohľadu na to, či boli alebo neboli prihlásené, stávajú voči dlžníkovi nevymáhateľné v rozsahu, v ktorom ho súd zbavil dlhov.

Podľa § 166e ods. 3 ZKR, pohľadávka, ktorá sa v dôsledku oddĺženia stala voči dlžníkovi nevymáhateľná, je aj naďalej vymáhateľná voči ručiteľovi alebo inej osobe, ktorá pohľadávku voči dlžníkovi zabezpečuje.

Podľa § 166e ods. 4 ZKR, na nevymáhateľnosť pohľadávky voči dlžníkovi súd prihliadne aj bez námietky dlžníka.

Orgán verejnej moci je povinný hľadiť na dlžníka vo vzťahu k pohľadávke, ktorá sa stala nevymáhateľná (§ 166b), ako by na neho hľadel, keby rozhodol o trvalom upustení od vymáhania pohľadávky.

Podľa § 166e ods. 5 ZKR, ak došlo k oddĺženiu, konkurz vyhlásený na majetok dlžníka nie je prekážkou prevádzkovania živnosti podľa osobitného predpisu.

Podľa § 166g ods. 1 ZKR, dlžník má poctivý zámer, ak z jeho správania po podaní návrhu možno usudzovať, že vynaložil úprimnú snahu riešiť svoj dlh v medziach svojich možností a schopností, najmä ak poskytoval správcovi a veriteľom potrebnú súčinnosť, vynaložil snahu získať zamestnanie, zamestnal sa alebo si zabezpečil iný zdroj príjmov, pokračoval vo výkone podnikateľskej činnosti alebo inej obdobnej činnosti alebo začal podnikáť, v prípade nie nepatrného dedenia, daru alebo výhry zo stávky alebo hry ponúkol aspoň polovicu takéhoto zdroja dobrovoľne veriteľom na uspokojenie nevymáhateľného dlhu, prípadne vynaložil snahu o zaradenie sa do spoločnosti alebo sa do spoločnosti opätovne zaradil.

Podľa § 166g ods. 2 ZKR dlžník nemá poctivý zámer najmä, ak a) v zozname majetku ani na dopyt správcu neuviedol časť svojho majetku, aj keď o ňom vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť; na majetok nepatrnej hodnoty sa neprihliada, b) v zozname veriteľov ani na dopyt správcu neuviedol veriteľa fyzickú osobu, v čoho dôsledku veriteľ neprihlásil svoju pohľadávku, aj keď o ňom vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť; na drobných veriteľov sa neprihliada, c) v návrhu alebo v prílohe návrhu alebo na dopyt správcu uviedol nepravdivú dôležitú informáciu alebo neuviedol dôležitú informáciu, aj keď vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť, že ide o dôležitú informáciu, d) bez vážneho dôvodu neposkytol správcovi potrebnú súčinnosť, ktorú možno od neho spravodlivo vyžadovať, e) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že sa úmyselne priviedol do platobnej neschopnosti, aby bol oprávnený podať návrh, f) v čase podania návrhu dlžník nebol platobne neschopný, aj keď o tom vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť, g) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že pri preberaní záväzkov sa spoliehal na to, že svoje dlhy bude riešiť konkurzom alebo splátkovým kalendárom, h) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že mal snahu poškodiť svojho veriteľa alebo zvýhodniť niektorého veriteľa, i) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní súdom určený splátkový kalendár, j) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní výživné pre dieťa, na ktoré vznikol nárok po rozhodujúcom dni; tohto dôvodu sa môže dovolávať iba dieťa alebo zákonný zástupca dieťaťa, k) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní povinnosť vrátiť Centru právnej pomoci hodnotu poskytnutého preddavku na úhradu paušálnej odmeny správcu; tohto dôvodu sa môže dovolávať iba Centrum právnej pomoci alebo poverená osoba podľa osobitného predpisu, l) dlžník sa domáhal zbavenia dlhov napriek tomu, že na území Slovenskej republiky nemal v čase podania návrhu centrum hlavných záujmov.

Podľa § 166g ods. 3 ZKR, súd prihliada prísnejšie na skutočnosti ovplyvňujúce poctivý zámer u dlžníka, ktorý v minulosti mal alebo stále má významnejší majetok, má skúsenosti s podnikaním, pôsobí alebo pôsobil ako vedúci zamestnanec alebo pôsobí alebo pôsobil v orgánoch právnickej osoby alebo má iné osobitné životné skúsenosti.

Podľa § 166g ods. 4 ZKR, súd prihliada miernejšie na skutočnosti ovplyvňujúce poctivý zámer u dlžníka, ktorý dosiahol iba základné vzdelanie, je v dôchodkovom veku alebo blízko takéhoto veku, má vážne zdravotné problémy, na čas alebo trvalo stratil obydľie alebo ho v živote postihla iná udalosť, ktorá mu sťažila uplatnenie v spoločnosti.

Podľa § 166g ods. 5 ZKR, poctivý zámer dlžníka súd skúma iba v konaní o návrhu na zrušenie oddĺženia pre nepoctivý zámer. V konkurznom konaní ani v konaní o určení splátkového kalendára súd poctivý zámer dlžníka neskúma.

Podľa § 166f ods. 1 ZKR, veriteľ, ktorý bol dotknutý oddĺžením, má právo domáhať sa zrušenia oddĺženia návrhom na zrušenie oddĺženia podaným voči dlžníkovi alebo jeho dedičom do šiestich rokov od vyhlásenia konkurzu alebo určenia splátkového kalendára na súde, ktorý rozhodol o oddĺžení, ak preukáže, že dlžník nemal pri oddĺžení poctivý zámer. Ak je takýchto návrhov viac, súd ich spojí na spoločné konanie. Vo veci samej rozhoduje súd rozsudkom.

Podľa § 166f ods. 2 ZKR, právoplatné rozhodnutie o zrušení oddĺženia je účinné voči všetkým. Iné rozhodnutie o návrhu na zrušenie oddĺženia nie je prekážkou, aby sa rozhodovalo o novom návrhu zrušenie oddĺženia, ak je podaný iným veriteľom alebo sú tu nové dôkazy, ktoré poctivý zámer dlžníka vylučujú.

Podľa § 166f ods. 4 ZKR, zrušením oddĺženia sa oddĺženie stáva voči všetkým veriteľom neúčinné. Pohľadávkam sa v plnom rozsahu, v ktorom ešte neboli uspokojené, obnovuje pôvodná vymáhateľnosť aj splatnosť. Takéto pohľadávky sa nepremičia skôr ako uplynie desať rokov od zrušenia oddĺženia.

Podľa § 166f ods. 5 ZKR, právoplatné rozhodnutie o zrušení oddĺženia je rozhodnutím o vylúčení podľa § 13a Obchodného zákonníka.

Podľa § 166f ods. 6 ZKR, súd, ktorý rozhodol o oddĺžení, na podnet prokurátora zruší takéto oddĺženie, ak zistí, že

dlžník nemal pri oddžžení poctivý zámer. Takéto konanie možno začať do šiestich rokov od vyhlásenia konkurzu alebo určenia splátkového kalendára.

Okresný súd Trnava dňa 17.04.2025

JUDr. Martin Smolko, sudca

K019891

Spisová značka: 3OdK/46/2025

Okresný súd Žilina v právnej veci navrhovateľa - dlžníka: Michal Kalina, nar. 18.03.1984, trvale bytom mesto Žilina, 010 01 Žilina, do 11.02.2015 podnikajúci pod obchodným menom Michal Kalina, s miestom podnikania Brodno 36, 010 14 Žilina, IČO: 43 312 799, zastúpeného: Centrum právnej pomoci, so sídlom Námestie Slobody 12, 810 05 Bratislava, IČO: 30 798 841, Kancelária CPP v Žiline, P. O. Hviezdoslava 690/6, 011 00 Žilina, o oddžžení dlžníka konkurzom, takto

rozhodol

I. Vyhlasuje konkurz na majetok dlžníka: Michal Kalina, nar. 18.03.1984, trvale bytom mesto Žilina, 010 01 Žilina.

II. Ustanovuje správcu: Insolvency services, k.s., so sídlom kancelárie Radlinského 1730, 026 01 Dolný Kubín, IČO: 50 972 596, značka správcu: S1856.

III. Vyzýva veriteľov dlžníka, aby v základnej prihlasovacej lehote do 45 dní od vyhlásenia konkurzu prihlásili svoje pohľadávky prihláškou postupom podľa § 29 ods. 1, 2, 4 až 6, 8 až 10 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „ZKR“). Prihláška sa podáva u správcu elektronicky prostredníctvom na to určeného elektronického formulára do elektronickej schránky správcu a musí byť autorizovaná. Ak ide o zahraničného veriteľa podľa osobitného predpisu, prihláška sa podáva u správcu elektronicky prostredníctvom na to určeného formulára podľa osobitného predpisu. Prihláška musí byť správcovi doručená v základnej prihlasovacej lehote do 45 dní od vyhlásenia konkurzu. Ak prihlášku podáva zástupca veriteľa, plnomocenstvo vyhotovené v listinnej podobe sa doručuje elektronicky tak, že sa prevedie do elektronickej podoby a pripojí sa k prihláške; ustanovenia osobitného predpisu o zaručenej konverzii sa nepoužijú. Ak plnomocenstvo vyhotovené v elektronickej podobe alebo plnomocenstvo podľa predchádzajúcej vety nie je pripojené k prihláške, na prihlášku sa neprihliada. Na prihlášky doručené správcovi neskôr sa prihliada, veriteľ však nemôže vykonávať hlasovacie právo. Veriteľ má právo prihlásiť sa do konkurzu do času, kým správca neoznámí v Obchodnom vestníku, že ide zostaviť rozvrh výťažku. Prihláška musí byť podaná elektronicky prostredníctvom na to určeného elektronického formulára a musí obsahovať základné náležitosti v zmysle § 29 ods. 1 ZKR, inak sa na ňu v konkurze neprihliadne. K prihláške pohľadávky je potrebné pripojiť listiny preukazujúce v nej uvedené skutočnosti.

IV. Dlžníka oddžžuje tak, že ho zbavuje všetkých dlhov, ktoré môžu byť uspokojené iba v konkurze na majetok dlžníka, a to v rozsahu, v akom nebudú v konkurze uspokojené.

V. Začína hlavné insolvenčné konanie podľa článku 3 ods. 1 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2015/848 z 20.05.2015 o insolvenčnom konaní.

VI. Správca je povinný bez zbytočného odkladu informovať o vyhlásení konkurzu na majetok dlžníka spôsobom podľa článku 54 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2015/848 z 20.05.2015 o insolvenčnom konaní známych zahraničných veriteľov dlžníka, ktorí majú svoj obvyklý pobyt, bydlisko alebo registrované sídlo v inom členskom štáte ako v Slovenskej republike, vrátane daňových orgánov a orgánov sociálneho zabezpečenia členských štátov.

VII. Správca je povinný do 60 dní od vyhlásenia konkurzu a následne vždy v lehote 15 dní od uplynutia ďalších šiestich kalendárnych mesiacov predložiť súdu podrobnú správu o priebehu konkurzu, najmä o zisťovaní majetku a o vykonaných úkonoch smerujúcich k speňaženiu majetku patriaceho do konkurznej podstaty dlžníka.

VIII. Účastníkov konkurzného konania poučuje, že z dôvodov podľa § 49 Civilného sporového poriadku majú právo uplatniť námietku zaujatosti voči sudcovi, ktorý má vec prejednať a rozhodnúť, ak so zreteľom na jeho pomer k veci, k účastníkom, ich zástupcom alebo osobám zúčastneným na konaní možno mať odôvodnené pochybnosti o jeho nezaujatosti, a to najneskôr do uplynutia lehoty na prihlasovanie pohľadávok. Na námietky doručené neskôr, na opakované námietky z toho istého dôvodu, ak o nich už nadriadený súd rozhodol a na námietky týkajúce sa len okolností spočívajúcich v postupe sudcu v konaní o prejednávanej veci súd neprihliada. V námietke zaujatosti musí byť uvedené, ktorému súdu je určená, kto ju robí, ktorej veci sa týka, čo sa ňou sleduje, podpis a

spisová značka konania. Ďalej proti komu smeruje, dôvod, pre ktorý má byť sudca vylúčený, kedy sa účastník uplatňujúci si námietku o dôvode vylúčenia dozvedel, dôkazy na preukázanie svojho tvrdenia, ktorých povaha to pripúšťa, okrem tých, ktoré nemôže bez svojej viny pripojiť. Na podanie, ktoré nespĺňa uvedené náležitosti súd neprihliada; v tomto prípade sa vec nadriadenému súdu nepredkladá (§ 52 ods. 2 Civilného sporového poriadku).

IX. Preddavok na úhradu paušálnej odmeny a náhrady nevyhnutných nákladov spojených s výkonom správcovskej činnosti v sume 500 eur, zložený Centrom právnej pomoci na účet Okresného súdu Žilina dňa 22.04.2025, vedený pod položkou registra 265/2025, poukazuje na účet správcu a upravuje účtáreň Okresného súdu Žilina na jeho vyplatenie správcovi po právoplatnosti tohto uznesenia.

Poučenie:

Proti tomuto uzneseniu odvolanie nie je prípustné.

Rozhodnutie o začatí hlavného insolvenčného konania môže na základe článku 5 ods. 1 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2015/848 z 20.05.2015 o insolvenčnom konaní napadnúť dlžník alebo ktorýkoľvek veriteľ, a to z dôvodu, že súd nemal právomoc začať hlavné insolvenčné konanie. Ak súd zistí, že dlžník nemá na území Slovenskej republiky centrum hlavných záujmov, konanie zastaví.

Vyhlásením konkurzu sa začína konkurz. Konkurz sa považuje za vyhlásený zverejnením uznesenia o vyhlásení konkurzu v Obchodnom vestníku. Uznesenie o vyhlásení konkurzu sa považuje za zverejnené nasledujúci deň po zverejnení uznesenia o vyhlásení konkurzu v obchodnom vestníku.

V konkurze sa prihláškou uplatňujú pohľadávky uvedené v § 166a ods. 1 písm. a), b) a c) ZKR, a to aj pohľadávky, ktoré už boli uplatnené na súde, ako aj pohľadávky vykonateľné, vrátane tých, ktoré sú vymáhané výkonom rozhodnutia alebo exekúciou. Uplatniť v konkurze prihláškou možno aj oddĺžením nedotknuté pohľadávky.

Zabezpečený veriteľ úveru na bývanie je oprávnený sa prihlásiť, iba ak je už pohľadávka z úveru na bývanie v celom rozsahu splatná, alebo ak sa prihlásil zabezpečený veriteľ, ktorého zabezpečovacie právo je skoršie v poradí, o čom správca bez zbytočného odkladu zabezpečeného veriteľa úveru na bývanie písomne upovedomí (§ 167l ods. 1 ZKR). Prihlásiť sa môže aj veriteľ, ktorý má pohľadávku voči inej osobe ako dlžníkovi, ak je zabezpečená zabezpečovacím právom vzťahujúcim sa k majetku dlžníka. Takýto veriteľ môže byť v konkurze uspokojený iba z výťažku získaného speňažením majetku, ktorý zabezpečuje jeho pohľadávku, pričom hlasovacie práva na schôdzi veriteľov môže vykonávať iba v rozsahu, v akom jeho pohľadávka bude pravdepodobne uspokojená z majetku, ktorým je zabezpečená (§ 167l ods. 2 ZKR). Pre každú zabezpečenú pohľadávku musí byť podaná samostatná prihláška s uvedením zabezpečenej sumy, druhu, poradia, predmetu a právneho dôvodu vzniku zabezpečovacieho práva (§ 29 ods. 2 ZKR). Ak sa zabezpečená pohľadávka v konkurze neprihlási, zabezpečený veriteľ je oprávnený domáhať sa uspokojenia zabezpečenej pohľadávky iba z predmetu zabezpečovacieho práva, ibaže bolo oddĺženie zrušené pre nepoctivý zámer dlžníka (§ 166c ods. 2 ZKR).

V konkurze môže svoje práva uplatniť prihláškou aj ten, kto by s poukazom na výhradu vlastníctva mohol inak žiadať vylúčenie veci zo súpisu alebo ten, kto dlžníkovi prenajal vec za dohodnuté nájomné na dobu určitú, s cieľom prevodu prenajatej veci do vlastníctva dlžníka. Takíto veritelia právo uplatňujú v konkurze rovnako, ako by uplatňovali zabezpečovacie právo. Takýto veriteľ prihláškou poveruje správcu na súpis a speňaženie veci s výhradou vlastníctva. Na postavenie takéhoto veriteľa sa použijú primerane ustanovenia upravujúce postavenie zabezpečeného veriteľa (§ 29 ods. 9 a 10 ZKR).

Podanie, ktorým bola uplatnená pohľadávka, ktorá sa v konkurze uplatňuje prihláškou, nemožno opraviť ani doplniť (§ 30 ods. 2 ZKR).

Pohľadávka sa uplatňuje v eurách. Ak sa pohľadávka neuplatní v eurách, sumu pohľadávky určí správca prepočtom podľa referenčného výmenného kurzu určeného a vyhláseného v deň vyhlásenia konkurzu Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska. Ak je pohľadávka uplatnená v mene, ktorej referenčný výmenný kurz Európska centrálna banka ani Národná banka Slovenska neurčuje a nevyhlasuje, sumu pohľadávky určí správca s odbornou starostlivosťou (§ 29 ods. 5 ZKR).

Veriteľ, ktorý je účtovnou jednotkou, v prihláške uvedie vyhlásenie, či o pohľadávke účtuje v účtovníctve, v akom rozsahu, prípadne dôvody, prečo o pohľadávke v účtovníctve neúčtuje (§ 29 ods. 6 ZKR).

Veriteľ, ktorý nemá na území Slovenskej republiky bydlisko alebo sídlo alebo organizačnú zložku podniku, je povinný ustanoviť si zástupcu na doručovanie s bydliskom alebo sídlom na území Slovenskej republiky a ustanovenie zástupcu písomne oznámiť správcovi, inak sa mu budú písomnosti doručovať len zverejnením v Obchodnom vestníku (§ 29 ods. 8 ZKR).

Podľa § 166a ods. 1 ZKR, ak tento zákon neustanovuje inak (§ 166b a 166c), len v konkurze alebo splátkovom kalendárom môžu byť uspokojené tieto pohľadávky

- a) pohľadávka, ktorá vznikla pred kalendárnym mesiacom, v ktorom bol vyhlásený konkurz alebo poskytnutá ochrana pred veriteľmi (ďalej len "rozhodujúci deň"),
- b) budúca pohľadávka ručiteľa, spoludlžníka alebo inej osoby, ktorej vznikne pohľadávka voči dlžníkovi, ak bude za neho plniť záväzok, ktorý vznikol pred rozhodujúcim dňom,
- c) pohľadávka, ktorá vznikne v súvislosti s vypovedaním zmluvy alebo odstúpením od zmluvy (§ 167d), ak ide o zmluvu uzatvorenú pred vyhlásením konkurzu.

Podľa § 166b ods. 1 ZKR, za nevymáhateľné voči dlžníkovi v prípade oddĺženia sa považuje

- a) príslušenstvo pohľadávky, ktoré presahuje 5% istiny pohľadávky za každý kalendárny rok existencie pohľadávky, na ktoré vznikol nárok pred rozhodujúcim dňom; za obdobie kratšie ako kalendárny rok zostáva vymáhateľná alikvotná časť príslušenstva,
- b) príslušenstvo pohľadávky, na ktoré vznikol nárok v rozhodujúci deň a po rozhodujúcom dni; to neplatí pre pohľadávku z úveru na bývanie, ibaže bola prihlásená do konkurzu,
- c) pohľadávka zo zmenky, ak bola podpísaná dlžníkom pred rozhodujúcim dňom,
- d) zmluvné pokuty a iné súkromnoprávne alebo verejnoprávne peňažné sankcie, kde povinnosť, ktorá zakladá právo uplatniť alebo uložiť takúto pokutu alebo sankciu, bola porušená pred rozhodujúcim dňom,
- e) peňažné pohľadávky, ktoré patria alebo patrili osobe spriaznenej s dlžníkom a vznikli pred rozhodujúcim dňom,
- f) trovy účastníkov konania, ktoré im vznikli v súvislosti s účasťou v konkurznom konaní alebo v konaní o určení splátkového kalendára.

Podľa § 166c ods. 1 ZKR, oddĺžením sú nedotknuté tieto pohľadávky:

- a) pohľadávka veriteľa - fyzickej osoby, ktorú nenadobudol postúpením, prevodom alebo prechodom s výnimkou dedenia, ak takáto pohľadávka nebola prihlásená v konkurze z dôvodu, že veriteľ nebol správcom písomne upovedomený, že bol vyhlásený konkurz; ustanovenie § 166b ods. 1 písm. a) a b) tým nie je dotknuté,
- b) pohľadávka z právnej pomoci poskytnutej dlžníkovi Centrom právnej pomoci v súvislosti s konaním o oddĺžení,
- c) zabezpečená pohľadávka v rozsahu, v ktorom je krytá hodnotou predmetu zabezpečovacieho práva; ustanovenie § 166b ods. 1 písm. a) a b) tým nie je dotknuté,
- d) pohľadávka zo zodpovednosti za škodu spôsobenú na zdraví alebo spôsobenú úmyselným konaním vrátane príslušenstva takejto pohľadávky,
- e) pohľadávka dieťaťa na výživné vrátane príslušenstva takejto pohľadávky,
- f) pracovnoprávne nároky zamestnancov dlžníka voči dlžníkovi,
- g) peňažný trest podľa Trestného zákona,
- h) nepeňažná pohľadávka.

Podľa § 166e ods. 2 ZKR, oddĺžením sa pohľadávky, ktoré môžu byť uspokojené iba v konkurze alebo splátkovom kalendárom (§ 166a), bez ohľadu na to, či boli alebo neboli prihlásené, stávajú voči dlžníkovi nevymáhateľné v rozsahu, v ktorom ho súd zbavil dlhov.

Podľa § 166e ods. 3 ZKR, pohľadávka, ktorá sa v dôsledku oddĺženia stala voči dlžníkovi nevymáhateľná, je aj naďalej vymáhateľná voči ručiteľovi alebo inej osobe, ktorá pohľadávku voči dlžníkovi zabezpečuje.

Podľa § 166e ods. 4 ZKR, na nevymáhateľnosť pohľadávky voči dlžníkovi súd prihliadne aj bez námietky dlžníka. Orgán verejnej moci je povinný hľadiť na dlžníka vo vzťahu k pohľadávke, ktorá sa stala nevymáhateľná (§ 166b), ako by na neho hľadel, keby rozhodol o trvalom upustení od vymáhania pohľadávky.

Podľa § 166g ods. 1 ZKR, dlžník má poctivý zámer, ak z jeho správania po podaní návrhu možno usudzovať, že vynaložil úprimnú snahu riešiť svoj dlh v medziach svojich možností a schopností, najmä ak poskytoval správcovi a veriteľom potrebnú súčinnosť, vynaložil snahu získať zamestnanie, zamestnal sa alebo si zabezpečil iný zdroj príjmov, pokračoval vo výkone podnikateľskej činnosti alebo inej obdobnej činnosti alebo začal podnikáť, v prípade nie nepatrného dedenia, daru alebo výhry zo stávky alebo hry ponúkol aspoň polovicu takéhoto zdroja dobrovoľne veriteľom na uspokojenie nevymáhateľného dlhu, prípadne vynaložil snahu o zaradenie sa do spoločnosti alebo sa do spoločnosti opätovne zaradil.

Podľa § 166g ods. 2 ZKR, dlžník nemá poctivý zámer najmä, ak

- a) v zozname majetku ani na dopyt správcu neuviedol časť svojho majetku, aj keď o ňom vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť, na majetok nepatrnnej hodnoty sa neprihliada,
- b) v zozname veriteľov ani na dopyt správcu neuviedol veriteľa fyzickú osobu, v čoho dôsledku veriteľ neprihlásil svoju pohľadávku, aj keď o ňom vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť, na drobných

veriteľov sa neprihliada,

- c) v návrhu alebo v prílohe návrhu alebo na dopyt správcu uviedol nepravdivú dôležitú informáciu alebo neuviedol dôležitú informáciu, aj keď vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť, že ide o dôležitú informáciu,
- d) bez vážneho dôvodu neposkytol správcovi potrebnú súčinnosť, ktorú možno od neho spravodlivo vyžadovať,
- e) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že sa úmyselne priviedol do platobnej neschopnosti, aby bol oprávnený podať návrh,
- f) v čase podania návrhu dlžník nebol platobne neschopný, aj keď o tom vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť,
- g) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že pri preberaní záväzkov sa spoliehal na to, že svoje dlhy bude riešiť konkurzom alebo splátkovým kalendárom,
- h) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že mal snahu poškodiť svojho veriteľa alebo zvýhodniť niektorého veriteľa,
- i) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní súdom určený splátkový kalendár,
- j) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní výživné pre dieťa, na ktoré vznikol nárok po rozhodujúcom dni; tohto dôvodu sa môže dovolávať iba dieťa alebo zákonný zástupca dieťaťa,
- k) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní povinnosť vrátiť Centru právnej pomoci hodnotu poskytnutého preddavku na úhradu paušálnej odmeny správcu; tohto dôvodu sa môže dovolávať iba Centrum právnej pomoci alebo poverená osoba podľa osobitného predpisu,
- l) dlžník sa domáhal zbavenia dlhov napriek tomu, že na území Slovenskej republiky nemal v čase podania návrhu centrum hlavných záujmov.

Podľa § 166g ods. 3 ZKR, súd prihliada prísnejšie na skutočnosti ovplyvňujúce poctivý zámer u dlžníka, ktorý v minulosti mal alebo stále má významnejší majetok, má skúsenosti s podnikaním, pôsobí alebo pôsobil ako vedúci zamestnanec alebo pôsobí alebo pôsobil v orgánoch právnickej osoby alebo má iné osobitné životné skúsenosti.

Podľa § 166g ods. 4 ZKR, súd prihliada miernejšie na skutočnosti ovplyvňujúce poctivý zámer u dlžníka, ktorý dosiahol iba základné vzdelanie, je v dôchodkovom veku alebo blízko takéhoto veku, má vážne zdravotné problémy, na čas alebo trvalo stratil obydľie alebo ho v živote postihla iná udalosť, ktorá mu sťažila uplatnenie v spoločnosti.

Podľa § 166g ods. 5 ZKR, poctivý zámer dlžníka súd skúma iba v konaní o návrhu na zrušenie oddlženia pre nepoctivý zámer. V konkurznom konaní ani v konaní o určení splátkového kalendára súd poctivý zámer dlžníka neskúma.

Podľa § 166f ods. 1 ZKR, veriteľ, ktorý bol dotknutý oddlžením, má právo domáhať sa zrušenia oddlženia návrhom na zrušenie oddlženia podaným voči dlžníkovi alebo jeho dedičom do šiestich rokov od vyhlásenia konkurzu alebo určenia splátkového kalendára na súde, ktorý rozhodol o oddlžení, ak preukáže, že dlžník nemal pri oddlžení poctivý zámer. Ak je takýchto návrhov viac, súd ich spojí na spoločné konanie. Vo veci samej rozhoduje súd rozsudkom.

Podľa § 166f ods. 2 ZKR, právoplatné rozhodnutie o zrušení oddlženia je účinné voči všetkým. Iné rozhodnutie o návrhu na zrušenie oddlženia nie je prekážkou, aby sa rozhodovalo o novom návrhu na zrušenie oddlženia, ak je podaný iným veriteľom alebo sú tu nové dôkazy, ktoré poctivý zámer dlžníka vylučujú.

Podľa § 166f ods. 4 ZKR, zrušením oddlženia sa oddlženie stáva voči všetkým veriteľom neúčinné. Pohľadávkam sa v plnom rozsahu, v ktorom ešte neboli uspokojené, obnovuje pôvodná vymáhateľnosť aj splatnosť. Takéto pohľadávky sa nepremlčia skôr ako uplynie desať rokov od zrušenia oddlženia.

Podľa § 166f ods. 5 ZKR, právoplatné rozhodnutie o zrušení oddlženia je rozhodnutím o vylúčení podľa § 13a Obchodného zákonníka.

Podľa § 166f ods. 6 ZKR, súd, ktorý rozhodol o oddlžení na podnet prokurátora, zruší takéto oddlženie, ak zistí, že dlžník nemal pri oddlžení poctivý zámer. Takéto konanie možno začať do šiestich rokov od vyhlásenia konkurzu alebo určenia splátkového kalendára.

Okresný súd Žilina dňa 28.4.2025

JUDr. Jaroslav Macek, sudca

K019892

Spisová značka: 3OdK/47/2025

Okresný súd Žilina v právnej veci navrhovateľa - dlžníka: Erik Lvončík, nar. 08.06.1975, trvale bytom Karvaša a Bláhovca 3588/40, 038 61 Vrútky, do 01.04.2025 podnikajúci pod obchodným menom Erik Lvončík (do 27.03.2006 Erik Lvončík), s miestom podnikania Rumunskej armády 3891/2, 036 01 Martin (do 27.03.2006 Hurbanova 3808/22 03601 Martin), IČO: 41 807 260, zastúpeného: Centrum právnej pomoci, so sídlom Námestie Slobody 12, 810 05 Bratislava, IČO: 30 798 841, Kancelária CPP v Žiline, P. O. Hviezdoslava 690/6, 011 00 Žilina, o oddžnení dlžníka konkurzom, takto

rozhodol

I. Vyhlasuje konkurz na majetok dlžníka: Erik Lvončík, nar. 08.06.1975, trvale bytom Karvaša a Bláhovca 3588/40, 038 61 Vrútky.

II. Ustanovuje správcu: JUDr. Gabriela Bírošová, so sídlom kancelárie Moyzesova 939/46, 010 01 Žilina, IČO: 42 054 303, značka správcu: S580.

III. Vyzýva veriteľov dlžníka, aby v základnej prihlasovacej lehote do 45 dní od vyhlásenia konkurzu prihlásili svoje pohľadávky prihláškou postupom podľa § 29 ods. 1, 2, 4 až 6, 8 až 10 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „ZKR“). Prihláška sa podáva u správcu elektronicky prostredníctvom na to určeného elektronického formulára do elektronickej schránky správcu a musí byť autorizovaná. Ak ide o zahraničného veriteľa podľa osobitného predpisu, prihláška sa podáva u správcu elektronicky prostredníctvom na to určeného formulára podľa osobitného predpisu. Prihláška musí byť správcovi doručená v základnej prihlasovacej lehote do 45 dní od vyhlásenia konkurzu. Ak prihlášku podáva zástupca veriteľa, plnomocenstvo vyhotovené v listinnej podobe sa doručuje elektronicky tak, že sa prevedie do elektronickej podoby a pripojí sa k prihláške; ustanovenia osobitného predpisu o zaručenej konverzii sa nepoužijú. Ak plnomocenstvo vyhotovené v elektronickej podobe alebo plnomocenstvo podľa predchádzajúcej vety nie je pripojené k prihláške, na prihlášku sa neprihliada. Na prihlášky doručené správcovi neskôr sa prihliada, veriteľ však nemôže vykonávať hlasovacie právo. Veriteľ má právo prihlásiť sa do konkurzu do času, kým správca neoznámí v Obchodnom vestníku, že ide zostaviť rozvrh výťažku. Prihláška musí byť podaná elektronicky prostredníctvom na to určeného elektronického formulára a musí obsahovať základné náležitosti v zmysle § 29 ods. 1 ZKR, inak sa na ňu v konkurze neprihliadne. K prihláške pohľadávky je potrebné pripojiť listiny preukazujúce v nej uvedené skutočnosti.

IV. Dlžníka oddžňuje tak, že ho zbavuje všetkých dlhov, ktoré môžu byť uspokojené iba v konkurze na majetok dlžníka, a to v rozsahu, v akom nebudú v konkurze uspokojené.

V. Začína hlavné insolvenčné konanie podľa článku 3 ods. 1 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2015/848 z 20.05.2015 o insolvenčnom konaní.

VI. Správca je povinný bez zbytočného odkladu informovať o vyhlásení konkurzu na majetok dlžníka spôsobom podľa článku 54 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2015/848 z 20.05.2015 o insolvenčnom konaní známych zahraničných veriteľov dlžníka, ktorí majú svoj obvyklý pobyt, bydlisko alebo registrované sídlo v inom členskom štáte ako v Slovenskej republike, vrátane daňových orgánov a orgánov sociálneho zabezpečenia členských štátov.

VII. Správca je povinný do 60 dní od vyhlásenia konkurzu a následne vždy v lehote 15 dní od uplynutia ďalších šiestich kalendárnych mesiacov predložiť súdu podrobnú správu o priebehu konkurzu, najmä o zisťovaní majetku a o vykonaných úkonoch smerujúcich k speňaženiu majetku patriaceho do konkurznej podstaty dlžníka.

VIII. Účastníkov konkurzného konania poučuje, že z dôvodov podľa § 49 Civilného sporového poriadku majú právo uplatniť námietku zaujatosti voči sudcovi, ktorý má vec prejednať a rozhodnúť, ak so zreteľom na jeho pomer k veci, k účastníkom, ich zástupcom alebo osobám zúčastneným na konaní možno mať odôvodnené pochybnosti o jeho nezaujatosti, a to najneskôr do uplynutia lehoty na prihlasovanie pohľadávok. Na námietky doručené neskôr, na opakované námietky z toho istého dôvodu, ak o nich už nadriadený súd rozhodol a na námietky týkajúce sa len okolností spočívajúcich v postupe sudcu v konaní o prejednávanej veci súd neprihliada. V námietke zaujatosti musí byť uvedené, ktorému súdu je určená, kto ju robí, ktorej veci sa týka, čo sa ňou sleduje, podpis a spisová značka konania. Ďalej proti komu smeruje, dôvod, pre ktorý má byť sudca vylúčený, kedy sa účastník uplatňujúci si námietku o dôvode vylúčenia dozvedel, dôkazy na preukázanie svojho tvrdenia, ktorých povaha to pripúšťa, okrem tých, ktoré nemôže bez svojej viny pripojiť. Na podanie, ktoré nespĺňa uvedené náležitosti súd neprihliada; v tomto prípade sa vec nadriadenému súdu nepredkladá (§ 52 ods. 2 Civilného sporového poriadku).

IX. Preddavok na úhradu paušálnej odmeny a náhrady nevyhnutných nákladov spojených s výkonom správcovskej činnosti v sume 500 eur, zložený Centrom právnej pomoci na účet Okresného súdu Žilina dňa 22.04.2025, vedený pod položkou registra 266/2025, poukazuje na účet správcu a upravuje účtáreň Okresného súdu Žilina na jeho vyplatenie správcovi po právoplatnosti tohto uznesenia.

Poučenie:

Proti tomuto uzneseniu odvolanie nie je prípustné.

Rozhodnutie o začatí hlavného insolvenčného konania môže na základe článku 5 ods. 1 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2015/848 z 20.05.2015 o insolvenčnom konaní napadnúť dlžník alebo ktorýkoľvek veriteľ, a to z dôvodu, že súd nemal právomoc začať hlavné insolvenčné konanie. Ak súd zistí, že dlžník nemá na území Slovenskej republiky centrum hlavných záujmov, konanie zastaví.

Vyhlásením konkurzu sa začína konkurz. Konkurz sa považuje za vyhlásený zverejnením uznesenia o vyhlásení konkurzu v Obchodnom vestníku. Uznesenie o vyhlásení konkurzu sa považuje za zverejnené nasledujúci deň po zverejnení uznesenia o vyhlásení konkurzu v obchodnom vestníku.

V konkurze sa prihláškou uplatňujú pohľadávky uvedené v § 166a ods. 1 písm. a), b) a c) ZKR, a to aj pohľadávky, ktoré už boli uplatnené na súde, ako aj pohľadávky vykonateľné, vrátane tých, ktoré sú vymáhané výkonom rozhodnutia alebo exekúciou. Uplatniť v konkurze prihláškou možno aj oddĺžením nedotknuté pohľadávky.

Zabezpečený veriteľ úveru na bývanie je oprávnený sa prihlásiť, iba ak je už pohľadávka z úveru na bývanie v celom rozsahu splatná, alebo ak sa prihlásil zabezpečený veriteľ, ktorého zabezpečovacie právo je skoršie v poradí, o čom správca bez zbytočného odkladu zabezpečeného veriteľa úveru na bývanie písomne upovedomí (§ 167l ods. 1 ZKR). Prihlásiť sa môže aj veriteľ, ktorý má pohľadávku voči inej osobe ako dlžníkovi, ak je zabezpečená zabezpečovacím právom vzťahujúcim sa k majetku dlžníka. Takýto veriteľ môže byť v konkurze uspokojený iba z výťažku získaného speňažením majetku, ktorý zabezpečuje jeho pohľadávku, pričom hlasovacie práva na schôdzi veriteľov môže vykonávať iba v rozsahu, v akom jeho pohľadávka bude pravdepodobne uspokojená z majetku, ktorým je zabezpečená (§ 167l ods. 2 ZKR). Pre každú zabezpečenú pohľadávku musí byť podaná samostatná prihláška s uvedením zabezpečenej sumy, druhu, poradia, predmetu a právneho dôvodu vzniku zabezpečovacieho práva (§ 29 ods. 2 ZKR). Ak sa zabezpečená pohľadávka v konkurze neprihlási, zabezpečený veriteľ je oprávnený domáhať sa uspokojenia zabezpečenej pohľadávky iba z predmetu zabezpečovacieho práva, ibaže bolo oddĺženie zrušené pre nepoctivý zámer dlžníka (§ 166c ods. 2 ZKR).

V konkurze môže svoje práva uplatniť prihláškou aj ten, kto by s poukazom na výhradu vlastníctva mohol inak žiadať vylúčenie veci zo súpisu alebo ten, kto dlžníkovi prenajal vec za dohodnuté nájomné na dobu určitú, s cieľom prevodu prenajatej veci do vlastníctva dlžníka. Takíto veritelia právo uplatňujú v konkurze rovnako, ako by uplatňovali zabezpečovacie právo. Takýto veriteľ prihláškou poveruje správcu na súpis a speňaženie veci s výhradou vlastníctva. Na postavenie takéhoto veriteľa sa použijú primerane ustanovenia upravujúce postavenie zabezpečeného veriteľa (§ 29 ods. 9 a 10 ZKR).

Podanie, ktorým bola uplatnená pohľadávka, ktorá sa v konkurze uplatňuje prihláškou, nemožno opraviť ani doplniť (§ 30 ods. 2 ZKR).

Pohľadávka sa uplatňuje v eurách. Ak sa pohľadávka neuplatní v eurách, sumu pohľadávky určí správca prepočtom podľa referenčného výmenného kurzu určeného a vyhláseného v deň vyhlásenia konkurzu Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska. Ak je pohľadávka uplatnená v mene, ktorej referenčný výmenný kurz Európska centrálna banka ani Národná banka Slovenska neurčuje a nevyhlasuje, sumu pohľadávky určí správca s odbornou starostlivosťou (§ 29 ods. 5 ZKR).

Veriteľ, ktorý je účtovnou jednotkou, v prihláške uvedie vyhlásenie, či o pohľadávke účtuje v účtovníctve, v akom rozsahu, prípadne dôvody, prečo o pohľadávke v účtovníctve neúčtuje (§ 29 ods. 6 ZKR).

Veriteľ, ktorý nemá na území Slovenskej republiky bydlisko alebo sídlo alebo organizačnú zložku podniku, je povinný ustanoviť si zástupcu na doručovanie s bydliskom alebo sídlom na území Slovenskej republiky a ustanovenie zástupcu písomne oznámiť správcovi, inak sa mu budú písomnosti doručovať len zverejnením v Obchodnom vestníku (§ 29 ods. 8 ZKR).

Podľa § 166a ods. 1 ZKR, ak tento zákon neustanovuje inak (§ 166b a 166c), len v konkurze alebo splátkovým kalendárom môžu byť uspokojené tieto pohľadávky

- a) pohľadávka, ktorá vznikla pred kalendárnym mesiacom, v ktorom bol vyhlásený konkurz alebo poskytnutá ochrana pred veriteľmi (ďalej len "rozhodujúci deň"),
- b) budúca pohľadávka ručiteľa, spoludlžníka alebo inej osoby, ktorej vznikne pohľadávka voči dlžníkovi, ak bude za neho plniť záväzok, ktorý vznikol pred rozhodujúcim dňom,
- c) pohľadávka, ktorá vznikne v súvislosti s vypovedaním zmluvy alebo odstúpením od zmluvy (§ 167d), ak ide o zmluvu uzatvorenú pred vyhlásením konkurzu.

Podľa § 166b ods. 1 ZKR, za nevymáhateľné voči dlžníkovi v prípade oddlženia sa považuje

- a) príslušenstvo pohľadávky, ktoré presahuje 5% istiny pohľadávky za každý kalendárny rok existencie pohľadávky, na ktoré vznikol nárok pred rozhodujúcim dňom; za obdobie kratšie ako kalendárny rok zostáva vymáhateľná alikvotná časť príslušenstva,
- b) príslušenstvo pohľadávky, na ktoré vznikol nárok v rozhodujúci deň a po rozhodujúcom dni; to neplatí pre pohľadávku z úveru na bývanie, ibaže bola prihlásená do konkurzu,
- c) pohľadávka zo zmenky, ak bola podpísaná dlžníkom pred rozhodujúcim dňom,
- d) zmluvné pokuty a iné súkromnoprávne alebo verejnoprávne peňažné sankcie, kde povinnosť, ktorá zakladá právo uplatniť alebo uložiť takúto pokutu alebo sankciu, bola porušená pred rozhodujúcim dňom,
- e) peňažné pohľadávky, ktoré patria alebo patrili osobe spriaznenej s dlžníkom a vznikli pred rozhodujúcim dňom,
- f) trovy účastníkov konania, ktoré im vznikli v súvislosti s účasťou v konkurznom konaní alebo v konaní o určení splátkového kalendára.

Podľa § 166c ods. 1 ZKR, oddlžením sú nedotknuté tieto pohľadávky:

- a) pohľadávka veriteľa - fyzickej osoby, ktorú nenadobudol postúpením, prevodom alebo prechodom s výnimkou dedenia, ak takáto pohľadávka nebola prihlásená v konkurze z dôvodu, že veriteľ nebol správcom písomne upovedomený, že bol vyhlásený konkurz; ustanovenie § 166b ods. 1 písm. a) a b) tým nie je dotknuté,
- b) pohľadávka z právnej pomoci poskytnutej dlžníkovi Centrom právnej pomoci v súvislosti s konaním o oddlžení,
- c) zabezpečená pohľadávka v rozsahu, v ktorom je krytá hodnotou predmetu zabezpečovacieho práva; ustanovenie § 166b ods. 1 písm. a) a b) tým nie je dotknuté,
- d) pohľadávka zo zodpovednosti za škodu spôsobenú na zdraví alebo spôsobenú úmyselným konaním vrátane príslušenstva takejto pohľadávky,
- e) pohľadávka dieťaťa na výživné vrátane príslušenstva takejto pohľadávky,
- f) pracovnoprávne nároky zamestnancov dlžníka voči dlžníkovi,
- g) peňažný trest podľa Trestného zákona,
- h) nepeňažná pohľadávka.

Podľa § 166e ods. 2 ZKR, oddlžením sa pohľadávky, ktoré môžu byť uspokojené iba v konkurze alebo splátkovým kalendárom (§ 166a), bez ohľadu na to, či boli alebo neboli prihlásené, stávajú voči dlžníkovi nevymáhateľné v rozsahu, v ktorom ho súd zbavil dlhov.

Podľa § 166e ods. 3 ZKR, pohľadávka, ktorá sa v dôsledku oddlženia stala voči dlžníkovi nevymáhateľná, je aj naďalej vymáhateľná voči ručiteľovi alebo inej osobe, ktorá pohľadávku voči dlžníkovi zabezpečuje.

Podľa § 166e ods. 4 ZKR, na nevymáhateľnosť pohľadávky voči dlžníkovi súd prihliadne aj bez námietky dlžníka. Orgán verejnej moci je povinný hľadať na dlžníka vo vzťahu k pohľadávke, ktorá sa stala nevymáhateľná (§ 166b), ako by na neho hľadel, keby rozhodol o trvalom upustení od vymáhania pohľadávky.

Podľa § 166g ods. 1 ZKR, dlžník má poctivý zámer, ak z jeho správania po podaní návrhu možno usudzovať, že vynaložil úprimnú snahu riešiť svoj dlh v medziach svojich možností a schopností, najmä ak poskytoval správcovi a veriteľom potrebnú súčinnosť, vynaložil snahu získať zamestnanie, zamestnal sa alebo si zabezpečil iný zdroj príjmov, pokračoval vo výkone podnikateľskej činnosti alebo inej obdobnej činnosti alebo začal podnikáť, v prípade nie nepatrného dedenia, daru alebo výhry zo stávky alebo hry ponúkol aspoň polovicu takéhoto zdroja dobrovoľne veriteľom na uspokojenie nevymáhateľného dlhu, prípadne vynaložil snahu o zaradenie sa do spoločnosti alebo sa do spoločnosti opätovne zaradil.

Podľa § 166g ods. 2 ZKR, dlžník nemá poctivý zámer najmä, ak

- a) v zozname majetku ani na dopyt správcu neuviedol časť svojho majetku, aj keď o ňom vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť, na majetok nepatrné hodnoty sa neprihliada,
- b) v zozname veriteľov ani na dopyt správcu neuviedol veriteľa fyzickú osobu, v čoho dôsledku veriteľ neprihlásil svoju pohľadávku, aj keď o ňom vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť, na drobných veriteľov sa neprihliada,
- c) v návrhu alebo v prílohe návrhu alebo na dopyt správcu uviedol nepravdivú dôležitú informáciu alebo neuviedol dôležitú informáciu, aj keď vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť, že ide o dôležitú informáciu,
- d) bez vážneho dôvodu neposkytol správcovi potrebnú súčinnosť, ktorú možno od neho spravodlivo vyžadovať,
- e) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že sa úmyselne priviedol do platobnej neschopnosti, aby bol oprávnený podať návrh,
- f) v čase podania návrhu dlžník nebol platobne neschopný, aj keď o tom vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť,

- g) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že pri preberaní záväzkov sa spoliehal na to, že svoje dlhy bude riešiť konkurzom alebo splátkovým kalendárom,
- h) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že mal snahu poškodiť svojho veriteľa alebo zvýhodniť niektorého veriteľa,
- i) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní súdom určený splátkový kalendár,
- j) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní výživné pre dieťa, na ktoré vznikol nárok po rozhodujúcom dni; tohto dôvodu sa môže dovolávať iba dieťa alebo zákonný zástupca dieťaťa,
- k) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní povinnosť vrátiť Centru právnej pomoci hodnotu poskytnutého preddavku na úhradu paušálnej odmeny správcu; tohto dôvodu sa môže dovolávať iba Centrum právnej pomoci alebo poverená osoba podľa osobitného predpisu,
- l) dlžník sa domáhal zbavenia dlhov napriek tomu, že na území Slovenskej republiky nemal v čase podania návrhu centrum hlavných záujmov.

Podľa § 166g ods. 3 ZKR, súd prihliada prísnejšie na skutočnosti ovplyvňujúce poctivý zámer u dlžníka, ktorý v minulosti mal alebo stále má významnejší majetok, má skúsenosti s podnikaním, pôsobí alebo pôsobil ako vedúci zamestnanec alebo pôsobí alebo pôsobil v orgánoch právnickej osoby alebo má iné osobitné životné skúsenosti.

Podľa § 166g ods. 4 ZKR, súd prihliada miernejšie na skutočnosti ovplyvňujúce poctivý zámer u dlžníka, ktorý dosiahol iba základné vzdelanie, je v dôchodkovom veku alebo blízko takéhoto veku, má vážne zdravotné problémy, na čas alebo trvalo stratil obydlie alebo ho v živote postihla iná udalosť, ktorá mu sťažila uplatnenie v spoločnosti.

Podľa § 166g ods. 5 ZKR, poctivý zámer dlžníka súd skúma iba v konaní o návrhu na zrušenie oddĺženia pre nepoctivý zámer. V konkurznom konaní ani v konaní o určení splátkového kalendára súd poctivý zámer dlžníka neskúma.

Podľa § 166f ods. 1 ZKR, veriteľ, ktorý bol dotknutý oddĺžením, má právo domáhať sa zrušenia oddĺženia návrhom na zrušenie oddĺženia podaným voči dlžníkovi alebo jeho dedičom do šiestich rokov od vyhlásenia konkurzu alebo určenia splátkového kalendára na súde, ktorý rozhodol o oddĺžení, ak preukáže, že dlžník nemal pri oddĺžení poctivý zámer. Ak je takýchto návrhov viac, súd ich spojí na spoločné konanie. Vo veci samej rozhoduje súd rozsudkom.

Podľa § 166f ods. 2 ZKR, právoplatné rozhodnutie o zrušení oddĺženia je účinné voči všetkým. Iné rozhodnutie o návrhu na zrušenie oddĺženia nie je prekážkou, aby sa rozhodovalo o novom návrhu na zrušenie oddĺženia, ak je podaný iným veriteľom alebo sú tu nové dôkazy, ktoré poctivý zámer dlžníka vylučujú.

Podľa § 166f ods. 4 ZKR, zrušením oddĺženia sa oddĺženie stáva voči všetkým veriteľom neúčinné. Pohľadávkam sa v plnom rozsahu, v ktorom ešte neboli uspokojené, obnovuje pôvodná vymáhateľnosť aj splatnosť. Takéto pohľadávky sa nepremičia skôr ako uplynie desať rokov od zrušenia oddĺženia.

Podľa § 166f ods. 5 ZKR, právoplatné rozhodnutie o zrušení oddĺženia je rozhodnutím o vylúčení podľa § 13a Obchodného zákonníka.

Podľa § 166f ods. 6 ZKR, súd, ktorý rozhodol o oddĺžení na podnet prokurátora, zruší takéto oddĺženie, ak zistí, že dlžník nemal pri oddĺžení poctivý zámer. Takéto konanie možno začať do šiestich rokov od vyhlásenia konkurzu alebo určenia splátkového kalendára.

Okresný súd Žilina dňa 28.4.2025

JUDr. Jaroslav Macek, sudca

K019893

Spisová značka: 3OdK/48/2025

Okresný súd Žilina v právnej veci navrhovateľa - dlžníka: Stanislav Caban, nar. 23.09.1980, trvale bytom mesto Ružomberok, 034 01 Ružomberok, do 21.03.2024 podnikajúci pod obchodným menom Stanislav Caban, s miestom podnikania Liptovská 2113/13, 034 01 Ružomberok, IČO: 51 417 006, zastúpeného: Centrum právnej pomoci, so sídlom Námestie Slobody 12, 810 05 Bratislava, IČO: 30 798 841, Kancelária CPP v Liptovskom Mikuláši, Kollárova 2, 031 01 Liptovský Mikuláš, o oddĺžení dlžníka konkurzom, takto

rozhodol

- I. Vyhlasuje konkurz na majetok dlžníka: Stanislav Caban, nar. 23.09.1980, trvale bytom mesto

Ružomberok, 034 01 Ružomberok.

II. Ustanovuje správcu: Ing. Tomáš Fiolek, so sídlom kancelárie E. B. Lukáča 2, 036 01 Martin, značka správcu: S1341.

III. Vyzýva veriteľov dlžníka, aby v základnej prihlasovacej lehote do 45 dní od vyhlásenia konkurzu prihlásili svoje pohľadávky prihláškou postupom podľa § 29 ods. 1, 2, 4 až 6, 8 až 10 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „ZKR“). Prihláška sa podáva u správcu elektronicky prostredníctvom na to určeného elektronického formulára do elektronickej schránky správcu a musí byť autorizovaná. Ak ide o zahraničného veriteľa podľa osobitného predpisu, prihláška sa podáva u správcu elektronicky prostredníctvom na to určeného formulára podľa osobitného predpisu. Prihláška musí byť správcovi doručená v základnej prihlasovacej lehote do 45 dní od vyhlásenia konkurzu. Ak prihlášku podáva zástupca veriteľa, plnomocenstvo vyhotovené v listinnej podobe sa doručuje elektronicky tak, že sa prevedie do elektronickej podoby a pripojí sa k prihláške; ustanovenia osobitného predpisu o zaručenej konverzii sa nepoužijú. Ak plnomocenstvo vyhotovené v elektronickej podobe alebo plnomocenstvo podľa predchádzajúcej vety nie je pripojené k prihláške, na prihlášku sa neprihliada. Na prihlášky doručené správcovi neskôr sa prihliada, veriteľ však nemôže vykonávať hlasovacie právo. Veriteľ má právo prihlásiť sa do konkurzu do času, kým správca neoznámí v Obchodnom vestníku, že ide zostaviť rozvrh výťažku. Prihláška musí byť podaná elektronicky prostredníctvom na to určeného elektronického formulára a musí obsahovať základné náležitosti v zmysle § 29 ods. 1 ZKR, inak sa na ňu v konkurze neprihliadne. K prihláške pohľadávky je potrebné pripojiť listiny preukazujúce v nej uvedené skutočnosti.

IV. Dlžníka oddlžuje tak, že ho zbavuje všetkých dlhov, ktoré môžu byť uspokojené iba v konkurze na majetok dlžníka, a to v rozsahu, v akom nebudú v konkurze uspokojené.

V. Začína hlavné insolvenčné konanie podľa článku 3 ods. 1 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2015/848 z 20.05.2015 o insolvenčnom konaní.

VI. Správca je povinný bez zbytočného odkladu informovať o vyhlásení konkurzu na majetok dlžníka spôsobom podľa článku 54 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2015/848 z 20.05.2015 o insolvenčnom konaní známych zahraničných veriteľov dlžníka, ktorí majú svoj obvyklý pobyt, bydlisko alebo registrované sídlo v inom členskom štáte ako v Slovenskej republike, vrátane daňových orgánov a orgánov sociálneho zabezpečenia členských štátov.

VII. Správca je povinný do 60 dní od vyhlásenia konkurzu a následne vždy v lehote 15 dní od uplynutia ďalších šiestich kalendárnych mesiacov predložiť súdu podrobnú správu o priebehu konkurzu, najmä o zisťovaní majetku a o vykonaných úkonoch smerujúcich k speňaženiu majetku patriaceho do konkurznej podstaty dlžníka.

VIII. Účastníkov konkurzného konania poučuje, že z dôvodov podľa § 49 Civilného sporového poriadku majú právo uplatniť námietku zaujatosti voči sudcovi, ktorý má vec prejednať a rozhodnúť, ak so zreteľom na jeho pomer k veci, k účastníkom, ich zástupcom alebo osobám zúčastneným na konaní možno mať odôvodnené pochybnosti o jeho nezaujatosti, a to najneskôr do uplynutia lehoty na prihlasovanie pohľadávok. Na námietky doručené neskôr, na opakované námietky z toho istého dôvodu, ak o nich už nadriadený súd rozhodol a na námietky týkajúce sa len okolností spočívajúcich v postupe sudcu v konaní o prejednávanej veci súd neprihliada. V námietke zaujatosti musí byť uvedené, ktorému súdu je určená, kto ju robí, ktorej veci sa týka, čo sa ňou sleduje, podpis a spisová značka konania. Ďalej proti komu smeruje, dôvod, pre ktorý má byť sudca vylúčený, kedy sa účastník uplatňujúci si námietku o dôvode vylúčenia dozvedel, dôkazy na preukázanie svojho tvrdenia, ktorých povaha to pripúšťa, okrem tých, ktoré nemôže bez svojej viny pripojiť. Na podanie, ktoré nespĺňa uvedené náležitosti súd neprihliada; v tomto prípade sa vec nadriadenému súdu nepredkladá (§ 52 ods. 2 Civilného sporového poriadku).

IX. Preddavok na úhradu paušálnej odmeny a náhrady nevyhnutných nákladov spojených s výkonom správcovskej činnosti v sume 500 eur, zložený Centrom právnej pomoci na účet Okresného súdu Žilina dňa 24.04.2025, vedený pod položkou registra 274/2025, poukazuje na účet správcu a upravuje účtáreň Okresného súdu Žilina na jeho vyplatenie správcovi po právoplatnosti tohto uznesenia.

Poučenie:

Proti tomuto uzneseniu odvolanie nie je prípustné.

Rozhodnutie o začatí hlavného insolvenčného konania môže na základe článku 5 ods. 1 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2015/848 z 20.05.2015 o insolvenčnom konaní napadnúť dlžník alebo ktorýkoľvek veriteľ, a to z dôvodu, že súd nemal právomoc začať hlavné insolvenčné konanie. Ak súd zistí, že dlžník nemá na území Slovenskej republiky centrum hlavných záujmov, konanie zastaví.

Vyhlásením konkurzu sa začína konkurz. Konkurz sa považuje za vyhlásený zverejnením uznesenia o vyhlásení konkurzu v Obchodnom vestníku. Uznesenie o vyhlásení konkurzu sa považuje za zverejnené nasledujúci deň po zverejnení uznesenia o vyhlásení konkurzu v obchodnom vestníku.

V konkurze sa prihláškou uplatňujú pohľadávky uvedené v § 166a ods. 1 písm. a), b) a c) ZKR, a to aj pohľadávky, ktoré už boli uplatnené na súde, ako aj pohľadávky vykonateľné, vrátane tých, ktoré sú vymáhané výkonom rozhodnutia alebo exekúciou. Uplatniť v konkurze prihláškou možno aj oddĺžením nedotknuté pohľadávky.

Zabezpečený veriteľ úveru na bývanie je oprávnený sa prihlásiť, iba ak je už pohľadávka z úveru na bývanie v celom rozsahu splatná, alebo ak sa prihlásil zabezpečený veriteľ, ktorého zabezpečovacie právo je skoršie v poradí, o čom správca bez zbytočného odkladu zabezpečeného veriteľa úveru na bývanie písomne upovedomí (§ 167l ods. 1 ZKR). Prihlásiť sa môže aj veriteľ, ktorý má pohľadávku voči inej osobe ako dlžníkovi, ak je zabezpečená zabezpečovacím právom vzťahujúcim sa k majetku dlžníka. Takýto veriteľ môže byť v konkurze uspokojený iba z výťažku získaného speňažením majetku, ktorý zabezpečuje jeho pohľadávku, pričom hlasovacie práva na schôdzi veriteľov môže vykonávať iba v rozsahu, v akom jeho pohľadávka bude pravdepodobne uspokojená z majetku, ktorým je zabezpečená (§ 167l ods. 2 ZKR). Pre každú zabezpečenú pohľadávku musí byť podaná samostatná prihláška s uvedením zabezpečenej sumy, druhu, poradia, predmetu a právneho dôvodu vzniku zabezpečovacieho práva (§ 29 ods. 2 ZKR). Ak sa zabezpečená pohľadávka v konkurze neprihlási, zabezpečený veriteľ je oprávnený domáhať sa uspokojenia zabezpečenej pohľadávky iba z predmetu zabezpečovacieho práva, ibaže bolo oddĺženie zrušené pre nepoctivý zámer dlžníka (§ 166c ods. 2 ZKR).

V konkurze môže svoje práva uplatniť prihláškou aj ten, kto by s poukazom na výhradu vlastníctva mohol inak žiadať vylúčenie veci zo súpisu alebo ten, kto dlžníkovi prenajal vec za dohodnuté nájomné na dobu určitú, s cieľom prevodu prenajatej veci do vlastníctva dlžníka. Takíto veritelia právo uplatňujú v konkurze rovnako, ako by uplatňovali zabezpečovacie právo. Takýto veriteľ prihláškou poveruje správcu na súpis a speňaženie veci s výhradou vlastníctva. Na postavenie takéhoto veriteľa sa použijú primerane ustanovenia upravujúce postavenie zabezpečeného veriteľa (§ 29 ods. 9 a 10 ZKR).

Podanie, ktorým bola uplatnená pohľadávka, ktorá sa v konkurze uplatňuje prihláškou, nemožno opraviť ani doplniť (§ 30 ods. 2 ZKR).

Pohľadávka sa uplatňuje v eurách. Ak sa pohľadávka neuplatní v eurách, sumu pohľadávky určí správca prepočtom podľa referenčného výmenného kurzu určeného a vyhláseného v deň vyhlásenia konkurzu Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska. Ak je pohľadávka uplatnená v mene, ktorej referenčný výmenný kurz Európska centrálna banka ani Národná banka Slovenska neurčuje a nevyhlasuje, sumu pohľadávky určí správca s odbornou starostlivosťou (§ 29 ods. 5 ZKR).

Veriteľ, ktorý je účtovnou jednotkou, v prihláške uvedie vyhlásenie, či o pohľadávke účtuje v účtovníctve, v akom rozsahu, prípadne dôvody, prečo o pohľadávke v účtovníctve neúčtuje (§ 29 ods. 6 ZKR).

Veriteľ, ktorý nemá na území Slovenskej republiky bydlisko alebo sídlo alebo organizačnú zložku podniku, je povinný ustanoviť si zástupcu na doručovanie s bydliskom alebo sídlom na území Slovenskej republiky a ustanovenie zástupcu písomne oznámiť správcovi, inak sa mu budú písomnosti doručovať len zverejnením v Obchodnom vestníku (§ 29 ods. 8 ZKR).

Podľa § 166a ods. 1 ZKR, ak tento zákon neustanovuje inak (§ 166b a 166c), len v konkurze alebo splátkovým kalendárom môžu byť uspokojené tieto pohľadávky

- a) pohľadávka, ktorá vznikla pred kalendárnym mesiacom, v ktorom bol vyhlásený konkurz alebo poskytnutá ochrana pred veriteľmi (ďalej len "rozhodujúci deň"),
- b) budúca pohľadávka ručiteľa, spoludlžníka alebo inej osoby, ktorej vznikne pohľadávka voči dlžníkovi, ak bude za neho plniť záväzok, ktorý vznikol pred rozhodujúcim dňom,
- c) pohľadávka, ktorá vznikne v súvislosti s vypovedaním zmluvy alebo odstúpením od zmluvy (§ 167d), ak ide o zmluvu uzatvorenú pred vyhlásením konkurzu.

Podľa § 166b ods. 1 ZKR, za nevymáhateľné voči dlžníkovi v prípade oddĺženia sa považuje

- a) príslušenstvo pohľadávky, ktoré presahuje 5% istiny pohľadávky za každý kalendárny rok existencie pohľadávky, na ktoré vznikol nárok pred rozhodujúcim dňom; za obdobie kratšie ako kalendárny rok zostáva vymáhateľná alikvotná časť príslušenstva,
- b) príslušenstvo pohľadávky, na ktoré vznikol nárok v rozhodujúci deň a po rozhodujúcom dni; to neplatí pre pohľadávku z úveru na bývanie, ibaže bola prihlásená do konkurzu,
- c) pohľadávka zo zmenky, ak bola podpísaná dlžníkom pred rozhodujúcim dňom,
- d) zmluvné pokuty a iné súkromnoprávne alebo verejnoprávne peňažné sankcie, kde povinnosť, ktorá zakladá právo uplatniť alebo uložiť takúto pokutu alebo sankciu, bola porušená pred rozhodujúcim dňom,

- e) peňažné pohľadávky, ktoré patria alebo patrili osobe spriaznenej s dlžníkom a vznikli pred rozhodujúcim dňom,
- f) trovy účastníkov konania, ktoré im vznikli v súvislosti s účasťou v konkurznom konaní alebo v konaní o určení splátkového kalendára.

Podľa § 166c ods. 1 ZKR, oddĺžením sú nedotknuté tieto pohľadávky:

- a) pohľadávka veriteľa - fyzickej osoby, ktorú nenadobudol postúpením, prevodom alebo prechodom s výnimkou dedenia, ak takáto pohľadávka nebola prihlásená v konkurze z dôvodu, že veriteľ nebol správcom písomne upovedomený, že bol vyhlásený konkurz; ustanovenie § 166b ods. 1 písm. a) a b) tým nie je dotknuté,
- b) pohľadávka z právnej pomoci poskytnutej dlžníkovi Centrom právnej pomoci v súvislosti s konaním o oddĺžení,
- c) zabezpečená pohľadávka v rozsahu, v ktorom je krytá hodnotou predmetu zabezpečovacieho práva; ustanovenie § 166b ods. 1 písm. a) a b) tým nie je dotknuté,
- d) pohľadávka zo zodpovednosti za škodu spôsobenú na zdraví alebo spôsobenú úmyselným konaním vrátane príslušenstva takejto pohľadávky,
- e) pohľadávka dieťaťa na výživné vrátane príslušenstva takejto pohľadávky,
- f) pracovnoprávne nároky zamestnancov dlžníka voči dlžníkovi,
- g) peňažný trest podľa Trestného zákona,
- h) nepeňažná pohľadávka.

Podľa § 166e ods. 2 ZKR, oddĺžením sa pohľadávky, ktoré môžu byť uspokojené iba v konkurze alebo splátkovým kalendárom (§ 166a), bez ohľadu na to, či boli alebo neboli prihlásené, stávajú voči dlžníkovi nevymáhateľné v rozsahu, v ktorom ho súd zbavil dlhov.

Podľa § 166e ods. 3 ZKR, pohľadávka, ktorá sa v dôsledku oddĺženia stala voči dlžníkovi nevymáhateľná, je aj naďalej vymáhateľná voči ručiteľovi alebo inej osobe, ktorá pohľadávku voči dlžníkovi zabezpečuje.

Podľa § 166e ods. 4 ZKR, na nevymáhateľnosť pohľadávky voči dlžníkovi súd prihliadne aj bez námietky dlžníka. Orgán verejnej moci je povinný hľadiť na dlžníka vo vzťahu k pohľadávke, ktorá sa stala nevymáhateľná (§ 166b), ako by na neho hľadel, keby rozhodol o trvalom upustení od vymáhania pohľadávky.

Podľa § 166g ods. 1 ZKR, dlžník má poctivý zámer, ak z jeho správania po podaní návrhu možno usudzovať, že vynaložil úprimnú snahu riešiť svoj dlh v medziach svojich možností a schopností, najmä ak poskytoval správcovi a veriteľom potrebnú súčinnosť, vynaložil snahu získať zamestnanie, zamestnal sa alebo si zabezpečil iný zdroj príjmov, pokračoval vo výkone podnikateľskej činnosti alebo inej obdobnej činnosti alebo začal podnikáť, v prípade nie nepatrného dedenia, daru alebo výhry zo stávky alebo hry ponúkol aspoň polovicu takéhoto zdroja dobrovoľne veriteľom na uspokojenie nevymáhateľného dlhu, prípadne vynaložil snahu o zaradenie sa do spoločnosti alebo sa do spoločnosti opätovne zaradil.

Podľa § 166g ods. 2 ZKR, dlžník nemá poctivý zámer najmä, ak

- a) v zozname majetku ani na dopyt správcu neuviedol časť svojho majetku, aj keď o ňom vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť, na majetok nepatrnej hodnoty sa neprihliada,
- b) v zozname veriteľov ani na dopyt správcu neuviedol veriteľa fyzickú osobu, v čoho dôsledku veriteľ neprihlásil svoju pohľadávku, aj keď o ňom vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť, na drobných veriteľov sa neprihliada,
- c) v návrhu alebo v prílohe návrhu alebo na dopyt správcu uviedol nepravdivú dôležitú informáciu alebo neuviedol dôležitú informáciu, aj keď vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť, že ide o dôležitú informáciu,
- d) bez vážneho dôvodu neposkytol správcovi potrebnú súčinnosť, ktorú možno od neho spravodlivo vyžadovať,
- e) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že sa úmyselne priviedol do platobnej neschopnosti, aby bol oprávnený podať návrh,
- f) v čase podania návrhu dlžník nebol platobne neschopný, aj keď o tom vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť,
- g) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že pri preberaní záväzkov sa spoliehal na to, že svoje dlhy bude riešiť konkurzom alebo splátkovým kalendárom,
- h) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že mal snahu poškodiť svojho veriteľa alebo zvýhodniť niektorého veriteľa,
- i) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní súdom určený splátkový kalendár,
- j) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní výživné pre dieťa, na ktoré vznikol nárok po rozhodujúcom dni; tohto dôvodu sa môže dovolávať iba dieťa alebo zákonný zástupca dieťaťa,
- k) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní povinnosť vrátiť Centru právnej pomoci hodnotu poskytnutého preddavku na úhradu paušálnej odmeny správcu; tohto dôvodu sa môže dovolávať iba Centrum

právnej pomoci alebo poverená osoba podľa osobitného predpisu,

l) dlžník sa domáhal zbavenia dlhov napriek tomu, že na území Slovenskej republiky nemal v čase podania návrhu centrum hlavných záujmov.

Podľa § 166g ods. 3 ZKR, súd prihliada prísnejšie na skutočnosti ovplyvňujúce poctivý zámer u dlžníka, ktorý v minulosti mal alebo stále má významnejší majetok, má skúsenosti s podnikaním, pôsobí alebo pôsobil ako vedúci zamestnanec alebo pôsobí alebo pôsobil v orgánoch právnickej osoby alebo má iné osobitné životné skúsenosti.

Podľa § 166g ods. 4 ZKR, súd prihliada miernejšie na skutočnosti ovplyvňujúce poctivý zámer u dlžníka, ktorý dosiahol iba základné vzdelanie, je v dôchodkovom veku alebo blízko takéhoto veku, má vážne zdravotné problémy, na čas alebo trvalo stratil obydlie alebo ho v živote postihla iná udalosť, ktorá mu sťažila uplatnenie v spoločnosti.

Podľa § 166g ods. 5 ZKR, poctivý zámer dlžníka súd skúma iba v konaní o návrhu na zrušenie oddĺženia pre nepoctivý zámer. V konkurznom konaní ani v konaní o určení splátkového kalendára súd poctivý zámer dlžníka neskúma.

Podľa § 166f ods. 1 ZKR, veriteľ, ktorý bol dotknutý oddĺžením, má právo domáhať sa zrušenia oddĺženia návrhom na zrušenie oddĺženia podaným voči dlžníkovi alebo jeho dedičom do šiestich rokov od vyhlásenia konkurzu alebo určenia splátkového kalendára na súde, ktorý rozhodol o oddĺžení, ak preukáže, že dlžník nemal pri oddĺžení poctivý zámer. Ak je takýchto návrhov viac, súd ich spojí na spoločné konanie. Vo veci samej rozhoduje súd rozsudkom.

Podľa § 166f ods. 2 ZKR, právoplatné rozhodnutie o zrušení oddĺženia je účinné voči všetkým. Iné rozhodnutie o návrhu na zrušenie oddĺženia nie je prekážkou, aby sa rozhodovalo o novom návrhu na zrušenie oddĺženia, ak je podaný iným veriteľom alebo sú tu nové dôkazy, ktoré poctivý zámer dlžníka vylučujú.

Podľa § 166f ods. 4 ZKR, zrušením oddĺženia sa oddĺženie stáva voči všetkým veriteľom neúčinné. Pohľadávkam sa v plnom rozsahu, v ktorom ešte neboli uspokojené, obnovuje pôvodná vymáhateľnosť aj splatnosť. Takéto pohľadávky sa nepremičia skôr ako uplynie desať rokov od zrušenia oddĺženia.

Podľa § 166f ods. 5 ZKR, právoplatné rozhodnutie o zrušení oddĺženia je rozhodnutím o vylúčení podľa § 13a Obchodného zákonníka.

Podľa § 166f ods. 6 ZKR, súd, ktorý rozhodol o oddĺžení na podnet prokurátora, zruší takéto oddĺženie, ak zistí, že dlžník nemal pri oddĺžení poctivý zámer. Takéto konanie možno začať do šiestich rokov od vyhlásenia konkurzu alebo určenia splátkového kalendára.

Okresný súd Žilina dňa 28.4.2025

JUDr. Jaroslav Macek, sudca

K019894

Spisová značka: 3OdK/49/2025

Okresný súd Žilina v právnej veci navrhovateľa - dlžníka: Erik Maroš, nar. 11.07.1997, trvale bytom mesto Liptovská Osada 296, 034 73 Liptovská Osada, do 29.01.2022 podnikajúci pod obchodným menom Erik Maroš, s miestom podnikania Liptovská Osada 296, 034 73 Liptovská Osada, IČO: 51 014 858, zastúpeného: Centrum právnej pomoci, so sídlom Námestie Slobody 12, 810 05 Bratislava, IČO: 30 798 841, Kancelária CPP v Liptovskom Mikuláši, Kollárova 2, 031 01 Liptovský Mikuláš, o oddĺžení dlžníka konkurzom, takto

rozhodol

I. Vyhlasuje konkurz na majetok dlžníka: Erik Maroš, nar. 11.07.1997, trvale bytom mesto Liptovská Osada 296, 034 73 Liptovská Osada.

II. Ustanovuje správcu: JUDr. Ing. Martin Chlapík, so sídlom kancelárie Sládkovičova 167/13, 010 01 Žilina, značka správcu: S1625.

III. Vyzýva veriteľov dlžníka, aby v základnej prihlasovacej lehote do 45 dní od vyhlásenia konkurzu prihlásili svoje pohľadávky prihláškou postupom podľa § 29 ods. 1, 2, 4 až 6, 8 až 10 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „ZKR“). Prihláška sa podáva u správcu elektronicky prostredníctvom na to určeného elektronického formulára do

elektronickej schránky správcu a musí byť autorizovaná. Ak ide o zahraničného veriteľa podľa osobitného predpisu, prihláška sa podáva u správcu elektronicky prostredníctvom na to určeného formulára podľa osobitného predpisu. Prihláška musí byť správcovi doručená v základnej prihlasovacej lehote do 45 dní od vyhlásenia konkurzu. Ak prihlášku podáva zástupca veriteľa, plnomocenstvo vyhotovené v listinnej podobe sa doručuje elektronicky tak, že sa prevedie do elektronickej podoby a pripojí sa k prihláške; ustanovenia osobitného predpisu o zaručenej konverzii sa nepoužijú. Ak plnomocenstvo vyhotovené v elektronickej podobe alebo plnomocenstvo podľa predchádzajúcej vety nie je pripojené k prihláške, na prihlášku sa neprihliada. Na prihlášky doručené správcovi neskôr sa prihliada, veriteľ však nemôže vykonávať hlasovacie právo. Veriteľ má právo prihlásiť sa do konkurzu do času, kým správca neoznámí v Obchodnom vestníku, že ide zostaviť rozvrh výťažku. Prihláška musí byť podaná elektronicky prostredníctvom na to určeného elektronického formulára a musí obsahovať základné náležitosti v zmysle § 29 ods. 1 ZKR, inak sa na ňu v konkurze neprihliadne. K prihláške pohľadávky je potrebné pripojiť listiny preukazujúce v nej uvedené skutočnosti.

IV. Dlužníka oddlžuje tak, že ho zbavuje všetkých dlhov, ktoré môžu byť uspokojené iba v konkurze na majetok dlžníka, a to v rozsahu, v akom nebudú v konkurze uspokojené.

V. Začína hlavné insolvenčné konanie podľa článku 3 ods. 1 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2015/848 z 20.05.2015 o insolvenčnom konaní.

VI. Správca je povinný bez zbytočného odkladu informovať o vyhlásení konkurzu na majetok dlžníka spôsobom podľa článku 54 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2015/848 z 20.05.2015 o insolvenčnom konaní známych zahraničných veriteľov dlžníka, ktorí majú svoj obvyklý pobyt, bydlisko alebo registrované sídlo v inom členskom štáte ako v Slovenskej republike, vrátane daňových orgánov a orgánov sociálneho zabezpečenia členských štátov.

VII. Správca je povinný do 60 dní od vyhlásenia konkurzu a následne vždy v lehote 15 dní od uplynutia ďalších šiestich kalendárnych mesiacov predložiť súdu podrobnú správu o priebehu konkurzu, najmä o zisťovaní majetku a o vykonaných úkonoch smerujúcich k speňaženiu majetku patriaceho do konkurznej podstaty dlžníka.

VIII. Účastníkov konkurzného konania poučuje, že z dôvodov podľa § 49 Civilného sporového poriadku majú právo uplatniť námietku zaujatosti voči sudcovi, ktorý má vec prejednať a rozhodnúť, ak so zreteľom na jeho pomer k veci, k účastníkom, ich zástupcom alebo osobám zúčastneným na konaní možno mať odôvodnené pochybnosti o jeho nezaujatosti, a to najneskôr do uplynutia lehoty na prihlasovanie pohľadávok. Na námietky doručené neskôr, na opakované námietky z toho istého dôvodu, ak o nich už nadriadený súd rozhodol a na námietky týkajúce sa len okolností spočívajúcich v postupe sudcu v konaní o prejednávanej veci súd neprihliada. V námietke zaujatosti musí byť uvedené, ktorému súdu je určená, kto ju robí, ktorej veci sa týka, čo sa ňou sleduje, podpis a spisová značka konania. Ďalej proti komu smeruje, dôvod, pre ktorý má byť sudca vylúčený, kedy sa účastník uplatňujúci si námietku o dôvode vylúčenia dozvedel, dôkazy na preukázanie svojho tvrdenia, ktorých povaha to pripúšťa, okrem tých, ktoré nemôže bez svojej viny pripojiť. Na podanie, ktoré nespĺňa uvedené náležitosti súd neprihliada; v tomto prípade sa vec nadriadenému súdu nepredkladá (§ 52 ods. 2 Civilného sporového poriadku).

IX. Preddavok na úhradu paušálnej odmeny a náhrady nevyhnutných nákladov spojených s výkonom správcovskej činnosti v sume 500 eur, zložený Centrom právnej pomoci na účet Okresného súdu Žilina dňa 24.04.2025, vedený pod položkou registra 276/2025, poukazuje na účet správcu a upravuje účtáreň Okresného súdu Žilina na jeho vyplatenie správcovi po právoplatnosti tohto uznesenia.

Poučenie:

Proti tomuto uzneseniu odvolanie nie je prípustné.

Rozhodnutie o začatí hlavného insolvenčného konania môže na základe článku 5 ods. 1 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2015/848 z 20.05.2015 o insolvenčnom konaní napadnúť dlžník alebo ktorýkoľvek veriteľ, a to z dôvodu, že súd nemal právomoc začať hlavné insolvenčné konanie. Ak súd zistí, že dlžník nemá na území Slovenskej republiky centrum hlavných záujmov, konanie zastaví.

Vyhlásením konkurzu sa začína konkurz. Konkurz sa považuje za vyhlásený zverejnením uznesenia o vyhlásení konkurzu v Obchodnom vestníku. Uznesenie o vyhlásení konkurzu sa považuje za zverejnené nasledujúci deň po zverejnení uznesenia o vyhlásení konkurzu v obchodnom vestníku.

V konkurze sa prihláškou uplatňujú pohľadávky uvedené v § 166a ods. 1 písm. a), b) a c) ZKR, a to aj pohľadávky, ktoré už boli uplatnené na súde, ako aj pohľadávky vykonateľné, vrátane tých, ktoré sú vymáhané výkonom rozhodnutia alebo exekúciou. Uplatniť v konkurze prihláškou možno aj oddlžením nedotknuté pohľadávky.

Zabezpečený veriteľ úveru na bývanie je oprávnený sa prihlásiť, iba ak je už pohľadávka z úveru na bývanie v celom

rozsahu splatná, alebo ak sa prihlásil zabezpečený veriteľ, ktorého zabezpečovacie právo je skoršie v poradí, o čom správca bez zbytočného odkladu zabezpečeného veriteľa úveru na bývanie písomne upovedomí (§ 167l ods. 1 ZKR). Prihlásiť sa môže aj veriteľ, ktorý má pohľadávku voči inej osobe ako dlžníkovi, ak je zabezpečená zabezpečovacím právom vzťahujúcim sa k majetku dlžníka. Takýto veriteľ môže byť v konkurze uspokojený iba z výťažku získaného speňaním majetku, ktorý zabezpečuje jeho pohľadávku, pričom hlasovacie práva na schôdzi veriteľov môže vykonávať iba v rozsahu, v akom jeho pohľadávka bude pravdepodobne uspokojená z majetku, ktorým je zabezpečená (§ 167l ods. 2 ZKR). Pre každú zabezpečenú pohľadávku musí byť podaná samostatná prihláška s uvedením zabezpečenej sumy, druhu, poradia, predmetu a právneho dôvodu vzniku zabezpečovacieho práva (§ 29 ods. 2 ZKR). Ak sa zabezpečená pohľadávka v konkurze neprihlási, zabezpečený veriteľ je oprávnený domáhať sa uspokojenia zabezpečenej pohľadávky iba z predmetu zabezpečovacieho práva, ibaže bolo oddĺženie zrušené pre nepoctivý zámer dlžníka (§ 166c ods. 2 ZKR).

V konkurze môže svoje práva uplatniť prihláškou aj ten, kto by s poukazom na výhradu vlastníctva mohol inak žiadať vylúčenie veci zo súpisu alebo ten, kto dlžníkovi prenajal vec za dohodnuté nájomné na dobu určitú, s cieľom prevodu prenajatej veci do vlastníctva dlžníka. Takíto veritelia právo uplatňujú v konkurze rovnako, ako by uplatňovali zabezpečovacie právo. Takýto veriteľ prihláškou poveruje správcu na súpis a speňazenie veci s výhradou vlastníctva. Na postavenie takéhoto veriteľa sa použijú primerane ustanovenia upravujúce postavenie zabezpečeného veriteľa (§ 29 ods. 9 a 10 ZKR).

Podanie, ktorým bola uplatnená pohľadávka, ktorá sa v konkurze uplatňuje prihláškou, nemožno opraviť ani doplniť (§ 30 ods. 2 ZKR).

Pohľadávka sa uplatňuje v eurách. Ak sa pohľadávka neuplatní v eurách, sumu pohľadávky určí správca prepočtom podľa referenčného výmenného kurzu určeného a vyhláseného v deň vyhlásenia konkurzu Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska. Ak je pohľadávka uplatnená v mene, ktorej referenčný výmenný kurz Európska centrálna banka ani Národná banka Slovenska neurčuje a nevyhlasuje, sumu pohľadávky určí správca s odbornou starostlivosťou (§ 29 ods. 5 ZKR).

Veriteľ, ktorý je účtovnou jednotkou, v prihláške uvedie vyhlásenie, či o pohľadávke účtuje v účtovníctve, v akom rozsahu, prípadne dôvody, prečo o pohľadávke v účtovníctve neúčtuje (§ 29 ods. 6 ZKR).

Veriteľ, ktorý nemá na území Slovenskej republiky bydlisko alebo sídlo alebo organizačnú zložku podniku, je povinný ustanoviť si zástupcu na doručovanie s bydliskom alebo sídlom na území Slovenskej republiky a ustanovenie zástupcu písomne oznámiť správcovi, inak sa mu budú písomnosti doručovať len zverejnením v Obchodnom vestníku (§ 29 ods. 8 ZKR).

Podľa § 166a ods. 1 ZKR, ak tento zákon neustanovuje inak (§ 166b a 166c), len v konkurze alebo splátkovým kalendárom môžu byť uspokojené tieto pohľadávky

- a) pohľadávka, ktorá vznikla pred kalendárnym mesiacom, v ktorom bol vyhlásený konkurz alebo poskytnutá ochrana pred veriteľmi (ďalej len "rozhodujúci deň"),
- b) budúca pohľadávka ručiteľa, spoludlžníka alebo inej osoby, ktorej vznikne pohľadávka voči dlžníkovi, ak bude za neho plniť záväzok, ktorý vznikol pred rozhodujúcim dňom,
- c) pohľadávka, ktorá vznikne v súvislosti s vypovedaním zmluvy alebo odstúpením od zmluvy (§ 167d), ak ide o zmluvu uzatvorenú pred vyhlásením konkurzu.

Podľa § 166b ods. 1 ZKR, za nevymáhateľné voči dlžníkovi v prípade oddĺženia sa považuje

- a) príslušenstvo pohľadávky, ktoré presahuje 5% istiny pohľadávky za každý kalendárny rok existencie pohľadávky, na ktoré vznikol nárok pred rozhodujúcim dňom; za obdobie kratšie ako kalendárny rok zostáva vymáhateľná alikvotná časť príslušenstva,
- b) príslušenstvo pohľadávky, na ktoré vznikol nárok v rozhodujúci deň a po rozhodujúcom dni; to neplatí pre pohľadávku z úveru na bývanie, ibaže bola prihlásená do konkurzu,
- c) pohľadávka zo zmenky, ak bola podpísaná dlžníkom pred rozhodujúcim dňom,
- d) zmluvné pokuty a iné súkromnoprávne alebo verejnoprávne peňažné sankcie, kde povinnosť, ktorá zakladá právo uplatniť alebo uložiť takúto pokutu alebo sankciu, bola porušená pred rozhodujúcim dňom,
- e) peňažné pohľadávky, ktoré patria alebo patrili osobe spriaznenej s dlžníkom a vznikli pred rozhodujúcim dňom,
- f) trovy účastníkov konania, ktoré im vznikli v súvislosti s účasťou v konkurznom konaní alebo v konaní o určení splátkového kalendára.

Podľa § 166c ods. 1 ZKR, oddĺžením sú nedotknuté tieto pohľadávky:

- a) pohľadávka veriteľa - fyzickej osoby, ktorú nenadobudol postúpením, prevodom alebo prechodom s výnimkou dedenia, ak takáto pohľadávka nebola prihlásená v konkurze z dôvodu, že veriteľ nebol správcom písomne upovedomený, že bol vyhlásený konkurz; ustanovenie § 166b ods. 1 písm. a) a b) tým nie je dotknuté,

- b) pohľadávka z právnej pomoci poskytnutej dlžníkovi Centrom právnej pomoci v súvislosti s konaním o oddĺžení,
- c) zabezpečená pohľadávka v rozsahu, v ktorom je krytá hodnotou predmetu zabezpečovacieho práva; ustanovenie § 166b ods. 1 písm. a) a b) tým nie je dotknuté,
- d) pohľadávka zo zodpovednosti za škodu spôsobenú na zdraví alebo spôsobenú úmyselným konaním vrátane príslušenstva takejto pohľadávky,
- e) pohľadávka dieťaťa na výživné vrátane príslušenstva takejto pohľadávky,
- f) pracovnoprávne nároky zamestnancov dlžníka voči dlžníkovi,
- g) peňažný trest podľa Trestného zákona,
- h) nepeňažná pohľadávka.

Podľa § 166e ods. 2 ZKR, oddĺžením sa pohľadávky, ktoré môžu byť uspokojené iba v konkurze alebo splátkovým kalendárom (§ 166a), bez ohľadu na to, či boli alebo neboli prihlásené, stávajú voči dlžníkovi nevymáhateľné v rozsahu, v ktorom ho súd zbavil dlhov.

Podľa § 166e ods. 3 ZKR, pohľadávka, ktorá sa v dôsledku oddĺženia stala voči dlžníkovi nevymáhateľná, je aj naďalej vymáhateľná voči ručiteľovi alebo inej osobe, ktorá pohľadávku voči dlžníkovi zabezpečuje.

Podľa § 166e ods. 4 ZKR, na nevymáhateľnosť pohľadávky voči dlžníkovi súd prihliadne aj bez námietky dlžníka. Orgán verejnej moci je povinný hľadať na dlžníka vo vzťahu k pohľadávke, ktorá sa stala nevymáhateľná (§ 166b), ako by na neho hľadel, keby rozhodol o trvalom upustení od vymáhania pohľadávky.

Podľa § 166g ods. 1 ZKR, dlžník má poctivý zámer, ak z jeho správania po podaní návrhu možno usudzovať, že vynaložil úprimnú snahu riešiť svoj dlh v medziach svojich možností a schopností, najmä ak poskytoval správcovi a veriteľom potrebnú súčinnosť, vynaložil snahu získať zamestnanie, zamestnal sa alebo si zabezpečil iný zdroj príjmov, pokračoval vo výkone podnikateľskej činnosti alebo inej obdobnej činnosti alebo začal podnikat', v prípade nie nepatrného dedenia, daru alebo výhry zo stávky alebo hry ponúkol aspoň polovicu takéhoto zdroja dobrovoľne veriteľom na uspokojenie nevymáhateľného dlhu, prípadne vynaložil snahu o zaradenie sa do spoločnosti alebo sa do spoločnosti opätovne zaradil.

Podľa § 166g ods. 2 ZKR, dlžník nemá poctivý zámer najmä, ak

- a) v zozname majetku ani na dopyt správcu neuviedol časť svojho majetku, aj keď o ňom vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť, na majetok nepatrné hodnoty sa neprihliada,
- b) v zozname veriteľov ani na dopyt správcu neuviedol veriteľa fyzickú osobu, v čoho dôsledku veriteľ neprihlásil svoju pohľadávku, aj keď o ňom vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť, na drobných veriteľov sa neprihliada,
- c) v návrhu alebo v prílohe návrhu alebo na dopyt správcu uviedol nepravdivú dôležitú informáciu alebo neuviedol dôležitú informáciu, aj keď vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť, že ide o dôležitú informáciu,
- d) bez vážneho dôvodu neposkytol správcovi potrebnú súčinnosť, ktorú možno od neho spravodlivo vyžadovať,
- e) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že sa úmyselne priviedol do platobnej neschopnosti, aby bol oprávnený podať návrh,
- f) v čase podania návrhu dlžník nebol platobne neschopný, aj keď o tom vedel alebo s prihliadnutím na okolnosti musel vedieť,
- g) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že pri preberaní záväzkov sa spoliehal na to, že svoje dlhy bude riešiť konkurzom alebo splátkovým kalendárom,
- h) zo správania sa dlžníka pred podaním návrhu možno usudzovať, že mal snahu poškodiť svojho veriteľa alebo zvýhodniť niektorého veriteľa,
- i) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní súdom určený splátkový kalendár,
- j) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní výživné pre dieťa, na ktoré vznikol nárok po rozhodujúcom dni; tohto dôvodu sa môže dovolávať iba dieťa alebo zákonný zástupca dieťaťa,
- k) bez vážneho dôvodu riadne a včas neplní povinnosť vrátiť Centru právnej pomoci hodnotu poskytnutého preddavku na úhradu paušálnej odmeny správcu; tohto dôvodu sa môže dovolávať iba Centrum právnej pomoci alebo poverená osoba podľa osobitného predpisu,
- l) dlžník sa domáhal zbavenia dlhov napriek tomu, že na území Slovenskej republiky nemal v čase podania návrhu centrum hlavných záujmov.

Podľa § 166g ods. 3 ZKR, súd prihliada prísnejšie na skutočnosti ovplyvňujúce poctivý zámer u dlžníka, ktorý v minulosti mal alebo stále má významnejší majetok, má skúsenosti s podnikaním, pôsobí alebo pôsobil ako vedúci zamestnanec alebo pôsobí alebo pôsobil v orgánoch právnickej osoby alebo má iné osobitné životné skúsenosti.

Podľa § 166g ods. 4 ZKR, súd prihliada miernejšie na skutočnosti ovplyvňujúce poctivý zámer u dlžníka, ktorý

dosiahol iba základné vzdelanie, je v dôchodkovom veku alebo blízko takéhoto veku, má vážne zdravotné problémy, na čas alebo trvalo stratil obydlie alebo ho v živote postihla iná udalosť, ktorá mu sťažila uplatnenie v spoločnosti.

Podľa § 166g ods. 5 ZKR, poctivý zámer dlžníka súd skúma iba v konaní o návrhu na zrušenie oddĺženia pre nepoctivý zámer. V konkurznom konaní ani v konaní o určení splátkového kalendára súd poctivý zámer dlžníka neskúma.

Podľa § 166f ods. 1 ZKR, veriteľ, ktorý bol dotknutý oddĺžením, má právo domáhať sa zrušenia oddĺženia návrhom na zrušenie oddĺženia podaným voči dlžníkovi alebo jeho dedičom do šiestich rokov od vyhlásenia konkurzu alebo určenia splátkového kalendára na súde, ktorý rozhodol o oddĺžení, ak preukáže, že dlžník nemal pri oddĺžení poctivý zámer. Ak je takýchto návrhov viac, súd ich spojí na spoločné konanie. Vo veci samej rozhoduje súd rozsudkom.

Podľa § 166f ods. 2 ZKR, právoplatné rozhodnutie o zrušení oddĺženia je účinné voči všetkým. Iné rozhodnutie o návrhu na zrušenie oddĺženia nie je prekážkou, aby sa rozhodovalo o novom návrhu na zrušenie oddĺženia, ak je podaný iným veriteľom alebo sú tu nové dôkazy, ktoré poctivý zámer dlžníka vylučujú.

Podľa § 166f ods. 4 ZKR, zrušením oddĺženia sa oddĺženie stáva voči všetkým veriteľom neúčinné. Pohľadávkam sa v plnom rozsahu, v ktorom ešte neboli uspokojené, obnovuje pôvodná vymáhateľnosť aj splatnosť. Takéto pohľadávky sa nepremičia skôr ako uplynie desať rokov od zrušenia oddĺženia.

Podľa § 166f ods. 5 ZKR, právoplatné rozhodnutie o zrušení oddĺženia je rozhodnutím o vylúčení podľa § 13a Obchodného zákonníka.

Podľa § 166f ods. 6 ZKR, súd, ktorý rozhodol o oddĺžení na podnet prokurátora, zruší takéto oddĺženie, ak zistí, že dlžník nemal pri oddĺžení poctivý zámer. Takéto konanie možno začať do šiestich rokov od vyhlásenia konkurzu alebo určenia splátkového kalendára.

Okresný súd Žilina dňa 28.4.2025

JUDr. Jaroslav Macek, sudca

K019895

Spisová značka: 3K/1/2025

Okresný súd Žilina v právnej veci začatého konkurzného konania voči dlžníkovi: Chaos, s. r. o., so sídlom Hurbanova 208/62, 022 01 Čadca, IČO: 45 533 199, takto

rozhodol

I. Ustanovuje dlžníkovi: Chaos, s. r. o., so sídlom Hurbanova 208/62, 022 01 Čadca, IČO: 45 533 199, predbežného správcu: LawService Recovery, k. s., so sídlom kancelárie Radlinského 1730, 026 01 Dolný Kubín, IČO: 47 817 003, značka správcu: S 1731.

II. Predbežný správca je povinný zistiť, či majetok dlžníka bude postačovať aspoň na úhradu nákladov konkurzu. Prítom je povinný vychádzať aj z hodnoty majetku, o ktorý bol majetok dlžníka ukrátený v dôsledku právnych úkonov, pri ktorých možno odôvodnene predpokladať ich odporovateľnosť a z hodnoty pohľadávky zo zodpovednosti za nepodanie návrhu na vyhlásenie konkurzu v mene dlžníka. O svojich postupoch a zisteniach je povinný súd priebežne informovať písomnými správami podanými súdu do 10 dní, do 20 dní a do 28 dní od ustanovenia do funkcie. Záverečnú správu o majetnosti alebo nemajetnosti dlžníka je povinný podať súdu do 45 dní od doručenia tohto uznesenia jeho zverejnením v Obchodnom vestníku tak, aby najneskôr táto správa mohla byť podkladom pre posúdenie dlžníkovej majetnosti alebo nemajetnosti súdom.

Poučenie:

Proti tomuto uzneseniu odvolanie nie je prípustné /§ 198 ods. 1 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov/.

Okresný súd Žilina dňa 28.4.2025

JUDr. Jaroslav Macek, sudca

K019896

Spisová značka: 10K/6/2024

Okresný súd Žilina v právnej veci vyhláseného konkurzu na majetok úpadcu: 123Kurier, s. r. o., so sídlom Vojtaššákova 616, 027 44 Tvrdošín, IČO: 46 598 863, správcom ktorého je UBC 2020, k.s., so sídlom Tamaškovičova 2742/17, 917 01 Trnava, IČO: 53 151 135, značka správcu: S2009, v časti o návrhu správcu na predĺženie lehoty na popieranie pohľadávok, takto

rozhodol

Lehotu na popieranie pohľadávok predlžuje o 20 dní.

Poučenie:

Proti tomuto uzneseniu odvolanie nie je prípustné /§ 198 ods. 1 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov/.

Okresný súd Žilina dňa 28.4.2025

JUDr. Andrea Gulčíková, sudca

K019897

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Čonka Patrik
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Znievska 3037 / 28, 851 06 Bratislava-Petržalka
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 14.01.1995
Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Marek Šmida
Sídlo správcu: Rudnayovo námestie 1, 811 01 Bratislava
Spisová značka správcovského spisu: 24OdK/122/2024 S1909
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III
Spisová značka súdneho spisu: 24OdK/122/2024
Druh podania: Oznam o zrušení konkurzu z dôvodu, že konkurzná podstata nepokryje náklady konkurzu

Marek Šmida, správca, so sídlom kancelárie správcu Rudnayovo námestie 1, 811 01 Bratislava, zapísaného v Zozname správcov vedenom Ministerstvom spravodlivosti Slovenskej republiky pod číslom S 1909, správca úpadcu majetok na Patrik Čonka, narodený 14.01.1995, trvale bytom: Znievska 3037/28, 851 06 Bratislava - mestská časť Petržalka, sp.zn: 24OdK/122/2024 počas svojej funkcie správcu preskúmal pomery dlžníka zo zoznamu majetku priloženého k návrhu na vyhlásenie konkurzu zo dňa 27. 02. 2024, vyjadrenia dlžníka zo dňa 11.07.2024 ako i zo zisťovania majetku dlžníka správcom v zmysle § 166i zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len "ZKR"). Na základe týchto skutočností, následne ako správca zistil podľa § 167v ods. 1 ZKR že konkurzná podstata nepokryje náklady konkurzu (ustanovenie § 167t ods. 1 ZKR), správca týmto oznamuje v Obchodnom vestníku, že konkurz vyhlásený na majetok Patrik Čonka, narodený 14.01.1995, trvale bytom: Znievska 3037/28, 851 06 Bratislava - mestská časť Petržalka, sp.zn: 24OdK/122/2024 končí. Týmto oznámením v Obchodnom vestníku sa konkurz Patrik Čonka, narodený 14.01.1995, trvale bytom: Znievska 3037/28, 851 06 Bratislava - mestská časť Petržalka, sp.zn: 24OdK/122/2024 v zmysle § 167v ods. 1 ZKR zrušuje.

V Bratislave, dňa 30.01.2025

Marek Šmida, správca Správca S 1909

K019898

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Vancová Naďa
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Jána Smreka 6162 / 22, 841 07 Bratislava-Devínska Nová Ves
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 14.05.1974
Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Marek Šmida
Sídlo správcu: Rudnayovo námestie 1, 811 01 Bratislava
Spisová značka správcovského spisu: 21OdK/122/2024 S1909
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III
Spisová značka súdneho spisu: 21OdK/122/2024
Druh podania: Oznam o zrušení konkurzu z dôvodu, že konkurzná podstata nepokryje náklady konkurzu

Marek Šmida, správca, so sídlom kancelárie správcu Rudnayovo námestie 1, 811 01 Bratislava, zapísaného v Zozname správcov vedenom Ministerstvom spravodlivosti Slovenskej republiky pod číslom S 1909, správca úpadcu majetok na Naďa Vancová, narodená 14.05.1974, trvale bytom J. Smreka 6162/22, 841 07 Bratislava, spzn: 21OdK/122/2024 počas svojej funkcie správcu preskúmal pomery dlžníka zo zoznamu majetku priloženého k návrhu na vyhlásenie konkurzu zo dňa 15. 02. 2024, vyjadrenia dlžníka zo dňa 29.05.2024 ako i zo zisťovania majetku dlžníka správcom v zmysle § 166i zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len "ZKR"). Na základe týchto skutočností, následne ako správca zistil podľa § 167v ods. 1 ZKR že konkurzná podstata nepokryje náklady konkurzu (ustanovenie § 167t ods. 1 ZKR), správca týmto oznamuje v Obchodnom vestníku, že konkurz vyhlásený na majetok Naďa Vancová, narodená 14.05.1974, trvale bytom J. Smreka 6162/22, 841 07 Bratislava, spzn: 21OdK/122/2024 končí. Týmto oznámením v Obchodnom vestníku sa konkurz Naďa Vancová, narodená 14.05.1974, trvale bytom J. Smreka 6162/22, 841 07 Bratislava, spzn: 21OdK/122/2024 v zmysle § 167v ods. 1 ZKR zrušuje.

V Bratislave, dňa 30.01.2025

Marek Šmida, správca Správca S 1909

K019899

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Zeman Emil
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Jablonové 215, 900 54 Jablonové
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 22.07.1977
Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Marek Šmida
Sídlo správcu: Rudnayovo námestie 1, 811 01 Bratislava
Spisová značka správcovského spisu: 24OdK/219/2024 S1909
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III
Spisová značka súdneho spisu: 24OdK/219/2024
Druh podania: Oznam o zrušení konkurzu z dôvodu, že konkurzná podstata nepokryje náklady konkurzu

Marek Šmida, správca, so sídlom kancelárie správcu Rudnayovo námestie 1, 811 01 Bratislava, zapísaného v Zozname správcov vedenom Ministerstvom spravodlivosti Slovenskej republiky pod číslom S 1909, správca úpadcu majetok na Emil Zeman, narodený 22.07.1977, trvalý pobyt Jablonové 215, 900 54 Jablonové, spzn: 24OdK/219/2024 počas svojej funkcie správcu preskúmal pomery dlžníka zo zoznamu majetku priloženého k návrhu na vyhlásenie konkurzu zo dňa 19. 06. 2024, vyjadrenia dlžníka zo dňa 05.11.2024 ako i zo zisťovania majetku dlžníka správcom v zmysle § 166i zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len "ZKR"). Na základe týchto skutočností, následne ako správca zistil podľa § 167v ods. 1 ZKR že konkurzná podstata nepokryje náklady konkurzu (ustanovenie § 167t ods. 1 ZKR), správca týmto oznamuje v Obchodnom vestníku, že konkurz vyhlásený na majetok Emil Zeman, narodený 22.07.1977, trvalý pobyt Jablonové 215, 900 54 Jablonové, spzn: 24OdK/219/2024, skončí. Týmto oznámením v Obchodnom vestníku sa konkurz Emil Zeman, narodený 22.07.1977, trvalý pobyt Jablonové 215, 900 54 Jablonové, spzn: 24OdK/219/2024 v zmysle § 167v ods. 1 ZKR zrušuje.

V Bratislave, dňa 30.01.2025

Marek Šmida, správca Správca S 1909

K019900

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Mundi Július
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Poľná 626 / 8, 900 66 Vysoká pri Morave
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 14.07.1988
Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Marek Šmida
Sídlo správcu: Rudnayovo námestie 1, 811 01 Bratislava
Spisová značka správcovského spisu: 24OdK/254/2024 S1909
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III
Spisová značka súdneho spisu: 24OdK/254/2024
Druh podania: Oznam o zrušení konkurzu z dôvodu, že konkurzná podstata nepokryje náklady konkurzu

Marek Šmida, správca, so sídlom kancelárie správcu Rudnayovo námestie 1, 811 01 Bratislava, zapísaného v Zozname správcov vedenom Ministerstvom spravodlivosti Slovenskej republiky pod číslom S 1909, správca úpadcu majetok na Július Mundi, narodený 14.07.1988, trvale bytom Poľná 626/8, 900 46 Vysoká pri Morave, spzn: **24OdK/254/2024** počas svojej funkcie správcu preskúmal pomery dlžníka zo zoznamu majetku priloženého k návrhu na vyhlásenie konkurzu zo dňa 20. 08. 2024, vyjadrenia dlžníka zo dňa 12.11.2024 ako i zo zisťovania majetku dlžníka správcom v zmysle § 166i zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len "ZKR"). Na základe týchto skutočností,

následne ako správca zistil podľa § 167v ods. 1 ZKR že konkurzná podstata nepokryje náklady konkurzu (ustanovenie § 167t ods. 1 ZKR), správca týmto oznamuje v Obchodnom vestníku, že konkurz vyhlásený na majetok Július Mundi, narodený 14.07.1988, trvale bytom Poľná 626/8, 900 46 Vysoká pri Morave, spzn: **24OdK/254/2024** končí. Týmto oznámením v Obchodnom vestníku sa konkurz Július Mundi, narodený 14.07.1988, trvale bytom Poľná 626/8, 900 46 Vysoká pri Morave, spzn: **24OdK/254/2024** v zmysle § 167v ods. 1 ZKR zrušuje.

V Bratislave, dňa 30.01.2025

Marek Šmida, správca Správca S 1909

K019901

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Nábytok GALAN, s.r.o.
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: M. R. Štefánika 6 / 0, 902 01 Pezinok
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 36 741 442
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Karol Kovár
Sídlo správcu: Bajkalská 21/A, 821 01 Bratislava
Spisová značka správcovského spisu: B1-4K/15/2016 S310
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III
Spisová značka súdneho spisu: B1-4K/15/2016
Druh podania: Doplnenie súpisu všeobecnej podstaty o novú súpisovú zložku majetku

JUDr. Karol Kovár, so sídlom kancelárie Bajkalská 21/A, 821 01 Bratislava, zn. správcu S 310, ako správca úpadcu Nábytok GALAN, s.r.o., so sídlom M. R. Štefánika 6, 902 01 Pezinok, IČO: 36 741 442, týmto dopĺňa súpis všeobecnej podstaty majetku úpadcu o nasledovnú položku:

Peňažná pohľadávka voči spoločnosti UniCredit Leasing Slovakia, a.s., so sídlom Šancová 1/A, Bratislava, IČO: 35 730 978.

Celková suma: 148.000,- EUR.

Právny dôvod: Náhrada škody z neplatného odstúpenia od zmluvy uskutočneného spoločnosťou UniCredit Leasing Slovakia, s.r.o., dňa 26.03.2013, o ktorého neplatnosti rozhodol Okresný súd Bratislava I rozsudkom č. k. 4Cbi/22/2016 - 212 zo dňa 19.08.2021 v spojitosti s rozsudkom Krajského súdu v Bratislave č. k. 3CoKR/26/2022 - 296 zo dňa 19.04.2023.

V Bratislave dňa 28. apríla 2025

JUDr. Karol Kovár

správca

K019902

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: RELCO s.r.o. v konkurze
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Okružná 3239, 900 01 Modra
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 36 541 818
Obchodné meno správcu: I & R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k.s.
Sídlo správcu: Šoltésovej 2, 811 08 Bratislava
Spisová značka správcovského spisu: 8K/53/2015 S 1436
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III
Spisová značka súdneho spisu: 8K/53/2015

Druh podania: Oznámenia súvisiace s dražbou majetku podliehajúceho konkurzu

Oznámenie o opakovanej dobrovoľnej dražbe č. 2/202

v zmysle ustanovenia § 17 zákona č. 527/2002 Z. z.

o dobrovoľných dražbách v znení neskorších predpisov

(ďalej len „Zákon o DD“)

Označenie organizátora a navrhovateľa dražby:

obchodné meno: **I & R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k.s.**

sídlo: Šoltésovej 2, 811 08 Bratislava

IČO: 36 865 265

IČ DPH: SK2022911792

Zapísaný: v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sr, vložka číslo 841/B
a v zozname správcov Ministerstva spravodlivosti SR pod č. S 1436

Zastúpený: Mgr. Karina Nociarová, komplementár oprávnený konať samostatne

ako správca úpadcu:

obchodné meno: **RELCO s.r.o.**

sídlo: Okružná 3239, 900 01 Modra

IČO: IČO: 36 541 818

Zapísaný: v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka číslo 72940/B

Miesto, dátum a čas otvorenia dražby:

Miesto dražby: zasadacia miestnosť v sídle Organizátora dražby nachádzajúceho sa na adrese
Šoltésovej 2, 811 08 Bratislava

Dátum dražby: 11.06.2025 (streda)

Čas otvorenia dražby: 09:00 hod.

Čas otvorenia pre účastníkov: 08:45 hod.

Čas otvorenia dražby pre verejnosť: 08:50 hod.

Pozn: Pokiaľ bude za účastníka konať na dražbe osoba poverená na základe písomného splnomocnenia (splnomocnenec), vyžaduje sa úradne osvedčená pravosť podpisu splnomocniteľa.

Účastník dražby je povinný doložiť čestné vyhlásenie, že nie je osobou vylúčenou z dražby.

Uznesením Okresného súdu Bratislava I zo dňa 09.05.2016, uverejneným v Obchodnom vestníku MS SR č. 92/2016 pod značkou záznamu K011322 dňa 13.05.2016, súd vyhlásil konkurz na majetok **RELCO s.r.o. v konkurze**, so sídlom Okružná 3239, 900 01 Modra, IČO: 36 541 818, zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č.: 72940/B (ďalej len „**Úpadca**“) a ustanovil do funkcie správcu Úpadcu JUDr. Evu Bielikovú, so sídlom Stromová 13, 831 01 Bratislava, zn. správcu S 405 (ďalej len „**Pôvodný správca**“).

Uznesením Okresného súdu Bratislava I zo dňa 07.11.2016, uverejneným v Obchodnom vestníku MS SR č. 217/2016 pod značkou záznamu K025607 dňa 11.11.2016, súd odvolal z funkcie Pôvodného správcu a do funkcie správcu Úpadcu ustanovil **I & R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k.s.** so sídlom Šoltésovej 2, 811 06 Bratislava, IČO: 36 865 265, zn. správcu S 1436 (ďalej len „**Správca**“)

Podľa ustanovenia § 92 ods. 1 písm. d) zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**ZKR**“): „*Správca môže na účely speňazenia majetku zorganizovať dražbu, ponukové konanie alebo iný súťažný proces smerujúci k predaju majetku.*“

V súlade s citovaným ustanovením ZKR bol Správcovi veriteľským výborom nezabezpečených veriteľov Úpadcu ako príslušným orgánom podľa ustanovenia § 82 ods. 2 písm. a) ZKR udelený dňa 20.01.2025 záväzný pokyn na speňazenie majetku v podielovom spoluvlastníctve Úpadcu (nebytový priestor) zapísaného do súpisu všeobecnej podstaty nezabezpečených veriteľov Úpadcu, ktorý bol zverejnený v Obchodnom vestníku MS SR č. 104/2023 pod značkou záznamu K030812 dňa 01.06.2023, pod súpisovou položkou majetku s por. č. 15, v znení aktualizácie zverejnenej v Obchodnom vestníku MS SR č. 59/2024 pod značkou záznamu K016338 dňa 22.03.2024, a to prostredníctvom dražby organizovanej Správcom v zmysle ustanovenia § 92 ods. 1 písm. d) ZKR v spojení s ustanovením § 92 ods. 6 ZKR, za podmienok uvedených v záväznom pokyne – garážové státiá speňazované jednotlivo v samostatných dražbách (zápisnica zo zasadnutia veriteľského výboru Úpadcu konaného dňa 20.01.2025, zverejnená v Obchodnom vestníku MS SR č. 19/2025 pod značkou záznamu K004382 dňa 29.01.2025).

Označenie dražby:

Druhé kolo dražby.

Predmet dražby:

Predmetom dražby je nasledovný nehnuteľný majetok, ktorý sa bude speňazovať na dobrovoľnej dražbe:

Nebytový priestor č. NP: 6, druh NP: 2 Garáž nachádzajúci sa vo vchode 1B bytového domu Majerníkova 1B, so súpisným číslom 3565, postavenom na pozemku s parc. č. KN-C 1426/649 o výmere 589 m², zastavaná plocha a nádvorie, a na pozemku s parc. č. KN-C 1426/650 o výmere 1049 m², zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na liste vlastníctva č. 4493, vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, pre okres Bratislava IV, obec Bratislava – Karlova Ves, k.ú. Karlova Ves, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/183 k celku – garážové státié č. 160 na nadzemnom podlaží (prízemie) bytového domu:

- *k nemu prislúchajúcu časť podielu o veľkosti 1/183 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve bytového domu z podielu o veľkosti 342032/1130891 k celku; zápis na liste vlastníctva č. 4493 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre štát: Slovenská republika, okres Bratislava IV, obec: Bratislava-Karlova Ves, k. ú.: Karlova Ves, a*
- *k nemu prislúchajúcu časť podielu o veľkosti 1/183 na zastavanom pozemku (KN-C 1426/649 a KN-C 1426/650) z podielu o veľkosti 342032/1130891 k celku; zápis na liste vlastníctva č. 4493 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre štát: Slovenská republika, okres Bratislava IV, obec: Bratislava-Karlova Ves, k. ú.: Karlova Ves, a*
- *k nemu prislúchajúcu časť podielu o veľkosti 1/183 na priľahlých pozemkoch (KN-C 1426/443 a KN-C 1426/651) z podielu o veľkosti 342032/1130891 k celku, zápis na liste vlastníctva č. 4493 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre štát: Slovenská republika, okres Bratislava IV, obec: Bratislava-Karlova Ves, k. ú.: Karlova Ves.*

Opis Predmetu dražby a stavu Predmetu dražby:

Spoločnosti RELCO s.r.o. v konkurze patrí spoluvlastnícky podiel na Nebytovom priestore číslo 6, druh nebytového priestoru: 2 (Garáž) vo vchode č. Majerníkova 1/B bytového domu, popis stavby: Polyf. bytový objekt s garážami, s. č. 3565, k. ú. Karlova Ves, o veľkosti 10/183 k celku pozostávajúci z celkovo 10 garážových státi: č. 160, č. 164, č. 165, č. 166, č. 172, č. 174, č. 175, č. 176, č. 177 a č. 178, na streche garážovej časti bytového domu), a

- k nemu prislúchajúci podiel o veľkosti 10/183 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve bytového domu z podielu o veľkosti 342032/1130891 k celku; zápis na liste vlastníctva č. **4493** vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre štát: Slovenská republika, okres Bratislava IV, obec: Bratislava-Karlova Ves, k. ú.: Karlova Ves, a
- k nemu prislúchajúci podiel o veľkosti 10/183 na zastavanom pozemku (KN-C 1426/649 a KN-C 1426/650) z podielu o veľkosti 342032/1130891 k celku; zápis na liste vlastníctva č. **4493** vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre štát: Slovenská republika, okres Bratislava IV, obec: Bratislava-Karlova Ves, k. ú.: Karlova Ves, a
- k nemu prislúchajúci podiel o veľkosti 10/183 na príľahlých pozemkoch (KN-C 1426/443 a KN-C 1426/651) z podielu o veľkosti 342032/1130891 k celku, zápis na liste vlastníctva č. **4493** vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre štát: Slovenská republika, okres Bratislava IV, obec: Bratislava-Karlova Ves, k. ú.: Karlova Ves.

Predmet dražby – tvorí výlučne len garážové státie č. 160 na nadzemnom podlaží (prízemie) bytového domu (podiel o veľkosti 1/183 k celku), vrátane prislúchajúceho podielu (1/183 k celku) na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve bytového domu, na zastavanom pozemku a na príľahlých pozemkoch (z podielu o veľkosti 342032/1130891) v zmysle opisu uvedeného v časti „*Predmet dražby*“.

POPIS BYTOVÉHO DOMU.

Popis polyfunkčného bytového objektu s garážami, s.č. 3565, postaveného na pozemku p.č. 1426/649 a 650, na Majerníkovej ul. č. 1 B, v k.ú. Karlova Ves, Bratislava IV. Ide o dvadsaťpodlažný polyfunkčný bytový objekt s garážami, s.č.3565, postavený na p.č. 1426/649 a 650, v k.ú. Karlova Ves. Objekt bol daný do užívania v r. 2009, kolaudačným rozhodnutím, na základe potvrdenia správcu bytového domu, Bytkomfort – BA, a.s., Železničná 13, Bratislava, PSČ 811 04, zo dňa 14.8.2023. Objekt polyfunkčného bytového domu a objekt garáží sú dispozične a prevádzkovo prepojené. Konštrukčne sú navzájom od dilatované, z dôvodu nerovnakého počtu podlaží. Polyfunkčný bytový objekt má 20 podlaží, garáže majú 4 podlažia. Stavebné objekty majú nerovnakú výšku a rozdielnu typológiu priestorov, čo súvisí s rozdielnou modulovou osnova nosných konštrukcií. Nosné konštrukcie oboch častí sú zo železobetónu. Hlavný vstup do polyfunkčného domu pre peších, je vchodom je z Majerníkovej ulice, z úrovne chodníka. Garážový dom je pre osobné autá prístupný automatickou bránou, orientovanou do Tománkovej ulice. Polyfunkčný dom má dve pozemné podlažia, kde sa nachádzajú pivničné kóje vlastníkov a užívateľov bytov. V 1. NP sa nachádzajú nebytové priestory slúžiace ako maloobchodné jednotky a služby obyvateľstvu, prístupné s chodníka Majerníkovej ulice. 2. NP až 18. NP sú typické podlažia, na každom podlaží sú 4 byty (alebo apartmány). 19. a 20. podlažie, sú atypické, s dvomi apartmánmi na každom podlaží. Polyfunkčný dom ako celok má 72 bytov, 14 apartmánov a 6 nebytových priestorov. NP č. 6, je garážový dom, ako súčasť polyfunkčného bytového objektu.

POPIS NEBYTOVEHO PRIESTORU

Popis nebytového priestoru č. 6 – garážového domu, v polyfunkčnom bytovom objekte s.č. 3565, postaveného na p.č. 1426/649 a 650, na Majerníkovej ul. č. 1 B, v k.ú. Karlova Ves, Bratislava IV. Ide o štvorpodlažný stavebný objekt, čiastočne zapustený pod úroveň terénu, určený na garážovanie osobných motorových vozidiel. Strecha stavebného objektu (označená ako prízemie) je takisto využívaná na parkovanie vozidiel. V suteréne na -4. podzemnom podlaží (suterén – 4) sa nachádzajú parkovacie státi č. 1 – 41. Na -3. podzemnom podlaží (suterén – 3) sa nachádzajú parkovacie státi č. 42 – 79. Na -2. podzemnom podlaží (suterén – 2) sa nachádzajú parkovacie státi č. 80 – 114. Na -1. podzemnom podlaží (suterén – 1) sa nachádzajú parkovacie státi č. 115 – 152. Na nadzemnom podlaží (prízemí) sa nachádzajú parkovacie státi č. 153 – 183. Vjazd automobilov do garáží je z Tománkovej ulice. Vjazd je výškovo osadený v úrovni suterénu – 2. podlažie, čo odpovedá výškovej nivelete ulice. Z úrovne každého krytého podlažia garážového domu, je komunikačné prepojenie pre peších („suchou nohou“), do komunikačného jadra polyf. bytového objektu. Ohodnocované parkovacie státi čísla 160, 164, 165, 166, 172, 174, 175, 176, 177 a 178, t.j. spolu 10 státi, sa nachádzajú na nadzemnom podlaží (prízemí)

Konštrukčné riešenie objektu garáží. Nosný systém tvorí žb. konštrukcia nosných stĺpov, nosných stien a žb. monolitického stropu. Jednotlivé podlažia sa nachádzajú v dvoch výškových úrovniach (medzi podestách).

