

X007740

PRO aukcie, s.r.o.

**Oznámenie o opakovanej dobrovoľnej dražbe
(podľa § 17 zákona č. 527/2002 Z.z.)**

Oznámenie o dražbe číslo		162025/1	
A.	Označenie dražobníka		
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	PRO aukcie, s.r.o.	
II.	Sídlo/bydlisko		
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Kopčianska	
b) Orientačné/súpisné číslo		10	
c) Názov obce		Bratislava V	d) PSČ 851 01
e) Štát		Slovenská republika	
III:	Zapísaný	OR Mestský súd Bratislava III, oddiel: Sro, vložka číslo: 83219/B	
IV.	IČO/ dátum narodenia	46 771 778	
B.	Označenie navrhovateľa		
1.	I. Obchodné meno/meno a priezvisko	SKKS. k.s.	
II.	Sídlo/bydlisko		
a) Názov ulice/verejného priestranstva		A. Kmeťa	
b) Orientačné/súpisné číslo		357/1	
c) Názov obce		Dubnica nad Váhom	d) PSČ 018 41
e) Štát		Slovensko	
III.	Zapísaný	OR Okresný súd Trenčín, oddiel: Sr, vložka číslo: 10092/R	
IV.	IČO/ dátum narodenia	36 868 671	
C.	Miesto konania dražby	priestory konferenčného salónika 1, na 1. poschodí hotela ARCADE, Námestie SNP 5, 974 01 Banská Bystrica	
D.	Dátum konania dražby	26. 2. 2026	
E.	Čas konania dražby	10:30 hod.	
F.	Kolo dražby	1. kolo opakovanej	
G.	Predmet dražby		

Predmetom dražby je súbor hnutel'ného a nehnuteľného majetku:

Nehnutel'nosti evidované Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor, zapísané na **LV č. 1191**, k.ú. Vieska , obec Ladomerská Vieska, okres Žiar nad Hronom a to :

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape:

parcelné číslo	výmera v m2	druh pozemku	Spoluovlastnícky podiel
652/3	2 678	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1
652/16	77	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1

Stavba postavená na pozemku parcely registra „C“:

súpisné číslo	na pozemku parcelné číslo	Popis stavby	Spoluovlastnícky podiel
408	652/16	sklad	1/1

a

Nehnuteľnosti evidované Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor, zapísané na LV č. 3179, k.ú. Horné Opatovce, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom a to :

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape:

parcelné číslo	výmera v m2	druh pozemku	Spoluvlastnícky podiel
62/33	1 699	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1
62/172	2 041	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1
62/238	174	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1

Stavby postavené na pozemkoch parcely registra „C“:

súpisné číslo	na pozemku parcelné číslo	Popis stavby	Spoluvlastnícky podiel
920	62/33	Objekt nástrojárne	1/1
1486	62/238	Šatne – Náradovňa	1/1

a

Stroj - Vert. obráb. centrum HURCO VMX-64 (M644- 06201075FFA)	
Stroj - CNC sústruh SKT 400M (SKT400M0223),	
zásoby - súbor vecí	

a

Peňažná pohľadávka, právny dôvod vzniku: Dodanie tovaru na základe objednávky č. 3013156 vyfakturované faktúrou č. VF19300607 v sume 132,00 EUR, dlžník: MWS Casting s.r.o., so sídlom Priemyselná ulica 908, 966 01 Hliník nad Hronom, IČO: 36 650 021

Peňažná pohľadávka, právny dôvod vzniku: Poskytnutie služby - úprava kokily MAN na základe objednávky č. 3013247 vyfakturovanej faktúrou č. VF19300672 v sume 1380,00 EUR, dlžník: MWS Casting s.r.o., so sídlom Priemyselná ulica 908, 966 01 Hliník nad Hronom, IČO: 36 650 021

Peňažná pohľadávka, právny dôvod vzniku: Poskytnutie služby - úprava jadrovníka MAN na základe objednávky č. 3013230 vyfakturovaná faktúrou č. VF19300656 v sume 744,00 EUR, dlžník: MWS Casting s.r.o., so sídlom Priemyselná ulica 908, 966 01 Hliník nad Hronom, IČO: 36 650 021

Peňažná pohľadávka, právny dôvod vzniku: Poskytnutie služby - úprava kokily a jadrovníka MAN na základe objednávky č. 3013203 vyfakturovaná faktúrou č. VF19300644 v sume 1200,00 EUR, dlžník: MWS Casting s.r.o., so sídlom Priemyselná ulica 908, 966 01 Hliník nad Hronom, IČO: 36 650 021

Peňažná pohľadávka, právny dôvod vzniku: Dodanie tovaru - keramický nadliatok na základe objednávky č. 3013268 vyfakturované faktúrou č. VF20300020 v sume 510,00 EUR, dlžník: MWS Casting s.r.o., so sídlom Priemyselná ulica 908, 966 01 Hliník nad Hronom, IČO: 36 650 021

Peňažná pohľadávka, právny dôvod vzniku: Dodanie tovaru - kokila MAN a jadrovník MAN na základe objednávky č. 3012937 vyfakturované faktúrou č. VF20300163; faktúra bola už pred povolením reštrukturalizácie čiastočne uhradená, dlžník: MWS Casting s.r.o., so sídlom Priemyselná ulica 908, 966 01 Hliník nad Hronom, IČO: 36 650 021

Peňažná pohľadávka, právny dôvod vzniku: Poskytnutie služby - úprava hornej časti kokily NAR-1090 na základe objednávky č. 3013275 vyfakturovaná faktúrou č. VF20300034 v sume 1974,00 EUR, dlžník: MWS Casting s.r.o., so sídlom Priemyselná ulica 908, 966 01 Hliník nad Hronom, IČO: 36 650 021

