

Projekty premeny

O001290

Spoločnosť

Obchodné meno:

VALLOS, s.r.o.

Sídlo:

Hore vrškom 2, 010 03 Žilina, Slovenská republika

IČO:

31 575 056

Zapísaná v Obchodnom registri registrového súdu: Okresný súd Žilina

Oddiel: Sro

Vložka číslo: 793/L

zverejňuje podľa zákona č. 309/2023 Z. z. o premenách obchodných spoločností a družstiev a o zmene a doplnení niektorých zákonov

návrh projektu: cezhraničného rozdelenia odštiepením

Projekty premeny

**NÁVRH
PROJEKTU
CEZHRANIČNÉHO ODŠTIEPENIA**

týkajúci sa spoločnosti

VALLOS, s.r.o.

Projekty premeny

Tento projekt cezhraničného odštiepenia (ďalej len „**Projekt**“) sa vypracúva podľa ustanovení § 76 a nasl. a § 100 a nasl. Slovenského zákona o premenách a § 250 a nasl. a § 290 a nasl. Českého zákona o premenách vo vzťahu k spoločnosti:

Obchodné meno: **VALLOS, s.r.o.**
Sídlo: Hore vrškom 2, 010 03 Žilina, Slovenská republika
IČO: 31 575 056
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka č.: 793/L

(ďalej len „**Rozdeľovaná spoločnosť**“).

KEĎŽE:

- (A) Rozdeľovaná spoločnosť má jediného spoločníka, ktorým je Ing. Marián Macejčík, narodený dňa 06.10.1948, rodné číslo: [*], trvale bytom Lichardova 23, 010 01 Žilina, Slovenská republika (ďalej len „**Spoločník**“).
- (B) Spoločník zamýšľa previesť Vyčlenené imanie (ako je definované nižšie) na spoločnosť s ručením obmedzeným so sídlom v Českej republike, ktorá vznikne v dôsledku Odštiepenia (ako je definované nižšie) (ďalej len „**Nástupnícka spoločnosť**“), ktorej jediným spoločníkom sa stane Spoločník.

1 DEFINÍCIE

- 1.1 Pojmy v tomto Projekte označené s veľkým začiatočným písmenom majú v tomto Projekte nasledovný význam, pokiaľ v tomto Projekte nie je výslovne uvedené inak:

Český zákon o premenách	znamená český zákon č. 125/2008 Zb. o premenách obchodných spoločností a družstiev v platnom a účinnom znení.
Deň účinnosti	má význam uvedený v článku 5.2 tohto Projektu.
Nástupnícka spoločnosť	má význam uvedený v bode (B) preambuly tohto Projektu.
Obchodný register Českej republiky	znamená obchodný register Českej republiky vedený príslušným krajským, resp. mestským súdom.
Obchodný register Slovenskej republiky	znamená obchodný register Slovenskej republiky vedený príslušným okresným, resp. mestským súdom.
Odštiepenie	znamená cezhraničné odštiepenie Vyčleneného imania podľa tohto Projektu.
Projekt	znamená tento projekt rozdelenia Rozdeľovanej spoločnosti odštiepením.

Projekty premeny

Rozhodný deň	má význam uvedený v článku 5.1 tohto Projektu.
Slovenský zákon o premenách	znamená slovenský zákon č. 309/2023 Z. z. o premenách obchodných spoločností a družstiev a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v platnom a účinnom znení.
Rozdeľovaná spoločnosť	znamená spoločnosť VALLOS, s.r.o., založená a existujúca podľa práva Slovenskej republiky, so sídlom Hore vrškom 2, 010 03 Žilina, Slovenská republika, IČO: 31 575 056, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka č.: 793/L.
Vyčlenené imanie	znamená majetok a záväzky Rozdeľovanej spoločnosti špecifikované v Prílohe 1 tohto Projektu.

2 PREDMET A ÚČEL PROJEKTU

- 2.1 Predmetom a účelom tohto Projektu je úprava vzájomných vzťahov medzi Rozdeľovanou spoločnosťou, Spoločníkom a Nástupníckou spoločnosťou, založenie Nástupníckej spoločnosti a dojednanie záležitostí v súlade so Slovenským zákonom o premenách a Českým zákonom o premenách za účelom dosiahnutia Odštiepenia.
- 2.2 Formou cezhraničného odštiepenia splynutím dôjde k založeniu a vzniku Nástupníckej spoločnosti a prechodu Vyčleneného imania na Nástupnícku spoločnosť za zachovania existencie Rozdeľovanej spoločnosti.

3 ODŠTIEPENIE

- 3.1 V súlade s podmienkami tohto Projektu, Dňom účinnosti:
- 3.1.1 Rozdeľovaná spoločnosť nezanikne a zostane naďalej existovať podľa práva Slovenskej republiky;
- 3.1.2 vznikne Nástupnícka spoločnosť, ktorej jediným spoločníkom sa stane Spoločník, ktorý nadobudne právo na podiel na zisku Nástupníckej spoločnosti odo Dňa účinnosti, pričom nároky na vyplatenie zisku vzniká vždy rozhodnutím Spoločníka ako jediného spoločníka Nástupníckej spoločnosti podľa českého práva;
- 3.1.3 Vyčlenené imanie prejde na Nástupnícku spoločnosť, ktorá sa tak stane právnym nástupcom Rozdeľovanej spoločnosti vo vzťahu k Vyčlenenému imaniu v súlade s ustanovením § 2 ods. 9 písm. a) a ods. 12 Slovenského zákona o premenách a § 243 ods. 1 písm. b) bod 1. Českého zákona o premenách; a

