

## Zmluva

## ZML000243

|  |   |
|--|---|
| <b>NÁZOV ZMLUVY:</b>   | Zmluva o nájme nebytových priestorov 003/2024 |
| <b>PREDMET ZMLUVY:</b>   | nájom nebytových priestorov                   |
| <b>DODÁVATEĽ/POVINNÁ OSOBA</b><br>Obchodné meno / Názov:                                     | Technické služby mesta Šahy                   |
| <b>SÍDLO PRÁVNICKEJ OSOBY / MIESTO</b><br><b>PODNIKANIA FYZICKEJ OSOBY</b><br>Ulica a číslo: | Hlavné námestie 1                             |
| <b>Mesto:</b>  | Šahy  |
| <b>IČO:</b>  | 00 350 419                                    |
| <b>ODBERATEĽ/POVINNÁ OSOBA</b><br>Obchodné meno / Názov:                                     | Brantner Gemer s.r.o.                         |
| <b>SÍDLO PRÁVNICKEJ OSOBY / MIESTO</b><br><b>PODNIKANIA FYZICKEJ OSOBY</b><br>Ulica a číslo: | Košická cesta 344                             |
| <b>Mesto:</b>  | Rimavská Sobota                               |
| <b>IČO:</b>  | 36 021 211                                    |
| <b>DÁTUM UZAVRETIA ZMLUVY:</b>   | 28.06.2024                                    |

## Zmluva

**ZMLUVA**  
o nájme nebytových priestorov  
č. 003/2024

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov  
medzi:

**Prenajímateľom:** Technické služby mesta Šahy  
Hlavné námestie 1,  
936 01 Šahy  
Zastúpená riaditeľom: Ing. Pavlom Srnom  
IČO: 00 350 419,  
IČ DPH : SK2021020771 ,  
Číslo účtu: 1144817153/0200

**Nájomcom:** Brantner Gemer s.r.o.  
Ing. Tibor Papp, konateľ spoločnosti  
Ing. Ladislav Šalamon, konateľ spoločnosti  
Košická cesta 344, 979 01 Rimavská Sobota  
IČO: 36 021 211  
IČ DPH: SK2020074551  
Banková spojenie: Tatra banka, a.s.  
IBAN: SK 67 1100 0000 0026 2517 0826

I.

Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je správcom nebytového priestoru v Šahách Bernecká ulica, 936 01 Šahy, názov zariadenia: Prekládková stanica komunálneho odpadu Mesta Šahy pre zmiešaný odpad (ďalej len „prekládková stanica“).
2. Nebytové priestory sú prenechané do správy Prenajímateľovi: Technickým službám mesta Šahy. Prenajímateľ je užívateľom prekládkovej stanice. Číslo povolenia OU-NR-OSZP2-2023/042789-0114936/2023
3. Prenajímateľ prenecháva časť spravovaného nebytového priestoru do podnájmu spoločnosti Brantner Gemer s.r.o., s ktorým sa dohodil na spoločnom využívaní priestoru na rovnaké účely, ako ich využíva Prenajímateľ.
4. Prenajímateľ s nájmom súhlasí, čo svojim podpisom na tejto zmluve potvrdzuje.
5. Predmetom nájmu je nebytový priestor Prekládková stanica Mesta Šahy pre zmiešaný odpad.
6. Prekládková stanica Mesta Šahy pre zmiešaný odpad slúži na dočasné uloženie zmiešaného odpadu podľa rozhodnutia Okresného úradu Nitra Oddelenie

## Zmluva

vôd a vybraných zložiek životného prostredia. Prekládková stanica je ohradený, uzamykateľný priestor.

7. Prenajímateľ bude Nájomcovi súčasne zabezpečovať poskytovanie služieb ako sú kontrola prekládkovej stanice povereným pracovníkom, vedenie evidencie podľa požiadaviek Nájomcu a upratovanie priestorov. Pracovníci zariadenia sú vyškolení v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany. Vjazd na prekládkovú stanicu je povolený len so sprievodom povereného pracovníka.

