

Mestský súd Bratislava III - Zmena zápisov

R021966

OBCHODNÉ MENO: **Crystal Park Svätý Jur, s. r. o.**

ODDIEL: Sro

VLOŽKA ČÍSLO: 143319/B

Sídlo: Názov ulice/verejného priestranstva a orientačné číslo (príp. súpisné číslo): Laurinská 18, Názov obce: Bratislava - mestská časť Staré Mesto, PSČ: 811 01

IČO: 35 795 972

DEŇ ZÁPISU: 21.09.2000

PRÁVNÁ FORMA: Spoločnosť s ručením obmedzeným

PREDMET PODNIKANIA (ČINNOSTI)

1. Správa nehnuteľností
2. prenájom nehnuteľností s poskytovaním základných služieb a iných ako základných služieb spojených s prenájomom nehnuteľností
3. Obstarávateľské služby spojené s prenájomom nehnuteľností
4. Obstarávanie služieb spojených so správou, prevádzkou a údržbou nehnuteľností
5. Uskutočňovanie stavieb a ich zmien

ŠTATUTÁRNY ORGÁN: konatelia

Meno a priezvisko: Tomáš Jirků, **Bydlisko:** Názov ulice/verejného priestranstva a orientačné číslo (príp. súpisné číslo): Valentinská 22/12, **Názov obce:** Praha 1 Josefov, **PSČ:** 11000, **Štát:** Česká republika.

Dátum narodenia: 16.03.1974. Deň vzniku funkcie: 04.02.2025

Meno a priezvisko: Ing. Dušan Kastl, **Bydlisko:** Názov ulice/verejného priestranstva a orientačné číslo (príp. súpisné číslo): Legií 2647/28, **Názov obce:** Říčany, **PSČ:** 25101, **Štát:** Česká republika.

Dátum narodenia: 09.04.1975, Deň vzniku funkcie: 04.02.2025

Meno a priezvisko: Wouter Dijkman, **Bydlisko:** Názov ulice/verejného priestranstva a orientačné číslo (príp. súpisné číslo): Beekweg 19, **Názov obce:** PA Rotterdam, **PŠČ:** 3045, **Štát:** Holandské kráľovstvo,

Dátum narodenia: 31.03.1988, Deň vzniku funkcie: 04.02.2025

Meno a priezvisko: Lucas Ziegler, **Bydlisko:** Názov ulice verejného priestranstva a orientačné číslo (príp. súpisné číslo): Wigmore Street 56/60, Názov obce: Londýn, PSČ: W1U 2RZ, Štát: Spojené kráľovstvo Veľkej Británie a Severného Írska, **Dátum narodenia:** 02.10.1992, **Deň vzniku funkcie:** 04.02.2025

Spôsob konania štatutárneho orgánu v mene spoločnosti s ručením obmedzeným: V mene spoločnosti konajú vždy dvaja konatelia spoločne, pričom jedným z dvoch konajúcich konateľov musí byť vždy Wouter Dijkman alebo Lucas Ziegler.

SPOLOČNÍCI

Obchodné meno/názov: United Crystal 2024 Holdco S.à r.l., Sídlo: Názov ulice/verejného priestranstva a orientačné číslo (príp. súpisné číslo): rue Eugène Ruppert 2 - 4, Názov obce: Luxemburg, PSČ: L-2453 , Štát: Luxemburské veľkovoivodstvo . Iné identifikačné číslo: B289195

Výška vkladu: 25 000,000000 EUR (Peňažný vklad), **Rozsah splatenia:** 25 000,000000 EUR

Záložné právo na obchodný podiel spoločníka: Číslo záložnej zmluvy: Záložná zmluva v 1. poradí, Dátum uzavretia záložnej zmluvy: 22.05.2025

Záložný veriteľ:

Obchodné meno/názov: CBRE LOAN SERVICES LIMITED, Sídlo: Názov ulice/verejného priestranstva a orientačné číslo (príp. súpisné číslo): Henrietta House, Henrietta Place 8, Názov obce: Londýn, PSČ: W1G 0NB, Štát: Spojené kráľovstvo Veľkej Británie a Severného Írska, Iné identifikačné číslo: 05469838

VÝŠKA ZÁKLADNÉHO IMANIA: 25 000.000000 EUR

ROZSAH SPLATENIA ZÁKLADNÉHO IMANIA: 25 000.000000 EUR

ĎALŠIE PRÁVNE SKUTOČNOSTI

ZLÚČENIE, SPLYNUTIE, ROZDELENIE SPOLOČNOSTI

Právny predchodca zapísaný v dôsledku zlúčenia.

Obchodné meno/názov: SPV Bratislava Svätý Jur s.r.o., Sídlo: Názov ulice/verejného priestranstva a orientačné číslo (príp. súpisné číslo): Laurinská 18, Názov obce: Bratislava - mestská časť Staré Mesto, PSČ: 811 01 , IČO 52 580 636

INÉ ĎALŠIE PRÁVNE SKUTOČNOSTI

1. Obchodná spoločnosť bola založená zakladateľskou listinou vo forme not. záp. N 645/00, Nz 617/00 napísanou dňa 7.9.2000 notárom JUDr. Macákom v zmysle ust. §§ 57 ods. 3, 105-153 Zák. č. 513/91 Zb. - v znení neskorších predpisov.

2. Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 16.02.2006 - udelenie súhlasu s prevodom obchodného podielu.
- Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 18.04.2006 - zmena sídla a obchodného mena spoločnosti.
3. Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 01.10.2008.
4. Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 02.03.2009.
5. Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 05.05.2009.
6. Zápisnica z valného zhromaždenia zo dňa 1.8.2011.
7. Zápisnica z valného zhromaždenia zo dňa 15.05.2012.
8. Zápisnica z valného zhromaždenia zo dňa 05.06.2012.
9. Zápisnica zo zasadnutia valného zhromaždenia spoločnosti zo dňa 17.04.2014.
10. Zápisnica z valného zhromaždenia vo forme notárskej zápisnice č. N 1914/2015, Nz 22716/2015, NCRI 23234/2015 zo dňa 29.06.2015, na ktorom bola schválená zmena právnej formy zo spoločnosti s ručením obmedzeným na akciovú spoločnosť. Zápisnica zo zasadnutia dozornej rady zo dňa 29.06.2015.
11. Čestné vyhlásenie zo dňa 14.07.2016.
12. Zmluva o zlúčení zo dňa 10.11.2016 vo forme notárskej zápisnice č. N 935/2016, Nz 42865/2016, NCRI 44010/2016. Zmena obchodného mena spoločnosti z Logistické Centrum Svätý Jur a. s. na Vector Parks Bratislava (Svätý Jur) a. s.
13. Jediný spoločník spoločnosť Crystal RE Fund s.r.o., so sídlom Obchodní 2722/10, 251 01 Říčany, Česká republika, identifikačné číslo: 06718329 zanikla v dôsledku cezhraničnej fúzie zlúčením do nástupnickej spoločnosti United Crystal 2024 Holdco S.à r.l. so sídlom rue Eugène Ruppert 2-4, L-2453 Luxemburg, Luxemburské veľkovevodstvo, zapísaná v luxemburskom registri obchodu a spoločností (Registre de Commerce et des Sociétés, Luxembourg), registračné číslo B289195, a to ku dňu 30.12.2025 kedy nastala účinnosť cezhraničnej fúzie podľa luxemburského práva. V dôsledku tejto právnej skutočnosti sa jediným spoločníkom stala spoločnosť United Crystal 2024 Holdco S.à r.l. so sídlom rue Eugène Ruppert 2-4, L-2453 Luxemburg, Luxemburské veľkovevodstvo, zapísaná v luxemburskom registri obchodu a spoločností, registračné číslo B289195.