

X000751

U9, a.s.

Oznámenie o upustení od dobrovoľnej dražby (podľa § 19 zákona č. 527/2002 Z.z.)			
Oznámenie o dražbe číslo		154/2024	
Zo dňa		11. 12. 2024	
A.	Označenie dražobníka		
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	U9, a.s.	
II.	Sídlo/bydlisko		
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Zelinárska	
b) Orientačné/súpisné číslo		6	
c) Názov obce		Bratislava	d) PSČ 821 08
e) Štát		SR	
III.	Zapísaný	OR Mestský súd Bratislava III, oddiel: Sa, vložka číslo: 3070/B	
IV.	IČO/ dátum narodenia	35 849 703	
B.	Označenie navrhovateľa		
1. I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	Všeobecná úverová banka, a.s.	
II.	Sídlo/bydlisko		
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Mlynské Nivy	
b) Orientačné/súpisné číslo		1	
c) Názov obce		Bratislava	d) PSČ 829 90
e) Štát		SR	
III.	Zapísaný	OR Mestský súd Bratislava III, oddiel: Sa, vložka číslo: 341/B	
IV.	IČO/ dátum narodenia	31 320 155	
C.	Miesto konania dražby		
D.	Dátum konania dražby	29. 1. 2025	
E.	Čas konania dražby	14:00 hod.	
F.	Kolo dražby	1. kolo dražby	
G.	Predmet dražby		

Predmetom dražby mal byť súbor nehnuteľností evidovaných na liste vlastníctva č. **541**, katastrálne územie **Rokycany**, Okresný úrad Prešov – katastrálny odbor, obec Rokycany, okres Prešov a to:

Byt:

- Byt č. 2, na 1.p., vchod č. 110 bytového domu súpisné číslo 110, popis stavby – bytový dom, na parcele č. 131/6

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve: 58/530.

Spoluvlastnícky podiel k bytu: 1/1

Nebytový priestor:

- Nebytový priestor č. 3 (druh nebytového priestoru: garáž), na prízemí, vchod č. 110 bytového domu súpisné číslo 110, popis stavby – bytový dom, na parcele č. 131/6

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve: 16/530.

Spoluvlastnícky podiel k nebytovému priestoru: 1/1

Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 131/6 pod stavbou s.č. 110 nie je evidovaný na liste vlastníctva.

Spoluvlastnícky podiel: 1/1

Dôvody upustenia od dražby:

Dražobník upustil od dražby v zmysle § 19 ods. 1 písm. a) zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách v znení neskorších právnych predpisov.

X000752

AUKTION plus, s.r.o.

Oznámenie o výsledku dobrovoľnej dražby (podľa § 24 zákona č. 527/2002 Z.z.)					
Číslo dražby		AP 2/2024			
A.	Označenie dražobníka				
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	AUKTION plus, s.r.o.			
II.	Sídlo/bydlisko				
a)	Názov ulice/verejného priestranstva	Okružná			
b)	Orientačné/súpisné číslo	1326/3			
c)	Názov obce	Detva	d) PSČ	962 12	
e)	Štát				
III.	Zapísaný	OR Okresný súd Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka číslo: 29903/S			
IV.	IČO/ dátum narodenia	50 317 709			
B.	Dátum vykonania dražby				
		7. 1. 2025			
C.	Miesto konania dražby				
		Notársky úrad Rimavská Sobota, JUDr. Janka Antalová, Bélu Bartóka 16, 979 01 Rimavská Sobota, okres Rimavská Sobota, Banskobystrický kraj			
D.	Čas konania dražby				
		10:00 hod.			
E.	Kolo dražby				
		1.kolo			
F.	Predmet dražby a jeho príslušenstvo				
1)					
LV č.	Okresný úrad, katastrálny odbor	Katastrálne územie	Okres	Obec	
137	Rimavská Sobota	Štrkovec	Rimavská Sobota	Štrkovec	
Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:					
Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
142	18847	Orná pôda		1	2
Vlastník					
Vlastník B 87		Spoluvlastnícky podiel 2/612			
2)					
LV č.	Okresný úrad, katastrálny odbor	Katastrálne územie	Okres	Obec	
311	Rimavská Sobota	Štrkovec	Rimavská Sobota	Štrkovec	
Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:					
Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
141/8	8632	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu:					
Vlastník					
Vlastník B 27		Spoluvlastnícky podiel 2/24			
3)					

LV č.	Okresný úrad, katastrálny odbor	Katastrálne územie	Okres	Obec
248	Rimavská Sobota	Riečka	Rimavská Sobota	Riečka

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
28/1	731	Záhrada		1	1
Iné údaje: Bez zápisu:					

Vlastník

Vlastník B 12	Spoluvlastnícky podiel 2/675
---------------	------------------------------

4)

LV č.	Okresný úrad, katastrálny odbor	Katastrálne územie	Okres	Obec
250	Rimavská Sobota	Riečka	Rimavská Sobota	Riečka

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
29/1	1926	Záhrada		1	1
Iné údaje: Bez zápisu:					

Vlastník

Vlastník 17	Spoluvlastnícky podiel 1/900
-------------	------------------------------

5)

LV č.	Okresný úrad, katastrálny odbor	Katastrálne územie	Okres	Obec
420	Rimavská Sobota	Riečka	Rimavská Sobota	Riečka

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
1012	13362	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu:					
1019	24052	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu:					
1026/12	17372	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu:					
1045/1	4114	Trvalý trávny porast		1	2
Iné údaje: Bez zápisu:					

Vlastník

Vlastník B25	Spoluvlastnícky podiel 1/675
--------------	------------------------------

6)

LV č.	Okresný úrad, katastrálny odbor	Katastrálne územie	Okres	Obec
445	Rimavská Sobota	Riečka	Rimavská Sobota	Riečka

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
1033	49680	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu:					
1034	16544	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu:					
1035/1	10358	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu:					

Vlastník

Vlastník B90	Spoluvlastnícky podiel 2/612
--------------	------------------------------

7)

LV č.	Okresný úrad, katastrálny odbor	Katastrálne územie	Okres	Obec
520	Rimavská Sobota	Riečka	Rimavská Sobota	Riečka

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
29/4	1373	Záhrada		1	2
Iné údaje: Bez zápisu:					

Vlastník

Vlastník B18	Spoluvlastnícky podiel 1/900
--------------	------------------------------

8)

LV č.	Okresný úrad, katastrálny odbor	Katastrálne územie	Okres	Obec
762	Rimavská Sobota	Včelince	Rimavská Sobota	Včelince

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
462	10430	Trvalý trávny porast	2	1	2
Iné údaje: Bez zápisu:					
479	23752	Trvalý trávny porast	2	1	2
Iné údaje: Bez zápisu:					
480	12440	Trvalý trávny porast	2	1	2
Iné údaje: Bez zápisu:					

