

## Zmluva

## ZML000092

<b>NÁZOV ZMLUVY:</b>	ZMLUVA 974/2023/PCO o poskytovaní služby bezpečnostnej ochrany objektu prostredníctvom pultu centralizovanej ochrany
<b>PREDMET ZMLUVY:</b>	strážna služba
<b>DODÁVATEĽ/POVINNÁ OSOBA</b> Obchodné meno / Názov:	Hollmex
<b>SÍDLO PRÁVNICKEJ OSOBY / MIESTO</b> <b>PODNIKANIA FYZICKEJ OSOBY</b> Ulica a číslo:	Ku Bratke 14
<b>Mesto:</b>	Levice
<b>IČO:</b>	36 528 552
<b>ODBERATEĽ/POVINNÁ OSOBA</b> Obchodné meno / Názov:	Technické služby mesta Šahy
<b>SÍDLO PRÁVNICKEJ OSOBY / MIESTO</b> <b>PODNIKANIA FYZICKEJ OSOBY</b> Ulica a číslo:	Hlavné námestie 1
<b>Mesto:</b>	Šahy
<b>IČO:</b>	00 350 419
<b>DÁTUM UZAVRETIA ZMLUVY:</b>	14.12.2023

## Zmluva

**ZMLUVA 974/2023/PCO**

o poskytovaní služby bezpečnostnej ochrany objektu prostredníctvom pultu centralizovanej ochrany uzatvorená v zmysle § 269 ods. 2 a nasledujúcich zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení so zák. č. 473/2005 Z.Z. o poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov

m e d z i

**Dodávateľ:** **HOLLMEX, s.r.o.**  
Ku Bratke č. 1, 934 01 Levice  
**Zastúpená: konateľom Ing. Gabrielom Csalom**  
IČO: 36 528 552  
DIČ: 2020156512  
IČ DPH: SK2020156512  
Bankové spojenie : **Slovenská sporiteľňa, a.s.**  
IBAN : SK81 0900 0000 0051 4151 1093  
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Nitre, oddiel Sro,  
vložka č.11078/N  
email: [kancelaria@hollmex.sk](mailto:kancelaria@hollmex.sk)  
(ďalej len ako „dodávateľ“.)

**Objednávateľ:** **Technické služby mesta Šahy**  
Hlavné námestie 1, 936 01 Šahy  
**Zastúpené : riaditeľom Ing. Pavlom Srnom**  
IČO: 00 350 419  
DIČ: 2021020771  
Bankové spojenie : .....  
IBAN : .....  
email: [techslu@sahy.sk](mailto:techslu@sahy.sk)  
(ďalej len ako „objednávateľ“.)

**Článok 1****Predmet zmluvy, miesto a čas plnenia****1.1. Predmetom plnenia je:**

- a) Strážna služba podľa zákona 473/2005 § 3 písm. g) prevádzkovanie zabezpečovacieho systému alebo poplachového systému, prevádzkovanie ich častí, vyhodnocovanie narušenia chráneného objektu alebo chráneného miesta .Fyzická ochrana objektu objednávateľa prostredníctvom "zásahovej skupiny" a elektronického zabezpečovacieho systému /ďalej len „EZS“/ na hlásenie narušenia objektu pripojením na pult centralizovanej ochrany /ďalej len „PCO“/ u dodávateľa. Uvedenie zariadenia EZS do prevádzky objednávateľom tak, aby toto bolo v zmysle STN EN 60564 a podmienkami tejto zmluvy.
- b) Spracovanie a sústavná aktualizácia nevyhnutnej prevádzkovej dokumentácie EZS v objekte objednávateľa na základe presných situačných a taktických údajov o objekte, jeho pracovníkoch, platných režimových opatreniach, súčinnosťom spojení a ďalších informáciách významných pre zaistenie náležitej ochrany a bezpečnosti objektu objednávateľa chráneného EZS.

## Zmluva

**1.2. Miesta plnenia zmluvy:**

- a) Dislokácia PCO – T.Vansovej 1, 934 01 Levice
- b) Dislokácia zásahovej skupiny: Priemyselná 1, Šahy, 936 01

**1.3. Dislokácia objektu objednávateľa a EZS: objekt Technické služby, Hlavné námestie 1, Šahy .  
Dodávateľ sa zaväzuje poskytovať služby vzťahujúce sa na predmet zmluvy kvalifikovanými a bezúhonnými pracovníkmi nepretržite 24 hodín denne.****1.4. Zodpovednými pracovníkmi zmluvných strán pre účely tejto zmluvy sú:**

- a) Za dodávateľa - službukonajúci pracovník PCO - vedúci zmeny PCO , tel.036/7411367, 0908 433 296 , e- mail :[hollmex@hollmex.sk](mailto:hollmex@hollmex.sk)  
Za objednávateľa - pracovníci oprávnení na výkon súčinnosti :  
Ing.Pavol Srna 0911 383 160.

**Článok****Podmienky poskytovania služby****2.1. Všeobecné technické podmienky:**

- 2.1.1. Na PCO dodávateľa možno pripojiť výlučne zariadenie EZS, homologizované pre používanie v Slovenskej republike.
- 2.1.2. Montáž EZS v objekte objednávateľa s vývodom poplachového signálu na PCO prenosom GPRS, telefónnou linkou aj rádiom dodávateľa, môže byť vykonávaná výlučne subjektom s oprávnením príslušného orgánu štátnej správy /ďalej len " oprávnený subjekt "/.
- 2.1.3. Servis EZS zabezpečuje objednávateľ na vlastné náklady.
- 2.1.4. Pravidelné odborné skúšky a servis EZS vykonávajú výlučne oprávnené subjekty podľa technickej normy STN EN 60564.
- 2.1.5. Predmet plnenia zmluvy môže byť uskutočňovaný najviac po dobu funkčnosti EZS v objekte objednávateľa.

**2.2. Špeciálne podmienky:****2.2.1. Dodávateľ sa zaväzuje:**

- 2.2.1.1. Vykonať posúdenie zariadenia EZS v objekte objednávateľa z hľadiska vhodnosti jej pripojenia na PCO.
- 2.2.1.2. Vykonať pripojenie EZS na PCO dodávateľa a jeho odpojenie pri zániku zmluvy.
- 2.2.1.3. Na základe situačných, taktických a súčinnostných údajov o objekte, režimových opatreniach a zodpovedných pracovníkoch pred začatím skúšobnej prevádzky zabezpečiť aktuálnosť údajov v danom objekte. Po prijatí signálu z chráneného objektu o narušení vyslať bezprostredne riadiacim pracovníkom PCO motorizovanú zásahovú skupinu na ochranu monitorovaného objektu objednávateľa. Predpokladaný čas zásahu na chránenom objekte je v čo najkratšom možnom čase.
- 2.2.1.4. Vykonať bezodplatne skúšobnú prevádzku objektu s EZS napojenou na PCO.
- 2.2.1.5. EZS objektu pripájať na PCO a odpájať z PCO výlučne podľa požiadaviek zodpovedných pracovníkov objednávateľa, uvedených v tejto zmluve.
- 2.2.1.6. Vykonať poučenie určených zodpovedných pracovníkov objednávateľa o obsluhu EZS pripojenej na PCO, nevyhnutných a vhodných súčinnostných úkonoch pri zákroku zásahovej skupiny.
- 2.2.1.7. Na požiadanie určeného zástupcu objednávateľa poskytnúť informácie (výpis z ústredie PCO) o čase prijatia signálu o narušení chráneného objektu, čase vyslania zásahovej skupiny na zákrok, o priebehu a výsledkoch zákroku.

