

X045987

DUPOS dražobná, spol. s r.o.

Oznámenie o dobrovoľnej dražbe (podľa § 17 zákona č. 527/2002 Z.z.)				
Oznámenie o dražbe číslo			DU-POS DD 21-2022	
A.	Označenie dražobníka			
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	DUPOS dražobná, spol. s r.o.		
II.	Sídlo/bydlisko			
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Tamaškovičova		
b) Orientačné/súpisné číslo		17		
c) Názov obce		Trnava	d) PSČ	917 01
e) Štát		Slovenská republika		
III:	Zapísaný	OR Okresný súd Trnava, oddiel: Sro, vložka číslo: 11681/T		
IV.	IČO/ dátum narodenia	36 233 935		
B. Označenie navrhovateľa				
1. I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	DPS financial consulting, s.r.o.		
II.	Sídlo/bydlisko			
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Tamaškovičova		
b) Orientačné/súpisné číslo		17		
c) Názov obce		Trnava	d) PSČ	917 01
e) Štát		Slovenská republika		
IV.	IČO/ dátum narodenia	46 713 930		
C.	Miesto konania dražby	Hotel a Reštaurácia PHOENIX, Kapitulska 16, 917 01 Trnava, Veľká sála na poschodí		
D.	Dátum konania dražby	15. 7. 2022		
E.	Čas konania dražby	10:00 hod.		
F.	Kolo dražby	prvá dražba		
G.	Predmet dražby			
LV č.	Okresný úrad, katastrálny odbor	Katastrálne územie	Okres	Obec
565	Senec	Nové Košariská	Senec	Dunajská Lužná
Parcely registra "C"				
Parcelné číslo	Druh pozemku	Výmera /m²/		
208/6	Zastavaná plocha a nádvorie	462		
208/25	Záhrada	338		
Stavby				
Súpisné číslo	Parcela	Druh stavby		
80	208/6	Rodinný dom		
H: Opis predmetu dražby				
Rodinný dom so súp. č.80 na parcele 208/6, obec Dunajská Lužná, katastrálne územie Nové Košariská, okres Senec. Rodinný dom je samostatne stojaci jednopodlažný s podpivničením Pôvodná stavba rodinného domu bola užívaná od roku 1983 rekonštrukcia bola zrealizovaná v roku 2015 Dom je umiestnený na rovinatom pozemku v obci Dunajská Lužná, prístupný je z ulice Zámočnickej. Dom má dve podlažia: jedno podzemné a jedno nadzemné. Pôvodný dom je vybudovaný na základoch z betónu, murivo je z tehál, obvodový plášť je zateplený z 20 centimetrov izolantu, strecha je plochá zateplená 30 cm izolantom hydroizolácie fóliová so štrkovým zásyvom s nášľapnými vrstvami z dreva, okná sú z plastových profilov s izolačným trojsklom veľkorozmerné okná sú osadené v hliníkových rámoch. Prvé podzemné podlažie dispozične pozostáva: garáž, hostovská izba, kúpeľňa so sprchovým kútom a wc, skladové priestory a kotolňa. Podlahy sú keramické alebo laminátové, steny sú opatrené omietkami. V garáži je garážová brána na diaľkové ovládanie elektrická. Na prvom nadzemnom podlaží je umiestnená: obývací izba s jedálňou, kuchyňa, vstupné zádverie, kúpeľňa, schodisko do zastrešenej terasy, tri spálne, samostatné wc a šatník. Podlahy sú v celom dome riešené podľa typu miestnosti : keramická dlažba alebo laminátové podlahy. V roku 2015 bola pristavaná terasa so zastrešením terasa je zasklená hliníkovým posuvným zasklením s trojsklom nachádza sa tu uzavretý krb na pevné palivo, kuchynská linka s drezom s pákovou batériou a zabudovanou chladničkou. Podlaha je keramická. Vykurovanie				

podlahové, ale niekde sú aj radiátory - je zabezpečené plynovým kotlom Buderus, ktoré vyrába aj teplú úžitkovú vodu do 300 l zásobníka, kt. je umiestnený v suteréne. V dome je kamerový systém so 4 kamerami, videovrátnik nainštalovaný na bránku a zabezpečovací systém. Dom je napojený na všetky siete : vodovod, kanalizáciu, plyn, elektriku, odvod dažďovej vody je do novovybudovanej vsakovacej jamy umiestnenej na zadnom rohu záhrady. Rozvádzač elektriky z elektromeru, regulátor plynu a plynomer sú umiestnené v plote pred domom. Voda je zabezpečovaná zo studne, v suteréne domu je malá vodáreň.

Predmet dražby as draží tak ako stojí a leží.

CH. Opis stavu predmetu dražby – Vid' opis predmetu dražby.

