

**X067764**

Likvidátor:

Meno:

JUDr. Miroslav Vereb

Bydlisko

Hrnčiarska 3, 040 01 Košice, Slovenská republika

Spoločnosti:

Obchodné meno:

Poľnohospodárske družstvo Veľký Horeš v likvidácii, v dodatočnej likvidácii

Sídlo:

Veľký Horeš 0, 076 22 Veľký Horeš

IČO:

00 206 288

Vyhlasuje:

Druh podania: Oznámenie súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho dodatočnej likvidácii

V právnej veci dodatočnej likvidácie majetku družstva: Poľnohospodárske družstvo Veľký Horeš v likvidácii, so sídlom Veľký Horeš 076 52, IČO: 00 206 288, vedenej na Mestskom súde Košice pod sp. zn. 88CbR/32/2023, likvidátor vyhlasuje 3. kolo verejného ponukového konania na predaj nehnuteľného majetku zapísaného na LV č. 400 kat. územie Veľký Horeš, a to:

| Por. č. | Opis majetku                                 | Hodnota majetku v EUR-ách |
|---------|--|---------------------------|
| 1.      | hospodárska budova-sušička na parc. č. 975/7 | 500,00                    |
| 2.      | poľnohospodárska budova na parc. č. 766      | 500,00                    |
| 3.      | poľnohospodárska budova na parc. č. 769      | 500,00                    |
| 4.      | poľnohospodárska budova na parc. č. 771      | 1.500,00                  |
| 5.      | poľnohospodárska budova na parc. č. 777      | 500,00                    |
| 6.      | poľnohospodárska budova na parc. č. 1221/1   | 500,00                    |
| 7.      | poľnohospodárska budova na parc. č. 1223     | 2.500,00                  |
| 8.      | poľnohospodárska budova na parc. č. 1224     | 500,00                    |
| 9.      | poľnohospodárska budova na parc. č. 1225     | 500,00                    |
| 10.     | poľnohospodárska budova na parc. č. 1241     | 500,00                    |
| 11.     | poľnohospodárska budova na parc. č. 1296     | 500,00                    |
| 12.     | poľnohospodárska budova na parc. č. 1297     | 500,00                    |
| 13.     | poľnohospodárska budova na parc. č. 1301     | 1.000,00                  |
| 14.     | poľnohospodárska budova na parc. č. 1302     | 500,00                    |
| 15.     | poľnohospodárska budova na parc. č. 1303     | 500,00                    |

Jediným kritériom pre určenie víťaznej ponuky je najvyššia cena za súpisovú zložku ako celok. Každý záujemca je povinný zložiť s ponukou zálohu na celú ponúknutú kúpnu cenu na účet likvidátora vedený v UniCredit Bank, a.s., IBAN:SK84 1111 0000 0015 8427 0016. Ak ponuka záujemcu nebude víťazná, likvidátor do 5 dní od vyhodnotenia ponukového konania celú zálohu vráti na účet záujemcu. Ak záujemca nezloží zálohu, jeho ponuka nebude akceptovaná v ponukovom konaní.

Záujemca doručí likvidátorovi ponuku v zalepenej obálke s viditeľným označením - "Dodatočná likvidácia, NEOTVÁRAŤ" tak, aby bola doručená na adresu kancelárie likvidátora (040 01 Košice, Hrnčiarska č. 3) do 15 dní od zverejnenia tohto oznámenia v Obchodnom vestníku. Každý záujemca môže predložiť pre aktuálne kolo len jednu ponuku.

Náležitosti písomnej ponuky:

- výška navrhovanej kúpnej ceny s tým, že kúpna cena musí byť uhradená pri podpise kúpnej zmluvy;
- nezameniteľné označenie zložky majetku, na ktorý sa ponuka vzťahuje;
- pri záujemcovi - fyzickej osobe: meno a priezvisko, adresu trvalého pobytu, resp. IČO a miesto podnikania ak ide o živnostníka;
- pri záujemcovi - právnickej osobe: obchodné meno, sídlo a IČO.

Otvorenie obálok vykoná likvidátor do 5 dní od uplynutia lehoty na podávanie ponúk. Výber záujemcu podlieha schváleniu navrhovateľa dodatočnej likvidácie, ktorý rozhodne o výbere záujemcu, s ktorým likvidátor uzatvorí kúpnu zmluvu. Z otvárania a vyhodnotenia doručených ponúk sa vyhotoví úradný záznam.