Príjazdové rampy v garáži sú so sklonom 10 až 14 %. Vjazd automobilov je z -2. PP, z úrovne Tománekovej ulice. Z tohto podlažia je riešený únikový východ pre peších. Vjazd do garáže a výjazd na prízemie – strechu parkovacieho domu, je cez lamelové, dve automatické garážové brány, s možnosťou ovládania cez mobilný telefón. V garáži je zavedená svetelná aj motorická elektroinštalácia. Na strope sú osadené hlásiče požiaru. Objekt má čiastočné prirodzené vetranie, ale prevláda odvetranie vzduchotechnikou. Naprieč všetkými podlažiami garáží je dvojamenné schodisko ústiace na úroveň strechy garáží. Podlaha garáží je odkanalizovaná kanalizačnými vpustami a kanalizačnými žľabmi. Parkovacie miesta sú vyznačené horizontálnym značením na podlahe jednotlivých podlaží. Vrchné podlažie garáží tvorí strecha s parkovacími miestami, kde sa nachádza väčšina ohodnocovaných garážových státi. Strecha je opatrená zábradlím ktorý čiastočne tvorí atika strechy s osadeným kovovým zábradlím. Priestor strechy pre peších je verejne prístupný z chodníka Majerníkovej ulice. Objekt je v dobrom stavebnotechnickom stave, pravidelne udržiavaný a spravovaný, s predpokladanou životnosťou celej stavby 80 rokov. Opatrebnosť má hodnotu 18,75 %. Výpočet plochy pripadajúcej na 1 garážové státie v objekte garážového domu, vrátane podielu na vnútorných komunikáciách a šikmých rámp medzi podzemnými podlažiami: Výmera nebytového priestoru č.6 celkom 3420,32 m², z toho podiel na 1 garážové miesto (vrátane komunikácií): 3420,32 m² : 183 = 18,69 m²

Nebytový priestor (NP) č. 6 garážové státie č. 160 na nadzemnom podlaží (prízemie) bytového domu, vo vchode Majerníkova 1/B, súpisné č. 3565, zapísaný v LV č. 4493, v k.ú. Karlova Ves, Bratislava IV. Podlahová plocha (m²) – 18,69 m². Začiatok užívania r. 2009.

Analýza polohy nehnuteľností.

Nehnuteľnosti sa nachádzajú v k.ú. Karlova Ves, v Bratislave IV, na ulici Majerníkova č. 1 B, v administratívnej časti Dlhé Diely. V lokalite prevláda sídlisková zástavba z dvadsiateho storočia s novšími stavebnými zásahmi, formou občianskej a bytovej výstavby. V území prevládajú funkčné objekty občianskej vybavenosti. Časť občianskej vybavenosti je zonálneho, mestského, nadmestského až celoštátneho významu. Dlhé Diely sú v primeranej dopravnej dostupnosti širšieho aj historického centra Bratislavy, s možnosťou cesty autom, alebo prostriedkom MHD. Vzdialenosť autom do centra mesta je asi cca 10 - 15 min. jazdy, podľa aktuálnej dopravnej situácie. V dostupnej vzdialenosti je diaľnica Bratislava – Brno. V susedných mestských častiach sú terminály železničnej a autobusovej dopravy, odkiaľ možno použiť regionálne, nadregionálne, medzimestské, ako aj medzištátne železničné spojenie. Územie je na ostatné časti mesta dopravne napojené na sieťou MHD. Linky zastávok MHD sú vo vzdialenosti cca 200 m od polyfunkčného objektu s garážami, s.č. 3565. V mieste sa nachádzajú kompletne inžinierske siete a technická infraštruktúra, s primeraným množstvom parkovacích miest. Predmetná lokalita, Dlhé Diely, patrí medzi vyhľadávané v rámci Karlovej Vsi i celej Bratislavy. Hlavne v segmente stavieb na bývanie a občianskej vybavenosti. V blízkosti lokality je možnosť dennej a sezónnej rekreácie, početné turistické a cyklotrasy, v lesnom teréne Malých Karpát, najbližšia a vyhľadávaná lokalita Kráľova hora, Sihot', Devín, cyklotrasy pozdĺž rieky Moravy a iné. Na základe komplexného posúdenia, zhodnotenia výhod aj nevýhod polohy lokality vo vzťahu k mestu ako celku možno polohu lokality hodnotiť ako dobrú.

Analýza využitia nehnuteľností.

Garážové státie (vrátane garážového státia č. 160 ako predmetu dražby) sú súčasťou polyfunkčného bytového objektu s garážami, s.č. 3565, v k. ú. Karlova Ves, na Majerníkovej ulici č. 1 B. V LV č. 4493 sú garážové státie (vrátane garážového státia č. 160 ako predmetu dražby) evidované ako súčasť nebytového priestoru č. 6, ktorý je nazývaný tiež garážový dom. Garážový dom má spolu 183 státi.

Analýza prípadných rizík spojených s využívaním nehnuteľnosti.

V danej lokalite neboli zistené riziká, ktoré by negatívne vplývali na využívanie nehnuteľnosti. Prístup k nehnuteľnosti je z miestnej komunikácie, ničím neobmedzený. Stavba, polyfunkčný bytový dom a jeho príslušenstvo, nevykazujú viditeľné technické vady a poruchy, ktoré by bránili spoľahlivému a bezpečnému užívaniu stavby. Neboli zistené mimoriadne riziká.

POPIS POZEMKOV

Pozemok, príslušenstvo k polyfunkčnému bytovému objektu, predstavuje zastavanú plochu a nádvorie, v intraviláne mesta, administratívnej časti Dlhé Diely. Pozemok je prístupný z dvoch strán, z verejnej komunikácie, Majerníkovej a Kresánkovej ulice. Na pozemku je postavený polyfunkčný bytový objekt s garážami, s.č. 3565. Pozemok je mierne svažité so sklonom v smere zo severu na juh, s možnosťou napojenia na všetky rozhodujúce inžinierske siete. Lokalita pozemku v časti Dlhé Diely, v Bratislave, v mestskej časti Karlova Ves, Bratislava IV, je v primeranej dostupnosti širšieho aj historického centra Bratislavy, s možnosťou cesty autom, alebo prostriedkom

MHD. Vzdialenosť autom do centra mesta je asi cca 10 - 15 min. jazdy autom, podľa aktuálnej dopravnej situácie. V dostupnej vzdialenosti sú terminály železničnej a autobusovej dopravy, odkiaľ možno použiť regionálne, nadregionálne, medzimestské, ako aj medzištátne železničné spojenie. Linky zastávok MHD sú vo vzdialenosti cca 200 m od polyfunkčného objektu, s.č. 3565, s garážami. Podľa LV č. 4493, k.ú. Karlova Ves, je spoluvlastnícky podiel nebytového priestoru č. 6 k pozemku, vo veľkosti 342032/1130891. Spoluvlastnícky podiel úpadcu RELCO s.r.o., je vo veľkosti 10/183, z podielu nebytového priestoru č. 6 k pozemku. Každému garážovému státiu (spolu 183) v garážovom dome, vrátane garážových státií úpadcu (celkovo 10 garážových státií), patrí podiel na pozemku o veľkosti podielu 1/183, z podielu NP č. 6 na dotknutých parcelách (342032/1130891). Ku každému garážovému státiu prislúcha rovnaká výmera pozemku 3,42 m², teda aj ku garážovému státiu č. 160 ako predmetu dražby.

Práva a záväzky viaznuce na Predmete dražby:

Ťarchy viaznuce na Predmete dražby:

Na príslušnom liste vlastníctva č. 4493 v časti C Ťarchy sú k Predmetu dražby zapísané nasledovné ťarchy:

Zákonné záložné právo podľa §15 ods.1 zákona č.182/1993 Z.z. v prospech ostatných vlastníkov bytov a nebytových priestorov, Z-5829/2025.

Vyššie opísané ťarchy speňažením majetku v konkurze v súlade s ustanovením § 93 ods. 2 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov zanikajú.

Cena predmetu dražby zistená vyhotovením znaleckého posudku č. 44/2024 vyhotoveným ing. arch. Ivanom Bušovským zo dňa 10.12.2024 znalcom z odboru stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností, evidenčné číslo znalca 910377:

23.700,- EUR (slovom: Dvadsaťtisíc sedemsto eur)

Najnižšie podanie:

18.960,- EUR (slovom: Osemnásťtisíc deväťstošesťdesiat eur)

Minimálne prihodenie:

200,- EUR (slovom: Dvesto eur)

Výška dražobnej zábezpeky:

5.688,- EUR (slovom: Päťtisíc šesťstoosemdesiatosem eur)

Spôsob a lehota na zloženie dražobnej zábezpeky:

A. Spôsob zloženia dražobnej zábezpeky:

a) v hotovosti zložená do pokladne Organizátora dražby alebo k rukám Organizátora dražby priamo na dražbe najneskôr do otvorenia dražby,

b) v hotovosti vkladom na bankový účet správy konkurznej podstaty Úpadcu (číslo účtu v tvare IBAN: SK50 1100 0000 0029 4402 4973, vedený v Tatra banka, a.s., VS: 022025, dokladom o úhrade je originál dokumentu „vklad v hotovosti na účet“ s označením, že ide o dražobnú zábezpeku ku konkrétnemu číslu dražby (nutnosť súčasného doloženia kópie takéhoto dokladu). Dražobná zábezpeka musí byť k okamihu otvorenia dražby pripísaná na účet správy konkurznej podstaty Úpadcu,

c) bezhotovostným prevodom v prospech bankového účtu správy konkurznej podstaty Úpadcu (číslo účtu v tvare IBAN: SK50 1100 0000 0029 4402 4973, vedený v Tatra banka, a.s., VS: 022025), dokladom o úhrade je originál dokumentu „potvrdenie o bezhotovostnom prevode finančných prostriedkov“ s označením, že ide o dražobnú zábezpeku ku konkrétnemu číslu dražby (nutnosť súčasného doloženia kópie takéhoto dokladu). Dražobná zábezpeka musí byť k okamihu otvorenia dražby pripísaná na účet správy konkurznej podstaty Úpadcu,

c) banková záruka (jej originál alebo úradne overená kópia) v prospech Organizátora dražby s výhradou prevodu platby po doručení zápisnice o vykonaní dražby za predpokladu, že účastník dražby sa stane vydražiteľom,

d) úhrada dražobnej zábezpeky nie je možná platobnou kartou, zmenkou alebo šekom.

B. Lehota na zloženie dražobnej zábezpeky:

- lehota na úhradu dražobnej zábezpeky sa končí otvorením dražby;

Pozn.: iný spôsob úhrady dražobnej zábezpeky je vylúčený.

C. Spôsob vrátenia dražobnej zábezpeky:

- v zmysle ustanovenia § 15 Zákona o DD alebo v zmysle ustanovenia § 19 Zákona o DD;

Spôsob úhrady ceny dosiahnutej vydražením:

a) v hotovosti k rukám Organizátora dražby po skončení dražby, ak cena dosiahnutá vydražením nepresiahne sumu 6.640,- Eur

b) ak cena dosiahnutá vydražením presiahne sumu 6.640,- Eur vkladom na účet správy konkurznej podstaty Úpadcu alebo bankovým prevodom na účet správy konkurznej podstaty Úpadcu (číslo účtu v tvare IBAN: SK50 1100 0000 0029 4402 4973, vedený v Tatra banka, a.s., VS: 022025), s označením čísla dražby, najneskôr do 15 dní odo dňa skončenia dražby.

Pozn.: Úpadca nie je platiteľom DPH, odpočet DPH ani prenos daňovej povinnosti nie je možný. Cena dosiahnutá vydražením je konečná cena, ktorá neobsahuje DPH.

Obhliadka predmetu dražby:

Termín č. 1: dňa 02.06.2025 o 10:00 hod., stretnutie záujemcov sa uskutoční pred bytovým domom so súp. č. 3565 na ulici Majerníkova 1/B v Bratislave-Karlova Ves.

Termín č. 2: dňa 04.06.2025 o 10:00 hod., stretnutie záujemcov sa uskutoční pred bytovým domom so súp. č. 3565 na ulici Majerníkova 1/B v Bratislave-Karlova Ves.

Organizačné opatrenia:

Záujemcovia o vykonanie obhliadky sú povinní ohlásiť svoju účasť na obhliadke telefonicky alebo e-mailom najneskôr 24 hodín pred stanoveným termínom obhliadky na tel. č. 0908 989 977 alebo na e-mailovú adresu bratislava@irk.sk.

Nadobudnutie vlastníckeho práva k predmetu dražby:

Ak uhradil vydražiteľ cenu dosiahnutú vydražením v ustanovenej lehote, prechádza na neho vlastnícke právo alebo iné právo k predmetu dražby udelením príklepu.

Poznámka:

Vlastnícke právo prechádza na vydražiteľa udelením príklepu. Prechodom vlastníckeho práva (speňažením) zanikajú všetky záložné práva postupom podľa ustanovenia § 93 ods. 2 ZKR, ak predtým nezankli podľa ustanovenia § 28 ods. 4 ZKR.

Podľa ustanovenia § 30 Zákona o DD, druhá veta, predkupné právo viaznuce na predmete dražby zaniká udelením príklepu, ak vydražiteľ uhradil cenu dosiahnutú vydražením predmetu dražby v ustanovenej lehote; to neplatí v prípade predkupného práva spoluvlastníkov veci k spoluvlastníckemu podielu. Prechodom vlastníckeho práva (speňažením) nehnuteľností, na ktorej viazne zákonné predkupné právo, aj pre prípad, ak podielový spoluvlastník svoje predkupné právo viaznuce na predmete dražby odo dňa doručenia písomnej ponuky v zákonnej lehote neuplatní, zostáva mu predkupné právo k predmetu dražby zachované aj voči vydražiteľovi ako novému spoluvlastníkovi predmetu dražby.

Podmienky odovzdania predmetu dražby vydražiteľovi:

a) zaplatenie ceny dosiahnutej vydražením podľa § 27 ods. 1 Zákona o DD,

b) osvedčený odpis notárskej zápisnice osvedčujúcej priebeh dražby podľa § 29 Zákona o DD.

- Po nadobudnutí vlastníckeho alebo iného práva vydražiteľa k predmetu dražby (t.j. po zaplatení ceny dosiahnutej vydražením podľa § 27 ods. 1 Zákona o DD), je organizátor dražby povinný odovzdať predmet dražby a listiny, ktoré osvedčujú vlastnícke právo a sú nevyhnutné na nakladanie s predmetom dražby alebo osvedčujú iné práva vydražiteľa k predmetu dražby, bez zbytočného odkladu vydražiteľovi; vydražiteľ prevzatie predmetu dražby písomne potvrdí,
- Ak ide o dražbu bytu, domu, inej nehnuteľnosti, podniku alebo jeho časti alebo ak najnižšie podanie hnutelných vecí, práv a iných majetkových hodnôt presiahnu sumu 33.193,92 €, predchádzajúci vlastník je povinný odovzdať predmet dražby na základe predloženia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice a doloženia totožnosti vydražiteľa bez zbytočných priesťahov. Organizátor dražby je povinný na mieste spísať zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby. Zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby podpíšu predchádzajúci vlastník predmetu dražby, vydražiteľ a organizátor dražby. Jedno vyhotovenie zápisnice dostane predchádzajúci vlastník a dve vyhotovenia dostane vydražiteľ. Ak niektorá osoba odmietne zápisnicu podpísať alebo ju prevziať, táto skutočnosť sa vyznačí v zápisnici a zápisnica sa považuje za odovzdanú aj tejto osobe; o tom organizátor túto osobu poučí. Na ostatné náležitosti zápisnice o odovzdaní predmetu dražby sa primerane použijú ustanovenia § 29 ods. 2 Zákona o DD.

Pozn.: V zmysle ustanovenia § 29 ods. 5 Zákona o DD všetky náklady spojené s odovzdaním a prevzatím predmetu dražby nesie vydražiteľ!

Priebeh dražby osvedčí notárskou zápisnicou:

Mgr. Tomáš Leškovský, so sídlom Notárskeho úradu Žabotova 2/B, 811 04 Bratislava.

Upozornenie/poučenie:

V prípade, ak sa spochybňuje platnosť záložnej zmluvy alebo boli porušené ustanovenia Zákona o DD, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu okrem prípadu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa osobitného predpisu (zákon 253/1998 Z. z.); v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty.

Osoba, ktorá na základe vyššie uvedeného podala na súde žalobu o neplatnosť dražby, je povinná oznámiť príslušnému okresnému úradu začatie súdneho konania. Účastníkmi súdneho konania o neplatnosť dražby sú navrhovateľ a organizátor dražby, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa ustanovenia § 21 odsek 2. Zákona o DD.

Ak vydražiteľ zmaril dražbu alebo ak súd určil dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.

Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým Organizátorom dražby na tom istom mieste a ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.

Všetky osoby, ktoré majú k predmetu dražby iné práva, ich musia preukázať najneskôr do termínu otvorenia dražby a uplatniť ich na dražbe ako dražitelia.

V Bratislave, dňa 29.04.2025

Za navrhovateľa a organizátora dražby:

Mgr. Karina Nociarová

komplementár

I & R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k.s.

/úradne osvedčený podpis/

K019903

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: RELCO s.r.o. v konkurze
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Okružná 3239, 900 01 Modra
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 36 541 818
Obchodné meno správcu: I & R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k.s.
Sídlo správcu: Šoltésovej 2, 811 08 Bratislava
Spisová značka správcovského spisu: 8K/53/2015 S 1436
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III
Spisová značka súdneho spisu: 8K/53/2015
Druh podania: Iné zverejnenie

Oznámenie o opakovanej dobrovoľnej dražbe č. 02/2025 k nehnuteľnému majetku úpadcu RELCO s.r.o. nachádzajúcemu sa v bytovom dome Majernikova 1/B v Bratislave (miestna časť Karlova Ves) ostatným podielovým spoluvlastníkom

(garážové státie č. 160 – opis predmetu dražby v Oznámení o opakovanej dobrovoľnej dražbe č. 02/2025)

v súlade s ustanovením § 17 ods. 5 písm. e) zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov

(ďalej len „**Zákon o dražbách**“)

Vážení spoluvlastníci,

uznesením Okresného súdu Bratislava I zo dňa 09.05.2016, uverejneným v Obchodnom vestníku MS SR č. 92/2016 pod značkou záznamu K011322 dňa 13.05.2016, súd vyhlásil konkurz na majetok **RELCO s.r.o. v konkurze**, so sídlom Okružná 3239, 900 01 Modra, IČO: 36 541 818, zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č.: 72940/B (ďalej len „**Úpadca**“) a ustanovil do funkcie správcu Úpadcu JUDr. Evu Bielikovú, so sídlom Stromová 13, 831 01 Bratislava, zn. správcu S 405 (ďalej len „**Pôvodný správca**“)

Uznesením Okresného súdu Bratislava I zo dňa 07.11.2016, uverejneným v Obchodnom vestníku MS SR č. 217/2016 pod značkou záznamu K025607 dňa 11.11.2016, súd odvolal z funkcie Pôvodného správcu a do funkcie správcu Úpadcu ustanovil **I & R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k.s.** so sídlom Šoltésovej 2, 811 06 Bratislava, IČO: 36 865 265, zn. správcu S 1436 (ďalej len „**Správca**“).

Podľa ustanovenia § 92 ods. 1 písm. d) zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**ZKR**“): „*Správca môže na účely speňazenia majetku zorganizovať dražbu, ponukové konanie alebo iný súťažný proces smerujúci k predaju majetku.*“

V súlade s vyššie citovaným ustanovením ZKR bol Správcovi veriteľským výborom nezabezpečených veriteľov Úpadcu ako príslušným orgánom podľa ustanovenia § 82 ods. 2 písm. a) ZKR udelený dňa 20.01.2025 záväzný pokyn na speňazenie majetku v podielovom spoluvlastníctve Úpadcu (nebytový priestor) zapísaného do súpisu všeobecnej podstaty nezabezpečených veriteľov Úpadcu, ktorý bol zverejnený v Obchodnom vestníku MS SR č. 104/2023 pod značkou záznamu K030812 dňa 01.06.2023, pod súpisovou položkou majetku s por. č. 15, v znení aktualizácie zverejnenej v Obchodnom vestníku MS SR č. 59/2024 pod značkou záznamu K016338 dňa 22.03.2024, a to prostredníctvom dražby organizovanej Správcom v zmysle ustanovenia § 92 ods. 1 písm. d) ZKR v spojení s ustanovením § 92 ods. 6 ZKR, za podmienok uvedených v záväznom pokyne – garážové státia

speňažované jednotlivo v samostatných dražbách (zápisnica zo zasadnutia veriteľského výboru Úpadcu konaného dňa 20.01.2025, zverejnená v Obchodnom vestníku MS SR č. 19/2025 pod značkou záznamu K004382 dňa 29.01.2025).

Podľa ustanovenia § 17 ods. 5 písm. e) zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) (ďalej len „**Zákon o dražbách**“) v znení neskorších predpisov dražobník zašle oznámenie o dražbe „ak je predmetom dražby spoluvlastnícky podiel k veci, ostatným spoluvlastníkom k tejto veci oznámeným navrhovateľom dražby.“

Informácia: Pred zorganizovaním dražby na speňaženie majetku Úpadcu (spoluvlastnícky podiel na nebytovom priestore) bol Správcom dodržaný zákonný postup podľa ust. § 93 ods. 1 ZKR. Podľa ust. § 93 ods. 1 ZKR platí, že pri speňažovaní majetku, na ktoré sa viaže zákonné predkupné právo, je správca povinný písomne ponúknuť predmet predkupného práva za podmienok stanovených osobitnými predpismi tomu, kto je z predkupného práva oprávnený. S ohľadom na ustanovenie § 93 ods. 1 ZKR Správca v konkurze vyhlásenom na majetok Úpadcu postupoval tak, že písomne ponúkol všetkým podielovým spoluvlastníkom Úpadcu zapísaným na liste vlastníctva č. 4493, vedeným Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, pre k.ú. Karlova Ves, t.j. ako oprávneným zo zákonného predkupného práva, majetok Úpadcu na kúpu v zmysle ustanovenia § 140 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov. Vzhľadom k uvedenému Správca pri speňažovaní majetku Úpadcu formou dražby organizovanej správcom v súlade s cit. ust. § 92 ods. 1 písm. d) ZKR ďalej nie je viazaný predkupným právom ostatných podielových spoluvlastníkov k majetku Úpadcu.

Podľa ust. § 91 ods. 2 ZKR: „*Účelom speňažovania majetku podliehajúceho konkurzu je získať čo najvyšší výťažok, v čo najkratšom čase, s vynaložením čo najnižších nákladov. Pri speňažovaní majetku podliehajúceho konkurzu správca postupuje spôsobom, ktorý s odbornou starostlivosťou vyberie tak, aby čo najlepšie splnil účel speňažovania a dodržal pravidlá speňažovania ustanovené týmto zákonom.*“

V súlade s vyššie uvedeným **Správca Úpadcu ako navrhovateľ a organizátor opakovanej dobrovoľnej dražby nehnuteľného majetku Úpadcu** (spoluvlastnícky podiel na nebytovom priestore) týmto **ostatným podielovým spoluvlastníkom** zapísaným na liste vlastníctva č. 4493, vedeným Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, pre k.ú. Karlova Ves, **v súlade s ust. 17 ods. 5 písm. e) Zákona o dražbách** – predkladá formou jeho zverejnenia v Obchodnom vestníku MS SR (z dôvodu veľkého počtu dotknutých podielových spoluvlastníkov k majetku Úpadcu v súlade s ust. § 91 ods. 2 ZKR) nasledovné:

„Oznámenie o opakovanej dobrovoľnej dražbe č. 2/2025

v zmysle ustanovenia § 17 zákona č. 527/2002 Z. z.

o dobrovoľných dražbách v znení neskorších predpisov

(ďalej len „Zákon o DD“)

Označenie organizátora a navrhovateľa dražby:

obchodné meno: **I & R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k.s.**

sídlo: **Šoltésovej 2, 811 08 Bratislava**

IČO: **36 865 265**

IČ DPH: **SK2022911792**

Zapísaný: **v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sr, vložka číslo 841/B a v zozname správcov Ministerstva spravodlivosti SR pod č. S 1436**

Zastúpený: **Mgr. Karina Nociarová, komplementár oprávnený konať samostatne**

ako správca úpadcu:

obchodné meno: **RELCO s.r.o.**

sídlo: Okružná 3239, 900 01 Modra

IČO: IČO: 36 541 818

Zapísaný: v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka číslo 72940/B

Miesto, dátum a čas otvorenia dražby:

Miesto dražby: zasadacia miestnosť v sídle Organizátora dražby nachádzajúceho sa na adrese Šoltésovej 2, 811 08 Bratislava

Dátum dražby: 11.06.2025 (streda)

Čas otvorenia dražby: 09:00 hod.

Čas otvorenia pre účastníkov: 08:45 hod.

Čas otvorenia dražby pre verejnosť: 08:50 hod.

Pozn: Pokiaľ bude za účastníka konať na dražbe osoba poverená na základe písomného splnomocnenia (splnomocnenec), vyžaduje sa úradne osvedčená pravosť podpisu splnomocniteľa.

Účastník dražby je povinný doložiť čestné vyhlásenie, že nie je osobou vylúčenou z dražby.

Uznesením Okresného súdu Bratislava I zo dňa 09.05.2016, uverejneným v Obchodnom vestníku MS SR č. 92/2016 pod značkou záznamu K011322 dňa 13.05.2016, súd vyhlásil konkurz na majetok **RELCO s.r.o. v konkurze**, so sídlom Okružná 3239, 900 01 Modra, IČO: 36 541 818, zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č.: 72940/B (ďalej len „**Úpadca**“) a ustanovil do funkcie správcu Úpadcu JUDr. Evu Bielikovú, so sídlom Stromová 13, 831 01 Bratislava, zn. správcu S 405 (ďalej len „**Pôvodný správca**“)

Uznesením Okresného súdu Bratislava I zo dňa 07.11.2016, uverejneným v Obchodnom vestníku MS SR č. 217/2016 pod značkou záznamu K025607 dňa 11.11.2016, súd odvolal z funkcie Pôvodného správcu a do funkcie správcu Úpadcu ustanovil **I & R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k.s.** so sídlom Šoltésovej 2, 811 06 Bratislava, IČO: 36 865 265, zn. správcu S 1436 (ďalej len „**Správca**“).

Podľa ustanovenia § 92 ods. 1 písm. d) zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**ZKR**“): „Správca môže na účely speňaženia majetku zorganizovať dražbu, ponukové konanie alebo iný súťažný proces smerujúci k predaju majetku.“

V súlade s citovaným ustanovením ZKR bol Správcovi veriteľským výborom nezabezpečených veriteľov Úpadcu ako príslušným orgánom podľa ustanovenia § 82 ods. 2 písm. a) ZKR udelený dňa 20.01.2025 záväzný pokyn na speňaženie majetku v podielovom spoluvlastníctve Úpadcu (nebytový priestor) zapísaného do súpisu všeobecnej podstaty nezabezpečených veriteľov Úpadcu, ktorý bol zverejnený v Obchodnom vestníku MS SR č. 104/2023 pod značkou záznamu K030812 dňa 01.06.2023, pod súpisovou položkou majetku s por. č. 15, v znení aktualizácie zverejnenej v Obchodnom vestníku MS SR č. 59/2024 pod značkou záznamu K016338 dňa 22.03.2024, a to prostredníctvom dražby organizovanej Správcom v zmysle ustanovenia § 92 ods. 1 písm. d) ZKR v spojení s ustanovením § 92 ods. 6 ZKR, za podmienok uvedených v záväznom pokyne – garážové státiá speňažované jednotlivo v samostatných dražbách (zápisnica zo zasadnutia veriteľského výboru Úpadcu konaného dňa 20.01.2025, zverejnená v Obchodnom vestníku MS SR č. 19/2025 pod značkou záznamu K004382 dňa 29.01.2025).

Označenie dražby:

Druhé kolo dražby.

Predmet dražby:

Predmetom dražby je nasledovný nehnuteľný majetok, ktorý sa bude speňažovať na dobrovoľnej dražbe:

Nebytový priestor č. NP: 6, druh NP: 2 Garáž nachádzajúci sa vo vchode 1B bytového domu Majerníkova 1B, so súpisným číslom 3565, postavenom na pozemku s parc. č. KN-C 1426/649 o výmere 589 m², zastavaná plocha a nádvorie, a na pozemku s parc. č. KN-C 1426/650 o výmere 1049 m², zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na liste vlastníctva č. 4493, vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, pre okres Bratislava IV, obec Bratislava – Karlova Ves, k.ú. Karlova Ves, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/183 k celku – garážové státie č. 160 na nadzemnom podlaží (prízemie) bytového domu:

- *k nemu prislúchajúcu časť podielu o veľkosti 1/183 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve bytového domu z podielu o veľkosti 342032/1130891 k celku; zápis na liste vlastníctva č. 4493 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre štát: Slovenská republika, okres Bratislava IV, obec: Bratislava-Karlova Ves, k. ú.: Karlova Ves, a*
- *k nemu prislúchajúcu časť podielu o veľkosti 1/183 na zastavanom pozemku (KN-C 1426/649 a KN-C 1426/650) z podielu o veľkosti 342032/1130891 k celku; zápis na liste vlastníctva č. 4493 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre štát: Slovenská republika, okres Bratislava IV, obec: Bratislava-Karlova Ves, k. ú.: Karlova Ves, a*
- *k nemu prislúchajúcu časť podielu o veľkosti 1/183 na príľahlých pozemkoch (KN-C 1426/443 a KN-C 1426/651) z podielu o veľkosti 342032/1130891 k celku, zápis na liste vlastníctva č. 4493 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre štát: Slovenská republika, okres Bratislava IV, obec: Bratislava-Karlova Ves, k. ú.: Karlova Ves.*

Opis Predmetu dražby a stavu Predmetu dražby:

Spoločnosti RELCO s.r.o. v konkurze patrí spoluvlastnícky podiel na Nebytovom priestore číslo 6, druh nebytového priestoru: 2 (Garáž) vo vchode č. Majerníkova 1/B bytového domu, popis stavby: Polyf. bytový objekt s garážami, s. č. 3565, k. ú. Karlova Ves, o veľkosti 10/183 k celku pozostávajúci z celkovo 10 garážových státí: č. 160, č. 164, č. 165, č. 166, č. 172, č. 174, č. 175, č. 176, č. 177 a č. 178, na streche garážovej časti bytového domu), a

- *k nemu prislúchajúci podiel o veľkosti 10/183 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve bytového domu z podielu o veľkosti 342032/1130891 k celku; zápis na liste vlastníctva č. 4493 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre štát: Slovenská republika, okres Bratislava IV, obec: Bratislava-Karlova Ves, k. ú.: Karlova Ves, a*
- *k nemu prislúchajúci podiel o veľkosti 10/183 na zastavanom pozemku (KN-C 1426/649 a KN-C 1426/650) z podielu o veľkosti 342032/1130891 k celku; zápis na liste vlastníctva č. 4493 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre štát: Slovenská republika, okres Bratislava IV, obec: Bratislava-Karlova Ves, k. ú.: Karlova Ves, a*
- *k nemu prislúchajúci podiel o veľkosti 10/183 na príľahlých pozemkoch (KN-C 1426/443 a KN-C 1426/651) z podielu o veľkosti 342032/1130891 k celku, zápis na liste vlastníctva č. 4493 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre štát: Slovenská republika, okres Bratislava IV, obec: Bratislava-Karlova Ves, k. ú.: Karlova Ves.*

Predmet dražby – tvorí výlučne len garážové státie č. 160 na nadzemnom podlaží (prízemie) bytového domu (podiel o veľkosti 1/183 k celku), vrátane prislúchajúceho podielu (1/183 k celku) na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve bytového domu, na zastavanom pozemku a na príľahlých pozemkoch (z podielu o veľkosti 342032/1130891) v zmysle opisu uvedeného v časti „Predmet dražby“.

POPIS BYTOVÉHO DOMU.

Popis polyfunkčného bytového objektu s garážami, s.č. 3565, postaveného na pozemku p.č. 1426/649 a 650, na Majerníkovej ul. č. 1 B, v k.ú. Karlova Ves, Bratislava IV. Ide o dvadsaťpodlažný polyfunkčný bytový objekt s garážami, s.č.3565, postavený na p.č. 1426/649 a 650, v k.ú. Karlova Ves. Objekt bol daný do užívania v r. 2009, kolaudačným rozhodnutím, na základe potvrdenia správcu bytového domu, Bytkomfort – BA, a.s., Železničná 13, Bratislava, PSČ 811 04, zo dňa 14.8.2023. Objekt polyfunkčného bytového domu a objekt garáží sú dispozične a prevádzkovo prepojené. Konštrukčne sú navzájom od dilatované, z dôvodu nerovnakého počtu podlaží. Polyfunkčný bytový objekt má 20 podlaží, garáže majú 4 podlažia. Stavebné objekty majú nerovnakú výšku a rozdielnu typológiu priestorov, čo súvisí s rozdielnou modulovou osnova nosných konštrukcií. Nosné konštrukcie oboch častí sú zo železobetónu. Hlavný vstup do polyfunkčného domu pre peších, je vchodom je z Majerníkovej ulice, z úrovne chodníka. Garážový dom je pre osobné autá prístupný automatickou bránou, orientovanou do

Tománkovej ulice. Polyfunkčný dom má dve pozemné podlažia, kde sa nachádzajú pivničné kóje vlastníkov a užívateľov bytov. V 1. NP sa nachádzajú nebytové priestory slúžiace ako maloobchodné jednotky a služby obyvateľstvu, prístupné s chodníka Majerníkovej ulice. 2. NP až 18. NP sú typické podlažia, na každom podlaží sú 4 byty (alebo apartmány). 19. a 20. podlažie, sú atypické, s dvomi apartmánmi na každom podlaží. Polyfunkčný dom ako celok má 72 bytov, 14 apartmánov a 6 nebytových priestorov. NP č. 6, je garážový dom, ako súčasť polyfunkčného bytového objektu.

POPIS NEBYTOVEHO PRIESTORU

Popis nebytového priestoru č. 6 – garážového domu, v polyfunkčnom bytovom objekte s.č. 3565, postaveného na p.č. 1426/649 a 650, na Majerníkovej ul. č. 1 B, v k.ú. Karlova Ves, Bratislava IV. Ide o štvorpodlažný stavebný objekt, čiastočne zapustený pod úroveň terénu, určený na garážovanie osobných motorových vozidiel. Strecha stavebného objektu (označená ako prízemie) je takisto využívaná na parkovanie vozidiel. V suteréne na -4. podzemnom podlaží (suterén – 4) sa nachádzajú parkovacie státi č. 1 – 41. Na -3. podzemnom podlaží (suterén – 3) sa nachádzajú parkovacie státi č. 42 – 79. Na -2. podzemnom podlaží (suterén – 2) sa nachádzajú parkovacie státi č. 80 – 114. Na -1. podzemnom podlaží (suterén – 1) sa nachádzajú parkovacie státi č. 115 – 152. Na nadzemnom podlaží (prízemí) sa nachádzajú parkovacie státi č. 153 – 183. Vjazd automobilov do garáží je z Tománkovej ulice. Vjazd je výškovo osadený v úrovni suterénu – 2. podlažie, čo odpovedá výškovej nivele ulice. Z úrovne každého krytého podlažia garážového domu, je komunikačné prepojenie pre peších („suchou nohou“), do komunikačného jadra polyf. bytového objektu. Ohodnocované parkovacie státi čísla 160, 164, 165, 166, 172, 174, 175, 176, 177 a 178, t.j. spolu 10 státí, sa nachádzajú na nadzemnom podlaží (prízemí)

Konštrukčné riešenie objektu garáží. Nosný systém tvorí žb. konštrukcia nosných stĺpov, nosných stien a žb. monolitického stropu. Jednotlivé podlažia sa nachádzajú v dvoch výškových úrovniach (medzi podestách). Príjazdové rampy v garáži sú so sklonom 10 až 14 %. Vjazd automobilov je z -2. PP, z úrovne Tománkovej ulice. Z tohto podlažia je riešený únikový východ pre peších. Vjazd do garáže a výjazd na prízemie – strechu parkovacieho domu, je cez lamelové, dve automatické garážové brány, s možnosťou ovládania cez mobilný telefón. V garáži je zavedená svetelná aj motorická elektroinštalácia. Na strope sú osadené hlásiče požiaru. Objekt má čiastočné prirodzené vetranie, ale prevláda odvetranie vzduchotechnikou. Naprieč všetkými podlažiami garáží je dvojramenné schodisko ústiace na úroveň strechy garáží. Podlaha garáží je odkanalizovaná kanalizačnými vpustami a kanalizačnými žľabmi. Parkovacie miesta sú vyznačené horizontálnym značením na podlahe jednotlivých podlaží. Vrchné podlažie garáží tvorí strecha s parkovacími miestami, kde sa nachádza väčšina ohodnocovaných garážových státí. Strecha je opatrená zábradlím ktorý čiastočne tvorí atika strechy s osadeným kovovým zábradlím. Priestor strechy pre peších je verejne prístupný z chodníka Majerníkovej ulice. Objekt je v dobrom stavebnotechnickom stave, pravidelne udržiavaný a spravovaný, s predpokladanou životnosťou celej stavby 80 rokov. Opatrebnosť má hodnotu 18,75 %. Výpočet plochy pripadajúcej na 1 garážové státi v objekte garážového domu, vrátane podielu na vnútorných komunikáciách a šikmých rámp medzi podzemnými podlažiami: Výmera nebytového priestoru č.6 celkom 3420,32 m², z toho podiel na 1 garážové miesto (vrátane komunikácií): 3420,32 m² : 183 = 18,69 m²

Nebytový priestor (NP) č. 6 garážové státi č. 160 na nadzemnom podlaží (prízemie) bytového domu, vo vchode Majerníkova 1/B, súpisné č. 3565, zapísaný v LV č. 4493, v k.ú. Karlova Ves, Bratislava IV. Podlahová plocha (m²) – 18,69 m². Začiatok užívania r. 2009.

Analýza polohy nehnuteľností.

Nehuteľnosti sa nachádzajú v k.ú. Karlova Ves, v Bratislave IV, na ulici Majerníkova č. 1 B, v administratívnej časti Dlhé Diely. V lokalite prevláda sídlisková zástavba z dvadsiateho storočia s novšími stavebnými zásahmi, formou občianskej a bytovej výstavby. V území prevládajú funkčné objekty občianskej vybavenosti. Časť občianskej vybavenosti je zonálneho, mestského, nadmestského až celoštátneho významu. Dlhé Diely sú v primeranej dopravnej dostupnosti širšieho aj historického centra Bratislavy, s možnosťou cesty autom, alebo prostriedkom MHD. Vzdialenosť autom do centra mesta je asi cca 10 - 15 min. jazdy, podľa aktuálnej dopravnej situácie. V dostupnej vzdialenosti je diaľnica Bratislava – Brno. V susedných mestských častiach sú terminály železničnej a autobusovej dopravy, odkiaľ možno použiť regionálne, nadregionálne, medzimestské, ako aj medzištátne železničné spojenie. Územie je na ostatné časti mesta dopravne napojené na sieťou MHD. Linky zastávok MHD sú vo vzdialenosti cca 200 m od polyfunkčného objektu s garážami, s.č. 3565. V mieste sa nachádzajú kompletne inžinierske siete a technická infraštruktúra, s primeraným množstvom parkovacích miest. Predmetná lokalita, Dlhé Diely, patrí medzi vyhľadávané v rámci Karlovej Vsi i celej Bratislavy. Hlavné v segmente stavieb na bývanie a občianskej vybavenosti. V blízkosti lokality je možnosť dennej a sezónnej rekreácie, početné turistické a cyklotrasy, v lesnom teréne Malých Karpát, najbližšia a vyhľadávaná lokalita Kráľova hora, Sihot', Devín, cyklotrasy pozdĺž rieky Moravy a iné. Na základe komplexného posúdenia, zhodnotenia výhod aj nevýhod

polohy lokality vo vzťahu k mestu ako celku možno polohu lokality hodnotiť ako dobrú.

Analýza využitia nehnuteľností.

Garážové státi (vrátane garážového státi č. 160 ako predmetu dražby) sú súčasťou polyfunkčného bytového objektu s garážami, s.č. 3565, v k. ú. Karlova Ves, na Majerníkovej ulici č. 1 B. V LV č. 4493 sú garážové státi (vrátane garážového státi č. 160 ako predmetu dražby) evidované ako súčasť nebytového priestoru č. 6, ktorý je nazývaný tiež garážový dom. Garážový dom má spolu 183 státi.

Analýza prípadných rizík spojených s využívaním nehnuteľnosti.

V danej lokalite neboli zistené riziká, ktoré by negatívne vplývali na využívanie nehnuteľnosti. Prístup k nehnuteľnosti je z miestnej komunikácie, ničím neobmedzený. Stavba, polyfunkčný bytový dom a jeho príslušenstvo, nevykazujú viditeľné technické vady a poruchy, ktoré by bránili spoľahlivému a bezpečnému užívaniu stavby. Neboli zistené mimoriadne riziká.

POPIS POZEMKOV

Pozemok, príslušenstvo k polyfunkčnému bytovému objektu, predstavuje zastavanú plochu a nádvorie, v intraviláne mesta, administratívnej časti Dlhé Diely. Pozemok je prístupný z dvoch strán, z verejnej komunikácie, Majerníkovej a Kresánkovej ulice. Na pozemku je postavený polyfunkčný bytový objekt s garážami, s.č. 3565. Pozemok je mierne svažité so sklonom v smere zo severu na juh, s možnosťou napojenia na všetky rozhodujúce inžinierske siete. Lokalita pozemku v časti Dlhé Diely, v Bratislave, v mestskej časti Karlova Ves, Bratislava IV, je v primeranej dostupnosti širšieho aj historického centra Bratislavy, s možnosťou cesty autom, alebo prostriedkom MHD. Vzdialenosť autom do centra mesta je asi cca 10 - 15 min. jazdy autom, podľa aktuálnej dopravnej situácie. V dostupnej vzdialenosti sú terminály železničnej a autobusovej dopravy, odkiaľ možno použiť regionálne, nadregionálne, medzimestské, ako aj medzištátne železničné spojenie. Linky zastávok MHD sú vo vzdialenosti cca 200 m od polyfunkčného objektu, s.č. 3565, s garážami. Podľa LV č. 4493, k.ú. Karlova Ves, je spoluvlastnícky podiel nebytového priestoru č. 6 k pozemku, vo veľkosti 342032/1130891. Spoluvlastnícky podiel úpadcu RELCO s.r.o., je vo veľkosti 10/183, z podielu nebytového priestoru č. 6 k pozemku. Každému garážovému státiu (spolu 183) v garážovom dome, vrátane garážových státi úpadcu (celkovo 10 garážových státi), patrí podiel na pozemku o veľkosti podielu 1/183, z podielu NP č. 6 na dotknutých parcelách (342032/1130891). Ku každému garážovému státiu prislúcha rovnaká výmera pozemku 3,42 m², teda aj ku garážovému státiu č. 160 ako predmetu dražby.

Práva a záväzky viaznuce na Predmete dražby:

Ťarchy viaznuce na Predmete dražby:

Na príslušnom liste vlastníctva č. 4493 v časti C Ťarchy sú k Predmetu dražby zapísané nasledovné ťarchy:

Zákonné záložné právo podľa §15 ods.1 zákona č.182/1993 Z.z. v prospech ostatných vlastníkov bytov a nebytových priestorov, Z-5829/2025.

Vyššie opísané ťarchy speňažením majetku v konkurze v súlade s ustanovením § 93 ods. 2 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov zanikajú.

Cena predmetu dražby zistená vyhotovením znaleckého posudku č. 44/2024 vyhotoveným ing. arch. Ivanom Bušovským zo dňa 10.12.2024 znalcom z odboru stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností, evidenčné číslo znalca 910377:

23.700,- EUR (slovom: Dvadsaťtisíc sedemsto eur)

Najnižšie podanie:

18.960,- EUR (slovom: Osemnásťtisíc deväťstošesťdesiat eur)

Minimálne prihodenie:

200,- EUR (slovom: Dvesto eur)

Výška dražobnej zábezpeky:

5.688,- EUR (slovom: Päťtisíc šesťstoosemdesiatosem eur)

Spôsob a lehota na zloženie dražobnej zábezpeky:**A. Spôsob zloženia dražobnej zábezpeky:**

a) v hotovosti zložená do pokladne Organizátora dražby alebo k rukám Organizátora dražby priamo na dražbe najneskôr do otvorenia dražby,

b) v hotovosti vkladom na bankový účet správy konkurznej podstaty Úpadcu (číslo účtu v tvare IBAN: SK50 1100 0000 0029 4402 4973, vedený v Tatra banka, a.s., VS: 022025, dokladom o úhrade je originál dokumentu „vklad v hotovosti na účet“ s označením, že ide o dražobnú zábezpeku ku konkrétnemu číslu dražby (nutnosť súčasného doloženia kópie takéhoto dokladu). Dražobná zábezpeka musí byť k okamihu otvorenia dražby pripísaná na účet správy konkurznej podstaty Úpadcu,

c) bezhotovostným prevodom v prospech bankového účtu správy konkurznej podstaty Úpadcu (číslo účtu v tvare IBAN: SK50 1100 0000 0029 4402 4973, vedený v Tatra banka, a.s., VS: 022025), dokladom o úhrade je originál dokumentu „potvrdenie o bezhotovostnom prevode finančných prostriedkov“ s označením, že ide o dražobnú zábezpeku ku konkrétnemu číslu dražby (nutnosť súčasného doloženia kópie takéhoto dokladu). Dražobná zábezpeka musí byť k okamihu otvorenia dražby pripísaná na účet správy konkurznej podstaty Úpadcu,

c) banková záruka (jej originál alebo úradne overená kópia) v prospech Organizátora dražby s výhradou prevodu platby po doručení zápisnice o vykonaní dražby za predpokladu, že účastník dražby sa stane vydražiteľom,

d) úhrada dražobnej zábezpeky nie je možná platobnou kartou, zmenkou alebo šekom.

B. Lehota na zloženie dražobnej zábezpeky:

- lehota na úhradu dražobnej zábezpeky sa končí otvorením dražby;

Pozn.: iný spôsob úhrady dražobnej zábezpeky je vylúčený.

C. Spôsob vrátenia dražobnej zábezpeky:

- v zmysle ustanovenia § 15 Zákona o DD alebo v zmysle ustanovenia § 19 Zákona o DD;

Spôsob úhrady ceny dosiahnutej vydražením:

a) v hotovosti k rukám Organizátora dražby po skončení dražby, ak cena dosiahnutá vydražením nepresiahne sumu 6.640,- Eur

b) ak cena dosiahnutá vydražením presiahne sumu 6.640,- Eur vkladom na účet správy konkurznej podstaty Úpadcu alebo bankovým prevodom na účet správy konkurznej podstaty Úpadcu (číslo účtu v tvare IBAN: SK50 1100 0000 0029 4402 4973, vedený v Tatra banka, a.s., VS: 022025), s označením čísla dražby, najneskôr do 15 dní odo dňa skončenia dražby.

Pozn.: Úpadca nie je platiteľom DPH, odpočet DPH ani prenos daňovej povinnosti nie je možný. Cena dosiahnutá vydražením je konečná cena, ktorá neobsahuje DPH.

Obhliadka predmetu dražby:

Termín č. 1: dňa 02.06.2025 o 10:00 hod., stretnutie záujemcov sa uskutoční pred bytovým domom so súp. č. 3565 na ulici Majerníkova 1/B v Bratislave-Karlova Ves.

Termín č. 2: dňa 04.06.2025 o 10:00 hod., stretnutie záujemcov sa uskutoční pred bytovým domom so súp. č. 3565 na ulici Majerníkova 1/B v Bratislave-Karlova Ves.

Organizačné opatrenia:

Záujemcovia o vykonanie obhliadky sú povinní ohlásiť svoju účasť na obhliadke telefonicky alebo e-mailom najneskôr 24 hodín pred stanoveným termínom obhliadky na tel. č. 0908 989 977 alebo na e-mailovú adresu bratislava@irk.sk.

Nadobudnutie vlastníckeho práva k predmetu dražby:

Ak uhradil vydražiteľ cenu dosiahnutú vydražením v ustanovenej lehote, prechádza na neho vlastnícke právo alebo iné právo k predmetu dražby udelením príklepu.

Poznámka:

Vlastnícke právo prechádza na vydražiteľa udelením príklepu. Prechodom vlastníckeho práva (speňažením) zanikajú všetky záložné práva postupom podľa ustanovenia § 93 ods. 2 ZKR, ak predtým nezanikli podľa ustanovenia § 28 ods. 4 ZKR.

Podľa ustanovenia § 30 Zákona o DD, druhá veta, predkupné právo viaznuce na predmete dražby zaniká udelením príklepu, ak vydražiteľ uhradil cenu dosiahnutú vydražením predmetu dražby v ustanovenej lehote; to neplatí v prípade predkupného práva spoluvlastníkov vecí k spoluvlastníckemu podielu. Prechodom vlastníckeho práva (speňažením) nehnuteľností, na ktorej viazne zákonné predkupné právo, aj pre prípad, ak podielový spoluvlastník svoje predkupné právo viaznuce na predmete dražby odo dňa doručenia písomnej ponuky v zákonnej lehote neuplatní, zostáva mu predkupné právo k predmetu dražby zachované aj voči vydražiteľovi ako novému spoluvlastníkovi predmetu dražby.

Podmienky odovzdania predmetu dražby vydražiteľovi:

a) zaplatenie ceny dosiahnutej vydražením podľa § 27 ods. 1 Zákona o DD,

b) osvedčený odpis notárskej zápisnice osvedčujúcej priebeh dražby podľa § 29 Zákona o DD.

- Po nadobudnutí vlastníckeho alebo iného práva vydražiteľa k predmetu dražby (t.j. po zaplatení ceny dosiahnutej vydražením podľa § 27 ods. 1 Zákona o DD), je organizátor dražby povinný odovzdať predmet dražby a listiny, ktoré osvedčujú vlastnícke právo a sú nevyhnutné na nakladanie s predmetom dražby alebo osvedčujú iné práva vydražiteľa k predmetu dražby, bez zbytočného odkladu vydražiteľovi; vydražiteľ prevzatie predmetu dražby písomne potvrdí,
- Ak ide o dražbu bytu, domu, inej nehnuteľnosti, podniku alebo jeho časti alebo ak najnižšie podanie hnutelných vecí, práv a iných majetkových hodnôt presiahnu sumu 33.193,92 €, predchádzajúci vlastník je povinný odovzdať predmet dražby na základe predloženia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice a doloženia totožnosti vydražiteľa bez zbytočných prietahov. Organizátor dražby je povinný na mieste spísať zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby. Zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby podpíšu predchádzajúci vlastník predmetu dražby, vydražiteľ a organizátor dražby. Jedno vyhotovenie zápisnice dostane predchádzajúci vlastník a dve vyhotovenia dostane vydražiteľ. Ak niektorá osoba odmietne zápisnicu podpísať alebo ju prevziať, táto skutočnosť sa vyznačí v zápisnici a zápisnica sa považuje za odovzdanú aj tejto osobe; o tom organizátor túto osobu poučí. Na ostatné náležitosti zápisnice o odovzdaní predmetu dražby sa primerane použijú ustanovenia § 29 ods. 2 Zákona o DD.

Pozn.: V zmysle ustanovenia § 29 ods. 5 Zákona o DD všetky náklady spojené s odovzdaním a prevzatím predmetu dražby nesie vydražiteľ!

Priebeh dražby osvedčí notárskou zápisnicou:

Mgr. Tomáš Leškovský, so sídlom Notárskeho úradu Žabotova 2/B, 811 04 Bratislava.

Upozornenie/poučenie:

V prípade, ak sa spochybňuje platnosť záložnej zmluvy alebo boli porušené ustanovenia Zákona o DD, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu okrem prípadu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa osobitného predpisu (zákon 253/1998 Z. z.); v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto

lehoty.

Osoba, ktorá na základe vyššie uvedeného podala na súde žalobu o neplatnosť dražby, je povinná oznámiť príslušnému okresnému úradu začatie súdneho konania. Účastníkmi súdneho konania o neplatnosť dražby sú navrhovateľ a organizátor dražby, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa ustanovenia § 21 odsek 2. Zákona o DD.

Ak vydražiteľ zmaril dražbu alebo ak súd určil dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.

Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým Organizátorom dražby na tom istom mieste a ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.

Všetky osoby, ktoré majú k predmetu dražby iné práva, ich musia preukázať najneskôr do termínu otvorenia dražby a uplatniť ich na dražbe ako dražitelia.

V Bratislave, dňa 29.04.2025

Za navrhovateľa a organizátora dražby:

Mgr. Karina Nociarová

komplementár

I & R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k.s.

/úradne osvedčený podpis/“

K019904

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: RELCO s.r.o. v konkurze

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Okružná 3239, 900 01 Modra

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 36 541 818

Obchodné meno správcu: I & R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k.s.

Sídlo správcu: Šoltésovej 2, 811 08 Bratislava

Spisová značka správcovského spisu: 8K/53/2015 S 1436

Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III

Spisová značka súdneho spisu: 8K/53/2015

Druh podania: Oznámenia súvisiace s dražbou majetku podliehajúceho konkurzu

Oznámenie o opakovanej dobrovoľnej dražbe č. 3/2025

v zmysle ustanovenia § 17 zákona č. 527/2002 Z. z.

o dobrovoľných dražbách v znení neskorších predpisov

(ďalej len „Zákon o DD“)

Označenie organizátora a navrhovateľa dražby:

obchodné meno: **I & R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k.s.**
sídlo: Šoltésovej 2, 811 08 Bratislava
IČO: 36 865 265
IČ DPH: SK2022911792
Zapísaný: v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sr, vložka číslo 841/B
a v zozname správcov Ministerstva spravodlivosti SR pod č. S 1436
Zastúpený: Mgr. Karina Nociarová, komplementár oprávnený konať samostatne

ako správca úpadcu:

obchodné meno: **RELCO s.r.o.**
sídlo: Okružná 3239, 900 01 Modra
IČO: IČO: 36 541 818
Zapísaný: v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka číslo 72940/B

Miesto, dátum a čas otvorenia dražby:

Miesto dražby: zasadacia miestnosť v sídle Organizátora dražby nachádzajúceho sa na adrese Šoltésovej 2, 811 08 Bratislav
Dátum dražby: 11.06.2025 (streda)
Čas otvorenia dražby: 09:30 hod.
Čas otvorenia pre účastníkov: 09:15 hod.
Čas otvorenia dražby pre verejnosť: 09:20 hod.

Pozn: Pokiaľ bude za účastníka konať na dražbe osoba poverená na základe písomného splnomocnenia (splnomocnenec), vyžaduje sa úradne osvedčená pravosť podpisu splnomocniteľa.

Účastník dražby je povinný doložiť čestné vyhlásenie, že nie je osobou vylúčenou z dražby.

Uznesením Okresného súdu Bratislava I zo dňa 09.05.2016, uverejneným v Obchodnom vestníku MS SR č. 92/2016 pod značkou záznamu K011322 dňa 13.05.2016, súd vyhlásil konkurz na majetok **RELCO s.r.o. v konkurze**, so sídlom Okružná 3239, 900 01 Modra, IČO: 36 541 818, zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č.: 72940/B (ďalej len „**Úpadca**“) a ustanovil do funkcie správcu Úpadcu JUDr. Evu Bielikovú, so sídlom Stromová 13, 831 01 Bratislava, zn. správcu S 405 (ďalej len „**Pôvodný správca**“)

Uznesením Okresného súdu Bratislava I zo dňa 07.11.2016, uverejneným v Obchodnom vestníku MS SR č. 217/2016 pod značkou záznamu K025607 dňa 11.11.2016, súd odvolal z funkcie Pôvodného správcu a do funkcie správcu Úpadcu ustanovil **I & R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k.s.** so sídlom Šoltésovej 2,

811 06 Bratislava, IČO: 36 865 265, zn. správcu S 1436 (ďalej len „Správca“).

Podľa ustanovenia § 92 ods. 1 písm. d) zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZKR“): „Správca môže na účely speňaženia majetku zorganizovať dražbu, ponukové konanie alebo iný súťažný proces smerujúci k predaju majetku.“

V súlade s citovaným ustanovením ZKR bol Správcomi veriteľským výborom nezabezpečených veriteľov Úpadcu ako príslušným orgánom podľa ustanovenia § 82 ods. 2 písm. a) ZKR udelený dňa 20.01.2025 záväzný pokyn na speňaženie majetku v podielovom spoluvlastníctve Úpadcu (nebytový priestor) zapísaného do súpisu všeobecnej podstaty nezabezpečených veriteľov Úpadcu, ktorý bol zverejnený v Obchodnom vestníku MS SR č. 104/2023 pod značkou záznamu K030812 dňa 01.06.2023, pod súpisovou položkou majetku s por. č. 15, v znení aktualizácie zverejnenej v Obchodnom vestníku MS SR č. 59/2024 pod značkou záznamu K016338 dňa 22.03.2024, a to prostredníctvom dražby organizovanej Správcom v zmysle ustanovenia § 92 ods. 1 písm. d) ZKR v spojení s ustanovením § 92 ods. 6 ZKR, za podmienok uvedených v záväznom pokyne – garážové státiá speňažované jednotlivo v samostatných dražbách (zápisnica zo zasadnutia veriteľského výboru Úpadcu konaného dňa 20.01.2025, zverejnená v Obchodnom vestníku MS SR č. 19/2025 pod značkou záznamu K004382 dňa 29.01.2025).

Označenie dražby:

Druhé kolo dražby.

Predmet dražby:

Predmetom dražby je nasledovný nehnuteľný majetok, ktorý sa bude speňažovať na dobrovoľnej dražbe:

Nebytový priestor č. NP: 6, druh NP: 2 Garáž nachádzajúci sa vo vchode 1B bytového domu Majerníkova 1B, so súpisným číslom 3565, postavenom na pozemku s parc. č. KN-C 1426/649 o výmere 589 m², zastavaná plocha a nádvorie, a na pozemku s parc. č. KN-C 1426/650 o výmere 1049 m², zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na liste vlastníctva č. 4493, vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, pre okres Bratislava IV, obec Bratislava – Karlova Ves, k.ú. Karlova Ves, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/183 k celku – garážové státiá č. 164 na nadzemnom podlaží (prízemie) bytového domu;

- k nemu prislúchajúcu časť podielu o veľkosti 1/183 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve bytového domu z podielu o veľkosti 342032/1130891 k celku; zápis na liste vlastníctva č. 4493 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre štát: Slovenská republika, okres Bratislava IV, obec: Bratislava-Karlova Ves, k. ú.: Karlova Ves, a
- k nemu prislúchajúcu časť podielu o veľkosti 1/183 na zastavanom pozemku (KN-C 1426/649 a KN-C 1426/650) z podielu o veľkosti 342032/1130891 k celku; zápis na liste vlastníctva č. 4493 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre štát: Slovenská republika, okres Bratislava IV, obec: Bratislava-Karlova Ves, k. ú.: Karlova Ves, a
- k nemu prislúchajúcu časť podielu o veľkosti 1/183 na priľahlých pozemkoch (KN-C 1426/443 a KN-C 1426/651) z podielu o veľkosti 342032/1130891 k celku, zápis na liste vlastníctva č. 4493 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre štát: Slovenská republika, okres Bratislava IV, obec: Bratislava-Karlova Ves, k. ú.: Karlova Ves.

Opis Predmetu dražby a stavu Predmetu dražby:

Spoločnosti RELCO s.r.o. v konkurze patrí spoluvlastnícky podiel na Nebytovom priestore číslo 6, druh nebytového priestoru: 2 (Garáž) vo vchode č. Majerníkova 1/B bytového domu, popis stavby: Polyf. bytový objekt s garážami, s. č. 3565, k. ú. Karlova Ves, o veľkosti 10/183 k celku pozostávajúci z celkovo 10 garážových státi: č. 160, č. 164, č. 165, č. 166, č. 172, č. 174, č. 175, č. 176, č. 177 a č. 178, na streche garážovej časti bytového domu), a

- k nemu prislúchajúci podiel o veľkosti 10/183 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve bytového domu z podielu o veľkosti 342032/1130891 k celku; zápis na liste vlastníctva č. 4493 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre štát: Slovenská republika, okres Bratislava IV, obec: Bratislava-Karlova Ves, k. ú.: Karlova Ves, a
- k nemu prislúchajúci podiel o veľkosti 10/183 na zastavanom pozemku (KN-C 1426/649 a KN-C

1426/650) z podielu o veľkosti 342032/1130891 k celku; zápis na liste vlastníctva č. **4493** vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre štát: Slovenská republika, okres Bratislava IV, obec: Bratislava-Karlova Ves, k. ú.: Karlova Ves, a

- k nemu prislúchajúci podiel o veľkosti 10/183 na príľahlých pozemkoch (KN-C 1426/443 a KN-C 1426/651) z podielu o veľkosti 342032/1130891 k celku, zápis na liste vlastníctva č. **4493** vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre štát: Slovenská republika, okres Bratislava IV, obec: Bratislava-Karlova Ves, k. ú.: Karlova Ves.

Predmet dražby – tvorí výlučne len garážové státie č. 164 na nadzemnom podlaží (prízemie) bytového domu (podiel o veľkosti 1/183 k celku), vrátane prislúchajúceho podielu (1/183 k celku) na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve bytového domu, na zastavanom pozemku a na príľahlých pozemkoch (z podielu o veľkosti 342032/1130891) v zmysle opisu uvedeného v časti „Predmet dražby“.

POPIS BYTOVÉHO DOMU.

Popis polyfunkčného bytového objektu s garážami, s.č. 3565, postaveného na pozemku p.č. 1426/649 a 650, na Majerníkovej ul. č. 1 B, v k.ú. Karlova Ves, Bratislava IV. Ide o dvadsaťpodlažný polyfunkčný bytový objekt s garážami, s.č.3565, postavený na p.č. 1426/649 a 650, v k.ú. Karlova Ves. Objekt bol daný do užívania v r. 2009, kolaudačným rozhodnutím, na základe potvrdenia správcu bytového domu, Bytkomfort – BA, a.s., Železničná 13, Bratislava, PSČ 811 04, zo dňa 14.8.2023. Objekt polyfunkčného bytového domu a objekt garáží sú dispozične a prevádzkovo prepojené. Konštrukčne sú navzájom od dilatované, z dôvodu nerovnakého počtu podlaží. Polyfunkčný bytový objekt má 20 podlaží, garáže majú 4 podlažia. Stavebné objekty majú nerovnakú výšku a rozdielnu typológiu priestorov, čo súvisí s rozdielnou modulovou osnova nosných konštrukcií. Nosné konštrukcie oboch častí sú zo železobetónu. Hlavný vstup do polyfunkčného domu pre peších, je vchodom je z Majerníkovej ulice, z úrovne chodníka. Garážový dom je pre osobné autá prístupný automatickou bránou, orientovanou do Tománkovej ulice. Polyfunkčný dom má dve pozemné podlažia, kde sa nachádzajú pivničné kóje vlastníkov a užívateľov bytov. V 1. NP sa nachádzajú nebytové priestory slúžiace ako maloobchodné jednotky a služby obyvateľstvu, prístupné s chodníka Majerníkovej ulice. 2. NP až 18. NP sú typické podlažia, na každom podlaží sú 4 byty (alebo apartmány). 19. a 20. podlažie, sú atypické, s dvomi apartmánmi na každom podlaží. Polyfunkčný dom ako celok má 72 bytov, 14 apartmánov a 6 nebytových priestorov. NP č. 6, je garážový dom, ako súčasť polyfunkčného bytového objektu.

POPIS NEBYTOVEHO PRIESTORU

Popis nebytového priestoru č. 6 – garážového domu, v polyfunkčnom bytovom objekte s.č. 3565, postaveného na p.č. 1426/649 a 650, na Majerníkovej ul. č. 1 B, v k.ú. Karlova Ves, Bratislava IV. Ide o štvorpodlažný stavebný objekt, čiastočne zapustený pod úroveň terénu, určený na garážovanie osobných motorových vozidiel. Strecha stavebného objektu (označená ako prízemie) je takisto využívaná na parkovanie vozidiel. V suteréne na -4. podzemnom podlaží (suterén – 4) sa nachádzajú parkovacie státi č. 1 – 41. Na -3. podzemnom podlaží (suterén – 3) sa nachádzajú parkovacie státi č. 42 – 79. Na -2. podzemnom podlaží (suterén – 2) sa nachádzajú parkovacie státi č. 80 – 114. Na -1. podzemnom podlaží (suterén – 1) sa nachádzajú parkovacie státi č. 115 – 152. Na nadzemnom podlaží (prízemí) sa nachádzajú parkovacie státi č. 153 – 183. Vjazd automobilov do garáží je z Tománkovej ulice. Vjazd je výškovo osadený v úrovni suterénu – 2. podlažie, čo odpovedá výškovej nivelete ulice. Z úrovne každého krytého podlažia garážového domu, je komunikačné prepojenie pre peších („suchou nohou“), do komunikačného jadra polyf. bytového objektu. Ohodnocované parkovacie státi čísla 160, 164, 165, 166, 172, 174, 175, 176, 177 a 178, t.j. spolu 10 státí, sa nachádzajú na nadzemnom podlaží (prízemí)

Konštrukčné riešenie objektu garáží. Nosný systém tvorí žb. konštrukcia nosných stĺpov, nosných stien a žb. monolitického stropu. Jednotlivé podlažia sa nachádzajú v dvoch výškových úrovniach (medzi podestách). Príjazdové rampy v garáži sú so sklonom 10 až 14 %. Vjazd automobilov je z -2. PP, z úrovne Tománkovej ulice. Z tohto podlažia je riešený únikový východ pre peších. Vjazd do garáže a výjazd na prízemie – strechu parkovacieho domu, je cez lamelové, dve automatické garážové brány, s možnosťou ovládania cez mobilný telefón. V garáži je zavedená svetelná aj motorická elektroinštalácia. Na strope sú osadené hlásiče požiaru. Objekt má čiastočné prirodzené vetranie, ale prevláda odvetranie vzduchotechnikou. Naprieč všetkými podlažiami garáží je dvojramenné schodisko ústiace na úroveň strechy garáží. Podlaha garáží je odkanalizovaná kanalizačnými vpustami a kanalizačnými žľabmi. Parkovacie miesta sú vyznačené horizontálnym značením na podlahe jednotlivých podlaží. Vrchné podlažie garáží tvorí strecha s parkovacími miestami, kde sa nachádza väčšina ohodnocovaných garážových státí. Strecha je opatrená zábradlím ktorý čiastočne tvorí atika strechy s osadeným kovovým zábradlím. Priestor strechy pre peších je verejne prístupný z chodníka Majerníkovej ulice. Objekt je v dobrom stavebnotechnickom stave, pravidelne udržiavaný a spravovaný, s predpokladanou životnosťou celej stavby 80 rokov. Opotrebenie má hodnotu 18,75 %. Výpočet plochy pripadajúcej na 1 garážové

státie v objekte garážového domu, vrátane podielu na vnútorných komunikáciách a šikmých rámp medzi podzemnými podlažiami: Výmera nebytového priestoru č.6 celkom 3420,32 m² , z toho podiel na 1 garážové miesto (vrátane komunikácií): 3420,32 m² : 183 = 18,69 m²

Nebytový priestor (NP) č. 6 garážové státie č. 164 na nadzemnom podlaží (prízemie) bytového domu, vo vchode Majerníkova 1/B, súpisné č. 3565, zapísaný v LV č. 4493, v k.ú. Karlova Ves, Bratislava IV. Podlahová plocha (m²) – 18,69 m². Začiatok užívania r. 2009.

Analýza polohy nehnuteľností.

Nehnuteľnosti sa nachádzajú v k.ú. Karlova Ves, v Bratislave IV, na ulici Majerníkova č. 1 B, v administratívnej časti Dlhé Diely. V lokalite prevláda sídlisková zástavba z dvadsiateho storočia s novšími stavebnými zásahmi, formou občianskej a bytovej výstavby. V území prevládajú funkčné objekty občianskej vybavenosti. Časť občianskej vybavenosti je zonálneho, mestského, nadmestského až celoštátneho významu. Dlhé Diely sú v primeranej dopravnej dostupnosti širšieho aj historického centra Bratislavy, s možnosťou cesty autom, alebo prostriedkom MHD. Vzdialenosť autom do centra mesta je asi cca 10 - 15 min. jazdy, podľa aktuálnej dopravnej situácie. V dostupnej vzdialenosti je diaľnica Bratislava – Brno. V susedných mestských častiach sú terminály železničnej a autobusovej dopravy, odkiaľ možno použiť regionálne, nadregionálne, medzimestské, ako aj medzištátne železničné spojenie. Územie je na ostatné časti mesta dopravne napojené na sieťou MHD. Linky zastávok MHD sú vo vzdialenosti cca 200 m od polyfunkčného objektu s garážami, s.č. 3565. V mieste sa nachádzajú kompletne inžinierske siete a technická infraštruktúra, s primeraným množstvom parkovacích miest. Predmetná lokalita, Dlhé Diely, patrí medzi vyhľadávané v rámci Karlovej Vsi i celej Bratislavy. Hlavne v segmente stavieb na bývanie a občianskej vybavenosti. V blízkosti lokality je možnosť dennej a sezónnej rekreácie, početné turistické a cyklotrasy, v lesnom teréne Malých Karpát, najbližšia a vyhľadávaná lokalita Kráľova hora, Sihot', Devín, cyklotrasy pozdĺž rieky Moravy a iné. Na základe komplexného posúdenia, zhodnotenia výhod aj nevýhod polohy lokality vo vzťahu k mestu ako celku možno polohu lokality hodnotiť ako dobrú.

Analýza využitia nehnuteľností.

Garážové státia (vrátane garážového státia č. 164 ako predmetu dražby) sú súčasťou polyfunkčného bytového objektu s garážami, s.č. 3565, v k. ú. Karlova Ves, na Majerníkovej ulici č. 1 B. V LV č. 4493 sú garážové státia (vrátane garážového státia č. 164 ako predmetu dražby) evidované ako súčasť nebytového priestoru č. 6, ktorý je nazývaný tiež garážový dom. Garážový dom má spolu 183 státí.

Analýza prípadných rizík spojených s využívaním nehnuteľnosti.

V danej lokalite neboli zistené riziká, ktoré by negatívne vplývali na využívanie nehnuteľnosti. Prístup k nehnuteľnosti je z miestnej komunikácie, ničím neobmedzený. Stavba, polyfunkčný bytový dom a jeho príslušenstvo, nevykazujú viditeľné technické vady a poruchy, ktoré by bránili spoľahlivému a bezpečnému užívaniu stavby. Neboli zistené mimoriadne riziká.

POPIS POZEMKOV

Pozemok, príslušenstvo k polyfunkčnému bytovému objektu, predstavuje zastavanú plochu a nádvorie, v intraviláne mesta, administratívnej časti Dlhé Diely. Pozemok je prístupný z dvoch strán, z verejnej komunikácie, Majerníkovej a Kresánkovej ulice. Na pozemku je postavený polyfunkčný bytový objekt s garážami, s.č. 3565. Pozemok je mierne svažité so sklonom v smere zo severu na juh, s možnosťou napojenia na všetky rozhodujúce inžinierske siete. Lokalita pozemku v časti Dlhé Diely, v Bratislave, v mestskej časti Karlova Ves, Bratislava IV, je v primeranej dostupnosti širšieho aj historického centra Bratislavy, s možnosťou cesty autom, alebo prostriedkom MHD. Vzdialenosť autom do centra mesta je asi cca 10 - 15 min. jazdy autom, podľa aktuálnej dopravnej situácie. V dostupnej vzdialenosti sú terminály železničnej a autobusovej dopravy, odkiaľ možno použiť regionálne, nadregionálne, medzimestské, ako aj medzištátne železničné spojenie. Linky zastávok MHD sú vo vzdialenosti cca 200 m od polyfunkčného objektu, s.č. 3565, s garážami. Podľa LV č. 4493, k.ú. Karlova Ves, je spoluvlastnícky podiel nebytového priestoru č. 6 k pozemku, vo veľkosti 342032/1130891. Spoluvlastnícky podiel úpadcu RELCO s.r.o., je vo veľkosti 10/183, z podielu nebytového priestoru č. 6 k pozemku. Každému garážovému státiu (spolu 183) v garážovom dome, vrátane garážových státí úpadcu (celkovo 10 garážových státí), patrí podiel na pozemku o veľkosti podielu 1/183, z podielu NP č. 6 na dotknutých parcelách (342032/1130891). Ku každému garážovému státiu prislúcha rovnaká výmera pozemku 3,42 m², teda aj ku garážovému státiu č. 164 ako predmetu dražby.

Práva a záväzky viazujuce na Predmete dražby:

Ťarchy viaznuce na Predmete dražby:

Na príslušnom liste vlastníctva č. 4493 v časti C Ťarchy sú k Predmetu dražby zapísané nasledovné ťarchy:

Zákonné záložné právo podľa §15 ods.1 zákona č.182/1993 Z.z. v prospech ostatných vlastníkov bytov a nebytových priestorov, Z-5829/2025.

Vyššie opísané ťarchy speňažením majetku v konkurze v súlade s ustanovením § 93 ods. 2 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov zanikajú.

Cena predmetu dražby zistená vyhotovením znaleckého posudku č. 44/2024 vyhotoveným ing. arch. Ivanom Bušovským zo dňa 10.12.2024 znalcom z odboru stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností, evidenčné číslo znalca 910377:

23.700,- EUR (slovom: Dvadsaťtisíc sedemsto eur)

Najnižšie podanie:

18.960,- EUR (slovom: Osemnásťtisíc deväťstošesťdesiat eur)

Minimálne prihodenie:

200,- EUR (slovom: Dvesto eur)

Výška dražobnej zábezpeky:

5.688,- EUR (slovom: Päťtisíc šesťstoosemdesiatosem eur)

Spôsob a lehota na zloženie dražobnej zábezpeky:

A. Spôsob zloženia dražobnej zábezpeky:

a) v hotovosti zložená do pokladne Organizátora dražby alebo k rukám Organizátora dražby priamo na dražbe najneskôr do otvorenia dražby,

b) v hotovosti vkladom na bankový účet správy konkurznej podstaty Úpadcu (číslo účtu v tvare IBAN: SK50 1100 0000 0029 4402 4973, vedený v Tatra banka, a.s., VS: 032025, dokladom o úhrade je originál dokumentu „vklad v hotovosti na účet“ s označením, že ide o dražobnú zábezpeku ku konkrétnemu číslu dražby (nutnosť súčasného doloženia kópie takéhoto dokladu). Dražobná zábezpeka musí byť k okamihu otvorenia dražby pripísaná na účet správy konkurznej podstaty Úpadcu,

c) bezhotovostným prevodom v prospech bankového účtu správy konkurznej podstaty Úpadcu (číslo účtu v tvare IBAN: SK50 1100 0000 0029 4402 4973, vedený v Tatra banka, a.s., VS: 032025), dokladom o úhrade je originál dokumentu „potvrdenie o bezhotovostnom prevode finančných prostriedkov“ s označením, že ide o dražobnú zábezpeku ku konkrétnemu číslu dražby (nutnosť súčasného doloženia kópie takéhoto dokladu). Dražobná zábezpeka musí byť k okamihu otvorenia dražby pripísaná na účet správy konkurznej podstaty Úpadcu,

c) banková záruka (jej originál alebo úradne overená kópia) v prospech Organizátora dražby s výhradou prevodu platby po doručení zápisnice o vykonaní dražby za predpokladu, že účastník dražby sa stane vydražiteľom,

d) úhrada dražobnej zábezpeky nie je možná platobnou kartou, zmenkou alebo šekom.

B. Lehota na zloženie dražobnej zábezpeky:

- lehota na úhradu dražobnej zábezpeky sa končí otvorením dražby;

Pozn.: iný spôsob úhrady dražobnej zábezpeky je vylúčený.

C. Spôsob vrátenia dražobnej zábezpeky:

- v zmysle ustanovenia § 15 Zákona o DD alebo v zmysle ustanovenia § 19 Zákona o DD;

Spôsob úhrady ceny dosiahnutej vydražením:

a) v hotovosti k rukám Organizátora dražby po skončení dražby, ak cena dosiahnutá vydražením nepresiahne sumu 6.640,- Eur

b) ak cena dosiahnutá vydražením presiahne sumu 6.640,- Eur vkladom na účet správy konkurznej podstaty Úpadcu alebo bankovým prevodom na účet správy konkurznej podstaty Úpadcu (číslo účtu v tvare IBAN: SK50 1100 0000 0029 4402 4973, vedený v Tatra banka, a.s., VS: 032025), s označením čísla dražby, najneskôr do 15 dní odo dňa skončenia dražby.

Pozn.: Úpadca nie je platiteľom DPH, odpočet DPH ani prenos daňovej povinnosti nie je možný. Cena dosiahnutá vydražením je konečná cena, ktorá neobsahuje DPH.

Obhliadka predmetu dražby:

Termín č. 1: dňa 02.06.2025 o 10:00 hod., stretnutie záujemcov sa uskutoční pred bytovým domom so súp. č. 3565 na ulici Majerníkova 1/B v Bratislave-Karlova Ves.

Termín č. 2: dňa 04.06.2025 o 10:00 hod., stretnutie záujemcov sa uskutoční pred bytovým domom so súp. č. 3565 na ulici Majerníkova 1/B v Bratislave-Karlova Ves.

Organizačné opatrenia:

Záujemcovia o vykonanie obhliadky sú povinní ohlásiť svoju účasť na obhliadke telefonicky alebo e-mailom najneskôr 24 hodín pred stanoveným termínom obhliadky na tel. č. 0908 989 977 alebo na e-mailovú adresu bratislava@irkr.sk.

Nadobudnutie vlastníckeho práva k predmetu dražby:

Ak uhradil vydražiteľ cenu dosiahnutú vydražením v ustanovenej lehote, prechádza na neho vlastnícke právo alebo iné právo k predmetu dražby udelením príklepu.

Poznámka:

Vlastnícke právo prechádza na vydražiteľa udelením príklepu. Prechodom vlastníckeho práva (speňažením) zanikajú všetky záložné práva postupom podľa ustanovenia § 93 ods. 2 ZKR, ak predtým nezanikli podľa ustanovenia § 28 ods. 4 ZKR.

Podľa ustanovenia § 30 Zákona o DD, druhá veta, predkupné právo viaznuce na predmete dražby zaniká udelením príklepu, ak vydražiteľ uhradil cenu dosiahnutú vydražením predmetu dražby v ustanovenej lehote; to neplatí v prípade predkupného práva spoluvlastníkov veci k spoluvlastníckemu podielu. Prechodom vlastníckeho práva (speňažením) nehnuteľností, na ktorej viazne zákonné predkupné právo, aj pre prípad, ak podielový spoluvlastník svoje predkupné právo viaznuce na predmete dražby odo dňa doručenia písomnej ponuky v zákonnej lehote neuplatní, zostáva mu predkupné právo k predmetu dražby zachované aj voči vydražiteľovi ako novému spoluvlastníkovi predmetu dražby.

Podmienky odovzdania predmetu dražby vydražiteľovi:

a) zaplatenie ceny dosiahnutej vydražením podľa § 27 ods. 1 Zákona o DD,

b) osvedčený odpis notárskej zápisnice osvedčujúcej priebeh dražby podľa § 29 Zákona o DD.

- Po nadobudnutí vlastníckeho alebo iného práva vydražiteľa k predmetu dražby (t.j. po zaplatení ceny dosiahnutej vydražením podľa § 27 ods. 1 Zákona o DD), je organizátor dražby povinný odovzdať predmet dražby a listiny, ktoré osvedčujú vlastnícke právo a sú nevyhnutné na nakladanie s predmetom dražby alebo osvedčujú iné práva vydražiteľa k predmetu dražby, bez zbytočného odkladu vydražiteľovi; vydražiteľ prevzatie predmetu dražby písomne potvrdí,
- Ak ide o dražbu bytu, domu, inej nehnuteľnosti, podniku alebo jeho časti alebo ak najnižšie podanie

hnuteľných vecí, práv a iných majetkových hodnôt presiahnu sumu 33.193,92 €, predchádzajúci vlastník je povinný odovzdať predmet dražby na základe predloženia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice a doloženia totožnosti vydražiteľa bez zbytočných priesťahov. Organizátor dražby je povinný na mieste spísať zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby. Zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby podpíšu predchádzajúci vlastník predmetu dražby, vydražiteľ a organizátor dražby. Jedno vyhotovenie zápisnice dostane predchádzajúci vlastník a dve vyhotovenia dostane vydražiteľ. Ak niektorá osoba odmietne zápisnicu podpísať alebo ju prevziať, táto skutočnosť sa vyznačí v zápisnici a zápisnica sa považuje za odovzdanú aj tejto osobe; o tom organizátor túto osobu poučí. Na ostatné náležitosti zápisnice o odovzdaní predmetu dražby sa primerane použijú ustanovenia § 29 ods. 2 Zákona o DD.

Pozn.: V zmysle ustanovenia § 29 ods. 5 Zákona o DD všetky náklady spojené s odovzdaním a prevzatím predmetu dražby nesie vydražiteľ!

Priebeh dražby osvedčí notárskou zápisnicou:

Mgr. Tomáš Leškovský, so sídlom Notárskeho úradu Žabotova 2/B, 811 04 Bratislava.

Upozornenie/poučenie:

V prípade, ak sa spochybňuje platnosť záložnej zmluvy alebo boli porušené ustanovenia Zákona o DD, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu okrem prípadu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa osobitného predpisu (zákon 253/1998 Z. z.); v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty.

Osoba, ktorá na základe vyššie uvedeného podala na súde žalobu o neplatnosť dražby, je povinná oznámiť príslušnému okresnému úradu začatie súdneho konania. Účastníkmi súdneho konania o neplatnosť dražby sú navrhovateľ a organizátor dražby, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa ustanovenia § 21 odsek 2. Zákona o DD.

Ak vydražiteľ zmaril dražbu alebo ak súd určil dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.

Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým Organizátorom dražby na tom istom mieste a ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.

Všetky osoby, ktoré majú k predmetu dražby iné práva, ich musia preukázať najneskôr do termínu otvorenia dražby a uplatniť ich na dražbe ako dražitelia.

V Bratislave, dňa 29.04.2025

Za navrhovateľa a organizátora dražby:

Mgr. Karina Nociarová

komplementár

I & R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k.s.

/úradne osvedčený podpis/

K019905

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: RELCO s.r.o. v konkurze
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Okružná 3239, 900 01 Modra
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 36 541 818
Obchodné meno správcu: I & R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k.s.
Sídlo správcu: Šoltésovej 2, 811 08 Bratislava
Spisová značka správcovského spisu: 8K/53/2015 S 1436
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III
Spisová značka súdneho spisu: 8K/53/2015
Druh podania: Iné zverejnenie

Oznámenie o opakovanej dobrovoľnej dražbe č. 03/2025 k nehnuteľnému majetku úpadcu RELCO s.r.o. nachádzajúcemu sa v bytovom dome Majernikova 1/B v Bratislave (miestna časť Karlova Ves) ostatným podielovým spoluvlastníkom

(garážové státie č. 164 – opis predmetu dražby v Oznámení o opakovanej dobrovoľnej dražbe č. 03/2025)

v súlade s ustanovením § 17 ods. 5 písm. e) zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov

(ďalej len „**Zákon o dražbách**“)

Vážení spoluvlastníci,

uznesením Okresného súdu Bratislava I zo dňa 09.05.2016, uverejneným v Obchodnom vestníku MS SR č. 92/2016 pod značkou záznamu K011322 dňa 13.05.2016, súd vyhlásil konkurz na majetok **RELCO s.r.o. v konkurze**, so sídlom Okružná 3239, 900 01 Modra, IČO: 36 541 818, zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č.: 72940/B (ďalej len „**Úpadca**“) a ustanovil do funkcie správcu Úpadcu JUDr. Evu Bielikovou, so sídlom Stromová 13, 831 01 Bratislava, zn. správcu S 405 (ďalej len „**Pôvodný správca**“)

Uznesením Okresného súdu Bratislava I zo dňa 07.11.2016, uverejneným v Obchodnom vestníku MS SR č. 217/2016 pod značkou záznamu K025607 dňa 11.11.2016, súd odvolal z funkcie Pôvodného správcu a do funkcie správcu Úpadcu ustanovil **I & R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k.s.** so sídlom Šoltésovej 2, 811 06 Bratislava, IČO: 36 865 265, zn. správcu S 1436 (ďalej len „**Správca**“).

Podľa ustanovenia § 92 ods. 1 písm. d) zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**ZKR**“): „*Správca môže na účely speňaženia majetku zorganizovať dražbu, ponukové konanie alebo iný súťažný proces smerujúci k predaju majetku.*“

V súlade s vyššie citovaným ustanovením ZKR bol Správcovi veriteľským výborom nezabezpečených veriteľov Úpadcu ako príslušným orgánom podľa ustanovenia § 82 ods. 2 písm. a) ZKR udelený dňa 20.01.2025 záväzný pokyn na speňaženie majetku v podielovom spoluvlastníctve Úpadcu (nebytový priestor) zapísaného do súpisu všeobecnej podstaty nezabezpečených veriteľov Úpadcu, ktorý bol zverejnený v Obchodnom vestníku MS SR č. 104/2023 pod značkou záznamu K030812 dňa 01.06.2023, pod súpisovou položkou majetku s por. č. 15, v znení aktualizácie zverejnenej v Obchodnom vestníku MS SR č. 59/2024 pod značkou záznamu K016338 dňa 22.03.2024, a to prostredníctvom dražby organizovanej Správcom v zmysle ustanovenia § 92 ods. 1 písm. d) ZKR v spojení s ustanovením § 92 ods. 6 ZKR, za podmienok uvedených v záväznom pokyne – garážové státi speňažované jednotlivo v samostatných dražbách (zápisnica zo zasadnutia veriteľského výboru Úpadcu konaného dňa 20.01.2025, zverejnená v Obchodnom vestníku MS SR č. 19/2025 pod značkou záznamu K004382 dňa 29.01.2025).

Podľa ustanovenia § 17 ods. 5 písm. e) zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) (ďalej len „**Zákon o dražbách**“) v znení neskorších predpisov dražobník zašle oznámenie o dražbe „*ak je predmetom dražby spoluvlastnícky podiel k veci, ostatným spoluvlastníkom k tejto veci oznámeným navrhovateľom dražby.*“

Informácia: Pred zorganizovaním dražby na speňaženie majetku Úpadcu (spoluvlastnícky podiel na nebytovom priestore) bol Správcom dodržaný zákonný postup podľa ust. § 93 ods. 1 ZKR. Podľa ust. § 93 ods. 1 ZKR platí, že pri speňažovaní majetku, na ktoré sa viaže zákonné predkupné právo, je správca povinný písomne ponúknuť predmet predkupného práva za podmienok stanovených osobitnými predpismi tomu, kto je z predkupného práva oprávnený. S ohľadom na ustanovenie § 93 ods. 1 ZKR Správca v konkurze vyhlásenom na majetok Úpadcu postupoval tak, že písomne ponúkol všetkým podielovým spoluvlastníkom Úpadcu zapísaným na liste vlastníctva č. 4493, vedeným Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, pre k.ú. Karlova Ves, t.j. ako oprávneným zo zákonného predkupného práva, majetok Úpadcu na kúpu v zmysle ustanovenia § 140 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov. Vzhľadom k uvedenému Správca pri speňažovaní majetku Úpadcu formou dražby organizovanej správcom v súlade s cit. ust. § 92 ods. 1 písm. d) ZKR ďalej nie je viazaný predkupným právom ostatných podielových spoluvlastníkov k majetku Úpadcu.

Podľa ust. § 91 ods. 2 ZKR: „*Účelom speňažovania majetku podliehajúceho konkurzu je získať čo najvyšší výťažok, v čo najkratšom čase, s vynaložením čo najnižších nákladov. Pri speňažovaní majetku podliehajúceho konkurzu správca postupuje spôsobom, ktorý s odbornou starostlivosťou vyberie tak, aby čo najlepšie splnil účel speňažovania a dodržal pravidlá speňažovania ustanovené týmto zákonom.*“

V súlade s vyššie uvedeným **Správca Úpadcu ako navrhovateľ a organizátor opakovanej dobrovoľnej dražby nehnuteľného majetku Úpadcu** (spoluvlastnícky podiel na nebytovom priestore) týmto **ostatným podielovým spoluvlastníkom** zapísaným na liste vlastníctva č. 4493, vedeným Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, pre k.ú. Karlova Ves, **v súlade s ust. 17 ods. 5 písm. e) Zákona o dražbách** – predkladá formou jeho zverejnenia v Obchodnom vestníku MS SR (z dôvodu veľkého počtu dotknutých podielových spoluvlastníkov k majetku Úpadcu v súlade s ust. § 91 ods. 2 ZKR) nasledovné:

„Oznámenie o opakovanej dobrovoľnej dražbe č. 3/2025

v zmysle ustanovenia § 17 zákona č. 527/2002 Z. z.

o dobrovoľných dražbách v znení neskorších predpisov

(ďalej len „Zákon o DD“)

Označenie organizátora a navrhovateľa dražby:

obchodné meno: **I & R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k.s.**

sídlo: Šoltésovej 2, 811 08 Bratislava

IČO: 36 865 265

IČ DPH: SK2022911792

Zapísaný: v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sr, vložka číslo 841/B
a v zozname správcov Ministerstva spravodlivosti SR pod č. S 1436

Zastúpený: Mgr. Karina Nociarová, komplementár oprávnený konať samostatne

ako správca úpadcu:

obchodné meno: **RELCO s.r.o.**

sídlo: Okružná 3239, 900 01 Modra

IČO: IČO: 36 541 818

Zapísaný: v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka číslo 72940/B

Miesto, dátum a čas otvorenia dražby:

Miesto dražby: zasadačia miestnosť v sídle Organizátora dražby nachádzajúceho sa na adrese Šoltésovej 2, 811 08 Bratislava

Dátum dražby: 11.06.2025 (streda)

Čas otvorenia dražby: 09:30 hod.

Čas otvorenia pre účastníkov: 09:15 hod.

Čas otvorenia dražby pre verejnosť: 09:20 hod.

Pozn: Pokiaľ bude za účastníka konať na dražbe osoba poverená na základe písomného splnomocnenia (splnomocnenec), vyžaduje sa úradne osvedčená pravosť podpisu splnomocniteľa.

Účastník dražby je povinný doložiť čestné vyhlásenie, že nie je osobou vylúčenou z dražby.

Uznesením Okresného súdu Bratislava I zo dňa 09.05.2016, uverejneným v Obchodnom vestníku MS SR č. 92/2016 pod značkou záznamu K011322 dňa 13.05.2016, súd vyhlásil konkurz na majetok **RELCO s.r.o. v konkurze**, so sídlom Okružná 3239, 900 01 Modra, IČO: 36 541 818, zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č.: 72940/B (ďalej len „**Úpadca**“) a ustanovil do funkcie správcu Úpadcu JUDr. Evu Bielikovou, so sídlom Stromová 13, 831 01 Bratislava, zn. správcu S 405 (ďalej len „**Pôvodný správca**“)

Uznesením Okresného súdu Bratislava I zo dňa 07.11.2016, uverejneným v Obchodnom vestníku MS SR č. 217/2016 pod značkou záznamu K025607 dňa 11.11.2016, súd odvolal z funkcie Pôvodného správcu a do funkcie správcu Úpadcu ustanovil **I & R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k.s.** so sídlom Šoltésovej 2, 811 06 Bratislava, IČO: 36 865 265, zn. správcu S 1436 (ďalej len „**Správca**“).

Podľa ustanovenia § 92 ods. 1 písm. d) zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**ZKR**“): „Správca môže na účely speňazenia majetku zorganizovať dražbu, ponukové konanie alebo iný súťažný proces smerujúci k predaju majetku.“

V súlade s citovaným ustanovením ZKR bol Správcovi veriteľským výborom nezabezpečených veriteľov Úpadcu ako príslušným orgánom podľa ustanovenia § 82 ods. 2 písm. a) ZKR udelený dňa 20.01.2025 záväzný pokyn na speňazenie majetku v podielovom spoluvlastníctve Úpadcu (nebytový priestor) zapísaného do súpisu všeobecnej podstaty nezabezpečených veriteľov Úpadcu, ktorý bol zverejnený v Obchodnom vestníku MS SR č. 104/2023 pod značkou záznamu K030812 dňa 01.06.2023, pod súpisovou položkou majetku s por. č. 15, v znení aktualizácie zverejnenej v Obchodnom vestníku MS SR č. 59/2024 pod značkou záznamu K016338 dňa 22.03.2024, a to prostredníctvom dražby organizovanej Správcom v zmysle ustanovenia § 92 ods. 1 písm. d) ZKR v spojení s ustanovením § 92 ods. 6 ZKR, za podmienok uvedených v záväznom pokyne – garážové státiá speňazované jednotlivo v samostatných dražbách (zápisnica zo zasadnutia veriteľského výboru Úpadcu konaného dňa 20.01.2025, zverejnená v Obchodnom vestníku MS SR č. 19/2025 pod značkou záznamu K004382 dňa 29.01.2025).

Označenie dražby:

Druhé kolo dražby.

Predmet dražby:

Predmetom dražby je nasledovný nehnuteľný majetok, ktorý sa bude speňazovať na dobrovoľnej dražbe:

Nebytový priestor č. NP: 6, druh NP: 2 Garáž nachádzajúci sa vo vchode 1B bytového domu Majerníkova 1B, so súpisným číslom 3565, postavenom na pozemku s parc. č. KN-C 1426/649 o výmere 589 m², zastavaná plocha a nádvorie, a na pozemku s parc. č. KN-C 1426/650 o výmere 1049 m², zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na liste vlastníctva č. 4493, vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, pre okres Bratislava IV, obec Bratislava – Karlova Ves, k.ú. Karlova Ves, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/183 k celku – garážové státié č. 164 na nadzemnom podlaží (prízemie) bytového domu:

- k nemu prislúchajúcu časť podielu o veľkosti 1/183 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach

- a príslušenstve bytového domu z podielu o veľkosti 342032/1130891 k celku; zápis na liste vlastníctva č. **4493** vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre štát: Slovenská republika, okres Bratislava IV, obec: Bratislava-Karlova Ves, k. ú.: Karlova Ves, a
- k nemu prislúchajúcu časť podielu o veľkosti 1/183 na zastavanom pozemku (KN-C 1426/649 a KN-C 1426/650) z podielu o veľkosti 342032/1130891 k celku; zápis na liste vlastníctva č. **4493** vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre štát: Slovenská republika, okres Bratislava IV, obec: Bratislava-Karlova Ves, k. ú.: Karlova Ves, a
 - k nemu prislúchajúcu časť podielu o veľkosti 1/183 na príľahlých pozemkoch (KN-C 1426/443 a KN-C 1426/651) z podielu o veľkosti 342032/1130891 k celku; zápis na liste vlastníctva č. **4493** vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre štát: Slovenská republika, okres Bratislava IV, obec: Bratislava-Karlova Ves, k. ú.: Karlova Ves.

Opis Predmetu dražby a stavu Predmetu dražby:

Spoločnosti RELCO s.r.o. v konkurze patri spoluvlastnícky podiel na Nebytovom priestore číslo 6, druh nebytového priestoru: 2 (Garáž) vo vchode č. Majerníkova 1/B bytového domu, popis stavby: Polyf. bytový objekt s garážami, s. č. 3565, k. ú. Karlova Ves, o veľkosti 10/183 k celku pozostávajúci z celkovo 10 garážových státi: č. 160, č. 164, č. 165, č. 166, č. 172, č. 174, č. 175, č. 176, č. 177 a č. 178, na streche garážovej časti bytového domu), a

- k nemu prislúchajúci podiel o veľkosti 10/183 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve bytového domu z podielu o veľkosti 342032/1130891 k celku; zápis na liste vlastníctva č. **4493** vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre štát: Slovenská republika, okres Bratislava IV, obec: Bratislava-Karlova Ves, k. ú.: Karlova Ves, a
- k nemu prislúchajúci podiel o veľkosti 10/183 na zastavanom pozemku (KN-C 1426/649 a KN-C 1426/650) z podielu o veľkosti 342032/1130891 k celku; zápis na liste vlastníctva č. **4493** vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre štát: Slovenská republika, okres Bratislava IV, obec: Bratislava-Karlova Ves, k. ú.: Karlova Ves, a
- k nemu prislúchajúci podiel o veľkosti 10/183 na príľahlých pozemkoch (KN-C 1426/443 a KN-C 1426/651) z podielu o veľkosti 342032/1130891 k celku; zápis na liste vlastníctva č. **4493** vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre štát: Slovenská republika, okres Bratislava IV, obec: Bratislava-Karlova Ves, k. ú.: Karlova Ves.

Predmet dražby – tvorí výlučne len garážové státie č. 164 na nadzemnom podlaží (prízemie) bytového domu (podiel o veľkosti 1/183 k celku), vrátane prislúchajúceho podielu (1/183 k celku) na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve bytového domu, na zastavanom pozemku a na príľahlých pozemkoch (z podielu o veľkosti 342032/1130891) v zmysle opisu uvedeného v časti „Predmet dražby“.

POPIS BYTOVÉHO DOMU.

Popis polyfunkčného bytového objektu s garážami, s.č. 3565, postaveného na pozemku p.č. 1426/649 a 650, na Majerníkovej ul. č. 1 B, v k.ú. Karlova Ves, Bratislava IV. Ide o dvadsaťpodlažný polyfunkčný bytový objekt s garážami, s.č.3565, postavený na p.č. 1426/649 a 650, v k.ú. Karlova Ves. Objekt bol daný do užívania v r. 2009, kolaudačným rozhodnutím, na základe potvrdenia správcu bytového domu, Bytkomfort – BA, a.s., Železničná 13, Bratislava, PSČ 811 04, zo dňa 14.8.2023. Objekt polyfunkčného bytového domu a objekt garáží sú dispozične a prevádzkovo prepojené. Konštrukčne sú navzájom od dilatované, z dôvodu nerovnakého počtu podlaží. Polyfunkčný bytový objekt má 20 podlaží, garáže majú 4 podlažia. Stavebné objekty majú nerovnakú výšku a rozdielnu typológiu priestorov, čo súvisí s rozdielnou modulovou osnova nosných konštrukcií. Nosné konštrukcie oboch častí sú zo železobetónu. Hlavný vstup do polyfunkčného domu pre peších, je vchodom je z Majerníkovej ulice, z úrovne chodníka. Garážový dom je pre osobné autá prístupný automatickou bránou, orientovanou do Tománkovej ulice. Polyfunkčný dom má dve pozemné podlažia, kde sa nachádzajú pivničné kóje vlastníkov a užívateľov bytov. V 1. NP sa nachádzajú nebytové priestory slúžiace ako maloobchodné jednotky a služby obyvateľstvu, prístupné s chodníka Majerníkovej ulice. 2. NP až 18. NP sú typické podlažia, na každom podlaží sú 4 byty (alebo apartmány). 19. a 20. podlažie, sú atypické, s dvomi apartmánmi na každom podlaží. Polyfunkčný dom ako celok má 72 bytov, 14 apartmánov a 6 nebytových priestorov. NP č. 6, je garážový dom, ako súčasť polyfunkčného bytového objektu.

POPIS NEBYTOVEHO PRIESTORU

Popis nebytového priestoru č. 6 – garážového domu, v polyfunkčnom bytovom objekte s.č. 3565, postaveného na

p.č. 1426/649 a 650, na Majerníkovej ul. č. 1 B, v k.ú. Karlova Ves, Bratislava IV. Ide o štvorpodlažný stavebný objekt, čiastočne zapustený pod úroveň terénu, určený na garážovanie osobných motorových vozidiel. Strecha stavebného objektu (označená ako prízemie) je takisto využívaná na parkovanie vozidiel. V suteréne na -4. podzemnom podlaží (suterén – 4) sa nachádzajú parkovacie státi č. 1 – 41. Na -3. podzemnom podlaží (suterén – 3) sa nachádzajú parkovacie státi č. 42 – 79. Na -2. podzemnom podlaží (suterén – 2) sa nachádzajú parkovacie státi č. 80 – 114. Na -1. podzemnom podlaží (suterén – 1) sa nachádzajú parkovacie státi č. 115 – 152. Na nadzemnom podlaží (prízemí) sa nachádzajú parkovacie státi č. 153 – 183. Vjazd automobilov do garáží je z Tománkovej ulice. Vjazd je výškovo osadený v úrovni suterénu – 2. podlažie, čo odpovedá výškovej nivelete ulice. Z úrovne každého krytého podlažia garážového domu, je komunikačné prepojenie pre peších („suchou nohou“), do komunikačného jadra polyf. bytového objektu. Ohodnocované parkovacie státi čísla 160, 164, 165, 166, 172, 174, 175, 176, 177 a 178, t.j. spolu 10 státí, sa nachádzajú na nadzemnom podlaží (prízemí)

Konštrukčné riešenie objektu garáží. Nosný systém tvorí žb. konštrukcia nosných stĺpov, nosných stien a žb. monolitického stropu. Jednotlivé podlažia sa nachádzajú v dvoch výškových úrovniach (medzi podestách). Príjazdové rampy v garáži sú so sklonom 10 až 14 %. Vjazd automobilov je z -2. PP, z úrovne Tománkovej ulice. Z tohto podlažia je riešený únikový východ pre peších. Vjazd do garáže a výjazd na prízemie – strechu parkovacieho domu, je cez lamelové, dve automatické garážové brány, s možnosťou ovládania cez mobilný telefón. V garáži je zavedená svetelná aj motorická elektroinštalácia. Na strope sú osadené hlásiče požiaru. Objekt má čiastočne prirodzené vetranie, ale prevláda odvetranie vzduchotechnikou. Naprieč všetkými podlažiami garáží je dvojramenné schodisko ústiace na úroveň strechy garáží. Podlaha garáží je odkanalizovaná kanalizačnými vpustami a kanalizačnými žľabmi. Parkovacie miesta sú vyznačené horizontálnym značením na podlahe jednotlivých podlaží. Vrchné podlažie garáží tvorí strecha s parkovacími miestami, kde sa nachádza väčšina ohodnocovaných garážových státí. Strecha je opatrená zábradlím ktorý čiastočne tvorí atika strechy s osadeným kovovým zábradlím. Priestor strechy pre peších je verejne prístupný z chodníka Majerníkovej ulice. Objekt je v dobrom stavebnotechnickom stave, pravidelne udržiavaný a spravovaný, s predpokladanou životnosťou celej stavby 80 rokov. Opatrebnosť má hodnotu 18,75 %. Výpočet plochy pripadajúcej na 1 garážové státi v objekte garážového domu, vrátane podielu na vnútorných komunikáciách a šikmých rámp medzi podzemnými podlažiami: Výmera nebytového priestoru č.6 celkom 3420,32 m² , z toho podiel na 1 garážové miesto (vrátane komunikácií): 3420,32 m² : 183 = 18,69 m²

Nebytový priestor (NP) č. 6 garážové státi č. 164 na nadzemnom podlaží (prízemie) bytového domu, vo vchode Majerníkova 1/B, súpisné č. 3565, zapísaný v LV č. 4493, v k.ú. Karlova Ves, Bratislava IV. Podlahová plocha (m²) – 18,69 m². Začiatok užívania r. 2009.

Analýza polohy nehnuteľností.

Nehuteľnosti sa nachádzajú v k.ú. Karlova Ves, v Bratislave IV, na ulici Majerníkova č. 1 B, v administratívnej časti Dlhé Diely. V lokalite prevláda sídlisková zástavba z dvadsiateho storočia s novšími stavebnými zásahmi, formou občianskej a bytovej výstavby. V území prevládajú funkčné objekty občianskej vybavenosti. Časť občianskej vybavenosti je zonálneho, mestského, nadmestského až celoštátneho významu. Dlhé Diely sú v primeranej dopravnej dostupnosti širšieho aj historického centra Bratislavy, s možnosťou cesty autom, alebo prostriedkom MHD. Vzdialenosť autom do centra mesta je asi cca 10 - 15 min. jazdy, podľa aktuálnej dopravnej situácie. V dostupnej vzdialenosti je diaľnica Bratislava – Brno. V susedných mestských častiach sú terminály železničnej a autobusovej dopravy, odkiaľ možno použiť regionálne, nadregionálne, medzimestské, ako aj medzištátne železničné spojenie. Územie je na ostatné časti mesta dopravne napojené na sieťou MHD. Linky zastávok MHD sú vo vzdialenosti cca 200 m od polyfunkčného objektu s garážami, s.č. 3565. V mieste sa nachádzajú kompletne inžinierske siete a technická infraštruktúra, s primeraným množstvom parkovacích miest. Predmetná lokalita, Dlhé Diely, patrí medzi vyhľadávané v rámci Karlovej Vsi i celej Bratislavy. Hlavne v segmente stavieb na bývanie a občianskej vybavenosti. V blízkosti lokality je možnosť dennej a sezónnej rekreácie, početné turistické a cyklotrasy, v lesnom teréne Malých Karpát, najbližšia a vyhľadávaná lokalita Kráľova hora, Sihoť, Devín, cyklotrasy pozdĺž rieky Moravy a iné. Na základe komplexného posúdenia, zhodnotenia výhod aj nevýhod polohy lokality vo vzťahu k mestu ako celku možno polohu lokality hodnotiť ako dobrú.

Analýza využitia nehnuteľností.

Garážové státi (vrátane garážového státi č. 164 ako predmetu dražby) sú súčasťou polyfunkčného bytového objektu s garážami, s.č. 3565, v k. ú. Karlova Ves, na Majerníkovej ulici č. 1 B. V LV č. 4493 sú garážové státi (vrátane garážového státi č. 164 ako predmetu dražby) evidované ako súčasť nebytového priestoru č. 6, ktorý je nazývaný tiež garážový dom. Garážový dom má spolu 183 státí.

Analýza prípadných rizík spojených s využívaním nehnuteľnosti.

V danej lokalite neboli zistené riziká, ktoré by negatívne vplývali na využívanie nehnuteľnosti. Prístup k nehnuteľnosti je z miestnej komunikácie, ničím neobmedzený. Stavba, polyfunkčný bytový dom a jeho príslušenstvo, nevykazujú viditeľné technické vady a poruchy, ktoré by bránili spoľahlivému a bezpečnému užívaniu stavby. Neboli zistené mimoriadne riziká.

POPIS POZEMKOV

Pozemok, príslušenstvo k polyfunkčnému bytovému objektu, predstavuje zastavanú plochu a nádvorie, v intraviláne mesta, administratívnej časti Dlhé Diely. Pozemok je prístupný z dvoch strán, z verejnej komunikácie, Majerníkovej a Kresánkovej ulice. Na pozemku je postavený polyfunkčný bytový objekt s garážami, s.č. 3565. Pozemok je mierne svažité so sklonom v smere zo severu na juh, s možnosťou napojenia na všetky rozhodujúce inžinierske siete. Lokalita pozemku v časti Dlhé Diely, v Bratislave, v mestskej časti Karlova Ves, Bratislava IV, je v primeranej dostupnosti širšieho aj historického centra Bratislavy, s možnosťou cesty autom, alebo prostriedkom MHD. Vzdialenosť autom do centra mesta je asi cca 10 - 15 min. jazdy autom, podľa aktuálnej dopravnej situácie. V dostupnej vzdialenosti sú terminály železničnej a autobusovej dopravy, odkiaľ možno použiť regionálne, nadregionálne, medzimestské, ako aj medzištátne železničné spojenie. Linky zastávok MHD sú vo vzdialenosti cca 200 m od polyfunkčného objektu, s.č. 3565, s garážami. Podľa LV č. 4493, k.ú. Karlova Ves, je spoluvlastnícky podiel nebytového priestoru č. 6 k pozemku, vo veľkosti 342032/1130891. Spoluvlastnícky podiel úpadcu RELCO s.r.o., je vo veľkosti 10/183, z podielu nebytového priestoru č. 6 k pozemku. Každému garážovému státiu (spolu 183) v garážovom dome, vrátane garážových státi úpadcu (celkovo 10 garážových státi), patrí podiel na pozemku o veľkosti podielu 1/183, z podielu NP č. 6 na dotknutých parcelách (342032/1130891). Ku každému garážovému státiu prislúcha rovnaká výmera pozemku 3,42 m², teda aj ku garážovému státiu č. 164 ako predmetu dražby.

Práva a záväzky viaznuce na Predmete dražby:

Ďarchy viaznuce na Predmete dražby:

Na príslušnom liste vlastníctva č. 4493 v časti C Ďarchy sú k Predmetu dražby zapísané nasledovné Ďarchy:

Zákonné záložné právo podľa §15 ods.1 zákona č.182/1993 Z.z. v prospech ostatných vlastníkov bytov a nebytových priestorov, Z-5829/2025.

Vyššie opísané Ďarchy speňažením majetku v konkurze v súlade s ustanovením § 93 ods. 2 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov zanikajú.

Cena predmetu dražby zistená vyhotovením znaleckého posudku č. 44/2024 vyhotoveným ing. arch. Ivanom Bušovským zo dňa 10.12.2024 znalcom z odboru stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností, evidenčné číslo znalca 910377:

23.700,- EUR (slovom: Dvadsaťtisíc sedemsto eur)

Najnižšie podanie:

18.960,- EUR (slovom: Osemnásťtisíc deväťstošesťdesiat eur)

Minimálne prihodenie:

200,- EUR (slovom: Dvesto eur)

Výška dražobnej zábezpeky:

5.688,- EUR (slovom: Päťtisíc šesťstoosemdesiatosem eur)

Spôsob a lehota na zloženie dražobnej zábezpeky:

A. Spôsob zloženia dražobnej zábezpeky:

a) v hotovosti zložená do pokladne Organizátora dražby alebo k rukám Organizátora dražby priamo na dražbe najneskôr do otvorenia dražby,

b) v hotovosti vkladom na bankový účet správy konkurznej podstaty Úpadcu (číslo účtu v tvare IBAN: SK50 1100 0000 0029 4402 4973, vedený v Tatra banka, a.s., VS: 032025, dokladom o úhrade je originál dokumentu „vklad v hotovosti na účet“ s označením, že ide o dražobnú zábezpeku ku konkrétnemu číslu dražby (nutnosť súčasného doloženia kópie takéhoto dokladu). Dražobná zábezpeka musí byť k okamihu otvorenia dražby pripísaná na účet správy konkurznej podstaty Úpadcu,

c) bezhotovostným prevodom v prospech bankového účtu správy konkurznej podstaty Úpadcu (číslo účtu v tvare IBAN: SK50 1100 0000 0029 4402 4973, vedený v Tatra banka, a.s., VS: 032025), dokladom o úhrade je originál dokumentu „potvrdenie o bezhotovostnom prevode finančných prostriedkov“ s označením, že ide o dražobnú zábezpeku ku konkrétnemu číslu dražby (nutnosť súčasného doloženia kópie takéhoto dokladu). Dražobná zábezpeka musí byť k okamihu otvorenia dražby pripísaná na účet správy konkurznej podstaty Úpadcu,

c) banková záruka (jej originál alebo úradne overená kópia) v prospech Organizátora dražby s výhradou prevodu platby po doručení zápisnice o vykonaní dražby za predpokladu, že účastník dražby sa stane vydražiteľom,

d) úhrada dražobnej zábezpeky nie je možná platobnou kartou, zmenkou alebo šekom.

B. Lehota na zloženie dražobnej zábezpeky:

- lehota na úhradu dražobnej zábezpeky sa končí otvorením dražby;

Pozn.: iný spôsob úhrady dražobnej zábezpeky je vylúčený.

C. Spôsob vrátenia dražobnej zábezpeky:

- v zmysle ustanovenia § 15 Zákona o DD alebo v zmysle ustanovenia § 19 Zákona o DD;

Spôsob úhrady ceny dosiahnutej vydražením:

a) v hotovosti k rukám Organizátora dražby po skončení dražby, ak cena dosiahnutá vydražením nepresiahne sumu 6.640,- Eur

b) ak cena dosiahnutá vydražením presiahne sumu 6.640,- Eur vkladom na účet správy konkurznej podstaty Úpadcu alebo bankovým prevodom na účet správy konkurznej podstaty Úpadcu (číslo účtu v tvare IBAN: SK50 1100 0000 0029 4402 4973, vedený v Tatra banka, a.s., VS: 032025), s označením čísla dražby, najneskôr do 15 dní odo dňa skončenia dražby.

Pozn.: Úpadca nie je platiteľom DPH, odpočet DPH ani prenos daňovej povinnosti nie je možný. Cena dosiahnutá vydražením je konečná cena, ktorá neobsahuje DPH.

Obhliadka predmetu dražby:

Termín č. 1: dňa 02.06.2025 o 10:00 hod., stretnutie záujemcov sa uskutoční pred bytovým domom so súp. č. 3565 na ulici Majerníkova 1/B v Bratislave-Karlova Ves.

Termín č. 2: dňa 04.06.2025 o 10:00 hod., stretnutie záujemcov sa uskutoční pred bytovým domom so súp. č. 3565 na ulici Majerníkova 1/B v Bratislave-Karlova Ves.

Organizačné opatrenia:

Záujemcovia o vykonanie obhliadky sú povinní ohlásiť svoju účasť na obhliadke telefonicky alebo e-mailom najneskôr 24 hodín pred stanoveným termínom obhliadky na tel. č. 0908 989 977 alebo na e-mailovú adresu bratislava@irkr.sk.

Nadobudnutie vlastníckeho práva k predmetu dražby:

Ak uhradil vydražiteľ cenu dosiahnutú vydražením v ustanovenej lehote, prechádza na neho vlastnícke právo alebo iné právo k predmetu dražby udelením príklepu.

Poznámka:

Vlastnícke právo prechádza na vydražiteľa udelením príklepu. Prechodom vlastníckeho práva (speňažením) zanikajú všetky záložné práva postupom podľa ustanovenia § 93 ods. 2 ZKR, ak predtým nezanikli podľa ustanovenia § 28 ods. 4 ZKR.

Podľa ustanovenia § 30 Zákona o DD, druhá veta, predkupné právo viaznuce na predmete dražby zaniká udelením príklepu, ak vydražiteľ uhradil cenu dosiahnutú vydražením predmetu dražby v ustanovenej lehote; to neplatí v prípade predkupného práva spoluvlastníkov veci k spoluvlastníckemu podielu. Prechodom vlastníckeho práva (speňažením) nehnuteľnosti, na ktorej viazne zákonné predkupné právo, aj pre prípad, ak podielový spoluvlastník svoje predkupné právo viaznuce na predmete dražby odo dňa doručenia písomnej ponuky v zákonnej lehote neuplatní, zostáva mu predkupné právo k predmetu dražby zachované aj voči vydražiteľovi ako novému spoluvlastníkovi predmetu dražby.

Podmienky odovzdania predmetu dražby vydražiteľovi:

a) zaplatenie ceny dosiahnutej vydražením podľa § 27 ods. 1 Zákona o DD,

b) osvedčený odpis notárskej zápisnice osvedčujúcej priebeh dražby podľa § 29 Zákona o DD.

- Po nadobudnutí vlastníckeho alebo iného práva vydražiteľa k predmetu dražby (t.j. po zaplatení ceny dosiahnutej vydražením podľa § 27 ods. 1 Zákona o DD), je organizátor dražby povinný odovzdať predmet dražby a listiny, ktoré osvedčujú vlastnícke právo a sú nevyhnutné na nakladanie s predmetom dražby alebo osvedčujú iné práva vydražiteľa k predmetu dražby, bez zbytočného odkladu vydražiteľovi; vydražiteľ prevzatie predmetu dražby písomne potvrdí,
- Ak ide o dražbu bytu, domu, inej nehnuteľnosti, podniku alebo jeho časti alebo ak najnižšie podanie hnutel'nych vecí, práv a iných majetkových hodnôt presiahnu sumu 33.193,92 €, predchádzajúci vlastník je povinný odovzdať predmet dražby na základe predloženia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice a doloženia totožnosti vydražiteľa bez zbytočných priet'ahov. Organizátor dražby je povinný na mieste spísať zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby. Zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby podpíšu predchádzajúci vlastník predmetu dražby, vydražiteľ a organizátor dražby. Jedno vyhotovenie zápisnice dostane predchádzajúci vlastník a dve vyhotovenia dostane vydražiteľ. Ak niektorá osoba odmietne zápisnicu podpísať alebo ju prevziať, táto skutočnosť sa vyznačí v zápisnici a zápisnica sa považuje za odovzdanú aj tejto osobe; o tom organizátor túto osobu poučí. Na ostatné náležitosti zápisnice o odovzdaní predmetu dražby sa primerane použijú ustanovenia § 29 ods. 2 Zákona o DD.

Pozn.: V zmysle ustanovenia § 29 ods. 5 Zákona o DD všetky náklady spojené s odovzdaním a prevzatím predmetu dražby nesie vydražiteľ!

Priebeh dražby osvedčí notárskou zápisnicou:

Mgr. Tomáš Leškovský, so sídlom Notárskeho úradu Žabotova 2/B, 811 04 Bratislava.

Upozornenie/poučenie:

V prípade, ak sa spochybňuje platnosť záložnej zmluvy alebo boli porušené ustanovenia Zákona o DD, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu okrem prípadu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa osobitného predpisu (zákon 253/1998 Z. z.); v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty.

Osoba, ktorá na základe vyššie uvedeného podala na súde žalobu o neplatnosť dražby, je povinná oznámiť príslušnému okresnému úradu začatie súdneho konania. Účastníkmi súdneho konania o neplatnosť dražby sú navrhovateľ a organizátor dražby, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa ustanovenia § 21 odsek 2. Zákona o DD.

Ak vydražiteľ zmaril dražbu alebo ak súd určil dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.

Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým Organizátorom dražby na tom istom mieste a ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.

Všetky osoby, ktoré majú k predmetu dražby iné práva, ich musia preukázať najneskôr do termínu otvorenia dražby a uplatniť ich na dražbe ako dražitelia.

V Bratislave, dňa 29.04.2025

Za navrhovateľa a organizátora dražby:

Mgr. Karina Nociarová

komplementár

I & R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k.s.

/úradne osvedčený podpis/

K019906

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: RELCO s.r.o. v konkurze
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Okružná 3239, 900 01 Modra
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 36 541 818
Obchodné meno správcu: I & R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k.s.
Sídlo správcu: Šoltésovej 2, 811 08 Bratislava
Spisová značka správcovského spisu: 8K/53/2015 S 1436
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III
Spisová značka súdneho spisu: 8K/53/2015
Druh podania: Oznámenia súvisiace s dražbou majetku podliehajúceho konkurzu

Oznámenie o opakovanej dobrovoľnej dražbe č. 4/2025

v zmysle ustanovenia § 17 zákona č. 527/2002 Z. z.

o dobrovoľných dražbách v znení neskorších predpisov

(ďalej len „Zákon o DD“)

Označenie organizátora a navrhovateľa dražby:

obchodné meno: I & R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k.s.

sídlo: Šoltésovej 2, 811 08 Bratislava

IČO: 36 865 265

IČ DPH: SK2022911792

Zapísaný: v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sr, vložka číslo 841/B
a v zozname správcov Ministerstva spravodlivosti SR pod č. S 1436

Zastúpený: Mgr. Karina Nociarová, komplementár oprávnený konať samostatne

ako správca úpadcu:

obchodné meno: **RELCO s.r.o.**

sídlo: Okružná 3239, 900 01 Modra

IČO: IČO: 36 541 818

Zapísaný: v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka číslo 72940/B

Miesto, dátum a čas otvorenia dražby:

Miesto dražby: zasadacia miestnosť v sídle Organizátora dražby nachádzajúceho sa na adrese Šoltésovej 2, 811 08 Bratislava

Dátum dražby: 11.06.2025 (streda)

Čas otvorenia dražby: 10:00 hod.

