

Z000223

Obchodné meno: Hotel Kyjev a.s.
 so sídlom: Rajska 2, 811 08 Bratislava, SR
 IČO: 31 322 140
 zverejňuje neúplnú: Riadnu individuálnu účtovnú závierku
 za obdobie: 1. 1. 2010 - 31. 12. 2010
 v: celých €

SÚVAHA

Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2		Netto 3
				Korekcia - časť 2			
	SPOLU MAJETOK r. 002 + r. 031 + r. 061	001	6211442		2391114		
			3820328			2745520	
A.	Neobežný majetok r. 003 + r. 012 + r. 022	002	5778241		2088319		
			3689922			2282509	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 004 až 011)	003	34501		8724		
			25777			14256	
A.I.1.	Zriaďovacie náklady(011) - /071, 091A/	004	0		0		
			0			0	
2.	Aktivované náklady na vývoj(012) - /072, 091A/	005	0		0		
			0			0	
3.	Softvér (013) - /073, 091A/	006	34501		8724		
			25777			14256	
4.	Oceniťelné práva (014) - /074, 091A/	007	0		0		
			0			0	
5.	Goodwill (015) - /075, 091A/	008	0		0		
			0			0	
6.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	009	0		0		
			0			0	
7.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - 093	010	0		0		
			0			0	
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - 095A	011	0		0		
			0			0	
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 013 až 021)	012	5743740		2079595		
			3664145			2268253	
A.II.1.	Pozemky (031) - 092A	013	1246035		1246035		
			0			1246035	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	014	3883708		713706		
			3170002			870396	
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	015	598564		113307		
			485257			145275	
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	016	0		0		
			0			0	
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	017	0		0		
			0			0	

Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3	
				Korekcia - časť 2			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	018	15433		6547		
			8886		6547		
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - 094	019	0		0		
			0		0		
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - 095A	020	0		0		
			0		0		
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	021	0		0		
			0		0		
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 023 až 030)	022	0		0		
			0		0		
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke (061) - 096A	023	0		0		
			0		0		
2.	Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatn m vplyvom (062) - 096A	024	0		0		
			0		0		
3.	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely (063, 065) - 096A	025	0		0		
			0		0		
4.	Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku (066A) - 096A	026	0		0		
			0		0		
5.	Ostatný dlhodobý finančný majetok (067A, 069, 06XA) - 096A	027	0		0		
			0		0		
6.	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 06XA) - 096A	028	0		0		
			0		0		
7.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - 096A	029	0		0		
			0		0		
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - 095A	030	0		0		
			0		0		
B.	Obežný majetok r. 032 + r. 040 + r. 047 + r. 055	031	402809		272403		
			130406		391715		
B.I.	Zásoby súčet (r. 033 až 039)	032	34088		34088		
			0		30947		
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	033	7154		7154		
			0		4425		
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	034	0		0		
			0		0		
3.	Zákazková výroba s predpokladanou dobou ukončenia dlhšou ako jeden rok 12X - 192A	035	0		0		
			0		0		
4.	Výrobky (123) - 194	036	0		0		
			0		0		
5.	Zvieratá (124) - 195	037	0		0		
			0		0		
6.	Tovar (132, 13X, 139) - /196, 19X/	038	26934		26934		
			0		26522		
7.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - 391A	039	0		0		
			0		0		

Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 041 až 046)	040	0		0	
			0		0	
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - 391A	041	0		0	
			0		0	
2.	Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (351A) - 391A	042	0		0	
			0		0	
3.	Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A) - 391A	043	0		0	
			0		0	
4.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - 391A	044	0		0	
			0		0	
5.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 373A, 374A, 375A, 376A, 378A) - 391A	045	0		0	
			0		0	
6.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	046	0		0	
			0		0	
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 048 až 054)	047	205411		75005	
			130406		148611	
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - 391A	048	205387		74981	
			130406		148402	
2.	Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (351A) - 391A	049	0		0	
			0		0	
3.	Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A) - 391A	050	0		0	
			0		0	
4.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - 39	051	0		0	
			0		0	
5.	Sociálne poistenie (336) - 391A	052	0		0	
			0		0	
6.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - 391A	053	24		24	
			0		21	
7.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 373A, 374A, 375A, 376A,378A) - 391A	054	0		0	
			0		188	
B.IV.	Finančné účty súčet (r. 056 až r. 060)	055	163310		163310	
			0		212157	
B.IV.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	056	17655		17655	
			0		20969	
2.	Účty v bankách (221A, 22X +/- 261)	057	145655		145655	
			0		191188	
3.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok 22XA	058	0		0	
			0		0	
4.	Krátkodobý finančný majetok (251, 253, 256, 257, 25X) - /291, 29X/	059	0		0	
			0		0	
5.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - 291	060	0		0	
			0		0	
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 062 až r. 065)	061	30392		30392	
			0		371296	

Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3	
				Korekcia - časť 2			
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	062	0		0		
			0			0	
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	063	5010		5010		
			0			2959	
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	064	0		0		
			0			0	
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	065	25382		25382		
			0			68337	

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 067 + r. 088 + r. 119	066	2391114	2745520
A.	Vlastné imanie r. 068 + r. 073 + r. 080 + r. 084 + r. 087	067	1458677	1428799
A.I.	Základné imanie súčet (r. 069 až 072)	068	3452997	3452997
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	069	3452997	3452997
2.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (/-/252)	070	0	0
3.	Zmena základného imania +/- 419	071	0	0
4.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	072	0	0
A.II.	Kapitálové fondy súčet (r. 074 až 079)	073	22013	22013
A.II.1.	Emisné ážio (412)	074	0	0
2.	Ostatné kapitálové fondy (413)	075	22013	22013
3.	Zákonný rezervný fond (Nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov (417, 418)	076	0	0
4.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	077	0	0
5.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí (+/- 415)	078	0	0
6.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	079	0	0
A.III.	Fondy zo zisku súčet (r. 081 až r. 083)	080	72289	72289
A.III.1.	Zákonný rezervný fond (421)	081	72289	72289
2.	Nedeliteľný fond (422)	082	0	0
3.	Štatutárne fondy a ostatné fondy (423, 427, 42X)	083	0	0
A.IV.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 085 + r. 086	084	-1864818	-1470425
A.IV.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	085	253683	0
2.	Neuhradená strata minulých rokov (/-/429)	086	-2118501	-1470425
A.V.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 001 - (r. 068 + r. 073 + r. 080 + r. 084 + r. 088 + r. 119)	087	-223804	-648075
B.	Záväzky r. 89 + r. 94 + r. 105 + r. 115 + r. 116	088	932437	1315062
B.I.	Rezervy súčet (r. 090 až r. 093)	089	59308	56095
B.I.1.	Rezervy zákonné dlhodobé (451A)	090	0	0
2.	Rezervy zákonné krátkodobé (323A, 451A)	091	47365	40091
3.	Ostatné dlhodobé rezervy (459A, 45XA)	092	11943	16004

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
4.	Ostatné krátkodobé rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	093	0	0
B.II.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 095 až r. 104)	094	414370	27121
B.II.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku (479A)	095	386216	6948
2.	Dlhodobé nevyfakturované dodávky (476A)	096	0	0
3.	Dlhodobé záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (471A)	097	0	0
4.	Ostatné dlhodobé záväzky v rámci konsolidovaného celku (471A)	098	0	0
5.	Dlhodobé prijaté preddávky (475A)	099	9825	0
6.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	100	0	0
7.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	101	0	0
8.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	102	301	2406
9.	Ostatné dlhodobé záväzky (474A, 479A, 47XA, 372A, 373A, 377A)	103	0	0
10.	Odložený daňový záväzok (481A)	104	18028	17767
B.III.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 106 až r. 114)	105	458759	976845
B.III.1.	Záväzky z obchodného styku (321, 322, 324, 325, 32X, 475A, 478A, 479A, 47XA)	106	132609	704103
2.	Nevyfakturované dodávky (326, 476A)	107	234170	175605
3.	Záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (361A, 471A)	108	0	0
4.	Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku (361A, 36XA, 471A, 47XA)	109	0	0
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	110	0	0
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	111	2043	1364
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336, 479A)	112	20556	20815
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	113	16185	23443
9.	Ostatné záväzky (372A, 373A, 377A, 379A, 474A, 479A, 47X)	114	53196	51515
B.IV.	Krátkodobé finančné v pomoci (241, 249, 24X, 473A, -/255A)	115	0	255001
B.V.	Bankové úvery r. 117 + r. 118	116	0	0
B.V.1.	Bankové úvery dlhodobé (461A, 46XA)	117	0	0
2.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	118	0	0
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 120 až r. 123)	119	0	1659
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	120	0	0
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	121	0	0
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	122	0	0
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	123	0	1659