Projekty premeny

- 3.1.4 imanie Rozdeľovanej spoločnosti, ktoré nie je Vyčleneným imaním, v dôsledku Odštiepenia neprejde a bude ponechané Rozdeľovanej spoločnosti.
- 3.2 Nástupnícka spoločnosť bude založená podľa práva Českej republiky a vznikne v dôsledku Odštiepenia, nasledovne:
- 3.2.1 obchodné meno Nástupníckej spoločnosti bude Spacerent s.r.o.;
- 3.2.2 právna forma Nástupníckej spoločnosti bude spoločnosť s ručením obmedzeným podľa Českého práva;
- 3.2.3 sídlo Nástupníckej spoločnosti bude Revoluční 763/15, 110 00 Praha, Česká republika;
- 3.2.4 suma základného imania Nástupníckej spoločnosti bude 1 CZK;
- 3.2.5 konateľmi Nástupníckej spoločnosti budú:
- (i) Ing. Marián Macejík, občan Slovenskej republiky, narodený dňa 06.10.1948, rodné číslo: [*], trvale bytom Lichardova 23, 010 01 Žilina, Slovenská republika;
 - (ii) Martin Macejík, občan Slovenskej republiky, narodený dňa 19.01.1978, rodné číslo: [*], trvale bytom Lichardova 23, 010 01 Žilina, Slovenská republika;
 - (iii) Marek Macejík, občan Slovenskej republiky, narodený dňa 28.12.1975, rodné číslo: [*], trvale bytom Lichardova 23, 010 01 Žilina, Slovenská republika;
- 3.2.6 dozorná rada sa v Nástupníckej spoločnosti nezriadi;
- 3.2.7 návrh spoločenskej zmluvy Nástupníckej spoločnosti tvorí Prílohu 3 tohto Projektu.

4 IDENTIFIKÁCIA A OHODNOTENIE VYČLENENÉHO IMANIA

- 4.1 Na účely § 101 ods. 1 písm. g) Slovenského zákona o premenách a § 250 ods. 1 písm. i) Českého zákona o premenách, v dôsledku Odštiepenia ku Dňu účinnosti na Nástupnícku spoločnosť prejde Vyčlenené imanie, ktoré je špecifikované v Prílohe 1 tohto Projektu. Na Nástupnícku spoločnosť neprechádzajú žiadne dlhy Rozdeľovanej spoločnosti.
- 4.2 V prípade existencie obchodného majetku alebo zmlúv, ktoré neboli v tomto Projekte výslovne pridelené Nástupníckej spoločnosti v rámci špecifikácie Vyčleneného imania, najmä, nie však výlučne, v prípade aktív alebo pasív, ktoré nie sú v čase vypracovania návrhu Projektu známe, budú medzi sebou Rozdeľovaná spoločnosť a Nástupnícka spoločnosť v dobrej viere rokovať za účelom dosiahnutia dohody o zaobchádzaní s takými aktívami alebo pasívami.
- 4.3 Majetok a záväzky, ktoré nie sú súčasťou Vyčleneného imania zostanú aj po Dni účinnosti majetkom a záväzkami Rozdeľovanej spoločnosti.

Projekty premeny

- 4.4 Odštiepenie sa pre účely dane z príjmov podľa slovenského práva vykoná v pôvodných cenách v súlade s § 17d slovenského zákona č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov.
- 4.5 Nástupnícka spoločnosť bude účtovať o Vyčlenenom imaní rovnako ako Rozdeľovaná spoločnosť.
- 4.6 Vyčlenené imanie bolo ocenené znaleckým posudkom č. 094942-2024, znalcom STATIKUM s.r.o., IČO 155 45 881, spoločnosťou so sídlom Purkyňova 648/125, Medlánky, 612 00 Brno, Česká republika, zapísanou v obchodnom registri vedenom Krajským súdom v Brne pod spisovou značkou C 821, na hodnotu vo výške 4.757.000 EUR (t. j. 117.616.825 Kč).
- 4.7 Imanie, ktoré neprechádza na Nástupnícku spoločnosť a zostáva Rozdeľovanej spoločnosti (t. j. všetko okrem Vyčleneného imanie), bolo ocenené znaleckým posudkom č. 094942-2024, znalcom STATIKUM s.r.o., IČO 155 45 881, spoločnosťou so sídlom Purkyňova 648/125, Medlánky, 612 00 Brno, Česká republika, zapísanou v obchodnom registri vedenom Krajským súdom v Brne pod spisovou značkou C 821, na hodnotu vo výške 1.601.000 EUR (t. j. 39.584.725 Kč).
- 4.8 Základné imanie Nástupníckej spoločnosti bude stanovené v čiastke nižšej, ako bude hodnota Vyčleneného imania podľa vyššie uvedeného znaleckého posudku.

5 ROZHODNÝ DEŇ A DEŇ ÚČINNOSTI ODŠTIEPENIA

- 5.1 Úkony Rozdeľovanej spoločnosti vo vzťahu k Vyčlenenému imaniu sa budú považovať z hľadiska účtovníctva za úkony vykonané na účet Nástupníckej spoločnosti odo dňa **1.1.2025** a času 00:00 (ďalej len „**Rozhodný deň**“).
- 5.2 Právne účinky Odštiepenia nastávajú dňom zápisu Odštiepenia do Obchodného registra Českej republiky a Obchodného registra Slovenskej republiky v súlade s § 336l ods. 1 Českého zákona o premenách a § 4 ods. 1 a 2 Slovenského zákona o premenách (ďalej len „**Deň účinnosti**“).