## Zmluva

- 2.2.1.8. Vrátiť pomernú časť mesačného poplatku za každý celý kalendárny deň, počas ktorého nebol objekt najmenej v čase 15 minút pripojený na PCO zo zavinenia dodávateľa.
- 2.2.1.9. V súvislosti s vykonávaním zásahu chrániť životy a majetok ohrozených osôb nachádzajúcich sa v objekte objednávateľa.
- 2.2.1.10. Dodávateľ sa zaväzuje prostredníctvom svojich pracovníkov pri zásahu na objekt poskytnúť prvú zdravotnícku pomoc postihnutým a privolať rýchlu zdravotnícku pomoc.
- 2.2.1.11. Kľúče od objektu po dohode s objednávateľom budú zapečatené a uložené vo vozidle zásahovej skupiny.  
Schránku s kľúčmi od objektu zapečatí objednávateľ a prevzatie potvrdí pracovník dodávateľa po uvedení osobných údajov podpisom na záznam objednávateľa.  
Zásahová skupina odpečatí schránku a vstúpi do dvora objektu v mimoriadnych prípadoch ak EZS signalizuje narušenie objektu:  
- v prípade požiaru a inej živelnéj pohromy za účelom zamedzenia rozsiahlych škôd,  
- pri fyzickom narušení objektu okamžite kontaktovať vedúceho prevádzky a zaistiť narušiteľa v objekte,  
Po odpečatení schránky a vstupe do objektu okamžite operátor vyrozumie kontaktnú osobu o poplachu a vstupe do objektu. Zodpovedný pracovník za PCO v najkratšom možnom čase zabezpečí nové zapečatenie schránky určeným zástupcom objednávateľa.
- 2.2.1.12. Po zaznamenaní mimoriadnej udalosti v chránenom objekte je dodávateľ povinný zabezpečiť na nevyhnutný čas výkon fyzickej ochrany svojimi pracovníkmi v chránenom objekte.
- 2.2.1.13. Dodávateľ zabezpečí montáž prenosového zariadenia, pripojenie a naprogramovanie k ústredni EZS.
- 2.2.2. **Objednávateľ sa zaväzuje:**
- 2.2.2.1. Vytvoriť podmienky k pripojeniu EZS na PCO objednávateľa, zabezpečiť výkon pravidelných revízií a potrebného servisu EZS v súlade s technickou normou STN EN 60564 a výlučne prostredníctvom oprávneného subjektu.
- 2.2.2.2. Pri zistení nesprávnej činnosti systému EZS zabezpečiť okamžité informovanie operátora PCO a neodkladne zabezpečiť odstránenie poruchy servisnou organizáciou.
- 2.2.2.3. O všetkých odlišnostiach od bežného situačného stavu, ktoré môžu ohroziť úroveň bezpečnostnej ochrany majetku a plnenia predmetu tejto zmluvy, najmä o zmenách zodpovedných pracovníkov objednávateľa a iných súčinnostných údajov okamžite informovať operátora PCO dodávateľa faxovou správou, telefónom aj písomne.
- 2.2.2.4. Dodržiavať časový režim odovzdávania a rušenia ochrany. Každú nutnosť zmeny dohodnutého časového režimu ochrany pred jej uskutočnením oznámiť operátorovi PCO.
- 2.2.2.5. Pri zistení krádeže vlámaním do objektu chráneného EZS požiada neodkladne určený zástupca objednávateľa príslušný PZ SR o vyslanie zásahovej skupiny na zdokumentovanie miesta činu.
- 2.2.2.6. Pracovníkom dodávateľa umožniť preskúšanie funkčnosti EZS a poskytnúť im za tým účelom potrebnú spoluprácu.
- 2.2.2.7. Použiť Panik tlačítko /ak je inštalované/ len v prípade vážneho ohrozenia trestným činom, kedy treba zasiahnuť v zmysle nutnej obrany, krajnej núdze a v prípade opodstatnenej potreby zadržania páchateľa trestného činu.
- 2.2.2.8. Dodávateľ odporúča uzatvoriť aj poisťnú zmluvu na chránený objekt.
- 2.2.2.9. Dňom účinnosti tejto zmluvy sa zaväzuje zmluvne chránený objekt označiť samolepkou na vchodových dverách a po ukončení platnosti tejto zmluvy uvedenú samolepku „CHRÁNENÝ OBJEKT“ odstrániť.

## Zmluva

**Článok 3**  
**Cena za službu**

- 3.1. Mesačný poplatok za predmet plnenia tejto zmluvy je **350,00€ + DPH**.
- 3.2. Náklady na každý vykonaný výjazd zásahovej jednotky uhradí objednávateľ v sume **25,00€ + DPH**.
- 3.3. Za každý výjazd zásahovej skupiny po falošnom poplachu Panik tlačítkom uhradí objednávateľ **50,00€ + DPH**. / ak je namontované Panic tlačítko/
- 3.4. V prípade, že objednávateľ neuhradí faktúru dodávateľa minimálne za tri po sebe nasledujúce fakturačné obdobia, môže pristúpiť dodávateľ k odpojeniu objednávateľa od PCO. Pri znovu pripojení je objednávateľ povinný uhradiť zavádzací poplatok **67,00€ + DPH**.
- 3.5. Zabezpečenie fyzickej ochrany narušeného objektu za 1 hod// BP (každá ďalšia začatá hodina sa počíta za celú hodinu) je v cene **12,00€ + DPH**.
- 3.6. Prenos dát na PCO cez komunikačné zariadenie dodávateľa je **v cene mesačného paušálu**.
- 3.7. Obidve zmluvné strany sa týmto dohodli, že mesačné sadzby za poskytnuté služby budú upravované raz ročne v závislosti od legislatívneho zvyšovania mzdových nákladov, režijných nákladov vrátane pohonných hmôt ako aj od oficiálne uverejneného nárastu cien podľa vyhlásenia Štatistického úradu SR a to od prvého mesiaca v ktorom boli tieto údaje zverejnené.

**Článok 4**  
**Platobné podmienky**

- 4.1. Za poskytnuté služby v zmysle zmluvy zašle dodávateľ objednávateľovi faktúru na e- mailovú adresu: [zuzanahudakova.techslu@zoznam.sk](mailto:zuzanahudakova.techslu@zoznam.sk), po uplynutí príslušného kalendárneho mesiaca, na ktorý sa plnenie a úhrada faktúry vzťahuje.
- 4.2. Objednávateľ sa zaväzuje dodávateľovi uhradiť faktúru v lehote do **14 dní** odo dňa jej vystavenia. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry má dodávateľ právo uplatniť si voči objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania úhrady.
- 4.3. Ostatné služby, poskytované podľa individuálnych objednávok, budú dodávateľom fakturované osobitne v lehote do 4 dní po ich splnení. Objednávateľ faktúru uhradí v lehote do 30 dní odo dňa ich riadneho doručenia objednávateľovi. Pre prípad omeškania platby platí penalizačný záväzok z bodu 4.2. tejto zmluvy.

**Článok 5**  
**Záverečné ustanovenia**

- 5.1. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
- 5.2. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto zmluvy môžu byť uskutočnené iba formou písomných dodatkov riadne podpísaných oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.
- 5.3. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva môže byť ukončená nasledovnými spôsobmi:
  - 5.3.1. Písomnou dohodou zmluvných strán.
  - 5.3.2. Písomnou výpoveďou niektorou zo zmluvných strán bez udania dôvodu; výpovedná lehota je trojmesačná a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
  - 5.3.3. Okamžitým zrušením bez dodržania výpovednej lehoty zo strany dodávateľa v prípade neplnenia záväzkov objednávateľa v zmysle článku 3 a 4 a bodov 5.4. tejto zmluvy.

## Zmluva

5.3.4. Okamžitým zrušením bez dodržania výpovednej lehoty zo strany objednávateľa v prípade podstatného porušenia zmluvy zo strany dodávateľa. Za podstatné porušenie tejto zmluvy sa považuje najmä porušenie bodov 5.4., nedodržanie záväzku, ktorý spôsobí objednávateľovi škodu a spáchanie trestného činu dodávateľom alebo jeho zamestnancami.

## 5.4. Utajované skutočnosti:

Obe zmluvné strany sa zaväzujú bez časového obmedzenia udržiavať v tajnosti všetky skutočnosti a informácie, ktoré v zmysle vyhlásení bodov 5.4.1. a 5.4.2. sú zmluvnými stranami považované za obchodné tajomstvo.

## 5.4.1. Dodávateľ považuje za predmet obchodného tajomstva:

- celý obsah "Zmluvy o poskytovaní služby bezpečnostnej ochrany" a jej dodatkov,
- zoznamy svojich pracovníkov vyhotovené pre potrebu dodávateľa.
- telefonický rozhovor, ktorý dodávateľ v rámci skvalitnenia poskytovanej služby môže nahrávať s odberateľom alebo jeho poverenými osobami.

## 5.4.2. Objednávateľ považuje za predmet obchodného tajomstva:

- všetky informácie o projektovej dokumentácii a zabezpečovacej technike,
- informácie o časovom harmonograme aktivovania a deaktivovania EZS,
- informácie o stráženom objekte,
- informácie o zamestnancoch objednávateľa a ich pracovnom zaradení, ktoré by mohli byť zneužitú pri trestnej činnosti namierenej proti pracovníkom a majetku objednávateľa.

5.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu si riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu k nej pripájajú podpisy oprávnených osôb.

5.6. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po podpísaní jeden.

5.7. Ostatné vzťahy a podmienky neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a zák. č. 473/2005 Z.z. o poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

5.8. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom **01.01.2024**.

5.9. Objednávateľ sa zaväzuje preukázať oprávnenosť užívať chránený objekt príslušnými kópiami dokladov:

- kópia výpisu z OR, kde je uvedený kompetentný konateľ, majiteľ k podpisu tejto zmluvy,
- list vlastníctva ak ste vlastníkami objektu ochrany,
- zmluva o nájme ak nie ste vlastníkami objektu ochrany, alebo list vlastníctva spolu s potvrdením vlastníka o nájmomnom vzťahu s nájomcom.

Uvedené doklady sa stanú riadnou prílohou č.2 platnej obchodnej zmluvy.

V Leviciach dňa: 29.11.2023

V Šahách dňa: 14.11.2023

**HOLLMEX s.r.o.** ④  
Ku Bratke 1, 934 01 Levice

Dodávateľ  
**HOLLMEX, s.r.o.**  
Ing. Gabriel Csala  
konateľ

Objednávateľ  
**Technické služby mesta Šahy**  
Ing. Pavol Srna  
riaditeľ

## Zmluva

## ZML000093

<b>NÁZOV ZMLUVY:</b>	Zmluva o prevode akcií - Akcie VVS, a.s.
<b>PREDMET ZMLUVY:</b>	Zmluva o kúpe CP - akcie VVS, a.s.
<b>DODÁVATEĽ/POVINNÁ OSOBA</b> Obchodné meno / Názov:	Obec Kečovo
<b>SÍDLO PRÁVNICKEJ OSOBY / MIESTO</b> <b>PODNIKANIA FYZICKEJ OSOBY</b> Ulica a číslo:	Kečovo 78
<b>Mesto:</b>	Dlhá Ves
<b>IČO:</b>	00 328 375
<b>ODBERATEĽ/POVINNÁ OSOBA</b> Obchodné meno / Názov:	Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s.
<b>SÍDLO PRÁVNICKEJ OSOBY / MIESTO</b> <b>PODNIKANIA FYZICKEJ OSOBY</b> Ulica a číslo:	Komenského 50
<b>Mesto:</b>	Košice
<b>IČO:</b>	36 750 460
<b>DÁTUM UZAVRETIA ZMLUVY:</b>	15.01.2024

## Zmluva

464 / 133 / 2023 / ÚP

## ZMLUVA O PREVODE AKCIÍ

uzatvorená podľa ustanovení § 30 zákona č. 566/2001 Z. z. o cenných papieroch a investičných službách v znení neskorších predpisov a § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

(„Zmluva“)

## ZMLUVNÉ STRANY:

- (1) Obec KEČOVO, Kečovo 78, 049 55 Dlhá Ves, IČO: 00328375, štatutárny orgán: Nikoleta Gerencsériová - číslo účtu:

(„Predávajúci“ alebo „Obec“)

a

- (2) Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice, IČO: 36 570 460, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiel: Sa, vložka č.: 1243/V, číslo účtu:

zastúpená: Ing. Stanislav Prečich,

a

Daniel Krátký.

