

X051203

U9, a.s.

<b>Oznámenie o dobrovoľnej dražbe</b> (podľa § 17 zákona č. 527/2002 Z.z.)			
Oznámenie o dražbe číslo		101/2024	
<b>A. Označenie dražobníka</b>			
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	U9, a.s.	
II.	Sídlo/bydlisko		
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Zelinárska	
b) Orientačné/súpisné číslo		6	
c) Názov obce		Bratislava	d) PSČ   821 08
e) Štát		SR	
III:	Zapísaný	OR Mestský súd Bratislava III, oddiel: Sa, vložka číslo: 3070/B	
IV.	IČO/ dátum narodenia	35 849 703	
<b>B. Označenie navrhovateľa</b>			
1.	I. Obchodné meno/meno a priezvisko	JUDr. Ján Šimov, notár ako súdny komisár, vo veci likvidácie dedičstva po poručiťelovi Ladislav Škerlec, r. Škerlec, nar. 05.06.1969, naposledy bytom Novohradská 1000/28, 990 01 Veľký Krtíš, ktorý zomrel: 27.10.2016	
	II. Sídlo/bydlisko		
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Banícka	
b) Orientačné/súpisné číslo		703/14	
c) Názov obce		Veľký Krtíš	d) PSČ   990 01
e) Štát		SR	
IV.	IČO/ dátum narodenia	51 040 085	
C.	Miesto konania dražby	Hotel Slovan, ul. Železničná 25, 984 01 Lučenec, miestnosť "Kongresová sála"	
D.	Dátum konania dražby	1. 10. 2024	
E.	Čas konania dražby	11:00 hod.	
F.	Kolo dražby	prvá dražba	
G.	Predmet dražby		
<b>PREDMET DRAŽBY :</b>			
<b>Základná špecifikácia:</b>			
Číslo LV:	2834	Okres: Veľký Krtíš Obec: Veľký Krtíš Katastrálne územie: Veľký Krtíš	Okresný úrad – katastrálny odbor: Veľký Krtíš
<b>Byt – spoluvlastnícky podiel 1/1</b>			
Charakteristika (číslo bytu, vchodu, p.):	s.č. stavby (popis stavby bytový dom):	Postavený na -parc.	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve:
Byt č. 15, vchod: 28, 8.p,	1000	2724/3	74/7186
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 2724/3 pod stavbou s.č. 1000 je evidovaný na liste vlastníctva č. 3921.			
Predmet dražby sa draží tak ako „stojí a leží“.			
H:	Opis predmetu dražby		
Keďže predmet dražby nebol znalcovi Ing. Marianovi Novotnému riadne sprístupnený na obhliadku Znalecký posudok č. 29/2024 bol vypracovaný v zmysle § 12 ods. 3 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách			

v znení neskorších predpisov z dostupných údajov o nehnuteľnosti a to najmä z obhliadky exteriéru nehnuteľnosti a zo Znaleckého posudku č. 95/2015 zo dňa 03.06.2015, ktorý vypracovala znalkyňa Ing. Andrea Bothová, z ktorých sú prevzaté prevažne aj nižšie uvedené opisy predmetu dražby a jeho stavu.

**Popis bytu:**

Byt č. 15 pozostáva z troch obytných miestností a príslušenstva. Príslušenstvo bytu tvorí chodba, kuchyňa, kúpeľňa, WC, loggia a v 1. nadzemnom podlaží miestnosť č. 15 - skladovací priestor (pivnica).

Byt je napojený na vodovodnú, elektrickú, kanalizačnú, plynovú, telefónnu a televíznu prípojku. Rozvody teplej a studenej vody z ppr potrubia. Vykurovanie ústredné teplovodné, radiátory oceľové panelové, vybavené pomernými meračmi spotreby tepla. Elektroinštalácia svetelná na poistkové automaty. Okná plastové z PVC žalúziami. Dvere plné hladké dyhované alebo zasklené, vchodové bezpečnostné. Vnútorne úpravy povrchov stien hladká omietka a stierka, keramický obklad v kuchyni okolo sporáku a kuchynskej linky a v kúpeľni. Podlahu v obytných miestnostiach a kuchyni tvorí laminátová plávajúca podlaha, na chodbe, kúpeľni a wc je keramická dlažba. Kúpeľňa vybavená smaltovanou vaňou, keramickým umývadlom s batériou, WC misa combi. Kuchyňa vybavená kuchynskou linkou vyrobená z materiálu na báze dreva, nerezovým dresom s páčkovou batériou, plynovým sporákom a digestorom. Bytové jadro obložené z časti keramickým obkladom.

**Súčasťou bytu je jeho vnútorné vybavenie:** vodomer na studenú a teplú vodu, vodovodné, kanalizačné, elektrické, teplovodné, plynové, telefónne bytové prípojky, okrem tých, ktoré sú určené na spoločné užívanie, zvonček, poštová schránka.

S vlastníctvom bytu je spojené spoluvlastníctvo spoločných častí a spoločných zariadení domu zodpovedajúce pomeru podlahovej plochy bytu k úhrnu podlahových plôch všetkých bytov v dome t. j. 74/7186 - in.

**Spoločné zariadenia domu sú:** práčovňa, kočikáreň, sušiareň, inštalčné a vetracie šachty, sklady, spoločná miestnosť, osobné výťahy, bleskozvody, vodovodné, teplovodné, teplotné, kanalizačné, plynové, elektrické a telefónne prípojky a to i v prípade ak sú umiestnené mimo domu a slúžia výlučne domu v ktorom je byt umiestnený.

**Spoločnými časťami domu sú:** základy domu, zvislé a vodorovné nosné konštrukcie, strešná konštrukcia, izolácie, priechody, vchody a schodišťa, ktoré sú nevyhnutné vcelku na jeho podstatu a bezpečnosť.

Podlahová plocha bytu, podľa výpisu z LV č. 2834 je 74,00 m<sup>2</sup>. Skutočne nameraná podlahová plocha bytu je: 74,01 m<sup>2</sup> + loggia o výmere 3,92 m<sup>2</sup>.

