

X041497

LICITOR group, a.s.

Oznámenie o opakovanej dobrovoľnej dražbe (podľa § 17 zákona č. 527/2002 Z.z.)			
Oznámenie o dražbe číslo		5090823	
A.	Označenie dražobníka		
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	LICITOR group, a.s.	
II.	Sídlo/bydlisko		
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Sládkovičova	
b) Orientačné/súpisné číslo		6	
c) Názov obce		Žilina	d) PSČ 010 01
e) Štát		Slovenská republika	
III:	Zapísaný	OR Okresný súd Žilina, oddiel: Sa, vložka číslo: 10476/L	
IV.	IČO/ dátum narodenia	36 421 561	
B.	Označenie navrhovateľa		
1. I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	JUDr. Lena Mišalová	
II.	Sídlo/bydlisko		
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Radlinského	
b) Orientačné/súpisné číslo		47	
c) Názov obce		Dolný Kubín	d) PSČ 026 01
e) Štát		SR	
IV.	IČO/ dátum narodenia	12 345 678	
C.	Miesto konania dražby	sídlo dražobníka – Sládkovičova 181/6, 010 01 Žilina (dražobná miestnosť – v suteréne)	
D.	Dátum konania dražby	30. 7. 2024	
E.	Čas konania dražby	10:00 hod.	
F.	Kolo dražby	3. kolo	
G.	Predmet dražby		
Číslo LV	Katastrálne územie	Okresný úrad, katastrálny odbor	
1239	Žilina	Žilina	
POZEMKY parcely registra KN C:			
Parc. č.	Druh pozemku	Výmera	
5580/10	Orná pôda	1284 m ²	
Číslo LV	Katastrálne územie	Okresný úrad, katastrálny odbor	
10598	Žilina	Žilina	
Pozemky parcely registra KN C:			
Par. č.	Druh pozemku	Výmera	
5580/24	Orná pôda	82 m ²	
Spoluvlastnícky podiel:		1/2	
Číslo LV	Katastrálne územie	Okresný úrad, katastrálny odbor	
4872	Žilina	Žilina	
Pozemky parcely registra KN C:			
Parc. č.	Druh pozemku	Výmera	
5580/12	Orná pôda	1126 m ²	
V spoluvlastníckom podiele:		15/254	

H:	Opis predmetu dražby																									
<u>Pozemky evidované na LV č. 1239, 10598, 4872 k.ú. Žilina, obec Žilina</u> Pozemok parc. KN č. 5580/10 k.ú. Žilina, obec Žilina je evidovaný na liste vlastníctva č. 1239 k.ú. Žilina ako druh pozemku orná pôda, umiestnený mimo zastavaného územia. Pozemok je využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu. Pozemok parc. KN č. 5580/24 k.ú. Žilina, obec Žilina je evidovaný na liste vlastníctva č. 10598, v k.ú. Žilina ako druh pozemku orná pôda, umiestnený mimo zastavaného územia. Pozemok je využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu. Pozemok parc. KN č. 5580/12 k.ú. Žilina, obec Žilina je evidovaný na liste vlastníctva č. 4872 k.ú. Žilina ako druh pozemku orná pôda,. Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia, je využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu. V čase ohodnotenia sa na pozemkoch nachádzal prevažne trávnatý porast, na parc. KN č. 5580/24 aj stromový/kríkový porast. Prístup k hodnoteným pozemkom je po spevnenej verejnej komunikácii vybudovanej v rámci Bagarovej ulice. Následne po pozemku parc. KN č. 5579/6 evidovanej na LV č. 10684 k.ú. Žilina vo vlastníctve cudzích vlastníkov bez právne upravených vzťahov a po pozemku parc. KN č. 5580/13 k.ú. Žilina evidovanej na LV č. 10111 k.ú. Žilina vo vlastníctve viacerých vlastníkov, aj vo vlastníctve dlžníka. Pozemok parc. KN č. 5580/10 k.ú. Žilina, obec Žilina je evidovaný na liste vlastníctva č. 1239 k.ú. Žilina ako druh pozemku orná pôda, umiestnený mimo zastavaného územia. Pozemok je využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu. Pozemok parc. KN č. 5580/24 k.ú. Žilina, obec Žilina je evidovaný na liste vlastníctva č. 10598 v k.ú. Žilina ako druh pozemku orná pôda, umiestnený mimo zastavaného územia. Pozemok je využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu. Pozemok parc. KN č. 5580/12 k.ú. Žilina, obec Žilina je evidovaný na liste vlastníctva č. 4872 k.ú. Žilina ako druh pozemku orná pôda. Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia, využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu. Jedná sa o pozemky pôvodne využívané na poľnohospodársku výrobu, v súčasnosti obkolesené pôvodnou a novou zástavbou objektov IBV, územným plánom určené taktiež na zástavbu IBV. POZEMKY registra „C“ č: <table border="1"> <thead> <tr> <th>Parcela</th> <th>Druh pozemku</th> <th>Spolu výmera [m²]</th> <th>Spoluvlastnícky podiel</th> <th>Výmera [m²]</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>5580/10 (LV č. 1239)</td> <td>Orná pôda</td> <td>1284,00</td> <td>1/2</td> <td>642,00</td> </tr> <tr> <td>5580/24 (LV č. 10598)</td> <td>Orná pôda</td> <td>82,00</td> <td>1/2</td> <td>41,00</td> </tr> <tr> <td>5580/12 (LV č. 4872)</td> <td>Orná pôda</td> <td>1126,00</td> <td>15/254</td> <td>66,50</td> </tr> <tr> <td>Spolu výmera</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>749,50</td> </tr> </tbody> </table>		Parcela	Druh pozemku	Spolu výmera [m ²]	Spoluvlastnícky podiel	Výmera [m ²]	5580/10 (LV č. 1239)	Orná pôda	1284,00	1/2	642,00	5580/24 (LV č. 10598)	Orná pôda	82,00	1/2	41,00	5580/12 (LV č. 4872)	Orná pôda	1126,00	15/254	66,50	Spolu výmera				749,50
Parcela	Druh pozemku	Spolu výmera [m ²]	Spoluvlastnícky podiel	Výmera [m ²]																						
5580/10 (LV č. 1239)	Orná pôda	1284,00	1/2	642,00																						
5580/24 (LV č. 10598)	Orná pôda	82,00	1/2	41,00																						
5580/12 (LV č. 4872)	Orná pôda	1126,00	15/254	66,50																						
Spolu výmera				749,50																						
CH.	Opis stavu predmetu dražby – Vid' opis predmetu dražby.																									
Predmet dražby sa draží tak ako „stojí a leží“.																										
I	Dráva a záväzku viaznuca na predmete dražby																									

II. Práva a záväzky vzťahujúce sa predmetu dražby

LV č. 1239

NA PODIEL 1/2 VL.DOBOŠ MARIAN-PRÍKAZ NA ZRIADENIE EXEKUČ.ZÁL.PRÁVA NA NEHNUTEĽNOSŤ OD SÚD.EXEKÚTORA JUDr. ESTERA VEREŠOVÁ PRE OPRÁVNENÉHO VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÁ POISŤOVŇA, POB.ŽILINA, NA PARC.Č.5580/6 ZAST.PL. O VÝMERE 129 M2,5580/10 ZAST.PL. O VÝMERE 1366 M2,5580/2 ZAST.PL. O VÝMERE 714 M2 PODĽA EX 61/2003,Č.P1-155/04-2386/04;

NA PODIEL 1/2 VL.DOBOŠ MARIAN-ROZHODNUTIE O ZRIADENÍ COLNÉHO ZÁLOŽNÉHO PRÁVA PRE COLNÝ ÚRAD ŽILINA, PRI CINTORINE 36,01004 ŽILINABÁNOVÁ PODĽA Č.289/1-4/04 NA PARC.Č.5580/2 ZÁHR. O VÝMERE 714 M2, PODĽA Č.Z 1729/04-2388/04;