Email: [pravne@vodarne.eu](mailto:pravne@vodarne.eu)

Tel. kontakt:

(„Kupujúci“ alebo „Spoločnosť“)

(Predávajúci a Kupujúci spoločne „Zmluvné strany“, a každý z nich samostatne „Zmluvná strana“)

## PREAMBULA:

VZHLADOM NA TO, ŽE:

- (A) Predávajúci je v čase uzatvorenia tejto Zmluvy vlastníkom jedného (1) kusu hromadnej akcie Spoločnosti s dátumom emisie 31.01.2022, ktorá nahrádza 2939 kusov (slovom: dvetisícdeväťstotridsaťdeväť kusov) kmeňových listinných akcií na meno, s číselným označením hromadnej akcie H-000434, s menovitou hodnotou jednej akcie 33 EUR (slovom: tridsaťtri eur) („Pôvodná hromadná akcia“).
- (B) Predávajúci má záujem za podmienok uvedených v tejto Zmluve (i) požiadať predstavenstvo Spoločnosti o vydanie 1 ks jednotlivej kmeňovej listinnej akcie, znejúcej na meno, s menovitou hodnotou jednej akcie 33 EUR a o vydanie 1 ks hromadnej akcie („Hromadná akcia série B“) v listinnej podobe znejúcej na meno, ktorá nahradí 2 938 ks jednotlivých kmeňových listinných akcií, znejúcich na meno, s menovitou hodnotou jednej akcie 33 EUR (slovom: tridsaťtri eur), ktoré spolu (za predpokladu vydania jednotlivej kmeňovej listinnej akcie spolu s Hromadnou akciou série B) nahradia Pôvodnú hromadnú akciu, a (ii) predat' a previesť na Kupujúceho Hromadnú akciu série B.
- (C) Predávajúci schválil podľa § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. („zákon o obecnom zriadení“) zámer prevodu akcií vo VVS, a. s. spôsobom (formou) obchodnej verejnej súťaže uznesením Obecného zastupiteľstva obce KEČOVO č. 81, ktoré bolo prijaté na 5. rokovaní, konanom dňa 27.10.2023. Uznesením Obecného zastupiteľstva obce



## Zmluva

KEČOVO č. 80, ktoré bolo prijaté na 5. rokovaní, konanom 27.10.2023 bol podľa § 9 ods. 2 písm. a) v spojení s § 9a ods. 1 písm. a) zákona o majetku obcí schválený spôsob prevodu akcií vo VVS, a. s. formou obchodnej verejnej súťaže. Podmienky súťaže boli schválené podľa § 9 ods. 2 písm. b) v spojení s § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. („zákon o majetku obcí“) uznesením Obecného zastupiteľstva obce KEČOVO č. 81, ktoré bolo prijaté na 5. rokovaní, konanom 27.10.2023. Uznesením Obecného zastupiteľstva obce KEČOVO č. 82, ktoré bolo prijaté na 5. rokovaní, konanom 27.10.2023 bolo rozhodnuté podľa § 11 ods. 4 zákona o obecnom zriadení o zložení trojčlennej súťažnej komisie na vyhodnotenie súťažných návrhov. Uznesením Obecného zastupiteľstva obce KEČOVO č. 85, ktoré bolo prijaté na 5. rokovaní, konanom 23.10.2023 bolo rozhodnuté podľa § 11 ods. 4 zákona o obecnom zriadení o schválení záväzku predávajúceho z Put opcie podľa článku 5 tejto Zmluvy. Zámer a spôsob prevodu akcií v Spoločnosti boli v intenciách § 9a ods. 2 zákona o majetku obcí zverejnené na úradnej tabuli, internetovej stránke obce KEČOVO [www.kecovo.sk](http://www.kecovo.sk) a v regionálnej tlačí/spravodajskom portáli Košice:Dnes.

- (D) Valné zhromaždenie Spoločnosti v zmysle rozhodnutia valného zhromaždenia Spoločnosti zo dňa 22.06.2023 schválilo nadobudnutie vlastných akcií Spoločnosti v súlade s podmienkami uvedenými v § 161a ods. 2 písm. a) zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, v znení neskorších predpisov („Obchodný zákonník“).
- (E) Emisný kurz akcií, ktoré budú nahradené Hromadnou akciou série B, je úplne splatený.
- (F) Nadobudnutím vlastných akcií, ktoré budú nahradené Hromadnou akciou série B, zo strany Spoločnosti neklesne vlastné imanie Spoločnosti pod hodnotu základného imania spolu s rezervným fondom, prípadne ďalšími povinne vytváranými fondmi Spoločnosti.
- Kupujúci má záujem za podmienok uvedených v tejto Zmluve nadobudnúť Hromadnú akciu série B a zaplatiť za ňu Kúpnu cenu (tak ako je špecifikovaná nižšie).

STRANY SA DOHODLI TAKTO:

## 1. PREDMET ZMLUVY

- 1.1 Predávajúci sa zaväzuje za podmienok uvedených v tejto Zmluve previesť Hromadnú akciu série B Kupujúcemu najneskôr do 60 dní po tom, ako bude Hromadná akcia série B emitovaná Spoločnosťou, nie však skôr, ako nadobudne táto Zmluva účinnosť, a Kupujúci sa zaväzuje za podmienok uvedených v tejto Zmluve Hromadnú akciu série B nadobudnúť.
- 1.2 Predmetom prevodu v zmysle tejto Zmluvy je jeden (1) kus Hromadnej akcie série B Spoločnosti špecifikovaný nasledovne:
- Počet kusov akcií, ktoré nahradí Hromadná akcia série B: **2938 ks**
  - Menovitá hodnota jednej akcie: **33 EUR**
  - Podoba akcií, ktoré Hromadná akcia série B nahrádza: **listinné**
  - Forma akcií, ktoré Hromadná akcia série B nahrádza: **na meno**
  - Druh akcií, ktoré Hromadná akcia série B nahrádza: **kmeňové s obmedzenou prevoditeľnosťou**
  - ISIN akcií: **nebol pridelený**
- v súhrnnej menovitej hodnote 96 954 EUR (slovom: deväťdesiatšesťtisíc deväťstopäťdesiatštyri eur).
- 1.3 Kupujúci sa zaväzuje Predávajúcemu za Hromadnú akciu série B zaplatiť dohodnutú kúpnu cenu vo výške a spôsobom uvedeným v článku 2 tejto Zmluvy.

## 2. KÚPNA CENA

- 2.1 Kúpna cena za nadobudnutie jednej (1) Hromadnej akcie série B je vo výške 39 016,64 EUR (slovom: tridsaťdeväťtisíc šesťdesiatštyri eurocentov) („Kúpna cena“). Cena jednotlivo určenej akcie je 13,28 EUR / 1 ks.

## Zmluva

2.2 Kupujúci je povinný uhradiť Kúpnu cenu Predávajúcemu bezhotovostným prevodom na bankový účet Predávajúceho v tvare IBAN: SK80 0200 0000 00002322 7582, vedený v banke: Všeobecná úverová banka, a.s., najneskôr v deň odovzdania rubopísovanej Hromadnej akcie série B na meno Kupujúceho. Kúpna cena sa považuje za uhradenú momentom odpísania čiastky zodpovedajúcej výške Kúpnej ceny z bankového účtu Kupujúceho.

### 3. POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

3.1 Bezodkladne po podpise tejto Zmluvy sa Zmluvné strany zaväzujú vykonať všetky úkony nevyhnutné pre prevod Hromadnej akcie série B z Predávajúceho na Kupujúceho, a to najmä:

- (i) Predávajúci podal, alebo sa zaväzuje najneskôr v deň podpisu tejto Zmluvy zo strany Predávajúceho podať žiadosť o vydanie určitých akcií alebo Hromadnej akcie série A a o vydanie Hromadnej akcie série B, ktoré nahradia Pôvodnú hromadnú akciu, ktorej vzor tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy;
- (ii) Kupujúci sa zaväzuje vykonať a zabezpečiť všetko potrebné na to, aby predstavenstvo Spoločnosti vyhovel žiadosti Akcionára v zmysle predchádzajúceho bodu 3.1 (i) tejto Zmluvy; Zmluvné strany sú povinné k tomu poskytnúť potrebnú súčinnosť;
- (iii) Predávajúci sa zaväzuje najneskôr do 90 dní po tom, ako bude Hromadná akcia série B emitovaná Spoločnosťou, nie však skôr, ako nadobudne táto Zmluva účinnosť, previesť Hromadnú akciu série B vyhotovením rubopisu v prospech Kupujúceho a odovzdaním Hromadnej akcie série B Kupujúceho, resp. splnomocnencovi Kupujúceho, o čom Zmluvné strany vyhotovia odovzdávací protokol, ktorého vzor tvorí Prílohu č. 2 tejto Zmluvy;
- (iv) Kupujúci sa zaväzuje zabezpečiť, aby Spoločnosť v zmysle Čl. 5 bodu 3 stanov Spoločnosti zaregistrovala zmenu akcionára v zozname akcionárov Spoločnosti vedenom Centrálnym depozitárom cenných papierov SR, a.s., so sídlom ul. 29. augusta I/A, 814 80 Bratislava, IČO: 31 338 976, zapísaným v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sa, Vložka č.: 493/B.