**Popis bytového domu:**

Bytový dom súp. číslo 1000 situovaný na parcele č. 2724/3 na ul. Novohradskej v okrajovej časti obce Veľký Krtíš. Jedná sa o 9. podlažný bytový dom s deviatimi nadzemnými podlažiami, 1. nadzemné podlažie je technické, 2. až 9. nadzemné podlažie je obytné. Je to montovaný typový bytový dom postavený v roku 1993 s 5 vchodmi, vo vchode č. 28 je 16 bytov. Dom je založený na betónových základových pásoch s izoláciou proti zemnej vlhkosti. Zvislé a vodorovné nosné konštrukcie tvoria plošné panely. Strecha plochá pokrytá živičnou krytinou s tepelnou izoláciou, vybavená kompletnými klampiarskymi konštrukciami z poplastovaného plechu. Na strešnej konštrukcii namontovaný bleskozvod. Stropy rovné montované, schodisko betónové montované,

nášľapná vrstva z pvc. Vnútorne úpravy povrchov hladké omietky, podlahy v spoločných priestoroch keramická dlažba a cementový poter. Dom je vybavený osobnými výťahmi. Vonkajšia úprava povrchov stien bytového domu je kontaktný zatepľovací systém Stomix. Dom je napojený na verejný vodovod, rozvody NN, rozvody plynu, kanalizačnú stoku a telekomunikačné rozvody. Vykurovanie ústredné teplovodné z centrálného zdroja tepla vrátane ohrevu tuv. Byt č. 15 sa nachádza na 9. nadzemnom podlaží v stredovej časti bytového domu.

Bytový dom bol skolaudovaný v roku 1993. V roku 2009 boli na bytovom dome zhotovené rekonštrukčné práce v rozsahu zateplenie fasády, výmena okien a dverí za plastové a rekonštrukcia strešnej konštrukcie. V byte boli zhotovené rekonštrukčné práce.

<b>CH.</b>	<b>Opis stavu predmetu dražby – Vid' opis predmetu dražby.</b>
------------	--

Byt je po rekonštrukcii, štandardne vybavený a udržiavaný.

Bytový dom bol skolaudovaný v roku 1993. V roku 2009 boli na bytovom dome zhotovené rekonštrukčné práce v rozsahu zateplenie fasády, výmena okien a dverí za plastové a rekonštrukcia strešnej konštrukcie.

<b>I.</b>	<b>Práva a záväzky viaznuce na predmete dražby</b>
-----------	--

Zákonné záložné právo v prospech vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome č.s. 1000 ul. Novohradská

Záložné právo v prospech Slovenskej sporiteľne, a.s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00 151 653, zriadené zmluvou zo dňa 16.6.2015 - V 946/2015 zo dňa 15.07.2015 - vz 954/15

V zmysle uznesenia súdu, ktorým bola nariadená likvidácia dedičstva. súd upozornil veriteľov, že pohľadávky, ktoré nebudú pri likvidácii uspokojené zaniknú.

Vecné bremeno v prospech vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome spočívajúce v práve užívania stavby, v práve vstupu a prechodu

V zmysle ustanovenia § 30 Zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov práva osôb vyplývajúce z vecných bremien viaznucich na predmete dražby nie sú dotknuté prechodom vlastníckeho práva dražbou.

<b>J.</b>	<b>Spoločná dražba</b>	Nie
-----------	------------------------	-----

<b>K.</b>	<b>Spôsob stanovenia ceny predmetu dražby</b>
-----------	---

Číslo znaleckého posudku: 29/2024

Meno znalca: Ing. Marian Novotný

Dátum vyhotovenia: 02. 04. 2024

Všeobecná cena odhadu: 64.700,- EUR

<b>L.</b>	<b>Najnižšie podanie</b>	64.700,- EUR
-----------	--------------------------	--------------

<b>M.</b>	<b>Minimálne prihodenie</b>	500,- EUR
-----------	-----------------------------	-----------

<b>N.</b>	<b>Dražobná zábezpeka</b>	a) výška	15.000,- EUR
-----------	---------------------------	----------	--------------

b) spôsob zloženia dražobnej zábezpeky (vrátane informácie, či je možné zložiť dražobnú zábezpeku platobnou kartou alebo šekom)

1. Bezhotovostný prevod alebo vklad na účet dražobníka číslo IBAN: SK300900000000634824693, BIC: GIBASKBX vedený v Slovenskej sporiteľni, a. s. s variabilným symbolom 1012024,  
2. V hotovosti do pokladne dražobníka v sídle dražobníka alebo v mieste konania dražby,  
3. Banková záruka,  
4. Notárska úschova.  
Dražobnú zábezpeku nie je možné zložiť platobnou kartou ani šekom.

c) číslo účtu na zloženie dražobnej zábezpeky

SK300900000000634824693, BIC: GIBASKBX vedený v Slovenskej sporiteľni, a. s.

d) adresa miesta na zloženie dražobnej zábezpeky

V hotovosti do pokladne dražobníka v sídle dražobníka alebo v mieste konania dražby.