8. Nájom dohodnutý v prílohe tejto zmluvy a náklady na služby bude hradiť Nájomca, pomerne podľa veľkosti ním využívaného nebytového priestoru.

## II.

## Úhrada za nájom

1. Úhrada za nájom bola určená dohodou strán vo výške ktorá je určená ako súčin množstva dovezeného odpadu Nájomcom za mesiac a stanovenej sadzby 4 EUR/tona bez DPH a je splatná vždy do 14 dní po ukončení mesiaca, za ktorý sa úhrada platí.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania ktorejkoľvek zmluvnej strany s peňažným plnením môže oprávnená strana účtovať úroky z omeškania, a to vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

## III.

## Doba nájmu

1. Nájom sa uzatvára na dobu neurčitú.

## IV.

## Skončenie nájmu

1. Nájom môžu Prenajímateľ aj Nájomca — ukončiť písomnou dohodou kedykoľvek, aj bez uvedenia dôvodu.
2. Nájom sa skončí uplynutím výpovednej lehoty, ktorá je jednomesačná, a začína plynúť prvý deň mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

## Zmluva

## V.

## Ďalšie práva a povinnosti zmluvných strán

1. Všetky opravy a údržbu súvisiacu s užívaním nebytových priestorov zabezpečuje Nájomca na vlastné náklady. Ak Nájomca poruší túto svoju povinnosť, je povinný nahradíť škodu, ktorú tým spôsobí, v celom rozsahu.
2. Stavebné úpravy môže Nájomca vykonať len so súhlasom Prenajímateľa a v súlade so stavebno-právnymi predpismi.
3. Po skončení nájmu je Nájomca povinný prenajatý priestor uviesť do pôvodného stavu, s prihliadnutím na opotrebenie a odsúhlasené stavebné úpravy, a v takomto ho odovzdať Prenajímateľovi, resp. Nájomcovi, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
4. V prípade havárie, resp. potreby zásahu na technickom zariadení prenajatých priestorov je Nájomca povinný sprístupniť prenajatý priestor poverenému zástupcovi Prenajímateľa.
5. Nájomca sa zaväzuje zabezpečiť požiaru ochranu, bezpečnosť majetku a osôb v prenajatých priestoroch.

## VI.

## Záverečné ustanovenia

1. Na právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa vzťahujú ustanovenia z. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, resp. ustanovenia Občianskeho zákonníka, prípadne iných všeobecne záväzných právnych predpisov SR.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť po jej zverejnení.
3. Zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnocenných exemplároch, po jednom pre zmluvné strany.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu pozorne prečítali, jej obsah je pre nich určitý a zrozumiteľný, že zmluva nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, a preto ako prejav ich slobodnej a vážnej vôle ju prostredníctvom svojich oprávnených zástupcov ju vlastnoručne podpisujú.

## Zmluva

V Šahách, dňa 28.6.2024



.....  
Prenajímateľ

Technické služby mesta Šahy

Ing. Pavol Srna, riaditeľ

**brantner**  
Brantner Gemer s.r.o.

Košická cesta 344  
979 01 Rimavská Sobota  
IČO: 36 921 211, IČ DPH: SK2020074551

.....  
Najomca

Brantner Gemer, s.r.o.