3.2 Na účinnosť prevodu Hromadnej akcie série B Spoločnosti sa nevyžaduje súhlas dozornej rady Spoločnosti v zmysle Čl. V bodu 7 písm. a) stanov Spoločnosti, nakoľko Spoločnosť nadobúda vlastné akcie Spoločnosti vo forme Hromadnej akcie série B.

3.3 Kupujúci sa súčasne zaväzuje previesť vlastnícke právo k 2938 Dlhopisom Voda spieva I. emitovaných Spoločnosťou („Dlhopisy“) za emisný kurz/odplatu 39016,64 EUR (slovom: tridsaťdeväťtisíc šesťnásť eur a šesťdesiatštyri eurocentov) a Dlhopisy previesť v prospech Predávajúceho a Predávajúci sa zaväzuje Dlhopisy prevziať a zaplatiť dojednanú upisovaciu cenu. Dlhopismi sa na účely tejto Zmluvy rozumejú nezabezpečené Dlhopisy vydané podľa slovenského práva s pevným úrokovým výnosom vo výške 6,00 % p. a. vo forme na meno, v zaknihovanej podobe, v menovitej hodnote 13,28 EUR (slovom trinásť eur dvadsaťosem eurocentov), splatné v roku 2044, s právom predčasného splatenia zo strany emitenta počnúc rokom 2034, ISIN: 4000023198. Prospekt Dlhopisov zo 16.06.2023 bol schválený Národnou bankou Slovenska rozhodnutím, č. z.: 100-000-533-042 k č. sp.: NBS1-000-086-366 z 26.06.2023. Upisovacia cena by mala byť určená ako súčet menovitej hodnoty prevádzaných Dlhopisov. Zmluva o úpise Dlhopisov je predmetom samostatnej dohody, ktorú sa Zmluvné strany zaväzujú uzatvoriť v deň podpisu tejto Zmluvy.

### 4. CALL OPCIA OBCE

4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Obec má výlučné a neodvolateľné právo odkúpiť od Spoločnosti späť všetky akcie, ktoré sú predmetom tejto Zmluvy podľa jej Čl. 1, teda 2938 kusov (slovom: dvetisícdeväťstotridsaťosem) kmeňových listinných akcií Spoločnosti na meno, ktoré môžu byť nahradené jednou alebo viacerými hromadnými akciami Spoločnosti, pričom môže ísť aj o Hromadnú akciu série B („Opěné Akcie“), nezaťažené akýmikolvek právami tretích osôb a vrátane všetkých práv s nimi spojených k dátumu oznámenia o realizácii Call opcie („Call opcia“). Uvedenému právu Obce na spätné odkúpenie Opěných Akcií zodpovedá povinnosť Spoločnosti tieto Opěné Akcie späť predať. Pre vylúčenie pochybností, Obec môže uplatniť Call opciu len vo vzťahu ku všetkým Akciám, ktoré sú predmetom tejto Zmluvy, a nie len vo vzťahu

## Zmluva

k niektorým z nich.

- 4.2 Obec je oprávnená realizovať Call opciu na základe doručenia písomného oznámenia o realizácii Call opcie, a to len v nasledovných lehotách:

- (i) 1.1.2031 – 31.1.2031
- (ii) 1.1.2035 – 31.1.2035
- (iii) 1.1.2039 – 31.1.2039
- (iv) 1.1.2043 – 31.1.2043
- (v) 1.11.2043 – 30.11.2043;

V prípade, ak Obec nedoručí Spoločnosti písomné oznámenie o realizácii Call opcie v niektorej z lehôt uvedených vyššie v tomto Čl. 4.2, toto právo pre danú lehotu zanikne v celom rozsahu a bude sa môcť opäť uplatniť len v lehote/lehotách nasledujúcej/nasledujúcich po tej, ktorá uplynula márne in eventum ak takáto lehota nasleduje.

V prípade realizácie Call opcie je Obec povinná doručiť Spoločnosti písomné oznámenie o uplatnení Call opcie, ktoré bude obsahovať minimálne (i) informáciu o uplatnení Call opcie, (ii) identifikáciu Opčných Akcií (min. druh a počet), (iii) kúpnu cenu za Opčné Akcie a (iv) rovnopis alebo osvedčenú kópiu rozhodnutia Obecného zastupiteľstva obce KEČOVO ktorým boli schválené podmienky a rozhodnutie o uplatnení Call opcie).

- 4.3 Celková kúpna cena za Opčné Akcie bude rovnaká ako Kúpna cena uvedená v Čl. 2.1 tejto Zmluvy. Pre vylúčenie pochybností, pri zmene trhovej ceny Opčných Akcií nevzniká žiadnej Zmluvnej strane právo na náhradu škody alebo právo na dorovnanie rozdielu, súvisiace so zmenou trhovej ceny Opčných Akcií. Kúpna cena za Opčné Akcie je fixná a nemenná, čo Zmluvné strany akceptujú.

- 4.4 Zmluvné strany berú na vedomie, že Call opcia v zmysle tohto Čl. 4 Zmluvy je dojednaná ako právo spätnej kúpy v zmysle ustanovenia § 607 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany preto nemajú v úmysle v prípade realizácie Call opcie uzatvárať samostatnú zmluvu o prevode Opčných Akcií (pokiaľ to nebude nevyhnutné v zmysle právnych predpisov účinných v čase realizácie Call opcie), pričom táto Zmluva obsahuje všetky podstatné náležitosti prevodu Opčných Akcií. Uplatnenie práva spätnej kúpy (Call opcie) bude účinné okamihom doručenia oznámenia o uplatnení Call opcie podľa Čl. 0 a podkladov uvedených podľa Čl.4.2 tejto Zmluvy Spoločnosti.

- 4.5 Zmluvné strany sa zaväzujú prijať všetky potrebné rozhodnutia vyžadované platnými právnymi predpismi a internými dokumentmi a vykonať všetky kroky, ktoré sú nevyhnutné na platný a účinný spätný prevod Opčných Akcií, a to tak, aby k prevodu Opčných Akcií, t.j. vyhotoveniu rubopisu, odovzdaniu Opčných Akcií Spoločnosťou Obci (a pokiaľ to bude nevyhnutné v zmysle právnych predpisov účinných v čase realizácie Call opcie, aj podpísaniu zmluvy o spätnom prevode Opčných Akcií), došlo najneskôr do 30 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o realizácii Call opcie.

- 4.6 V prípade porušenia povinností podľa tohto ods. 4 bude Spoločnosť povinná uhradiť Obci zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % (slovom: nula celých päť desatín percenta) z Kúpnej ceny uvedenej v Čl. 2.1 tejto Zmluvy za každý jeden (1) deň omeškania so splnením povinností uvedených v Čl. 4.5 tejto Zmluvy; nárok na náhradu škody tým nie je dotknutý.

## 5. PUT OPCIA SPOLOČNOSTI

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Spoločnosť má výlučné a neodvolateľné právo požadovať spätný predaj Obci, a teda spätné odkúpenie zo strany Obce, všetkých akcií, ktoré sú predmetom tejto Zmluvy podľa jej Čl. 1, teda 2938 kusov (slovom: dvetisícdeväťstotridsaťosem kusov) kmeňových listinných akcií Spoločnosti na meno, ktoré môžu byť nahradené jednou alebo viacerými hromadnými akciami Spoločnosti, pričom môže ísť aj o Hromadnú akciu série B („Opčné Akcie“), nezaťažené akýmkoľvek právami tretích osôb a vrátane všetkých práv s nimi spojených k dátumu oznámenia o realizácii Put opcie („Put opcia“). Uvedenému právu Spoločnosti na spätný predaj Opčných Akcií zodpovedá povinnosť Obce tieto Opčné Akcie späť

## Zmluva

odkúpiť. Pre vylúčenie pochybností, Spoločnosť môže uplatniť Put opciu len vo vzťahu ku všetkým Akciám, ktoré sú predmetom tejto Zmluvy, a nie len vo vzťahu k niektorým z nich.