Košice, 24.10.2024

JUDr. Miroslav Vereb

likvidátor

**X067765**

Príslušný konkurzný súd: Krajský súd v Bratislave  
Spisová značka súdneho spisu: 3K/290/1996  
Správca konkurznej podstaty  
Meno: JUDr. Ján Polomský  
Sídlo/Bydlisko: Miletičova 21, 821 08 Bratislava  
Úpadca  
Obchodné meno/Meno a priezvisko: Poľnohospodárske družstvo Agrokombinát Dolná Nitra  
Sídlo/Bydlisko: Veľký Cetín 0, 951 05 Veľký Cetín  
IČO: 00 198 862  
Vyhlasuje:

JUDr. Ján Polomský, správca so sídlom Miletičova 21, 821 08 Bratislava, správca konkurznej podstaty úpadcu Poľnohospodárske družstvo Agrokombinát Dolná Nitra, Veľký Cetín, IČO: 00 198 862, ako vyhlasovateľ súťaže /ďalej len „vyhlasovateľ“/ v súlade s opatrením Krajského súdu v Bratislave sp. zn. Z-2-3K 290/1996 zo dňa 27.07.2000 ponúka:

**V 1. kole** ponukového konania na predaj mimo dražby majetok, zapísaný v súpise konkurznej podstaty patriaci úpadcovi a to stavby (spolu ako súbor) bez pozemkov, bez súpisného čísla, evidované na LV č. 1350 pre k.ú. Malý Cetín, obec: Malý Cetín, okres: Nitra:

- šopa – sušiareň, postavená na pozemku parcely číslo 371/25
- šopa – sušiareň, postavená na pozemku parcely číslo 371/26
- šopa – sušiareň, postavená na pozemku parcely číslo 371/68
- šopa – sušiareň, postavená na pozemku parcely číslo 371/69.

Všeobecná hodnota súboru nehnuteľností vo výške **13 209,37 EUR** bola stanovená znaleckým posudkom č. 23/2024, ktorý obsahuje bližší a záväzný opis stavby.

Nehnuteľný majetok konkurznej podstaty sa prevádza na kupujúceho bez tiarch na ňom viaznucich.

1. Kupujúcim v 1. kole sa stáva ten, kto ponúkne za **súbor stavieb** najvyššiu kúpnu cenu, **najmenej však cenu stanovenú súdnym znalcom**.
2. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť predloženú ponuku, ak by najvyššia ponúknutá cena v 1. kole bola nižšia ako cena stanovená súdnym znalcom a taktiež ak nebude zaplatená záloha podľa bodu 5. alebo ak nebude doručená vyhlasovateľovi v lehote podľa bodu 8.
3. Kupujúci predloží vyhlasovateľovi ponuku v zalepenej obálke označenej „**NEOTVÁRAŤ Ponukové konanie - PD Agrokombinát V. Cetín 2024**“.
4. Obálka musí obsahovať **návrh kúpnej ceny za celý súbor stavieb, spolu s dokladom o jej krytí, označenie záujemcu**, právnická osoba priloží aj aktuálny **výpis z obchodného registra**. Odporúča sa, aby záujemca v ponuke uviedol kontaktné údaje (e-mail, telefón).
5. Záujemca ako podmienku účasti v ponukovom konaní **uhradí zálohu vo výške 5000 EUR** na účet vyhlasovateľa vo formáte IBAN: SK53 1100 0000 0029 4104 4012 vedený v Tatra banka, a.s. najneskôr do **20.11.2024**, ktorý je posledným dňom lehoty, kedy musí byť záloha pripísaná na účet vyhlasovateľa.
6. Neúspešným záujemcom vyhlasovateľ vráti zaplatenú zálohu z účtu najneskôr do 7 dní odo dňa vyhodnotenia ponukového konania na číslo účtu, z ktorého bola uhradená, pokiaľ záujemca v písomnej ponuke neuvedie iné číslo účtu.
7. Bližšie podrobnosti o ponúkanom majetku, vrátane znaleckého posudku sú k dispozícii u vyhlasovateľa, tel. č. 02/50579561, adresa: Miletičova 21, 821 08 Bratislava, e-mail: [polomsky@polomsky.sk](mailto:polomsky@polomsky.sk), kde je možné dohodnúť aj termín obhliadky.
8. **Lehota na doručenie ponuky vyhlasovateľovi sa stanovuje do 20.11.2024**, ktorý je posledným dňom lehoty, kedy musí byť ponuka aj doručená vyhlasovateľovi.
9. Vyhlasovateľ predloží doručené obálky Krajskému súdu v Bratislave dňa 21.11.2024 o 10:00 hod. na č. dv. 193, kde sa vykoná ich otvorenie.

10. Vyhodnotenie ponukového konania vykoná vyhlasovateľ najneskôr do 20.12.2024.