Ing. Tibor Papp, konateľ spoločnosti

Ing. Ladislav Šalamon, konateľ spoločnosti

## Zmluva

## ZML000244

|  |  |
|--|--|
| <b>NÁZOV ZMLUVY:</b>   | Zmluva o nájme hrobového miesta            |
| <b>PREDMET ZMLUVY:</b>   | Nájom hrobového miesta č. 705              |
| <b>DODÁVATEĽ/POVINNÁ OSOBA</b><br>Obchodné meno / Názov:                                     | Technické služby mesta Brezová pod Bradlom |
| <b>SÍDLO PRÁVNICKEJ OSOBY / MIESTO</b><br><b>PODNIKANIA FYZICKEJ OSOBY</b><br>Ulica a číslo: | Staničná 265/34                            |
| <b>Mesto:</b>  | Brezová pod Bradlom                        |
| <b>IČO:</b>  | 00 514 080                                 |
| <b>ODBERATEĽ/POVINNÁ OSOBA</b><br>Obchodné meno / Názov:                                     | Puková Viera                               |
| <b>SÍDLO PRÁVNICKEJ OSOBY / MIESTO</b><br><b>PODNIKANIA FYZICKEJ OSOBY</b><br>Ulica a číslo: | Dr. Št. Osuského 526/14                    |
| <b>Mesto:</b>  | Brezová pod Bradlom                        |
| <b>IČO:</b>  | 00 000 000                                 |
| <b>DÁTUM UZAVRETIA ZMLUVY:</b>   | 18.07.2024                                 |

## Zmluva

## ZMLUVA O NÁJME HROBOVÉHO MIESTA

Zmluvné strany:

Technické služby mesta

So sídlom: Staničná 265/34, 906 13 Brezová pod

Bradlom

Zastúpená: Ing. Róbert Bato - riaditeľ TS

IČO: 00514080, DIČ: 2021039933

(ďalej len "prenajímateľ")

uzatvárajú podľa § 663 až 684 Občianskeho zákonníka a zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve (ďalej len "zákon o pohrebníctve") túto zmluvu o nájme hrobového miesta

Viera Puková

Bydlisko:

Dátum nar.:

(ďalej len "nájomca")

## Článok I

## Predmet a účel nájmu

- Prenajímateľ prenecháva a nájomca prijíma do nájmu, za podmienok uvedených v tejto zmluve, hrobové miesto č. 705, na cintoríne "Brezová pod Bradlom" v Brezovej pod Bradlom zomrelí: Michal Prostredník, Anna Prostredníková určené na vybudovanie hrobu, hrobky alebo uloženie urny za účelom uloženia ľudských pozostatkov alebo ostatkov.
- Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

## Článok II

## Služby spojené s nájmom hrobového miesta

S nájmom hrobového miesta sú spojené tieto služby, ktoré bude počas trvania nájomného vzťahu poskytovať prenajímateľ nájomcovi: odvoz odpadu z pohrebiska, dodávka úžitkovej vody, údržba pozemkov a stavieb, výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest, úhrady investičných a neinvestičných nákladov spojených s prevádzkou pohrebiska a zverejňovanie informácií o pohrebisku na mieste obvyklom.

## Článok III

## Doba nájmu

- Nájom vznikne dňom podpísania tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami a dojednáva sa na dobu určitú.
- Nájomca uhradí na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na obdobie od 18. 7. 2024 do 18. 7. 2034 spolu vo výške 23 €.

## Článok IV

## Nájomné

- Výška nájomného a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sa riadia cenníkom prenajímateľa platným ku dňu uzatvorenia zmluvy. Nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sú splatné v deň podpisu nájomnej zmluvy oboma zmluvnými stranami na účet mesta alebo priamo do pokladne mesta.
- Výška nájomného a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta za predplatené obdobie sa môže meniť, ak prenajímateľ pristúpi k zmenám sadzieb v cenníku. V takom prípade je nájomca povinný doplatiť rozdiel medzi výškou nájomného a ceny za služby spojené s nájmom zaplatenou podľa pôvodného cenníka prenajímateľa a výškou nájomného a ceny za služby spojené s nájmom podľa nového cenníka prenajímateľa, za obdobie odo dňa platnosti nového cenníka prenajímateľa do konca predplateného obdobia.
- V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
- Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v rakve sú nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciú dobu na pohrebisku.
- Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