a

Vozidlo	-	MERCEDES-BENZ	B	180	CDI	-	BB	229	DE
Osobné motorové vozidlo	MERCEDES-BENZ	B	180	CDI,	EVČ:	BB	229	DE,	VIN:
WDD2452071J445499, farba: červená, rok výroby 2009,									
Vozidlo	-	MERCEDES-BENZ	GLK	220	CDI	4MATIC	-	BB	849
Osobné motorové vozidlo	MERCEDES-BENZ	GLK	220	CDI 4MATIC,	EVČ:	BB	849	DZ,	VIN: WDC2049841F797077, farba: šedá metalíza tmavá, rok výroby 2011,
Vozidlo	-	FORD	TRANSIT	-	BB	211	EU	VIN:	
Nákladné motorové vozidlo	FORD	TRANSIT,	EVČ:	BB	211	EU,			
WFOXXXTTGXEY54813, farba: biela, rok výroby 2014									
Vozidlo	-	KIA	cee	d	-	BB	105	EI	
Osobné motorové vozidlo	KIA	cee	d	EVČ:	BB	105	EI		
U5YHN816ADL016139, farba: biela, rok výroby 2012									
Stroj	-	Drôtová	rezačka	ROBOFIL	(12124/900192)				
Drôtová rezačka ROBOFIL (12124/900192),									
Stroj	-	Elektroerozívny	hlbiaci	stroj	EROTECH	(VX70519804)			
Elektroerozívny hlbiaci stroj EROTECH (VX70519804)									
Stroj	-	Obábacie	centrum	HURCO	(H20216)				
Obábacie centrum HURCO (H20216),									
Stroj	-	Hrot.manuál.CNC	sústruh	ALPHA	PLUS	(S3T2100)			
Hrot.manuál.CNC sústruh ALPHA PLUS (S3T2100), funkčné - opotrebované									
Stroj	-	Obrábacie	centrum	DUGARD	(ML90ABII)				
Obrábacie centrum DUGARD (ML90ABII),									
Stroj	-	Sústruh	CNC	HIT	30	(3425DO	18)		
Sústruh CNC HIT 30 (3425DO 18)									
Stroj	-	CNC	dvojt.vertikálne	centrum	HI-V	50D	(HIV50D)		
CNC dvojt.vertikálne centrum HI-V 50D (HIV50D),									
Stroj	-	CNC	sústruh	SKT	400M	(SKT400M0209)			
CNC sústruh SKT 400M (SKT400M0209)									
Stroj	-	Vodorovná	vyvrtávačka	WH	10	NC	(294022127)		
Vodorovná vyvrtávačka WH 10 NC (294022127)									
Stroj - Pásová píla METORA (116910)									
Stroj - Súradnicová brúska SK OE 630-1000 (42550022)									
Stroj - Trojsúr.portál.merací stroj WENZEL LH108 (93957),									
Súbor	-	majetku	-	kancelársky	nábytok				
Kancelársky nábytok (stoly, stoličky, skrine a iné zariadenie kancelárie),									
Stroj - CNC Hyundai VX650/40 (G3686-0856)									
Stroj - Zváračka elektr.ručná exm Tetrix230 (294060007)									
Stroj - VZV 13802 STILL EGV 20 LB (330233700096)									
Stroj - Zariadenie pre tepelné upínanie nástrojov (API264475)									
Stroj - Kompresor GA11VSD+FF (GA11VSD)									
Stroj - Kompenzačný rozvádzač jalového výkonu RC150									
Stroj - VZV DOOSAN G 40-SC5 (N800101)									
Stroj – Fréza									
Stroj – Sústruh									
regále - súbor vecí									
Stroj - Rovinná Brúska BVP 80/500 (autobus)									

Stroj - Rovinná brúska BPH20
Stroj - Vodorovná rovinná brúska BRH40
Stroj - Brúska ST HS600 STEHLE 2304m kotúčová na píly
Stroj - Nástrojová brúska univez. 6372 (kameníček)
Stroj - Dvojkotúčová brúska BBT 350
Stroj - Brúska BPH 20N 502579
Stroj - Hrotová brúska
Stroj - Brúska BU 28/630
Stroj - Brúska 2UD/750
Stroj - Brúska BUA16
Stroj - Panel rozv. o 7 poliach
Súbor vecí
Stroj - VZV Desta DV 20 AA
Stroj - Súradnicová vyvítavačka WKV100
Stroj - Hrotový sústruh SUS 63
Stroj - Stĺpová vŕtačka 4296 7 1978
Stroj - Sústruh SV 18 RA/750
Stroj - Sústruh SN250 1500 VC32
Stroj - El.most.žeriav a žeriavová dráha v hale
El.most.žeriav a žeriavová dráha 3,2Tx10 82435, 24355/A, 424-616-656, 424-616-655
Stroj - Elektroerozívna hlbička SODICK
Stroj - CNC HYUNDAI WIA SKT200TTSY

(ďalej spolu len ako „Predmet dražby“).

Predmet dražby sa draží ako „stojí a leží“.

Predmet dražby sa draží v spoluvlastníckom podiele 1/1.

H: Opis predmetu dražby

Objekt nástrojárne súp. č. 920 : Stavba „Objekt nástrojárne súp. č. 920“ je postavená na pozemku parc. č. KN-C 62/33 v k. ú. Horné Opatovce, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom. Stavba pozostáva z výrobnéj dielne a severnej prístavby.

Výrobná dielňa: Stavba je riešená ako jednopodlažná dvojloďová hala, ktorá je osadená na úroveň okolitého rovinatého terénu. Strecha každej lode je plochá sedlového tvaru, so zaatikovými žľabmi. Konštrukčný systém stavby tvoria priečne typové prefabrikované rámy v modulovej osnove 2 * 12,00 m / 10 * 6,00 m. V južnej časti dielne, naprieč oboma loďami, sa nachádza dvojpodlažná vstavba, ktorú v západnej lodi dopĺňa jednopodlažná vstavba pomocnej dielne. Z výrobnéj dielne sú prechody do vonkajšej kovovej prístavby. Dvojpodlažná vstavba dispozične pozostáva: 1. nadzemné podlažie zo vstupnej chodby s prechodom do výrobnéj haly, a schodiskom na 2. nadzemné podlažie, elektrorozvodne, pomocných prevádzok a WC pre mužov a ženy. 2. nadzemné podlažie z predsieň so schodiskovým priestorom, WC pre mužov a ženy, šatne s umývárňou, vnútornej chodby s kancelármi, archívom a jedálňou. Stavba v čase obhliadky bola napojená na areálové rozvody elektrickej energie, vodovodu a kanalizácie. Stavebno-technický popis stavby: Základy pätky a pásy z prefabrikovaného a monolitického betónu, izolácia spodnej stavby proti zemnej vlhkosti. Nosný systém montovaný oceľobetónový prefabrikovaný skelet z plnostenných stĺpov a väzníkov, stužený po obvode murivom. Stropy oceľobetónové kazetové panely. Zastrešenia ploché strechy jednovrstvové, krytina strechy asfaltované natavovacie pásy. Klampiarske konštrukcie z pozinkovaného plechu. Úprava zvislých vnútorných povrchov hladké vápenno-cementové omietky, úpravy stropov pačok. Úprava vonkajších povrchov vo forme obkladu z hliníkového plechu. Nedokončenie vonkajších úprav na vonkajšom obvode 2. nadzemného podlažia vstavby. Hlavné vstupné dvere plastové zasklené dvojsklom, ostatné vstupné dvere plné plechové a hladké plné. Vráta plechové otváracie. Okná v hornom rade vo forme stien z Copilitu, v spodnom rade kovové, na vonkajšom obvode 2. nadzemného podlažia vstavby plastové zasklené dvojsklom. Povrchy podláh liate. Vykurovanie viacdruhové, prevažne nefunkčné – nástenné teplovzdušné súpravy, teplovodné podstropné sálavé panely, kotol na pelety. Elektroinštalácia svetelná i motorická. Stavba opatrená bleskozvodom. Ostatné – v každej lodi kovové žeriavové dráhy, vonkajší kovový rebrík s výstupom na strechu. Doplnkové konštrukcie – v každej lodi pozdĺžny strešný svetlík. Stavebno-technický