Vlastník

Vlastník B17	Spoluvlastnícky podiel 1/36
--------------	-----------------------------

9)

LV č.	Okresný úrad, katastrálny odbor	Katastrálne územie	Okres	Obec
771	Rimavská Sobota	Včelince	Rimavská Sobota	Včelince

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
484/1	2841	Trvalý trávny porast	2	1	2

Iné údaje:
Bez zápisu:

Vlastník

Vlastník B137 Spoluvlastnícky podiel 1/336

10)

LV č.	Okresný úrad, katastrálny odbor	Katastrálne územie	Okres	Obec
138	Rimavská Sobota	Rumince	Rimavská Sobota	Rumince

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
329/24	2366	Ostatná plocha		1	2

Iné údaje:
Bez zápisu:

363/3	1537	Ostatná plocha		1	2
-------	------	----------------	--	---	---

Iné údaje:
Bez zápisu:

Vlastník

Vlastník B157 Spoluvlastnícky podiel 1/1392

11)

LV č.	Okresný úrad, katastrálny odbor	Katastrálne územie	Okres	Obec
140	Rimavská Sobota	Rumince	Rimavská Sobota	Rumince

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
361/7	1234	Ostatná plocha		1	2

Iné údaje:
Bez zápisu:

Vlastník

Vlastník B199 Spoluvlastnícky podiel 1/1236

12)

LV č.	Okresný úrad, katastrálny odbor	Katastrálne územie	Okres	Obec
152	Rimavská Sobota	Rumince	Rimavská Sobota	Rumince

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
405	115529	Orná pôda		1	2

Iné údaje:
Bez zápisu:

Vlastník

Vlastník B14 Spoluvlastnícky podiel 2/32

13)

LV č.	Okresný úrad, katastrálny odbor	Katastrálne územie	Okres	Obec
-------	---------------------------------	--------------------	-------	------

153 | Rimavská Sobota | Rumince | Rimavská Sobota | Rumince

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
450/1	17993	Orná pôda		1	2

Iné údaje:
Bez zápisu:**Vlastník**

Vlastník B12	Spoluvlastnícky podiel 2/36
--------------	-----------------------------

14)

LV č.	Okresný úrad, katastrálny odbor	Katastrálne územie	Okres	Obec
365	Rimavská Sobota	Rumince	Rimavská Sobota	Rumince

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
344/4	5142	Trvalý trávny porast		1	2

Iné údaje:
Bez zápisu:**Vlastník**

Vlastník B133	Spoluvlastnícky podiel 1/336
---------------	------------------------------

15)

LV č.	Okresný úrad, katastrálny odbor	Katastrálne územie	Okres	Obec
366	Rimavská Sobota	Rumince	Rimavská Sobota	Rumince

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
310	14412	Trvalý trávny porast		1	2

Iné údaje:
Bez zápisu:

314/1	4336	Orná pôda		1	2
-------	------	-----------	--	---	---

Iné údaje:
Bez zápisu:

314/2	6709	Orná pôda		1	2
-------	------	-----------	--	---	---

Iné údaje:
Bez zápisu:

314/3	894	Orná pôda		1	2
-------	-----	-----------	--	---	---

Iné údaje:
Bez zápisu:

315/1	3609	Orná pôda		1	2
-------	------	-----------	--	---	---

Iné údaje:
Bez zápisu:

316/11	4408	Orná pôda		1	2
--------	------	-----------	--	---	---

Iné údaje:
Bez zápisu:

316/12	117	Orná pôda		1	2
--------	-----	-----------	--	---	---

Iné údaje:
Bez zápisu:

318/1	102979	Orná pôda		1	2
-------	--------	-----------	--	---	---

Iné údaje:
Bez zápisu:

318/2	4242	Orná pôda		1	2
-------	------	-----------	--	---	---

Iné údaje:

Bez zápisu:					
318/3	128	Orná pôda		1	2
Iné údaje:					
Bez zápisu:					
318/4	212	Orná pôda		1	2
Iné údaje:					
Bez zápisu:					
318/5	394	Orná pôda		1	2
Iné údaje:					
Bez zápisu:					
318/6	6906	Orná pôda		1	2
Iné údaje:					
Bez zápisu:					
329/1	4416	Orná pôda		1	2
Iné údaje:					
Bez zápisu:					
339/1	61405	Trvalý trávny porast		1	2
Iné údaje:					
Bez zápisu:					
342/1	804	Orná pôda		1	2
Iné údaje:					
Bez zápisu:					
365/13	2632	Trvalý trávny porast		1	2
Iné údaje:					
Bez zápisu:					

Vlastník

Vlastník B142	Spoluvlastnícky podiel 2/672
----------------------	-------------------------------------

16)

LV č.	Okresný úrad, katastrálny odbor	Katastrálne územie	Okres	Obec
372	Rimavská Sobota	Rumince	Rimavská Sobota	Rumince

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
312/2	5033	Trvalý trávny porast		1	2
Iné údaje:					
Bez zápisu:					
317/2	1484	Trvalý trávny porast		1	2
Iné údaje:					
Bez zápisu:					
317/3	668	Trvalý trávny porast		1	2
Iné údaje:					
Bez zápisu:					
317/4	12	Trvalý trávny porast		1	2
Iné údaje:					
Bez zápisu:					
363/2	5862	Trvalý trávny porast		1	2
Iné údaje:					
Bez zápisu:					
484/1	1556	Trvalý trávny porast		1	2
Iné údaje:					
Bez zápisu:					

Vlastník

Vlastník B130	Spoluvlastnícky podiel 2/672
----------------------	-------------------------------------

17)

LV č.	Okresný úrad, katastrálny odbor	Katastrálne územie	Okres	Obec
-------	---------------------------------	--------------------	-------	------

373 | Rimavská Sobota | Rumince | Rimavská Sobota | Rumince

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
312/1	52967	Trvalý trávny porast		1	2
Iné údaje: Bez zápisu:					
313	1481	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu:					
317/1	24080	Trvalý trávny porast		1	2
Iné údaje: Bez zápisu:					

Vlastník

Vlastník B127 | Spoluvlastnícky podiel 2/672

18)

LV č.	Okresný úrad, katastrálny odbor	Katastrálne územie	Okres	Obec
479	Rimavská Sobota	Rumince	Rimavská Sobota	Rumince

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
311/1	40617	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu:					
311/2	4358	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu:					

Vlastník

Vlastník B124 | Spoluvlastnícky podiel 2/672

19)

LV č.	Okresný úrad, katastrálny odbor	Katastrálne územie	Okres	Obec
486	Rimavská Sobota	Rumince	Rimavská Sobota	Rumince