**Zmluva****Článok V****Povinnosti prenajímateľa a nájomcu**

1. Prenajímateľ je povinný prevádzkovať pohrebisko s prenajatým hrobovým miestom v súlade s platnými právnymi predpismi o pohrebničtve a prevádzkovým poriadkom pohrebiska a počas trvania tejto nájomnej zmluvy je povinný zabezpečiť prístup k prenajatému hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do prenajatého hrobového miesta okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska.
2. Nájomca je povinný užívať prenajaté hrobové miesto v súlade s platnými právnymi predpismi o pohrebničtve a prevádzkovým poriadkom pohrebiska. Najmä je povinný:
  - na vlastné náklady zabezpečovať údržbu prenajatého hrobového miesta a jeho blízkeho okolia,
  - triediť odpad na biologický a ostatný,
  - dodržiavať platný Prevádzkový poriadok pohrebiska a riadiť sa jeho ustanoveniami.
3. Pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy má osoba blízka; ak je blízkych osôb viac, tá blízka osoba, ktorá sa prihlási ako prvá.

**Článok VI****Výpoveď nájomnej zmluvy**

1. Prenajímateľ nájomnú zmluvu vypovie, ak
  - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu
  - b) sa pohrebisko ruší
  - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebničtve v platnom znení.
3. Prenajímateľ je povinný písomne upozorniť nájomcu na vypovedanie nájomnej zmluvy a výpoveď doručiť najmenej tri mesiace pred dňom,
  - a) keď sa má hrobové miesto zrušiť,
  - b) keď uplynie lehota, na ktorú je nájomné zaplatené.
4. Prenajímateľ môže nájomcu upozorniť na vypovedanie nájomnej zmluvy aj formou nálepky umiestnenej na príslušenstve prenajatého hrobového miesta.
5. V prípade, že prenajímateľ vypovie zmluvu podľa čl. VI, ods. 1, písm. c) tejto zmluvy a nájomca je známy, výpovedná lehota uplynie jeden rok odo dňa, odkedy nebolo nájomné zaplatené.
6. V prípade, že prenajímateľ vypovie zmluvu podľa čl. VI, ods. 1, písm. c) tejto zmluvy a nájomca nie je známy, uverejní výpoveď na mieste obvyklom na pohrebisku. Výpovedná lehota uplynie tri roky odo dňa, odkedy nebolo nájomné zaplatené.

**Článok VII****Záverečné ustanovenia**

1. K zmene dohodnutých podmienok nájmu môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomného dodatku, alebo ak to vyplýva zo zmien a doplnkov platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Vo veciach výslovne neupravených touto zmluvou sa práva a povinnosti účastníkov riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a platnými právnymi predpismi o pohrebničtve.
3. Nájomca udeľuje súhlas podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, na spracúvanie svojich osobných údajov prenajímateľom podľa pre účely evidencie pohrebiska zákona o pohrebničtve. Prenajímateľ vyhlasuje, že osobné údaje budú použité len pre jeho potreby evidencie hrobových miest.
4. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých po jej podpísaní zmluvnými stranami prenajímateľ obdrží jedno a nájomca jedno vyhotovenie.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali si ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám, v znení neskorších predpisov.

V Brezovej pod Bradlom, dňa 18. 7. 2024

.....  
prenajímateľ

.....  
nájomca



## Zmluva

## ZML000245

|  |  |
|--|--|
| <b>NÁZOV ZMLUVY:</b>   | Zmluva o nájme hrobového miesta            |
| <b>PREDMET ZMLUVY:</b>   | Nájom hrobového miesta č. 706              |
| <b>DODÁVATEĽ/POVINNÁ OSOBA</b><br>Obchodné meno / Názov:                                     | Technické služby mesta Brezová pod Bradlom |
| <b>SÍDLO PRÁVNICKEJ OSOBY / MIESTO</b><br><b>PODNIKANIA FYZICKEJ OSOBY</b><br>Ulica a číslo: | Staničná 265/34                            |
| <b>Mesto:</b>  | Brezová pod Bradlom                        |
| <b>IČO:</b>  | 00 514 080                                 |
| <b>ODBERATEĽ/POVINNÁ OSOBA</b><br>Obchodné meno / Názov:                                     | Puková Viera                               |
| <b>SÍDLO PRÁVNICKEJ OSOBY / MIESTO</b><br><b>PODNIKANIA FYZICKEJ OSOBY</b><br>Ulica a číslo: | Dr. Št. Osuského 526/14                    |
| <b>Mesto:</b>  | Brezová pod Bradlom                        |
| <b>IČO:</b>  | 00 000 000                                 |
| <b>DÁTUM UZAVRETIA ZMLUVY:</b>   | 18.07.2024                                 |