Čas otvorenia pre účastníkov: 09:45 hod.

Čas otvorenia dražby pre verejnosť: 09:50 hod.

Pozn: Pokiaľ bude za účastníka konať na dražbe osoba poverená na základe písomného splnomocnenia (splnomocnenec), vyžaduje sa úradne osvedčená pravosť podpisu splnomocniteľa.

Účastník dražby je povinný doložiť čestné vyhlásenie, že nie je osobou vylúčenou z dražby.

Uznesením Okresného súdu Bratislava I zo dňa 09.05.2016, uverejneným v Obchodnom vestníku MS SR č. 92/2016 pod značkou záznamu K011322 dňa 13.05.2016, súd vyhlásil konkurz na majetok **RELCO s.r.o. v konkurze**, so sídlom Okružná 3239, 900 01 Modra, IČO: 36 541 818, zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č.: 72940/B (ďalej len „**Úpadca**“) a ustanovil do funkcie správcu Úpadcu JUDr. Evu Bielikovou, so sídlom Stromová 13, 831 01 Bratislava, zn. správcu S 405 (ďalej len „**Pôvodný správca**“)

Uznesením Okresného súdu Bratislava I zo dňa 07.11.2016, uverejneným v Obchodnom vestníku MS SR č. 217/2016 pod značkou záznamu K025607 dňa 11.11.2016, súd odvolal z funkcie Pôvodného správcu a do funkcie správcu Úpadcu ustanovil **I & R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k.s.** so sídlom Šoltésovej 2, 811 06 Bratislava, IČO: 36 865 265, zn. správcu S 1436 (ďalej len „**Správca**“).

Podľa ustanovenia § 92 ods. 1 písm. d) zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**ZKR**“): „*Správca môže na účely speňaženia majetku zorganizovať dražbu, ponukové konanie alebo iný súťažný proces smerujúci k predaju majetku.*“

V súlade s citovaným ustanovením ZKR bol Správcovi veriteľským výborom nezabezpečených veriteľov Úpadcu ako príslušným orgánom podľa ustanovenia § 82 ods. 2 písm. a) ZKR udelený dňa 20.01.2025 záväzný pokyn na speňaženie majetku v podielovom spoluvlastníctve Úpadcu (nebytový priestor) zapísaného do súpisu všeobecnej podstaty nezabezpečených veriteľov Úpadcu, ktorý bol zverejnený v Obchodnom vestníku MS SR č. 104/2023 pod značkou záznamu K030812 dňa 01.06.2023, pod súpisovou položkou majetku s por. č. 15, v znení aktualizácie zverejnenej v Obchodnom vestníku MS SR č. 59/2024 pod značkou záznamu K016338 dňa

22.03.2024, a to prostredníctvom dražby organizovanej Správcom v zmysle ustanovenia § 92 ods. 1 písm. d) ZKR v spojení s ustanovením § 92 ods. 6 ZKR, za podmienok uvedených v záväznom pokyne – garážové státie speňažované jednotlivo v samostatných dražbách (zápisnica zo zasadnutia veriteľského výboru Úpadcu konaného dňa 20.01.2025, zverejnená v Obchodnom vestníku MS SR č. 19/2025 pod značkou záznamu K004382 dňa 29.01.2025).

Označenie dražby:

Druhé kolo dražby.

Predmet dražby:

Predmetom dražby je nasledovný nehnuteľný majetok, ktorý sa bude speňažovať na dobrovoľnej dražbe:

Nebytový priestor č. NP: 6, druh NP: 2 Garáž nachádzajúci sa vo vchode 1B bytového domu Majerníkova 1B, so súpisným číslom 3565, postavenom na pozemku s parc. č. KN-C 1426/649 o výmere 589 m², zastavaná plocha a nádvorie, a na pozemku s parc. č. KN-C 1426/650 o výmere 1049 m², zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na liste vlastníctva č. 4493, vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, pre okres Bratislava IV, obec Bratislava – Karlova Ves, k.ú. Karlova Ves, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/183 k celku – garážové státie č. 165 na nadzemnom podlaží (prízemie) bytového domu:

- *k nemu prislúchajúcu časť podielu o veľkosti 1/183 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve bytového domu z podielu o veľkosti 342032/1130891 k celku; zápis na liste vlastníctva č. 4493 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre štát: Slovenská republika, okres Bratislava IV, obec: Bratislava-Karlova Ves, k. ú.: Karlova Ves, a*
- *k nemu prislúchajúcu časť podielu o veľkosti 1/183 na zastavanom pozemku (KN-C 1426/649 a KN-C 1426/650) z podielu o veľkosti 342032/1130891 k celku; zápis na liste vlastníctva č. 4493 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre štát: Slovenská republika, okres Bratislava IV, obec: Bratislava-Karlova Ves, k. ú.: Karlova Ves, a*
- *k nemu prislúchajúcu časť podielu o veľkosti 1/183 na príľahlých pozemkoch (KN-C 1426/443 a KN-C 1426/651) z podielu o veľkosti 342032/1130891 k celku, zápis na liste vlastníctva č. 4493 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre štát: Slovenská republika, okres Bratislava IV, obec: Bratislava-Karlova Ves, k. ú.: Karlova Ves.*

Opis Predmetu dražby a stavu Predmetu dražby:

Spoločnosti RELCO s.r.o. v konkurze patrí spoluvlastnícky podiel na Nebytovom priestore číslo 6, druh nebytového priestoru: 2 (Garáž) vo vchode č. Majerníkova 1/B bytového domu, popis stavby: Polyf. bytový objekt s garážami, s. č. 3565, k. ú. Karlova Ves, o veľkosti 10/183 k celku pozostávajúci z celkovo 10 garážových státi: č. 160, č. 164, č. 165, č. 166, č. 172, č. 174, č. 175, č. 176, č. 177 a č. 178, na streche garážovej časti bytového domu), a

- *k nemu prislúchajúci podiel o veľkosti 10/183 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve bytového domu z podielu o veľkosti 342032/1130891 k celku; zápis na liste vlastníctva č. 4493 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre štát: Slovenská republika, okres Bratislava IV, obec: Bratislava-Karlova Ves, k. ú.: Karlova Ves, a*
- *k nemu prislúchajúci podiel o veľkosti 10/183 na zastavanom pozemku (KN-C 1426/649 a KN-C 1426/650) z podielu o veľkosti 342032/1130891 k celku; zápis na liste vlastníctva č. 4493 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre štát: Slovenská republika, okres Bratislava IV, obec: Bratislava-Karlova Ves, k. ú.: Karlova Ves, a*
- *k nemu prislúchajúci podiel o veľkosti 10/183 na príľahlých pozemkoch (KN-C 1426/443 a KN-C 1426/651) z podielu o veľkosti 342032/1130891 k celku, zápis na liste vlastníctva č. 4493 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre štát: Slovenská republika, okres Bratislava IV, obec: Bratislava-Karlova Ves, k. ú.: Karlova Ves.*

Predmet dražby – tvorí výlučne len garážové státie č. 165 na nadzemnom podlaží (prízemie) bytového domu (podiel o veľkosti 1/183 k celku), vrátane prislúchajúceho podielu (1/183 k celku) na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve bytového domu, na zastavanom pozemku a na príľahlých pozemkoch (z podielu o veľkosti 342032/1130891) v zmysle opisu uvedeného v časti „*Predmet dražby*“.

POPIS BYTOVÉHO DOMU.

Popis polyfunkčného bytového objektu s garážami, s.č. 3565, postaveného na pozemku p.č. 1426/649 a 650, na Majerníkovej ul. č. 1 B, v k.ú. Karlova Ves, Bratislava IV. Ide o dvadsaťpodlažný polyfunkčný bytový objekt s garážami, s.č.3565, postavený na p.č. 1426/649 a 650, v k.ú. Karlova Ves. Objekt bol daný do užívania v r. 2009, kolaudačným rozhodnutím, na základe potvrdenia správcu bytového domu, Bytkomfort – BA, a.s., Železničná 13, Bratislava, PSČ 811 04, zo dňa 14.8.2023. Objekt polyfunkčného bytového domu a objekt garáží sú dispozične a prevádzkovo prepojené. Konštrukčne sú navzájom od dilatované, z dôvodu nerovnakého počtu podlaží. Polyfunkčný bytový objekt má 20 podlaží, garáže majú 4 podlažia. Stavebné objekty majú nerovnakú výšku a rozdielnu typológiu priestorov, čo súvisí s rozdielnou modulovou osnova nosných konštrukcií. Nosné konštrukcie oboch častí sú zo železobetónu. Hlavný vstup do polyfunkčného domu pre peších, je vchodom je z Majerníkovej ulice, z úrovne chodníka. Garážový dom je pre osobné autá prístupný automatickou bránou, orientovanou do Tománkovej ulice. Polyfunkčný dom má dve pozemné podlažia, kde sa nachádzajú pivničné kóje vlastníkov a užívateľov bytov. V 1. NP sa nachádzajú nebytové priestory slúžiace ako maloobchodné jednotky a služby obyvateľstvu, prístupné s chodníka Majerníkovej ulice. 2. NP až 18. NP sú typické podlažia, na každom podlaží sú 4 byty (alebo apartmány). 19. a 20. podlažie, sú atypické, s dvomi apartmánmi na každom podlaží. Polyfunkčný dom ako celok má 72 bytov, 14 apartmánov a 6 nebytových priestorov. NP č. 6, je garážový dom, ako súčasť polyfunkčného bytového objektu.

POPIS NEBYTOVEHO PRIESTORU

Popis nebytového priestoru č. 6 – garážového domu, v polyfunkčnom bytovom objekte s.č. 3565, postaveného na p.č. 1426/649 a 650, na Majerníkovej ul. č. 1 B, v k.ú. Karlova Ves, Bratislava IV. Ide o štvorpodlažný stavebný objekt, čiastočne zapustený pod úroveň terénu, určený na garážovanie osobných motorových vozidiel. Strecha stavebného objektu (označená ako prízemie) je takisto využívaná na parkovanie vozidiel. V suteréne na -4. podzemnom podlaží (suterén – 4) sa nachádzajú parkovacie státi č. 1 – 41. Na -3. podzemnom podlaží (suterén – 3) sa nachádzajú parkovacie státi č. 42 – 79. Na -2. podzemnom podlaží (suterén – 2) sa nachádzajú parkovacie státi č. 80 – 114. Na -1. podzemnom podlaží (suterén – 1) sa nachádzajú parkovacie státi č. 115 – 152. Na nadzemnom podlaží (prízemí) sa nachádzajú parkovacie státi č. 153 – 183. Vjazd automobilov do garáží je z Tománkovej ulice. Vjazd je výškovo osadený v úrovni suterénu – 2. podlažie, čo odpovedá výškovej nivelete ulice. Z úrovne každého krytého podlažia garážového domu, je komunikačné prepojenie pre peších („suchou nohou“), do komunikačného jadra polyf. bytového objektu. Ohodnocované parkovacie státi čísla 160, 164, 165, 166, 172, 174, 175, 176, 177 a 178, t.j. spolu 10 státí, sa nachádzajú na nadzemnom podlaží (prízemí)

Konštrukčné riešenie objektu garáží. Nosný systém tvorí žb. konštrukcia nosných stĺpov, nosných stien a žb. monolitického stropu. Jednotlivé podlažia sa nachádzajú v dvoch výškových úrovniach (medzi podestách). Príjazdové rampy v garáži sú so sklonom 10 až 14 %.Vjazd automobilov je z -2. PP, z úrovne Tománkovej ulice. Z tohto podlažia je riešený únikový východ pre peších. Vjazd do garáže a výjazd na prízemie – strechu parkovacieho domu, je cez lamelové, dve automatické garážové brány, s možnosťou ovládania cez mobilný telefón. V garáži je zavedená svetelná aj motorická elektroinštalácia. Na strope sú osadené hlásiče požiaru. Objekt má čiastočne prirodzené vetranie, ale prevláda odvetranie vzduchotechnikou. Naprieč všetkými podlažiami garáží je dvojramenné schodisko ústiace na úroveň strechy garáží. Podlaha garáží je odkanalizovaná kanalizačnými vpustami a kanalizačnými žlabmi. Parkovacie miesta sú vyznačené horizontálnym značením na podlahe jednotlivých podlaží. Vrchné podlažie garáží tvorí strecha s parkovacími miestami, kde sa nachádza väčšina ohodnocovaných garážových státí. Strecha je opatrená zábradlím ktorý čiastočne tvorí atika strechy s osadeným kovovým zábradlím. Priestor strechy pre peších je verejne prístupný z chodníka Majerníkovej ulice. Objekt je v dobrom stavebnotechnickom stave, pravidelne udržiavaný a spravovaný, s predpokladanou životnosťou celej stavby 80 rokov. Opatrebnosť má hodnotu 18,75 %. Výpočet plochy pripadajúcej na 1 garážové státi v objekte garážového domu, vrátane podielu na vnútorných komunikáciách a šikmých rámp medzi podzemnými podlažiami: Výmera nebytového priestoru č.6 celkom 3420,32 m² , z toho podiel na 1 garážové miesto (vrátane komunikácií): 3420,32 m² : 183 = 18,69 m²

Nebytový priestor (NP) č. 6 garážové státi č. 165 na nadzemnom podlaží (prízemie) bytového domu, vo vchode Majerníkova 1/B, súpisné č. 3565, zapísaný v LV č. 4493, v k.ú. Karlova Ves, Bratislava IV. Podlahová plocha (m²) – 18,69 m². Začiatok užívania r. 2009.

Analýza polohy nehnuteľností.

Nehuteľnosti sa nachádzajú v k.ú. Karlova Ves, v Bratislave IV, na ulici Majerníkova č. 1 B, v administratívnej časti Dlhé Diely. V lokalite prevláda sídlisková zástavba z dvadsiateho storočia s novšími stavebnými zásahmi, formou občianskej a bytovej výstavby. V území prevládajú funkčné objekty občianskej vybavenosti. Časť

občianskej vybavenosti je zonálneho, mestského, nadmestského až celoštátneho významu. Dlhé Diely sú v primeranej dopravnej dostupnosti širšieho aj historického centra Bratislavy, s možnosťou cesty autom, alebo prostriedkom MHD. Vzdialenosť autom do centra mesta je asi cca 10 - 15 min. jazdy, podľa aktuálnej dopravnej situácie. V dostupnej vzdialenosti je diaľnica Bratislava – Brno. V susedných mestských častiach sú terminály železničnej a autobusovej dopravy, odkiaľ možno použiť regionálne, nadregionálne, medzimestské, ako aj medzištátne železničné spojenie. Územie je na ostatné časti mesta dopravne napojené na sieťou MHD. Linky zastávok MHD sú vo vzdialenosti cca 200 m od polyfunkčného objektu s garážami, s.č. 3565. V mieste sa nachádzajú kompletne inžinierske siete a technická infraštruktúra, s primeraným množstvom parkovacích miest. Predmetná lokalita, Dlhé Diely, patrí medzi vyhľadávané v rámci Karlovej Vsi i celej Bratislavy. Hlavne v segmente stavieb na bývanie a občianskej vybavenosti. V blízkosti lokality je možnosť dennej a sezónnej rekreácie, početné turistické a cyklotrasy, v lesnom teréne Malých Karpát, najbližšia a vyhľadávaná lokalita Kráľova hora, Sihot', Devín, cyklotrasy pozdĺž rieky Moravy a iné. Na základe komplexného posúdenia, zhodnotenia výhod aj nevýhod polohy lokality vo vzťahu k mestu ako celku možno polohu lokality hodnotiť ako dobrú.

Analýza využitia nehnuteľností.

Garážové státi (vrátane garážového státi č. 165 ako predmetu dražby) sú súčasťou polyfunkčného bytového objektu s garážami, s.č. 3565, v k. ú. Karlova Ves, na Majerníkovej ulici č. 1 B. V LV č. 4493 sú garážové státi (vrátane garážového státi č. 165 ako predmetu dražby) evidované ako súčasť nebytového priestoru č. 6, ktorý je nazývaný tiež garážový dom. Garážový dom má spolu 183 státi.

Analýza prípadných rizík spojených s využívaním nehnuteľnosti.

V danej lokalite neboli zistené riziká, ktoré by negatívne vplývali na využívanie nehnuteľnosti. Prístup k nehnuteľnosti je z miestnej komunikácie, ničím neobmedzený. Stavba, polyfunkčný bytový dom a jeho príslušenstvo, nevykazujú viditeľné technické vady a poruchy, ktoré by bránili spoľahlivému a bezpečnému užívaniu stavby. Neboli zistené mimoriadne riziká.

POPIS POZEMKOV

Pozemok, príslušenstvo k polyfunkčnému bytovému objektu, predstavuje zastavanú plochu a nádvorie, v intraviláne mesta, administratívnej časti Dlhé Diely. Pozemok je prístupný z dvoch strán, z verejnej komunikácie, Majerníkovej a Kresánkovej ulice. Na pozemku je postavený polyfunkčný bytový objekt s garážami, s.č. 3565. Pozemok je mierne svažité so sklonom v smere zo severu na juh, s možnosťou napojenia na všetky rozhodujúce inžinierske siete. Lokalita pozemku v časti Dlhé Diely, v Bratislave, v mestskej časti Karlova Ves, Bratislava IV, je v primeranej dostupnosti širšieho aj historického centra Bratislavy, s možnosťou cesty autom, alebo prostriedkom MHD. Vzdialenosť autom do centra mesta je asi cca 10 - 15 min. jazdy autom, podľa aktuálnej dopravnej situácie. V dostupnej vzdialenosti sú terminály železničnej a autobusovej dopravy, odkiaľ možno použiť regionálne, nadregionálne, medzimestské, ako aj medzištátne železničné spojenie. Linky zastávok MHD sú vo vzdialenosti cca 200 m od polyfunkčného objektu, s.č. 3565, s garážami. Podľa LV č. 4493, k.ú. Karlova Ves, je spoluvlastnícky podiel nebytového priestoru č. 6 k pozemku, vo veľkosti 342032/1130891. Spoluvlastnícky podiel úpadcu RELCO s.r.o., je vo veľkosti 10/183, z podielu nebytového priestoru č. 6 k pozemku. Každému garážovému státiu (spolu 183) v garážovom dome, vrátane garážových státi úpadcu (celkovo 10 garážových státi), patrí podiel na pozemku o veľkosti podielu 1/183, z podielu NP č. 6 na dotknutých parcelách (342032/1130891). Ku každému garážovému státiu prislúcha rovnaká výmera pozemku 3,42 m², teda aj ku garážovému státiu č. 165 ako predmetu dražby.

Práva a záväzky viaznuce na Predmete dražby:

Ťarchy viaznuce na Predmete dražby:

Na príslušnom liste vlastníctva č. 4493 v časti C Ťarchy sú k Predmetu dražby zapísané nasledovné ťarchy:

Zákonné záložné právo podľa §15 ods.1 zákona č.182/1993 Z.z. v prospech ostatných vlastníkov bytov a nebytových priestorov, Z-5829/2025.

Vyššie opísané ťarchy speňažením majetku v konkurze v súlade s ustanovením § 93 ods. 2 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov zanikajú.

Cena predmetu dražby zistená vyhotovením znaleckého posudku č. 44/2024 vyhotoveným ing. arch. Ivanom Bušovským zo dňa 10.12.2024 znalcom z odboru stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností,

evidenčné číslo znalca 910377:

23.700,- EUR (slovom: Dvadsaťtisíc sedemsto eur)

Najnižšie podanie:

18.960,- EUR (slovom: Osemnásťtisíc deväťstošesťdesiat eur)

Minimálne prihodenie:

200,- EUR (slovom: Dvesto eur)

Výška dražobnej zábezpeky:

5.688,- EUR (slovom: Päťtisíc šesťstoosemdesiatosem eur)

Spôsob a lehota na zloženie dražobnej zábezpeky:**A. Spôsob zloženia dražobnej zábezpeky:**

a) v hotovosti zložená do pokladne Organizátora dražby alebo k rukám Organizátora dražby priamo na dražbe najneskôr do otvorenia dražby,

b) v hotovosti vkladom na bankový účet správy konkurznej podstaty Úpadcu (číslo účtu v tvare IBAN: SK50 1100 0000 0029 4402 4973, vedený v Tatra banka, a.s., VS: 042025, dokladom o úhrade je originál dokumentu „vklad v hotovosti na účet“ s označením, že ide o dražobnú zábezpeku ku konkrétnemu číslu dražby (nutnosť súčasného doloženia kópie takéhoto dokladu). Dražobná zábezpeka musí byť k okamihu otvorenia dražby pripísaná na účet správy konkurznej podstaty Úpadcu,

c) bezhotovostným prevodom v prospech bankového účtu správy konkurznej podstaty Úpadcu (číslo účtu v tvare IBAN: SK50 1100 0000 0029 4402 4973, vedený v Tatra banka, a.s., VS: 042025), dokladom o úhrade je originál dokumentu „potvrdenie o bezhotovostnom prevode finančných prostriedkov“ s označením, že ide o dražobnú zábezpeku ku konkrétnemu číslu dražby (nutnosť súčasného doloženia kópie takéhoto dokladu). Dražobná zábezpeka musí byť k okamihu otvorenia dražby pripísaná na účet správy konkurznej podstaty Úpadcu,

c) banková záruka (jej originál alebo úradne overená kópia) v prospech Organizátora dražby s výhradou prevodu platby po doručení zápisnice o vykonaní dražby za predpokladu, že účastník dražby sa stane vydražiteľom,

d) úhrada dražobnej zábezpeky nie je možná platobnou kartou, zmenkou alebo šekom.

B. Lehota na zloženie dražobnej zábezpeky:

- lehota na úhradu dražobnej zábezpeky sa končí otvorením dražby;

Pozn.: iný spôsob úhrady dražobnej zábezpeky je vylúčený.

C. Spôsob vrátenia dražobnej zábezpeky:

- v zmysle ustanovenia § 15 Zákona o DD alebo v zmysle ustanovenia § 19 Zákona o DD;

Spôsob úhrady ceny dosiahnutej vydražením:

a) v hotovosti k rukám Organizátora dražby po skončení dražby, ak cena dosiahnutá vydražením nepresiahne sumu 6.640,- Eur

b) ak cena dosiahnutá vydražením presiahne sumu 6.640,- Eur vkladom na účet správy konkurznej podstaty Úpadcu alebo bankovým prevodom na účet správy konkurznej podstaty Úpadcu (číslo účtu v tvare IBAN: SK50 1100 0000 0029 4402 4973, vedený v Tatra banka, a.s., VS: 042025), s označením čísla dražby, najneskôr do 15 dní odo dňa skončenia dražby.

Pozn.: Úpadca nie je platiteľom DPH, odpočet DPH ani prenos daňovej povinnosti nie je možný. Cena dosiahnutá vydražením je konečná cena, ktorá neobsahuje DPH.

Obhliadka predmetu dražby:

Termín č. 1: dňa 02.06.2025 o 10:00 hod., stretnutie záujemcov sa uskutoční pred bytovým domom so súp. č. 3565 na ulici Majerníkova 1/B v Bratislave-Karlova Ves.

Termín č. 2: dňa 04.06.2025 o 10:00 hod., stretnutie záujemcov sa uskutoční pred bytovým domom so súp. č. 3565 na ulici Majerníkova 1/B v Bratislave-Karlova Ves.

Organizačné opatrenia:

Záujemcovia o vykonanie obhliadky sú povinní ohlásiť svoju účasť na obhliadke telefonicky alebo e-mailom najneskôr 24 hodín pred stanoveným termínom obhliadky na tel. č. 0908 989 977 alebo na e-mailovú adresu bratislava@irkr.sk.

Nadobudnutie vlastníckeho práva k predmetu dražby:

Ak uhradil vydražiteľ cenu dosiahnutú vydražením v ustanovenej lehote, prechádza na neho vlastnícke právo alebo iné právo k predmetu dražby udelením príklepu.

Poznámka:

Vlastnícke právo prechádza na vydražiteľa udelením príklepu. Prechodom vlastníckeho práva (speňažením) zanikajú všetky záložné práva postupom podľa ustanovenia § 93 ods. 2 ZKR, ak predtým nezanikli podľa ustanovenia § 28 ods. 4 ZKR.

Podľa ustanovenia § 30 Zákona o DD, druhá veta, predkupné právo viaznuce na predmete dražby zaniká udelením príklepu, ak vydražiteľ uhradil cenu dosiahnutú vydražením predmetu dražby v ustanovenej lehote; to neplatí v prípade predkupného práva spoluvlastníkov veci k spoluvlastníckemu podielu. Prechodom vlastníckeho práva (speňažením) nehnuteľnosti, na ktorej viazne zákonné predkupné právo, aj pre prípad, ak podielový spoluvlastník svoje predkupné právo viaznuce na predmete dražby odo dňa doručenia písomnej ponuky v zákonnej lehote neuplatní, zostáva mu predkupné právo k predmetu dražby zachované aj voči vydražiteľovi ako novému spoluvlastníkovi predmetu dražby.

Podmienky odovzdania predmetu dražby vydražiteľovi:

a) zaplatenie ceny dosiahnutej vydražením podľa § 27 ods. 1 Zákona o DD,

b) osvedčený odpis notárskej zápisnice osvedčujúcej priebeh dražby podľa § 29 Zákona o DD.

- Po nadobudnutí vlastníckeho alebo iného práva vydražiteľa k predmetu dražby (t.j. po zaplatení ceny dosiahnutej vydražením podľa § 27 ods. 1 Zákona o DD), je organizátor dražby povinný odovzdať predmet dražby a listiny, ktoré osvedčujú vlastnícke právo a sú nevyhnutné na nakladanie s predmetom dražby alebo osvedčujú iné práva vydražiteľa k predmetu dražby, bez zbytočného odkladu vydražiteľovi; vydražiteľ prevzatie predmetu dražby písomne potvrdí,
- Ak ide o dražbu bytu, domu, inej nehnuteľnosti, podniku alebo jeho časti alebo ak najnižšie podanie hnutelných vecí, práv a iných majetkových hodnôt presiahnu sumu 33.193,92 €, predchádzajúci vlastník je povinný odovzdať predmet dražby na základe predloženia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice a doloženia totožnosti vydražiteľa bez zbytočných prietahov. Organizátor dražby je povinný na mieste spísať zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby. Zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby podpisujú predchádzajúci vlastník predmetu dražby, vydražiteľ a organizátor dražby. Jedno vyhotovenie zápisnice dostane predchádzajúci vlastník a dve vyhotovenia dostane vydražiteľ. Ak niektorá osoba odmietne zápisnicu podpísať alebo ju prevziať, táto skutočnosť sa vyznačí v zápisnici a zápisnica sa považuje za odovzdanú aj tejto osobe; o tom organizátor túto osobu poučí. Na ostatné náležitosti zápisnice o odovzdaní predmetu dražby sa primerane použijú ustanovenia § 29 ods. 2 Zákona o DD.

Pozn.: V zmysle ustanovenia § 29 ods. 5 Zákona o DD všetky náklady spojené s odovzdaním a prevzatím predmetu dražby nesie vydražiteľ!

Priebeh dražby osvedčí notárskou zápisnicou:

Mgr. Tomáš Leškovský, so sídlom Notárskeho úradu Žabotova 2/B, 811 04 Bratislava.

Upozornenie/poučenie:

V prípade, ak sa spochybňuje platnosť záložnej zmluvy alebo boli porušené ustanovenia Zákona o DD, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu okrem prípadu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa osobitného predpisu (zákon 253/1998 Z. z.); v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty.

Osoba, ktorá na základe vyššie uvedeného podala na súde žalobu o neplatnosť dražby, je povinná oznámiť príslušnému okresnému úradu začatie súdneho konania. Účastníkmi súdneho konania o neplatnosť dražby sú navrhovateľ a organizátor dražby, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa ustanovenia § 21 odsek 2. Zákona o DD.

Ak vydražiteľ zmaril dražbu alebo ak súd určil dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.

Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým Organizátorom dražby na tom istom mieste a ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.

Všetky osoby, ktoré majú k predmetu dražby iné práva, ich musia preukázať najneskôr do termínu otvorenia dražby a uplatniť ich na dražbe ako dražitelia.

V Bratislave, dňa 29.04.2025

Za navrhovateľa a organizátora dražby:

Mgr. Karina Nociarová

komplementár

I & R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k.s.

/úradne osvedčený podpis/

K019907

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: RELCO s.r.o. v konkurze

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Okružná 3239, 900 01 Modra

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 36 541 818

Obchodné meno správcu: I & R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k.s.

Sídlo správcu: Šoltésovej 2, 811 08 Bratislava

Spisová značka správcovského spisu: 8K/53/2015 S 1436

Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III

Spisová značka súdneho spisu: 8K/53/2015

Druh podania: Iné zverejnenie

Oznámenie o opakovanej dobrovoľnej dražbe č. 04/2025 k nehnuteľnému majetku úpadcu RELCO s.r.o.

nachádzajúcemu sa v bytovom dome Majernikova 1/B v Bratislave (miestna časť Karlova Ves) ostatným podielovým spoluvlastníkom**(garážové státie č. 165 – opis predmetu dražby v Oznámení o opakovanej dobrovoľnej dražbe č. 04/2025)**

v súlade s ustanovením § 17 ods. 5 písm. e) zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov

(ďalej len „**Zákon o dražbách**“)

Vážení spoluvlastníci,

uznesením Okresného súdu Bratislava I zo dňa 09.05.2016, uverejneným v Obchodnom vestníku MS SR č. 92/2016 pod značkou záznamu K011322 dňa 13.05.2016, súd vyhlásil konkurz na majetok **RELCO s.r.o. v konkurze**, so sídlom Okružná 3239, 900 01 Modra, IČO: 36 541 818, zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č.: 72940/B (ďalej len „**Úpadca**“) a ustanovil do funkcie správcu Úpadcu JUDr. Evu Bielikovou, so sídlom Stromová 13, 831 01 Bratislava, zn. správcu S 405 (ďalej len „**Pôvodný správca**“)

Uznesením Okresného súdu Bratislava I zo dňa 07.11.2016, uverejneným v Obchodnom vestníku MS SR č. 217/2016 pod značkou záznamu K025607 dňa 11.11.2016, súd odvolal z funkcie Pôvodného správcu a do funkcie správcu Úpadcu ustanovil **I & R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k.s.** so sídlom Šoltésovej 2, 811 06 Bratislava, IČO: 36 865 265, zn. správcu S 1436 (ďalej len „**Správca**“).

Podľa ustanovenia § 92 ods. 1 písm. d) zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**ZKR**“): „*Správca môže na účely speňaženia majetku zorganizovať dražbu, ponukové konanie alebo iný súťažný proces smerujúci k predaju majetku.*“

V súlade s vyššie citovaným ustanovením ZKR bol Správcovi veriteľským výborom nezabezpečených veriteľov Úpadcu ako príslušným orgánom podľa ustanovenia § 82 ods. 2 písm. a) ZKR udelený dňa 20.01.2025 záväzný pokyn na speňaženie majetku v podielovom spoluvlastníctve Úpadcu (nebytový priestor) zapísaného do súpisu všeobecnej podstaty nezabezpečených veriteľov Úpadcu, ktorý bol zverejnený v Obchodnom vestníku MS SR č. 104/2023 pod značkou záznamu K030812 dňa 01.06.2023, pod súpisovou položkou majetku s por. č. 15, v znení aktualizácie zverejnenej v Obchodnom vestníku MS SR č. 59/2024 pod značkou záznamu K016338 dňa 22.03.2024, a to prostredníctvom dražby organizovanej Správcom v zmysle ustanovenia § 92 ods. 1 písm. d) ZKR v spojení s ustanovením § 92 ods. 6 ZKR, za podmienok uvedených v záväznom pokyne – garážové státi speňažované jednotlivo v samostatných dražbách (zápisnica zo zasadnutia veriteľského výboru Úpadcu konaného dňa 20.01.2025, zverejnená v Obchodnom vestníku MS SR č. 19/2025 pod značkou záznamu K004382 dňa 29.01.2025).

Podľa ustanovenia § 17 ods. 5 písm. e) zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) (ďalej len „**Zákon o dražbách**“) v znení neskorších predpisov dražobník zašle oznámenie o dražbe „ak je predmetom dražby spoluvlastnícky podiel k veci, ostatným spoluvlastníkom k tejto veci oznámeným navrhovateľom dražby.“

Informácia: Pred zorganizovaním dražby na speňaženie majetku Úpadcu (spoluvlastnícky podiel na nebytovom priestore) bol Správcom dodržaný zákonný postup podľa ust. § 93 ods. 1 ZKR. Podľa ust. § 93 ods. 1 ZKR platí, že pri speňažovaní majetku, na ktoré sa viaže zákonné predkupné právo, je správca povinný písomne ponúknuť predmet predkupného práva za podmienok stanovených osobitnými predpismi tomu, kto je z predkupného práva oprávnený. S ohľadom na ustanovenie § 93 ods. 1 ZKR Správca v konkurze vyhlásenom na majetok Úpadcu postupoval tak, že písomne ponúkol všetkým podielovým spoluvlastníkom Úpadcu zapísaným na liste vlastníctva č. 4493, vedeným Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, pre k.ú. Karlova Ves, t.j. ako oprávneným zo zákonného predkupného práva, majetok Úpadcu na kúpu v zmysle ustanovenia § 140 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov. Vzhľadom k uvedenému Správca pri speňažovaní majetku Úpadcu formou dražby organizovanej správcom v súlade s cit. ust. § 92 ods. 1 písm. d) ZKR ďalej nie je viazaný predkupným právom ostatných podielových spoluvlastníkov k majetku Úpadcu.

Podľa ust. § 91 ods. 2 ZKR: „*Účelom speňažovania majetku podliehajúceho konkurzu je získať čo najvyšší výťažok, v čo najkratšom čase, s vynaložením čo najnižších nákladov. Pri speňažovaní majetku podliehajúceho konkurzu správca postupuje spôsobom, ktorý s odbornou starostlivosťou vyberie tak, aby čo najlepšie splnil účel*“

speňažovania a dodržal pravidlá speňažovania ustanovené týmto zákonom.“

V súlade s vyššie uvedeným **Správca Úpadcu ako navrhovateľ a organizátor opakovanej dobrovoľnej dražby nehnuteľného majetku Úpadcu** (spoluvlastnícky podiel na nebytovom priestore) týmto **ostatným podielovým spoluvlastníkom** zapísaným na liste vlastníctva č. 4493, vedeným Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, pre k.ú. Karlova Ves, v súlade s ust. 17 ods. 5 písm. e) Zákona o dražbách – predkladá formou jeho zverejnenia v Obchodnom vestníku MS SR (z dôvodu veľkého počtu dotknutých podielových spoluvlastníkov k majetku Úpadcu v súlade s ust. § 91 ods. 2 ZKR) nasledovné:

„Oznámenie o opakovanej dobrovoľnej dražbe č. 4/2025

v zmysle ustanovenia § 17 zákona č. 527/2002 Z. z.

o dobrovoľných dražbách v znení neskorších predpisov

(ďalej len „Zákon o DD“)

Označenie organizátora a navrhovateľa dražby:

obchodné meno: **I & R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k.s.**

sídlo: Šoltésovej 2, 811 08 Bratislava

IČO: 36 865 265

IČ DPH: SK2022911792

Zapísaný: v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sr, vložka číslo 841/B a v zozname správcov Ministerstva spravodlivosti SR pod č. S 1436

Zastúpený: Mgr. Karina Nociarová, komplementár oprávnený konať samostatne

ako správca úpadcu:

obchodné meno: **RELCO s.r.o.**

sídlo: Okružná 3239, 900 01 Modra

IČO: IČO: 36 541 818

Zapísaný: v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka číslo 72940/B

Miesto, dátum a čas otvorenia dražby:

Miesto dražby: zasadacia miestnosť v sídle Organizátora dražby nachádzajúceho sa na adrese Šoltésovej 2, 811 08 Bratislava

Dátum dražby: 11.06.2025 (streda)

Čas otvorenia dražby: 10:00 hod.

Čas otvorenia pre účastníkov: 09:45 hod.

Čas otvorenia dražby pre verejnosť: 09:50 hod.

Pozn: Pokiaľ bude za účastníka konať na dražbe osoba poverená na základe písomného splnomocnenia (splnomocnenec), vyžaduje sa úradne osvedčená pravosť podpisu splnomocniteľa.

Účastník dražby je povinný doložiť čestné vyhlásenie, že nie je osobou vylúčenou z dražby.

Uznesením Okresného súdu Bratislava I zo dňa 09.05.2016, uverejneným v Obchodnom vestníku MS SR č. 92/2016 pod značkou záznamu K011322 dňa 13.05.2016, súd vyhlásil konkurz na majetok **RELCO s.r.o. v konkurze**, so sídlom Okružná 3239, 900 01 Modra, IČO: 36 541 818, zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č.: 72940/B (ďalej len „**Úpadca**“) a ustanovil do funkcie správcu Úpadcu JUDr. Evu Bielíkovú, so sídlom Stromová 13, 831 01 Bratislava, zn. správcu S 405 (ďalej len „**Pôvodný správca**“)

Uznesením Okresného súdu Bratislava I zo dňa 07.11.2016, uverejneným v Obchodnom vestníku MS SR č. 217/2016 pod značkou záznamu K025607 dňa 11.11.2016, súd odvolal z funkcie Pôvodného správcu a do funkcie správcu Úpadcu ustanovil **I & R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k.s.** so sídlom Šoltésovej 2, 811 06 Bratislava, IČO: 36 865 265, zn. správcu S 1436 (ďalej len „**Správca**“).

Podľa ustanovenia § 92 ods. 1 písm. d) zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**ZKR**“): „Správca môže na účely speňaženia majetku zorganizovať dražbu, ponukové konanie alebo iný súťažný proces smerujúci k predaju majetku.“

V súlade s citovaným ustanovením ZKR bol Správcovi veriteľským výborom nezabezpečených veriteľov Úpadcu ako príslušným orgánom podľa ustanovenia § 82 ods. 2 písm. a) ZKR udelený dňa 20.01.2025 záväzný pokyn na speňaženie majetku v podielovom spoluvlastníctve Úpadcu (nebytový priestor) zapísaného do súpisu všeobecnej podstaty nezabezpečených veriteľov Úpadcu, ktorý bol zverejnený v Obchodnom vestníku MS SR č. 104/2023 pod značkou záznamu K030812 dňa 01.06.2023, pod súpisovou položkou majetku s por. č. 15, v znení aktualizácie zverejnenej v Obchodnom vestníku MS SR č. 59/2024 pod značkou záznamu K016338 dňa 22.03.2024, a to prostredníctvom dražby organizovanej Správcom v zmysle ustanovenia § 92 ods. 1 písm. d) ZKR v spojení s ustanovením § 92 ods. 6 ZKR, za podmienok uvedených v záväznom pokyne – garážové státie speňažované jednotlivo v samostatných dražbách (zápisnica zo zasadnutia veriteľského výboru Úpadcu konaného dňa 20.01.2025, zverejnená v Obchodnom vestníku MS SR č. 19/2025 pod značkou záznamu K004382 dňa 29.01.2025).

Označenie dražby:

Druhé kolo dražby.

Predmet dražby:

Predmetom dražby je nasledovný nehnuteľný majetok, ktorý sa bude speňažovať na dobrovoľnej dražbe:

Nebytový priestor č. NP: 6, druh NP: 2 Garáž nachádzajúci sa vo vchode 1B bytového domu Majerníkova 1B, so súpisným číslom 3565, postavenom na pozemku s parc. č. KN-C 1426/649 o výmere 589 m², zastavaná plocha a nádvorie, a na pozemku s parc. č. KN-C 1426/650 o výmere 1049 m², zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na liste vlastníctva č. 4493, vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, pre okres Bratislava IV, obec Bratislava – Karlova Ves, k.ú. Karlova Ves, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/183 k celku – garážové státie č. 165 na nadzemnom podlaží (prízemie) bytového domu:

- k nemu prislúchajúcu časť podielu o veľkosti 1/183 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve bytového domu z podielu o veľkosti 342032/1130891 k celku; zápis na liste vlastníctva č. **4493** vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre štát: Slovenská republika, okres Bratislava IV, obec: Bratislava-Karlova Ves, k. ú.: Karlova Ves, a
- k nemu prislúchajúcu časť podielu o veľkosti 1/183 na zastavanom pozemku (KN-C 1426/649 a KN-C 1426/650) z podielu o veľkosti 342032/1130891 k celku; zápis na liste vlastníctva č. **4493** vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre štát: Slovenská republika, okres Bratislava IV, obec: Bratislava-Karlova Ves, k. ú.: Karlova Ves, a
- k nemu prislúchajúcu časť podielu o veľkosti 1/183 na príľahých pozemkoch (KN-C 1426/443 a KN-C 1426/651) z podielu o veľkosti 342032/1130891 k celku, zápis na liste vlastníctva č. **4493** vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre štát: Slovenská republika, okres Bratislava IV, obec: Bratislava-Karlova Ves, k. ú.: Karlova Ves.

Opis Predmetu dražby a stavu Predmetu dražby:

Spoločnosti RELCO s.r.o. v konkurze patrí spoluvlastnícky podiel na Nebytovom priestore číslo 6, druh nebytového priestoru: 2 (Garáž) vo vchode č. Majerníkova 1/B bytového domu, popis stavby: Polyf. bytový objekt

s garážami, s. č. 3565, k. ú. Karlova Ves, o veľkosti 10/183 k celku pozostávajúci z celkovo 10 garážových státi: č. 160, č. 164, č. 165, č. 166, č. 172, č. 174, č. 175, č. 176, č. 177 a č. 178, na streche garážovej časti bytového domu), a

- k nemu prislúchajúci podiel o veľkosti 10/183 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve bytového domu z podielu o veľkosti 342032/1130891 k celku; zápis na liste vlastníctva č. **4493** vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre štát: Slovenská republika, okres Bratislava IV, obec: Bratislava-Karlova Ves, k. ú.: Karlova Ves, a
- k nemu prislúchajúci podiel o veľkosti 10/183 na zastavanom pozemku (KN-C 1426/649 a KN-C 1426/650) z podielu o veľkosti 342032/1130891 k celku; zápis na liste vlastníctva č. **4493** vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre štát: Slovenská republika, okres Bratislava IV, obec: Bratislava-Karlova Ves, k. ú.: Karlova Ves, a
- k nemu prislúchajúci podiel o veľkosti 10/183 na príľahlých pozemkoch (KN-C 1426/443 a KN-C 1426/651) z podielu o veľkosti 342032/1130891 k celku, zápis na liste vlastníctva č. **4493** vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre štát: Slovenská republika, okres Bratislava IV, obec: Bratislava-Karlova Ves, k. ú.: Karlova Ves.

Predmet dražby – tvorí výlučne len garážové státie č. 165 na nadzemnom podlaží (prízemie) bytového domu (podiel o veľkosti 1/183 k celku), vrátane prislúchajúceho podielu (1/183 k celku) na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve bytového domu, na zastavanom pozemku a na príľahlých pozemkoch (z podielu o veľkosti 342032/1130891) v zmysle opisu uvedeného v časti „Predmet dražby“.

POPIS BYTOVÉHO DOMU.

Popis polyfunkčného bytového objektu s garážami, s.č. 3565, postaveného na pozemku p.č. 1426/649 a 650, na Majerníkovej ul. č. 1 B, v k.ú. Karlova Ves, Bratislava IV. Ide o dvadsaťpodlažný polyfunkčný bytový objekt s garážami, s.č.3565, postavený na p.č. 1426/649 a 650, v k.ú. Karlova Ves. Objekt bol daný do užívania v r. 2009, kolaudačným rozhodnutím, na základe potvrdenia správcu bytového domu, Bytkomfort – BA, a.s., Železničná 13, Bratislava, PSČ 811 04, zo dňa 14.8.2023. Objekt polyfunkčného bytového domu a objekt garáží sú dispozične a prevádzkovo prepojené. Konštrukčne sú navzájom od dilatované, z dôvodu nerovnakého počtu podlaží. Polyfunkčný bytový objekt má 20 podlaží, garáže majú 4 podlažia. Stavebné objekty majú nerovnakú výšku a rozdielnu typológiu priestorov, čo súvisí s rozdielnou modulovou osnova nosných konštrukcií. Nosné konštrukcie oboch častí sú zo železobetónu. Hlavný vstup do polyfunkčného domu pre peších, je vchodom je z Majerníkovej ulice, z úrovne chodníka. Garážový dom je pre osobné autá prístupný automatickou bránou, orientovanou do Tománkovej ulice. Polyfunkčný dom má dve pozemné podlažia, kde sa nachádzajú pivničné kóje vlastníkov a užívateľov bytov. V 1. NP sa nachádzajú nebytové priestory slúžiace ako maloobchodné jednotky a služby obyvateľstvu, prístupné s chodníka Majerníkovej ulice. 2. NP až 18. NP sú typické podlažia, na každom podlaží sú 4 byty (alebo apartmány). 19. a 20. podlažie, sú atypické, s dvomi apartmánmi na každom podlaží. Polyfunkčný dom ako celok má 72 bytov, 14 apartmánov a 6 nebytových priestorov. NP č. 6, je garážový dom, ako súčasť polyfunkčného bytového objektu.

POPIS NEBYTOVEHO PRIESTORU

Popis nebytového priestoru č. 6 – garážového domu, v polyfunkčnom bytovom objekte s.č. 3565, postaveného na p.č. 1426/649 a 650, na Majerníkovej ul. č. 1 B, v k.ú. Karlova Ves, Bratislava IV. Ide o štvorpodlažný stavebný objekt, čiastočne zapustený pod úroveň terénu, určený na garážovanie osobných motorových vozidiel. Strecha stavebného objektu (označená ako prízemie) je takisto využívaná na parkovanie vozidiel. V suteréne na -4. podzemnom podlaží (suterén – 4) sa nachádzajú parkovacie státia č. 1 – 41. Na -3. podzemnom podlaží (suterén – 3) sa nachádzajú parkovacie státia č. 42 – 79. Na -2. podzemnom podlaží (suterén – 2) sa nachádzajú parkovacie státia č. 80 – 114. Na -1. podzemnom podlaží (suterén – 1) sa nachádzajú parkovacie státia č. 115 – 152. Na nadzemnom podlaží (prízemí) sa nachádzajú parkovacie státia č. 153 – 183. Vjazd automobilov do garáží je z Tománkovej ulice. Vjazd je výškovo osadený v úrovni suterénu – 2. podlažie, čo odpovedá výškovej nivelete ulice. Z úrovne každého krytého podlažia garážového domu, je komunikačné prepojenie pre peších („suchou nohou“), do komunikačného jadra polyf. bytového objektu. Ohodnocované parkovacie státia čísla 160, 164, 165, 166, 172, 174, 175, 176, 177 a 178, t.j. spolu 10 státi, sa nachádzajú na nadzemnom podlaží (prízemí)

Konštrukčné riešenie objektu garáží. Nosný systém tvorí žb. konštrukcia nosných stĺpov, nosných stien a žb. monolitického stropu. Jednotlivé podlažia sa nachádzajú v dvoch výškových úrovniach (medzi podestách). Príjazdové rampy v garáži sú so sklonom 10 až 14 %. Vjazd automobilov je z -2. PP, z úrovne Tománkovej ulice. Z tohto podlažia je riešený únikový východ pre peších. Vjazd do garáže a výjazd na prízemie – strechu parkovacieho domu, je cez lamelové, dve automatické garážové brány, s možnosťou ovládania cez mobilný

telefón. V garáži je zavedená svetelná aj motorická elektroinštalácia. Na strope sú osadené hlásiče požiaru. Objekt má čiastočné prirodzené vetranie, ale prevláda odvetranie vzduchotechnikou. Naprieč všetkými podlažiami garáží je dvojramenné schodisko ústiace na úroveň strechy garáží. Podlaha garáží je odkanalizovaná kanalizačnými vpustami a kanalizačnými žľabmi. Parkovacie miesta sú vyznačené horizontálnym značením na podlahe jednotlivých podlaží. Vrchné podlažie garáží tvorí strecha s parkovacími miestami, kde sa nachádza väčšina ohodnocovaných garážových státi. Strecha je opatrená zábradlím ktorý čiastočne tvorí atika strechy s osadeným kovovým zábradlím. Priestor strechy pre peších je verejne prístupný z chodníka Majerníkovej ulice. Objekt je v dobrom stavebnotechnickom stave, pravidelne udržiavaný a spravovaný, s predpokladanou životnosťou celej stavby 80 rokov. Opotrebenie má hodnotu 18,75 %. Výpočet plochy pripadajúcej na 1 garážové státie v objekte garážového domu, vrátane podielu na vnútorných komunikáciách a šikmých rámp medzi podzemnými podlažiami: Výmera nebytového priestoru č.6 celkom 3420,32 m² , z toho podiel na 1 garážové miesto (vrátane komunikácií): 3420,32 m² : 183 = 18,69 m²

Nebytový priestor (NP) č. 6 garážové státie č. 165 na nadzemnom podlaží (prízemie) bytového domu, vo vchode Majerníkova 1/B, súpisné č. 3565, zapísaný v LV č. 4493, v k.ú. Karlova Ves, Bratislava IV. Podlahová plocha (m²) – 18,69 m². Začiatok užívania r. 2009.

Analýza polohy nehnuteľností.

Nehnutelnosti sa nachádzajú v k.ú. Karlova Ves, v Bratislave IV, na ulici Majerníkova č. 1 B, v administratívnej časti Dlhé Diely. V lokalite prevláda sídlisková zástavba z dvadsiateho storočia s novšími stavebnými zásahmi, formou občianskej a bytovej výstavby. V území prevládajú funkčné objekty občianskej vybavenosti. Časť občianskej vybavenosti je zonálneho, mestského, nadmestského až celoštátneho významu. Dlhé Diely sú v primeranej dopravnej dostupnosti širšieho aj historického centra Bratislavy, s možnosťou cesty autom, alebo prostriedkom MHD. Vzdialenosť autom do centra mesta je asi cca 10 - 15 min. jazdy, podľa aktuálnej dopravnej situácie. V dostupnej vzdialenosti je diaľnica Bratislava – Brno. V susedných mestských častiach sú terminály železničnej a autobusovej dopravy, odkiaľ možno použiť regionálne, nadregionálne, medzimestské, ako aj medzištátne železničné spojenie. Územie je na ostatné časti mesta dopravne napojené na sieťou MHD. Linky zastávok MHD sú vo vzdialenosti cca 200 m od polyfunkčného objektu s garážami, s.č. 3565. V mieste sa nachádzajú kompletne inžinierske siete a technická infraštruktúra, s primeraným množstvom parkovacích miest. Predmetná lokalita, Dlhé Diely, patrí medzi vyhľadávané v rámci Karlovej Vsi i celej Bratislavy. Hlavné v segmente stavieb na bývanie a občianskej vybavenosti. V blízkosti lokality je možnosť dennej a sezónnej rekreácie, početné turistické a cyklotrasy, v lesnom teréne Malých Karpát, najbližšia a vyhľadávaná lokalita Kráľova hora, Sihot', Devín, cyklotrasy pozdĺž rieky Moravy a iné. Na základe komplexného posúdenia, zhodnotenia výhod aj nevýhod polohy lokality vo vzťahu k mestu ako celku možno polohu lokality hodnotiť ako dobrú.

Analýza využitia nehnuteľností.

Garážové státie (vrátane garážového státia č. 165 ako predmetu dražby) sú súčasťou polyfunkčného bytového objektu s garážami, s.č. 3565, v k. ú. Karlova Ves, na Majerníkovej ulici č. 1 B. V LV č. 4493 sú garážové státie (vrátane garážového státia č. 165 ako predmetu dražby) evidované ako súčasť nebytového priestoru č. 6, ktorý je nazývaný tiež garážový dom. Garážový dom má spolu 183 státi.

Analýza prípadných rizík spojených s využívaním nehnuteľnosti.

V danej lokalite neboli zistené riziká, ktoré by negatívne vplývali na využívanie nehnuteľnosti. Prístup k nehnuteľnosti je z miestnej komunikácie, ničím neobmedzený. Stavba, polyfunkčný bytový dom a jeho príslušenstvo, nevykazujú viditeľné technické vady a poruchy, ktoré by bránili spoľahlivému a bezpečnému užívaniu stavby. Neboli zistené mimoriadne riziká.

POPIS POZEMKOV

Pozemok, príslušenstvo k polyfunkčnému bytovému objektu, predstavuje zastavanú plochu a nádvorie, v intraviláne mesta, administratívnej časti Dlhé Diely. Pozemok je prístupný z dvoch strán, z verejnej komunikácie, Majerníkovej a Kresánkovej ulice. Na pozemku je postavený polyfunkčný bytový objekt s garážami, s.č. 3565. Pozemok je mierne svažité so sklonom v smere zo severu na juh, s možnosťou napojenia na všetky rozhodujúce inžinierske siete. Lokalita pozemku v časti Dlhé Diely, v Bratislave, v mestskej časti Karlova Ves, Bratislava IV, je v primeranej dostupnosti širšieho aj historického centra Bratislavy, s možnosťou cesty autom, alebo prostriedkom MHD. Vzdialenosť autom do centra mesta je asi cca 10 - 15 min. jazdy autom, podľa aktuálnej dopravnej situácie.

V dostupnej vzdialenosti sú terminály železničnej a autobusovej dopravy, odkiaľ možno použiť regionálne, nadregionálne, medzimestské, ako aj medzištátne železničné spojenie. Linky zastávok MHD sú vo vzdialenosti cca 200 m od polyfunkčného objektu, s.č. 3565, s garážami. Podľa LV č. 4493, k.ú. Karlova Ves, je spoluvlastnícky podiel nebytového priestoru č. 6 k pozemku, vo veľkosti 342032/1130891. Spoluvlastnícky podiel úpadcu RELCO s.r.o., je vo veľkosti 10/183, z podielu nebytového priestoru č. 6 k pozemku. Každému garážovému státiu (spolu 183) v garážovom dome, vrátane garážových státi úpadcu (celkovo 10 garážových státi), patrí podiel na pozemku o veľkosti podielu 1/183, z podielu NP č. 6 na dotknutých parcelách (342032/1130891). Ku každému garážovému státiu prislúcha rovnaká výmera pozemku 3,42 m², teda aj ku garážovému státiu č. 165 ako predmetu dražby.

Práva a záväzky viaznuce na Predmete dražby:

Ľarchy viaznuce na Predmete dražby:

Na príslušnom liste vlastníctva č. 4493 v časti C Ľarchy sú k Predmetu dražby zapísané nasledovné ľarchy:

Zákonné záložné právo podľa §15 ods.1 zákona č.182/1993 Z.z. v prospech ostatných vlastníkov bytov a nebytových priestorov, Z-5829/2025.

Vyššie opísané ľarchy speňažením majetku v konkurze v súlade s ustanovením § 93 ods. 2 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov zanikajú.

Cena predmetu dražby zistená vyhotovením znaleckého posudku č. 44/2024 vyhotoveným ing. arch. Ivanom Bušovským zo dňa 10.12.2024 znalcom z odboru stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností, evidenčné číslo znalca 910377:

23.700,- EUR (slovom: Dvadsaťtisíc sedemsto eur)

Najnižšie podanie:

18.960,- EUR (slovom: Osemnásťtisíc deväťstošesťdesiat eur)

Minimálne prihodenie:

200,- EUR (slovom: Dvesto eur)

Výška dražobnej zábezpeky:

5.688,- EUR (slovom: Päťtisíc šesťstoosemdesiatosem eur)

Spôsob a lehota na zloženie dražobnej zábezpeky:

A. Spôsob zloženia dražobnej zábezpeky:

a) v hotovosti zložená do pokladne Organizátora dražby alebo k rukám Organizátora dražby priamo na dražbe najneskôr do otvorenia dražby,

b) v hotovosti vkladom na bankový účet správy konkurznej podstaty Úpadcu (číslo účtu v tvare IBAN: SK50 1100 0000 0029 4402 4973, vedený v Tatra banka, a.s., VS: 042025, dokladom o úhrade je originál dokumentu „vklad v hotovosti na účet“ s označením, že ide o dražobnú zábezpeku ku konkrétnemu číslu dražby (nutnosť súčasného doloženia kópie takéhoto dokladu). Dražobná zábezpeka musí byť k okamihu otvorenia dražby pripísaná na účet správy konkurznej podstaty Úpadcu,

c) bezhotovostným prevodom v prospech bankového účtu správy konkurznej podstaty Úpadcu (číslo účtu v tvare IBAN: SK50 1100 0000 0029 4402 4973, vedený v Tatra banka, a.s., VS: 042025), dokladom o úhrade je originál dokumentu „potvrdenie o bezhotovostnom prevode finančných prostriedkov“ s označením, že ide o dražobnú zábezpeku ku konkrétnemu číslu dražby (nutnosť súčasného doloženia kópie takéhoto dokladu). Dražobná zábezpeka musí byť k okamihu otvorenia dražby pripísaná na účet správy konkurznej podstaty Úpadcu,

c) banková záruka (jej originál alebo úradne overená kópia) v prospech Organizátora dražby s výhradou prevodu

platby po doručení zápisnice o vykonaní dražby za predpokladu, že účastník dražby sa stane vydražiteľom,

d) úhrada dražobnej zábezpeky nie je možná platobnou kartou, zmenkou alebo šekom.

B. Lehota na zloženie dražobnej zábezpeky:

- lehota na úhradu dražobnej zábezpeky sa končí otvorením dražby;

Pozn.: iný spôsob úhrady dražobnej zábezpeky je vylúčený.

C. Spôsob vrátenia dražobnej zábezpeky:

- v zmysle ustanovenia § 15 Zákona o DD alebo v zmysle ustanovenia § 19 Zákona o DD;

Spôsob úhrady ceny dosiahnutej vydražením:

a) v hotovosti k rukám Organizátora dražby po skončení dražby, ak cena dosiahnutá vydražením nepresiahne sumu 6.640,- Eur

b) ak cena dosiahnutá vydražením presiahne sumu 6.640,- Eur vkladom na účet správy konkurznej podstaty Úpadcu alebo bankovým prevodom na účet správy konkurznej podstaty Úpadcu (číslo účtu v tvare IBAN: SK50 1100 0000 0029 4402 4973, vedený v Tatra banka, a.s., VS: 042025), s označením čísla dražby, najneskôr do 15 dní odo dňa skončenia dražby.

Pozn.: Úpadca nie je platiteľom DPH, odpočet DPH ani prenos daňovej povinnosti nie je možný. Cena dosiahnutá vydražením je konečná cena, ktorá neobsahuje DPH.

Obhliadka predmetu dražby:

Termín č. 1: dňa 02.06.2025 o 10:00 hod., stretnutie záujemcov sa uskutoční pred bytovým domom so súp. č. 3565 na ulici Majerníkova 1/B v Bratislave-Karlova Ves.

Termín č. 2: dňa 04.06.2025 o 10:00 hod., stretnutie záujemcov sa uskutoční pred bytovým domom so súp. č. 3565 na ulici Majerníkova 1/B v Bratislave-Karlova Ves.

Organizačné opatrenia:

Zájemcovia o vykonanie obhliadky sú povinní ohlásiť svoju účasť na obhliadke telefonicky alebo e-mailom najneskôr 24 hodín pred stanoveným termínom obhliadky na tel. č. 0908 989 977 alebo na e-mailovú adresu bratislava@irkr.sk.

Nadobudnutie vlastníckeho práva k predmetu dražby:

Ak uhradil vydražiteľ cenu dosiahnutú vydražením v ustanovenej lehote, prechádza na neho vlastnícke právo alebo iné právo k predmetu dražby udelením príklepu.

Poznámka:

Vlastnícke právo prechádza na vydražiteľa udelením príklepu. Prechodom vlastníckeho práva (speňažením) zanikajú všetky záložné práva postupom podľa ustanovenia § 93 ods. 2 ZKR, ak predtým nezanikli podľa ustanovenia § 28 ods. 4 ZKR.

Podľa ustanovenia § 30 Zákona o DD, druhá veta, predkupné právo viaznuce na predmete dražby zaniká udelením príklepu, ak vydražiteľ uhradil cenu dosiahnutú vydražením predmetu dražby v ustanovenej lehote; to neplatí v prípade predkupného práva spoluvlastníkov veci k spoluvlastníckemu podielu. Prechodom vlastníckeho práva (speňažením) nehnuteľnosti, na ktorej viazne zákonné predkupné právo, aj pre prípad, ak podielový spoluvlastník svoje predkupné právo viaznuce na predmete dražby odo dňa doručenia písomnej ponuky v zákonnej lehote neuplatní, zostáva mu predkupné právo k predmetu dražby zachované aj voči vydražiteľovi ako novému spoluvlastníkovi predmetu dražby.

Podmienky odovzdania predmetu dražby vydražiteľovi:

a) zaplatenie ceny dosiahnutej vydražením podľa § 27 ods. 1 Zákona o DD,

b) osvedčený odpis notárskej zápisnice osvedčujúcej priebeh dražby podľa § 29 Zákona o DD.

- Po nadobudnutí vlastníckeho alebo iného práva vydražiteľa k predmetu dražby (t.j. po zaplatení ceny dosiahnutej vydražením podľa § 27 ods. 1 Zákona o DD), je organizátor dražby povinný odovzdať predmet dražby a listiny, ktoré osvedčujú vlastnícke právo a sú nevyhnutné na nakladanie s predmetom dražby alebo osvedčujú iné práva vydražiteľa k predmetu dražby, bez zbytočného odkladu vydražiteľovi; vydražiteľ prevzatie predmetu dražby písomne potvrdí,
- Ak ide o dražbu bytu, domu, inej nehnuteľnosti, podniku alebo jeho časti alebo ak najnižšie podanie hnutelných vecí, práv a iných majetkových hodnôt presiahnu sumu 33.193,92 €, predchádzajúci vlastník je povinný odovzdať predmet dražby na základe predloženia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice a doloženia totožnosti vydražiteľa bez zbytočných priesťahov. Organizátor dražby je povinný na mieste spísať zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby. Zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby podpíšu predchádzajúci vlastník predmetu dražby, vydražiteľ a organizátor dražby. Jedno vyhotovenie zápisnice dostane predchádzajúci vlastník a dve vyhotovenia dostane vydražiteľ. Ak niektorá osoba odmietne zápisnicu podpísať alebo ju prevziať, táto skutočnosť sa vyznačí v zápisnici a zápisnica sa považuje za odovzdanú aj tejto osobe; o tom organizátor túto osobu poučí. Na ostatné náležitosti zápisnice o odovzdaní predmetu dražby sa primerane použijú ustanovenia § 29 ods. 2 Zákona o DD.

Pozn.: V zmysle ustanovenia § 29 ods. 5 Zákona o DD všetky náklady spojené s odovzdaním a prevzatím predmetu dražby nesie vydražiteľ!

Priebeh dražby osvedčí notárskou zápisnicou:

Mgr. Tomáš Leškovský, so sídlom Notárskeho úradu Žabotova 2/B, 811 04 Bratislava.

Upozornenie/poučenie:

V prípade, ak sa spochybňuje platnosť záložnej zmluvy alebo boli porušené ustanovenia Zákona o DD, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu okrem prípadu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa osobitného predpisu (zákon 253/1998 Z. z.); v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty.

Osoba, ktorá na základe vyššie uvedeného podala na súde žalobu o neplatnosť dražby, je povinná oznámiť príslušnému okresnému úradu začatie súdneho konania. Účastníkmi súdneho konania o neplatnosť dražby sú navrhovateľ a organizátor dražby, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa ustanovenia § 21 odsek 2. Zákona o DD.

Ak vydražiteľ zmaril dražbu alebo ak súd určil dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.

Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým Organizátorom dražby na tom istom mieste a ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.

Všetky osoby, ktoré majú k predmetu dražby iné práva, ich musia preukázať najneskôr do termínu otvorenia dražby a uplatniť ich na dražbe ako dražitelia.

V Bratislave, dňa 29.04.2025

Za navrhovateľa a organizátora dražby:

Mgr. Karina Nociarová

komplementár

I & R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k.s.

/úradne osvedčený podpis/

K019908

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: RELCO s.r.o. v konkurze
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Okružná 3239, 900 01 Modra
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 36 541 818
Obchodné meno správcu: I & R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k.s.
Sídlo správcu: Šoltésovej 2, 811 08 Bratislava
Spisová značka správcovského spisu: 8K/53/2015 S 1436
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III
Spisová značka súdneho spisu: 8K/53/2015
Druh podania: Oznámenia súvisiace s dražbou majetku podliehajúceho konkurzu

Oznámenie o opakovanej dobrovoľnej dražbe č. 5/2025

v zmysle ustanovenia § 17 zákona č. 527/2002 Z. z.

o dobrovoľných dražbách v znení neskorších predpisov

(ďalej len „Zákon o DD“)

Označenie organizátora a navrhovateľa dražby:

obchodné meno: **I & R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k.s.**
sídlo: Šoltésovej 2, 811 08 Bratislava
IČO: 36 865 265
IČ DPH: SK2022911792
Zapísaný: v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sr, vložka číslo 841/B
a v zozname správcov Ministerstva spravodlivosti SR pod č. S 1436
Zastúpený: Mgr. Karina Nociarová, komplementár oprávnený konať samostatne

ako správca úpadcu:

obchodné meno: **RELCO s.r.o.**
sídlo: Okružná 3239, 900 01 Modra
IČO: IČO: 36 541 818

Zapísaný: v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka číslo 72940/B

Miesto, dátum a čas otvorenia dražby:

Miesto dražby: zasadacia miestnosť v sídle Organizátora dražby nachádzajúceho sa na adrese Šoltésovej 2, 811 08 Bratislava

Dátum dražby: 11.06.2025 (streda)

Čas otvorenia dražby: 10:30 hod.

Čas otvorenia pre účastníkov: 10:15 hod.

Čas otvorenia dražby pre verejnosť: 10:20 hod.

Pozn: Pokiaľ bude za účastníka konať na dražbe osoba poverená na základe písomného splnomocnenia (splnomocnenec), vyžaduje sa úradne osvedčená pravosť podpisu splnomocniteľa.

Účastník dražby je povinný doložiť čestné vyhlásenie, že nie je osobou vylúčenou z dražby.

Uznesením Okresného súdu Bratislava I zo dňa 09.05.2016, uverejneným v Obchodnom vestníku MS SR č. 92/2016 pod značkou záznamu K011322 dňa 13.05.2016, súd vyhlásil konkurz na majetok **RELCO s.r.o. v konkurze**, so sídlom Okružná 3239, 900 01 Modra, IČO: 36 541 818, zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č.: 72940/B (ďalej len „**Úpadca**“) a ustanovil do funkcie správcu Úpadcu JUDr. Evu Bielikovou, so sídlom Stromová 13, 831 01 Bratislava, zn. správcu S 405 (ďalej len „**Pôvodný správca**“)

Uznesením Okresného súdu Bratislava I zo dňa 07.11.2016, uverejneným v Obchodnom vestníku MS SR č. 217/2016 pod značkou záznamu K025607 dňa 11.11.2016, súd odvolal z funkcie Pôvodného správcu a do funkcie správcu Úpadcu ustanovil **I & R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k.s.** so sídlom Šoltésovej 2, 811 06 Bratislava, IČO: 36 865 265, zn. správcu S 1436 (ďalej len „**Správca**“).

Podľa ustanovenia § 92 ods. 1 písm. d) zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**ZKR**“): „*Správca môže na účely speňaženia majetku zorganizovať dražbu, ponukové konanie alebo iný súťažný proces smerujúci k predaju majetku.*“

V súlade s citovaným ustanovením ZKR bol Správcovi veriteľským výborom nezabezpečených veriteľov Úpadcu ako príslušným orgánom podľa ustanovenia § 82 ods. 2 písm. a) ZKR udelený dňa 20.01.2025 záväzný pokyn na speňaženie majetku v podielovom spoluvlastníctve Úpadcu (nebytový priestor) zapísaného do súpisu všeobecnej podstaty nezabezpečených veriteľov Úpadcu, ktorý bol zverejnený v Obchodnom vestníku MS SR č. 104/2023 pod značkou záznamu K030812 dňa 01.06.2023, pod súpisovou položkou majetku s por. č. 15, v znení aktualizácie zverejnenej v Obchodnom vestníku MS SR č. 59/2024 pod značkou záznamu K016338 dňa 22.03.2024, a to prostredníctvom dražby organizovanej Správcom v zmysle ustanovenia § 92 ods. 1 písm. d) ZKR v spojení s ustanovením § 92 ods. 6 ZKR, za podmienok uvedených v záväznom pokyne – garážové státiá speňažované jednotlivo v samostatných dražbách (zápisnica zo zasadnutia veriteľského výboru Úpadcu konaného dňa 20.01.2025, zverejnená v Obchodnom vestníku MS SR č. 19/2025 pod značkou záznamu K004382 dňa 29.01.2025).

Označenie dražby:

Druhé kolo dražby.

Predmet dražby:

Predmetom dražby je nasledovný nehnuteľný majetok, ktorý sa bude speňažovať na dobrovoľnej dražbe:

Nebytový priestor č. NP: 6, druh NP: 2 Garáž nachádzajúci sa vo vchode 1B bytového domu Majerníkova 1B, so

súpisným číslom 3565, postavenom na pozemku s parc. č. KN-C 1426/649 o výmere 589 m², zastavaná plocha a nádvorie, a na pozemku s parc. č. KN-C 1426/650 o výmere 1049 m², zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na liste vlastníctva č. 4493, vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, pre okres Bratislava IV, obec Bratislava – Karlova Ves, k.ú. Karlova Ves, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/183 k celku – garážové státie č. 166 na nadzemnom podlaží (prízemie) bytového domu;

- k nemu prislúchajúcu časť podielu o veľkosti 1/183 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve bytového domu z podielu o veľkosti 342032/1130891 k celku; zápis na liste vlastníctva č. **4493** vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre štát: Slovenská republika, okres Bratislava IV, obec: Bratislava-Karlova Ves, k. ú.: Karlova Ves, a
- k nemu prislúchajúcu časť podielu o veľkosti 1/183 na zastavanom pozemku (KN-C 1426/649 a KN-C 1426/650) z podielu o veľkosti 342032/1130891 k celku; zápis na liste vlastníctva č. **4493** vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre štát: Slovenská republika, okres Bratislava IV, obec: Bratislava-Karlova Ves, k. ú.: Karlova Ves, a
- k nemu prislúchajúcu časť podielu o veľkosti 1/183 na príľahlých pozemkoch (KN-C 1426/443 a KN-C 1426/651) z podielu o veľkosti 342032/1130891 k celku, zápis na liste vlastníctva č. **4493** vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre štát: Slovenská republika, okres Bratislava IV, obec: Bratislava-Karlova Ves, k. ú.: Karlova Ves.

Opis Predmetu dražby a stavu Predmetu dražby:

Spoločnosť RELCO s.r.o. v konkurze patrí spoluvlastnícky podiel na Nebytovom priestore číslo 6, druh nebytového priestoru: 2 (Garáž) vo vchode č. Majerníkova 1/B bytového domu, popis stavby: Polyf. bytový objekt s garážami, s. č. 3565, k. ú. Karlova Ves, o veľkosti 10/183 k celku pozostávajúci z celkovo 10 garážových státí: č. 160, č. 164, č. 165, č. 166, č. 172, č. 174, č. 175, č. 176, č. 177 a č. 178, na streche garážovej časti bytového domu), a

- k nemu prislúchajúci podiel o veľkosti 10/183 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve bytového domu z podielu o veľkosti 342032/1130891 k celku; zápis na liste vlastníctva č. **4493** vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre štát: Slovenská republika, okres Bratislava IV, obec: Bratislava-Karlova Ves, k. ú.: Karlova Ves, a
- k nemu prislúchajúci podiel o veľkosti 10/183 na zastavanom pozemku (KN-C 1426/649 a KN-C 1426/650) z podielu o veľkosti 342032/1130891 k celku; zápis na liste vlastníctva č. **4493** vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre štát: Slovenská republika, okres Bratislava IV, obec: Bratislava-Karlova Ves, k. ú.: Karlova Ves, a
- k nemu prislúchajúci podiel o veľkosti 10/183 na príľahlých pozemkoch (KN-C 1426/443 a KN-C 1426/651) z podielu o veľkosti 342032/1130891 k celku, zápis na liste vlastníctva č. **4493** vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre štát: Slovenská republika, okres Bratislava IV, obec: Bratislava-Karlova Ves, k. ú.: Karlova Ves.

Predmet dražby – tvorí výlučne len garážové státie č. 166 na nadzemnom podlaží (prízemie) bytového domu (podiel o veľkosti 1/183 k celku), vrátane prislúchajúceho podielu (1/183 k celku) na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve bytového domu, na zastavanom pozemku a na príľahlých pozemkoch (z podielu o veľkosti 342032/1130891) v zmysle opisu uvedeného v časti „*Predmet dražby*“.

POPIS BYTOVÉHO DOMU.

Popis polyfunkčného bytového objektu s garážami, s.č. 3565, postaveného na pozemku p.č. 1426/649 a 650, na Majerníkovej ul. č. 1 B, v k.ú. Karlova Ves, Bratislava IV. Ide o dvadsaťpodlažný polyfunkčný bytový objekt s garážami, s.č.3565, postavený na p.č. 1426/649 a 650, v k.ú. Karlova Ves. Objekt bol daný do užívania v r. 2009, kolaudačným rozhodnutím, na základe potvrdenia správcu bytového domu, Bytkomfort – BA, a.s., Železničná 13, Bratislava, PSČ 811 04, zo dňa 14.8.2023. Objekt polyfunkčného bytového domu a objekt garáží sú dispozične a prevádzkovo prepojené. Konštrukčne sú navzájom od dilatované, z dôvodu nerovnakého počtu podlaží. Polyfunkčný bytový objekt má 20 podlaží, garáže majú 4 podlažia. Stavebné objekty majú nerovnakú výšku a rozdielnu typológiu priestorov, čo súvisí s rozdielnou modulovou osnova nosných konštrukcií. Nosné konštrukcie oboch častí sú zo železobetónu. Hlavný vstup do polyfunkčného domu pre peších, je vchodom je z Majerníkovej ulice, z úrovne chodníka. Garážový dom je pre osobné autá prístupný automatickou bránou, orientovanou do Tománkovej ulice. Polyfunkčný dom má dve pozemné podlažia, kde sa nachádzajú pivničné kóje vlastníkov a užívateľov bytov. V 1. NP sa nachádzajú nebytové priestory slúžiace ako maloobchodné jednotky a služby obyvateľstvu, prístupné s chodníka Majerníkovej ulice. 2. NP až 18. NP sú typické podlažia, na každom podlaží sú

4 byty (alebo apartmány). 19. a 20. podlažie, sú atypické, s dvomi apartmánmi na každom podlaží. Polyfunkčný dom ako celok má 72 bytov, 14 apartmánov a 6 nebytových priestorov. NP č. 6, je garážový dom, ako súčasť polyfunkčného bytového objektu.

POPIS NEBYTOVEHO PRIESTORU

Popis nebytového priestoru č. 6 – garážového domu, v polyfunkčnom bytovom objekte s.č. 3565, postaveného na p.č. 1426/649 a 650, na Majerníkovej ul. č. 1 B, v k.ú. Karlova Ves, Bratislava IV. Ide o štvorpodlažný stavebný objekt, čiastočne zapustený pod úroveň terénu, určený na garážovanie osobných motorových vozidiel. Strecha stavebného objektu (označená ako prízemie) je takisto využívaná na parkovanie vozidiel. V suteréne na -4. podzemnom podlaží (suterén – 4) sa nachádzajú parkovacie státi č. 1 – 41. Na -3. podzemnom podlaží (suterén – 3) sa nachádzajú parkovacie státi č. 42 – 79. Na -2. podzemnom podlaží (suterén – 2) sa nachádzajú parkovacie státi č. 80 – 114. Na -1. podzemnom podlaží (suterén – 1) sa nachádzajú parkovacie státi č. 115 – 152. Na nadzemnom podlaží (prízemí) sa nachádzajú parkovacie státi č. 153 – 183. Vjazd automobilov do garáží je z Tománkovej ulice. Vjazd je výškovo osadený v úrovni suterénu – 2. podlažie, čo odpovedá výškovej nivelete ulice. Z úrovne každého krytého podlažia garážového domu, je komunikačné prepojenie pre peších („suchou nohou“), do komunikačného jadra polyf. bytového objektu. Ohodnocované parkovacie státi čísla 160, 164, 165, 166, 172, 174, 175, 176, 177 a 178, t.j. spolu 10 státí, sa nachádzajú na nadzemnom podlaží (prízemí)

Konštrukčné riešenie objektu garáží. Nosný systém tvorí žb. konštrukcia nosných stĺpov, nosných stien a žb. monolitického stropu. Jednotlivé podlažia sa nachádzajú v dvoch výškových úrovniach (medzi podestách). Príjazdové rampy v garáži sú so sklonom 10 až 14 %. Vjazd automobilov je z -2. PP, z úrovne Tománkovej ulice. Z tohto podlažia je riešený únikový východ pre peších. Vjazd do garáže a výjazd na prízemie – strechu parkovacieho domu, je cez lamelové, dve automatické garážové brány, s možnosťou ovládania cez mobilný telefón. V garáži je zavedená svetelná aj motorická elektroinštalácia. Na strope sú osadené hlásiče požiaru. Objekt má čiastočne prirodzené vetranie, ale prevláda odvetranie vzduchotechnikou. Naprieč všetkými podlažiami garáží je dvojramenné schodisko ústiace na úroveň strechy garáží. Podlaha garáží je odkanalizovaná kanalizačnými vpustami a kanalizačnými žľabmi. Parkovacie miesta sú vyznačené horizontálnym značením na podlahe jednotlivých podlaží. Vrchné podlažie garáží tvorí strecha s parkovacími miestami, kde sa nachádza väčšina ohodnocovaných garážových státí. Strecha je opatrená zábradlím ktorý čiastočne tvorí atika strechy s osadeným kovovým zábradlím. Priestor strechy pre peších je verejne prístupný z chodníka Majerníkovej ulice. Objekt je v dobrom stavebnotechnickom stave, pravidelne udržiavaný a spravovaný, s predpokladanou životnosťou celej stavby 80 rokov. Opatrebnosť má hodnotu 18,75 %. Výpočet plochy pripadajúcej na 1 garážové státi v objekte garážového domu, vrátane podielu na vnútorných komunikáciách a šikmých rámp medzi podzemnými podlažiami: Výmera nebytového priestoru č.6 celkom 3420,32 m², z toho podiel na 1 garážové miesto (vrátane komunikácií): 3420,32 m² : 183 = 18,69 m²

Nebytový priestor (NP) č. 6 garážové státi č. 166 na nadzemnom podlaží (prízemie) bytového domu, vo vchode Majerníkova 1/B, súpisné č. 3565, zapísaný v LV č. 4493, v k.ú. Karlova Ves, Bratislava IV. Podlahová plocha (m²) – 18,69 m². Začiatok užívania r. 2009.

Analýza polohy nehnuteľností.

Nehuteľnosti sa nachádzajú v k.ú. Karlova Ves, v Bratislave IV, na ulici Majerníkova č. 1 B, v administratívnej časti Dlhé Diely. V lokalite prevláda sídlisková zástavba z dvadsiateho storočia s novšími stavebnými zásahmi, formou občianskej a bytovej výstavby. V území prevládajú funkčné objekty občianskej vybavenosti. Časť občianskej vybavenosti je zonálneho, mestského, nadmestského až celoštátneho významu. Dlhé Diely sú v primeranej dopravnej dostupnosti širšieho aj historického centra Bratislavy, s možnosťou cesty autom, alebo prostriedkom MHD. Vzdialenosť autom do centra mesta je asi cca 10 - 15 min. jazdy, podľa aktuálnej dopravnej situácie. V dostupnej vzdialenosti je diaľnica Bratislava – Brno. V susedných mestských častiach sú terminály železničnej a autobusovej dopravy, odkiaľ možno použiť regionálne, nadregionálne, medzimestské, ako aj medzištátne železničné spojenie. Územie je na ostatné časti mesta dopravne napojené na sieť MHD. Linky zastávok MHD sú vo vzdialenosti cca 200 m od polyfunkčného objektu s garážami, s.č. 3565. V mieste sa nachádzajú kompletne inžinierske siete a technická infraštruktúra, s primeraným množstvom parkovacích miest. Predmetná lokalita, Dlhé Diely, patrí medzi vyhľadávané v rámci Karlovej Vsi i celej Bratislavy. Hlavne v segmente stavieb na bývanie a občianskej vybavenosti. V blízkosti lokality je možnosť dennej a sezónnej rekreácie, početné turistické a cyklotrasy, v lesnom teréne Malých Karpát, najbližšia a vyhľadávaná lokalita Kráľova hora, Sihot', Devín, cyklotrasy pozdĺž rieky Moravy a iné. Na základe komplexného posúdenia, zhodnotenia výhod aj nevýhod polohy lokality vo vzťahu k mestu ako celku možno polohu lokality hodnotiť ako dobrú.

Analýza využitia nehnuteľností.

Garážové státi (vrátane garážového státi č. 166 ako predmetu dražby) sú súčasťou polyfunkčného bytového objektu s garážami, s.č. 3565, v k. ú. Karlova Ves, na Majerníkovej ulici č. 1 B. V LV č. 4493 sú garážové státi (vrátane garážového státi č. 166 ako predmetu dražby) evidované ako súčasť nebytového priestoru č. 6, ktorý je nazývaný tiež garážový dom. Garážový dom má spolu 183 státi.

Analýza prípadných rizík spojených s využívaním nehnuteľnosti.

V danej lokalite neboli zistené riziká, ktoré by negatívne vplývali na využívanie nehnuteľnosti. Prístup k nehnuteľnosti je z miestnej komunikácie, ničím neobmedzený. Stavba, polyfunkčný bytový dom a jeho príslušenstvo, nevykazujú viditeľné technické vady a poruchy, ktoré by bránili spoľahlivému a bezpečnému užívaniu stavby. Neboli zistené mimoriadne riziká.

POPIS POZEMKOV

Pozemok, príslušenstvo k polyfunkčnému bytovému objektu, predstavuje zastavanú plochu a nádvorie, v intraviláne mesta, administratívnej časti Dlhé Diely. Pozemok je prístupný z dvoch strán, z verejnej komunikácie, Majerníkovej a Kresánkovej ulice. Na pozemku je postavený polyfunkčný bytový objekt s garážami, s.č. 3565. Pozemok je mierne svažité so sklonom v smere zo severu na juh, s možnosťou napojenia na všetky rozhodujúce inžinierske siete. Lokalita pozemku v časti Dlhé Diely, v Bratislave, v mestskej časti Karlova Ves, Bratislava IV, je v primeranej dostupnosti širšieho aj historického centra Bratislavy, s možnosťou cesty autom, alebo prostriedkom MHD. Vzdialenosť autom do centra mesta je asi cca 10 - 15 min. jazdy autom, podľa aktuálnej dopravnej situácie. V dostupnej vzdialenosti sú terminály železničnej a autobusovej dopravy, odkiaľ možno použiť regionálne, nadregionálne, medzimestské, ako aj medzištátne železničné spojenie. Linky zastávok MHD sú vo vzdialenosti cca 200 m od polyfunkčného objektu, s.č. 3565, s garážami. Podľa LV č. 4493, k.ú. Karlova Ves, je spoluvlastnícky podiel nebytového priestoru č. 6 k pozemku, vo veľkosti 342032/1130891. Spoluvlastnícky podiel úpadcu RELCO s.r.o., je vo veľkosti 10/183, z podielu nebytového priestoru č. 6 k pozemku. Každému garážovému státiu (spolu 183) v garážovom dome, vrátane garážových státi úpadcu (celkovo 10 garážových státi), patrí podiel na pozemku o veľkosti podielu 1/183, z podielu NP č. 6 na dotknutých parcelách (342032/1130891). Ku každému garážovému státiu prislúcha rovnaká výmera pozemku 3,42 m², teda aj ku garážovému státiu č. 166 ako predmetu dražby.

Práva a záväzky viaznuce na Predmete dražby:

Ťarchy viaznuce na Predmete dražby:

Na príslušnom liste vlastníctva č. 4493 v časti C Ťarchy sú k Predmetu dražby zapísané nasledovné ťarchy:

Zákonné záložné právo podľa §15 ods.1 zákona č.182/1993 Z.z. v prospech ostatných vlastníkov bytov a nebytových priestorov, Z-5829/2025.

Vyššie opísané ťarchy speňažením majetku v konkurze v súlade s ustanovením § 93 ods. 2 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov zanikajú.

Cena predmetu dražby zistená vyhotovením znaleckého posudku č. 44/2024 vyhotoveným ing. arch. Ivanom Bušovským zo dňa 10.12.2024 znalcom z odboru stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností, evidenčné číslo znalca 910377:

23.700,- EUR (slovom: Dvadsaťtisíc sedemsto eur)

Najnižšie podanie:

18.960,- EUR (slovom: Osemnásťtisíc deväťstošesťdesiat eur)

Minimálne prihodenie:

200,- EUR (slovom: Dvesto eur)

Výška dražobnej zábezpeky:

5.688,- EUR (slovom: Päťtisíc šesťstoosemdesiatosem eur)

Spôsob a lehota na zloženie dražobnej zábezpeky:

A. Spôsob zloženia dražobnej zábezpeky:

a) v hotovosti zložená do pokladne Organizátora dražby alebo k rukám Organizátora dražby priamo na dražbe najneskôr do otvorenia dražby,

b) v hotovosti vkladom na bankový účet správy konkurznej podstaty Úpadcu (číslo účtu v tvare IBAN: SK50 1100 0000 0029 4402 4973, vedený v Tatra banka, a.s., VS: 052025, dokladom o úhrade je originál dokumentu „vklad v hotovosti na účet“ s označením, že ide o dražobnú zábezpeku ku konkrétnemu číslu dražby (nutnosť súčasného doloženia kópie takéhoto dokladu). Dražobná zábezpeka musí byť k okamihu otvorenia dražby pripísaná na účet správy konkurznej podstaty Úpadcu,

c) bezhotovostným prevodom v prospech bankového účtu správy konkurznej podstaty Úpadcu (číslo účtu v tvare IBAN: SK50 1100 0000 0029 4402 4973, vedený v Tatra banka, a.s., VS: 052025), dokladom o úhrade je originál dokumentu „potvrdenie o bezhotovostnom prevode finančných prostriedkov“ s označením, že ide o dražobnú zábezpeku ku konkrétnemu číslu dražby (nutnosť súčasného doloženia kópie takéhoto dokladu). Dražobná zábezpeka musí byť k okamihu otvorenia dražby pripísaná na účet správy konkurznej podstaty Úpadcu,

c) banková záruka (jej originál alebo úradne overená kópia) v prospech Organizátora dražby s výhradou prevodu platby po doručení zápisnice o vykonaní dražby za predpokladu, že účastník dražby sa stane vydražiteľom,

d) úhrada dražobnej zábezpeky nie je možná platobnou kartou, zmenkou alebo šekom.

B. Lehota na zloženie dražobnej zábezpeky:

- lehota na úhradu dražobnej zábezpeky sa končí otvorením dražby;

Pozn.: iný spôsob úhrady dražobnej zábezpeky je vylúčený.

C. Spôsob vrátenia dražobnej zábezpeky:

- v zmysle ustanovenia § 15 Zákona o DD alebo v zmysle ustanovenia § 19 Zákona o DD;

Spôsob úhrady ceny dosiahnutej vydražením:

a) v hotovosti k rukám Organizátora dražby po skončení dražby, ak cena dosiahnutá vydražením nepresiahne sumu 6.640,- Eur

b) ak cena dosiahnutá vydražením presiahne sumu 6.640,- Eur vkladom na účet správy konkurznej podstaty Úpadcu alebo bankovým prevodom na účet správy konkurznej podstaty Úpadcu (číslo účtu v tvare IBAN: SK50 1100 0000 0029 4402 4973, vedený v Tatra banka, a.s., VS: 052025), s označením čísla dražby, najneskôr do 15 dní odo dňa skončenia dražby.

Pozn.: Úpadca nie je platiteľom DPH, odpočet DPH ani prenos daňovej povinnosti nie je možný. Cena dosiahnutá vydražením je konečná cena, ktorá neobsahuje DPH.

Obhliadka predmetu dražby:

Termín č. 1: dňa 02.06.2025 o 10:00 hod., stretnutie záujemcov sa uskutoční pred bytovým domom so súp. č. 3565 na ulici Majerníkova 1/B v Bratislave-Karlova Ves.

Termín č. 2: dňa 04.06.2025 o 10:00 hod., stretnutie záujemcov sa uskutoční pred bytovým domom so súp. č. 3565 na ulici Majerníkova 1/B v Bratislave-Karlova Ves.

Organizačné opatrenia:

Záujemcovia o vykonanie obhliadky sú povinní ohlásiť svoju účasť na obhliadke telefonicky alebo e-mailom najneskôr 24 hodín pred stanoveným termínom obhliadky na tel. č. 0908 989 977 alebo na e-mailovú adresu

bratislava@irkr.sk.

Nadobudnutie vlastníckeho práva k predmetu dražby:

Ak uhradil vydražiteľ cenu dosiahnutú vydražením v ustanovenej lehote, prechádza na neho vlastnícke právo alebo iné právo k predmetu dražby udelením príklepu.

Poznámka:

Vlastnícke právo prechádza na vydražiteľa udelením príklepu. Prechodom vlastníckeho práva (speňažením) zanikajú všetky záložné práva postupom podľa ustanovenia § 93 ods. 2 ZKR, ak predtým nezanikli podľa ustanovenia § 28 ods. 4 ZKR.

Podľa ustanovenia § 30 Zákona o DD, druhá veta, predkupné právo viaznuce na predmete dražby zaniká udelením príklepu, ak vydražiteľ uhradil cenu dosiahnutú vydražením predmetu dražby v ustanovenej lehote; to neplatí v prípade predkupného práva spoluvlastníkov veci k spoluvlastníckemu podielu. Prechodom vlastníckeho práva (speňažením) nehnuteľností, na ktorej viazne zákonné predkupné právo, aj pre prípad, ak podielový spoluvlastník svoje predkupné právo viaznuce na predmete dražby odo dňa doručenia písomnej ponuky v zákonnej lehote neuplatní, zostáva mu predkupné právo k predmetu dražby zachované aj voči vydražiteľovi ako novému spoluvlastníkovi predmetu dražby.

Podmienky odovzdania predmetu dražby vydražiteľovi:

a) zaplatenie ceny dosiahnutej vydražením podľa § 27 ods. 1 Zákona o DD,

b) osvedčený odpis notárskej zápisnice osvedčujúcej priebeh dražby podľa § 29 Zákona o DD.

- Po nadobudnutí vlastníckeho alebo iného práva vydražiteľa k predmetu dražby (t.j. po zaplatení ceny dosiahnutej vydražením podľa § 27 ods. 1 Zákona o DD), je organizátor dražby povinný odovzdať predmet dražby a listiny, ktoré osvedčujú vlastnícke právo a sú nevyhnutné na nakladanie s predmetom dražby alebo osvedčujú iné práva vydražiteľa k predmetu dražby, bez zbytočného odkladu vydražiteľovi; vydražiteľ prevzatie predmetu dražby písomne potvrdí,
- Ak ide o dražbu bytu, domu, inej nehnuteľnosti, podniku alebo jeho časti alebo ak najnižšie podanie hnutelných vecí, práv a iných majetkových hodnôt presiahnu sumu 33.193,92 €, predchádzajúci vlastník je povinný odovzdať predmet dražby na základe predloženia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice a doloženia totožnosti vydražiteľa bez zbytočných priesťahov. Organizátor dražby je povinný na mieste spísať zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby. Zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby podpíšu predchádzajúci vlastník predmetu dražby, vydražiteľ a organizátor dražby. Jedno vyhotovenie zápisnice dostane predchádzajúci vlastník a dve vyhotovenia dostane vydražiteľ. Ak niektorá osoba odmietne zápisnicu podpísať alebo ju prevziať, táto skutočnosť sa vyznačí v zápisnici a zápisnica sa považuje za odovzdanú aj tejto osobe; o tom organizátor túto osobu poučí. Na ostatné náležitosti zápisnice o odovzdaní predmetu dražby sa primerane použijú ustanovenia § 29 ods. 2 Zákona o DD.

Pozn.: V zmysle ustanovenia § 29 ods. 5 Zákona o DD všetky náklady spojené s odovzdaním a prevzatím predmetu dražby nesie vydražiteľ!

Priebeh dražby osvedčí notárskou zápisnicou:

Mgr. Tomáš Leškovský, so sídlom Notárskeho úradu Žabotova 2/B, 811 04 Bratislava.

Upozornenie/poučenie:

V prípade, ak sa spochybňuje platnosť záložnej zmluvy alebo boli porušené ustanovenia Zákona o DD, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu okrem prípadu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa osobitného predpisu (zákon 253/1998 Z. z.); v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty.

Osoba, ktorá na základe vyššie uvedeného podala na súde žalobu o neplatnosť dražby, je povinná oznámiť príslušnému okresnému úradu začatie súdneho konania. Účastníkmi súdneho konania o neplatnosť dražby sú navrhovateľ a organizátor dražby, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa ustanovenia § 21 odsek 2. Zákona o DD.

Ak vydražiteľ zmaril dražbu alebo ak súd určil dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.

Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým Organizátorom dražby na tom istom mieste a ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.

Všetky osoby, ktoré majú k predmetu dražby iné práva, ich musia preukázať najneskôr do termínu otvorenia dražby a uplatniť ich na dražbe ako dražitelia.

V Bratislave, dňa 29.04.2025

Za navrhovateľa a organizátora dražby:

Mgr. Karina Nociarová

komplementár

I & R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k.s.

/úradne osvedčený podpis/

K019909

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: RELCO s.r.o. v konkurze

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Okružná 3239, 900 01 Modra

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 36 541 818

Obchodné meno správcu: I & R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k.s.

Sídlo správcu: Šoltésovej 2, 811 08 Bratislava

Spisová značka správcovského spisu: 8K/53/2015 S 1436

Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III

Spisová značka súdneho spisu: 8K/53/2015

Druh podania: Iné zverejnenie

Oznámenie o opakovanej dobrovoľnej dražbe č. 05/2025 k nehnuteľnému majetku úpadcu RELCO s.r.o. nachádzajúcemu sa v bytovom dome Majerníkova 1/B v Bratislave (miestna časť Karlova Ves) ostatným podielovým spoluvlastníkom

(garážové státie č. 166 – opis predmetu dražby v Oznámení o opakovanej dobrovoľnej dražbe č. 05/2025)

v súlade s ustanovením § 17 ods. 5 písm. e) zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov

(ďalej len „Zákon o dražbách“)

Vážení spoluvlastníci,

uznesením Okresného súdu Bratislava I zo dňa 09.05.2016, uverejneným v Obchodnom vestníku MS SR č.

92/2016 pod značkou záznamu K011322 dňa 13.05.2016, súd vyhlásil konkurz na majetok **RELCO s.r.o. v konkurze**, so sídlom Okružná 3239, 900 01 Modra, IČO: 36 541 818, zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č.: 72940/B (ďalej len „**Úpadca**“) a ustanovil do funkcie správcu Úpadcu JUDr. Evu Bielikovou, so sídlom Stromová 13, 831 01 Bratislava, zn. správcu S 405 (ďalej len „**Pôvodný správca**“)

Uznesením Okresného súdu Bratislava I zo dňa 07.11.2016, uverejneným v Obchodnom vestníku MS SR č. 217/2016 pod značkou záznamu K025607 dňa 11.11.2016, súd odvolal z funkcie Pôvodného správcu a do funkcie správcu Úpadcu ustanovil **I & R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k.s.** so sídlom Šoltésovej 2, 811 06 Bratislava, IČO: 36 865 265, zn. správcu S 1436 (ďalej len „**Správca**“).

Podľa ustanovenia § 92 ods. 1 písm. d) zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**ZKR**“): „*Správca môže na účely speňaženia majetku zorganizovať dražbu, ponukové konanie alebo iný súťažný proces smerujúci k predaju majetku.*“

V súlade s vyššie citovaným ustanovením ZKR bol Správcomi veriteľským výborom nezabezpečených veriteľov Úpadcu ako príslušným orgánom podľa ustanovenia § 82 ods. 2 písm. a) ZKR udelený dňa 20.01.2025 záväzný pokyn na speňaženie majetku v podielovom spoluvlastníctve Úpadcu (nebytový priestor) zapísaného do súpisu všeobecnej podstaty nezabezpečených veriteľov Úpadcu, ktorý bol zverejnený v Obchodnom vestníku MS SR č. 104/2023 pod značkou záznamu K030812 dňa 01.06.2023, pod súpisovou položkou majetku s por. č. 15, v znení aktualizácie zverejnenej v Obchodnom vestníku MS SR č. 59/2024 pod značkou záznamu K016338 dňa 22.03.2024, a to prostredníctvom dražby organizovanej Správcom v zmysle ustanovenia § 92 ods. 1 písm. d) ZKR v spojení s ustanovením § 92 ods. 6 ZKR, za podmienok uvedených v záväznom pokyne – garážové státia speňažované jednotlivo v samostatných dražbách (zápisnica zo zasadnutia veriteľského výboru Úpadcu konaného dňa 20.01.2025, zverejnená v Obchodnom vestníku MS SR č. 19/2025 pod značkou záznamu K004382 dňa 29.01.2025).

Podľa ustanovenia § 17 ods. 5 písm. e) zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) (ďalej len „**Zákon o dražbách**“) v znení neskorších predpisov dražobník zašle oznámenie o dražbe „ak je predmetom dražby spoluvlastnícky podiel k veci, ostatným spoluvlastníkom k tejto veci oznámeným navrhovateľom dražby.“

Informácia: Pred zorganizovaním dražby na speňaženie majetku Úpadcu (spoluvlastnícky podiel na nebytovom priestore) bol Správcom dodržaný zákonný postup podľa ust. § 93 ods. 1 ZKR. Podľa ust. § 93 ods. 1 ZKR platí, že pri speňažovaní majetku, na ktoré sa viaže zákonné predkupné právo, je správca povinný písomne ponúknuť predmet predkupného práva za podmienok stanovených osobitnými predpismi tomu, kto je z predkupného práva oprávnený. S ohľadom na ustanovenie § 93 ods. 1 ZKR Správca v konkurze vyhlásenom na majetok Úpadcu postupoval tak, že písomne ponúkol všetkým podielovým spoluvlastníkom Úpadcu zapísaným na liste vlastníctva č. 4493, vedeným Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, pre k.ú. Karlova Ves, t.j. ako oprávneným zo zákonného predkupného práva, majetok Úpadcu na kúpu v zmysle ustanovenia § 140 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov. Vzhľadom k uvedenému Správca pri speňažovaní majetku Úpadcu formou dražby organizovanej správcom v súlade s cit. ust. § 92 ods. 1 písm. d) ZKR ďalej nie je viazaný predkupným právom ostatných podielových spoluvlastníkov k majetku Úpadcu.

Podľa ust. § 91 ods. 2 ZKR: „*Účelom speňažovania majetku podliehajúceho konkurzu je získať čo najvyšší výťažok, v čo najkratšom čase, s vynaložením čo najnižších nákladov. Pri speňažovaní majetku podliehajúceho konkurzu správca postupuje spôsobom, ktorý s odbornou starostlivosťou vyberie tak, aby čo najlepšie splnil účel speňažovania a dodržal pravidlá speňažovania ustanovené týmto zákonom.*“

V súlade s vyššie uvedeným **Správca Úpadcu ako navrhovateľ a organizátor opakovanej dobrovoľnej dražby nehnuteľného majetku Úpadcu** (spoluvlastnícky podiel na nebytovom priestore) týmto **ostatným podielovým spoluvlastníkom** zapísaným na liste vlastníctva č. 4493, vedeným Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, pre k.ú. Karlova Ves, **v súlade s ust. 17 ods. 5 písm. e) Zákona o dražbách** – predkladá formou jeho zverejnenia v Obchodnom vestníku MS SR (z dôvodu veľkého počtu dotknutých podielových spoluvlastníkov k majetku Úpadcu v súlade s ust. § 91 ods. 2 ZKR) nasledovné:

„Oznámenie o opakovanej dobrovoľnej dražbe č. 5/2025

v zmysle ustanovenia § 17 zákona č. 527/2002 Z. z.

o dobrovoľných dražbách v znení neskorších predpisov

(ďalej len „Zákon o DD“)

Označenie organizátora a navrhovateľa dražby:

obchodné meno: **I & R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k.s.**

sídlo: Šoltésovej 2, 811 08 Bratislava

IČO: 36 865 265

IČ DPH: SK2022911792

Zapísaný: v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sr, vložka číslo 841/B a v zozname správcov Ministerstva spravodlivosti SR pod č. S 1436

Zastúpený: Mgr. Karina Nociarová, komplementár oprávnený konať samostatne

ako správca úpadcu:

obchodné meno: **RELCO s.r.o.**

sídlo: Okružná 3239, 900 01 Modra

IČO: IČO: 36 541 818

Zapísaný: v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka číslo 72940/B

Miesto, dátum a čas otvorenia dražby:

Miesto dražby: zasadacia miestnosť v sídle Organizátora dražby nachádzajúceho sa na adrese Šoltésovej 2, 811 08 Bratislava

Dátum dražby: 11.06.2025 (streda)

Čas otvorenia dražby: 10:30 hod.

Čas otvorenia pre účastníkov: 10:15 hod.

Čas otvorenia dražby pre verejnosť: 10:20 hod.

Pozn: Pokiaľ bude za účastníka konať na dražbe osoba poverená na základe písomného splnomocnenia (splnomocnenec), vyžaduje sa úradne osvedčená pravosť podpisu splnomocniteľa.

Účastník dražby je povinný doložiť čestné vyhlásenie, že nie je osobou vylúčenou z dražby.

Uznesením Okresného súdu Bratislava I zo dňa 09.05.2016, uverejneným v Obchodnom vestníku MS SR č. 92/2016 pod značkou záznamu K011322 dňa 13.05.2016, súd vyhlásil konkurz na majetok **RELCO s.r.o. v konkurze**, so sídlom Okružná 3239, 900 01 Modra, IČO: 36 541 818, zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č.: 72940/B (ďalej len „**Úpadca**“) a ustanovil do funkcie správcu Úpadcu JUDr. Evu Bielikovou, so sídlom Stromová 13, 831 01 Bratislava, zn. správcu S 405 (ďalej len „**Pôvodný správca**“)

Uznesením Okresného súdu Bratislava I zo dňa 07.11.2016, uverejneným v Obchodnom vestníku MS SR č. 217/2016 pod značkou záznamu K025607 dňa 11.11.2016, súd odvolal z funkcie Pôvodného správcu a do funkcie správcu Úpadcu ustanovil **I & R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k.s.** so sídlom Šoltésovej 2, 811 06 Bratislava, IČO: 36 865 265, zn. správcu S 1436 (ďalej len „**Správca**“).

Podľa ustanovenia § 92 ods. 1 písm. d) zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**ZKR**“): „Správca môže na účely

speňaženia majetku zorganizovať dražbu, ponukové konanie alebo iný súťažný proces smerujúci k predaju majetku.“

V súlade s citovaným ustanovením ZKR bol Správcomi veriteľským výborom nezabezpečených veriteľov Úpadcu ako príslušným orgánom podľa ustanovenia § 82 ods. 2 písm. a) ZKR udelený dňa 20.01.2025 záväzný pokyn na speňaženie majetku v podielovom spoluvlastníctve Úpadcu (nebytový priestor) zapísaného do súpisu všeobecnej podstaty nezabezpečených veriteľov Úpadcu, ktorý bol zverejnený v Obchodnom vestníku MS SR č. 104/2023 pod značkou záznamu K030812 dňa 01.06.2023, pod súpisovou položkou majetku s por. č. 15, v znení aktualizácie zverejnenej v Obchodnom vestníku MS SR č. 59/2024 pod značkou záznamu K016338 dňa 22.03.2024, a to prostredníctvom dražby organizovanej Správcom v zmysle ustanovenia § 92 ods. 1 písm. d) ZKR v spojení s ustanovením § 92 ods. 6 ZKR, za podmienok uvedených v záväznom pokyne – garážové státiá speňazované jednotlivo v samostatných dražbách (zápisnica zo zasadnutia veriteľského výboru Úpadcu konaného dňa 20.01.2025, zverejnená v Obchodnom vestníku MS SR č. 19/2025 pod značkou záznamu K004382 dňa 29.01.2025).

Označenie dražby:

Druhé kolo dražby.

Predmet dražby:

Predmetom dražby je nasledovný nehnuteľný majetok, ktorý sa bude speňažovať na dobrovoľnej dražbe:

Nebytový priestor č. NP: 6, druh NP: 2 Garáž nachádzajúci sa vo vchode 1B bytového domu Majerníkova 1B, so súpisným číslom 3565, postavenom na pozemku s parc. č. KN-C 1426/649 o výmere 589 m², zastavaná plocha a nádvorie, a na pozemku s parc. č. KN-C 1426/650 o výmere 1049 m², zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na liste vlastníctva č. 4493, vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, pre okres Bratislava IV, obec Bratislava – Karlova Ves, k.ú. Karlova Ves, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/183 k celku – garážové státié č. 166 na nadzemnom podlaží (prízemie) bytového domu:

- k nemu prislúchajúcu časť podielu o veľkosti 1/183 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve bytového domu z podielu o veľkosti 342032/1130891 k celku; zápis na liste vlastníctva č. 4493 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre štát: Slovenská republika, okres Bratislava IV, obec: Bratislava-Karlova Ves, k. ú.: Karlova Ves, a
- k nemu prislúchajúcu časť podielu o veľkosti 1/183 na zastavanom pozemku (KN-C 1426/649 a KN-C 1426/650) z podielu o veľkosti 342032/1130891 k celku; zápis na liste vlastníctva č. 4493 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre štát: Slovenská republika, okres Bratislava IV, obec: Bratislava-Karlova Ves, k. ú.: Karlova Ves, a
- k nemu prislúchajúcu časť podielu o veľkosti 1/183 na príľahých pozemkoch (KN-C 1426/443 a KN-C 1426/651) z podielu o veľkosti 342032/1130891 k celku, zápis na liste vlastníctva č. 4493 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre štát: Slovenská republika, okres Bratislava IV, obec: Bratislava-Karlova Ves, k. ú.: Karlova Ves.

Opis Predmetu dražby a stavu Predmetu dražby:

Spoločnosti RELCO s.r.o. v konkurze patri spoluvlastnícky podiel na Nebytovom priestore číslo 6, druh nebytového priestoru: 2 (Garáž) vo vchode č. Majerníkova 1/B bytového domu, popis stavby: Polyf. bytový objekt s garážami, s. č. 3565, k. ú. Karlova Ves, o veľkosti 10/183 k celku pozostávajúci z celkovo 10 garážových státií: č. 160, č. 164, č. 165, č. 166, č. 172, č. 174, č. 175, č. 176, č. 177 a č. 178, na streche garážovej časti bytového domu), a

- k nemu prislúchajúci podiel o veľkosti 10/183 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve bytového domu z podielu o veľkosti 342032/1130891 k celku; zápis na liste vlastníctva č. 4493 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre štát: Slovenská republika, okres Bratislava IV, obec: Bratislava-Karlova Ves, k. ú.: Karlova Ves, a
- k nemu prislúchajúci podiel o veľkosti 10/183 na zastavanom pozemku (KN-C 1426/649 a KN-C 1426/650) z podielu o veľkosti 342032/1130891 k celku; zápis na liste vlastníctva č. 4493 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre štát: Slovenská republika, okres Bratislava IV, obec: Bratislava-Karlova Ves, k. ú.: Karlova Ves, a
- k nemu prislúchajúci podiel o veľkosti 10/183 na príľahých pozemkoch (KN-C 1426/443 a KN-C

1426/651) z podielu o veľkosti 342032/1130891 k celku, zápis na liste vlastníctva č. **4493** vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre štát: Slovenská republika, okres Bratislava IV, obec: Bratislava-Karlova Ves, k. ú.: Karlova Ves.

Predmet dražby – tvorí výlučne len garážové státie č. 166 na nadzemnom podlaží (prízemie) bytového domu (podiel o veľkosti 1/183 k celku), vrátane prislúchajúceho podielu (1/183 k celku) na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve bytového domu, na zastavanom pozemku a na príľahlých pozemkoch (z podielu o veľkosti 342032/1130891) v zmysle opisu uvedeného v časti „Predmet dražby“.

POPIS BYTOVÉHO DOMU.

Popis polyfunkčného bytového objektu s garážami, s.č. 3565, postaveného na pozemku p.č. 1426/649 a 650, na Majerníkovej ul. č. 1 B, v k.ú. Karlova Ves, Bratislava IV. Ide o dvadsaťpodlažný polyfunkčný bytový objekt s garážami, s.č.3565, postavený na p.č. 1426/649 a 650, v k.ú. Karlova Ves. Objekt bol daný do užívania v r. 2009, kolaudačným rozhodnutím, na základe potvrdenia správcu bytového domu, Bytkomfort – BA, a.s., Železničná 13, Bratislava, PSČ 811 04, zo dňa 14.8.2023. Objekt polyfunkčného bytového domu a objekt garáží sú dispozične a prevádzkovo prepojené. Konštrukčne sú navzájom od dilatované, z dôvodu nerovnakého počtu podlaží. Polyfunkčný bytový objekt má 20 podlaží, garáže majú 4 podlažia. Stavebné objekty majú nerovnakú výšku a rozdielnu typológiu priestorov, čo súvisí s rozdielnou modulovou osnova nosných konštrukcií. Nosné konštrukcie oboch častí sú zo železobetónu. Hlavný vstup do polyfunkčného domu pre peších, je vchodom je z Majerníkovej ulice, z úrovne chodníka. Garážový dom je pre osobné autá prístupný automatickou bránou, orientovanou do Tománkovej ulice. Polyfunkčný dom má dve pozemné podlažia, kde sa nachádzajú pivničné kóje vlastníkov a užívateľov bytov. V 1. NP sa nachádzajú nebytové priestory slúžiace ako maloobchodné jednotky a služby obyvateľstvu, prístupné s chodníka Majerníkovej ulice. 2. NP až 18. NP sú typické podlažia, na každom podlaží sú 4 byty (alebo apartmány). 19. a 20. podlažie, sú atypické, s dvomi apartmánmi na každom podlaží. Polyfunkčný dom ako celok má 72 bytov, 14 apartmánov a 6 nebytových priestorov. NP č. 6, je garážový dom, ako súčasť polyfunkčného bytového objektu.

POPIS NEBYTOVEHO PRIESTORU

Popis nebytového priestoru č. 6 – garážového domu, v polyfunkčnom bytovom objekte s.č. 3565, postaveného na p.č. 1426/649 a 650, na Majerníkovej ul. č. 1 B, v k.ú. Karlova Ves, Bratislava IV. Ide o štvorpodlažný stavebný objekt, čiastočne zapustený pod úrovňou terénu, určený na garážovanie osobných motorových vozidiel. Strecha stavebného objektu (označená ako prízemie) je takisto využívaná na parkovanie vozidiel. V suteréne na -4. podzemnom podlaží (suterén – 4) sa nachádzajú parkovacie státia č. 1 – 41. Na -3. podzemnom podlaží (suterén – 3) sa nachádzajú parkovacie státia č. 42 – 79. Na -2. podzemnom podlaží (suterén – 2) sa nachádzajú parkovacie státia č. 80 – 114. Na -1. podzemnom podlaží (suterén – 1) sa nachádzajú parkovacie státia č. 115 – 152. Na nadzemnom podlaží (prízemí) sa nachádzajú parkovacie státia č. 153 – 183. Vjazd automobilov do garáží je z Tománkovej ulice. Vjazd je výškovo osadený v úrovni suterénu – 2. podlažie, čo odpovedá výškovej nivelete ulice. Z úrovne každého krytého podlažia garážového domu, je komunikačné prepojenie pre peších („suchou nohou“), do komunikačného jadra polyf. bytového objektu. Ohodnocované parkovacie státia čísla 160, 164, 165, 166, 172, 174, 175, 176, 177 a 178, t.j. spolu 10 státi, sa nachádzajú na nadzemnom podlaží (prízemí)

Konštrukčné riešenie objektu garáží. Nosný systém tvorí žb. konštrukcia nosných stĺpov, nosných stien a žb. monolitického stropu. Jednotlivé podlažia sa nachádzajú v dvoch výškových úrovniach (medzi podestách). Príjazdové rampy v garáži sú so sklonom 10 až 14 %. Vjazd automobilov je z -2. PP, z úrovne Tománkovej ulice. Z tohto podlažia je riešený únikový východ pre peších. Vjazd do garáže a výjazd na prízemie – strechu parkovacieho domu, je cez lamelové, dve automatické garážové brány, s možnosťou ovládania cez mobilný telefón. V garáži je zavedená svetelná aj motorická elektroinštalácia. Na strope sú osadené hlásiče požiaru. Objekt má čiastočné prirodzené vetranie, ale prevláda odvetranie vzduchotechnikou. Naprieč všetkými podlažiami garáží je dvojamenné schodisko ústiace na úroveň strechy garáží. Podlaha garáží je odkanalizovaná kanalizačnými vpustami a kanalizačnými žľabmi. Parkovacie miesta sú vyznačené horizontálnym značením na podlahe jednotlivých podlaží. Vrchné podlažie garáží tvorí strecha s parkovacími miestami, kde sa nachádza väčšina ohodnocovaných garážových státi. Strecha je opatrená zábradlím ktorý čiastočne tvorí atika strechy s osadeným kovovým zábradlím. Priestor strechy pre peších je verejne prístupný z chodníka Majerníkovej ulice. Objekt je v dobrom stavebnotechnickom stave, pravidelne udržiavaný a spravovaný, s predpokladanou životnosťou celej stavby 80 rokov. Opotrebenie má hodnotu 18,75 %. Výpočet plochy pripadajúcej na 1 garážové státie v objekte garážového domu, vrátane podielu na vnútorných komunikáciách a šikmých rámp medzi podzemnými podlažiami: Výmera nebytového priestoru č.6 celkom 3420,32 m² , z toho podiel na 1 garážové miesto (vrátane komunikácií): 3420,32 m² : 183 = 18,69 m²

Nebytový priestor (NP) č. 6 garážové státie č. 166 na nadzemnom podlaží (prízemie) bytového domu, vo vchode Majerníkova 1/B, súpisné č. 3565, zapísaný v LV č. 4493, v k.ú. Karlova Ves, Bratislava IV. Podlahová plocha (m²) – 18,69 m². Začiatok užívania r. 2009.

Analýza polohy nehnuteľností.

Nehnuteľnosti sa nachádzajú v k.ú. Karlova Ves, v Bratislave IV, na ulici Majerníkova č. 1 B, v administratívnej časti Dlhé Diely. V lokalite prevláda sídlisková zástavba z dvadsiateho storočia s novšími stavebnými zásahmi, formou občianskej a bytovej výstavby. V území prevládajú funkčné objekty občianskej vybavenosti. Časť občianskej vybavenosti je zonálneho, mestského, nadmestského až celoštátneho významu. Dlhé Diely sú v primeranej dopravnej dostupnosti širšieho aj historického centra Bratislavy, s možnosťou cesty autom, alebo prostriedkom MHD. Vzdialenosť autom do centra mesta je asi cca 10 - 15 min. jazdy, podľa aktuálnej dopravnej situácie. V dostupnej vzdialenosti je diaľnica Bratislava – Brno. V susedných mestských častiach sú terminály železničnej a autobusovej dopravy, odkiaľ možno použiť regionálne, nadregionálne, medzimestské, ako aj medzištátne železničné spojenie. Územie je na ostatné časti mesta dopravne napojené na sieťou MHD. Linky zastávok MHD sú vo vzdialenosti cca 200 m od polyfunkčného objektu s garážami, s.č. 3565. V mieste sa nachádzajú kompletne inžinierske siete a technická infraštruktúra, s primeraným množstvom parkovacích miest. Predmetná lokalita, Dlhé Diely, patrí medzi vyhľadávané v rámci Karlovej Vsi i celej Bratislavy. Hlavne v segmente stavieb na bývanie a občianskej vybavenosti. V blízkosti lokality je možnosť dennej a sezónnej rekreácie, početné turistické a cyklotrasy, v lesnom teréne Malých Karpát, najbližšia a vyhľadávaná lokalita Kráľova hora, Sihot', Devín, cyklotrasy pozdĺž rieky Moravy a iné. Na základe komplexného posúdenia, zhodnotenia výhod aj nevýhod polohy lokality vo vzťahu k mestu ako celku možno polohu lokality hodnotiť ako dobrú.

Analýza využitia nehnuteľností.

Garážové státia (vrátane garážového státia č. 166 ako predmetu dražby) sú súčasťou polyfunkčného bytového objektu s garážami, s.č. 3565, v k. ú. Karlova Ves, na Majerníkovej ulici č. 1 B. V LV č. 4493 sú garážové státia (vrátane garážového státia č. 166 ako predmetu dražby) evidované ako súčasť nebytového priestoru č. 6, ktorý je nazývaný tiež garážový dom. Garážový dom má spolu 183 státií.

Analýza prípadných rizík spojených s využívaním nehnuteľnosti.

V danej lokalite neboli zistené riziká, ktoré by negatívne vplývali na využívanie nehnuteľnosti. Prístup k nehnuteľnosti je z miestnej komunikácie, ničím neobmedzený. Stavba, polyfunkčný bytový dom a jeho príslušenstvo, nevykazujú viditeľné technické vady a poruchy, ktoré by bránili spoľahlivému a bezpečnému užívaniu stavby. Neboli zistené mimoriadne riziká.

POPIS POZEMKOV

Pozemok, príslušenstvo k polyfunkčnému bytovému objektu, predstavuje zastavanú plochu a nádvorie, v intraviláne mesta, administratívnej časti Dlhé Diely. Pozemok je prístupný z dvoch strán, z verejnej komunikácie, Majerníkovej a Kresánkovej ulice. Na pozemku je postavený polyfunkčný bytový objekt s garážami, s.č. 3565. Pozemok je mierne svažité so sklonom v smere zo severu na juh, s možnosťou napojenia na všetky rozhodujúce inžinierske siete. Lokalita pozemku v časti Dlhé Diely, v Bratislave, v mestskej časti Karlova Ves, Bratislava IV, je v primeranej dostupnosti širšieho aj historického centra Bratislavy, s možnosťou cesty autom, alebo prostriedkom MHD. Vzdialenosť autom do centra mesta je asi cca 10 - 15 min. jazdy autom, podľa aktuálnej dopravnej situácie. V dostupnej vzdialenosti sú terminály železničnej a autobusovej dopravy, odkiaľ možno použiť regionálne, nadregionálne, medzimestské, ako aj medzištátne železničné spojenie. Linky zastávok MHD sú vo vzdialenosti cca 200 m od polyfunkčného objektu, s.č. 3565, s garážami. Podľa LV č. 4493, k.ú. Karlova Ves, je spoluvlastnícky podiel nebytového priestoru č. 6 k pozemku, vo veľkosti 342032/1130891. Spoluvlastnícky podiel úpadcu RELCO s.r.o., je vo veľkosti 10/183, z podielu nebytového priestoru č. 6 k pozemku. Každému garážovému státiu (spolu 183) v garážovom dome, vrátane garážových státií úpadcu (celkovo 10 garážových státií), patrí podiel na pozemku o veľkosti podielu 1/183, z podielu NP č. 6 na dotknutých parcelách (342032/1130891). Ku každému garážovému státiu prislúcha rovnaká výmera pozemku 3,42 m², teda aj ku garážovému státiu č. 166 ako predmetu dražby.