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
328/1	6452	Trvalý trávny porast		1	2
Iné údaje: Bez zápisu:					
340/1	23478	Trvalý trávny porast		1	2
Iné údaje: Bez zápisu:					
341/1	21694	Trvalý trávny porast		1	2
Iné údaje: Bez zápisu:					

Vlastník

Vlastník B133 | Spoluvlastnícky podiel 1/336

20)

LV č.	Okresný úrad, katastrálny odbor	Katastrálne územie	Okres	Obec
565	Rimavská Sobota	Rumince	Rimavská Sobota	Rumince

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
365/12	712	Ostatná plocha		1	2
Iné údaje: Bez zápisu:					

Vlastník

Vlastník B74	Spoluvlastnícky podiel 1/1392
--------------	-------------------------------

21)

LV č.	Okresný úrad, katastrálny odbor	Katastrálne územie	Okres	Obec
568	Rimavská Sobota	Rumince	Rimavská Sobota	Rumince

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
361/10	1216	Ostatná plocha		1	2
Iné údaje: Bez zápisu:					

Vlastník

Vlastník B114	Spoluvlastnícky podiel 1/1236
---------------	-------------------------------

Opis predmetu dražby

Parcela EKN č. 142, vedená na LV č. 137, k. ú. Štrkovec, okres Rimavská Sobota je v čase výkonu kontroly v kultúrnom stave, využívaná poľnohospodársky ako orná pôda. Parcela je súčasťou pôdneho bloku (LPIS) 2701/1 Chanava. Parcela EKN č. 141/8, vedená na LV č. 311, k. ú. Štrkovec, okres Rimavská Sobota je v kultúrnom stave, poľnohospodársky využívaná ako orná pôda, na kultúrnom diele 2701/1 Chanava. Parcela EKN č. 1012, vedená na LV č. 420, k. ú. Riečka, okres Rimavská Sobota je obhospodarovaná, využívaná ako orná pôda. Je súčasťou pôdneho bloku (LPIS) 3704/1 Chanava. Parcela EKN č. 1019, vedená na LV č. 420, k. ú. Riečka, okres Rimavská Sobota je poľnohospodársky využívaná ako orná pôda, nachádza sa na dvoch pôdnych blokoch (LPIS) 2701/1 Chanava a 3701/1 Chanava. Parcela EKN č. 1026/12, vedená na LV č. 420, k. ú. Riečka, okres Rimavská Sobota je obhospodarovaná, využívaná ako orná pôda. Je súčasťou pôdneho bloku (LPIS) 2701/1 Chanava. Parcela EKN č. 1045/1, vedená na LV č. 420, k. ú. Riečka, okres Rimavská Sobota je obhospodarovaná, využívaná ako orná pôda. Je súčasťou pôdneho bloku (LPIS) 3704/1 Chanava. Parcela EKN č. 1033, vedená na LV č. 445, k. ú. Riečka, okres Rimavská Sobota je obhospodarovaná, využívaná ako orná pôda. Je súčasťou pôdneho bloku (LPIS) 2701/1 Chanava. Parcela EKN č. 1034, vedená na LV č. 445, k. ú. Riečka, okres Rimavská Sobota je obhospodarovaná, využívaná ako orná pôda. Je súčasťou pôdneho bloku (LPIS) 2701/1 Chanava. Parcela EKN č. 1035/1, vedená na LV č. 445, k. ú. Riečka, okres Rimavská Sobota je obhospodarovaná, využívaná ako orná pôda. Je súčasťou pôdneho bloku (LPIS) 2701/1 Chanava.

Parcela EKN č. 29/4, vedená na LV č. 520, k. ú. Riečka, okres Rimavská Sobota je obhospodarovaná, využívaná ako orná pôda. Je súčasťou pôdneho bloku (LPIS) 2702/1 Chanava. Parcela EKN č. 462, vedená na LV č. 762, k. ú. Včelince, okres Rimavská Sobota je poľnohospodársky využívaná ako orná pôda, časť parcely je identifikovaná ako zastavaná plocha. Parcela má pridelený kód kult. dielu 5205/1 Chanava. Parcela EKN č. 479, vedená na LV č. 762, k. ú. Včelince, okres Rimavská Sobota je poľnohospodársky využívaná ako orná pôda, časť parcely je identifikovaná ako zastavaná plocha. Parcela má pridelený kód kult. dielu 5205/1 Chanava. Parcela EKN č. 480, vedená na LV č. 762, k. ú. Včelince, okres Rimavská Sobota je poľnohospodársky využívaná ako orná pôda. Parcela má pridelený kód kult. dielu 5205/1 Chanava. Parcela EKN č. 484/1, vedená na LV č. 771, k. ú. Včelince, okres Rimavská Sobota je poľnohospodársky využívaná ako orná pôda, parcela je v kultúrnom stave. Parcela má pridelený kód kult. dielu 5204/2 Chanava. Parcela EKN č. 363/3, vedená na LV č. 138, k. ú. Rumince, okres Rimavská Sobota je v kultúrnom stave, využívaná ako orná pôda, je súčasťou pôdneho bloku (LPIS)

6301/1 Chanava. Parcela EKN č. 361/7, vedená na LV č. 140, k. ú. Rumince, okres Rimavská Sobota je v kultúrnom stave, využívaná ako orná pôda, je súčasťou pôdneho bloku (LPIS) 6202/4 Chanava. Časť parcely je identifikovaná ako vodná plocha. Parcela EKN č. 405, vedená na LV č. 152, k. ú. Rumince, okres Rimavská Sobota je z väčšej časti v kultúrnom stave, využívaná ako trvalý trávny porast, je súčasťou pôdneho bloku (LPIS) 7401/1 Chanava. Časť parcely je identifikovaná ako ostatná plocha. Na časti výmery sa nachádza porast vykazujúci charakter lesného pozemku. Parcela EKN č. 450/1, vedená na LV č. 153, k. ú. Rumince, okres Rimavská Sobota je v kultúrnom stave, využívaná ako orná pôda, je súčasťou pôdneho bloku (LPIS) 6408/5 Chanava. Parcela EKN č. 310, vedená na LV č. 366, k. ú. Rumince, okres Rimavská Sobota je z väčšej časti v kultúrnom stave, využívaná ako trvalý trávny porast, je súčasťou pôdneho bloku (LPIS) 6408/1 Chanava. Na časti výmery sa nachádza porast vykazujúci charakter lesného pozemku. Parcela EKN č. 315/1, vedená na LV č. 366, k. ú. Rumince, okres Rimavská Sobota je poľnohospodársky nevyužívaná, porastená samonáletmi drevín a krov. Vykazuje znaky lesného pozemku. Nemá pridelený LPIS. Parcela EKN č. 316/11, vedená na LV č. 366, k. ú. Rumince, okres Rimavská Sobota je poľnohospodársky nevyužívaná, porastená samonáletmi drevín a krov. Vykazuje znaky lesného pozemku. Nemá 53 pridelený LPIS. Parcela je na výraznom svahu. Parcela EKN č. 318/1, vedená na LV č. 366, k. ú. Rumince, okres Rimavská Sobota je poľnohospodársky využívaná ako trvalý trávny porast, z časti porastená samonáletmi drevín a krov, tu vykazuje znaky lesného pozemku. Je súčasťou kultúrneho dielu (LPIS) 7304/2 Chanava.