6 PREDPOKLADANÉ VPLYVY ODŠTIEPENIA NA ZAMESTNANOSŤ

- 6.1 Na účely § 77 písm. h) a i) Slovenského zákona o premenách a § 336c ods. 1 písm. a) a c) Českého zákona o premenách, Odštiepenie nebude mať žiadny vplyv na zamestnanosť a nebude potrebné upraviť účasť zamestnancov v Nástupníckej spoločnosti, keďže v dôsledku Odštiepenia neprejdú na Nástupnícku spoločnosť žiadni zamestnanci.
- 6.2 Keďže do Nástupníckej spoločnosti neprechádzajú žiadni zamestnanci, ustanovenia Slovenského zákona o premenách, najmä § 118 a nasl. Slovenského zákona o premenách, a Českého zákona o premenách, najmä § 336g Českého zákona o premenách, ktoré upravujú práva vplyvu zamestnancov pri cezhraničnom rozdelení (*v češtine: právo vlivu zaměstnanců při přeshraniční přeměně*), sa neuplatňujú.

7 ZÁRUKY NA OCHRANU VERITEĽOV

- 7.1 Pozícia veriteľov Rozdeľovanej spoločnosti sa nemení, a títo si môžu uplatňovať pohľadávky voči Rozdeľovanej spoločnosti rovnako ako pred účinnosťou Odštiepenia.

Projekty premeny

7.2 Pokiaľ sa pohľadávky veriteľov týkajú Vyčleneného imania, veritelia si budú môcť uplatňovať ich pohľadávky po účinnosti Odštiepenia voči Nástupníckej spoločnosti v plnom rozsahu.

7.3 Rozdeľovaná spoločnosť a Nástupnícka spoločnosť neposkytujú na ochranu veriteľov žiadne dodatočné záruky (v češtine: *dodatečná jistota*). Rozdeľovaná spoločnosť a Nástupnícka spoločnosť ručia za záväzky týkajúce sa Vyčleneného imania podľa § 103 ods. 2 Slovenského zákona o premenách.

8 ĎALŠIE PODMIENKY ODŠTIEPENIA

8.1 Na účely § 77 písm. b) Slovenského zákona o premenách, obchodné meno, právna forma a sídlo Rozdeľovanej spoločnosti zostáva po Dni účinnosti nezmenené.

8.2 Na účely § 77 písm. g) Slovenského zákona o premenách, v súvislosti s Odštiepením nebudú konateľom Rozdeľovanej spoločnosti a Nástupníckej spoločnosti poskytnuté žiadne osobitné výhody.

8.3 Na účely § 336c ods. 1 písm. d) Českého zákona o premenách je účtovná závierka Rozdeľovanej spoločnosti zostavená ku dňu 31.12.2024.

8.4 S ohľadom na to, že Spoločník Rozdeľovanej spoločnosti bude jediným spoločníkom Nástupníckej spoločnosti, neobsahuje tento Projekt informáciu o výške vyrovnacieho podielu (v češtine: *vypořádací podíl*) podľa § 336c ods. 1 písm. f) Českého zákona o premenách.

8.5 S ohľadom na to, že Rozdeľovaná spoločnosť nevydala dlhopisy, účastnícke cenné papiere ani zaknihované účastnícke cenné papiere, s ktorými nie je spojený podiel na základnom imaní, tento Projekt neobsahuje bližšie informácie ani navrhované opatrenia podľa § 336c ods. 1 písm. h) Českého zákona o premenách.

8.6 V súvislosti s Odštiepením sa v súlade s ustanovením § 289 v súvislosti s ustanovením § 98 Českého zákona o premenách neuskutoční výmena podielov Rozdeľovanej spoločnosti za podiely Nástupníckej spoločnosti, keďže Spoločník sa ako jediný spoločník podieľa rovnakým pomerom na Rozdeľovanej spoločnosti aj na Nástupníckej spoločnosti. Vklady Spoločníka do základného imania zúčastnených spoločností boli úplne splatené. Preto sa výmenný pomer (v češtine: *výměnný poměr*), vrátane určenia výšky vkladov a výšky podielov, ktoré má Spoločník ako jediný spoločník Rozdeľovanej spoločnosti nadobudnúť v Nástupníckej spoločnosti výmenou za podiely Rozdeľovanej spoločnosti, nezverejňuje. Z uvedených dôvodov sa v tomto Projekte neuvádzajú ani informácie podľa § 250 ods. 1 písm. b) Českého zákona o premenách.

8.7 Na účely § 101 ods. 1 písm. f) Slovenského zákona o premenách, v dôsledku Odštiepenia nedôjde k zmene spoločenskej zmluvy Rozdeľovanej spoločnosti.

8.8 Na účely § 101 ods. 1 písm. k) Slovenského zákona o premenách, keďže Spoločník, ako jediný spoločník Rozdeľovanej spoločnosti, schválil návrh tohto Projektu, nie je potrebné uvádzať

Projekty premeny

Informácie o peňažnej náhrade ponúknuť spoločníkom, ktorí budú hlasovať proti schváleniu návrhu Projektu.

9 SPRÁVY O ODŠTIEPENÍ

- 9.1 V súlade s § 79 ods. 7 Slovenského zákona o premenách, správa konateľov Rozdeľovanej spoločnosti sa nevyžaduje, keďže Rozdeľovaná spoločnosť je spoločnosť s jediným spoločníkom.
- 9.2 Spoločník rozhodol, že preskúmanie návrhu tohto Projektu ani vypracovanie správy audítora o preskúmaní návrhu tohto Projektu sa nevyžaduje v zmysle § 82 ods. 4 písm. a) Slovenského zákona o premenách.