- 5.2 Spoločnosť je oprávnená realizovať Put opciu v lehote od 1.9.2043 do 31.1.2044.
- 5.3 V prípade realizácie Put opcie je Spoločnosť povinná doručiť Obci oznámenie o uplatnení Put opcie, ktoré bude obsahovať minimálne (i) informáciu o uplatnení Put opcie, (ii) identifikáciu Opčných Akcií (min. druh a počet), a (iii) kúpnu cenu za Opčné Akcie.
- 5.4 Celková kúpna cena za Opčné Akcie bude rovnaká ako Kúpna cena uvedená v Čl. 2.1 tejto Zmluvy. Pre vylúčenie pochybností, pri zmene trhovej ceny Opčných Akcií, nevzniká žiadnej Zmluvnej strane právo na náhradu škody alebo právo na dorovnanie rozdielu, súvisiace so zmenou trhovej ceny Opčných Akcií. Kúpna cena za Opčné Akcie je fixná a nemenná, čo Zmluvné strany akceptujú.
- 5.5 Zmluvné strany berú na vedomie, že Put opcia v zmysle tohto Čl. 4 Zmluvy je dojednaná ako iné vedľajšie dojednanie v zmysle ustanovenia § 610 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany preto nemajú v úmysle v prípade realizácie Put opcie uzatvárať samostatnú zmluvu o prevode Opčných Akcií (pokiaľ to nebude nevyhnutné v zmysle právnych predpisov účinných v čase realizácie Put opcie), pričom táto Zmluva obsahuje všetky podstatné náležitosti prevodu Opčných Akcií. Uplatnenie Put opcie bude účinné okamihom doručenia oznámenia o uplatnení Put opcie podľa Čl. 5.3 tejto Zmluvy Obci.
- 5.6 Zmluvné strany sa zaväzujú prijať všetky potrebné rozhodnutia vyžadované platnými právnymi predpismi a internými dokumentmi a vykonať všetky kroky, ktoré sú nevyhnutné na platný a účinný spätný prevod Opčných Akcií, a to tak, aby k prevodu Opčných Akcií, t.j. vyhotoveniu rubopisu, odovzdaniu Opčných Akcií Obci (a pokiaľ to bude nevyhnutné v zmysle právnych predpisov účinných v čase realizácie Put opcie aj podpísaniu zmluvy o spätnom prevode Opčných Akcií), došlo najneskôr do 30 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o realizácii Put opcie. Ak Obec neposkytne súčinnosť pri prevzatí Opčných Akcií, môže Spoločnosť odovzdať alebo doručiť Obci rubopisované Opčné Akcie akýmkoľvek vhodným spôsobom alebo ich zložiť do súdnej alebo inej úschovy.
- 5.7 V prípade porušenia povinností podľa tohto ods. 5 bude Obec povinná uhradiť Spoločnosti zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % (slovom: nula celých päť desiatin percenta) z Kúpnej ceny uvedenej v Čl. 2.1 tejto Zmluvy za každý jeden (1) deň omeškania so splnením povinností uvedených v Čl. 5.6 tejto Zmluvy; nárok na náhradu škody tým nie je dotknutý.
- 5.8 Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností, Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé, že záväzok k realizácii platného a účinného prevodu Opčných akcií podľa Čl. 5.6 pri uplatnení Put opcie je súdne vymáhateľný aj popri uplatnení zmluvnej pokuty podľa Čl. 5.7.

## 6. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 6.1 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Účinnosť Zmluvy nenastane skôr, ako Kupujúci v postavení akcionára Spoločnosti riadne a včas uplatní predkupné právo k akciám, ktoré sú predmetom tejto Zmluvy. Márnym uplynutím lehoty na uplatnenie predkupného práva podľa znenia stanov Spoločnosti v čase uzatvorenia tejto Zmluvy, Zmluva zaniká.
- 6.2 Kupujúci je povinný najneskôr piaty pracovný deň po uplynutí 60-dňovej lehoty na oznámenie záujmu o kúpu akcií (*ďalej aj „oznámenie“*) doručiť Predávajúcemu fotokópiu oznámenia, spolu s vykázaným záznamom o dni jeho doručenia Predávajúcemu a VVS, a. s. Ak Kupujúci doručenie oznámenia podľa predhádzajúcej vety Predávajúcemu nepreukáže (t. j. nedoručí fotokópiu oznámenia spolu s vykázaným záznamom o dni jeho doručenia Predávajúcemu a VVS, a. s.), platí nevyvrátiteľná domnienka o márnom uplynutí lehoty na uplatnenie predkupného práva. Táto Zmluva sa môže meniť alebo dopĺňať iba na základe písomnej dohody Zmluvných strán.
- 6.3 Táto Zmluva a právne vzťahy ňou založené alebo vzniknuté v súvislosti s ňou sa riadia slovenským právnym poriadkom, najmä zákonom č. 566/2001 Z. z. o cenných papieroch a investičných službách v znení neskorších predpisov, a Obchodným zákonníkom.

## Zmluva

6.4 Každé z ustanovení tejto Zmluvy je oddeliteľné. Ak je alebo sa stane ktorékoľvek ustanovenie tejto Zmluvy alebo jeho časť nezákonné, neplatné alebo nevymáhateľné, potom bude takéto nezákonné, neplatné alebo nevymáhateľné ustanovenie považované za neúčinné a neobsiahnuté v tejto Zmluve, a zároveň neovplyvní zákonnosť, platnosť alebo vymáhateľnosť akýchkoľvek iných ustanovení tejto Zmluvy. Zmluvné strany vynaložia všetko primerané úsilie, aby takéto ustanovenie nahradili platným a vymáhateľným ustanovením, ktoré bude svojím účelom čo najviac zodpovedať ustanoveniu, ktoré nahrádza.

6.5 Táto Zmluva je vyhotovená v dvoch (2) rovnopisoch v slovenskom jazyku, z ktorých jeden (1) rovnopis dostane Kupujúci a jeden (1) rovnopis dostane Predávajúci.

Zmluvné strany týmto výslovne prehlasujú, že (i) túto Zmluvu si riadne prečítali, (ii) tejto Zmluve v plnom rozsahu porozumeli a obsah tejto Zmluvy je pre nich dostatočne zrozumiteľný a určitý, a (iii) táto Zmluva vyjadruje ich pravú a slobodnú vôľu, na dôkaz čoho pripájajú nižšie svoje podpisy.

Predávajúci

Obec KEČOVO

Miesto: Kečovo

Dátum: 15. JAN. 2024

Kupujúci

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Miesto: Košice

Dátum: 15.11.2023

## Zmluva

**PRÍLOHA Č. 1****ŽIADOSŤ O VYDANIE NIEKTORÝCH AKCIÍ, KTORÉ NAHRÁDZA HROMADNÁ AKCIA**

A

**O VYDANIE NOVEJ HROMADNEJ AKCIE**

v zmysle čl. IV bodu 7 stanov spoločnosti **Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.**, so sídlom na adrese Komenského 50, 042 48 Košice, Slovenská republika, IČO: 36 570 460, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiel: Sa, vložka č.: 1243/V („Spoločnosť“)

**akcionár Spoločnosti:**

Obec KEČOVO, Kečovo 78, 049 55 Dlhá Ves, IČO: 00328375, štatutárny orgán: Nikoleta Gerencsériová – číslo účtu:

**(„Akcionár“)**

ako vlastník 1 ks hromadnej akcie v listinnej podobe znejúcej na meno, s číslom H-000434, ktorá nahrádza 2939 ks kmeňových listinných akcií, znejúcich na meno, s menovitou hodnotou jednej akcie 33 EUR (slovom: tridsaťtri eur), emitovanej Spoločnosťou dňa 31.1.2022 („Pôvodná hromadná akcia“).

týmto žiada predstavenstvo Spoločnosti

- (i) o vydanie 1 ks jednotlivej kmeňovej listinnej akcie, znejúcej na meno, s menovitou hodnotou jednej akcie 33 EUR (slovom: tridsaťtri eur)
- a
- (ii) o vydanie 1 ks hromadnej akcie v listinnej podobe znejúcej na meno, ktorá nahradí 2938 ks jednotlivých kmeňových listinných akcií, znejúcich na meno, s menovitou hodnotou jednej akcie 33 EUR (slovom: tridsaťtri eur) („Hromadná akcia série B“), ktoré spolu nahradia Pôvodnú hromadnú akciu.

**Odôvodnenie žiadosti:**

Akcionár má v úmysle predat' a previesť na Spoločnosť časť svojich akcií a z tohto dôvodu je potrebné Pôvodnú hromadnú akciu nahradiť niektorými akciami a novou hromadnou akciou, ktoré spolu nahradia Pôvodnú hromadnú akciu.

**Za Akcionára:**

v Kečovo dňa 15. JAN. 2024

## Zmluva

**PRÍLOHA Č. 2****ODOVZDÁVACÍ A PREBERACÍ PROTOKOL**

**Predávajúci**, Obec KEČOVO, Kečovo 78, 049 55 Dlhá Ves, IČO: 00328375, štatutárny orgán: Nikoleta Gerencsériová – („Predávajúci“), týmto v súlade so Zmluvou o prevode akcií uzatvorenou medzi Predávajúcim a spoločnosťou **Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**, so sídlom na adrese Komenského 50, 042 48 Košice, Slovenská republika, IČO: 36 570 460, zapísanou v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, Oddiel: Sa, Vložka č.: 1243/V, ako kupujúcim („Kupujúci“ alebo „Spoločnosť“) **odovzdáva Kupujúcemu a Kupujúci prijíma**: jeden (1) kus hromadnej akcie Spoločnosti s dátumom emisie [●], ktorá nahrádza 2938 kusov (slovom: dvetisícdeväťstotridsaťosem kusov) kmeňových listinných akcií Spoločnosti na meno, s číselným označením hromadnej akcie [●], s menovitou hodnotou jednej (1) akcie 33 EUR (slovom: tridsaťtri eur), ktoré tvoria 0,04% % na základnom imaní Spoločnosti.

