

X071044

Správca dane: Daňový úrad Banská Bystrica
Sídlo: Nová 13, 974 04 Banská Bystrica, SR
Správca dane zverejňuje:

Daňový úrad Banská Bystrica
Nová 13 97 4 04 Banská Bystrica

Číslo daňového exekučného konania: 110000471906

Číslo: 102335638/2022

Dátum: 22.08.2022

Daňový úrad Banská Bystrica na základe zákona č. 35/2019 Z. z. o finančnej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva

o z n a m o prechode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti na základe ponuky

Predmet predaja :

nehnuteľnosť na liste vlastníctva č. 317, katastrálne územie Ábelová, parcely registra „C“ evidované na katastrálnej parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:

parcelné číslo 2150/7, výmera 5150 m², druh pozemku orná pôda, umiest. pozemku 2, parcelné číslo 2151/3, výmera 1570 m², druh pozemku trvalé trávnaté porasty, umiest. pozemku 2, parcelné číslo 2195/8, výmera 13380 m², druh pozemku trvalé trávnaté porasty, umiest. pozemku 2, parcelné číslo 2195/16, výmera 9720 m², druh pozemku lesné pozemky, umiest. pozemku 2, parcelné číslo 2196/7, výmera 3862 m², druh pozemku trvalé trávnaté porasty, umiest. pozemku 2, parcelné číslo 2231/3, výmera 329 m², druh pozemku trvalé trávnaté porasty, spoluvlastnícky podiel 1/3.

Najnižšia cena : 3.415,42 EUR

Termín na podanie písomných ponúk správcovi dane: 6.10.2022

Termín a miesto vyhodnotenia písomných ponúk: 13.10.2022 o 10.00 hod. na Daňovom úrade Banská Bystrica, Nová 13, 974 04 Banská Bystrica, 1. poschodie, zasadacia miestnosť č. 120. **Obhliadka nehnuteľnosti:** 22.09.2022 o 10.00 hod. po predchádzajúcom telefonickom dohovore na telefónnom čísle 045/4393317.

Podmienky ponukového konania:

1. Ponuku môže podať fyzická osoba, ktorá má spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu, a ak to pripúšťa osobitný predpis, alebo právnická osoba so sídlom v SR, zastúpená štatutárnym orgánom. Tieto osoby sa môžu dať zastúpiť zástupcom, ktorý sa musí preukázať úradne overeným plnomocenstvom.
2. Nehnuteľnosť bude predaná na základe ponuky tomu záujemcovi, ktorý v lehote najneskôr do termínu stanoveného na podanie písomných ponúk, ponúkne za nehnuteľnosť najvyššiu cenu.
3. Ponuku je záujemca povinný podať v uzavretej obálke s označením „Predaj na základe ponuky - neotvárať“ (prípadne špecifikačné rozlišovacie prvky) s tým, že ponuky podané po uplynutí termínu nebudú predmetom vyhodnotenia.

4. Záujemca je povinný zúčastniť sa vyhodnotenia písomných ponúk osobne alebo prostredníctvom splnomocneného zástupcu. Záujemca, ktorý sa nezúčastní na vyhodnotení ponúk je z poradia vylúčený. Na jeho miesto nastúpi záujemca v poradí s ďalšou najvyššou ponukou.
5. V prípade rovnakých ponúk rozhodne správca dane žrebom.
6. Ponúknutú cenu je záujemca s najvyššou ponukou povinný zaplatiť do 8 dní od doručenia rozhodnutia o prechode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti na základe ponuky.
7. Po doručení rozhodnutia o prechode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti na základe ponuky môže sa záujemca s najvyššou ponukou so súhlasom správcu dane ujať držby nehnuteľnosti.
8. Vlastnícke právo k nehnuteľnosti nadobúda nadobúdateľ zaplatením najvyššej ponuky v určenej lehote a na základe právoplatného rozhodnutia správcu dane o prechode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti na základe ponuky.
9. Záujemca s najvyššou ponukou musí bez započítania na najvyššiu ponuku prevziať vecné bremená, ktoré vznikli na základe osobitného predpisu, zároveň prevezme zmluvné vecné bremená. Predkupné právo k nehnuteľnosti nadobudnutej na základe ponuky zaniká.
10. Konania o prechode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti na základe ponuky sa nemôžu zúčastniť dražiteľia, ktorým bol udelený príklep na prvej, opakovanej alebo opätovnej dražbe a nezaplatili najvyššie podanie.
11. Ďalšie informácie o konaní o prechode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti na základe ponuky môžete získať osobne na Daňový úrad Banská Bystrica alebo na tel. číslo 048/4393317.

Ing. Martina Longauerová
poverená zastupovaním
námestníka riaditeľa daňového úradu úseku daňovej exekúcie