NA PODIEL 1/2 VL.DOBOŠ MARIÁN-PRÍKAZ NA ZRIADENIE EXEKUČ.ZÁL.PRÁVA NA NEHNUTEĽ. OD SÚD.EXEKÚTORA JUDr. ESTERA VEREŠOVÁ PRE OPRÁVNENÉHO VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÁ POISŤOVŇA, POB.ŽILINA, P.O.HVIEZDOSLAVA 26, ŽILINA, IČO:17333954, NA PARC.Č.5580/6 ZAST.PL. O VÝMERE 129 M2,5580/10 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1366 M2,5580/2 ZÁHR. O VÝMERE 714 M2 PODĽA EX 87/2003,Č.P1-451/04-4348/04;

NA PODIEL 1/2 VL.DOBOŠ MARIÁN-ROZHODNUTIE O ZRIADENÍ ZÁLOŽNÉHO PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTIAM PRE DAŇOVÝ ÚRAD ŽILINA I. Č.694/340/1195/07, OPRAVNÉ ROZHODNUTIE Č.694/340/36872/07, NA PARC.Č.5580/2 ZÁHR. O VÝMERE 714 M2,5580/6 ZAST.PL. O VÝMERE 129 M2,5580/10 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1366 M2, PODĽA Č.Z 2199/07-1894/07;

NA PODIEL 1/2 VL.DOBOŠ MARIÁN-PRÍKAZ NA ZRIADENIE EXEKUČ.ZÁL.PRÁVA NA NEHNUTEĽNOSTI OD SÚD.EXEKÚTORA JUDr. ESTERA VEREŠOVÁ PRE OPRÁVNENÉHO RENOX INVEST SPOL.S.R.O., DOLNÉ RUDINY, IČO:31573606, NA PARC.Č.5580/2 ZÁHR. O VÝMERE 714 M2,5580/6 ZAST.PL. O VÝMERE 129 M2,5580/10 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1366 M2 PODĽA EX 277/2006,Č.Z 4302/07-4194/08;

NA PODIEL 1/2 VL. DOBOŠ MARIÁN-PRÍKAZ NA ZRIADENIE EXEKUČ.ZÁL.PRÁVA NA NEHNUTEĽNOSTI OD SÚD.EXEKÚTORA JUDr. ESTERA VEREŠOVÁ PRE OPRÁVNENÉHO TBS A.S., ŠPORTOVÁ 1,91601 STARÁ TURÁ, IČO:36303241, NA PARC.Č.5580/2 ZÁHR. O VÝMERE 714 M2,5580/6 ZAST.PL. O VÝMERE 129 M2,5580/10 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1366 M2 PODĽA EX 94/06,Č.Z 4384/07-4197/08;

NA PODIEL 1/2 VL.DOBOŠ MARIÁN-PRÍKAZ NA ZRIADENIE EXEKUČ.ZÁL.PRÁVA NA NEHNUTEĽ. OD SÚD.EXEKÚTORA PRE JUDr. ESTERA VEREŠOVÁ PRE OPRÁVNENÉHO VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÁ POISŤOVŇA, POB.ŽILINA, NA PARC.Č.5580/2 ZÁHR. O VÝMERE 714 M2,5580/6 ZAST.PL. O VÝMERE 129 M2,5580/10 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1366 M2 PODĽA EX 61/2003,Č.Z 3519/08-5808/08;

NA PODIEL 1/2 VL.DOBOŠ MARIÁN-PRÍKAZ NA ZRIADENIE EXEKUČ.ZÁL.PRÁVA NA NEHNUTEĽ. OD SÚD.EXEKÚTORA PRE JUDr. ESTERA VEREŠOVÁ PRE OPRÁVNENÉHO NÚP-OKRESNÝ ÚRAD PRÁCE V ŽILINE, HURBANOVÁ 16, ŽILINA, NA PARC.Č.5580/2 ZÁHR. O VÝMERE 714 M2,5580/6 ZAST.PL. O VÝMERE 129 M2,5580/10 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1366 M2 PODĽA EX 239/2002,Č.Z 3520/08-5809/08;

Z 4232/2016 - Na podiel 1/2 vlastníka Marian Doboš je Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva EX 9397/12 od súdneho exekútora JUDr. Rudolf Krutý, PhD. so sídlom Záhradnícka 60, 821 08 Bratislava v prospech oprávneného EOS KSI Slovensko, s.r.o., Pajštúnska 5, 851 02 Bratislava. IČO: 35724803 na nehnuteľnosti: pozemok registra C KN 5580/2 záhrada o výmere 714m2, pozemok registra C KN 5580/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 129m2, pozemok registra C KN 5580/10 - orná pôda o výmere 1366m2 - 3026/2016;

Poznámka:

P-594/2020 - na podiel vl. Doboš Marián - Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva EX 191EX397/20-12 od súdneho exekútora JUDr. Estera Verešová, so sídlom Jána Reka 1039/11, 01001 Žilina v prospech oprávneného EOS KSI Slovensko, s.r.o, Pajštúnska 5, Bratislava-Petržalka, IČO 35724803, zast. Tomáš Kušnír, s.r.o Pajštúnska 5, 851 02 Bratislava-Petržalka, IČO : 36613843 na nehnuteľnosť : Pozemok C KN parcelné číslo 5580/2, záhrada o výmere 714m2, Pozemok C KN parcelné číslo 5580/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 129m2, Pozemok C KN parcelné číslo 5580/10, orná pôda o výmere 1284m2- 6387/20

P-629/2020 - na podiel vl. Doboš Marián - Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva EX 191EX278/19-33 od súdneho exekútora JUDr. Estera Verešová, so sídlom Jána Reka 1039/11, 01001 Žilina v prospech oprávneného Všeobecná zdravotná poisťovňa, Panónska cesta 2, Bratislava, IČO: 35937874-Petržalka, IČO 359378743 na nehnuteľnosť : parc.č.5580/2 záhr. o výmere 714 m2,5580/6 zast.pl. o výmere 129 m2,5580/10 orná pôda o výmere 1284 m2, 5580/24 orná pôda o výmere 82 m2- 6674/20

P 631/2020 - Na podiel 1/2 vl.Doboš Marián-Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekuč.zál.práva č. EX

191EX 134/18 od súd.exekútora JUDr.Estera Verešová pre oprávneného Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s., na nehnuteľnosť: parc. č. 5580/2 záhrady o výmere 82 m2, parc.č. 5580/6 - zast.pl. a nádvoria o výmere 129 m2, parc.č. 5580/10 - orná pôda o výmere 1284 m2 a parc.č. 5580/24 - orná pôda o výmere 82 m2 - 6856/2020

LV č. 10598

NA PODIEL 1/2 VL.DOBOŠ MARIAN-PRÍKAZ NA ZRIADENIE EXEKUČ.ZÁL.PRÁVA NA NEHNUTEĽNOSŤ OD SÚD.EXEKÚTORA JUDr. ESTERA VEREŠOVÁ PRE OPRÁVNENÉHO VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÁ POISŤOVŇA ,POB.ŽILINA,NA PARC.Č.5580/6 ZAST.PL. O VÝMERE 129 M2,5580/10 ZAST.PL. O VÝMERE 1366 M2,5580/2 ZAST.PL. O VÝMERE 714 M2 PODĽA EX 61/2003,Č.P1-155/04-2386/04, geometrickým plánom č. 1/09 - z pôvodnej CKN parc.č. 5580/10 - vytvorená CKN parc.č. 5580/24 - Z 2130/18 - 1672/18, 7359/18;

NA PODIEL 1/2 VL.DOBOŠ MARIÁN-PRÍKAZ NA ZRIADENIE EXEKUČ.ZÁL.PRÁVA NA NEHNUTEĽ. OD SÚD.EXEKÚTORA JUDr. ESTERA VEREŠOVÁ PRE OPRÁVNENÉHO VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÁ POISŤOVŇA,POB.ŽILINA,P.O.HVIEZDOSLAVA 26,IČO:17333954,NA PARC.Č.5580/6 ZAST.PL. O VÝMERE 129 M2,5580/10 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1366M2,5580/2 ZÁHR. O VÝMERE 714 M2 PODĽA EX 61/2004,Č.P1-448/04-4347/04;geometrickým plánom č. 1/09 - z pôvodnej CKN parc.č. 5580/10 - vytvorená CKN parc.č. 5580/24 - Z 2130/18 - 1672/18, 7359/18;

