

Zmluva

ZML000176

NÁZOV ZMLUVY:	Zmluva o Municipálnom úvere - Eurofondy č. 61/004/22 Dodatok č. 2
PREDMET ZMLUVY:	Uzatvorenie Dodatku č. 2 k Zmluve o Municipálnom úvere - Eurofondy č. 61/004/22
DODÁVATEĽ/POVINNÁ OSOBA Obchodné meno / Názov:	Prima banka Slovensko a.s.
SÍDLO PRÁVNICKEJ OSOBY / MIESTO PODNIKANIA FYZICKEJ OSOBY Ulica a číslo:	Hodžova 11
Mesto:	Žilina
IČO:	31 575 951
ODBERATEĽ/POVINNÁ OSOBA Obchodné meno / Názov:	obec Brestov nad Laborcom
SÍDLO PRÁVNICKEJ OSOBY / MIESTO PODNIKANIA FYZICKEJ OSOBY Ulica a číslo:	Obecný úrad Brestov n.Laborcom 21
Mesto:	Radvaň nad Laborcom
IČO:	00 322 857
DÁTUM UZAVRETIA ZMLUVY:	15.05.2024

Zmluva

Prima Banka 

20-05-2024

Prima banka Slovensko, a.s.
Hodžova 11, 010 11 Žilina, IČO: 31575951, IČ DPH: SK2020372541
Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka č.: 148/L
www.primabanka.sk

Zmluva o Municipálnom úvere – Eurofondy (A) č. 61/004/22
Dodatok č. 2

Prima banka Slovensko, a.s.
Sídlo: Hodžova 11, 010 11 Žilina
IČO: 31 575 951
IČ DPH: SK2020372541
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L
(ďalej len banka)

Klient:
Obec Brestov nad Laborcom
Sídlo: **Obecný úrad, Brestov nad Laborcom 21, 067 01 Radvaň nad Laborcom**
IČO: **00 322 857**
Zastúpený: **Ján Zubaľ, starosta obce**
Číslo účtu: **SK87 5600 0000 0087 8193 3001**
(ďalej len klient)

Zmluvné strany uzatvárajú v súlade s § 516 ods. 1 Občianskeho zákonníka tento dodatok k Zmluve o Municipálnom úvere – Eurofondy (A) č. 61/004/22 zo dňa 20.05.2022, na základe ktorého sa zmluvné strany dohodli na zmene a doplnení nasledovných ustanovení uvedenej zmluvy:

Článok I.
Obsah dodatku

1. Predmet zmluvy o úvere a základné podmienky

- Bod 1.3.7. sa ruší a nahrádza nasledovným textom:*
1.3.7. **Deň splatnosti Termínovaného úveru: 16.05.2025.** Banka môže adekvátne skrátiť lehotu splácania úveru v prípade vykonania predčasnej splátky úveru klientom, a to tak, že oznámením zaslaným klientovi určí deň splatnosti Termínovaného úveru na nový, skorší deň.

Článok II.
Záverečné ustanovenia

- Zmluvné strany vyhlasujú, že zmeny vyplývajúce z tohto dodatku, vyjadrujú vôľu zmluvných strán, nie sú im známe okolnosti, ktoré by ho robili neplatným a na znak súhlasu pripájajú podpisy osôb oprávnených konať v ich mene.
- Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni, kedy bolo Banke preukázané zverejnenie tohto dodatku podľa zákona č. 211/2000 Z. z., a to predložením písomného potvrdenia o zverejnení, alebo zverejnením tohto dodatku v Obchodnom vestníku na základe žiadosti Banky, podľa toho, ktorá z týchto skutočností nastane skôr.
- Ostatné ustanovenia Úverovej zmluvy ostávajú v plnom rozsahu nezmenené a pre zmluvné strany záväzné.
- Klient sa zaväzuje zaplatiť Banke **poplatok za predĺženie platnosti**, ktorý je splatný v deň jeho účinnosti vo výške **200,00 EUR** slovom: **Dvesto EUR.**

V Medzilaborciach, dňa 15.5.2024

Prima banka Slovensko, a.s.

Meno a priezvisko:

Funkcia:

Podpis:

Poc:

Klient: Ján Zubaľ

Meno a priezvisko: Ján Zubaľ

Funkcia: starosta obce

Meno: Ján Zubaľ

Podpis: 

951/20/0219

Strana 1 z 1

Dodatok k zmluve

ZML000177

DODATOK K ZMLUVE:	
NÁZOV DODATKU:	Dodatok k Zmluve o nájme nebytových priestorov
PREDMET DODATKU:	evidenčné potvrdenie zmeny osoby nájomcu z pôvodného STOMATEL s.r.o., IČO: 47 402 733 na nového nájomcu IVA DENTAL s.r.o., IČO: 56 099 401 na základe zákonnej skutočnosti a zmluvy
DODÁVATEĽ/POVINNÁ OSOBA Obchodné meno / Názov:	Základná škola
SÍDLO PRÁVNICKEJ OSOBY / MIESTO PODNIKANIA FYZICKEJ OSOBYUlica a číslo:	Hlavná 121
Mesto:	Gelnica
IČO:	35543906
ODBERATEĽ/POVINNÁ OSOBA Obchodné meno / Názov:	STOMATEL s.r.o.
SÍDLO PRÁVNICKEJ OSOBY / MIESTO PODNIKANIA FYZICKEJ OSOBYUlica a číslo:	Jesenná 10
Mesto:	Košice
IČO:	47 402 733
DÁTUM UZAVRETIA ZMLUVY:	14.03.2024