e) doklad preukazujúci zloženie dražobnej zábezpeky	1. Originál príkazu na úhradu peňažných prostriedkov vo výške dražobnej zábezpeky. Účastník bude pripustený k dražbe, ak do uplynutia lehoty na zloženie dražobnej zábezpeky bude dražobná zábezpeka pripísaná na účet dražobníka, 2. Príjmový pokladničný doklad na hotovosť vo výške dražobnej zábezpeky, Účastník bude pripustený k dražbe, ak do uplynutia lehoty na zloženie dražobnej zábezpeky bude dražobná zábezpeka zložená do pokladne dražobníka, 3. Originál alebo overená kópia preukazujúca vystavenie bankovej záruky. 4. Originál alebo overenú kópiu dokladu preukazujúceho notársku úschovu.	
f) lehota na zloženie dražobnej zábezpeky	Do otvorenia dražby.	
g) vrátenie dražobnej zábezpeky	Bez zbytočného odkladu po skončení dražby bezhotovostným prevodom na účet účastníka dražby alebo v hotovosti.	
<b>O.</b>	<b>Spôsob úhrady ceny dosiahnutej vydražením</b>	
Vydražiteľ je povinný zaplatiť cenu dosiahnutú vydražením v hotovosti do pokladne dražobníka alebo bezhotovostným prevodom alebo vkladom na účet dražobníka číslo IBAN: SK3009000000000634824693, BIC: GIBASKBX vedený v Slovenskej sporiteľni, a. s. s variabilným symbolom 1012024 a to do 15 dní odo dňa skončenia dražby. Ak nie je cena dosiahnutá vydražením vyššia ako 6.640,- EUR, je vydražiteľ povinný zaplatiť cenu dosiahnutú vydražením hneď po skončení dražby.		
<b>P.</b>	<b>Obhliadka predmetu dražby (dátum a čas)</b>	Obhliadka 1: 06.09.2024 o 10:00 hod. Obhliadka 2: 26.09.2024 o 10:00 hod.
	<b>Miesto obhliadky</b>	Obhliadky sa uskutočnia na mieste, kde sa nachádza predmet dražby.
	<b>Organizačné opatrenia</b>	Záujemcovia o obhliadku sa môžu ohlásiť aspoň jeden deň pred konaním obhliadky na tel. č.: 02/5949 0128, Po - Pi 8:00 - 16:00 hod.
<b>R.</b>	<b>Nadobudnutie vlastníckeho práva k predmetu dražby</b>	
Ak vydražiteľ zaplatí cenu dosiahnutú vydražením v ustanovenej lehote, prechádza na neho vlastnícke právo dňom udelenia príklepu; to neplatí, ak je vydražiteľom osoba, ktorá je povinná zapísať sa do registra partnerov verejného sektora podľa osobitného predpisu, ak v čase príklepu nie je zapísaná v tomto registri. Dražobník vydá bez zbytočného odkladu po nadobudnutí vlastníckeho alebo iného práva vydražiteľovi potvrdenie o vydražení predmetu dražby a v prípadoch, v ktorých sa o priebehu dražby spíše notárska zápisnica vydá dražobník vydražiteľovi dve vyhotovenia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice.		
<b>S.</b>	<b>Podmienky odovzdania predmetu dražby</b>	
1. Po nadobudnutí vlastníckeho práva alebo iného práva k predmetu dražby odovzdá dražobník bez zbytočného odkladu vydražiteľovi predmet dražby a listiny, ktoré osvedčujú vlastnícke právo a sú nevyhnutné na nakladanie s predmetom dražby alebo osvedčujú iné práva vydražiteľa k predmetu dražby a vydražiteľ prevzatím predmetu dražby písomne potvrdí. 2. Ak ide o nehnuteľnosť, podnik alebo jeho časť, odovzdá predchádzajúci vlastník predmet dražby na základe predloženia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice a doloženia totožnosti vydražiteľa bez zbytočných prietahov. Dražobník je povinný na mieste spísať zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby. Zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby podpíše predchádzajúci vlastník predmetu dražby, vydražiteľ a dražobník. Jedno vyhotovenie zápisnice dostane predchádzajúci vlastník a dve vyhotovenia dostane vydražiteľ. 3. Všetky náklady spojené s odovzdaním a prevzatím predmetu dražby nesie vydražiteľ. Táto povinnosť sa nevzťahuje na náklady, ktoré by ináč nevznikli, ak ich svojou vinou spôsobil predchádzajúci vlastník, majiteľ alebo dražobník alebo ak im tieto náklady vznikli náhodou, ktorá ich postihla. 4. Osoba povinná vydať predmet dražby zodpovedá vydražiteľovi za škodu spôsobenú omeškaním s odovzdaním predmetu dražby.		
<b>T.</b>	<b>Poučenie podľa § 21 ods. 2 až 6 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách</b>	
1. V prípade, ak sa spochybňuje platnosť záložnej zmluvy alebo boli porušené ustanovenia zákona o dobrovoľných dražbách, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu okrem prípadu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa zákona č. 253/1998 Z. z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení zákona č. 454/2004 Z. z.; v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V		

prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka.

2. Osoba, ktorá podala na súde žalobu podľa bodu 1 písmena T tohto oznámenia o dražbe, je povinná oznámiť príslušnému okresnému úradu začatie súdneho konania.

3. Účastníkom súdneho konania o neplatnosť dražby podľa bodu 1 písmena T tohto oznámenia o dražbe sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa bodu 1 písmena T tohto oznámenia o dražbe.

4. Ak vydražiteľ zmaril dražbu alebo ak súd určil dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.

5. Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste alebo ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.

U.	Notár
a) titul	JUDr.
b) meno	Rastislav
c) priezvisko	Demeter
d) sídlo	Tkáčska 6507/2, 080 01 Prešov

#### X051204

JUDr. Danica Birošová

Oznámenie o dobrovoľnej dražbe (podľa § 17 zákona č. 527/2002 Z.z.)			
Oznámenie o dražbe číslo		D003/2024	
A.	Označenie dražobníka		
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	JUDr. Danica Birošová	
II.	Sídlo/bydlisko		
a)	Názov ulice/verejného priestranstva	Piaristická	
b)	Orientačné/súpisné číslo	22746	
c)	Názov obce	Trenčín	d) PSČ   911 01
e)	Štát	Slovenská republika	
III:	Zapísaný	OR Okresný súd Trenčín, oddiel: , vložka číslo:	
IV.	IČO/ dátum narodenia	31 873 260	
B.	Označenie navrhovateľa		
1. I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	Andrej Orgoň	
II.	Sídlo/bydlisko		
a)	Názov ulice/verejného priestranstva	Bottova	
b)	Orientačné/súpisné číslo	837/34	
c)	Názov obce	Dubnica nad Váhom	d) PSČ   018 41
e)	Štát	Slovenská republika	
IV.	IČO/ dátum narodenia	15.01.1976	
C.	Miesto konania dražby	IURIS HOUSE, Piaristická 44, zasadacia miestnosť číslo 108, 911 01 Trenčín, Slovenská republika	
D.	Dátum konania dražby	25. 9. 2024	
E.	Čas konania dražby	13:00 h	
F.	Kolo dražby	1.	
G.	Predmet dražby		
Predmet dražby predstavujú nehnuteľnosti so všetkými ich súčasťami a príslušenstvom ako celok. Ide o nehnuteľnosti evidované na Okresnom úrade v Ilave, katastrálny odbor Ilava a zapísané na liste vlastníctva číslo <b>6474</b> pre katastrálne územie Dubnica nad Váhom, okres Ilava, obec Dubnica nad Váhom, a to:			