popis dvojpodlažnej vstavby: Základy pásy z monolitického betónu, izolácia spodnej stavby proti zemnej vlhkosti. Zvislý nosný systém murovaný. Stropy nad 1. nadzemným podlažím z monolitického betónu do trapézového pozinkovaného plechu, na väzníkoch z valcovaných profilov, v časti priestorov znížený podhľad z hliníkového plechu. Stropy nad 2. nadzemným podlažím vo forme tepelnej izolácie na kazetovom podhlade, čiastočne nedokončené. Úprava vnútorných a vonkajších povrchov hladké vápenno-cementové omietky, na 2. nadzemnom podlaží čiastočne nedokončené. V hygienických priestoroch priemerné keramické obklady. Schody celokovové. Dvere na 1. nadzemnom podlaží hladké plné a kovové, na 2. nadzemnom podlaží podľa druhu priestoru laminované, hliníkové a jednoduché dyhované podľa druhu priestoru. Okná na 2. nadzemnom podlaží medzi časťou vnútorných priestorov plastové zasklené dvojsklom. Na oknách hliníkové žalúzie. Povrchy podláh podľa druhu priestoru cementový poter, liate, keramické dlažby, textilné povlaky. Elektroinštalácia svetelná i motorická. Vnútorný rozvod studenej vody z oceleového potrubia. Malé elektrické prietokové ohrievače. Odkanalizovanie vnútorných zariadení predmetov. Vnútorné keramické zariadenia – murovaný sprchový kút, keramické umývadlá, pisoáre, splachovacie záchody „combi“, na 2. nadzemnom podlaží závesné WC. Stavebno-technický popis jednopodlažnej vstavby dielne: Obvodové steny zo zasklených hliníkových rámov. Strop plechový na valcovaných väzníkoch. Dvere posuvné hliníkové.

Severná prístavba: Severná prístavba je prístavaná k severnej strane výrobnéj dielne. Stavba je riešená ako jednopodlažná budova so šikmou pultovou strechou. Konštrukčný systém stavby tvoria kovové rámy, ktoré sú ukotvené do výrobnéj dielne strešnými väzníkmi. Z dispozičného hľadiska stavba pozostáva zo skladu, z menšej časti z otvoreného manipulačného priestoru. Krytina strechy a podhľad v sklade sú z trapézového pozinkovaného plechu. Sklad je po vonkajšom odvode opláštený plechom. V štítových stenách stavby sú osadené jednoduché kovové okná. Podlaha stavby je betónová. V stavbe je rozvod svetelnej elektroinštalácie. Stavba v čase obhliadky bola napojená na rozvody elektrickej energie. Severná prístavba pozostáva zo skladového priestoru na skladovanie pomocného priemyselného materiálu, a menšieho manipulačného priestoru.

Šatne – Nárad'ovňa súp. č. 1468: Stavba „Šatne - Nárad'ovňa súp. č. 1468“ je postavená na pozemku parc. č. KN-C 62/238 v k. ú. Horné Opatovce, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom. Stavba je riešená vo forme zostavy 8 ks funkčne prepojených kontajnerových buniek. Stavba pozostáva zo šatní, umyvární a WC. Kontajnery sú osadené na betónové základové pätky. Jednotlivé bunky sú vyhotovené z kovových rámov, ktoré sú opláštené sendvičovými panelmi z oplastovaných plechov, tepelnej izolácie a vnútorných obkladov z laminovanej drevotrieskovej dosky. V hygienických priestoroch priemerné keramické obklady. Dvere hladké plné. Okná plastové zasklené dvojsklom. Povrchy podláh povlakové z PVC. Elektroinštalácia svetelná. Rozvod studenej a teplej úžitkovej vody. Odkanalizovanie všetkých vnútorných zariadení predmetov. Vnútorné hygienické zariadenia – murované sprchové kúty, keramické umývadlá, pisoáre, splachovacie záchody „combi“. Stavba v čase obhliadky bola napojená na rozvody elektrickej energie, vodovodu a kanalizácie.

Sklad súp. č. 40: Stavba „Sklad súp. č. 408“ je postavená na pozemku parc. č. KN-C 652/16 v k. ú. Vieska, obec Ladomerská Vieska, okres Žiar nad Hronom. Stavba je riešená ako jednoduchá celokovová budova so šikmou sedlovou strechou. Konštrukčný systém stavby tvoria priečne kovové rámy v modulovej osnove cca 1 . 6,00 m / 3 . 4,00 m. Z dispozičného hľadiska stavba pozostáva z jedného skladového priestoru, ktorý je z východnej strany otvorený. Nosný systém je vytvorený z valcovaných profilov, je prekrytý a čiastočne opláštený trapézovým pozinkovaným plechom. Podlaha stavby je betónová. V stavbe je rozvod svetelnej i motorickej elektroinštalácie. V stavbe sú nainštalované dva podvesné dopravníky. Sklad v čase obhliadky bol napojený na areálové rozvody elektrickej energie.

Kovový prístrešok - Kovový prístrešok je postavený na pozemku parc. č. KN-C 652/3 v k. ú. Vieska, obec Ladomerská Vieska, okres Žiar nad Hronom, je konštrukčne previazaný so severnou prístavbou objektu nástrojárne súp. č. 920. Stavba je riešená ako jednopodlažná budova so šikmou pultovou strechou. Konštrukčný systém stavby tvoria kovové rámy, ktoré sú ukotvené do severnej prístavby strešnými väzníkmi. Z dispozičného hľadiska stavba pozostáva z otvoreného skladového priestoru. Krytina strechy je z trapézového pozinkovaného plechu. Sklad je v zadnej štítovej stene čiastočne opláštený plechom. V čelnej štítovej stene sú osadené otváracie plotové vráta, ktoré sú hodnotené v rámci príslušenstva hlavných stavieb. Podlaha stavby je betónová. Stavba v čase obhliadky nebola napojená na inžinierske siete. Kovový prístrešok pozostáva zo skladového priestoru na skladovanie pomocného priemyselného materiálu.

Pozemky: Hodnotené pozemky sa nachádzajú na rozhraní stavebných území okresného mesta Žiar nad Hronom a obce Ladomerská Vieska. Pozemky sa nachádzajú v priemyselnom areáli, na dobre dostupnom predmestí okresného mesta. Okolité pozemky sú zastavané priemyselnými dvormi. Pozemky sú v dosahu prostriedku hromadnej dopravy, všetky cesty v okolí majú asfaltový povrch. Pri pozemkoch sú vedené dôležité inžinierske siete – vodovod, kanalizácia, elektrická energia, slaboprád.