Dodatok k zmluve

Dodatok k Zmluve o nájme nebytových priestorov
medzi

Prenajímateľ: Základná škola, Hlavná 121, Gelnica
Zastúpený: Mgr. Bibiana Krajníková, riaditeľka
IČO: 35 543 906
Bankové spojenie: [REDAKOVANÉ]
Číslo účtu: [REDAKOVANÉ]
IBAN: [REDAKOVANÉ]
ďalej len „Prenajímateľ“
a
Nájomca: STOMATEL s.r.o., Jesenná 10, 040 01 Košice, IČO: 47 402 733
zapísaný v: Obch. registri Mestského súdu Košice, v oddieli Sro, vo vložke č. 33394/V
konajúca osobou: MUDr. Adriana Grančíčová, konateľ
ďalej len „Pôvodný nájomca“
a
Nový nájomca: IVA DENTAL s.r.o., Jesenná 10, 040 01 Košice, IČO: 56 099 401
zapísaný v: Obch. registri Mestského súdu Košice, v oddieli Sro, vo vložke č. 59004/V
zast: MDDr. Ivana Sárossyová a MUDr. Adriana Grančíčová, konajúci spoločne
ďalej len „Nový nájomca“

I.

1. Prenajímateľ a Pôvodný nájomca a uzatvorili dňa 23.6.2014 Zmluvu o nájme nebytových priestorov na užívanie priestorov stomatologickej ambulancie v budove školy na adrese Hlavná 121, 056 01 Gelnica (ďalej aj ako „Nájomná zmluva“).

2. Pôvodný nájomca oznámil Prenajímateľovi, že ako predávajúci uzatvoril s Novým nájomcom (ako kupujúcim) Zmluvu o predaji časti podniku podľa ustanovení Obch. zákonníka, na základe ktorej:
- Pôvodný nájomca Novému nájomcovi predal a odovzdal časť svojho podniku Stomatologická ambulancia Gelnica,
- a Nový nájomca časť podniku - Stomatologická ambulancia Gelnica od Pôvodného nájomcu nadobudol a prevzal do užívania s tým, že súčasťou predaja časti podniku je aj aj nájomný vzťah k predmetu nájmu podľa Nájomnej zmluvy a súvisiace práva a povinnosti spojené s užívaním predmetu nájmu.

3. Vzhľadom na oznámenie predaja časti podniku a skutočnosť, že Nový nájomca vstupuje do právneho postavenia Pôvodného nájomcu zo zákona, pre evidenčné účely uzatvárajú Zmluvné strany tento dodatok k Nájomnej zmluve (ďalej aj „Dodatok“), ktorým sa zohľadňuje zmena osoby nájomcu z Nájomnej zmluvy z Pôvodného nájomcu na Nového nájomcu na základe uvedených skutočností.

II.

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v Nájomnej zmluve sa pri označení zmluvných strán mení označenie nájomcu tak, že text:

„**NÁJOMCA:**
STOMATEL s.r.o., Jesenná 10, 040 01 Košice,
v zastúpení: **MUDr. Adriana Grančíčová, konateľka spoločnosti**
IČO: 47 402 733
DIČ: 202 386 4315
Bankové [REDAKOVANÉ]
Číslo účtu [REDAKOVANÉ]
IBAN SK [REDAKOVANÉ]

sa sa nahrádza označením Nového nájomcu takto:

Dodatok k zmluve

„NÁJOMCA: IVA DENTAL s.r.o., Jesenná 10, 040 01 Košice, IČO: 56 099 401
V zastúpení: MDDr. Ivana Sárossyová a MUDr. Adriana Grančíčová, konateľky konajúce spoločne
Bankové spojenie: VÚB Banka, a.s.

2. Zmluvné strany berú na vedomie, že Pôvodný nájomca postúpil a previedol všetky práva a povinnosti Nájomcu z Nájomnej zmluvy na Nového nájomcu a že Nový nájomca aj týmto Dodatkom na seba od Pôvodného nájomcu preberá všetky práva a povinnosti Pôvodného nájomcu zo Zmluvy voči Prenajímateľovi, vrátane platenia aktuálneho nájomného a ceny služieb spojených s nájomom. Nový nájomca sa zaväzuje voči Prenajímateľovi plniť všetky povinnosti Pôvodného Nájomcu vyplývajúce pre nájomcu z Nájomnej zmluvy.

3. Nový nájomca vyhlasuje, že predmet nájmu je v stave na dohodnuté užívanie podľa Nájomnej zmluvy. Prípadné nedoplatky spojené s užívaním predmetu nájmu za obdobie užívania predmetu nájmu Pôvodným nájomcom známe do dňa účinnosti Zmluvy o predaji časti podniku zaplatí Pôvodný nájomca; nedoplatky Pôvodného nájomcu za uvedené obdobie zistiteľné až po tomto dátume hradí Nový nájomca s tým, že Pôvodný nájomca a Nový nájomca sa zaväzujú medzi sebou n avýzvu vyporiadať interne. Obdobne to platí pre preplatky spojené s užívaním predmetu nájmu.

4. Prenajímateľ s uvedeným súhlasí a potvrdzuje, že Pôvodný nájomca vrátil priestory predmetu nájmu v stave na dohodnuté užívanie a Nový nájomca ich v tomto stave prevzal do užívania.

III.

1. Dodatok je vyhotovený v troch vyhotoveniach, z ktorého každá zo zmluvných strán dostane jedno vyhotovenie. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli, mali dostatočný čas na jeho preštudovanie a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

dňa 14. 3. 2024

dňa 14. 3. 2024

dňa 14. 3. 2024

Prenajímateľ
Základná škola

Pôvodný nájomca
STOMATEL, s.r.o.

Nový nájomca ✓
IVA DENTAL s.r.o.

ZÁKLADNÁ ŠKOLA
Hlavná 121
056 01 GELNICA