Rodinný dom so súp. č.80 na parcele 208/6, obec Dunajská Lužná, katastrálne územie Nové Košariská, okres Senec. Rodinný dom je samostatne stojaci jednopodlažný s podpiwničením
Pôvodná stavba rodinného domu bola užívaná od roku 1983 rekonštrukcia bola zrealizovaná v roku 2015
Dom je umiestnený na rovinatom pozemku v obci Dunajská Lužná, prístupný je z ulice Zámočnickej.
Dom má dve podlažia: jedno podzemné a jedno nadzemné. Pôvodný dom je vybudovaný na základoch z betónu, murivo je z tehál, obvodový plášť je zateplený z 20 centimetrov izolantu, strecha je plochá zateplená 30 cm izolantom hydroizolácie fóliová so štrkovým zásypom s nášľapnými vrstvami z dreva, okná sú z plastových profilov s izolačným trojsklom veľkorozmerné okná sú osadené v hliníkových rámoch.
Prvé podzemné podlažie dispozične pozostáva: garáž, hosťovská izba, kúpeľňa so sprchovým kútom a wc, skladové priestory a kotolňa. Podlahy sú keramické alebo laminátové, steny sú opatrené omietkami. V garáži je garážová brána na diaľkové ovládanie elektrická.
Na prvom nadzemnom podlaží je umiestnená: obývacia izba s jedálňou, kuchyňa, vstupné zádverie, kúpeľňa, schodisko do zastrešenej terasy, tri spálne, samostatné wc a šatník. Podlahy sú v celom dome riešené podľa typu miestnosti : keramická dlažba alebo laminátové podlahy.
V roku 2015 bola pristavaná terasa so zastrešením terasa je zasklená hliníkovým posuvným zasklením s trojsklom nachádza sa tu uzavretý krb na pevné palivo, kuchynská linka s drezom s pákovou batériou a zabudovaná chladnička. Podlaha je keramická. Vykurovanie podlahové, ale niekde sú aj radiátory - je zabezpečené plynovým kotlom Buderus, ktoré vyrába aj teplú úžitkovú vodu do 300 l zásobníka, kt. je umiestnený v suteréne. V dome je kamerový systém so 4 kamerami, videovrátnik nainštalovaný na bránku a zabezpečovací systém. Dom je napojený na všetky siete : vodovod, kanalizáciu, plyn, elektriku, odvod dažďovej vody je do novovybudovanej vsakovacej jamy umiestnenej na zadnom rohu záhrady. Rozvádzač elektriky z elektromeru, regulátor plynu a plynomer sú umiestnené v plote pred domom. Voda je zabezpečovaná zo studne, v suteréne domu je malá vodáreň.

Predmet dražby as draží tak ako stojí a leží.

I. Práva a záväzky viaznúce na predmete dražby

- Záložné právo v prospech Slovenskej sporiteľne, a.s., Suché mýto 4, Bratislava, IČO: 00151653 na zabezpečenie úveru na p.č. 208/6,208/25 a rod. dom s.č. 80 na p.č. 208/6,208/25 podľa zmluvy V-3901/16 zo dňa 2.6.2016

Nie sú známe žiadne nájomné zmluvy týkajúce sa predmetu dražby.

J. Spoločná dražba Nie

K. Spôsob stanovenia ceny predmetu dražby

Číslo znaleckého posudku: 48/2022
Meno znalca: Ing. Ján Ďuriš
Dátum vyhotovenia: 19.04.2022
Všeobecná cena odhadu: 351 000,00 €

L.	Najnižšie podanie	351 000
M.	Minimálne prihodenie	500
N.	Dražobná zábezpeka	a) výška 40 000
b) spôsob zloženia dražobnej zábezpeky (vrátane informácie, či je možné zložiť dražobnú zábezpeku platobnou kartou alebo šekom)		Prevodom na bankový účet dražobníka alebo v hotovosti u dražobníka najneskôr do zahájenia dražby s preukázaním potvrdenia o úhrade týmto alebo zákonom povoleným spôsobom alebo vo forme bankovej záruky. Dražobnú zábezpeku nie je možné zložiť šekom ani platobnou kartou.
c) číslo účtu na zloženie dražobnej zábezpeky		SK41 1100 0000 0026 2380 5437, Var. Symbol: 212022
d) adresa miesta na zloženie dražobnej zábezpeky		V sídle spoločnosti dražobníka, alebo na mieste konania dražby, ktoré je uvedené v Oznámení o dražbe.
e) doklad preukazujúci zloženie dražobnej zábezpeky		Výpis z bankového účtu, potvrdenie o vklade peňažných prostriedkov na bankový účet v hotovosti, príjmový pokladničný doklad dražobníka, banková záruka.

f) lehota na zloženie dražobnej zábezpeky		do otvorenia dražby
g) vrátenie dražobnej zábezpeky		Dražobník vráti účastníkovi dražby, ktorý predmet dražby nevydražil dražobnú zábezpeku alebo listinu preukazujúcu vydanie bankovej záruky bez zbytočného odkladu po skončení dražby alebo upustení od dražby, najneskôr však do 5 dní od skončenia dražby alebo od upustenia od dražby.
O.	Spôsob úhrady ceny dosiahnutej vydražením	
V zmysle ustanovenia § 26 ods. 3. až 5 zák. č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách sa dražobná zábezpeka započítava vydražiteľovi do ceny dosiahnutej vydražením. Zostávajúcu časť ceny, dosiahnutej vydražením je vydražiteľ povinný zaplatiť dražobníkovi do 15 dní od skončenia dražby, pokiaľ sa vydražiteľ nedohodne s navrhovateľom dražby inak, a to v hotovosti alebo bankovým prevodom na účet dražobníka, podľa vyššie uvedených bodov v časti Dražobná zábezpeka. Ak nie je cena dosiahnutá vydražením vyššia ako 6 640 eur, je vydražiteľ povinný zaplatiť cenu dosiahnutú vydražením hneď po skončení dražby.		
P.	Obhliadka predmetu dražby (dátum a čas)	Obhliadka 1: 27.06.2022 10:00 Obhliadka 2: 07.07.2022 10:00
	Miesto obhliadky	Zámočnícka 80/32, 900 42, Dunajská Lužná-Nové Košariská
	Organizačné opatrenia	Organizačné pokyny: Obhliadka sa uskutoční po predchádzajúcom telefonickom dohovore na tel. čísle 033 / 553 27 22, prípadne na mobilnom čísle 0911620317.
R.	Nadobudnutie vlastníckeho práva k predmetu dražby	
Ak uhradil vydražiteľ cenu dosiahnutú vydražením v ustanovenej lehote, prechádza na neho vlastnícke právo alebo iné právo k predmetu dražby udelením príklepu. Ku dňu zaplattenia ceny dosiahnutej vydražením vydražiteľom zaniká pohľadávka veriteľa v rozsahu uspokojenia veriteľa z výťažku dražby.		
S.	Podmienky odovzdania predmetu dražby	
Vlastnícke právo k predmetu dražby prechádza na vydražiteľa udelením príklepu a po uhradení ceny dosiahnutej vydražením. Užívacie právo prechádza na vydražiteľa odovzdaním predmetu dražby zápisnicou o odovzdaní. Predmet dražby odovzdá predchádzajúci vlastník po predložení osvedčeného odpisu notárskej zápisnice a doloženia totožnosti vydražiteľa.		
T.	Poučenie podľa § 21 ods. 2 až 6 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách	
1. V prípade, ak sa spochybňuje platnosť záložnej zmluvy alebo boli porušené ustanovenia zákona o dobrovoľných dražbách, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu okrem prípadu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa zákona č. 253/1998 Z. z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení zákona č. 454/2004 Z. z.; v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka. 2. Osoba, ktorá podala na súde žalobu podľa bodu 1 písmena T tohto oznámenia o dražbe, je povinná oznámiť príslušnému okresnému úradu začatie súdneho konania. 3. Účastníkom súdneho konania o neplatnosť dražby podľa bodu 1 písmena T tohto oznámenia o dražbe sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa bodu 1 písmena T tohto oznámenia o dražbe. 4. Ak vydražiteľ zmari dražbu alebo ak súd určil dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu. 5. Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste alebo ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.		
U.	Notár	
a) titul	JUDr.	
b) meno	Peter	
c) priezvisko	Opatovský	
d) sídlo	M. Sch. Trnavského 6, 917 08 Trnava	

