

**X000129**

Príslušný konkurzný súd: Krajský súd v Košiciach

Spisová značka súdneho spisu: 6K 71/2005

**Správca konkurznej podstaty**

Meno: JUDr. Jozef Tarabčák

Sídlo/Bydlisko: Havná 13, 080 01 Prešov

**Úpadca**

Obchodné meno/Meno a priezvisko: Vladimír Varga - VLADIA

Sídlo/Bydlisko: 1. mája 18/1458, 066 01 Humenné

IČO: 33 846 260

**Vyhlasuje:**

V súlade s plánom speňaženia, schváleným na opakovanej schôdzi veriteľov 16.9.2024, vyhlasuje správca **1. kolo** ponukového konania na predaj majetku, zapísaného do konkurznej podstaty úpadcu - nehnuteľnosti na LV č. 7652 k.ú. Humenné, zapísané ako

a) byt č. 4 na 1. poschodí, vchod 41 v bytovom dome súp. č. 1673 na pozemkoch parc. 1800, 1801, 1802, 1803 reg. CKN, vrátane všetkých súčastí a príslušenstva

b) parc. č. 1800 – zast. plocha a nádvorie - 210 m<sup>2</sup>

parc. č. 1801 – zast. plocha a nádvorie - 205 m<sup>2</sup>

parc. č. 1802 – zast. plocha a nádvorie - 207 m<sup>2</sup>

parc. č. 1803 – zast. plocha a nádvorie - 208 m<sup>2</sup>

- v podiele 53/2551

c) spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach v podiele 53/2551

všetko v podiele 1/2

**Podmienky ponukového konania :**

Záujemca je povinný ponúknuť minimálne 30.000,- € podľa plánu speňaženia. Víťazným záujemcom sa stane ten, kto ponúkne najvyššiu cenu. V prípade zhodnosti ponúk rozhodne žreb. Ponuka musí byť podaná do 31.1.2025 a musí byť doručená do kancelárie správcu.

**Podrobné informácie** je možné na adrese správcu v dňoch 2.1.2025 – 31.1.2025. Čas nahliadnutia je možno dohodnúť na č.t. 051/7598331. Obhliadku je možné vykonať po dohode so správcom. O obhliadke bude vyhotovený záznam.

Platná ponuka musí **spĺňať tieto podmienky :**

a) bude podaná v zalepenej obálke s poznámkou Konkurz – neotvárať, č. 6K 71/2005 na adresu správcu JUDr. Jozef Tarabčák, správca konkurznej podstaty, Hlavná 13, 080 01 Prešov.

b) ponuka bude obsahovať

- identifikáciu ponúkajúceho subjektu – záujemcu FO – meno, priezvisko, rodné číslo, štátne občianstvo, bydlisko a trvalý pobyt a musí obsahovať súhlas s použitím osobných údajov + foto OP, podnikateľ FO uvedie aj obchodné meno a miesto podnikania a pripojí výpis zo ŽR – overenú kópiu alebo originál nie starší ako 30 dní
- PO - uvedie obchodné meno a sídlo, IČO, DIČ, údaje o zápise v OR – vl., oddiel a výpis z OR - overenú kópiu alebo originál, nie starší ako 30 dní

c) uvedenie ponúkanej ceny v mene EUR a pripojí doklad o zaplatení zálohy 100% ponúkanej ceny na č.ú. SK12 1111 0000 0014 8074 3018 správcu. Záloha musí byť pripísaná na účet správcu najneskôr v posledný deň určený na predkladanie ponúk

d) lehota na predkladanie ponúk – **do 31.1.2025**

**Otváranie obálok** sa uskutoční na konkurznom súde do 10 dní od uplynutia lehoty na predkladanie ponúk a ponuky vyhodnotí správca do 5 dní od otvorenia obálok. Správca vráti neúspešným záujemcom zložené zálohy do 14 dní od vyhodnotenia ponúk. Po vyhodnotení ponúk predloží správca súdu návrh na schválenie ponúkanej ceny a súhlas na uzavretie kúpnej zmluvy. Kúpna zmluva bude uzavretá na základe návrhu, ktorý vypracuje správca.