## Zmluva

## ZMLUVA O NÁJME HROBOVÉHO MIESTA

Zmluvné strany:

Technické služby mesta

So sídlom: Staničná 265/34, 906 13 Brezová pod

Bradlom

Zastúpená: Ing. Róbert Bato - riaditeľ TS

IČO: 00514080, DIČ: 2021039933

(ďalej len "prenajímateľ")

uzatvárajú podľa § 663 až 684 Občianskeho zákonníka a zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve (ďalej len "zákon o pohrebníctve") túto zmluvu o nájme hrobového miesta

Viera Puková

Bydlisko:

Dátum nar.:

(ďalej len "nájomca")

## Článok I

## Predmet a účel nájmu

- Prenajímateľ prenecháva a nájomca prijíma do nájmu, za podmienok uvedených v tejto zmluve, hrobové miesto č. 706, na cintoríne "Brezová pod Bradlom" v Brezovej pod Bradlom zomrelí: Miroslav Prostredník určené na vybudovanie hrobu, hrobky alebo uloženie urny za účelom uloženia ľudských pozostatkov alebo ostatkov.
- Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

## Článok II

## Služby spojené s nájmom hrobového miesta

S nájmom hrobového miesta sú spojené tieto služby, ktoré bude počas trvania nájomného vzťahu poskytovať prenajímateľ nájomcovi: odvoz odpadu z pohrebiska, dodávka úžitkovej vody, údržba pozemkov a stavieb, výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest, úhrady investičných a neinvestičných nákladov spojených s prevádzkou pohrebiska a zverejňovanie informácií o pohrebisku na mieste obvyklom.

## Článok III

## Doba nájmu

- Nájom vznikne dňom podpísania tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami a dojednáva sa na dobu určitú.
- Nájomca uhradí na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na obdobie od 18. 7. 2024 do 18. 7. 2034 spolu vo výške 13 €.

## Článok IV

## Nájomné

- Výška nájomného a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sa riadia cenníkom prenajímateľa platným ku dňu uzatvorenia zmluvy. Nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sú splatné v deň podpisu nájomnej zmluvy oboma zmluvnými stranami na účet mesta alebo priamo do pokladne mesta.
- Výška nájomného a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta za predplatené obdobie sa môže meniť, ak prenajímateľ pristúpi k zmenám sadzieb v cenníku. V takom prípade je nájomca povinný doplatiť rozdiel medzi výškou nájomného a ceny za služby spojené s nájmom zaplatenou podľa pôvodného cenníka prenajímateľa a výškou nájomného a ceny za služby spojené s nájmom podľa nového cenníka prenajímateľa, za obdobie odo dňa platnosti nového cenníka prenajímateľa do konca predplateného obdobia.
- V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
- Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v rakve sú nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciú dobu na pohrebisku.
- Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

## Zmluva

## Článok V

## Povinnosti prenajímateľa a nájomcu

1. Prenajímateľ je povinný prevádzkovať pohrebisko s prenajatým hrobovým miestom v súlade s platnými právnymi predpismi o pohrebničtve a prevádzkovým poriadkom pohrebiska a počas trvania tejto nájomnej zmluvy je povinný zabezpečiť prístup k prenajatému hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do prenajatého hrobového miesta okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska.
2. Nájomca je povinný užívať prenajaté hrobové miesto v súlade s platnými právnymi predpismi o pohrebničtve a prevádzkovým poriadkom pohrebiska. Najmä je povinný:
  - na vlastné náklady zabezpečovať údržbu prenajatého hrobového miesta a jeho blízkeho okolia,
  - triediť odpad na biologický a ostatný,
  - dodržiavať platný Prevádzkový poriadok pohrebiska a riadiť sa jeho ustanoveniami.
3. Pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy má osoba blízka; ak je blízkych osôb viac, tá blízka osoba, ktorá sa prihlási ako prvá.