X045988

DUPOS dražobná, spol. s r.o.

Oznámenie o dobrovoľnej dražbe (podľa § 17 zákona č. 527/2002 Z.z.)				
Oznámenie o dražbe číslo		DU-POS DD 19-2022		
A.	Označenie dražobníka			
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	DUPOS dražobná, spol. s r.o.		
II.	Sídlo/bydlisko			
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Tamaškovičova		
b) Orientačné/súpisné číslo		17		
c) Názov obce		Trnava	d) PSČ	917 01
e) Štát		Slovenská republika		
III:	Zapísaný	OR Okresný súd Trnava, oddiel: Sro, vložka číslo: 11681/T		
IV.	IČO/ dátum narodenia	36 233 935		
B.	Označenie navrhovateľa			
1. I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	DPS financial consulting, s.r.o.		
II.	Sídlo/bydlisko			
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Tamaškovičova		
b) Orientačné/súpisné číslo		17		
c) Názov obce		Trnava	d) PSČ	917 01
e) Štát		Slovenská republika		
IV.	IČO/ dátum narodenia	46 713 930		
C.	Miesto konania dražby	Hotel a Reštaurácia PHOENIX, Kapitulská 16, 917 01 Trnava, Veľká sála na poschodí		
D.	Dátum konania dražby	15. 7. 2022		
E.	Čas konania dražby	11:00 hod.		
F.	Kolo dražby	prvá dražba		
G.	Predmet dražby			
LV č.	Okresný úrad, katastrálny odbor	Katastrálne územie	Okres	Obec
762	Dunajská Streda	Veľký Meder	Dunajská Streda	Veľký Meder
Parcely registra "C"				
Parcelné číslo	Druh pozemku	Výmera /m²/		
981/1	Zastavaná plocha a nádvorie	126		
981/2	Zastavaná plocha a nádvorie	157		
981/3	Zastavaná plocha a nádvorie	41		
982	Záhraď	98		
Stavby				
Súpisné číslo	Parcela	Druh stavby		
432	981/1	Rodinný dom		
3430	981/3	Samostatne stojaca garáž		
H:	Opis predmetu dražby			
Rodinný dom s.č.432 na parc. KN č.981/1 Predmetom dražby je samostatne stojaca stavba rodinného domu so s.č.432 s prízemím a s rozčlenením na pôvodnú i prístavbovú časť. Pôv.stavba – prízemie: Dispozične pozostáva z ob.izby kuchyne,kúpeľne s presahom do prístavby a 2-och izieb. Prístavba – prízemie: Dispozične pozostáva z predsiene, WC, kotolne, časti kúpeľne ako i krytej vstupnej chodby. Vek pôvodnej stavby rod.domu je k roku vypracovania zn. posudku je 63 rokov. Vek prístavby je 18 rokov. 1. Nadzemné podlažie Technické riešenie: 1. Nadzemné podlažie - Základy - betónové - objekt bez podzemného podlažia s vodorovnou izoláciou - Zvislé nosné konštrukcie - kamenné mŕtvo v hrúbke do 60 cm-nameraná hrúbka 68 cm, - Vodorovné nosné konštrukcie - stropy - s rovným podhľadom drevené trámové v časti prístavby chodby chýba palubkové podbitie - Strecha - krov - hambáľkové a väznicové systavy bez stĺpikov; krytiny strechy na krove - lepenkové lepenkový šindeľ; klampiarske konštrukcie strechy - z pozinkovaného plechu len žľaby a zvody, záveterné lišty - Úpravy vonkajších povrchov - fasádne omietky -omietky na báze umelých látok; - Úpravy vnútorných povrchov - vnútorné omietky - vápenné štukové, stierkové plst'ou hladené; vnútorné obklady - prevažnej časti kúpeľne				

min.nad 1,35 m výšky; - u vane; - WC min. do výšky 1 m; - kuchyne min. pri sporáku a dreze (ak je drez na stene);
 - Výplne otvorov - dvere - plné alebo zasklené dyhované; okná - plastové s dvoj. s trojvrstvom zasklením; okenné žalúzie - kovové
 - Podlahy - podlahy obytných miestností (okrem obytných kuchýň) - parkety, vlysy (okrem bukových), korok, veľkoplošné parkety (drevené, laminátové); dlažby a podlahy ost. miestností - keramické dlažby
 - Vybavenie kuchýň - sporák elektrický alebo plynový s elektrickou rúrou; - odsávač pár; - drezové umývadlo plastové; - kuchynská linka z materiálov na báze dreva (za bežný meter rozvinutej šírky)-5,5 m;
 - Vybavenie kúpeľní - vaňa plastová rohová; - umývadlo 2 x; - vodovodné batérie - pákové nerezové so sprchou 1 x; - pákové nerezové 3 x;
 - záchod - splachovací so zabudovanou nádržkou v stene;
 - Vykurovanie - ústredné vykurovanie - teplovod. s rozvod. bez ohľadu na mat. a radiátormi - oceľ. a vykurovacie panely; zdroj vykurovania - kotol ústredného vykurovania na elektrinu;
 - Vnútorné rozvody vody - z plastového potrubia studenej a teplej vody z centrálného zdroja; zdroj teplej vody - zásobníkový ohrievač elektrický kombinovaný s ÚK;- Vnútorné rozvody kanalizácie - plastové 1 x;
 - Vnútorné rozvody elektroinštalácie - elektroinštalácia (bez rozvádzačov) - svetelná, motorická; elektrický rozvádzač - s automatickým istením
 Stavba letnej kuchyne so s.č.3430 na parc.č.981/3
 Stavba letnej kuchyne je postavená na parc.č.981/3 s dvomi samostatnými miestnosťami a u jednej z nich vytvorenou sociálnou časťou.