Práva a záväzky viaznuce na Predmete dražby:

Ťarchy viaznuce na Predmete dražby:

Na príslušnom liste vlastníctva č. 4493 v časti C Ťarchy sú k Predmetu dražby zapísané nasledovné ťarchy:

Zákonné záložné právo podľa §15 ods.1 zákona č.182/1993 Z.z. v prospech ostatných vlastníkov bytov a nebytových priestorov, Z-5829/2025.

Vyššie opísané ťarchy speňažením majetku v konkurze v súlade s ustanovením § 93 ods. 2 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov zanikajú.

Cena predmetu dražby zistená vyhotovením znaleckého posudku č. 44/2024 vyhotoveným ing. arch. Ivanom Bušovským zo dňa 10.12.2024 znalcom z odboru stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností, evidenčné číslo znalca 910377:

23.700,- EUR (slovom: Dvadsaťtisíc sedemsto eur)

Najnižšie podanie:

18.960,- EUR (slovom: Osemnásťtisíc deväťstošesťdesiat eur)

Minimálne prihodenie:

200,- EUR (slovom: Dvesto eur)

Výška dražobnej zábezpeky:

5.688,- EUR (slovom: Päťtisíc šesťstoosemdesiatosem eur)

Spôsob a lehota na zloženie dražobnej zábezpeky:

A. Spôsob zloženia dražobnej zábezpeky:

a) v hotovosti zložená do pokladne Organizátora dražby alebo k rukám Organizátora dražby priamo na dražbe najneskôr do otvorenia dražby,

b) v hotovosti vkladom na bankový účet správy konkurznej podstaty Úpadcu (číslo účtu v tvare IBAN: SK50 1100 0000 0029 4402 4973, vedený v Tatra banka, a.s., VS: 052025, dokladom o úhrade je originál dokumentu „vklad v hotovosti na účet“ s označením, že ide o dražobnú zábezpeku ku konkrétnemu číslu dražby (nutnosť súčasného doloženia kópie takéhoto dokladu). Dražobná zábezpeka musí byť k okamihu otvorenia dražby pripísaná na účet správy konkurznej podstaty Úpadcu,

c) bezhotovostným prevodom v prospech bankového účtu správy konkurznej podstaty Úpadcu (číslo účtu v tvare IBAN: SK50 1100 0000 0029 4402 4973, vedený v Tatra banka, a.s., VS: 052025), dokladom o úhrade je originál dokumentu „potvrdenie o bezhotovostnom prevode finančných prostriedkov“ s označením, že ide o dražobnú zábezpeku ku konkrétnemu číslu dražby (nutnosť súčasného doloženia kópie takéhoto dokladu). Dražobná zábezpeka musí byť k okamihu otvorenia dražby pripísaná na účet správy konkurznej podstaty Úpadcu,

c) banková záruka (jej originál alebo úradne overená kópia) v prospech Organizátora dražby s výhradou prevodu platby po doručení zápisnice o vykonaní dražby za predpokladu, že účastník dražby sa stane vydražiteľom,

d) úhrada dražobnej zábezpeky nie je možná platobnou kartou, zmenkou alebo šekom.

B. Lehota na zloženie dražobnej zábezpeky:

- lehota na úhradu dražobnej zábezpeky sa končí otvorením dražby;

Pozn.: iný spôsob úhrady dražobnej zábezpeky je vylúčený.

C. Spôsob vrátenia dražobnej zábezpeky:

- v zmysle ustanovenia § 15 Zákona o DD alebo v zmysle ustanovenia § 19 Zákona o DD;

Spôsob úhrady ceny dosiahnutej vydražením:

a) v hotovosti k rukám Organizátora dražby po skončení dražby, ak cena dosiahnutá vydražením nepresiahne sumu 6.640,- Eur

b) ak cena dosiahnutá vydražením presiahne sumu 6.640,- Eur vkladom na účet správy konkurznej podstaty Úpadcu alebo bankovým prevodom na účet správy konkurznej podstaty Úpadcu (číslo účtu v tvare IBAN: SK50 1100 0000 0029 4402 4973, vedený v Tatra banka, a.s., VS: 052025), s označením čísla dražby, najneskôr do 15 dní odo dňa skončenia dražby.

Pozn.: Úpadca nie je platiteľom DPH, odpočet DPH ani prenos daňovej povinnosti nie je možný. Cena dosiahnutá vydražením je konečná cena, ktorá neobsahuje DPH.

Obhliadka predmetu dražby:

Termín č. 1: dňa 02.06.2025 o 10:00 hod., stretnutie záujemcov sa uskutoční pred bytovým domom so súp. č. 3565 na ulici Majerníkova 1/B v Bratislave-Karlova Ves.

Termín č. 2: dňa 04.06.2025 o 10:00 hod., stretnutie záujemcov sa uskutoční pred bytovým domom so súp. č. 3565 na ulici Majerníkova 1/B v Bratislave-Karlova Ves.

Organizačné opatrenia:

Zájemcovia o vykonanie obhliadky sú povinní ohlásiť svoju účasť na obhliadke telefonicky alebo e-mailom najneskôr 24 hodín pred stanoveným termínom obhliadky na tel. č. 0908 989 977 alebo na e-mailovú adresu bratislava@irkr.sk.

Nadobudnutie vlastníckeho práva k predmetu dražby:

Ak uhradil vydražiteľ cenu dosiahnutú vydražením v ustanovenej lehote, prechádza na neho vlastnícke právo alebo iné právo k predmetu dražby udelením príklepu.

Poznámka:

Vlastnícke právo prechádza na vydražiteľa udelením príklepu. Prechodom vlastníckeho práva (speňažením) zanikajú všetky záložné práva postupom podľa ustanovenia § 93 ods. 2 ZKR, ak predtým nezanikli podľa ustanovenia § 28 ods. 4 ZKR.

Podľa ustanovenia § 30 Zákona o DD, druhá veta, predkupné právo viaznuce na predmete dražby zaniká udelením príklepu, ak vydražiteľ uhradil cenu dosiahnutú vydražením predmetu dražby v ustanovenej lehote; to neplatí v prípade predkupného práva spoluvlastníkov vecí k spoluvlastníckemu podielu. Prechodom vlastníckeho práva (speňažením) nehnuteľnosti, na ktorej viazne zákonné predkupné právo, aj pre prípad, ak podielový spoluvlastník svoje predkupné právo viaznuce na predmete dražby odo dňa doručenia písomnej ponuky v zákonnej lehote neuplatní, zostáva mu predkupné právo k predmetu dražby zachované aj voči vydražiteľovi ako novému spoluvlastníkovi predmetu dražby.

Podmienky odovzdania predmetu dražby vydražiteľovi:

a) zaplatenie ceny dosiahnutej vydražením podľa § 27 ods. 1 Zákona o DD,

b) osvedčený odpis notárskej zápisnice osvedčujúcej priebeh dražby podľa § 29 Zákona o DD.

- Po nadobudnutí vlastníckeho alebo iného práva vydražiteľa k predmetu dražby (t.j. po zaplatení ceny dosiahnutej vydražením podľa § 27 ods. 1 Zákona o DD), je organizátor dražby povinný odovzdať predmet dražby a listiny, ktoré osvedčujú vlastnícke právo a sú nevyhnutné na nakladanie s predmetom dražby alebo osvedčujú iné práva vydražiteľa k predmetu dražby, bez zbytočného odkladu vydražiteľovi; vydražiteľ prevzatie predmetu dražby písomne potvrdí,
- Ak ide o dražbu bytu, domu, inej nehnuteľnosti, podniku alebo jeho časti alebo ak najnižšie podanie hnutel'nych vecí, práv a iných majetkových hodnôt presiahnu sumu 33.193,92 €, predchádzajúci vlastník je povinný odovzdať predmet dražby na základe predloženia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice a doloženia totožnosti vydražiteľa bez zbytočných priesťahov. Organizátor dražby je povinný na mieste spísať zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby. Zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby podpíšu

predchádzajúci vlastník predmetu dražby, vydražiteľ a organizátor dražby. Jedno vyhotovenie zápisnice dostane predchádzajúci vlastník a dve vyhotovenia dostane vydražiteľ. Ak niektorá osoba odmietne zápisnicu podpísať alebo ju prevziať, táto skutočnosť sa vyznačí v zápisnici a zápisnica sa považuje za odovzdanú aj tejto osobe; o tom organizátor túto osobu poučí. Na ostatné náležitosti zápisnice o odovzdaní predmetu dražby sa primerane použijú ustanovenia § 29 ods. 2 Zákona o DD.

Pozn.: V zmysle ustanovenia § 29 ods. 5 Zákona o DD všetky náklady spojené s odovzdaním a prevzatím predmetu dražby nesie vydražiteľ!

Priebeh dražby osvedčí notárskou zápisnicou:

Mgr. Tomáš Leškovský, so sídlom Notárskeho úradu Žabotova 2/B, 811 04 Bratislava.

Upozornenie/poučenie:

V prípade, ak sa spochybňuje platnosť záložnej zmluvy alebo boli porušené ustanovenia Zákona o DD, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu okrem prípadu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa osobitného predpisu (zákon 253/1998 Z. z.); v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty.

Osoba, ktorá na základe vyššie uvedeného podala na súde žalobu o neplatnosť dražby, je povinná oznámiť príslušnému okresnému úradu začatie súdneho konania. Účastníkmi súdneho konania o neplatnosť dražby sú navrhovateľ a organizátor dražby, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa ustanovenia § 21 odsek 2. Zákona o DD.

Ak vydražiteľ zmaril dražbu alebo ak súd určil dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.

Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým Organizátorom dražby na tom istom mieste a ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.

Všetky osoby, ktoré majú k predmetu dražby iné práva, ich musia preukázať najneskôr do termínu otvorenia dražby a uplatniť ich na dražbe ako dražitelia.

V Bratislave, dňa 29.04.2025

Za navrhovateľa a organizátora dražby

Mgr. Karina Nociarová

komplementár

I & R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k.s.

/úradne osvedčený podpis/

K019910

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: RELCO s.r.o. v konkurze
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Okružná 3239, 900 01 Modra
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 36 541 818
Obchodné meno správcu: I & R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k.s.
Sídlo správcu: Šoltésovej 2, 811 08 Bratislava
Spisová značka správcovského spisu: 8K/53/2015 S 1436
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III
Spisová značka súdneho spisu: 8K/53/2015
Druh podania: Oznámenia súvisiace s dražbou majetku podliehajúceho konkurzu

Oznámenie o opakovanej dobrovoľnej dražbe č. 6/2025

v zmysle ustanovenia § 17 zákona č. 527/2002 Z. z.

o dobrovoľných dražbách v znení neskorších predpisov

(ďalej len „Zákon o DD“)

Označenie organizátora a navrhovateľa dražby:

obchodné meno: **I & R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k.s.**
sídlo: Šoltésovej 2, 811 08 Bratislava
IČO: 36 865 265
IČ DPH: SK2022911792
Zapísaný: v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sr, vložka číslo 841/B
a v zozname správcov Ministerstva spravodlivosti SR pod č. S 1436
Zastúpený: Mgr. Karina Nociarová, komplementár oprávnený konať samostatne

ako správca úpadcu:

obchodné meno: **RELCO s.r.o.**
sídlo: Okružná 3239, 900 01 Modra
IČO: IČO: 36 541 818
Zapísaný: v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka číslo 72940/B

Miesto, dátum a čas otvorenia dražby:

Miesto dražby:

zasadacia miestnosť v sídle Organizátora dražby nachádzajúceho sa na adrese Šoltésovej 2, 811 08 Bratislava

Dátum dražby:	11.06.2025 (streda)
Čas otvorenia dražby:	11:00 hod.
Čas otvorenia pre účastníkov:	10:45 hod.
Čas otvorenia dražby pre verejnosť:	10:50 hod.

Pozn: Pokiaľ bude za účastníka konať na dražbe osoba poverená na základe písomného splnomocnenia (splnomocnenec), vyžaduje sa úradne osvedčená pravosť podpisu splnomocniteľa.

Účastník dražby je povinný doložiť čestné vyhlásenie, že nie je osobou vylúčenou z dražby.

Uznesením Okresného súdu Bratislava I zo dňa 09.05.2016, uverejneným v Obchodnom vestníku MS SR č. 92/2016 pod značkou záznamu K011322 dňa 13.05.2016, súd vyhlásil konkurz na majetok **RELCO s.r.o. v konkurze**, so sídlom Okružná 3239, 900 01 Modra, IČO: 36 541 818, zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č.: 72940/B (ďalej len „**Úpadca**“) a ustanovil do funkcie správcu Úpadcu JUDr. Evu Bielikovou, so sídlom Stromová 13, 831 01 Bratislava, zn. správcu S 405 (ďalej len „**Pôvodný správca**“)

Uznesením Okresného súdu Bratislava I zo dňa 07.11.2016, uverejneným v Obchodnom vestníku MS SR č. 217/2016 pod značkou záznamu K025607 dňa 11.11.2016, súd odvolal z funkcie Pôvodného správcu a do funkcie správcu Úpadcu ustanovil **I & R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k.s.** so sídlom Šoltésovej 2, 811 06 Bratislava, IČO: 36 865 265, zn. správcu S 1436 (ďalej len „**Správca**“).

Podľa ustanovenia § 92 ods. 1 písm. d) zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**ZKR**“): „*Správca môže na účely speňazenia majetku zorganizovať dražbu, ponukové konanie alebo iný súťažný proces smerujúci k predaju majetku.*“

V súlade s citovaným ustanovením ZKR bol Správcovi veriteľským výborom nezabezpečených veriteľov Úpadcu ako príslušným orgánom podľa ustanovenia § 82 ods. 2 písm. a) ZKR udelený dňa 20.01.2025 záväzný pokyn na speňazenie majetku v podielovom spoluvlastníctve Úpadcu (nebytový priestor) zapísaného do súpisu všeobecnej podstaty nezabezpečených veriteľov Úpadcu, ktorý bol zverejnený v Obchodnom vestníku MS SR č. 104/2023 pod značkou záznamu K030812 dňa 01.06.2023, pod súpisovou položkou majetku s por. č. 15, v znení aktualizácie zverejnenej v Obchodnom vestníku MS SR č. 59/2024 pod značkou záznamu K016338 dňa 22.03.2024, a to prostredníctvom dražby organizovanej Správcom v zmysle ustanovenia § 92 ods. 1 písm. d) ZKR v spojení s ustanovením § 92 ods. 6 ZKR, za podmienok uvedených v záväznom pokyne – garážové státi speňazované jednotlivo v samostatných dražbách (zápisnica zo zasadnutia veriteľského výboru Úpadcu konaného dňa 20.01.2025, zverejnená v Obchodnom vestníku MS SR č. 19/2025 pod značkou záznamu K004382 dňa 29.01.2025).

Označenie dražby:

Druhé kolo dražby.

Predmet dražby:

Predmetom dražby je nasledovný nehnuteľný majetok, ktorý sa bude speňazovať na dobrovoľnej dražbe:

Nebytový priestor č. NP: 6, druh NP: 2 Garáž nachádzajúci sa vo vchode 1B bytového domu Majerníkova 1B, so súpisným číslom 3565, postavenom na pozemku s parc. č. KN-C 1426/649 o výmere 589 m², zastavaná plocha a nádvorie, a na pozemku s parc. č. KN-C 1426/650 o výmere 1049 m², zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na liste vlastníctva č. 4493, vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, pre okres Bratislava IV, obec Bratislava – Karlova Ves, k.ú. Karlova Ves, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/183 k celku – garážové státi č. 172 na nadzemnom podlaží (prízemie) bytového domu:

- *k nemu prislúchajúcu časť podielu o veľkosti 1/183 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve bytového domu z podielu o veľkosti 342032/1130891 k celku; zápis na liste vlastníctva č. 4493 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre štát: Slovenská republika, okres Bratislava IV, obec: Bratislava-Karlova Ves, k. ú.: Karlova Ves, a*

- k nemu prislúchajúcu časť podielu o veľkosti 1/183 na zastavanom pozemku (KN-C 1426/649 a KN-C 1426/650) z podielu o veľkosti 342032/1130891 k celku; zápis na liste vlastníctva č. **4493** vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre štát: Slovenská republika, okres Bratislava IV, obec: Bratislava-Karlova Ves, k. ú.: Karlova Ves, a
- k nemu prislúchajúcu časť podielu o veľkosti 1/183 na príľahlých pozemkoch (KN-C 1426/443 a KN-C 1426/651) z podielu o veľkosti 342032/1130891 k celku; zápis na liste vlastníctva č. **4493** vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre štát: Slovenská republika, okres Bratislava IV, obec: Bratislava-Karlova Ves, k. ú.: Karlova Ves.

Opis Predmetu dražby a stavu Predmetu dražby:

Spoločnosti RELCO s.r.o. v konkurze patri spoluvlastnícky podiel na Nebytovom priestore čísla 6, druh nebytového priestoru: 2 (Garáž) vo vchode č. Majerníkova 1/B bytového domu, popis stavby: Polyf. bytový objekt s garážami, s. č. 3565, k. ú. Karlova Ves, o veľkosti 10/183 k celku pozostávajúci z celkovo 10 garážových státi: č. 160, č. 164, č. 165, č. 166, č. 172, č. 174, č. 175, č. 176, č. 177 a č. 178, na streche garážovej časti bytového domu), a

- k nemu prislúchajúci podiel o veľkosti 10/183 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve bytového domu z podielu o veľkosti 342032/1130891 k celku; zápis na liste vlastníctva č. **4493** vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre štát: Slovenská republika, okres Bratislava IV, obec: Bratislava-Karlova Ves, k. ú.: Karlova Ves, a
- k nemu prislúchajúci podiel o veľkosti 10/183 na zastavanom pozemku (KN-C 1426/649 a KN-C 1426/650) z podielu o veľkosti 342032/1130891 k celku; zápis na liste vlastníctva č. **4493** vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre štát: Slovenská republika, okres Bratislava IV, obec: Bratislava-Karlova Ves, k. ú.: Karlova Ves, a
- k nemu prislúchajúci podiel o veľkosti 10/183 na príľahlých pozemkoch (KN-C 1426/443 a KN-C 1426/651) z podielu o veľkosti 342032/1130891 k celku; zápis na liste vlastníctva č. **4493** vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre štát: Slovenská republika, okres Bratislava IV, obec: Bratislava-Karlova Ves, k. ú.: Karlova Ves.

Predmet dražby – tvorí výlučne len garážové státie č. 172 na nadzemnom podlaží (prízemie) bytového domu (podiel o veľkosti 1/183 k celku), vrátane prislúchajúceho podielu (1/183 k celku) na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve bytového domu, na zastavanom pozemku a na príľahlých pozemkoch (z podielu o veľkosti 342032/1130891) v zmysle opisu uvedeného v časti „*Predmet dražby*“.

POPIS BYTOVÉHO DOMU.

Popis polyfunkčného bytového objektu s garážami, s.č. 3565, postaveného na pozemku p.č. 1426/649 a 650, na Majerníkovej ul. č. 1 B, v k.ú. Karlova Ves, Bratislava IV. Ide o dvadsaťpodlažný polyfunkčný bytový objekt s garážami, s.č.3565, postavený na p.č. 1426/649 a 650, v k.ú. Karlova Ves. Objekt bol daný do užívania v r. 2009, kolaudačným rozhodnutím, na základe potvrdenia správcu bytového domu, Bytkomfort – BA, a.s., Železničná 13, Bratislava, PSČ 811 04, zo dňa 14.8.2023. Objekt polyfunkčného bytového domu a objekt garáží sú dispozične a prevádzkovo prepojené. Konštrukčne sú navzájom od dilatované, z dôvodu nerovnakého počtu podlaží. Polyfunkčný bytový objekt má 20 podlaží, garáže majú 4 podlažia. Stavebné objekty majú nerovnakú výšku a rozdielnu typológiu priestorov, čo súvisí s rozdielnou modulovou osnova nosných konštrukcií. Nosné konštrukcie oboch častí sú zo železobetónu. Hlavný vstup do polyfunkčného domu pre peších, je vchodom je z Majerníkovej ulice, z úrovne chodníka. Garážový dom je pre osobné autá prístupný automatickou bránou, orientovanou do Tománkovej ulice. Polyfunkčný dom má dve pozemné podlažia, kde sa nachádzajú pivničné kóje vlastníkov a užívateľov bytov. V 1. NP sa nachádzajú nebytové priestory slúžiace ako maloobchodné jednotky a služby obyvateľstvu, prístupné s chodníka Majerníkovej ulice. 2. NP až 18. NP sú typické podlažia, na každom podlaží sú 4 byty (alebo apartmány). 19. a 20. podlažie, sú atypické, s dvomi apartmánmi na každom podlaží. Polyfunkčný dom ako celok má 72 bytov, 14 apartmánov a 6 nebytových priestorov. NP č. 6, je garážový dom, ako súčasť polyfunkčného bytového objektu.

POPIS NEBYTOVEHO PRIESTORU

Popis nebytového priestoru č. 6 – garážového domu, v polyfunkčnom bytovom objekte s.č. 3565, postaveného na p.č. 1426/649 a 650, na Majerníkovej ul. č. 1 B, v k.ú. Karlova Ves, Bratislava IV. Ide o štvorpodlažný stavebný objekt, čiastočne zapustený pod úroveň terénu, určený na garážovanie osobných motorových vozidiel. Strecha stavebného objektu (označená ako prízemie) je takisto využívaná na parkovanie vozidiel. V suteréne na -4. podzemnom podlaží (suterén – 4) sa nachádzajú parkovacie státi č. 1 – 41. Na -3. podzemnom podlaží (suterén

– 3) sa nachádzajú parkovacie státia č. 42 – 79. Na -2. podzemnom podlaží (suterén – 2) sa nachádzajú parkovacie státia č. 80 – 114. Na -1. podzemnom podlaží (suterén – 1) sa nachádzajú parkovacie státia č. 115 – 152. Na nadzemnom podlaží (prízemie) sa nachádzajú parkovacie státia č. 153 – 183. Vjazd automobilov do garáží je z Tománkovej ulice. Vjazd je výškovo osadený v úrovni suterénu – 2. podlažie, čo odpovedá výškovej nivelete ulice. Z úrovne každého krytého podlažia garážového domu, je komunikačné prepojenie pre peších („suchou nohou“), do komunikačného jadra polyf. bytového objektu. Ohodnocované parkovacie státia čísla 160, 164, 165, 166, 172, 174, 175, 176, 177 a 178, t.j. spolu 10 státi, sa nachádzajú na nadzemnom podlaží (prízemie)

Konstruktívne riešenie objektu garáží. Nosný systém tvorí žb. konštrukcia nosných stĺpov, nosných stien a žb. monolitického stropu. Jednotlivé podlažia sa nachádzajú v dvoch výškových úrovniach (medzi podestách). Príjazdové rampy v garáži sú so sklonom 10 až 14 %. Vjazd automobilov je z -2. PP, z úrovne Tománkovej ulice. Z tohto podlažia je riešený únikový východ pre peších. Vjazd do garáže a výjazd na prízemie – strechu parkovacieho domu, je cez lamelové, dve automatické garážové brány, s možnosťou ovládania cez mobilný telefón. V garáži je zavedená svetelná aj motorická elektroinštalácia. Na strope sú osadené hlásiče požiaru. Objekt má čiastočne prirodzené vetranie, ale prevláda odvetranie vzduchotechnikou. Naprieč všetkými podlažiami garáží je dvojramenné schodisko ústiace na úroveň strechy garáží. Podlaha garáží je odkanalizovaná kanalizačnými vpustami a kanalizačnými žľabmi. Parkovacie miesta sú vyznačené horizontálnym značením na podlahe jednotlivých podlaží. Vrchné podlažie garáží tvorí strecha s parkovacími miestami, kde sa nachádza väčšina ohodnocovaných garážových státi. Strecha je opatrená zábradlím ktorý čiastočne tvorí atika strechy s osadeným kovovým zábradlím. Priestor strechy pre peších je verejne prístupný z chodníka Majerníkovej ulice. Objekt je v dobrom stavebnotechnickom stave, pravidelne udržiavaný a spravovaný, s predpokladanou životnosťou celej stavby 80 rokov. Opotrebenie má hodnotu 18,75 %. Výpočet plochy pripadajúcej na 1 garážové státie v objekte garážového domu, vrátane podielu na vnútorných komunikáciách a šikmých rámp medzi podzemnými podlažiami: Výmera nebytového priestoru č.6 celkom 3420,32 m², z toho podiel na 1 garážové miesto (vrátane komunikácií): 3420,32 m² : 183 = 18,69 m²

Nebytový priestor (NP) č. 6 garážové státie č. 172 na nadzemnom podlaží (prízemie) bytového domu, vo vchode Majerníkova 1/B, súpisné č. 3565, zapísaný v LV č. 4493, v k.ú. Karlova Ves, Bratislava IV. Podlahová plocha (m²) – 18,69 m². Začiatok užívania r. 2009.

Analýza polohy nehnuteľností.

Nehuteľnosti sa nachádzajú v k.ú. Karlova Ves, v Bratislave IV, na ulici Majerníkova č. 1 B, v administratívnej časti Dlhé Diely. V lokalite prevláda sídlisková zástavba z dvadsiateho storočia s novšími stavebnými zásahmi, formou občianskej a bytovej výstavby. V území prevládajú funkčné objekty občianskej vybavenosti. Časť občianskej vybavenosti je zonálneho, mestského, nadmestského až celoštátneho významu. Dlhé Diely sú v primeranej dopravnej dostupnosti širšieho aj historického centra Bratislavy, s možnosťou cesty autom, alebo prostriedkom MHD. Vzdialenosť autom do centra mesta je asi cca 10 - 15 min. jazdy, podľa aktuálnej dopravnej situácie. V dostupnej vzdialenosti je diaľnica Bratislava – Brno. V susedných mestských častiach sú terminály železničnej a autobusovej dopravy, odkiaľ možno použiť regionálne, nadregionálne, medzimestské, ako aj medzištátne železničné spojenie. Územie je na ostatné časti mesta dopravne napojené na sieťou MHD. Linky zastávok MHD sú vo vzdialenosti cca 200 m od polyfunkčného objektu s garážami, s.č. 3565. V mieste sa nachádzajú kompletne inžinierske siete a technická infraštruktúra, s primeraným množstvom parkovacích miest. Predmetná lokalita, Dlhé Diely, patrí medzi vyhľadávané v rámci Karlovej Vsi i celej Bratislavy. Hlavne v segmente stavieb na bývanie a občianskej vybavenosti. V blízkosti lokality je možnosť dennej a sezónnej rekreácie, početné turistické a cyklotrasy, v lesnom teréne Malých Karpát, najbližšia a vyhľadávaná lokalita Kráľova hora, Sihot', Devín, cyklotrasy pozdĺž rieky Moravy a iné. Na základe komplexného posúdenia, zhodnotenia výhod aj nevýhod polohy lokality vo vzťahu k mestu ako celku možno polohu lokality hodnotiť ako dobrú.

Analýza využitia nehnuteľností.

Garážové státia (vrátane garážového státia č. 172 ako predmetu dražby) sú súčasťou polyfunkčného bytového objektu s garážami, s.č. 3565, v k. ú. Karlova Ves, na Majerníkovej ulici č. 1 B. V LV č. 4493 sú garážové státia (vrátane garážového státia č. 172 ako predmetu dražby) evidované ako súčasť nebytového priestoru č. 6, ktorý je nazývaný tiež garážový dom. Garážový dom má spolu 183 státi.

Analýza prípadných rizík spojených s využívaním nehnuteľnosti.

V danej lokalite neboli zistené riziká, ktoré by negatívne vplývali na využívanie nehnuteľnosti. Prístup k nehnuteľnosti je z miestnej komunikácie, ničím neobmedzený. Stavba, polyfunkčný bytový dom a jeho príslušenstvo, nevykazujú viditeľné technické vady a poruchy, ktoré by bránili spoľahlivému a bezpečnému

užívaniu stavby. Neboli zistené mimoriadne riziká.

POPIS POZEMKOV

Pozemok, príslušenstvo k polyfunkčnému bytovému objektu, predstavuje zastavanú plochu a nádvorie, v intraviláne mesta, administratívnej časti Dlhé Diely. Pozemok je prístupný z dvoch strán, z verejnej komunikácie, Majerníkovej a Kresánkovej ulice. Na pozemku je postavený polyfunkčný bytový objekt s garážami, s.č. 3565. Pozemok je mierne svažité so sklonom v smere zo severu na juh, s možnosťou napojenia na všetky rozhodujúce inžinierske siete. Lokalita pozemku v časti Dlhé Diely, v Bratislave, v mestskej časti Karlova Ves, Bratislava IV, je v primeranej dostupnosti širšieho aj historického centra Bratislavy, s možnosťou cesty autom, alebo prostriedkom MHD. Vzdialenosť autom do centra mesta je asi cca 10 - 15 min. jazdy autom, podľa aktuálnej dopravnej situácie. V dostupnej vzdialenosti sú terminály železničnej a autobusovej dopravy, odkiaľ možno použiť regionálne, nadregionálne, medzimestské, ako aj medzištátne železničné spojenie. Linky zastávok MHD sú vo vzdialenosti cca 200 m od polyfunkčného objektu, s.č. 3565, s garážami. Podľa LV č. 4493, k.ú. Karlova Ves, je spoluvlastnícky podiel nebytového priestoru č. 6 k pozemku, vo veľkosti 342032/1130891. Spoluvlastnícky podiel úpadcu RELCO s.r.o., je vo veľkosti 10/183, z podielu nebytového priestoru č. 6 k pozemku. Každému garážovému státiu (spolu 183) v garážovom dome, vrátane garážových státií úpadcu (celkovo 10 garážových státií), patrí podiel na pozemku o veľkosti podielu 1/183, z podielu NP č. 6 na dotknutých parcelách (342032/1130891). Ku každému garážovému státiu prislúcha rovnaká výmera pozemku 3,42 m², teda aj ku garážovému státiu č. 172 ako predmetu dražby.

Práva a záväzky viaznuce na Predmete dražby:

Ťarchy viaznuce na Predmete dražby:

Na príslušnom liste vlastníctva č. 4493 v časti C Ťarchy sú k Predmetu dražby zapísané nasledovné ťarchy:

Zákonné záložné právo podľa §15 ods.1 zákona č.182/1993 Z.z. v prospech ostatných vlastníkov bytov a nebytových priestorov, Z-5829/2025.

Vyššie opísané ťarchy speňažením majetku v konkurze v súlade s ustanovením § 93 ods. 2 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov zanikajú.

Cena predmetu dražby zistená vyhotovením znaleckého posudku č. 44/2024 vyhotoveným ing. arch. Ivanom Bušovským zo dňa 10.12.2024 znalcom z odboru stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností, evidenčné číslo znalca 910377:

23.700,- EUR (slovom: Dvadsaťtisíc sedemsto eur)

Najnižšie podanie:

18.960,- EUR (slovom: Osemnásťtisíc deväťstošesťdesiat eur)

Minimálne prihodenie:

200,- EUR (slovom: Dvesto eur)

Výška dražobnej zábezpeky:

5.688,- EUR (slovom: Päťtisíc šesťstoosemdesiatosem eur)

Spôsob a lehota na zloženie dražobnej zábezpeky:

A. Spôsob zloženia dražobnej zábezpeky:

a) v hotovosti zložená do pokladne Organizátora dražby alebo k rukám Organizátora dražby priamo na dražbe najneskôr do otvorenia dražby,

b) v hotovosti vkladom na bankový účet správy konkurznej podstaty Úpadcu (číslo účtu v tvare IBAN: SK50 1100 0000 0029 4402 4973, vedený v Tatra banka, a.s., VS: 062025, dokladom o úhrade je originál dokumentu „vklad

v hotovosti na účet“ s označením, že ide o dražobnú zábezpeku ku konkrétnemu číslu dražby (nutnosť súčasného doloženia kópie takéhoto dokladu). Dražobná zábezpeka musí byť k okamihu otvorenia dražby pripísaná na účet správy konkurznej podstaty Úpadcu,

c) bezhotovostným prevodom v prospech bankového účtu správy konkurznej podstaty Úpadcu (číslo účtu v tvare IBAN: SK50 1100 0000 0029 4402 4973, vedený v Tatra banka, a.s., VS: 062025), dokladom o úhrade je originál dokumentu „potvrdenie o bezhotovostnom prevode finančných prostriedkov“ s označením, že ide o dražobnú zábezpeku ku konkrétnemu číslu dražby (nutnosť súčasného doloženia kópie takéhoto dokladu). Dražobná zábezpeka musí byť k okamihu otvorenia dražby pripísaná na účet správy konkurznej podstaty Úpadcu,

c) banková záruka (jej originál alebo úradne overená kópia) v prospech Organizátora dražby s výhradou prevodu platby po doručení zápisnice o vykonaní dražby za predpokladu, že účastník dražby sa stane vydražiteľom,

d) úhrada dražobnej zábezpeky nie je možná platobnou kartou, zmenkou alebo šekom.

B. Lehota na zloženie dražobnej zábezpeky:

- lehota na úhradu dražobnej zábezpeky sa končí otvorením dražby;

Pozn.: iný spôsob úhrady dražobnej zábezpeky je vylúčený.

C. Spôsob vrátenia dražobnej zábezpeky:

- v zmysle ustanovenia § 15 Zákona o DD alebo v zmysle ustanovenia § 19 Zákona o DD;

Spôsob úhrady ceny dosiahnutej vydražením:

a) v hotovosti k rukám Organizátora dražby po skončení dražby, ak cena dosiahnutá vydražením nepresiahne sumu 6.640,- Eur

b) ak cena dosiahnutá vydražením presiahne sumu 6.640,- Eur vkladom na účet správy konkurznej podstaty Úpadcu alebo bankovým prevodom na účet správy konkurznej podstaty Úpadcu (číslo účtu v tvare IBAN: SK50 1100 0000 0029 4402 4973, vedený v Tatra banka, a.s., VS: 062025), s označením čísla dražby, najneskôr do 15 dní odo dňa skončenia dražby.

Pozn.: Úpadca nie je platiteľom DPH, odpočet DPH ani prenos daňovej povinnosti nie je možný. Cena dosiahnutá vydražením je konečná cena, ktorá neobsahuje DPH.

Obhliadka predmetu dražby:

Termín č. 1: dňa 02.06.2025 o 10:00 hod., stretnutie záujemcov sa uskutoční pred bytovým domom so súp. č. 3565 na ulici Majerníkova 1/B v Bratislave-Karlova Ves.

Termín č. 2: dňa 04.06.2025 o 10:00 hod., stretnutie záujemcov sa uskutoční pred bytovým domom so súp. č. 3565 na ulici Majerníkova 1/B v Bratislave-Karlova Ves.

Organizačné opatrenia:

Záujemcovia o vykonanie obhliadky sú povinní ohlásiť svoju účasť na obhliadke telefonicky alebo e-mailom najneskôr 24 hodín pred stanoveným termínom obhliadky na tel. č. 0908 989 977 alebo na e-mailovú adresu bratislava@irkr.sk.

Nadobudnutie vlastníckeho práva k predmetu dražby:

Ak uhradil vydražiteľ cenu dosiahnutú vydražením v ustanovenej lehote, prechádza na neho vlastnícke právo alebo iné právo k predmetu dražby udelením príklepu.

Poznámka:

Vlastnícke právo prechádza na vydražiteľa udelením príklepu. Prechodom vlastníckeho práva (speňažením)

zanikajú všetky záložné práva postupom podľa ustanovenia § 93 ods. 2 ZKR, ak predtým nezanikli podľa ustanovenia § 28 ods. 4 ZKR.

Podľa ustanovenia § 30 Zákona o DD, druhá veta, predkupné právo viaznuce na predmete dražby zaniká udelením príklepu, ak vydražiteľ uhradil cenu dosiahnutú vydražením predmetu dražby v ustanovenej lehote; to neplatí v prípade predkupného práva spoluvlastníkov vecí k spoluvlastníckemu podielu. Prechodom vlastníckeho práva (speňažením) nehnuteľnosti, na ktorej viazne zákonné predkupné právo, aj pre prípad, ak podielový spoluvlastník svoje predkupné právo viaznuce na predmete dražby odo dňa doručenia písomnej ponuky v zákonnej lehote neuplatní, zostáva mu predkupné právo k predmetu dražby zachované aj voči vydražiteľovi ako novému spoluvlastníkovi predmetu dražby.

Podmienky odovzdania predmetu dražby vydražiteľovi:

a) zaplatenie ceny dosiahnutej vydražením podľa § 27 ods. 1 Zákona o DD,

b) osvedčený odpis notárskej zápisnice osvedčujúcej priebeh dražby podľa § 29 Zákona o DD.

- Po nadobudnutí vlastníckeho alebo iného práva vydražiteľa k predmetu dražby (t.j. po zaplatení ceny dosiahnutej vydražením podľa § 27 ods. 1 Zákona o DD), je organizátor dražby povinný odovzdať predmet dražby a listiny, ktoré osvedčujú vlastnícke právo a sú nevyhnutné na nakladanie s predmetom dražby alebo osvedčujú iné práva vydražiteľa k predmetu dražby, bez zbytočného odkladu vydražiteľovi; vydražiteľ prevzatie predmetu dražby písomne potvrdí,
- Ak ide o dražbu bytu, domu, inej nehnuteľnosti, podniku alebo jeho časti alebo ak najnižšie podanie hnutelných vecí, práv a iných majetkových hodnôt presiahnu sumu 33.193,92 €, predchádzajúci vlastník je povinný odovzdať predmet dražby na základe predloženia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice a doloženia totožnosti vydražiteľa bez zbytočných prietahov. Organizátor dražby je povinný na mieste spísať zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby. Zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby podpíšu predchádzajúci vlastník predmetu dražby, vydražiteľ a organizátor dražby. Jedno vyhotovenie zápisnice dostane predchádzajúci vlastník a dve vyhotovenia dostane vydražiteľ. Ak niektorá osoba odmietne zápisnicu podpísať alebo ju prevziať, táto skutočnosť sa vyznačí v zápisnici a zápisnica sa považuje za odovzdanú aj tejto osobe; o tom organizátor túto osobu poučí. Na ostatné náležitosti zápisnice o odovzdaní predmetu dražby sa primerane použijú ustanovenia § 29 ods. 2 Zákona o DD.

Pozn.: V zmysle ustanovenia § 29 ods. 5 Zákona o DD všetky náklady spojené s odovzdaním a prevzatím predmetu dražby nesie vydražiteľ!

Priebeh dražby osvedčí notárskou zápisnicou:

Mgr. Tomáš Leškovský, so sídlom Notárskeho úradu Žabotova 2/B, 811 04 Bratislava.

Upozornenie/poučenie:

V prípade, ak sa spochybnuje platnosť záložnej zmluvy alebo boli porušené ustanovenia Zákona o DD, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu okrem prípadu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa osobitného predpisu (zákon 253/1998 Z. z.); v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty.

Osoba, ktorá na základe vyššie uvedeného podala na súde žalobu o neplatnosť dražby, je povinná oznámiť príslušnému okresnému úradu začatie súdneho konania. Účastníkmi súdneho konania o neplatnosť dražby sú navrhovateľ a organizátor dražby, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa ustanovenia § 21 odsek 2. Zákona o DD.

Ak vydražiteľ zmaril dražbu alebo ak súd určil dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.

Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým Organizátorom dražby na tom istom mieste a ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku

predmetu dražby.

Všetky osoby, ktoré majú k predmetu dražby iné práva, ich musia preukázať najneskôr do termínu otvorenia dražby a uplatniť ich na dražbe ako dražitelia.

V Bratislave, dňa 29.04.2025

Za navrhovateľa a organizátora dražby:

Mgr. Karina Nociarová

komplementár

I & R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k.s.

/úradne osvedčený podpis/

K019911

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: RELCO s.r.o. v konkurze
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Okružná 3239, 900 01 Modra
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 36 541 818
Obchodné meno správcu: I & R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k.s.
Sídlo správcu: Šoltésovej 2, 811 08 Bratislava
Spisová značka správcovského spisu: 8K/53/2015 S 1436
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III
Spisová značka súdneho spisu: 8K/53/2015
Druh podania: Iné zverejnenie

Oznámenie o opakovanej dobrovoľnej dražbe č. 06/2025 k nehnuteľnému majetku úpadcu RELCO s.r.o. nachádzajúcemu sa v bytovom dome Majerníkova 1/B v Bratislave (miestna časť Karlova Ves) ostatným podielovým spoluvlastníkom

(garážové státie č. 172– opis predmetu dražby v Oznámení o opakovanej dobrovoľnej dražbe č. 06/2025)

v súlade s ustanovením § 17 ods. 5 písm. e) zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov

(ďalej len „Zákon o dražbách“)

Vážení spoluvlastníci,

uznesením Okresného súdu Bratislava I zo dňa 09.05.2016, uverejneným v Obchodnom vestníku MS SR č. 92/2016 pod značkou záznamu K011322 dňa 13.05.2016, súd vyhlásil konkurz na majetok **RELCO s.r.o. v konkurze**, so sídlom Okružná 3239, 900 01 Modra, IČO: 36 541 818, zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č.: 72940/B (ďalej len „**Úpadca**“) a ustanovil do funkcie správcu Úpadcu JUDr. Evu Bielikovú, so sídlom Stromová 13, 831 01 Bratislava, zn. správcu S 405 (ďalej len „**Pôvodný správca**“)

Uznesením Okresného súdu Bratislava I zo dňa 07.11.2016, uverejneným v Obchodnom vestníku MS SR č. 217/2016 pod značkou záznamu K025607 dňa 11.11.2016, súd odvolal z funkcie Pôvodného správcu a do funkcie správcu Úpadcu ustanovil **I & R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k.s.** so sídlom Šoltésovej 2,

811 06 Bratislava, IČO: 36 865 265, zn. správcu S 1436 (ďalej len „**Správca**“).

Podľa ustanovenia § 92 ods. 1 písm. d) zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**ZKR**“): „*Správca môže na účely speňaženia majetku zorganizovať dražbu, ponukové konanie alebo iný súťažný proces smerujúci k predaju majetku.*“

V súlade s vyššie citovaným ustanovením ZKR bol Správcomi veriteľským výborom nezabezpečených veriteľov Úpadcu ako príslušným orgánom podľa ustanovenia § 82 ods. 2 písm. a) ZKR udelený dňa 20.01.2025 záväzný pokyn na speňaženie majetku v podielovom spoluvlastníctve Úpadcu (nebytový priestor) zapísaného do súpisu všeobecnej podstaty nezabezpečených veriteľov Úpadcu, ktorý bol zverejnený v Obchodnom vestníku MS SR č. 104/2023 pod značkou záznamu K030812 dňa 01.06.2023, pod súpisovou položkou majetku s por. č. 15, v znení aktualizácie zverejnenej v Obchodnom vestníku MS SR č. 59/2024 pod značkou záznamu K016338 dňa 22.03.2024, a to prostredníctvom dražby organizovanej Správcom v zmysle ustanovenia § 92 ods. 1 písm. d) ZKR v spojení s ustanovením § 92 ods. 6 ZKR, za podmienok uvedených v záväznom pokyne – garážové státia speňažované jednotlivo v samostatných dražbách (zápisnica zo zasadnutia veriteľského výboru Úpadcu konaného dňa 20.01.2025, zverejnená v Obchodnom vestníku MS SR č. 19/2025 pod značkou záznamu K004382 dňa 29.01.2025).

Podľa ustanovenia § 17 ods. 5 písm. e) zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) (ďalej len „**Zákon o dražbách**“) v znení neskorších predpisov dražobník zašle oznámenie o dražbe „*ak je predmetom dražby spoluvlastnícky podiel k veci, ostatným spoluvlastníkom k tejto veci oznámeným navrhovateľom dražby.*“

Informácia: Pred zorganizovaním dražby na speňaženie majetku Úpadcu (spoluvlastnícky podiel na nebytovom priestore) bol Správcom dodržaný zákonný postup podľa ust. § 93 ods. 1 ZKR. Podľa ust. § 93 ods. 1 ZKR platí, že pri speňažovaní majetku, na ktoré sa viaže zákonné predkupné právo, je správca povinný písomne ponúknuť predmet predkupného práva za podmienok stanovených osobitnými predpismi tomu, kto je z predkupného práva oprávnený. S ohľadom na ustanovenie § 93 ods. 1 ZKR Správca v konkurze vyhlásenom na majetok Úpadcu postupoval tak, že písomne ponúkol všetkým podielovým spoluvlastníkom Úpadcu zapísaným na liste vlastníctva č. 4493, vedeným Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, pre k.ú. Karlova Ves, t.j. ako oprávneným zo zákonného predkupného práva, majetok Úpadcu na kúpu v zmysle ustanovenia § 140 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov. Vzhľadom k uvedenému Správca pri speňažovaní majetku Úpadcu formou dražby organizovanej správcom v súlade s cit. ust. § 92 ods. 1 písm. d) ZKR ďalej nie je viazaný predkupným právom ostatných podielových spoluvlastníkov k majetku Úpadcu.

Podľa ust. § 91 ods. 2 ZKR: „*Účelom speňažovania majetku podliehajúceho konkurzu je získať čo najvyšší výťažok, v čo najkratšom čase, s vynaložením čo najnižších nákladov. Pri speňažovaní majetku podliehajúceho konkurzu správca postupuje spôsobom, ktorý s odbornou starostlivosťou vyberie tak, aby čo najlepšie splnil účel speňažovania a dodržal pravidlá speňažovania ustanovené týmto zákonom.*“

V súlade s vyššie uvedeným **Správca Úpadcu ako navrhovateľ a organizátor opakovanej dobrovoľnej dražby nehnuteľného majetku Úpadcu** (spoluvlastnícky podiel na nebytovom priestore) týmto **ostatným podielovým spoluvlastníkom** zapísaným na liste vlastníctva č. 4493, vedeným Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, pre k.ú. Karlova Ves, **v súlade s ust. 17 ods. 5 písm. e) Zákona o dražbách** – predkladá formou jeho zverejnenia v Obchodnom vestníku MS SR (z dôvodu veľkého počtu dotknutých podielových spoluvlastníkov k majetku Úpadcu v súlade s ust. § 91 ods. 2 ZKR) nasledovné:

„Oznámenie o opakovanej dobrovoľnej dražbe č. 6/2025

v zmysle ustanovenia § 17 zákona č. 527/2002 Z. z.

o dobrovoľných dražbách v znení neskorších predpisov

(ďalej len „**Zákon o DD**“)

Označenie organizátora a navrhovateľa dražby:

obchodné meno:

I & R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k.s.

sídlo:

Šoltésovej 2, 811 08 Bratislava

IČO: 36 865 265

IČ DPH: SK2022911792

Zapísaný: v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sr, vložka číslo 841/B a v zozname správcov Ministerstva spravodlivosti SR pod č. S 1436

Zastúpený: Mgr. Karina Nociarová, komplementár oprávnený konať samostatne

ako správca úpadcu:

obchodné meno: **RELCO s.r.o.**

sídlo: Okružná 3239, 900 01 Modra

IČO: IČO: 36 541 818

Zapísaný: v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka číslo 72940/B

Miesto, dátum a čas otvorenia dražby:

Miesto dražby: zasadacia miestnosť v sídle Organizátora dražby nachádzajúceho sa na adrese Šoltésovej 2, 811 08 Bratislava

Dátum dražby: 11.06.2025 (streda)

Čas otvorenia dražby: 11:00 hod.

Čas otvorenia pre účastníkov: 10:45 hod.

Čas otvorenia dražby pre verejnosť: 10:50 hod.

Pozn: Pokiaľ bude za účastníka konať na dražbe osoba poverená na základe písomného splnomocnenia (splnomocnenec), vyžaduje sa úradne osvedčená pravosť podpisu splnomocniteľa.

Účastník dražby je povinný doložiť čestné vyhlásenie, že nie je osobou vylúčenou z dražby.

Uznesením Okresného súdu Bratislava I zo dňa 09.05.2016, uverejneným v Obchodnom vestníku MS SR č. 92/2016 pod značkou záznamu K011322 dňa 13.05.2016, súd vyhlásil konkurz na majetok **RELCO s.r.o. v konkurze**, so sídlom Okružná 3239, 900 01 Modra, IČO: 36 541 818, zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č.: 72940/B (ďalej len „**Úpadca**“) a ustanovil do funkcie správcu Úpadcu JUDr. Evu Bielíkovú, so sídlom Stromová 13, 831 01 Bratislava, zn. správcu S 405 (ďalej len „**Pôvodný správca**“)

Uznesením Okresného súdu Bratislava I zo dňa 07.11.2016, uverejneným v Obchodnom vestníku MS SR č. 217/2016 pod značkou záznamu K025607 dňa 11.11.2016, súd odvolal z funkcie Pôvodného správcu a do funkcie správcu Úpadcu ustanovil **I & R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k.s.** so sídlom Šoltésovej 2, 811 06 Bratislava, IČO: 36 865 265, zn. správcu S 1436 (ďalej len „**Správca**“).

Podľa ustanovenia § 92 ods. 1 písm. d) zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**ZKR**“): „Správca môže na účely speňaženia majetku zorganizovať dražbu, ponukové konanie alebo iný súťažný proces smerujúci k predaju majetku.“

V súlade s citovaným ustanovením ZKR bol Správcovi veriteľským výborom nezabezpečených veriteľov Úpadcu ako príslušným orgánom podľa ustanovenia § 82 ods. 2 písm. a) ZKR udelený dňa 20.01.2025 záväzný pokyn na speňaženie majetku v podielovom spoluvlastníctve Úpadcu (nebytový priestor) zapísaného do súpisu všeobecnej podstaty nezabezpečených veriteľov Úpadcu, ktorý bol zverejnený v Obchodnom vestníku MS SR č. 104/2023 pod značkou záznamu K030812 dňa 01.06.2023, pod súpisovou položkou majetku s por. č. 15, v znení

aktualizácie zverejnenej v Obchodnom vestníku MS SR č. 59/2024 pod značkou záznamu K016338 dňa 22.03.2024, a to prostredníctvom dražby organizovanej Správcom v zmysle ustanovenia § 92 ods. 1 písm. d) ZKR v spojení s ustanovením § 92 ods. 6 ZKR, za podmienok uvedených v záväznom pokyne – garážové státi speňažované jednotlivo v samostatných dražbách (zápisnica zo zasadnutia veriteľského výboru Úpadcu konaného dňa 20.01.2025, zverejnená v Obchodnom vestníku MS SR č. 19/2025 pod značkou záznamu K004382 dňa 29.01.2025).

Označenie dražby:

Druhé kolo dražby.

Predmet dražby:

Predmetom dražby je nasledovný nehnuteľný majetok, ktorý sa bude speňažovať na dobrovoľnej dražbe:

Nebytový priestor č. NP: 6, druh NP: 2 Garáž nachádzajúci sa vo vchode 1B bytového domu Majerníkova 1B, so súpisným číslom 3565, postavenom na pozemku s parc. č. KN-C 1426/649 o výmere 589 m², zastavaná plocha a nádvorie, a na pozemku s parc. č. KN-C 1426/650 o výmere 1049 m², zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na liste vlastníctva č. 4493, vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, pre okres Bratislava IV, obec Bratislava – Karlova Ves, k.ú. Karlova Ves, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/183 k celku – garážové státi č. 172 na nadzemnom podlaží (prízemie) bytového domu;

- k nemu prislúchajúcu časť podielu o veľkosti 1/183 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve bytového domu z podielu o veľkosti 342032/1130891 k celku; zápis na liste vlastníctva č. 4493 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre štát: Slovenská republika, okres Bratislava IV, obec: Bratislava-Karlova Ves, k. ú.: Karlova Ves, a
- k nemu prislúchajúcu časť podielu o veľkosti 1/183 na zastavanom pozemku (KN-C 1426/649 a KN-C 1426/650) z podielu o veľkosti 342032/1130891 k celku; zápis na liste vlastníctva č. 4493 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre štát: Slovenská republika, okres Bratislava IV, obec: Bratislava-Karlova Ves, k. ú.: Karlova Ves, a
- k nemu prislúchajúcu časť podielu o veľkosti 1/183 na príľahlých pozemkoch (KN-C 1426/443 a KN-C 1426/651) z podielu o veľkosti 342032/1130891 k celku, zápis na liste vlastníctva č. 4493 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre štát: Slovenská republika, okres Bratislava IV, obec: Bratislava-Karlova Ves, k. ú.: Karlova Ves.

Opis Predmetu dražby a stavu Predmetu dražby:

Spoločnosti RELCO s.r.o. v konkurze patrí spoluvlastnícky podiel na Nebytovom priestore číslo 6, druh nebytového priestoru: 2 (Garáž) vo vchode č. Majerníkova 1/B bytového domu, popis stavby: Polyf. bytový objekt s garážami, s. č. 3565, k. ú. Karlova Ves, o veľkosti 10/183 k celku pozostávajúci z celkovo 10 garážových státí: č. 160, č. 164, č. 165, č. 166, č. 172, č. 174, č. 175, č. 176, č. 177 a č. 178, na streche garážovej časti bytového domu), a

- k nemu prislúchajúci podiel o veľkosti 10/183 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve bytového domu z podielu o veľkosti 342032/1130891 k celku; zápis na liste vlastníctva č. 4493 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre štát: Slovenská republika, okres Bratislava IV, obec: Bratislava-Karlova Ves, k. ú.: Karlova Ves, a
- k nemu prislúchajúci podiel o veľkosti 10/183 na zastavanom pozemku (KN-C 1426/649 a KN-C 1426/650) z podielu o veľkosti 342032/1130891 k celku; zápis na liste vlastníctva č. 4493 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre štát: Slovenská republika, okres Bratislava IV, obec: Bratislava-Karlova Ves, k. ú.: Karlova Ves, a
- k nemu prislúchajúci podiel o veľkosti 10/183 na príľahlých pozemkoch (KN-C 1426/443 a KN-C 1426/651) z podielu o veľkosti 342032/1130891 k celku, zápis na liste vlastníctva č. 4493 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre štát: Slovenská republika, okres Bratislava IV, obec: Bratislava-Karlova Ves, k. ú.: Karlova Ves.

Predmet dražby – tvorí výlučne len garážové státi č. 172 na nadzemnom podlaží (prízemie) bytového domu (podiel o veľkosti 1/183 k celku), vrátane prislúchajúceho podielu (1/183 k celku) na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve bytového domu, na zastavanom pozemku a na príľahlých pozemkoch (z podielu o veľkosti 342032/1130891) v zmysle opisu uvedeného v časti „Predmet dražby“.

POPIS BYTOVÉHO DOMU.

Popis polyfunkčného bytového objektu s garážami, s.č. 3565, postaveného na pozemku p.č. 1426/649 a 650, na Majerníkovej ul. č. 1 B, v k.ú. Karlova Ves, Bratislava IV. Ide o dvadsaťpodlažný polyfunkčný bytový objekt s garážami, s.č.3565, postavený na p.č. 1426/649 a 650, v k.ú. Karlova Ves. Objekt bol daný do užívania v r. 2009, kolaudačným rozhodnutím, na základe potvrdenia správcu bytového domu, Bytkomfort – BA, a.s., Železničná 13, Bratislava, PSČ 811 04, zo dňa 14.8.2023. Objekt polyfunkčného bytového domu a objekt garáží sú dispozične a prevádzkovo prepojené. Konštrukčne sú navzájom od dilatované, z dôvodu nerovnakého počtu podlaží. Polyfunkčný bytový objekt má 20 podlaží, garáže majú 4 podlažia. Stavebné objekty majú nerovnakú výšku a rozdielnu typológiu priestorov, čo súvisí s rozdielnou modulovou osnova nosných konštrukcií. Nosné konštrukcie oboch častí sú zo železobetónu. Hlavný vstup do polyfunkčného domu pre peších, je vchodom je z Majerníkovej ulice, z úrovne chodníka. Garážový dom je pre osobné autá prístupný automatickou bránou, orientovanou do Tománkovej ulice. Polyfunkčný dom má dve pozemné podlažia, kde sa nachádzajú pivničné kóje vlastníkov a užívateľov bytov. V 1. NP sa nachádzajú nebytové priestory slúžiace ako maloobchodné jednotky a služby obyvateľstvu, prístupné s chodníka Majerníkovej ulice. 2. NP až 18. NP sú typické podlažia, na každom podlaží sú 4 byty (alebo apartmány). 19. a 20. podlažie, sú atypické, s dvomi apartmánmi na každom podlaží. Polyfunkčný dom ako celok má 72 bytov, 14 apartmánov a 6 nebytových priestorov. NP č. 6, je garážový dom, ako súčasť polyfunkčného bytového objektu.

POPIS NEBYTOVEHO PRIESTORU

Popis nebytového priestoru č. 6 – garážového domu, v polyfunkčnom bytovom objekte s.č. 3565, postaveného na p.č. 1426/649 a 650, na Majerníkovej ul. č. 1 B, v k.ú. Karlova Ves, Bratislava IV. Ide o štvorpodlažný stavebný objekt, čiastočne zapustený pod úroveň terénu, určený na garážovanie osobných motorových vozidiel. Strecha stavebného objektu (označená ako prízemie) je takisto využívaná na parkovanie vozidiel. V suteréne na -4. podzemnom podlaží (suterén – 4) sa nachádzajú parkovacie státi č. 1 – 41. Na -3. podzemnom podlaží (suterén – 3) sa nachádzajú parkovacie státi č. 42 – 79. Na -2. podzemnom podlaží (suterén – 2) sa nachádzajú parkovacie státi č. 80 – 114. Na -1. podzemnom podlaží (suterén – 1) sa nachádzajú parkovacie státi č. 115 – 152. Na nadzemnom podlaží (prízemí) sa nachádzajú parkovacie státi č. 153 – 183. Vjazd automobilov do garáží je z Tománkovej ulice. Vjazd je výškovo osadený v úrovni suterénu – 2. podlažie, čo odpovedá výškovej nivelete ulice. Z úrovne každého krytého podlažia garážového domu, je komunikačné prepojenie pre peších („suchou nohou“), do komunikačného jadra polyf. bytového objektu. Ohodnocované parkovacie státi čísla 160, 164, 165, 166, 172, 174, 175, 176, 177 a 178, t.j. spolu 10 státí, sa nachádzajú na nadzemnom podlaží (prízemí)

Konštrukčné riešenie objektu garáží. Nosný systém tvorí žb. konštrukcia nosných stĺpov, nosných stien a žb. monolitického stropu. Jednotlivé podlažia sa nachádzajú v dvoch výškových úrovniach (medzi podestách). Príjazdové rampy v garáži sú so sklonom 10 až 14 %. Vjazd automobilov je z -2. PP, z úrovne Tománkovej ulice. Z tohto podlažia je riešený únikový východ pre peších. Vjazd do garáže a výjazd na prízemie – strechu parkovacieho domu, je cez lamelové, dve automatické garážové brány, s možnosťou ovládania cez mobilný telefón. V garáži je zavedená svetelná aj motorická elektroinštalácia. Na strope sú osadené hlásiče požiaru. Objekt má čiastočné prirodzené vetranie, ale prevláda odvetranie vzduchotechnikou. Naprieč všetkými podlažiami garáží je dvojramenné schodisko ústiace na úroveň strechy garáží. Podlaha garáží je odkanalizovaná kanalizačnými vpustami a kanalizačnými žlabmi. Parkovacie miesta sú vyznačené horizontálnym značením na podlahe jednotlivých podlaží. Vrchné podlažie garáží tvorí strecha s parkovacími miestami, kde sa nachádza väčšina ohodnocovaných garážových státí. Strecha je opatrená zábradlím ktorý čiastočne tvorí atika strechy s osadeným kovovým zábradlím. Priestor strechy pre peších je verejne prístupný z chodníka Majerníkovej ulice. Objekt je v dobrom stavebnotechnickom stave, pravidelne udržiavaný a spravovaný, s predpokladanou životnosťou celej stavby 80 rokov. Opotrebenie má hodnotu 18,75 %. Výpočet plochy pripadajúcej na 1 garážové státi v objekte garážového domu, vrátane podielu na vnútorných komunikáciách a šikmých rámp medzi podzemnými podlažiami: Výmera nebytového priestoru č.6 celkom 3420,32 m², z toho podiel na 1 garážové miesto (vrátane komunikácií): 3420,32 m² : 183 = 18,69 m²

Nebytový priestor (NP) č. 6 garážové státi č. 172 na nadzemnom podlaží (prízemie) bytového domu, vo vchode Majerníkova 1/B, súpisné č. 3565, zapísaný v LV č. 4493, v k.ú. Karlova Ves, Bratislava IV. Podlahová plocha (m²) – 18,69 m². Začiatok užívania r. 2009.

Analýza polohy nehnuteľností.

Nehuteľnosti sa nachádzajú v k.ú. Karlova Ves, v Bratislave IV, na ulici Majerníkova č. 1 B, v administratívnej časti Dlhé Diely. V lokalite prevláda sídlisková zástavba z dvadsiateho storočia s novšími stavebnými zásahmi, formou občianskej a bytovej výstavby. V území prevládajú funkčné objekty občianskej vybavenosti. Časť

občianskej vybavenosti je zonálneho, mestského, nadmestského až celoštátneho významu. Dlhé Diely sú v primeranej dopravnej dostupnosti širšieho aj historického centra Bratislavy, s možnosťou cesty autom, alebo prostriedkom MHD. Vzdialenosť autom do centra mesta je asi cca 10 - 15 min. jazdy, podľa aktuálnej dopravnej situácie. V dostupnej vzdialenosti je diaľnica Bratislava – Brno. V susedných mestských častiach sú terminály železničnej a autobusovej dopravy, odkiaľ možno použiť regionálne, nadregionálne, medzimestské, ako aj medzištátne železničné spojenie. Územie je na ostatné časti mesta dopravne napojené na sieťou MHD. Linky zastávok MHD sú vo vzdialenosti cca 200 m od polyfunkčného objektu s garážami, s.č. 3565. V mieste sa nachádzajú kompletne inžinierske siete a technická infraštruktúra, s primeraným množstvom parkovacích miest. Predmetná lokalita, Dlhé Diely, patrí medzi vyhľadávané v rámci Karlovej Vsi i celej Bratislavy. Hlavne v segmente stavieb na bývanie a občianskej vybavenosti. V blízkosti lokality je možnosť dennej a sezónnej rekreácie, početné turistické a cyklotrasy, v lesnom teréne Malých Karpát, najbližšia a vyhľadávaná lokalita Kráľova hora, Sihot', Devín, cyklotrasy pozdĺž rieky Moravy a iné. Na základe komplexného posúdenia, zhodnotenia výhod aj nevýhod polohy lokality vo vzťahu k mestu ako celku možno polohu lokality hodnotiť ako dobrú.

Analýza využitia nehnuteľností.

Garážové státi (vrátane garážového státi č. 172 ako predmetu dražby) sú súčasťou polyfunkčného bytového objektu s garážami, s.č. 3565, v k. ú. Karlova Ves, na Majerníkovej ulici č. 1 B. V LV č. 4493 sú garážové státi (vrátane garážového státi č. 172 ako predmetu dražby) evidované ako súčasť nebytového priestoru č. 6, ktorý je nazývaný tiež garážový dom. Garážový dom má spolu 183 státi.

Analýza prípadných rizík spojených s využívaním nehnuteľnosti.

V danej lokalite neboli zistené riziká, ktoré by negatívne vplývali na využívanie nehnuteľnosti. Prístup k nehnuteľnosti je z miestnej komunikácie, ničím neobmedzený. Stavba, polyfunkčný bytový dom a jeho príslušenstvo, nevykazujú viditeľné technické vady a poruchy, ktoré by bránili spoľahlivému a bezpečnému užívaniu stavby. Neboli zistené mimoriadne riziká.

POPIS POZEMKOV

Pozemok, príslušenstvo k polyfunkčnému bytovému objektu, predstavuje zastavanú plochu a nádvorie, v intraviláne mesta, administratívnej časti Dlhé Diely. Pozemok je prístupný z dvoch strán, z verejnej komunikácie, Majerníkovej a Kresánkovej ulice. Na pozemku je postavený polyfunkčný bytový objekt s garážami, s.č. 3565. Pozemok je mierne svažité so sklonom v smere zo severu na juh, s možnosťou napojenia na všetky rozhodujúce inžinierske siete. Lokalita pozemku v časti Dlhé Diely, v Bratislave, v mestskej časti Karlova Ves, Bratislava IV, je v primeranej dostupnosti širšieho aj historického centra Bratislavy, s možnosťou cesty autom, alebo prostriedkom MHD. Vzdialenosť autom do centra mesta je asi cca 10 - 15 min. jazdy autom, podľa aktuálnej dopravnej situácie. V dostupnej vzdialenosti sú terminály železničnej a autobusovej dopravy, odkiaľ možno použiť regionálne, nadregionálne, medzimestské, ako aj medzištátne železničné spojenie. Linky zastávok MHD sú vo vzdialenosti cca 200 m od polyfunkčného objektu, s.č. 3565, s garážami. Podľa LV č. 4493, k.ú. Karlova Ves, je spoluvlastnícky podiel nebytového priestoru č. 6 k pozemku, vo veľkosti 342032/1130891. Spoluvlastnícky podiel úpadcu RELCO s.r.o., je vo veľkosti 10/183, z podielu nebytového priestoru č. 6 k pozemku. Každému garážovému státiu (spolu 183) v garážovom dome, vrátane garážových státi úpadcu (celkovo 10 garážových státi), patrí podiel na pozemku o veľkosti podielu 1/183, z podielu NP č. 6 na dotknutých parcelách (342032/1130891). Ku každému garážovému státiu prislúcha rovnaká výmera pozemku 3,42 m², teda aj ku garážovému státiu č. 172 ako predmetu dražby.

Práva a záväzky viaznuce na Predmete dražby:

Ťarchy viaznuce na Predmete dražby:

Na príslušnom liste vlastníctva č. 4493 v časti C Ťarchy sú k Predmetu dražby zapísané nasledovné Ťarchy:

Zákonné záložné právo podľa §15 ods.1 zákona č.182/1993 Z.z. v prospech ostatných vlastníkov bytov a nebytových priestorov, Z-5829/2025.

Vyššie opísané Ťarchy speňažením majetku v konkurze v súlade s ustanovením § 93 ods. 2 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov zanikajú.

Cena predmetu dražby zistená vyhotovením znaleckého posudku č. 44/2024 vyhotoveným ing. arch. Ivanom Bušovským zo dňa 10.12.2024 znalcom z odboru stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností,

evidenčné číslo znalca 910377:

23.700,- EUR (slovom: Dvadsaťtisíc sedemsto eur)

Najnižšie podanie:

18.960,- EUR (slovom: Osemnásťtisíc deväťstošesťdesiat eur)

Minimálne prihodenie:

200,- EUR (slovom: Dvesto eur)

Výška dražobnej zábezpeky:

5.688,- EUR (slovom: Päťtisíc šesťstoosemdesiatosem eur)

Spôsob a lehota na zloženie dražobnej zábezpeky:**A. Spôsob zloženia dražobnej zábezpeky:**

a) v hotovosti zložená do pokladne Organizátora dražby alebo k rukám Organizátora dražby priamo na dražbe najneskôr do otvorenia dražby,

b) v hotovosti vkladom na bankový účet správy konkurznej podstaty Úpadcu (číslo účtu v tvare IBAN: SK50 1100 0000 0029 4402 4973, vedený v Tatra banka, a.s., VS: 062025, dokladom o úhrade je originál dokumentu „vklad v hotovosti na účet“ s označením, že ide o dražobnú zábezpeku ku konkrétnemu číslu dražby (nutnosť súčasného doloženia kópie takéhoto dokladu). Dražobná zábezpeka musí byť k okamihu otvorenia dražby pripísaná na účet správy konkurznej podstaty Úpadcu,

c) bezhotovostným prevodom v prospech bankového účtu správy konkurznej podstaty Úpadcu (číslo účtu v tvare IBAN: SK50 1100 0000 0029 4402 4973, vedený v Tatra banka, a.s., VS: 062025), dokladom o úhrade je originál dokumentu „potvrdenie o bezhotovostnom prevode finančných prostriedkov“ s označením, že ide o dražobnú zábezpeku ku konkrétnemu číslu dražby (nutnosť súčasného doloženia kópie takéhoto dokladu). Dražobná zábezpeka musí byť k okamihu otvorenia dražby pripísaná na účet správy konkurznej podstaty Úpadcu,

c) banková záruka (jej originál alebo úradne overená kópia) v prospech Organizátora dražby s výhradou prevodu platby po doručení zápisnice o vykonaní dražby za predpokladu, že účastník dražby sa stane vydražiteľom,

d) úhrada dražobnej zábezpeky nie je možná platobnou kartou, zmenkou alebo šekom.

B. Lehota na zloženie dražobnej zábezpeky:

- lehota na úhradu dražobnej zábezpeky sa končí otvorením dražby;

Pozn.: iný spôsob úhrady dražobnej zábezpeky je vylúčený.

C. Spôsob vrátenia dražobnej zábezpeky:

- v zmysle ustanovenia § 15 Zákona o DD alebo v zmysle ustanovenia § 19 Zákona o DD;

Spôsob úhrady ceny dosiahnutej vydražením:

a) v hotovosti k rukám Organizátora dražby po skončení dražby, ak cena dosiahnutá vydražením nepresiahne sumu 6.640,- Eur

b) ak cena dosiahnutá vydražením presiahne sumu 6.640,- Eur vkladom na účet správy konkurznej podstaty Úpadcu alebo bankovým prevodom na účet správy konkurznej podstaty Úpadcu (číslo účtu v tvare IBAN: SK50 1100 0000 0029 4402 4973, vedený v Tatra banka, a.s., VS: 062025), s označením čísla dražby, najneskôr do 15 dní odo dňa skončenia dražby.

Pozn.: Úpadca nie je platiteľom DPH, odpočet DPH ani prenos daňovej povinnosti nie je možný. Cena dosiahnutá vydražením je konečná cena, ktorá neobsahuje DPH.

Obhliadka predmetu dražby:

Termín č. 1: dňa 02.06.2025 o 10:00 hod., stretnutie záujemcov sa uskutoční pred bytovým domom so súp. č. 3565 na ulici Majerníkova 1/B v Bratislave-Karlova Ves.

Termín č. 2: dňa 04.06.2025 o 10:00 hod., stretnutie záujemcov sa uskutoční pred bytovým domom so súp. č. 3565 na ulici Majerníkova 1/B v Bratislave-Karlova Ves.

Organizačné opatrenia:

Zájemcovia o vykonanie obhliadky sú povinní ohlásiť svoju účasť na obhliadke telefonicky alebo e-mailom najneskôr 24 hodín pred stanoveným termínom obhliadky na tel. č. 0908 989 977 alebo na e-mailovú adresu bratislava@irkr.sk.

Nadobudnutie vlastníckeho práva k predmetu dražby:

Ak uhradil vydražiteľ cenu dosiahnutú vydražením v ustanovenej lehote, prechádza na neho vlastnícke právo alebo iné právo k predmetu dražby udelením príklepu.

Poznámka:

Vlastnícke právo prechádza na vydražiteľa udelením príklepu. Prechodom vlastníckeho práva (speňažením) zanikajú všetky záložné práva postupom podľa ustanovenia § 93 ods. 2 ZKR, ak predtým nezanikli podľa ustanovenia § 28 ods. 4 ZKR.

Podľa ustanovenia § 30 Zákona o DD, druhá veta, predkupné právo viazuje na predmete dražby zaniká udelením príklepu, ak vydražiteľ uhradil cenu dosiahnutú vydražením predmetu dražby v ustanovenej lehote; to neplatí v prípade predkupného práva spoluvlastníkov veci k spoluvlastníckemu podielu. Prechodom vlastníckeho práva (speňažením) nehnuteľnosti, na ktorej viazne zákonné predkupné právo, aj pre prípad, ak podielový spoluvlastník svoje predkupné právo viazuje na predmete dražby odo dňa doručenia písomnej ponuky v zákonnej lehote neuplatní, zostáva mu predkupné právo k predmetu dražby zachované aj voči vydražiteľovi ako novému spoluvlastníkovi predmetu dražby.

Podmienky odovzdania predmetu dražby vydražiteľovi:

a) zaplatenie ceny dosiahnutej vydražením podľa § 27 ods. 1 Zákona o DD,

b) osvedčený odpis notárskej zápisnice osvedčujúcej priebeh dražby podľa § 29 Zákona o DD.

- Po nadobudnutí vlastníckeho alebo iného práva vydražiteľa k predmetu dražby (t.j. po zaplatení ceny dosiahnutej vydražením podľa § 27 ods. 1 Zákona o DD), je organizátor dražby povinný odovzdať predmet dražby a listiny, ktoré osvedčujú vlastnícke právo a sú nevyhnutné na nakladanie s predmetom dražby alebo osvedčujú iné práva vydražiteľa k predmetu dražby, bez zbytočného odkladu vydražiteľovi; vydražiteľ prevzatie predmetu dražby písomne potvrdí,
- Ak ide o dražbu bytu, domu, inej nehnuteľnosti, podniku alebo jeho časti alebo ak najnižšie podanie hnutel'ných vecí, práv a iných majetkových hodnôt presiahnu sumu 33.193,92 €, predchádzajúci vlastník je povinný odovzdať predmet dražby na základe predloženia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice a doloženia totožnosti vydražiteľa bez zbytočných priesťahov. Organizátor dražby je povinný na mieste spísať zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby. Zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby podpíšu predchádzajúci vlastník predmetu dražby, vydražiteľ a organizátor dražby. Jedno vyhotovenie zápisnice dostane predchádzajúci vlastník a dve vyhotovenia dostane vydražiteľ. Ak niektorá osoba odmietne zápisnicu podpísať alebo ju prevziať, táto skutočnosť sa vyznačí v zápisnici a zápisnica sa považuje za odovzdanú aj tejto osobe; o tom organizátor túto osobu poučí. Na ostatné náležitosti zápisnice o odovzdaní predmetu dražby sa primerane použijú ustanovenia § 29 ods. 2 Zákona o DD.

Pozn.: V zmysle ustanovenia § 29 ods. 5 Zákona o DD všetky náklady spojené s odovzdaním a prevzatím predmetu dražby nesie vydražiteľ!

Priebeh dražby osvedčí notárskou zápisnicou:

Mgr. Tomáš Leškovský, so sídlom Notárskeho úradu Žabotova 2/B, 811 04 Bratislava.

Upozornenie/poučenie:

V prípade, ak sa spochybňuje platnosť záložnej zmluvy alebo boli porušené ustanovenia Zákona o DD, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu okrem prípadu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa osobitného predpisu (zákon 253/1998 Z. z.); v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty.

Osoba, ktorá na základe vyššie uvedeného podala na súde žalobu o neplatnosť dražby, je povinná oznámiť príslušnému okresnému úradu začatie súdneho konania. Účastníkmi súdneho konania o neplatnosť dražby sú navrhovateľ a organizátor dražby, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa ustanovenia § 21 odsek 2. Zákona o DD.

Ak vydražiteľ zmaril dražbu alebo ak súd určil dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.

Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým Organizátorom dražby na tom istom mieste a ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.

Všetky osoby, ktoré majú k predmetu dražby iné práva, ich musia preukázať najneskôr do termínu otvorenia dražby a uplatniť ich na dražbe ako dražitelia.

V Bratislave, dňa 29.04.2025

Za navrhovateľa a organizátora dražby:

Mgr. Karina Nociarová

komplementár

I & R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k.s.

/úradne osvedčený podpis/

K019912

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Peter Salay

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Levárska 901 / 30, 900 61 Gajary

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 28.02.1978

Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Peter Forgáč

Sídlo správcu: Zámocká 14, 811 01 Bratislava

Spisová značka správcovského spisu: 24OdK/323/2024 S1652

Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III

Spisová značka súdneho spisu: 24OdK/323/2024

Spisová značka suaneno spisu: 2400K/323/2024
Druh podania: Oznámenie o doručení prihlášky po uplynutí základnej prihlasovacej lehoty

Mgr. Peter Forgáč, správca dlžníka: **Peter Salay, nar. 28.02.1978, trvale bytom Levárska 901/30, 900 61 Gajary**, oznamuje týmto podľa ustanovenia § 167l ods. 3 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov, že zapísal do zoznamu pohľadávok pohľadávky veriteľa, ktorých súhrnná prihláška bola správcovi doručená po uplynutí základnej prihlasovacej lehoty:

Poradové číslo pohľadávky v zozname: 5

Veriteľ: **EOS KSI Slovensko, s.r.o., Prievozská 2, Bratislava, IČO: 35 724 803**

Celková prihlásená suma 2.494,45 EUR

Mgr. Peter Forgáč, správca

K019913

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Gold-Plus Company, s.r.o.
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Bohrova 1, 851 01 Bratislava
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 45 421 803
Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Ľubomír Bugáň
Sídlo správcu: Bajkalská 25/A, 821 01 Bratislava
Spisová značka správcovského spisu: 22K/4/2025 S1238
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III
Spisová značka súdneho spisu: 22K/4/2025
Druh podania: Oznámenie čísla bankového účtu pre potreby popierania pohľadávok

Oznamujem veriteľom s prihlásenými pohľadávkami, že preddavok na trovy konania v zmysle ust. § 32 ods. 7 písm. b) v súv. s § 32 ods. 19 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ZKR) je možné zložiť na nasledovný účet vedený v Tatra banka, a.s.: IBAN SK60 1100 0000 0026 2807 3968.

Podľa § 32 ods. 7 písm. b) ZKR: "*Popretie pohľadávky veriteľom je účinné, ak na účet správcu v banke alebo v pobočke zahraničnej banky bol zložený preddavok na trovy konania vo výške podľa odseku 19 s uvedením čísla pohľadávky zo zoznamu pohľadávok ako variabilného symbolu.*"

Podľa § 32 ods. 19 ZKR: "*Výška preddavku na trovy konania o určenie popretej pohľadávky sú dve percentá zo sumy spornej pohľadávky a ak ide o popretie pohľadávky len čo do výšky, dve percentá zo sumy, v ktorej bola popretá, a to najmenej 350 eur a najviac 10 000 eur.*"

Do popisu platby je potrebné uviesť meno/názov popierajúceho veriteľa.

Mgr. Ľubomír Bugáň, správca

K019914

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Balážová Alžbeta
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Družstevná 2035/48, 901 01 Malacky
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 08.04.1974
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Marek Piršel
Sídlo správcu: Kopčianska 10, 851 01 Bratislava
Spisová značka správcovského spisu: 210dK/338/2024 S1670
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III

Spisová značka súdneho spisu: 21OdK/338/2024
 Druh podania: Oznam o zrušení konkurzu z dôvodu, že konkurzná podstata nepokryje náklady konkurzu

Oznam o skončení konkurzu z dôvodu, že konkurzná podstata nepokryje náklady konkurzu

Uznesením Mestského súdu Bratislava III zo dňa 13.02.2025, ktoré bolo zverejnené v Obchodnom vestníku č. OV 37/2025 dňa 24.02.2025 bol vyhlásený konkurz na majetok úpadcu: **Alžbeta Balážová, nar. 08.04.1974, trvale bytom: Družstevná 2035/48, 901 01 Malacky** (ďalej len „**Úpadca**“) a do funkcie správcu bol ustanovený: JUDr. Marek Piršel – správca konkurznej podstaty, so sídlom kancelárie: Kopčianska 10, 851 01 Bratislava, zn. správcu S1670 (ďalej len „**Správca**“).

Správca týmto podľa ust. § 167v ods. 1 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „**ZKR**“) **oznamuje**, že po preskúmaní pomerov dlžníka v súlade s ust. § 166i ZKR vychádzajúc z návrhu na vyhlásenie konkurzu a jeho príloh, čestných vyhlásení Úpadcu Správcovi, vlastného šetrenia Správcu a súčinností tretích osôb, **v konkurze zistený majetok, ktorý v súlade s ust. §167h ZKR tvorí konkurznú podstatu, nepostačuje ani na pokrytie nákladov konkurzu.**

Na základe uvedeného Správca oznamuje, že konkurz č.k. **21OdK/338/2024**, vyhlásený Uznesením Mestského súdu Bratislava III zo dňa 13.02.2025, ktoré bolo zverejnené v Obchodnom vestníku č. OV 37/2025 dňa 24.02.2025, sa končí z dôvodu, že konkurzná podstata nepokryje náklady konkurzu.

Zverejnením tohto oznámenia v Obchodnom vestníku sa konkurz zrušuje.

JUDr. Marek Piršel, správca

K019915

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Tepiso s.r.o.
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Drieňová 1J, 821 01 Bratislava - mestská časť Ružinov
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 53 329 309
 Obchodné meno správcu: PERSPECTA Recovery, k. s.
 Sídlo správcu: Tomášikova 23/C, 821 01 Bratislava
 Spisová značka správcovského spisu: 81K/12/2024 S1894
 Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III
 Spisová značka súdneho spisu: 81K/12/2024
 Druh podania: Doplnenie súpisu všeobecnej podstaty o novú súpisovú zložku majetku

PERSPECTA Recovery, k.s. správca S 1894, so sídlom príslušnej kancelárie Tomášikova 23/C, 821 01 Bratislava, správca dlžníka **Tepiso s.r.o.**, IČO: 53 329 309, so sídlom Drieňová 1J, 821 01 Bratislava, týmto v zmysle ustanovenia § 76 a nasl. zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení **zverejňuje doplnenie súpisu všeobecnej podstaty** nasledovne:

Podstata	Názov	Súpisová hodnota [EUR]	Miesto predaja	Dátum zapísania	Dôvod zapísania	Spoluvlastnícky podiel dlžníka	Poznámka
Všeobecná podstata	Peňažné prostriedky z b.ú. Úpadcu	18,45 €	Bratislava	29.04.2025	§ 67 ods. 1 písm. a) ZKR	1/1	-

V Bratislave dňa 29.04.2025

PERSPECTA Recovery, k.s.

SKP S 1894

K019916

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Tepiso s.r.o.
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Drieňová 1J, 821 01 Bratislava - mestská časť Ružinov
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 53 329 309
 Obchodné meno správcu: PERSPECTA Recovery, k. s.
 Sídlo správcu: Tomášikova 23/C, 821 01 Bratislava
 Spisová značka správcovského spisu: 81K/12/2024 S1894
 Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III
 Spisová značka súdneho spisu: 81K/12/2024
 Druh podania: Vylúčenie súpisovej zložky majetku zo súpisu

PERSPECTA Recovery, k.s. správca S 1894, so sídlom príslušnej kancelárie Tomášikova 23/C, 821 01 Bratislava, správca dlžníka **Tepiso s.r.o.**, IČO: 53 329 309, so sídlom Drieňová 1J, 821 01 Bratislava, týmto v zmysle ustanovenia § 76 a nasl. zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení **zverejňuje aktualizáciu súpisu všeobecnej podstaty, z dôvodu vylúčenia majetku** nasledovne:

Č.	Názov	Výťažok	Dôvod vylúčenia	Deň vylúčenia	Poznámka
3	Peňažné prostriedky z b.ú. Úpadcu	18,45 €	Speňaženie	29.04.2025	-

V Bratislave dňa 29.04.2025

PERSPECTA Recovery, k.s.

SKP S 1894

K019917

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Tóth Michal
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Krajinská 10498 / 58, 821 06 Bratislava-Podunajské Biskupice
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 29.04.1985
 Obchodné meno správcu: Reštrukturalizačná a konkurzná, k.s.
 Sídlo správcu: Narcisová 44, 900 42 Dunajská Lužná
 Spisová značka správcovského spisu: B1-4OdK/139/2020 S1496
 Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III
 Spisová značka súdneho spisu: B1-4OdK/139/2020
 Druh podania: Oznamenie o doručení prihlášky po uplynutí základnej prihlasovacej lehoty

Reštrukturalizačná a konkurzná, k.s. – správca dlžníka **Michal Tóth, nar. 29.04.1985, trvale bytom Krajinská 10498/58, 821 06 Bratislava, Slovenská republika**, týmto oznamuje v súlade s ustanovením § 167I ods. 3 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, že do zoznamu pohľadávok boli po uplynutí základnej prihlasovacej lehoty na prihlásenie pohľadávok do konkurzu, zapísané nasledovné pohľadávky:

Veriteľ: BL Telecom collection, s. r. o., so sídlom Šoltésovej 14, Bratislava 811 08, Slovenská republika, IČO: 47 150 513

Prihlásená suma: 809,34 EUR

Reštrukturalizačná a konkurzná, k.s. – správca

K019918

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Tóth Michal
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Krajinská 10498 / 58, 821 06 Bratislava-Podunajské Biskupice
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 29.04.1985
Obchodné meno správcu: Reštrukturalizačná a konkurzná, k.s.
Sídlo správcu: Narcisová 44, 900 42 Dunajská Lužná
Spisová značka správcovského spisu: B1-4OdK/139/2020 S1496
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III
Spisová značka súdneho spisu: B1-4OdK/139/2020
Druh podania: Oznámenie o doručení prihlášky po uplynutí základnej prihlasovacej lehoty

Reštrukturalizačná a konkurzná, k.s. – správca dlžníka **Michal Tóth, nar. 29.04.1985, trvale bytom Krajinská 10498/58, 821 06 Bratislava, Slovenská republika**, týmto oznamuje v súlade s ustanovením § 167I ods. 3 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, že do zoznamu pohľadávok boli po uplynutí základnej prihlasovacej lehoty na prihlásenie pohľadávok do konkurzu, zapísané nasledovné pohľadávky:

Veriteľ: BL Telecom collection, s. r. o., so sídlom Šoltésovej 14, Bratislava 811 08, Slovenská republika, IČO: 47 150 513

Prihlásená suma: 809,34 EUR

Reštrukturalizačná a konkurzná, k.s. – správca

K019919

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Podrazilová Petra
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Strmé sady 2556 / 41, 841 01 Bratislava-Dúbravka
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 30.01.1995
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Ján Polomský
Sídlo správcu: Miletičova 21, 821 08 Bratislava
Spisová značka správcovského spisu: 22OdK/55/2025 S1383
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III
Spisová značka súdneho spisu: 22OdK/55/2025
Druh podania: Výzva zahraničným veriteľom na prihlásenie pohľadávok

(es) «Convocatoria para la presentación de créditos. Plazos aplicables» (cs) "Výzva k přihlášení pohľadávky. Závazné lhůty" (da) »Opfordring til anmeldelse af fordringer. Vær opmærksom på fristerne« (de) „Aufforderung zur Anmeldung einer Forderung. Etwaige Fristen beachten!“ (et) "Nõude esitamise kutse. Järgitavad tähtajad" (el) «Πρόσκληση για αναγγελία απαιτησίως. Προσοχή στις προθεσμίες» (en) 'Invitation to lodge a claim. Time limits to be observed' (fr) «Invitation à produire une créance. Délais à respecter» (it) «Invito all'insinuazione di un credito. Termine da osservare» (lv) "Uzaicinājums iesniegt prasījumu. Termins, kas jāievēro" (lt) "Kvietimas pateikti reikalavimą. Privalomieji terminai" (hu) "Felhívás követelés bejelentésére. Betartandó határidők" (mt) "Stedina għal preżentazzjoni ta' talba. Limiti taż-żmien li għandhom jiġu osservati" (nl) „Oproep tot indiening van schuldvorderingen. In acht te nemen termijnen” (pl) "Wezwanie do zgłoszenia wierzytelności. Przestrzegać terminów" (pt) «Aviso de reclamação de créditos. Prazos legais a observar» (sk) "Výzva na prihlásenie pohľadávky. Je potrebné dodržat stanovené termíny" (sl) "Poziv k prijavi terjatve. Rok, ki jih je treba upoštevati!" (fi) "Kehotus saatavan ilmoittamisesta. Noudatettavat määräajat" (sv) "Anmodan att anmäla fordran. Tidsfrister att iaktta"

V súlade s nariadením Európskeho parlamentu a Rady /EÚ/ 2015/848 z 20. mája 2015, ako správca dlžníka: Petra Podrazilová, nar. 30.01.1995, trvale bytom Strmé sady 2556/41, 841 01 Bratislava (ďalej len „dlžník“), oznamujem, že uznesením Mestského súdu Bratislava III, sp. zn.: 22OdK/55/2025 zo dňa 27.03.2025 bol vyhlásený konkurz na majetok dlžníka.

According to the Regulation (EU) 2015/848 of the European parliament and of the Council No. 2015/848 dated 20th May 2015, as the bankruptcy trustee of Petra Podrazilová, born on 30.01.1995, permanent residence Strmé sady 2556/41, 841 01 Bratislava (hereinafter only “the Bankrupt”), my duty is to inform that by the resolution of the City Court Bratislava III, No. 22OdK/55/2025, dated on the 27.03.2025, the bankruptcy was declared on the Bankrupt’s estate.

Toto uznesenie Mestského súdu Bratislava III bolo zverejnené v Obchodnom vestníku č. 69/2025 zo dňa 09.04.2025. Dňom 10.04.2025 bol vyhlásený konkurz na majetok úpadcu.

This resolution of the City Court Bratislava III was published in Business Journal No. 69/2025 on 09.04.2025. Bankruptcy was declared on 10.04.2025.

Vyhlásením konkurzu sa začína konkurz. Konkurz sa považuje za vyhlásený zverejnením uznesenia o vyhlásení konkurzu v Obchodnom vestníku, pričom za deň zverejnenia (doručenia) súdneho rozhodnutia sa považuje nasledujúci deň po zverejnení súdneho rozhodnutia v Obchodnom vestníku. Vyhlásením konkurzu sa dlžník stáva úpadcom (§ 167a ods. 3 ZKR v spojení s ust. § 199 ods. 9 ZKR).

The bankruptcy begins by declaring the bankruptcy. The bankruptcy is considered as declared by publishing the resolution on declaring the bankruptcy in the Business Journal, whereby as the day of publishing (delivery) of the judicial decision the day following the day after the publishing of the judicial decision in the Commercial report shall be considered.

V zmysle zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii (ďalej len „ZKR“) veritelia Dlžníka sú povinní v lehote 45 dní od vyhlásenia konkurzu prihlásiť svoje pohľadávky voči dlžníkovi.

Under the Act no. 7/2005 Coll. on Bankruptcy and Restructuring (the "Act on Bankruptcy and Restructuring-ABR") the creditors of the debtor are required within the deadline of 45 days from the declared of bankruptcy to lodge their claims against the Debtor.

Prihláška sa podáva u správcu elektronicky prostredníctvom na to určeného elektronického formulára do elektronickej schránky správcu a musí byť autorizovaná. Ak ide o zahraničného veriteľa podľa osobitného predpisu, prihláška sa podáva u správcu elektronicky prostredníctvom na to určeného formulára podľa osobitného predpisu (Čl. 55 nariadenia (EÚ) č. 2015/848 v platnom znení).

The application is submitted to the administrator electronically through a dedicated electronic form in the administrator’s mailbox and must be authorized. If it is a foreign creditor according to a special regulation, the application is submitted to the administrator electronically using a form intended for that according to a special regulation (Art. 55 of Regulation (EU) No. 2015/848 as amended).

Za začiatok plynutia lehoty na prihlásenie pohľadávok sa považuje deň 11.04.2025.

The date 11.04.2025 is considered to be the start of elapsing the period for lodging the claims.

Ak veriteľ doručí správcovi prihlášku neskôr, na prihlášku sa prihliada, veriteľ však nemôže vykonávať hlasovacie právo a ďalšie práva spojené s prihlásenou pohľadávkou. Právo na pomerné uspokojenie veriteľa tým nie je dotknuté; môže byť však uspokojený len z výťažku zaradeného do rozvrhu zo všeobecnej podstaty, ktorého zámer zostaviť bol oznámený v Obchodnom vestníku po doručení prihlášky správcovi. Zapísanie takejto pohľadávky do zoznamu pohľadávok správcu zverejní v Obchodnom vestníku s uvedením veriteľa a prihlásenej sumy (§ 167l ods. 3 ZKR).

If the creditor delivers the application later to the trustee, the application shall be taken into

consideration, but the creditor cannot exercise the right to vote and other rights related to the registered claim. The right to proportional satisfaction of the creditor shall not be touched; he can be satisfied only from the gains put into the schedule from the general property, whose aim to put together was published in the Business Journal after the delivery of the application to the trustee. The registration of such claim into the list of the claims publishes the trustee in the Business Journal with stating the creditor and the registered sum (§ 1671 sec. 3 BRA).

V konkurze uplatňuje svoju pohľadávku prihláškou aj veriteľ, ktorý má pohľadávku voči inej osobe ako úpadcovi, ak je zabezpečená zabezpečovacím právom vzťahujúcim sa k majetku úpadcu. Takýto veriteľ môže byť v konkurze uspokojený iba z výťažku získaného speňažením majetku, ktorý zabezpečuje jeho pohľadávku, pričom hlasovacie práva na schôdzi veriteľov môže vykonávať iba v rozsahu, v akom jeho pohľadávka bude pravdepodobne uspokojená z majetku, ktorým je zabezpečená. (§ 1671 ods. 2 ZKR).

In the bankruptcy also the creditor alleges his claim by the application, who has the claim towards other person as the bankrupt, if it is assured by the security right referring to the property of the bankrupt. Such creditor can be satisfied in the bankruptcy only from the gains acquired by encashing the property, which ensures his claim, whereby the rights to vote at the meeting of the creditors can exercise only in that extent, in which his claim will be probably satisfied from the property, by which it is assured (§ 1671 sec. 2 BRA).

Prihláška musí byť podaná spôsobom podľa § 28 ods. 2 ZKR a musí obsahovať základné náležitosti, inak sa na prihlášku neprihliada (§ 29 ods. 1 ZKR).

The application must be submitted on a pre-printed form and must include basic requirements; otherwise it will not be taken into consideration (§ 29 sec. 1 BRA).

Pre každú zabezpečenú pohľadávku musí byť podaná samostatná prihláška s uvedením zabezpečenej sumy, druhu, poradia, predmetu a právneho dôvodu vzniku zabezpečovacieho práva (§ 29 ods. 2 ZKR).

For each assured claim one application must be submitted with stating the assured sum, type, order, subject and legal reason of establishment of the security right (§ 29 sec. 2 BRA).

V prihláške podmienenej pohľadávky musí byť uvedená aj skutočnosť, na základe ktorej má pohľadávka vzniknúť alebo podmienka, od ktorej závisí vznik pohľadávky (§ 29 ods. 3 ZKR).

In the application of conditional claim must be stated also the fact on which basis the claim should arise or the condition, from which the establishment of the claim depends (§ 29 sec. 3 BRA).

Celková suma pohľadávky sa v prihláške rozdelí na istinu a príslušenstvo, pričom príslušenstvo sa v prihláške rozdelí podľa právneho dôvodu vzniku (§ 29 ods. 4 ZKR).

The total sum of the claim shall be divided in the application in the principal and fixtures, whereby the fixtures shall be divided in the application according to the legal reason of the establishment (§ 29sec. 4 BRA).

Pohľadávka sa uplatňuje v eurách. Ak sa pohľadávka neuplatní v eurách, sumu pohľadávky určí správca prepočtom podľa referenčného výmenného kurzu určeného a vyhláseného v deň vyhlásenia konkurzu Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska. Ak je pohľadávka uplatnená v mene, ktorej referenčný výmenný kurz Európska centrálna banka ani Národná banka Slovenska neurčuje a nevyhlasuje, sumu pohľadávky určí správca s odbornou starostlivosťou (§ 29 ods. 5 ZKR).

The claim shall be alleged in Euros. If the claim is not alleged in Euros, the sum of the claim shall be stated by the trustee by the conversion according to the exchange rate determined and published on the day of bankruptcy declaration by the European Central Bank or National Bank of Slovakia. If the claim is alleged in currency, whose reference exchange rate is not stated or published by the European Central Bank or by the National Bank of Slovakia, the sum of the claim shall be determined by the trustee with professional care (§ 29 sec. 5 BRA).

K prihláške sa pripoja listiny preukazujúce v nej uvedené skutočnosti. Veriteľ, ktorý je účtovnou jednotkou, v prihláške uvedie vyhlásenie, či o pohľadávke účtuje v účtovníctve, v akom rozsahu, prípadne dôvody, prečo o pohľadávke v účtovníctve neúčtuje (§ 29 ods. 6 ZKR).

To the claim shall be attached the documents, which prove the stated facts. The creditor, who is the accounting unit, determines in the application a statement, if he accounts the claim in the accountancy, in which extent, or possible reasons, why he does not accounts the claim in the accountancy (§ 29 sec. 6 BRA).

Prihlásenú pohľadávku je oprávnený poprieť len iný prihlásený veriteľ.

Authorised for denial of registered claim is only another registered creditor.

Veriteľ, ktorý nemá na území Slovenskej republiky bydlisko alebo sídlo alebo organizačnú zložku podniku, je povinný ustanoviť si zástupcu na doručovanie s bydliskom alebo sídlom na území Slovenskej republiky a ustanovenie zástupcu písomne oznámiť správcovi, inak sa mu budú písomnosti doručovať len zverejnením v Obchodnom vestníku (§ 29 ods. 8 ZKR).

The creditor, who does not have the residence or seat or affiliation of the company in the Slovak republic, is obliged to determine his representative with residence or seat in the Slovak republic for delivering and to announce the determination of the representative to the trustee, otherwise the documents will be delivered only by publishing them in the Business Journal (§ 29 sec. 8 BRA).

Táto výzva sa vťahuje na veriteľov, ktorí majú trvalé bydlisko alebo registrované sídlo v iných členských štátoch Európskej únie ako v Slovenskej republike v súlade s nariadením Európskeho parlamentu a Rady /EÚ/ 2015/848 z 20. mája 2015.

This notice refers to the creditors who have their domicile or registered seat in other EU member state than in the Slovak Republic according to the Regulation (EU) 2015/848 of the European parliament and of the Council No. 2015/848 dated 20th May 2015.

JUDr. Ján Polomský, správca, Trustee of Bankrupt

K019920

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Podrazilová Petra
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Strmé sady 2556 / 41, 841 01 Bratislava-Dúbravka
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 30.01.1995
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Ján Polomský
Sídlo správcu: Miletičova 21, 821 08 Bratislava
Spisová značka správcovského spisu: 22OdK/55/2025 S1383
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III
Spisová značka súdneho spisu: 22OdK/55/2025
Druh podania: Oznámenie čísla bankového účtu pre potreby popierania pohľadávok

Správca v súlade s ustanovením § 167I ods. 5 v spojení s § 32 ods. 7 písm. b) zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZoKR“) oznamuje číslo bankového účtu, na ktorý možno zložiť preddavok na trovy konania za účelom popretia pohľadávky veriteľom.

Číslo účtu IBAN: SK45 1100 0000 0029 4506 6067, vedený v Tatra banka, a.s.

Variabilný symbol: číslo pohľadávky zo zoznamu pohľadávok

Informácia pre príjemcu: spisová značka konania

V zmysle § 32 ods. 7 ZoKR: Popretie pohľadávky veriteľom je účinné, ak:

a) bolo podané na predpísanom tlačive a

b) na účet správcu v banke alebo v pobočke zahraničnej banky bol zložený preddavok na trovy konania vo výške podľa odseku 19 s uvedením čísla pohľadávky zo zoznamu pohľadávok ako variabilného symbolu.

V zmysle § 32 ods. 19 ZoKR: Výška preddavku na trovy konania o určenie popretej pohľadávky sú dve percentá zo sumy spornej pohľadávky a ak ide o popretie pohľadávky len čo do výšky, dve percentá zo sumy, v ktorej bola popretá, a to najmenej 350 eur a najviac 10 000 eur.

K019921

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Podrazilová Petra
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Strmé sady 2556 / 41, 841 01 Bratislava-Dúbravka
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 30.01.1995
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Ján Polomský
Sídlo správcu: Miletičova 21, 821 08 Bratislava
Spisová značka správcovského spisu: 22OdK/55/2025 S1383
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III
Spisová značka súdneho spisu: 22OdK/55/2025
Druh podania: Oznam o tom, kde a kedy možno nahliadať do spisu

Správca oznamuje účastníkom konkurzného konania, že do správcovského spisu je možné nahliadať v kancelárii správcu na adrese Miletičova 21, 821 08 Bratislava v úradných hodinách počas pracovných dní: pondelok až piatok od 10:00 do 12:00 a od 13:00 do 15:00 hod. Žiadosť o nahliadnutie do správcovského spisu je potrebné podať písomne poštou na adresu kancelárie, do elektronickej schránky správcu alebo e-mailom: polomsky@polomsky.sk

K019922

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: DYNOCORP Services Slovakia, s.r.o.
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Jelenia 1 / 0, 811 05 Bratislava - mestská časť Staré Mesto
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 46 746 986
Obchodné meno správcu: Profesionálna správcovská kancelária, k.s.
Sídlo správcu: Námestie slobody 28, 811 06 Bratislava
Spisová značka správcovského spisu: 24K/10/2025 S1565
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III
Spisová značka súdneho spisu: 24K/10/2025
Druh podania: Iné zverejnenie

Profesionálna správcovská kancelária, k.s., so sídlom Námestie slobody 28, 811 06 Bratislava, IČO: 46 333 908, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sr, vložka č.: 1062/B, správca úpadcu DYNOCORP Services Slovakia, s.r.o., so sídlom Jelenia 1/0, 811 05 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, IČO: 46 746 986, týmto v zmysle ust. § 106h v spojení s ust. § 167j zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov uverejňuje súpis majetku Úpadcu:

Typ majetku	Podstata	Názov	Súpisová hodnota	Stav	Zabezpečenie
Pohľadávka z účtu v banke	Všeobecná podstata	Zostatok na bežnom účte vo výške 165 €	165	Na účte vedenom vo Fio banka, a.s., pobočka zahraničnej banky, číslo účtu SK29 8330 0000 0026 0090 4512	Nie

V Bratislave, dňa 29.04.2025

JUDr. Adrián Žák, komplementár spoločnosti Profesionálna správcovská kancelária, k.s., správca úpadcu

K019923

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Bullová Zámečniková Monika
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Vlčie hrdlo 2231/12 2231/12, 821 07 Bratislava
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 16.10.1976
Obchodné meno správcu: LawService Recovery, k.s.
Sídlo správcu: Tallerova 5, 811 02 Bratislava
Spisová značka správcovského spisu: 25OdK/9/2024 S1731
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III
Spisová značka súdneho spisu: 25OdK/9/2024
Druh podania: Oznamenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

LawService Recovery, k.s., so sídlom správcovskej kancelárie Tallerova 5, 811 02 Bratislava, správca zapísaný v zozname správcov vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR pod č. S1731 (ďalej len „**Správca**“), správca dlžníka: Monika Bullová Zámečniková, nar. 16.10.1976, Vlčie hrdlo 2231/12, 821 07 Bratislava (ďalej len „**Dlžník**“) vyhlasuje v súlade s ust. § 167p ods. 1 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov **II. kolo verejného ponukového konania** na predaj nasledovného majetku, ktorého súpis bol zverejnený v Obchodnom vestníku SR č. 40/2025 zo dňa 27.02.2025 (K008454).

P. č.	Popis	Dôvod zapísania	Deň zapísania	Súpisová hodnota v EUR
1	Obchodný podiel spoločníka (Dlžníka) vo výške 100% v spoločnosti ClaMon plus s.r.o., so sídlom Vlčie hrdlo 2231/12, 821 07 Bratislava, IČO: 46 766 502, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sro, vložka č. 84188/B	§ 167h ods. 1 ZKR	10.02.2025	5 000,- €

(ďalej len „**Obchodný podiel**“)

Záujemcovia sú povinní doručiť písomné cenové ponuky v zalepených neotvorených obálkach na adresu kancelárie správcu s označením: „**PONUKOVÉ KONANIE – Monika Bullová Zámečniková – OBCHODNÝ PODIEL - NEOTVÁRAŤ**“. Lehota na predkladanie ponúk je 10 kalendárnych dní, pričom lehota začína plynúť nasledujúcim dňom odo dňa zverejnenia oznámenia o verejnom ponukovom konaní v Obchodnom vestníku SR a končí desiatym kalendárnym dňom o 15:00 hod.. V prípade, že koniec lehoty pripadne na deň pracovného pokoja alebo sviatkov, predĺži sa koniec lehoty na najbližší pracovný deň o 15:00 hod.. Ponuky, ktoré nebudú Správcovi doručené do skončenia lehoty sa nebudú považovať za riadne doručené, ani keď boli odoslané správcovi pred uplynutím lehoty. Správca takéto ponuky odmietne ako oneskorené. Podobne odmietne aj neúplné ponuky a ponuky doručené elektronicky. Každý záujemca môže predložiť len jednu ponuku, pričom na neskoršie podané ponuky nebude správca prihliadať. Doručenú ponuku nie je možné vziať späť a je pre záujemcu záväzná.

Ponuka musí byť Správcovi doručená (poštou alebo osobne) najneskôr v deň a hodinu určenú v tomto oznámení na adresu kancelárie správcu (Tallerova 5, 811 02 Bratislava) a súčasne s ponukou musí záujemca zložiť na účet správcu vedený v Slovenská sporiteľňa, a.s., IBAN : SK74 0900 0000 0050 5876 4399, GIBASKBX, zálohu vo výške ponúkanej kúpnej ceny za Obchodný podiel (t.j. celú ponúkanú kúpnu cenu), o ktoré záujemca danou ponukou prejaví záujem. Záujemca je povinný pri zložení zálohy na účet uviesť v poznámke platby pri právnických osobách a fyzickej osobe podnikateľovi obchodné meno a pri fyzickej osobe nepodnikateľovi meno a priezvisko spolu s uvedením „ponúkaná kúpna cena za Obchodný podiel - Monika Bullová Zámečniková“. Záloha vo výške ponúkanej kúpnej ceny musí byť v celom rozsahu pripísaná na účet Správcu najneskôr do skončenia lehoty na predkladanie ponúk, pričom v prípade, že ponúkaná kúpna cena nebude v tejto lehote pripísaná na účet Správcu, Správca takúto ponuku odmietne ako oneskorenú. Záväzná ponuka musí obsahovať:

1. označenie záujemcu (pri právnických osobách a fyzických osobách podnikateľoch obchodné meno, sídlo /

- miesto podnikania, IČO; u fyzických osôb nepodnikateľov meno, priezvisko, trvalý pobyt, rodné číslo),
2. doklad preukazujúci právnu subjektivitu záujemcu, pri právnických osobách originál alebo úradne overenú kópiu aktuálneho výpisu z obchodného registra, živnostenského registra alebo iného registra, v ktorom je záujemca zapísaný (nesmie byť starší ako 3 mesiace); fyzická osoba nepodnikateľ musí priložiť fotokópiu platného občianskeho preukazu alebo iného platného dokladu totožnosti,
3. čestné vyhlásenie, že záujemca nemá záväzky voči Dlužníkovi,
4. čestné vyhlásenie, že záujemca súhlasí so všetkými podmienkami tohto ponukového konania,
5. čestné vyhlásenie, že záujemca v prípade úspechu v tomto ponukovom konaní uhradí všetky náklady súvisiace s prevodom vlastníckeho práva k Obchodnému podielu,
6. označenie Obchodného podielu,
7. písomný návrh dohody o zmluvnej pokute (ktorý správca pri otváraní ponúk záujemcov akceptuje):
„záujemca pre prípad, kedy ním predložená cenová ponuka bude správcom vyhodnotená ako víťazná, následne v lehote 14 dní od výzvy správcu neuzavrie so správcom zmluvu o prevode, čím poruší podmienky verejného ponukového konania, súhlasí so zmluvnou pokutou vo výške záujemcom zloženej ponúkanej ceny za Obchodný podiel.“ Zmluvná pokuta bude za uvedených podmienok správcom započítaná so zloženou ponúkanou kúpnu cenou za Obchodný podiel. Návrh záujemcu nesmie obsahovať iné podmienky, výhrady ani zmluvné dojednania.
8. návrh kúpnej ceny za Obchodný podiel v EUR,
9. doklad preukazujúci zloženie ponúkanej kúpnej ceny za Obchodný podiel na účet Správcu,
10. v prípade fyzickej osoby nepodnikateľa súhlas so spracovaním osobných údajov na účely tohto ponukového konania,
11. v prípade, že má záujemca nadobudnúť Obchodný podiel do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, priloží záujemca aj súhlas druhého manžela s kúpou Obchodného podielu, ako aj identifikačné údaje druhého manžela (meno, priezvisko, rod. priezvisko, trvalý pobyt, rodné číslo),
12. číslo bankového účtu na ktorý ma byť záloha vrátená v prípade neúspešnej ponuky,
13. ponuka musí byť podpísaná záujemcom, resp. osobou oprávnenou konať za záujemcu; pre prípad že ponuka bude podpísaná splnomocneným zástupcom, je záujemca povinný preukázať splnomocnenie doložením jeho originálu alebo úradne overenej kópie.

Ponuky, ktoré nebudú mať vyššie uvedené náležitosti Správca vyradí z ponukového konania. Jednotlivé ponuky budú otvorené a vyhodnotené do 5 dní po uplynutí lehoty na podávanie ponúk v kancelárii Správcu, pričom o otváraní a vyhodnotení ponúk Správca spíše zápisnicu. **Rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie cenových ponúk je najvyššia ponúknutá cena.** V prípade, že viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb Správcu. Správca po vyhodnotení predložených cenových ponúk uzavrie kúpnu zmluvu s víťazom ponukového konania. Neúspešným záujemcom bude záloha vo výške ponúkanej kúpnej ceny vrátená v lehote 10 dní od vyhodnotenia predložených cenových ponúk.

Správca si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky alebo ponukové konanie kedykoľvek zrušiť.

Toto ponukové konanie sa nepovažuje za verejnú obchodnú súťaž v zmysle § 281 a nasl. Obchodného zákonníka ani za verejný návrh na uzavretie zmluvy v zmysle § 276 a nasl. Obchodného zákonníka.

LawService Recovery, k.s., správca

K019924

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Weissmann Andrej
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Hroznová 2898 / 4, 831 01 Bratislava-Nové Mesto
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 30.09.1971
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Magdaléna Kollárová
Sídlo správcu: Legionárska 1/C, 831 04 Bratislava 3
Spisová značka správcovského spisu: 21OdK/320/2024 S493
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III
Spisová značka súdneho spisu: 21OdK/320/2024
Druh podania: Oznam o zrušení konkurzu z dôvodu, že konkurzná podstata nepokryje náklady konkurzu

Správca konkurznej podstaty dlžníka: JAndrej Weissmann, narodený 30.09.1971, trvale bytom: Hroznová 2898/4,

831 01 Bratislava, JUDr. Magdaléna Kollárová, so sídlom kancelárie: Legionárska 1/C, 831 04 Bratislava oznamuje, že konkurzná podstata nepokryje náklady konkurzu, preto sa v zmysle ustanovenia § 167v ods. 1 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov konkurz končí.

JUDr. Magdaléna Kollárová, správca

K019925

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Rec Oto
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Marcheggská 3077 / 67, 900 31 Stupava
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 18.01.1995
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Peter Vároši
Sídlo správcu: Blumentálska 21, 811 07 Bratislava
Spisová značka správcovského spisu: 22OdK/44/2025 S398
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III
Spisová značka súdneho spisu: 22OdK/44/2025
Druh podania: Oznam o tom, kde a kedy možno nahliadať do spisu

JUDr. Peter Vároši, správca dlžníka: **Oto Rec, nar. 18.01.1995**, trv. bytom Marheggská 3077/67, 900 31 Stupava, týmto oznamuje, že účastníci konania môžu do správcovského spisu dlžníka vedeného pred Mestským súdom Bratislava III pod sp. zn. 22OdK/44/2025 S398 nahliadať v kancelárii správcu na adrese: Blumentálska 21, 811 07 Bratislava, a to v pracovných dňoch v úradných hodinách: pondelok až piatok od 09:00 hod. do 15:00 hod., vždy len po predchádzajúcom dohovore. Kanceláriu správcu je možné kontaktovať na tel. č. +421 918 176 285 alebo prostredníctvom e-mailu na: varosi@varosi.sk. Samotné nahliadnutie bude možné realizovať najskôr po 2 pracovných dňoch odo dňa objednania sa.

JUDr. Peter Vároši, správca

K019926

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Rec Oto
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Marcheggská 3077 / 67, 900 31 Stupava
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 18.01.1995
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Peter Vároši
Sídlo správcu: Blumentálska 21, 811 07 Bratislava
Spisová značka správcovského spisu: 22OdK/44/2025 S398
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III
Spisová značka súdneho spisu: 22OdK/44/2025
Druh podania: Oznámenie čísla bankového účtu pre potreby popierania pohľadávok

JUDr. Peter Vároši, správca dlžníka: **Oto Rec, nar. 18.01.1995**, trv. bytom Marheggská 3077/67, 900 31 Stupava, týmto v súlade s ust. § 167l ods. 5 v spojení s ust. § 32 ods. 6 písm. b) Z.č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZKR“) oznamuje prihláseným veriteľom, ktorí uplatnia svoje právo na popretie pohľadávky iného veriteľa, že preddavok na trovy konania pri popretí pohľadávky veriteľom sú povinní zložiť na účet číslo (v tvare IBAN): **SK05 5200 0000 0000 1524 6329** vedený vo Československá obchodná banka, a.s., a ako **variabilný symbol uviesť číslo pohľadávky zo zoznamu pohľadávok, ktorá sa popiera a do správy pre prijímateľa uviesť Rec- kaucia**, a to najneskôr do uplynutia lehoty na popieranie pohľadávok podľa § 32 ods. 3 ZKR, pričom pre každé popretie pohľadávky uplatnenej samostatnou prihláškou musí byť zložená samostatná kaucia. V zmysle § 32 ods. 6 a 7 ZKR je popretie pohľadávky veriteľom účinné, len ak bolo podané v lehote, na predpísanom tlačive a na bankový účet správcu bol zložený preddavok na trovy konania vo výške podľa § 32 ods. 19 ZKR s uvedením čísla pohľadávky zo zoznamu pohľadávok ako variabilného symbolu.

V zmysle § 32 ods. 19 ZKR: „Výška preddavku na trovy konania o určenie popretej pohľadávky sú dve percentá zo sumy spornej pohľadávky a ak ide o popretie pohľadávky len čo do výšky, dve percentá zo sumy, v ktorej bola popretá, a to najmenej 350 eur a najviac 10 000 eur.“

JUDr. Peter Vároši, správca

K019927

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Bertóková Renáta
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Karpatské námestie 7770/10A, 831 06 Bratislava
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 23.08.1971
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Vojtech Agner
Sídlo správcu: Cintorínska 22, 811 08 Bratislava
Spisová značka správcovského spisu: 21OdK/333/2024 S1690
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III
Spisová značka súdneho spisu: 21OdK/333/2024
Druh podania: Oznamenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Vyhlasenie I. kola ponukového konania č. 1

Správca JUDr. Vojtech Agner, adresa kancelárie Cintorínska 22, 811 08 Bratislava, zapísaný v zozname správcov vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR, značka správcu: S 1690 (ďalej len „Správca“), vyhlasuje I. kolo ponukového konania na predaj majetku patriaceho do všeobecnej podstaty dlžníka: **Renáta Bertóková, nar. 23.08.1971, trv. bytom Karpatské námestie 7770/10A, 831 06 Bratislava** (ďalej len „Dlžník“).

1. Predmetom predaja je majetok zapísaný vo všeobecnej podstate pod súpisnou zložkou č. 1 zverejnený v OV pod č. 77/2025, deň vydania 23.04.2025, pod K018105. Oprava súpisu všeobecnej podstaty bola zverejnená v OV pod č.80/2025, deň vydania 28.04.2025, pod K018909.

Majetok sa speňažuje ponukovým konaním v súlade s ust. § 167q ods. 3 a § 167p zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Predmetom speňažovania je nižšie uvedený majetok:

Súp. zložka č.	Podstata	Názov	Súpisová hodnota [EUR]	Dátum zapísania	Dôvod zapísania	Register	Zabezpečenie
1	Všeobecná podstata	Obchodný podiel o veľkosti 50 % v spoločnosti R&K Servis International, s.r.o., IČO: 36 673 501, so sídlom: Nádražná 36, 900 28 Ivanka pri Dunaji	6640	16.04.2025	ust. § 167h ods. 1 ZKR	Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vl. č. 42226/B	Nie

2. Podmienky ponukového konania

2.1. V prvom kole ponukového konania sa predaj majetku uskutoční za najvyššiu ponuku.

2.2. Lehota na predkladanie ponúk je **10 kalendárnych dní**, pričom začiatok lehoty je deň nasledujúci po dni zverejnenia ponukového konania v OV. Za deň zverejnenia sa považuje deň, ktorý nasleduje po dni publikovania ponuky v Obchodnom vestníku.

2.3. **Ponuka záujemcu musí byť doručená do kancelárie správcu JUDr. Vojtech Agner, Cintorínska 22, 811 08 Bratislava poštou alebo osobne, najneskôr v posledný deň lehoty na predkladanie ponúk, a to do 14:00 hod.**

2.4. Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet vedený v Tatra banka, a.s., IBA: SK67 1100 0000 0029 2691 2897, VS: 213332024, pričom v

poznámke musí byť uvedená identifikácia zložiteľa zálohy.

3. Náležitosti ponuky

3.1. Záujemca je povinný predložiť svoju ponuku v zalepenej obálke s výrazným označením „**Ponukové konanie - Oddĺženie Renáta Bertóková, ZÁVÄZNÄ PONUKA – NEOTVÄRÄŤ**“,

3.2. Záujemca je oprávnený do ponukového konania predložiť len jednu ponuku na rovnaký predmet ponukového konania.

3.3. Záujemca nie je oprávnený do skončenia ponukového konania predloženú ponuku meniť, môže ju vziať späť.

3.4. Ponuka musí mať minimálne nasledujúci obsah:

- nezameniteľné označenie záujemcu,
- označenie predmetu ponúkaného v ponukovom konaní,
- návrh ceny predmetu ponúkaného v konaní,
- doklad preukazujúci splatenie zálohy na ponúknutú kúpnu cenu,
- čestné vyhlásenie o tom, že záujemca súhlasí s podmienkami ponukového konania vyhláseného správcou.

3.5. Ponuka musí zároveň obsahovať kontaktné údaje záujemcu a uvedenie bankového spojenia a číslo účtu, na ktorý má správca v prípade neúspešnosti jeho ponuky vráti ním uhradenú navrhovanú kúpnu cenu.