Parcela EKN č. 329/1, vedená na LV č. 366, k. ú. Rumince, okres Rimavská Sobota je poľnohospodársky využívaná ako orná pôda. Nachádza sa na kultúrnom diele 6301/1 Chanava. Časť parcely je identifikovaná ako vodná plocha. Parcela EKN č. 339/1, vedená na LV č. 366, k. ú. Rumince, okres Rimavská Sobota je poľnohospodársky nevyužívaná. Parcela je porastená samonáletmi krov, nemá pridelený LPIS. Na parcele sú prte vychodené divou zverou. Parcela EKN č. 365/13, vedená na LV č. 366, k. ú. Rumince, okres Rimavská Sobota je poľnohospodársky využívaná ako orná pôda. Nachádza sa na kultúrnom diele 6301/1 Chanava. Časť parcely je identifikovaná ako vodná plocha. Na časti parcely je z poľnohospodárskeho hľadiska nekultúrny stav, porast samonáletových drevín a krov. Parcela EKN č. 312/2, vedená na LV č. 372, k. ú. Rumince, okres Rimavská Sobota je poľnohospodársky nevyužívaná. Parcela je porastená divo rastúcimi drevinami a krami, vykazuje znaky lesného pozemku. Parcela EKN č. 317/2, vedená na LV č. 372, k. ú. Rumince, okres Rimavská Sobota je poľnohospodársky nevyužívaná. Parcela je porastená divo rastúcimi drevinami a krami, vykazuje znaky lesného pozemku. Parcela je umiestnená na výraznom svahu. Parcela EKN č. 317/3, vedená na LV č. 372, k. ú. Rumince, okres Rimavská Sobota je poľnohospodársky nevyužívaná. Parcela je porastená divo rastúcimi drevinami a krami, vykazuje znaky lesného pozemku. Parcela je umiestnená na výraznom svahu. Parcela EKN č. 317/4, vedená na LV č. 372, k. ú. Rumince, okres Rimavská Sobota je poľnohospodársky nevyužívaná. Parcela je porastená divo rastúcimi drevinami a krami, vykazuje znaky lesného pozemku. Parcela je umiestnená na výraznom svahu. Parcela EKN č. 363/2, vedená na LV č. 372, k. ú. Rumince, okres Rimavská Sobota je poľnohospodársky využívaná ako orná pôda. Umiestnená na kultúrnom diele 6301/1 Chanava. Na časti plocha je identifikovaná vodná plocha. Parcela EKN č. 484/1, vedená na LV č. 372, k. ú. Rumince, okres Rimavská Sobota je poľnohospodársky využívaná ako orná pôda. Umiestnená na kultúrnom diele 6303/1 Chanava. Parcela EKN č. 311/1, vedená na LV č. 479, k. ú. Rumince, okres Rimavská Sobota je poľnohospodársky využívaná ako trvalý trávny porast. Na časti výmery je nekultúrny stav, porast vykazujúci znaky lesného pozemku. Parcela je umiestnená na kultúrnych dieloch 6408/1 Chanava a 7304/2 Chanava. Parcela EKN č. 328/1, vedená na LV č. 486, k. ú. Rumince, okres Rimavská Sobota je asi z jednej polovice poľnohospodársky využívaná ako orná pôda. Umiestnená na kultúrnom diele 6301/1 Chanava. Druhá časť parcely je v nekultúrnom stave, porastená divo rastúcimi drevinami a krami. Parcela je umiestnená na výraznom svahu. Parcela EKN č. 340/1, vedená na LV č. 486, k. ú. Rumince, okres Rimavská Sobota je poľnohospodársky využívaná ako trvalý trávny porast. Časť výmery, ktorá je umiestnená na kultúrnom diele 7301/1

Chanava vykazuje znaky poľnohospodárskeho využitia, je v kultúrnom stave, druhá časť je porastená lesnými drevinami a krami. Parcela je na príkrom svahu. Parcela EKN č. 341/1, vedená na LV č. 486, k. ú. Rumince, okres Rimavská Sobota je poľnohospodársky využívaná ako trvalý trávny porast. Časť výmery (asi jedna polovica), ktorá je umiestnená na kultúrnom diele 7301/1 Chanava vykazuje znaky poľnohospodárskeho využitia, je v kultúrnom stave, druhá polovica je porastená lesnými drevinami a krami. Parcela je na príkrom svahu. Parcela EKN č. 361/10, vedená na LV č. 568, k. ú. Rumince, okres Rimavská Sobota je poľnohospodársky využívaná ako orná pôda. Parcela sa nachádza na kultúrnom diele 6302/1 Chanava.

Parcela EKN č. 339/1, vedená na LV č. 366, k. ú. Rumince, okres Rimavská Sobota je v čase výkonu kontroly v nekultúrnom stave. Len veľmi malou časťou je súčasťou pôdneho bloku (LPIS) 7304/1 Chanava. Parcela je porastená samonáletovými drevinami a krami, poľnohospodársky nevyužívaná. Všeobecná hodnota lesného nehnuteľného majetku – spoluvlastnícky podiel nachádzajúci sa v k. ú. Rumince LV č. 366, parc. č. EKN 314/1, 314/3, 318/2, 318/3, 318/4, 318/5, 318/6, 342/1, LV č. 373 parc. č. EKN 312/1, 313, 317/1 a LV č. 479, parc. č. EKN 311/2.

Hodnotené pozemky sa nachádzajú v obciach Riečka, Včelince a Rumince, okres Rimavská Sobota, prevažne v okrajových častiach obcí, mimo zastavaného územia obcí, pozemky majú väčšinou charakter pôdy využívané na poľnohospodárske účely, v tomto posudku sa ohodnocujú také časti uvedených pozemkov, ktoré sú tvorené prevažne poľnými cestami v daných územiach, prípadne vodnými plochami miestnych potokov. Pozemky v k.ú. Riečka sú záhrady v zastavanom území obce.

Hodnotené nehnuteľnosti sú pozemky využívané prevažne na poľnohospodárske účely, v tomto posudku sú hodnotené časti týchto pozemkov zabrané poľnými cestami, prípadne miestnymi potokmi. Pri miestnom šetrení som nezistil žiadne prípadné riziká spojené s ďalším využívaním nehnuteľností.

G. Opis stavu predmetu dražby

Predmet dobrovoľnej dražby sa draží tak ako stojí a leží.