1. Nadzemné podlažie

Technické riešenie:

1. Nadzemné podlažie

- Základy - betónové bez podmúrovky;
 - Zvislé nosné konštrukcie - murované z pórobetónu (Siporex, Ytong, Ypor, Hebel...) hrúbky nad 15 do 30 cm;
 - Vodorovné nosné konštrukcie - stropy - trámčekové s podhlľadom
 - Strecha - krov - hambáľkové; krytina strechy na krove - asfaltové šindle; klampiarske konštrukcie - z pozinkovaného plechu (min. žľaby, zvody, prieniky);
 - Úpravy vonkajších povrchov - omietky na báze umelých hmôt;
 - Úpravy vnútorných povrchov - vápenná hladká omietka;
 - Výplne otvorov - dvere - hladké plné alebo zasklené; okná - plastové s izolačným dvojsklom;
 - Podlahy - keramická dlažba;
 - Vnútorné vybavenie - elektrický zásobníkový ohrievač- chýba; - umývadlo s batériou
 - záchodová misa s nádržkou alebo WC kombi - 1 ks;
 - Vnútorné rozvody vody - studenej a teplej z centrálného zdroja;
 - Vnútorné rozvody kanalizácie - z kúpeľne- 1 x;
 - Vnútorné rozvody elektroinštalácie - elektroinštalácia - len svetelná - poistkové automaty s dokončenosťou na 75% chýbajú vypínače i zásuvky;

Predmet dražby as draží tak ako stojí a leží.

CH. Opis stavu predmetu dražby – Vid' opis predmetu dražby.

Rodinný dom s.č.432 na parc. KN č.981/1

Predmetom dražby je samostatne stojaca stavba rodinného domu so s.č.432 s prízemím a s rozčlenením na pôvodnú i prístavbovú časť.

Pôv.stavba – prízemie:

Dispozične pozostáva z ob.izby kuchyne,kúpeľne s presahom do prístavby a 2-och izieb.

Prístavba – prízemie:

Dispozične pozostáva z predsieni, WC, kotolne, časti kúpeľne ako i krytej vstupnej chodby.

Vek pôvodnej stavby rod.domu je k roku vypracovania zn. posudku je 63 rokov. Vek prístavby je 18 rokov.

1. Nadzemné podlažie

Technické riešenie:

1. Nadzemné podlažie

- Základy - betónové - objekt bez podzemného podlažia s vodorovnou izoláciou
 - Zvislé nosné konštrukcie - kamenné murivo v hrúbke do 60 cm-nameraná hrúbka 68 cm,
 - Vodorovné nosné konštrukcie - stropy - s rovným podhlľadom drevené trámové v časti prístavby chodby chýba palubovkové podbitie
 - Strecha - krov - hambáľkové a väznicové systémy bez stĺpikov; krytiny strechy na krove - lepenkové lepenkový šindeľ; klampiarske konštrukcie strechy - z pozinkovaného plechu len žľaby a zvody, záveterné lišty
 - Úpravy vonkajších povrchov - fasádne omietky -omietky na báze umelých látok;
 - Úpravy vnútorných povrchov - vnútorné omietky - vápenné štukové, stierkové plst'ou hladené; vnútorné obklady - prevažne časti kúpeľne min.nad 1,35 m výšky; - u vane; - WC min. do výšky 1 m; - kuchyne min. pri sporáku a dreze (ak je drez na stene);
 - Výplne otvorov - dvere - plné alebo zasklené dyhované; okná - plastové s dvoj. s trojvrstvom zasklením; okenné žalúzie - kovové
 - Podlahy - podlahy obytných miestností (okrem obytných kuchýň) - parkety, vlysy (okrem bukových), korok, veľkoplošné parkety (drevené, laminátové); dlažby a podlahy ost. miestností - keramické dlažby
 - Vybavenie kuchýň - sporák elektrický alebo plynový s elektrickou rúrou; - odsávač pár; - drezové umývadlo plastové; - kuchynská linka z materiálov na báze dreva (za bežný meter rozvinutej šírky)-5,5 m;
 - Vybavenie kúpeľní - vaňa plastová rohová; - umývadlo 2 x; - vodovodné batérie - pákové nerezové so sprchou 1 x; - pákové nerezové 3 x;
 - záchod - splachovací so zabudovanou nádržkou v stene;
 - Vykurovanie - ústredné vykurovanie - teplovod. s rozvod. bez ohľadu na mat. a radiátormi - oceľ. a vykurovacie panely; zdroj vykurovania - kotol ústredného vykurovania na elektrinu;
 - Vnútorné rozvody vody - z plastového potrubia studenej a teplej vody z centrálného zdroja; zdroj teplej vody - zásobníkový ohrievač elektrický kombinovaný s ÚK;- Vnútorné rozvody kanalizácie - plastové 1 x;
 - Vnútorné rozvody elektroinštalácie - elektroinštalácia (bez rozvádzačov) - svetelná, motorická; elektrický rozvádzač - s automatickým istením
 Stavba letnej kuchyne so s.č.3430 na parc.č.981/3
 Stavba letnej kuchyne je postavená na parc.č.981/3 s dvomi samostatnými miestnosťami a u jednej z nich vytvorenou sociálnou časťou.