4. Vyhodnotenie ponúk

4.1. Na ponuku, ktorá nebola doručená správcovi na miesto predkladania ponúk alebo najneskôr v posledný deň lehoty, sa neprihliada.

4.2. Na ponuku, ktorá nie je označená spôsobom podľa oddielu 3.1. sa neprihliada.

4.3. Na ponuku, ktorá neobsahuje údaje podľa oddielu 3.4. sa neprihliada.

4.4. Na viaceré ponuky toho istého záujemcu o ten istý predmet ponuky sa neprihliada.

4.5. Otváranie obálok sa uskutoční do 3 pracovných dní od ukončenia lehoty na podávanie ponúk.

4.6. Správca v lehote do pracovných 3 dní od otvárania obálok ponuky vyhodnotí, pričom víťazom verejného ponukového konania sa stane ten záujemca, ktorý splnil všetky ponukové podmienky a zároveň ponúkol najvyššiu cenu za predmet ponuky.

4.7. Ak záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu.

5. Iné skutočnosti:

5.1 Správca si vyhradzuje právo v prípade nevyhovujúcich ponúk odmietnuť všetky ponuky a vyhodnotiť verejné ponukové konanie ako neúspešné.

5.2 Právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty: Správca upozorňuje záujemcov o kúpu na právo oprávnenej osoby vykúpiť majetok z konkurznej podstaty za podmienok uvedených v ust. § 167r ZKR.

5.3 Informácia o predmete ponuky je možná počas prvých 10 dní lehoty na predkladanie ponúk v kancelárii Správcu na základe dohody. Telefónický kontakt: 0901 919 180 alebo e-mailom: office@agbr.sk

5.4 Deň vyvesenia oznamu na úradnej tabuli: 29.04.2025

V Bratislave, dňa 29.04.2025

JUDr. Vojtech Agner, správca

K019928

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Keis Media Bratislava s.r.o.
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Májová 21 / 0, 851 01 Bratislava - mestská časť Petržalka
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 36 664 758
 Obchodné meno správcu: FRDS advisory, k.s.
 Sídlo správcu: Skalná 9, 811 01 Bratislava
 Spisová značka správcovského spisu: 21K/17/2024 S2072
 Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III
 Spisová značka súdneho spisu: 21K/17/2024
 Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

FRDS advisory, k.s., so sídlom kancelárie Skalná 7622/9, 811 01 Bratislava, IČO: 54 736 048, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sr, vložka číslo: 1997/B, zapísaná v zozname správcov vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR, značka správcu: S2072, správca konkurznej podstaty úpadcu: **Keis Media Bratislava s.r.o., so sídlom Májová 21, Bratislava - mestská časť Petržalka 851 01, IČO: 36 664 758** v konkurznom konaní vedenom na Mestskom súde Bratislava III, sp. zn. **21K/17/2024** týmto v súlade s ustanovením § 92 ods. 1 písm. d) zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „**ZKR**“) vyhlasuje

1. kolo ponukového konania na predaj majetku úpadcu podliehajúceho konkurzu**1. PREDMET PONUKOVÉHO KONANIA**

Predmetom ponukového konania je majetok úpadcu, a to súpisové zložky pod poradovým číslom 1 až 4 zapísané v súpise všeobecnej podstaty, zverejnený v Obchodnom vestníku č. 77/2025 zo dňa 23.04.2025 pod položkou K018086, a to:

Por. číslo	Popis	počet ks	Stav opotrebovanosti a miesto, kde sa majetok nachádza	Súpisová hodnota v EUR
1	promobikes (reklamné bicykle)	4	opotrebované, Bratislavská 121, 911 05 Trenčín	1 600,00
2	promobikes (reklamné bicykle)	4	opotrebované, Čepiel 1, 010 01 Žilina	1 600,00
3	promobikes (reklamné bicykle)	4	opotrebované, Ivanská cesta 2D, 821 04 Bratislava	1 600,00
4	promobikes (reklamné bicykle)	4	opotrebované, Púchovská 12, 831 06 Bratislava	1 600,00

2. PODMIENKY ÚČASTI V PONUKOVOM KONANÍ

2.1 Do ponukového konania sa môže zapojiť každá slovenská alebo zahraničná fyzická osoba - podnikateľ, právnická osoba alebo iná osoba, ktorá má podľa rozhodného práva upravujúceho jej právnu subjektivitu spôsobilosť na práva a povinnosti, deliktuálnu spôsobilosť v rozsahu zodpovednosti za porušenie súkromnoprávných (vrátane zmluvných) povinností a zároveň aj neobmedzenú spôsobilosť na právne úkony (ďalej len „**záujemca**“).

2.2 Záujemca sa môže prihlásiť do ponukového konania po splnení nasledovných podmienok:

a) záujemca je povinný predložiť ponuku **písomne - osobne alebo doporučenou zásielkou** na adresu sídla správcu Skalná 7622/9, 811 01 Bratislava, v jednej neporušenej zalepenej obálke s výrazným označením „**PONUKA - konkurz 21K/17/2024 - neotvárat**“, a to tak, aby bola doručená najneskôr 10. deň do 14.00 hod. odo dňa zverejnenia tohto kola ponukového konania v Obchodnom vestníku. V prípade, že 10. deň prípadne na deň pracovného voľna za 10. deň sa považuje najbližší pracovný deň.

b) ponuky, ktoré nebudú doručené do skončenia lehoty podľa bodu 2.2 písm. a) sa nebudú považovať za riadne doručené, ani keď boli dané na poštovú alebo inú prepravu pred uplynutím lehoty. Správca tieto ponuky odmietne ako oneskorené, pri vyhodnotení ponukového konania sa na ne neprihliada.

c) každý záujemca môže do ponukového konania predložiť len jednu ponuku na rovnaký predmet predaja, inak sa na žiadnu z jeho podaných ponúk neprihliada. Riadne doručená ponuka je pre záujemcu záväzná až do ukončenia ponukového konania oznámením výsledkov ponukového konania správcom alebo v prípade víťazného

záujemcu uzatvorením Kúpnej zmluvy. Ponuku záujemca nemôže meniť, dopĺňať ani vziať späť.

2.3 Účasť na ponukovom konaní je podmienená zaplatením a pripísaním ponúknukej kúpnej ceny najneskôr v deň podania ponuky na účet správcu IBAN: **SK61 1100 0000 0029 4513 3194**, vedený v Tatrabanka, a.s.

2.4 Podanie záujemcu označené ako Ponuka musí obsahovať nasledovné náležitosti:

a) presné označenie záujemcu spolu s kontaktnými údajmi a označením e-mailu pre elektronické doručovanie písomností

- pri právnickej osobe obchodné meno, sídlo, IČO, originál výpisu z obchodného registra nie starší ako 1 mesiac, podpis štatutárneho zástupcu spôsobom uvedeným vo výpise z obchodného registra
- pri fyzickej osobe podnikateľovi meno, priezvisko, bydlisko, rodné číslo, originál výpisu zo živnostenského registra nie starší ako 1 mesiac, vlastnoručný podpis fyzickej osoby podnikateľa
- pri fyzickej osobe nepodnikateľovi ponuka musí obsahovať meno, priezvisko, bydlisko, rodné číslo, vlastnoručný podpis fyzickej osoby, overenú fotokópiu preukazu totožnosti

b) označenie predmetu speňaženia

c) návrh kúpnej ceny za predmet speňaženia v eurách bez DPH (úpadca nie je platiteľ DPH)

d) čestné vyhlásenie o tom, že

- záujemca nemá žiadne záväzky voči úpadcovi
- záujemca súhlasí s podmienkami ponukového konania

e) označenie bankového účtu, na ktorý správca v prípade neúspechu záujemcu poukáže záujemcom^[L] uhradenú ponúkanú kúpnu cenu.

2.5 V prípade, že záujemcom bude zahraničný subjekt, musia byť vyššie uvedené doklady súdno- znalecky preložené do slovenského jazyka (s výnimkou dokladov vyhotovených v českom jazyku). V prípade zastúpenia záujemcu inou osobou na základe plnomocenstva, je nevyhnutné doložiť úradne overené plnomocenstvo.

3. VYHODNOTENIE PONUKOVÉHO KONANIA

3.1 Na ponuku, ktorá **nebude spĺňať všetky náležitosti** uvedené v týchto podmienkach ponukového konania **sa neprihliada**.

3.2 Správca po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk, neporušené obálky s ponukami záujemcov doručené do dňa otvárania otvorí a následne správca preskúma všetky podané ponuky, či boli doručené včas a či spĺňajú podmienky určené v podmienkach ponukového konania. Ponuky doručené v lehote na podávanie ponúk a spĺňajúce všetky podmienky ponukového konania správca vyhodnotí, na ostatné správca neprihliada.

3.3 Víťazom ponukového konania sa stane záujemca spĺňajúci podmienky ponukového konania, ak súčasne ponúkne najvyššiu kúpnu cenu na predmet speňaženia.

3.2 Víťazom ponukového konania sa stane záujemca spĺňajúci podmienky uvedené v záväzných podmienkach ponukového konania a ak súčasne ponúkne najvyššiu kúpnu cenu.

3.4 Správca jednotlivým záujemcom v primeranej lehote oznámi výsledok preskúmania a vyhodnotenia ponúk.

3.5 Neúspešným záujemcom správca vráti zložené finančné prostriedky.

3.6 Správca si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky.

FRDS advisory, k.s., správca

K019929

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Columbus.net s.r.o.
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Klemensova 2a / 0, 811 09 Bratislava-Staré Mesto
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 47 126 701
Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Edita Rieglová
Sídlo správcu: Bajkalská 5/A, 831 04 Bratislava
Spisová značka správcovského spisu: 21K/42/2023 S1833
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III
Spisová značka súdneho spisu: 21K/42/2023
Druh podania: Oznamenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

VEREJNÉ PONUKOVÉ KONANIE – III. kolo

Mgr. Edita Rieglová, správca so sídlom kancelárie: Bajkalská 5/A, 831 04 Bratislava, značka správcu: S1833, správca úpadcu: **Columbus.net s.r.o. so sídlom Klemensova 2A, 811 09 Bratislava, IČO: 47 126 701** („úpadca“), vyhlasuje v súlade s ustanovením §167q v spojení s §167p zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov („ZKR“) tretie kolo verejného ponukového konania („VPK“) na speňaženie pohľadávky úpadcu zaradenej do všeobecnej podstaty.

I. Predmet ponukového konania:

Súpisová zložka majetku č.49: peňažná pohľadávka vo výške 59.975,- €, právny dôvod: neuhradená časť Faktúry č. IVCLSKLCH-23Q3, vystavenej úpadcom dňa 14.9.2023 v celkovej sume 326.457 € za prefinancovanie nákladov na zamestnancov a infraštruktúru za tretí kvartál 2023, dlžník: Columbus.net AG, v konkurze, Ernst-Müller-Strasse 8, CH-8207 Schaffhausen, Švajčiarsko.

Súpisová hodnota: 5.990 €

(ďalej aj „Predmet ponukového konania“ alebo „Pohľadávka“).

II. Podmienky ponukového konania:

Záujemca o Predmet ponukového konania je povinný v lehote na predkladanie ponúk zložiť na bankový účet správcu č. **IBAN: SK68 8370 0000 0023 0127 8806, VS: 21422023** zálohu na celú ponúknutú odplatu.

Lehota na podávanie záväzných ponúk je 10 kalendárnych dní odo dňa zverejnenia oznamu o verejnom ponukovom konaní v Obchodnom vestníku SR. Na záväzné ponuky doručené po tomto termíne sa nebude prihliadať. Ponukové konanie sa považuje za zverejnené nasledujúci deň po ich faktickom zverejnení v Obchodnom vestníku SR.

Každý záujemca môže predložiť len jednu záväznú ponuku, inak správca všetky ním podané záväzné ponuky odmietne.

Záväzné ponuky záujemcov musia byť doručené na adresu kancelárie správcu: Mgr. Edita Rieglová, Bajkalská 5/A, 831 04 Bratislava, v zalepenej obálke opatrenej nápisom „NEOTVÁRAŤ - Konkurz 21K/42/2023 – záväzná ponuka“ alebo do elektronickej schránky správcu.

Záväzná ponuka musí obsahovať nasledovné údaje a prílohy:

a. označenie záujemcu:

- pri fyzickej osobe nepodnikateľ - meno, priezvisko, adresu bydliska, dátum narodenia a rodné číslo, telefonický a e-mailový kontakt, fotokópia preukazu totožnosti,
- pri fyzickej osobe podnikateľ - obchodné meno, miesto podnikania, IČO, telefonický a e-mailový kontakt,

fotokópia preukazu totožnosti a originál výpisu zo živnostenského alebo iného zákonného registra nie starší ako jeden mesiac,

- pri právnickej osobe - obchodné meno, sídlo, IČO, IČ DPH, telefonický a e-mailový kontakt a originál výpisu z obchodného alebo iného zákonného registra nie starší ako jeden mesiac;

- b. označenie Predmetu ponukového konania;
- c. návrh odplaty za Predmet ponukového konania;
- d. číslo účtu záujemcu, na ktorý mu má byť vrátená zložená záloha v prípade neúspechu v ponukovom konaní;
- e. dátum a podpis záujemcu, prípadne osoby oprávnenej konať v mene záujemcu, ak je záujemcom právnická osoba;
- f. potvrdenie o zaplatení zálohy vo výške 100 % ponúkanej odplaty za Predmet ponukového konania na účet správcu, č. ú. IBAN: SK68 8370 0000 0023 0127 8806, VS: 21422023.

Záloha musí byť pripísaná na účte správcu najneskôr posledný deň na predkladanie ponúk.

Ponuky, ktoré nebudú obsahovať predpísané náležitosti je správca oprávnený vyradiť.

Otváranie obálok sa uskutoční do 3 pracovných dní od skončenia lehoty na podávanie záväzných ponúk. Vyhodnotenie ponúk správcu vykoná bez zbytočného odkladu po otvorení obálok. Kritériom pre vyhodnocovanie ponúk je najvyššia ponúknutá odplata za Predmet ponukového konania. O vyhodnotení ponúk správcu vyhotoví písomný záznam.

Víťazom VPK sa stane ten záujemca, ktorý splní všetky podmienky ponukového konania, a zároveň ponúkne najvyššiu odplatu za Predmet ponukového konania.

V prípade, ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnakú odplatu, rozhodne žreb správcu.

Správca si vyhradzuje právo všetky predložené ponuky odmietnuť alebo predmetné ponukové konanie zrušiť.

Úspešný záujemca znáša všetky náklady spojené s predajom/postúpením Pohľadávky.

Pohľadávka sa postupuje bez zodpovednosti za jej vymožitelnosť, pravosť a výšku a záujemca – postupník si nebude môcť uplatňovať akékoľvek nároky voči správcovi a/alebo úpadcovi.

Bližšie informácie týkajúce sa ponúkaného majetku si záujemca môže vyžiadať telefonicky u správcu na tel. č. 0910 482 438, príp. e-mailom na adrese: edita.rieglova@gmail.com.

Mgr. Edita Rieglová, správca

K019930

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Emília Kollerová

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Kuchyňa 540, 900 52 Kuchyňa

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 13.03.1968

Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Jarmila Zahradníková

Sídlo správcu: Nám. Mateja Korvína 1, 811 07 Bratislava

Spisová značka správcovského spisu: B1-8OdK/21/2020 S1319

Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III

Spisová značka súdneho spisu: B1-8OdK/21/2020

Druh podania: Súpis všeobecnej podstaty

Poradové číslo: 1

Druh veci: Nehnuteľná vec

Označenie veci:

spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/8 na pozemku, parc. reg. „C“, parc. č. 2376/8, o výmere 742 m², druh pozemku: orná pôda, evidovanom Okresným úradom Malacky, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 128, pre okres Malacky, obec Kuchyňa, katastrálne územie Kuchyňa, spôsob využívania pozemku: 1 - pozemok, využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu

Súpisová hodnota v EUR: 25,- EUR

JUDr. Jarmila Zahradníková, správca

K019931

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Suchanek Pavel

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Hlavná 1039 / 21, 930 05 Gabčíkovo

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 13.09.1963

Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Zuzana Belovičová

Sídlo správcu: Hviezdoslavova 4, 917 01 Trnava

Spisová značka správcovského spisu: 23OdK/160/2024 S2051

Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trnava

Spisová značka súdneho spisu: 23OdK/160/2024

Druh podania: Súpis všeobecnej podstaty

Súpis všeobecnej podstaty

Uznesením Okresného súdu Trnava zo dňa 21.10.2024, sp. zn.: 23OdK/160/2024 bol vyhlásený konkurz na majetok dlžníka: Pavel Suchanek, narodený 13.09.1963, trvale bytom Hlavná 1039/21, 930 05 Gabčíkovo (ďalej ako „dlžník“) a do funkcie správcu majetku dlžníka bol ustanovený správca: Mgr. Zuzana Belovičová, značka správcu S2051 (ďalej len „správca“). Predmetné uznesenie bolo zverejnené v Obchodnom vestníku č. OV 212/2024 dňa 31.10.2024.

Správca v súlade s ustanovením § 167j zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii, v platnom znení (ďalej len „ZKR“) je povinný vyhotoviť súpis majetku.

Správca týmto oznamuje veriteľom, že ku dňu vyhotovenia tohto súpisu nebol zistený žiadny majetok tvoriaci všeobecnú podstatu v konkurze vyhlásenom na majetok dlžníka.

V zmysle ustanovenia § 166i ods. 1 ZKR platí, že správca pri preskúmaní pomerov dlžníka vychádza najmä zo zoznamu majetku, zoznamu veriteľov a informácií poskytnutých dlžníkom, veriteľmi, prípadne inými osobami. Správca vykoná s odbornou starostlivosťou šetrenia ohľadom majetku a záväzkov, prípadne ďalšie šetrenia, ktoré sú časovo nenáročné a možno ich zabezpečiť s nepatrnými nákladmi.

Mgr. Zuzana Belovičová, správca S2051

K019932

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Suchaneková Anka

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Továrnská 546/2, 930 05 Gabčíkovo

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 02.10.1971

Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Zuzana Belovičová

Sídlo správcu: Hviezdoslavova 4, 917 01 Trnava

Spisová značka správcovského spisu: 20OdK/187/2024 S2051

Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trnava

Spisová značka súdneho spisu: 20OdK/187/2024

Druh podania: Súpis všeobecnej podstaty

Súpis všeobecnej podstaty

Uznesením Okresného súdu Trnava zo dňa 29.11.2024, sp. zn.: 20OdK/187/2024 bol vyhlásený konkurz na majetok dlžníka: Anka Suchaneková, narodená 02.10.1971, trvale bytom Továrenská 546/2, 930 05 Gabčíkovo (ďalej ako „dlžník“) a do funkcie správcu majetku dlžníka bol ustanovený správca: Mgr. Zuzana Belovičová, značka správcu S2051 (ďalej len „správca“). Predmetné uznesenie bolo zverejnené v Obchodnom vestníku č. OV 240/2024 dňa 11.12.2024.

Správca v súlade s ustanovením § 167j zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii, v platnom znení (ďalej len „ZKR“) je povinný vyhotoviť súpis majetku.

Správca týmto oznamuje veriteľom, že ku dňu vyhotovenia tohto súpisu nebol zistený žiadny majetok tvoriaci všeobecnú podstatu v konkurze vyhlásenom na majetok dlžníka.

V zmysle ustanovenia § 166i ods. 1 ZKR platí, že správca pri preskúmaní pomerov dlžníka vychádza najmä zo zoznamu majetku, zoznamu veriteľov a informácií poskytnutých dlžníkom, veriteľmi, prípadne inými osobami. Správca vykoná s odbornou starostlivosťou šetrenia ohľadom majetku a záväzkov, prípadne ďalšie šetrenia, ktoré sú časovo nenáročné a možno ich zabezpečiť s nepatrnými nákladmi.

Mgr. Zuzana Belovičová, správca S2051

K019933

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Slovákova Henrieta
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Chalupkova 2171 / 5, 921 01 Piešťany
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 08.03.1973
Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Martin Belovič
Sídlo správcu: Hviezdoslavova 4, 917 01 Trnava
Spisová značka správcovského spisu: 20OdK/164/2024 S2089
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trnava
Spisová značka súdneho spisu: 20OdK/164/2024
Druh podania: Oznam o zrušení konkurzu z dôvodu, že konkurzná podstata nepokryje náklady konkurzu

Oznam o zrušení konkurzu z dôvodu, že konkurzná podstata nepokryje náklady konkurzu

Mgr. Martin Belovič, správca majetku dlžníka Henrieta Slovákova, narodená 08.03.1973, trvale bytom Chalupkova 2171/5, 921 01 Piešťany týmto oznamuje všetkým účastníkom konkurzného konania, že v súlade s ust. § 167v ods. 1 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ZKR) **sa konkurz končí z dôvodu, že konkurzná podstata nepokryje náklady konkurzu.**

Mgr. Martin Belovič, správca S2089

K019934

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: PCP Invest, s.r.o.
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Niklova 4346/0 / 0, 926 00 Sereď
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 36 000 655
Obchodné meno správcu: UBC 2020, k.s.
Sídlo správcu: Tamaškovičova 17, 917 01 Trnava
Spisová značka správcovského spisu: 60K/13/2023 S2009
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trnava
Spisová značka súdneho spisu: 60K/13/2023
Druh podania: Oznamenie o zostavení zoznamu pohľadávok proti oddelenej podstate a zámere zostaviť rozvrh výťažku z oddelenej podstaty

Oznámenie o zostavení zoznamu pohľadávok proti oddelenej podstate a zámere zostaviť rozvrh výťažku

V konkurznom konaní vedenom pred Okresným súdom Trnava pod sp. zn. 60K/13/2023, uznesenie o vyhlásení konkurzu zo dňa 20.10.2023 zverejnené v Obchodnom vestníku č. 208/2023 zo dňa 31.10.2023 na majetok dlžníka – **PCP Invest, s.r.o., so sídlom Niklova 4346/0, 926 00 Sereď, IČO: 36 000 655**, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka č. 24418/B (ďalej len „Úpadca“) naša spoločnosť – UBC 2020, k.s., so sídlom Tamaškovičova 2742/17, 917 01 Trnava, ako správca zapísaný v zozname správcov vedenom MS SR pod č. S 2009, týmto **oznamuje zostavenie zoznamu pohľadávok proti oddelenej podstate, ktoré boli alebo majú byť uspokojené z výťažku zaradeného do oddelenej podstaty a zároveň oznamuje svoj zámer zostaviť rozvrh výťažku z oddelenej podstaty úpadcu.**

Zoznam pohľadávok proti podstate je k dispozícii v kancelárii správcu.

Poučenie:

Veriteľský výbor, dotknutý zabezpečený veriteľ a každý, kto tvrdí, že je veriteľom pohľadávky proti podstate, je oprávnený do 30 dní od zverejnenia oznamu o zostavení zoznamu pohľadávok proti podstate do neho nahliadnuť a podaním na predpísanom tlačive namietnuť u správcu poradie pohľadávky proti podstate. Námiетка musí byť podaná včas u správcu na predpísanom tlačive a musí byť vždy odôvodnená, inak sa na ňu neprihliada.

UBC 2020, k. s.

V Trnave, dňa 30.04.2025

K019935

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: PCP Invest, s.r.o.

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Niklova 4346/0 / 0, 926 00 Sereď

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 36 000 655

Obchodné meno správcu: UBC 2020, k.s.

Sídlo správcu: Tamaškovičova 17, 917 01 Trnava

Spisová značka správcovského spisu: 60K/13/2023 S2009

Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trnava

Spisová značka súdneho spisu: 60K/13/2023

Druh podania: Oznámenie o zostavení zoznamu pohľadávok proti všeobecnej podstate a zámere zostaviť rozvrh výťažku zo všeobecnej podstaty

Oznámenie o zostavení zoznamu pohľadávok proti všeobecnej podstate a zámere zostaviť rozvrh výťažku

V konkurznom konaní vedenom pred Okresným súdom Trnava pod sp. zn. 60K/13/2023, uznesenie o vyhlásení

konkurzu zo dňa 20.10.2023 zverejnené v Obchodnom vestníku č. 208/2023 zo dňa 31.10.2023 na majetok dlžníka – **PCP Invest, s.r.o., so sídlom Niklova 4346/0, 926 00 Sereď, IČO: 36 000 655**, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka č. 24418/B (ďalej len „Úpadca“) naša spoločnosť – UBC 2020, k.s., so sídlom Tamaškovičova 2742/17, 917 01 Trnava, ako správca zapísaný v zozname správcov vedenom MS SR pod č. S 2009, týmto **oznamuje zostavenie zoznamu pohľadávok proti všeobecnej podstate, ktoré boli alebo majú byť uspokojené z výťažku zaradeného do všeobecnej podstaty a zároveň oznamuje svoj zámer zostaviť rozvrh výťažku z všeobecnej podstaty úpadcu.**

Zoznam pohľadávok proti podstate je k dispozícii v kancelárii správcu.

Poučenie:

Veriteľský výbor, dotknutý zabezpečený veriteľ a každý, kto tvrdí, že je veriteľom pohľadávky proti podstate, je oprávnený do 30 dní od zverejnenia oznamu o zostavení zoznamu pohľadávok proti podstate do neho nahliadnuť a podaním na predpísanom tlačive namietnuť u správcu poradie pohľadávky proti podstate. Námiетка musí byť podaná včas u správcu na predpísanom tlačive a musí byť vždy odôvodnená, inak sa na ňu neprihliada.

UBC 2020, k. s.

V Trnave, dňa 30.04.2025

K019936

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Seregiová Katarína
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Zelená ulica 1501/1, 930 21 Jahodná
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 30.01.1965
Titul, meno a priezvisko správcu: Ing. Miroslav R. Šefčík, PhD.
Sídlo správcu: Podjavorinskej 37/1, 917 01 Trnava
Spisová značka správcovského spisu: 23OdK/257/2023 S1143
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trnava
Spisová značka súdneho spisu: 23OdK/257/2023
Druh podania: Oznamenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Spráca vyhodnocuje ponukové konanie zverejnené dňa 10.4.2025 v Obchodnom vestníku č.70/2025 zn.K016052, s tým že sa prihlásilo 7 účastníkov a najvyššou ponukou bola ponuka KWK contra s.r.o.,Jarok,ičo 50852051 v cene 1881,81€,ktorú vyhlasuje týmto za víťaznú a tak uzatvorí kúpnu zmluvu po 10 dňoch od tohoto zverejnenia podľa §167r ZKR č.7/2005Z.Z.

Ing.Miroslav R.Šefčík,PhD.

správca

K019937

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Lakatos Mikuláš

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Mostová 302, 925 07 Mostová

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 05.11.1971

Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Peter Ondreička

Sídlo správcu: Námestie J. Herdu 4, 917 01 Trnava

Spisová značka správcovského spisu: 36OdK/8/2025 S1210

Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trnava

Spisová značka súdneho spisu: 36OdK/8/2025

Druh podania: Súpis všeobecnej podstaty

Typ majetku	Podstata	Názov	Súpisová hodnota [EUR]	Výťažok zo speňazenia [EUR]	Stav	Majetok tretej osoby	Zabezpečenie
Stavba	Všeobecná podstata	Rodinný dom	1250.00				Nie
Pozemok	Všeobecná podstata	Pozemok	750.00				Nie

K019938

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Kántor Arpád

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Nám. SNP 196 / 41, 929 01 Dunajská Streda

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 15.01.1948

Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. et. Mgr. Zuzana Bukvišová

Sídlo správcu: Povodská cesta 7981, 929 01 Dunajská Streda

Spisová značka správcovského spisu: 60OdK/26/2025 S1977

Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trnava

Spisová značka súdneho spisu: 60OdK/26/2025

Druh podania: Oznámenie čísla bankového účtu pre potreby popierania pohľadávok

JUDr. et. Mgr. Zuzana Bukvišová, správca dlžníka: **Arpád Kántor**, nar. 15.01.1948, trvale bytom Nám. SNP 196/41, 929 01 Dunajská Streda, **v konaní vedenom na Okresnom súde Trnava, sp. zn.: 60OdK/26/2025**, týmto v súlade s § 32 ods. 7 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov, oznamuje bankový účet, na ktorý môžu veritelia skladať kauciu pre účely popierania pohľadávok, ktorým je účet vedený vo **VÚB, a.s., číslo účtu: IBAN: SK06 0200 0000 0042 7391 3153**.

JUDr. et. Mgr. Zuzana Bukvišová, správca

K019939

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Kántor Arpád

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Nám. SNP 196 / 41, 929 01 Dunajská Streda

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 15.01.1948

Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. et. Mgr. Zuzana Bukvišová

Sídlo správcu: Povodská cesta 7981, 929 01 Dunajská Streda

Spisová značka správcovského spisu: 60OdK/26/2025 S1977

Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trnava

Spisová značka súdneho spisu: 60OdK/26/2025

Druh podania: Oznam o tom, kde a kedy možno nahliadať do spisu

JUDr. et. Mgr. Zuzana Bukvišová, správca **dlžníka Arpád Kántor**, nar. 15.01.1948, trvale bytom Nám. SNP 196/41, 929 01 Dunajská Streda, **v konaní vedenom na Okresnom súde Trnava, sp. zn.: 60OdK/26/2025**, oznamuje veriteľom, že dňom zverejnenia tohto oznámenia v Obchodnom vestníku je možné nahliadať do

konkurzného spisu v kancelárii správcu na adrese: Povodská cesta 7981, 929 01 Dunajská Streda, a to počas stránkových hodín v dňoch Po – Pia od 9.00 hod. do 12.00 hod. a od 12.30 hod. do 15.00 hod. Žiadosti na zapísanie do poradovníka na nahliadanie do spisu zasielajte písomne na emailovú adresu: bukvisova@legartum.sk alebo telefonicky na tel. č. 0905 420 485.

JUDr. et. Mgr. Zuzana Bukvišová, správca

K019940

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Kántor Arpád
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Nám. SNP 196 / 41, 929 01 Dunajská Streda
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 15.01.1948
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. et. Mgr. Zuzana Bukvišová
Sídlo správcu: Povodská cesta 7981, 929 01 Dunajská Streda
Spisová značka správcovského spisu: 60OdK/26/2025 S1977
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trnava
Spisová značka súdneho spisu: 60OdK/26/2025
Druh podania: Výzva zahraničným veriteľom na prihlásenie pohľadávok

Výzva zahraničným veriteľom na prihlásenie pohľadávok

Покана за предявяване на вземане. Срокове, които трябва да се спазват

Convocatoria para la presentación de créditos. Plazos aplicables

Výzva k přihlášení pohledávky. Závazné lhůty

Opfordring til anmeldelse af fordringer. Vær opmærksom på fristerne

Aufforderung zur Anmeldung einer Forderung. Etwaige Fristen beachten!

Nõude esitamise kutse. Järgitavad tähtajad

Πρόσκληση για αναγγελία απαιτήσεως. Προσοχή στις προθεσμίες

Invitation to lodge a claim. Time limits to be observed

Invitation à produire une créance. Délais à respecter

Invito all'insinuazione di un credito. Termine da osservare

Uzaicinājums iesniegt prasījumu. Terminī, kas jāievēro

Kvietimas pateikti reikalavimą. Privalomieji terminai

Felhívás követelés bejelentésére. Betartandó határidők

Stedina għal preżentazzjoni ta' talba

Oproep tot indiening van schuldvorderingen. In acht te nemen termijnen

Wezwanie do zgłoszenia wierzytelności. Przestrzegać terminów

Aviso de reclamação de créditos. Prazos legais a observar

Invitație de înregistrare a cererii de admitere a creanței. Termenul limită

Poziv k prijavi terjatve. Roki, ki jih je treba upoštevati!

Kehotus saatavan ilmoittamiseen. Noudatettavat määräajat

Anmodan att anmäla fordran. Tidsfrister att iaktta

V súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (Európskej únie) č. 848/2015 zo dňa 20. mája 2015 o insolvenčnom konaní ako správca dlžníka (úpadcu) **Arpád Kántor, nar. 15.01.1948, trvale bytom Nám. SNP 196/41, 929 01 Dunajská Streda**, oznamujem, že na majetok úpadcu bol Uznesením Okresného súdu Trnava, sp. zn. **60OdK/26/2025 – 12** zo dňa 09.04.2025, ktoré bolo zverejnené v **Obchodnom vestníku č. 77/2025 dňa 23.04.2025** vyhlásený konkurz a za správcu bola ustanovená JUDr.et. Mgr. Zuzana Bukvišová.

According to the Direction of the European Council No. 2015/848 on insolvency proceedings of 20th May 2015, as the administrator of bankrupt **Arpád Kántor, 15.01.1948, residing at Nám. SNP 196/41, 929 01 Dunajská Streda** our duty is to inform you, that District Court in Trnava, decided in its decision No. **60OdK/26/2025 – 12** dated 09.04.2025 which was published in the Commercial bulletin **No. 77/2025 dated 23.04.2025** proclaimed bankruptcy of the bankrupt and simultaneously appointed JUDr.et. Mgr. Zuzana Bukvišová as the administrator (the legal guardian of the bankrupt).

Konkurz sa považuje za vyhlásený zverejnením uznesenia o vyhlásení konkurzu v Obchodnom vestníku, pričom za deň zverejnenia (doručenia) súdneho rozhodnutia sa považuje nasledujúci deň po zverejnení súdneho rozhodnutia v Obchodnom vestníku. Vyhlásením konkurzu sa dlžník stáva úpadcom (§ 23 ods. 1 ZKR v spojení s ust. § 199 ods. 9 ZKR).

The bankruptcy is considered as declared by publishing the resolution on declaring the bankruptcy in the Commercial report, whereby as the day of publishing (delivery) of the judicial decision the day following the day after the publishing of the judicial decision in the Commercial report shall be considered. The debtor becomes the bankrupt after declaring the bankruptcy (§ 23 sec. 1 BRA in connection with the provision § 199 sec. 9 BRA).

Pohľadávka, ktorá nie je pohľadávkou proti podstate, sa v konkurze uplatňuje prihláškou (§ 167 I ZKR).

The claim, which is not the claim against the property shall be alleged by an application (§ 167 I BRA).

Prihláška sa podáva v jednom rovnopise u správcu, pričom správcovi musí byť doručená v základnej

prihlasovacej lehote do 45 dní od vyhlásenia konkurzu; v jednom rovnopise veriteľ doručí prihlášku aj na súd (§28 ods. 2 ZKR).

The application shall be submitted in one counterpart to the administrator whereby it must be delivered to the administrator in the basic registration period within 45 days from declaring the bankruptcy; in one counterpart

delivers the creditor the application to the court (§ 28 sec. 2 BRA).

Ak veriteľ doručí správcovi prihlášku neskôr, na prihlášku sa prihlíada, veriteľ však nemôže vykonávať hlasovacie právo a ďalšie práva spojené s prihlášenou pohľadávkou. Právo na pomerné uspokojenie veriteľa tým nie je dotknuté; môže byť však uspokojený len z výťažku zaradeného do rozvrhu zo všeobecnej podstaty, ktorého zámer zostaviť bol oznámený v Obchodnom vestníku po doručení prihlášky správcovi. Zapísanie takejto pohľadávky do zoznamu pohľadávok správca zverejní v Obchodnom vestníku s uvedením veriteľa a prihlásenej sumy (§ 28 ods. 3 ZKR).

If the creditor delivers the application later to the administrator, the application shall be taken into consideration, but the creditor cannot exercise the right to vote and other related to the registered claim. The right to proportional satisfaction of the creditor shall not be touched; he can be satisfied only from the gains put into the schedule from the general property, whose aim to put together was published in the Commercial report after the delivery of the application to the administrator. The registration of such claim into the list of the claims published the administrator in the Commercial report with stating the creditor and the registered sum (§ 28 sec. 3 BRA).

Ak ide o zabezpečenú pohľadávku, v prihláške doručenej správcovi sa musí riadne a včas uplatniť aj

zabezpečovacie právo, a to v základnej prihlasovacej lehote 45 dní od vyhlásenia konkurzu, inak zanikne (§ 28 ods. 4 ZKR).

If it is an assured claim, also the security right must be duly and on time alleged in the application delivered to the administrator in the basic registration period within 45 days from declaring the bankruptcy, otherwise it will lapse (§ 28 sec. 4 BRA).

Ak si takýto veriteľ svoju zabezpečenú pohľadávku v základnej prihlasovacej lehote neprihlási, na jeho

zabezpečovacie právo sa v konkurze neprihlíada, má však proti dotknutej podstate právo na vydanie toho, o čo sa dotknutá podstata v dôsledku toho obohatila, pričom takéto právo môže uplatniť proti dotknutej podstate ako pohľadávku proti podstate, ktorá sa však uspokojí až po uspokojení všetkých ostatných pohľadávok proti tejto podstate (§ 28 ods. 8 ZKR).

If such creditor does not register his assured claim in the basic registration period, his security right will not be taken into consideration in the bankruptcy, but he has the right against the affected property to handing over that, what the affected property in this consequence was enriched, whereby such right can be alleged against affected property as claim against property, which will be satisfied after satisfying all other claims against this property (§ 28 sec. 8 BRA).

V zmysle článku 55 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (Európskej únie) č. 848/2015 zo dňa 20. mája 2015 o insolvenčnom konaní platí, že každý veriteľ môže prihlásiť svoju pohľadávku prostredníctvom štandardného formulára prihlášky pohľadávok, ktorý sa ustanoví v súlade s článkom 88 Nariadenia vo všetkých úradných jazykoch inštitúcie únie. Ak veriteľ prihlási pohľadávku inak ako prostredníctvom štandardného formulára, prihláška musí obsahovať nasledovné údaje:

- a. meno/názov, poštovú adresu prípadne e-mailovú adresu prípadne osobné identifikačné číslo a bankové údaje zahraničného veriteľa;
- b. suma pohľadávky s uvedením istiny a prípadne úroku, ako aj dátum, ku ktorému pohľadávka vznikla, a dátum jej splatnosti, ak je odlišný;
- c. ak je súčasťou pohľadávky aj úrok, úroková sadzba, či ide o zákonný alebo zmluvný úrok, obdobie, za ktorý sa úrok požaduje, a celková výška vzniknutého úroku;
- d. ak sa požaduje náhrada nákladov vzniknutých pri uplatňovaní pohľadávky pred začatím konania, suma týchto nákladov a súvisiace údaje;
- e. povaha pohľadávky;
- f. skutočnosť, či sa požaduje postavenie prednostného veriteľa a na základe čoho;
- g. skutočnosť, či sa v súvislosti s pohľadávkou tvrdí, že je zabezpečená vecným právom alebo výhradou vlastníckeho práva, a ak áno, na ktorý majetok sa vzťahuje zabezpečovacie právo, ktorého sa dovoľáva, dátum, ku ktorému bola pohľadávka zabezpečená, a ak
- h. je zabezpečovacie právo zaregistrované, jeho registračné číslo a
- i. skutočnosť, či sa požaduje započítanie pohľadávok, a ak áno, sumy vzájomných pohľadávok existujúcich k dátumu začatia insolvenčného konania, dátum, ku ktorému vznikli, a tvrdená čistá výsledná suma po započítaní.

According to the article 55 of the Regulation (EU) 2015/848 of the European Parliament and of the Council of 20 May 2015 on insolvency proceedings any foreign creditor may lodge its claim using the standard claims form to be established in accordance with Article 88. The form shall bear the heading 'Lodgement of claims' in all the official languages of the institutions of the Union. If the foreign creditor lodge its claims another way, application must contain dates below:

- a. the name, postal address, e-mail address, if any, personal identification number, if any, and bank details of the foreign creditor;
- b. the amount of the claim, specifying the principal and, where applicable, interest and the date on which it arose and the date on which it became due, if different;

c. if interest is claimed, the interest rate, whether the interest is of a legal or contractual nature, the period of time for which the interest is claimed and the capitalised amount of interest;

d. if costs incurred in asserting the claim prior to the opening of proceedings are claimed, the amount and the details of those costs;

e. the nature of the claim;

f. whether any preferential creditor status is claimed and the basis of such a claim;

g. whether security in rem or a reservation of title is alleged in respect of the claim and if so, what assets are covered by the security interest being invoked, the date on which the security was granted and, where the security has been registered, the registration

h. number; and

i. whether any set-off is claimed and, if so, the amounts of the mutual claims existing on the date when insolvency proceedings were opened, the date on which they arose and the amount net of set-off claimed

Neprihlásené zabezpečovacie právo uplynutím lehoty na prihlasovanie pohľadávok zanikne

Not lodged security rights become extinct after the application period elapses

K prihláške sa pripoja listiny preukazujúce v nej uvedené skutočnosti. Veriteľ, ktorý je účtovnou jednotkou, v prihláške uvedie vyhlásenie, či o pohľadávke účtuje v účtovníctve, v akom rozsahu, prípadne dôvody, prečo o pohľadávke v účtovníctve neúčtuje (§ 29 ods. 6 ZKR).

To the claim shall be attached the documents, which prove the stated facts. The creditor, who is the accounting unit, determines in the application a statement, if he accounts the claim in the accountancy, in which extent, or possible reasons, why he does not accounts the claim in the accountancy (§ 29 sec. 6 BRA).

Veriteľ, ktorý nemá na území Slovenskej republiky bydlisko alebo sídlo alebo organizačnú zložku podniku, je povinný ustanoviť si zástupcu na doručovanie s bydliskom alebo sídlom na území Slovenskej republiky a ustanovenie zástupcu písomne oznámiť správcovi, inak sa mu budú písomnosti doručovať len zverejnením v Obchodnom vestníku (§ 29 ods. 8 ZKR).

The creditor, who does not have the residence or seat or affiliation of the company in the Slovak republic, is obliged to determine his representative with residence or seat in the Slovak republic for delivering and to announce the determination of the representative to the trustee, otherwise the documents will be delivered only by publishing them in the Commercial report (§ 29 sec. 8 BRA).

Správca bez zbytočného odkladu po uplynutí základnej prihlasovacej lehoty predloží súdu spolu so svojim stanoviskom zoznam podaní, pri ktorých má za to, že sa na ne neprihliada ako na prihlášky, pričom súd bez zbytočného odkladu uznesením určí, či sa na tieto podania prihliada ako na prihlášku. Uznesenie súd doručí správcovi, ktorý o ňom upovedomí dotknuté osoby (§ 30 ods. 1 ZKR).

The administrator submits without vain delay after the expiration of the basic registration period to the court together with his statement the list of submissions, by which he thinks that they were not taken into consideration as application, whereby the court determines by a resolution without vain delay, if these submissions were taken into consideration as application. The resolution of the court will be delivered to the administrator, who will notify the relevant persons (§ 30 sec. 1 BRA).

Podanie, ktorým bola uplatnená pohľadávka, ktorá sa v konkurze uplatňuje prihláškou, nemožno opraviť ani doplniť (§ 30 ods. 2 ZKR).

The submission, by which the claim was alleged, which will be alleged in the bankruptcy by an application, cannot be corrected nor amended (§ 30 sec. 2 BRA).

Veriteľ má právo prihlásiť sa do konkurzu do času, kým správca neoznami v Obchodnom vestníku, že ide zostaviť rozvrh výťažku.

Creditors have the right to lodge their claim in bankruptcy proceedings until the bankruptcy trustee informed about the intended distributions proceeds in Commercial Gazette of Slovak republic.

Táto výzva sa vzťahuje na veriteľov, ktorí majú trvalé bydlisko alebo registrované sídlo v iných členských štátoch Európskej únie ako v Slovenskej republike v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (Európskej únie) č. 848/2015 zo dňa 20. mája 2015 o insolvenčnom konaní.

This notice refers to the creditors who have their domicile or registered seat in other EU member state than in the Slovak Republic according to the Direction of the European Council Direction of the European Council No. 2015/848 on insolvency proceedings of 20th May 2015, as the administrator of bankrupt.

JUDr.et. Mgr. Zuzana Bukvišová, správca (administrator)

K019941

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Horváthová Lucia
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Obrancov mieru 198/69, 919 04 Smolenice
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 30.03.1986
 Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. et. Mgr. Zuzana Bukvišová
 Sídlo správcu: Povodská cesta 7981, 929 01 Dunajská Streda
 Spisová značka správcovského spisu: 23OdK/124/2024 S1977
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trnava
 Spisová značka súdneho spisu: 23OdK/124/2024
 Druh podania: Doplnenie súpisu všeobecnej podstaty o novú súpisovú zložku majetku

JUDr. et. Mgr. Zuzana Bukvišová, správca dlžníka **Lucia Horváthová, nar. 30.03.1986, trvale bytom Obrancov mieru 198/69, 919 04 Smolenice, v konaní vedenom na Okresnom súde Trnava, sp. zn. 23OdK/124/2024**, v súlade s ustanovením § 167j ods. 1 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZKR“) zverejnil v OV č. 245/2024 zo dňa 18.12.2024 súpis majetku konkurznej podstaty.

Týmto v súlade s ustanovením § 167j ods. 1 ZKR správca **zverejňuje doplnenie súpisu majetku všeobecnej podstaty, o novú položku pod por. č. 2:**

II. NEHNUTEĽNOSTI

por.č.	popis	LV	kat.úz.	okres/Obec	spol. podiel	súpisová hodnota
2	a) Stavba so súpisným číslom 654, druh stavby Rodinný dom, popis stavby rodinný dom, postavený na parcele registra „C“ č. 1183, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 470 m ² , b) Pozemok parcely registra „C“ č. 1184, druh pozemku záhrada, o výmere 413 m ² .	883	Smolenice	Smolenice Trnava	/1/18	bude upresnená

JUDr. et. Mgr. Zuzana Bukvišová, správca

K019942

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Vicenová Adriana
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Sv. Anny 155 / 33, 020 61 Lednické Rovne
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 23.05.1997
 Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Darina Válková
 Sídlo správcu: Jilemnického 21, 911 01 Trenčín
 Spisová značka správcovského spisu: 40OdK/413/2024 S167
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trenčín
 Spisová značka súdneho spisu: 40OdK/413/2024
 Druh podania: Doplnenie súpisu všeobecnej podstaty o novú súpisovú zložku majetku

1. PEŇAŽNÁ POHLADÁVKA:	
celková suma: 298,93	mena: EURO
právny dôvod vzniku: odkupná hodnota poistného	

dlžník(meno, priezvisko alebo názov, bydlisko alebo sídlo, deň nar. alebo IČO): ALLIANZ – Slovenská poisťovňa, a.s. Pribinova 19, 81109 Bratislava, IČO 00 151 700			
Deň zapísania: 28.3.2025	dôvod zapísania: majetok podliehajúci konkurzu		:

2. PEŇAŽNÁ POHĽADÁVKA:			
celková suma: 733,08		mena: EURO	
právny dôvod vzniku: odkupná hodnota poistného			
dlžník(meno, priezvisko alebo názov, bydlisko alebo sídlo, deň nar. alebo IČO): Generali Poisťovňa, a.s. , pobočka poisťovne z iného členského štátu, Lamačská cesta 3/A 841 04 Bratislava, IČO 54 228 573			
Deň zapísania: 28.3.2025	dôvod zapísania: majetok podliehajúci konkurzu		

JUDr. Darina Válková, správca

K019943

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Pihíková Júlia
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Nábřežná 208/4, 958 01 Partizánske
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 13.09.1989
 Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Peter Zajac
 Sídlo správcu: Sládkovičova 1172/34, 957 01 Bánovce nad Bebravou
 Spisová značka správcovského spisu: 40OdK/103/2025 S1706
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trenčín
 Spisová značka súdneho spisu: 40OdK/103/2025
 Druh podania: Oznam o tom, kde a kedy možno nahliadať do spisu

JUDr. Peter Zajac, zapísaný v zozname správcov vedenom MSSR, pod číslom S1706, so sídlom kancelárie Sládkovičova 1172/34, 957 01 Bánovce nad Bebravou, ako konkurzný správca dlžníka: Júlia Pihíková, nar. 13.09.1989, trvale bytom Nábřežná 208/4, 958 01 Partizánske, v konaní o oddĺžení formou konkurzu vedenom na Okresnom súde Trenčín pod spisovou značkou 40OdK/103/2025, týmto oznamuje, že účastníci konania o oddĺžení a ich zástupcovia majú právo počas oddĺženia konkurzom nahliadať do správcovského spisu.

Za úhradu vecných nákladov sú tiež oprávnení požadovať, aby im správca vydal podpísaný výpis zo správcovského spisu. V zmysle ustanovenia § 8 ods. 4 zákona č. 8/2005 Z.z. o správcoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, je možné nahliadať do správcovského spisu 40OdK/103/2025 S1706 v kancelárii správcu: JUDr. Peter Zajac, Sládkovičova 1172/34, 957 01 Bánovce nad Bebravou, SR, v pracovných dňoch od 9.00 do 11.00 hod. a od 12.00 do 16.00 hod. Termín nahliadania do správcovského spisu nahláste vopred písomne na uvedenej adrese alebo telefonicky na tel. čísle: 0911 830 003 alebo e-mailom na judr.peter.zajac@gmail.com.

V Bánovciach nad Bebravou, dňa 30.04.2025

JUDr. Peter Zajac, správca

K019944

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Pihíková Júlia
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Nábrežná 208/4, 958 01 Partizánske
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 13.09.1989
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Peter Zajac
Sídlo správcu: Sládkovičova 1172/34, 957 01 Bánovce nad Bebravou
Spisová značka správcovského spisu: 40OdK/103/2025 S1706
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trenčín
Spisová značka súdneho spisu: 40OdK/103/2025
Druh podania: Oznámenie čísla bankového účtu pre potreby popierania pohľadávok

JUDr. Peter Zajac, zapísaný v zozname správcov vedenom MSSR, pod číslom S1706, so sídlom kancelárie Sládkovičova 1172/34, 957 01 Bánovce nad Bebravou, ako konkurzný správca dlžníka: Júlia Pihíková, nar. 13.09.1989, trvale bytom Nábrežná 208/4, 958 01 Partizánske, v konaní o oddžnení formou konkurzu vedenom na Okresnom súde Trenčín pod spisovou značkou 40OdK/103/2025, oznamuje číslo bankového účtu, na ktorý možno skladať kauciu za účelom popretia pohľadávok. Kauciu možno zložiť len do uplynutia lehoty na popretie pohľadávky, pričom pre každé popretie pohľadávky, ktorá bola uplatnená samostatnou prihláškou, musí byť zložená samostatná kaucia. Kaucia tvorí súčasť všeobecnej podstaty, v prípade úplnej alebo čiastočnej dôvodnosti popretia má popierajúci veriteľ právo na vrátenie kaucie, ktoré môže uplatniť ako pohľadávku proti podstate.

číslo účtu/IBAN: SK24 0900 0000 0052 3002 8693, vedený v Slovenská sporiteľňa, a.s.

variabilný symbol: číslo pohľadávky zo zoznamu pohľadávok

poznámka: Júlia Pihíková, kaucia na popretie pohľadávky 40OdK/103/2025

V Bánovciach nad Bebravou, dňa 30.04.2025

JUDr. Peter Zajac, správca

K019945

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Pihíková Júlia
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Nábrežná 208/4, 958 01 Partizánske
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 13.09.1989
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Peter Zajac
Sídlo správcu: Sládkovičova 1172/34, 957 01 Bánovce nad Bebravou
Spisová značka správcovského spisu: 40OdK/103/2025 S1706
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trenčín
Spisová značka súdneho spisu: 40OdK/103/2025
Druh podania: Výzva zahraničným veriteľom na prihlásenie pohľadávok

V súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 2015/848 zo dňa 20.5.2015 o insolvenčnom konaní (ďalej len „Nariadenie“) v nadväznosti na zákon č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v platnom znení (ďalej len „ZKR“) ako správca dlžníka oznamujem, že uznesením Okresného súdu Trenčín zo dňa 22.04.2025, č.k. 40OdK/103/2025, zverejneným v Obchodnom vestníku dňa 29.04.2025, bol vyhlásený konkurz na majetok dlžníka: Júlia Pihíková, nar. 13.09.1989, trvale bytom Nábrežná 208/4, 958 01 Partizánske (ďalej len dlžník).

V zmysle Nariadenia a ZKR ako správca dlžníka vyzývam zahraničných veriteľov, aby si v lehote 45 dní od vyhlásenia konkurzu prihlásili svoje pohľadávky v jednom rovnopise správcovi na adresu: JUDr. Peter Zajac, Sládkovičova 1172/34, 957 01 Bánovce nad Bebravou, SR, k č. konania 40OdK/103/2025.

V zmysle článku 55 Nariadenia platí, že každý veriteľ môže prihlásiť svoju pohľadávku prostredníctvom štandardného formulára prihlášky pohľadávok, ktorý sa ustanoví v súlade s článkom 88 Nariadenia vo všetkých úradných jazykoch inštitúcií Únie. Ak veriteľ prihlási pohľadávku inak ako prostredníctvom štandardného formulára, prihláška musí obsahovať nasledovné údaje:

- i. meno/názov, poštovú adresu prípadne e-mailovú adresu prípadne osobné identifikačné číslo a bankové údaje zahraničného veriteľa;
- ii. suma pohľadávky s uvedením istiny a prípadne úroku, ako aj dátum, ku ktorému pohľadávka vznikla, a dátum jej splatnosti, ak je odlišný;
- iii. ak je súčasťou pohľadávky aj úrok, úroková sadzba, či ide o zákonný alebo zmluvný úrok, obdobie, za ktorý sa úrok požaduje, a celková výška vzniknutého úroku;
- iv. ak sa požaduje náhrada nákladov vzniknutých pri uplatňovaní pohľadávky pred začatím konania, suma týchto nákladov a súvisiace údaje;
- v. povaha pohľadávky;
- vi. skutočnosť, či sa požaduje postavenie prednostného veriteľa a na základe čoho;
- vii. skutočnosť, či sa v súvislosti s pohľadávkou tvrdí, že je zabezpečená vecným právom alebo výhradou vlastníckeho práva, a ak áno, na ktorý majetok sa vzťahuje zabezpečovacie právo, ktorého sa dovoľáva, dátum, ku ktorému bola pohľadávka zabezpečená, a ak je zabezpečovacie právo zaregistrované, jeho registračné číslo a
- viii. skutočnosť, či sa požaduje započítanie pohľadávok, a ak áno, sumy vzájomných pohľadávok existujúcich k dátumu začatia insolvenčného konania, dátum, ku ktorému vznikli, a tvrdená čistá výsledná suma po započítaní.

K štandardnému formuláru prihlášky pohľadávok sa pripoja kópie akýchkoľvek podkladových dokumentov. Ak sa pohľadávka neuplatní v eurách, sumu pohľadávky určí správca prepočtom podľa referenčného výmenného kurzu určeného a vyhláseného v deň vyhlásenia konkurzu Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska. Ak je pohľadávka uplatnená v mene, ktorej referenčný výmenný kurz Európska centrálna banka ani Národná banka Slovenska neurčuje a nevyhlasuje, sumu pohľadávky určí správca s odbornou starostlivosťou.

Pohľadávky možno prihlasovať v ktoromkoľvek úradnom jazyku inštitúcií Únie. Súd, správca alebo dlžník s právom nakladať s majetkom môže od veriteľa požadovať, aby predložil preklad do úradného jazyka štátu, v ktorom sa začalo konanie, alebo, ak je v danom členskom štáte viacero úradných jazykov, v úradnom jazyku alebo v jednom z úradných jazykov miesta, v ktorom sa začalo insolvenčné konanie, alebo v inom jazyku, ktorý daný členský štát uviedol ako ním akceptovateľný. Každý členský štát uvedie, či na účely prihlasovania pohľadávok akceptuje iný úradný jazyk inštitúcií Únie, než svoj úradný jazyk.

Pohľadávky sa prihlasujú v lehote 45 dní odo dňa vyhlásenia konkurzu.

V prípade, že súd, správca alebo dlžník s právom nakladať s majetkom má pochybnosti v súvislosti s pohľadávkou prihlásenou podľa tohto článku, poskytne veriteľovi možnosť predložiť dodatočné dôkazy o existencii a sume tejto pohľadávky.

Ak veriteľ doručí správcovi prihlášku neskôr, na prihlášku sa prihlíada, veriteľ však nemôže vykonávať hlasovacie právo. Zapísanie takejto pohľadávky do zoznamu pohľadávok správcu zverejní v Obchodnom vestníku s uvedením veriteľa a prihlásenej sumy.

Doručenie prihlášky správcovi má pre plynutie premlčacej lehoty a zánik práva rovnaké právne účinky ako uplatnenie práva na súde.

Veriteľ má právo prihlásiť sa do konkurzu do času, kým správca neoznámí v Obchodnom vestníku, že ide zostaviť rozvrh výťažku.

Veriteľ, ktorý nemá na území Slovenskej republiky bydlisko alebo sídlo alebo zložku podniku, je povinný ustanoviť si zástupcu na doručovanie s bydliskom alebo sídlom na území Slovenskej republiky a ustanovenie zástupcu písomne oznámiť správcovi, inak sa mu budú písomnosti doručovať len zverejnením v Obchodnom vestníku.

Podanie, ktorým bola uplatnená pohľadávka, ktorá sa v konkurze uplatňuje prihláškou, nemožno opraviť ani doplniť.

Pre každú zabezpečenú pohľadávku musí byť podaná samostatná prihláška s uvedením zabezpečenej sumy, druhu, poradia, predmetu a právneho dôvodu vzniku zabezpečovacieho práva. Zabezpečený veriteľ úveru na bývanie je oprávnený sa prihlásiť, iba ak je už pohľadávka z úveru na bývanie v celom rozsahu splatná, alebo ak sa prihlásil zabezpečený veriteľ, ktorého zabezpečovacie právo je skoršie v poradí, o čom správca bez zbytočného odkladu zabezpečeného veriteľa úveru na bývanie písomne upovedomí.

Prihlásiť sa môže aj veriteľ, ktorý má pohľadávku voči inej osobe ako dlžníkovi, ak je zabezpečená zabezpečovacím právom vzťahujúcim sa k majetku dlžníka. Takýto veriteľ môže byť v konkurze uspokojený iba z výťažku získaného speňažením majetku, ktorý zabezpečuje jeho pohľadávku, pričom hlasovacie práva na schôdzi veriteľov môže vykonávať iba v rozsahu, v akom jeho pohľadávka bude pravdepodobne uspokojená z majetku, ktorým je zabezpečená.

JUDr. Peter Zajac, správca

Notification to foreign creditors

According to the Regulation of the EUROPEAN PARLIAMENT AND THE COUNCIL OF THE EUROPEAN UNION, No.2015/848 dated 20th of May 2015, (hereinafter only "Regulation") and Act. No. 7/2005 Coll. Bankruptcy and Restructuring act (hereinafter only „BRA") as the bankruptcy trustee of the debtor, I am obliged to inform you that based on the resolution of the District court Trenčín dated April 10, 2025, file No. 40OdK/103/2025, published in Commercial Journal on April 29, 2025, the bankruptcy has been declared on the estate of debtor: Júlia Pihíková, nar. 13.09.1989, trvale bytom Nábrežná 208/4, 958 01 Partizánske, Slovakia (hereinafter only debtor).

According to the Regulation and BRA the creditors of the debtor have to lodge their claims in a time period of 45 days beginning with the declaration of the bankruptcy in one original to the bankruptcy trustee to the address JUDr. Peter Zajac, Sládkovičova 1172/34, 957 01 Bánovce nad Bebravou, Slovak Republic, to the file No. 40OdK/103/2025.

According to the article 55 of the Regulation any foreign creditor may lodge its claim using the standard claims form to be established in accordance with Article 88. The form shall bear the heading lodgement of claims in all the official languages of the institutions of the Union. If the foreign creditor lodge its claims another way, application must contain dates below:

- i. the name, postal address, e-mail address, if any, personal identification number, if any, and bank details of the foreign creditor;
- ii. the amount of the claim, specifying the principal and, where applicable, interest and the date on which it arose and the date on which it became due, if different;
- iii. if interest is claimed, the interest rate, whether the interest is of a legal or contractual nature, the period of time for which the interest is claimed and the capitalised amount of interest;
- iv. if costs incurred in asserting the claim prior to the opening of proceedings are claimed, the amount and the details of those costs;
- v. the nature of the claim;
- vi. whether any preferential creditor status is claimed and the basis of such a claim;
- vii. whether security in rem or a reservation of title is alleged in respect of the claim and if so, what assets are covered by the security interest being invoked, the date on which the security was granted and, where the security has been registered, the registration number; and
- viii. whether any set-off is claimed and, if so, the amounts of the mutual claims existing on the date when insolvency proceedings were opened, the date on which they arose and the amount net of set-off claimed.

The standard claims form shall be accompanied by copies of any supporting documents. The claim has to be lodged in the EURO currency. If the claim is not lodged in the euro, amount of the claim shall determine bankruptcy trustee by calculation according to the reference exchange rate set and published on the day of bankruptcy declaration by the European Central Bank or National Bank of Slovakia. If the claim is lodged in currency which reference exchange rate European Central Bank or National Bank of Slovakia does not state or announce, the sum of claim shall determine bankruptcy trustee with professional diligence.

Claims may be lodged in any official language of the institutions of the Union. The court, the insolvency practitioner or the debtor in possession may require the creditor to provide a translation in the official language of the State of the opening of proceedings or, if there are several official languages in that Member State, in the official language or one of the official languages of the place where insolvency proceedings have been opened, or in another language which that Member State has indicated it can accept. Each Member State shall indicate whether it accepts any official language of the institutions of the Union other than its own for the purpose of the lodging of claims.

The claims have to be lodge in the period of 45 days from the day of bankruptcy declaration.

Where the court, the insolvency practitioner or the debtor in possession has doubts in relation to a claim lodged in accordance with this Article, it shall give the creditor the opportunity to provide additional evidence on the existence and the amount of the claim.

Application that will not be delivered on time will be considered as claims in bankruptcy, but the creditors may not exercise the voting rights. Trustee is obliged to published writing receivable into the list of receivable into the Commercial Journal with a mandatory information such as name of creditor and the amount claimed.

Delivery of application of receivable to the trustee office has the same effects to the limitation and to the extinction of law as the exercise of the right to the court.

The creditor has the right to enter into a bankruptcy until the trustee has announced in the Commercial Journal that he draws a schedule of payment.

If the creditor has not residence or seat or organizational unit of the enterprise in the area of Slovak republic, he is obliged to choose a delivery representative with residence or seat in the area of Slovak republic. This creditor is obliged the appointed representative notice to the trustee otherwise each document will be delivered by trustee by publishing it in the commercial journal only.

The creditor can not to change the application of the claim.

Creditors with claims secured with securities also fill in the registration form which has to provide information about the secured amount, kind and order security right, object to which the security is tied and legal cause of this security right. Each secured claim must be lodged separately. Mortgage creditor is authorized to enter the bankruptcy only if the receivable from housing loan is due or in the case of if the first secured creditor delivered application of the receivable to the trustee office.

Creditors who have a claim against another person as debtor is authorized to enter to the bankruptcy only in ca e of they have secure receivable towards the property of the debtor. This creditor may be satisfied in bankruptcy only in the case if the trustee sells the secured property related to the secured receivable of this creditor. This creditor may exercise voting rights only to the extent relating to the premise towards satisfaction receivable of this creditor from secured property.

JUDr. Peter Zajac, trustee

K019946

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Štefanec Jozef

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Tuchyňa 30, 018 55 Tuchyňa

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 01.11.1974

Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Lucia Berkeš Daňová

Sídlo správcu: Potočná 66, 972 51 Handlová

Spisová značka správcovského spisu: 40OdK/78/2025 S1987
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trenčín
Spisová značka súdneho spisu: 40OdK/78/2025
Druh podania: Oznam o tom, kde a kedy možno nahliadať do spisu

JUDr. Lucia Berkeš Daňová, správca dlžníka Jozef Štefanec, nar. 01.11.1974, trvale bytom Tuchyňa 30, 018 55 Tuchyňa, týmto oznamuje, že do správcovského spisu je možné nahliadať v kancelárii správcu na adrese: Potočná 66, 972 51 Handlová, v pracovných dňoch počas úradných hodín od 08:00 hod. do 12:00 hod. a od 13:00 hod. do 15:00 hod.

Žiadosti o zapísanie do poradovníka na nahliadnutie do správcovského spisu možno podávať písomne na uvedenej adrese, telefonicky na č. 0949 186 497 alebo emailom: spravca@berkeslegal.sk

JUDr. Lucia Berkeš Daňová, správca

K019947

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Štefanec Jozef
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Tuchyňa 30, 018 55 Tuchyňa
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 01.11.1974
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Lucia Berkeš Daňová
Sídlo správcu: Potočná 66, 972 51 Handlová
Spisová značka správcovského spisu: 40OdK/78/2025 S1987
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trenčín
Spisová značka súdneho spisu: 40OdK/78/2025
Druh podania: Oznamenie čísla bankového účtu pre potreby popierania pohľadávok

JUDr. Lucia Berkeš Daňová, správca dlžníka Jozef Štefanec, nar. 01.11.1974, trvale bytom Tuchyňa 30, 018 55 Tuchyňa, týmto v súlade s ust. § 167l ods. 5 a § 32 ods. 21 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov oznamuje číslo bankového účtu, na ktorý možno zložiť preddavok na trovy konania za účelom popretia prihlásených pohľadávok konkurzných veriteľov.

Preddavok na trovy konania možno zložiť do uplynutia lehoty na popieranie pohľadávok, pričom pre každé popretie pohľadávky, ktorá bola uplatnená samostatnou prihláškou, musí byť zložený samostatný preddavok na trovy konania na účet IBAN: SK55 8330 0000 0027 0179 9467, SWIFT: FIOZSKBA s uvedením čísla pohľadávky zo zoznamu pohľadávok ako variabilného symbolu a s poznámkou: Štefanec.

Popretie pohľadávky veriteľom je účinné, ak:

a) bolo podané na predpísanom tlačive a

b) na bankový účet správcu bol zložený preddavok na trovy konania vo výške podľa § 32 ods. 19 ZKR s uvedením čísla pohľadávky zo zoznamu pohľadávok ako variabilného symbolu.

Podmienkou podania návrhu na určenie popretej pohľadávky, ak ide o popretie pohľadávky iba veriteľom, je riadne a včasné zloženie preddavku na trovy konania vo výške podľa § 32 ods. 19 ZKR. Ak navrhovateľ zloženie preddavku nepreukáže, súd konanie zastaví.

Z preddavkov podľa ust. § 32 ods. 7 a 11 ZKR sa hradia trovy konania podľa rozhodnutia súdu; v rozhodnutí súd určí, ktoré trovy sa hradia z preddavku a nespotrebovanú časť preddavku správca vráti zložiteľovi.

Podľa ust. § 32 ods. 19 ZKR výška preddavku na trovy konania o určenie popretej pohľadávky sú dve percentá zo sumy spornej pohľadávky a ak ide o popretie pohľadávky len čo do výšky, dve percentá zo sumy, v ktorej bola popretá, a to najmenej 350 eur a najviac 10 000 eur.

JUDr. Lucia Berkeš Daňová, správca

K019948

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Ganz František
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: 29.augusta 79 / 22, 972 51 Handlová
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 06.06.1979
Titul, meno a priezvisko správcu: Ing. Katarína Roderová
Sídlo správcu: I. Olbrachta 900/6, 911 01 Trenčín
Spisová značka správcovského spisu: 38OdK/67/2025 S1369
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trenčín
Spisová značka súdneho spisu: 38OdK/67/2025
Druh podania: Oznam o tom, kde a kedy možno nahliadať do spisu

Ing. Katarína Roderová, konkurzný správca dlžníka: **František Ganz, nar. 06.06.1979**, trvale bytom 29. Augusta 79/22, 972 51 Handlová, Slovenská republika, v konaní sp. zn. 38OdK/67/2025, oznamuje, že do správcovského spisu je možné nahliadať v kancelárii správcu na adrese I. Olbrachta 900/6, 911 01 Trenčín, v úradných hodinách počas pracovných dní od 8:00 hod do 12:00 hod. a od 13:00 hod do 15:00 hod. Termín si je potrebné vopred dohodnúť na telefónnom čísle 0905 517 256, alebo prostredníctvom e-mailu na adrese: roderova@korekcia.sk

Ing. Katarína Roderová, správca

K019949

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Ganz František
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: 29.augusta 79 / 22, 972 51 Handlová
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 06.06.1979
Titul, meno a priezvisko správcu: Ing. Katarína Roderová
Sídlo správcu: I. Olbrachta 900/6, 911 01 Trenčín
Spisová značka správcovského spisu: 38OdK/67/2025 S1369
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trenčín
Spisová značka súdneho spisu: 38OdK/67/2025
Druh podania: Oznamenie čísla bankového účtu pre potreby popierania pohľadávok

Ing. Katarína Roderová, správca dlžníka: **František Ganz, nar. 06.06.1979**, trvale bytom 29. Augusta 79/22, 972 51 Handlová, Slovenská republika, v konaní sp. zn. 38OdK/67/2025, týmto v zmysle ust. § 167l ods. 5 v spojení s § 32 ods. 7 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZKR“) zverejňuje číslo bankového účtu správcu, na ktorý môžu veritelia skladať kauciu pre popretie pohľadávky, číslo účtu je:

IBAN SK48 1111 0000 0067 6638 4017, vedený v UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s.

Zároveň správca uvádza, že popretie pohľadávky veriteľom je účinné, ak

· bolo podané na predpísanom tlačive

· na účet správcu v banke alebo pobočke zahraničnej banky bol zložený preddavok na trovy konania vo výške podľa § 32 ods. 19 ZKR s uvedením čísla pohľadávky zo zoznamu pohľadávok ako variabilného symbolu.

Podľa § 32 ods. 11 ZKR platí: Podmienkou podania návrhu na určenie popretej pohľadávky, ak ide o popretie pohľadávky iba veriteľom, je riadne a včasné zloženie preddavku na trovy konania vo výške podľa § 32 ods. 19 ZKR. Ak navrhovateľ zloženie preddavku nepreukáže, súd konanie zastaví.

Podľa § 32 ods. 19 ZKR platí: Výška preddavku na trovy konania o určenie popretej pohľadávky sú dve percentá zo sumy spornej pohľadávky a ak ide o popretie pohľadávky len čo do výšky, dve percentá zo sumy, v ktorej bola popretá, a to najmenej 350 Eur a najviac 10 000 Eur.

Podľa § 32 ods. 20 ZKR platí: Povinnosť zložiť preddavok podľa § 32 ods. 7 písm. b) a ods. 11 ZKR nemá subjekt

verejnej správy podľa osobitného predpisu.

Podľa § 32 ods. 21 ZKR platí: Preddavok podľa § 32 ods. 7 ZKR možno zložiť len do uplynutia lehoty na popretie pohľadávky, pričom pre každé popretie pohľadávky, ktorá bola uplatnená samostatnou prihláškou, musí byť zložený samostatný preddavok. Z preddavkov podľa § 32 ods. 7 a 11 ZKR sa hradia trovy konania podľa rozhodnutia súdu, v rozhodnutí súd určí, ktoré trovy sa hradia z preddavku a nespotrebovanú časť preddavku správca vráti zložiteľovi.

Ing. Katarína Roderová, správca

K019950

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Papuča Patrik
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Májová 222 / 6, 020 61 Lednické Rovne
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 06.06.1990
Obchodné meno správcu: MS insolvenčnej k.s.
Sídlo správcu: Piaristická 46, 911 01 Trenčín
Spisová značka správcovského spisu: 38OdK/296/2024 S2068
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trenčín
Spisová značka súdneho spisu: 38OdK/296/2024
Druh podania: Oznamenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

MS insolvenčnej k.s., správca dlžníka Patrik Papuča, dátum nar.: 06.06.1990, trvale bytom Májová 222/6, 020 61 Lednické Rovne, vyhlasuje tretie kolo ponukového konania (ďalej aj "ponukové konanie") na podávanie návrhov na uzavretie Kúpnej zmluvy.

Predmet ponukového konania:

druh súpisovej zložky majetku	číslo LV	popis súpisovej zložky majetku	súpisová hodnota majetku
nehnutelný majetok evidovaný Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor	1891	parcela registra "E"	13.20 €
		Okres: Púchov, Obec: Lednica, Katastrálne územie: Lednica	
		Parcela č. druh pozemku výmera (m2)	
		2123 orná pôda 7 278	
		2128 orná pôda 1 744	
		2162 orná pôda 810	
		2181 orná pôda 781	
		2257 orná pôda 427	
		2319 trvalý trávny porast 2 575	
spoluvlastnícky podiel			
		1/96	
nehnutelný majetok evidovaný Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor	1916	parcela registra "E"	4.20 €
		Okres: Púchov, Obec: Lednica, Katastrálne územie: Lednica	
		Parcela č. druh pozemku výmera (m2)	
		2166 orná pôda 657	
		2242 orná pôda 266	
		spoluvlastnícky podiel	
		1/24	
nehnutelný majetok evidovaný Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor	1917	parcela registra "E"	0.80 €
		Okres: Púchov, Obec: Lednica, Katastrálne územie: Lednica	
		Parcela č. druh pozemku výmera (m2)	
		2167 orná pôda 656	
		spoluvlastnícky podiel	
		3/288	

nehnutelný majetok evidovaný Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor	1918	parcela registra "E"			1.70 €
		Okres: Púchov, Obec: Lednica, Katastrálne územie: Lednica			
		Parcela č.	druh pozemku	výmera (m2)	
		2168	orná pôda	2 990	
		spoluvlastnícky podiel			
1/192					
nehnutelný majetok evidovaný Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor	1922	parcela registra "E"			0.60 €
		Okres: Púchov, Obec: Lednica, Katastrálne územie: Lednica			
		Parcela č.	druh pozemku	výmera (m2)	
		2173	orná pôda	988	
		spoluvlastnícky podiel			
1/192					
nehnutelný majetok evidovaný Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor	1936	parcela registra "E"			2.00 €
		Okres: Púchov, Obec: Lednica, Katastrálne územie: Lednica			
		Parcela č.	druh pozemku	výmera (m2)	
		2239	orná pôda	893	
		spoluvlastnícky podiel			
1/48					
nehnutelný majetok evidovaný Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor	1937	parcela registra "E"			1.00 €
		Okres: Púchov, Obec: Lednica, Katastrálne územie: Lednica			
		Parcela č.	druh pozemku	výmera (m2)	
		2240	orná pôda	834	
		spoluvlastnícky podiel			
3/288					
nehnutelný majetok evidovaný Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor	1939	parcela registra "E"			0.30 €
		Okres: Púchov, Obec: Lednica, Katastrálne územie: Lednica			
		Parcela č.	druh pozemku	výmera (m2)	
		2243	orná pôda	272	
		spoluvlastnícky podiel			
3/288					
nehnutelný majetok evidovaný Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor	1940	parcela registra "E"			1.70 €
		Okres: Púchov, Obec: Lednica, Katastrálne územie: Lednica			
		Parcela č.	druh pozemku	výmera (m2)	
		2244	orná pôda	997	
		spoluvlastnícky podiel			
3/192					
nehnutelný majetok evidovaný Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor	1941	parcela registra "E"			0.70 €
		Okres: Púchov, Obec: Lednica, Katastrálne územie: Lednica			
		Parcela č.	druh pozemku	výmera (m2)	
		2245	orná pôda	653	
		spoluvlastnícky podiel			
1/72					
nehnutelný majetok evidovaný Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor	1944	parcela registra "E"			0.50 €
		Okres: Púchov, Obec: Lednica, Katastrálne územie: Lednica			
		Parcela č.	druh pozemku	výmera (m2)	
		2248	orná pôda	445	
		spoluvlastnícky podiel			
3/288					

nehnutelný majetok evidovaný Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor	1945	parcela registra "E"			1.60 €
		Okres: Púchov, Obec: Lednica, Katastrálne územie: Lednica			
		Parcela č.	druh pozemku	výmera (m2)	
		2249	orná pôda	2 798	
		spoluvlastnícky podiel			
1/192					
nehnutelný majetok evidovaný Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor	1949	parcela registra "E"			1.40 €
		Okres: Púchov, Obec: Lednica, Katastrálne územie: Lednica			
		Parcela č.	druh pozemku	výmera (m2)	
		2256	orná pôda	393	
		spoluvlastnícky podiel			
1/32					
nehnutelný majetok evidovaný Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor	1950	parcela registra "E"			1.70 €
		Okres: Púchov, Obec: Lednica, Katastrálne územie: Lednica			
		Parcela č.	druh pozemku	výmera (m2)	
		2259	orná pôda	427	
		spoluvlastnícky podiel			
1/27					
nehnutelný majetok evidovaný Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor	1951	parcela registra "E"			0.40 €
		Okres: Púchov, Obec: Lednica, Katastrálne územie: Lednica			
		Parcela č.	druh pozemku	výmera (m2)	
		2260	orná pôda	364	
		spoluvlastnícky podiel			
3/288					
nehnutelný majetok evidovaný Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor	1952	parcela registra "E"			2.30 €
		Okres: Púchov, Obec: Lednica, Katastrálne územie: Lednica			
		Parcela č.	druh pozemku	výmera (m2)	
		2262	orná pôda	497	
		spoluvlastnícky podiel			
1/24					
nehnutelný majetok evidovaný Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor	1954	parcela registra "E"			1.20 €
		Okres: Púchov, Obec: Lednica, Katastrálne územie: Lednica			
		Parcela č.	druh pozemku	výmera (m2)	
		2266	trvalý trávny porast	3 674	
		spoluvlastnícky podiel			
1/64					
nehnutelný majetok evidovaný Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor	1955	parcela registra "E"			1.30 €
		Okres: Púchov, Obec: Lednica, Katastrálne územie: Lednica			
		Parcela č.	druh pozemku	výmera (m2)	
		2267	trvalý trávny porast	3 390	
		spoluvlastnícky podiel			
71/3840					
nehnutelný majetok evidovaný Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor	1957	parcela registra "E"			0.50 €
		Okres: Púchov, Obec: Lednica, Katastrálne územie: Lednica			
		Parcela č.	druh pozemku	výmera (m2)	
		2269	orná pôda	451	
		spoluvlastnícky podiel			
1/192					

nehnutelný majetok evidovaný Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor	1958	parcela registra "E"			0.40 €
		Okres: Púchov, Obec: Lednica, Katastrálne územie: Lednica			
		Parcela č.	druh pozemku	výmera (m2)	
		2270	trvalý trávny porast	842	
		spoluvlastnícky podiel			
41/1920					
nehnutelný majetok evidovaný Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor	1993	parcela registra "E"			4.60 €
		Okres: Púchov, Obec: Lednica, Katastrálne územie: Lednica			
		Parcela č.	druh pozemku	výmera (m2)	
		2354	orná pôda	3 988	
		spoluvlastnícky podiel			
81/7776					
nehnutelný majetok evidovaný Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor	2007	parcela registra "E"			14.60 €
		Okres: Púchov, Obec: Lednica, Katastrálne územie: Lednica			
		Parcela č.	druh pozemku	výmera (m2)	
		2386	orná pôda	12 718	
		spoluvlastnícky podiel			
1/96					
nehnutelný majetok evidovaný Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor	2056	parcela registra "E"			0.60 €
		Okres: Púchov, Obec: Lednica, Katastrálne územie: Lednica			
		Parcela č.	druh pozemku	výmera (m2)	
		399/101	orná pôda	497	
		spoluvlastnícky podiel			
1/96					
nehnutelný majetok evidovaný Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor	2397	parcela registra "E"			0.50 €
		Okres: Púchov, Obec: Lednica, Katastrálne územie: Lednica			
		Parcela č.	druh pozemku	výmera (m2)	
		2261	orná pôda	462	
		spoluvlastnícky podiel			
1/96					
nehnutelný majetok evidovaný Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor	2398	parcela registra "E"			20.00 €
		Okres: Púchov, Obec: Lednica, Katastrálne územie: Lednica			
		Parcela č.	druh pozemku	výmera (m2)	
		2355	orná pôda	8 716	
		spoluvlastnícky podiel			
1/48					
nehnutelný majetok evidovaný Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor	2406	parcela registra "E"			0.20 €
		Okres: Púchov, Obec: Lednica, Katastrálne územie: Lednica			
		Parcela č.	druh pozemku	výmera (m2)	
		2271	trvalý trávny porast	625	
		spoluvlastnícky podiel			
1/64					
nehnutelný majetok evidovaný Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor	2520	parcela registra "E"			28.90 €
		Okres: Púchov, Obec: Lednica, Katastrálne územie: Lednica			
		Parcela č.	druh pozemku	výmera (m2)	
		240	záhrada	468	
		spoluvlastnícky podiel			
23/2232					

nehnutelný majetok evidovaný Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor	2851	parcela registra "E"			1.00 €
		Okres: Púchov, Obec: Lednica, Katastrálne územie: Lednica			
		Parcela č.	druh pozemku	výmera (m2)	
		2172	orná pôda	880	
		spoluvlastnícky podiel			
3/288					
nehnutelný majetok evidovaný Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor	2979	parcela registra "E"			16.20 €
		Okres: Púchov, Obec: Lednica, Katastrálne územie: Lednica			
		Parcela č.	druh pozemku	výmera (m2)	
		2343	orná pôda	6 371	
		2363	orná pôda	1 401	
		2379	orná pôda	6375	
spoluvlastnícky podiel					
1/96					

Súpis všeobecnej podstaty bol zverejnený v Obchodnom vestníku č. 25/2025 dňa 06.02.2025.

Podmienky ponukového konania: Predmetom Kúpnej zmluvy je odplatný prevod vlastníckeho práva k predmetu ponukového konania (ďalej aj ako "predmet prevodu"). Predmet prevodu sa prevádza na úspešného záujemcu tak ako stojí a leží. Náklady spojené s uzavretím Kúpnej zmluvy a s prevzatím predmetu prevodu znáša úspešný záujemca. Záujemca je povinný do uplynutia lehoty na podávanie návrhov zložiť zálohu na ponúknutú kúpnu cenu v celom rozsahu na účet správcu vedený vo FIO banke, a.s., číslo účtu: SK21 8330 0000 0029 0229 3550. Prílohou písomného návrhu musí byť aj potvrdenie o zložení zálohy na ponúknutú kúpnu cenu v celom rozsahu na účet správcu. Neúspešným záujemcom bude záloha na ponúknutú kúpnu cenu v celom rozsahu vrátená do 30 dní po uplynutí lehoty na podávanie návrhov.

Spôsob podávania návrhov: návrhy treba doručiť správcovi najneskôr do uplynutia lehoty na podávanie návrhov: 1) na adresu Piaristická 46, 911 01 Trenčín v zalepenej obálke s označením „Ponukové konanie – 38OdK/296/2024 – Neotvárat“, alebo 2) do elektronickej schránky správcu s označením „Ponukové konanie – 38OdK/296/2024 – Neotvárat“.

Lehota na podávanie návrhov: 15 dní odo dňa zverejnenia podmienok ponukového konania v Obchodnom vestníku; podmienky ponukového konania sa považujú za zverejnené nasledujúci deň po ich faktickom zverejnení v Obchodnom vestníku.

Návrh musí byť písomný a musí obsahovať:

- meno, priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu a adresu elektronickej pošty záujemcu; ak je záujemcom právnická alebo fyzická osoba, ktorá je podnikateľom, návrh musí obsahovať názov alebo obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania a identifikačné číslo, ak je pridelené a adresu elektronickej pošty;
- vymedzenie predmetu prevodu s uvedením súpisovej zložky majetku;
- navrhovanú odplatu za prevod vlastníckeho práva k predmetu prevodu s uvedením za každú súpisovú zložku majetku;
- dátum a podpis navrhovateľa.

Záujemca môže podať návrh iba na všetky súpisové zložky majetku spoločne.

Prílohami návrhu sú:

- kópia výpisu z obchodného registra, živnostenského registra alebo inej evidencie ustanovenej osobitným zákonom, do ktorej je záujemca zapísaný, ak je záujemcom právnická osoba; výpis nesmie byť starší ako šesť mesiacov;
- kópia občianskeho preukazu, ak záujemcom je fyzická osoba, ktorá nie je podnikateľom;

3. súhlas so spracovaním osobných údajov, ak je záujemcom fyzická osoba.

Návrh nemožno odvolať po jeho doručení. Chyby, ktoré vznikli pri vyhotovovaní návrhu možno opraviť do uplynutia lehoty na podávanie návrhov. Návrh možno zahrnúť do ponukového konania, len keď jeho obsah zodpovedá zverejneným podmienkam ponukového konania. Do ponukového konania nemožno zahrnúť návrh, ktorý bol doručený po uplynutí lehoty na podávanie návrhov. Vyhlasovateľ je oprávnený odmietnuť všetky predložené návrhy. Z návrhov zahrnutých do ponukového konania bude vybraný návrh, ktorý obsahuje najvyššiu odplatu; ak je takýchto návrhov niekoľko, vyhlasovateľ je oprávnený vybrať si návrh, ktorý mu najlepšie vyhovuje.

Lehota na oznámenie prijatia vybraného návrhu: 30 dní po uplynutí lehoty na podávanie návrhov.

Spôsob oznámenia prijatia vybraného návrhu: prostredníctvom elektronickej pošty a/alebo poštového podniku. Vyhlasovateľ upovedomuje len úspešného záujemcu ponukového konania.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo zmeniť zverejnené podmienky ponukového konania, alebo ponukové konanie zrušiť.

Vybraný záujemca je povinný uzavrieť s vyhlasovateľom Kúpnu zmluvu v lehote určenej vyhlasovateľom v oznámení o prijatí vybraného návrhu. Miestom uzavretia Kúpnej zmluvy je kancelária vyhlasovateľa na adrese Piaristická 46, 911 01 Trenčín. Ďalšie informácie možno získať prostredníctvom elektronickej pošty na adrese msinsolvency@gmail.com alebo telefonicky na č. 0911 246 190.

K019951

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Baranka Radek
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Dubnica nad Váhom 1, 018 41 Dubnica nad Váhom
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 04.04.1996
Titul, meno a priezvisko správcu: Ing. Katarína Roderová
Sídlo správcu: I. Olbrachta 900/6, 911 01 Trenčín
Spisová značka správcovského spisu: 40OdK/74/2025 S1369
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trenčín
Spisová značka súdneho spisu: 40OdK/74/2025
Druh podania: Oznam o tom, kde a kedy možno nahliadať do spisu

Ing. Katarína Roderová, konkurzný správca dlžníka: **Radek Baranka, nar. 04.04.1996**, trvale bytom 018 41 Dubnica nad Váhom, Slovenská republika, v konaní sp. zn. 40OdK/74/2025, oznamuje, že do správcovského spisu je možné nahliadať v kancelárii správcu na adrese I. Olbrachta 900/6, 911 01 Trenčín, v úradných hodinách počas pracovných dní od 8:00 hod do 12:00 hod. a od 13:00 hod do 15:00 hod. Termín si je potrebné vopred dohodnúť na telefónnom čísle 0905 517 256, alebo prostredníctvom e-mailu na adrese: roderova@korekcia.sk

Ing. Katarína Roderová, správca

K019952

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Baranka Radek
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Dubnica nad Váhom 1, 018 41 Dubnica nad Váhom
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 04.04.1996
Titul, meno a priezvisko správcu: Ing. Katarína Roderová
Sídlo správcu: I. Olbrachta 900/6, 911 01 Trenčín
Spisová značka správcovského spisu: 40OdK/74/2025 S1369
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trenčín
Spisová značka súdneho spisu: 40OdK/74/2025
Druh podania: Oznamenie čísla bankového účtu pre potreby popierania pohľadávok

Ing. Katarína Roderová, správca dlžníka: **Radek Baranka, nar. 04.04.1996**, trvale bytom 018 41 Dubnica nad

Váhom, Slovenská republika, v konaní sp. zn. 40OdK/74/2025, týmto v zmysle ust. § 167l ods. 5 v spojení s § 32 ods. 7 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZKR“) zverejňuje číslo bankového účtu správcu, na ktorý môžu veritelia skladať kauciu pre popretie pohľadávky, číslo účtu je:

IBAN SK48 1111 0000 0067 6638 4017, vedený v UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s.

Zároveň správca uvádza, že popretie pohľadávky veriteľom je účinné, ak

- bolo podané na predpísanom tlačive
- na účet správcu v banke alebo pobočke zahraničnej banky bol zložený preddavok na trovy konania vo výške podľa § 32 ods. 19 ZKR s uvedením čísla pohľadávky zo zoznamu pohľadávok ako variabilného symbolu.

Podľa § 32 ods. 11 ZKR platí: Podmienkou podania návrhu na určenie popretej pohľadávky, ak ide o popretie pohľadávky iba veriteľom, je riadne a včasné zloženie preddavku na trovy konania vo výške podľa § 32 ods. 19 ZKR. Ak navrhovateľ zloženie preddavku nepreukáže, súd konanie zastaví.

Podľa § 32 ods. 19 ZKR platí: Výška preddavku na trovy konania o určenie popretej pohľadávky sú dve percentá zo sumy spornej pohľadávky a ak ide o popretie pohľadávky len čo do výšky, dve percentá zo sumy, v ktorej bola popretá, a to najmenej 350 Eur a najviac 10 000 Eur.

Podľa § 32 ods. 20 ZKR platí: Povinnosť zložiť preddavok podľa § 32 ods. 7 písm. b) a ods. 11 ZKR nemá subjekt verejnej správy podľa osobitného predpisu.

Podľa § 32 ods. 21 ZKR platí: Preddavok podľa § 32 ods. 7 ZKR možno zložiť len do uplynutia lehoty na popretie pohľadávky, pričom pre každé popretie pohľadávky, ktorá bola uplatnená samostatnou prihláškou, musí byť zložený samostatný preddavok. Z preddavkov podľa § 32 ods. 7 a 11 ZKR sa hradia trovy konania podľa rozhodnutia súdu, v rozhodnutí súd určí, ktoré trovy sa hradia z preddavku a nespotrebovanú časť preddavku správca vráti zložiteľovi.

Ing. Katarína Roderová, správca

K019953

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Mazáček Rudolf
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Ulica G. Švéniho 37 / 8, 971 01 Prievidza
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 26.02.1981
Obchodné meno správcu: SKKS, k.s.
Sídlo správcu: A. Kmeťa 357/1, 018 41 Dubnica nad Váhom
Spisová značka správcovského spisu: 38OdK/402/2024 S1459
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trenčín
Spisová značka súdneho spisu: 38OdK/402/2024
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Vyhlásenie I. kola verejného ponukového konania

SKKS, k. s., A. Kmeťa 357/1, 018 41 Dubnica nad Váhom (ďalej len „**Správca**“), Správca dlžníka: Rudolf Mazáček, nar.: 26.02.1981, bytom: Ulica G. Švéniho 37/8, 971 01 Prievidza I. Staré Mesto týmto v súlade s § 167n ods. 1 druhá veta zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii (ďalej len „**ZoKR**“) v spojení s § 167p ods. 1 ZoKR vyhlasuje **I. kolo verejného ponukového konania na predaj majetku Dlžníka**, ktorý je zapísaný v súpise všeobecnej podstaty zverejnenom v Obchodnom vestníku SR č. 20/2025 zo dňa 30.01.2025 pod položkou K004607:

Názov	Súpisné číslo	Obec	Názov katastrálneho územia	Číslo listu vlastníctva	Číslo parcely	Spoluvlastnícky podiel úpadcu (vzhľadom k celku)	Súpisová hodnota [EUR]
Stavba - záhradná chatka	1858	Prievidza	Prievidza	7767	7251/1	1/1	4.900,00 €

Pozn.: Právny vzťah k pozemku (nie je predmetom ponukového konania) parcelné číslo 7251/1 pod stavbou súp. č. 1858 je evidovaný na liste vlastníctva č. 12199.

1. Podmienky I. kola verejného ponukového konania:

1.1. v prvom kole verejného ponukového konania sa predaj predmetu ponuky uskutoční za najvyššiu ponuku,

1.2. lehota na predkladanie ponúk je 15 kalendárnych dní od faktického zverejnenia oznámenia o verejnom ponukovom konaní v Obchodnom vestníku SR; prvým dňom lehoty je deň nasledujúci po dni faktického zverejnenia oznámenia o verejnom ponukovom konaní v Obchodnom vestníku SR. Ak prípadne posledný deň lehoty na predkladanie ponúk na sobotu, nedeľu alebo sviatok, je posledným dňom lehoty najbližší nasledujúci pracovný deň,

1.3. ponuka záujemcu musí byť doručená na miesto predkladania ponúk, ktorým je:

a) sídlo kancelárie správcu: A. Kmeťa 357/1, 018 41 Dubnica nad Váhom, a to osobne alebo prostredníctvom poskytovateľa poštových služieb, najneskôr v posledný deň lehoty na predkladanie ponúk do 15:00 hod. alebo

b) elektronická schránka Správcu, najneskôr v posledný deň lehoty na predkladanie ponúk do 15:00 hod.

2. Minimálne náležitosti ponuky.

2.1. záujemca je povinný predložiť svoju ponuku:

a) v zalepenej obálke s výrazným označením „**Konkurz - Mazáček - neotvárať**“ alebo

b) elektronicky do elektronickej schránky Správcu prostredníctvom portálu www.slovensko.sk s predmetom správy „**Konkurz – Mazáček – záväzná ponuka**“,

2.2. záujemca je oprávnený do verejného ponukového konania predložiť len jednu ponuku na rovnaký predmet ponukového konania,

2.3. záujemca nie je oprávnený do skončenia verejného ponukového konania predloženú ponuku meniť ani vziať späť,

2.4. záujemca je povinný pred podaním ponuky včas a riadne zložiť celú sumu (t. j. 100 %) z návrhu ceny predmetu ponúkaného v ponukovom konaní (ďalej tiež aj ako „**Záloha**“) na účet Dlžníka vedený vo Fio banka, a. s., pobočka zahraničnej banky, č. účtu (IBAN): **SK49 8330 0000 0029 0133 3231**. Záloha je zložená včas, ak je najneskôr v posledný deň lehoty ponukového konania pripísaná na účet Dlžníka uvedený v predchádzajúcej vete tohto oddielu,

2.5. ponuka doručená Správcovi musí mať minimálne nasledujúci obsah: nezameniteľné označenie záujemcu (v prípade fyzickej osoby: meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, trvalé bydlisko, v prípade fyzickej osoby - podnikateľa aj IČO, miesto podnikania a označenie zápisu v príslušnom registri a v prípade právnickej osoby obchodné meno, IČO, sídlo a označenie zápisu v príslušnom registri),

označenie predmetu ponúkaného v ponukovom konaní, výslovný súhlas záujemcu s podmienkami verejného ponukového konania bez akýchkoľvek výhrad, návrh ceny predmetu ponúkaného v ponukovom konaní, číslo bankového účtu záujemcu, na ktorý bude vrátená záloha v prípade, ak bude záujemca neúspešný, telefonický alebo e-mailový kontakt a podpis záujemcu (v prípade doručovania do elektronickej schránky Správca musí byť podpis vo forme kvalifikovaného (zaručeného) elektronického podpisu alebo podpísaný dokument vo forme zaručenej konverzie),

2.6. obligatórnou prílohou ponuky je listina preukazujúca zloženie Zálohy podľa bodu 2.4.,

2.7. obligatórnou prílohou ponuky je listina preukazujúca právnu subjektivitu záujemcu, a to v prípade právnickej osoby aktuálny výpis z obchodného alebo iného registra, v ktorom je zapísaná (originál alebo úradne overená kópia), v prípade fyzickej osoby – podnikateľa aktuálny výpis zo živnostenského alebo iného registra, v ktorom je zapísaná (originál alebo úradne overená kópia) a v prípade fyzickej osoby nepodnikateľa kópia platného občianskeho preukazu alebo cestovného pasu.

3. Vyhodnotenie ponúk.

3.1. na ponuku, ktorá nebola doručená Správci na miesto predkladania ponúk alebo najneskôr v posledný deň lehoty do 15:00 hod., sa neprihliada,

3.2. na ponuku, ktorá nie je označená spôsobom podľa oddielu 2.1. sa neprihliada,

3.3. na ponuku, ktorá neobsahuje údaje podľa oddielu 2.5. sa neprihliada,

3.4. na ponuku, ku ktorej nie je priložená listina preukazujúca zloženie Zálohy podľa oddielu 2.6. alebo ku ktorej nie je priložená listina preukazujúca právnu subjektivitu záujemcu podľa oddielu 2.7. sa neprihliada,

3.5. na ponuku, ktorej záujemca nezložil riadne a včas Zálohu podľa oddielu 2.4. sa neprihliada,

3.6. na viaceré ponuky toho istého záujemcu o ten istý predmet ponuky sa neprihliada,

3.7. Správca je oprávnený ponuku záujemcu odmietnuť, ak je navrhovaná cena za predmet ponuky neprimerane nízka,

3.8. Správca v lehote na vyhodnocovanie ponúk, ktorá je päť (5) pracovných dní od skončenia ponukového konania, ponuky vyhodnotí, pričom víťazom verejného ponukového konania sa stane ten záujemca, ktorý splnil všetky ponukové podmienky, ponúkol najvyššiu cenu za predmet ponuky a jeho ponuka nebola Správcom odmietnutá podľa oddielu 3.7.

3.9. za predpokladu, že viacerí záujemcovia ponúknu za predmet ponuky rovnakú cenu, Správca vykoná žreb na základe ktorého sa rozhodne, ktorý záujemca sa stane úspešným záujemcom,

3.10. o skutočnostiach podľa oddielu 3.7. až 3.9., ako aj o dôvodoch prečo sa na ponuky neprihliada podľa oddielu 3.1. až 3.6., vyhotoví Správca úradný záznam,

3.11. Správca je povinný vhodným spôsobom a v primeranej lehote informovať úspešného záujemcu o výsledku ponukového konania a neúspešným záujemcom vrátiť zloženú Zálohu,

3.12. Správca je povinný bezodkladne po vyhodnotení ponúk vyzvať víťaza verejného ponukového konania na uzatvorenie Kúpnej zmluvy a túto zmluvu v primeranej lehote uzatvoriť. Ak úspešný záujemca odmietne uzatvoriť v lehote určenej Správcom Kúpnu zmluvu alebo odmietne uzatvoriť zmluvu v Správcom navrhnutom obsahu, Správca môže vyhlásiť prvé kolo ponukového konania za zmarené, o čom vyhotoví úradný záznam; v takom prípade môže vyhlásiť opakovanie prvého kola ponukového konania za tých istých podmienok. Na prípadnú ponuku záujemcu, ktorý zmaril prvé kolo ponukového konania, sa v opakovanom kole ponukového konania neprihliada. Správca má za zmarenie prvého kola ponukového konania nárok na pokutu vo výške 50% zo záujemcom zloženej Zálohy, ktorá je príjmom príslušnej všeobecnej podstaty a to voči záujemcovi, ktorý toto kolo ponukového konania zmaril, pokutu ktorú je Správca oprávnený započítať s pohľadávkou tohto záujemcu na vrátenie zloženej Zálohy, a to v rozsahu, v akom sa tieto pohľadávky vzájomne kryjú.

3.13. Všetky náklady spojené s prevzatím predmetu ponuky, ako aj poplatky spojené s prevodom vlastníctva v prospech záujemcu, znáša záujemca.

Správca Dižníka týmto vyzýva záujemcov na predkladanie ponúk vo vyššie uvedenom verejnom ponukovom konaní.

SKKS, k. s., správca

K019954

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: BOST SK, a.s.

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Súvoz 1/1594 / 0, 911 01 Trenčín

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 36 318 442

Obchodné meno správcu: BANKRUPTCY & RECOVERY SERVICE, k.s.

Sídlo správcu: Zelená 2, 811 01 Bratislava

Spisová značka správcovského spisu: 22K/14/2017 S1169

Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trenčín

Spisová značka súdneho spisu: 22K/14/2017

Druh podania: Zverejnenie návrhu konečného rozvrhu výťažku zo všeobecnej podstaty

V konkurznej veci úpadcu **BOST SK, a. s.**, so sídlom Súvoz 1/1594, 911 01 Trenčín, IČO: 36 318 442, vedenej na Okresnom súde Trenčín pod spis. zn.: 22K/14/2017, týmto správca úpadcu BANKRUPTCY & RECOVERY SERVICE, k.s., so sídlom kancelárie Zelená 2, 811 01 Bratislava v zmysle ustanovenia § 101 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii, zverejňuje návrh konečného rozvrhu pre nezabezpečených veriteľov, pričom na jeho schválenie pre veriteľský výbor určil lehotu 30 dní odo dňa zverejnenia v Obchodnom vestníku.

Celková suma výťažku z majetku zaradeného do všeobecnej podstaty bez pohľadávok proti podstate: 99 529,84 EUR.

Celková suma pohľadávok proti všeobecnej podstate: 58 834,05 EUR.

Suma určená na uspokojenie nezabezpečených veriteľov, teda nárokov veriteľov zo všeobecnej podstaty predstavuje sumu vo výške 40 695,79 EUR, a to nasledovne:

Veriteľ	Zistená suma na uspokojenie	Pomer	Uspokojenie
ALPHA Finance, s. r. o.	17 081,17 EUR	0,5154	209,75 EUR
BAJALO SK s.r.o.	219 468,71 EUR	6,6222	2 694,97 EUR
Centire s.r.o.	93 866,20 EUR	2,8323	1 152,63 EUR
Centrálny depozitár cenných papierov SR, a.s.	992,03 EUR	0,0299	12,18 EUR
CROSS, Zlín a.s.	1 136,20 EUR	0,0343	13,95 EUR
Európske centrum manažmentu o.z.	8 766,06 EUR	0,2645	107,64 EUR
Fyzio active, s. r. o.	1 240 688,49 EUR	37,4364	15 235,05 EUR
Mesto Trenčín	5 263,28 EUR	0,1588	64,63 EUR
Prima banka Slovensko, a.s.	214 723,10 EUR	6,4790	2 636,70 EUR
RAVEO S.R.O.	8 226,37 EUR	0,2482	101,02 EUR
Róbert Kočí	682 769,40 EUR	20,6018	8 384,08 EUR
SEVIS, a.s.	68 685,34 EUR	2,0725	843,42 EUR
Slovenská konsolidačná, a.s.	169 501,79 EUR	5,1145	2 081,40 EUR
Slovenská sporiteľňa, a. s.	281 631,02 EUR	8,4979	3 458,29 EUR
Sociálna poisťovňa so sídlom v Bratislave	77 391,90 EUR	2,3352	950,33 EUR
TAJMAC - ZPS, a.s.	537,13 EUR	0,0162	6,60 EUR
Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s.	26 267,15 EUR	0,7926	322,55 EUR
DŮVERA zdravotná poisťovňa, a.s.	4 790,73 EUR	0,1446	58,83 EUR
BeShapeTech k.s.	189 533,31 EUR	5,7190	2 327,38 EUR

ČSOB Poist'ovňa, a.s.	2 800,93 EUR	0,0845	34,39 EUR
Spolu	3 314 120,31 EUR	100,00	40 695,79 EUR

VÝZVA:

Správca zároveň vyzýva veriteľov úpadcu, aby mu na vyššie uvedenú adresu správcovskej kancelárie alebo emailom na office@bankruptcy.sk oznámili svoje čísla účtov a variabilný symbol, pod ktorým má správca prislúchajúcu časť z rozvrhu výťažku zaslať.

BANKRUPTCY & RECOVERY SERVICE, k.s.

K019955

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Gašpáreková Lucia
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Krížová 517 6, 914 01 Trenčianska Teplá
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 03.10.1984
Obchodné meno správcu: MS insolveny k.s.
Sídlo správcu: Piaristická 46, 911 01 Trenčín
Spisová značka správcovského spisu: 38OdK/80/2025 S2068
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trenčín
Spisová značka súdneho spisu: 38OdK/80/2025
Druh podania: Oznam o tom, kde a kedy možno nahliadať do spisu

MS insolveny k.s., správca dlžníka Lucia Gašpáreková, dátum nar.: 03.10.1984, trvale bytom Krížová 517/6, 914 01 Trenčianska Teplá, oznamuje účastníkom konkurzného konania a ich zástupcom, že do správcovského spisu možno nahliadať v kancelárii správcu na adrese Piaristická 46, 911 01 Trenčín, v pracovných dňoch počas úradných hodín od 8:30 do 11:30 a od 12:00 do 15:00. Žiadosti o nahliadnutie do spisu prijíma správca písomne na uvedenej adrese správcu, telefonicky na tel. 0911 246 190, alebo e-mailom na msinsolvency@gmail.com.

MS insolveny k.s.

Správca S2068

JUDr. Mária Sobotová, komplementár

K019956

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Gašpáreková Lucia
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Krížová 517/6, 914 01 Trenčianska Teplá
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 03.10.1984
Obchodné meno správcu: MS insolveny k.s.
Sídlo správcu: Piaristická 46, 911 01 Trenčín
Spisová značka správcovského spisu: 38OdK/80/2025 S2068
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trenčín
Spisová značka súdneho spisu: 38OdK/80/2025
Druh podania: Oznamenie čísla bankového účtu pre potreby popierania pohľadávok

MS insolveny k.s., správca dlžníka Lucia Gašpáreková, dátum nar.: 03.10.1984, trvale bytom Krížová 517/6, 914 01 Trenčianska Teplá, v súlade s ustanovením § 32, ods. 7, písm. b) zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov, týmto oznamuje veriteľom prihlásených pohľadávok, že pre prípad popretia pohľadávok iného veriteľa možno zložiť preddavok na trovy konania na bankový účet vedený vo FIO banke, a.s., číslo účtu: SK21 8330 0000 0029 0229 3550, variabilný symbol je číslo pohľadávky zo zoznamu

pohľadávok.

MS inolvency k.s.

Správca S2068

JUDr. Mária Sobotová, komplementár

K019957

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Kročil Roman
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Častkovce 556, 916 27 Častkovce
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 11.12.1994
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Darina Válková
Sídlo správcu: Jilemnického 21, 911 01 Trenčín
Spisová značka správcovského spisu: 40OdK/86/2025 S167
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trenčín
Spisová značka súdneho spisu: 40OdK/86/2025
Druh podania: Oznam o tom, kde a kedy možno nahliadať do spisu

Správca dlžníka **Roman Kročil, nar. 11.12.1994, trvale bytom Častkovce 556, 916 27 Častkovce** oznamuje veriteľom, že do konkurzného spisu je možné nahliadnuť v pracovných dňoch od 8,00 hod. do 12,00 hod. v sídle správcu na ul. Jilemnického 21 v Trenčíne. Objednať sa k nahliadnutiu je možné telefonicky na č. tel. 0903460299.

JUDr. Darina Válková, správca

K019958

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Kročil Roman
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Častkovce 556, 916 27 Častkovce
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 11.12.1994
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Darina Válková
Sídlo správcu: Jilemnického 21, 911 01 Trenčín
Spisová značka správcovského spisu: 40OdK/86/2025 S167
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trenčín
Spisová značka súdneho spisu: 40OdK/86/2025
Druh podania: Oznamenie čísla bankového účtu pre potreby popierania pohľadávok

V súlade s § 167I ods.5 v spojení s § 32 ods. 7 písm. b) zákona č.7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii správca oznamuje veriteľom dlžníka **Roman Kročil, nar. 11.12.1994, trvale bytom Častkovce 556, 916 27 Častkovce**, že bankový účet, na ktorý môžu veritelia v prípade popretia pohľadávky veriteľom skladať preddavok na trovy konania o určenie popretej pohľadávky je vedený v SLSP, a.s. pob. Trenčín, **IBAN SK05 0900 0000 0052 0263 3810**. Výška preddavku na trovy konania o určenie popretej pohľadávky sú dve percentá zo sumy spornej pohľadávky a ak ide o popretie pohľadávky len čo do výšky, dve percentá zo sumy, v ktorej bola popretá, a to najmenej 350 eur a najviac 10 000 eur.

JUDr. Darina Válková, správca

K019959

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Kročil Roman
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Častkovce 556, 916 27 Častkovce
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 11.12.1994
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Darina Válková
Sídlo správcu: Jilemnického 21, 911 01 Trenčín
Spisová značka správcovského spisu: 40OdK/86/2025 S167
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trenčín
Spisová značka súdneho spisu: 40OdK/86/2025
Druh podania: Výzva zahraničným veriteľom na prihlásenie pohľadávok

Zverejnenie správcu v súlade s nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 2015/848 zo dňa 20. mája 2015 o insolvenčnom konaní týkajúceho sa zahraničných veriteľov /čl. 54./

Oznámenie pre zahraničných veriteľov / Notification to foreign creditors

- (es) „Convocatoria para la presentación de créditos. Plazos aplicables“
- (cs) „Výzva k přihlášení pohledávky. Závazné lhůty“
- (da) „Opfordring til anmeldelse af fordringer. Var opmarksom pa fristerne“
- (de) „Aufforderung zur Anmeldung einer Forderung. Etwaige Fristen beachten“
- (et) „Noude esitamise kutse. Järgitavad tähtajad“
- (en) „Invitation to lodge a claim. Time limits to be observed“
- (fr) „Invitation a produire une créance. Délais a respecter“
- (it) „Invito all'insinuazione di un credito. Termine da osservare“
- (lv) „Uzaicinājums iesniegt prasījumu. Termins, kas jāievēro“
- (lt) „Kvietimas pateikti reikalavimą. Privalomieji terminai“
- (hu) „Felhívás követelés bejelentésére. Betartandó határidők“
- (mt) „Stedina għal preżentazzjoni ta' talba. Limiti taż-żmien li għandhom jigu osservati“
- (nl) „Oproep tot indiening van schuldvorderingen. In acht te nemen termijnen“
- (pl) „Wezwanie do zgłoszenia wierzytelności. Przestrzegać terminów“
- (pt) „Aviso de reclamação de créditos. Prazos legais a observar“
- (sk) „Výzva na prihlásenie pohľadávky. Je potrebné dodržať stanovené termíny“
- (sl) „Poziv k prijavi terjatve. Rok, ki jih je treba upoštevati“
- (fi) „Kehotus saatavan ilmoittamiseen. Noudatettavat määräajat“
- (sv) „Anmodan att anmäla fordran. Tidsfrister att iaktta“

V súlade s Nariadením Rady (ES) č. 2015/848 zo dňa 20.5.2015 ako správca dlžníka **Roman Kročil, nar. 11.12.1994, trvale bytom Častkovce 556, 916 27 Častkovce, Slovenská republika** oznamujem, že bol na majetok dlžníka Uznesením Okresného súdu Trenčín, sp. zn. **40OdK/86/2025** zo dňa 11.4.2025 uverejnenom v Obchodnom vestníku č. 76/2025 zo dňa 22.4.2025, vyhlásený konkurz a bola som ustanovená za správcu

dlužníka.

According to the Direction of the European Council No. 2015/848 dated 20th May 2015 as the trustee of **Roman Kročil, nar. 11.12.1994, trvale bytom Častkovce 556, 916 27 Častkovce, Slovak republic** my duty is to inform you, that District Court in Trenčín, No. **40OdK/86/2025** on the 11 April 2025 and promulgated in the Commercial Bulletin No. 76/2025 dated April 22, 2025 proclaimed bankruptcy of the bankrupt and simultaneously appointed me as the legal guardian of the bankrupt.

Konkurz sa považuje za vyhlásený zverejnením uznesenia o vyhlásení konkurzu v Obchodnom vestníku, pričom za deň zverejnenia (doručenia) súdneho rozhodnutia sa považuje nasledujúci deň po zverejnení súdneho rozhodnutia v Obchodnom vestníku.

The bankruptcy is considered as declared by publishing the resolution on declaring the bankruptcy in the Commercial Bulletin, whereby as the day of publishing (delivery) of the judicial decision the day following the day after the publishing of the judicial decision in the Commercial Bulletin shall be considered.

V konkurze sa prihláškou uplatňujú pohľadávky uvedené v § 166a písm. a) a c) ZKR. Uplatniť v konkurze prihláškou možno aj oddĺžením nedotknuté pohľadávky.

In bankruptcy, the application is filed with the receivables mentioned in § 166 let. a) and c) of the CRC. Applying in bankruptcy with the application may also be undoing the intact claim.

Prihláška sa podáva u správcu elektronicky prostredníctvom na to určeného elektronického formulára do elektronickej schránky správcu a musí byť autorizovaná. Ak ide o zahraničného veriteľa podľa osobitného predpisu, prihláška sa podáva u správcu elektronicky prostredníctvom na to určeného formulára podľa osobitného predpisu. Prihláška musí byť správcovi doručená v základnej prihlasovacej lehote do 45 dní od vyhlásenia konkurzu. Ak návrh podáva zástupca dlžníka, k návrhu musí pripojiť splnomocnenie na zastupovanie dlžníka pri prihlasovaní pohľadávky v konkurze, ktoré musí byť autorizované dlžníkom, inak sa naň neprihliada.

The application is submitted to the administrator electronically through a electronic form in the administrator's mailbox and must be authorized. If it is a foreign creditor according to a special regulation, the application is submitted to the administrator electronically using a form intended for that according to a special regulation (Art. 55 of Regulation (EU) No. 2015/848 as amended). The application must be delivered to the administrator within the basic registration period within 45 days of the bankruptcy declaration. If the application is submitted by the debtor's representative, the application must be accompanied by a power of attorney to represent the debtor in filing a claim in bankruptcy, which must be authorized by the debtor, otherwise it will not be considered.

Na prihlášky doručené správcovi neskôr sa prihliada, veriteľ však nemôže vykonávať hlasovacie právo. Veriteľ má právo prihlásiť sa do konkurzu do času, kým správca neoznámí v Obchodnom vestníku, že ide zostaviť rozvrh výťažku.

Applications received by the administrator are later considered, but the creditor can not exercise the voting rights. The creditor has the right to enter into bankruptcy until the administrator has informed the Business Journal that it is drawing up the payout schedule.

Prihláška musí byť podaná na predpísanom tlačive a musí obsahovať základné náležitosti, inak sa na prihlášku neprihliada. Základnými náležitosťami prihlášky sú: a) meno, priezvisko a bydlisko alebo názov a sídlo veriteľa, b) meno, priezvisko a bydlisko alebo názov a sídlo úpadcu, c) právny dôvod vzniku pohľadávky, d) poradie uspokojovania pohľadávky zo všeobecnej podstaty, e) celková suma pohľadávky (§ 29 ods. 1 ZKR).

The application must be submitted on a pre-printed form and must include basic requirements; otherwise it will not be taken into consideration. The basic requirements of the application are: a) name, surname and residence or name and seat of the creditor, b) name, surname and residence or name and seat of the bankrupt, c) legal reason of the establishment of the claim, d) order of satisfying name and seat of the bankrupt, c) legal reason of the establishment of the claim, d) order of satisfying the claim from the general property, e) total sum of the claim, (§ 29 sec. 1 BRA).

Zabezpečený veriteľ úveru na bývanie je oprávnený sa prihlásiť, iba ak je už pohľadávka z úveru na bývanie v celom rozsahu splatná, alebo ak sa prihlásil zabezpečený veriteľ, ktorého zabezpečovacie právo je skoršie v poradí, o čo správca bez zbytočného odkladu zabezpečeného veriteľa úveru na bývanie písomne upovedomí (§1671 ods. 1 ZKR).

A secured creditor of a housing loan is entitled to sign up only if the claim for a housing loan is due in full, or if a secured creditor whose security right is earlier in rank is registered, what is the manager without undue delay of the secured creditor of the housing loan In writing (§1671 sec. 1 of the BRA).

Prihlásiť sa môže aj veriteľ, ktorý má pohľadávku voči inej osobe ako dlžníkovi, ak je zabezpečená zabezpečovacím právom vzťahujúcim sa k majetku dlžníka. Takýto veriteľ môže byť v konkurze uspokojený iba z výťažku získaného speňažením majetku, ktorý zabezpečuje jeho pohľadávku, pričom hlasovacie práva na schôdzi veriteľov môže vykonávať iba v rozsahu, v akom jeho pohľadávka bude pravdepodobne uspokojená z majetku, ktorý je zabezpečená (§ 1671 ods. 2 ZKR)

A creditor who has a claim against another person as a debtor may also be accused if he is secured by the security of the debtor's assets. Such a creditor may be satisfied in bankruptcy only by the proceeds of the monetization of the property securing his claim, the voting rights of the creditors' meeting may be exercised only to the extent that his claim is likely to be satisfied by the assets secured (§ 1671 sec. 2 BRA).

Pre každú zabezpečenú pohľadávku musí byť podaná samostatná prihláška s uvedením zabezpečenej sumy, druhu, poradia, predmetu a právneho dôvodu vzniku zabezpečovacieho práva (§ 29 ods. 2 ZKR).

For each secured claim, a separate application must be filed, indicating the amount secured, the type, the order, the subject and the legal reason for the creation of the security right (§ 29 sec. 2 BRA).

Ak zabezpečená pohľadávka v konkurze neprihlási, zabezpečený veriteľ je oprávnený domáhať sa uspokojenia zabezpečenej pohľadávky iba z predmetu zabezpečovacieho práva, ibaže bolo oddĺženie zrušené pre nepoctivý zámer dlžníka.

If the secured receivable does not appear in the bankruptcy, the secured creditor is entitled to claim the satisfaction of the secured claim only from the subject of the security right, except that the deferral has been canceled for the debtor's dishonest intention.

V konkurze môže svoje práva uplatniť prihláškou aj ten, kto by s poukazom na výhradu vlastníctva mohol inak žiadať vylúčenie vecí zo súpisu alebo ten, kto dlžníkovi prenajal vec za dohodnuté nájomné na dobu určitú, s cieľom prevodu prenajatej veci do vlastníctva dlžníka. Takíto veritelia právo uplatňujú v konkurze rovnako, ako by uplatňovali zabezpečovacie právo. Takýto veriteľ prihláškou poveruje správcu na súpis a speňaženie vecí s výhradou vlastníctva. Na postavenie takéhoto veriteľa sa použijú primerane ustanovenia upravujúce postavenie zabezpečeného veriteľa (§ 29 ods. 9 a 10 ZKR).

In bankruptcy, the claim may also be filed by a person who, with a reference to a reservation of ownership, may otherwise demand the exclusion of a thing from the inventory or the person who leases the thing for agreed fixed-term rents in order to transfer the leased property to the debtor's property. Such creditors shall exercise the right in bankruptcy in the same way as would apply the right of lien. Such a creditor, by means of the application, shall entrust the administrator with the inventory and the monetization of the matter subject to ownership. The position of such creditor shall be governed by appropriate provisions governing the status of the secured creditor (§ 29 sec. 9 and 10 BRA).

Podanie, ktorým bola uplatnená pohľadávka, ktorá sa v konkurze uplatňuje prihláškou, nemožno opraviť ani doplniť (§ 30 ods. 2 ZKR).

The submission, by which the claim was alleged, which will be alleged in the bankruptcy by an application, cannot be corrected nor amended (§ 30 sec. 2 BRA).

Pohľadávka sa uplatňuje v eurách. Ak sa pohľadávka neuplatní v eurách, sumu pohľadávky určí správca prepočtom podľa referenčného výmenného kurzu určeného a vyhláseného v deň vyhlásenie konkurzu Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska. Ak je pohľadávka uplatnená v mene, ktorej referenčný výmenný kurz Európska centrálna banka ani Národná banka Slovenska neurčuje a nevyhlasuje, sumu pohľadávky určí správca s odbornou starostlivosťou (§ 29 ods. 5 ZKR).

