

Vydržanie – vyzývacie uznesenie

Y000066

Spisová značka: VK-2Vyd/1/2023

Okresný súd Lučenec v právnej veci navrhovateľov: 1/ Mária Magdaléna Slašťanová, rod. Hampachelová, nar. 12. 05. 1934, trvale bytom Vajanského 870/73, 984 01 Lučenec, 2/ JUDr. Ladislav Kováč, nar. 02. 09. 1949, trvale bytom Partizánska 14, 985 11 Halič, obaja zastúpení Kováč/Krpčiarová & partners - advokátska kancelária, s. r. o., so sídlom M. Bela 2, 984 03 Lučenec, za účasti vlastníkov sporných nehnuteľností 1/ Ľudovít Felsenburg, v správe Slovenského pozemkového fondu, 2/ Helena Felsenburgová, rod. Weisová, v správe Slovenského pozemkového fondu, 3/ Pavel Felsenburg, v správe Slovenského pozemkového fondu, 4/ Edmund Felsenburg, v správe Slovenského pozemkového fondu, 5/ Hedviga Felsenburgová, rod. Weisová, v správe Slovenského pozemkového fondu, 6/ Ján Vician (m. Ana r. Kováčová), v správe Slovenského pozemkového fondu, 7) Štefan Tóth, Širákov, v správe Slovenského pozemkového fondu, 8) Alžbeta Tóthová, Širákov, v správe Slovenského pozemkového fondu, 9) Irma Krnáčová (r. Tóthová/m. Martin), v správe Slovenského pozemkového fondu, 10) Mária Kováčová (r. Mayerová/m. György), v správe Slovenského pozemkového fondu, 11) Slovenský pozemkový fond, IČO: 173 353 45, Búdkova 36, 817 15 Bratislava, o potvrdení vydržania vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam, o oprave uznesenia, takto

rozhodol

r o z h o d o l :

I. Súd opravuje výrok uznesenia Okresného súdu Lučenec č. k. VK-2Vyd/1/2023-105, zo dňa 27. 05. 2024 tak, že správne znie:

„Súd v y z ý v a oprávnené osoby na uplatnenie námietok proti vydaniu uznesenia o potvrdení vydržania nehnuteľností evidovaných Okresným úradom Veľký Krtíš, katastrálnym odborom, pre okres Veľký Krtíš, obec a katastrálne územie Ďurkovce na: LV č. 215 a to parcely registra „E“, parc. č. 56 o výmere 453 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. 639 o výmere 2011 m², druh pozemku trvalý trávnatý porast so zapísaným vlastníctvom Felsenburg Ľudovít v 1, Felsenburgová Helena, r. Weisová v 1, Felsenburg Pavel v 1. na LV č. 300 a to parcely registra „E“, parc. č. 233/1 o výmere 1101 m², druh pozemku orná pôda so zapísaným vlastníctvom Felsenburg Edmund 1/4, Felsenburgová Hedviga, rod. Weisová v 1. na LV č. 313 a to parcely registra „E“, parc. č. 280/1 o výmere 1615 m², druh pozemku orná pôda, parc. č. 281/1 o výmere 327 m², druh pozemku ostatné plochy, parc. č. 282/1 o výmere 1856 m², druh pozemku orná pôda, parc. č. 318/1 o výmere 320 m², druh pozemku orná pôda, parc. č. 389/3 o výmere 223 m², druh pozemku orná pôda, parc. č. 447/2 o výmere 241 m², druh pozemku orná pôda, parc. č. 512/3 o výmere 72 m², druh pozemku trvalý trávnatý porast, parc. č. 588 o výmere 270 m², druh pozemku trvalý trávnatý porast, parc. 589 o výmere 126 m², druh pozemku orná pôda, parc. č. 590 o výmere 162 m², druh pozemku orná pôda, parc. č. 591 o výmere 1935 m², druh pozemku orná pôda, parc. č. 592 o výmere 3525 m², druh pozemku lesné pozemky, parc. č. 593 o výmere 1446 m², druh pozemku lesné pozemky, parc. č. 594/2 o výmere 1881 m², druh pozemku lesné pozemky, parc. č. 595/2 o výmere 2672 m², druh pozemku lesné pozemky, parc. č. 596/2 o výmere 1417 m², druh pozemku orná pôda, parc. č. 597/2 o výmere 94 m², druh pozemku orná pôda, parc. č. 598/2 o výmere 68 m², druh pozemku orná pôda, parc. č. 599/2 o výmere 155 m², druh pozemku trvalé trávne porasty, so zapísaným vlastníctvom Vician Ján (m. Anna Kováčová), Ďurkovce v 1/1. na LV č. 353 a to parcely registra „E“, parc. č. 452/1 o výmere 788 m², druh pozemku orná pôda, parc. č. 452/2 o výmere 788 m², druh pozemku orná pôda, parc. č. 453 o výmere 1547 m², druh pozemku orná pôda, parc. č. 454 o výmere 1780 m², druh pozemku orná pôda, so zapísaným vlastníctvom Tóth Štefan, Širákov v 1; Tóthová Alžbeta, Širákov v 1/3; Krnáčová Irma (r. Tóthová/m. Martin) v 1/6. na LV č. 352 a to parcely registra „E“, parc. č. 451 o výmere 766 m², druh pozemku orná pôda, so zapísaným vlastníctvom Tóth Štefan, Širákov v 3/6; Tóthová Alžbeta, Širákov v 2/6; Krnáčová Irma (r. Tóthová/m. Martin) v 1/6. na LV č. 339 a to parcely registra „E“, parc. č. 362/1 o výmere 137 m², druh pozemku orná pôda, parc. č. 369/5 o výmere 79 m², druh pozemku orná pôda, parc. č. 369/6 o výmere 79 m², druh pozemku orná pôda, parc. č. 370/5 o výmere 25 m², druh pozemku trvalý trávny porast, parc. č. 370/6 o výmere 29 m², druh pozemku trvalý trávny porast, parc. č. 481/2 o výmere 54 m², druh pozemku trvalý trávny porast, parc. č. 655/2 o výmere 4758 m², druh pozemku lesný pozemok, parc. č. 661/2 o výmere 4913 m², druh pozemku lesný pozemok, parc. č. 662/2 o výmere 3244 m², druh pozemku orná pôda, so zapísaným vlastníctvom Kováčová Mária (r. Mayerová/m. György) v 1/1. a tiež nehnuteľností evidovaných Okresným úradom Veľký Krtíš, katastrálnym odborom, pre okres Veľký Krtíš, obec a katastrálne územie Širákov na: LV č. 733 a to parcely registra „E“, parc. č. 1121 o výmere 759 m², druh pozemku orná pôda, parc. č. 1125 o výmere 910 m², druh pozemku trvalý trávny porast so zapísaným vlastníctvom Kováčová Mária v 1/1.

Vydržanie – vyzývacie uznesenie

na LV č. 731 a to parcely registra „E“, parc. č. 1118 o výmere 1378 m², druh pozemku trvalý trávny porast, parc. č. 1119 o výmere 493 m², druh pozemku trvalý trávny porast so zapísaným vlastníctvom Kováčová Mária v 1/1, do 6 mesiacov od zverejnenia uznesenia na Okresnom súde v Lučenci. Uznesenie sa zverejní v Obchodnom vestníku a na úradnej tabuľke obce Ďurkovce a Širákov. Na listoch vlastníctva č. 215, 300, 313, 353, 352, a 339 reg. „E“ 421 pre kataster obce Ďurkovce a na listoch vlastníctva č. 733 a 731 reg. „E“ pre kataster obce Širákov sa vyznačí poznámka o prebiehajúcom konaní.“

II. Súd opravuje 4. bod odôvodnenia uznesenia Okresného súdu Lučenec č. k. VK-2Vyd/1/2023-105, zo dňa 27. 05. 2024 tak, že správne znie:

„4. Na základe navrhovateľmi vyššie opísaných skutočností s poukazom na príslušné ustanovenia CMP, súd vyzýva známych účastníkov konania osoby oprávnené v zmysle § 359h ods. 1 CMP na uplatnenie námietok proti vydaniu uznesenia o potvrdení vydržania nehnuteľností evidovaných Okresným úradom Veľký Krtíš, katastrálnym odborom, pre okres Veľký Krtíš, obec a katastrálne územie Ďurkovce na: LV č. 215 a to parcely registra „E“, parc. č. 56 o výmere 453 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. 639 o výmere 2011 m², druh pozemku trvalý trávny porast so zapísaným vlastníctvom Felsenburg Ľudovít v 1, Felsenburgová Helena, r. Weisová v 1, Felsenburg Pavel v 1, na LV č. 300 a to parcely registra „E“, parc. č. 233/1 o výmere 1101 m², druh pozemku orná pôda so zapísaným vlastníctvom Felsenburg Edmund 1/4, Felsenburgová Hedviga, rod. Weisová v 1, na LV č. 313 a to parcely registra „E“, parc. č. 280/1 o výmere 1615 m², druh pozemku orná pôda, parc. č. 281/1 o výmere 327 m², druh pozemku ostatné plochy, parc. č. 282/1 o výmere 1856 m², druh pozemku orná pôda, parc. č. 318/1 o výmere 320 m², druh pozemku orná pôda, parc. č. 389/3 o výmere 223 m², druh pozemku orná pôda, parc. č. 447/2 o výmere 241 m², parc. č. 512/3 o výmere 72 m², druh pozemku trvalý trávny porast, parc. č. 588 o výmere 270 m², druh pozemku trvalé trávny porasty, parc. 589 o výmere 126 m², druh pozemku orná pôda, parc. č. 590 o výmere 162 m², druh pozemku orná pôda, parc. č. 591 o výmere 1935 m², druh pozemku orná pôda, parc. č. 592 o výmere 3525 m², druh pozemku lesné pozemky, parc. č. 593 o výmere 1446 m², druh pozemku lesné pozemky, parc. č. 594/2 o výmere 1881 m², druh pozemku lesné pozemky, parc. č. 595/2 o výmere 2672 m², druh pozemku lesné pozemky, parc. č. 596/2 o výmere 1417 m², druh pozemku orná pôda, parc. č. 597/2 o výmere 94 m², druh pozemku orná pôda, parc. č. 598/2 o výmere 68 m², druh pozemku orná pôda, parc. č. 599/2 o výmere 155 m², druh pozemku trvalé trávny porasty, so zapísaným vlastníctvom Vician Ján (m. Anna Kováčová), Ďurkovce v 1/1, na LV č. 353 a to parcely registra „E“, parc. č. 452/1 o výmere 788 m², druh pozemku orná pôda, parc. č. 452/2 o výmere 788 m², druh pozemku orná pôda, parc. č. 453 o výmere 1547 m², druh pozemku orná pôda, parc. č. 454 o výmere 1780 m², druh pozemku orná pôda, so zapísaným vlastníctvom Tóth Štefan, Širákov v 1; Tóthová Alžbeta, Širákov v 1/3; Krnáčová Anna (r. Tóthová/m. Martin) v 1/6, na LV č. 352 a to parcely registra „E“, parc. č. 451 o výmere 766 m², druh pozemku orná pôda, so zapísaným vlastníctvom Tóth Štefan, Širákov v 3/6; Tóthová Alžbeta, Širákov v 2/6; Krnáčová Irma (r. Tóthová/m. Martin) v 1/6, na LV č. 339 a to parcely registra „E“, parc. č. 362/1 o výmere 137 m², druh pozemku orná pôda, parc. č. 369/5 o výmere 79 m², druh pozemku orná pôda, parc. č. 369/6 o výmere 79 m², druh pozemku orná pôda, parc. č. 370/5 o výmere 25 m², druh pozemku trvalý trávny porast, parc. č. 370/6 o výmere 29 m², druh pozemku trvalý trávny porast, parc. č. 481/2 o výmere 54 m², druh pozemku trvalý trávny porast, parc. č. 655/2 o výmere 4758 m², druh pozemku lesný pozemok, parc. č. 661/2 o výmere 4913 m², druh pozemku lesný pozemok, parc. č. 662/2 o výmere 3244 m², druh pozemku orná pôda, so zapísaným vlastníctvom Kováčová Mária (r. Mayerová/m. György) v 1/1 a tiež nehnuteľností evidovaných Okresným úradom Veľký Krtíš, katastrálnym odborom, pre okres Veľký Krtíš, obec a katastrálne územie Širákov na: LV č. 733 a to parcely registra „E“, parc. č. 1121 o výmere 759 m², druh pozemku orná pôda, parc. č. 1125 o výmere 910 m², druh pozemku trvalý trávny porast so zapísaným vlastníctvom Kováčová Mária (r. Mayerová/m. György) v 1/1, na LV č. 731 a to parcely registra „E“, parc. č. 1118 o výmere 1378 m², druh pozemku trvalý trávny porast, parc. č. 1119 o výmere 493 m², druh pozemku trvalý trávny porast so zapísaným vlastníctvom Kováčová Mária v 1/1. Námietky proti vydaniu uznesenia o potvrdení vydržania sú oprávnené osoby povinné podať do 6 mesiacov od zverejnenia uznesenia na Okresnom súde Lučenec, pracovisko Veľký Krtíš, SNP 714/22.“