1. Nadzemné podlažie

Technické riešenie:

1. Nadzemné podlažie

- Základy - betónové bez podmúrovky;
- Zvislé nosné konštrukcie - murované z pórobetónu (Siporex, Ytong, Ypor, Hebel...) hrúbky nad 15 do 30 cm;
- Vodorovné nosné konštrukcie - stropy - trámčekové s podhladom
- Strecha - krov - hambákové; krytina strechy na krove - asfaltové šindle; klampiarske konštrukcie - z pozinkovaného plechu (min. žľaby, zvodky, prieniky);
- Úpravy vonkajších povrchov - omietky na báze umelých hmôt;
- Úpravy vnútorných povrchov - vápenná hladká omietka;
- Výplne otvorov - dvere - hladké plné alebo zasklené; okná - plastové s izolačným dvojsklom;
- Podlahy - keramická dlažba;
- Vnútorné vybavenie - elektrický zásobníkový ohrievač- chýba; - umývadlo s batériou
- záchodová misa s nádržkou alebo WC kombi - 1 ks;
- Vnútorné rozvody vody - studenej a teplej z centrálného zdroja;
- Vnútorné rozvody kanalizácie - z kúpeľne- 1 x;
- Vnútorné rozvody elektroinštalácie - elektroinštalácia - len svetelná - poistkové automaty s dokončenosťou na 75% chýbajú vypínače i zásuvky;

Predmet dražby as draží tak ako stojí a leží.

I. Práva a záväzky viaznúce na predmete dražby

- Vklad záložného práva v prospech záložného veriteľa : DPS financial consulting, s.r.o. so sídlom:Tamaškovičova 17, 917 01 Trnava, IČO:46 713 930 (pôv.Blackside ,a.s., so sídlom: Plynárenská 7/A, 821 09 Bratislava , IČO: 48 191 515) (pôv.Silverside, a.s., so sídlom Plynárenská 7/B, 821 09 Bratislava - mestská časť Ružinov, IČO: 50 052 560) ,V-4054/05- 479/05, Z-2954/2018-č.z.673/18 , Z 3859/2019 - č.z.679/2019, Z 1782/2022-č.z.239/22
 - Exekučné záložné právo na zabezpečenie pohľadávky: Mesto Veľký Meder, Komárňanská 207/9, Veľký Meder na základe exekučného príkazu na zriadenie exekučného záložného práva č. EX 239/14 zo dňa 20.3.2015, EÚ Dunajská Streda, Mgr. Katarína Szabóová, Z-2418/15, č.z. 474/15
 - Rozhodnutie o zriadení záložného práva na zabezpečenie pohľadávky:Daňového úradu Trnava ,Hlboká 8/1, 917 65 Trnava ,rozhodnutia DÚ Trnava č. 20517232/2015 zo dňa 15.07.2015, Z 6710/15 právoplatný zo dňa 26.8.2015 - 1796/15
 - Exekučné záložné právo na zabezpečenie pohľadávky: USS SK s.r.o., Kunov 232, Kunov, IČO: 47355255 na základe exekučného príkazu č. EX 3153/2016 zo dňa 18.01.2016 Exekútorský úrad Bratislava, JUDr.Ladislav Jakubec - súdny exekútor, Z-625/2017, č.z.101/17
 - Rozhodnutie o zriadení záložného práva č. 102366918/2017 zo dňa 13.11.2017 v prospech Daňového úradu Trnava,nadobudlo právoplatnosť dňa 22.12.2017 ,Z - 151/2018 - č.z.284/2018
 - Rozhodnutie o zriadení záložného práva č.101063837/2018 zo dňa 30.05.2018 v prospech Daňového úradu Trnava, nadobudlo právoplatnosť dňa 06.07.2018, Z 4803/2018 - č.z.1412/2018
 - Rozhodnutie o zriadení záložného práva č. 102222103/2018 zo dňa 12.11.2018 v prospech Daňového úradu Trnava, nadobudlo právoplatnosť dňa 17.12.2018, Z-9197/2018-č.z.5/19
 - Exekučné záložné právo na zabezpečenie pohľadávky: JUDr.Eva Skačániová,Korzo Bélu Bartóka 789/3, Dunajská Streda, IČO:31823971, nar. 04.01.1944, na základe exekučného príkazu č. 134EX 384/18 zo dňa 09.04.2019 Exekútorský úrad Senica, Vladimír Podešla, súdny exekútor Z-2667/19-č.z.431/19
 - Rozhodnutie o zriadení záložného práva č.100893198/2019 zo dňa 16.04.2019 v prospech Daňového úradu Trnava- nadobulo právoplatnosť dňa 27.5.2019 , Z 3742/2019 - č.z.997/2019
 - Exekučné záložné právo na zabezpečenie pohľadávky: Blackside, a.s., Plynárenská 7/A, Bratislava-Ružinov, IČO:48191515 na základe exekučného príkazu na zriadenie exekučného záložného práva č.134EX 390/19 zo dňa 30.01.2020, Exekútorský úrad Senica,Vladimír Podešla súdny exekútor, Z-922/2020-č.z.147/20
 - Rozhodnutie o zriadení záložného práva č.100226034/2021 zo dňa 9.02.2021 v prospech Daňového úradu Trnava - nadobudlo právoplatnosť dňa 17.3.2021 , Z 1183/2021 - č.z.246/2021
- Poznámka:
- Upovedomenie o začatí exekúcie č. EX 2408/11 zo dňa 11.7.2011 SE JUDr.Roman Fogta,Kynceľová P1-714/11 - pol.v.z.638/11

Nie sú známe žiadne nájomné zmluvy týkajúce sa predmetu dražby.