The claim shall be applied in euro. If the claim is not applied in euro, the amount of the claim shall be determined by the administrator by the conversion at the reference exchange rate determined and declared on the day of the bankruptcy declaration by the European Central Bank or by the National Bank of Slovakia. If the receivable is applied in a currency whose reference exchange rate neither the European Central Bank nor the National Bank of

Slovakia determines or declares, the amount of the claim shall be determined by the administrator with professional care (§ 29 sec. 5 BRA).

Veriteľ, ktorý je účtovnou jednotkou, v prihláške uvedie vyhlásenie, či o pohľadávke účtuje v účtovníctve, v akom rozsahu, prípadne dôvody, prečo o pohľadávke v účtovníctve neúčtuje (§ 29 ods. 6 ZKR).

The creditor, who is the accounting unit, determines in the application a statement, if he accounts the claim in the accountancy, in which extent, or possible reasons, why he does not accounts the claim in the accountancy (§ 29 sec.6 BRA).

Veriteľ, ktorý nemá na území Slovenskej republiky bydlisko alebo sídlo alebo organizačnú zložku podniku, je povinný ustanoviť si zástupcu na doručovanie s bydliskom alebo sídlom na území Slovenskej republiky a ustanovenie zástupcu písomne oznámiť správcovi, inak sa mu budú písomnosti doručovať len zverejnením v Obchodnom vestníku (§ 29 ods. 8 ZKR).

The creditor, who does not have the residence or seat or affiliation of the company in the Slovak republic, is obliged to determine his representative with residence or seat in the Slovak republic for delivering and to announce the determination of the representative to the trustee, otherwise the documents will be delivered only by publishing them in the Commercial report (§ 29 sec. 8 BRA).

Táto výzva sa vzťahuje na veriteľov, ktorí majú trvalé bydlisko alebo registrované sídlo v iných členských štátoch Európskej únie ako v Slovenskej republike v súlade s čl. 54 Nariadenia Rady (ES) č. 2015/848 z 20. mája 2015.

This call applies to creditors who have their permanent address or registered office in other Member States of the European Union than in the Slovak Republic in accordance with Art. 54 Council Regulations (EC) 2015/848 of 20 May 2015.

JUDr. Darina Válková, správca/trustee

K019960

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: CO - Medika III, s. r. o.

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Levická 11 / 0, 949 01 Nitra

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 44 950 471

Obchodné meno správcu: FRDS advisory, k.s.

Sídlo správcu: Skalná 7622/9, 811 01 Bratislava

Spisová značka správcovského spisu: 23K/13/2023 S2072

Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra

Spisová značka súdneho spisu: 23K/13/2023

Druh podania: Oznámenie o zostavení zoznamu pohľadávok proti oddelenej podstate a zámere zostaviť rozvrh výťažku z oddelenej podstaty

FRDS advisory, k.s., so sídlom Skalná 9, 811 01 Bratislava, zn. správcu S2072 správca konkurznej podstaty úpadcu CO - Medika III, s.r.o., so sídlom: Levická 11, 949 01 Nitra, IČO: 44 950 471, v konkurznom konaní vedenom na Okresnom súde Nitra, sp. zn. 23K/13/2023 v súlade s ustanovením § 96 ods. 2 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov

oznamuje zostavenie zoznamu pohľadávok proti oddelenej podstate a zároveň oznamuje svoj zámer zostaviť čiastkový rozvrh výťažku z oddelenej podstaty (zabezpečeného veriteľa Všeobecná úverová banka, a.s.; skratke VÚB, a.s.).

Poučenie:

Veriteľský výbor, dotknutý zabezpečený veriteľ a každý, kto tvrdí, že je veriteľom pohľadávky proti podstate, je

oprávnený do 30 dní od zverejnenia oznamu o zostavení zoznamu pohľadávok proti podstate do neho nahliadnuť a podaním na predpísanom tlačive namietnuť u správcu poradiť pohľadávky proti podstate. Námietka musí byť podaná včas u správcu na predpísanom tlačive a musí byť vždy odôvodnená, inak sa na ňu neprihliada.

V Bratislave, dňa 29.04.2025

FRDS advisory, k.s., správca

K019961

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Homolová Nora
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Nepomucká ulica 11 / 5, 951 82 Malé Vozokany
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 15.03.1987
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Ladislav Barát
Sídlo správcu: Školská 3, 949 01 Nitra
Spisová značka správcovského spisu: 23OdK/162/2024 S281
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra
Spisová značka súdneho spisu: 23OdK/162/2024
Druh podania: Oznam o zrušení konkurzu z dôvodu, že konkurzná podstata nepokryje náklady konkurzu

OZNAM O ZRUŠENÍ KONKURZU

JUDr. Ladislav Barát, správca majetku dlžníka: Nora Homolová, nar. 15.03.1987, trvale bytom Nepomucká ulica 11/5, 951 82 Malé Vozokany, v súlade s § 167v ods. 1 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v platnom znení

OZNAMUJE, ŽE SA KONKURZ VYHLÁSENÝ NA MAJETOK DLŽNÍKA KONČÍ, nakoľko správca nezistil žiaden majetok, ktorý by bolo možné zapísať do konkurznej podstaty, a teda konkurzná podstata nepokryje náklady konkurzu. Zverejnením oznámenia o zrušení konkurzu v obchodnom vestníku sa konkurz vyhlásený na majetok dlžníka uznesením Okresného súdu Nitra, sp. zn. 23OdK/162/2024, ktoré bolo zverejnené v obchodnom vestníku č. 4/2025 zo dňa 08.01.2025 **zrušuje**.

v Nitre dňa 29.04.2025

JUDr. Ladislav Barát

správca

K019962

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Manca Marian
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: M. R. Štefánika 4191 / 53, 940 01 Nové Zámky
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 18.01.1972
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Jaromír Valent
Sídlo správcu: Jiráskova 29, 940 01 Nové Zámky
Spisová značka správcovského spisu: 32OdK/7/2025 S1149
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra
Spisová značka súdneho spisu: 32OdK/7/2025
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Správca JUDr. Jaromír Valent zn. spr: S 1149, sídlo kancelárie Jiráskova 29, 940 01 Nové Zámky, spravujúci na základe uznesenia OS Nitra zo dňa 18.2.2025 v právnej veci č. k. 32OdK/7/2025 v konkurze majetok dlžníka : **Marian Manca, nar. 18.01.1972**, bytom M. R. Štefánika 4191/53, 940 01 Nové Zámky, podnikajúci pod obchodným menom: Marian Manca, s miestom podnikania M. R. Štefánika 4191/53, 940 01 Nové Zámky, IČO: 40 619 320 v y h l a s u j e m v konkurznej veci č.k. 32OdK/7/2025, v súlade s § 167p zákona č. 7/2005 Z.z., **3. kolo ponukového konania** na hnutelný majetok zahrnutý v súpise všeobecnej podstaty dlžníka, a to súpisová položka č: 1.Hnutelná vec – osobné motorové vozidlo Ford Focus, 1,8 DI, 66 kW, r.výr. 2000, diesel, strieborná metalíza svetlá, stav tachometra: 270047 km k 20.3.2025, posledná platnosť TK a EK do 28.2.2024, odhlásený, znalecká a súpisová hodnota 615 €.

Súpisová položka sa bude predávať minimálne za 50 % súpisovej hodnoty.

Obhliadka: Poskytnutie ďalších informácií sa uskutoční po dohode so správcom (tel.č: 0907 734 692, email : judrjaromirvalent@gmail.com).

Podmienky účasti : Za platnú sa bude považovať písomná ponuka za naplnenia týchto podmienok:

a) bude zaslaná alebo doručená v zalepenej obálke s označením „KONKURZ – Ponukové konanie – NEOTVÁRAŤ“ a spisová značka „č.k. 32OdK/7/2025“ na adresu kancelárie správcu : JUDr.Jaromír Valent , Jiráskova 29, 940 01 Nové Zámky,

b) bude doručená najneskôr v posledný deň lehoty na doručenie ponúk,

c) bude obsahovať nasledovné údaje: ca) označenie subjektu dávajúceho ponuku s identifikačnými údajmi (meno, priezvisko, resp. názov firmy, adresa, tel. kontakt), cb) uvedenie ponúkanej kúpnej ceny za predávaný majetok,

d) bude priložená kópia potvrdenia o vložení zálohy vo výške 100% z ponúkanej kúpnej ceny na účet správcu vedený v SLSP, a.s., IBAN : **SK07 0900 0000 0051 4905 0295** ,

e) bude obsahovať prehlásenie, že záujemca je viazaný ponúknutou cenou do 31.5.2025,

f) bude obsahovať označenie čísla účtu, resp. adresy na ktorú má správca previesť zloženú zálohu kúpnej ceny v prípade, že záujemca nebude úspešný.

Lehoty : Lehota na doručenie obálok s ponukou kúpnej ceny vrátane príloh uvedených v časti „Podmienky účasti“ tohto oznamu do sídla kancelárie správcu je do 11 dní od zverejnenia oznamu o ponukovom konaní v Obchodnom vestníku, keď prvý deň je deň po zverejnení. Otváranie obálok sa uskutoční 12.deň od zverejnenia oznamu o ponukovom konaní v Obchodnom vestníku v sídle kancelárie správcu, o čom správca vyhotoví záznam. Ponuky záujemcov a záznam sa stanú súčasťou správcovského spisu v predmetnej konkurznej veci.

Hodnotiace kritériá : V 3. kole ponukového konania sú stanovené nasledovne :

a) Úspešným sa stane záujemca, ktorý ponúkne najvyššiu kúpnu cenu za ponúkaný majetok dlžníka, minimálne za 50 % súpisovej hodnoty t.j. za 307,50 €.

b) V prípade rovnosti ponúkanej ceny sa kupujúcim stane záujemca, o ktorom rozhodne správca žrebom v zmysle § 167p z. č. 7/2005 Z.z.

Kupujúcemu zašle správca návrh kúpnej zmluvy. Správne poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva k OMV znáša kupujúci.

Neúspešným záujemcom prevedie správca uhradenú zálohu do 7 dní od vyhodnotenia ponúk.

Správca si vyhradzuje právo odmietnuť všetky prijaté ponuky.

JUDr. Jaromír Valent – správca

V Nových Zámkoch 29.4.2025

K019963

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Anyalai Ladislav
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Sládkovičova 2590 / 36, 947 01 Hurbanovo
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 23.06.1977
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Zuzana Szabóová
Sídlo správcu: L. Kassáka 8, 940 01 Nové Zámky
Spisová značka správcovského spisu: 20OdK/7/2025 S1525
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra
Spisová značka súdneho spisu: 20OdK/7/2025
Druh podania: Oznam o zrušení konkurzu z dôvodu, že konkurzná podstata nepokryje náklady konkurzu

JUDr. Zuzana Szabóová, správca, so sídlom kancelárie L.Kassáka 8, 940 01 Nové Zámky, SR, značka správcu S 1525 (ďalej ako „Správca“), som bola uznesením Okresného súdu Nitra č. k.: 20OdK/7/2025 zo dňa 18.02.2025 ustanovená za správcu majetku dlžníka Ladislav Anyalai, nar. 23.06.1977, bytom Sládkovičova 2590/36, 947 01 Hurbanovo - Bohatá.

(ďalej ako „Dlžník“).

V zmysle ust. § 167h, ods. 1 Zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov „Konkurzu podlieha majetok, ktorý patril dlžníkovi ku dňu vyhlásenia konkurzu. Konkurzu podlieha tiež výťažok získaný správou a speňažením takéhoto majetku.“

V zmysle ust. § 167v Zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov „Správca bez zbytočného odkladu, po splnení rozvrhu výťažku alebo po tom, čo zistí, že konkurzná podstata nepokryje náklady konkurzu, oznámi v Obchodnom vestníku, že konkurz sa končí. Oznámením v Obchodnom vestníku sa konkurz zrušuje.“

V zmysle ustanovenia § 167v Zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov, správca týmto oznamuje, že konkurz vyhlásený na majetok dlžníka: Ladislav Anyalai, nar. 23.06.1977, bytom Sládkovičova 2590/36, 947 01 Hurbanovo - Bohatá , č.k. 20OdK/7/2025 **končí**.

Týmto oznámením v Obchodnom vestníku sa konkurz na majetok dlžníka .: Ladislav Anyalai, nar. 23.06.1977, bytom Sládkovičova 2590/36, 947 01 Hurbanovo - Bohatá pod sp. zn.: 20OdK/7/2025 **zrušuje**.

V Nových Zámkoch 29.04.2025

JUDr. Zuzana Szabóová, správca

K019964

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Síposová Katarína
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Úzka 410/32, 947 01 Hurbanovo
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 19.07.1966
Titul, meno a priezvisko správcu: Ing. Mgr. Štefan Kozár
Sídlo správcu: Za Humnami 44, 949 01 Nitra
Spisová značka správcovského spisu: 58OdK/64/2025 S1789
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra
Spisová značka súdneho spisu: 58OdK/64/2025

Spisová značka suaneno spisu:

580dK/64/2025

Druh podania:

Oznam o tom, kde a kedy možno nahliadať do spisu

Ing. Mgr. Štefan Kozár, so sídlom správcovskej kancelárie Za Humnami 44, 949 01 Nitra, správca zapísaný v zozname správcov vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR pod č. S1789 (ďalej len „**Správca**“), správca dlžníka: Katarína Síposová, nar. 19.07.1966, bytom Úzka 410/32, 94701 Hurbanovo, podnikajúci pod obchodným menom Katarína Síposová, s miestom podnikania Úzka 410/32, 947 01 Hurbanovo, IČO: 55 372 902 (ďalej len „**Dlžník**“) oznamuje, že účastníci konania a ich zástupcovia môžu nahliadať do správcovského spisu v správcovskej kancelárii na adrese: Za Humnami 44, 949 01 Nitra v pracovných dňoch počas úradných hodín od 09:00 - 12:00 13:00 - 16:00

Termín nahliadnutia je potrebné vopred dohodnúť u správcu na tel. čísle: +421 905 123 892 alebo na e-mail: spravca@kozarskp.sk

Ing. Mgr. Štefan Kozár, správca

K019965**Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu:** Síposová Katarína**Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu:** Úzka 410/32, 947 01 Hurbanovo**IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu:** 19.07.1966**Titul, meno a priezvisko správcu:** Ing. Mgr. Štefan Kozár**Sídlo správcu:** Za Humnami 44, 949 01 Nitra**Spisová značka správcovského spisu:** 58OdK/64/2025 S1789**Príslušný konkurzný súd:** Okresný súd Nitra**Spisová značka súdneho spisu:** 58OdK/64/2025**Druh podania:** Oznámenie čísla bankového účtu pre potreby popierania pohľadávok**Zverejnenie bankového účtu, na ktorý možno skladať kauciu:**

Ing. Mgr. Štefan Kozár, so sídlom správcovskej kancelárie Za Humnami 44, 949 01 Nitra, správca zapísaný v zozname správcov vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR pod č. S1789 (ďalej len „**Správca**“) správca dlžníka Katarína Síposová, nar. 19.07.1966, Úzka 410/32, 94701 Hurbanovo obchodné meno Katarína Síposová, sídlo Úzka 410/32, 94701 Hurbanovo, IČO: 55 372 902 (ďalej len „**Dlžník**“), v zmysle §167I ods. 5 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**ZKR**“) v spojení s § 32 ods. 7 písm. b) ZKR a § 32 ods. 19 a ods. 21 ZKR oznamuje číslo bankového účtu, na ktorý možno zložiť kauciu za účelom popretia prihlásených pohľadávok konkurzných veriteľov. Kauciu možno zložiť do uplynutia lehoty na popieranie pohľadávok, pričom pre každé popretie pohľadávky, ktorá bola uplatnená samostatnou prihláškou, musí byť zložená samostatná kaucia vo výške dvoch percent zo sumy spornej pohľadávky, pričom ak ide o popretie pohľadávky len čo do výšky, výška kaucie predstavuje dve percentá zo sumy, v ktorej bola pohľadávka popretá, a to najmenej vo výške 350,- EUR a najviac o výške 10.000,- EUR. Túto kauciu za účelom popretia prihlásených pohľadávok možno zložiť na účet č. **SK98 8330 0000 0023 0092 1070**, FIOZSKBA, vedený v Fio banka, a.s.; variabilný symbol: číslo popieranej pohľadávky zo zoznamu pohľadávok; poznámka pre prijímateľa: označenie veriteľa, ktorý zložil kauciu a označenie veriteľa, ktorého pohľadávka sa popiera.

Ing. Mgr. Štefan Kozár, správca

K019966**Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu:** Síposová Katarína**Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu:** Úzka 410/32, 947 01 Hurbanovo**IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu:** 19.07.1966**Titul, meno a priezvisko správcu:** Ing. Mgr. Štefan Kozár**Sídlo správcu:** Za Humnami 44, 949 01 Nitra**Spisová značka správcovského spisu:** 58OdK/64/2025 S1789

Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra
Spisová značka súdneho spisu: 58OdK/64/2025
Druh podania: Výzva zahraničným veriteľom na prihlásenie pohľadávok

Výzva na prihlásenie pohľadávky zahraničným veriteľom / Invitation to lodge a claim for foreign creditor

- (es) „Convocatoria para la presentación de créditos. Plazos aplicables“
- (cs) „Výzva k přihlášení pohledávky. Závazné lhůty“
- (da) „Opfordring til anmeldelse af fordringer. Var opmarksom pa fristerne“
- (de) „Aufforderung zur Anmeldung einer Forderung. Etwaige Fristen beachten“
- (et) „Noude esitamise kutse. Järgitavad tähtajad“
- (en) „Invitation to lodge a claim. Time limits to be observed“
- (fr) „Invitation a produire une créance. Délais a respecter“
- (it) „Invito all'insinuazione di un credito. Termine da osservare“
- (lv) „Uzaicinajums iesniegt prasījumu. Termins, kas jāievēro“
- (lt) „Kvietimas pateikti reikalavimą. Privalomieji terminai“
- (hu) „Felhívás követelés bejelentésére. Betartandó határidők“
- (mt) „Stedina għal preżentazzjoni ta' talba. Limiti taż-żmien li għandhom jigu osservati“
- (nl) „Oproep tot indiening van schuldvorderingen. In acht te nemen termijnen“
- (pl) „Wezwanie do zgłoszenia wierzytelności. Przestrzegać terminów“
- (pt) „Aviso de reclamação de créditos. Prazos legais a observar“
- (sk) „Výzva na prihlásenie pohľadávky. Je potrebné dodržať stanovené termíny“
- (sl) „Poziv k prijavi terjatve. Rok, ki jih je treba upoštevati“
- (fi) „Kehotus saatavan ilmoittamiseen. Noudatettavat määräajat“
- (sv) „Anmodan att anmäla fordran. Tidsfrister att iaktta“

V súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 2015/848 zo dňa 20.05.2015 ako správca dlžníka – Katarína Síposová, nar.: 19.07.1966, trvale bytom Úzka 410/32, 94701 Hurbanovo, obchodné meno Katarína Síposová, miesto podnikania Úzka 410/32, 94701 Hurbanovo, IČO: 55 372 902 (ďalej len „Dlžník“) oznamujeme, že na majetok Dlžníka bol Uznesením, ktoré vydal Okresný súd Nitra dňa 09.04.2025, sp. zn. 58OdK/64/2025, zverejneným v Obchodnom vestníku č. 73/2025 dňa 15.04.2025 vyhlásený konkurz a za správcu Dlžníka bol ustanovený Ing. Mgr. Štefan Kozár so sídlom správcovskej kancelárie Za Humnami 44, 949 01 Nitra, značka správcu: S1789 (ďalej aj len ako „Správca“).

According to the Direction of the European Parliament and Council (EÚ) No. 2015/848 of 20th May 2015, as the trustee of bankrupt Katarína Síposová, born on 19.07.1966, with permanent address at Úzka 410/32, 94701 Hurbanovo, business name Katarína Síposová, with business residence Úzka 410/32, 94701 Hurbanovo, ID No.: 55 372 902 (hereinafter referred to as the „Bankrupt“), we inform you that by the decision of the District Court in Nitra of 09.04.2025, ref. No. 58OdK/64/2025 published in the Commercial report No. 73/2025 of 15.04.2025 was proclaimed bankruptcy of the bankrupt and Ing. Mgr. Štefan Kozár with its office at Za Humnami 44, 949 01 Nitra, ref. No. of trustee: S1789 was appointed as the trustee of the Bankrupt (hereinafter referred to as the

„Trustee“).

Konkurz sa považuje za vyhlásený zverejnením uznesenia o vyhlásení konkurzu v Obchodnom vestníku, pričom za deň zverejnenia (doručenia) súdneho rozhodnutia sa považuje nasledujúci deň po zverejnení súdneho rozhodnutia v Obchodnom vestníku. (§ 199 ods. 9 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZKR“).

The bankruptcy is considered as declared by publishing the resolution on declaring the bankruptcy in the Commercial report, whereby as the day of publishing (delivery) of the judicial decision the day following the day after the publishing of the judicial decision in the Commercial report shall be considered. The debtor becomes the bankrupt after declaring the bankruptcy (§ 23 sec. 1 of the Act No. 7/2005 Coll. on Bankruptcy and Restructuring Act as amended (hereinafter referred as „BRA“) in connection with the provision § 199 sec. 9 BRA).

Veriteľ (§ 166a a § 166c ZKR) má právo prihlásiť sa do konkurzu do času, kým správca neoznami v Obchodnom vestníku, že ide zostaviť rozvrh. Ustanovenia § 29 ods. 1, 2, 4 až 6, 8 až 10, § 30 a 31 sa použijú primerane. Zabezpečený veriteľ úveru na bývanie je oprávnený sa prihlásiť, iba ak je už pohľadávka z úveru na bývanie v celom rozsahu splatná, alebo ak sa prihlásil zabezpečený veriteľ, ktorého zabezpečovacie právo je skoršie v poradí, o čom správca bez zbytočného odkladu zabezpečeného veriteľa úveru na bývanie písomne upovedomí. (§ 167l ods. 1 ZKR)

The creditor (§ 166a and § 166c BRA) shall be entitled to submit the application until the time when the Commercial report shall be informed by the trustee that the trustee shall prepare the schedule. The Provisions of § 29 sec. 1, 2, 4 to 6, 8 –to 10, § 30 and 31 shall apply proportionally. The secured creditor of home loan shall be entitled to file the application only should the claim from the home loan is due or if the secured creditor has applied his security right is in order earlier, whereof the trustee shall be obliged to inform the secured creditor in a written form without undue delay. (§ 167l sec. 1 BRA)

Prihlásiť sa môže aj veriteľ, ktorý má pohľadávku voči inej osobe ako dlžníkovi, ak je zabezpečená zabezpečovacím právom vzťahujúcim sa k majetku dlžníka. Takýto veriteľ môže byť v konkurze uspokojený iba z výťažku získaného speňažením majetku, ktorý zabezpečuje jeho pohľadávku, pričom hlasovacie práva na schôdzi veriteľov môže vykonávať iba v rozsahu, v akom jeho pohľadávka bude pravdepodobne uspokojená z majetku, ktorým je zabezpečená. (§ 167 ods. 2 ZKR)

The creditor who has the receivable towards another person as the debtor, shall be entitled to file the application, should the receivable shall be secured by the security right related to the property of debtor. Abovementioned creditor might be satisfied in bankruptcy only by the extract of the auction of the property which secures his receivable, whereas the credit shall apply the voting rights only in the scope how the receivable shall be satisfied by the property which exists for the purpose of the security of the receivable. (§ 167 sec. 2 BRA)

Prihláška sa podáva v jednom rovnopise u správcu, pričom správcovi musí byť doručená v základnej prihlasovacej lehote do 45 dní od vyhlásenia konkurzu. Ak veriteľ doručí správcovi prihlášku neskôr, na prihlášku sa prihliada, veriteľ však nemôže vykonávať hlasovacie právo. Zapísanie takejto pohľadávky do zoznamu pohľadávok správcu zverejní v Obchodnom vestníku s uvedením veriteľa a prihlásenej sumy. Doručenie prihlášky správcovi má pre plynutie premlčacej lehoty a zánik práva rovnaké právne účinky ako uplatnenie práva na súde. (§ 167l ods. 3 ZKR)

The application shall be submitted in one counterpart to the trustee whereby it must be delivered to the trustee in the basic registration period within 45 days from declaring the bankruptcy. If the creditor delivers the application later to the trustee, the application shall be taken into consideration, but the creditor cannot exercise the right to vote. The registration of such claim into the list of the claims publishes the trustee in the Commercial report with stating the creditor and the registered sum. The delivery of the application to the trustee shall have the same legal effect for expiration of the period of expiration and the termination of the claim as the claiming of the right on the court. (§ 167l sec. 3 BRA)

Prihláška musí byť podaná na predpísanom tlačive a musí obsahovať základné náležitosti, inak sa na prihlášku neprihliada. Základnými náležitosťami prihlášky sú: a) meno, priezvisko a bydlisko alebo názov a sídlo veriteľa, b) meno, priezvisko a bydlisko alebo názov a sídlo úpadcu, c) právny dôvod vzniku pohľadávky, d) poradie uspokojovania pohľadávky zo všeobecnej podstaty, e) celková suma pohľadávky, f) podpis (§ 29 ods. 1 ZKR).

The application must be submitted on a pre-printed form and must include basic requirements; otherwise shall not be taken into consideration. The basic requirements of the application are: a) name, surname and residence or

name and seat of the creditor, b) name, surname and residence or name and seat of the Bankrupt, c) legal reason of the establishment of the claim, d) order of satisfying receivable from the general property, e) total sum of the claim, f) signature (§ 29 sec. 1 BRA).

Pre každú zabezpečenú pohľadávku musí byť podaná samostatná prihláška s uvedením zabezpečenej sumy, druhu, poradia, predmetu a právneho dôvodu vzniku zabezpečovacieho práva. (§ 29 ods. 2 ZKR)

For any secured receivable must be filed the individual application which includes specification of the secured sum, type, order, subject and legal reason of the arising of the security right. (§ 29 sec.2 BRA)

Celková suma pohľadávky sa v prihláške rozdelí na istinu a príslušenstvo, pričom príslušenstvo sa v prihláške rozdelí podľa právneho dôvodu vzniku. (§ 29 ods. 4 ZKR)

Whole sum of the receivable shall be divided in the application for principal and accessories, whereas the accessories shall be divided in the application pursuant to legal reason of the arising. (§ 29 sec. 4 BRA)

Pohľadávka sa uplatňuje v eurách. Ak sa pohľadávka neuplatní v eurách, sumu pohľadávky určí správca prepočtom podľa referenčného výmenného kurzu určeného a vyhláseného v deň vyhlásenia konkurzu Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska. Ak je pohľadávka uplatnená v mene, ktorej referenčný výmenný kurz Európska centrálna banka ani Národná banka Slovenska neurčuje a nevyhlasuje, sumu pohľadávky určí správca s odbornou starostlivosťou. (§ 29 ods. 5 ZKR)

The receivable shall be submitted in euro. If the receivable should not be submitted in euro, amount of the receivable shall be determined by the trustee by the conversion according to the exchange rate determined and published in the day of bankruptcy declaration by the European Central Bank or National Bank of Slovak Republic. If the receivable shall be submitted in currency which is not determined by European Central Bank or by National Bank of Slovak Republic, amount of the receivable shall be determined by the trustee with professional care. (§ 29 sec. 5 BRA)

K prihláške sa pripoja listiny preukazujúce v nej uvedené skutočnosti. Veriteľ, ktorý je účtovnou jednotkou, v prihláške uvedie vyhlásenie, či o pohľadávke účtuje v účtovníctve, v akom rozsahu, prípadne dôvody, prečo o pohľadávke v účtovníctve neúčtuje (§ 29 ods. 6 ZKR).

To the application shall be attached the documents, which prove the stated facts. The creditor, who is the accounting unit, determines in the application a statement, if he accounts the claim in the accountancy, in which extent, or possible reasons, why he does not accounts the claim in the accountancy (§ 29 sec. 6 BRA).

Zabezpečený veriteľ, ktorý sa neprihlásil a ktorého zabezpečovacie právo viazne na majetku dlžníka, bez zbytočného odkladu po tom, čo sa z odbornou starostlivosťou mohol dozvedieť o vyhlásení konkurzu, je povinný oznámiť správcovi výšku zabezpečenej pohľadávky, ktorá môže byť uspokojená zo zaťaženého majetku. Za správnosť týchto údajov zodpovedá zabezpečený veriteľ. Správca pri posúdení hodnoty týchto tiarch vychádza z údajov oznámených zabezpečeným veriteľom. (§ 167k ods. 8 ZKR)

The secured creditor who did not to file the application and whose security right is linked with property of debtor, shall be obliged to inform to trustee the amount of secured receivable which might be satisfied by the property with burden without undue delay after that the creditor might to know with the professional care about bankruptcy declaration. The secured creditor shall be responsible for correct data. The trustee shall apply these data provided by the secured creditor for the purpose of consideration of these burdens. (§ 167k sec. 8 BRA)

Veriteľ, ktorý nemá na území Slovenskej republiky bydlisko alebo sídlo alebo organizačnú zložku podniku, je povinný ustanoviť si zástupcu na doručovanie s bydliskom alebo sídlom na území Slovenskej republiky a ustanovenie zástupcu písomne oznámiť správcovi, inak sa mu budú písomnosti doručovať len zverejnením v Obchodnom vestníku (§ 29 ods. 8 ZKR).

The creditor, who does not have the residence or seat or affiliation of the company in the Slovak republic, is obliged to determine his representative with residence or seat in the Slovak republic for delivering and to announce the determination of the representative to the trustee, otherwise the documents will be delivered only by publishing them in the Commercial report (§ 29 sec. 8 BRA).

Správca bez zbytočného odkladu po uplynutí základnej prihlasovacej lehoty predloží súdu spolu so svojim stanoviskom zoznam podaní, pri ktorých má za to, že sa na ne neprihliada ako na prihlášky, pričom súd bez

zbytočného odkladu uznesením určí, či sa na tieto podania prihláda ako na prihlášku. Uznesenie súd doručí správcovi, ktorý o ňom upovedomí dotknuté osoby (§ 30 ods. 1 ZKR).

The trustee submits without vain delay after the expiration of the basic registration period to the court together with his statement the list of submissions, by which he thinks that they were not taken into consideration as application, whereby the court determines by a resolution without vain delay, if these submissions were taken into consideration as application. The resolution of the court will be delivered to the trustee, who will notify the relevant persons (§ 30 sec. 1 BRA).

Podanie, ktorým bola uplatnená pohľadávka, ktorá sa v konkurze uplatňuje prihláškou, nemožno opraviť ani doplniť (§ 30 ods. 2 ZKR).

The submission, by which the claim was alleged, which will be alleged in the bankruptcy by an application, cannot be corrected nor amended (§ 30 sec. 2 BRA).

Všeobecne záväzný právny predpis, ktorý vydá ministerstvo, ustanoví vzory tlačív pre podávanie prihlášok a vzory iných predpísaných tlačív podľa tohto zákona (§ 204 písm. g) ZKR).

General binding legal regulation issued by the Ministry of Justice of Slovak Republic, which shall establish standards for submission of the application and standards of other specific application forms according to this act (§ 204 letter g) BRA).

Vzory tlačív pre podávanie prihlášok a iných predpísaných tlačív podľa ZKR sú k dispozícii na stránke Ministerstva spravodlivosti SR v časti "Vzory a formuláre", v sekcii "Konkurzy a reštrukturalizácia" (<https://www.justice.gov.sk/Formulare/Stranky/Konkurz-a-restrukturalizacia.aspx>).

Standards of application forms for submission of application and other standards for specific application forms according to BRA are available on a website of the Ministry of Justice of Slovak Republic in the part called "Standards and Forms" in the section called "Bankruptcy and Restructuring" <https://www.justice.gov.sk/Formulare/Stranky/Konkurz-a-restrukturalizacia.aspx>).

Táto výzva sa vzťahuje na veriteľov, ktorí majú trvalé bydlisko alebo registrované sídlo v iných členských štátoch Európskej únie ako v Slovenskej republike v súlade s č. 54 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č.2015/848 z 20. mája 2015.

This notice refers to the creditors who have their domicile or registered seat in other EU member state than in the Slovak Republic according to the Direction of the European Parliament and Council (EÚ) No. 2015/848 dated 20th May 2015.

Nitra, dňa 23.04.2025

Nitra, on 23.04.2025

Ing. Mgr. Štefan Kozár, správca dlžníka

Ing. Mgr. Štefan Kozár, trustee of the bankrupt

K019967

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Břinek Mário

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Strekov ..., 941 37 Strekov

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 26.07.1985

Titul, meno a priezvisko správcu: Ing. Mgr. Štefan Kozár

Sídlo správcu: Za Humnami 44, 949 01 Nitra

Spisová značka správcovského spisu: 31OdK/140/2024 S1789

Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra

Spisová značka súdneho spisu: 31OdK/140/2024

Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

NOTIKU

Ing. Mgr. Štefan Kozár, so sídlom správcovskej kancelárie Za Humnami 44, 949 01 Nitra, správca zapísaný v zozname správcov vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR pod č. S1789 (ďalej len „**Správca**“), správca dlžníka: Mário Břínek, nar. 26.07.1985, Strekov, 941 37 Strekov (ďalej len „**Dlžník**“) vyhlasuje v súlade s ust. § 167p ods. 1 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov **II. kolo verejného ponukového konania** na predaj nasledovného nehnuteľného majetku, ktorého súpis bol zverejnený v Obchodnom vestníku SR č. 59/2025 zo dňa 26.03.2025 (K012883).

Nehnutelnosť

P. č.	Popis	Druh	Štát	Obec	Výmera v m ²	K. ú.	LV č.	Parc. č.	Spoluvlastnícky podiel Dlžníka	Dôvod zapísania	Deň zapísania	Súpisová hodnota EUR
1	Pozemok	Trvalý trávny porast	SR	Malá nad Hronom	1275	Malá nad Hronom	1311	2770/76	1/32	§ 167h ods. 1 ZKR	25.02.2025	100,- €

(ďalej spolu len „**Nehnutelnosť**“)

Nehnutelnosť sa predáva v stave v akom sa nachádza, t.j. v akom stojí a leží. Správca nezodpovedá za prípadné vady Nehnutelnosti, a to ani za právne vady. Bližšie informácie, ako aj termín obhliadky je možné dohodnúť so správcom e-mailom na adrese: spravca@kozarskp.sk.

Záujemcovia sú povinní doručiť písomné cenové ponuky v zalepených neotvorených obálkach na adresu kancelárie správcu s označením: „PONUKOVÉ KONANIE – Mário Břínek – NEHNUTEĽNOSŤ LV č. 1311 - NEOTVÁRAŤ“. Lehota na predkladanie ponúk je 10 kalendárnych dní, pričom lehota začína plynúť nasledujúcim dňom odo dňa zverejnenia oznámenia o verejnom ponukovom konaní v Obchodnom vestníku SR a končí desiatym kalendárnym dňom o 15:00 hod.. V prípade, že koniec lehoty pripadne na deň pracovného pokoja alebo sviatok, predĺži sa koniec lehoty na najbližší pracovný deň o 15:00 hod. Ponuky, ktoré nebudú správcovi doručené do skončenia lehoty sa nebudú považovať za riadne doručené, ani keď boli odoslané Správcovi pred uplynutím lehoty. Správca takéto ponuky odmietne ako oneskorené. **PODOBNE ODMIETNE AJ NEÚPLNÉ PONUKY A PONUKY DORUČENÉ ELEKTRONICKY.** Každý záujemca môže predložiť len jednu ponuku, pričom na neskoršie podané ponuky nebude správca prihliadať. Doručenú ponuku nie je možné vziať späť a je pre záujemcu záväzná.

Ponuka musí byť správcovi doručená POŠTOU ALEBO OSOBNĚ najneskôr v deň a hodinu určenú v tomto oznámení na adresu kancelárie správcu (Za Humnami 44, 949 01 Nitra) a súčasne s ponukou musí záujemca zložiť na účet správcu vedený v Fio banka, a.s., IBAN: SK94 8330 0000 0021 0177 5680, BIC: FIOZSKBA zálohu vo výške ponúkanej kúpnej ceny za Nehnutelnosť (t.j. celú ponúkanú kúpnu cenu), o ktoré záujemca danou ponukou prejaví záujem. Záujemca je povinný pri zložení zálohy na účet uviesť v poznámke platby pri právnických osobách a fyzickej osobe podnikateľovi obchodné meno a pri fyzickej osobe nepodnikateľovi meno a priezvisko spolu s uvedením „ponúkaná kúpna cena za Nehnutelnosti LV č. 1311 - Mário Břínek“. Záloha vo výške ponúkanej kúpnej ceny musí byť v celom rozsahu pripísaná na účet Správcu najneskôr do skončenia lehoty na predkladanie ponúk, pričom v prípade, že ponúkaná kúpna cena nebude v tejto lehote pripísaná na účet Správcu, Správca takúto ponuku odmietne ako oneskorenú. Záväzná ponuka musí obsahovať:

1. označenie záujemcu (pri právnických osobách a fyzických osobách podnikateľoch obchodné meno, sídlo / miesto podnikania, IČO; u fyzických osôb nepodnikateľov meno, priezvisko, trvalý pobyt, rodné číslo),
2. doklad preukazujúci právnu subjektivitu záujemcu, pri právnických osobách originál alebo úradne overenú kópiu aktuálneho výpisu z obchodného registra, živnostenského registra alebo iného registra, v ktorom je záujemca zapísaný (nesmie byť starší ako 3 mesiace); fyzická osoba nepodnikateľ musí priložiť fotokópiu platného občianskeho preukazu alebo iného platného dokladu totožnosti,
3. čestné vyhlásenie, že záujemca nemá záväzky voči Dlžníkovi,
4. čestné vyhlásenie, že záujemca súhlasí so všetkými podmienkami tohto ponukového konania,
5. čestné vyhlásenie, že záujemca v prípade úspechu v tomto ponukovom konaní uhradí všetky náklady súvisiace s prevodom vlastníckeho práva k Nehnutelnosti,
6. označenie Nehnutelnosti,
7. písomný návrh dohody o zmluvnej pokute (ktorý správca pri otváraní ponúk záujemcov akceptuje): „záujemca pre prípad, kedy ním predložená cenová ponuka bude správcom vyhodnotená ako víťazná, následne v lehote 14 dní od výzvy správcu neuzavrie so správcom kúpnu zmluvu, čím poruší podmienky verejného ponukového konania, súhlasí so zmluvnou pokutou vo výške záujemcom zloženej ponúkanej

kúpnej ceny za Nehnutelnosť.“ Zmluvná pokuta bude za uvedených podmienok správcom započítaná so zloženou ponúkanou kúpnu cenou za Nehnutelnosť. Návrh záujemcu nesmie obsahovať iné podmienky, výhrady ani zmluvné dojednania.

8. návrh kúpnej ceny za Nehnutelnosť v EUR,
9. doklad preukazujúci zloženie ponúkanej kúpnej ceny za Nehnutelnosť na účet Správcu,
10. v prípade fyzickej osoby nepodnikateľa súhlas so spracovaním osobných údajov na účely tohto ponukového konania,
11. v prípade, že má záujemca nadobudnúť Nehnutelnosť do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, priloží záujemca aj súhlas druhého manžela s kúpou Nehnutelnosti, ako aj identifikačné údaje druhého manžela (meno, priezvisko, rod. priezvisko, trvalý pobyt, rodné číslo),
12. číslo bankového účtu na ktorý ma byť záloha vrátená v prípade neúspešnej ponuky,
13. ponuka musí byť podpísaná záujemcom, resp. osobou oprávnenou konať za záujemcu; pre prípad že ponuka bude podpísaná splnomocneným zástupcom, je záujemca povinný preukázať splnomocnenie doložením jeho originálu alebo úradne overenej kópie.

Ponuky, ktoré nebudú mať vyššie uvedené náležitosti Správca vyradí z ponukového konania. Jednotlivé ponuky budú otvorené a vyhodnotené do 5 dní po uplynutí lehoty na podávanie ponúk v kancelárii Správcu, pričom o otváraní a vyhodnotení ponúk Správca spíše zápisnicu. **Rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie cenových ponúk je najvyššia ponúknutá kúpna cena.** V prípade, že viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb Správcu. Správca po vyhodnotení predložených cenových ponúk uzavrie kúpnu zmluvu s víťazom ponukového konania. Neúspešným záujemcom bude záloha vo výške ponúkanej kúpnej ceny vrátená v lehote 10 dní od vyhodnotenia predložených cenových ponúk.

Správca si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky alebo ponukové konanie kedykoľvek zrušiť.

Toto ponukové konanie sa nepovažuje za verejnú obchodnú súťaž v zmysle § 281 a nasl. Obchodného zákonníka ani za verejný návrh na uzavretie zmluvy v zmysle § 276 a nasl. Obchodného zákonníka.

Ing. Mgr. Štefan Kozár, správca

K019968

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Kiš Marcel

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Veľký Lapáš ..., 951 04 Veľký Lapáš

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 22.04.1983

Titul, meno a priezvisko správcu: Ing. Mgr. Štefan Kozár

Sídlo správcu: Za Humnami 44, 949 01 Nitra

Spisová značka správcovského spisu: 23OdK/132/2024 S1789

Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra

Spisová značka súdneho spisu: 23OdK/132/2024

Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Ing. Mgr. Štefan Kozár, so sídlom správcovskej kancelárie Za Humnami 44, 949 01 Nitra, správca zapísaný v zozname správcov vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR pod č. S1789 (ďalej len „**Správca**“), správca dlžníka: Marcel Kiš, nar. 22.04.1983, Veľký Lapáš, 951 04 Veľký Lapáš (ďalej len „**Dlžník**“) vyhlasuje v súlade s ust. § 167p ods. 1 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov **II. kolo verejného ponukového konania** na predaj nasledovného nehnuteľného majetku, ktorého súpis bol zverejnený v Obchodnom vestníku SR č. 242/2024 zo dňa 13.12.2024 (K065421).

Nehnutelnosť:

P. č.	Popis	Druh	Štát	Obec	Výmera v m ²	K. ú.	LV č.	Parc. č.	Spoluvlastnícky podiel Dlžníka	Dôvod zapísania	Deň zapísania	Súpisová hodnota EUR
1	Pozemok	Orná pôda	SR	Nitrianske Hrnčiarovce	482	Nitrianske Hrnčiarovce	2098	763	1/9	§ 167h ods. 1 ZKR	13.11.2024	268,- €

(ďalej spolu len „**Nehnutelnosť**“)

Nehnutelnosť sa predáva v stave v akom sa nachádza, t.j. v akom stojí a leží. Správca nezodpovedá za prípadné vady Nehnutelnosti, a to ani za právne vady. Bližšie informácie, ako aj termín obhliadky je možné dohodnúť so správcom e-mailom na adrese: spravca@kozarskp.sk.

Záujemcovia sú povinní doručiť písomné cenové ponuky v zalepených neotvorených obálkach na adresu kancelárie správcu s označením: „PONUKOVÉ KONANIE – Marcel Kiš – NEHNUTELNOSŤ LV č. 2098-NEOTVÁRAŤ“. Lehota na predkladanie ponúk je 10 kalendárnych dní, pričom lehota začína plynúť nasledujúcim dňom odo dňa zverejnenia oznámenia o verejnom ponukovom konaní v Obchodnom vestníku SR a končí desiatym kalendárnym dňom o 15:00 hod.. V prípade, že koniec lehoty pripadne na deň pracovného pokoja alebo sviatkov, predĺži sa koniec lehoty na najbližší pracovný deň o 15:00 hod. Ponuky, ktoré nebudú správcovi doručené do skončenia lehoty sa nebudú považovať za riadne doručené, ani keď boli odoslané Správcovi pred uplynutím lehoty. Správca takéto ponuky odmietne ako oneskorené. Podobne odmietne aj neúplné ponuky a ponuky doručené elektronicky. Každý záujemca môže predložiť len jednu ponuku, pričom na neskoršie podané ponuky nebude správca prihliadať. Doručenú ponuku nie je možné vziať späť a je pre záujemcu záväzná.

Ponuka musí byť správcovi doručená (poštou alebo osobne) najneskôr v deň a hodinu určenú v tomto oznámení na adresu kancelárie správcu (Za Humnami 44, 949 01 Nitra) a súčasne s ponukou musí záujemca zložiť na účet správcu vedený v Fio banka, a.s., IBAN: SK98 8330 0000 0021 0177 5680 BIC: FIOZSKBA zálohu vo výške ponúkanej kúpnej ceny za Nehnutelnosť (t.j. celú ponúkanú kúpnu cenu), o ktoré záujemca danou ponukou prejaví záujem. Záujemca je povinný pri zložení zálohy na účet uviesť v poznámke platby pri právnických osobách a fyzickej osobe podnikateľovi obchodné meno a pri fyzickej osobe nepodnikateľovi meno a priezvisko spolu s uvedením „ponúkaná kúpna cena za Nehnutelnosti LV č. 2098 - Marcel Kiš“. Záloha vo výške ponúkanej kúpnej ceny musí byť v celom rozsahu pripísaná na účet Správcu najneskôr do skončenia lehoty na predkladanie ponúk, pričom v prípade, že ponúkaná kúpna cena nebude v tejto lehote pripísaná na účet Správcu, Správca takúto ponuku odmietne ako oneskorenú. Záväzná ponuka musí obsahovať:

1. označenie záujemcu (pri právnických osobách a fyzických osobách podnikateľoch obchodné meno, sídlo / miesto podnikania, IČO; u fyzických osôb nepodnikateľov meno, priezvisko, trvalý pobyt, rodné číslo),
2. doklad preukazujúci právnu subjektivitu záujemcu, pri právnických osobách originál alebo úradne overenú kópiu aktuálneho výpisu z obchodného registra, živnostenského registra alebo iného registra, v ktorom je záujemca zapísaný (nesmie byť starší ako 3 mesiace); fyzická osoba nepodnikateľ musí priložiť fotokópiu platného občianskeho preukazu alebo iného platného dokladu totožnosti,
3. čestné vyhlásenie, že záujemca nemá záväzky voči DIžníkovi,
4. čestné vyhlásenie, že záujemca súhlasí so všetkými podmienkami tohto ponukového konania,
5. čestné vyhlásenie, že záujemca v prípade úspechu v tomto ponukovom konaní uhradí všetky náklady súvisiace s prevodom vlastníckeho práva k Nehnutelnosti,
6. označenie Nehnutelnosti,
7. písomný návrh dohody o zmluvnej pokute (ktorý správca pri otváraní ponúk záujemcov akceptuje):
„záujemca pre prípad, kedy ním predložená cenová ponuka bude správcom vyhodnotená ako víťazná, následne v lehote 14 dní od výzvy správcu neuzavrie so správcom kúpnu zmluvu, čím poruší podmienky verejného ponukového konania, súhlasí so zmluvnou pokutou vo výške záujemcom zloženej ponúkanej kúpnej ceny za Nehnutelnosť.“ Zmluvná pokuta bude za uvedených podmienok správcom započítaná so zloženou ponúkanou kúpnu cenou za Nehnutelnosť. Návrh záujemcu nesmie obsahovať iné podmienky, výhrady ani zmluvné dojednania.
8. návrh kúpnej ceny za Nehnutelnosť v EUR,
9. doklad preukazujúci zloženie ponúkanej kúpnej ceny za Nehnutelnosť na účet Správcu,
10. v prípade fyzickej osoby nepodnikateľa súhlas so spracovaním osobných údajov na účely tohto ponukového konania,
11. v prípade, že má záujemca nadobudnúť Nehnutelnosť do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, priloží záujemca aj súhlas druhého manžela s kúpou Nehnutelnosti, ako aj identifikačné údaje druhého manžela (meno, priezvisko, rod. priezvisko, trvalý pobyt, rodné číslo),
12. číslo bankového účtu na ktorý ma byť záloha vrátená v prípade neúspešnej ponuky,
13. ponuka musí byť podpísaná záujemcom, resp. osobou oprávnenou konať za záujemcu; pre prípad že ponuka bude podpísaná splnomocneným zástupcom, je záujemca povinný preukázať splnomocnenie doložením jeho originálu alebo úradne overenej kópie.

Ponuky, ktoré nebudú mať vyššie uvedené náležitosti Správca vyradí z ponukového konania. Jednotlivé ponuky budú otvorené a vyhodnotené do 5 dní po uplynutí lehoty na podávanie ponúk v kancelárii Správcu, pričom o

otváraní a vyhodnotení ponúk Správca spíše zápisnicu. **Rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie cenových ponúk je najvyššia ponúknutá kúpna cena.** V prípade, že viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb Správcu. Správca po vyhodnotení predložených cenových ponúk uzavrie kúpnu zmluvu s víťazom ponukového konania. Neúspešným záujemcom bude záloha vo výške ponúkanej kúpnej ceny vrátená v lehote 10 dní od vyhodnotenia predložených cenových ponúk.

Správca si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky alebo ponukové konanie kedykoľvek zrušiť.

Toto ponukové konanie sa nepovažuje za verejnú obchodnú súťaž v zmysle § 281 a nasl. Obchodného zákonníka ani za verejný návrh na uzavretie zmluvy v zmysle § 276 a nasl. Obchodného zákonníka.

Ing. Mgr. Štefan Kozár, správca

K019969

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Ertinger Tibor
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Rúbaň 6, 941 36 Rúbaň
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 26.03.1987
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Miroslav Belica
Sídlo správcu: Štefánikova trieda 9, 949 01 Nitra
Spisová značka správcovského spisu: 57OdK/166/2024 S1208
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra
Spisová značka súdneho spisu: 57OdK/166/2024
Druh podania: Oznamenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

JUDr. Miroslav Belica, so sídlom správcovskej kancelárie Štefánikova trieda 9, 949 01 Nitra, správca zapísaný v zozname správcov vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR pod č. S1208 (ďalej len „**Správca**“), správca dlžníka: Tibor Ertinger, nar. 26.03.1987, Rúbaň 6, 941 36 Rúbaň (ďalej len „**Dlžník**“) vyhlasuje v súlade s ust. § 167p ods. 1 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov **I. kolo verejného ponukového konania** na predaj nasledovného hnutelného majetku, ktorého súpis bol zverejnený v Obchodnom vestníku SR č. 48/2025 zo dňa 11.03.2025 (K010447).

Hnutelná vec:

Položka číslo	Popis	Počet ks	Výrobné číslo	Stav opotrebovanosti	Spoluvlastnícky podiel Dlžníka	Súpisová hodnota v EUR
1	Krátka samonabíjacia zbraň, značky Sig-Sauer, typ P 365, kal. 9x19	1	66F892053	používaná	1/1	900,- €

(ďalej len „**Zbraň**“)

Zbraň sa predáva v stave v akom sa nachádza, t.j. v akom stojí a leží. Správca nezodpovedá za jej vady spôsobené užívaním, opotrebovaním ani za jej funkčnosť, prípadne funkčnosť niektorých jej častí. Správca súčasne upozorňuje, že Zbraň môže mať viaceré vady, ako aj na možný nesúlad alebo absenciu výrobných označení, technických dokladov alebo zákonom vyžadovaných skúšok a certifikátov. Úspešní záujemcovia sú povinní v lehote do 10 pracovných dní od uzatvorenia kúpnej zmluvy na vlastné náklady zabezpečiť prevzatie Zbrane z miesta jej uskladnenia na Okresnom riaditeľstve Policajného zboru v Nových Zámkoch, odbor Zbrojných pasov. Bližšie informácie ohľadom Zbrane je možné dohodnúť so správcou e-mailom na adrese: spravca@skpnr.sk

Záujemcovia sú povinní doručiť písomné cenové ponuky v zalepených neotvorených obálkach na adresu kancelárie správcu s označením: „PONUKOVÉ KONANIE – Tibor Ertinger – Zbraň - NEOTVÁRAŤ“. Lehota na predkladanie ponúk je 10 kalendárnych dní, pričom lehota začína plynúť nasledujúcim dňom odo dňa zverejnenia oznamenia o verejnom ponukovom konaní v Obchodnom vestníku SR a končí desiatym kalendárnym dňom o 15:00 hod.. V prípade, že koniec lehoty prípadne na deň pracovného pokoja alebo sviatkov, predĺži sa koniec lehoty na najbližší pracovný deň o 15:00 hod.. Ponuky, ktoré nebudú Správcovi doručené do skončenia lehoty sa nebudú považovať za riadne doručené, ani keď boli odoslané správcovi pred uplynutím lehoty. Správca takéto

ponuky odmietne ako oneskorené. **PODOBNE ODMIETNE AJ NEÚPLNÉ PONUKY A PONUKY DORUČENÉ ELEKTRONICKY.** Každý záujemca môže predložiť len jednu ponuku, pričom na neskoršie podané ponuky nebude správca prihliadať. Doručenú ponuku nie je možné vziať späť a je pre záujemcu záväzná.

Ponuka musí byť Správcomi doručená POŠTOU ALEBO OSOBNĚ najneskôr v deň a hodinu určenú v tomto oznámení na adresu kancelárie správcu (Štefánikova trieda 9, 949 01 Nitra) a súčasne s ponukou musí záujemca zložiť na účet správcu vedený v Slovenská sporiteľňa, a.s., IBAN : SK15 0900 0000 0051 3980 1104, GIBASKBX, zálohu vo výške ponúkanej kúpnej ceny za Hnuteľnú vec (t.j. celú ponúkanú kúpnu cenu), o ktoré záujemca danou ponukou prejaví záujem. Záujemca je povinný pri zložení zálohy na účet uviesť v poznámke platby pri právnických osobách a fyzickej osobe podnikateľovi obchodné meno a pri fyzickej osobe nepodnikateľovi meno a priezvisko spolu s uvedením „ponúkaná kúpna cena za zbraň - Tibor Ertinger“. Záloha vo výške ponúkanej kúpnej ceny musí byť v celom rozsahu pripísaná na účet Správcu najneskôr do skončenia lehoty na predkladanie ponúk, pričom v prípade, že ponúkaná kúpna cena nebude v tejto lehote pripísaná na účet Správcu, Správca takúto ponuku odmietne ako oneskorenú. Záväzná ponuka musí obsahovať:

1. označenie záujemcu (pri právnických osobách a fyzických osobách podnikateľoch obchodné meno, sídlo / miesto podnikania, IČO; u fyzických osôb nepodnikateľov meno, priezvisko, trvalý pobyt, rodné číslo),
2. doklad preukazujúci právnu subjektivitu záujemcu, pri právnických osobách originál alebo úradne overenú kópiu aktuálneho výpisu z obchodného registra, živnostenského registra alebo iného registra, v ktorom je záujemca zapísaný (nesmie byť starší ako 3 mesiace); fyzická osoba nepodnikateľ musí priložiť fotokópiu platného občianskeho preukazu alebo iného platného dokladu totožnosti,
3. doklad preukazujúci oprávnenie vlastníť a držať Zbrane (úradne overená fotokópia platného zbrojného preukazu),
4. čestné vyhlásenie, že záujemca nemá záväzky voči DIžníkovi,
5. čestné vyhlásenie, že záujemca súhlasí so všetkými podmienkami tohto ponukového konania,
6. označenie Zbrane,
7. písomný návrh dohody o zmluvnej pokute (ktorý správca pri otvorení ponúk záujemcov akceptuje):
„záujemca pre prípad, kedy ním predložená cenová ponuka bude správcom vyhodnotená ako víťazná, následne v lehote 14 dní od výzvy správcu neuzavrie so správcom kúpnu zmluvu, čím poruší podmienky verejného ponukového konania, súhlasí so zmluvnou pokutou vo výške záujemcom zloženej ponúkanej kúpnej ceny za Zbrane.“ Zmluvná pokuta bude za uvedených podmienok správcom započítaná so zloženou ponúkanou kúpnu cenou za Zbrane. Návrh záujemcu nesmie obsahovať iné podmienky, výhrady ani zmluvné dojednania.
8. návrh kúpnej ceny za Zbraň v EUR,
9. doklad preukazujúci zloženie ponúkanej kúpnej ceny za Zbraň na účet Správcu,
10. v prípade fyzickej osoby nepodnikateľa súhlas so spracovaním osobných údajov na účely tohto ponukového konania,
11. číslo bankového účtu na ktorý ma byť záloha vrátená v prípade neúspešnej ponuky,
12. ponuka musí byť podpísaná záujemcom, resp. osobou oprávnenou konať za záujemcu; pre prípad že ponuka bude podpísaná splnomocneným zástupcom, je záujemca povinný preukázať splnomocnenie doložením jeho originálu alebo úradne overenej kópie.
13. ponuka musí byť podpísaná záujemcom, resp. osobou oprávnenou konať za záujemcu; pre prípad že ponuka bude podpísaná splnomocneným zástupcom, je záujemca povinný preukázať splnomocnenie doložením jeho originálu alebo úradne overenej kópie.

Ponuky, ktoré nebudú mať vyššie uvedené náležitosti Správcu vyradí z ponukového konania. Jednotlivé ponuky budú otvorené a vyhodnotené do 5 dní po uplynutí lehoty na podávanie ponúk v kancelárii Správcu, pričom o otvorení a vyhodnotení ponúk Správcu spíše zápisnicu. **Rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie cenových ponúk je najvyššia ponúknutá kúpna cena.** V prípade, že viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb Správcu. Správca po vyhodnotení predložených cenových ponúk uzavrie kúpnu zmluvu s víťazom ponukového konania. Neúspešným záujemcom bude záloha vo výške ponúkanej kúpnej ceny vrátená v lehote 10 dní od vyhodnotenia predložených cenových ponúk.

Správca si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky alebo ponukové konanie kedykoľvek zrušiť.

Toto ponukové konanie sa nepovažuje za verejnú obchodnú súťaž v zmysle § 281 a nasl. Obchodného zákonníka ani za verejný návrh na uzavretie zmluvy v zmysle § 276 a nasl. Obchodného zákonníka.

JUDr. Miroslav Belica, správca

K019970

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Ertinger Tibor
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Rúbaň 6, 941 36 Rúbaň
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 26.03.1987
 Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Miroslav Belica
 Sídlo správcu: Štefánikova trieda 9, 949 01 Nitra
 Spisová značka správcovského spisu: 57OdK/166/2024 S1208
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra
 Spisová značka súdneho spisu: 57OdK/166/2024
 Druh podania: Oznámenie o doručení prihlášky po uplynutí základnej prihlasovacej lehoty

Oznámenie správcu o zapísaní pohľadávok prihlásených po základnej prihlasovacej lehote do zoznamu pohľadávok (§ 167I ods. 3 ZKR):

JUDr. Miroslav Belica, so sídlom správcovskej kancelárie Štefánikova trieda 9, 949 01 Nitra, správca zapísaný v zozname správcov vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR pod č. S1208 (ďalej len „**Správca**“), správca dlžníka: Tibor Ertinger, nar. 26.03.1987, Rúbaň 6, 941 36 Rúbaň podnikajúci pod obchodným menom Tibor Ertinger, s miestom podnikania Rúbaň 6, 941 36 Rúbaň, IČO: 50 342 878, týmto v súlade s ust. § 167I ods. 3 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov oznamuje všetkým účastníkom konania, že po uplynutí základnej prihlasovacej lehoty na prihlásenie pohľadávok bola dňa 11.04.2025 Správcom do zoznamu pohľadávok zapísaná nasledovná pohľadávka:

Veriteľ	IČO:	Ulica:	Číslo:	Obec	PSČ:	Štát	Prihlásená suma – Celková suma
EOS KSI Slovensko, s.r.o.	35724803	Prievozska	2	Bratislava	821 09	Slovenská republika	9086,77 €

JUDr. Miroslav Belica, správca

K019971

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Setinský Karol
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: SNP 318/84, 935 41 Tekovské Lužany
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 10.08.1993
 Titul, meno a priezvisko správcu: Ing. Radoslava Kováčsová
 Sídlo správcu: Pribinova 9, 940 02 Nové Zámky
 Spisová značka správcovského spisu: 58OdK/68/2025 S1860
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra
 Spisová značka súdneho spisu: 58OdK/68/2025
 Druh podania: Oznam o tom, kde a kedy možno nahliadať do spisu

V uvedenej konkurznej veci správca oznamuje, že do konkurzného spisu je možné nahliadnuť v kancelárii správcu na adrese Pribinova 9, Nové Zámky, prízemie, a to každý pracovný deň v pracovnom čase od 08,00 hod. do 12,00 hod. a od 13,00 do 15,00 hod s tým, že termín nahliadnutia do spisu je potrebné si so správcom vopred dohodnúť na tel.č. 0907 224 552 alebo 035/6401813.

Ing. Radoslava Kováčsová, správca

K019972

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Setinský Karol
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: SNP 318/84, 935 41 Tekovské Lužany
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 10.08.1993
 Titul, meno a priezvisko správcu: Ing. Radoslava Kováčsová
 Sídlo správcu: Pribinova 9, 940 02 Nové Zámky

Spisová značka správcovského spisu: 58OdK/68/2025 S1860
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra
Spisová značka súdneho spisu: 58OdK/68/2025
Druh podania: Oznámenie čísla bankového účtu pre potreby popierania pohľadávok

Ing. Radoslava Kováčsová, správca dlžníka: Karol Setinský, nar. 10.08.1993, bytom SNP 318/84, 935 41 Tekovské Lužany, podľa ustanovenia § 32 ods. 7 písm. b) v spojení s ustanovením § 32 ods. 19 Zák. č. 7/2005 Z. z. v platnom znení oznamuje číslo bankového účtu, na ktorý možno zložiť kauciu za účelom popretia prihlásených pohľadávok konkurzných veriteľov. Kauciu vo výške dve percentá zo sumy spornej pohľadávky a ak ide o popretie pohľadávky len čo do výšky, dve percentá zo sumy, v ktorej bola popretá, a to najmenej 350 eur a najviac 10 000 eur, možno zložiť do uplynutia lehoty na popretie pohľadávok na bankový účet vedený v banke Slovenská sporiteľňa, a.s., pod IBAN SK24 0900 0000 0051 5206 3003, pričom pre každé popretie pohľadávky, ktorá bola uplatnená samostatnou prihláškou, musí byť zložená samostatná kaucia; ako variabilný symbol je potrebné uviesť číslo popieranej pohľadávky zo zoznamu pohľadávok. Povinnosť zložiť preddavok podľa § 32 odsek 7 písm. b) a odseku 11 Zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii nemá subjekt verejnej správy podľa osobitného predpisu.

Ing. Radoslava Kováčsová, správca

K019973

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Blažová Etela
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: SNP 148/35, 951 87 Volkovce
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 08.05.1966
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Mgr. Lukáš Grežďo
Sídlo správcu: Sv. Cyrila a Metoda 4647/1, 955 01 Topoľčany
Spisová značka správcovského spisu: 31OdK/155/2024 S1533
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra
Spisová značka súdneho spisu: 31OdK/155/2024
Druh podania: Iné zverejnenie

Zápisnica o vyhodnotení Druhého kola verejného ponukového konania – konkurz Etela Blažová

JUDr. Mgr. Lukáš Grežďo, sv. Cyrila a Metoda 4647/1, 955 01 Topoľčany, značka správcu S 1533 ako správca konkurznej podstaty dlžníka **Etela Blažová, nar. 08.05.1966, trvalý pobyt SNP 148/35, 951 87 Volkovce**, (ďalej len „Dlžník“), v konkurze č.k. 31OdK/155/2024 S1533

v súlade s ust. § 167p zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZKR“) vyhlásil Druhé kolo verejného ponukového konania na predaj nehnuteľností, ktoré boli zapísané do Súpisu majetku všeobecnej podstaty pod por. č. 1. zverejnením v Obchodnom vestníku č. 23/2025 dňa 04.02.2025 pod číslom K052987.

Verejné ponukové konanie na nehnuteľnosť pod **por. č. 1.** bolo zverejnené v OV č. 64/2025 dňa 02.04.2025 pod K014430.

V zmysle podmienok verejného ponukového konania bol posledným dňom lehoty na predkladanie ponúk dátum 15.04.2025.

Do lehoty na predkladanie ponúk predložili ponuky nasledovní záujemci:

1. Záujemca

Dátum doručenia: 11.04.2025

Ponúknutá cena: nehnuteľnosť por. č. 1. – **161,00 EUR**,

Výška zálohy: celková ponúkaná kúpna cena **161,00 EUR** (uhradená dňa 11.04.2025)

2. Záujemca

Dátum doručenia: 13.04.2025

Ponúknutá cena: nehnuteľnosť por. č. 1. – **34,00 EUR**,

Výška zálohy: celková ponúkaná kúpna cena **34,00 EUR** (uhradená dňa 14.04.2025)

Poznámka:

Po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk nebola správcovi doručená žiadna ďalšia ponuka.

Vyhodnotenie predložených ponúk:

Správca dňa 28.04.2025 vyhodnotil predložené ponuky nasledovne:

Cenová ponuka **Záujemcu č. 1.** bola **úspešná** vo vzťahu k nehnuteľnostiam pod:

- por. č. 1. s navrhovanou kúpnu cenou **161,00 EUR**. Túto ponuku správca prijíma a vyhlasuje ju za úspešnú.

Cenová ponuka **Záujemcu č. 2.** **nebola úspešná**. Uhradená záloha za kúpnu cenu bude Záujemcovi č. 2. bezodkladne vrátená na bankový účet uvedený v jeho ponuke.

V nadväznosti na uvedené správca konštatuje, že:

Druhé kolo verejného ponukového konania na predaj nehnuteľnosti, ktorá bola zapísaná do Súpisu majetku všeobecnej podstaty pod por. č. 1. vyhlásením v Obchodnom vestníku č. 64/2025 dňa 02.04.2025 pod K014430 **bolo vo vzťahu k nehnuteľnosti pod por. č. 1. úspešne ukončené.**

S úspešným záujemcom bude uzatvorená kúpna zmluva do 10 dní od vyhodnotenia ponúk.

Správca konštatuje, že v zákonnej lehote 10 dní nedošlo k uplatneniu práva vykúpiť majetok z konkurzu podľa ust. § 167r ZKR oprávnenou osobou.

Podľa ust. § 167r ods. 2 ZKR:

„Oprávnená osoba podľa odseku 4 so súhlasom dlžníka má právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty za cenu, ktorá bola dosiahnutá v dražbe, v ponukovom konaní alebo za cenu ponúknutú veriteľom, ak takúto cenu uhradí správcovi do desať dní od skončenia dražby, ponukového konania alebo predloženia ponuky veriteľom.“

Podľa ust. § 167r ods. 4 ZKR:

„Oprávnenou osobou na účely uplatnenia práva vykúpiť majetok z konkurznej podstaty sa rozumie dlžníkov príbuzný v priamom rade, jeho súrodenec, manžel alebo obec, v ktorej katastrálnom území sa nehnuteľnosť nachádza.“

V Topolčanoch, dňa 28.04.2025

JUDr. Mgr. Lukáš Grežďo, správca

K019974

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: **Blažová Etela**
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: **SNP 148/35, 951 87 Volkovce**
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: **08.05.1966**
 Titul, meno a priezvisko správcu: **JUDr. Mgr. Lukáš Grežďo**
 Sídlo správcu: **Sv. Cyrila a Metoda 4647/1, 955 01 Topoľčany**
 Spisová značka správcovského spisu: **31OdK/155/2024 S1533**
 Príslušný konkurzný súd: **Okresný súd Nitra**
 Spisová značka súdneho spisu: **31OdK/155/2024**
 Druh podania: **Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu**

Oznam o verejnom ponukovom konaní – konkurz Etela Blažová

Tretie kolo ponukového konania

JUDr. Mgr. Lukáš Grežďo, sv. Cyrila a Metoda 4647/1, 955 01 Topoľčany, značka správcu S 1533 ako správca konkurznej podstaty dlžníka **Etela Blažová, nar. 08.05.1966, trvalý pobyt SNP 148/35, 951 87 Volkovce**, (ďalej len „Dlžník“), č.k. 31OdK/155/2024 S1533, v súlade s § 167p zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii **vyhlasuje:**

tretie verejné ponukové konanie na predaj hnutel'ného majetku zverejneného v Obchodnom vestníku č. 23/2025 zo dňa 04.02.2025 takto:

Por. číslo	Popis	Dátum zapísania	Súpisová hodnota	Zabezpečovacie právo	Sporný zápis	Dôvod zápisu
2.	<p>Osobné motorové vozidlo: Značka: PEUGEOT 307, 1.4E, EVČ: ZM520CV, Druh karosérie: AB Hatchback 5dv., Farba: modrá metalíza svetlá, Palivo: Benzín, Objem valcov: 1360.0 cm3, Výkon: 55kW, VIN: VF33CKFWB83275568, Rok výroby: 10.11.2003, Dátum prvej evidencie v SR: 10.11.2003, Počet miest na sedenie: 5, Prevádzková hmotnosť: 1159 kg, Stav vozidla: V Premávke, Kategória vozidla M1, počet KM: 322.564, zadné cúvacie senzory, 1x kľúč.</p> <p>Poznámky k vozidlu od dlžníka: Prasklina na čelnom skle, niečo rapčí v motore, zvykne svietiť kontrolka „znižený výkon“, často sa dolieva olej do motora, ošúchaný zadný blatník, EK a STK platná do 02.11.2025. Ďalej hučia náboje vo všetkých 4 kolesách, zadné tlmiče sú zlé, búchajú keď niekto sedí vzadu. Aktuálne k dátumu 28.03.2025 je zlé tesnenie pod hlavou, svieti kontrolka motora a na displeji svieti slovo STOP. Fotografie sú k dispozícii u správcu na vyžiadanie.</p>	30.01.2025	1.000 EUR	Nie	Nebol vykonaný	§ 167h ZKR

Podmienky verejného ponukového konania:

- Hnutelná vec uvedená vyššie je predmetom speňažovania jednotlivo, teda ako jediná hnutelná vec.
- Záujemcovia o kúpu sa môžu zúčastniť obhliadok predmetu predaja po predchádzajúcej dohode so správcom na tel. č. 0903 215 770, e-mailom: spravca.grezdo@gmail.com alebo písomne/osobne na adrese sv. Cyrila a Metoda 4647/1, 955 01 Topoľčany.
- Lehota na predkladanie záväzných ponúk je **10 kalendárnych dní** odo dňa nasledujúceho po dni uverejnenia tohto oznamu o verejnom ponukovom konaní v Obchodnom vestníku Slovenskej republiky. Na záväzné ponuky doručené po tomto termíne sa nebude prihliadať. Ak 10. deň pripadne na deň pracovného pokoja, lehota končí najbližší pracovný deň.
- V lehote na predkladanie záväzných ponúk je záujemca povinný uhradiť ním navrhnutú kúpnu cenu na bankový účet správcu **SK24 5600 0000 0091 6285 1001** vedený v Prima banka Slovensko, a.s. najneskôr v posledný deň lehoty na predkladanie záväzných ponúk. Do poznámky pri bankovom prevode záujemca uvedie **konkurz Etela**

ponuky na predkladanie záväznej ponuky. Do poznámky pri bankovom prevode záujemca uvedie „**KONKURZ Etela Blažová**“. Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu.

5. Závazná ponuka záujemcu pre ponukové konanie:

- musí byť vyhotovená v slovenskom jazyku,
- musí obsahovať súhlas so spracovaním osobných údajov podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- musí obsahovať presné označenie záujemcu o kúpu majetku,
 - pri **fyzickej osobe nepodnikateľovi**:
 - I. meno, priezvisko,
 - II. bydlisko,
 - III. rodné číslo,
 - IV. vlastnoručný podpis fyzickej osoby,
 - V. fotokópiu preukazu totožnosti;
 - pri **právnickej osobe**:
 - I. obchodné meno,
 - II. sídlo,
 - III. IČO,
 - IV. originál výpisu z obchodného registra alebo iného registra nie starší ako 1 mesiac,
 - V. podpis štatutárneho zástupcu spôsobom uvedeným vo výpise z obchodného registra alebo iného registra;
 - pri **fyzickej osobe podnikateľovi**:
 - I. meno, priezvisko,
 - II. bydlisko,
 - III. rodné číslo,
 - IV. vlastnoručný podpis fyzickej osoby,
 - V. fotokópiu preukazu totožnosti,
 - VI. výpis zo živnostenského registra nie starší ako 1 mesiac,
- musí obsahovať ponuku kúpnej ceny v eurách jednotlivo na každú hnutelnú vec, o ktorú má záujemca záujem, pričom najnižšia kúpna cena nie je stanovená, rozhodne najvyššia ponuka, pričom ustanovenie v bode 7. tejto ponuky nie je dotknuté,
- musí obsahovať uvedenie, na ktorú hnutelnú vec sa ponuka vzťahuje,
- musí byť doručená včas osobne, do elektronickej schránky správcu alebo poštou na adresu kancelárie správcu v zalepenej obálke opatrenej výrazným označením „**KONKURZ Etela Blažová – ZÁVÄZNÁ PONUKA** –

NEOTVÁRAŤ“,

- čestné vyhlásenie o tom, že záujemca nemá žiadne záväzky voči Dlužníkovi,*

- čestné vyhlásenie o tom, že záujemca súhlasí s podmienkami ponukového konania vyhláseného správcom.*

*(**poznámka:** čestné vyhlásenia stačia, keď budú uvedené jednou vetou v záväznej ponuke, nemusí sa dokladať osobitný dokument a podpis **nemusí** byť úradne osvedčený)

6. Záväznú ponuku doručení správcovi osobne, do elektronickej schránky správcu (číslo schránky: E0006767524) alebo poštou nemožno meniť, dopĺňať ani vziať späť a záujemca je ňou viazaný až do skončenia ponukového konania. Každý záujemca môže predložiť len jednu záväznú ponuku. Na záväznú ponuku, ktorá nebude podpísaná priamo záujemcom, ale osobou konajúcou na základe splnomocnenia, správca nebude prihliadať.

7. Predaj sa uskutoční za najvyššie ponúkanú cenu. **Správca je oprávnený odmietnuť z dôvodu neprímeranosti všetky predložené ponuky.** Za najvhodnejšiu ponuku sa bude považovať ponuka s najvyššou navrhovanou kúpnu cenou v súlade s podmienkami tohto ponukového konania. V prípade, ak dôjde k stretu ponúk podaním rovnakých najvyšších podaní dvoch alebo viacerých záujemcov, rozhodne správca žrebom o tom, ponuka ktorého záujemcu bude úspešná.

8. Otváranie obálok s ponukami sa uskutoční najneskôr **do 5 dní** od uplynutia lehoty na predkladanie záväzných ponúk v kancelárii správcu. Správca úspešnému záujemcovi, ktorého ponuka bude najvhodnejšia oznámi, že jeho ponuka bola najvýhodnejšia a úspešná. Oznámenie úspešnému záujemcovi je súčasne výzvou správcu adresovanou tomuto záujemcovi na uzavretie kúpnej zmluvy.

9. Správca ako predávajúci uzavrie s úspešným záujemcom ponukového konania ako kupujúcim kúpnu zmluvu **do 15 dní** odo dňa doručenia oznámenia úspešnému záujemcovi podľa bodu 8. tohto oznamu. Ak záujemca odmietne uzatvoriť so Správcom kúpnu zmluvu, poruší tým podmienky verejného ponukového konania a teda súhlasí so zmluvnou pokutou vo výške záujemcom zloženej ponúknutej kúpnej ceny za hnuťelné veci. Takáto zmluvná pokuta sa stáva súčasťou všeobecnej konkurznej podstaty.

10. Úspešný záujemca si prevezme hnuťelnú vec v takom stave, v akom sa momentálne nachádza. Správca nezodpovedá za faktické ani právne vady, ktoré sú na predmetnej hnuťelnej veci. Vypratanie vecí je povinný zabezpečiť nadobúdateľ na svoje náklady.

11. Úspešný záujemca, ako nový vlastník hnuťelnej veci (vozidla), bude správcom v mene dlžníka splnomocnený v kúpnej zmluve na vykonanie prevodu vlastníckeho práva pred príslušným okresným dopravným inšpektorátom a zároveň budem mať nový vlastník v zmysle § 116 ods. 2 zákona č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke povinnosť osobne oznámiť orgánu Policajného zboru, ktorý vozidlo eviduje, zmenu vlastníckeho práva k vozidlu, t.j. odhlásenie pôvodného vlastníka (predávajúceho) a nadobudnutie vozidla novým vlastníkom (kupujúcim). Náklady súvisiace s prevodom vlastníckeho práva ako aj náklady súvisiace s prepisom na príslušnom dopravnom inšpektoráte znáša v celom rozsahu úspešný záujemca – nový vlastník.

12. Právo úspešného záujemcu na uzavretie kúpnej zmluvy k predmetu speňažovania **je podmienené tým**, že oprávnená osoba nezrealizuje svoje právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty podľa § 167r ods. 2 ZKR za cenu dosiahnutú v ponukovom konaní **do desiatich (10) dní** od skončenia ponukového konania.

V Topoľčanoch dňa 29.04.2025

JUDr. Mgr. Lukáš Grežďo, správca

K019975

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Ľubomír Medvecký

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Tvrdošín 0, 027 44 Tvrdošín

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 07.07.1963

Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Martin Kováčik, PhD.

Sídlo správcu: Radlinského 1729, 026 01 Dolný Kubín
 Spisová značka správcovského spisu: 9OdK/118/2023 S672
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Žilina
 Spisová značka súdneho spisu: 9OdK/118/2023
 Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

JUDr. Martin Kováčik, PhD., správca dlžníka: Ľubomír Medvecký, nar. 07.07.1963, trvale bytom Mesto Tvrdošín, 027 44 Tvrdošín, korešpondenčná adresa: Gymnaziálna 162/4, 038 43 Kláštor pod Znievom, týmto v zmysle ustanovenia § 167n ods. 1 v spojení s § 167p zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZKR“) a na základe pokynu zabezpečených veriteľov, uverejňuje 3. kolo ponukového konania na predaj majetku podliehajúceho konkurzu za nasledovných podmienok:

PONUKOVÉ KONANIE – 3. kolo

I.

Predmet konania

Predmetom ponukového konania je ponuka najvyššej kúpnej ceny súbor majetku – nehnuteľností vo vlastníctve dlžníka zapísaných do súpisu oddelenej podstaty uverejneného v Obchodnom vestníku č. 220/2024 dňa 13.11.2024 a upraveného súpisu všeobecnej podstaty uverejneného v Obchodnom vestníku č. 220/2024 dňa 13.11.2024:

Súpis oddelenej podstaty zabezpečeného veriteľa Slovenská konsolidačná, a.s. Cintorínska 21, Bratislava, IČO: 35 776 005

Zabezpečovacie právo: záložné právo, deň vzniku 14.05.2021
 Zabezpečený veriteľ v prvom poradí na LV č. 2582, k. ú. Krásna Hôrka, na základe rozhodnutia o zriadení záložného práva č. 100463127/2021 zo dňa 19.03.2021 vydané Daňovým úradom Žilina, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 14.05.2021 a vykonateľnosť dňa 14.05.2021
 Číslo zabezpečenej pohľadávky podľa zoznamu pohľadávok: 2
 Výška zabezpečenej pohľadávky: 413,35 EUR
 Pohľadávka zabezpečeného veriteľa zapísaná v zozname pohľadávok pod por. č. 2 je zabezpečená do sumy 413,35 EUR

Súpis oddelenej podstaty zabezpečeného veriteľa Finančné riaditeľstvo SR – Daňový úrad Žilina, Janka Kráľa 2, Žilina, IČO: 42 499 500_0015

Zabezpečovacie právo: záložné právo, deň vzniku 29.03.2021
 Zabezpečený veriteľ v prvom poradí na LV č. 2582, k. ú. Krásna Hôrka, zabezpečenie daňovej pohľadávky rozhodnutím o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam č. 100463127/2021 zo dňa 19.03.2021 vydaného Daňovým úradom Žilina
 Číslo zabezpečenej pohľadávky podľa zoznamu pohľadávok: 1
 Výška zabezpečenej pohľadávky: 81,80 EUR
 Pohľadávka zabezpečeného veriteľa zapísaná v zozname pohľadávok pod por. č. 1 je zabezpečená do sumy 81,80 EUR

Por. číslo	Hlavná kategória	Názov / Popis	Súpisová hodnota majetku
1	stavba	popis: RODINNY DOM štát: Slovenská republika okres: Tvrdošín obec: TVRDOŠÍN orientačné číslo vchodu: - katastrálne územie: Krásna Hôrka číslo listu vlastníctva: 2582 súpisné číslo: 72 parcelné číslo: parcela, p. č. 676/22 spoluvlastnícky podiel: 1/48	2 083,33 €

a

por. číslo	popis	LV	parcela č.	výmera v m ²	porad. číslo na LV	spoluvlastnícky podiel	druh	súpisová hodnota majetku
	POZEMOK štát: Slovenská							

916	republika okres: Tvrdošín obec: Tvrdošín katastrálne územie: Krásna Hôrka parcely registra KN-C	1846	676/22	240	8	1	48	zastavaná plocha a nádvorie	1,00 EUR
-----	--	------	--------	-----	---	---	----	--------------------------------	----------

Jednotlivé súpisové zložky sa speňajú spoločne ako súbor majetku.

II.

Závazná ponuka

Záujemcovia predkladajú svoje ponuky v uzatvorených obálkach alebo elektronicky do elektronickej schránky správcu.

Obsahom záväznej ponuky musí byť:

- označenie ponukového konania;
- označenie predmetu kúpy – súpisová zložka majetku;
- označenie záujemcu – identifikačné údaje záujemcu (fyzická osoba – meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, adresa trvalého pobytu, štátna príslušnosť; právnická osoba – obchodné meno, IČO a sídlo spoločnosti);
- ponúknutá kúpna cena vyjadrená číslom aj slovom.

Záujemca v záväznej ponuke uvedie tiež svoje kontaktné údaje (tel. číslo, e-mail) a údaje bankového spojenia.

Minimálna kúpna cena resp. najnižšie podanie v 3. kole nie je stanovené, rozhoduje najvyššia ponúknutá cena.

Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu. Za riadne a včas uhradenú zálohu na celú ponúknutú kúpnu cenu sa považuje pripísanie peňažných prostriedkov na účet správcu najneskôr v posledný deň určený na doručovanie ponúk.

Súčasťou záväznej ponuky je tiež doklad o zložení zálohy na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu na účet konkurznej podstaty: Slovenská sporiteľňa, a.s.:

číslo účtu: IBAN: SK45 0900 0000 0051 7117 1819

variabilný symbol: dátum narodenia záujemcu/IČO záujemcu

Záujemca do správy pre prijímateľa uvedie svoje označenie spôsobom neumožňujúcim jeho zámenu s iným záujemcom – meno a priezvisko/obchodné meno a nasledujúci text: „9OdK/118/2023 S672 – záloha“.

III.

Doručovanie záväznej ponuky

Účastník doručí záväznú ponuku v pevne zalepenej a neporušenej obálke alebo elektronicky do elektronickej schránky správcu. Vedľa označenia adresáta musí byť uvedený nasledujúci text: „9OdK/118/2023 - ponukové konanie – NEOTVÁRAŤ.“ V prípade doručenia záväznej ponuky do elektronickej schránky správcu musí byť v predmete správy uvedený nasledujúci text: „9OdK/118/2023 - ponukové konanie – NEOTVÁRAŤ“.

Podanie so záväznou ponukou musí účastník doručiť do kancelárie/elektronickej schránky správcu najneskôr **do 19.05.2025 do 14:00 hod.** Včas doručené ponuky na adresu kancelárie správcu označí dátumom a časom doručenia. Na ponuky doručené po tejto lehote alebo porušené a nesprávne označené obálky nebude správca prihliadať. Účastník môže doručiť najviac jednu záväznú ponuku. Účastník nemôže už raz doručenú záväznú ponuku meniť ani dopĺňať.

Ponukové konanie sa považuje za vyhlásené dňom zverejnenia oznámenia správcu o vyhlásení tohto ponukového konania v Obchodnom vestníku Slovenskej republiky.

IV.**Vyhodnotenie ponukového konania**

Za úspešného účastníka v ponukovom konaní sa považuje ten účastník, ktorého ponuka bola vyhodnotená ako úplná a ktorý ponúkol najvyššiu kúpnu cenu, ktorá bola ako záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu. Rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá kúpna cena. Pre prípad stretu ponúk s najvyšším návrhom má prednosť ponuka toho záujemcu, ktorý doručil ponuku skôr.

Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu.

S úspešným uchádzačom je správca povinný bezodkladne pripraviť a uzavrieť kúpnu zmluvu. Ak účastník ani po výzve správcu neuzavrie kúpnu zmluvu, správca vráti účastníkovi zloženú zálohu a účastníka z ponukového konania vyradí.

Ak došlo k vyradeniu úspešného účastníka, vykoná sa bezodkladne opakované vyhodnotenie, v ktorom uspeje ten účastník, ktorý splnil podmienky ponukového konania a ponúkol ďalšiu najvyššiu kúpnu cenu; postup sa opakuje až dovtedy, kým nie je ponukové konanie skončené.

Otváranie obálok sa uskutoční za prítomnosti správcu alebo ním poverenej osoby.

Správca bude po skončení ponukového konania písomne informovať úspešného účastníka. V lehote 7 pracovných dní od vyhodnotenia ponukového konania upovedomí správca ostatných záujemcov o tom, že v ponukovom konaní neuspeli a vráti neúspešným záujemcom zábezpeku.

V.**Skončenie ponukového konania**

Každý z účastníkov znáša náklady na účasť v ponukovom konaní sám. Ponukové konanie sa končí, ak nebola podaná ani jedna záväzná ponuka, alebo ak ani jednu podanú ponuku nemožno považovať za úplnú, alebo ak ani jeden úspešný uchádzač neuzavrel kúpnu zmluvu, a to ani po opätovnom vyhodnotení.

VI.**Ostatné podmienky**

Správca je oprávnený odmietnuť všetky návrhy a samotné ponukové konanie zrušiť. Správca môže podmienky ponukového konania podrobnejšie upraviť, avšak tak, aby nebola sťažená účasť čo najširšieho okruhu účastníkov. Záväzný výklad podmienok ponukového konania určuje správca.

VII.**Kontakty**

Bližšie informácie možno získať osobne v kancelárii správcu každý pracovný deň od 08.00 do 14.00 hod. po predchádzajúcom ohlásení, telefonicky na t. č. 043/582 38 62, poštou na adrese Radlinského 1729, 026 01 Dolný Kubín alebo elektronicky na adrese elektronickej pošty kovaciclegal@kovaciclegal.eu. Správca neposkytuje informácie o počte záujemcov ani doručených záväzných ponukách.

JUDr. Martin Kováčik, PhD., správca

K019976

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Štrkáčová Katarína

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Moyzesova 969/16, 010 01 Žilina

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 11.11.1975

Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Mária Cabadajová

Sídlo správcu: M. Rázusa 5, 010 01 Žilina
Spisová značka správcovského spisu: 1OdK/83/2024 S1302
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Žilina
Spisová značka súdneho spisu: 1OdK/83/2024
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

JUDr. Mária Cabadajová, správca dlžníka **Katarína Štrkáčová, nar.: 11.11.1975, trvale bytom: Moyzesova 696/16, 010 01 Žilina** oznamuje výsledok II. kola verejného ponukového konania týkajúceho sa speňažovania majetku dlžníka.

Dlžník je vlastníkom nehnuteľností podľa špecifikácie uvedenej v súpise všeobecnej podstaty dlžníka zverejnenom v OV č. 212/2024 dňa 31.10.2024.

Podľa § 167n ods. 1 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii (ZKR) nehnuteľnosti podliehajúce konkurzu menšej hodnoty (menej ako 5 000,00 EUR) správca speňaží ako hnutelnú vec.

Podľa § 167p ods. 1 ZKR hnutelné veci podliehajúce konkurzu správca speňaží ako jeden alebo viac súborov majetku v ponukovom konaní. Na tento účel správca zverejní v Obchodnom vestníku súbor majetku, ktorý ponúka na predaj a lehotu na predkladanie ponúk, ktorá nesmie byť kratšia ako desať dní od zverejnenia ponuky v Obchodnom vestníku.

S ohľadom na vyššie citované zákonné ustanovenia správca zverejnil v OV č. 60/2025 zo dňa 27.03.2025 druhé kolo ponukového konania na speňaženie nehnuteľností zapísaných v súpise všeobecnej podstaty dlžníka.

Lehota na predkladanie ponúk bola stanovená na 30 dní odo dňa nasledujúceho po dni zverejnenia ponukového konania v Obchodnom vestníku. Lehota na predkladanie ponúk uplynula dňa 28.04.2025.

V stanovenej lehote boli správcovi doručené nasledovné ponuky na odkúpenie speňažovaného majetku:

- 1. Záujemca č. 1 - ponúknutá kúpna cena 211,00 EUR,**
- 2. Záujemca č. 2 - ponúknutá kúpna cena 389,01 EUR.**

Správca konštatuje, že záujemcovia splnili podmienky podľa oznámenia o konaní ponukového konania, t. j. riadne doručili svoje ponuky do kancelárie správcu a uhradili celú zálohu na ponúknutú kúpnu cenu v prospech účtu správcu v stanovenej lehote na predkladanie ponúk.

Podľa § 167p ods.1 ZKR prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu. Rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá kúpna cena.

Podľa § 167r ods. 2 ZKR oprávnená osoba so súhlasom dlžníka má právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty za cenu, ktorá bola dosiahnutá v dražbe, v ponukovom konaní alebo za cenu ponúknutú veriteľom, ak takúto cenu uhradí správcovi do desať dní od skončenia dražby, ponukového konania alebo predloženia ponuky veriteľom.

Podľa § 167r ods. 4 ZKR oprávnenou osobou na účely uplatnenia práva vykúpiť majetok z konkurznej podstaty sa rozumie dlžníkov príbuzný v priamom rade, jeho súrodeneц, manžel alebo obec, v ktorej katastrálnom území sa nehnuteľnosť nachádza.

S odkazom na vyššie uvedené zákonné ustanovenia správca oznamuje osobám, ktoré majú postavenie oprávnených osôb v intenciách § 167r ods. 4 ZKR, právo vykúpiť speňažovaný nehnuteľný majetok za sumu 389,01 EUR. V prípade, že oprávnená osoba prejaví záujem s odkúpením predmetného majetku, takúto ponuku je potrebné doručiť do kancelárie správcu spolu so súhlasom dlžníka v lehote do desať dní odo dňa skončenia verejného ponukového konania. V totožnej lehote musí byť oprávnenou osobou uhradená celá kúpna cena za speňažovaný majetok vo výške 389,01 EUR v prospech účtu vedeného v SLSP, a.s. IBAN: SK05 0900 0000 0000 7655 1052. Po márnom uplynutí uvedenej lehoty správca uzavrie kúpnu zmluvu s úspešným záujemcom.

V Žiline dňa 29.04.2025

JUDr. Mária Cabadajová, správca

K019977

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: VJ control, s.r.o.

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Mojš 139 / 0, 010 01 Mojš

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 47 225 432

Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Stanislav Demčák, LL.M.

Sídlo správcu: Bazova 6A, 821 08 Bratislava

Spisová značka správcovského spisu: 1R/1/2024 S1581

Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Žilina

Spisová značka súdneho spisu: 1R/1/2024

Druh podania: Súpis všeobecnej podstaty

1. pohľadávka z účtu vedeného vo VÚB, a.s., IBAN: SK580200000004105325053 vo výške: 1.071,07 €. Súpisová hodnota: 1.071,07 €

K019978

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Poštek Michal

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Blažkov 1013, 023 02 Krásno nad Kysucou

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 22.01.1964

Obchodné meno správcu: ADVOCATIS recovery, k.s.

Sídlo správcu: Pavla Mudroňa 1191/5, 010 01 Žilina

Spisová značka správcovského spisu: 2OdK/128/2024 S2024

Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Žilina

Spisová značka súdneho spisu: 2OdK/128/2024

Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Oznámenie o druhom kole ponukového konania

Správca v súlade s § 167n ods. 1 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii vyhlasuje 2. kolo ponukového konania na predaj majetku podliehajúceho konkurzu, a to nehnuteľnosti v podielovom spoluvlastníctve Michal Poštek, nar. 22.01.1964, trvale bytom Blažkov 1013, 023 02 Krásno nad Kysucou, do 02.07.2013 podnikajúci pod obchodným menom: Michal Poštek, s miestom podnikania Blažkov 1013, 023 02 Krásno nad Kysucou, IČO: 37 586 599, vedeného v súpise všeobecnej podstaty, zverejnenom v Obchodnom vestníku č. OV 19/2025 dňa 29.01.2025, a to položky č:

Položka č.	Katastrálne územie, obec, okres	Číslo LV	Nehuteľnosť	Podiel	Súpisová hodnota
1.	Krásno nad Kysucou, Čadca	4104	Pozemok CKN č. 3245/2, orná pôda o výmere 165 m2	1/5	1.000 €

1. Predmet ponukového konania bude predaný za najvyššiu ponuku s možnosťou správcu odmietnuť neprimerane nízke ponuky.
2. Lehota na predkladanie ponúk je 10 dní odo dňa zverejnenia tohto oznámenia o ponukovom konaní v Obchodnom vestníku.
3. Správca prihliada len na tie ponuky, kde bola záloha na celú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená na účet správcu IBAN SK39 8330 0000 0025 0193 5620.
4. Lehota na vyhodnotenie ponúk je do 5 pracovných dní od uplynutia lehoty na predkladanie ponúk.
5. Podaním ponuky od záujemcu k Predmetu ponukového konania záujemca prejavuje súhlas

s podmienkami ponukového konania a zároveň so zmluvnou pokutou v prípade porušenia podmienok ponukového konania podľa bodu "G".

Podmienky ponukového konania

A. Do ponukového konania sa môže zapojiť každá slovenská alebo zahraničná fyzická osoba, právnická osoba alebo iná osoba, ktorá má podľa rozhodného práva upravujúceho jej právnu subjektivitu spôsobilosť na práva a povinnosti, deliktuálnu spôsobilosť v rozsahu zodpovednosti za porušenie súkromnoprávných (vrátane zmluvných) povinností a zároveň neobmedzenú spôsobilosť na právne úkony.

B. Závazná ponuka záujemcu pre ponukové konanie musí:

- byť vyhotovená v slovenskom alebo českom jazyku, v ostatných prípadoch sa vyžaduje úradný preklad do slovenského jazyka.
- obsahovať presné označenie záujemcu o kúpu Predmetu ponukového konania – pri fyzickej osobe nepodnikateľovi ponuka musí obsahovať meno, priezvisko, bydlisko, rodné číslo, kontakt a vlastnoručný podpis fyzickej osoby, vrátane predloženia kópie občianskeho preukazu; pri právnickej osobe obchodné meno, sídlo, IČO, podpis štatutárneho zástupcu spôsobom uvedeným vo výpise z obchodného registra alebo iného registra a výpis z obchodného registra alebo iného registra nie starší ako 90 dní a kontakt; pri fyzickej osobe podnikateľovi meno, priezvisko, bydlisko, rodné číslo, vlastnoručný podpis fyzickej osoby podnikateľa, výpis zo živnostenského registra nie starší ako 90 dní a kontakt, kópiu občianskeho preukazu.
- obsahovať adresu na doručovanie písomností v priebehu ponukového konania nachádzajúcu sa na území Slovenskej republiky ako aj e-mailovú adresu za účelom elektronickej komunikácie.
- obsahovať presnú výšku ponúkanej kúpnej ceny v eurách jej číselným a slovným vyjadrením, tak aby o výške ponúkanej odplaty neboli akékoľvek pochybnosti;
- obsahovať nepochybný, určitý, zrozumiteľný prejav vôle záujemcu nadobudnúť Predmet ponukového konania,
- obsahovať presné označenie Predmetu ponukového konania, na ktorý sa ponuka vzťahuje, t. j. je potrebné výslovne označiť súbor nehnuteľností, o ktorý má záujemca záujem;
- obsahovať súhlas so spracovaním osobných údajov za účelom vyhodnotenia ponukového konania
- byť doručená včas osobne, poštou na adresu kancelárie správcu: ADVOCATIS recovery, k.s., Pavla Mudroňa 1191/5, 010 01 Žilina, v zalepenej obálke opatrenej výrazným označením „sp. zn.: Michal Poštek, 20dK/128/2024 – ZÁVÄZNÁ PONUKA – NEOTVÁRAŤ“ alebo elektronicke do elektronickej schránky správcu so zaručeným elektronickým podpisom v lehote podľa bodu 2. oznámenia o ponukovom konaní. Na ponuky doručené správcovi po lehote sa nebude prihliadať, ani keď boli odoslané pred uplynutím tejto lehoty.

C. Závaznú ponuku doručenú správcovi osobne alebo poštou nemožno meniť, dopĺňať, ani vziať späť a záujemca je ňou viazaný až do skončenia ponukového konania.

D. Víťazom ponukového konania sa stane účastník spĺňajúci podmienky ponukového konania, ktorý súčasne ponúkne najvyššiu kúpnu cenu. V prípade, ak dôjde k stretu ponúk podaním rovnakých najvyšších podaní dvoch alebo viacerých záujemcov, prednosť bude mať tá ponuka, ktorá bola správcovi doručená ako prvá.

E. Správca je oprávnený odmietnuť z dôvodu neprimeranosti všetky predložené ponuky.

F. V prípade splnenia všetkých uvedených podmienok (vrátane skutočnosti, že správca ponuky neodmietol z dôvodu neprimeranosti), správca bezodkladne po vyhodnotení došlých ponúk oznámi víťaznému záujemcovi, že jeho ponuka bola najvýhodnejšia a úspešná. Oznámenie víťaznému záujemcovi je súčasne výzvou správcu adresovanou tomuto záujemcovi na uzavretie kúpnej zmluvy.

G. V prípade, že záujemca bude vyhodnotený ako úspešný a napriek tomu odmietne uzavrieť kúpnu zmluvu, alebo kúpnu cenu nehradí riadne a včas podľa pokynu správcu, je takýto záujemca povinný v prospech konkurzu uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 100% z ponúknutej kúpnej ceny.

H. Správca pri speňažení Predmetu ponukového konania prevedie na nadobúdateľa Predmet ponukového konania kúpnu zmluvu.

V prípade potreby ďalších informácií, je možné kontaktovať správcu na e-mailovej adrese:

advocatis@advocatis.sk

K019979

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Ilavská Budová Katarína
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Na Jankovskom 89/9, 032 03 Liptovský Ján
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 23.04.1983
Titul, meno a priezvisko správcu: Ing. Gabriela Gregorová
Sídlo správcu: Andreja Kmeťa 19, 010 01 Žilina
Spisová značka správcovského spisu: 1OdS/3/2024 S1501
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Žilina
Spisová značka súdneho spisu: 1OdS/3/2024
Druh podania: Oznam o nemožnosti zostaviť návrh splátkového kalendára

Oznam o nemožnosti zostaviť návrh splátkového kalendára

Uznesením Okresného súdu Žilina, č.k. 1OdS/3/2024-70 zo dňa 20.08.2024 **súd poskytol ochranu dlžníkovi Katarína Ilavská Budová, nar. 23.04.1983, trvale bytom Na Jankovskom 89/9, 032 03 Liptovský Ján** a za správcu ustanovil správcu Ing. Gabriela Gregorová, so sídlom kancelárie Andreja Kmeťa 19, 010 01 Žilina, značka správcu S1501.

Oznámením zverejneným v Obchodnom vestníku č. 211/2024 dňa 30.10.2024 správca oznámil zostavenie splátkového kalendára dlžníka s navrhovaným percentom uspokojenia nezabezpečených pohľadávok veriteľov vo výške 79,85 %.

Písomným podaním zo dňa 31.01.2025 správca s poukazom na ustanovenie § 168d ods. 2 druhá veta zákona č. 7/2005 ZKR predložil súdu návrh na určenie splátkového kalendára, ktorý bol doplnený písomným podaním zo dňa 31.03.2025.

Uznesením Okresného súdu Žilina, č.k. 1OdS/3/2024-109 zo dňa 09.04.2025 súd vrátil správcovi návrh splátkového kalendára na prepracovanie.

Po prepracovaní splátkového kalendára správca dospel k záveru, že pomery dlžníka neumožňujú v Konaní zostaviť splátkový kalendár, a to pre nesplnenie Podmienky vyššieho uspokojenia vyplývajúce z § 168c ods. 5 ZKR - *"Návrh splátkového kalendára musí obsahovať aspoň o 10 % vyššie uspokojenie nezabezpečených veriteľov, ako by dosiahli v konkurze"*.

Na základe vyššie uvedeného, s poukazom na ustanovenie § 168c ods. 7 ZKR správca Ing. Gabriela Gregorová, so sídlom kancelárie Andreja Kmeťa 19, 010 01 Žilina v právnej veci návrhu na oddĺženie dlžníčky **Katarína Ilavská Budová, nar. 23.04.1983, trvale bytom Na Jankovskom 89/9, 032 03 Liptovský Ján** splátkovým kalendárom vedenom na Okresnom súde Žilina sp.zn.: 1OdS/3/2024 týmto oznamuje, že **pomery dlžníka neumožňujú zostaviť splátkový kalendár.**

Poučenie:

Zverejnením tohto oznámenia sa konanie o určenie splátkového kalendára v zmysle § 168c ods. 7 druhá veta zákona o konkurze končí a zanikajú účinky ochrany pred veriteľmi.

Dlžníčke: Katarína Ilavská Budová, nar. 23.04.1983, trvale bytom Na Jankovskom 89/9, 032 03 Liptovský Ján správca odporúča, aby podal návrh na vyhlásenie konkurzu.

Ing. Gabriela Gregorová, správca

K019980

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Kováčová Michaela
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Mesto Ružomberok ..., 034 01 Ružomberok
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 07.01.1992
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Martina Holečková
Sídlo správcu: Vojtecha Tvrdeho 783/4, 010 01 Žilina
Spisová značka správcovského spisu: 10OdK/36/2025 S1900
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Žilina
Spisová značka súdneho spisu: 10OdK/36/2025
Druh podania: Oznam o tom, kde a kedy možno nahliadať do spisu

JUDr. Martina Holečková, so sídlom správcovskej kancelárie Vojtecha Tvrdeho 783/4, 010 01 Žilina, správca zapísaný v zozname správcov vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR pod č. S1900 (ďalej len „**Správca**“), správca dlžníka: **Michaela Kováčová**, nar. 07.01.1992, trvale bytom Mesto Ružomberok , 034 01 Ružomberok (ďalej len „**Dlžník**“) oznamuje, že účastníci konania a ich zástupcovia môžu nahliadať do správcovského spisu v správcovskej kancelárii na adrese: Vojtecha Tvrdeho 783/4, 010 01 Žilina v pracovných dňoch počas úradných hodín od 08:30 - 12:00 a 13:00 - 15:30

Termín nahliadnutia je potrebné vopred dohodnúť u správcu na tel. čísle: +421 951 794 959 alebo na e-mail: spravca@holeckovaskp.sk

JUDr. Martina Holečková, správca

K019981

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Kováčová Michaela
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Mesto Ružomberok ..., 034 01 Ružomberok
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 07.01.1992
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Martina Holečková
Sídlo správcu: Vojtecha Tvrdeho 783/4, 010 01 Žilina
Spisová značka správcovského spisu: 10OdK/36/2025 S1900
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Žilina
Spisová značka súdneho spisu: 10OdK/36/2025
Druh podania: Výzva zahraničným veriteľom na prihlásenie pohľadávok

Výzva na prihlásenie pohľadávky zahraničným veriteľom / Invitation to lodge a claim for foreign creditor

(es) „Convocatoria para la presentación de créditos. Plazos aplicables“

(cs) „Výzva k přihlášení pohledávky. Závazné lhůty“

(da) „Opfordring til anmeldelse af fordringer. Var opmarksom pa fristerne“

(de) „Aufforderung zur Anmeldung einer Forderung. Etwaige Fristen beachten“

(et) „Noude esitamise kutse. Järgitavad tähtajad“

(en) „Invitation to lodge a claim. Time limits to be observed“

(fr) „Invitation a produire une créance. Délais a respecter“

(it) „Invito all'insinuazione di un credito. Termine da osservare“

- (lv) „Uzaicinajums iesniegt prasijumu. Terminu, kas jāievēro”
- (lt) „Kvietimas pateikti reikalavimą. Privalomieji terminai”
- (hu) „Felhívás követelés bejelentésére. Betartandó határidők”
- (mt) „Stedina għal preżentazzjoni ta' talba. Limiti taż-żmien li għandhom jigu osservati”
- (nl) „Oproep tot indiening van schuldvorderingen. In acht te nemen termijnen”
- (pl) „Wezwanie do zgłoszenia wierzytelności. Przestrzegać terminów”
- (pt) „Aviso de reclamação de créditos. Prazos legais a observar”
- (sk) „Výzva na prihlásenie pohľadávky. Je potrebné dodržať stanovené termíny”
- (sl) „Poziv k prijavi terjatve. Rok, ki jih je treba upoštevati”
- (fi) „Kehotus saatavan ilmoittamiseen. Noudatettavat määräajat”
- (sv) „Anmodan att anmäla fordran. Tidsfrister att iaktta”

V súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 2015/848 zo dňa 20.05.2015 ako správca dlžníka – **Michaela Kováčová**, nar.: 07.01.1992, trvale bytom Mesto Ružomberok , 034 01 Ružomberok (ďalej len „**Dlžník**“) oznamujeme, že na majetok Dlžníka bol Uznesením, ktoré vydal Okresný súd Žilina dňa 02.04.2025, sp. zn. 10OdK/36/2025, zverejneným v Obchodnom vestníku č. 68/2025 dňa 08.04.2025 vyhlásený konkurz a za správcu Dlžníka bol ustanovený **JUDr. Martina Holečková** so sídlom správcovskej kancelárie Vojtecha Tvrdého 783/4, 010 01 Žilina, značka správcu: S1900 (ďalej aj len ako „**Správca**“).

According to the Direction of the European Parliament and Council (EÚ) No. 2015/848 of 20th May 2015, as the trustee of bankrupt **Michaela Kováčová**, born on 07.01.1992, with permanent address at Mesto Ružomberok , 034 01 Ružomberok (hereinafter referred to as the „**Bankrupt**“), we inform you that by the decision of the District Court in Žilina of 02.04.2025, ref. No. 10OdK/36/2025 published in the Commercial report No. 68/2025 of 08.04.2025 was proclaimed bankruptcy of the bankrupt and **JUDr. Martina Holečková** with its office at Vojtecha Tvrdého 783/4, 010 01 Žilina, ref. No. of trustee: S1900 was appointed as the trustee of the Bankrupt (hereinafter referred to as the „**Trustee**“).

Konkurz sa považuje za vyhlásený zverejnením uznesenia o vyhlásení konkurzu v Obchodnom vestníku, pričom za deň zverejnenia (doručenia) súdneho rozhodnutia sa považuje nasledujúci deň po zverejnení súdneho rozhodnutia v Obchodnom vestníku. (§ 199 ods. 9 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov (ďalej len „**ZKR**“).

The bankruptcy is considered as declared by publishing the resolution on declaring the bankruptcy in the Commercial report, whereby as the day of publishing (delivery) of the judicial decision the day following the day after the publishing of the judicial decision in the Commercial report shall be considered. The debtor becomes the bankrupt after declaring the bankruptcy (§ 23 sec. 1 of the Act No. 7/2005 Coll. on Bankruptcy and Restructuring Act as amended (hereinafter referred as „**BRA**“) in connection with the provision § 199 sec. 9 BRA).

Veriteľ (§ 166a a § 166c ZKR) má právo prihlásiť sa do konkurzu do času, kým správca neoznami v Obchodnom vestníku, že ide zostaviť rozvrh. Ustanovenia § 29 ods. 1, 2, 4 až 6, 8 až 10, § 30 a 31 sa použijú primerane. Zabezpečený veriteľ úveru na bývanie je oprávnený sa prihlásiť, iba ak je už pohľadávka z úveru na bývanie v celom rozsahu splatná, alebo ak sa prihlásil zabezpečený veriteľ, ktorého zabezpečovacie právo je skoršie v poradí, o čom správca bez zbytočného odkladu zabezpečeného veriteľa úveru na bývanie písomne upovedomí. (§ 167l ods. 1 ZKR)

The creditor (§ 166a and § 166c BRA) shall be entitled to submit the application until the time when the Commercial report shall be informed by the trustee that the trustee shall prepare the schedule. The Provisions of § 29 sec. 1, 2, 4 to 6, 8 –to 10, § 30 and 31 shall apply proportionally. The secured creditor of home loan shall be entitled to file the application only should the claim from the home loan is due or if the secured creditor has applied his security right is in order earlier, whereof the trustee shall be obliged to inform the secured creditor in a

written form without undue delay. (§ 167I sec. 1 BRA)

Prihlásiť sa môže aj veriteľ, ktorý má pohľadávku voči inej osobe ako dlžníkovi, ak je zabezpečená zabezpečovacím právom vzťahujúcim sa k majetku dlžníka. Takýto veriteľ môže byť v konkurze uspokojený iba z výťažku získaného speňažením majetku, ktorý zabezpečuje jeho pohľadávku, pričom hlasovacie práva na schôdzi veriteľov môže vykonávať iba v rozsahu, v akom jeho pohľadávka bude pravdepodobne uspokojená z majetku, ktorým je zabezpečená. (§ 167 ods. 2 ZKR)

The creditor who has the receivable towards another person as the debtor, shall be entitled to file the application, should the receivable shall be secured by the security right related to the property of debtor. Abovementioned creditor might be satisfied in bankruptcy only by the extract of the auction of the property which secures his receivable, whereas the credit shall apply the voting rights only in the scope how the receivable shall be satisfied by the property which exists for the purpose of the security of the receivable. (§ 167 sec. 2 BRA)

Prihláška sa podáva v jednom rovnopise u správcu, pričom správcovi musí byť doručená v základnej prihlasovacej lehote do 45 dní od vyhlásenia konkurzu. Ak veriteľ doručí správcovi prihlášku neskôr, na prihlášku sa neprihliada, veriteľ však nemôže vykonávať hlasovacie právo. Zapisanie takejto pohľadávky do zoznamu pohľadávok správcu zverejní v Obchodnom vestníku s uvedením veriteľa a prihlásenej sumy. Doručenie prihlášky správcovi má pre plynutie premlčacej lehoty a zánik práva rovnaké právne účinky ako uplatnenie práva na súde. (§ 167I ods. 3 ZKR)

The application shall be submitted in one counterpart to the trustee whereby it must be delivered to the trustee in the basic registration period within 45 days from declaring the bankruptcy. If the creditor delivers the application later to the trustee, the application shall be taken into consideration, but the creditor cannot exercise the right to vote. The registration of such claim into the list of the claims publishes the trustee in the Commercial report with stating the creditor and the registered sum. The delivery of the application to the trustee shall have the same legal effect for expiration of the period of expiration and the termination of the claim as the claiming of the right on the court. (§ 167I sec. 3 BRA)

Prihláška musí byť podaná na predpísanom tlačive a musí obsahovať základné náležitosti, inak sa na prihlášku neprihliada. Základnými náležitosťami prihlášky sú: a) meno, priezvisko a bydlisko alebo názov a sídlo veriteľa, b) meno, priezvisko a bydlisko alebo názov a sídlo úpadcu, c) právny dôvod vzniku pohľadávky, d) poradie uspokojovania pohľadávky zo všeobecnej podstaty, e) celková suma pohľadávky, f) podpis (§ 29 ods. 1 ZKR).

The application must be submitted on a pre-printed form and must include basic requirements; otherwise shall not be taken into consideration. The basic requirements of the application are: a) name, surname and residence or name and seat of the creditor, b) name, surname and residence or name and seat of the Bankrupt, c) legal reason of the establishment of the claim, d) order of satisfying receivable from the general property, e) total sum of the claim, f) signature (§ 29 sec. 1 BRA).

Pre každú zabezpečenú pohľadávku musí byť podaná samostatná prihláška s uvedením zabezpečenej sumy, druhu, poradia, predmetu a právneho dôvodu vzniku zabezpečovacieho práva. (§ 29 ods. 2 ZKR)

For any secured receivable must be filed the individual application which includes specification of the secured sum, type, order, subject and legal reason of the arising of the security right. (§ 29 sec.2 BRA)

Celková suma pohľadávky sa v prihláške rozdelí na istinu a príslušenstvo, pričom príslušenstvo sa v prihláške rozdelí podľa právneho dôvodu vzniku. (§ 29 ods. 4 ZKR)

Whole sum of the receivable shall be divided in the application for principal and accessories, whereas the accessories shall be divided in the application pursuant to legal reason of the arising. (§ 29 sec. 4 BRA)

Pohľadávka sa uplatňuje v eurách. Ak sa pohľadávka neuplatní v eurách, sumu pohľadávky určí správca prepočtom podľa referenčného výmenného kurzu určeného a vyhláseného v deň vyhlásenia konkurzu Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska. Ak je pohľadávka uplatnená v mene, ktorej referenčný výmenný kurz Európska centrálna banka ani Národná banka Slovenska neurčuje a nevyhlasuje, sumu pohľadávky určí správca s odbornou starostlivosťou. (§ 29 ods. 5 ZKR)

The receivable shall be submitted in euro. If the receivable should not be submitted in euro, amount of the receivable shall be determined by the trustee by the conversion according to the exchange rate determined and published in the day of bankruptcy declaration by the European Central Bank or National Bank of Slovak

Republic. If the receivable shall be submitted in currency which is not determined by European Central Bank or by National Bank of Slovak Republic, amount of the receivable shall be determined by the trustee with professional care. (§ 29 sec. 5 BRA)

K prihláške sa pripoja listiny preukazujúce v nej uvedené skutočnosti. Veriteľ, ktorý je účtovnou jednotkou, v prihláške uvedie vyhlásenie, či o pohľadávke účtuje v účtovníctve, v akom rozsahu, prípadne dôvody, prečo o pohľadávke v účtovníctve neúčtuje (§ 29 ods. 6 ZKR).

To the application shall be attached the documents, which prove the stated facts. The creditor, who is the accounting unit, determines in the application a statement, if he accounts the claim in the accountancy, in which extent, or possible reasons, why he does not accounts the claim in the accountancy (§ 29 sec. 6 BRA).

Zabezpečený veriteľ, ktorý sa neprihlásil a ktorého zabezpečovacie právo viazne na majetku dlžníka, bez zbytočného odkladu po tom, čo sa z odbornou starostlivosťou mohol dozvedieť o vyhlásení konkurzu, je povinný oznámiť správcovi výšku zabezpečenej pohľadávky, ktorá môže byť uspokojená zo zaťaženého majetku. Za správnosť týchto údajov zodpovedá zabezpečený veriteľ. Správca pri posúdení hodnoty týchto tiarch vychádza z údajov oznámených zabezpečeným veriteľom. (§ 167k ods. 8 ZKR)

The secured creditor who did not to file the application and whose security right is linked with property of debtor, shall be obliged to inform to trustee the amount of secured receivable which might be satisfied by the property with burden without undue delay after that the creditor might to know with the professional care about bankruptcy declaration. The secured creditor shall be responsible for correct data. The trustee shall apply these data provided by the secured creditor for the purpose of consideration of these burdens. (§ 167k sec. 8 BRA)

Veriteľ, ktorý nemá na území Slovenskej republiky bydlisko alebo sídlo alebo organizačnú zložku podniku, je povinný ustanoviť si zástupcu na doručovanie s bydliskom alebo sídlom na území Slovenskej republiky a ustanovenie zástupcu písomne oznámiť správcovi, inak sa mu budú písomnosti doručovať len zverejnením v Obchodnom vestníku (§ 29 ods. 8 ZKR).

The creditor, who does not have the residence or seat or affiliation of the company in the Slovak republic, is obliged to determine his representative with residence or seat in the Slovak republic for delivering and to announce the determination of the representative to the trustee, otherwise the documents will be delivered only by publishing them in the Commercial report (§ 29 sec. 8 BRA).

Správca bez zbytočného odkladu po uplynutí základnej prihlasovacej lehoty predloží súdu spolu so svojim stanoviskom zoznam podaní, pri ktorých má za to, že sa na ne neprihliada ako na prihlášky, pričom súd bez zbytočného odkladu uznesením určí, či sa na tieto podania prihliada ako na prihlášku. Uznesenie súd doručí správcovi, ktorý o ňom upovedomí dotknuté osoby (§ 30 ods. 1 ZKR).

The trustee submits without vain delay after the expiration of the basic registration period to the court together with his statement the list of submissions, by which he thinks that they were not taken into consideration as application, whereby the court determines by a resolution without vain delay, if these submissions were taken into consideration as application. The resolution of the court will be delivered to the trustee, who will notify the relevant persons (§ 30 sec. 1 BRA).

Podanie, ktorým bola uplatnená pohľadávka, ktorá sa v konkurze uplatňuje prihláškou, nemožno opraviť ani doplniť (§ 30 ods. 2 ZKR).

The submission, by which the claim was alleged, which will be alleged in the bankruptcy by an application, cannot be corrected nor amended (§ 30 sec. 2 BRA).

Všeobecne záväzný právny predpis, ktorý vydá ministerstvo, ustanoví vzory tlačív pre podávanie prihlášok a vzory iných predpísaných tlačív podľa tohto zákona (§ 204 písm. g) ZKR).

General binding legal regulation issued by the Ministry of Justice of Slovak Republic, which shall establish standards for submission of the application and standards of other specific application forms according to this act (§ 204 letter g) BRA).

Vzory tlačív pre podávanie prihlášok a iných predpísaných tlačív podľa ZKR sú k dispozícii na stránke Ministerstva spravodlivosti SR v časti "Vzory a formuláre", v sekcii "Konkurzy a reštrukturalizácia" (<https://www.justice.gov.sk/Formulare/Stranky/Konkurz-a-restrukturalizacia.aspx>).

Standards of application forms for submission of application and other standards for specific application forms according to BRA are available on a website of the Ministry of Justice of Slovak Republic in the part called "Standards and Forms" in the section called "Bankruptcy and Restructuring" <https://www.justice.gov.sk/Formulare/Stranky/Konkurz-a-restrukturalizacia.aspx>).

Táto výzva sa vzťahuje na veriteľov, ktorí majú trvalé bydlisko alebo registrované sídlo v iných členských štátoch Európskej únie ako v Slovenskej republike v súlade s č. 54 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č.2015/848 z 20. mája 2015.

This notice refers to the creditors who have their domicile or registered seat in other EU member state than in the Slovak Republic according to the Direction of the European Parliament and Council (EÚ) No. 2015/848 dated 20th May 2015.