Príslušenstvo: Oplotenie skládky, vodovodná prípojka, kanalizačná prípojka, elektrická prípojka, spevnené plochy,

Strojové zariadenia:

Predmetom dražby sú aj strojové zariadenia v majetku úpadcu Profika Sk, s.r.o. „v konkurze“. Jedná sa o kovoobrábacie stroje, dopravné a manipulačné zariadenia. Na uvedených strojoch neboli od roku 2012 vykonané žiadne modernizácie ani GO, bežná údržba bola realizovaná ich prevádzkovateľom. Stroje a zariadenia sú kompletne. Stav jednotlivých strojov:

Vert. obráb. centrum HURCO VMX-64 (M644- 06201075FFA) - funkčné – opotrebované

CNC sústruh SKT 400M (SKT400M0223), funkčné - opotrebované primerane veku a podmienkam používania

Drôtová rezačka ROBOFIL (12124/900192), nefunkčné - zostatková technická hodnota

Elektroerozívny hĺbiaci stroj EROTECH (VX70519804), funkčné - opotrebované primerane veku a podmienkam používania

Obábacie centrum HURCO (H20216), funkčné - opotrebované primerane veku a podmienkam používania

Hrot.manuál.CNC sústruh ALPHA PLUS (S3T2100), funkčné - opotrebované primerane veku a podmienkam používania

Obrábacie centrum DUGARD (ML90ABII), funkčné - opotrebované primerane veku a podmienkam používania

Sústruh CNC HIT 30 (3425DO 18), funkčné - opotrebované primerane veku a podmienkam používania

CNC dvojst.vertikálne centrum HI-V 50D (HIV50D), funkčné - opotrebované primerane veku a podmienkam používania

CNC sústruh SKT 400M (SKT400M0209), funkčné - opotrebované primerane veku a podmienkam používania

Vodorovná vyvrtávačka WH 10 NC (294022127), nefunkčné - zostatková technická hodnota

Pásová píla METORA (116910), funkčné - opotrebované primerane veku a podmienkam používania

Súradnicová brúška SK OE 630-1000 (42550022), poškodené - oprava podľa odhadu štatutára predstavuje náklad vo výške 800 €

Trojsúr.portál.merací stroj WENZEL LH108 (93957), opotrebované primerane veku a podmienkam používania, podľa vyjadrenia štatutára by v prípade poruchy nebolo opraviteľné

CNC Hyundai VX650/40 (G3686-0856), funkčné - opotrebované primerane veku a podmienkam používania

Zváračka elektr.ručná exm Tetrix230 (294060007), funkčné - opotrebované primerane veku a podmienkam používania

VZV 13802 STILL EGV 20 LB (330233700096), funkčné - opotrebované primerane veku a podmienkam používania

Zariadenie pre tepelné upínanie nástrojov (API264475), funkčné - opotrebované primerane veku a podmienkam

používania

Kompresor GA11VSD+FF (GA11VSD), funkčné - opotrebované primerane veku a podmienkam používania

VZV DOOSAN G 40-SC5 (N800101), funkčné - opotrebované primerane veku a podmienkam používania

Fréza, funkčné - opotrebované primerane veku a podmienkam používania

Sústruh, funkčné - opotrebované primerane veku a podmienkam používania

Rovinná Brúska BVP 80/500 (autobus), funkčnosť neznáma

Rovinná brúska BPH20, funkčnosť neznáma

Vodorovná rovinná brúska BRH40, funkčnosť neznáma

Brúska ST HS600 STEHLE 2304m kotúčová na píly, funkčnosť neznáma

Nástrojová brúska univez. 6372 (kameníček), funkčnosť neznáma

Dvojkotúčová brúska BBT 350, funkčnosť neznáma

Brúska BPH 20N 502579, funkčnosť neznáma

Hrotová brúska, funkčnosť neznáma

Brúska BU 28/630, funkčnosť neznáma

Brúska 2UD/750, funkčnosť neznáma

Brúska BUA16, funkčnosť neznáma

Panel rozv. o 7 poliach - Súbor vecí, opotrebované primerane veku a podmienkam používania

VZV Desta DV 20 AA, funkčné - opotrebované primerane veku a podmienkam používania

Súradnicová vyvŕtávačka WKV100, funkčnosť neznáma

Hrotový sústruh SUS 63, funkčnosť neznáma

Stípková vŕtačka 4296 7 1978, funkčnosť neznáma

Sústruh SV 18 RA/750, funkčnosť neznáma

Sústruh SN250 1500 VC32, funkčnosť neznáma

El.most.žeriav a žeriavová dráha v hale - El.most.žeriav a žeriavová dráha 3,2Tx10 82435, 24355/A, 424-616-656, 424-616-655, funkčné - opotrebované primerane veku a podmienkam používania

Elektroerozívna hlbička SODICK, funkčnosť neznáma

CNC HYUNDAI WIA SKT200TTSY, funkčné - opotrebované primerane veku a podmienkam používania

Elektrotechnické zariadenia:

Predmetom dražby sú aj elektrotechnické zariadenia v majetku úpadcu Profika Sk, s.r.o. „v konkurze. Jedná sa o elektrotechnické zariadenia na rozvod elektrickej energie a to kompenzačný rozvádzač jalového výkonu RC150, stav: funkčné – opotrebované, primerane veku a podmienkam používania a panelový rozvádzač NN/VN rozvodov s výzbrojou, stav opotrebované, primerané veku a podmienkam používania.

Cestné vozidlá :

Mercedes-Benz B 180 CDI Autotronic E.Č: BB229DE – Osobné motorové vozidlo MERCEDES-BENZ B 180 CDI, EVČ: BB 229 DE, VIN: WDD2452071J445499, farba: červená, rok výroby 2009. Vozidlo je od 10/24 odstavené a neprevádzkované, nefunkčný akumulátor, nie je možné preveriť motor a ostatné hnacie ústrojenstvo, interiér nadmerne opotrebovaný, karoséria stopy korózie a deformácie blatníkov.

Mercedes-Benz GLK 220 CDI BLUE A/T E.Č: BB849DZ - Osobné motorové vozidlo MERCEDES-BENZ GLK 220 CDI 4MATIC, EVČ: BB 849 DZ, VIN: WDC2049841F797077, farba: šedá metalíza tmavá, rok výroby 2011. Vozidlo je odstavené od 10/24, nefunkčný akumulátor, nie je možné preveriť motor a ostatné hnacie ústrojenstvo. Karoséria s oškretým lakovaním.

Ford Transit DCIVAN 2.2 TDCi T310 FWD E.Č: BB211EU - Nákladné motorové vozidlo FORD TRANSIT, EVČ: BB 211 EU, VIN: WF0XXTTGX54813, farba: biela, rok výroby 2014, pojazdné v stave primeranom veku. Vozidlo ako celok je v dobrom technickom stave, ktorý odpovedá dobe prevádzky a počtu najazdených km.

Kia Cee'd 1.6 CRDi LX/Silver E.Č: BB105EI - Osobné motorové vozidlo KIA cee'd, EVČ: BB 105 EI, VIN: U5YHN816ADL016139, farba: biela, rok výroby 2012. Vozidlo je havarované, deformovaná predná časť po predné stĺpiky, zničený motor, prevodovka a predná náprava, 2 roky odstavené nezakonzervované.

Pohľadávky:

Pohľadávky úpadcu Profika Sk, s.r.o. „v konkurze“ vznikli z obchodných vzťahov úpadcu. Ich špecifikácia je obsiahnutá v predmete dražby.

Bytové zariadenia

Predmetom dražby sú aj bytové zariadenia v majetku úpadcu Profika Sk, s.r.o. „v konkurze“. Jedná sa o kancelársky nábytok z dreva a kovu úpadcu (stoly, stoličky, skrine) Stav – opotrebované.

CH. Opis stavu predmetu dražby – Viď opis predmetu dražby.