J. Spoločná dražba Nie

K. Spôsob stanovenia ceny predmetu dražby

Číslo znaleckého posudku: 48/2022
 Meno znalca: Ing. Ľubomír Rajnoha
 Dátum vyhotovenia: 13.04.2022
 Všeobecná cena odhadu: 65 600,00 €

L.	Najnižšie podanie	05 000	
M.	Minimálne prihodenie	200	
N.	Dražobná zábezpeka	a) výška	12 000
b) spôsob zloženia dražobnej zábezpeky (vrátane informácie, či je možné zložiť dražobnú zábezpeku platobnou kartou alebo šekom)		Prevodom na bankový účet dražobníka alebo v hotovosti u dražobníka najneskôr do zahájenia dražby s preukázaním potvrdenia o úhrade týmto alebo zákonom povoleným spôsobom alebo vo forme bankovej záruky. Dražobnú zábezpeku nie je možné zložiť šekom ani platobnou kartou.	
c) číslo účtu na zloženie dražobnej zábezpeky		SK41 1100 0000 0026 2380 5437, Var. Symbol: 192022	
d) adresa miesta na zloženie dražobnej zábezpeky		V sídle spoločnosti dražobníka, alebo na mieste konania dražby, ktoré je uvedené v Oznámení o dražbe.	
e) doklad preukazujúci zloženie dražobnej zábezpeky		Výpis z bankového účtu, potvrdenie o vklade peňažných prostriedkov na bankový účet v hotovosti, príjmový pokladničný doklad dražobníka, banková záruka.	
f) lehota na zloženie dražobnej zábezpeky		do otvorenia dražby	
g) vrátenie dražobnej zábezpeky		Dražobník vráti účastníkovi dražby, ktorý predmet dražby nevydražil dražobnú zábezpeku alebo listinu preukazujúcu vydanie bankovej záruky bez zbytočného odkladu po skončení dražby alebo upustení od dražby, najneskôr však do 5 dní od skončenia dražby alebo od upustenia od dražby.	
O.	Spôsob úhrady ceny dosiahnutej vydražením		
V zmysle ustanovenia § 26 ods. 3. až 5 zák. č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách sa dražobná zábezpeka započítava vydražiteľovi do ceny dosiahnutej vydražením. Zostávajúcu časť ceny, dosiahnutej vydražením je vydražiteľ povinný zaplatiť dražobníkovi do 15 dní od skončenia dražby, pokiaľ sa vydražiteľ nedohodne s navrhovateľom dražby inak, a to v hotovosti alebo bankovým prevodom na účet dražobníka, podľa vyššie uvedených bodov v časti Dražobná zábezpeka. Ak nie je cena dosiahnutá vydražením vyššia ako 6 640 eur, je vydražiteľ povinný zaplatiť cenu dosiahnutú vydražením hneď po skončení dražby.			
P.	Obhliadka predmetu dražby (dátum a čas)	Obhliadka 1: 27.06.2022 11:00 Obhliadka 2: 07.07.2022 11:00	
	Miesto obhliadky	Lesná 432/56, Veľký Meder	
	Organizačné opatrenia	Organizačné pokyny: Obhliadka sa uskutoční po predchádzajúcom telefonickom dohovore na tel. čísle 033 / 553 27 22, prípadne na mobilnom čísle 0911620317.	
R.	Nadobudnutie vlastníckeho práva k predmetu dražby		
Ak uhradil vydražiteľ cenu dosiahnutú vydražením v ustanovenej lehote, prechádza na neho vlastnícke právo alebo iné právo k predmetu dražby udelením príklepu. Ku dňu zaplataenia ceny dosiahnutej vydražením vydražiteľom zaniká pohľadávka veriteľa v rozsahu uspokojenia veriteľa z výťažku dražby.			
S.	Podmienky odovzdania predmetu dražby		
Vlastnícke právo k predmetu dražby prechádza na vydražiteľa udelením príklepu a po uhradení ceny dosiahnutej vydražením. Užívacie právo prechádza na vydražiteľa odovzdaním predmetu dražby zápisnicou o odovzdaní. Predmet dražby odovzdá predchádzajúci vlastník po predložení osvedčeného odpisu notárskej zápisnice a doloženia totožnosti vydražiteľa.			
T.	Poučenie podľa § 21 ods. 2 až 6 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách		
1. V prípade, ak sa spochybňuje platnosť záložnej zmluvy alebo boli porušené ustanovenia zákona o dobrovoľných dražbách, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu okrem prípadu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa zákona č. 253/1998 Z. z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení zákona č. 454/2004 Z. z.; v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka. 2. Osoba, ktorá podala na súde žalobu podľa bodu 1 písmena T tohto oznámenia o dražbe, je povinná oznámiť príslušnému okresnému úradu začatie súdneho konania. 3. Účastníkom súdneho konania o neplatnosť dražby podľa bodu 1 písmena T tohto oznámenia o dražbe sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa bodu 1 písmena T tohto oznámenia o dražbe.			

4. Ak vydražiteľ zmaril dražbu alebo ak súd určil dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.
5. Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste alebo ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.

U.	Notár
a) titul	JUDr.
b) meno	Peter
c) priezvisko	Opatovský
d) sídlo	M. Sch. Trnavského 6, 917 08 Trnava

X045989

Aukčná spoločnosť Slovakia s.r.o.