## Článok VI

## Výpoveď nájomnej zmluvy

1. Prenajímateľ nájomnú zmluvu vypovie, ak
  - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu
  - b) sa pohrebisko ruší
  - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebničtve v platnom znení.
3. Prenajímateľ je povinný písomne upozorniť nájomcu na vypovedanie nájomnej zmluvy a výpoveď doručiť najmenej tri mesiace pred dňom,
  - a) keď sa má hrobové miesto zrušiť,
  - b) keď uplynie lehota, na ktorú je nájomné zaplatené.
4. Prenajímateľ môže nájomcu upozorniť na vypovedanie nájomnej zmluvy aj formou nálepky umiestnenej na príslušenstve prenajatého hrobového miesta.
5. V prípade, že prenajímateľ vypovie zmluvu podľa čl. VI, ods. 1, písm. c) tejto zmluvy a nájomca je známy, výpovedná lehota uplynie jeden rok odo dňa, odkedy nebolo nájomné zaplatené.
6. V prípade, že prenajímateľ vypovie zmluvu podľa čl. VI, ods. 1, písm. c) tejto zmluvy a nájomca nie je známy, uverejní výpoveď na mieste obvyklom na pohrebisku. Výpovedná lehota uplynie tri roky odo dňa, odkedy nebolo nájomné zaplatené.

## Článok VII

## Záverečné ustanovenia

1. K zmene dohodnutých podmienok nájmu môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomného dodatku, alebo ak to vyplýva zo zmien a doplnkov platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Vo veciach výslovne neupravených touto zmluvou sa práva a povinnosti účastníkov riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a platnými právnymi predpismi o pohrebničtve.
3. Nájomca udeľuje súhlas podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, na spracúvanie svojich osobných údajov prenajímateľom podľa pre účely evidencie pohrebiska zákona o pohrebničtve. Prenajímateľ vyhlasuje, že osobné údaje budú použité len pre jeho potreby evidencie hrobových miest.
4. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých po jej podpísaní zmluvnými stranami prenajímateľ obdrží jedno a nájomca jedno vyhotovenie.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali si ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám, v znení neskorších predpisov.

V Brezovej pod Bradlom, dňa 18. 7. 2024

.....  
prenajímateľ

.....  
nájomca

## Dodatok k zmluve

## ZML000246

|  |  |
|--|--|
| DODATOK K ZMLUVE:  | dodatok č.3 k Mandátnej zmluve           |
| NÁZOV DODATKU:   | dodatok č.3 k Mandátnej zmluve Q332/2021 |
| PREDMET DODATKU:   | zmena predajnej ceny                     |
| DODÁVATEĽ/POVINNÁ OSOBA<br>Obchodné meno / Názov:                          | Messer Tatragas spol.s.r.o.              |
| SÍDLO PRÁVNICKEJ OSOBY / MIESTO<br>PODNIKANIA FYZICKEJ OSOBYUlica a číslo: | Chalupková 9                             |
| Mesto:   | Bratislava                               |
| IČO:   | 00 685 852                               |
| ODBERATEĽ/POVINNÁ OSOBA<br>Obchodné meno / Názov:                          | Technické služby mesta Šahy              |
| SÍDLO PRÁVNICKEJ OSOBY / MIESTO<br>PODNIKANIA FYZICKEJ OSOBYUlica a číslo: | Hlavné námestie 1                        |
| Mesto:   | Šahy                                     |
| IČO:   | 00 350 419                               |
| DÁTUM UZAVRETIA ZMLUVY:  | 12.07.2024                               |

## Dodatok k zmluve

DocuSign Envelope ID: 7221F42C-8A1C-4B3E-872D-AD09B262276A

Messer Tatragas, spol. s r.o.