**Predávajúci**

Obec KEČOVO

Miesto:

Dátum:

**Kupujúci**

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Miesto:

Dátum:

## Zmluva

## ZML000094

<b>NÁZOV ZMLUVY:</b>	Zmluva o upísaní dlhopisov - dlhopisy VVS, a.s. Voda spieva I.
<b>PREDMET ZMLUVY:</b>	Zmluva o úpise Dlhopisov - dlhopisy VVS, a.s. Voda spieva I.
<b>DODÁVATEĽ/POVINNÁ OSOBA</b> Obchodné meno / Názov:	Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
<b>SÍDLO PRÁVNICKEJ OSOBY / MIESTO</b> <b>PODNIKANIA FYZICKEJ OSOBY</b> Ulica a číslo:	Komenského 50
<b>Mesto:</b>	Košice
<b>IČO:</b>	36 570 460
<b>ODBERATEĽ/POVINNÁ OSOBA</b> Obchodné meno / Názov:	Obec Kečovo
<b>SÍDLO PRÁVNICKEJ OSOBY / MIESTO</b> <b>PODNIKANIA FYZICKEJ OSOBY</b> Ulica a číslo:	Kečovo 78
<b>Mesto:</b>	Dlhá Ves
<b>IČO:</b>	00 328 375
<b>DÁTUM UZAVRETIA ZMLUVY:</b>	15.01.2024



Zmluva

763 / 132 / 2023 / ÚP

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.  
Dlhopisy Voda spieva I. splatné v roku 2044

**ZMLUVA O UPÍSANÍ DLHOPISOV**

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

## Zmluva

Túto ZMLUVU O UPÍSANÍ DLHOPISOV (ďalej len **Zmluva**) uzatvorili:

- (1) **Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**, Komenského 50, 042 48 Košice, IČO: 36 570 460, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiel: Sa, vložka č.: 1243/V, číslo účtu:

zastúpená: Ing. Stanislav Preúch,

a

Daniel Krátký,

(ďalej len **Emitent**)

a

- (2) **Obec KEČOVO**, Kečovo 78, 049 55 Dlhá Ves, IČO: 00328375, štatutárny orgán: Nikoleta Gerencsériová – číslo účtu:

(ďalej len **Upisovateľ**).

KEĎŽE:

- (A) Emitent rozhodol o vydaní nezabezpečených dlhopisov podľa slovenského práva s pevným úrokovým výnosom vo výške 6,00 % p. a. vo forme na meno, v zaknihovanej podobe, v predpokladanej celkovej menovitej hodnote do 40 000 000 EUR, s menovitou hodnotou každého dlhopisu 13,28 EUR, splatných v roku 2044 a právom predčasného splatenia. ISIN: SK4000023198 (ďalej len **Dlhopisy** alebo **Emisia**);
- (B) Dlhopisy budú vydané ako cenné papiere na meno a registrované v zaknihovanej podobe v Centrálnom depozitári cenných papierov SR, a.s. alebo v akejkoľvek inej zákonom uznanej evidencii cenných papierov. Dlhopisy budú vydané v Menovitej hodnote jedného Dlhopisu 13,28 EUR;
- (C) Emitent nepožiadá žiadnu burzu cenných papierov o prijatie Dlhopisov na jej regulovaný trh.

bolo dohodnuté nasledovne:

## 1. Výklad

- 1.1. *Definície.* V tejto Zmluve majú nasledujúce výrazy tieto významy:

**CDCP** znamená Centrálny depozitár cenných papierov SR, a.s., so sídlom ul. 29. augusta 1/A, 814 80 Bratislava, IČO: 31 338 976, zapísaný v Obchodnom registri vedenom Mestským súdom Bratislava III, oddiel: Sa, vložka č.: 493/B alebo akúkoľvek inú zákonom uznanú evidenciu cenných papierov;

**Dátum Emisie** sa rozumie dátum vydania emisie 2. apríla 2024 a znamená deň, v ktorom sa prvý Dlhopis môže najskôr stať majetkom prvého majiteľa;

**Podmienky** znamenajú súhrn práv a povinností Emitenta a Majiteľov Dlhopisov, ktoré sú uvedené v článku 10. (Údaje o cenných papieroch – Podmienky Dlhopisov) Prospektu, pričom definície pojmov uvedených v Podmienkach sa vzťahujú aj na túto Zmluvu;

**Ponuka** znamená verejná ponuka Dlhopisov v Slovenskej republike prostredníctvom Emitenta výhradne akcionárom Emitenta. Ponuka potrvá odo dňa 3. júla 2023 a skončí dňa 2. apríla 2024 (**Dátum ukončenia ponuky**). Emitent si vyhradzuje právo ukončiť ponuku aj pred Dátumom ukončenia ponuky, a to v prípade, ak bude celková menovitá hodnota emisie investormi upísaná v celom objeme. Ak k Dátumu ukončenia ponuky nebude upísaný celkový

## Zmluva

objem emisie, Emitent si vyhradzuje právo (i) predĺžiť ponuku do 31. decembra 2024 (**Dátum ukončenia predĺženej ponuky**) alebo (ii) ponuku ukončiť. Emisia sa bude považovať za úspešne upísanú upísaním Celkového objemu Emisie, uplynutím Dátumu ukončenia ponuky alebo uplynutím Dátumu ukončenia predĺženej ponuky, a to aj napriek tomu, že Celkový objem Emisie nebude upísaný v celom objeme.

**Predpokladaná lehota zápisu Dlhopisov na majetkové účty prvých Majiteľov Dlhopisov** znamená (A) pre prípad objednávok zadanych do 2. apríla 2024 najneskôr dva mesiace odo dňa Dátumu ukončenia ponuky alebo (B) pre prípad objednávok zadanych od 3. apríla 2024 do 31. decembra 2024 priebežne v závislosti od dátumu zadania príslušných objednávok, pričom sa predpokladá, že k tomu dôjde najneskôr do jedného mesiaca od dátumu zadania príslušných objednávok, najneskôr však jeden mesiac odo dňa Dátumu ukončenia predĺženej ponuky, v prípade, že Emitent využije svoje oprávnenie predĺžiť ponuku do 31. decembra 2024. Dlhopisy budú pripísané na príslušné účty Majiteľov Dlhopisov na základe pokynu Finančného poradcu bezodkladne po zaplatení Emisného kurzu a splnení ostatných podmienok Emitenta a/alebo Finančného poradcu. Výsledky vydania a ponuky Dlhopisov budú uverejnené na verejne dostupnom mieste v sídle Emitenta v deň nasledujúci po skončení vydávania Dlhopisov.

**Prospekt** znamená prospekt zo dňa 16. júna 2023 schválený NBS spolu s jeho dodatkom č. 1 zo dňa 25. augusta 2023;

- 1.2. *Články a prílohy.* Pokiaľ nie je stanovené inak, akýkoľvek odkaz v tejto Zmluve na článok alebo prílohu je odkazom na článok alebo prílohu tejto Zmluvy.
2. **Emisia a upísanie**
  - 2.1. *Závazok vydať emisiu.* Emitent sa zaväzuje, že za podmienok a v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy budú Dlhopisy vydané v deň Dátumu Emisie ich pripísaním na účet majiteľa a Upisovateľa vedený v CDCP alebo u člena CDCP.
  - 2.2. *Závazok upísať Dlhopisy.* Upisovateľ sa zaväzuje, že za podmienok a v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy a na základe písomného, záväzného a neodvolateľného prejavu vôle Upisovateľa upíše k Dátumu Emisie dohodnutý počet Dlhopisov (podľa Prílohy A, **Záväzná objednávka** Zmluvy) za upisovacia cenu stanovenú ako 100,00 % Menovitej hodnoty Dlhopisov (emisný kurz Dlhopisov) krát počet kusov Dlhopisov (2938 kusov) (ďalej len **Upisovacia cena Dlhopisov**) a uhradí podľa bodu 3.1. tejto Zmluvy Upisovacia cenu Dlhopisov na účet Emitenta uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.
3. **Spôsob platenia a realizácia pripísania Dlhopisov na účet Upisovateľa**
  - 3.1. Zmluvné strany sa dohodli, že Upisovateľ najneskôr v deň Dátumu Emisie uhradí na účet Emitenta uvedený v záhlaví tejto Zmluvy Upisovacia cenu Dlhopisov v celkovom objeme 39016,64,- EUR.
  - 3.2. Emitent sa zaväzuje, že zabezpečí pripísanie upísaných Dlhopisov na majetkový účet Upisovateľa vedený v CDCP alebo u člena CDCP v deň Dátumu Emisie, za podmienky, že do tohoto dňa zaplatí Upisovateľ Upisovacia cenu Dlhopisov podľa bodu 3.1. tejto Zmluvy.
  - 3.3. Upisovateľ má právo Emitentovi oznámiť, že odstupuje od prijatia ponuky na nákup Dlhopisov (upísanie) v prípade, ak v čase od schválenia Prospektu do Dátumu Emisie vznikla skutočnosť, pre ktorú bol zverejnený Dodatok k Prospektu v zmysle článku 23 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2017/1129 zo 14. júna 2017 o prospekte, ktorý sa má uverejniť pri verejnej ponuke cenných papierov alebo ich prijatí na obchodovanie na regulovanom trhu, a o zrušení smernice 2003/71/ES, v znení neskorších predpisov (Nariadenie o prospekte); v oznámení uvedie (i) vo vzťahu ku ktorým Dlhopisom si uplatňuje právo odstúpiť od prijatia ponuky na nákup Dlhopisov a (ii) Upisovacia cenu Dlhopisov. Toto oznámenie je Upisovateľ povinný doručiť Emitentovi do dvoch pracovných dní po zverejnení Dodatku k Prospektu. Emitent je

**Zmluva**

povinný uhradiť Upisovateľovi Upisovacia cenu Dlhopisov v termíne do tridsiatich pracovných dní od doručenia oznámenia podľa predchádzajúcej vety.