NA PODIEL 1/2 VL.DOBOŠ MARIÁN-PRÍKAZ NA ZRIADENIE EXEKUČ.ZÁL.PRÁVA NA NEHNUTEĽ. OD SÚD.EXEKÚTORA JUDr. ESTERA VEREŠOVÁ PRE OPRÁVNENÉHO VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÁ POISŤOVŇA,POB.ŽILINA,P.O.HVIEZDOSLAVA 26,ŽILINA,IČO:17333954,NA PARC.Č.5580/6 ZAST.PL. O VÝMERE 129 M2,5580/10 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1366 M2,5580/2 ZÁHR. O VÝMERE 714 M2 PODĽA EX 87/2003,Č.P1-451/04- 4348/04;geometrickým plánom č. 1/09 - z pôvodnej CKN parc.č. 5580/10 - vytvorená CKN parc.č. 5580/24 - Z 2130/18 - 1672/18, 7359/18;

NA PODIEL 1/2 VL.DOBOŠ MARIÁN-PRÍKAZ NA VYKONANIE EXEKÚCIE ZRIADENÍM EXEKUČNÉHO ZÁLOŽNÉHO PRÁVA NA NEHNUTEĽNOSTI OD SÚD.EXEKÚTORA Ing.Bc.PAVOL MALÍK PRE OPRÁVNENÉHO CENTAURA SBS s.r.o.,JÁNA MILCA 24,ŽILINA,IČO:36383449,NA PARC.Č.5580/2 ZÁHR.O VÝMERE 714 M2,5580/6 ZAST.PL. O VÝMERE 129 M2,5580/10 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1366 M2 PODĽA EX 919/05-5,Č.P2-144/06,Z 1575/06-3013/06;geometrickým plánom č. 1/09 - z pôvodnej CKN parc.č. 5580/10 - vytvorená CKN parc.č. 5580/24 - Z 2130/18 - 1672/18, 7359/18;

NA PODIEL 1/2 VL.DOBOŠ MARIÁN-PRÍKAZ NA ZAČATIE EXEKÚCIE ZRIADENÍM EXEKUČNÉHO ZÁLOŽNÉHO PRÁVA NA NEHNUTEĽNOSTI OD SÚD.EXEKÚTORA Bc.MARTA KUŽMOVÁ PRE OPRÁVNENÉHO SLOVPOL EXIM spol.s.r.o.,VADIČOVSKÁ CESTA Č.383,RADOLA,IČO:31588867,NA PARC.Č.5580/2 ZÁHR. O VÝMERE 714 M2,5580/6 ZAST.PL. O VÝMERE 129 M2,5580/10 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1366 M2 PODĽA EX 20/06,Č.Z 1638/06 -3014/06;geometrickým plánom č. 1/09 - z pôvodnej CKN parc.č. 5580/10 - vytvorená CKN parc.č. 5580/24 - Z 2130/18 - 1672/18, 7359/18;

NA PODIEL 1/2 VL.DOBOŠ MARIÁN-PRÍKAZ NA ZAČATIE EXEKÚCIE ZRIADENÍM EXEKUČNÉHO ZÁLOŽNÉHO PRÁVA NA NEHNUTEĽNOSTI OD SÚD.EXEKÚTORA Bc.MARTA KUŽMOVÁ PRE OPRÁVNENÉHO REGIONÁLNA VETERINÁRNA A POTRAVINOVÁ SPRÁVA ŽILINA,JEDĽOVÁ 44,ŽILINA,IČO:36144924,NA PARC.Č.5580/2 ZÁHR. O VÝMERE 714 M2,5580/6 ZAST.PL. O VÝMERE 129 M2,5580/10 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1366 M2 PODĽA EX 26/06 L,Č.Z 1639/06-3015/06;geometrickým plánom č. 1/09 - z pôvodnej CKN parc.č. 5580/10 - vytvorená CKN parc.č. 5580/24 - Z 2130/18 - 1672/18, 7359/18;

NA PODIEL 1/2 VL.DOBOŠ MARIÁN-PRÍKAZ NA ZRIADENIE EXEKUČ.ZÁL.PRÁVA OD SÚ.EXEKÚTORA JUDr.MARIÁN JANEC PRE OPRÁVNENÉHO SOC.POISŤOVŇA BRATISLAVA,POB.ŽILINA,NA PARC.Č.5580/2 ZÁHR. O VÝMERE 714 M2,5580/6 ZAST.PL. O VÝMERE 129 M2,5580/10 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1366 M2 PODĽA EX 692/04-16,Č.Z 2042/06,Č.P2-267/06-3024/06; geometrickým plánom č. 1/09 - z pôvodnej CKN parc.č. 5580/10 - vytvorená CKN parc.č. 5580/24 - Z 2130/18 - 1672/18, 7359/18;

NA PODIEL 1/2 VL.DOBOŠ MARIÁN-PRÍKAZ NA ZRIADENIE EXEKUČ.ZÁL.PRÁVA OD SÚ.EXEKÚTORA JUDr.MARIÁN JANEC PRE OPRÁVNENÉHO SOC.POISŤOVŇA,POB.ŽILINA,NA PARC.Č.5580/2 ZÁHR. O VÝMERE 714 M2,5580/6 ZAST.PL. O VÝMERE 129 M2,5580/10 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1366 M2 PODĽA EX 84/04-22,Č.Z 2043/06,P2-268/06-3025/06; geometrickým plánom č. 1/09 - z pôvodnej CKN parc.č. 5580/10 - vytvorená CKN parc.č. 5580/24 - Z 2130/18 - 1672/18, 7359/18;

NA PODIEL 1/2 VL.DOBOŠ MARIÁN-PRÍKAZ NA ZRIADENIE EXEKUČ.ZÁL.PRÁVA OD SÚ.EXEKÚTORA JUDr.MARIÁN JANEC PRE OPRÁVNENÉHO SOC.POISŤOVŇA BRATISLAVA, POB.ŽILINA,NA PARC.Č.5580/2 ZÁHR. O VÝMERE 714 M2,5580/6 ZAST.PL. O VÝMERE 129 M2,5580/10 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1366 M2 PODĽA EX 200/05-20,Č.Z 2044/06,P-269/06-3026/06; geometrickým plánom č. 1/09 - z pôvodnej CKN parc.č. 5580/10 - vytvorená CKN parc.č. 5580/24 - Z 2130/18 - 1672/18, 7359/18;

NA PODIEL 1/2 VL.DOBOŠ MARIÁN-ROZHODNUTIE O ZRIADENÍ ZÁLOŽNÉHO PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTIAM PRE DAŇOVÝ ÚRAD ŽILINA I. Č.694/340/1195/07,OPRAVNÉ ROZHODNUTIE Č.694/340/36872/07,NA PARC.Č.5580/2 ZÁHR. O VÝMERE 714 M2,5580/6 ZAST.PL. O VÝMERE 129 M2,5580/10 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1366 M2,PODĽA Č.Z 2199/07-1894/07; geometrickým plánom č. 1/09 - z pôvodnej CKN parc.č. 5580/10 - vytvorená CKN parc.č. 5580/24 - Z 2130/18 - 1672/18, 7359/18;

NA PODIEL 1/2 VL.DOBOŠ MARIÁN-PRÍKAZ NA ZRIADENIE EXEKUČ.ZÁL.PRÁVA NA NEHNUTEĽNOSTI OD SÚD.EXEKÚTORA JUDr.ESTERA VEREŠOVÁ PRE OPRÁVNENÉHO RENOX INVEST SPOL.S.R.O.,DOLNÉ RUDINY ,IČO:31573606,NA PARC.Č.5580/2 ZÁHR. O VÝMERE 714 M2,5580/6 ZAST.PL. O VÝMERE 129 M2,5580/10 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1366 M2 PODĽA EX 277/2006,Č.Z 4302/07-4194/08; geometrickým plánom č. 1/09 - z pôvodnej CKN parc.č. 5580/10 - vytvorená CKN parc.č. 5580/24 - Z 2130/18 - 1672/18, 7359/18;

