

Z003097

Obchodné meno: Agrorent, a.s.
so sídlom: Družstevná 2, 946 51 Nesvady, SR
IČO: 34 142 703
zverejňuje neúplnú: Riadnu individuálnu účtovnú závierku
za obdobie: 1. 1. 2012 - 31. 12. 2012
v: celých €

SÚVAHA

Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
	SPOLU MAJETOK r. 002 + r. 030 + r. 061	001	12847155		6002296	
			6844859			6187161
A.	Neobežný majetok r. 003 + r. 011 + r. 021	002	9597022		2765554	
			6831468			2847253
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 004 až 010)	003				
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj(012) - /072, 091A/	004				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	005				
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	006				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	007				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	008				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - 093	009				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - 095A	010				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 012 až 020)	011	9594931		2765554	
			6829377			2847253
A.II.1.	Pozemky (031) - 092A	012	312540		312540	
						312540
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	013	3400787		1177428	
			2223359			1254189
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	014	4267917		720635	
			3547282			606751
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	015	1089202		305610	
			783592			390956
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	016	520485		245341	
			275144			231030
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	017	4000		4000	
						4000

Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - 094	018				
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - 095A	019				
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	020				
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 022 až 029)	021	2091	0		
			2091		0	
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke (061) - 096A	022				
2.	Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatn m vplyvom (062) - 096A	023				
3.	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely (063, 065) - 096A	024				
4.	Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku (066A) - 096A	025				
5.	Ostatný dlhodobý finančný majetok (067A, 069, 06XA) - 096A	026	2091	0		
			2091		0	
6.	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 06XA) - 096A	027				
7.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - 096A	028				
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - 095A	029				
B.	Obežný majetok r. 031 + r. 038 + r. 046 + r. 055	030	3247610	3234219		
			13391		3335823	
B.I.	Zásoby súčet (r. 032 až 037)	031	2311259	2311259		
					2571709	
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	032	82471	82471		
					130929	
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	033	322934	322934		
					374384	
3.	Výrobky (123) - 194	034	1526178	1526178		
					1675890	
4.	Zvieratá (124) - 195	035	379676	379676		
					390506	
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	036				
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - 391A	037				
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 039 až 045)	038				
					13730	
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - 391A	039				

Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	040				
3.	Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (351A) - 391A	041				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A) - 391A	042				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeníu (354A, 355A, 358A, 35XA) - 391A	043				
6.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 373A, 374A, 375A, 376A, 378A) - 391A	044				
7.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	045				
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 047 až 054)	046	638746		625355	
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - 391A	047	13391		642254	
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	048	391510		378119	
3.	Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (351A) - 391A	049	13391		305142	
4.	Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A) - 391A	050				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeníu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - 39	051				
6.	Sociálne poistenie (336) - 391A	052				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - 391A	053	208452		208452	
8.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 373A, 374A, 375A, 376A, 378A) - 391A	054			298328	
B.IV.	Finančné účty súčet (r. 056 až r. 060)	055	38784		38784	
B.IV.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	056	297605		297605	
2.	Účty v bankách (221A, 22X +/- 261)	057	221		108130	
3.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok 22XA	058			35	
4.	Krátkodobý finančný majetok (251, 253, 256, 257, 25X) - /291, 29X/	059	297384		297384	
5.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - 291	060			108095	
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 062 až r. 065)	061				
			2523		2523	
					4085	

Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3	
				Korekcia - časť 2			
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	062					
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	063	2523		2523		
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	064			4085		
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	065					

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 067 + r. 088 + r. 121	066	6002296	6187161
A.	Vlastné imanie r. 068 + r. 073 + r. 080 + r. 084 + r. 087	067	549907	523375
A.I.	Základné imanie súčet (r. 069 až 072)	068	1462394	1462394
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	069	1462394	1462394
2.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (/-/252)	070		
3.	Zmena základného imania +/- 419	071		
4.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	072		
A.II.	Kapitálové fondy súčet (r. 074 až 079)	073	401378	401378
A.II.1.	Emisné ážio (412)	074		
2.	Ostatné kapitálové fondy (413)	075	33803	33803
3.	Zákonný rezervný fond (Nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov (417, 418)	076	367575	367575
4.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	077		
5.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí (+/- 415)	078		
6.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	079		
A.III.	Fondy zo zisku súčet (r. 081 až r. 083)	080		
A.III.1.	Zákonný rezervný fond (421)	081		
2.	Nedeliteľný fond (422)	082		
3.	Štatutárne fondy a ostatné fondy (423, 427, 42X)	083		
A.IV.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 085 + r. 086	084	-1340397	-1375679
A.IV.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	085	158709	123426
2.	Neuhradená strata minulých rokov (/-/429)	086	-1499106	-1499105
A.V.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 001 - (r. 068 + r. 073 + r. 080 + r. 084 + r. 088 + r. 121)	087	26532	35282
B.	Závazky r. 89 + r. 94 + r. 106 + r. 117 + r. 118	088	5239102	5414337
B.I.	Rezervy súčet (r. 090 až r. 093)	089	27818	32225
B.I.1.	Rezervy zákonné dlhodobé (451A)	090		
2.	Rezervy zákonné krátkodobé (323A, 451A)	091	27818	32225
3.	Ostatné dlhodobé rezervy (459A, 45XA)	092		