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape:				
Parcela číslo	Druh pozemku	Výmera v m <sup>2</sup>	Číslo LV	
2300/239	Zastavaná plocha a nádvorie	177 m <sup>2</sup>	6474	
2300/366	Zastavaná plocha a nádvorie	483 m <sup>2</sup>	6474	
Stavby:				
Súpisné číslo stavby	Postavená na pozemku parcelné číslo registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape	Výmera pozemku v m <sup>2</sup>	Popis stavby	Druh stavby
Bez súpisného čísla	2300/366	483 m <sup>2</sup>	Rozostavená budova bytového domu	21 – rozostavená budova
Rozostavené byty:				
Vchod (číslo)	Poschodie	Číslo bytu	Spoluvlastnícky podiel	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku parcelné číslo registra „C“ evidovanom na katastrálnej mape ako: parcela číslo 2300/366 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 483 m <sup>2</sup>
1	3	7	1/1	5955/229658
<b>H:</b>	<b>Opis predmetu dražby</b>			
<b>Opis predmetu dražby</b>				
Predmetom dražby je dvojizbový byt číslo 7 situovaný v stredovej sekcii rozostavaného bytového domu postaveného na pozemku parcelné číslo 2300/366 registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape v katastrálnom území Dubnica nad Váhom. Uvedený rozostavený bytový dom sa nachádza na Hasičskej ulici v Dubnici nad Váhom. Dvojizbový byt, ktorý je predmetom dražby sa nachádza na 4. nadzemnom podlaží v uvedenom rozostavanom bytovom dome. Byt pozostáva zo vstupnej chodby, dvoch izieb, kuchyne, kúpeľne, WC. Príslušenstvo bytu tvorí balkón.				
Byt pozostáva z týchto miestností, ktorých podlahová plocha má uvedenú výmeru:				
Podlahová plocha bytu:				
Názov miestnosti a výpočet				Podlahová plocha v m <sup>2</sup>
Izba	4,95*3,75			18,56 m <sup>2</sup>
Izba	3,90*3,60			14,04 m <sup>2</sup>
Kuchyňa	5,00*2,52			12,60 m <sup>2</sup>
Chodba	2,65*3,75-1,67*1,05			8,18 m <sup>2</sup>
Kúpeľňa	2,70*1,90			5,13 m <sup>2</sup>
WC	1,40*0,95			1,33 m <sup>2</sup>
Vypočítaná podlahová plocha celkom				59,84 m <sup>2</sup>
Balkón	1,50*3,05			4,58 m <sup>2</sup>

CH.	<b>Opis stavu predmetu dražby – Vid' opis predmetu dražby.</b>	
<p>Byt nie je dokončený, nie je užívaný. Svojim dispozičným riešením a plánovaným vybavením je určený na celoročné bývanie. Vzhľadom na jeho situovanie nie je predpoklad na iné využitie ako je plánované – na bývanie.</p> <p>Byt dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, dvoch izieb, kuchyne, kúpeľne, WC. Príslušenstvo bytu tvorí balkón. Svojim dispozičným riešením a plánovaným vybavením je určený na celoročné bývanie.</p> <p>Zariadenie uvedeného dvojizbového bytu tvoria úpravy vnútorných povrchov, vnútorné keramické obklady, dvere, povrchy podláh, vykurovanie, elektroinštalácia, vnútorný vodovod, vnútorná kanalizácia, vnútorný plynovod, ohrev teplej vody, vybavenie kuchýň, vnútorné hygienické zariadenie vrátane WC, bytové jadro bez rozvodov, ostatné.</p>		
I.	<b>Práva a záväzky viažuce na predmete dražby</b>	
<p>Dočasným vlastníkom predmetu dražby (dvojizbového bytu) je fyzická osoba: Andrej Orgoň, narodený dňa 15. 01. 1976, trvale bytom: Bottova 837/34, 018 41 Dubnica nad Váhom, a to na základe zabezpečovacieho prevodu práva v zmysle vydaného rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností zo dňa 19. 05. 2010 a to pod číslom vkladu: V 677/2010. Veľkosť spoluvlastníckeho podielu k dvojizbovému bytu je v podiele 1/1.</p> <p>Na základe Oznámenia o začatí výkonu zabezpečovacieho prevodu práva zo dňa 27. 03. 2024 navrhovateľ dražby ako dočasný vlastníak oznámil Okresnému úradu v Ilave, katastrálny odbor Ilava, že výkon zabezpečovacieho prevodu práva uvedených nehnuteľností sa bude realizovať v zmysle § 553c ods. 1 a ods. 2 zákona číslo 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a prevedené právo bude realizované speňažením na dobrovoľnej dražbe v zmysle zákona.</p> <p>Voči predmetu dražby nie sú evidované žiadne ťarchy (v zmysle výpisov z dotknutých listov vlastníctva).</p> <p>Vlastnícke právo prechádza na vydražiteľa udelením príklepu. Prevodom vlastníckeho práva zaniká výkon zabezpečovacieho prevodu práva realizované speňažením na dobrovoľnej dražbe v zmysle zákona.</p>		
J.	<b>Spoločná dražba</b>	Nie
K.	<b>Spôsob stanovenia ceny predmetu dražby</b>	
<p>Všeobecná hodnota predmetu dražby v zmysle vyhlášky číslo 492/2004 Z. z. bola stanovená na základe znaleckého posudku číslo: 50/2024 zo dňa 17. 07. 2024 zapísaný v znaleckom denníku, ktorý vypracoval Ing. Branislav Janiga, znalec v odbore stavebníctvo ako znalec zapísaný v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov, ktorý vedie Ministerstvo spravodlivosti Slovenskej republiky, v odbore Stavebníctvo, odvetviach Pozemné stavby, Dopravné stavby, Odhad hodnoty nehnuteľností, pod evidenčným číslom 915453.</p>		
L.	<b>Najnižšie podanie</b>	83 300,00 €
M.	<b>Minimálne prihodenie</b>	1 000,00 €
N.	<b>Dražobná zábezpeka</b>	a) výška 7 000,00 €
b) spôsob zloženia dražobnej zábezpeky (vrátane informácie, či je možné zložiť dražobnú zábezpeku platobnou kartou alebo šekom)		Účastník dražby je povinný zložiť dražobníkovi peňažnú zábezpeku v peniazoch (v hotovosti do pokladne dražobníka), vkladom na vyššie uvedený bankový účet dražobníka alebo do notárskej úschovy alebo vo forme bankovej záruky.
c) číslo účtu na zloženie dražobnej zábezpeky		SK16 0900 0000 0002 7004 1507
d) adresa miesta na zloženie dražobnej zábezpeky		JUDr. Danica Birošová - IURIS Piaristická 276/46, 911 01 Trenčín
e) doklad preukazujúci zloženie dražobnej zábezpeky		Výpis z účtu / potvrdený doklad o vklade na účet, príjmový pokladničný doklad, potvrdenie o zriadení bankovej záruky.
f) lehota na zloženie dražobnej zábezpeky		Lehota začína dňa 26. 08. 2024 a končí dňa 25. 09. 2024 - otvorením dražby.