Žilina, dňa 29.04.2025

Žilina, on 29.04.2025

JUDr. Martina Holečková, správca dlžníka

JUDr. Martina Holečková, trustee of the bankrupt

K019982

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Kováčová Michaela
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Mesto Ružomberok ..., 034 01 Ružomberok
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 07.01.1992
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Martina Holečková
Sídlo správcu: Vojtecha Tvrdého 783/4, 010 01 Žilina
Spisová značka správcovského spisu: 10OdK/36/2025 S1900
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Žilina
Spisová značka súdneho spisu: 10OdK/36/2025
Druh podania: Oznamenie čísla bankového účtu pre potreby popierania pohľadávok

Zverejnenie bankového účtu, na ktorý možno skladať kauciu:

JUDr. Martina Holečková, so sídlom správcovskej kancelárie Vojtecha Tvrdého 783/4, 010 01 Žilina, správca zapísaný v zozname správcov vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR pod č. S1900 (ďalej len „**Správca**“) správca dlžníka **Michaela Kováčová**, nar. 07.01.1992, trvale bytom Mesto Ružomberok , 034 01 Ružomberok (ďalej len „**Dlžník**“), v zmysle §167I ods. 5 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**ZKR**“) v spojení s § 32 ods. 7 písm. b) ZKR a § 32 ods. 19 a ods. 21 ZKR oznamuje číslo bankového účtu, na ktorý možno zložiť kauciu za účelom popretia prihlásených pohľadávok konkurzných veriteľov. Kauciu možno zložiť do uplynutia lehoty na popieranie pohľadávok, pričom pre každé popretie pohľadávky, ktorá bola uplatnená samostatnou prihláškou, musí byť zložená samostatná kaucia vo výške dvoch percent zo sumy spornej pohľadávky, pričom ak ide o popretie pohľadávky len čo do výšky, výška kaucie predstavuje dve percentá zo sumy, v ktorej bola pohľadávka popretá, a to najmenej vo výške 350,- EUR a najviac o výške 10.000,- EUR. Túto kauciu za účelom popretia prihlásených pohľadávok možno zložiť na účet č. **SK24 1100 0000 0029 4106 1218**, TATRSKBX, vedený v Tatra banka a.s.; variabilný symbol: číslo popieranej pohľadávky zo zoznamu pohľadávok; poznámka pre prijímateľa: označenie veriteľa, ktorý zložil kauciu a označenie veriteľa, ktorého pohľadávka sa popiera.

JUDr. Martina Holečková, správca

K019983

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Byráková Monika
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Podvysoká 274, 023 57 Podvysoká
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 13.03.1973
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Michal Brož
Sídlo správcu: A. Bernoláka 1400/7, 034 01 Ružomeberok
Spisová značka správcovského spisu: 1OdS/2/2025 S1490
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Žilina
Spisová značka súdneho spisu: 1OdS/2/2025
Druh podania: Oznam o zostavení návrhu splátkového kalendára

JUDr. Michal Brož, správca dlžníka Monika Byráková, nar. 13.03.1973, trvale bytom Podvysoká 274, 023 57 Podvysoká, týmto v súlade s ustanovením § 168d ods. 1 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov oznamuje, že zostavil návrh splátkového kalendára.

Správca zároveň oznamuje, že podľa návrhu splátkového kalendára sa navrhuje uspokojenie nezabezpečených veriteľov v rozsahu 100 %.

Poučenie:

Každý veriteľ, ktorý môže byť splátkovým kalendárom dotknutý, môže podať u správcu do 90 dní od zverejnenia oznamu v Obchodnom vestníku námietku. Len čo táto lehota uplynie, správca predloží návrh splátkového kalendára spolu s námietkami veriteľov súdu. K námietkam veriteľov sa správca vyjadrí. Ak je to vhodné správca zabezpečí aj vyjadrenie dlžníka. Ak k tomu smerujú námietky veriteľov, správca môže upraviť návrh splátkového kalendára v prospech veriteľov.

V Ružomberku dňa 29.04.2025

JUDr. Michal Brož, správca

K019984

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Slotková Mária
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Belanská 537/64, 033 01 Liptovský Hrádok
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 02.02.1954
Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Marína Gallová
Sídlo správcu: Jilemnického 30, 036 01 Martin
Spisová značka správcovského spisu: 10OdK/124/2024 S1486
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Žilina
Spisová značka súdneho spisu: 10OdK/124/2024
Druh podania: Oznam o zrušení konkurzu z dôvodu, že konkurzná podstata nepokryje náklady konkurzu

Správa o zrušení konkurzu z dôvodu, že konkurzná podstata nepokryje náklady konkurzu

Uznesením Okresného súdu Žilina, č.k. 10OdK/124/2024 zo dňa 30.12.2024 zverejnenom v Obchodnom vestníku OV č. 5/2025 dňa 09.01.2025 bol vyhlásený konkurz na majetok Dlžníka : Mária Slotková, nar. 02.02.1954, trvale bytom Belanská 537/64 033 01 Liptovský Hrádok (ďalej len „Dlžník“), pričom do funkcie správcu bola ustanovená JUDr. Marína Gallová, so sídlom Jilemnického 30, 036 01 Martin, IČO: 42214297, konkurzná a reštrukturalizačná správkynia zapísaná v zozname správcov vedeným Ministerstvom spravodlivosti Slovenskej republiky pod zn. S 1486 (ďalej len „SKP“).

V predmetnej konkurznej veci nebol SKP zistený žiaden majetok, ktorý by podliehal konkurznej podstate Dlžníka. Z uvedeného dôvodu a v zmysle ustanovenia § - u 167v ods. 1 ZKR, po tom čo správkynia zistila, že konkurzná

podstata nepokryje náklady konkurzu zakotvené v ustanovení § - u 167t ods. 1 ZKR týmto oznamuje, že sa konkurz vyhlásený na majetok Dlžníka **Mária Slotková, nar. 02.02.1954, trvale bytom Belanská 537/64 033 01 Liptovský Hrádok končí.**

Týmto oznámením v Obchodnom vestníku sa konkurz vyhlásený na majetok Dlžníka: **Mária Slotková, nar. 02.02.1954, trvale bytom Belanská 537/64 033 01 Liptovský Hrádok** vedený pod sp.zn. 10OdK/124/2024 zrušuje.

JUDr. Marína Gallová, konkurzná správkyňa

K019985

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Hanko Pavol
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Zborov nad Bystricou 377, 023 03 Zborov nad Bystricou
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 03.01.1962
Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Gabriela Ondrušová
Sídlo správcu: Moyzesova 939/46, 010 01 Žilina
Spisová značka správcovského spisu: 3OdK/14/2025 S2105
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Žilina
Spisová značka súdneho spisu: 3OdK/14/2025
Druh podania: Oznam o zrušení konkurzu z dôvodu, že konkurzná podstata nepokryje náklady konkurzu

OZNÁMIE O ZRUŠENÍ KONKURZU

Mgr. Gabriela Ondrušová so sídlom kancelárie: Moyzesova 939/46, 010 01 Žilina, IČO: 56 160 801, značka správcu S2105 ako správca konkurznej podstaty dlžníka: **Pavol Hanko, nar. 03.01.1962, trvale bytom Zborov nad Bystricou 377, 023 03 Zborov nad Bystricou, do 11.07.2017 podnikajúci pod obchodným menom Pavol Hanko, s miestom podnikania Zborov nad Bystricou 377, 023 03 Zborov nad Bystricou, IČO: 48 255 254,** týmto v zmysle ustanovenia § 167v ods. 1 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „ZKR“) po zistení, že konkurzná podstata dlžníka nepokryje náklady konkurzu, oznamuje že konkurz vyhlásený na majetok dlžníka: **Pavol Hanko, nar. 03.01.1962, trvale bytom Zborov nad Bystricou 377, 023 03 Zborov nad Bystricou, do 11.07.2017 podnikajúci pod obchodným menom Pavol Hanko, s miestom podnikania Zborov nad Bystricou 377, 023 03 Zborov nad Bystricou, IČO: 48 255 254 sa končí.**

Týmto oznámením sa konkurz dlžníka v zmysle ustanovenia § 167v ods.1 ZKR zrušuje.

Mgr. Gabriela Ondrušová, správca

K019986

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Fašang Zdenko
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Mesto Brezno ., 977 01 Brezno
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 29.10.1996
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Gabriela Muránska Matušková, PhD.
Sídlo správcu: Ul. Prof. Sáru 44, 974 01 Banská Bystrica
Spisová značka správcovského spisu: 1OdK/339/2024 S680

Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Banská Bystrica
 Spisová značka súdneho spisu: 1OdK/339/2024
 Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Oznámenie o 3. kole ponukového konania na predaj majetku dlžníka

Predmet ponukového konania:

HNUTEĽNÉ VECI

Popis	Súpisová hodnota v Eur	poznámka
Osobné motorové vozidlo SUZUKI GRAND VITARA JT/D44V/5MT, VIN: JSAJTD44V00109067, r.v. 2006, EČ: BR999BO	4.550,-	Podľa vyjadrenia dlžníka je Osobné motorové vozidlo nepojazdné

Podmienky ponukového konania:

Záujemcovia o kúpu majetku doručia svoje písomné ponuky (výlučne v listinnej podobe) v zalepenej obálke s nápisom „**Ponuka VITARA – konkurz, č.k. 1OdK/339/2024 - NEOTVÁRAŤ**“ na adresu kancelárie správcu: JUDr. Gabriela Muránska Matušková, PhD., správca, Ul. Prof. Sáru 44, 974 01 Banská Bystrica. Ponuku, ktorá nebude doručená v predpísanej forme, t.j. písomne (v listinnej podobe) v zalepenej obálke s nápisom „Ponuka VITARA – konkurz, č.k. 1OdK/339/2024 - NEOTVÁRAŤ“, správca odmietne ako formálne neúplnú, a pri vyhodnotení ponukového konania sa na ňu nebude brať zreteľ.

Každý záujemca môže predložiť iba jednu ponuku. Záujemcom môže byť fyzická osoba alebo právnická osoba. Záujemca musí mať zároveň vyporiadané všetky záväzky voči úpadcovi, v opačnom prípade bude z vyhodnocovania ponukového konania vylúčený. Záujemcovia o kúpu majetku predložia spolu s ponukou svoje identifikačné údaje - v prípade fyzických osôb meno, priezvisko, bydlisko, rodné číslo, príp. výpis zo živnostenského registra nie starší ako jeden mesiac, právnické osoby predložia výpis z obchodného registra nie starší ako jeden mesiac.

Najnižšia suma cenovej ponuky nie je stanovená. Záujemcovia predložia záväzný návrh cenovej ponuky za kúpu majetku, pričom sú povinní zložiť zálohu vo výške celej ponúknutej kúpnej ceny na účet správcu vedený v Prima banka Slovensko, a.s., číslo účtu v tvare IBAN: **SK86 5600 0000 0039 7768 2002**, do poznámky k platbe uviesť "**Konkurz 1OdK/339/2024 – Záloha VITARA** " najneskôr v lehote na predkladanie ponúk. Doklad o zaplatení musí byť doručený spolu s cenovou ponukou. Zároveň uvedú aj číslo účtu v tvare IBAN, na ktorý má byť poukázaná úhrada - vrátenie zálohy v prípade, že ponuka nebude vyhodnotená ako úspešná. Záloha bude záujemcovi vrátená najneskôr do 10 dní po vyhodnotení ponukového konania.

Lehota na predkladanie ponúk je **14 dní** odo dňa zverejnenia ponukového konania v Obchodnom vestníku. Ponuky, ktoré nebudú doručené do skončenia lehoty na predkladanie ponúk sa nebudú považovať za riadne doručené, ani keď boli dané na poštovú alebo inú prepravu pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk. Správca tieto ponuky odmietne ako oneskorené, a pri vyhodnotení ponukového konania sa na tieto ponuky nebude brať zreteľ. Pre počítanie času platia ustanovenia § 122 Občianskeho zákonníka.

Otvorenie obálok sa uskutoční v sídle správcu konkurznej podstaty do troch dní po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk. O výsledkoch oboznámenia sa s ponukami spíše správca úradný záznam. Výsledok ponukového konania bude písomne oznámený do piatich dní po vyhodnotení cenových ponúk. Správca môže nepriať najvyššiu ponúknutú cenu záujemcom, ak je zrejme nízka. Úspešným záujemcom ponukového konania sa stane ten záujemca, ktorý ponúkne najvýhodnejšie podmienky z hľadiska kúpnej ceny, pričom v prípade rovnocenných ponúk rozhodne žreb správcu. Správca má právo odmietnuť všetky doručené ponuky.

Úspešný záujemca je povinný:

- Uzatvoriť kúpnu zmluvu v mieste, čase a spôsobom určeným správcou. Zaplatená záloha bude započítaná na kúpnu cenu;
- Poskytnúť správcovi všetku súčinnosť potrebnú pre uzavretie kúpnej zmluvy alebo splnenie práv a povinností z uzavretej kúpnej zmluvy;

v lehote alebo v mieste, ktoré budú určené správcom.

V prípade, že úspešný záujemca:

- odmietne uzatvoriť kúpnu zmluvu v mieste, čase a spôsobom určeným správcom, resp. neuzatvorí kúpnu zmluvu riadne a včas, alebo
- neposkytne správcovi všetku súčinnosť potrebnú pre uzavretie kúpnej zmluvy alebo splnenie práv a povinností z uzavretej kúpnej zmluvy, alebo
- inak znemožní uzavretie kúpnej zmluvy alebo splnenie práv a povinností z uzavretej kúpnej zmluvy,

zložená záloha prepadá do všeobecnej podstaty a správca je oprávnený neuzavrieť kúpnu zmluvu s úspešným záujemcom, alebo v prípade, ak už došlo k uzavretiu kúpnej zmluvy, je správca oprávnený odstúpiť od kúpnej zmluvy uzavretej s úspešným záujemcom.

Záujemcovia nemajú nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou v ponukovom konaní.

Záujemca predložením ponuky do ponukového konania výslovne súhlasí s vyššie uvedenými podmienkami ponukového konania a akceptuje ich v plnom rozsahu.

Kontaktné údaje na správcu: tel. číslo 048/412 60 10, e-mail: kancelaria@tencon.sk

JUDr. Gabriela Muránska Matušková, PhD., správca

K019987

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Fašang Zdenko

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Mesto Brezno ., 977 01 Brezno

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 29.10.1996

Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Gabriela Muránska Matušková, PhD.

Sídlo správcu: Ul. Prof. Sáru 44, 974 01 Banská Bystrica

Spisová značka správcovského spisu: 1OdK/339/2024 S680

Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Banská Bystrica

Spisová značka súdneho spisu: 1OdK/339/2024

Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Oznámenie o 3. kole ponukového konania na predaj majetku dlžníka

Predmet ponukového konania:

HNUTEĽNÉ VECI

Popis	Súpisová hodnota v Eur	poznámka
Osobné motorové vozidlo RENAULT MEGANE II, BM/BM0G/BM0G06, VIN: VF1BM0G0628511483, r.v. 2003, EČ: LM131CM	1.200,-	Podľa vyjadrenia dlžníka je Osobné motorové vozidlo nepojazdné

Podmienky ponukového konania:

Záujemcovia o kúpu majetku doručia svoje písomné ponuky (výlučne v listinnej podobe) v zalepenej obálke s nápisom „Ponuka MEGANE – konkurz, č.k. 1OdK/339/2024 - NEOTVÁRAŤ“ na adresu kancelárie správcu: JUDr. Gabriela Muránska Matušková, PhD., správca, Ul. Prof. Sáru 44, 974 01 Banská Bystrica. Ponuku, ktorá nebude doručená v predpísanej forme, t.j. písomne (v listinnej podobe) v zalepenej obálke s nápisom „Ponuka MEGANE – konkurz, č.k. 1OdK/339/2024 - NEOTVÁRAŤ“, správca odmietne ako formálne neúplnú, a pri

vyhodnotení ponukového konania sa na ňu nebude brať zreteľ.

Každý záujemca môže predložiť iba jednu ponuku. Záujemcom môže byť fyzická osoba alebo právnická osoba. Záujemca musí mať zároveň vyporiadané všetky záväzky voči úpadcovi, v opačnom prípade bude z vyhodnocovania ponukového konania vylúčený. Záujemcovia o kúpu majetku predložia spolu s ponukou svoje identifikačné údaje - v prípade fyzických osôb meno, priezvisko, bydlisko, rodné číslo, príp. výpis zo živnostenského registra nie starší ako jeden mesiac, právnické osoby predložia výpis z obchodného registra nie starší ako jeden mesiac.

Najnižšia suma cenovej ponuky nie je stanovená. Záujemcovia predložia záväzný návrh cenovej ponuky za kúpu majetku, pričom sú povinní zložiť zálohu vo výške celej ponúknutej kúpnej ceny na účet správcu vedený v Prima banka Slovensko, a.s., číslo účtu v tvare **IBAN: SK86 5600 0000 0039 7768 2002**, do poznámky k platbe uviesť **"Konkurz 1OdK/339/2024 – Záloha MEGANE "** najneskôr v lehote na predkladanie ponúk. Doklad o zaplatení musí byť doručený spolu s cenovou ponukou. Zároveň uvedú aj číslo účtu v tvare IBAN, na ktorý má byť poukázaná úhrada - vrátenie zálohy v prípade, že ponuka nebude vyhodnotená ako úspešná. Záloha bude záujemcovi vrátená najneskôr do 10 dní po vyhodnotení ponukového konania.

Lehota na predkladanie ponúk je **14 dní** odo dňa zverejnenia ponukového konania v Obchodnom vestníku. Ponuky, ktoré nebudú doručené do skončenia lehoty na predkladanie ponúk sa nebudú považovať za riadne doručené, ani keď boli dané na poštovú alebo inú prepravu pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk. Správca tieto ponuky odmietne ako oneskorené, a pri vyhodnotení ponukového konania sa na tieto ponuky nebude brať zreteľ. Pre počítanie času platia ustanovenia § 122 Občianskeho zákonníka.

Otvorenie obálok sa uskutoční v sídle správcu konkurznej podstaty do troch dní po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk. O výsledkoch oboznámenia sa s ponukami spíše správca úradný záznam. Výsledok ponukového konania bude písomne oznámený do piatich dní po vyhodnotení cenových ponúk. Správca môže neprijať najvyššiu ponúknutú cenu záujemcom, ak je zrejme nízka. Úspešným záujemcom ponukového konania sa stane ten záujemca, ktorý ponúkne najvýhodnejšie podmienky z hľadiska kúpnej ceny, pričom v prípade rovnocenných ponúk rozhodne žreb správcu. Správca má právo odmietnuť všetky doručené ponuky.

Úspešný záujemca je povinný:

- Uzatvoriť kúpnu zmluvu v mieste, čase a spôsobom určeným správcom. Zaplatená záloha bude započítaná na kúpnu cenu;
- Poskytnúť správcovi všetku súčinnosť potrebnú pre uzavretie kúpnej zmluvy alebo splnenie práv a povinností z uzavretej kúpnej zmluvy;

v lehote alebo v mieste, ktoré budú určené správcom.

V prípade, že úspešný záujemca:

- odmietne uzatvoriť kúpnu zmluvu v mieste, čase a spôsobom určeným správcom, resp. neuzatvorí kúpnu zmluvu riadne a včas, alebo
- neposkytne správcovi všetku súčinnosť potrebnú pre uzavretie kúpnej zmluvy alebo splnenie práv a povinností z uzavretej kúpnej zmluvy, alebo
- inak znemožní uzavretie kúpnej zmluvy alebo splnenie práv a povinností z uzavretej kúpnej zmluvy,

zložená záloha prepadá do všeobecnej podstaty a správca je oprávnený neuzavrieť kúpnu zmluvu s úspešným záujemcom, alebo v prípade, ak už došlo k uzavretiu kúpnej zmluvy, je správca oprávnený odstúpiť od kúpnej zmluvy uzavretej s úspešným záujemcom.

Záujemcovia nemajú nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou v ponukovom konaní.

Záujemca predložením ponuky do ponukového konania výslovne súhlasí s vyššie uvedenými podmienkami ponukového konania a akceptuje ich v plnom rozsahu.

Kontaktné údaje na správcu: tel. číslo 048/412 60 10, e-mail: kancelaria@tencon.sk

JUDr. Gabriela Muránska Matušková, PhD., správca

K019988

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Fašang Zdenko
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Mesto Brezno ., 977 01 Brezno
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 29.10.1996
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Gabriela Muránska Matušková, PhD.
Sídlo správcu: Ul. Prof. Sáru 44, 974 01 Banská Bystrica
Spisová značka správcovského spisu: 1OdK/339/2024 S680
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Banská Bystrica
Spisová značka súdneho spisu: 1OdK/339/2024
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Oznámenie o 3. kole ponukového konania na predaj majetku dlžníka

Predmet ponukového konania:

HNUTEĽNÉ VECI

Popis	Súpisová hodnota v Eur	poznámka
Osobné motorové vozidlo SUZUKI IGNIS MH MHY81S, VIN: TSMMHY81S00175797, r.v. 2004, EČ: BR310AS	2.500,-	Podľa vyjadrenia dlžníka je Osobné motorové vozidlo nepojazdné a chýbajú doklady od Osobného motorového vozidla

Podmienky ponukového konania:

Záujemcovia o kúpu majetku doručia svoje písomné ponuky (**výlučne v listinnej podobe**) v zalepenej obálke s nápisom „**Ponuka IGNIS – konkurz, č.k. 1OdK/339/2024 - NEOTVÁRAŤ**“ na adresu kancelárie správcu: JUDr. Gabriela Muránska Matušková, PhD., správca, Ul. Prof. Sáru 44, 974 01 Banská Bystrica. Ponuku, ktorá nebude doručená v predpísanej forme, t.j. písomne (v listinnej podobe) v zalepenej obálke s nápisom „Ponuka IGNIS – konkurz, č.k. 1OdK/339/2024 - NEOTVÁRAŤ“, správca odmietne ako formálne neúplnú, a pri vyhodnotení ponukového konania sa na ňu nebude brať zreteľ.

Každý záujemca môže predložiť iba jednu ponuku. Záujemcom môže byť fyzická osoba alebo právnická osoba. Záujemca musí mať zároveň vyporiadané všetky záväzky voči úpadcovi, v opačnom prípade bude z vyhodnocovania ponukového konania vylúčený. Záujemcovia o kúpu majetku predložia spolu s ponukou svoje identifikačné údaje - v prípade fyzických osôb meno, priezvisko, bydlisko, rodné číslo, príp. výpis zo živnostenského registra nie starší ako jeden mesiac, právnické osoby predložia výpis z obchodného registra nie starší ako jeden mesiac.

Najnižšia suma cenovej ponuky nie je stanovená. Záujemcovia predložia záväzný návrh cenovej ponuky za kúpu majetku, pričom sú povinní zložiť zálohu vo výške celej ponúknutej kúpnej ceny na účet správcu vedený v Prima banka Slovensko, a.s., číslo účtu v tvare **IBAN: SK86 5600 0000 0039 7768 2002**, do poznámky k platbe uviesť "**Konkurz 1OdK/339/2024 – Záloha IGNIS**“ najneskôr v lehote na predkladanie ponúk. Doklad o zaplatení musí byť doručený spolu s cenovou ponukou. Zároveň uvedú aj číslo účtu v tvare IBAN, na ktorý má byť poukázaná úhrada - vrátenie zálohy v prípade, že ponuka nebude vyhodnotená ako úspešná. Záloha bude záujemcovi vrátená najneskôr do 10 dní po vyhodnotení ponukového konania.

Lehota na predkladanie ponúk je **14 dní odo dňa zverejnenia** ponukového konania v Obchodnom vestníku. Ponuky, ktoré nebudú doručené do skončenia lehoty na predkladanie ponúk sa nebudú považovať za riadne doručené, ani keď boli dané na poštovú alebo inú prepravu pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk. Správca tieto ponuky odmietne ako oneskorené, a pri vyhodnotení ponukového konania sa na tieto ponuky nebude brať zreteľ. Pre počítanie času platia ustanovenia § 122 Občianskeho zákonníka.

Otvorenie obálok sa uskutoční v sídle správcu konkurznej podstaty do troch dní po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk. O výsledkoch oboznámenia sa s ponukami spíše správca úradný záznam. Výsledok ponukového konania bude písomne oznámený do piatich dní po vyhodnotení cenových ponúk. Správca môže nepriať najvyššiu ponúknutú cenu záujemcom, ak je zrejme nízka. Úspešným záujemcom ponukového konania

sa stane ten záujemca, ktorý ponúkne najvýhodnejšie podmienky z hľadiska kúpnej ceny, pričom v prípade rovnocenných ponúk rozhodne žreb správca. Správca má právo odmietnuť všetky doručené ponuky.

Úspešný záujemca je povinný:

- Uzatvoriť kúpnu zmluvu v mieste, čase a spôsobom určeným správcom. Zaplatená záloha bude započítaná na kúpnu cenu;
- Poskytnúť správcovi všetku súčinnosť potrebnú pre uzavretie kúpnej zmluvy alebo splnenie práv a povinností z uzavretej kúpnej zmluvy;

v lehote alebo v mieste, ktoré budú určené správcom.

V prípade, že úspešný záujemca:

- odmietne uzatvoriť kúpnu zmluvu v mieste, čase a spôsobom určeným správcom, resp. neuzatvorí kúpnu zmluvu riadne a včas, alebo
- neposkytne správcovi všetku súčinnosť potrebnú pre uzavretie kúpnej zmluvy alebo splnenie práv a povinností z uzavretej kúpnej zmluvy, alebo
- inak znemožní uzavretie kúpnej zmluvy alebo splnenie práv a povinností z uzavretej kúpnej zmluvy,

zložená záloha prepadá do všeobecnej podstaty a správca je oprávnený neuzavrieť kúpnu zmluvu s úspešným záujemcom, alebo v prípade, ak už došlo k uzavretiu kúpnej zmluvy, je správca oprávnený odstúpiť od kúpnej zmluvy uzavretej s úspešným záujemcom.

Záujemcovia nemajú nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou v ponukovom konaní.

Záujemca predložením ponuky do ponukového konania výslovne súhlasí s vyššie uvedenými podmienkami ponukového konania a akceptuje ich v plnom rozsahu.

Kontaktné údaje na správcu: tel. číslo 048/412 60 10, e-mail: kancelaria@tencon.sk

JUDr. Gabriela Muránska Matušková, PhD., správca

K019989

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Ladislav Kelemen

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Pinciná 25, 984 01 Pinciná

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 26.07.1982

Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Ing. Bernard Pekár, PhD.

Sídlo správcu: Kukučínova 24, 974 01 Banská Bystrica

Spisová značka správcovského spisu: 7OdK/201/2023 S1307

Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Banská Bystrica

Spisová značka súdneho spisu: 7OdK/201/2023

Druh podania: Oznam o zrušení konkurzu z dôvodu, že došlo k splneniu rozvrhu výťažku

V konkurznej veci dlžníka: Ladislav Kelemen, nar. 26.07.1982, trvale bytom Pinciná 25, 984 01 Lučenec, v minulosti podnikajúci pod obchodným menom: Ladislav Kelemen, s miestom podnikania Pinciná 25, 984 01 Lučenec, IČO: 40 616 291, ktorá je vedená na Okresnom súde Banská Bystrica pod sp. zn. 7OdK/201/2023, týmto oznamujem, že bol splnený rozvrh výťažku, v dôsledku čoho sa konkurz končí v zmysle § 167v ods. 1 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

JUDr. Ing. Bernard Pekár, PhD.

správca

K019990

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Húšťava Pavel
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Novozámocká 1346 / 59, 960 01 Zvolen
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 10.07.1989
 Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Robert Antal
 Sídlo správcu: Ul. Kláry Jarunkovej 2, 974 01 Banská Bystrica
 Spisová značka správcovského spisu: 2OdK/29/2025 S527
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Banská Bystrica
 Spisová značka súdneho spisu: 2OdK/29/2025
 Druh podania: Oznam o zrušení konkurzu z dôvodu, že konkurzná podstata nepokryje náklady konkurzu

Správca dlžníka, vzhľadom k tomu, že zistil, že konkurzná podstata nepokryje náklady konkurzu, v súlade s ust. § 167v ods. 1 ZKR oznamuje, že konkurz sa končí.

Týmto oznámením v Obchodnom vestníku sa konkurz zrušuje.

Mgr. Robert Antal

správca

K019991

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: DB & PARTNERS, s.r.o.
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Námestie SNP 3 / 0, 974 01 Banská Bystrica
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 35 859 636
 Obchodné meno správcu: LawService Recovery, k.s.
 Sídlo správcu: Stráž 223, 960 01 Zvolen
 Spisová značka správcovského spisu: 2K/4/2020 S1731
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Banská Bystrica
 Spisová značka súdneho spisu: 2K/4/2020
 Druh podania: Doplnenie súpisu oddelenej podstaty o novú súpisovú zložku majetku

LawService Recovery, k.s., so sídlom kancelárie Stráž 223, 960 01 Zvolen, zn. správcu: S1731, správca úpadcu: DB & PARTNERS, s.r.o. „v konkurze“, so sídlom Námestie SNP 3, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 35 859 636 týmto zverejňuje oznámenie o doplnení súpisu oddelenej podstaty zabezpečeného veriteľa Cod SPV 3, s.r.o., so sídlom Za Humnami 3666/44, 949 01 Nitra, IČO: 52 021 611, číslo zabezpečenej pohľadávky v zozname pohľadávok: 30 o nasledovnú súpisovú zložku majetku:

Pohľadávka:

Meno priezvisko/názov dlžníka	Dlžník ulica, číslo	Dlžník mesto	Dlžník PSČ	Dlžník - Štát	Dlžník dátum narodenia	Suma v EUR	Právny dôvod vzniku	Splatnosť	Súpisová hodnota v EUR
Stanislav Záriš	Zimná 14107/12	Banská Bystrica	974 05	Slovenská republika	15.09.1976	17	odplata za zriadenie vecného bremena a náklady spojené so zriadením vecného bremena	29.04.2025	17 531,92
Ing. Renáta Zárišová	Zimná 14107/12	Banská Bystrica	974 05	Slovenská republika	14.12.1978	531,92			EUR

LawService Recovery, k.s., správca

K019992

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Eremiášová Ingrid
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Zvolenská 198/49, 992 01 Modrý Kameň
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 27.06.1974
Obchodné meno správcu: KRIVANKON, k.s.
Sídlo správcu: Rudohorská 33, 974 11 Banská Bystrica
Spisová značka správcovského spisu: 6OdK/104/2022 S1704
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Banská Bystrica
Spisová značka súdneho spisu: 6OdK/104/2022
Druh podania: Súpis všeobecnej podstaty

KRIVANKON k.s., správca dlžníka: dlžníka **Ingrid Eremiášová, nar. 27.06.1974, trvale bytom Zvolenská 198/49, 992 01 Modrý Kameň** týmto oznamuje, že postupom podľa § 166i ods. 1 ZoKR nezistil žiadny majetok, ktorého hodnota by dosahovala náklady na jeho speňaženie.

V Bratislave, dňa 29.04.2025

KRIVANKON k.s.

Správca S 1704

K019993

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Mária Zaťková
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Písecká 748/2, 990 01 Veľký Krtíš
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 23.06.1969
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Ing. Bernard Pekár, PhD.
Sídlo správcu: Kukučínova 24, 974 01 Banská Bystrica
Spisová značka správcovského spisu: 3OdK/372/2024 S1307
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Banská Bystrica
Spisová značka súdneho spisu: 3OdK/372/2024
Druh podania: Oznam o zrušení konkurzu z dôvodu, že konkurzná podstata nepokryje náklady konkurzu

V konkurznej veci dlžníka: Mária Zaťková, nar. 23. 06. 1969, trvale bytom Písecká 748/2, 990 01 Veľký Krtíš, ktorá vec je vedená Okresným súdom Banská Bystrica pod sp. zn. 3OdK/372/2024, týmto oznamujem, že konkurzná podstata nepokryje náklady konkurzu, v dôsledku čoho sa konkurz končí v zmysle § 167v ods. 1 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

JUDr. Ing. Bernard Pekár, PhD.

správca

K019994

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Čonka Zdenko
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Kopernica 135, 967 01 Kopernica
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 27.12.1980
Obchodné meno správcu: Hellenbart reštrukturalizačná a správcovská k.s.
Sídlo správcu: Martina Rázusa 146/23, 984 01 Lučenec
Spisová značka správcovského spisu: 2OdK/117/2025 S1736
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Banská Bystrica
Spisová značka súdneho spisu: 2OdK/117/2025
Druh podania: Oznam o tom, kde a kedy možno nahliadať do spisu

Správcovský spis je prístupný na nahliadnutie v pracovných dňoch v kancelárii správcu na adrese Martina Rázusa 146/23, 984 01 Lučenec, kedykoľvek na základe predchádzajúceho telefonického dohovoru, ktorý je možný na telefónnom čísle 0908 937 372, alebo prostredníctvom e-mailu na adrese spravkyna@hellenbart.com.

Súčasne oznamujeme, že číslo účtu, na ktorý je možné zložiť preddavok podľa § 32 odsek 7 a 11 zákona číslo 7/2005 Z. z. je SK94 0900 0000 0051 1706 5695. Pre identifikáciu veriteľa je potrebné uviesť variabilný symbol 21172025 a špecifický symbol, ktorým je číslo pohľadávky zo zoznamu pohľadávok.

Viktória Hellenbart, komplementár

K019995

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Vareca David
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Budovateľská 1337/15, 969 01 Banská Štiavnica
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 13.10.1999
Obchodné meno správcu: Správcovská a poradenská, k. s.
Sídlo správcu: Horná 13, 974 01 Banská Bystrica
Spisová značka správcovského spisu: 2OdK/119/2025 S1767
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Banská Bystrica
Spisová značka súdneho spisu: 2OdK/119/2025
Druh podania: Oznam o tom, kde a kedy možno nahliadať do spisu

Správcovská a poradenská, k.s., správca dlžníka **David Vareca**, nar. 13. 10. 1999, trvale bytom Banská Štiavnica, adresa na doručovanie: Križovatka 8, 969 01 Banská Štiavnica, oznamuje účastníkom konkurzného konania a ich zástupcom, že do správcovského spisu je možné nahliadnuť v kancelárii správcu na adrese: Horná 13, 974 01 Banská Bystrica, v pracovných dňoch pondelok až piatok počas úradných hodín od 8:00 do 12:00. Žiadosti o zapísanie do poradovníka žiadateľov o nahliadnutie do spisu možno podávať písomne na uvedenej adrese správcu, telefonicky na tel. č.: 0907 777 029, e-mailom na adresu: office@spks.sk.

JUDr. Alexandra Rajničová Knapíková, komplementár správcu Správcovská a poradenská, k.s.

K019996

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Vareca David
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Budovateľská 1337/15, 969 01 Banská Štiavnica
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 13.10.1999
Obchodné meno správcu: Správcovská a poradenská, k. s.
Sídlo správcu: Horná 13, 974 01 Banská Bystrica
Spisová značka správcovského spisu: 2OdK/119/2025 S1767
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Banská Bystrica
Spisová značka súdneho spisu: 2OdK/119/2025

Druh podania: Oznámenie čísla bankového účtu pre potreby popierania pohľadávok

Správcovská a poradenská, k.s. správca dlžníka: **David Vareca, nar. 13. 10. 1999**, trvale bytom Banská Štiavnica, adresa na doručovanie: Križovatka 8, 969 01 Banská Štiavnica, týmto oznamuje bankový účet vedený vo Fio banka, a.s., pobočka zahraničnej banky IBAN SK858330000002601252704, na ktorý možno skladať kauciu za účelom popretia prihlásených pohľadávok konkurzných veriteľov.

Popretie pohľadávky veriteľom je účinné, ak

a) bolo podané na predpísanom tlačive a

b) na bankový účet správcu bol zložený preddavok na trovy konania s uvedením čísla pohľadávky zo zoznamu pohľadávok ako variabilného symbolu.

Výška preddavku na trovy konania o určenie popretej pohľadávky sú dve percentá zo sumy spornej pohľadávky a ak ide o popretie pohľadávky len čo do výšky, dve percentá zo sumy, v ktorej bola popretá, a to najmenej 350 eur a najviac 10 000 eur.

JUDr. Alexandra Rajničová Knapíková, komplementár správcu Správcovská a poradenská, k.s.

K019997

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Profika Sk, s.r.o.

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Bernolákova 1 / 0, 974 05 Banská Bystrica

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 36 650 544

Obchodné meno správcu: SKKS, k.s.

Sídlo správcu: A. Kmeťa 357/1, 018 41 Dubnica nad Váhom

Spisová značka správcovského spisu: 1K/9/2024 S1459

Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Banská Bystrica

Spisová značka súdneho spisu: 1K/9/2024

Druh podania: Iné zverejnenie

Oznámenie o opätovnom stanovení hodnoty majetku v zmysle § 77 ods. 6 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „ZoKR“)

SKKS, k. s., správca úpadcu: **Profika Sk, s.r.o. v konkurze**, so sídlom Bernolákova 1, 974 05 Banská Bystrica, IČO: 36 650 544 na základe Znaleckého posudku č. 11/2025 zo dňa 07.04.2025 vyhotoveného znalcom KONTECH, s.r.o., Hurbanova 351/16, 914 51 Trenčianske Teplice, týmto v súlade s § 77 ods. 6 ZoKR opätovne stanovuje hodnotu majetku Úpadcu, t.j. nižšie špecifikovaných súpisových zložiek majetku, nasledovne:

Súpis oddelenej podstaty veriteľa Tatra-Leasing, s.r.o., číslo zabezpečenej pohľadávky podľa zoznamu pohľadávok: 131:

Súpisová zložka číslo	Názov	Súpisová hodnota [EUR]	Dátum zapísania	Dôvod zapísania	Zabezpečenie
5	Vozidlo - KIA OPTIMA - BB 108 FL Osobné motorové vozidlo KIA OPTIMA, EVČ: BB 108 FL, VIN: KNAGU415GG5034233, farba: biela metalíza, rok výroby 2015, pojazdné v stave primeranom veku	4174	24.09.2024	evidencia v príslušnom registri, § 67 ods. 1 písm. a) ZKR	Tatra-Leasing, s.r.o.(31326552), pohľadávka č.: 131, poradie ZP: 1, prihlásený druh ZP: 03 Zabezpečovací prevod práva, prihlásená suma ZP: 3570.48, celková prihlásená suma pohľadávky: 3570.48, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 15.06.2016 00:00:00;

Súpis oddelenej podstaty veriteľa Slovenská sporiteľňa, a.s., číslo zabezpečenej pohľadávky podľa zoznamu pohľadávok: 126:

Súpisová zložka číslo	Názov	Súpisová hodnota [EUR]	Dátum zapísania	Dôvod zapísania	Zabezpečenie
6	Pozemok C parc. č. 652/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2678 m ² , zapísaný na LV 1191 pre k.ú. Vieska, obec Ladomerská Vieska, vo výlučnom vlastníctve úpadcu v podiele 1/1	45242,96	24.09.2024	evidencia katastri nehnuteľností, majetok je vo výlučnom vlastníctve úpadcu	Slovenská sporiteľňa, a.s.(00151653), pohľadávka č.: 126, poradie ZP: 1, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 70015.59, celková prihlásená suma pohľadávky: 70015.59, poradie sa riadi: Registráciou, Deň / čas: 13.11.2013 11:31:33; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 21, poradie ZP: 2, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 8000.00, celková prihlásená suma pohľadávky: 8000.00, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 23.08.2018 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 111, poradie ZP: 3, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 8215.62, celková prihlásená suma pohľadávky: 8215.62, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 11.02.2022 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 55, poradie ZP: 4, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 17441.63, celková prihlásená suma pohľadávky: 17441.63, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 18.02.2022 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 50, poradie ZP: 5, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 577.97, celková prihlásená suma pohľadávky: 577.97, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 15.03.2022 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 43, poradie ZP: 5, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 7638.87, celková prihlásená suma pohľadávky: 7638.87, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 15.03.2022 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 44, poradie ZP: 6, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 7937.30, celková prihlásená suma pohľadávky: 7937.30, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 27.06.2022 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 58, poradie ZP: 6, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 34547.16, celková prihlásená suma pohľadávky: 34547.16, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 27.06.2022 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 47, poradie ZP: 7, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 4316.60, celková prihlásená suma pohľadávky: 4316.60, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 13.08.2023 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 79, poradie ZP: 8, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 5566.71, celková prihlásená suma pohľadávky: 5566.71, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 07.10.2023 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 49, poradie ZP: 9, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 5278.61, celková prihlásená suma pohľadávky: 5278.61, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 29.10.2023 00:00:00;
7	Pozemok C parc. č. 652/16, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 77 m ² , zapísaný na LV 1191 pre k.ú. Vieska, obec Ladomerská Vieska, vo výlučnom vlastníctve úpadcu v podiele 1/1	1300,86	24.09.2024	evidencia katastri nehnuteľností, majetok je vo výlučnom vlastníctve úpadcu	Slovenská sporiteľňa, a.s.(00151653), pohľadávka č.: 126, poradie ZP: 1, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 70015.59, celková prihlásená suma pohľadávky: 70015.59, poradie sa riadi: Registráciou, Deň / čas: 04.05.2016 18:34:35; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 21, poradie ZP: 2, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 8000.00, celková prihlásená suma pohľadávky: 8000.00, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 23.08.2018 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 111, poradie ZP: 3, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 8215.62, celková prihlásená suma pohľadávky: 8215.62, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 11.02.2022 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 55, poradie ZP: 4, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 17441.63, celková prihlásená suma pohľadávky: 17441.63, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 18.02.2022 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 43, poradie ZP: 5, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 7638.87, celková prihlásená suma pohľadávky: 7638.87, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 15.03.2022 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 50, poradie ZP: 5, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 577.97, celková prihlásená suma pohľadávky: 577.97, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 15.03.2022 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 58, poradie ZP: 6, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 34547.16, celková prihlásená suma pohľadávky: 34547.16, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 27.06.2022 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 44, poradie ZP: 6, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 7937.30, celková prihlásená suma pohľadávky:

				7937.30, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 27.06.2022 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 47, poradie ZP: 7, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 4316.60, celková prihlásená suma pohľadávky: 4316.60, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 13.08.2023 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 79, poradie ZP: 8, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 5566.71, celková prihlásená suma pohľadávky: 5566.71, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 07.10.2023 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 49, poradie ZP: 9, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 5278.61, celková prihlásená suma pohľadávky: 5278.61, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 29.10.2023 00:00:00;
				Slovenská sporiteľňa, a.s.(00151653), pohľadávka č.: 126, poradie ZP: 1, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 70015.59, celková prihlásená suma pohľadávky: 70015.59, poradie sa riadi: Registráciou, Deň / čas: 04.05.2016 18:34:35; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 40, poradie ZP: 3, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 31475.96, celková prihlásená suma pohľadávky: 31475.96, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 22.05.2018 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 25, poradie ZP: 4, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 26772.05, celková prihlásená suma pohľadávky: 26772.05, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 25.09.2018 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 24, poradie ZP: 5, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 43.70, celková prihlásená suma pohľadávky: 43.70, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 29.01.2019 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 29, poradie ZP: 5, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 187.80, celková prihlásená suma pohľadávky: 187.80, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 29.01.2019 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 32, poradie ZP: 5, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 170.20, celková prihlásená suma pohľadávky: 170.20, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 29.01.2019 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 33, poradie ZP: 5, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 185.30, celková prihlásená suma pohľadávky: 185.30, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 29.01.2019 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 22, poradie ZP: 5, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 136.60, celková prihlásená suma pohľadávky: 136.60, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 29.01.2019 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 28, poradie ZP: 5, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 46.10, celková prihlásená suma pohľadávky: 46.10, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 29.01.2019 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 39, poradie ZP: 5, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 183.90, celková prihlásená suma pohľadávky: 183.90, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 29.01.2019 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 38, poradie ZP: 5, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 101.60, celková prihlásená suma pohľadávky: 101.60, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 29.01.2019 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 35, poradie ZP: 5, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 100.50, celková prihlásená suma pohľadávky: 100.50, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 29.01.2019 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 37, poradie ZP: 5, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 95.80, celková prihlásená suma pohľadávky: 95.80, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 29.01.2019 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 34, poradie ZP: 6, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 46763.20, celková prihlásená suma pohľadávky: 46763.20, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 18.02.2019 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 30, poradie ZP: 7, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 149.50, celková prihlásená suma pohľadávky: 149.50, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 31.05.2019 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 23, poradie ZP: 7, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 301.50, celková prihlásená suma pohľadávky: 301.50, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 31.05.2019 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 26, poradie ZP: 7, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 757.20, celková prihlásená suma pohľadávky: 757.20, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 31.05.2019 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 27, poradie

9	<p>Pozemok C parc. č. 62/33, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1699 m², zapísaný LV 3179 pre k.ú. Horné Opatovce, obec Žiar nad Hronom, vo výlučnom vlastníctve úpadcu v podiele 1/1</p>	28979,69	24.09.2024	<p>evidencia v katastri nehnuteľností, majetok je vo výlučnom vlastníctve úpadcu</p>	<p>ZP: 7, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 172.40, celková prihlásená suma pohľadávky: 172.40, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 31.05.2019 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 41, poradie ZP: 7, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 619.30, celková prihlásená suma pohľadávky: 619.30, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 31.05.2019 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 42, poradie ZP: 7, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 665.10, celková prihlásená suma pohľadávky: 665.10, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 31.05.2019 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 31, poradie ZP: 7, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 442.70, celková prihlásená suma pohľadávky: 442.70, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 31.05.2019 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 36, poradie ZP: 7, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 9.10, celková prihlásená suma pohľadávky: 9.10, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 31.05.2019 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 48, poradie ZP: 9, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 59228.56, celková prihlásená suma pohľadávky: 59228.56, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 25.06.2019 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 46, poradie ZP: 10, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 29142.86, celková prihlásená suma pohľadávky: 29142.86, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 15.08.2019 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 52, poradie ZP: 12, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 12369.98, celková prihlásená suma pohľadávky: 12369.98, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 21.01.2020 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 56, poradie ZP: 12, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 13942.28, celková prihlásená suma pohľadávky: 13942.28, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 21.01.2020 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 57, poradie ZP: 12, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 2145.40, celková prihlásená suma pohľadávky: 2145.40, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 21.01.2020 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 113, poradie ZP: 12, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 769.10, celková prihlásená suma pohľadávky: 769.10, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 21.01.2020 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 114, poradie ZP: 12, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 7522.90, celková prihlásená suma pohľadávky: 7522.90, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 21.01.2020 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 110, poradie ZP: 12, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 2162.50, celková prihlásená suma pohľadávky: 2162.50, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 21.01.2020 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 54, poradie ZP: 13, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 9794.72, celková prihlásená suma pohľadávky: 9794.72, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 21.01.2020 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 59, poradie ZP: 13, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 88.60, celková prihlásená suma pohľadávky: 88.60, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 21.01.2020 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 45, poradie ZP: 13, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 7095.81, celková prihlásená suma pohľadávky: 7095.81, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 21.01.2020 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 112, poradie ZP: 15, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 870.57, celková prihlásená suma pohľadávky: 870.57, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 10.03.2020 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 115, poradie ZP: 16, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 8361.87, celková prihlásená suma pohľadávky: 8361.87, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 19.01.2022 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 51, poradie ZP: 18, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 9252.60, celková prihlásená suma pohľadávky: 9252.60, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 24.04.2022 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 53, poradie ZP: 19, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 5278.34, celková prihlásená suma pohľadávky: 5278.34, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 26.07.2022 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 108, poradie ZP: 20, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 17641.93, celková prihlásená suma pohľadávky: 17641.93, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 13.10.2022</p>
---	--	----------	------------	--	---

				00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 109, poradie ZP: 21, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 11317.63, celková prihlásená suma pohľadávky: 11317.63, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 01.09.2023 00:00:00;
10	Pozemok C parc. č. 62/172, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2041 m ² , zapísaný LV 3179 pre k.ú. 34813,15	24.09.2024	24.09.2024	<p>Slovenská sporiteľňa, a.s.(00151653), pohľadávka č.: 126, poradie ZP: 1, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 70015.59, celková prihlásená suma pohľadávky: 70015.59, poradie sa riadi: Registráciou, Deň / čas: 04.05.2016 18:34:35; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 40, poradie ZP: 3, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 31475.96, celková prihlásená suma pohľadávky: 31475.96, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 22.05.2018 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 25, poradie ZP: 4, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 26772.05, celková prihlásená suma pohľadávky: 26772.05, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 25.09.2018 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 29, poradie ZP: 5, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 187.80, celková prihlásená suma pohľadávky: 187.80, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 29.01.2019 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 32, poradie ZP: 5, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 170.20, celková prihlásená suma pohľadávky: 170.20, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 29.01.2019 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 33, poradie ZP: 5, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 185.30, celková prihlásená suma pohľadávky: 185.30, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 29.01.2019 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 24, poradie ZP: 5, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 43.70, celková prihlásená suma pohľadávky: 43.70, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 29.01.2019 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 22, poradie ZP: 5, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 136.60, celková prihlásená suma pohľadávky: 136.60, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 29.01.2019 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 28, poradie ZP: 5, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 46.10, celková prihlásená suma pohľadávky: 46.10, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 29.01.2019 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 39, poradie ZP: 5, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 183.90, celková prihlásená suma pohľadávky: 183.90, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 29.01.2019 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 37, poradie ZP: 5, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 95.80, celková prihlásená suma pohľadávky: 95.80, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 29.01.2019 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 38, poradie ZP: 5, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 101.60, celková prihlásená suma pohľadávky: 101.60, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 29.01.2019 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 35, poradie ZP: 5, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 100.50, celková prihlásená suma pohľadávky: 100.50, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 29.01.2019 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 34, poradie ZP: 6, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 46763.20, celková prihlásená suma pohľadávky: 46763.20, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 18.02.2019 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 31, poradie ZP: 7, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 442.70, celková prihlásená suma pohľadávky: 442.70, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 31.05.2019 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 30, poradie ZP: 7, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 149.50, celková prihlásená suma pohľadávky: 149.50, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 31.05.2019 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 23, poradie ZP: 7, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 301.50, celková prihlásená suma pohľadávky: 301.50, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 31.05.2019 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 26, poradie ZP: 7, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 757.20, celková prihlásená suma pohľadávky: 757.20, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 31.05.2019 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 27, poradie ZP: 7, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 172.40, celková prihlásená suma pohľadávky: 172.40, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 31.05.2019 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 41, poradie ZP: 7, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 619.30, celková prihlásená suma pohľadávky:</p>

	Horné Opatovce, obec Žiar nad Hronom, vo výlučnom vlastníctve úpadcu v podiele 1/1		výlučnom vlastníctve úpadcu	<p>619.30, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 31.05.2019 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 42, poradie ZP: 7, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 665.10, celková prihlásená suma pohľadávky: 665.10, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 31.05.2019 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 36, poradie ZP: 7, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 9.10, celková prihlásená suma pohľadávky: 9.10, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 31.05.2019 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 48, poradie ZP: 9, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 59228.56, celková prihlásená suma pohľadávky: 59228.56, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 25.06.2019 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 46, poradie ZP: 10, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 29142.86, celková prihlásená suma pohľadávky: 29142.86, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 15.08.2019 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 56, poradie ZP: 12, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 13942.28, celková prihlásená suma pohľadávky: 13942.28, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 21.01.2020 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 57, poradie ZP: 12, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 2145.40, celková prihlásená suma pohľadávky: 2145.40, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 21.01.2020 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 113, poradie ZP: 12, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 769.10, celková prihlásená suma pohľadávky: 769.10, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 21.01.2020 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 114, poradie ZP: 12, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 7522.90, celková prihlásená suma pohľadávky: 7522.90, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 21.01.2020 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 110, poradie ZP: 12, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 2162.50, celková prihlásená suma pohľadávky: 2162.50, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 21.01.2020 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 52, poradie ZP: 12, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 12369.98, celková prihlásená suma pohľadávky: 12369.98, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 21.01.2020 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 54, poradie ZP: 13, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 9794.72, celková prihlásená suma pohľadávky: 9794.72, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 21.01.2020 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 59, poradie ZP: 13, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 88.60, celková prihlásená suma pohľadávky: 88.60, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 21.01.2020 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 45, poradie ZP: 13, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 7095.81, celková prihlásená suma pohľadávky: 7095.81, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 21.01.2020 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 112, poradie ZP: 15, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 870.57, celková prihlásená suma pohľadávky: 870.57, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 10.03.2020 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 115, poradie ZP: 16, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 8361.87, celková prihlásená suma pohľadávky: 8361.87, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 19.01.2022 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 51, poradie ZP: 18, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 9252.60, celková prihlásená suma pohľadávky: 9252.60, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 24.04.2022 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 53, poradie ZP: 19, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 5278.34, celková prihlásená suma pohľadávky: 5278.34, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 26.07.2022 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 108, poradie ZP: 20, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 17641.93, celková prihlásená suma pohľadávky: 17641.93, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 13.10.2022 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 109, poradie ZP: 21, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 11317.63, celková prihlásená suma pohľadávky: 11317.63, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 01.09.2023 00:00:00;</p> <p>Slovenská sporiteľňa, a.s.(00151653), pohľadávka č.: 126, poradie ZP: 1, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 70015.59, celková prihlásená suma pohľadávky: 70015.59, poradie sa riadi: Registráciou, Deň / čas: 04.05.2016 18:34:35; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 40, poradie ZP: 3,</p>
--	--	--	-----------------------------------	---

11	<p>Pozemok C parc. č. 62/238, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 174 m², zapísaný LV 3179 pre k.ú. 2967,9 Horné Opatovce, obec Žiar nad Hronom, vo výlučnom vlastníctve úpadcu v podiele 1/1</p>	24.09.2024	<p>evidencia v katastri nehnuteľností, majetok je vo výlučnom vlastníctve úpadcu</p>	<p>prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 31475.96, celková prihlásená suma pohľadávky: 31475.96, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 22.05.2018 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 25, poradie ZP: 4, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 26772.05, celková prihlásená suma pohľadávky: 26772.05, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 25.09.2018 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 29, poradie ZP: 5, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 187.80, celková prihlásená suma pohľadávky: 187.80, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 29.01.2019 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 32, poradie ZP: 5, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 170.20, celková prihlásená suma pohľadávky: 170.20, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 29.01.2019 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 33, poradie ZP: 5, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 185.30, celková prihlásená suma pohľadávky: 185.30, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 29.01.2019 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 24, poradie ZP: 5, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 43.70, celková prihlásená suma pohľadávky: 43.70, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 29.01.2019 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 22, poradie ZP: 5, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 136.60, celková prihlásená suma pohľadávky: 136.60, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 29.01.2019 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 28, poradie ZP: 5, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 46.10, celková prihlásená suma pohľadávky: 46.10, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 29.01.2019 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 39, poradie ZP: 5, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 183.90, celková prihlásená suma pohľadávky: 183.90, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 29.01.2019 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 38, poradie ZP: 5, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 101.60, celková prihlásená suma pohľadávky: 101.60, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 29.01.2019 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 35, poradie ZP: 5, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 100.50, celková prihlásená suma pohľadávky: 100.50, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 29.01.2019 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 37, poradie ZP: 5, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 95.80, celková prihlásená suma pohľadávky: 95.80, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 29.01.2019 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 34, poradie ZP: 6, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 46763.20, celková prihlásená suma pohľadávky: 46763.20, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 18.02.2019 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 31, poradie ZP: 7, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 442.70, celková prihlásená suma pohľadávky: 442.70, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 31.05.2019 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 30, poradie ZP: 7, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 149.50, celková prihlásená suma pohľadávky: 149.50, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 31.05.2019 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 23, poradie ZP: 7, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 301.50, celková prihlásená suma pohľadávky: 301.50, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 31.05.2019 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 26, poradie ZP: 7, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 757.20, celková prihlásená suma pohľadávky: 757.20, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 31.05.2019 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 27, poradie ZP: 7, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 172.40, celková prihlásená suma pohľadávky: 172.40, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 31.05.2019 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 41, poradie ZP: 7, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 619.30, celková prihlásená suma pohľadávky: 619.30, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 31.05.2019 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 42, poradie ZP: 7, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 665.10, celková prihlásená suma pohľadávky: 665.10, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 31.05.2019 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 36, poradie ZP: 7, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 9.10, celková prihlásená suma pohľadávky: 9.10, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 31.05.2019 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 48,</p>
----	---	------------	--	--

				<p>poradie ZP: 9, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 59228.56, celková prihlásená suma pohľadávky: 59228.56, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 25.06.2019 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 46, poradie ZP: 10, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 29142.86, celková prihlásená suma pohľadávky: 29142.86, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 15.08.2019 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 52, poradie ZP: 12, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 12369.98, celková prihlásená suma pohľadávky: 12369.98, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 21.01.2020 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 56, poradie ZP: 12, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 13942.28, celková prihlásená suma pohľadávky: 13942.28, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 21.01.2020 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 57, poradie ZP: 12, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 2145.40, celková prihlásená suma pohľadávky: 2145.40, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 21.01.2020 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 113, poradie ZP: 12, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 769.10, celková prihlásená suma pohľadávky: 769.10, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 21.01.2020 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 114, poradie ZP: 12, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 7522.90, celková prihlásená suma pohľadávky: 7522.90, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 21.01.2020 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 110, poradie ZP: 12, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 2162.50, celková prihlásená suma pohľadávky: 2162.50, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 21.01.2020 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 54, poradie ZP: 13, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 9794.72, celková prihlásená suma pohľadávky: 9794.72, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 21.01.2020 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 59, poradie ZP: 13, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 88.60, celková prihlásená suma pohľadávky: 88.60, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 21.01.2020 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 45, poradie ZP: 13, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 7095.81, celková prihlásená suma pohľadávky: 7095.81, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 21.01.2020 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 112, poradie ZP: 15, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 870.57, celková prihlásená suma pohľadávky: 870.57, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 10.03.2020 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 115, poradie ZP: 16, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 8361.87, celková prihlásená suma pohľadávky: 8361.87, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 19.01.2022 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 51, poradie ZP: 18, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 9252.60, celková prihlásená suma pohľadávky: 9252.60, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 24.04.2022 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 53, poradie ZP: 19, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 5278.34, celková prihlásená suma pohľadávky: 5278.34, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 26.07.2022 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 108, poradie ZP: 20, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 17641.93, celková prihlásená suma pohľadávky: 17641.93, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 13.10.2022 00:00:00; Slovenská konsolidačná, a.s.(35776005), pohľadávka č.: 109, poradie ZP: 21, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 11317.63, celková prihlásená suma pohľadávky: 11317.63, poradie sa riadi: Vznikom, Deň / čas: 01.09.2023 00:00:00;</p>
--	--	--	--	---

Súpisová zložka číslo	Názov	Súpisová hodnota [EUR]	Dátum zapísania	Dôvod zapísania	Zabezpečenie
	Stroj - Vert.obráb.centrum HURCO VMX-64 (M644-06201075FFA) Vert.obráb.centrum HURCO			evidencia majetku úradu	Slovenská sporiteľňa, a.s.(00151653), pohľadávka č.: 126, poradie ZP: 1, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 70015.59, celková prihlásená suma pohľadávky: 70015.59, poradie sa riadi: Registráciou, Deň / čas: 04.05.2016 18:34:35; Slovenská sporiteľňa

16	VMX-64 (M644-06201075FFA), funkčné - opotrebované primerane veku a podmienkam používania	17920	24.09.2024	úpadcu a/ faktická držba, § 67 ods. 1 písm. a) ZKR	Deň / čas: 04.05.2016 18:34:35; Slovenská sporiteľňa, a.s.(00151653), pohľadávka č.: 126, poradie ZP: 2, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 70015.59, celková prihlásená suma pohľadávky: 70015.59, poradie sa riadi: Registráciou, Deň / čas: 13.11.2013 11:31:33;
21	Stroj - CNC sústruh SKT 400M (SKT400M0223) CNC sústruh SKT 400M (SKT400M0223), funkčné - opotrebované primerane veku a podmienkam používania	17162,5	24.09.2024	evidencia v majetku úpadcu a/ faktická držba, § 67 ods. 1 písm. a) ZKR	Slovenská sporiteľňa, a.s.(00151653), pohľadávka č.: 126, poradie ZP: 1, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 70015.59, celková prihlásená suma pohľadávky: 70015.59, poradie sa riadi: Registráciou, Deň / čas: 04.05.2016 18:34:35; Slovenská sporiteľňa, a.s.(00151653), pohľadávka č.: 126, poradie ZP: 2, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 70015.59, celková prihlásená suma pohľadávky: 70015.59, poradie sa riadi: Registráciou, Deň / čas: 13.11.2013 11:31:33;
36	zásoby - súbor vecí	50	24.09.2024	evidencia v majetku úpadcu a/ faktická držba, § 67 ods. 1 písm. a) ZKR	Slovenská sporiteľňa, a.s.(00151653), pohľadávka č.: 126, poradie ZP: 1, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 70015.59, celková prihlásená suma pohľadávky: 70015.59, poradie sa riadi: Registráciou, Deň / čas: 04.05.2016 18:34:35; Slovenská sporiteľňa, a.s.(00151653), pohľadávka č.: 126, poradie ZP: 2, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 70015.59, celková prihlásená suma pohľadávky: 70015.59, poradie sa riadi: Registráciou, Deň / čas: 13.11.2013 11:31:33;

Súpisová zložka číslo	Názov	Súpisová hodnota [EUR]	Dátum zapísania	Dôvod zapísania	Zostatková suma, peňažná mena	Číslo účtu	Banka	Zabezpečenie
61	Pohľadávka z účtu - SLSP - 5 605,97 €	5605,97	24.09.2024	lustrácia bankových účtov úpadcu	5605,97	SK67 0900 0000 0050 3474 3833	Slovenská sporiteľňa, a. s.	Slovenská sporiteľňa, a.s.(00151653), pohľadávka č.: 126, poradie ZP: 1, prihlásený druh ZP: 01 Záložné právo, prihlásená suma ZP: 70015.59, celková prihlásená suma pohľadávky: 70015.59, poradie sa riadi: Registráciou, Deň / čas: 04.05.2016 18:34:35;

Súpis všeobecnej podstaty:

Súpisová zložka číslo	Názov	Súpisová hodnota [EUR]	Dátum zapísania	Dôvod zapísania
1	Vozidlo - MERCEDES-BENZ B 180 CDI - BB 229 DE Osobné motorové vozidlo MERCEDES-BENZ B 180 CDI, EVČ: BB 229 DE, VIN: WDD2452071J445499, farba: červená, rok výroby 2009, podľa vyjadrenia štatutára je vozidlo nepojazdné	1963	24.09.2024	evidencia v príslušnom registri a faktická držba, § 67 ods. 1 písm. a) ZKR
2	Vozidlo - MERCEDES-BENZ GLK 220 CDI 4MATIC - BB 849 DZ Osobné motorové vozidlo MERCEDES-BENZ GLK 220 CDI 4MATIC, EVČ: BB 849 DZ, VIN: WDC2049841F797077, farba: šedá metalíza tmavá, rok výroby 2011, podľa vyjadrenia štatutára je vozidlo nepojazdné	4877	24.09.2024	evidencia v príslušnom registri a faktická držba, § 67 ods. 1 písm. a) ZKR
3	Vozidlo - FORD TRANSIT - BB 211 EU Nákladné motorové vozidlo FORD TRANSIT, EVČ: BB 211 EU, VIN: WF0XXXTTGXEY54813, farba: biela, rok výroby 2014, pojazdné v stave primeranom veku	3983	24.09.2024	evidencia v príslušnom registri, § 67 ods. 1 písm. a) ZKR
4	Vozidlo - KIA cee'd - BB 105 EI Osobné motorové vozidlo KIA cee'd, EVČ: BB 105 EI, VIN: U5YHN816ADL016139, farba: biela, rok výroby 2012, vozidlo je búrané, nepojazdné - zostatková technická hodnota	302	24.09.2024	evidencia v príslušnom registri a faktická držba, § 67 ods. 1 písm. a) ZKR

14	Stroj - Drôtová rezačka ROBOFIL (12124/900192), Drôtová rezačka ROBOFIL (12124/900192), nefunkčné zostatková technická hodnota	880	24.09.2024	evidencia v majetku úpadcu a faktická držba, § 67 ods. 1 písm. a) ZKR
15	Stroj - Elektroerozívny hĺbiaci stroj EROTECH (VX70519804), Elektroerozívny hĺbiaci stroj EROTECH (VX70519804), funkčné - opotrebované primerane veku a podmienkam používania	1337,5	24.09.2024	evidencia v majetku úpadcu a faktická držba, § 67 ods. 1 písm. a) ZKR
17	Stroj - Obábacie centrum HURCO (H20216), Obábacie centrum HURCO (H20216), funkčné - opotrebované primerane veku a podmienkam používania	563	24.09.2024	evidencia v majetku úpadcu a faktická držba, § 67 ods. 1 písm. a) ZKR
18	Stroj - Hrot.manuál.CNC sústruh ALPHA PLUS (S3T2100), Hrot.manuál.CNC sústruh ALPHA PLUS (S3T2100), funkčné - opotrebované primerane veku a podmienkam používania	4312,5	24.09.2024	evidencia v majetku úpadcu a faktická držba, § 67 ods. 1 písm. a) ZKR
19	Stroj - Obrábacie centrum DUGARD (ML90ABII), Obrábacie centrum DUGARD (ML90ABII), funkčné - opotrebované primerane veku a podmienkam používania	2688	24.09.2024	evidencia v majetku úpadcu a faktická držba, § 67 ods. 1 písm. a) ZKR
20	Stroj - Sústruh CNC HIT 30 (3425DO 18), Sústruh CNC HIT 30 (3425DO 18), funkčné - opotrebované primerane veku a podmienkam používania	9200	24.09.2024	evidencia v majetku úpadcu a faktická držba, § 67 ods. 1 písm. a) ZKR
22	Stroj - CNC dvojst.vertikálne centrum HI-V 50D (HIV50D), CNC dvojst.vertikálne centrum HI-V 50D (HIV50D), funkčné - opotrebované primerane veku a podmienkam používania	13589	24.09.2024	evidencia v majetku úpadcu a faktická držba, § 67 ods. 1 písm. a) ZKR
23	Stroj - CNC sústruh SKT 400M (SKT400M0209), CNC sústruh SKT 400M (SKT400M0209), funkčné - opotrebované primerane veku a podmienkam používania	15436	24.09.2024	evidencia v majetku úpadcu a faktická držba, § 67 ods. 1 písm. a) ZKR
24	Stroj - Vodorovná vyvrtávačka WH 10 NC (294022127), Vodorovná vyvrtávačka WH 10 NC (294022127), nefunkčné zostatková technická hodnota	128,5	24.09.2024	evidencia v majetku úpadcu a faktická držba, § 67 ods. 1 písm. a) ZKR
25	Stroj - Pásová píla METORA (116910), funkčné opotrebované primerane veku a podmienkam používania	251,5	24.09.2024	evidencia v majetku úpadcu a faktická držba, § 67 ods. 1 písm. a) ZKR
26	Stroj - Súradnicová brúska SK OE 630-1000 (42550022), poškodené - oprava podľa odhadu štatutára predstavuje náklad vo výške 800€	192	24.09.2024	evidencia v majetku úpadcu a faktická držba, § 67 ods. 1 písm. a) ZKR
27	Stroj - Trojsúr.portál.merací stroj WENZEL LH108 (93957), opotrebované primerane veku a podmienkam používania, podľa vyjadrenia štatutára by v prípade poruchy nebolo opraviteľné	1640	24.09.2024	evidencia v majetku úpadcu a faktická držba, § 67 ods. 1 písm. a) ZKR
28	Súbor majetku - kancelársky nábytok Kancelársky nábytok (stoly, stoličky, skrine a iné zariadenie kancelárie), opotrebované primerane veku a podmienkam používania	317,5	24.09.2024	podľa faktického súpisu ide o majetok nachádzajúci sa v areáli vo vlastníctve úpadcu, podľa vyjadrení štatutára má ísť o majetok úpadcu
29	Stroj - CNC Hyundai VX650/40 (G3686-0856), funkčné - opotrebované primerane veku a podmienkam používania	16926,5	24.09.2024	evidencia v majetku úpadcu a faktická držba, § 67 ods. 1 písm. a) ZKR
30	Stroj - Zváračka elektr.ručná exm Tetrix230 (294060007), funkčné - opotrebované primerane veku a podmienkam používania	778	24.09.2024	evidencia v majetku úpadcu a faktická držba, § 67 ods. 1 písm. a) ZKR
31	Stroj - VZV 13802 STILL EGV 20 LB (330233700096), funkčné - opotrebované primerane veku a podmienkam používania	1518,5	24.09.2024	evidencia v majetku úpadcu a faktická držba, § 67 ods. 1 písm. a) ZKR
32	Stroj - Zariadenie pre tepelné upínanie nástrojov (API264475), funkčné - opotrebované primerane veku a podmienkam používania	1864	24.09.2024	evidencia v majetku úpadcu a faktická držba, § 67 ods. 1 písm. a) ZKR
33	Stroj - Kompresor GA11VSD+FF (GA11VSD), funkčné opotrebované primerane veku a podmienkam používania	3679	24.09.2024	evidencia v majetku úpadcu a faktická držba, § 67 ods. 1 písm. a) ZKR
34	Stroj - Kompenzačný rozvádzač jalového výkonu RC150, funkčné - opotrebované primerane veku a podmienkam používania	1883,6	24.09.2024	evidencia v majetku úpadcu a faktická držba, § 67 ods. 1 písm. a) ZKR
35	Stroj - VZV DOOSAN G 40-SC5 (N800101), funkčné opotrebované primerane veku a podmienkam používania	1209,5	24.09.2024	evidencia v majetku úpadcu a faktická držba, § 67 ods. 1 písm. a) ZKR
37	Stroj - Fréza, funkčné - opotrebované primerane veku a podmienkam používania	20	24.09.2024	evidencia v majetku úpadcu a faktická držba, § 67 ods. 1 písm. a) ZKR
38	Stroj - Sústruh, funkčné - opotrebované primerane veku a podmienkam používania	200	24.09.2024	evidencia v majetku úpadcu a faktická držba, § 67 ods. 1 písm. a) ZKR
39	regále - súbor vecí, opotrebované primerane veku a podmienkam používania	2582,5	24.09.2024	evidencia v majetku úpadcu a faktická držba, § 67 ods. 1 písm. a) ZKR

40	Stroj - Rovinná Brúska BVP 80/500 (autobus), funkčnosť neznáma	111,5	24.09.2024	evidencia v majetku úpadcu a faktická držba, § 67 ods. 1 písm. a) ZKR
41	Stroj - Rovinná brúska BPH20, funkčnosť neznáma	126,5	24.09.2024	evidencia v majetku úpadcu a faktická držba, § 67 ods. 1 písm. a) ZKR
42	Stroj - Vodorovná rovinná brúska BRH40, funkčnosť neznáma	70,5	24.09.2024	evidencia v majetku úpadcu a faktická držba, § 67 ods. 1 písm. a) ZKR
43	Stroj - Brúska ST HS600 STEHLE 2304m kotúčová na píly, funkčnosť neznáma	207	24.09.2024	evidencia v majetku úpadcu a faktická držba, § 67 ods. 1 písm. a) ZKR
44	Stroj - Nástrojová brúska univez. 6372 (kameníček), funkčnosť neznáma	237	24.09.2024	evidencia v majetku úpadcu a faktická držba, § 67 ods. 1 písm. a) ZKR
45	Stroj - Dvojkotúčová brúska BBT 350, funkčnosť neznáma	17,5	24.09.2024	evidencia v majetku úpadcu a faktická držba, § 67 ods. 1 písm. a) ZKR
46	Stroj - Brúska BPH 20N 502579, funkčnosť neznáma	67	24.09.2024	evidencia v majetku úpadcu a faktická držba, § 67 ods. 1 písm. a) ZKR
47	Stroj - Hrotová brúska, funkčnosť neznáma	125	24.09.2024	evidencia v majetku úpadcu a faktická držba, § 67 ods. 1 písm. a) ZKR
48	Stroj - Brúska BU 28/630, funkčnosť neznáma	134	24.09.2024	evidencia v majetku úpadcu a faktická držba, § 67 ods. 1 písm. a) ZKR
49	Stroj - Brúska 2UD/750, funkčnosť neznáma	82	24.09.2024	evidencia v majetku úpadcu a faktická držba, § 67 ods. 1 písm. a) ZKR
50	Stroj - Brúska BUA16, funkčnosť neznáma	70,5	24.09.2024	evidencia v majetku úpadcu a faktická držba, § 67 ods. 1 písm. a) ZKR
51	Stroj - Panel rozv. o 7 poliach Súbor vecí, opotrebované primerane veku a podmienkam používania	194,4	24.09.2024	evidencia v majetku úpadcu a faktická držba, § 67 ods. 1 písm. a) ZKR
52	Stroj - VZV Desta DV 20 AA, funkčné - opotrebované primerane veku a podmienkam používania	2435	24.09.2024	evidencia v majetku úpadcu a faktická držba, § 67 ods. 1 písm. a) ZKR
53	Stroj - Súradnicová vyvrtávačka WKV100, funkčnosť neznáma	97,5	24.09.2024	evidencia v majetku úpadcu a faktická držba, § 67 ods. 1 písm. a) ZKR
54	Stroj - Hrotový sústruh SUS 63, funkčnosť neznáma	335	24.09.2024	evidencia v majetku úpadcu a faktická držba, § 67 ods. 1 písm. a) ZKR
55	Stroj - Stĺpová vrtáčka 4296 7 1978, funkčnosť neznáma	41,5	24.09.2024	evidencia v majetku úpadcu a faktická držba, § 67 ods. 1 písm. a) ZKR
56	Stroj - Sústruh SV 18 RA/750, funkčnosť neznáma	160	24.09.2024	evidencia v majetku úpadcu a faktická držba, § 67 ods. 1 písm. a) ZKR
57	Stroj - Sústruh SN250 1500 VC32, funkčnosť neznáma	543	24.09.2024	evidencia v majetku úpadcu a faktická držba, § 67 ods. 1 písm. a) ZKR
58	Stroj - El.most.žeriav a žeriavová dráha v hale El.most.žeriav a žeriavová dráha 3,2Tx10 82435, 24355/A, 424-616-656, 424-616-655, funkčné - opotrebované primerane veku a podmienkam používania	5714	24.09.2024	evidencia v majetku úpadcu a faktická držba, § 67 ods. 1 písm. a) ZKR
59	Stroj - Elektroerozívna hlbička SODICK, funkčnosť neznáma	558	24.09.2024	evidencia v majetku úpadcu a faktická držba, § 67 ods. 1 písm. a) ZKR
60	Stroj - CNC HYUNDAI WIA SKT200TTSY, funkčné opotrebované primerane veku a podmienkam používania	3864	24.09.2024	evidencia v majetku úpadcu a faktická držba, § 67 ods. 1 písm. a) ZKR

SKKS, k.s., správca

K019998

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Pustajová Ivana
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Cementárska cesta 4640 / 8, 974 01 Banská Bystrica
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 08.03.1985
Obchodné meno správcu: SPHYRNA Insolvency, k.s.
Sídlo správcu: Kukučínova 3379/24, 974 01 Banská Bystrica
Spisová značka správcovského spisu: 2OdK/386/2024 S1877
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Banská Bystrica
Spisová značka súdneho spisu: 2OdK/386/2024
Druh podania: Oznam o zrušení konkurzu z dôvodu, že konkurzná podstata nepokryje náklady konkurzu

OZNÁMENIE O ZRUŠENÍ KONKURZU

SPHYRNA Insolvency, k.s., správca konkurznej podstaty dlžníka: Ivana Pustajová, nar. 08. 03. 1985, trvale bytom Cementárska cesta 4640/8, 974 01 Banská Bystrica, v súlade s § 167v ods. 1 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov oznamuje, že sa konkurz končí z dôvodu, že konkurzná podstata nepokryje náklady konkurzu. Správca vykonaným šetrením zistil, že dlžníkovi nepatrí žiadny majetok, ktorý podlieha konkurzu, preto správca nevyhotovuje ani súpis. Zverejnením tohto oznámenia v Obchodnom vestníku sa konkurz zrušuje.

SPHYRNA Insolvency, k.s., správca

K019999

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Kočiš Peter
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Júliusa Bottu 5, 050 01 Revúca
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 07.11.1977
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Juraj Rybár
Sídlo správcu: Stráž 223, 960 01 Zvolen
Spisová značka správcovského spisu: 2OdK/122/2025 S1709
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Banská Bystrica
Spisová značka súdneho spisu: 2OdK/122/2025
Druh podania: Oznam o tom, kde a kedy možno nahliadať do spisu

JUDr. Juraj Rybár, so sídlom správcovskej kancelárie Stráž 223, 960 01 Zvolen, správca zapísaný v zozname správcov vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR pod č. S1709 (ďalej len „**Správca**“), správca dlžníka: Peter Kočiš, nar. 07.11.1977, trvale bytom Júliusa Bottu 5, 050 01 Revúca, v minulosti podnikajúci pod obchodným menom Peter Kočiš, s miestom podnikania J. Bottu 1135, 050 01 Revúca, IČO: 43 839 355 (ďalej len „**Dlžník**“) oznamuje, že účastníci konania a ich zástupcovia môžu nahliadať do správcovského spisu v správcovskej kancelárii na adrese: Stráž 223, 960 01 Zvolen v pracovných dňoch počas úradných hodín od 08:00 - 11:30 a 12:30 - 15:00

Termín nahliadnutia je potrebné vopred dohodnúť u správcu na tel. čísle: 045/ 5240 200 alebo na e-mail: spravca@akrybar.sk

JUDr. Juraj Rybár, správca

K020000

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Kočiš Peter
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Júliusa Bottu 5, 050 01 Revúca
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 07.11.1977
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Juraj Rybár

Sídlo správcu: Stráž 223, 960 01 Zvolen
Spisová značka správcovského spisu: 2OdK/122/2025 S1709
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Banská Bystrica
Spisová značka súdneho spisu: 2OdK/122/2025
Druh podania: Oznámenie čísla bankového účtu pre potreby popierania pohľadávok

Zverejnenie bankového účtu, na ktorý možno skladať kauciu:

JUDr. Juraj Rybár, so sídlom správcovskej kancelárie Stráž 223, 960 01 Zvolen, správca zapísaný v zozname správcov vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR pod č. S1709 (ďalej len „**Správca**“) správca dlžníka Peter Kočiš, nar. 07.11.1977, trvale bytom Júliusa Bottu 5, 050 01 Revúca, obchodné meno Peter Kočiš, sídlo J.Bottu 1135, 050 01 Revúca, IČO: 43 839 355 (ďalej len „**Dlžník**“), v zmysle §1671 ods. 5 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**ZKR**“) v spojení s § 32 ods. 7 písm. b) ZKR a § 32 ods. 19 a ods. 21 ZKR oznamuje číslo bankového účtu, na ktorý možno zložiť kauciu za účelom popretia prihlásených pohľadávok konkurzných veriteľov. Kauciu možno zložiť do uplynutia lehoty na popieranie pohľadávok, pričom pre každé popretie pohľadávky, ktorá bola uplatnená samostatnou prihláškou, musí byť zložená samostatná kaucia vo výške dvoch percent zo sumy spornej pohľadávky, pričom ak ide o popretie pohľadávky len čo do výšky, výška kaucie predstavuje dve percentá zo sumy, v ktorej bola pohľadávka popretá, a to najmenej vo výške 350,- EUR a najviac o výške 10.000,- EUR. Túto kauciu za účelom popretia prihlásených pohľadávok možno zložiť na účet č. **SK52 0900 0000 0050 5974 4592**, GIBASKBX, vedený v Slovenská sporiteľňa, a.s.; variabilný symbol: číslo popieranej pohľadávky zo zoznamu pohľadávok; poznámka pre prijímateľa: označenie veriteľa, ktorý zložil kauciu a označenie veriteľa, ktorého pohľadávka sa popiera.

JUDr. Juraj Rybár, správca

K020001

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Kočiš Peter
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Júliusa Bottu 5, 050 01 Revúca
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 07.11.1977
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Juraj Rybár
Sídlo správcu: Stráž 223, 960 01 Zvolen
Spisová značka správcovského spisu: 2OdK/122/2025 S1709
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Banská Bystrica
Spisová značka súdneho spisu: 2OdK/122/2025
Druh podania: Výzva zahraničným veriteľom na prihlásenie pohľadávok

Výzva na prihlásenie pohľadávky zahraničným veriteľom / Invitation to lodge a claim for foreign creditor

(es) „Convocatoria para la presentación de créditos. Plazos aplicables“

(cs) „Výzva k přihlášení pohledávky. Závazné lhůty“

(da) „Opfordring til anmeldelse af fordringer. Var opmarksom pa fristerne“

(de) „Aufforderung zur Anmeldung einer Forderung. Etwaige Fristen beachten“

(et) „Noude esitamise kutse. Järgitavad tähtajad“

(en) „Invitation to lodge a claim. Time limits to be observed“

(fr) „Invitation a produire une créance. Délais a respecter“

(it) „Invito all'insinuazione di un credito. Termine da osservare“

- (lv) „Uzaicinajums iesniegt prasijumu. Terminu, kas jāievēro“
- (lt) „Kvietimas pateikti reikalavimą. Privalomieji terminai“
- (hu) „Felhívás követelés bejelentésére. Betartandó határidők“
- (mt) „Stedina għal preżentazzjoni ta' talba. Limiti taż-żmien li għandhom jigu osservati“
- (nl) „Oproep tot indiening van schuldvorderingen. In acht te nemen termijnen“
- (pl) „Wezwanie do zgłoszenia wierzytelności. Przestrzegać terminów“
- (pt) „Aviso de reclamação de créditos. Prazos legais a observar“
- (sk) „Výzva na prihlásenie pohľadávky. Je potrebné dodržať stanovené termíny“
- (sl) „Poziv k prijavi terjatve. Roki, ki jih je treba upoštevati“
- (fi) „Kehotus saatavan ilmoittamiseen. Noudatettavat määräajat“
- (sv) „Anmodan att anmäla fordran. Tidsfrister att iaktta“

V súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 2015/848 zo dňa 20.05.2015 ako správca dlžníka – Peter Kočiš, nar.: 07.11.1977, trvale bytom Júliusa Bottu 5, 050 01 Revúca, obchodné meno Peter Kočiš, miesto podnikania J.Bottu 1135, 050 01 Revúca, IČO: 43 839 355 (ďalej len „Dlžník“) oznamujeme, že na majetok Dlžníka bol Uznesením, ktoré vydal Okresný súd Banská Bystrica dňa 16.04.2025, sp. zn. 2OdK/122/2025, zverejneným v Obchodnom vestníku č. 79/2025 dňa 25.04.2025 vyhlásený konkurz a za správcu Dlžníka bol ustanovený JUDr. Juraj Rybár so sídlom správcovskej kancelárie Stráž 223, 960 01 Zvolen, značka správcu: S1709 (ďalej aj len ako „Správca“).

According to the Direction of the European Parliament and Council (EÚ) No. 2015/848 of 20th May 2015, as the trustee of bankrupt Peter Kočiš, born on 07.11.1977, with permanent address at Júliusa Bottu 5, 050 01 Revúca, business name Peter Kočiš, with business residence J.Bottu 1135, 050 01 Revúca, ID No.: 43 839 355 (hereinafter referred to as the „Bankrupt“), we inform you that by the decision of the District Court in Banská Bystrica of 16.04.2025, ref. No. 2OdK/122/2025 published in the Commercial report No. 79/2025 of 25.04.2025 was proclaimed bankruptcy of the bankrupt and JUDr. Juraj Rybár with its office at Stráž 223, 960 01 Zvolen, ref. No. of trustee: S1709 was appointed as the trustee of the Bankrupt (hereinafter referred to as the „Trustee“).

Konkurz sa považuje za vyhlásený zverejnením uznesenia o vyhlásení konkurzu v Obchodnom vestníku, pričom za deň zverejnenia (doručenia) súdneho rozhodnutia sa považuje nasledujúci deň po zverejnení súdneho rozhodnutia v Obchodnom vestníku. (§ 199 ods. 9 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZKR“).

The bankruptcy is considered as declared by publishing the resolution on declaring the bankruptcy in the Commercial report, whereby as the day of publishing (delivery) of the judicial decision the day following the day after the publishing of the judicial decision in the Commercial report shall be considered. The debtor becomes the bankrupt after declaring the bankruptcy (§ 23 sec. 1 of the Act No. 7/2005 Coll. on Bankruptcy and Restructuring Act as amended (hereinafter referred as „BRA“) in connection with the provision § 199 sec. 9 BRA).

Veriteľ (§ 166a a § 166c ZKR) má právo prihlásiť sa do konkurzu do času, kým správca neoznami v Obchodnom vestníku, že ide zostaviť rozvrh. Ustanovenia § 29 ods. 1, 2, 4 až 6, 8 až 10, § 30 a 31 sa použijú primerane. Zabezpečený veriteľ úveru na bývanie je oprávnený sa prihlásiť, iba ak je už pohľadávka z úveru na bývanie v celom rozsahu splatná, alebo ak sa prihlásil zabezpečený veriteľ, ktorého zabezpečovacie právo je skoršie v poradí, o čom správca bez zbytočného odkladu zabezpečeného veriteľa úveru na bývanie písomne upovedomí. (§ 167l ods. 1 ZKR)

The creditor (§ 166a and § 166c BRA) shall be entitled to submit the application until the time when the Commercial report shall be informed by the trustee that the trustee shall prepare the schedule. The Provisions of § 29 sec. 1, 2, 4 to 6, 8 –to 10, § 30 and 31 shall apply proportionally. The secured creditor of home loan shall be

entitled to file the application only should the claim from the home loan is due or if the secured creditor has applied his security right is in order earlier, whereof the trustee shall be obliged to inform the secured creditor in a written form without undue delay. (§ 167I sec. 1 BRA)

Prihlásiť sa môže aj veriteľ, ktorý má pohľadávku voči inej osobe ako dlžníkovi, ak je zabezpečená zabezpečovacím právom vzťahujúcim sa k majetku dlžníka. Takýto veriteľ môže byť v konkurze uspokojený iba z výťažku získaného speňažením majetku, ktorý zabezpečuje jeho pohľadávku, pričom hlasovacie práva na schôdzi veriteľov môže vykonávať iba v rozsahu, v akom jeho pohľadávka bude pravdepodobne uspokojená z majetku, ktorým je zabezpečená. (§ 167 ods. 2 ZKR)

The creditor who has the receivable towards another person as the debtor, shall be entitled to file the application, should the receivable shall be secured by the security right related to the property of debtor. Abovementioned creditor might be satisfied in bankruptcy only by the extract of the auction of the property which secures his receivable, whereas the credit shall apply the voting rights only in the scope how the receivable shall be satisfied by the property which exists for the purpose of the security of the receivable. (§ 167 sec. 2 BRA)

Prihláška sa podáva v jednom rovnopise u správcu, pričom správcovi musí byť doručená v základnej prihlasovacej lehote do 45 dní od vyhlásenia konkurzu. Ak veriteľ doručí správcovi prihlášku neskôr, na prihlášku sa prihlíada, veriteľ však nemôže vykonávať hlasovacie právo. Zapisanie takejto pohľadávky do zoznamu pohľadávok správcu zverejní v Obchodnom vestníku s uvedením veriteľa a prihlásenej sumy. Doručenie prihlášky správcovi má pre plynutie premlčacej lehoty a zánik práva rovnaké právne účinky ako uplatnenie práva na súde. (§ 167I ods. 3 ZKR)

The application shall be submitted in one counterpart to the trustee whereby it must be delivered to the trustee in the basic registration period within 45 days from declaring the bankruptcy. If the creditor delivers the application later to the trustee, the application shall be taken into consideration, but the creditor cannot exercise the right to vote. The registration of such claim into the list of the claims publishes the trustee in the Commercial report with stating the creditor and the registered sum. The delivery of the application to the trustee shall have the same legal effect for expiration of the period of expiration and the termination of the claim as the claiming of the right on the court. (§ 167I sec. 3 BRA)

Prihláška musí byť podaná na predpísanom tlačive a musí obsahovať základné náležitosti, inak sa na prihlášku neprihlíada. Základnými náležitosťami prihlášky sú: a) meno, priezvisko a bydlisko alebo názov a sídlo veriteľa, b) meno, priezvisko a bydlisko alebo názov a sídlo úpadcu, c) právny dôvod vzniku pohľadávky, d) poradie uspokojovania pohľadávky zo všeobecnej podstaty, e) celková suma pohľadávky, f) podpis (§ 29 ods. 1 ZKR).

The application must be submitted on a pre-printed form and must include basic requirements; otherwise shall not be taken into consideration. The basic requirements of the application are: a) name, surname and residence or name and seat of the creditor, b) name, surname and residence or name and seat of the Bankrupt, c) legal reason of the establishment of the claim, d) order of satisfying receivable from the general property, e) total sum of the claim, f) signature (§ 29 sec. 1 BRA).

Pre každú zabezpečenú pohľadávku musí byť podaná samostatná prihláška s uvedením zabezpečenej sumy, druhu, poradia, predmetu a právneho dôvodu vzniku zabezpečovacieho práva. (§ 29 ods. 2 ZKR)

For any secured receivable must be filed the individual application which includes specification of the secured sum, type, order, subject and legal reason of the arising of the security right. (§ 29 sec.2 BRA)

Celková suma pohľadávky sa v prihláške rozdelí na istinu a príslušenstvo, pričom príslušenstvo sa v prihláške rozdelí podľa právneho dôvodu vzniku. (§ 29 ods. 4 ZKR)

Whole sum of the receivable shall be divided in the application for principal and accessories, whereas the accessories shall be divided in the application pursuant to legal reason of the arising. (§ 29 sec. 4 BRA)

Pohľadávka sa uplatňuje v eurách. Ak sa pohľadávka neuplatní v eurách, sumu pohľadávky určí správca prepočtom podľa referenčného výmenného kurzu určeného a vyhláseného v deň vyhlásenia konkurzu Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska. Ak je pohľadávka uplatnená v mene, ktorej referenčný výmenný kurz Európska centrálna banka ani Národná banka Slovenska neurčuje a nevyhlasuje, sumu pohľadávky určí správca s odbornou starostlivosťou. (§ 29 ods. 5 ZKR)

The receivable shall be submitted in euro. If the receivable should not be submitted in euro, amount of the

receivable shall be determined by the trustee by the conversion according to the exchange rate determined and published in the day of bankruptcy declaration by the European Central Bank or National Bank of Slovak Republic. If the receivable shall be submitted in currency which is not determined by European Central Bank or by National Bank of Slovak Republic, amount of the receivable shall be determined by the trustee with professional care. (§ 29 sec. 5 BRA)

K prihláške sa pripoja listiny preukazujúce v nej uvedené skutočnosti. Veriteľ, ktorý je účtovnou jednotkou, v prihláške uvedie vyhlásenie, či o pohľadávke účtuje v účtovníctve, v akom rozsahu, prípadne dôvody, prečo o pohľadávke v účtovníctve neučtuje (§ 29 ods. 6 ZKR).

To the application shall be attached the documents, which prove the stated facts. The creditor, who is the accounting unit, determines in the application a statement, if he accounts the claim in the accountancy, in which extent, or possible reasons, why he does not accounts the claim in the accountancy (§ 29 sec. 6 BRA).

Zabezpečený veriteľ, ktorý sa neprihlásil a ktorého zabezpečovacie právo viazne na majetku dlžníka, bez zbytočného odkladu po tom, čo sa z odbornou starostlivosťou mohol dozvedieť o vyhlásení konkurzu, je povinný oznámiť správcovi výšku zabezpečenej pohľadávky, ktorá môže byť uspokojená zo zaťaženého majetku. Za správnosť týchto údajov zodpovedá zabezpečený veriteľ. Správca pri posúdení hodnoty týchto tiarch vychádza z údajov oznámených zabezpečeným veriteľom. (§ 167k ods. 8 ZKR)

The secured creditor who did not to file the application and whose security right is linked with property of debtor, shall be obliged to inform to trustee the amount of secured receivable which might be satisfied by the property with burden without undue delay after that the creditor might to know with the professional care about bankruptcy declaration. The secured creditor shall be responsible for correct data. The trustee shall apply these data provided by the secured creditor for the purpose of consideration of these burdens. (§ 167k sec. 8 BRA)

Veriteľ, ktorý nemá na území Slovenskej republiky bydlisko alebo sídlo alebo organizačnú zložku podniku, je povinný ustanoviť si zástupcu na doručovanie s bydliskom alebo sídlom na území Slovenskej republiky a ustanovenie zástupcu písomne oznámiť správcovi, inak sa mu budú písomnosti doručovať len zverejnením v Obchodnom vestníku (§ 29 ods. 8 ZKR).

The creditor, who does not have the residence or seat or affiliation of the company in the Slovak republic, is obliged to determine his representative with residence or seat in the Slovak republic for delivering and to announce the determination of the representative to the trustee, otherwise the documents will be delivered only by publishing them in the Commercial report (§ 29 sec. 8 BRA).

Správca bez zbytočného odkladu po uplynutí základnej prihlasovacej lehoty predloží súdu spolu so svojim stanoviskom zoznam podaní, pri ktorých má za to, že sa na ne neprihliada ako na prihlášky, pričom súd bez zbytočného odkladu uznesením určí, či sa na tieto podania prihliada ako na prihlášku. Uznesenie súd doručí správcovi, ktorý o ňom upovedomí dotknuté osoby (§ 30 ods. 1 ZKR).

The trustee submits without vain delay after the expiration of the basic registration period to the court together with his statement the list of submissions, by which he thinks that they were not taken into consideration as application, whereby the court determines by a resolution without vain delay, if these submissions were taken into consideration as application. The resolution of the court will be delivered to the trustee, who will notify the relevant persons (§ 30 sec. 1 BRA).

Podanie, ktorým bola uplatnená pohľadávka, ktorá sa v konkurze uplatňuje prihláškou, nemožno opraviť ani doplniť (§ 30 ods. 2 ZKR).

The submission, by which the claim was alleged, which will be alleged in the bankruptcy by an application, cannot be corrected nor amended (§ 30 sec. 2 BRA).

Všeobecne záväzný právny predpis, ktorý vydá ministerstvo, ustanoví vzory tlačív pre podávanie prihlášok a vzory iných predpísaných tlačív podľa tohto zákona (§ 204 písm. g) ZKR).

General binding legal regulation issued by the Ministry of Justice of Slovak Republic, which shall establish standards for submission of the application and standards of other specific application forms according to this act (§ 204 letter g) BRA).

Vzory tlačív pre podávanie prihlášok a iných predpísaných tlačív podľa ZKR sú k dispozícii na stránke

Ministerstva spravodlivosti SR v časti "Vzory a formuláre", v sekcii "Konkurzy a reštrukturalizácia" (<https://www.justice.gov.sk/Formulare/Stranky/Konkurz-a-restrukturalizacia.aspx>).

Standards of application forms for submission of application and other standards for specific application forms according to BRA are available on a website of the Ministry of Justice of Slovak Republic in the part called "Standards and Forms" in the section called "Bankruptcy and Restructuring" <https://www.justice.gov.sk/Formulare/Stranky/Konkurz-a-restrukturalizacia.aspx>).

Táto výzva sa vzťahuje na veriteľov, ktorí majú trvalé bydlisko alebo registrované sídlo v iných členských štátoch Európskej únie ako v Slovenskej republike v súlade s č. 54 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č.2015/848 z 20. mája 2015.

This notice refers to the creditors who have their domicile or registered seat in other EU member state than in the Slovak Republic according to the Direction of the European Parliament and Council (EÚ) No. 2015/848 dated 20th May 2015.

Zvolen, dňa 29.04.2025

Zvolen, on 29.04.2025

JUDr. Juraj Rybár, správca dlžníka

JUDr. Juraj Rybár, trustee of the bankrupt

K020002

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Aláč Peter

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Rúbanisko II 428 / 64, 984 03 Lučenec

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 01.05.1976

Obchodné meno správcu: LawService Recovery, k.s.

Sídlo správcu: Stráž 223, 960 01 Zvolen

Spisová značka správcovského spisu: 3OdK/73/2024 S1731

Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Banská Bystrica

Spisová značka súdneho spisu: 3OdK/73/2024

Druh podania: Oznamenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

LawService Recovery, k.s., so sídlom správcovskej kancelárie Stráž 223, 960 01 Zvolen, správca zapísaný v zozname správcov vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR pod č. S1731 (ďalej len „**Správca**“), správca dlžníka: Peter Aláč, nar. 01.05.1976, Rúbanisko II. 428/64, 984 03 Lučenec (ďalej len „**Dlžník**“) vyhlasuje v súlade s ust. § 167p ods. 1 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov **III. kolo verejného ponukového konania** na predaj nasledovného nehnuteľného majetku, ktorého súpis bol zverejnený v Obchodnom vestníku SR č. 208/2024 zo dňa 25.10.2024 (K056792).

P. č.	Popis	Druh	Štát	Obec	Výmera v m2	K. ú.	LV č.	Parc. č.	Spoluvlastnícky podiel Dlžníka	Dôvod zapísania	Deň zapísania	Súpisová hodnota EUR
1	Pozemok	Trvalý porast	SR	Lučenec	436	Lučenec	8273	6745/16	1/328	§ 167h ods. 1 ZKR	16.05.2024	7,- €
2	Pozemok	Trvalý porast	SR	Lučenec	5244	Lučenec	8273	7291/30	1/328	§ 167h ods. 1 ZKR	16.05.2024	80, €
3	Pozemok	Trvalý porast	SR	Lučenec	3291	Lučenec	8273	7291/31	1/328	§ 167h ods. 1 ZKR	16.05.2024	50,- €
4	Pozemok	Trvalý porast	SR	Lučenec	538	Lučenec	8273	7291/32	1/328	§ 167h ods. 1 ZKR	16.05.2024	8,- €
5	Pozemok	Trvalý porast	SR	Lučenec	344	Lučenec	8273	7291/50	1/328	§ 167h ods. 1 ZKR	16.05.2024	5,- €
6	Pozemok	Zastavaná plocha	aSR	Lučenec	8	Lučenec	8273	7291/51	1/328	§ 167h ods. 1 ZKR	16.05.2024	1,- €

		nádvorie										
7	Pozemok	Zastavaná plocha nádvorie	aSR	Lučenec	5	Lučenec	8273	7291/52	1/328	§ 167h ods. 1 ZKR	16.05.2024	1,- €
8	Pozemok	Trvalý trávny porast	SR	Lučenec	1734	Lučenec	8273	7291/53	1/328	§ 167h ods. 1 ZKR	16.05.2024	26,- €
9	Pozemok	Trvalý trávny porast	SR	Lučenec	311	Lučenec	8273	7291/69	1/328	§ 167h ods. 1 ZKR	16.05.2024	5,- €
10	Pozemok	Trvalý trávny porast	SR	Lučenec	409	Lučenec	8273	7291/70	1/328	§ 167h ods. 1 ZKR	16.05.2024	6,- €
11	Pozemok	Trvalý trávny porast	SR	Lučenec	263	Lučenec	8273	7291/86	1/328	§ 167h ods. 1 ZKR	16.05.2024	4,- €
12	Pozemok	Trvalý trávny porast	SR	Lučenec	201	Lučenec	8273	7291/98	1/328	§ 167h ods. 1 ZKR	16.05.2024	3,- €
13	Pozemok	Trvalý trávny porast	SR	Lučenec	306	Lučenec	8273	7291/123	1/328	§ 167h ods. 1 ZKR	16.05.2024	5,- €
14	Pozemok	Trvalý trávny porast	SR	Lučenec	345	Lučenec	8273	7291/135	1/328	§ 167h ods. 1 ZKR	16.05.2024	5,- €
15	Pozemok	Trvalý trávny porast	SR	Lučenec	355	Lučenec	8273	7291/151	1/328	§ 167h ods. 1 ZKR	16.05.2024	5,- €
16	Pozemok	Trvalý trávny porast	SR	Lučenec	451	Lučenec	8273	7291/171	1/328	§ 167h ods. 1 ZKR	16.05.2024	7,- €
17	Pozemok	Trvalý trávny porast	SR	Lučenec	489	Lučenec	8273	7291/204	1/328	§ 167h ods. 1 ZKR	16.05.2024	7,- €
18	Pozemok	Trvalý trávny porast	SR	Lučenec	195	Lučenec	8273	7293/43	1/328	§ 167h ods. 1 ZKR	16.05.2024	3,- €
19	Pozemok	Trvalý trávny porast	SR	Lučenec	256	Lučenec	8273	7293/55	1/328	§ 167h ods. 1 ZKR	16.05.2024	4,- €
20	Pozemok	Trvalý trávny porast	SR	Lučenec	285	Lučenec	8273	7293/64	1/328	§ 167h ods. 1 ZKR	16.05.2024	4,- €
21	Pozemok	Trvalý trávny porast	SR	Lučenec	12	Lučenec	8273	7293/81	1/328	§ 167h ods. 1 ZKR	16.05.2024	1,- €
22	Pozemok	Trvalý trávny porast	SR	Lučenec	42	Lučenec	8273	7293/87	1/328	§ 167h ods. 1 ZKR	16.05.2024	1,- €

(ďalej spolu len „**Nehnutelnosti**“)

Nehnutelnosti sa predávajú ako súbor vecí v stave v akom sa nachádzajú, t.j. v akom stoja a ležia. Správca nezodpovedá za prípadné vady Nehnutelností, a to ani za právne vady. Predmetom verejného ponukového konania sú Nehnutelnosti, a to ako súbor. Bližšie informácie, ako aj termín obhliadky je možné dohodnúť so správcom e-mailom na adrese: lsrecovery@lawservice.sk.

Záujemcovia sú povinní doručiť písomné cenové ponuky v zalepených neotvorených obálkach na adresu kancelárie správcu s označením: „PONUKOVÉ KONANIE – Peter Aláč – NEHNUTEĽNOSTI - NEOTVÁRAŤ“. Lehota na predkladanie ponúk je 10 kalendárnych dní, pričom lehota začína plynúť nasledujúcim dňom odo dňa zverejnenia oznámenia o verejnom ponukovom konaní v Obchodnom vestníku SR a končí desiatym kalendárnym dňom o 15:00 hod.. V prípade, že koniec lehoty prípadne na deň pracovného pokoja alebo sviatkov, predĺži sa koniec lehoty na najbližší pracovný deň o 15:00 hod. Ponuky, ktoré nebudú správcovi doručené do skončenia lehoty sa nebudú považovať za riadne doručené, ani keď boli odoslané Správcovi pred uplynutím lehoty. Správca takéto ponuky odmietne ako oneskorené. Podobne odmietne aj neúplné ponuky a ponuky doručené elektronicky. Každý záujemca môže predložiť len jednu ponuku, pričom na neskoršie podané ponuky nebude správca prihliadať. Doručenú ponuku nie je možné vziať späť a je pre záujemcu záväzná.

Ponuka musí byť správcovi doručená (poštou alebo osobne) najneskôr v deň a hodinu určenú v tomto oznámení na adresu kancelárie správcu (Stráž 223, 960 01 Zvolen) a súčasne s ponukou musí záujemca zložiť na účet správcu vedený v Slovenská sporiteľňa, a.s., IBAN: SK74 0900 0000 0050 5876 4399, BIC: GIBASKBX zálohu vo výške ponúkanej kúpnej ceny za Nehnutelnosti (t.j. celú ponúkanú kúpnu cenu), o ktoré záujemca danou ponukou prejaví záujem. Záujemca je povinný pri zložení zálohy na účet uviesť v poznámke platby pri právnických osobách a fyzickej osobe podnikateľovi obchodné meno a pri fyzickej osobe nepodnikateľovi meno a priezvisko spolu s uvedením „ponúkaná kúpna cena za Nehnutelnosti - Peter Aláč“. Záloha na výške ponúkanej kúpnej ceny musí byť v celom rozsahu pripísaná na účet Správcu najneskôr do skončenia lehoty na predkladanie ponúk, pričom v prípade, že ponúkaná kúpna cena nebude v tejto lehote pripísaná na účet Správcu, Správca takúto ponuku odmietne ako oneskorenú. Záväzná ponuka musí obsahovať:

1. označenie záujemcu (pri právnických osobách a fyzických osobách podnikateľoch obchodné meno, sídlo /

- miesto podnikania, IČO; u fyzických osôb nepodnikateľov meno, priezvisko, trvalý pobyt, rodné číslo),
2. doklad preukazujúci právnu subjektivitu záujemcu, pri právnických osobách originál alebo úradne overenú kópiu aktuálneho výpisu z obchodného registra, živnostenského registra alebo iného registra, v ktorom je záujemca zapísaný (nesmie byť starší ako 3 mesiace); fyzická osoba nepodnikateľ musí priložiť fotokópiu platného občianskeho preukazu alebo iného platného dokladu totožnosti,
3. čestné vyhlásenie, že záujemca nemá záväzky voči Dlužníkovi,
4. čestné vyhlásenie, že záujemca súhlasí so všetkými podmienkami tohto ponukového konania,
5. čestné vyhlásenie, že záujemca v prípade úspechu v tomto ponukovom konaní uhradí všetky náklady súvisiace s prevodom vlastníckeho práva k Nehnuteľnostiam,
6. označenie Nehnuteľností,
7. písomný návrh dohody o zmluvnej pokute (ktorý správca pri otváraní ponúk záujemcov akceptuje):
„záujemca pre prípad, kedy ním predložená cenová ponuka bude správcom vyhodnotená ako víťazná, následne v lehote 14 dní od výzvy správcu neuzavrie so správcom kúpnu zmluvu, čím poruší podmienky verejného ponukového konania, súhlasí so zmluvnou pokutou vo výške záujemcom zloženej ponúkanej kúpnej ceny za Nehnuteľnosti.“ Zmluvná pokuta bude za uvedených podmienok správcom započítaná so zloženou ponúkanou kúpnu cenou za Nehnuteľnosti. Návrh záujemcu nesmie obsahovať iné podmienky, výhrady ani zmluvné dojednania.
8. návrh kúpnej ceny za Nehnuteľnosti v EUR,
9. doklad preukazujúci zloženie ponúkanej kúpnej ceny za Nehnuteľnosti na účet Správcu,
10. v prípade fyzickej osoby nepodnikateľa súhlas so spracovaním osobných údajov na účely tohto ponukového konania,
11. v prípade, že má záujemca nadobudnúť Nehnuteľnosti do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, priloží záujemca aj súhlas druhého manžela s kúpou Nehnuteľností, ako aj identifikačné údaje druhého manžela (meno, priezvisko, rod. priezvisko, trvalý pobyt, rodné číslo),
12. číslo bankového účtu na ktorý ma byť záloha vrátená v prípade neúspešnej ponuky,
13. ponuka musí byť podpísaná záujemcom, resp. osobou oprávnenou konať za záujemcu; pre prípad že ponuka bude podpísaná splnomocneným zástupcom, je záujemca povinný preukázať splnomocnenie doložením jeho originálu alebo úradne overenej kópie.

Ponuky, ktoré nebudú mať vyššie uvedené náležitosti Správca vyradí z ponukového konania. Jednotlivé ponuky budú otvorené a vyhodnotené do 5 dní po uplynutí lehoty na podávanie ponúk v kancelárii Správcu, pričom o otváraní a vyhodnotení ponúk Správca spíše zápisnicu. **Rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie cenových ponúk je najvyššia ponúknutá kúpna cena.** V prípade, že viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb Správcu. Správca po vyhodnotení predložených cenových ponúk uzavrie kúpnu zmluvu s víťazom ponukového konania. Neúspešným záujemcom bude záloha vo výške ponúkanej kúpnej ceny vrátená v lehote 10 dní od vyhodnotenia predložených cenových ponúk.

Správca si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky alebo ponukové konanie kedykoľvek zrušiť.

Toto ponukové konanie sa nepovažuje za verejnú obchodnú súťaž v zmysle § 281 a nasl. Obchodného zákonníka ani za verejný návrh na uzavretie zmluvy v zmysle § 276 a nasl. Obchodného zákonníka.

LawService Recovery, k.s., správca

K020003

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Jančík Pavel

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Breziny 186, 962 61 Breziny

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 12.02.1968

Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Šimon Odaloš

Sídlo správcu: Medený Hámor 11, 974 01 Banská Bystrica

Spisová značka správcovského spisu: 4OdK/424/2019 S2014

Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Banská Bystrica

Spisová značka súdneho spisu: 4OdK/424/2019

Druh podania: Oznamenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Oznam súvisiaci so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu:

JUDr. Šimon Odaloš, správca so sídlom kancelárie: Medený Hámor 11, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika, ako správca dlžníka: Pavel Jančík, nar. 12. 02. 1968, trvale bytom Horné Breziny 186, 962 61 Breziny, adresa na doručovanie Podzámčok 179, 962 61 Podzámčok; pôvodne podnikajúci pod obchodným menom Pavel Jančík, s miestom podnikania Hiadeľ 172, 976 61 Hiadeľ, IČO: 44 754 701 týmto oznamuje, že verejné ponukové konanie vyhlásené v Obchodnom vestníku č. 36/2025 zo dňa 21.02.2025 sa zrušuje v celom rozsahu ako aj na to nadväzujúce zverejnenie v Obchodnom vestníku č. 71/2025 zo dňa 11.04.2025.

JUDr. Šimon Odaloš

správca dlžníka

K020004

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: AGROSPOLOČNOSŤ POLOMKA s.r.o.
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Jegorovova 3, 976 66 Polomka
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 31 647 588
Obchodné meno správcu: PERSPECTA Recovery, k. s.
Sídlo správcu: Matušková 48, 976 31 Vlkanová
Spisová značka správcovského spisu: 1K/15/2024 S1894
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Banská Bystrica
Spisová značka súdneho spisu: 1K/15/2024
Druh podania: Zápisnica zo zasadnutia veriteľského výboru

Zápisnica zo zasadnutia 1. veriteľského výboru

dlžníka AGROSPOLOČNOSŤ POLOMKA s.r.o., IČO: 31 647 588, Jegorovova 3, 976 66 Polomka, Slovensko, Konkurz č. 1K/15/2024

Miesto konania: V zasadacej miestnosti pri príslušnej kancelárii Správcu, Matušková 48, 976 31 Vlkanová.

Dátum a čas konania: 25.4.2025 o 11:00

Prítomní: 1. člen veriteľského výboru: White Gate AG, Akciová spoločnosť

2. člen veriteľského výboru: Tatra-Leasing, s.r.o.

3. člen veriteľského výboru: Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky

Správca: PERSPECTA Recovery, k.s., zastúpená komplementárom JUDr. Juraj Szalay

Zapisovateľ: JUDr. Juraj Szalay, komplementár správcu PERSPECTA Recovery, k.s.

Označenie k. konania: 1K/15/2024, Okresný súd Banská Bystrica

Z celkového počtu: 3 členov veriteľského výboru sa na zasadnutí veriteľského výboru zvoleného na

predchádzajúcej schôdzi veriteľov zo dňa 25.04.2025 zúčastnili 3 veritelia.

Program

Bod 1. Otvorenie zasadnutia veriteľského výboru

Správca JUDr. Juraj Szalay, komplementár správcu PERSPECTA Recovery, k. s. otvoril zasadnutie veriteľského výboru a vyzval prítomných účastníkov, aby sa preukázali riadne udelenou plnou mocou na zastupovanie veriteľov na zasadnutiach veriteľského výboru a na hlasovanie a prijímanie uznesení.

Správca skonštatoval, že veriteľský výbor je uznášaniaschopný, nakoľko sa na ňom zúčastnili 3 z celkového počtu 3 členov. Následne sa pristúpilo k druhému bodu programu, a to k voľbe predsedu veriteľského výboru.

Bod 2. Voľba predsedu veriteľského výboru

Prítomný 1. člen veriteľského výboru White Gate AG, Akciová spoločnosť podal návrh na voľbu White Gate AG, Akciová spoločnosť za predsedu veriteľského výboru a navrhol hlasovať o prijatí návrhu. Následne všetci prítomní členovia veriteľského výboru pristúpili k hlasovaniu:

za: 3 hlasy, proti: 0 hlasov, zdržal sa: 0 hlasov

Veriteľský výbor prijal Uznesenie č. 1: Veriteľ: White Gate AG, Akciová spoločnosť bol zvolený za predsedu veriteľského výboru.

Predsedajúci schôdze veriteľského výboru, JUDr. Juraj Szalay, komplementár správcu PERSPECTA Recovery, k.s. odovzdal predsedníctvo nad schôdzou veriteľského výboru novozvolenému predsedovi veriteľského výboru.

Bod 3.: Záver

Prítomní členovia veriteľského výboru si odovzdali vzájomné kontakty a dohodli sa na tom, že stretnutie veriteľského výboru sa bude uskutočňovať podľa potreby členov veriteľského výboru, alebo na požiadanie správcu, pričom sa členovia veriteľského výboru dohodli aj na hlasovaniach *per rollam* podľa potreby. Predseda VV sa poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí veriteľského výboru ukončil ho o 11:20 hod.

v.r.

v.r.

PERSPECTA Recovery, k.s.

JUDr. Juraj Szalay

správca, S1894

White Gate AG, Akciová spoločnosť

zastúpená: HAVEL & PARTNERS s.r.o. advokátska kancelária

Mgr. Jozef Krkošek, advokát

Predseda veriteľského výboru

K020005

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Ikriová Oľga

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Armádna 278/15, 049 16 Jelšava

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 12.03.1959

Obchodné meno správcu: LEGAL RECOVERY, k. s.

Sídlo správcu: Palárikova 14, 811 05 Bratislava - Staré Mesto

Spisová značka správcovského spisu: 2OdK/503/2023 S1665

Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Banská Bystrica

Spisová značka súdneho spisu: 2OdK/503/2023

Druh podania: Súpis všeobecnej podstaty

Súpis všeobecnej podstaty 2OdK/503/2023, Oľga Ikriová

súp.č.	druh zložky	dôvod zapísania do súpisu	deň zapísania a zaradenia do súpisu	popis	hodnota v EUR	poznámky	výtazok
1	stavba - §38 písm. b) vyhlášky č. 665/2005 Z. z.	VP úpadcu	29.4.2025	stavba: druh stavby: rodinný dom, SR, okres: Revúca, obec: Sirk, k.ú: Sirk, LV č. 3, súp. č. 80, par. č. 142, spoluvlastnícky podiel o veľkosti: 1/2	6.000,-	Uplatnená nepostihnuteľná hodnota obydlia dlžníkom v zmysle ust. §166d ŽKR; Rozsudok Okresného súdu Rožňava, sp.zn. 7C/812/1991 zo dňa 19.04.1993, o rozvoze manželstva	

V Bratislave, dňa 29.04.2025

LEGAL RECOVERY, k.s.

Správca

Zn. správcu S 1655

JUDr. Ján Majling, PhD.

komplementár

K020006

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Mirgová Jana
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Križová Ves 201, 059 01 Križová Ves
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 14.06.1988
Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Jakub Bodnár
Sídlo správcu: Slánska 20A, 080 06 Prešov
Spisová značka správcovského spisu: 2OdK/29/2025 S1949
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Prešov
Spisová značka súdneho spisu: 2OdK/29/2025
Druh podania: Oznam o tom, kde a kedy možno nahliadať do spisu

Mgr. Jakub Bodnár, správca dlžníka: Jana Mirgová, nar. 14.06.1988, IČO: 43629547, trvale bytom 059 01 Križová Ves 201, týmto oznamuje, že do správcovského spisu je možné nahliadať v kancelárii správcu na adrese: Slánska 20A, 080 06 Prešov, Slovensko, v pracovných dňoch počas úradných hodín od 07:30 hod. do 11:30 hod. a od 12:30 hod. do 14:30 hod.

Žiadosti o zapísanie do poradovníka na nahliadnutie do správcovského spisu možno podávať písomne na uvedenej adrese, telefonicky na čísle 00421 908 640 990 alebo e-mailom na adresu spravca@bodnarlaw.sk.

Mgr. Jakub Bodnár, správca

K020007

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Mirgová Jana
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Križová Ves 201, 059 01 Križová Ves
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 14.06.1988
Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Jakub Bodnár
Sídlo správcu: Slánska 20A, 080 06 Prešov
Spisová značka správcovského spisu: 2OdK/29/2025 S1949
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Prešov
Spisová značka súdneho spisu: 2OdK/29/2025
Druh podania: Výzva zahraničným veriteľom na prihlásenie pohľadávok

Výzva na prihlásenie pohľadávky. Je potrebné dodržať stanovené termíny

Покана за предявяване на вземане. Срокове, които трябва да се спазват

Convocatoria para la presentación de créditos. Plazos aplicables

Výzva k přihlášení pohledávky. Závazné lhůty

Opfordring til anmeldelse af fordringer. Vær opmærksom på fristerne

Aufforderung zur Anmeldung einer Forderung. Etwaige Fristen beachten!

Nõude esitamise kutse. Järgitavad tähtajad

Πρόσκληση για αναγγελία απαιτήσεως. Προσοχή στις προθεσμίες

Invitation to lodge a claim. Time limits to be observed

Invitation à produire une créance. Délais à respecter

Invito all'insinuazione di un credito. Termine da osservare

Uzaicinājums iesniegt prasījumu. Terminī, kas jāievēro

Kvietimas pateikti reikalavimą. Privalomieji terminai

Felhívás követelés bejelentésére. Betartandó határidők

Stedina għal preżentazzjoni ta' talba

Oproep tot indiening van schuldvorderingen. In acht te nemen termijnen

Wezwanie do zgłoszenia wierzytelności. Przestrzegać terminów

Aviso de reclamação de créditos. Prazos legais a observar

Invitație de înregistrare a cererii de admitere a creanței. Termenul limită

Poziv k prijavi terjatve. Rokí, ki jih je treba upoštevati!

Kehotus saatavan ilmoittamiseen. Noudatettavat määräajat

Anmodan att anmäla fordran. Tidsfrister att iaktta

V súlade čl. 54 s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (Európskej únie) č. 848/2015 zo dňa 20. mája 2015 o insolvenčnom konaní ako správca úpadcu: Jana Mirgová, narodená 14.06.1988, trvale bytom 059 01 Krížová Ves 201, oznamujem, že na majetok úpadcu bol Uznesením Okresného súdu Prešov, sp. zn. 2OdK/29/2025, uverejnenom v Obchodnom vestníku č. 65/2025 dňa 03.04.2025, vyhlásený konkurz a zároveň bol za správcu ustanovený Mgr. Jakub Bodnár.

According to the article 54 of the Direction of the European Council No. 2015/848 on insolvency proceedings of 20th May 2015, as the administrator of Jana Mirgová, born on 14.06.1988, permanently residing at 059 01 Krížová Ves 201, our duty is to inform you, that District Court in Prešov, Decision No. 2OdK/29/2025 and promulgated in the Commercial bulletin No. 65/2025 from 03.04.2025 proclaimed bankruptcy of the bankrupt and simultaneously appointed Mgr. Jakub Bodnár as the administrator (the legal guardian of the bankrupt).

Konkurz sa považuje za vyhlásený zverejnením uznesenia o vyhlásení konkurzu v Obchodnom vestníku, pričom za deň zverejnenia (doručenia) súdneho rozhodnutia sa považuje nasledujúci deň po zverejnení súdneho rozhodnutia v Obchodnom vestníku. Vyhlásením konkurzu sa dlžník stáva úpadcom (§ 23 ods. 1 ZKR v spojení s ust. § 199 ods. 9 ZKR).

The bankruptcy is considered as declared by publishing the resolution on declaring the bankruptcy in the Commercial report, whereby as the day of publishing (delivery) of the judicial decision the day following the day after the publishing of the judicial decision in the Commercial report shall be considered. The debtor becomes the bankrupt after declaring the bankruptcy (§ 23 sec. 1 BRA in connection with the provision § 199 sec. 9 BRA).