Vid. opis predmetu dražby

I. Práva a záväzky viazané na predmete dražby**a) Záložné práva:**

Nasledujúce záložné práva v prípade úspešnej dražby zanikajú v zmysle § 151 ma a § 151 md zákona č. 40/1964 Zb. v nadväznosti na § 93 ods. 2 zákona o konkurze t.j. vydražiteľ nadobúda Predmet dražby bez zaťaženia týmito záložnými právami:

Zapísané na LV č. 1191

- Záložné právo v prospech: Slovenská sporiteľňa, a.s., 832 37 Bratislava, Tomášikova 48, IČO: 00 151 653 na základe V 60/13 zo zmluvy uzatvorenej zo dňa 3.1.2013 - pol.11/13

- Z-1928/2018 - daňové záložné právo v prospech Daňový úrad Banská Bystrica, Nová 13, 974 04 Banská Bystrica na základe Rozhodnutia č. 101519930/2018 o zriadení záložného práva zo dňa 07.08.2018 Na: CKN parc.č. 652/3, 652/16 a sklad č.s. 408 - listina zapísaná dňa 23.08.2018 - pol. 74/18 Oznámenie č. 101703370/2018 o nadobudnutí právoplatnosti zo dňa 3.9.2018 k Z 1928/2018 - pol. 81/18

- Z-3189/2021 - Daňové záložné právo v prospech: Daňový úrad Banská Bystrica, Nová 13, 974 04 Banská Bystrica na základe Rozhodnutia č. 102554674/2021 zo dňa 13.12.2021 k nehn.: CKN parc.č. 652/3, 652/16 a sklad č.s. 408 post. na parc.CKN 652/16 - listina zapísaná dňa 20.12.2021 - pol. 110/21

- Z-395/2022 - Daňové záložné právo Číslo: 100310391/2022 zo dňa 16.02.2022 od Daňového úradu Banská Bystrica, Nová 13, 974 04 Banská Bystrica na CKN par. č. 652/3, 652/16 a sklad č. s. 408 na CKN par. č. 652/16 zo dňa 16.02.2022 - listina zapísaná dňa 23.02.2022 -pol.12/22

- Z-587/2022 - daňové záložné právo v prospech Daňový úrad Banská Bystrica, Nová 13, 974 04 Banská Bystrica na základe Rozhodnutia o zriadení záložného práva Číslo: 100458105/2022 zo dňa 10.03.2022 na pozemky CKN parc.č.652/3 a 652/16 a stavbu sklad č.s.408 postavený na CKN parc.č.652/16 - listina zapísaná dňa 17.03.2022 - pol.21/22

- Z-1327/2022 - daňové záložné právo v prospech Daňový úrad Banská Bystrica, Nová 13, 974 04

Banská Bystrica na základe Rozhodnutia o zriadení záložného práva Číslo: 101734817/2022 zo dňa 13.6.2022 na CKN parc.č.652/3, 652/16 a sklad č.súp.408 na CKN parc.č.652/16 - listina zapísaná dňa 20.6.2022 - pol. 53/22

- Z-1288/2023 - Daňové záložné právo v prospech: Daňový úrad Banská Bystrica, Nová 13, 974 04 Banská Bystrica zriadené na základe Rozhodnutia č. 101906502/2023 zo dňa 27.07.2023 k nehn.: CKN parc.č. 652/3, 652/16 a sklad č.s. 408 post. na parc.CKN 652/16 - listina zapísaná dňa 31.07.2023 - pol. 32/23

- Z-1664/2023 - Daňové záložné právo v prospech: Daňový úrad Banská Bystrica, Nová 13, 974 04 Banská Bystrica k nehn.: CKN parc.č. 652/3, 652/16 a sklad č.s. 408 post. na parc.CKN 652/16 zriadené na základe Rozhodnutia č. 102453132/2023 zo dňa 28.09.2023 - listina zapísaná dňa 03.10.2023 - pol.45/23

- Z-1731/2023 - Daňové záložné právo Číslo: 102568068/2023 zo dňa 13.10.2023 od Daňového úradu Banská Bystrica, Nová 13, 974 04 Banská Bystrica na CKN par. č. 652/3, 652/16 a sklad č.s. 408 na CKN par. č. 652/16 - listina zapísaná dňa 16.10.2023 -pol.51/23

Zapísané na LV č. 3179

- Záložné právo v prospech: Slovenská sporiteľňa, a.s., 832 37 Bratislava, Tomášikova 48, IČO: 00 151 653 na základe V 60/13 zo zmluvy uzatvorenej zo dňa 3.1.2013 - pol.11/13

- Z-2615/2017 - Záložné právo v prospech: Mesto Žiar nad Hronom, Š.Moysesa 46, 965 19 Žiar nad Hronom zriadené na základe Rozhodnutie č.1013/2017/24267/1 zo dňa 21.11.2017 na nehn.: parc.CKN 62/172 - listina zapísaná dňa 2.12.2017 - pol.118/17

- Z-1232/2018 - daňové záložné právo v prospech Daňový úrad Banská Bystrica, Nová 13, 974 04 Banská Bystrica na základe Rozhodnutia o zriadení záložného práva Číslo: 100884678/2018 zo dňa 04.05.2018 na pozemky CKN parc.č.62/33, 62/172, 62/238 a stavby č.s.920 -objekt nástrojárne postavený na CKN parc.č.62/33 a č.s.1486 - šatne-náradovňa postavené na CKN parc.č. 62/238 - listina zapísaná dňa 22.05.2018 - pol.85/18

Oznámenie č. 101053311/2018 o nadobudnutí právoplatnosti zo dňa 29.5.2018 - k Z-1232/2018 - pol. 92/18

- Z-2108/2018 - daňové záložné právo v prospech Daňový úrad Banská Bystrica, Nová 13, 974 04 Banská Bystrica na základe Rozhodnutia o zriadení záložného práva Číslo: 101768885/2018 zo dňa 10.09.2018 na pozemky CKN parc.č.62/33, 62/172, 62/238 a stavby č.s.920 -objekt nástrojárne postavený na CKN parc.č.62/33 a č.s.1486 - šatne-náradovňa postavené na CKN parc.č. 62/238 - listina zapísaná dňa 25.09.2018 - pol.176/18

Oznámenie č. 101948690/2018 o nadobudnutí právoplatnosti zo dňa 2.10.2018 - k Z-2108/2018 - pol. 179/18

- Z-172/2019 - daňové záložné právo v prospech Daňový úrad Banská Bystrica, Nová 13, 974 04 Banská Bystrica na základe Rozhodnutia č. 100115428/2019 o zriadení záložného práva zo dňa 10.01.2019 - Na: pozemky CKN parc.č.62/33, 62/172, 62/238 a stavby č.s.920 -objekt nástrojárne postavený na CKN parc.č.62/33 a č.s.1486 - šatne-náradovňa postavené na CKN parc.č. 62/238 - listina zapísaná dňa 29.01.2019 - pol. 16/19

Oznámenie č. 100364340/2019 o nadobudnutí právoplatnosti zo dňa 5.2.2019 - k Z 172/2019 - pol. 21/19