g) vrátenie dražobnej zábezpeky	K rukám zložiteľa zábezpeky v prípade hotovostného zloženia zábezpeky, v ostatných prípadoch bezhotovostným prevodom na bankový účet určený zložiteľom dražobnej zábezpeky.	
O.	<b>Spôsob úhrady ceny dosiahnutej vydražením</b>	
<p>V zmysle § 26 ods. 5 a nasl. zákona o dobrovoľných dražbách sa dražobná zábezpeka započítava do ceny dosiahnutej vydražením. Ak nie je cena dosiahnutá vydražením vyššia ako 6 640,00 EUR, je vydražiteľ povinný zaplatiť cenu dosiahnutú vydražením hneď po skončení dražby. Ak je cena dosiahnutá vydražením vyššia ako 6 640,00 EUR, je vydražiteľ povinný zaplatiť cenu dosiahnutú vydražením do 15 dní od skončenia dražby, ak sa vydražiteľ s navrhovateľom dražby nedohodli inak. V prípade spoločnej dražby je vydražiteľ povinný zaplatiť cenu dosiahnutú vydražením, ak nie je vyššia ako 3 300,00 EUR, hneď po udelení príklepu. Ak bola vydražiteľom zložená dražobná zábezpeka vo forme listiny preukazujúcej vydanie bankovej záruky, je vydražiteľ povinný zaplatiť cenu dosiahnutú vydražením v plnej výške v lehote podľa odsekov 4 až 5, dražobník je povinný bez zbytočného odkladu po zaplatení ceny dosiahnutej vydražením vrátiť vydražiteľovi záručné listy.</p> <p>Príslušná časť ceny dosiahnutej vydražením je vydražiteľ povinný zaplatiť dražobníkovi v hotovosti priamo v mieste konania dražby alebo v lehotách podľa tohto oznámenia od skončenia dražby v hotovosti alebo prevodom alebo vkladom na bankový účet dražobníka. Cenu dosiahnutú vydražením nie je možné zaplatiť započítaním. Platba zmenkou je neprípustná.</p>		
P.	<b>Obhliadka predmetu dražby (dátum a čas)</b>	Obhliadka predmetu dražby sa uskutoční v 2 termínoch: 01. termín: 18. 09. 2024 o 14:00 hod., 02. termín: 19. 09. 2024 o 14:00 hod.
	<b>Miesto obhliadky</b>	Stretnutie záujemcov o obhliadku prebehne po oba dni 15 minút pred termínom obhliadky, a to pred predmetom dražby ("Bytovka 61", Hasičská ulica, 018 41 Dubnica nad Váhom).
	<b>Organizačné opatrenia</b>	Účasť na obhliadke je potrebné telefonicky dohodnúť v deň predchádzajúci termínu obhliadky do 15:00 hod. na telefónnom čísle: +421 32 6583 076.
R.	<b>Nadobudnutie vlastníckeho práva k predmetu dražby</b>	
<p>Vlastnícke právo prechádza na vydražiteľa udelením príklepu. Prevodom vlastníckeho práva zaniká výkon zabezpečovacieho prevodu práva realizované speňažením na dobrovoľnej dražbe v zmysle zákona.</p> <p>Vlastnícke právo k draženej nehnuteľnosti prejde na vydražiteľa udelením príklepu, ak uhradí cenu dosiahnutú vydražením podľa podmienok uvedených v časti úhrada ceny dosiahnutej vydražením a na účet uvedený v časti dražobná zábezpeka. Výhrada vlastníctva sa dojednáva, t. j., vlastnícke právo prechádza až zaplatením kúpnej ceny.</p> <p>Užívacie právo k predmetu dražby prechádza na vydražiteľa odovzdaním predmetu dražby o čom sa spíše zápisnica o odovzdaní predmetu dražby. Všetky osoby, ktoré majú k predmetu dražby iné práva, ich môžu preukázať najneskôr do začiatku dražby a uplatniť na dražbe ako dražiteľia.</p> <p>Ak nadobudol vydražiteľ vlastnícke právo alebo iné právo k predmetu dražby, je dražobník povinný podľa podmienok uvedených v oznámení o dražbe odovzdať predmet dražby a listiny, ktoré osvedčujú vlastnícke právo a sú nevyhnutné na nakladanie s predmetom dražby alebo osvedčujú iné práva vydražiteľa k predmetu dražby, bez zbytočného odkladu vydražiteľovi; vydražiteľ prevzatie predmetu dražby písomne potvrdí.</p>		
S.	<b>Podmienky odovzdania predmetu dražby</b>	
<p>Predchádzajúci vlastník je povinný odovzdať predmet dražby na základe predloženia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice a doloženia totožnosti vydražiteľa bez zbytočných prierahov. Dražobník je povinný na mieste spísať zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby. V zápisnici uvedie okrem označenia predchádzajúceho vlastníka predmetu dražby, dražobníka, vydražiteľa a predmetu dražby najmä podrobný opis stavu, v akom sa predmet dražby vrátane príslušenstva nachádzal pri odovzdaní práv a záväzkov viaznucich na predmete dražby.</p> <p>Všetky náklady spojené s odovzdaním a prevzatím predmetu dražby nesie vydražiteľ. Táto povinnosť sa nevzťahuje na náklady, ktoré by ináč nevznikli, ak ich svojou vinou spôsobil predchádzajúci vlastník, majiteľ alebo dražobník alebo ak im tieto náklady vznikli náhodou, ktorá ich postihla. Nebezpečenstvo škody na predmete dražby prechádza z navrhovateľa dražby na vydražiteľa dňom odovzdania predmetu dražby, v ten istý deň prechádza na vydražiteľa zodpovednosť za škodu spôsobenú v súvislosti s predmetom dražby. Ak je vydražiteľ v omeškaní s prevzatím predmetu dražby, nesie nebezpečenstvo škody a zodpovednosť za škodu vydražiteľ.</p>		
T.	<b>Poučenie podľa § 21 ods. 2 až 6 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách</b>	