10 ORIENTAČNÝ HARMONOGRAM ODŠTIEPENIA

- 10.1 Orientačný harmonogram Odštiepenia je nasledovný:

Krok v rámci Odštiepenia	Orientačný termín
Prípravná fáza	
Zámer Odštiepenia	D - 3 mesiace
Príprava návrhu tohto Projektu a ďalšej potrebnej dokumentácie	D - 3 mesiace
Implementačná fáza	
Oznámenie Rozdeľovanej spoločnosti príslušnému správcovi dane	D - 60 dní
Podávanie dokumentov do Zbierky listín a Obchodného vestníka Slovenskej republiky	D - 1 mesiac
Schválenie Odštiepenia Spoločníkom, ako jediným spoločníkom Rozdeľovanej spoločnosti	D
Schválenie návrhu tohto Projektu	
Vydanie notárskych osvedčení o splnení podmienok Odštiepenia podľa Slovenského zákona o premenách a Českého zákona o premenách	D + 7 dní
Podanie návrhov na zápis Odštiepenia do Obchodného registra Českej republiky a Obchodného registra Slovenskej republiky	D + 30 dní
Registrácia Odštiepenia v Obchodnom registri Českej republiky a Obchodnom registri Slovenskej republiky	Deň účinnosti

11 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 11.1 Záležitosti týmto Projektom výslovne neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami Slovenského zákona o premenách, Českého zákona o premenách a ďalších aplikovateľných právnych predpisov Slovenskej republiky a Českej republiky.
- 11.2 Tento Projekt sa po jeho schválení vyhotovuje vo forme notárskej zápisnice.

Projekty premeny

PRÍLOHA 1
ŠPECIFIKÁCIA VYČLENENÉHO IMANIA

ČASŤ A

NEHNUTEĽNOSTI A ZMLUVY PRECHÁDZAJÚCE NA NÁSTUPNÍCKU SPOLOČNOSŤ

1. V dôsledku Odštiepenie prechádzajú na Nástupnícku spoločnosť nasledujúce nehnuteľnosti:
 - (a) nasledujúce pozemky a stavba zapísané na liste vlastníctva číslo 2484 vedenom Katastrálnym odborom Okresného úradu Žilina, pre okres Žilina, obec Žilina a katastrálne územie Bytčica:
 - (i) parcela registra „C“ číslo 1312/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 4 599 m²;
 - (ii) parcela registra „C“ číslo 1312/9, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 1 996 m²;
 - (iii) parcela registra „C“ číslo 1312/10, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 1 858 m²;
 - (iv) parcela registra „C“ číslo 1312/11, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 2 906 m²;
 - (v) parcela registra „C“ číslo 1312/12, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 39 m²;
 - (vi) parcela registra „C“ číslo 1312/15, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 27 m²;
 - (vii) parcela registra „C“ číslo 1312/17, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 56 m²;
 - (viii) stavba so súpisným číslom 558, druh stavby: 1 (Priemyselná budova), popis stavby: Centr. sklad, postavenej na pozemkoch parcely registra „C“ parcelné čísla 1312/2 a 1312/11, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 4 599 m² pre parcelu číslo 1312/2 a 2 906 m² pre parcelu číslo 1312/11;
 - (b) spoluvlastnícky podiel vo výške 600/1000 na nasledujúcich pozemkoch zapísaných na liste vlastníctva číslo 2437 vedenom Katastrálnym odborom Okresného úradu Žilina, pre okres Žilina, obec Žilina a katastrálne územie Bytčica:
 - (i) parcela registra „C“ číslo 1311/4, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 944 m²;
 - (ii) parcela registra „C“ číslo 1312/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 5 239 m²;
 - (c) nasledujúci pozemok a stavba zapísané na liste vlastníctva číslo 128 vedenom Katastrálnym odborom Okresného úradu Žilina, pre okres Žilina, obec Žilina a katastrálne územie Budatín:
 - (i) parcela registra „C“ číslo 380, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 554 m²;

Projekty premeny

- (ii) stavba so súpisným číslom 294, druh stavby: 10 (Rodinný dom), popis stavby: DOM, postavenej na pozemku parcely registra „C“ parcelné čísla 380, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 554 m².
2. V dôsledku Odštiepenia prechádza na Nástupnícku spoločnosť aj Zmluva o poskytovaní služieb zo dňa 12.11.2024 medzi Rozdeľovanou spoločnosťou a pánom Martinom Macejíkom, narodeným dňa 19.01.1978, rodné číslo: [*], trvale bytom Lichardova 23, 010 01 Žilina, Slovenská republika.

ČASŤ B**ĎALŠIE AKTÍVA A PASÍVA PRECHÁDZAJÚCE NA NÁSTUPNÍCKU SPOLOČNOSŤ**

1. Na Nástupnícku spoločnosť v dôsledku Odštiepenia prejdú aj všetky ďalšie aktíva a pasíva Rozdeľovanej spoločnosti, ktoré sa právne a účtovne týkajú nehnuteľností a zmluvy uvedenej v Časti A tejto Prílohy 1 tohto Projektu.
2. Presná špecifikácia týchto aktív a pasív sa vykoná na základe finálnych účtovných záznamov platných k 31.12.2024, t.j. ku dňu predchádzajúcemu Rozhodnému dňu.

Projekty premeny

PRÍLOHA 2

NÁVRH SPOLOČENSKEJ ZMLUVY NÁSTUPNÍCKEJ SPOLOČNOSTI

SPOLEČENSKÁ SMLOUVA

I. Společníci

1. Ing. Marián Macejík, občan Slovenské republiky, narodený dne 06.10.1948, rodné číslo: [*], bytem Lichardova 23, 010 01 Žilina, Slovenská republika.

II. Obchodní firma a sídlo

1. Obchodní firma: Spacerent s.r.o.
2. Sídlo společnosti: Revoluční 763/15, 110 00 Praha, Česká republika

III. Předmět podnikání (činnosti)

1. Předmětem činnosti společnosti je:
 - a. Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor.
2. Předmětem podnikání společnosti je:
 - a. výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, a to v následujících oborech činnosti:
 - i. Nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí,
 - ii. Pronájem a půjčování věcí movitých,
 - iii. Zprostředkování obchodu a služeb,
 - iv. Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků.