H. Práva a záväzky viaznuce na predmete dražby a s ním spojené

LV č. 137, k. ú. Štrkovec

Poznámka: B87

Oznámenie o začatí výkonu likvidácie dedičstva speňažovaním porúčiteľovho majetku formou dobrovoľnej dražby od AUKTION plus, s. r. o., so sídlom Okružná 1326/3, 962 12 Detva na pozemky: E KN p. č. 142 podľa zn.: AP 2/2024 (P 134/2024), zapísané dňa 8.4.2024 - 17/24

Oznámenie o dobrovoľnej dražbe od AUKTION plus, s.r.o., Okružná 1326/3, 962 12 Detva na pozemok E KN parc. č. 142, podľa AP 2/2024 (P 382/2024), zapísané dňa 10. 12. 2024 - 51/24

ĎARČHY:

Bez tiarch.

Nájomca:

Poľnohospodárske podielnícke družstvo so sídlom v Králi, 980 45, Kráľ, č. 76, SR, IČO: 201855

K pôvodnému vlastníkovi č. 65,76 (Ladislav Hubay) teraz por.č. 87 je nájomný vzťah na pozemok registra E KN parc.č. 142, podľa nájomnej zmluvy č. 419 zo dňa 30.07.2012 na dobu určitú od 01.08.2012 do 31.07.2027 (N 987/2013) - 118/13; Osvedčenie o dedičstve 3D 148/2014 (Z 2609/2014) - 87/14;

LV č. 311, k. ú. Štrkovec

Poznámka: B 27

Oznámenie o začatí výkonu likvidácie dedičstva speňažovaním porúčiteľovho majetku formou dobrovoľnej dražby od AUKTION plus, s. r. o., so sídlom Okružná 1326/3, 962 12 Detva na pozemky: E KN p. č. 141/8 podľa zn.: AP 2/2024 (P 134/2024), zapísané dňa 8.4.2024 - 17/24

Oznámenie o dobrovoľnej dražbe od AUKTION plus, s.r.o., Okružná 1326/3, 962 12 Detva na pozemok E KN parc. č. 141/8, podľa AP 2/2024 (P 382/2024), zapísané dňa 10. 12. 2024 - 51/24

ĎARČHY:

Bez tiarch.

Nájomca

Poľnohospodárske podielnícke družstvo so sídlom v Králi, 980 45, Kráľ, č. 76, SR, IČO: 201855

K pôvodnému vlastníkovi č.11,22 (Ladislav Hubay) teraz por.č. 27 je nájomný vzťah na pozemok registra E KN parc.č. 141/8, podľa nájomnej zmluvy č. 419 zo dňa 30.07.2012 na dobu určitú od 01.08.2012 do 31.07.2027 (N 987/2013) - 118/13; Osvedčenie o dedičstve 3D 148/2014 (Z 2609/2014) - 87/14;

LV č. 248, k. ú. Riečka

Poznámka: B 12

Oznámenie o začatí výkonu likvidácie dedičstva speňažovaním porúčiteľovho majetku formou dobrovoľnej dražby od AUKTION plus, s. r. o., so sídlom Okružná 1326/3, 962 12 Detva na pozemky: E KN p. č. 28/1 podľa zn.: AP 2/2024 (P 134/2024), zapísané dňa 8.4.2024 - 45/24

Oznámenie o dobrovoľnej dražbe od AUKTION plus, s.r.o., Okružná 1326/3, 962 12 Detva na pozemok E KN parc. č. 28/1, podľa AP 2/2024 (P 382/2024), zapísané dňa 10. 12. 2024 - 71/24

ĎARČHY:

Bez tiarch.

LV č. 250, k. ú. Riečka

Poznámka: B 17

Oznámenie o začatí výkonu likvidácie dedičstva speňažovaním porúčiteľovho majetku formou dobrovoľnej dražby od AUKTION plus, s. r. o., so sídlom Okružná 1326/3, 962 12 Detva na pozemky: E KN p. č. 29/1 podľa zn.: AP 2/2024 (P 134/2024), zapísané dňa 8.4.2024 - 45/2024

Oznámenie o dobrovoľnej dražbe od AUKTION plus, s.r.o., Okružná 1326/3, 962 12 Detva na pozemok E KN parc. č. 29/1, podľa AP 2/2024 (P 382/2024), zapísané dňa 10. 12. 2024 - 71/24

ĎARČHY:

Bez tiarch.

LV č. 420, k. ú. Riečka

Poznámka: B25

Oznámenie o začatí výkonu likvidácie dedičstva speňažovaním porúčiteľovho majetku formou dobrovoľnej dražby od AUKTION plus, s. r. o., so sídlom Okružná 1326/3, 962 12 Detva na pozemky: E KN p. č. 1012, 1019, 1026/12, 1045/1 podľa zn.: AP 2/2024 (P 134/2024), zapísané dňa 8.4.2024 - 45/24

Oznámenie o dobrovoľnej dražbe od AUKTION plus, s.r.o., Okružná 1326/3, 962 12 Detva na pozemky E KN parc. č. 1012, 1019, 1026/12, 1045/1, podľa AP 2/2024 (P 382/2024), zapísané dňa 10. 12. 2024 - 71/24

ĎARCHY:

Bez tiarch.

Nájomca

Poľnohospodárske podielnícke družstvo so sídlom v Králi, 980 45, Kráľ, č. 76, SR, IČO:201855

K pôvodnému vlastníkovi č.13 (Ladislav Hubay) teraz por.č. 25 je nájomný vzťah na pozemky registra E KN parc.č. 1012, 1019, 1026/12, 1045/1, podľa nájomnej zmluvy č. 419 zo dňa 30.07.2012 na dobu určitú od 01.08.2012 do 31.07.2027 (N 987/2013) - 118/13; Osvedčenie o dedičstve 3D 148/2014 (Z 2609/2014) - 93/14;

LV č. 445, k. ú. Riečka

Poznámka: B 90

Oznámenie o začatí výkonu likvidácie dedičstva speňažovaním porúčiteľovho majetku formou dobrovoľnej dražby od AUKTION plus, s. r. o., so sídlom Okružná 1326/3, 962 12 Detva na pozemky: E KN p. č. 1033, 1034, 1035/1 podľa zn.: AP 2/2024 (P 134/2024), zapísané dňa 8.4.2024 - 45/24

Oznámenie o dobrovoľnej dražbe od AUKTION plus, s.r.o., Okružná 1326/3, 962 12 Detva na pozemky E KN parc. č. 1033, 1034, 1035/1, podľa AP 2/2024 (P 382/2024), zapísané dňa 10.12. 2024 - 71/24

ĎARCHY:

Bez tiarch.