Oznámenie o výsledku dobrovoľnej dražby (podľa § 24 zákona č. 527/2002 Z.z.)			
Číslo dražby		ASS:7-13/2022	
A.	Označenie dražobníka		
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	Aukčná spoločnosť Slovakia s.r.o.	
II.	Sídlo/bydlisko		
a)	Názov ulice/verejného priestranstva	Letná	
b)	Orientačné/súpisné číslo	40	
c)	Názov obce	Košice - mestská časť Staré Mesto	d) PSČ 040 01
e)	Štát	Slovenská republika	
III.	Zapísaný	OR Okresný súd Košice I, oddiel: Sro, vložka číslo: 47116/V	
IV.	IČO/ dátum narodenia	52 617 840	
B.	Dátum vykonania dražby	9. 6. 2022	
C.	Miesto konania dražby	Mestské kultúrne stredisko Hnúšťa, ul. Rumunskej armády 195, 981 01 Hnúšťa, priebeh dražby overí Notársky úrad JUDr. Pavla Sádela Skladná 38, 040 01 Košice.	
D.	Čas konania dražby	10:00 hod.	
E.	Kolo dražby	Prvé	
F.	Predmet dražby a jeho príslušenstvo		
- byt č. 39, na 1. poschodí bytového domu na ul. Nábrežie Rimavy v Hnúšti, súpisné číslo: 455, vchod: 24, zapísaný na LV č. 1860, nachádzajúci sa na parcele č. 229/4, Druh stavby Bytový dom, Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 229/4 pod stavbou s.č. 455 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2916, Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve: 6329/630924, katastrálne územie: Hnúšťa, obec: Hnúšťa, okres: Rimavská Sobota, Okresný úrad Rimavská Sobota, parcela registra "C" evidovaná na katastrálnej mape, parc. č. 229/4 evidovanej na LV č. 2916, pre katastrálne územie Hnúšťa o výmere 1633 m², Druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 455 evidovanej na pozemku parcelné číslo 229/4 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1860, katastrálne územie: Hnúšťa, obec: Hnúšťa, okres: Rimavská Sobota, Okresný úrad Rimavská Sobota			
	Opis predmetu dražby		
- 2-izbový byt č. 39 na 2. poschodí je v bytovom dome, číslo súpisné 455 v meste Hnúšťa. Byt č. 39 pozostáva z dvoch obytných miestností a príslušenstva. Príslušenstvo bytu tvorí chodba, kuchyňa, WC, kúpeľňa, šatník a pivnica na prízemí domu. V predsieni chodbe a v kuchyni je podlaha plávajúca laminátová, v izbe na západnej strane sú pôvodné dubové parkety, v izbe na východnej strane s loggiou, v kúpeľni, WC a v šatníku je pôvodné PVC, keramické obklady v byte nie sú, kuchyňa je vybavená jednoduchou kuchynskou linkou s plynovým šporákom, nerezovým drezom s pákovou batériou na stene, jadro je pôvodné umakartové, v kúpeľni sa nachádza jednoduchá plechová vaňa, ocelové otočné umývadlo, batéria jednoduchá so sprchou, spoločná pre vaňu aj umývadlo, samostatné WC typu kombi, okná v byte sú plastové, vymenené v nezistenom čase, radiátory rebrové liatinové, napojené na centrálny zdroj tepla, vnútorné dvere sú hladké plné v oceľových zárubniach, vstupné dvere do bytu hladké, z vonkajšej strany čalúnene, z kuchyne do izby harmonikové skladacie, v byte je pôvodný rozvod elektro, pôvodný rozvádzač, rozvod zemného plynu, plynomer je umiestnený v jadre za WC, rozvod vody, kanalizácie. Byt v čase obhliadky nebol užívaný, má čiastočne zanedbanú údržbu, štandardne vybavený. K bytu patrí pivnica č. 39 na prízemí bytového domu. Súčasťou bytu je jeho vnútorné vybavenie: vodomerný na studenú a teplú vodu, vodovodné, kanalizačné, elektrické, teplovodné, telefónne bytové prípojky, okrem tých, ktoré sú určené na spoločné užívanie, zvonček, poštová schránka. Spoločné zariadenia domu sú: - práčovňa, kočíkareň, inštalačné a vetracie šachty, sklady, spoločná miestnosť, bleskozvody, vodovodné, teplovodné, teplotné, kanalizačné, elektrické a telefónne prípojky a to i v prípade ak sú umiestnené mimo domu a slúžia výlučne domu v ktorom je byt umiestnený. Spoločnými časťami			

domu sú základy domu, zvislé a vodorovné nosné konštrukcie, strešná konštrukcia, izolácie, priečelia, vchody a schodišťa, ktoré sú nevyhnutné vcelku na jeho podstatu a bezpečnosť. Nameraná podlahová plocha bytu 63,31 m².

G. Opis stavu predmetu dražby

- Bytový dom súp. číslo 455 situovaný na parcele č. 229/4 na ul. Nábrehie Rimavy v širšom centre mesta Hnúšťa. Jedná sa o 6. podlažný bytový dom s 6. nadzemnými podlažiami bez podzemného podlažia. Bytový dom je typový montovaný z panelov systému T06B postavený v roku 1974, má osem vchodov, v ktorých je spolu 110 bytov. Dom je založený na betónových základových pásoch s izoláciou proti zemnej vlhkosti, zvislé nosné konštrukcie sú montované zo stenových panelov hr. 25 cm, vodorovné nosné konštrukcie sú železobetónové panely, strecha tejto časti domu je plochá, krytina povlaková, na streche sú kompletne klampiarske konštrukcie z pozinkovaného plechu, na streche je bleskozvod. Stropy rovné železobetónové, schodisko betónové montované, nášľapná vrstva liate terazzo, vnútorné úpravy povrchov hladké omietky, podlahy v spoločných priestoroch na prízemí keramická dlažba, pred pivnicami cementový poter, chodby na ostatných podlažiach PVC. Na dome bola prevedená čiastočná rekonštrukcia a modernizácia - bola prevedená rekonštrukcia strechy spojená s výmenou krytiny a klampiarskych konštrukcií, bola prevedená čiastočná výmena vnútorných rozvodov teplej aj studenej vody, v spoločných priestoroch boli vymenené pôvodné okná za okná plastové a bola prevedená rekonštrukcia fasády spojená so zateplením. Dom je napojený na všetky inžinierske siete. Bytový dom bol skolaudovaný v roku 1974. Tento bytový dom je typickým predstaviteľom unifikovanej konštrukčnej sústavy s oblastnou modifikáciou, ktorá je montovaná z panelov v priestorovom usporiadaní. Bytový dom je samostatne stojací a má 6. nadzemné podlažia vrátane prízemí. Má 8 vchodov, spolu je v bytovom dome 110 bytov. Jednotlivé byty sú prístupné cez schodisko s výťahom a spoločné priestory. Na prízemí sa nachádzajú pivnice pre byty a spoločné priestory. Každý byt má jednu pivnicu. Vertikálna komunikácia je zabezpečená schodiskom a výťahom. Stavba je v technickom stave primeranom jej veku a základnej údržbe, ktorá bola spojená so zateplením bytového domu, s výmenou výplní otvorov spoločných priestorov a rekonštrukciou strechy. Zároveň bola prevedená čiastočná výmena vnútorných rozvodov vody, kanalizácie a kúrenia. Celkovú životnosť bytového domu znalec uvažuje s ohľadom na technický stav a mieru údržby 120 rokov.