IV. Základní kapitál a vklady společníků

1. Základní kapitál společnosti je souhrnem všech vkladů společníků a jeho výše činí 1,- Kč (slovy: jednu korunu českou).
2. Základní kapitál společnosti je tvořen peněžitými vklady společníků ve výši: společník **Ing. Marián Macejík**, 1,- Kč (slovy: jedna koruna česká).
3. Minimální výše vkladu připadající na podíl každého společníka činí 1,- Kč (slovy: jednu korunu českou).
4. V případě zvyšování základního kapitálu společnosti musí být 100% vkladové povinnosti splněno nejpozději do 5 (slovy: pěti) let ode dne nabytí účinnosti písemného prohlášení o převzetí vkladové povinnosti (tj. ode dne doručení tohoto prohlášení společností), nepeněžité vklady však musí být vneseny před zápisem zvýšení základního kapitálu do obchodního rejstříku.

V. Podíly

Projekty premeny

1. Podíl představuje účast společníka ve společnosti a práva a povinnosti z této účasti plynoucí. Podíl se určuje podle poměru vkladu společníka na tento podíl připadající k výši základního kapitálu společnosti.
2. Vznik různých druhů podílů se nepřipouští. Společník může mít jen jeden podíl, a to podíl základní, se kterým nejsou spojena žádná zvláštní práva a povinnosti. Jestliže se společník účastní dalším vkladem, zvyšuje se odpovídajícím způsobem jeho vklad, popřípadě i jeho podíl.
3. Podíl společníka **Ing. Mariána Macejíka** činí 100 % (slovy: jedno sto procent) a připadá na něj vklad ve výši 1,- Kč (slovy: jedna koruna česká).
4. Společník může svůj podíl převést na jiného společníka či jinou osobu. Převod podílu na jinou osobu je podmíněn souhlasem valné hromady. To neplatí, má-li společnost jediného společníka, jehož podíl je vždy neomezeně převoditelný.
5. Smlouva o převodu podílu musí mít písemnou formu a podpisy účastníků musí být úředně ověřeny. Nabytím podílu přistupuje nabyvatel ke společenské smlouvě společnosti. Převod podílu je vůči společnosti účinný doručením účinné smlouvy o převodu podílu.
6. Smrtí společníka – fyzické osoby nebo zánikem společníka – právnické osoby přechází jeho podíl ve společnosti na dědice nebo právního nástupce.
7. Dědic se může domáhat zrušení své účasti ve společnosti soudem, jestliže jsou dány důvody, pro které na něm nelze spravedlivě požadovat, aby ve společnosti setrval, a to ve lhůtě 3 (slovy: tři) měsíců ode dne právní moci usnesení soudu o dědictví. Účast dědice ve společnosti nelze zrušit, jedná-li se o jediného společníka.
8. Rozdělení podílu je možné jen při jeho převodu nebo přechodu na dědice či právního nástupce společníka. K rozdělení podílu je nutný souhlas valné hromady. Vznikne-li rozdělením podílu ve společnosti nový podíl, musí být zachována nejnižší výše vkladu požadovaná touto společenskou smlouvou, jinak se k rozdělení podílu nepřihlíží.

VI. Orgány společnosti

1. Orgány společnosti jsou:
 - a. valná hromada společnosti;
 - b. jednatelé společnosti.

VII. Valná hromada

1. Valná hromada je nejvyšším orgánem společnosti. Má-li společnost pouze jediného společníka, valná hromada se nekoná a působnost valné hromady vykonává jediný společník.
2. Do působnosti valné hromady patří:
 - a. rozhodování o změně obsahu společenské smlouvy, nedochází-li k ní na základě zákona,
 - b. rozhodování o změnách výše základního kapitálu nebo o připuštění nepeněžitěho vkladu či o možnosti započtení peněžitě pohledávky vůči společnosti proti pohledávce na splnění vkladové povinnosti,
 - c. volba a odvolání jednatele,
 - d. volba a odvolání likvidátora,
 - e. schvalování udělení a odvolání prokury,
 - f. rozhodování o zrušení společnosti s likvidací,

Projekty premeny

- g. schvalování řádné, mimořádné, konsolidované účetní závěrky a v případech stanovených zákonem i mezitímní účetní závěrky, rozdělení zisku nebo jiných vlastních zdrojů a úhrady ztrát,
 - h. rozhodnutí o přeměně společnosti, ledaže zákon upravující přeměny obchodních společností a družstev stanoví jinak,
 - i. schválení převodu nebo zastavení závodu nebo takové části jmění, která by znamenala podstatnou změnu skutečného předmětu podnikání nebo činnosti společnosti,
 - j. schválení smlouvy o tiché společnosti a jiných smluv, jimiž se zakládá právo na podíl na zisku společnosti nebo jiných vlastních zdrojích,
 - k. schválení finanční asistence,
 - l. rozhodnutí o převzetí účinků jednání učiněných za společnost před jejím vznikem,
 - m. rozhodnutí o naložení s vkladovým ážiem,
 - n. schválení konečné zprávy o průběhu likvidace a návrhu na použití likvidačního zůstatku,
 - o. rozhodování o podání návrhu na vyloučení společníka soudem,
 - p. další otázky, které do působnosti valné hromady svěřuje zákon o obchodních korporacích, jiný právní předpis nebo tato společenská smlouva.
3. Valná hromada si může vyhradit rozhodování případů, které podle zákona o obchodních korporacích náležejí do působnosti jiného orgánu společnosti.
 4. Valná hromada se koná nejméně jednou za účetní období. Valnou hromadu svolává jednatel tak, aby se konala nejpozději do 6 (slovy: šesti) měsíců od posledního dne předcházejícího účetního období.
 5. Termín a pořad jednání valné hromady se oznamuje společníkům nejméně 15 (slovy: patnáct) dnů přede dnem konání valné hromady písemnou pozvánkou, která se zasílá na adresu uvedenou v seznamu společníků nebo může být předána společníku osobně proti potvrzení o jejím převzetí. Pozvánka musí obsahovat místo, datum a hodinu konání valné hromady, pořad jejího jednání a návrh usnesení valné hromady.
 6. Záležitosti neuvedené v pozvánce lze projednat jen tehdy, jsou-li přítomni a souhlasí-li s jejich projednáním všichni společníci.
 7. Valná hromada je schopná usnášení, jsou-li přítomni společníci, kteří mají alespoň polovinu všech hlasů. Při posuzování schopnosti valné hromady se usnášet se nepřihlíží k hlasům společníků, kteří nemohou vykonávat hlasovací právo.
 8. Každý společník má jeden hlas na každou 1,- Kč (slovy: jednu korunu českou) svého vkladu. K přijetí rozhodnutí valné hromady se vyžaduje souhlas alespoň nadpoloviční většiny hlasů přítomných společníků, nestanoví-li zákon nebo tato společenská smlouva vyšší počet hlasů.
 9. Společník se může vzdát práva na včasné a řádné svolání valné hromady písemným prohlášením s úředně ověřeným podpisem nebo ústním prohlášením, které musí být obsaženo v zápise z valné hromady, popřípadě v notářském zápise o rozhodnutí valné hromady.
 10. Společník se zúčastňuje valné hromady osobně nebo v zastoupení. Plná moc musí být udělena písemně a musí z ní vyplývat, zda byla udělena pro zastoupení na jedné nebo více valných hromadách.