**4. Vyhlásenia a záväzky Emitenta**

- 4.1. Emitent je súkromnou akčiovou spoločnosťou riadne zapísanou v Obchodnom registri v súlade s právnymi predpismi Slovenskej republiky a má právnu subjektivitu a oprávnenia k podpísaniu a plneniu tejto Zmluvy.
- 4.2. Podpis a plnenie tejto Zmluvy nebude mať za následok porušenie príslušných právnych predpisov, organizačných dokumentov, ani podmienok akéhokoľvek právneho dokumentu alebo zmluvy, ktorého zmluvnou stranou je Emitent.
- 4.3. Táto Zmluva predstavuje riadny, platný a záväzný zmluvný záväzok Emitenta, vymáhateľný v súlade s jej podmienkami.

**5. Prehlásenia a záruky Upisovateľa**

- 5.1. Upisovateľ je právnická osoba a má právnu subjektivitu a oprávnenia k podpísaniu a plneniu tejto Zmluvy.
- 5.2. Podpis a plnenie tejto Zmluvy nebude mať za následok porušenie príslušných právnych predpisov ani podmienok akéhokoľvek právneho dokumentu alebo zmluvy, ktorého zmluvnou stranou je Upisovateľ.
- 5.3. Táto Zmluva predstavuje riadny, platný a záväzný zmluvný záväzok Upisovateľa, vymáhateľný v súlade s jej podmienkami.

**6. Odškodnenie**

Ktorákoľvek zo zmluvných strán (**Porušujúca strana**) plne odškodní druhú zmluvnú stranu a prevezme zodpovednosť za škodu skutočne vzniknutú druhej zmluvnej strane, ktorá vznikne na základe porušenia povinností upravených touto Zmluvou Porušujúcou stranou alebo v súvislosti s nepravdivosťou alebo neúplnosťou akéhokoľvek prehlásenia Porušujúcej strany účinného v tejto Zmluve.

**7. Čas trvania zmluvného vzťahu**

Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do 2. apríla 2025.

**8. Záverečné ustanovenia**

- 8.1. Táto Zmluva sa riadi a bude vykladaná v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky.
- 8.2. Zmluva má písomnú formu a je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú Zmluvnú stranu. Akékoľvek zmeny a/alebo doplnenia k tejto Zmluve musia byť v písomnej podobe vo forme dodatku podpísaného obidvoma Zmluvnými stranami.
- 8.3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia, nie však skôr ako emitent v právnom postavení kupujúceho uhradí upisovateľovi v právnom postavení predávajúceho celú kúpnu cenu za prevod akcií podľa zmluvy o prevode akcií uzatvorenou medzi zmluvnými stranami, a to za predpokladu, že upisovateľ financuje nákup/úpis vyššie uvedených dlhopisov z inkasa kúpnej ceny za predaj akcií podľa zmluvy o prevode akcií uvedenej týmto ods. 8.3.

Zmluva

V Košiciach, dňa 15.11.2023

v kečovo, dňa 15. JAN. 2024

Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s. — Obec KEČOVO

Podpis:

Meno:

Funkcia:

Podpis:

Meno:

Funkcia:

## Zmluva

## Príloha A

## Závazná objednávka

Pre: Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.  
Komenského 50, 042 48 Košice  
Tel.: .....  
číslo účtu IBAN: .....  
(ďalej len „**Emitent**“)

Od: Obec KEČOVO, Kečovo 78, 049 55 Dlhá Ves, IČO: 00328375,  
štatutárny orgán: Nikoleta Gerencsériová -  
číslo účtu: .....  
(ďalej len „**Investor**“)

Vec: Dlhopis VODA SPIEVA I. splatný v roku 2044 v celkovom objeme do 40 000 000 EUR

Vážený pán, pani,

obec KEČOVO (ďalej len „**Upisovateľ**“<sup>1</sup>) touto cestou záväzne a neodvolateľne upisuje nasledovný počet cenných papierov:

Emisia:	Dlhopis VODA SPIEVA I. prvá emisia Dlhopisového programu garantovaných výnosov VVS (TM)
ISIN:	
Dátum vydania Dlhopisov:	2. apríl 2024
Dátum splatnosti Dlhopisov:	31. január 2044
Výnos:	pevný úrokový výnos vo výške 6,00 % p. a., vyplácaný ročne, Act/Act ISDA
Dátum predčasnej splatnosti Dlhopisov:	najskôr 31. januára 2034 a následne ročne k 31. januáru príslušného roka
Menovitá hodnota:	13,28 EUR
Emisný kurz:	100,00 %
Počet kusov:	2938 kusov
Celkový objem (upisovacia cena):	39016,64,-EUR
Splatnosť úhrady peňažných prostriedkov:	2. apríla 2024

Číslo účtu majiteľa / Číslo držiteľského účtu:  
Identifikačné číslo majiteľa účtu / držiteľa:<sup>1</sup>  
Názov spoločnosti, kde je otvorený účet majiteľa /  
držiteľský účet:<sup>2</sup> Slovenská sporiteľňa, a.s.

1. Upisovateľ týmto potvrdzuje, že sa oboznámil s prospektom Dlhopisov zo dňa 16. júna 2023 v znení jeho dodatku č. 1 zo dňa 25. augusta 2023 (ďalej len „**Prospekt**“).
2. Upisovateľ sa zaväzuje, že najneskôr ku dňu uvedenému pri texte „*Splatnosť úhrady peňažných prostriedkov*“ vyššie uhradí na bankový účet Emitenta uvedený v záhlaví tejto objednávky upisovaciu cenu Dlhopisov vyčíslenú pri texte „*Celkový objem (upisovacia cena)*“ vyššie.

<sup>1</sup> IČO (ZIČ, NIČ) právnickej osoby;

<sup>2</sup> člen, ktorý vedie vo svojej evidencii účet majiteľa CP alebo CDCP v prípade účtu v evidencii CDCP.

## Zmluva

3. Emitent sa zaväzuje, že zabezpečí pripísanie upísaných Dlhopisov na účet uvedený pri texte „Číslo účtu majiteľa / Číslo držiteľského účtu“ vyššie v lehote a spôsobom uvedeným v Podmienkach (ako je tento pojem definovaný v Prospekte).
4. Táto objednávka sa riadi a bude vykladaná v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky.
5. Objednávka má písomnú formu a je vyhotovená v troch rovnopisoch, po jednom pre každú stranu a jednom pre administrátora emisie Dlhopisov (Slovenská sporiteľňa, a.s.). Akékoľvek zmeny a/alebo doplnenia k tejto objednávke musia byť v písomnej podobe vo forme dodatku podpísaného obidvoma stranami.
6. Objednávka nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obidvoma stranami.

S pozdravom,

**Upisovateľ**

v Kečovo , dňa 15. JAN. 2024

Podpis:

Meno:

Funkcia:

**Emitent**

Týmto potvrdzujeme prijatie a akceptáciu objednávky:

## Zmluva

## ZML000095

<b>NÁZOV ZMLUVY:</b>	Zmluva o nájme hrobového miesta
<b>PREDMET ZMLUVY:</b>	Nájom hrobového miesta č. 627
<b>DODÁVATEĽ/POVINNÁ OSOBA</b> Obchodné meno / Názov:	Technické služby mesta Brezová pod Bradlom
<b>SÍDLO PRÁVNICKEJ OSOBY / MIESTO</b> <b>PODNIKANIA FYZICKEJ OSOBY</b> Ulica a číslo:	Staničná 265/34
<b>Mesto:</b>	Brezová pod Bradlom
<b>IČO:</b>	00 514 080
<b>ODBERATEĽ/POVINNÁ OSOBA</b> Obchodné meno / Názov:	Križanová Ľubica
<b>SÍDLO PRÁVNICKEJ OSOBY / MIESTO</b> <b>PODNIKANIA FYZICKEJ OSOBY</b> Ulica a číslo:	Ormisová 1257/3
<b>Mesto:</b>	Bratislava
<b>IČO:</b>	00 000 000
<b>DÁTUM UZAVRETIA ZMLUVY:</b>	21.03.2024



## Zmluva

## ZMLUVA O NÁJME HROBOVÉHO MIESTA

Zmluvné strany:

Technické služby mesta

So sídlom: Staničná 265/34, 906 13 Brezová pod

Bradlom

Zastúpená: Ing. Róbert Bato - riaditeľ TS

IČO: 00514080, DIČ: 2021039933

(ďalej len "prenajímateľ")

uzatvárajú podľa § 663 až 684 Občianskeho zákonníka a zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve (ďalej len "zákon o pohrebníctve") túto zmluvu o nájme hrobového miesta

Lubica Krížanová

Bydlisko:

Dátum nar.:

(ďalej len "nájomca")

## Článok I

## Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ prenecháva a nájomca prijíma do nájmu, za podmienok uvedených v tejto zmluve, hrobové miesto č. 627, na cintoríne "Brezová pod Bradlom" v Brezovej pod Bradlom zomrelí: Evička Fajnorová, Olínka Fajnorová určené na vybudovanie hrobu, hrobky alebo uloženie urny za účelom uloženia ľudských pozostatkov alebo ostatkov.
2. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

## Článok II

## Služby spojené s nájmom hrobového miesta

S nájmom hrobového miesta sú spojené tieto služby, ktoré bude počas trvania nájomného vzťahu poskytovať prenajímateľ nájomcovi: odvoz odpadu z pohrebiska, dodávka úžitkovej vody, údržba pozemkov a stavieb, výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest, úhrady investičných a neinvestičných nákladov spojených s prevádzkou pohrebiska a zverejňovanie informácií o pohrebisku na mieste obvyklom.