## Dodatok č. 3

ku Mandátnej zmluve č. Q332/2021 zo dňa 1.3.2021

uzatvorený medzi

**Messer Tatragas, spol. s r. o.**  
Chalupkova 9  
819 44 Bratislava

IČO: 00 685 852  
IČ DPH: SK2020293220  
Bankové spojenie: Tatra banka a.s. Bratislava  
č. účtu: 2688000015/1100  
IBAN: SK53 1100 0000 0026 8800 0015

Konajúci: Ing. Michal Paľa – konateľ

Zapísaný v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, odd.: Sro, vložka č. 278/B

(ďalej ako „MT“)

a

**Technické služby mesta Šahy**  
Hlavné námestie 4  
93601 Šahy

Odb. číslo: Q332  
IČO: 2021020771  
IČ DPH:  
Bankové spojenie:  
č. účtu:

Konajúci/Zastúpený: Ing. Pavol Srna

Zapísaný v živnostenskom registri Okresného úradu Levice, číslo registra 402-8501

(ďalej spolu ako „zmluvné strany“)

v nasledovnom znení:

**1 Predmet dodatku**

- 1.1 Zmluvné strany uzatvorili dňa 1.3.2021 Mandátnu zmluvu č. Q332/2021 (ďalej len „zmluva“).
- 1.2 Zmluvné strany sa dohodli, že sa upraví bod 4.1. odmenu v podobe mesačnej provízie z obratu na sklade. Uvedená odmena pozostáva z nasledovných zložiek: od 01.07.2024

| Číslo položky | Položka za            | Odmena |
|---------------|-----------------------|--------|
| 1             | Predanú ocelovú fľašu | 2,70 € |

**2 Záverečné ustanovenia**

- 2.1 Technické služby mesta Šahy svojím podpisom potvrdzuje, že súhlasí s textom Všeobecných obchodných podmienok predávajúceho, nachádzajúcich sa na druhej strane tohto dodatku alebo priložených k tomuto dodatku, oboznámil sa s nimi v celom rozsahu, súhlasí s nimi a zaväzuje sa ich dodržiavať.
- 2.2 Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.
- 2.3 Zmluvné strany si tento dodatok prečítali, s jeho obsahom a rozsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojím podpisom, ktorý je výrazom ich vážnej a slobodnej vôle, zbavenej omylu.
- 2.4 Tento dodatok sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach a každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení.
- 2.5 Tento dodatok nadobúda účinnosť dňa 1.7.2024.
- 2.6 V súvislosti s uzatvorením tohto dodatku a jeho realizáciou spracúva MT osobné údaje druhej zmluvnej strany (ak je druhá zmluvná strana fyzickou osobou), fyzických osôb konajúcich v mene druhej zmluvnej strany a/alebo zamestnancov druhej zmluvnej strany. Informáciu o podmienkach spracúvania ich osobných údajov MT poskytuje dotknutým osobám prostredníctvom informačného dokumentu, ktorý je zverejnený na jeho webovej stránke [www.messer.sk](http://www.messer.sk) v sekcii Ochrana osobných údajov alebo sprístupnený dotknutým osobám načítaním QR kódu, ktorý sa nachádza v závere tohto dodatku. Informačný dokument je tiež zo strany MT sprístupňovaný na informačnej

Dodatok k zmluve

DocuSign Envelope ID: 7221F42C-8A1C-4B3E-872D-AD09B262276A

Messer Tatragas, spol. s r.o.



tabuľi predajného miesta. V prípade podpisu dodatku v tlačenej forme je dokument k nahliadnutiu aj v papierovej forme priamo pri podpise dodatku za druhú zmluvnú stranu.



V Šahách , dňa

V Bratislave, dňa 12.7.2024

Ir  
M