1. V prípade, ak sa spochybňuje platnosť záložnej zmluvy alebo boli porušené ustanovenia zákona o dobrovoľných dražbách, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu okrem prípadu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa zákona č. 253/1998 Z. z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení zákona č. 454/2004 Z. z.; v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka.

2. Osoba, ktorá podala na súde žalobu podľa bodu 1 písmena T tohto oznámenia o dražbe, je povinná oznámiť príslušnému okresnému úradu začatie súdneho konania.

3. Účastníkom súdneho konania o neplatnosť dražby podľa bodu 1 písmena T tohto oznámenia o dražbe sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa bodu 1 písmena T tohto oznámenia o dražbe.

4. Ak vydražiteľ zmaril dražbu alebo ak súd určil dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.

5. Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste alebo ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.

<b>U.</b>	<b>Notár</b>
<b>a) titul</b>	Mgr.
<b>b) meno</b>	Andrea
<b>c) priezvisko</b>	Karasová
<b>d) sídlo</b>	Piaristická 276/44, 911 01 Trenčín

## X051205

triple services s.r.o.

Oznámenie o výsledku dobrovoľnej dražby (podľa § 24 zákona č. 527/2002 Z.z.)			
Číslo dražby		1/2024	
A.	Označenie dražobníka		
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	triple services s.r.o.	
II.	Sídlo/bydlisko		
a)	Názov ulice/verejného priestranstva	Budovateľská	
b)	Orientačné/súpisné číslo	2256/60	
c)	Názov obce	Šaľa	d) PSČ 927 01
e)	Štát	Slovenská republika	
III.	Zapísaný	OR Okresný súd Trnava, oddiel: Sro, vložka číslo: 46992/T	
IV.	IČO/ dátum narodenia	50 824 431	
B.	Dátum vykonania dražby	14. 8. 2024	
C.	Miesto konania dražby	Notársky úrad JUDr. Miriam Hroteková, Račianske mýto 1/A, Bratislava	
D.	Čas konania dražby	14:00	
E.	Kolo dražby	1.kolo	
F.	Predmet dražby a jeho príslušenstvo		
<p>nehnutelnosti vo vlastníctve úpadcu zapísané na LV č. 5228, vedenom Okresným úradom Malacky, katastrálny odbor, nachádzajúcimi sa v obci Gajary, katastrálne územie Gajary:</p> <p>- Druh stavby – rodinný dom, súpisné č. 920, postavený na pozemku par. č. 1408/2          - Druh pozemku – orná pôda, parcela registra "E" na mape určeného operátu ako parc. č. 1408, o výmere 363 m<sup>2</sup>          - _____ spoluvlastnícky _____ podiel _____ úpadcu: 1/4          (ďalej len ako „predmet dražby“)</p> <p>Predmet dražby sa draží ako „stojí a leží“.          Predmet dražby sa draží v spoluvlastníckom podiele 1/4.</p>			
	Opis predmetu dražby		
<ul style="list-style-type: none"> <li><b>rodinný dom</b> s.č. 920 je samostatne stojacou jedpopodlažnou stavbou na časti pozemku p.č. 1408/2, ktorá svojim hlavným priečelím je orientovaná do komunikácie Levárska so severozápadnou orientáciou. Pôdorysné rozmery domu sú pravidelné, objekt nie je podpivničený. Dispozičné členenie stavby: predsieň, kuchyňa, šatník (izba), komora, 3x izba o celkovej zastavanej ploche 100m<sup>2</sup></li> </ul> <p>Základy domu sú z kameňa a prostého betónu, izolované, zvislá konštrukcia domu je murovaná bez zateplenia s brizolitovou omietkou. Strop je drevený rovný s podbitím, krov je drevený stojatá stolica, prekrytý dvojrážkovou škridlou. Klampiarske žlaby a zvody sú z pozinkovaného plechu, parapety sú hliníkové. Vstupné dvere sú drevené plné, interiérové sú drevené v oceľových zárubniach Okná sú plastové. Podlahy sú prevažne palubové, prekryté PVC alebo z keramickej dlažby (kuchyňa), v izbe je krb s uzavretým ohniskom. Kuchynská linka je so zabudovaným nerezovým dresom s pákovou batériou a keramickým obkladom, so samostatne stojacim el. sporákom. Kúrenie je lokálne, voda je len studená. Dom používa WC a kúpeľňu vo vedľajšom dome. Elektroinštalácia je svetelná bez ističa. NN prípojka je zo vzdušnej prípojky s meračom na dome. Rozvod pitnej vody je z verejnej siete cez vodomerňú šachtu. Kanalizácia je zrealizovaná ležatá z novodurových trubiek do verejnej kanalizácie v ceste, pozemok – predzáhradka je z 3-och strán oplotený so zahrnutím aj pozemku p.č. 1409 + brána a bránička. Prístup k domu okolo domu je čiastočne po spevnenej a nespevnenej ploche.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><b>orná pôda, parc. č. 1408</b> – pozemok je oplotený z ulice (predzáhradka) plotom z tyčoviny na podmurovke s bránou a bráničkou (plechová) v priemernej výške 1,5m. Nachádza sa na ňom vodomerňá šachta s prípojkou vody a kanalizácie a spevnenej plochy okolo domu. K domu je vedená vzdušná nn</li> </ul>			