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			Bežné účtovné obdobie 1	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2

Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			Bežné účtovné obdobie 1	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
I.	Tržby z predaja tovaru (604)	01	781316	606485
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 505A)	02	239318	188464
+	Obchodná marža r. 01 - r. 02	03	541998	418021
II.	Výroba r. 05 + r. 06 + r. 07	04	1409971	1161770
II.1.	Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb (601, 602)	05	1409971	1161770
2.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/- účtová skupina 61)	06	0	0
3.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	0	0
B.	Výrobná spotreba r. 09 + r. 10	08	1120768	1080072
B.1.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503, 505A)	09	320019	386900
2.	Služby (účtová skupina 51)	10	800749	693172
+	Pridaná hodnota r. 03 + r. 04 - r. 08	11	831201	499719
C.	Osobné náklady súčet (r. 13 až 16)	12	816050	753296
C.1.	Mzdové náklady (521, 522)	13	615183	570394
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	14	0	0
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	15	193183	166532
4.	Sociálne náklady (527, 528)	16	7684	16370
D.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	17	49204	50869
E.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (551, 553)	18	257134	173669
III.	Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu (641, 642)	19	12	3545
F.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	20	0	90696
G.	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam (+/-547)	21	59381	17902
IV.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	22	184593	11191
H.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	23	6193	17409
V.	Prevod výnosov z hospodárskej činnosti (-)(697)	24	0	0
I.	Prevod nákladov na hospodársku činnosť (-)(597)	25	0	0
*	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti r.11 - r. 12 - r. 17 - r. 18 + r. 19 - r. 20 - r. 21 + r. 22 - r. 23 + (-r. 24) - (-r.25)	26	-172156	-589386
VI.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	27	0	0
J.	Predané cenné papiere a podiely (561)	28	0	0
VII.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku r. 30 + r. 31 + r. 32	29	0	0
VII.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov v dcérskej účtovnej jednotke a v spoločnosti s podstatným vplyvom (665A)	30	0	0
2.	Výnosy z ostatných dlhodobých cenných papierov a podielov (665A)	31	0	0
3.	Výnosy z ostatného dlhodobého finančného majetku (665A)	32	0	0
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku (666)	33	0	0
K.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	34	0	0

Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			Bežné účtovné obdobie 1	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
IX.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	35	0	0
L.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	36	0	0
M.	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku +/- 565	37	0	0
X.	Výnosové úroky (662)	38	125	112
N.	Nákladové úroky (562)	39	6566	14
XI.	Kurzové zisky (663)	40	237	6972
O.	Kurzové straty (563)	41	1465	6453
XII.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	42	0	0
P.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	43	43718	41540
XIII.	Prevod finančných výnosov (-) (698)	44	0	0
R.	Prevod finančných nákladov (-) (598)	45	0	0
*	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti r. 27 - r. 28 + r. 29 + r. 33 - r. 34 + r. 35 - r. 36 - r. 37 + r. 38 - r. 39 + r. 40 - r. 41 + r. 42 - r. 43 + (- r. 44) - (-r.45)	46	-51387	-40923
**	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením r. 26 + r. 46	47	-223543	-630309
S.	Daň z príjmov z bežnej činnosti r. 49 + r. 50	48	261	17767
S.1.	- splatná (591, 595)	49	0	0
2.	- odložená (+/- 592)	50	261	17767
**	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti po zdanení r. 47 - r. 48	51	-223804	-648076
XIV.	Mimoriadne výnosy (účtová skupina 68)	52	0	0
T.	Mimoriadne náklady (účtová skupina 58)	53	0	0
*	Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti pred zdanením r. 52 - r. 53	54	0	0
U.	Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti r. 56 + r. 57	55	0	0
U.1.	- splatná (593)	56	0	0
2.	- odložená (+/- 594)	57	0	0
*	Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti po zdanení r. 54 - r. 55	58	0	0
***	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) [r. 47 + r. 54]	59	-223543	-630309
V.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60	0	0
***	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) [r. 51 + r. 58 - r. 60]	61	-223804	-648076

Informácie podľa § 21 ods. 2 zákona o účtovníctve:

Správa audítora obsahuje: Nepodmienený názor audítora