VIII. Rozhodování per rollam

1. Společníci společnosti jsou oprávněni rozhodovat i mimo valnou hromadu.
2. Osoba oprávněná ke svolání valné hromady zašle návrh rozhodnutí všem společníkům písemně na adresu uvedenou v seznamu společníků, případně elektronicky na e-mailovou adresu uvedenou pro

Projekty premeny

tyto účely v seznamu společníků, nebo tento návrh předá jednotlivým společníkům osobně oproti písemnému potvrzení.

3. Návrh rozhodnutí musí obsahovat:
 - a. lhůtu pro doručení vyjádření společníka v délce 15 (slovy: patnácti) dnů; pro začátek jejího běhu je rozhodné doručení návrhu společníkovi,
 - b. podklady potřebné pro přijetí navrhovaného rozhodnutí.
4. Společníci se k návrhu rozhodnutí vyjádří písemně a připojí k němu svůj podpis. Vyžaduje-li zákon, aby přijetí rozhodnutí bylo osvědčeno veřejnou listinou, návrh rozhodnutí per rollam musí mít formu veřejné listiny. V takovém případě se společníkům zasílá kopie veřejné listiny o návrhu rozhodnutí. Ve vyjádření společníka se uvede i obsah návrhu rozhodnutí valné hromady, jehož se vyjádření týká, podpis na vyjádření musí být úředně ověřen.
5. Nedoručí-li společník ve lhůtě podle odst. 3 písm. a) tohoto článku osobě oprávněné ke svolání valné hromady souhlas s návrhem rozhodnutí, platí, že s návrhem nesouhlasí.
6. Rozhodnutí je přijato dnem, v němž bylo doručeno vyjádření posledního společníka k návrhu, nebo marným uplynutím posledního dne lhůty stanovené pro doručení vyjádření společníků, bylo-li dosaženo počtu hlasů potřebného k přijetí rozhodnutí.
7. Rozhodnutí přijaté mimo valnou hromadu včetně dne jeho přijetí oznámí společnost nebo osoba oprávněná svolat valnou hromadu všem společníkům bez zbytečného odkladu ode dne jeho přijetí.

IX. Jednatelé

1. Statutárním orgánem společnosti jsou tři jednatelé. Jednatelé netvoří kolektivní orgán.
2. Každý jednatel zastupuje společnost navenek ve všech záležitostech samostatně.
3. Podepisování za společnost se děje tak, že k vyznačené obchodní firmě společnosti připojí jednatel společnosti svůj podpis.
4. Jednateli společnosti přísluší obchodní vedení společnosti. Má-li společnost více jednatelů, kteří netvoří kolektivní orgán, vyžaduje se k rozhodnutí o obchodním vedení společnosti souhlas většiny z nich.
5. Jednatel se řídí zásadami a pokyny schválenými valnou hromadou, pokud jsou v souladu s právními předpisy a společenskou smlouvou. Nikdo však není oprávněn udělovat jednateli pokyny týkající se obchodního vedení.
6. Jednatel zajišťuje řádné vedení předepsané evidence a účetnictví, vedení seznamu společníků a na žádost informuje společníky o věcech společnosti.

X. Práva a povinnosti společníků

1. Společníci vykonávají své právo podílet se na řízení společnosti na valné hromadě nebo mimo ni.
2. Společník má právo na valné hromadě i mimo ni požadovat od jednatele informace o společnosti, nahlížet do dokladů společnosti a kontrolovat údaje v předložených dokladech; totéž platí i pro společníkova zástupce, bude-li zavázán alespoň ke stejné mlčenlivosti jako společník a tuto skutečnost společnosti doloží.
3. Po dobu trvání společnosti ani po jejím zrušení nemohou společníci žádat vrácení předmětu svých vkladů do základního kapitálu společnosti.
4. Společníci mají právo na podíl na zisku a na jiných vlastních zdrojích určených valnou hromadou k rozdělení mezi společníky v poměru svých podílů. Podíl na zisku a na jiných vlastních zdrojích se vyplácí v penězích, neurčí-li valná hromada jinak.