- Z-300/2019 - daňové záložné právo v prospech Daňový úrad Banská Bystrica, Nová 13, 974 04 Banská Bystrica na základe Rozhodnutia č. 100341600/2019 o zriadení záložného práva zo dňa 31.01.2019 - Na: pozemky CKN parc.č.62/33, 62/172, 62/238 a stavby č.s.920 -objekt nástrojárne postavený na CKN parc.č.62/33 a č.s.1486 - šatne-náradovňa postavené na CKN parc.č. 62/238 - listina zapísaná dňa 18.02.2019 - pol. 22/1 -

Oznámenie č. 100498530/2019 o nadobudnutí právoplatnosti zo dňa 22.2.2019 - k Z 300/2019 - pol. 26/19

- Z-1025/2019 - daňové záložné právo v prospech Daňový úrad Banská Bystrica, Nová 13, 974 04 Banská Bystrica na základe Rozhodnutia č. 101108454/2019 o zriadení záložného práva zo dňa 13.05.2019 - Na: pozemky CKN parc.č.62/33, 62/172, 62/238 a stavby č.s.920 -objekt nástrojárne postavený na CKN parc.č.62/33 a č.s.1486 - šatne-náradovňa postavené na CKN parc.č. 62/238 - listina zapísaná dňa 31.05.2019 - pol. 57/19 -

Oznámenie č. 101410706/2019 o nadobudnutí právoplatnosti zo dňa 10.6.2019 - pol. 65/19

- Z-1140/2019 - daňové záložné právo k nehnuteľnostiam - rozhodnutie Č: 248/2019/19961/1 zo dňa 7.6.2019 od Mesta Žiar nad Hronom, Š. Moysesa 46, 965 01 Žiar nad Hronom - Na: CKN par. č. 62/172 - listina zapísaná dňa 13.6.2019 - pol. 62/19

- Z-1229/2019 - daňové záložné právo v prospech Daňový úrad Banská Bystrica, Nová 13, 974 04 Banská Bystrica na základe Rozhodnutia č. 101431933/2019 o zriadení záložného práva zo dňa 11.06.2019 - Na: pozemky CKN parc.č.62/33, 62/172, 62/238 a stavby č.s.920 -objekt nástrojárne postavený na CKN parc.č.62/33 a č.s.1486 - šatne-náradovňa postavené na CKN parc.č. 62/238 - listina zapísaná dňa 25.06.2019 - pol. 68/19 -

Oznámenie č. 101613146/2019 o nadobudnutí právoplatnosti zo dňa 3.7.2019 - k Z 1229/2019 - pol. 79/19

- Z-1560/2019 - Daňové záložné právo Číslo: 101903964/2019 zo dňa 08.08.2019 od Daňového úradu Banská Bystrica, Nová 13, 974 04 Banská Bystrica na CKN par. č. 62/33, 62/172, 62/238 a stavby objekt nástrojárne č. s. 920 na CKN par. č. 62/33 a šatne - náradovňa č. s. 1486 na CKN par. č. 62/238 - listina zapísaná dňa 15.08.2019 -pol.119/19 - Oznámenie č. 102073675/2019 o nadobudnutí právoplatnosti zo dňa 4.9.2019 k Z 1560/2019 - pol. 129/19

- Z-1685/2019 - daňové záložné právo k nehnuteľnostiam - rozhodnutie 219/006782/2019/23854 zo dňa 30.8.2019 od Mesta Žiar nad Hronom, Š. Moysesa 46, 965 01 Žiar nad Hronom - Na: stavba - objekt nástrojárne č.s. 920 na CKN parc.č. 62/33 - listina zapísaná dňa 4.9.2019 - pol. 124/19

- Z-179/2020 - Daňové záložné právo Číslo: 100166564/2020 zo dňa 15.01.2020 od Daňového úradu Banská Bystrica, Nová 13, 974 04 Banská Bystrica na CKN par. č. 62/33, 62/172, 62/238 a stavby objekt nástrojárne č. s. 920 na CKN par. č. 62/33 a šatne, náradovňa č. s. 1486 na CKN par. č. 62/238 - listina zapísaná dňa 21.01.2020 -pol.4/20 - Právoplatnosť Č: 100364901/2020 zo dňa 06.02.2020 -pol.32/20