Pohľadávka, ktorá nie je pohľadávkou proti podstate, sa v konkurze uplatňuje prihláškou (§ 167 I ZKR).

The claim, which is not the claim against the property shall be alleged by an application (§ 167 I BRA).

Prihláška sa podáva v jednom rovnopise u správcu, pričom správcovi musí byť doručená v základnej prihlasovacej lehote do 45 dní od vyhlásenia konkurzu; v jednom rovnopise veriteľ doručí prihlášku aj na súd (§ 28 ods. 2 ZKR).

The application shall be submitted in one counterpart to the administrator whereby it must be delivered to the administrator in the basic registration period within 45 days from declaring the bankruptcy; in one counterpart

delivers the creditor the application to the court (§ 28 sec. 2 BRA).

Ak veriteľ doručí správcovi prihlášku neskôr, na prihlášku sa prihliada, veriteľ však nemôže vykonávať hlasovacie právo a ďalšie práva spojené s prihlásenou pohľadávkou. Právo na pomerné uspokojenie veriteľa tým nie je dotknuté; môže byť však uspokojený len z výťažku zaradeného do rozvrhu zo všeobecnej podstaty, ktorého zámer zostaviť bol oznámený v Obchodnom vestníku po doručení prihlášky správcovi. Zapísanie takejto pohľadávky do zoznamu pohľadávok správca zverejní v Obchodnom vestníku s uvedením veriteľa a prihlásenej sumy (§ 28 ods. 3 ZKR).

If the creditor delivers the application later to the administrator, the application shall be taken into consideration, but the creditor cannot exercise the right to vote and other related to the registered claim. The right to proportional satisfaction of the creditor shall not be touched; he can be satisfied only from the gains put into the schedule from the general property, whose aim to put together was published in the Commercial report after the delivery of the application to the administrator. The registration of such claim into the list of the claims published the administrator in the Commercial report with stating the creditor and the registered sum (§ 28 sec. 3 BRA).

Ak ide o zabezpečenú pohľadávku, v prihláške doručenej správcovi sa musí riadne a včas uplatniť aj zabezpečovacie právo, a to v základnej prihlasovacej lehote 45 dní od vyhlásenia konkurzu, inak zanikne (§ 28 ods. 4 ZKR).

If it is an assured claim, also the security right must be duly and on time alleged in the application delivered to the administrator in the basic registration period within 45 days from declaring the bankruptcy, otherwise it will lapse (§ 28 sec. 4 BRA).

Ak si takýto veriteľ svoju zabezpečenú pohľadávku v základnej prihlasovacej lehote neprihlási, na jeho zabezpečovacie právo sa v konkurze neprihliada, má však proti dotknutej podstate právo na vydanie toho, o čo sa dotknutá podstata v dôsledku toho obohatila, pričom takéto právo môže uplatniť proti dotknutej podstate ako pohľadávku proti podstate, ktorá sa však uspokojí až po uspokojení všetkých ostatných pohľadávok proti tejto podstate (§ 28 ods. 8 ZKR).

If such creditor does not register his assured claim in the basic registration period, his security right will not be taken into consideration in the bankruptcy, but he has the right against the affected property to handing over that what the affected property in this consequence was enriched, whereby such right can be alleged against affected property as claim against property, which will be satisfied after satisfying all other claims against this property (§ 28 sec. 8 BRA).

V zmysle článku 55 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (Európskej únie) č. 848/2015 zo dňa 20. mája 2015 o insolvenčnom konaní platí, že každý veriteľ môže prihlásiť svoju pohľadávku prostredníctvom štandardného formulára prihlášky pohľadávok, ktorý sa ustanoví v súlade s článkom 88 Nariadenia vo všetkých úradných jazykoch inštitúcie únie. Ak veriteľ prihlási pohľadávku inak ako prostredníctvom štandardného formulára, prihláška musí obsahovať nasledovné údaje:

- a. meno/názov, poštovú adresu prípadne e-mailovú adresu prípadne osobné identifikačné číslo a bankové údaje zahraničného veriteľa;
- b. suma pohľadávky s uvedením istiny a prípadne úroku, ako aj dátum, ku ktorému pohľadávka vznikla, a dátum jej splatnosti, ak je odlišný;
- c. ak je súčasťou pohľadávky aj úrok, úroková sadzba, či ide o zákonný alebo zmluvný úrok, obdobie, za ktorý sa úrok požaduje, a celková výška vzniknutého úroku;
- d. ak sa požaduje náhrada nákladov vzniknutých pri uplatňovaní pohľadávky pred začatím konania, suma týchto nákladov a súvisiace údaje;
- e. povaha pohľadávky;
- f. skutočnosť, či sa požaduje postavenie prednostného veriteľa a na základe čoho;
- g. skutočnosť, či sa v súvislosti s pohľadávkou tvrdí, že je zabezpečená vecným právom alebo výhradou vlastníckeho práva, a ak áno, na ktorý majetok sa vzťahuje zabezpečovacie právo, ktorého sa dovoľáva, dátum, ku ktorému bola pohľadávka zabezpečená, a ak

h. je zabezpečovacie právo zaregistrované, jeho registračné číslo a

i. skutočnosť, či sa požaduje započítanie pohľadávok, a ak áno, sumy vzájomných pohľadávok existujúcich k dátumu začatia insolvenčného konania, dátum, ku ktorému vznikli, a tvrdená čistá výsledná suma po započítaní.

According to the article 55 of the Regulation (EU) 2015/848 of the European Parliament and of the Council of 20 May 2015 on insolvency proceedings any foreign creditor may lodge its claim using the standard claims form to be established in accordance with Article 88. The form shall bear the heading 'Lodgement of claims' in all the official languages of the institutions of the Union. If the foreign creditor lodge its claims another way, application must contain dates below:

a. the name, postal address, e-mail address, if any, personal identification number, if any, and bank details of the foreign creditor;

b. the amount of the claim, specifying the principal and, where applicable, interest and the date on which it arose and the date on which it became due, if different;

c. if interest is claimed, the interest rate, whether the interest is of a legal or contractual nature, the period of time for which the interest is claimed and the capitalised amount of interest;

d. if costs incurred in asserting the claim prior to the opening of proceedings are claimed, the amount and the details of those costs;

e. the nature of the claim;

f. whether any preferential creditor status is claimed and the basis of such a claim;

g. whether security in rem or a reservation of title is alleged in respect of the claim and if so, what assets are covered by the security interest being invoked, the date on which the security was granted and, where the security has been registered, the registration

h. number; and

i. whether any set-off is claimed and, if so, the amounts of the mutual claims existing on the date when insolvency proceedings were opened, the date on which they arose and the amount net of set-off claimed.

Neprihlásené zabezpečovacie právo uplynutím lehoty na prihlasovanie pohľadávok zanikne.

Not lodged security rights become extinct after the application period elapses.

K prihláške sa pripoja listiny preukazujúce v nej uvedené skutočnosti. Veriteľ, ktorý je účtovnou jednotkou, v prihláške uvedie vyhlásenie, či o pohľadávke účtuje v účtovníctve, v akom rozsahu, prípadne dôvody, prečo o pohľadávke v účtovníctve neúčtuje (§ 29 ods. 6 ZKR).

To the claim shall be attached the documents, which prove the stated facts. The creditor, who is the accounting unit, determines in the application a statement, if he accounts the claim in the accountancy, in which extent, or possible reasons, why he does not accounts the claim in the accountancy (§ 29 sec. 6 BRA).

Veriteľ, ktorý nemá na území Slovenskej republiky bydlisko alebo sídlo alebo organizačnú zložku podniku, je povinný ustanoviť si zástupcu na doručovanie s bydliskom alebo sídlom na území Slovenskej republiky a ustanovenie zástupcu písomne oznámiť správcovi, inak sa mu budú písomnosti doručovať len zverejnením v Obchodnom vestníku (§ 29 ods. 8 ZKR).

The creditor, who does not have the residence or seat or affiliation of the company in the Slovak republic, is obliged to determine his representative with residence or seat in the Slovak republic for delivering and to announce the determination of the representative to the trustee, otherwise the documents will be delivered only by publishing them in the Commercial report (§ 29 sec. 8 BRA).

Správca bez zbytočného odkladu po uplynutí základnej prihlasovacej lehoty predloží súdu spolu so svojim

stanoviskom zoznam podaní, pri ktorých má za to, že sa na ne neprihliada ako na prihlášky, pričom súd bez zbytočného odkladu uznesením určí, či sa na tieto podania prihliada ako na prihlášku. Uznesenie súd doručí správcovi, ktorý o ňom upovedomí dotknuté osoby (§ 30 ods. 1 ZKR).

The administrator submits without vain delay after the expiration of the basic registration period to the court together with his statement the list of submissions, by which he thinks that they were not taken into consideration as application, whereby the court determines by a resolution without vain delay, if these submissions were taken into consideration as application. The resolution of the court will be delivered to the administrator, who will notify the relevant persons (§ 30 sec. 1 BRA).

Podanie, ktorým bola uplatnená pohľadávka, ktorá sa v konkurze uplatňuje prihláškou, nemožno opraviť ani doplniť (§ 30 ods. 2 ZKR).

The submission, by which the claim was alleged, which will be alleged in the bankruptcy by an application, cannot be corrected nor amended (§ 30 sec. 2 BRA).

Veriteľ má právo prihlásiť sa do konkurzu do času, kým správca neoznami v Obchodnom vestníku, že ide zostaviť rozvrh výťažku.

Creditors have the right to lodge their claim in bankruptcy proceedings until the bankruptcy trustee informed about the intended distributions proceeds in Commercial Gazette of Slovak republic.

Táto výzva sa vzťahuje na veriteľov, ktorí majú trvalé bydlisko alebo registrované sídlo v iných členských štátoch Európskej únie ako v Slovenskej republike v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (Európskej únie) č. 848/2015 zo dňa 20. mája 2015 o insolvenčnom konaní.

This notice refers to the creditors who have their domicile or registered seat in other EU member state than in the Slovak Republic according to the Direction of the European Council Direction of the European Council No. 2015/848 on insolvency proceedings of 20th May 2015, as the administrator of bankrupt.

Mgr. Jakub Bodnár, správca (administrator)

K020008

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Mirgová Jana
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Križová Ves 201, 059 01 Križová Ves
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 14.06.1988
Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Jakub Bodnár
Sídlo správcu: Slánska 20A, 080 06 Prešov
Spisová značka správcovského spisu: 2OdK/29/2025 S1949
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Prešov
Spisová značka súdneho spisu: 2OdK/29/2025
Druh podania: Oznámenie čísla bankového účtu pre potreby popierania pohľadávok

Mgr. Jakub Bodnár, správca dlžníka: Jana Mirgová, nar. 14.06.1988, IČO: 43629547, trvale bytom 059 01 Križová Ves 201, týmto v súlade s ust. § 167I ods. 5 a § 32 ods. 7 písm. b) zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov oznamuje číslo bankového účtu, na ktorý možno zložiť kauciu za účelom popretia prihlásených pohľadávok konkurzných veriteľov.

Kauciu možno zložiť do uplynutia lehoty na popieranie pohľadávok, pričom pre každé popretie pohľadávky, ktorá bola uplatnená samostatnou prihláškou, musí byť zložená samostatná kaucia vo výške 2 % zo sumy spornej pohľadávky a ak ide o popretie pohľadávky len čo do výšky, 2 % zo sumy, v ktorej bola popretá, a to najmenej 350 eur a najviac 10 000 eur na účet IBAN: SK80 1111 0000 0014 0192 2019 s uvedením čísla pohľadávky zo zoznamu pohľadávok ako variabilného symbolu a s poznámkou: Mirgová.

Popretie pohľadávky veriteľom je účinné, ak:

a) bolo podané na predpísanom tlačive a

b) na bankový účet správca bola pripísaná kaucia s uvedením čísla pohľadávky zo zoznamu pohľadávok ako variabilného symbolu; na ten účel správca zverejní v Obchodnom vestníku bankový účet, na ktorý možno skladať kauciu; kauciu možno zložiť len do uplynutia lehoty na popretie pohľadávky, pričom pre každé popretie pohľadávky, ktorá bola uplatnená samostatnou prihláškou, musí byť zložená samostatná kaucia; kaucia tvorí súčasť všeobecnej podstaty; v prípade úplnej alebo čiastočnej dôvodnosti popretia má popierajúci veriteľ právo na vrátenie kaucie, ktoré môže uplatniť ako pohľadávku proti podstate.

Mgr. Jakub Bodnár, správca

K020009

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Žigová Mária
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Švábovce 260, 059 12 Švábovce
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 16.05.1980
Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Jakub Bodnár
Sídlo správcu: Slánska 20A, 080 06 Prešov
Spisová značka správcovského spisu: 2OdK/40/2025 S1949
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Prešov
Spisová značka súdneho spisu: 2OdK/40/2025
Druh podania: Oznam o tom, kde a kedy možno nahliadať do spisu

Mgr. Jakub Bodnár, správca dlžníka: Mária Žigová, nar. 16.05.1980, trvale bytom 059 12 Švábovce 260, týmto oznamuje, že do správcovského spisu je možné nahliadať v kancelárii správcu na adrese: Slánska 20A, 080 06 Prešov, Slovensko, v pracovných dňoch počas úradných hodín od 07:30 hod. do 11:30 hod. a od 12:30 hod. do 14:30 hod.

Žiadosti o zapísanie do poradovníka na nahliadnutie do správcovského spisu možno podávať písomne na uvedenej adrese, telefonicky na čísle 00421 908 640 990 alebo e-mailom na adresu spravca@bodnarlaw.sk.

Mgr. Jakub Bodnár, správca

K020010

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Žigová Mária
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Švábovce 260, 059 12 Švábovce
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 16.05.1980
Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Jakub Bodnár
Sídlo správcu: Slánska 20A, 080 06 Prešov
Spisová značka správcovského spisu: 2OdK/40/2025 S1949
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Prešov
Spisová značka súdneho spisu: 2OdK/40/2025
Druh podania: Výzva zahraničným veriteľom na prihlásenie pohľadávok

Výzva na prihlásenie pohľadávky. Je potrebné dodržať stanovené termíny

Покана за предявяване на вземане. Срокове, които трябва да се спазват

Convocatoria para la presentación de créditos. Plazos aplicables

Výzva k přihlášení pohledávky. Závazné lhůty

Opfordring til anmeldelse af fordringer. Vær opmærksom på fristerne
Aufforderung zur Anmeldung einer Forderung. Etwaige Fristen beachten!
Nõude esitamise kutse. Järgitavad tähtajad
Πρόσκληση για αναγγελία απαιτήσεως. Προσοχή στις προθεσμίες
Invitation to lodge a claim. Time limits to be observed
Invitation à produire une créance. Délais à respecter
Invito all'insinuazione di un credito. Termine da osservare
Uzaicinājums iesniegt prasījumu. Termiņi, kas jāievēro
Kvietimas pateikti reikalavimą. Privalomieji terminai
Felhívás követelés bejelentésére. Betartandó határidők
Stedina għal preżentazzjoni ta' talba
Oproep tot indiening van schuldvorderingen. In acht te nemen termijnen
Wezwanie do zgłoszenia wierzytelności. Przestrzegać terminów
Aviso de reclamação de créditos. Prazos legais a observar
Invitație de înregistrare a cererii de admitere a creanței. Termenul limită
Poziv k prijavi terjatve. Roki, ki jih je treba upoštevati!
Kehotus saatavan ilmoittamiseen. Noudatettavat määräajat
Anmodan att anmäla fordran. Tidsfrister att iaktta

V súlade čl. 54 s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (Európskej únie) č. 848/2015 zo dňa 20. mája 2015 o insolvenčnom konaní ako správca úpadcu: Mária Žigová, narodená 16.05.1980, trvale bytom 059 12 Švábovce 260, oznamujem, že na majetok úpadcu bol Uznesením Okresného súdu Prešov, sp. zn. 2OdK/40/2025, uverejnenom v Obchodnom vestníku č. 75/2025 dňa 17.04.2025, vyhlásený konkurz a zároveň bol za správcu ustanovený Mgr. Jakub Bodnár.

According to the article 54 of the Direction of the European Council No. 2015/848 on insolvency proceedings of 20th May 2015, as the administrator of Mária Žigová, born on 16.05.1980, permanently residing at 059 12 Švábovce 260, our duty is to inform you, that District Court in Prešov, Decision No. 2OdK/40/2025 and promulgated in the Commercial bulletin No. 75/2025 from 17.04.2025 proclaimed bankruptcy of the bankrupt and simultaneously appointed Mgr. Jakub Bodnár as the administrator (the legal guardian of the bankrupt).

Konkurz sa považuje za vyhlásený zverejnením uznesenia o vyhlásení konkurzu v Obchodnom vestníku, pričom za deň zverejnenia (doručenia) súdneho rozhodnutia sa považuje nasledujúci deň po zverejnení súdneho rozhodnutia v Obchodnom vestníku. Vyhlásením konkurzu sa dlžník stáva úpadcom (§ 23 ods. 1 ZKR v spojení s ust. § 199 ods. 9 ZKR).

The bankruptcy is considered as declared by publishing the resolution on declaring the bankruptcy in the Commercial report, whereby as the day of publishing (delivery) of the judicial decision the day following the day after the publishing of the judicial decision in the Commercial report shall be considered. The debtor becomes the bankrupt after declaring the bankruptcy (§ 23 sec. 1 BRA in connection with the provision § 199 sec. 9 BRA).

Pohľadávka, ktorá nie je pohľadávkou proti podstate, sa v konkurze uplatňuje prihláškou (§ 167 I ZKR).

The claim, which is not the claim against the property shall be alleged by an application (§ 167 I BRA).

Prihláška sa podáva v jednom rovnopise u správcu, pričom správcovi musí byť doručená v základnej prihlasovacej lehote do 45 dní od vyhlásenia konkurzu; v jednom rovnopise veriteľ doručí prihlášku aj na súd (§ 28 ods. 2 ZKR).

The application shall be submitted in one counterpart to the administrator whereby it must be delivered to the administrator in the basic registration period within 45 days from declaring the bankruptcy; in one counterpart delivers the creditor the application to the court (§ 28 sec. 2 BRA).

Ak veriteľ doručí správcovi prihlášku neskôr, na prihlášku sa prihliada, veriteľ však nemôže vykonávať hlasovacie právo a ďalšie práva spojené s prihlásenou pohľadávkou. Právo na pomerné uspokojenie veriteľa tým nie je dotknuté; môže byť však uspokojený len z výťažku zaradeného do rozvrhu zo všeobecnej podstaty, ktorého zámer zostaviť bol oznámený v Obchodnom vestníku po doručení prihlášky správcovi. Zapísanie takejto pohľadávky do zoznamu pohľadávok správca zverejní v Obchodnom vestníku s uvedením veriteľa a prihlásenej sumy (§ 28 ods. 3 ZKR).

If the creditor delivers the application later to the administrator, the application shall be taken into consideration, but the creditor cannot exercise the right to vote and other related to the registered claim. The right to proportional satisfaction of the creditor shall not be touched; he can be satisfied only from the gains put into the schedule from the general property, whose aim to put together was published in the Commercial report after the delivery of the application to the administrator. The registration of such claim into the list of the claims published the administrator in the Commercial report with stating the creditor and the registered sum (§ 28 sec. 3 BRA).

Ak ide o zabezpečenú pohľadávkou, v prihláške doručenej správcovi sa musí riadne a včas uplatniť aj zabezpečovacie právo, a to v základnej prihlasovacej lehote 45 dní od vyhlásenia konkurzu, inak zanikne (§ 28 ods. 4 ZKR).

If it is an assured claim, also the security right must be duly and on time alleged in the application delivered to the administrator in the basic registration period within 45 days from declaring the bankruptcy, otherwise it will lapse (§ 28 sec. 4 BRA).

Ak si takýto veriteľ svoju zabezpečenú pohľadávkou v základnej prihlasovacej lehote neprihlási, na jeho zabezpečovacie právo sa v konkurze neprihliada, má však proti dotknutej podstate právo na vydanie toho, o čo sa dotknutá podstata v dôsledku toho obohatila, pričom takéto právo môže uplatniť proti dotknutej podstate ako pohľadávkou proti podstate, ktorá sa však uspokojí až po uspokojení všetkých ostatných pohľadávok proti tejto podstate (§ 28 ods. 8 ZKR).

If such creditor does not register his assured claim in the basic registration period, his security right will not be taken into consideration in the bankruptcy, but he has the right against the affected property to handing over that what the affected property in this consequence was enriched, whereby such right can be alleged against affected property as claim against property, which will be satisfied after satisfying all other claims against this property (§ 28 sec. 8 BRA).

V zmysle článku 55 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (Európskej únie) č. 848/2015 zo dňa 20. mája 2015 o insolvenčnom konaní platí, že každý veriteľ môže prihlásiť svoju pohľadávkou prostredníctvom štandardného formulára prihlášky pohľadávok, ktorý sa ustanoví v súlade s článkom 88 Nariadenia vo všetkých úradných jazykoch inštitúcie únie. Ak veriteľ prihlási pohľadávkou inak ako prostredníctvom štandardného formulára, prihláška musí obsahovať nasledovné údaje:

- a. meno/názov, poštovú adresu prípadne e-mailovú adresu prípadne osobné identifikačné číslo a bankové údaje zahraničného veriteľa;
- b. suma pohľadávky s uvedením istiny a prípadne úroku, ako aj dátum, ku ktorému pohľadávka vznikla, a dátum jej splatnosti, ak je odlišný;
- c. ak je súčasťou pohľadávky aj úrok, úroková sadzba, či ide o zákonný alebo zmluvný úrok, obdobie, za ktorý sa úrok požaduje, a celková výška vzniknutého úroku;

d. ak sa požaduje náhrada nákladov vzniknutých pri uplatňovaní pohľadávky pred začatím konania, suma týchto nákladov a súvisiace údaje;

e. povaha pohľadávky;

f. skutočnosť, či sa požaduje postavenie prednostného veriteľa a na základe čoho;

g. skutočnosť, či sa v súvislosti s pohľadávkou tvrdí, že je zabezpečená vecným právom alebo výhradou vlastníckeho práva, a ak áno, na ktorý majetok sa vzťahuje zabezpečovacie právo, ktorého sa dovoľáva, dátum, ku ktorému bola pohľadávka zabezpečená, a ak

h. je zabezpečovacie právo zaregistrované, jeho registračné číslo a

i. skutočnosť, či sa požaduje započítanie pohľadávok, a ak áno, sumy vzájomných pohľadávok existujúcich k dátumu začatia insolvenčného konania, dátum, ku ktorému vznikli, a tvrdená čistá výsledná suma po započítaní.

According to the article 55 of the Regulation (EU) 2015/848 of the European Parliament and of the Council of 20 May 2015 on insolvency proceedings any foreign creditor may lodge its claim using the standard claims form to be established in accordance with Article 88. The form shall bear the heading 'Lodgement of claims' in all the official languages of the institutions of the Union. If the foreign creditor lodge its claims another way, application must contain dates below:

a. the name, postal address, e-mail address, if any, personal identification number, if any, and bank details of the foreign creditor;

b. the amount of the claim, specifying the principal and, where applicable, interest and the date on which it arose and the date on which it became due, if different;

c. if interest is claimed, the interest rate, whether the interest is of a legal or contractual nature, the period of time for which the interest is claimed and the capitalised amount of interest;

d. if costs incurred in asserting the claim prior to the opening of proceedings are claimed, the amount and the details of those costs;

e. the nature of the claim;

f. whether any preferential creditor status is claimed and the basis of such a claim;

g. whether security in rem or a reservation of title is alleged in respect of the claim and if so, what assets are covered by the security interest being invoked, the date on which the security was granted and, where the security has been registered, the registration

h. number; and

i. whether any set-off is claimed and, if so, the amounts of the mutual claims existing on the date when insolvency proceedings were opened, the date on which they arose and the amount net of set-off claimed.

Neprihlásené zabezpečovacie právo uplynutím lehoty na prihlasovanie pohľadávok zanikne.

Not lodged security rights become extinct after the application period elapses.

K prihláške sa pripoja listiny preukazujúce v nej uvedené skutočnosti. Veriteľ, ktorý je účtovnou jednotkou, v prihláške uvedie vyhlásenie, či o pohľadávke účtuje v účtovníctve, v akom rozsahu, prípadne dôvody, prečo o pohľadávke v účtovníctve neúčtuje (§ 29 ods. 6 ZKR).

To the claim shall be attached the documents, which prove the stated facts. The creditor, who is the accounting unit, determines in the application a statement, if he accounts the claim in the accountancy, in which extent, or possible reasons, why he does not accounts the claim in the accountancy (§ 29 sec. 6 BRA).

Veriteľ, ktorý nemá na území Slovenskej republiky bydlisko alebo sídlo alebo organizačnú zložku podniku, je

povinný ustanoviť si zástupcu na doručovanie s bydliskom alebo sídlom na území Slovenskej republiky a ustanovenie zástupcu písomne oznámiť správcovi, inak sa mu budú písomnosti doručovať len zverejnením v Obchodnom vestníku (§ 29 ods. 8 ZKR).

The creditor, who does not have the residence or seat or affiliation of the company in the Slovak republic, is obliged to determine his representative with residence or seat in the Slovak republic for delivering and to announce the determination of the representative to the trustee, otherwise the documents will be delivered only by publishing them in the Commercial report (§ 29 sec. 8 BRA).

Správca bez zbytočného odkladu po uplynutí základnej prihlasovacej lehoty predloží súdu spolu so svojim stanoviskom zoznam podaní, pri ktorých má za to, že sa na ne neprihliada ako na prihlášky, pričom súd bez zbytočného odkladu uznesením určí, či sa na tieto podania prihliada ako na prihlášku. Uznesenie súd doručí správcovi, ktorý o ňom upovedomí dotknuté osoby (§ 30 ods. 1 ZKR).

The administrator submits without vain delay after the expiration of the basic registration period to the court together with his statement the list of submissions, by which he thinks that they were not taken into consideration as application, whereby the court determines by a resolution without vain delay, if these submissions were taken into consideration as application. The resolution of the court will be delivered to the administrator, who will notify the relevant persons (§ 30 sec. 1 BRA).

Podanie, ktorým bola uplatnená pohľadávka, ktorá sa v konkurze uplatňuje prihláškou, nemožno opraviť ani doplniť (§ 30 ods. 2 ZKR).

The submission, by which the claim was alleged, which will be alleged in the bankruptcy by an application, cannot be corrected nor amended (§ 30 sec. 2 BRA).

Veriteľ má právo prihlásiť sa do konkurzu do času, kým správca neoznámí v Obchodnom vestníku, že ide zostaviť rozvrh výťažku.

Creditors have the right to lodge their claim in bankruptcy proceedings until the bankruptcy trustee informed about the intended distributions proceeds in Commercial Gazette of Slovak republic.

Táto výzva sa vzťahuje na veriteľov, ktorí majú trvalé bydlisko alebo registrované sídlo v iných členských štátoch Európskej únie ako v Slovenskej republike v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (Európskej únie) č. 848/2015 zo dňa 20. mája 2015 o insolvenčnom konaní.

This notice refers to the creditors who have their domicile or registered seat in other EU member state than in the Slovak Republic according to the Direction of the European Council Direction of the European Council No. 2015/848 on insolvency proceedings of 20th May 2015, as the administrator of bankrupt.

Mgr. Jakub Bodnár, správca (administrator)

K020011

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Žigová Mária

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Švábovce 260, 059 12 Švábovce

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 16.05.1980

Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Jakub Bodnár

Sídlo správcu: Slánska 20A, 080 06 Prešov

Spisová značka správcovského spisu: 2OdK/40/2025 S1949

Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Prešov

Spisová značka súdneho spisu: 2OdK/40/2025

Druh podania: Oznámenie čísla bankového účtu pre potreby popierania pohľadávok

Mgr. Jakub Bodnár, správca dlžníka: Mária Žigová, nar. 16.05.1980, trvale bytom 059 12 Švábovce 260, týmto v súlade s ust. § 167l ods. 5 a § 32 ods. 7 písm. b) zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov oznamuje číslo bankového účtu, na ktorý možno zložiť kauciu za účelom popretia prihlásených pohľadávok konkurzných veriteľov.

Kauciu možno zložiť do uplynutia lehoty na popieranie pohľadávok, pričom pre každé popretie pohľadávky, ktorá bola uplatnená samostatnou prihláškou, musí byť zložená samostatná kaucia vo výške 2 % zo sumy spornej pohľadávky a ak ide o popretie pohľadávky len čo do výšky, 2 % zo sumy, v ktorej bola popretá, a to najmenej 350 eur a najviac 10 000 eur na účet IBAN: SK80 1111 0000 0014 0192 2019 s uvedením čísla pohľadávky zo zoznamu pohľadávok ako variabilného symbolu a s poznámkou: Žigová.

Popretie pohľadávky veriteľom je účinné, ak:

a) bolo podané na predpísanom tlačive a

b) na bankový účet správcu bola pripísaná kaucia s uvedením čísla pohľadávky zo zoznamu pohľadávok ako variabilného symbolu; na ten účel správca zverejní v Obchodnom vestníku bankový účet, na ktorý možno skladať kauciu; kauciu možno zložiť len do uplynutia lehoty na popretie pohľadávky, pričom pre každé popretie pohľadávky, ktorá bola uplatnená samostatnou prihláškou, musí byť zložená samostatná kaucia; kaucia tvorí súčasť všeobecnej podstaty; v prípade úplnej alebo čiastočnej dôvodnosti popretia má popierajúci veriteľ právo na vrátenie kaucie, ktoré môže uplatniť ako pohľadávku proti podstate.

Mgr. Jakub Bodnár, správca

K020012

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Červeňák Dávid
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Hložská 251 / 28, 082 32 Svinia
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 29.12.1990
Obchodné meno správcu: Správcovská a poradenská, k. s.
Sídlo správcu: Duchnovičovo nám. 1, 080 01 Prešov
Spisová značka správcovského spisu: 7OdK/25/2025 S1767
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Prešov
Spisová značka súdneho spisu: 7OdK/25/2025
Druh podania: Oznam o tom, kde a kedy možno nahliadať do spisu

Správcovská a poradenská, k.s., správca dlžníka **Dávid Červeňák**, nar. 29.12.1990, trvale bytom Hložská 251/28, 082 32 Svinia, oznamuje účastníkom konkurzného konania a ich zástupcom, že do správcovského spisu je možné nahliadnuť v kancelárii správcu na adrese: Duchnovičovo nám. 1, 080 01 Prešov, v pracovných dňoch pondelok až piatok počas úradných hodín od 9:00 do 13:00. Žiadosti o zapísanie do poradovníka žiadateľov o nahliadnutie do spisu možno podávať písomne na uvedenej adrese správcu, telefonicky na tel. č.: 0907 777 029, e-mailom na adresu: office@spks.sk.

Ing. Jana Vajdová, komplementár správcu Správcovská a poradenská, k.s.

K020013

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Červeňák Dávid
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Hložská 251 / 28, 082 32 Svinia
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 29.12.1990
Obchodné meno správcu: Správcovská a poradenská, k. s.
Sídlo správcu: Duchnovičovo nám. 1, 080 01 Prešov
Spisová značka správcovského spisu: 7OdK/25/2025 S1767
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Prešov
Spisová značka súdneho spisu: 7OdK/25/2025
Druh podania: Oznamenie čísla bankového účtu pre potreby popierania pohľadávok

Správcovská a poradenská, k.s., správca dlžníka: **Dávid Červeňák**, nar. 29.12.1990, trvale bytom Hložská 251/28, 082 32 Svinia, týmto oznamuje bankový účet vedený vo Fio banka, a.s., pobočka zahraničnej banky IBAN SK8583300000002601252704, na ktorý možno skladať kauciu za účelom popretia prihlásených pohľadávok

konkurzných veriteľov.

Popretie pohľadávky veriteľom je účinné, ak

a) bolo podané na predpísanom tlačive a

b) na bankový účet správcu bol zložený preddavok na trovy konania s uvedením čísla pohľadávky zo zoznamu pohľadávok ako variabilného symbolu.

Výška preddavku na trovy konania o určenie popretej pohľadávky sú dve percentá zo sumy spornej pohľadávky a ak ide o popretie pohľadávky len čo do výšky, dve percentá zo sumy, v ktorej bola popretá, a to najmenej 350 eur a najviac 10 000 eur.

Ing. Jana Vajdová, komplementár správcu Správcovská a poradenská, k.s.

K020014

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Mičuta Miroslav
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Antona Prídavka 4847 / 8, 080 01 Prešov
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 02.01.1976
Obchodné meno správcu: Správcovská a poradenská, k. s.
Sídlo správcu: Duchnovičovo nám. 1, 080 01 Prešov
Spisová značka správcovského spisu: 7OdK/22/2023 S1767
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Prešov
Spisová značka súdneho spisu: 7OdK/22/2023
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Správcovská a poradenská, k.s., správca dlžníka: **Miroslav Mičuta**, nar. 02.01.1976, bytom Antona Prídavka 8, 080 01 Prešov, podnikajúci pod obchodným menom Miroslav Mičuta, s miestom podnikania Antona Prídavka 4847/8, 080 01 Prešov, IČO: 53 268 075, na majetok ktorého Okresný súd Prešov vyhlásil konkurz uznesením sp. zn. 7OdK/22/2023 zo dňa 27.02.2023 zverejneným v Obchodnom vestníku č. 47/2023 zo dňa 08.03.2023, vyhlasuje podľa ust. § 167p zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZKR“) **3. kolo ponukového konania** na predaj hnutelného majetku dlžníka zaradeného do všeobecnej podstaty:

Číslo súpisovej zložky majetku: 1

Typ súpisovej zložky majetku: hnutelná vec

Popis súpisovej zložky majetku: Osobné motorové vozidlo Citroen C5

Rok výroby: 2008

Evidenčné číslo: T0409EE

VIN: VF7RDRHF854090434

Stav: nepojazdné, najazdených 283500 km, potrebná oprava elektrických rozvodov

Miesto, kde sa hnutelná vec nachádza: u dlžníka

Súpisová hodnota majetku: 1500,00 €

Spoluvlastnícky podiel: 100%

Deň zapísania do súpisu: 10.10.2023

Dôvod zapísania súpisovej zložky majetku: majetok dlžníka ku dňu vyhlásenia konkurzu

Podmienky ponukového konania:

1) Závazná ponuka záujemcu musí byť doručená správcovi s výrazným označením „ODDLŽENIE KONKURZOM sp.zn.: 7OdK/22/2023 – ZÁVÄZNÁ PONUKA“.

2) Závazné ponuky sú záujemcovia povinní doručiť písomne v zalepenej obálke na adresu kancelárie správcu: Správcovská a poradenská k.s., Duchnovičovo nám. 1, 080 01 Prešov alebo elektronicky do elektronickej schránky správcu prostredníctvom portálu www.slovensko.sk s predmetom správy „ODDLŽENIE KONKURZOM sp.zn.: 7OdK/22/2023 – ZÁVÄZNÁ PONUKA“.

3) Lehota na predkladanie ponúk je desať kalendárnych dní od zverejnenia ponukového konania v Obchodnom vestníku.

4) Návrh záväznej ponuky musí spĺňať nasledovné podmienky:

a) musí byť vyhotovený písomne v slovenskom jazyku,

b) musí obsahovať presné označenie záujemcu s telefonickým kontaktom: pri fyzickej osobe – meno a priezvisko, bydlisko, dátum narodenia, podpis; pri právnickej osobe - obchodné meno, sídlo, IČO, podpis štatutárneho orgánu; telefonický kontakt na záujemcu,

c) musí obsahovať presné označenie predmetu spolu s číslom súpisovej zložky majetku, na ktorý záujemca predkladá ponuku,

d) musí obsahovať návrh kúpnej ceny v eurách,

e) musí obsahovať čestné vyhlásenie, že záujemca súhlasí s podmienkami ponukového konania vyhláseného správcom,

f) musí obsahovať doklad preukazujúci zloženie 100% z ponúkanej kúpnej ceny ako zálohy na kúpnu cenu podľa § 167p ods. 1 ZKR. Záloha na ponúkanú kúpnu cenu vo výške 100% musí byť pripísaná v prospech účtu IBAN SK85 8330 0000 0026 0125 2704, variabilný symbol: 7222023, najneskôr v posledný deň lehoty na predkladanie ponúk. Do poznámky pre príjemcu je potrebné uviesť meno a priezvisko záujemcu fyzickej osoby alebo obchodné meno (názov) právnickej osoby.

5) Na ponuky doručené správcovi po lehote alebo ponuky, ktoré nebudú obsahovať všetky požadované náležitosti sa nebude prihliadať.

6) Záujemcovia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v ponukovom konaní. Úspešný záujemca znáša všetky náklady spojené s nadobudnutím majetku (najmä náklady spojené so zápisom zmeny v evidencii motorových vozidiel na príslušnom dopravnom inšpektoráte).

7) Vyhodnotenie ponúk správcu uskutoční v lehote do piatich pracovných dní odo dňa uplynutia lehoty na predkladanie ponúk. Rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá kúpna cena. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu.

8) V zmysle ust. § 167r ods. 2 ZKR má oprávnená osoba, ktorou je dlžníkov príbuzný v priamom rade, jeho súrodenec alebo manželka, so súhlasom dlžníka právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty za cenu, ktorá bola dosiahnutá v ponukovom konaní, ak takúto cenu uhradí správcovi do desať dní od skončenia ponukového konania.

9) Ak oprávnená osoba nevykúpi majetok z konkurznej podstaty, v lehote do štrnástich pracovných dní odo dňa

vyhodnotenia ponúk správca uzatvorí s úspešným záujemcom kúpnu zmluvu. V prípade, že záujemca, ktorého predložená ponuka bola vyhodnotená ako najvýhodnejšia, tento kúpnu zmluvu v určenej lehote z dôvodu na strane záujemcu so správcom neuzavrie, záujemca je povinný strpieť prepadnutie 50% ním zloženej zálohy na kúpnu cenu v prospech konkurznej podstaty titulom zmluvnej pokuty.

10) Motorové vozidlo sa predáva v stave v akom stojí a leží v momente podpisu zmluvy. Správca nezodpovedá za vady vzniknuté použitím alebo opotrebením predmetu kúpy. Podpis kúpnej zmluvy, odovzdanie dokladov, kľúčov a motorového vozidla v prípade, ak bude motorové vozidlo pojazdné, sa uskutoční v kancelárii správcu. V prípade, ak bude motorové vozidlo v momente podpisu zmluvy nepojazdné, kupujúci ho prevezme priamo z miesta, kde sa vozidlo nachádza.

11) V lehote päť pracovných dní od uzatvorenia kúpnej zmluvy s úspešným záujemcom alebo od uzavretia zmluvy o vykúpení majetku z konkurznej podstaty oprávnenou osobou vráti správca neúspešným záujemcom nimi zložené zálohy na kúpne ceny, a to na rovnaký bankový účet, z ktorého boli uhradené. Pokiaľ boli zálohy zložené vkladom na účet, budú vrátené poštovým poukazom na náklady neúspešného záujemcu.

12) Úspešný záujemca je povinný zabezpečiť zmenu zápisu vozidla v evidencii motorových vozidiel vedenej príslušným dopravným inšpektorátom do 15 dní odo dňa podpisu zmluvy a správcovi prepis obratom oznámiť písomne, inak má správca právo od zmluvy odstúpiť a záujemca je povinný strpieť prepadnutie 50% ním zloženej zálohy na kúpnu cenu v prospech konkurznej podstaty titulom zmluvnej pokuty.

13) Správca má právo kedykoľvek bez uvedenia dôvodu zrušiť ponukové konanie.

Ing. Jana Vajdová, komplementár správcu Správcovská a poradenská, k.s.

K020015

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Horváthová Mária
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Hložská 253 / 30, 082 32 Svinia
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 23.03.1986
Obchodné meno správcu: Správcovská a poradenská, k. s.
Sídlo správcu: Duchnovičovo nám. 1, 080 01 Prešov
Spisová značka správcovského spisu: 3OdK/30/2025 S1767
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Prešov
Spisová značka súdneho spisu: 3OdK/30/2025
Druh podania: Oznam o tom, kde a kedy možno nahliadať do spisu

Správcovská a poradenská, k.s., správca dlžníka **Mária Horváthová**, nar. 23.3.1986, trvale bytom Hložská 253/30, 082 32 Svinia, oznamuje účastníkom konkurzného konania a ich zástupcom, že do správcovského spisu je možné nahliadnuť v kancelárii správcu na adrese: Duchnovičovo nám. 1, 080 01 Prešov, v pracovných dňoch pondelok až piatok počas úradných hodín od 9:00 do 13:00. Žiadosti o zapísanie do poradovníka žiadateľov o nahliadnutie do spisu možno podávať písomne na uvedenej adrese správcu, telefonicky na tel. č.: 0907 777 029, e-mailom na adresu: office@spks.sk.

Ing. Jana Vajdová, komplementár správcu Správcovská a poradenská, k.s.

K020016

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Horváthová Mária
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Hložská 253 / 30, 082 32 Svinia
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 23.03.1986
Obchodné meno správcu: Správcovská a poradenská, k. s.
Sídlo správcu: Duchnovičovo nám. 1, 080 01 Prešov
Spisová značka správcovského spisu: 3OdK/30/2025 S1767
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Prešov
Spisová značka súdneho spisu: 3OdK/30/2025

Druh podania: Oznámenie čísla bankového účtu pre potreby popierania pohľadávok

Správcovská a poradenská, k.s., správca dlžníka: **Mária Horváthová**, nar. 23.3.1986, trvale bytom Hložská 253/30, 082 32 Svinia, týmto oznamuje bankový účet vedený vo Fio banka, a.s., pobočka zahraničnej banky IBAN SK858330000002601252704, na ktorý možno skladať kauciu za účelom popretia prihlásených pohľadávok konkurzných veriteľov.

Popretie pohľadávky veriteľom je účinné, ak

a) bolo podané na predpísanom tlačive a

b) na bankový účet správcu bol zložený preddavok na trovy konania s uvedením čísla pohľadávky zo zoznamu pohľadávok ako variabilného symbolu.

Výška preddavku na trovy konania o určenie popretej pohľadávky sú dve percentá zo sumy spornej pohľadávky a ak ide o popretie pohľadávky len čo do výšky, dve percentá zo sumy, v ktorej bola popretá, a to najmenej 350 eur a najviac 10 000 eur.

Ing. Jana Vajdová, komplementár správcu Správcovská a poradenská, k.s.

K020017

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Kollár Peter

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Prešov 0, 080 01 Prešov

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 10.03.1981

Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Zuzana Maruniaková

Sídlo správcu: Sov. hrdinov 200/33, 089 01 Svidník

Spisová značka správcovského spisu: 4OdK/268/2020 S1403

Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Prešov

Spisová značka súdneho spisu: 4OdK/268/2020

Druh podania: Oznam o zrušení konkurzu z dôvodu, že došlo k splneniu rozvrhu výťažku

V zmysle ustanovenia § 167v ods. 1 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len ako „ZKR“) správca v konkurznej veci sp. zn. 4OdK/268/2020 vedenej Okresným súdom Prešov týmto oznamuje, že konkurz sa končí z dôvodu, že došlo k splneniu rozvrhu výťažku.

V zmysle ustanovenia § 167v ods. 1 ZKR posledná veta sa týmto oznámením konkurz vyhlásený na dlžníka Peter Kollár, nar. 10.03.1981, 080 01 Prešov, zrušuje.

K020018

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Zubáková Barbora

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Janka Kráľa 689/9, 059 38 Štrba

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 20.06.1996

Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Bc. Marek Figura

Sídlo správcu: Puškinova 16, 080 01 Prešov

Spisová značka správcovského spisu: 8OdK/47/2025 S1773

Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Prešov

Spisová značka súdneho spisu: 8OdK/47/2025

Druh podania: Oznam o tom, kde a kedy možno nahliadať do spisu

Mgr. Bc. Marek Figura, správca majetku Barbora Zubáková, nar. 20.06.1996, trvale bytom J. Kráľa 689/9, 059 38 Štrba, konkurz vedený Okresným súdom Prešov pod sp. zn. 8OdK/47/2025, oznamuje, že do správcovského spisu je možné nahliadať v kancelárii správcu na adrese Puškinova 16, 080 01 Prešov, v pracovných dňoch

pondelok až piatok počas úradných hodín kancelárie správcu od 8:00 hod. do 12:00 hod. a od 13:00 hod. do 15:00 hod. Termín nahliadnutia do spisu je vhodné vopred dohodnúť na t. č. 0917 664 777 alebo e-mailom na adrese: figura@figuralegal.sk.

V Prešove dňa 29. 4. 2025

Mgr. Bc. Marek Figura, správca

K020019

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Bilá Dušana
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Čergovská 223/8, 082 22 Ostrovany
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 03.12.1985
Titul, meno a priezvisko správcu: Ing. Andrea Sisák
Sídlo správcu: Nám. slobody 2, 093 01 Vranov nad Topľou
Spisová značka správcovského spisu: 5OdK/221/2024 S1978
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Prešov
Spisová značka súdneho spisu: 5OdK/221/2024
Druh podania: Oznamenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Ing Andrea Sisák, správca podstaty dlžníka **Dušana Bilá, nar. 03.12.1985, trvale bytom Čergovská 223/8, 082 22 Ostrovany** v konkurznom konaní vedenom na Okresnom súde Prešov pod sp. zn. **5OdK/221/2024**, v súlade s ust. § 167p ods. 1 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZKR“),

vyhlasuje týmto **1. kolo ponukového konania na predaj hnutel'ného majetku**, ktorý bol zaradený do všeobecnej podstaty dlžníka v zmysle oznamu zverejnenom v Obchodnom vestníku č. 70/2025 z 10.04.2025, a to:

Hnutel'ná vec

Popis hnutel'nej veci: osobné motorové vozidlo zn. SKODA OCTAVIA ,AA SEDAN,

EČ: SB 133 BZ ; VIN: TMBDJ11U612445354;

farba; šedá metalíza

stav vozidla: nepojazdné;

dátum prvej evidencie vozidla/rok výroby: 2010 ;

spoluvlastnícky podiel dlžníka: 1/1;

stav tachometra: 208 688 Km

súpisová hodnota majetku: 1000,- EUR

Podmienky I. kola ponukového konania:

1. Záujemcovia o kúpu Predmetu speňažovania doručia svoje záväzné cenové ponuky v písomnej forme v zalepenej obálke opatrenej označením „Ponukové konanie - 5OdK/221/2024 - Neotvárať“.
2. Lehota na podávanie záväzných ponúk je **10 kalendárnych dní** odo dňa zverejnenia oznamu o vyhlásení ponukového konania v Obchodnom vestníku a končí jej desiatym dňom o 15.30 hod. Oznamenie o vyhlásení I. kola ponukového konania sa v zmysle ust. § 199 ods. 9 ZKR považuje za zverejnené nasledujúci deň po jeho zverejnení v Obchodnom vestníku. Na záväzné ponuky doručené po tomto termíne správca nebude prihliadať.
3. **Adresa na doručovanie ponúk** je kancelária správcu: Ing. Andrea Sisák, sídlo správcovskej kancelárie: Nám. Slobody 2, 093 01 Vranov nad Topľou. Záujemcovia môžu doručiť správcovi ponuku s uvedeným výrazným označením aj do elektronickej schránky správcu, ktorá musí byť podpísaná zaručeným elektronickým podpisom.
4. Písomná ponuka musí obsahovať: označenie záujemcu, označenie predmetu ponukového konania, ktorý musí byť zhodný s jeho označením v zozname majetku určeného na predaj, návrh cenovej ponuky v eurách, v prípade právnickej osoby a fyzickej osoby – podnikateľa sa priloží aktuálny výpis z obchodného registra alebo živnostenského registra záujemcu (originál alebo úradne overená kópia, nie staršie ako jeden mesiac), u fyzickej osoby – nepodnikateľa sa priloží fotokópia občianskeho preukazu alebo cestovného pasu. Ponuka ďalej musí obsahovať doklad preukazujúci zaplatenie zálohy na kúpnu cenu, číslo bankového účtu záujemcu, na ktorý bude vrátená záloha v prípade, ak záujemca nebude úspešný a súhlas so spracovaním osobných údajov záujemcu pre účely ponukového konania. Každá ponuka musí byť podpísaná oprávnenou osobou.
5. Najnižšia suma cenovej ponuky v 1. kole ponukového konania je minimálne **100% súpisovej hodnoty súboru nehnuteľnosti, t.j. 1000,- EUR**. Záujemca o kúpu je povinný zložiť v prospech bankového účtu správcu vedený v Slovenskej sporiteľni, a. s., č. účtu IBAN: **SK56 0900 0000 0051 6963 6402 zálohu na celú ponúknutú kúpnu cenu v celom rozsahu (100%)** a do správy pre prijímateľa uviesť a) spisovú značku konkurzu: 5OdK/221/2024, b) v prípade právnickej osoby – obchodné meno a v prípade fyzickej osoby – meno a priezvisko.
6. Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na bankový účet správcu uvedený v bode 5. V prípade, ak predložená záväzná ponuka nebude obsahovať akúkoľvek zo stanovených podmienok, na predloženú ponuku sa v rámci ponukového konania nebude prihliadať.
7. Otváranie obálok s ponukami a ich **vyhodnotenie** sa uskutoční v sídle správcu v termíne do 5 dní od uplynutia lehoty na predkladanie ponúk. Ako úspešný bude vyhodnotený návrh na uzavretie zmluvy s najvyššou ponúknutou kúpnu cenou. O výsledkoch ponukového konania správca spíše úradný záznam.
8. Víťazom ponukového konania sa stane ten účastník, ktorý splnil ponukové podmienky a súčasne ponúkol najvyššiu kúpnu cenu. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu.
9. V prípade neprimerane nízkej ceny si správca vyhradzuje právo ponuku odmietnuť.
10. Neúspešným účastníkom ponukového konania správca vráti zloženú zálohu v lehote do 10 dní odo dňa vyhodnotenia ponúk správcom..
11. **Všetky náklady spojené s prevodom vrátane zápisu uhradí v plnom rozsahu úspešný záujemca (nadobúdateľ).**
12. Správca upozorňuje záujemcov o kúpu majetku na právo oprávnených osôb vykúpiť majetok z konkurznej podstaty za podmienok ustanovených v ust. § 167r ZKR za cenu dosiahnutú v ponukovom konaní.
13. Podmienky ponukového konania a ďalšie informácie o predmete speňažovania je možné poskytnúť osobne u správcu, na základe individuálnej dohody so správcom na tel. č.: 0915 949 997 v úradných hodinách alebo prostredníctvom e-mailovej adresy: sisak.spravca@gmail.com

Ing. Andrea Sisák, správca podstaty

K020020

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Zubáková Barbora
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Janka Kráľa 689/9, 059 38 Štrba
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 20.06.1996
Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Bc. Marek Figura
Sídlo správcu: Puškinova 16, 080 01 Prešov
Spisová značka správcovského spisu: 8OdK/47/2025 S1773
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Prešov
Spisová značka súdneho spisu: 8OdK/47/2025
Druh podania: Oznámenie čísla bankového účtu pre potreby popierania pohľadávok

Mgr. Bc. Marek Figura, správca majetku Barbora Zubáková, nar. 20.06.1996, trvale bytom J. Kráľa 689/9, 059 38 Štrba, konkurz vedený Okresným súdom Prešov pod sp. zn. 8OdK/47/2025 v súlade s § 167l ods. 5 v spojení s § 32 ods. 7 písm. b) zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej aj „ZKR“), oznamuje veriteľom, ktorí uplatnia svoje právo na popretie pohľadávky iného veriteľa, že kauciu vo výške dvoch percent zo sumy spornej pohľadávky a ak ide o popretie pohľadávky len čo do výšky, vo výške dvoch percent zo sumy, v ktorej došlo k popretiu, a to najmenej vo výške 350,- EUR a najviac vo výške 10 000,- EUR, sú povinní zložiť na účet vedený v Fio banka, a.s., pobočka zahraničnej banky, číslo: 2501255852/8330, IBAN: SK178330000002501255852, SWIFT (BIC): FIOZSKBAXX. Kauciu je veriteľ popierajúci pohľadávku iného veriteľa povinný zložiť len do uplynutia lehoty na popretie pohľadávky, pričom na každé popretie pohľadávky, ktorá bola uplatnená samostatnou prihláškou, musí byť zložená samostatná kaucia s uvedením čísla popieranej pohľadávky zo zoznamu pohľadávok ako variabilného symbolu a s uvedením spisovej značky konkurzného konania ako správy pre prijímateľa.

V Prešove dňa 29. 4. 2025

Mgr. Bc. Marek Figura, správca

K020021

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Peter Horváth
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: SNP 205 / 137, 059 16 Hranovnica
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 10.11.1988
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Jozef Tarabčák
Sídlo správcu: Hlavná 13, 080 01 Prešov
Spisová značka správcovského spisu: 7OdK/34/2025 S907
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Prešov
Spisová značka súdneho spisu: 7OdK/34/2025
Druh podania: Oznam o tom, kde a kedy možno nahliadať do spisu

Správca úpadcu Peter Horváth, trvale bytom SNP 205/137, 059 16 Hranovnica, na ktorého konkurz bol vyhlásený v OV č. 81/2025 dňa 29.4.2025 pod č. K019105 oznamuje veriteľom, že dňom uverejnenia tohto oznámenia v obchodnom vestníku je možné nahliadať do konkurzného spisu v kancelárii správcu na adrese : Hlavná 13, 080 01 Prešov, počas stránkových hodín Po-Pia od 7.30 do 12.00 hod. a 13.00 do 14.30 hod. Žiadosti na zapísanie do poradovníka na nahliadnutie do spisu je potrebné uplatniť písomne na uvedenej adrese alebo elektronicky na adrese : tarabcak@centrum.sk

K020022

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Peter Horváth
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: SNP 205 / 137, 059 16 Hranovnica
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 10.11.1988
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Jozef Tarabčák
Sídlo správcu: Hlavná 13, 080 01 Prešov

Spisová značka správcovského spisu: 7OdK/34/2025 S907
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Prešov
Spisová značka súdneho spisu: 7OdK/34/2025
Druh podania: Oznámenie čísla bankového účtu pre potreby popierania pohľadávok

V zmysle §32 ods. 7 ZKR oznamujem, že preddavok na trovy konania na popretie pohľadávky môžu veritelia zložiť na č.ú. SK12 1111 0000 0014 8074 3018 v UniCredit Bank a.s. Preddavok na trovy možno zložiť len do uplynutia lehoty na popretie pohľadávky, pričom pre každé popretie pohľadávky, uplatnenej samostatnou prihláškou, musí byť zložený samostatný preddavok. Popretie pohľadávky veriteľov je účinné, len ak bolo podané na predpísanom tlačive a na uvedený bankový účet bola pripísaná s uvedením čísla pohľadávky zo zoznamu pohľadávok ako variabilného symbolu vo výške podľa §32 ods. 19 ZKR, t.j. 2% zo sumy spornej pohľadávky a ak ide o popretie len čo do výšky, 2% zo sumy, v ktorej bola popretá a to najmenej 350,- € a najviac 10.000,- €

K020023

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Popuša Martin
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Jarovnice 367, 082 63 Jarovnice
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 16.01.1994
Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Ivan Mazanec
Sídlo správcu: Metodova 3331/12, 080 01 Prešov
Spisová značka správcovského spisu: 5OdK/220/2024 S1870
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Prešov
Spisová značka súdneho spisu: 5OdK/220/2024
Druh podania: Oznam o zrušení konkurzu z dôvodu, že konkurzná podstata nepokryje náklady konkurzu

Mgr. Ivan Mazanec, správca, so sídlom kancelárie Metodova 3331/12, 08001 Prešov, zapísaný v zozname správcov vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR, značka správcu S1870 ako správca dlžníka : **Martin Popuša, nar. 16.01.1994, trvale bytom 082 63 Jarovnice 367** (ďalej len ako „*Dlžník*“) týmto v zmysle ustanovenia § 167v ods. 1 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „*ZKR*“) **oznamuje, že z dôvodu, že konkurzná podstata nepokryje náklady konkurzu, oznámi v Obchodnom vestníku, že konkurz sa končí, a teda v zmysle ustanovenia § 167v ods. 1, sa uverejnením tohto oznámenia v Obchodnom vestníku SR konkurz zrušuje.**

V zmysle ustanovenia § 167v ods. 4 ZKR zaniká zrušením konkurzu funkcia správcu a zástupcu veriteľov. Zanikajú tiež účinky podľa § 167b ods. 1, § 167c ods. 2 a 3 a §167d ZKR. Platnosť a účinnosť úkonov vykonávaných počas konkurzu tým nie je dotknutá.

S úctou,

Mgr. Ivan Mazanec

správca

K020024

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Ferencová Oľga
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Cernina 151 151, 090 16 Cernina
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 13.02.1979
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Jana Čepčeková
Sídlo správcu: Námestie Slobody 2, 066 01 Humenné

Spisová značka správcovského spisu: 4OdK/97/2024 S1308
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Prešov
Spisová značka súdneho spisu: 4OdK/97/2024
Druh podania: Oznamenie o zostavení zoznamu pohľadávok proti všeobecnej podstate a zámere zostaviť rozvrh výťažku zo všeobecnej podstaty

JUDr. Jana Čepčeková S1308, so sídlom kancelárie Námestie slobody 2, 066 01 Humenné, správca dlžníka: Oľga Ferencová nar.13.02.1979, trvale bytom Cernina 151, 090 16 Cernina, týmto v súlade s ustanovením § 167u ods. 1 ZKR (druhá veta) oznamuje zámer zostaviť rozvrh výťažku všeobecnej konkurznej podstaty.

JUDr. Jana Čepčeková, správca

K020025

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Oľga Ferencová
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Cernina 151 151, 090 16 Cernina
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 13.02.1979
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Jana Čepčeková
Sídlo správcu: Námestie Slobody 2, 066 01 Humenné
Spisová značka správcovského spisu: 4OdK/97/2024 S1308
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Prešov
Spisová značka súdneho spisu: 4OdK/97/2024
Druh podania: Oznam o zrušení konkurzu z dôvodu, že konkurzná podstate nepokryje náklady konkurzu

Okresný súd Prešov uznesením sp. zn.: 4OdK/97/2024 zo dňa 13.12.2024 vyhlásil konkurz na majetok dlžníka: Oľga Ferencová nar. 13.02.1979, trvale bytom Cernina 151, 090 16 Cernina a ustanovil do funkcie správcu konkurznej podstaty: JUDr. Jana Čepčeková, zapísanú v Zozname správcov vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR pod č. S1308 (ďalej len „Správca“), so sídlom kancelárie Námestie slobody 2, 066 01 Humenné. Uvedené uznesenie bolo zverejnené v Obchodnom vestníku SR č. 246/2024 dňa 19.12.2024. Po speňažení majetku patriaceho do všeobecnej podstaty dlžníka, zostavení nákladov konkurzu a zverejnení zámeru zostaviť rozvrh výťažku správca zistil, že konkurzná podstate nepokryje náklady konkurzu a nie je možné zostaviť rozvrh pre nezabezpečených veriteľov.

Vzhľadom k tomu, že konkurzná podstate nepokryje ani náklady konkurzu podľa § 167t ZKR, správca v zmysle § 167v ods. 1 ZKR oznamuje, že sa konkurz končí. Oznamením v Obchodnom vestníku sa konkurz zrušuje.

JUDr. Jana Čepčeková, správca

K020026

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: CATERING JAMAR s.r.o.
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Floriánova 3202/14 / 0, 080 01 Prešov
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 46 226 923
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Slavomír Dubjel
Sídlo správcu: Puškinova 16, 080 01 Prešov
Spisová značka správcovského spisu: 1K/5/2024 S1390
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Prešov
Spisová značka súdneho spisu: 1K/5/2024
Druh podania: Oznam o zrušení konkurzu z dôvodu, že konkurzná podstate nepokryje náklady konkurzu

JUDr. Slavomír Dubjel, správca majetku dlžníka CATERING JAMAR s.r.o., so sídlom Floriánova 3202/14, 080 01 Prešov, IČO: 46 226 923, konkurzné konanie vedené Okresným súdom Prešov pod sp. zn. 1K/5/2024, týmto v súlade s ustanovením § 160h ZKR v spojení s ust. § 167v odsek 1 Zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej aj „ZKR“) oznamuje, že konkurzná podstata v uvedenej veci nepokryje náklady konkurzu. Oznamením v Obchodnom vestníku sa konkurz končí.

JUDr. Slavomír Dubjel, správca

K020027

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Červeňáková Lucia
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Slánska 231/24, 082 22 Ostrovany
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 16.06.1987
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Marta Maruniaková
Sídlo správcu: Sovietskych hrdinov 200/33, 089 01 Svidník
Spisová značka správcovského spisu: 2OdK/48/2025 S815
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Prešov
Spisová značka súdneho spisu: 2OdK/48/2025
Druh podania: Oznam o tom, kde a kedy možno nahliadať do spisu

JUDr. Marta Maruniaková správca dlžníka: Lucia Červeňáková, nar. 16.06.1987, trvale bytom Slánska 231/24, 082 22 Ostrovany oznamuje, že do správcovského spisu je možno nahliadať v kancelárii správcu na adrese Sov. hrdinov 200/33, 089 01 Svidník v pracovných dňoch Po-Pia od 08,00 do 14,00 hod.

Žiadosti na zapísanie do poradovníka na nahliadnutie do správcovského spisu sa podávajú písomne na adrese správcu, emailom na adrese: maruniakova@maruniakova.sk alebo telefonicky na tel. č. 0905 849 537.

K020028

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Siváková Simona
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Vihorlatská 768 / 26, 067 83 Kamenica nad Cirochou
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 02.07.1993
Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Zuzana Maruniaková
Sídlo správcu: Sov. hrdinov 200/33, 089 01 Svidník
Spisová značka správcovského spisu: 3OdK/41/2025 S1403
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Prešov
Spisová značka súdneho spisu: 3OdK/41/2025
Druh podania: Oznam o tom, kde a kedy možno nahliadať do spisu

Mgr. Zuzana Maruniaková správca dlžníka: Simona Siváková, nar. 2.7.1993, trvale bytom Vihorlatská 768/26, 067 83 Kamenica nad Cirochou oznamuje, že do správcovského spisu je možno nahliadať v kancelárii správcu Sov. hrdinov 200/33, 089 01 Svidník v pracovných dňoch Po-Pia od 08,00 do 14,00 hod.

Žiadosti na zapísanie do poradovníka na nahliadnutie do správcovského spisu sa podávajú písomne na adrese správcu, emailom na adrese: office@maruniakova.sk alebo telefonicky na tel. č. 0907 634 623.

Mgr. Zuzana Maruniaková, správca

K020029

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Gábor Juraj
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Červenica 30, 082 07 Červenica
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 28.09.1993
 Obchodné meno správcu: Cassovia Insolvency, k.s.
 Sídlo správcu: Budovateľská 38, 080 01 Prešov
 Spisová značka správcovského spisu: 6OdK/143/2024 S2042
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Prešov
 Spisová značka súdneho spisu: 6OdK/143/2024
 Druh podania: Súpis všeobecnej podstaty

Súpis všeobecnej podstaty**Súpisová zložka majetku: Hnuteľné veci**

č. súpis. zložky	Popis	Približný rok výroby	Stav opotrebovanosti	Deň zapísania majetku podstaty do	Dôvod zapísania majetku súpisu do	Súpisová hodnota
1.	Motorové vozidlo značky ŠKODA FELICIA EFF613/-/. EČV: PO541GM, VIN: TMBEFF613Y0263372	1998	Pojazdné a ku dnešnému dňu má najazdených 151 769 km. STK – platná do 21.03.2025 EK – platná do 06.03.2026	29.04.2025	§ 167h ods.1 ZKR	200,- EUR
2.	Motorové vozidlo značky VOLKSWAGEN GOLF 1K/ABBKXC01/FM62S007N4 EČV: PO833II VIN: WVWZZZ1KZ5W010091	2007	Pojazdné a ku dnešnému dňu má najazdených 397 764 km. STK a EK - platná do 16.02.2026	29.04.2025	§ 167h ods.1 ZKR	500,- EUR

K020030

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Gábor Juraj
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Červenica 30, 082 07 Červenica
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 28.09.1993
 Obchodné meno správcu: Cassovia Insolvency, k.s.
 Sídlo správcu: Budovateľská 38, 080 01 Prešov
 Spisová značka správcovského spisu: 6OdK/143/2024 S2042
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Prešov
 Spisová značka súdneho spisu: 6OdK/143/2024
 Druh podania: Oznamenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Cassovia Insolvency, k.s., správca, sídlo kancelárie: Budovateľská 38, 080 01 Prešov, zapísaný v zozname správcov vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR, značka správcu S2042, v súlade s § 167q zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej "ZKR") **vyhlasuje 1. kolo ponukového konania na predaj nasledovného majetku dlžníka zaradeného do súpisu všeobecnej podstaty:**

Súpisová zložka majetku: Hnuteľné veci

č. súpis. zložky	Popis	Približný rok výroby	Stav opotrebovanosti	Deň zapísania majetku podstaty do	Dôvod zapísania majetku súpisu do	Súpisová hodnota
1.	Motorové vozidlo značky ŠKODA FELICIA EFF613/-/. EČV: PO541GM, VIN: TMBEFF613Y0263372	1998	Pojazdné a ku dnešnému dňu má najazdených 151 769 km. STK – platná do 21.03.2025	29.04.2025	§ 167h ods.1 ZKR	200,- EUR

	VIN: 1MBEFFF01310Z0557Z		EK – platná do 06.03.2026		
2.	Motorové vozidlo značky VOLKSWAGEN GOLF 1K/ABBKXC01/FM62S007N4 EČV: PO833II VIN: WVVZZZ1KZ5W010091	2007	Pojazdné a ku dnešnému dňu má najazdených 397 764 km. STK a EK - platná do 16.02.2026	29.04.2025	§ 167h ods.1 ZKR 500,- EUR

Podmienky verejného ponukového konania:

1. Vyhráva ponuka s najvyššou kúpnu cenou.
2. Ponuky je potrebné zasielať na adresu správcovskej kancelárie v zalepených, neotvorených obálkach s nápisom „Verejné ponukové konanie – konkurz **Juraj Gábor** – neotvárať!“. Na podávanie ponúk je určených 10 kalendárnych dní odo dňa nasledujúceho po dni zverejnenia oznamu o ponukovom konaní v Obchodnom vestníku. Otváranie obálok uskutoční správca do 10 pracovných dní od skončenia lehoty na podávanie ponúk.
3. Minimálna hodnota zábezpeky pre ponukové konanie je 100 % z ponúkanej ceny a musí byť pripísaná na konkurzný účet, č. účtu **SK46 0900 0000 0051 4613 0572**, ktorý je vedený v Slovenskej sporiteľni, a.s., záujemcami najneskôr posledný deň lehoty na podávanie ponúk.
4. Ponuka musí byť spracovaná písomne, v slovenskom jazyku a musí obsahovať predmet ponuky, peňažnú sumu ponúkanej kúpnej ceny, identifikačné údaje záujemcu – kupujúceho, spôsob uhradenia kúpnej ceny a písomný a telefonický kontakt na záujemcu – kupujúceho.
5. Záujemca, ktorého ponuka bola správcom vyhodnotená ako víťazná, je povinný uzavrieť kúpnu zmluvu do 5 pracovných dní od vyhodnotenia ponúk správcom. V prípade, ak záujemca neuzatvorí kúpnu zmluvu prepadne uhradená kúpna cena, resp. zábezpeka v prospech podstaty.
6. Každá súpisová zložka sa speňažuje samostatne.
7. Záujemca znáša všetky náklady a poplatky súvisiace s uzatvorením zmluvy o prevode obchodných podielov.
8. Správca si vyhradzuje právo verejné ponukové konanie kedykoľvek zrušiť.

Cassovia Insolvency, k.s. správca**K020031**

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Gálová Svetlana

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Partizánska 3264/12, 058 01 Poprad

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 04.12.1963

Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Mária Domčeková

Sídlo správcu: Centrálna 154/4, 089 01 Svidník

Spisová značka správcovského spisu: 2OdK/8/2025 S1961

Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Prešov

Spisová značka súdneho spisu: 2OdK/8/2025

Druh podania: Súpis všeobecnej podstaty

Číslo súpisovej položky majetku	Typ súpisnej položky majetku	Druh pozemku	parcela registra	Výmera (m ²)	Štát, Okres	Obec	Názov katastrálneho územia	Číslo LV	Parcelné číslo	Súpisová hodnota majetku	Spoluvlastnícky podiel dlžníka	Poznámka	Dôvod zapísania a majetku do súpisu
1	nehnutelná vec	orná pôda	"E"	1645	SR, Spišská Nová Ves	Spišské Vlachy	Spišské Vlachy	2402	1390	1 206,33 €	1/3		§ 167h zákona č. 7/2005 Z.z.
	nehnutelná vec	trvalý			SR, Spišská Nová Ves	Spišské Vlachy	Spišské Vlachy						§ 167h zákona č. 7/2005 Z.z.

2	nehnutelná vec	trávny porast	"E"	800	Spišská Nová Ves	é Vlchy	Spišské Vlchy	2402	1412/1	586,67 €	1/3		§ 167h zákona č. 7/2005 Z.z.
3	nehnutelná vec	trvalý trávny porast	"E"	179	SR, Spišská Nová Ves	Spišské Vlchy	Spišské Vlchy	2402	1412/2	131,27 €	1/3		§ 167h zákona č. 7/2005 Z.z.
4	nehnutelná vec	orná pôda	"E"	2328	SR, Spišská Nová Ves	Spišské Vlchy	Spišské Vlchy	2402	3235	1 707,20 €	1/3		§ 167h zákona č. 7/2005 Z.z.
5	nehnutelná vec	trvalý trávny porast	"E"	47	SR, Spišská Nová Ves	Spišské Vlchy	Spišské Vlchy	2402	6458/1	34,47 €	1/3		§ 167h zákona č. 7/2005 Z.z.
6	nehnutelná vec	orná pôda	"E"	7	SR, Spišská Nová Ves	Spišské Vlchy	Spišské Vlchy	2402	6458/2	5,13 €	1/3		§ 167h zákona č. 7/2005 Z.z.
7	nehnutelná vec	orná pôda	"E"	19	SR, Spišská Nová Ves	Spišské Vlchy	Spišské Vlchy	2402	6459/2	13,93 €	1/3		§ 167h zákona č. 7/2005 Z.z.
8	nehnutelná vec	orná pôda	"E"	905	SR, Spišská Nová Ves	Spišské Vlchy	Spišské Vlchy	2402	6494/1	663,67 €	1/3		§ 167h zákona č. 7/2005 Z.z.
9	nehnutelná vec	orná pôda	"E"	459	SR, Spišská Nová Ves	Spišské Vlchy	Spišské Vlchy	2402	6494/2	336,60 €	1/3		§ 167h zákona č. 7/2005 Z.z.
10	nehnutelná vec	orná pôda	"E"	1461	SR, Spišská Nová Ves	Spišské Vlchy	Spišské Vlchy	2402	6495/1	1 071,40 €	1/3		§ 167h zákona č. 7/2005 Z.z.
11	nehnutelná vec	orná pôda	"E"	1072	SR, Spišská Nová Ves	Spišské Vlchy	Spišské Vlchy	2402	6495/2	786,13 €	1/3		§ 167h zákona č. 7/2005 Z.z.
12	nehnutelná vec	orná pôda	"E"	20	SR, Spišská Nová Ves	Spišské Vlchy	Spišské Vlchy	2402	90951	14,67 €	1/3		§ 167h zákona č. 7/2005 Z.z.
13	nehnutelná vec	orná pôda	"E"	3907	SR, Spišská Nová Ves	Spišské Vlchy	Spišské Vlchy	1183	3131	1 432,57 €	1/6		§ 167h zákona č. 7/2005 Z.z.
14	nehnutelná vec	orná pôda	"E"	1026	SR, Spišská Nová Ves	Spišské Vlchy	Spišské Vlchy	4666	7231/2	752,40 €	1/3		§ 167h zákona č. 7/2005 Z.z.
15	nehnutelná vec	orná pôda	"E"	5798	SR, Spišská Nová Ves	Spišské Vlchy	Spišské Vlchy	912	1688/1	1 062,97 €	1/12		§ 167h zákona č. 7/2005 Z.z.
16	nehnutelná vec	orná pôda	"E"	1447	SR, Spišská Nová Ves	Spišské Vlchy	Spišské Vlchy	4667	1678/1	265,28 €	1/12		§ 167h zákona č. 7/2005 Z.z.
17	nehnutelná vec	záhrada	"E"	136	SR, Spišská Nová Ves	Spišské Vlchy	Spišské Vlchy	2757	73/2	680,00 €	1/2	Na predmetnej nehnuteľnosti je zriadené vecné bremeno doživotného užívania.	§ 167h zákona č. 7/2005 Z.z.

JUDr. Mária Domčeková, správca

K020032

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Gálová Svetlana

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Partizánska 3264/12, 058 01 Poprad

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 04.12.1963

Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Mária Domčeková

Sídlo správcu: Centrálna 154/4, 089 01 Svidník

Spisová značka správcovského spisu: 2OdK/8/2025 S1961

Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Prešov

Spisová značka súdneho spisu: 2OdK/8/2025

Druh podania: Súpis oddelenej podstaty

Číslo súpisovej položky majetku	Typ súpisnej položky majetku	Druh pozemku	parcela registra	Výmera (m ²)	Štát, Okres	Obec	Názov katastrálneho územia	Číslo LV	Parcelné číslo	Súpisová hodnota majetku	Spolu vlastnícky podiel dlžníka	Poznámka	Dôvod zapísania majetku do súpisu	Názov zabezpečeného veriteľa	Poradové číslo zabezpečenej pohľadávky v konečnom zozname pohľadávok	Druh zabezpečovacieho práva	Poradie zabezpečovacieho práva	Zabezpečená suma	Právny dôvod vzniku zabezpečovacieho práva	
1	nehnutelná vec	zastavaná plocha a nádvorie	"C"	329	SR, Spišská Nová Ves	Spišské Vlachy	Spišské Vlachy	2482	72	4 999,00 €	1/3	Na predmetnej nehnuteľnosti je zriadené vecné bremeno doživotného užívania.	§ 167h a 167k zákona č. 7/2005 Z.z.							
Číslo súpisovej položky majetku	Typ súpisnej položky majetku	Štát, Obec	Okres	Názov katastrálneho územia	Číslo LV	Parcelné číslo	Súpisné číslo	Druh stavby	Názov Ulice	Súpisová hodnota majetku	Spolu vlastnícky podiel dlžníka	Dôvod zapísania majetku do súpisu	Poznámka	POHOTOVOSŤ, s.r.o.	1	Záložné právo	záložné právo v prvom poradí	187,42 €	zmluva o úvere č. 7102893 zo dňa 14.06.2006	
2	Nehnutelná vec - stavba (dom)	SR, Spišská Nová Ves	Spišské Vlachy	Spišské Vlachy	2482	72	24	10 - Rodinný dom	Požiarická	4 999,00 €	1/3	Na predmetnej nehnuteľnosti je zriadené vecné bremeno doživotného užívania.	§ 167h a 167k zákona č. 7/2005 Z.z.							

JUDr. Mária Domčeková, správca

K020033

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Andrea Reichelová
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Hviezdoslavova 2, 058 01 Poprad
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 32 872 526
Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Radovan Muzika
Sídlo správcu: Štúrova 30, 066 01 Humenné
Spisová značka správcovského spisu: 1K/28/2009 S1299
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Prešov
Spisová značka súdneho spisu: 1K/28/2009
Druh podania: Vylúčenie súpisovej zložky majetku zo súpisu

Mgr. Radovan Muzika, Štúrova 30, 066 01 Humenné, správca konkurznej podstaty úpadcu : Andrea Reichelová, IČO : 32 872 526, Hviezdoslavova 2 Poprad, týmto v súlade s § 81 ods. 1 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácií a o zmene a doplnení niektorých zákonov, oznamuje vylúčenie majetku zo súpisu oddelenej podstaty a to :

motorové vozidlo PP 830 AV, tov.zn. AUDI A6,2,8l , WIN WAUZZZ4BWN, VIN :U5YFF52428L010443 ,rok výroby : 1998, stav : nepojazdné, bez STK.

Deň a dôvod vylúčenia a súpisovej zložky majetku : 29.04.2025 - na vylúčenie vyššie uvedeného majetku zo súpisu majetku úpadcu utvoriaceho oddelenú podstatu, ktorý bol zverejnený v obchodnom vestníku OV 165B/2009 dňa 26.08.2009, značka K006018 v konkurznom konaní vedenom Okresným súdom Prešov pod sp.zn.: 1K/28/2009 na majetok úpadcu, po neúspešných troch kolách ponukového konania, kde sa neprihlásil žiadny záujemca, správca v zmysle záväzného pokynu so súhlasom oddeleného veriteľa vylúčil majetok zo súpisu, v zmysle § 81 odsek 1) prvá veta ZKR , keďže majetok nieje možné speňažiť.

Mgr. Radovan Muzika, správca

K020034

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Čonková Helena
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Mesto Poprad ., 058 01 Poprad
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 27.09.1963
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Martin Rusnák
Sídlo správcu: Námestie slobody 2, 066 01 Humenné
Spisová značka správcovského spisu: 5OdK/49/2025 S2092
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Prešov
Spisová značka súdneho spisu: 5OdK/49/2025
Druh podania: Oznam o tom, kde a kedy možno nahliadať do spisu

JUDr. Martin Rusnák, správca so sídlom kancelárie: Námestie slobody 2, 066 01 Humenné, týmto ako správca podstaty dlžníka **Helena Čonková, nar. 27.09.1963, trvale bytom: Mesto Poprad, 05801 Poprad**; konkurz vedený Okresným súdom Prešov pod sp. zn. **5OdK/49/2025** oznamuje, že do správcovského spisu v predmetnej veci je možné nahliadať v kancelárii správcu na adrese: Námestie slobody 2, 066 01 Humenné, v úradných hodinách počas pracovných dní v čase od 08:00 do 12:00 hod.

Žiadosť o zápis do poradovníka na nahliadnutie do spisu adresujte vopred správcovi na tel. č. 0918 291 027 alebo e-mailom na adresu: m.rusnak02@gmail.com

V Humennom dňa 29.04.2025

JUDr. Martin Rusnák, správca

K020035

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Čonková Helena
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Mesto Poprad ., 058 01 Poprad
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 27.09.1963
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Martin Rusnák
Sídlo správcu: Námestie slobody 2, 066 01 Humenné
Spisová značka správcovského spisu: 5OdK/49/2025 S2092
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Prešov
Spisová značka súdneho spisu: 5OdK/49/2025
Druh podania: Oznámenie čísla bankového účtu pre potreby popierania pohľadávok

JUDr. Martin Rusnák, správca so sídlom kancelárie: Námestie slobody 2, 066 01 Humenné, týmto ako správca podstaty dlžníka **Helena Čonková, nar. 27.09.1963, trvale bytom: Mesto Poprad, 05801 Poprad**; konkurz vedený Okresným súdom Prešov pod sp. zn. **5OdK/49/2025**, v súlade s § 167l ods. 5 v spojení s § 32 ods. 7 písm. b) zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (*ďalej aj „ZKR“*), oznamujem veriteľom prihlásených pohľadávok, ktorí uplatnia svoje právo na popretie prihlásenej pohľadávky iného veriteľa, že preddavok na trovy konania o určenie popretej pohľadávky (*ďalej aj „kaucia“*) vo výške dvoch percent zo sumy spornej pohľadávky a ak ide o popretie pohľadávky len čo do výšky, vo výške dvoch percent zo sumy, v ktorej došlo k popretiu, a to najmenej vo výške 350,- EUR a najviac vo výške 10.000,- EUR, možno zložiť na účet správcu, vedený vo **Fio banka, a. s., pobočka zahraničnej banky**. IBAN: **SK92 8330 0000 0025 0292 2514**.

Poučenie: Kauciu možno zložiť len do uplynutia lehoty na popretie pohľadávky, pričom na každé popretie pohľadávky, ktorá bola uplatnená samostatnou prihláškou, musí byť zložená samostatná kaucia s uvedením čísla popieranej pohľadávky zo zoznamu pohľadávok ako variabilného symbolu a s uvedením spisovej značky konkurzného konania ako správy pre prijímateľa.

V Humennom dňa 29.04.2025

JUDr. Martin Rusnák, správca

K020036

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Nagy Pavol
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Hlavná ulica 165/3, 076 15 Hrčel
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 16.04.1986
Obchodné meno správcu: KS - správa konkurzov, k.s.
Sídlo správcu: Alžbetina 41, 040 01 Košice
Spisová značka správcovského spisu: 26OdK/8/2025 S2026
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Košice
Spisová značka súdneho spisu: 26OdK/8/2025
Druh podania: Súpis všeobecnej podstaty

KS – správa konkurzov, k. s., so sídlom: Alžbetina 41, 040 01 Košice – mestská časť Staré Mesto, IČO: 53 603 508, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiel: Sr, vložka č.: 492/V, so sídlom správcovskej

kancelárie: Alžbetina 41, 040 01 Košice – mestská časť Staré Mesto, zapísaná v Zozname správcov vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR, značka správcu: S2026, v mene ktorej koná **Mgr. Matúš Nestor, komplementár spoločnosti**, správca dlžníka: **Pavol Nagy**, narodený: 16.04.1986, bytom: Hlavná ulica 165/3, 076 15 Hrčel, podnik. pod obchodným menom: Pavol Nagy - FEDOROV, s miestom podnikania: Hlavná ulica 165/3, 076 15 Hrčel, IČO: 51102749 (ďalej aj ako len „**Dlžník**“), týmto v súlade s ustanovením § 167j ods. 1 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších zmien a doplnkov, v súvislosti so súpisom majetku konkurznej podstaty oznamuje, že **Dlžník v súčasnosti nedisponuje majetkom, ktorý je možné zapísať do súpisu majetku konkurznej podstaty.**

V Košiciach, dňa 28.04.2025

Mgr. Matúš Nestor, komplementár spoločnosti **KS – správa konkurzov, k.s.**

správca Dlžníka

K020037

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Paseo GRUNTY, s.r.o.

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Mäsiarska 72 / 0, 040 01 Košice - mestská časť Staré Mesto

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 50 017 462

Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Marek Radačovský

Sídlo správcu: Žriedlová 3, 040 01 Košice

Spisová značka správcovského spisu: 32K/30/2022 S832

Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Košice

Spisová značka súdneho spisu: 32K/30/2022

Druh podania: Oznámenie o zostavení zoznamu pohľadávok proti oddelenej podstate a zámere zostaviť rozvrh výťažku z oddelenej podstaty

JUDr. Marek Radačovský, správca, so sídlom kancelárie správcu Žriedlová 3, 040 01 Košice týmto v súlade s ustanovením § 96 odsek 2 zákona číslo 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vo vyššie označenej konkurznej veci oznamuje, že bol zostavený zoznam pohľadávok proti oddelenej podstate zabezpečeného veriteľa Ing. Peter Jochmann.

JUDr. Marek Radačovský, správca, so sídlom kancelárie správcu Žriedlová 3, 040 01 Košice týmto vo vyššie označenej konkurznej veci taktiež oznamuje zámer zostaviť rozvrh z oddelenej podstaty zabezpečeného veriteľa Ing. Peter Jochmann.

Správca týmto poučuje oprávnené osoby podľa ustanovenia § 96 odsek 3 zákona číslo 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov o možnosti nahliadnuť do zoznamu pohľadávok proti podstate do 30 dní od zverejnenia oznamu o zostavení zoznamu pohľadávok proti podstate.

Správca taktiež poučuje oprávnené osoby o možnosti na predpísanom tlačive namietnuť poradie pohľadávky proti podstate. Námietať musí byť podaná včas u správcu na predpísanom tlačive a musí byť vždy odôvodnená, inak sa na ňu neprihliada.

JUDr. Marek Radačovský, správca

K020038

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Paseo GRUNTY, s.r.o.

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Mäsiarska 72 / 0, 040 01 Košice - mestská časť Staré Mesto

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 50 017 462

Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Marek Radačovský

Sídlo správcu: Žriedlová 3, 040 01 Košice
Spisová značka správcovského spisu: 32K/30/2022 S832
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Košice
Spisová značka súdneho spisu: 32K/30/2022
Druh podania: Oznamenie o zostavení zoznamu pohľadávok proti oddelenej podstate a zámere zostaviť rozvrh výťažku z oddelenej podstaty

JUDr. Marek Radačovský, správca, so sídlom kancelárie správcu Žriedlová 3, 040 01 Košice týmto v súlade s ustanovením § 96 odsek 2 zákona číslo 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vo vyššie označenej konkurznej veci oznamuje, že bol zostavený zoznam pohľadávok proti oddelenej podstate zabezpečeného veriteľa Mgr. Gabriel Šimčo.

JUDr. Marek Radačovský, správca, so sídlom kancelárie správcu Žriedlová 3, 040 01 Košice týmto vo vyššie označenej konkurznej veci taktiež oznamuje zámer zostaviť rozvrh z oddelenej podstaty zabezpečeného veriteľa Mgr. Gabriel Šimčo.

Správca týmto poučuje oprávnené osoby podľa ustanovenia § 96 odsek 3 zákona číslo 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov o možnosti nahliadnuť do zoznamu pohľadávok proti podstate do 30 dní od zverejnenia oznamu o zostavení zoznamu pohľadávok proti podstate.

Správca taktiež poučuje oprávnené osoby o možnosti na predpísanom tlačive namietať poradie pohľadávky proti podstate. Námietať musí byť podaná včas u správcu na predpísanom tlačive a musí byť vždy odôvodnená, inak sa na ňu neprihliada.

JUDr. Marek Radačovský, správca

K020039

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Paseo GRUNTY, s.r.o.
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Mäsiarska 72 / 0, 040 01 Košice - mestská časť Staré Mesto
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 50 017 462
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Marek Radačovský
Sídlo správcu: Žriedlová 3, 040 01 Košice
Spisová značka správcovského spisu: 32K/30/2022 S832
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Košice
Spisová značka súdneho spisu: 32K/30/2022
Druh podania: Oznamenie o zostavení zoznamu pohľadávok proti oddelenej podstate a zámere zostaviť rozvrh výťažku z oddelenej podstaty

JUDr. Marek Radačovský, správca, so sídlom kancelárie správcu Žriedlová 3, 040 01 Košice týmto v súlade s ustanovením § 96 odsek 2 zákona číslo 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vo vyššie označenej konkurznej veci oznamuje, že bol zostavený zoznam pohľadávok proti oddelenej podstate zabezpečeného veriteľa Slovenská konsolidačná, a.s.

JUDr. Marek Radačovský, správca, so sídlom kancelárie správcu Žriedlová 3, 040 01 Košice týmto vo vyššie označenej konkurznej veci taktiež oznamuje zámer zostaviť rozvrh z oddelenej podstaty zabezpečeného veriteľa Slovenská konsolidačná, a.s.

Správca týmto poučuje oprávnené osoby podľa ustanovenia § 96 odsek 3 zákona číslo 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov o možnosti nahliadnuť do zoznamu pohľadávok proti podstate do 30 dní od zverejnenia oznamu o zostavení zoznamu pohľadávok proti podstate.

Správca taktiež poučuje oprávnené osoby o možnosti na predpísanom tlačive namietať poradie pohľadávky proti podstate. Námietať musí byť podaná včas u správcu na predpísanom tlačive a musí byť vždy odôvodnená, inak sa na ňu neprihliada.

JUDr. Marek Radačovský, správca

K020040

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: RB, Veľké Kapušany s.r.o.
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Zelená 273/36 / 0, 079 01 Veľké Kapušany
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 36 602 809
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Marek Radačovský
Sídlo správcu: Žriedlová 3, 040 01 Košice
Spisová značka správcovského spisu: 32K/3/2020 S832
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Košice
Spisová značka súdneho spisu: 32K/3/2020
Druh podania: Oznámenie o zostavení zoznamu pohľadávok proti oddelenej podstate a zámere zostaviť rozvrh výťažku z oddelenej podstaty

JUDr. Marek Radačovský, správca, so sídlom kancelárie správcu Žriedlová 3, 040 01 Košice týmto v súlade s ustanovením § 96 odsek 2 zákona číslo 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vo vyššie označenej konkurznej veci oznamuje, že bol zostavený zoznam pohľadávok proti oddelenej podstate zabezpečeného veriteľa Centerstahl Kft.

JUDr. Marek Radačovský, správca, so sídlom kancelárie správcu Žriedlová 3, 040 01 Košice týmto vo vyššie označenej konkurznej veci taktiež oznamuje zámer zostaviť rozvrh z oddelenej podstaty zabezpečeného veriteľa Centerstahl Kft.

Správca týmto poučuje oprávnené osoby podľa ustanovenia § 96 odsek 3 zákona číslo 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov o možnosti nahliadnuť do zoznamu pohľadávok proti podstate do 30 dní od zverejnenia oznamu o zostavení zoznamu pohľadávok proti podstate.

Správca taktiež poučuje oprávnené osoby o možnosti na predpísanom tlačive namietnuť poradie pohľadávky proti podstate. Námiетка musí byť podaná včas u správcu na predpísanom tlačive a musí byť vždy odôvodnená, inak sa na ňu neprihliada.

JUDr. Marek Radačovský, správca

K020041

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Uhlárová Zuzana
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Zimná 124 / 52, 049 25 Dobšiná
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 20.07.1993
Titul, meno a priezvisko správcu: Ing. Slávka Molčanyiová, PhD
Sídlo správcu: Klokočov 45, 072 31 Klokočov
Spisová značka správcovského spisu: 92OdK/10/2025 S1270
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Košice
Spisová značka súdneho spisu: 92OdK/10/2025
Druh podania: Oznam o zrušení konkurzu z dôvodu, že konkurzná podstate nepokryje náklady konkurzu

Uznesením Mestského súdu Košice zo dňa 21.02.2025, sp.zn.: 92OdK/10/2025, ktoré bolo zverejnené v OV č. 40/2025 dňa 27.02.2025 vyhlásil Mestský súd Košice konkurz na majetok dlžníka **Zuzana Uhlárová, narodená: 20.07.1993, bytom Zimná 124/52, 049 25 Dobšiná** a ustanovil správcu podstaty: Ing. Slávku Molčanyiovú PhD., so sídlom kancelárie Klokočov 45, 072 31 Klokočov, zn. správcu S1270.

V zmysle ust. § 167h ods. 1 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZKR“), konkurzu podlieha majetok, ktorý patril

dlžníkovi ku dňu vyhlásenia konkurzu. Konkurzu podlieha tiež výtazok získaný správou a speňažením takéhoto majetku.

V zmysle ust. § 167v ods. 1 ZKR správca bez zbytočného odkladu po splnení rozvrhu výtazku alebo po tom, čo zistí, že konkurzná podstata nepokryje náklady konkurzu, oznámi v Obchodnom vestníku, že konkurz sa končí. Oznámením v Obchodnom vestníku sa konkurz zrušuje.

Na základe preskúmania pomerov dlžníka v súlade s ust. § 166i ZKR, vychádzajúc zo Zoznamu majetku ako aj vyjadrenia dlžníka, správca zistil, že dlžník nie je vlastníkom žiadneho hnuteľného ani nehnuteľného majetku, ktorý by mohol podliehať konkurznej podstate v zmysle ust. §167h ZKR.

V zmysle ust. § 167v ods.1 ZKR, správca týmto oznamuje, že konkurz vyhlásený na majetok dlžníka: **Zuzana Uhlárová, narodená: 20.07.1993, bytom Zimná 124/52, 049 25 Dobšiná sa končí.**

Zverejnením tohto oznámenia v Obchodnom vestníku sa konkurz na majetok dlžníka: **Zuzana Uhlárová, narodená: 20.07.1993, bytom Zimná 124/52, 049 25 Dobšiná, sp. zn.: 92OdK/10/2025, v súlade s ust. § 167v ods. 1 ZKR zrušuje.**

Ing. Slávka Molčanyiová, PhD., správca

K020042

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Jacho Miroslav
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Honce ., 049 32 Honce
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 28.02.1980
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Viera Pohlová
Sídlo správcu: Moldavská cesta 10/B, 040 11 Košice
Spisová značka správcovského spisu: 93OdK/29/2025 S2008
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Košice
Spisová značka súdneho spisu: 93OdK/29/2025
Druh podania: Oznam o tom, kde a kedy možno nahliadať do spisu

JUDr. Viera Pohlová, so sídlom kancelárie: Moldavská cesta 10/B, 040 11 Košice, zn. správcu: S2008, ustanovená do funkcie správcu podstaty dlžníka: **Miroslav Jacho, narodený: 28.02.1980, bytom: Honce, 049 32 Honce** (ďalej aj ako „Dlžník“) uznesením Mestského súdu Košice sp. zn. 93OdK/29/2025 zo dňa 15.04.2025, ktoré bolo zverejnené v Obchodnom vestníku SR v čiastke 77/2025 dňa 23.04.2025, **oznamuje, že do správcovského spisu je možné nahliadať** v kancelárii správcu na adrese Moldavská cesta 10/B, 040 11 Košice, a to v pondelok až piatok vždy od 08:30 hod do 12:00 hod a od 13:00 hod do 15:30 hod. Žiadosti o zapísanie do poradovníka o nahliadnutie do správcovského spisu je možné adresovať správcovi telefonicky na telefónnom čísle +421 (0) 905.211.660, prípadne na adrese kancelárie správcu alebo prostredníctvom elektronickej pošty na emailovú adresu: spravca@pohlova.sk.

V Košiciach, dňa 29.04.2025

JUDr. Viera Pohlová, správca

K020043

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Jacho Miroslav
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Honce ., 049 32 Honce
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 28.02.1980
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Viera Pohlová
Sídlo správcu: Moldavská cesta 10/B, 040 11 Košice
Spisová značka správcovského spisu: 93OdK/29/2025 S2008
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Košice
Spisová značka súdneho spisu: 93OdK/29/2025

Druh podania: Oznámenie čísla bankového účtu pre potreby popierania pohľadávok

JUDr. Viera Pohlová, správca dlžníka: **Miroslav Jacho, narodený: 28.02.1980, bytom: Honce, 049 32 Honce** (ďalej aj ako „Dlžník“) v oddĺžení konkurzom vedenom na Mestskom súde Košice pod sp. zn. 93OdK/29/2025 oznamuje veriteľom, ktorí uplatnia svoje právo na popretie pohľadávky iného veriteľa, že preddavok na trovy konania vo výške dve percentá zo sumy spornej pohľadávky a ak ide o popretie pohľadávky len čo do výšky, dve percentá zo sumy, v ktorej bola popretá, a to najmenej 350 eur a najviac 10 000 eur sú povinní zložiť na účet vedený v Fio banka, a.s., IBAN : SK64 8330 0000 0029 0192 9414, ako variabilný symbol je potrebné uviesť číslo popieranej pohľadávky zo zoznamu pohľadávok.

V Košiciach, dňa 29.04.2025

JUDr. Viera Pohlová, správca

K020044

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Šandor Peter
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Lúčky 132, 072 34 Lúčky
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 24.01.1991
Obchodné meno správcu: KRÁLIK & PARTNERS, konkurzy a reštrukturalizácie
Sídlo správcu: Moldavská cesta 10/B, 040 11 Košice
Spisová značka správcovského spisu: 72OdK/30/2025 S1742
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Košice
Spisová značka súdneho spisu: 72OdK/30/2025
Druh podania: Oznam o tom, kde a kedy možno nahliadať do spisu

KRÁLIK & PARTNERS, konkurzy a reštrukturalizácie k.s., správca dlžníka **Peter Šandor**, narodený: 24.01.1991, bytom: Lúčky 132, 072 34 Lúčky v oddĺžení konkurzom vedenom na Mestskom súde Košice pod sp. zn. 72OdK/30/2025 oznamuje, že nahliadať do správcovského spisu je možné v kancelárii správcu na adrese Moldavská cesta 10/B, 040 11 Košice, a to v pondelok až štvrtok od 8.30 hod. do 12.00 hod. a od 13.00 hod. do 15.30 hod. a v piatok od 8.00 hod. do 12.00 hod. a od 13.00 hod. do 15.00 hod.. Žiadosť o nahliadnutie do správcovského spisu je potrebné podať písomne na uvedenej adrese, telefonicky na t. č.: +421 905 503 696, alebo elektronicky na e-mailovej adrese: info@kpk.sk.

K020045

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Šandor Peter
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Lúčky 132, 072 34 Lúčky
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 24.01.1991
Obchodné meno správcu: KRÁLIK & PARTNERS, konkurzy a reštrukturalizácie
Sídlo správcu: Moldavská cesta 10/B, 040 11 Košice
Spisová značka správcovského spisu: 72OdK/30/2025 S1742
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Košice
Spisová značka súdneho spisu: 72OdK/30/2025
Druh podania: Oznámenie čísla bankového účtu pre potreby popierania pohľadávok

KRÁLIK & PARTNERS, konkurzy a reštrukturalizácie k.s., správca dlžníka: **Peter Šandor**, narodený: 24.01.1991, bytom: Lúčky 132, 072 34 Lúčky v oddĺžení konkurzom vedenom na Mestskom súde Košice pod sp. zn. 72OdK/30/2025 oznamuje, že za účelom zloženia preddavkov podľa ust. § 32 ods. 7 a 11 Zákona o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZKR“) správca v zmysle ust. § 32 ods. 21 ZKR zverejňuje číslo účtu v tvare IBAN: SK93 8360 5207 0042 0586 4177.

K020046

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Legát Michal
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Budapeštianska 2447 / 5, 040 13 Košice-Sídlisko Ťahanovce
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 21.08.1961
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Juraj Biroš
Sídlo správcu: Rázusova 1, 040 01 Košice
Spisová značka správcovského spisu: 43OdK/18/2025 S795
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Košice
Spisová značka súdneho spisu: 43OdK/18/2025
Druh podania: Súpis všeobecnej podstaty

JUDr. Juraj Biroš, správca dlžníka: **Ing. Michal Legát**, nar. 21.08.1961, bytom: Budapeštianska 2447/5, 040 13 Košice, týmto podľa ustanovenia § 167j ods. 1 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii (ďalej len ZKR), zverejňuje súpis majetku všeobecnej podstaty nasledovne:

1. Peňažná pohľadávka vo výške 762,32 EUR voči dlžníkovi: DONA s.r.o. Veľké Revišťa, so sídlom 160, Veľké Revišťa, IČO: 31 704 336, titulom vydania bezdôvodného obohatenia vo výške 762,32 EUR. Spor je vedený na Okresnom súde Michalovce, sp. zn. 10C/1/2024.	762,32 EUR
--	------------

V Košiciach, 29.04.2025

JUDr. Juraj Biroš, správca

K020047

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Urban Ivan
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Bernoláková 297 / 118, 053 15 Hrabušice
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 07.02.1996
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Renáta Burgerová
Sídlo správcu: Južná trieda 74, 040 01 Košice
Spisová značka správcovského spisu: 95OdK/26/2025 S2048
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Košice
Spisová značka súdneho spisu: 95OdK/26/2025
Druh podania: Oznam o tom, kde a kedy možno nahliadať do spisu

JUDr. Renáta Burgerová, správca dlžníka: **Ivan Urban, narodený: 07.02.1996**, bytom: Bernoláková 297/118, 053 15 Hrabušice, podnikajúci pod obchodným menom: Ivan Urban, s miestom podnikania: Bernoláková 297/118, 053 15 Hrabušice, IČO: 51884356 s ukončenou podnikateľskou činnosťou ku dňu 15.02.2025, týmto oznamuje, že účastníci konania môžu do správcovského spisu dlžníka vedeného pred Mestským súdom Košice pod sp. zn. 95OdK/26/2025 S2048 nahliadať v kancelárii správcu na adrese: Južná trieda 74, 040 01 Košice, a to v pracovných dňoch v úradných hodinách: pondelok až štvrtok od 08:00 hod. do 15:30 hod. a piatok od 08:00 hod. do 14:00 hod., vždy len po predchádzajúcom dohovore. Kanceláriu správcu je možné kontaktovať na tel. č. +421 918 176 285 alebo prostredníctvom e-mailu na: rburgerova@gmail.com alebo office@burgerova.sk. Samotné nahliadnutie bude možné realizovať najskôr po 2 pracovných dňoch odo dňa objednania sa.

JUDr. Renáta Burgerová, správca

K020048

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Urban Ivan
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Bernoláková 297 / 118, 053 15 Hrabušice
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 07.02.1996
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Renáta Burgerová

Sídlo správcu: Južná trieda 74, 040 01 Košice
Spisová značka správcovského spisu: 95OdK/26/2025 S2048
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Košice
Spisová značka súdneho spisu: 95OdK/26/2025
Druh podania: Oznámenie čísla bankového účtu pre potreby popierania pohľadávok

JUDr. Renáta Burgerová, správca dlžníka: **Ivan Urban, narodený: 07.02.1996**, bytom: Bernoláková 297/118, 053 15 Hrabušice, podnikajúci pod obchodným menom: Ivan Urban, s miestom podnikania: Bernoláková 297/118, 053 15 Hrabušice, IČO: 51884356 s ukončenou podnikateľskou činnosťou ku dňu 15.02.2025, týmto v súlade s ust. § 167l ods. 5 v spojení s ust. § 32 ods. 7 písm. b) Z.č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZKR“) oznamuje prihláseným veriteľom, ktorí uplatnia svoje právo na popretie pohľadávky iného veriteľa, že preddavok na trovy konania pri popretí pohľadávky veriteľom sú povinní zložiť na účet číslo (v tvare IBAN): **SK49 0200 0000 0045 4230 9051** vedený vo Všeobecnej úverovej banke, a.s., a ako **variabilný symbol uviesť číslo pohľadávky zo zoznamu pohľadávok, ktorá sa popiera a do správy pre prijímateľa uviesť Urban - kaucia**, a to najneskôr do uplynutia lehoty na popieranie pohľadávok podľa § 32 ods. 3 ZKR, pričom pre každé popretie pohľadávky uplatnenej samostatnou prihláškou musí byť zložená samostatná kaucia. V zmysle § 32 ods. 7 ZKR je popretie pohľadávky veriteľom účinné, len ak bolo podané na predpísanom tlačíve a na bankový účet správcu bol zložený preddavok na trovy konania vo výške podľa § 32 ods. 19 ZKR s uvedením čísla pohľadávky zo zoznamu pohľadávok ako variabilného symbolu.

V zmysle § 32 ods. 19 ZKR: „Výška preddavku na trovy konania o určenie popretej pohľadávky sú dve percentá zo sumy spornej pohľadávky a ak ide o popretie pohľadávky len čo do výšky, dve percentá zo sumy, v ktorej bola popretá, a to najmenej 350 eur a najviac 10 000 eur.“

JUDr. Renáta Burgerová, správca

K020049

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Čonka Peter
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Malinová 1851 / 2, 040 01 Košice-Sever
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 29.01.1992
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Ján Bodnár
Sídlo správcu: Žriedlová 3, 040 01 Košice
Spisová značka správcovského spisu: 30OdK/108/2024 S1714
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Košice
Spisová značka súdneho spisu: 30OdK/108/2024
Druh podania: Oznam o zrušení konkurzu z dôvodu, že konkurzná podstata nepokryje náklady konkurzu

JUDr. Ján Bodnár, správca majetku úpadcu Peter Čonka, narodený: 29.01.1992, bytom: Malinová 1851/2, 040 01 Košice - Sever, podnikajúci pod obchodným menom: Peter Čonka, s miestom podnikania: Malinová 1851/2, 040 01 Košice - Sever, IČO: 55971156 s ukončenou podnikateľskou činnosťou ku dňu 31.05.2024, konkurzné konanie vedené Mestským súdom Košice pod sp. zn. 30OdK/108/2024, týmto podľa § 167v ods. 1 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov oznamuje, že vzhľadom na to, že konkurzná podstata nepokryje náklady konkurzu, sa konkurz končí.

Zverejnením tohto oznámenia v Obchodnom vestníku sa konkurz na majetok dlžníka zrušuje.

JUDr. Ján Bodnár, správca

K020050

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Horváth Ivan
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Rudňany 4, 053 23 Rudňany
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 18.01.1957
Titul, meno a priezvisko správcu: Ing. Milan Polončák, PhD.
Sídlo správcu: Vojenská 12, 040 01 Košice
Spisová značka správcovského spisu: 43OdK/12/2025 S1287
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Košice
Spisová značka súdneho spisu: 43OdK/12/2025
Druh podania: Súpis všeobecnej podstaty

Ing. Milan Polončák, PhD., správca podstaty dlžníka **Ivan Horváth**, nar. 18.01.1957, bytom Rudňany 4, 053 23 Rudňany, v súlade s ustanovením § 167j ods. 1 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZKR“), zverejňuje súpis majetku konkurznej podstaty:

Podľa zoznamu majetku dlžníka zo dňa 28.10.2024, priloženého k návrhu na vyhlásenie konkurzu, výpovede dlžníka, ako i zo zisťovania majetku správcom v zmysle ustanovenia § 166i ZKR, dlžník nie je vlastníkom žiadneho majetku, ktorý by mohol byť zapísaný do súpisu konkurznej podstaty.

Správca bude ďalej pokračovať v zisťovaní majetku pri vynaložení minimálnych nákladov. V zmysle § 166i ods. 2 ZKR platí, že „správca vykoná iné šetrenie ohľadom majetku dlžníka len v tom prípade ak na to dá podnet veriteľ a zároveň ak veriteľ uhradí zálohu na trovy týchto šetrení. Takéto šetrenie správcu vykoná na náklady dožadujúceho sa veriteľa. Veriteľ má nárok na úhradu týchto nákladov v konkurze ako náklad konkurzu v sume schválenej zástupcom veriteľov alebo určenej schôdzou veriteľov, ak zástupca veriteľov nie je ustanovený.“

Na základe uvedeného správcu podstaty vyzýva veriteľov, aby v prípade, ak majú podnety na zisťovanie majetku dlžníka, predniesli takýto podnet správcovi a zložili zálohu na trovy šetrení v lehote 10 dní od zverejnenia tohto oznámenia v Obchodnom vestníku.

Ing. Milan Polončák, PhD., správca

K020051

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Rohályová Slávka
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Uralská 1405/9, 040 12 Košice - Nad Jazerom
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 12.05.1974
Titul, meno a priezvisko správcu: Ing. Milan Polončák, PhD.
Sídlo správcu: Vojenská 12, 040 01 Košice
Spisová značka správcovského spisu: 26OdK/19/2025 S1287
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Košice
Spisová značka súdneho spisu: 26OdK/19/2025
Druh podania: Súpis všeobecnej podstaty

Ing. Milan Polončák, PhD., správca podstaty dlžníka **Slávka Rohályová**, nar. 12.05.1974, bytom Uralská 1405/9, 040 12 Košice, v súlade s ustanovením § 167j ods. 1 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZKR“), zverejňuje súpis majetku konkurznej podstaty:

Podľa zoznamu majetku dlžníka zo dňa 16.01.2025, priloženého k návrhu na vyhlásenie konkurzu, výpovede dlžníka, ako i zo zisťovania majetku správcom v zmysle ustanovenia § 166i ZKR, dlžník nie je vlastníkom žiadneho majetku, ktorý by mohol byť zapísaný do súpisu konkurznej podstaty.

Správca bude ďalej pokračovať v zisťovaní majetku pri vynaložení minimálnych nákladov. V zmysle § 166i ods. 2 ZKR platí, že „*správca vykoná iné šetrenie ohľadom majetku dlžníka len v tom prípade ak na to dá podnet veriteľ a zároveň ak veriteľ uhradí zálohu na trovy týchto šetrení. Takéto šetrenie správca vykoná na náklady dožadujúceho sa veriteľa. Veriteľ má nárok na úhradu týchto nákladov v konkurze ako náklad konkurzu v sume schválenej zástupcom veriteľov alebo určenej schôdzou veriteľov, ak zástupca veriteľov nie je ustanovený.*“

Na základe uvedeného správca podstaty vyzýva veriteľov, aby v prípade, ak majú podnety na zisťovanie majetku dlžníka, predniesli takýto podnet správcovi a zložili zálohu na trovy šetrení v lehote 10 dní od zverejnenia tohto oznámenia v Obchodnom vestníku.

Ing. Milan Polončák, PhD., správca

K020052

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Fialková Martina
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Veľká Ida 71, 044 55 Veľká Ida
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 02.04.1986
Titul, meno a priezvisko správcu: Ing. Milan Polončák, PhD.
Sídlo správcu: Vojenská 12, 040 01 Košice
Spisová značka správcovského spisu: 92OdK/23/2025 S1287
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Košice
Spisová značka súdneho spisu: 92OdK/23/2025
Druh podania: Oznámenie čísla bankového účtu pre potreby popierania pohľadávok

Ing. Milan Polončák, PhD., Vojenská 12, 040 01 Košice, ako správca dlžníka **Martina Fialková**, nar. 02.04.1986, bytom Veľká Ida 71, 044 55 Veľká Ida, týmto v súlade s § 167l ods. 5 a § 32 ods. 7 písm. b) ZKR oznamuje veriteľom, ktorí uplatnia svoje právo na popretie pohľadávky iného veriteľa, že kauciu vo výške 350,00 EUR s uvedením čísla pohľadávky zo zoznamu pohľadávok ako variabilného symbolu sú povinní zložiť na účet č. SK55 0900 0000 005170293304.

Ing. Milan Polončák, PhD., správca

K020053

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: chryso s. r. o.
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Popradská 56 / 0, 040 01 Košice
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 44 459 751
Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Andrej Fekete
Sídlo správcu: Slovenskej jednoty 13, 040 01 Košice
Spisová značka správcovského spisu: 43K/1/2022 S1982
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Košice
Spisová značka súdneho spisu: 43K/1/2022
Druh podania: Oznam o zvolaní schôdze veriteľov

Oznam o zvolaní schôdze veriteľov

Mgr. Andrej Fekete, so sídlom kancelárie: Slovenskej jednoty 13, 040 01 Košice, správca zapísaný v zozname správcov vedenom MS SR pod zn.: S1982 ako konkurzný správca úpadcu **chryso s. r. o.**, so sídlom: Popradská 56, 040 01 Košice, IČO: 44 459 751 v zmysle § 34 ods. 2 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších právnych predpisov zvoláva ďalšiu schôdzu veriteľov, **ktorá sa uskutoční dňa 23.05.2025 (piatok) o 14:00 hod. prostredníctvom komunikačnej technológie ZOOM**, s nasledujúcim programom:

1. Otvorenie schôdze;
2. Voľba člena veriteľského výboru;
3. Záver.

Veritelia sa na schôdzi preukazujú dokladom totožnosti, právnické osoby aj aktuálnym výpisom z obchodného registra. Zástupcovia veriteľov predložia plnú moc, prípadne poverenie na zastupovanie veriteľa (originál alebo osvedčenú fotokópiu) a doklad totožnosti, prípadne preukaz advokáta. Z obsahu plnej moci alebo poverenia musí vyplývať oprávnenie na zastupovanie podľa zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a ak nejde o zastupovanie advokátom, tiež vymedzenie rozsahu tohto zastupovania vo veci vyhláseného konkurzu a účasti na schôdzi veriteľov. Podpis oprávnenej osoby veriteľa na plnej moci, ak nejde o zastupovanie advokátom, musí byť úradne osvedčený.

Prihlasovacie údaje/podrobnosti k prihláseniu budú správcom oznámené veriteľom, ktorí v prihláške pohľadávky uviedli adresu elektronickej pošty, a to emailom správcu v termíne od 20.05.2025 – 22.05.2025.

Veritelia, ktorí v prihláške pohľadávky neuviedli adresu elektronickej pošty, požiadajú správcu o prístupové údaje potrebné pre účasť na schôdzi veriteľov v rovnakom termíne, t. j. 20.05.2025 – 22.05.2025 emailom zaslaným na spravca.andrej.fekete@gmail.com.

Súd udelil súhlas s uskutočnením schôdze veriteľov použitím prostriedkov komunikačnej technológie uznesením z 21.01.2025, ktoré bolo publikované v Obchodnom vestníku č. 17/2025 z 27.01.2025.

Mgr. Andrej Fekete, správca

K020054

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Tonté Štefan
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Dukelských hrdinov 139 / 13, 076 43 Čierna nad Tisou
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 04.07.1998
Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Andrej Fekete
Sídlo správcu: Slovenskej jednoty 13, 040 01 Košice
Spisová značka správcovského spisu: 93OdK/2/2025 S1982
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Košice
Spisová značka súdneho spisu: 93OdK/2/2025
Druh podania: Oznam o zrušení konkurzu z dôvodu, že konkurzná podstata nepokryje náklady konkurzu

Oznam o zrušení konkurzu z dôvodu, že konkurzná podstata nepokryje náklady konkurzu

Uznesením Mestského súdu Košice zo dňa 11.02.2025, zverejneným v Obchodnom vestníku č. 32/2025 dňa 17.02.2025 (ďalej len „**Uznesenie**“), bol vyhlásený konkurz na majetok dlžníka: **Štefan Tonté**, narodený: 04.07.1998, bytom: Dukelských hrdinov 139/13, 076 43 Čierna nad Tisou, štátny občan SR (ďalej len „**Dlžník**“). Týmto Uznesením bol do funkcie správcu Dlžníka ustanovený: **Mgr. Andrej Fekete**, so sídlom kancelárie Slovenskej jednoty 13, 040 01 Košice, Slovenská republika, zapísaný v zozname správcov MS SR pod č. S1982 (ďalej len „**Správca**“).

V zmysle ustanovenia § 167v zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**ZKR**“) platí, že správca bez zbytočného odkladu, po splnení rozvrhu výťažku alebo po tom, **čo zistí, že konkurzná podstata nepokryje náklady konkurzu**, oznámi v Obchodnom vestníku, že konkurz sa končí. Oznámením v Obchodnom vestníku sa konkurz zrušuje.

V zmysle ustanovenia § 166i ods. 1 ZKR platí, že správca pri preskúmaní pomerov dlžníka vychádza najmä zo zoznamu majetku, zoznamu veriteľov a informácií poskytnutých dlžníkom, veriteľmi, prípadne inými osobami. Správca vykoná s odbornou starostlivosťou šetrenia ohľadom majetku a záväzkov, prípadne ďalšie šetrenia, ktoré

sú časovo nenáročné a možno ich zabezpečiť s nepatrnými nákladmi.

V zmysle ustanovenia § 166i ods. 2 ZKR platí, že správca vykoná iné šetrenie ohľadom majetku dlžníka len v tom prípade, ak na to dá podnet veriteľ a zároveň, ak veriteľ uhradí zálohu na trovy týchto šetrení. Takéto šetrenie správca vykoná na náklady dožadujúceho sa veriteľa. Veriteľ má nárok na úhradu týchto nákladov v konkurze ako náklad konkurzu v sume schválenej zástupcom veriteľov alebo určenej schôdzou veriteľov, ak zástupca veriteľov nie je ustanovený.

Nakoľko Správca ani po vykonanom šetrení nezistil žiadny majetok, ktorý by mal podliehať speňaženiu v príslušnom konkurze a k dnešnému dňu, t. j. k 29.04.2025 žiadny veriteľ nepožiadala správcu o vykonanie iných šetrení ohľadom majetku dlžníka napriek výzve zverejnenej v Obchodnom vestníku, ktorá bola súčasťou zverejnenia o všeobecnej podstate dlžníka (číslo OV 76/2025, zverejnené dňa 22.04.2025), **Správca týmto v súlade s ustanovením § 167v ZKR oznamuje, že konkurz vyhlásený na majetok dlžníka : Štefan Tonté, narodený: 04.07.1998, bytom: Dukelských hrdinov 139/13, 076 43 Čierna nad Tisou sa KONČÍ, nakoľko zistil, že konkurzná podstata nepokryje ani náklady konkurzu.**

Mgr. Andrej Fekete,

správca

K020055

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Baláž Ivan
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Kyjevská 3878 / 17, 071 01 Michalovce
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 17.01.1962
Titul, meno a priezvisko správcu: Ing. Milan Polončák, PhD.
Sídlo správcu: Vojenská 12, 040 01 Košice
Spisová značka správcovského spisu: 33OdK/31/2025 S1287
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Košice
Spisová značka súdneho spisu: 33OdK/31/2025
Druh podania: Oznam o tom, kde a kedy možno nahliadať do spisu

Ing. Milan Polončák, PhD., správca dlžníka **Ivan Baláž**, nar. 17.01.1962, bytom Kyjevská 3878/17, 071 01 Michalovce, oznamuje veriteľom, že do správcovského spisu je možné nahliadať v kancelárii správcu na adrese: Vojenská 12, 040 01 Košice, a to v pracovných dňoch v čase od 9.00 - 15.00. hod. Žiadosť o zapísanie do poradovníka na nahliadnutie do spisu možno podať písomne na uvedenej adrese alebo na tel. čísle 0903632265.

Ing. Milan Polončák, PhD., správca

K020056

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Bubenčiková Helena
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Zimná 91/14, 049 25 Dobšiná
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 15.06.1956
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Andrea Havlátová-Rajczyová
Sídlo správcu: Masarykova 12, 040 01 Košice
Spisová značka správcovského spisu: 88OdK/7/2025 S791
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Košice
Spisová značka súdneho spisu: 88OdK/7/2025
Druh podania: Oznam o zrušení konkurzu z dôvodu, že konkurzná podstata nepokryje náklady konkurzu

JUDr. Andrea Havlátová Rajczyová, správca so sídlom kancelárie: Masarykova 12, 040 01 Košice, týmto ako

správca podstaty dlžníka **Helena Bubencičková**, nar. **15.06.1956**, trvale bytom: **Zimná 91/14**, **04925 Dobšiná**; konkurz vedený Mestským súdom Košice pod sp. zn. **88OdK/7/2025**, v zmysle § 167v ods. 1 ZKR oznamuje, že **konkurz sa z dôvodu, že konkurzná podstata nepokryje náklady konkurzu, končí.**

V Košiciach dňa 29.04.2025

JUDr. Andrea Havlátová Rajczyová, správca

K020057

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Mirgová Lenka
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Arnutovce 41, 053 13 Arnutovce
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 25.03.1989
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Andrea Havlátová-Rajczyová
Sídlo správcu: Masarykova 12, 040 01 Košice
Spisová značka správcovského spisu: 87OdK/1/2025 S791
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Košice
Spisová značka súdneho spisu: 87OdK/1/2025
Druh podania: Oznam o zrušení konkurzu z dôvodu, že konkurzná podstata nepokryje náklady konkurzu

JUDr. Andrea Havlátová Rajczyová, správca so sídlom kancelárie: Masarykova 12, 040 01 Košice, týmto ako správca podstaty dlžníka **Lenka Mirgová**, nar. **25.03.1989**, trvale bytom: **Arnutovce 41, 05313 Arnutovce**; konkurz vedený Mestským súdom Košice pod sp. zn. **87OdK/1/2025**, v zmysle § 167v ods. 1 ZKR oznamuje, že **konkurz sa z dôvodu, že konkurzná podstata nepokryje náklady konkurzu, končí.**

V Košiciach dňa 29.04.2025

JUDr. Andrea Havlátová Rajczyová, správca