prípojka na nástrešák. Je primo napojený na komunikáciu, v ktorej sa nachádzajú verejné inžinierske siete: miestny vodovod, kanalizácia a nn.

<b>G.</b>	<b>Opis stavu predmetu dražby</b>		
	<p>Rodinný dom je situovaný severozápadne k ulici. V obci Gajary je dopravné spojenie autobusovou dopravou. V obci sa nachádza základná občianska vybavenosť v rozsahu obce s počtom obyvateľov do 3000. Stavba nie je zaťažovaná prašnosťou a hlučnosťou z dopravy. V blízkosti nehnuteľnosti neboli zistené konfliktné skupiny obyvateľov. Svojím stavebnotechnickým prevedením nehnuteľnosť nie je usposobená na iný účel využitia ako na rodinné bývanie. V budúcnosti nemožno očakávať stavebné zmeny v okolitej zástavbe. Rodinný dom je určený pre účel bývania s nižším štandardom.</p> <p>Na základe povolenia rodinného domu pod. č. výst. 751/1961, je stavba povolená len na p.č. 1408, rodinný dom s.č. 920 stojí aj na časti pozemku p.č. 1409 KNE, druh pozemku orná pôda, so zápisom domu na parc 1408/2 KNC, ku ktorej nie je založený LV. Vlastník sa nepreukázal žiadnou listinou, že by bol oprávnený dom postaviť aj na časti pozemku p. č. 1409.</p>		
<b>H.</b>	<b>Práva a záväzky viaznuce na predmete dražby a s ním spojené</b>		
a)	Vecné bremená		
-	nie sú známe žiadne vecné bremená týkajúce sa Predmetu dražby		
b)	Záložné práva		
-	nie sú známe žiadne záložné práva týkajúce sa Predmetu dražby		
c)	Nájomné práva viaznuce na Predmete dražby:		
-	nie sú známe žiadne záložné práva týkajúce sa Predmetu dražby		
d)	Iné skutočnosti viaznuce na Predmete dražby:		
-	nie sú známe žiadne skutočnosti		
<b>I.</b>	<b>Odhad ceny predmetu dražby</b>	Hodnota predmetu dražby bola zistená podľa znaleckého posudku č. 31/2024, ktorý vypracovala: Ing. arch. Iveta Horáková, znalec v odbore Stavebníctvo, odvetvie pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľnosti, zapísaný v zozname znalcov pod ev. č. 934807. Dátum vypracovania znaleckého posudku 31.05.2024.	
<b>J.</b>	<b>Výška ceny dosiahnutá vydražením</b>	nebolo urobené najnižšie podanie	
<b>K.</b>	<b>Najnižšie podanie</b>	nebolo urobené	
<b>L.</b>	<b>Označenie licitátora</b>		
	<b>I.</b>	<b>Obchodné meno/meno a priezvisko</b>	Mgr. Marcela Turasová
	<b>II.</b>	<b>Sídlo/bydlisko</b>	
	a)	<b>Názov ulice/verejného priestranstva</b>	Hrachová
	b)	<b>Orientačné/súpisné číslo</b>	17792/10A
	c)	<b>Názov obce</b>	Bratislava - Ružinov
	d)	<b>PSČ</b>	821 04
	e)	<b>Štát</b>	Slovenská republika
<b>IV.</b>	<b>IČO/ dátum narodenia</b>	08.10.1980	

**X051206**

DRAŽOBNÍK, s.r.o.

<b>Oznámenie o výsledku dobrovoľnej dražby</b> (podľa § 24 zákona č. 527/2002 Z.z.)	
<b>Číslo dražby</b>	Zn. 032/2024
<b>A.</b>	<b>Označenie dražobníka</b>
<b>I.</b>	<b>Obchodné meno/meno a priezvisko</b>
	DRAŽOBNÍK, s.r.o.
<b>II.</b>	<b>Sídlo/bydlisko</b>