Podlahová plocha bytu č. 39 je nasledovná:

Názov miestnosti a výpočet	Podlahová plocha [m ²]
izba 3,46*5,90	20,41
izba s loggiou 4,80*3,44	16,51
kuchyňa 2,05*3,44+1,80*(4,60-2,05)	11,64
kúpeľňa 1,60*1,60	2,56
WC 0,83*1,18	0,98
šatník 1,11*1,84	2,04
chodba 1,53*2,50+1,91*1,45	6,59
Výmera bytu bez pivnice	60,73
pivnica na prízemí 1,15*2,24	2,58
Vypočítaná podlahová plocha	63,31
loggia 1,00*2,73	2,73

H. Práva a záväzky viažuce na predmete dražby a s ním spojené

LV č. 1860 pre k.ú. Hnúšťa, byt č. 39

Časť „B“: VLASTNÍCI A INÉ OPRAVNENÉ OSOBY

Poznámka Spoluvlastníci bytovky so s.č. 455 na C KN parc. č. 229/4 nadobúdajú právo prechodu a užívania tejto nehnuteľnosti podľa § 23 z.k.c.182/93 Z. z. v platnom znení, vedenej na LV č.2916 - 144/07

Poznámka Oznámenie o začatí výkonu záložného práva Aukčnou spoločnosťou Slovakia s.r.o., Letná 40, 040 01 Košice na byt č. 39, podľa ASS:7-2/2022 (P 49/2022), zapísané dňa 09.02.2022 -78/2022;

Poznámka Oznámenie o konaní dobrovoľnej dražby (prvá dražba) Aukčnou spoločnosťou Slovakia s.r.o., Letná 40, 040 01 Košice na byt č. 39, podľa ASS:7-11/2022 (P 191/2022), zapísané dňa 09.05.2022 - 283/2022,

Poznámka Spoluvlastníci bytovky so s.č. 455 na C KN parc. č. 229/4 nadobúdajú právo prechodu a užívania tejto nehnuteľnosti podľa § 23 z.k.c.182/93 Z. z. v platnom znení, vedenej na LV č.2916 - 144/07

Poznámka Oznámenie o začatí výkonu záložného práva Aukčnou spoločnosťou Slovakia s.r.o., Letná 40,040 01 Košice na byt č. 39, podľa ASS:7-2/2022 (P 49/2022), zapísané dňa 09.02.2022 -78/2022;

Poznámka Oznámenie o konaní dobrovoľnej dražby (prvá dražba) Aukčnou spoločnosťou Slovakia s.r.o., Letná 40, 040 01 Košice na byt č. 39, podľa ASS:7-11/2022 (P 191/2022), zapísané dňa 09.05.2022 - 283/2022,

Poznámka Spoluvlastníci bytovky so s.č. 455 na C KN parc. č. 229/4 nadobúdajú právo prechodu a užívania tejto nehnuteľnosti podľa § 23 z.k.c.182/93 Z. z. v platnom znení, vedenej na LV č.2916 - 144/07

Poznámka Oznámenie o začatí výkonu záložného práva Aukčnou spoločnosťou Slovakia s.r.o., Letná 40, 040 01 Košice na byt č. 39, podľa ASS:7-2/2022 (P 49/2022), zapísané dňa 09.02.2022 - 78/2022;

Poznámka Oznámenie o konaní dobrovoľnej dražby (prvá dražba) Aukčnou spoločnosťou Slovakia s.r.o., Letná 40, 040 01 Košice na byt č. 39, podľa ASS:7-11/2022 (P 191/2022), zapísané dňa 09.05.2022 - 283/2022,

Iné údaje Oznámenie o zmene adresy z úradnej moci, podľa R 589/2019 - 25/2020

Iné údaje

K vlastníkovi č. 77 je správa k bytu č. 39

Poznámky Bez zápisu.

Časť „C“: ĎALŠÍ

Záložné právo v prospech ostatných vlastníkov bytov a nebytových priestorov v dome ako i spoločných častí a spoločných zariadení domu, príslušenstvu v zmysle § 15 zák. 182/93 Z.z. (V 365/2005) - 140/2005

LV č. 2916 pre k.ú. Hnúšťa

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 455 evidovanej na pozemku parcelné číslo 229/4 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1860.

I.	Odhad ceny predmetu dražby	Hodnota predmetu dražby bola zistená podľa znaleckého posudku č. 60/2022 vypracoval Ing. Miroslav Vaško, znalec v odbore Stavebníctvo, odvetvie: oceňovanie nehnuteľností zapísaný v zozname tlmočníkov a prekladateľov vedenom MS SR pod číslom 913 731. Dátum vypracovania znaleckého posudku dňa 25.04.2022.Všeobecná cena odhadu 25.300,00.-eur.		
J.	Výška ceny dosiahnutá vydražením	25.300,00 €		
K.	Najnižšie podanie	25.300,00 eur		
L.	Označenie licitátora			
	I. Obchodné meno/meno a priezvisko	Aukčná spoločnosť Slovakia s.r.o.		
II.	Sídlo/bydlisko			
	a) Názov ulice verejného priestranstva	Letná		
	b) Orientačné/súpisné číslo	40		
	c) Názov obce	Košice	d) PSČ	040 01
	e) Štát	Slovenská republika		
III.	Zapísaný	OR Okresný súd Košice I, oddiel: Sro, vložka číslo: 47116/V		
IV.	IČO/ dátum narodenia	52 617 840		