NA PODIEL 1/2 VL. DOBOŠ MARIÁN-PRÍKAZ NA ZRIADENIE EXEKUČ.ZÁL.PRÁVA NA NEHNUTEĽNOSTI OD SÚD.EXEKÚTORA JUDr. ESTERA VEREŠOVÁ PRE OPRÁVNENÉHO TBS A.S.,ŠPORTOVÁ 1,91601 STARÁ TURÁ,IČO:36303241,NA PARC.Č.5580/2 ZÁHR. O VÝMERE 714 M2,5580/6 ZAST.PL. O VÝMERE 129 M2,5580/10 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1366 M2 PODĽA EX 94/06,Č.Z 4384/07-4197/08; geometrickým plánom č. 1/09 - z pôvodnej CKN parc.č. 5580/10 - vytvorená CKN parc.č. 5580/24 - Z 2130/18 - 1672/18, 7359/18;

NA PODIEL 1/2 VL.DOBOŠ MARIÁN-PRÍKAZ NA ZRIADENIE EXEKUČ.ZÁL.PRÁVA NA NEHNUTEĽ. OD SÚD.EXEKÚTORA PRE JUDr. ESTERA VEREŠOVÁ PRE OPRÁVNENÉHO VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÁ POISŤOVŇA,POB.ŽILINA ,NA PARC.Č.5580/2 ZÁHR. O VÝMERE 714 M2,5580/6 ZAST.PL. O VÝMERE 129 M2,5580/10 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1366 M2 PODĽA EX 61/2004,Č.Z 3518/08-5807/08; geometrickým plánom č. 1/09 - z pôvodnej CKN parc.č. 5580/10 - vytvorená CKN parc.č. 5580/24 - Z 2130/18 - 1672/18, 7359/18;

NA PODIEL 1/2 VL.DOBOŠ MARIÁN-PRÍKAZ NA ZRIADENIE EXEKUČ.ZÁL.PRÁVA NA NEHNUTEĽ. OD SÚD.EXEKÚTORA PRE JUDr. ESTERA VEREŠOVÁ PRE OPRÁVNENÉHO VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÁ POISŤOVŇA,POB.ŽILINA ,NA PARC.Č.5580/2 ZÁHR. O VÝMERE 714 M2,5580/6 ZAST.PL. O VÝMERE 129 M2,5580/10 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1366 M2 PODĽA EX 61/2003,Č.Z 3519/08-5808/08; geometrickým plánom č. 1/09 - z pôvodnej CKN parc.č. 5580/10 - vytvorená CKN parc.č. 5580/24 - Z 2130/18 - 1672/18, 7359/18;

NA PODIEL 1/2 VL.DOBOŠ MARIÁN-PRÍKAZ NA ZRIADENIE EXEKUČ.ZÁL.PRÁVA NA NEHNUTEĽ. OD SÚD.EXEKÚTORA PRE JUDr. ESTERA VEREŠOVÁ PRE OPRÁVNENÉHO NÚP-OKRESNÝ ÚRAD PRÁCE V ŽILINE,HURBANOVA 16,ŽILINA,NA PARC.Č.5580/2 ZÁHR. O VÝMERE 714 M2,5580/6 ZAST.PL. O VÝMERE 129 M2,5580/10 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1366 M2 PODĽA EX 239/2002,Č.Z 3520/08-5809/08; geometrickým plánom č. 1/09 - z pôvodnej CKN parc.č. 5580/10 - vytvorená CKN parc.č. 5580/24 - Z 2130/18 - 1672/18, 7359/18;

NA PODIEL 1/2 VL.DOBOŠ MARIÁN-EXEKUČNÝ PRÍKAZ NA VYKONANIE EXEKÚCIE ZRIADENÍM EXEKUČ.ZÁL.PRÁVA OD SÚD.EXEKÚTORA JUDr.VERONIKA KUČAVÍKOVÁ PRE OPRÁVNENÉHO STAVOMONTÁŽE ŽILINA,a.s.,BYTČICKÁ 2 01106 ŽILINA,IČO:31643841, NA PARC.Č.5580/2 ZÁHR. O VÝMERE 714 M2,5580/6 ZAST.PL. O VÝMERE 129 M2,5580/10 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1366 M2 PODĽA EX 162/2008-16,Č.Z 6765/08-58/09; geometrickým plánom č. 1/09 - z pôvodnej CKN parc.č. 5580/10 - vytvorená CKN parc.č. 5580/24 - Z 2130/18 - 1672/18, 7359/18;

NA PODIEL 1/2 VL.DOBOŠ MARIÁN-EXEKUČNÝ PRÍKAZ NA VYKONANIE EXEKÚCIE ZRIADENÍM EXEKUČ.ZÁL.PRÁVA NA NEHNUTEĽ. OD SÚD.EXEKÚTORA JUDr.ING.PAVOL MALÍK PRE OPRÁVNENÉHO VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÁ POISŤOVŇA,A.S.,MAMATEYOVA 17,BRATISLAVA 55,POB.VšZP,V ŽILINE,HVIEZDOSLAVOVA 26,ŽILINA,NA PARC.Č.5580/2 ZÁHR. O VÝMERE 714 M2,5580/6 ZAST.PL. O VÝMERE 129 M2,5580/10 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1366 M2 PODĽA EX 349/2009-7,Č.Z 4175/09-4107/09; geometrickým plánom č. 1/09 - z pôvodnej CKN parc.č. 5580/10 - vytvorená CKN parc.č. 5580/24 - Z 2130/18 - 1672/18, 7359/18;

Na podiel 1/2 vl.Doboš Marián-Exekučný príkaz na zriadenie exekúcie exekuč.zál.práva od súd.exekútora Mgr.Ing. Hlucháňovej Olgy pre oprávneného KAD P,s.r.o.,Nám.A.Hlinku č.26,Pov.Bystrica,práv.zast. JUDr. K.Porubčin,advokát,Pov.Bystrica,na parc.č.5580/2 záhr. o výmere 714 m2,5580/6 zast.pl. o výmere 129 m2,5580/10 orná pôda o výmere 1366 m2 podľa EX 1131/09,č.Z 7617/09-113/10; geometrickým plánom č. 1/09 - z pôvodnej CKN parc.č. 5580/10 - vytvorená CKN parc.č. 5580/24 - Z 2130/18 - 1672/18, 7359/18;

Na podiel 1/2 vl.Doboš Marián-Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekuč.zál.práva na nehnuteľnosť od súd.exekútora JUDr.Ing.Pavol Malík pre oprávneného VšZP a.s. v Žiline,P.O.Hviezdoslava 26,Žilina,IČO:35937874,na parc.č.5580/2 záhr. o výmere 714 m2,5580/6 zast.pl. o výmere 129 m2,5580/10 orná pôda o výmere 1366 m2 podľa EX 1074/09,č.Z 217/109-764/10; geometrickým plánom č. 1/09 - z pôvodnej CKN parc.č. 5580/10 - vytvorená CKN parc.č. 5580/24 - Z 2130/18 - 1672/18, 7359/18;

Na podiel vl.Doboš Marián-Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného zál.práva od súd.exekútora JUDr.Ing.Pavol Malík, na parc.č.CKN 5580/6, 5580/2,5580/10 podľa EX 163/12,Z 3738/12-2116/12, geometrickým plánom č. 1/09 - z pôvodnej CKN parc.č. 5580/10 - vytvorená CKN parc.č. 5580/24 - Z 2130/18 - 1672/18, 7359/18;

Z 4232/2016 - Na podiel 1/2 vlastníka Marian Doboš je Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva EX 9397/12 od súdneho exekútora JUDr. Rudolf Krutý, PhD. so sídlom Záhradnícka 60, 821 08 Bratislava v prospech oprávneného EOS KSI Slovensko, s.r.o., Pajštúnska 5, 851 02 Bratislava. IČO: 35724803 na nehnuteľnosti: pozemok registra C KN 5580/2 záhrada o výmere 714m2, pozemok registra C KN 5580/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 129m2, pozemok registra C KN 5580/10 - orná pôda o výmere 1366m2 - 3026/2016; geometrickým plánom č. 1/09 - z pôvodnej CKN parc.č. 5580/10 - vytvorená CKN parc.č. 5580/24 - Z 2130/18 - 1672/18, 7359/18;