LV č. 520, k. ú. Riečka

Poznámka: B 18

Oznámenie o začatí výkonu likvidácie dedičstva speňažovaním porúčiteľovho majetku formou dobrovoľnej dražby od AUKTION plus, s. r. o., so sídlom Okružná 1326/3, 962 12 Detva na pozemky: E KN p. č. 29/4 podľa zn.: AP 2/2024 (P 134/2024), zapísané dňa 8.4.2024 - 45/2024

Oznámenie o dobrovoľnej dražbe od AUKTION plus, s.r.o., Okružná 1326/3, 962 12 Detva na pozemok E KN parc. č. 29/4, podľa AP 2/2024 (P 382/2024), zapísané dňa 10. 12. 2024 - 71/24

ĎARCHY:

Bez tiarch.

Nájomca

Poľnohospodárske podielnícke družstvo so sídlom v Králi, 980 45, Kráľ, č. 76, SR, IČO: 201855

K pôvodnému vlastníkovi č.14 (Ladislav Hubay) teraz por.č. 18 je nájomný vzťah na pozemok registra E KN parc.č. 29/4, podľa nájomnej zmluvy č. 419 zo dňa 30.07.2012 na dobu určitú od 01.08.2012 do 31.07.2027 (N 987/2013) - 118/13; Osvedčenie o dedičstve 3D 148/2014 (Z 2609/2014) - 93/14;

LV č. 762, k. ú. Včelince

Poznámka: B 17

Oznámenie o začatí výkonu likvidácie dedičstva speňažovaním porúčiteľovho majetku formou dobrovoľnej dražby od AUKTION plus, s. r. o., so sídlom Okružná 1326/3, 962 12 Detva na pozemky: E KN p. č. 462, 479, 480 podľa zn.: AP 2/2024 (P 134/2024), zapísané dňa 8.4.2024 - 23/24

Oznámenie o dobrovoľnej dražbe od AUKTION plus, s.r.o., Okružná 1326/3, 962 12 Detva na pozemky E KN parc. č. 462, 479, 480, podľa AP 2/2024 (P 382/2024), zapísané dňa 10. 12.2024 - 89/24

ĎARCHY:

Bez tiarch.

Nájomca

Asztalos František r. Asztalos, Ing., 980 50, Včelince, č. 238, SR, Dátum narodenia: 28.08.1968

K pôvodnému vlastníkovi č. 4 (Ladislav Hubay) teraz pod por.č. 17 je nájomný vzťah na pozemky registra EKN parc.č. 2-462, 2-479, 2-480, podľa nájomnej zmluvy zo dňa 12.10.2010 na dobu určitú 5 rokov, od 1.1.2011 do 1.1.2016 (N 119/2013) - 124/2013; Osvedčenie o dedičstve 3D 148/2014 (Z 2609/2014) - 348/14;

LV č. 771, k. ú. Včelince

Poznámka: B 137

Oznámenie o začatí výkonu likvidácie dedičstva speňažovaním porúčiteľovho majetku formou dobrovoľnej dražby od AUKTION plus, s. r. o., so sídlom Okružná 1326/3, 962 12 Detva na pozemky: E KN p. č. 484/1 podľa zn.: AP 2/2024 (P 134/2024), zapísané dňa 8.4.2024 - 23/24

Oznámenie o dobrovoľnej dražbe od AUKTION plus, s.r.o., Okružná 1326/3, 962 12 Detva na pozemok E KN parc. č. 484/1, podľa AP 2/2024 (P 382/2024), zapísané dňa 10. 12. 2024 - 89/24

ĎARCHY:

Bez tiarch.

LV č. 138, k. ú. Rumince

Poznámka: B 157

Oznámenie o začatí výkonu likvidácie dedičstva speňažovaním porúčiteľovho majetku formou dobrovoľnej dražby od

AUKTION plus, s. r. o., so sídlom Okružná 1326/3, 962 12 Detva na pozemky: E KN p. č. 329/24, 363/3 podľa zn.: AP 2/2024 (P 134/2024), zapísané dňa 8.4.2024 - 8/24

Oznámenie o dobrovoľnej dražbe od AUKTION plus, s.r.o., Okružná 1326/3, 962 12 Detva na pozemky E KN parc. č. 329/14, 363/3, podľa AP 2/2024 (P 382/2024), zapísané dňa 10. 12. 2024 - 41/24

ĎARČY:

Bez tiarch.

Nájomca

Družstvo podielníkov Včelince, Košická cesta, Rimavská Sobota, PSČ 979 01, SR, IČO:36057860

K vlastníkovi č.157 (Kristian Hubay) je nájomný vzťah na pozemok registra E KN parc.č. 329/24, 363/3, 365/12, podľa nájomnej zmluvy zo dňa 28.8.2014 na dobu určitú od 1.1.2015 do 1.1.2020 (N 806/2014) - 90/14

LV č. 140, k. ú. Rumince

Poznámka: B 199

Oznámenie o začatí výkonu likvidácie dedičstva speňažovaním porúčiteľovho majetku formou dobrovoľnej dražby od AUKTION plus, s. r. o., so sídlom Okružná 1326/3, 962 12 Detva na pozemky: E KN p. č. 361/7 podľa zn.: AP 2/2024 (P 134/2024), zapísané dňa 8.4.2024 - 8/2024

Oznámenie o dobrovoľnej dražbe od AUKTION plus, s.r.o., Okružná 1326/3, 962 12 Detva na pozemok E KN parc. č. 361/7, podľa AP 2/2024 (P 382/2024), zapísané dňa 10. 12. 2024 - 41/24

ĎARČY:

Bez tiarch.

Nájomca

Družstvo podielníkov Včelince, Košická cesta, Rimavská Sobota, PSČ 979 01, SR, IČO:36057860

K vlastníkovi č.199 (Kristian Hubay) je nájomný vzťah na pozemok registra E KN parc.č. 361/7, podľa nájomnej zmluvy zo dňa 28.8.2014 na dobu určitú od 1.1.2015 do 1.1.2020 (N 806/2014) - 90/14

LV č. 152, k. ú. Rumince

Poznámka: B 14

Oznámenie o začatí výkonu likvidácie dedičstva speňažovaním porúčiteľovho majetku formou dobrovoľnej dražby od AUKTION plus, s. r. o., so sídlom Okružná 1326/3, 962 12 Detva na pozemky: E KN p. č. 405 podľa zn.: AP 2/2024 (P 134/2024), zapísané dňa 8.4.2024 - 8/24

Oznámenie o dobrovoľnej dražbe od AUKTION plus, s.r.o., Okružná 1326/3, 962 12 Detva na pozemok E KN parc. č. 405, podľa AP 2/2024 (P 382/2024), zapísané dňa 10. 12. 2024 - 41/24

ĎARČY:

Bez tiarch.