a) Názov ulice/verejného priestranstva	Hviezdoslavova		
b) Orientačné/súpisné číslo	6		
c) Názov obce	Košice	d) PSČ	040 01
e) Štát	Slovenská republika		
III. Zapísaný	OR Mestský súd Košice, oddiel: Sro, vložka číslo: 19669/V		
IV. IČO/ dátum narodenia	36 764 281		
B. Dátum vykonania dražby	19. 8. 2024		
C. Miesto konania dražby	Notársky úrad JUDr. Iveta Bžánová Strojárska 3998, Snina, Prešovský kraj		
D. Čas konania dražby	o 11,00 hod.		
E. Kolo dražby	prvé		
F. Predmet dražby a jeho príslušenstvo	<p><b>Parcely</b> registra "C" evidované na katastrálnej mape:</p> <p>parc. č. 248                      Zastavaná plocha a nádvorie      o výmere 129 m<sup>2</sup></p> <p>parc. č. 249                      Zastavaná plocha a nádvorie      o výmere 734 m<sup>2</sup></p> <p>parc. č. 250                      Záhrada                                      o výmere 574 m<sup>2</sup></p> <p><b>Stavba</b></p> <p>súp. č. 33                      rodinný dom                                      na parc. č. 248</p> <p>spoluvlastnícky podiel: 1/1</p> <p>Identifikované nehnuteľnosti sú zapísané na liste vlastníctva Okresného úradu Snina, katastrálny odbor, LV č. 41, okres: Snina, obec: Strihovce, katastrálne územie: Strihovce.</p> <p>Príslušenstvo predmetu dražby, ktoré sa nezapisuje alebo nie je zapísané na liste vlastníctva: dreváreň vo dvore, sklad vo dvore, plot od ulice, prípojka vody do domu, vodomerná šachta, prípojka kanalizácie, žumpa, spevnená plocha betónová okolo domu.</p>		
	<b>Opis predmetu dražby</b>		
	<p><b>Popis rodinného domu so súp. č. 33</b></p> <p>Rodinný dom č. s. 33 je osadený na rovinatom upravenom pozemku parc. č. 248 v k.ú. obce Strihovce, okres Snina. Situovaný je v širšom centre obce v uličnej zástavbe samostatne stojacích rodinných domov, typických pre danú lokalitu, prístupný z verejnej miestnej komunikácie pred domom na jeho severnej strane. V danej časti obce je možnosť napojenia iba na rozvod elektro a verejný vodovod, verejná kanalizácia ani plynovod v obci nie sú. Dom v čase obhliadky bol napojený na verejný rozvod elektro a verejný vodovod, kanalizácia do vlastnej žumpy. Rodinný dom bol daný do užívania v r. 1968. 1. NP: prízemie má vstup z ulice do malej chodby so schodiskom na II.NP, nepoužívanú kuchyňu, dlhú chodbu cez celý dom so vstupom z dvora, sklad od ulice, dva sklady od záhrady, z toho jeden má vstup z dvora, malú komoru a WC. 2. NP: poschodie má schodisko, chodbu, tri izby, kuchyňu, komoru, kúpeľňu a WC.</p> <p><b>Popis pozemkov</b></p> <p>Pozemok, parc. č. 248 je zastavaná rodinným domom, parc. č. 249 je zastavaná vedľajšími stavbami a tvorí dvor okolo domu. Pozemok je prístupný z verejnej spevnenej miestnej komunikácie vedenej stredom obce, v obci je možnosť napojenia na obecný vodovod, elektrickú energiu a telekomunikačné rozvody.</p>		
G.	<b>Opis stavu predmetu dražby</b>		

Predmet dražby je v technickom stave primeranom jeho veku a spôsobu užívania.

<b>H.</b>	<b>Práva a záväzky viaznuce na predmete dražby a s ním spojené</b>		
<b>POZNÁMKY:</b> 1, Pod P-22/18 zo dňa 25.1.2018 poznamenáva sa začatie súdneho konania na Okresnom súde Humenné proti žalovanej Jarmila Letkovská, nar. 28.6.1957, bytom Strihovce 33, 067 73 Ubľa vedenej na Okresnom súde Humenné pod sp.zn. 12Csp4/2018 na základe Žiadosti o vyznačenie poznámky na LV 41, kat.úz.Strihovce zo dňa 22.1.2018 č.z.5/18 2, Pod P-42/24 poznamenáva sa Uznesenie č. 3OdK/262/2021 zo dňa 2.9.2021, ktoré bolo uverejnené v OV č. 174/2021 dňa 9.9.2021, ktorým vyhlásil Okresný súd Prešov konkurz na majetok dlžníka:Jarmila Letkovská, nar. 28.6.1957, Strihovce 33, 067 73 Strihovce a ustanovil správcu podstaty: JUDr. Vladimír Babin, so sídlom kancelárie Hlavná 29, 080 01 Prešov k nehnuteľnosti: rodinný dom so súpisným číslom 33 na pozemku registra C KN č.248, k pozemku registra C KN č.248, k pozemku registra C KN č.249, k pozemku registra C KN č.250 vo vlastníctve: Jarmila Letkovská, nar. 28.6.1957, Strihovce 33, 067 73 Strihovce, č.z.5/24 3, Pod P-89/24 poznamenáva sa Oznámenie spoločnosti Dražobník, s.r.o. o konaní dražby Zn.032/2024 dňa 19.8.2024 na návrh navrhovateľa JUDr. Vladimíra Babina, správcu dlžníka: Jarmila Letkovská, nar. 28.6.1957, konkurz vedený na OS-Prešov sp.zn.3OdK/262/2021 k nehnuteľnostiam v časti A-LV, rod. domu so súpisným číslom 33 na parcele C KN č. 248 a parcel C KN č. 248, 249, 250 v priestoroch Notárskeho úradu JUDr. Ivety Bžánovej so sídlom v Snine, č.z.10/24			
<b>I.</b>	<b>Odhad ceny predmetu dražby</b>	30.111,36 €	
<b>J.</b>	<b>Výška ceny dosiahnutá vydražením</b>	Nebolo urobené ani najnižšie podanie	
<b>K.</b>	<b>Najnižšie podanie</b>	Nebolo urobené	
<b>L.</b>	<b>Označenie licitátora</b>		
	<b>I.</b>	<b>Obchodné meno/meno a priezvisko</b>	Ing. Bc. Michal Sedlačko
<b>II.</b>	<b>Sídlo/bydlisko</b>		
	<b>a) Názov ulice/verejného priestranstva</b>	Bežecká	
	<b>b) Orientačné/súpisné číslo</b>	12	
	<b>c) Názov obce</b>	Košice	<b>d) PSČ</b> 040 01
	<b>e) Štát</b>	Slovenská republika	
<b>IV.</b>	<b>IČO/ dátum narodenia</b>	08.03.1983	