Z 10113/2016 - Na podiel vlastníka Marian Doboš je Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva EX 1265/01 od súdneho exekútora Mgr.Katarína Szabóová,Dunajská Streda v prospech oprávneného Slovenská inšpekcia životného prostredia,Inšpektorát v odpadovom hospodárstve,Žilina,Legionárska 5,012 05,IČO:156906 na nehnuteľnosti: pozemok registra C KN 5580/2 záhrada o výmere 714m2, pozemok registra C KN 5580/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 129m2, pozemok registra C KN 5580/10 - orná pôda o výmere 1366m2 - 7226/16,č.P-895/16-7227/16, geometrickým plánom č. 1/09 - z pôvodnej CKN parc.č. 5580/10 - vytvorená CKN parc.č. 5580/24 - Z 2130/18 - 1672/18, 7359/18;

Poznámky:

NA PODIEL 1/2 VL.DOBOŠ MARIÁN-UPOVEDOMENIE O ZAČATÍ EXEKÚCIE OD SÚD.EXEKÚTORA ING.BC.PAVOL MALÍK PRE OPRÁVNENÉHO VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÁ POISŤOVŇA BRATISLAVA,POB.ŽILINA,NA PARC.Č.5580/2 ZÁHR. O VÝMERE 714 M2,5580/6 ZAST.PL. O VÝMERE 129 M2,5580/10 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1366 M2 PODĽA EX 212/2005-2,Č.P2-338/05-2510/05;geometrickým plánom č. 1/09 - z pôvodnej CKN parc.č. 5580/10 - vytvorená CKN parc.č. 5580/24 - Z 2130/18 - 1672/18, 7359/18;

NA PODIEL 1/2 VL.DOBOŠ MARIÁN-EXEKUČNÝ PRÍKAZ NA VYKONANIE EXEKÚCIE ZRIADENÍM EXEKUČ.ZÁL.PRÁVA NA NEHNUTEĽ. OD SÚD.EXEKÚTORA ING.BC.PAVOL MALÍK PRE OPRÁVNENÉHO VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÁ POISŤOVŇA BRATISLAVA,POB.ŽILINA,NA PARC.Č.5580/2 ZÁHR. O VÝMERE 714 M2,5580/6 ZAST.PL. O VÝMERE 129 M2,5580/10 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1366 M2 PODĽA EX 212/2005-13,Č.P1-429/05-2515/05;geometrickým plánom č. 1/09 - z pôvodnej CKN parc.č. 5580/10 - vytvorená CKN parc.č. 5580/24 - Z 2130/18 - 1672/18, 7359/18;

NA PODIEL 1/2 VL.DOBOŠ MARIÁN-EXEKUČNÝ PRÍKAZ NA VYKONANIE EXEKÚCIE PREDAJOM NEHNUTEĽ. OD SÚD.EXEKÚTORA ING.BC. PAVOL MALÍK PRE OPRÁVNENÉHO VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÁ POISŤOVŇA BRATISLAVA,POB.ŽILINA,NA PARC.Č.5580/2 ZÁHR. O VÝMERE 714 M2,5580/6 ZAST.PL. O VÝMERE 129 M2,5580/10 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1366 M2,PODĽA EX 212/2005-12,Č.P1-430/05-2516/05;geometrickým plánom č. 1/09 - z pôvodnej CKN parc.č. 5580/10 - vytvorená CKN parc.č. 5580/24 - Z 2130/18 - 1672/18, 7359/18;

NA PODIEL 1/2 VL.DOBOŠ MARIÁN-DAŇOVÝ EXEKUČNÝ PRÍKAZ NA VYKONANIE EXEKÚCIE PREDAJOM NEHNUTEĽNOSTÍ PRE DAŇOVÝ ÚRAD ŽILINA I. Č.694/340/26957/06,NA PARC.Č.5580/2 ZÁHR. O VÝMERE 714 M2,5580/6 ZAST.PL. O VÝMERE 129 M2,5580/10 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1366 M2,Č.P1-120/06- 3019/06; geometrickým plánom č. 1/09 - z pôvodnej CKN parc.č. 5580/10 - vytvorená CKN parc.č. 5580/24 - Z 2130/18 - 1672/18, 7359/18;

NA PODIEL 1/2 VL.DOBOŠ MARIÁN-DAŇOVÝ EXEKUČNÝ PRÍKAZ NA VYKONANIE DAŇOVEJ EXEKÚCIE PREDAJOM NEHNUTEĽNOSTI PRE DAŇOVÝ ÚRAD ŽILINA I. Č.694/340/14701/07,NA PARC.Č.5580/2 ZÁHR. O VÝMERE 714 M2,5580/6 ZAST.PL. O VÝMERE 129 M2,5580/10 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1366 M2,Č.P1-35/07-1221/07; geometrickým plánom č. 1/09 - z pôvodnej CKN parc.č. 5580/10 - vytvorená CKN parc.č. 5580/24 - Z 2130/18 - 1672/18, 7359/18;

NA PODIEL 1/2 VL.DOBOŠ MARIÁN-UPOVEDOMENIE O ZAČATÍ EXEKÚCIE ZRIADENÍM EXEKUČ.ZÁL.PRÁVA OD SÚD.EXEKÚTORA JUDr.VERONIKA KUČAVÍKOVÁ PRE OPRÁVNENÉHO STAVOMONTÁŽE ŽILINA A.S. BYTČICKÁ 2,01106 ŽILINA,IČO:31643841,NA PARC.Č.5580/2 ZÁHR. O VÝMERE 714 M2,5580/6 ZAST.PL. O VÝMERE 129 M2,5580/10 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1366 M2, PODĽA EX 162/2008-12,Č.P2 413/08-5806/08; geometrickým plánom č. 1/09 - z pôvodnej CKN parc.č. 5580/10 - vytvorená CKN parc.č. 5580/24 - Z 2130/18 - 1672/18, 7359/18;

NA PODIEL 1/2VL.DOBOŠ MARIÁN-UPOVEDOMENIE O ZAČATÍ EXEKÚCIE PREDAJOM NEHNUTEĽNOSTI OD SÚD.EXEKÚTORA Mgr.MARIÁN KRÁL' PRE OPRÁVNENÉHO ŠTÁTNA VETERINÁRNA A POTRAVINOVÁ SPRÁVA,IČO:156426,BOTANICKÁ 17,84213 BRATISLAVA,NA PARC.Č.5580/2 ZÁHR. O VÝMERE 714 M2,5580/6

ZAST.PL. O VÝMERE 129 M2,5580/10 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1366 M2 PODĽA EX 351/07,Č.P2 914/08-55/09; geometrickým plánom č. 1/09 - z pôvodnej C KN parc.č. 5580/10 - vytvorená CKN parc.č. 5580/24 - Z 2130/18 - 1672/18, 7359/18;

Na podiel 1/2 vl.Doboš Marián-Upovedomenie o spôsobe vykonania exekúcie zriadením exekuč.zál.práva od súd.exekútora Mgr.Ing. Hlucháňovej Oľgy pre oprávneného KAD P,s.r.o.,Nám.A.Hlinku č.26,Pov.Bystrica,práv.zast. JUDr. K.Porubčin,advokát,Pov.Bystrica,na parc.č.5580/2 záhr. o výmere 714 m2,5580/6 zast.pl. o výmere 129 m2,5580/10 orná pôda o výmere 1366 m2 podľa EX 1131/09,č.P1 246/09-111/10; geometrickým plánom č. 1/09 - z pôvodnej CKN parc.č. 5580/10 - vytvorená CKN parc.č. 5580/24 - Z 2130/18 - 1672/18, 7359/18;

Na podiel vl.Doboš Marián-Upovedomenie o spôsobe vykonania exekúcie zriadením exekuč.zál.práva od súd.exekútora JUDr.Ing.Pavol Malík,na parc.č.5580/6,5580/2,5580/10 podľa EX 571/14-2854/14, geometrickým plánom č. 1/09 - z pôvodnej CKN parc.č. 5580/10 - vytvorená CKN parc.č. 5580/24 - Z 2130/18 - 1672/18, 7359/18;

P - 786/2016 - Na podiel 1/2 vlastníka Marian Doboš - Upovedomenie o začatí exekúcie EX 855/2016 od súdneho exekútora JUDr. Ing. Pavol Malík, ul.1.mája 22 Žilina v prospech oprávneného Všeobecná zdravotná poisťovňa,a.s., Panónska cesta 2 Bratislava, krajská pob. VŠZP,a.s., P.O.Hviezdoslava 26 Žilina, na nehnuteľnosti: pozemok registra C KN 5580/2 záhrada o výmere 714m2, pozemok registra C KN 5580/6 zastavané plochy a nádvorja o výmere 129m2, pozemok registra C KN 5580/10 - orná pôda o výmere 1366m2 - 6523/2016, geometrickým plánom č. 1/09 - z pôvodnej CKN parc.č. 5580/10 - vytvorená CKN parc.č. 5580/24 - Z 2130/18 - 1672/18, 7359/18;