Nájomca

Družstvo podielníkov Včelince, Košická cesta, Rimavská Sobota, PSČ 979 01, SR, IČO:36057860

K vlastníkovi č.14 (Kristian Hubay) je nájomný vzťah na pozemok registra E KN parc.č. 405, podľa nájomnej zmluvy zo dňa 28.8.2014 na dobu určitú od 1.1.2015 do 1.1.2020 (N 806/2014) - 90/14

LV č. 153, k. ú. Rumince

Poznámka: B 12

Oznámenie o začatí výkonu likvidácie dedičstva speňažovaním porúčiteľovho majetku formou dobrovoľnej dražby od AUKTION plus, s. r. o., so sídlom Okružná 1326/3, 962 12 Detva na pozemky: E KN p. č. 450/1 podľa zn.: AP 2/2024 (P 134/2024), zapísané dňa 8.4.2024 - 8/24

Oznámenie o dobrovoľnej dražbe od AUKTION plus, s.r.o., Okružná 1326/3, 962 12 Detva na pozemok E KN parc. č. 450/1, podľa AP 2/2024 (P 382/2024), zapísané dňa 10. 12. 2024 - 41/24

ĎARČY:

Bez tiarch.

Nájomca

Družstvo podielníkov Včelince, Košická cesta, Rimavská Sobota, PSČ 979 01, SR, IČO:36057860

K vlastníkovi č.12 (Kristian Hubay) je nájomný vzťah na pozemok registra E KN parc.č. 450/1, podľa nájomnej zmluvy zo dňa 28.8.2014 na dobu určitú od 1.1.2015 do 1.1.2020 (N 806/2014) - 90/14

LV č. 365, k. ú. Rumince

Poznámka: B 133

Oznámenie o začatí výkonu likvidácie dedičstva speňažovaním porúčiteľovho majetku formou dobrovoľnej dražby od AUKTION plus, s. r. o., so sídlom Okružná 1326/3, 962 12 Detva na pozemky: E KN p. č. 344/4 podľa zn.: AP 2/2024 (P 134/2024), zapísané dňa 8.4.2024 - 8/24

Oznámenie o dobrovoľnej dražbe od AUKTION plus, s.r.o., Okružná 1326/3, 962 12 Detva na pozemok E KN parc. č. 344/4, podľa AP 2/2024 (P 382/2024), zapísané dňa 10. 12. 2024 - 41/24

ĎARČY:

Bez tiarch.

Nájomca

Družstvo podielníkov Včelince, Košická cesta, Rimavská Sobota, PSČ 979 01, SR, IČO:36057860

K vlastníkovi č.133 (Kristian Hubay) je nájomný vzťah na pozemok registra E KN parc.č. 344/4, podľa nájomnej zmluvy zo dňa 28.8.2014 na dobu určitú od 1.1.2015 do 1.1.2020 (N 806/2014) - 90/14

LV č. 366, k. ú. Rumince

Poznámka: B 142

Oznámenie o začatí výkonu likvidácie dedičstva speňažovaním porúčiteľovho majetku formou dobrovoľnej dražby od AUKTION plus, s. r. o., so sídlom Okružná 1326/3, 962 12 Detva na pozemky: E KN p. č. 310, 314/1, 314/2, 314/3, 315/1, 316/11, 316/12, 318/1, 318/2, 318/3, 318/4, 318/5, 318/6, 329/1, 339/1, 342/1, 365/13 podľa zn.: AP 2/2024 (P 134/2024), zapísané dňa 8.4.2024 - 8/24

Oznámenie o dobrovoľnej dražbe od AUKTION plus, s.r.o., Okružná 1326/3, 962 12 Detva na pozemky E KN parc. č. 310, 314/1, 314/2, 314/3, 315/1, 316/11, 316/12, 318/1, 318/2, 318/3, 318/4, 318/5, 318/6, 329/1, 339/1, 342/1, 365/13, podľa AP 2/2024 (P 382/2024), zapísané dňa 10. 12. 2024 - 41/24

ĎARČHY:

Bez tiarch.

Nájomca

Družstvo podielníkov Včelince, Košická cesta, Rimavská Sobota, PSČ 979 01, SR, IČO:36057860

K vlastníkovi č.142 (Kristian Hubay) je nájomný vzťah na pozemok registra E KN parc.č. 310, 314/1, 314/2, 314/3, 315/1, 316/11, 316/12, 318/1, 318/2, 318/3, 318/4, 318/5, 318/6, 329/1, 339/1, 342/1, 365/13, podľa nájomnej zmluvy zo dňa 28.8.2014 na dobu určitú od 1.1.2015 do 1.1.2020 (N 806/2014) - 90/14

LV č. 372, k. ú. Rumince

Poznámka: B 130

Oznámenie o začatí výkonu likvidácie dedičstva speňažovaním porúčiteľovho majetku formou dobrovoľnej dražby od AUKTION plus, s. r. o., so sídlom Okružná 1326/3, 962 12 Detva na pozemky: E KN p. č. 312/2, 317/2, 317/3, 317/4, 363/2, 484/1, podľa zn.: AP 2/2024 (P 134/2024), zapísané dňa 8.4.2024 - 8/24

Oznámenie o dobrovoľnej dražbe od AUKTION plus, s.r.o., Okružná 1326/3, 962 12 Detva na pozemky E KN parc. č. 312/2, 317/2, 317/3, 317/4, 363/2, 484/1, podľa AP 2/2024 (P 382/2024), zapísané dňa 10. 12. 2024 - 41/24

ĎARČHY:

Bez tiarch.

Nájomca

Družstvo podielníkov Včelince, Košická cesta, Rimavská Sobota, PSČ 979 01, SR, IČO:36057860

K vlastníkovi č.130 (Kristian Hubay) je nájomný vzťah na pozemok registra E KN parc.č. 312/2, 317/2, 317/3, 317/4, 363/2, 484/1, podľa nájomnej zmluvy zo dňa 28.8.2014 na dobu určitú od 1.1.2015 do 1.1.2020 (N 806/2014) - 90/14

LV č. 373, k. ú. Rumince

Poznámka: B 127

Oznámenie o začatí výkonu likvidácie dedičstva speňažovaním porúčiteľovho majetku formou dobrovoľnej dražby od AUKTION plus, s. r. o., so sídlom Okružná 1326/3, 962 12 Detva na pozemky: E KN p. č. 312/1, 313, 317/1 podľa zn.: AP 2/2024 (P 134/2024), zapísané dňa 8.4.2024 - 8/24

Oznámenie o dobrovoľnej dražbe od AUKTION plus, s.r.o., Okružná 1326/3, 962 12 Detva na pozemky E KN parc. č. 312/1, 313, 317/1, podľa AP 2/2024 (P 382/2024), zapísané dňa 10.12. 2024 - 41/24

ĎARČHY:

Bez tiarch.