- Z-180/2020 - Daňové záložné právo Číslo: 100145757/2020 zo dňa 14.01.2020 od Daňového úradu Banská Bystrica, Nová 13, 974 04 Banská Bystrica na CKN par. č. 62/33, 62/172, 62/238 a stavby objekt nástrojárne č. s. 920 na CKN par. č. 62/33 a šatne, náradovňa č. s. 1486 na CKN par. č. 62/238 - listina zapísaná dňa 21.01.2020 -pol.5/20 - Právoplatnosť Č: 100365117/2020 zo dňa 06.02.2020 -pol.33/20
- Z-500/2020 - Daňové záložné právo Číslo: 100513557/2020 zo dňa 24.02.2020 od Daňového úradu Banská Bystrica, Nová 13, 974 04 Banská Bystrica na CKN par. č. 62/33, 62/172, 62/238 a stavby objekt nástrojárne č. s. 920 na CKN par. č. 62/33 a šatne, náradovňa č. s. 1486 na CKN par. č. 62/238 - listina zapísaná dňa 05.03.2020 -pol.58/20 - Oznámenie o nadobudnutí právoplatnosti Č: 100711121/2020 zo dňa 23.03.2020 -pol.98/20
- Z-536/2020 - Daňové záložné právo Číslo: 100586170/2020 zo dňa 03.03.2020 od Daňového úradu Banská Bystrica, Nová 13, 974 04 Banská Bystrica na CKN par. č. 62/33, 62/172, 62/238 a stavby objekt nástrojárne č. s. 920 na CKN par. č. 62/33 a šatne, náradovňa č. s. 1486 na CKN par. č. 62/238 - listina zapísaná dňa 10.03.2020 -pol.59/20 - Právoplatnosť Č: 100724846/2020 zo dňa 27.3.2020 -pol.129/20
- Z-161/2022 - Daňové záložné právo v prospech: Daňový úrad Banská Bystrica, Nová 13, 974 04 Banská Bystrica zriadené na základe Rozhodnutia o zriadení záložného práva Číslo: 100066091/2022 zo dňa 13.01.2022 k nehn.: CKN parc.č. 62/33, 62/172, 62/238 a stavby Nástrojareň č.s.920 postavená na CKN parc.č.62/33 a Šatne,náradovňa č.s.1486 postavené na CKN parc.č.62/238 - listina zapísaná dňa 25.01.2022 - pol.10/22
- Z-175/2022 - Záložné právo v prospech: Mesto Žiar nad Hronom, Š. Moyses 46, 965 01 Žiar nad Hronom zriadené na zabezpečenie daňovej pohľadávky na základe Rozhodnutia č. 1134/123/2022 zo dňa 24.01.2022 od k nehn.: stavba - objekt nástrojárne č. s. 920 post. na parc.CKN č. 62/33 - listina zapísaná dňa 27.01.2022 - pol. 12/22 –
- Z-875/2022 - Daňové záložné právo v prospech: Daňový úrad Banská Bystrica, Nová 13, 974 04 Banská Bystrica zriadené na základe Rozhodnutia o zriadení záložného práva Číslo: 100954395/2022 zo dňa 20.04.2022 k nehn.: CKN parc.č. 62/33, 62/172, 62/238 a stavby Nástrojareň č.s.920 postavená na CKN parc.č.62/33 a Šatne,náradovňa č.s.1486 postavené na CKN parc.č.62/238 - listina zapísaná dňa 26.04.2022 - pol.42/22
- Z-1703/2022 - daňové záložné právo v prospech Daňový úrad Banská Bystrica, Nová 13, 974 04 Banská Bystrica na základe Rozhodnutia o zriadení záložného práva Číslo: 102079129/2022 zo dňa 25.07.2022 na pozemky CKN parc.č.62/33, 62/172, 62/238 a stavby: Nástrojareň č.s.920 postavená na CKN parc.č.62/33 a stavbu Šatne, náradovňa č.s.1486 postavená na CKN parc.č.62/238 - listina zapísaná dňa 03.08.2022 - pol.67/22
- Z-2275/2022 - daňové záložné právo v prospech Daňový úrad Banská Bystrica, Nová 13, 974 04 Banská Bystrica na základe Rozhodnutia o zriadení záložného práva Číslo: 102781360/2022 zo dňa 11.10.2022 na pozemky CKN parc.č.62/33, 62/172, 62/238 a stavby: Nástrojareň č.s.920 postavená na CKN parc.č.62/33 a stavbu Šatne, náradovňa č.s.1486 postavená na CKN parc.č.62/238 - listina zapísaná dňa 13.10.2022 - pol.95/22
- Z-1384/2023 - Daňové záložné právo Číslo: 102097209/2023 zo dňa 16.08.2023 od Daňového úradu Banská Bystrica, Nová 13, 974 04 Banská Bystrica na CKN par. č. 62/33, 62/172, 62/238 a stavby objekt nástrojárne č. s. 920 na CKN par. č. 62/33 a šatne, náradovňa č. s. 1486 na CKN par. č. 62/238 - listina zapísaná dňa 17.08.2023 -pol.94/23
- Z-1967/2023 - daňové záložné právo v prospech Daňový úrad Banská Bystrica, Nová 13, 974 04 Banská Bystrica na základe Rozhodnutia o zriadení záložného práva Číslo: 102945850/2023 zo dňa 21.11.2023 na pozemky CKN parc.č.62/33, 62/172, 62/238 a stavby: Nástrojareň č.s.920 postavená na CKN parc.č.62/33 a stavbu Šatne, náradovňa č.s.1486 postavená na CKN parc.č.62/238 - listina zapísaná dňa 23.11.2023 - pol.137/23
- Z-20/2024 - daňové záložné právo v prospech Daňový úrad Banská Bystrica, Nová 13, 974 04 Banská Bystrica na základe Rozhodnutia o zriadení záložného práva Číslo: 100013644/2024 zo dňa 3.1.2024 na pozemky CKN parc.č.62/33, 62/172, 62/238 a stavby: Nástrojareň č.s.920 postavená na CKN parc.č.62/33 a stavbu Šatne, náradovňa č.s.1486 postavená na CKN parc.č.62/238 - listina zapísaná dňa 5.1.2024 - pol. 1/24
- Z-50/2024 - Záložné právo v prospech: Mesto Žiar nad Hronom, Š. Moyses 439/46, 965 19 Žiar nad Hronom zriadené na zabezpečenie daňovej pohľadávky na základe Rozhodnutia č. 358/1129/2024 zo dňa 9.1.2024 na Objekt nástrojárne č. súp. 920 na CKN par. č. 62/33 - listina zapísaná dňa 15.1.2024 - pol. 2/24
- Z-246/2024 - záložné právo v prospech Mesto Žiar nad Hronom, Š. Moyses 439/46, 965 19 Žiar nad Hronom na zabezpečenie daňovej pohľadávky na základe Rozhodnutia č.2601/804/2024 zo dňa 08.02.2024 na stavbu Objekt nástrojárne č.s. 920 postavenú na CKN par.č. 62/33 - listina zapísaná dňa 20.02.2024 - pol.21/24
- Z-268/2024 - daňové záložné právo v prospech Daňový úrad Banská Bystrica, Nová 13, 974 04 Banská Bystrica na základe Rozhodnutia o zriadení záložného práva Číslo: 100654094/2024 zo dňa 20.02.2024 na pozemky CKN parc.č.62/33, 62/172, 62/238 a stavby: Nástrojareň č.s.920 postavená na CKN parc.č.62/33 a stavbu Šatne, náradovňa č.s.1486 postavená na CKN parc.č.62/238 - listina zapísaná dňa 23.2.2024 - pol. 23/24
- Registrované v Notárskom centrálnom registri záložných práv (NCRzp)
- Záložné právo v prospech Slovenská sporiteľňa, a. s, Tomášikova 48, Bratislava 832 37, IČO: 00151653, registrované v Notárskom centrálnom registri záložných práv (NCRzp) dňa 08.11.2012 pod spis. značkou NCRzp: 19398/2012 na základe Zmluvy o zriadení záložného práva a Mandátnej zmluvy č. 284/AUOC/12-ZZ/2
- Záložné právo v prospech Slovenská sporiteľňa, a. s, Tomášikova 48, Bratislava 832 37, IČO: 00151653, registrované v Notárskom centrálnom registri záložných práv (NCRzp) dňa 13.11.2013 pod spis. značkou

NCRzp: 15043/2013 na základe Zmluvy o zriadení záložného práva a Mandátnej zmluvy č. 284/AUOC/12-ZZ/2
b) Vecné bremená

V zmysle ustanovenia § 30 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách a doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov práva osôb vyplývajúce z vecných bremien viaznucich na predmete dražby nie sú dotknuté prechodom vlastníckeho práva dražbou

Zapísané na LV č. 1191

- V-1922/08 - Vecné bremeno v prospech Veolia Utilities Žiar nad Hronom, a.s., Priemyselná 12, 965 63 Žiar nad Hronom, IČO 44 069 472 a každého ďalšieho vlastníka Lokálnych inžinierskych sietí, v rozsahu jeho vlastníctva, sa zriaďuje časovo neobmedzené vecné bremeno spočívajúce (a) v povinnosti strpieť umiestnenie týchto sietí na, pod, a /alebo nad parcelam: ELEKTRIKA - k.ú.Horné Opatovce CKN parc.č.62/33, 62/172 a k.ú.Vieska CKN parc.č.652/3; PITNÁ VODA - v k.ú.Vieska CKN parc.č.652/3; KANALIZÁCIA - k.ú.Horné Opatovce CKN parc.č.62/172 a k.ú.Vieska CKN parc.č.652/3; TEPLLO - v k.ú.Horné Opatovce CKN parc.č.62/172 - (b) v povinnosti strpieť na týchto parcelách umiestnenie existujúcich potrubných mostov, na ktorých sú vedené jednotlivé Lokálne inžinierske siete, (c) v povinnosti umožniť voľný prístup spoločnosti ENEVIA, a.s., ako aj každému ďalšiemu vlastníkovi týchto Lokálnych inžinierskych sietí na parcely na ktoré je touto zmluvou zriadené vecné bremeno za účelom kontroly, opravy, údržby, rekonštrukcie, obnovy, výmeny a modernizácie Lokálnych inžinierskych sietí a potrubných mostov ako aj v iných prípadoch vyvolaných ich prevádzkou a to pešo ako aj akýmkoľvek dopravným prostriedkom k tomu nevyhnutným- pol.73/08, 107/12; - Žiadosť o zmenu obchodného mena zo dňa 3.11.2023 - R-585/2023, pol. 76/23