P-594/2020 - na podiel vl. Doboš Marián - Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva EX 191EX397/20-12 od súdneho exekútora Judr. Estera Verešová, so sídlom Jána Reka 1039/11, 01001 Žilina v prospech oprávneného EOS KSI Slovensko, s.r.o, Pajštúnska 5, Bratislava-Petržalka, IČO 35724803, zast. Tomáš Kušnír,s.r.o Pajštúnska 5,851 02 Bratislava-Petržalka , IČO : 36613843 na nehnuteľnosť : Parcela C KN parcelné číslo 5580/24, orná pôda o výmere 82 m2-6387/20

P-629/2020 - na podiel vl. Doboš Marián - Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva EX 191EX278/19-33od súdneho exekútora Judr. Estera Verešová, so sídlom Jána Reka 1039/11, 01001 Žilina v prospech oprávneného Všeobecná zdravotná poisťovňa, Panónska cesta 2, Bratislava, IČO: 35937874-Petržalka, IČO 359378743 na nehnuteľnosť : parc.č.5580/24 orná pôda . o výmere 82 - 6674/20

P 631/2020 - Na podiel 1/2 vl.Doboš Marián-Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekuč.zál.práva č. EX 191EX 134/18 od súd.exekútora JUDr.Estera Verešová pre oprávneného Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s., na nehnuteľnosť: parc. č. 5580/24 orná pôda o výmere 82 m2 - 6856/2020

LV č. 4872

NA PODIEL 15/254 VL.DOBOŠ MARIÁN-PRÍKAZ NA ZRIADENIE EXEKUČ.ZÁL.PRÁVA NA NEHNUTEĽNOSŤ OD SÚD.EXEKÚTORA JUDr.ESTERA VEREŠOVÁ PRE OPRÁVNENÉHO VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÁ POISŤOVŇA ,POB.ŽILINA,NA PARC.Č.5580/12 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1126 M2,5580/13 ORNÁ PôDA O VÝMERE 398 M2 PODĽA EX 61/2003,Č.P1-155/04-2386/04;

NA PODIEL 15/254 VL.DOBOŠ MARIÁN-PRÍKAZ NA ZRIADENIE EXEKUČ.ZÁL.PRÁVA OD SÚD.EXEKÚTORA JUDr.ESTERA VEREŠOVÁ PRE OPRÁVNENÉHO VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÁ POISŤOVŇA,POB.ŽILINA,P.O.HVIEZDOSLAVA 26,ŽILINA,IČO:17333954,NA PARC.Č.5580/12 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1126 M2,5580/13 ORNÁ PôDA O VÝMERE 398 M2 PODĽA EX 1/2004,Č.P1-448/04-4347/04;

NA PODIEL 15/254 VL.DOBOŠ MARIÁN-PRÍKAZ NA ZRIADENIE EXEKUČ.ZÁL.PRÁVA NA NEHNUTEĽ. OD SÚD.EXEKÚTORA JUDr.ESTERA VEREŠOVÁ PRE OPRÁVNENÉHO VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÁ POISŤOVŇA,POB.ŽILINA,P.O.HVIEZDOSLAVA 26,ŽILINA,IČO:17333954,NA PARC.Č.5580/12 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1126 M2,5580/13 ORNÁ PôDA O VÝMERE 398 M2 PODĽA EX 87/2003,Č.P1-451/04-4348/04;

NA PODIEL 15/254 VL.DOBOŠ MARIÁN-PRÍKAZ NA ZAČATIE EXEKÚCIE ZRIADENÍM EXEKUČNÉHO ZÁLOŽNÉHO PRÁVA NA NEHNUTEĽNOSTI OD SÚD.EXEKÚTORA Bc.MARTA KUŽMOVÁ PRE OPRÁVNENÉHO SLOVPOL EXIM spol.s.r.o.,VADIČOVSKÁ CESTA Č.383,RADOL'A,IČO:31588867,NA PARC.Č.5580/12 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1126 M2,5580/13 ORNÁ PôDA O VÝMERE 398 M2 PODĽA EX 20/06,Č.Z 1638/06-3014/06;

NA PODIEL 15/254 VL.DOBOŠ MARIÁN-PRÍKAZ NA ZRIADENIE EXEKUČ.ZÁL.PRÁVA OD SÚD.EXEKÚTORA JUDr.MARIÁN JANEC PRE OPRÁVNENÉHO SOC.POISŤOVŇA BRATISLAVA, POB.ŽILINA,NA PARC.Č.5580/12 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1126 M2,5580/13 ORNÁ PôDA O VÝMERE 398 M2 PODĽA EX 200/05-20,Č.Z 2044/06,P-269/06-3026/06;

NA PODIEL 15/254 VL.DOBOŠ MARIÁN-PRÍKAZ NA ZRIADENIE EXEKUČ.ZÁL.PRÁVA NA NEHNUTEĽNOSTI OD

SÚD.EXEKÚTORA JUDr. ESTERA VEREŠOVÁ PRE OPRÁVNENÉHO RENOX INVEST SPOL.S.R.O.,DOLNÉ RUDINY ,IČO:31573606,NA PARC.Č.5580/12 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1126 M2,5580/13 ORNÁ PôDA O VÝMERE 398 M2 PODĽA EX 277/2006,Č.Z 4302/07-4194/08;

NA PODIEL 15/254 VL. DOBOŠ MARIÁN-PRÍKAZ NA ZRIADENIE EXEKUČ.ZÁL.PRÁVA NA NEHNUTEĽNOSTI OD SÚD.EXEKÚTORA JUDr. ESTERA VEREŠOVÁ PRE OPRÁVNENÉHO TBS A.S.,ŠPORTOVÁ 1,91601 STARÁ TURÁ,IČO:36303241,NA PARC.Č.5580/12 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1126 M2,5580/13 ORNÁ PôDA O VÝMERE 398 M2 PODĽA EX 94/06,Č.Z 4384/07-4197/08;

NA PODIEL 15/254 VL.DOBOŠ MARIÁN-PRÍKAZ NA ZRIADENIE EXEKUČ.ZÁL.PRÁVA NA NEHNUTEĽ. OD SÚD.EXEKÚTORA PRE JUDr. ESTERA VEREŠOVÁ PRE OPRÁVNENÉHO VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÁ POISŤOVŇA,POB.ŽILINA ,NA PARC.Č.5580/12 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1126 M2,5580/13 ORNÁ PôDA O VÝMERE 398 M2 PODĽA EX 61/2003,Č.Z 3519/08-5808/08;

NA PODIEL 15/254 VL.DOBOŠ MARIÁN-PRÍKAZ NA ZRIADENIE EXEKUČ.ZÁL.PRÁVA NA NEHNUTEĽ. OD SÚD.EXEKÚTORA PRE JUDr. ESTERA VEREŠOVÁ PRE OPRÁVNENÉHO NÚP-OKRESNÝ ÚRAD PRÁCE V ŽILINE,HURBANOVÁ 16,ŽILINA,NA PARC.Č.5580/12 ORNÁ PôDA O VÝMERE 1126 M2,5580/13 ORNÁ PôDA O VÝMERE 398 M2 PODĽA EX 239/2002,Č.Z 3520/08-5809/08;

Z 4232/2016 - Na podiel 15/254 vlastníka Marian Doboš je Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva EX 9397/12 od súdneho exekútora JUDr. Rudolf Krutý, PhD. so sídlom Záhradnícka 60, 821 08 Bratislava v prospech oprávneného EOS KSI Slovensko, s.r.o., Pajštúnska 5, 851 02 Bratislava. IČO: 35724803 na nehnuteľnosti: pozemok registra C KN 5580/12 o rná pôda o výmere 1126m2 - 3026/2016;

Poznámky:

P-594/2020 - na podiel vl. Doboš Marián - Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva EX 191EX397/20-12 od súdneho exekútora JUDr. Estera Verešová, so sídlom Jána Reka 1039/11, 01001 Žilina v prospech oprávneného EOS KSI Slovensko, s.r.o, Pajštúnska 5, Bratislava-Petržalka, IČO 35724803, zast. Tomáš Kušnir,s.r.o Pajštúnska 5,851 02 Bratislava-Petržalka , IČO : 36613843 na nehnuteľnosť : Parcela C KN parcelné číslo 5580/12, orná pôda o výmere 1126m2-6387/20

P 631/2020 - Na podiel 15/254 vl.Doboš Marián-Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekuč.zál.práva č. EX 191EX 134/18 od súd.exekútora JUDr.Estera Verešová pre oprávneného Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s., na nehnuteľnosť: parc. č. 5580/12 orná pôda o výmere 1126 m2 - 6856/2020

J.	Spoločná dražba	Nie	
K.	Spôsob stanovenia ceny predmetu dražby		
znaleckým posudkom č. 107/2023, súdnym znalcom Ing. Adrianou Meliškovou v sume 84.800,- €			
L.	Najnižšie podanie	42.400,- €	
M.	Minimálne prihodenie	200,- €	
N.	Dražobná zábezpeka	a) výška	7.000,- €
b) spôsob zloženia dražobnej zábezpeky (vrátane informácie, či je možné zložiť dražobnú zábezpeku platobnou kartou alebo šekom)		1. bezhotovostný prevod na účet dražobníka č. ú.: 2621858260/1100, vedený v Tatra banka, a.s. pod V.S.: 5090823 (SWIFT TATRA banka, a.s.: TATR SK BX, IBAN: SK 1411 0000 0000 2621 8582 60) najneskôr do otvorenia dražby s preukázaním sa potvrdenia o úhrade zákonom povoleným spôsobom.	
		2. v hotovosti do pokladne dražobníka najneskôr do otvorenia dražby.	
		3. vo forme bankovej záruky v prospech dražobníka s výhradou prevodu platby po doručení zápisnice o vykonaní dražby za predpokladu, že účastník dražby sa stane vydražiteľom.	
		4. vo forme notárskej úschovy.	
c) číslo účtu na zloženie dražobnej zábezpeky		SK 1411 0000 0000 2621 8582 60	
d) adresa miesta na zloženie dražobnej zábezpeky		LICITOR group, a.s. Sládkovičova 6, 010 01 Žilina, alebo v mieste konania dražby, najneskôr pred otvorením dražby.	

e) doklad preukazujúci zloženie dražobnej zábezpeky		1. originál príkazu na úhradu peňažných prostriedkov vo výške dražobnej zábezpeky. Účastník bude pripustený k dražbe, ak do otvorenia dražby bude dražobná zábezpeka pripísaná na účet dražobníka. 2. hotovosť vo výške dražobnej zábezpeky. 3. originál alebo úradne overená kópia dokladu preukazujúca vystavenie bankovej záruky. 4. originál alebo úradne overená kópia dokladu preukazujúceho notársku úschovu. Dražobnú zábezpeku nie je možné zložiť šekom ani platobnou kartou.
f) lehota na zloženie dražobnej zábezpeky		Najneskôr do otvorenia dražby.
g) vrátenie dražobnej zábezpeky		Neúspešným účastníkom dražby, ktorí zložili dražobnú zábezpeku v hotovosti, bude dražobná zábezpeka vrátená hneď po skončení dražby. Neúspešným účastníkom dražby, ktorí zložili dražobnú zábezpeku bezhotovostným prevodom na účet dražobníka, bude dražobná zábezpeka vrátená bez zbytočného odkladu po skončení dražby bezhotovostným prevodom na účet označený účastníkom dražby.
O.	Spôsob úhrady ceny dosiahnutej vydražením	
Vydražiteľ je povinný zaplatiť cenu dosiahnutú vydražením v hotovosti do pokladne v sídle dražobníka alebo bezhotovostným prevodom na účet dražobníka č. 2621858260/1100, vedený v Tatra banka a.s. (SWIFT TATRA banka, a.s.: TATR SK BX, IBAN: SK 1411 0000 0000 2621 8582 60) a to do 15 dní odo dňa skončenia dražby. Dražobná zábezpeka sa vydražiteľovi započítava do ceny dosiahnutej vydražením. Ak nie je cena dosiahnutá vydražením vyššia ako 6.640,- eur, je vydražiteľ povinný zaplatiť cenu dosiahnutú vydražením hneď po skončení dražby.		
P.	Obhliadka predmetu dražby (dátum a čas)	1. Termín: 11.07.2024 o 15:00 hod. 2. Termín: 25.07.2024 o 15:00 hod.
	Miesto obhliadky	katastrálne územie
	Organizačné opatrenia	Záujemcovia o vykonanie obhliadky sa prihlásia telefonicky najneskôr 24 hodín pred stanoveným termínom obhliadky na t. č. : 0918/834 834. Obhliadky je možné vykonať aj mimo termín stanovený v oznámení o dražbe po predchádzajúcej dohode s dražobníkom. Bližšie informácie a pokyny na tel.: 0918/834 834 alebo 041/763 22 34. V zmysle § 12 ods. 2 a § 13 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách je vlastník predmetu dražby, držiteľ alebo nájomca povinný umožniť riadnu obhliadku predmetu dražby v stanovených termínoch.
R.	Nadobudnutie vlastníckeho práva k predmetu dražby	
V zmysle ustanovenia § 27 ods. 1 zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách ak vydražiteľ zaplatí cenu dosiahnutú vydražením v ustanovenej lehote prechádza na neho vlastnícke právo dňom udelenia príklepu. Dražobník vydá bez zbytočného odkladu po nadobudnutí vlastníckeho alebo iného práva vydražiteľovi potvrdenie o vydražení predmetu dražby a v prípadoch, v ktorých sa o priebehu dražby spisuje notárska zápisnica vydá dražobník vydražiteľovi dve vyhotovenia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice najneskôr do 5 dní. Ku dňu zaplattenia ceny dosiahnutej vydražením vydražiteľom zaniká pohľadávka veriteľa v rozsahu uspokojenia veriteľa z výťažku dražby.		
S.	Podmienky odovzdania predmetu dražby	
a.) zaplattenie ceny dosiahnutej vydražením podľa § 27 ods. 1 zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách, b.) osvedčený odpis notárskej zápisnice osvedčujúcej priebeh dražby podľa § 29 zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách. - Po nadobudnutí vlastníckeho práva alebo iného práva k predmetu dražby odovzdá dražobník bez zbytočného odkladu vydražiteľovi predmet dražby a listiny, ktoré osvedčujú vlastnícke právo a sú nevyhnutné na nakladanie s predmetom dražby alebo osvedčujú iné práva vydražiteľa k predmetu dražby. - Ak ide o nehnuteľnosť, podnik alebo jeho časť je predchádzajúci vlastník povinný v zmysle ustanovenia § 29 ods. 2 zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách, odovzdať vydražený predmet dražby na základe predloženia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice a doloženia totožnosti vydražiteľa bez zbytočných priesťahov vydražiteľovi. Dražobník je povinný na mieste spísať zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby. Zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby podpíše predchádzajúci vlastník predmetu dražby, vydražiteľ a dražobník. Jedno		

vyhotovenie zápisnice dostane predchádzajúci vlastník a dve vyhotovenia dostane vydražiteľ. Ak niektorá osoba odmietne zápisnicu podpísať alebo ju prevziať, táto skutočnosť sa vyznačí v zápisnici a zápisnica sa považuje za odovzdanú aj tejto osobe; o tom dražobník túto osobu poučí.

V prípade, ak predchádzajúci vlastník neposkytne nevyhnutnú súčinnosť pri odovzdaní predmetu dražby a v prípade akejkoľvek spôsobenej škody, ktorá by vznikla v súvislosti s jeho protiprávnym konaním, môže byť zaviazaný na jej úhradu podľa § 33 ods. 8 zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách v spojitosti s § 420 a nasl. Občianskeho zákonníka.

Všetky náklady spojené s odovzdaním a prevzatím predmetu dražby nesie vydražiteľ. Nebezpečenstvo škody na predmete dražby prechádza z navrhovateľa dražby na vydražiteľa dňom odovzdania predmetu dražby.