Nájomca

Družstvo podielníkov Včelince, Košická cesta, Rimavská Sobota, PSČ 979 01, SR, IČO:36057860

K vlastníkovi č.127 (Kristian Hubay) je nájomný vzťah na pozemok registra E KN parc.č. 312/1, 313, 317/1, podľa nájomnej zmluvy zo dňa 28.8.2014 na dobu určitú od 1.1.2015 do 1.1.2020 (N 806/2014) - 90/14

LV č. 479, k. ú. Rumince

Poznámka: B 124

Oznámenie o začatí výkonu likvidácie dedičstva speňažovaním porúčiteľovho majetku formou dobrovoľnej dražby od AUKTION plus, s. r. o., so sídlom Okružná 1326/3, 962 12 Detva na pozemky: E KN p. č. 311/1, 311/2 podľa zn.: AP 2/2024 (P 134/2024), zapísané dňa 8.4.2024 - 8/24

Oznámenie o dobrovoľnej dražbe od AUKTION plus, s.r.o., Okružná 1326/3, 962 12 Detva na pozemky E KN parc. č. 311/1, 311/2, podľa AP 2/2024 (P 382/2024), zapísané dňa 10. 12.2024 - 41/24

ĎARČHY:

Bez tiarch.

Nájomca

Družstvo podielníkov Včelince, Košická cesta, Rimavská Sobota, PSČ 979 01, SR, IČO:36057860

K vlastníkovi č.124 (Kristian Hubay) je nájomný vzťah na pozemok registra E KN parc.č. 311/1, 311/2, podľa nájomnej zmluvy zo dňa 28.8.2014 na dobu určitú od 1.1.2015 do 1.1.2020 (N 806/2014) - 90/14

LV č. 486, k. ú. Rumince

Poznámka: B 133

Oznámenie o začatí výkonu likvidácie dedičstva speňažovaním porúčiteľovho majetku formou dobrovoľnej dražby od AUKTION plus, s. r. o., so sídlom Okružná 1326/3, 962 12 Detva na pozemky: E KN p. č. 328/1, 340/1, 341/1 podľa zn.: AP 2/2024 (P 134/2024), zapísané dňa 8.4.2024 - 8/24

Oznámenie o dobrovoľnej dražbe od AUKTION plus, s.r.o., Okružná 1326/3, 962 12 Detva na pozemky E KN parc. č. 328/1, 340/1, 341/1, podľa AP 2/2024 (P 382/2024), zapísané dňa 10.12. 2024 - 41/24

ŤARCHY:

Bez tiarch.

Nájomca

Družstvo podielníkov Včelince, Košická cesta, Rimavská Sobota, PSČ 979 01, SR, IČO:36057860
K vlastníkovi č.133 (Kristian Hubay) je nájomný vzťah na pozemok registra E KN parc.č. 328/1, 340/1, 341/1,
podľa nájomnej zmluvy zo dňa 28.8.2014 na dobu určitú od 1.1.2015 do 1.1.2020 (N 806/2014) - 90/14
LV č. 565, k. ú. Rumince

Poznámka: B 74

Oznámenie o začatí výkonu likvidácie dedičstva speňažovaním poručiteľovho majetku formou dobrovoľnej dražby od
AUKTION plus, s. r. o., so sídlom Okružná 1326/3, 962 12 Detva na pozemky: E KN p. č. 365/12 podľa zn.: AP
2/2024 (P 134/2024), zapísané dňa 8.4.2024 - 8/24

Oznámenie o dobrovoľnej dražbe od AUKTION plus, s.r.o., Okružná 1326/3, 962 12 Detva na pozemok E KN parc. č.
365/12, podľa AP 2/2024 (P 382/2024), zapísané dňa 10. 12. 2024 - 41/24

ŤARCHY:

Bez tiarch.

Nájomca

Družstvo podielníkov Včelince, Košická cesta, Rimavská Sobota, PSČ 979 01, SR, IČO:36057860
K vlastníkovi č. 74 (Kristian Hubay) je nájomný vzťah na pozemok registra E KN parc.č. 329/24, 363/3, 365/12,
podľa nájomnej zmluvy zo dňa 28.8.2014 na dobu určitú od 1.1.2015 do 1.1.2020 (N 806/2014) - 90/14
LV č. 568, k. ú. Rumince

Poznámka: B 114

Oznámenie o začatí výkonu likvidácie dedičstva speňažovaním poručiteľovho majetku formou dobrovoľnej dražby od
AUKTION plus, s. r. o., so sídlom Okružná 1326/3, 962 12 Detva na pozemky: E KN p. č. 361/10 podľa zn.: AP
2/2024 (P 134/2024), zapísané dňa 8.4.2024 - 8/24

Oznámenie o dobrovoľnej dražbe od AUKTION plus, s.r.o., Okružná 1326/3, 962 12 Detva na pozemok E KN parc. č.
361/10, podľa AP 2/2024 (P 382/2024), zapísané dňa 10. 12. 2024 - 41/24

ŤARCHY:

Bez tiarch.

Nájomca

Družstvo podielníkov Včelince, Košická cesta, Rimavská Sobota, PSČ 979 01, SR, IČO:36057860
K vlastníkovi č.114 (Kristian Hubay) je nájomný vzťah na pozemok registra E KN parc.č. 361/10, podľa nájomnej
zmluvy zo dňa 28.8.2014 na dobu určitú od 1.1.2015 do 1.1.2020 (N 806/2014) - 90/14

I.	Odhad ceny predmetu dražby	Znalecký posudok číslo 73/2024, Meno znalca: Ing. Štefan Pastierovič, Dátum vyhotovenia: 21.10.2024 Všeobecná cena odhadu: 145,00 EUR	
		Znalecký posudok číslo 28/2024, Meno znalca: Ing. Július Štrba, Dátum vyhotovenia: 02.09.2024 Všeobecná cena odhadu: 15 625,00 EUR	
		Znalecký posudok číslo 35/2024, Meno znalca: Ing. Július Štrba, Dátum vyhotovenia: 09.10.2024 Všeobecná cena odhadu: 14,00 EUR	
		Znalecký posudok číslo 19/2024, Meno znalca: Ing. Miriam Kurišová, Dátum vyhotovenia: 30.08.2024 Všeobecná cena odhadu: 70,00 EUR	
J.	Výška ceny dosiahnutá vydražením	15 062,00 EUR	
K.	Najnižšie podanie	Bolo urobené znížené	
L.	Označenie licitátora		
	I. Obchodné meno/meno a priezvisko	Katarína Tkáčová	
II.	Sídlo/bydlisko		
	a) Názov ulice/verejného priestranstva	Okružná	
	b) Orientačné/súpisné číslo	1326/3	
	c) Názov obce	Detva	d) PSČ 962 12
	e) Štát	SR	
IV.	IČO/ dátum narodenia	30.08.1980	