Odôvodnenie:**O d ô v o d n e n i e**

1. Medzi stranami sporu sa na tunajšom súde vedie konanie o potvrdení vydržania vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam. Okresný súd Lučenec v predmetnej veci vydal uznesenie č. k. VK-Vyd/1/2023-105, zo dňa 27. 05. 2024.
2. Okresný úrad Veľký Krtíš, katastrálny odbor, podaním zo dňa 25. 06. 2024, označeným ako: „Výzva na vykonanie opravy podania,“ požiadal o opravu vyššie označeného uznesenia z dôvodu, že v jeho písomnom vyhotovení, bola zistená nasledovná chyba v písaní: k. ú. Ďurkovce - LV č. 313, je nesprávne uvedené parcelné číslo EKN č. 389/2 - správny údaj je 389/3; nesprávne uvedená výmera parcely EKN č. 590 - 182 m² - správny údaj je 162 m²; k. ú.

Vydržanie – vyzývacie uznesenie

Ďurkovce - LV č. 352 - nesprávne uvedený vlastník Krnáčová Anna - správny údaj je Krnáčová Irma. Uvedené chyby sú zopakované aj v bode 4. odôvodnenia tohto rozhodnutia.

Podľa ustanovenia § 234 ods. 2 Civilného sporového poriadku, ak nie je ďalej uvedené inak, použijú sa na uznesenie primerane ustanovenia o rozsudku,

3. Podľa ustanovenia § 224 Civilného sporového poriadku, súd kedykoľvek aj bez návrhu opraví v rozsudku chyby v písaní a počítaní, ako aj iné zrejme nesprávnosti. O oprave súd vydá opravné uznesenie, ktoré doručí subjektom konania.

4. Súd pri svojom rozhodovaní vychádzal z citovaného ustanovenia zákona. Vzhľadom na to, že pri písomnom vypracovaní rozhodnutia došlo k chybe v písaní resp. k zrejmej nesprávnosti, (ako to vyplýva aj z obsahu súdneho spisu), súd vydal opravné uznesenie, ktorým chybu resp. zrejmu nesprávnosť opravil.

Poučenie:

P o u č e n i e : Proti tomuto uzneseniu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na Okresnom súde Lučenec, pracovisko Veľký Krtíš, SNP 714/2, Veľký Krtíš písomne v dvoch vyhotoveniach a rozhoduje o ňom Krajský súd v Banskej Bystrici.

V odvolaní sa uvedie, ktorému súdu je určené, kto ho robí, ktorej veci sa týka, čo sa ním sleduje, uvedie sa spisová značka, ďalej sa uvedie proti ktorému rozhodnutiu smeruje, v akom rozsahu sa napáda, z akých dôvodov sa rozhodnutie považuje za nesprávne (odvolacie dôvody) a čoho sa odvolateľ domáha (odvolací návrh). Odvolanie musí byť podpísané. Rozsah, v akom sa rozhodnutie napáda môže odvolateľ rozšíriť len do uplynutia lehoty na podanie odvolania.

Okresný súd Lučenec dňa 12.08.2024

JUDr. Elena Petrusová, sudkyňa