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
4.	Ostatné krátkodobé rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	093		
B.II.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 095 až r. 105)	094	473320	356322
B.II.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku (321A, 479A)	095	286003	267887
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	096		
3.	Dlhodobé nevyfakturované dodávky (476A)	097		
4.	Dlhodobé záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (471A)	098		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky v rámci konsolidovaného celku (471A)	099		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	100		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	101		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	102		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	103	66	190
10.	Ostatné dlhodobé záväzky (474A, 479A, 47XA, 372A, 373A, 377A)	104	179573	88245
11.	Odložený daňový záväzok (481A)	105	7678	
B.III.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 107 až r. 116)	106	4240056	4527867
B.III.1.	Záväzky z obchodného styku (321, 322, 324, 325, 32X, 475A, 478A, 479A, 47XA)	107	2695894	2709273
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	108		
3.	Nevyfakturované dodávky (326, 476A)	109		
4.	Záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (361A, 471A)	110		
5.	Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku (361A, 36XA, 471A, 47XA)	111		
6.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	112	1483017	1584682
7.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	113	39465	41330
8.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336, 479A)	114	21149	22646
9.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	115	346	120083
10.	Ostatné záväzky (372A, 373A, 377A, 379A, 474A, 479A, 47X)	116	185	49853
B.IV.	Krátkodobé finančné v pomoci (241, 249, 24X, 473A, -/255A)	117		15
B.V.	Bankové úvery r. 119 + r. 120	118	497908	497908
B.V.1.	Bankové úvery dlhodobé (461A, 46XA)	119		
2.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	120	497908	497908
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 122 až r. 125)	121	213287	249449
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	122		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	123		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	124	213287	249449
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	125		

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			Bežné účtovné obdobie 1	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	01		23687
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 505A, 507)	02		18593
+	Obchodná marža r. 01 - r. 02	03		5094
II.	Výroba r. 05 + r. 06 + r. 07	04	4508958	4197149
II.1.	Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb (601, 602, 606)	05	4518950	3845764
2.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/- účtová skupina 61)	06	-211992	157376
3.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	202000	194009
B.	Výrobná spotreba r. 09 + r. 10	08	3718096	3368670
B.1.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503, 505A)	09	3187805	2837780
2.	Služby (účtová skupina 51)	10	530291	530890
+	Pridaná hodnota r. 03 + r. 04 - r. 08	11	790862	833573
C.	Osobné náklady súčet (r. 13 až 16)	12	833967	841666
C.1.	Mzdové náklady (521, 522)	13	635154	632817
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	14		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	15	193486	203304
4.	Sociálne náklady (527, 528)	16	5327	5545
D.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	17	108575	88495
E.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (551, 553)	18	620242	627879
III.	Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu (641, 642)	19	90471	77932
F.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	20	25794	39433
G.	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam (+/-547)	21		
IV.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	22	824190	827424
H.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	23	30478	17
V.	Prevod výnosov z hospodárskej činnosti (-)(697)	24		
I.	Prevod nákladov na hospodársku činnosť (-)(597)	25		
*	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti r.11 - r. 12 - r. 17 - r. 18 + r. 19 - r. 20 - r. 21 + r. 22 - r. 23 + (-r. 24) - (-r.25)	26	86467	141439
VI.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	27		
J.	Predané cenné papiere a podiely (561)	28		
VII.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku r. 30 + r. 31 + r. 32	29		
VII.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov v dcérskej účtovnej jednotke a v spoločnosti s podstatným vplyvom (665A)	30		
2.	Výnosy z ostatných dlhodobých cenných papierov a podielov (665A)	31		
3.	Výnosy z ostatného dlhodobého finančného majetku (665A)	32		
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku (666)	33		
K.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	34		

Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			Bežné účtovné obdobie 1	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
IX.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	35		
L.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	36		
M.	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku +/- 565	37		
X.	Výnosové úroky (662)	38	17	19
N.	Nákladové úroky (562)	39	35207	55280
XI.	Kurzové zisky (663)	40	6	
O.	Kurzové straty (563)	41	36	1064
XII.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	42		
P.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	43	3304	33553
XIII.	Prevod finančných výnosov (-) (698)	44		
R.	Prevod finančných nákladov (-) (598)	45		
*	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti r. 27 - r. 28 + r. 29 + r. 33 - r. 34 + r. 35 - r. 36 - r. 37 + r. 38 - r. 39 + r. 40 - r. 41 + r. 42 - r. 43 + (- r. 44) - (-r.45)	46	-38524	-89878
**	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením r. 26 + r. 46	47	47943	51561
S.	Daň z príjmov z bežnej činnosti r. 49 + r. 50	48	21411	16279
S.1.	- splatná (591, 595)	49	3	6
2.	- odložená (+/- 592)	50	21408	16273
**	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti po zdanení r. 47 - r. 48	51	26532	35282
XIV.	Mimoriadne výnosy (účtová skupina 68)	52		780
T.	Mimoriadne náklady (účtová skupina 58)	53		780
*	Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti pred zdanením r. 52 - r. 53	54		
U.	Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti r. 56 + r. 57	55		
U.1.	- splatná (593)	56		
2.	- odložená (+/- 594)	57		
*	Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti po zdanení r. 54 - r. 55	58		
***	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) [r. 47 + r. 54]	59	47943	51561
V.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
***	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) [r. 51 + r. 58 - r. 60]	61	26532	35282

Informácie podľa § 21 ods. 2 zákona o účtovníctve:

Správa audítora obsahuje: Nepodmienený názor audítora