## Článok III

## Doba nájmu

1. Nájom vznikne dňom podpísania tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami a dojednáva sa na dobu určitú.
2. Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na obdobie od 21. 3. 2024 do 21. 3. 2034 spolu vo výške 23 €.

## Článok IV

## Nájomné

1. Výška nájomného a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sa riadia cenníkom prenajímateľa platným ku dňu uzatvorenia zmluvy. Nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sú splatné v deň podpisu nájomnej zmluvy oboma zmluvnými stranami na účet mesta alebo priamo do pokladne mesta.
2. Výška nájomného a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta za predplatené obdobie sa môže meniť, ak prenajímateľ pristúpi k zmenám sadzieb v cenníku. V takom prípade je nájomca povinný doplatiť rozdiel medzi výškou nájomného a ceny za služby spojené s nájmom zaplatenou podľa pôvodného cenníka prenajímateľa a výškou nájomného a ceny za služby spojené s nájmom podľa nového cenníka prenajímateľa, za obdobie odo dňa platnosti nového cenníka prenajímateľa do konca predplateného obdobia.
3. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.
4. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v rakve sú nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciú dobu na pohrebisku.
5. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

**Zmluva****Článok V****Povinnosti prenajímateľa a nájomcu**

1. Prenajímateľ je povinný prevádzkovať pohrebisko s prenajatým hrobovým miestom v súlade s platnými právnymi predpismi o pohrebníctve a prevádzkovým poriadkom pohrebiska a počas trvania tejto nájomnej zmluvy je povinný zabezpečiť prístup k prenajatému hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do prenajatého hrobového miesta okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska.
2. Nájomca je povinný užívať prenajaté hrobové miesto v súlade s platnými právnymi predpismi o pohrebníctve a prevádzkovým poriadkom pohrebiska. Najmä je povinný:
  - na vlastné náklady zabezpečovať údržbu prenajatého hrobového miesta a jeho blízkeho okolia,
  - triediť odpad na biologický a ostatný,
  - dodržiavať platný Prevádzkový poriadok pohrebiska a riadiť sa jeho ustanoveniami.
3. Pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy má osoba blízka; ak je blízkych osôb viac, tá blízka osoba, ktorá sa prihlási ako prvá.

**Článok VI****Výpoveď nájomnej zmluvy**

1. Prenajímateľ nájomnú zmluvu vypovie, ak
  - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu
  - b) sa pohrebisko ruší
  - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta.
2. Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 22 zákona o pohrebníctve v platnom znení.
3. Prenajímateľ je povinný písomne upozorniť nájomcu na vypovedanie nájomnej zmluvy a výpoveď doručiť najmenej tri mesiace pred dňom,
  - a) keď sa má hrobové miesto zrušiť,
  - b) keď uplynie lehota, na ktorú je nájomné zaplatené.
4. Prenajímateľ môže nájomcu upozorniť na vypovedanie nájomnej zmluvy aj formou nálepky umiestnenej na príslušenstve prenajatého hrobového miesta.
5. V prípade, že prenajímateľ vypovie zmluvu podľa čl. VI, ods. 1, písm. c) tejto zmluvy a nájomca je známy, výpovedná lehota uplynie jeden rok odo dňa, odkedy nebolo nájomné zaplatené.
6. V prípade, že prenajímateľ vypovie zmluvu podľa čl. VI, ods. 1, písm. c) tejto zmluvy a nájomca nie je známy, uverejní výpoveď na mieste obvyklom na pohrebisku. Výpovedná lehota uplynie tri roky odo dňa, odkedy nebolo nájomné zaplatené.

**Článok VII****Záverečné ustanovenia**

1. K zmene dohodnutých podmienok nájmu môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomného dodatku, alebo ak to vyplýva zo zmien a doplnkov platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Vo veciach výslovne neupravených touto zmluvou sa práva a povinnosti účastníkov riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a platnými právnymi predpismi o pohrebníctve.
3. Nájomca udeľuje súhlas podľa zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, na spracúvanie svojich osobných údajov prenajímateľom podľa pre účely evidencie pohrebiska zákona o pohrebniectve. Prenajímateľ vyhlasuje, že osobné údaje budú použité len pre jeho potreby evidencie hrobových miest.
4. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých po jej podpísaní zmluvnými stranami prenajímateľ obdrží jedno a nájomca jedno vyhotovenie.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali si ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám, v znení neskorších predpisov.

V Brezovej pod Bradlom, dňa 21. 3. 2024

.....  
prenajímateľ

.....  
nájomca

## Dodatok k zmluve

## ZML000096

DODATOK K ZMLUVE:	k Zmluve 012305 o nakladaní s komunálnym odpadom
NÁZOV DODATKU:	Dodatiok č. 1 k zmluve 012305
PREDMET DODATKU:	dvojtyždenný výkon zberu papiera a kartónov z 25 stojísk pri bytových domoch
DODÁVATEĽ/POVINNÁ OSOBA Obchodné meno / Názov:	Brantner Gemer
SÍDLO PRÁVNICKEJ OSOBY / MIESTO PODNIKANIA FYZICKEJ OSOBY Ulica a číslo:	Košická cesta 344
Mesto:	Rimavská Sobota
IČO:	36 021 211
ODBERATEĽ/POVINNÁ OSOBA Obchodné meno / Názov:	Technické služby mesta Šahy
SÍDLO PRÁVNICKEJ OSOBY / MIESTO PODNIKANIA FYZICKEJ OSOBY Ulica a číslo:	Hlavné námestie 1
Mesto:	Šahy
IČO:	00 350 419
DÁTUM UZAVRETIA ZMLUVY:	13.03.2024

## Dodatok k zmluve

**Dodatok č.1.  
k ZMLUVE č. 01 23 05 o nakladaní s komunálnym odpadom**

zber, preprava, zhodnotenie / zneškodnenie vytriedených zložiek komunálnych odpadov, pri ktorých sa uplatňuje rozšírená zodpovednosť výrobcov uzatvorená podľa § 269 ods. 2, 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“) medzi Objednávateľom: Mesto Šahy a Poskytovateľom: Brantner Gemer, s.r.o.. uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov medzi:

Objednávateľ: Mesto Šahy,  
Hlavné nám. 1,  
936 01 Šahy  
IČO: 00 307 513  
Zastúpené primátorom Ing. Pálom Zacharom

Subdodávateľ objednávateľa:  
Technické služby mesta Šahy  
Hlavné námestie 1,  
936 01 Šahy  
Zastúpená riaditeľom: Ing. Pavlom Srnom  
IČO: 00 350 419,  
IČ DPH : SK2021020771 ,  
Číslo účtu: 1144817153/0200

Poskytovateľ: Brantner Gemer, s.r.o.  
Ing. Tibor Papp, konateľ spoločnosti  
Ing. Ladislav Šalamon, konateľ spoločnosti  
Ľošická cesta 344, 979 01 Rimavská Sobota  
IČO: 36 021 211  
IČ DPH: SK2020074551  
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.  
IBAN: SK 67 1100 0000 0026 2517 0826

**I.****Predmet a účel dodatku**

Táto zmluva upravuje vzťah medzi Mestom Šahy (Objednávateľom), Subdodávateľom objednávateľa: Technickými službami mesta Šahy a Poskytovateľom: spoločnosťou Brantner Gemer s.r.o. vo veci dvojtýždenného výkonu zberu papiera a kartónov z 25 stojísk pri bytových domoch na zberný dvor a úhrady časti nákladov v dohodnutej výške.

Objednávateľ Mesto Šahy v zmysle Článku III: Podmienky zmluvného plnenia, systém zberu a súčinnosť: zverí dvojtýždenný zber papiera a kartónov z 25 stojísk pri

## Dodatok k zmluve

bytových domoch tretej osobe Technickým službám mesta Šahy, svojej príspevkovej organizácii.

## II.

**Úhrada za dvojtýždenný zber papiera a kartónov z 25 stojísk pri bytových domoch**

1. Poskytovateľ uhradí časť nákladov v dohodnutej výške 4800 € ročne, t.j. 400 € bez DPH mesačne za dvojtýždenný zber papiera a kartónov z 25 stojísk pri bytových domoch na základe faktúry vystavenej Subdodávateľom Objednávateľa na účet na účet Subdodávateľa objednávateľa t.j. Technickým službám mesta Šahy na účet 1144817153/0200.
2. Subdodávateľ vystaví faktúru Poskytovateľovi za uplynulý mesiac vždy do 15. dňa v mesiaci so 14 dňovou splatnosťou.

V Šahách dňa

Objednávateľ: Mesto Šahy,  
Zastúpené primátorom Ing. Pálom Zacharom

Subdodávateľ objednávateľa:  
Technické služby mesta Šahy  
Zastúpený riaditeľom: Ing. Pavlom Srnom

Poskytovateľ: Brantner Gemer, s.r.o.  
Ing. Tibor Papp, konateľ spoločnosť  
Ing. Ladislav Šalamon, konateľ spoločnosť

**brantner**  
**Brantner Gemer s.r.o.**  
Košická cesta 344  
979 01 Rimavská Sobota  
IČO: 36 021 241, IČ DPH: SK2020074561