T.	Poučenie podľa § 21 ods. 2 až 6 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách
-----------	--

1. V prípade, ak sa spochybňuje platnosť záložnej zmluvy alebo boli porušené ustanovenia zákona o dobrovoľných dražbách, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu okrem prípadu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa zákona č. 253/1998 Z. z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení zákona č. 454/2004 Z. z.; v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka.

2. Osoba, ktorá podala na súde žalobu podľa bodu 1 písmena T tohto oznámenia o dražbe, je povinná oznámiť príslušnému okresnému úradu začatie súdneho konania.

3. Účastníkom súdneho konania o neplatnosť dražby podľa bodu 1 písmena T tohto oznámenia o dražbe sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa bodu 1 písmena T tohto oznámenia o dražbe.

4. Ak vydražiteľ zmaril dražbu alebo ak súd určil dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.

5. Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste alebo ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.

U.	Notár
-----------	--------------

a) titul	JUDr.
b) meno	Ľudmila
c) priezvisko	Chodelková
d) sídlo	Ul. 1. Mája 5, 010 01 ŽILINA

X041498

DRAŽOBNÍK, s.r.o.

Oznámenie o výsledku opakovanej dobrovoľnej dražby (podľa § 24 zákona č. 527/2002 Z.z.)			
Číslo dražby		Zn. 028/2024	
A.	Označenie dražobníka		
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	DRAŽOBNÍK, s.r.o.	
II.	Sídlo/bydlisko		
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Hviezdoslavova	
b) Orientačné/súpisné číslo		6	
c) Názov obce		Košice	d) PSČ 040 01
e) Štát		Slovenská republika	
III.	Zapísaný	OR Mestský súd Košice, oddiel: Sro, vložka číslo: 19669/V	
IV.	IČO/ dátum narodenia	36 764 281	
B.	Dátum vykonania dražby	27. 6. 2024	
C.	Miesto konania dražby	Hotel Holiday Inn Trnava, miestnosť TRIAS 3, prízemie Hornopotočná 5, Trnava, Trnavský kraj	
D.	Čas konania dražby	o 12,00 hod.	
E.	Kolo dražby	opakované	
F.	Predmet dražby a jeho príslušenstvo		
Parcely registra "C" evidované na katastrálnej mape: parc. č. 7999/25 Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 265 m² parc. č. 7999/98 Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 105 m² Stavba súp. č. 257 Rodinný dom na parc. č. 7999/98 spoluvlastnícky podiel: ½, ½ Identifikované nehnuteľnosti sú zapísané na liste vlastníctva Okresného úradu Senica, katastrálny odbor, LV č. 1190, okres: Senica, obec: Borský Mikuláš, katastrálne územie: Borský Mikuláš. Príslušenstvo predmetu dražby, ktoré sa nezapisuje alebo nie je zapísané na liste vlastníctva: oplotenie, kopaná studňa, vodovodná prípojka, vodomerná šachta, kanalizačná prípojka, NN prípojka, betónové spevnené plochy, terasa.			
Opis predmetu dražby			
Popis rodinného domu so súp. č. 257 Samostatne stojací rodinný dom, čiastočne podpivničený s dvomi nadzemnými podlažiami, tvoriaci jednu bytovú jednotku. Dom ma dve nadzemné podlažia a jedno podzemné podlažie pozostávajúce len z jednej technickej miestnosti. 1. NP obsahuje chodbu, odkiaľ je prístup do priestrannej kuchyne a do izby. Z kuchyne je prístupná komora. Ďalej v zadnej časti je schodisko a prístup do pracovne. Z pracovne je vstup do letnej kuchyne. Z letnej kuchyne je cez dverný otvor prístup do technickej miestnosti v podzemí, a to po kovových schodoch. 2. NP pozostáva z chodby - hlavný priestor do 4 izieb, samostatného WC a malej kúpeľne. Dve predné izby (orientované do ulice) majú prístup na loggiu. Popis pozemkov			

Pozemky sú rovinné, prístupné z miestnej prístupovej asfaltovej komunikácie (zo severovýchodnej strany cez p. č. 7999/27, ktorá je vo vlastníctve obce a jednej fyzickej osoby), kde sa nachádzajú inžinierske siete (vodovod, el. energia, telekomunikácie, kanalizácia). Pozemok p. č. 7999/98 je celoplošne zastavaný stavbou rodinného domu. Pozemok p. č. 7999/25 je prevažne zastavaný spevnenými plochami, oplotením a v zadnej časti dvora zatravnený.

G. Opis stavu predmetu dražby

Predmet dražby je v technickom stave primeranom jeho veku a spôsobu užívania.

H. Práva a záväzky viažuce na predmete dražby a s ním spojené

ĎARČY:

1, Vlastník 1,2 - Záložné právo v prospech: Slovenská sporiteľňa, a.s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00 151 653, podľa V-3237/2018 vklad povolený 11.10.2018 na: podiel 1/2 parc. číslo 7999/25 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 265 m², parc. číslo 7999/98 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 105 m², stavba - rodinný dom so súpisným číslom 257 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 7999/98, č.z.920/18

POZNÁMKY:

1, Oznámenie o začatí výkonu záložného práva V-3237/2018 záložným veriteľom: Slovenská sporiteľňa, a.s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00 151 653 formou predaja na dobrovoľnej dražbe, k nehnuteľnostiam: pozemky registra C KN parcelné číslo 7999/25, zastavaná plocha nádvorie o výmere 265 m², parcelné číslo 7999/98, zastavaná plocha nádvorie o výmere 105 m² a stavba - rodinný dom súpisné číslo 257 na pozemku parcela číslo 7999/98 v spoluvlastníckom podiele 1/2, na základe P-52/2024, č.z. 52/24

2, Oznámenie o opakovanej dražbe Zn. 028/2024 konanej dňa 27.06.2024 o 12,00 hod. v hoteli Holiday Inn Trnava, miestnosť TRIAS 3, dražobníkom: DRAŽOBNÍK, s.r.o., Hviezdoslavova 6, 040 01 Košice, IČO: 36764281, navrhovateľom dražby: Slovenská sporiteľňa, a. s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00 151 653 na pozemky registra C KN parcelné číslo 7999/25, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 265 m², parcelné číslo 7999/98, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 105 m², stavba - rodinný dom so súpisným číslom 257 na pozemku parcela číslo 7999/98, podľa P-373/2024, č.z. 198/24

3, Oznámenie o začatí výkonu záložného práva V-3237/2018 záložným veriteľom: Slovenská sporiteľňa, a.s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00 151 653 formou predaja na dobrovoľnej dražbe, k nehnuteľnostiam: pozemky registra C KN parcelné číslo 7999/25, zastavaná plocha nádvorie o výmere 265 m², parcelné číslo 7999/98, zastavaná plocha nádvorie o výmere 105 m² a stavba - rodinný dom súpisné číslo 257 na pozemku parcela číslo 7999/98 v spoluvlastníckom podiele 1/2, na základe P-52/2024, č.z. 52/24

4, Oznámenie o opakovanej dražbe Zn. 028/2024 konanej dňa 27.06.2024 o 12,00 hod. v hoteli Holiday Inn Trnava, miestnosť TRIAS 3, dražobníkom: DRAŽOBNÍK, s.r.o., Hviezdoslavova 6, 040 01 Košice, IČO: 36764281, navrhovateľom dražby: Slovenská sporiteľňa, a. s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00 151 653 na pozemky registra C KN parcelné číslo 7999/25, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 265 m², parcelné číslo 7999/98, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 105 m², stavba - rodinný dom so súpisným číslom 257 na pozemku parcela číslo 7999/98, podľa P-373/2024, č.z. 198/24

I.	Odhad ceny predmetu dražby	105.000,- €		
J.	Výška ceny dosiahnutá vydražením	79.000,- €		
K.	Najnižšie podanie	Bolo urobené / 79.000,- €		
L.	Označenie licitátora			
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	Mgr. Lenka Voronkovová		
II.	Sídlo/bydlisko			
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Turgenevova		
b) Orientačné/súpisné číslo		29		
c) Názov obce		Košice	d) PSČ	040 01
e) Štát		Slovensko		
IV.	IČO/ dátum narodenia	28.05.1985		