Projekty premeny

5. Při zániku účasti společníka ve společnosti za jejího trvání jinak než převodem podílu nebo udělením příklepu v řízení o výkonu rozhodnutí vzniká společníkovi nebo jeho právnímu nástupci právo na vypořádací podíl.
6. Ostatní práva a povinnosti společníků se řídí příslušnými ustanoveními zákona o obchodních korporacích, případně dalších právních předpisů.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Společenská smlouva může být měněna dohodou všech společníků nebo rozhodnutím valné hromady společnosti. Dohoda všech společníků, jakož i rozhodnutí valné hromady o změně společenské smlouvy musí být osvědčeno notářským zápisem.
2. Veškeré právní a další vztahy společnosti, které nejsou touto společenskou smlouvou výslovně upravené, se řídí příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů.

Projekty premeny

PODPISOVÁ STRANA

za Rozdeľovanú spoločnosť:

V Žiline, dňa 20.12.2024

VALLOS, s.r.o.

Meno: Martin Macejčík

Funkcia: konateľ

Projekty premeny

O001291

Spoločnosť

Obchodné meno:

EPA KONZULT, s.r.o.

Sídlo:

A.Kmeťa 19, 010 01 Žilina, Slovenská republika

IČO:

36 406 571

Zapísaná v Obchodnom registri registrového súdu: Okresný súd Žilina

Oddiel: Sro

Vložka číslo: 13686/L

oznamuje podľa zákona č. 309/2023 Z. z. o premenách obchodných spoločností a družstiev a o zmene a doplnení niektorých zákonov, že bol

dňa: 23. 12. 2024

uložený návrh projektu premeny do Zbierky listín

Registrového súdu: Okresný súd Žilina

na základe ktorého sa navrhuje zlúčenie:

Ako konateľ spoločnosti EPA KONZULT, s.r.o. so sídlom A. Kmeťa 19, Žilina 010 01, IČO: 36 406 571 týmto oznamujem, že do zbierky listín bol uložený návrh projektu zlúčenia spoločností EPA KONZULT, s.r.o. so sídlom A. Kmeťa 19, Žilina 010 01 ako nástupníckej spoločnosti a EPA a spol., s. r. o. so sídlom Predmestská 22, Žilina 010 01, IČO: 36 396 974 ako zanikajúcej spoločnosti.

Ing. Tibor Bátory

konateľ EPA KONZULT, s.r.o.

O001292

Spoločnosť

Obchodné meno:

EPA a spol., s. r. o.

Sídlo:

Predmestská 22, 010 01 Žilina, Slovenská republika

IČO:

36 396 974

Zapísaná v Obchodnom registri registrového súdu: Okresný súd Žilina

Oddiel: Sro

Vložka číslo: 82379/L

oznamuje podľa zákona č. 309/2023 Z. z. o premenách obchodných spoločností a družstiev a o zmene a doplnení niektorých zákonov, že bol

dňa: 23. 12. 2024

uložený návrh projektu premeny do Zbierky listín

Registrového súdu: Okresný súd Žilina

na základe ktorého sa navrhuje zlúčenie:

Ako konateľ spoločnosti EPA a spol., s. r. o. so sídlom Predmestská 22, Žilina 010 01, IČO: 36 396 974 týmto oznamujem, že do zbierky listín bol uložený návrh projektu zlúčenia spoločností EPA KONZULT, s.r.o. so sídlom A. Kmeťa 19, Žilina 010 01 ako nástupníckej spoločnosti a EPA a spol., s. r. o. so sídlom Predmestská 22, Žilina 010 01, IČO: 36 396 974 ako zanikajúcej spoločnosti.

Ing. Tibor Bátory

konateľ EPA a spol., s. r. o.

Projekty premeny

O001293

Spoločnosť

Obchodné meno:

PANKLS s. r. o.

Sídlo:

Dunajská 30, 811 08 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika

IČO:

51 847 388

Zapísaná v Obchodnom registri registrového súdu: Mestský súd Bratislava III

Oddiel: Sro

Vložka číslo: 130605/B

oznamuje podľa zákona č. 309/2023 Z. z. o premenách obchodných spoločností a družstiev a o zmene a doplnení niektorých zákonov, že bol

dňa: 1. 11. 2024

uložený návrh projektu premeny do Zbierky listín

Registrového súdu: Mestský súd Bratislava III

na základe ktorého sa navrhuje zlúčenie:

PANKLS s.r.o. (IČO: 51 847 388) ako zanikajúcej spoločnosti a LUDWIG'S MILL s.r.o. (IČO: 54 321 735) ako nástupnickej spoločnosti.

O001294

Spoločnosť

Obchodné meno:

LUDWIG'S MILL s.r.o.

Sídlo:

Metodova 3, 821 08 Bratislava - mestská časť Ružinov, Slovenská republika

IČO:

54 321 735

Zapísaná v Obchodnom registri registrového súdu: Mestský súd Bratislava III

Oddiel: Sro

Vložka číslo: 159145/B

oznamuje podľa zákona č. 309/2023 Z. z. o premenách obchodných spoločností a družstiev a o zmene a doplnení niektorých zákonov, že bol

dňa: 1. 11. 2024

uložený návrh projektu premeny do Zbierky listín

Registrového súdu: Mestský súd Bratislava III

na základe ktorého sa navrhuje zlúčenie:

PANKLS s.r.o. (IČO: 51 847 388) ako zanikajúcej spoločnosti a LUDWIG'S MILL s.r.o. (IČO: 54 321 735), ako nástupnickej spoločnosti.

Prerozdelenie kapitálového fondu

O001295

Spoločnosť

Obchodné meno: HAUSBERG, s. r. o.

Sídlo: Šoltésovej 14, 811 08 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika

IČO: 50 649 558

Zapísaná v Obchodnom registri registrového súdu: Mestský súd Bratislava III

Oddiel: Sro

Vložka číslo: 116348/B

zverejňuje oznámenie podľa § 217a ods. 3 Obchodného zákonníka, že

na základe: rozhodnutia valného zhromaždenia

zo dňa: 18. 12. 2024

sa medzi spoločníkov prerozdeli splatený kapitálový fond z príspevkov spoločníkov

vo výške: 7 000 000 EUR

Mimoriadne valné zhromaždenie spoločnosti dňa 18.12.2024 schválilo prerozdelenie Kapitálového fondu medzi spoločníkov spoločnosti v zmysle ustanovenia § 123 v spojení s ustanovením § 217a Obchodného zákonníka, a to najskôr po uplynutí lehoty 60 dní odo dňa zverejnenia oznámenia o výške prerozdelenia Kapitálového fondu.

O001296

Spoločnosť

Obchodné meno: STY-X s.r.o.

Sídlo: Štúrova 884/24, 927 01 Šaľa, Slovenská republika

IČO: 52 674 541

Zapísaná v Obchodnom registri registrového súdu: Okresný súd Trnava

Oddiel: Sro

Vložka číslo: 45492/T

zverejňuje oznámenie podľa § 217a ods. 3 Obchodného zákonníka, že

na základe: rozhodnutia valného zhromaždenia

zo dňa: 18. 12. 2024

sa prerozdeli splatený kapitálový fond z príspevkov spoločníka IN GROUP, a.s., IČO: 36 851 914 prerozdeli

splatený kapitálový fond z príspevkov spoločníkov

vo výške: 1196935,85 EUR

Valné zhromaždenie dňa 18.12.2024 jednomyselne schválilo prerozdelenie časti splateného príspevku do kapitálových fondov Spoločnosti v prospech IN GROUP, a.s. vo výške 30 000 000 CZK. Prerozdelenie splatených kapitálových fondov uvedených vyššie sa stáva splatným najskôr po uplynutí 60 dní odo dňa zverejnenia oznámenia o výške vyplatenia (prerozdelenia) splateného kapitálového fondu v Obchodnom vestníku a týmto dňom dáva VZ pokyn konateľovi na vyplatenie prerozdelenej časti kapitálového fondu v prospech IN GROUP, a.s. vo výške 30 000 000 CZK do 3 pracovných dní od splatnosti podľa tohto uznesenia.

Prerozdelenie kapitálového fondu

O001297

Spoločnosť

Obchodné meno: ART FOND - Stredoeurópsky fond súčasného umenia, a. s.

Sídlo: Dvořákovo nábrežie 4, 811 02 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika

IČO: 47 979 160

Zapísaná v Obchodnom registri registrového súdu: Mestský súd Bratislava III

Oddiel: Sa

Vložka číslo: 6062/B

zverejňuje oznámenie podľa § 217a ods. 3 Obchodného zákonníka, že

na základe: rozhodnutia valného zhromaždenia

zo dňa: 17. 12. 2024

sa medzi akcionárov prerozdelení splatený kapitálový fond z príspevkov akcionárov

vo výške: 58009 EUR

Zníženie základného imania**O001298**

Konateľ/Konatelia

Meno:

Tatiana Anton

Bydlisko:

Str. Ion Brezoianu 10, 050024 Bukurešť, Rumunsko

Spoločnosť

Obchodné meno:

MIDIO, spol. s r.o.

Sídlo:

Eurovea Central 1, Pribinova 4, 811 09 Bratislava

IČO:

31 346 421

Zapísaná v Obchodnom registri registrového súdu: Mestský súd Bratislava III

Oddiel: Sro

Vložka číslo: 4704/B

oznamuje (oznamujú) podľa § 147 ods. 1 Obchodného zákonníka, že na základe rozhodnutia jediného spoločníka**z: 9. 12. 2024****sa znižuje základné imanie spoločnosti****z výšky: 12718807 EUR****na výšku: 5000 EUR****a vyzýva (vyzývajú) veriteľov spoločnosti, aby prihlásili svoje pohľadávky voči spoločnosti do 90 dní po druhom zverejnení tohto oznámenia na adrese**

Obchodné meno: MIDIO, spol. s r.o.

Sídlo: Eurovea Central 1, Pribinova 4, 811 09 Bratislava

Zníženie základného imania**O001299**

Predstavenstvo spoločnosti

Obchodné meno: ART FOND - Stredoeurópsky fond súčasného umenia, a. s.
Sídlo: Dvořákovo nábrežie 4, 811 02 Bratislava - mestská časť Staré Mesto
IČO: 47 979 160

Zapísaná v Obchodnom registri registrového súdu: Mestský súd Bratislava III

Oddiel: Sa

Vložka číslo: 6062/B

podľa § 215 ods. 2 Obchodného zákonníka oznamuje veriteľom, ktorým vznikli pohľadávky voči spoločnosti pred zverejnením oznámenia o uložení uznesenia valného zhromaždenia o znížení základného imania do zbierky listín, že spoločnosť znižuje svoje základné imanie

z výšky: 991991 EUR

na výšku: 25000 EUR

Oznámenie o uložení uznesenia valného zhromaždenia o znížení základného imania do zbierky listín bolo zverejnené 19. 12. 2024.

Predstavenstvo uvedenej spoločnosti upovedomuje veriteľov spoločnosti, ktorí majú voči spoločnosti ku dňu zverejnenia oznámenia o uložení uznesenia valného zhromaždenia o znížení základného imania do zbierky listín nesplatené pohľadávky, že majú právo požadovať, aby splnenie ich neuhradených pohľadávok bolo dostatočným spôsobom zabezpečené. Toto právo môžu uvedení veritelia uplatniť do 90 dní odo dňa, keď dostali oznámenie o znížení základného imania, inak do 90 dní odo dňa druhého zverejnenia tohto oznámenia. Uvedené právo nemá veriteľ, ktorého pohľadávka je už primerane zabezpečená.