Zapísané na LV č. 3179

- V-1922/08 - Vecné bremeno v prospech Veolia Utilities Žiar nad Hronom, a.s., Priemyselná 12, 965 63 Žiar nad Hronom, IČO 44 069 472 a každého ďalšieho vlastníka Lokálnych inžinierskych sietí, v rozsahu jeho vlastníctva, sa zriaďuje časovo neobmedzené vecné bremeno spočívajúce (a) v povinnosti strpieť umiestnenie týchto sietí na, pod, a /alebo nad parcelam: ELEKTRIKA - k.ú.Horné Opatovce CKN parc.č.62/33, 62/172 a k.ú.Vieska CKN parc.č.652/3; PITNÁ VODA - v k.ú.Vieska CKN parc.č.652/3; KANALIZÁCIA - k.ú.Horné Opatovce CKN parc.č.62/172 a k.ú.Vieska CKN parc.č.652/3; TEPLLO - v k.ú.Horné Opatovce CKN parc.č.62/172 - (b) v povinnosti strpieť na týchto parcelách umiestnenie existujúcich potrubných mostov, na ktorých sú vedené jednotlivé Lokálne inžinierske siete, (c) v povinnosti umožniť voľný prístup spoločnosti Veolia Utilities Žiar nad Hronom, a.s., ako aj každému ďalšiemu vlastníkovi týchto Lokálnych inžinierskych sietí na parcely na ktoré je touto zmluvou zriadené vecné bremeno za účelom kontroly, opravy, údržby, rekonštrukcie, obnovy, výmeny a modernizácie Lokálnych inžinierskych sietí a potrubných mostov ako aj v iných prípadoch vyvolaných ich prevádzkou a to pešo ako aj akýmkoľvek dopravným prostriedkom k tomu nevyhnutným - pol.73/08, 307/12; - Žiadosť o zmenu obchodného mena zo dňa 3.11.2023 - R-585/2023, pol. 142/23

- Vecného bremena spočívajúce:

a) povinnosti strpieť pripojenie na 400V rozvodňu nachádzajúcu sa v budove s. č. 920

b) v umožnení prechodu cez pozemok CKN 62/172 do budovy s. č. 920 za účelom vykonania odpisov spotreby elektriny v rozvodni v k.ú.Horné Opatovce v p r o s p e c h: ZSNP, a.s., IČO 30222524, Priemyselná 12, 96563 Žiar nad Hronom, ako aj každého ďalšieho vlastníka nehnuteľnosti v k.ú. Horné Opatovce - stavby č.s.921 na CKN parc.č.62/34, V 1104/12 - pol.77/12, 307/12

- Vecné bremeno "in rem" zriadené na základe V 2409/15 k parc.CKN 62/172 spočívajúce v umiestnení rozvodov elektrickej energie a umožnení prístupu k nim za účelom kontroly, opravy, údržby, rekonštrukcie a výmeny ako aj iných prípadoch vyvolaných ich prevádzkou a to pešo ako aj akýmkoľvek dopravným prostriedkom k tomu nevyhnutným v prospech každého vlastníka stavby - výrobná hala č.s.919 post. na parc.CKN 588/2 (zast.pl. a nádv.; 6867 m2) v kat.úz. Vieska - pol.842/15

c) Iné skutočnosti viaznuce na Predmete dražby zapísané na LV
Zapísané na LV č. 1191

- Iné údaje: Vecné bremeno - právo prechodu chodcov a prejazdu cez pozemky v k.ú.Horné Opatovce - CKN parc.č.9/16, 33/8, 35/128, 34/317, 34/470, 34/471, 34/472, 34/473, 62/104, 62/110, 62/173, 62/174, 62/175, 62/208, 62/219, 62/227, 62/240, 63/2, 100/4 je zriadené na LV 295, v k.ú.Vieska - CKN parc.č.652/5, 652/13, 884/1 je zriadené na LV 60, v k.ú.Ladomer - CKN parc.č.694/3 je zriadené na LV 60, V 1104/12 - pol.59/12

- Poznámka: P-235/2018 - poznamenáva sa Rozhodnutie č.101519930/2018 o zriadení záložného práva zo dňa 07.08.2018 od Daňový úrad Banská Bystrica, Nová 13, 974 04 Banská Bystrica Na: CKN parc.č. 652/3, 652/16 a sklad č.s. 408 - pol. 74/18

- Poznámka: P-340/2021 - poznamenáva sa Rozhodnutie č.102554674/2021 o zriadení záložného práva zo dňa 13.12.2021 od Daňový úrad Banská Bystrica, Nová 13, 974 04 Banská Bystrica k nehn.: CKN parc.č.

652/3, 652/16 a sklad č.s. 408 post. na parc.CKN 652/16 - pol. 110/21

- Poznámka: P-37/2022 - poznamenáva sa rozhodnutie o zriadení záložného práva Číslo: 100310391/2022 zo dňa 16.02.2022 od Daňového úradu Banská Bystrica, Nová 13, 974 04 Banská Bystrica na CKN par. č. 652/3, 652/16 a sklad č. s. 408 na CKN par. č. 652/16 zo dňa 16.02.2022 -pol.12/22

- Poznámka: P-55/2022 - poznamenáva sa Rozhodnutie o zriadení daňového záložného práva Číslo: 100458105/2022 zo dňa 10.03.2022 od Daňového úradu Banská Bystrica, Nová 13, 974 04 Banská Bystrica na pozemky CKN parc.č. 652/3 a 652/16 a stavbu sklad č.s. 408 postavený na CKN parc.č. 652/16 - pol.21/22

- Poznámka: P-121/2022 - poznamenáva sa Rozhodnutie o zriadení daňového záložného práva Číslo: 101734817/2022 zo dňa 13.6.2022 od Daňového úradu Banská Bystrica, Nová 13, 974 04 Banská Bystrica na CKN parc.č. 652/3, 652/16 a sklad č.súp. 408 na CKN parc.č. 652/16 - pol. 53/22

- Poznámka: P-134/2023 - poznamenáva sa Rozhodnutie o zriadení daňového záložného práva Číslo: 101906502/2023 zo dňa 27.07.2023 od Daňového úradu Banská Bystrica, Nová 13, 974 04 Banská Bystrica k nehn.: CKN parc.č. 652/3, 652/16 a sklad č.súp. 408 na CKN parc.č. 652/16 - pol. 32/23

- Poznámka: P-187/2023 - poznamenáva sa Rozhodnutie o zriadení daňového záložného práva Číslo: 102453132/2023 zo dňa 28.09.2023 od Daňového úradu Banská Bystrica, Nová 13, 974 04 Banská Bystrica k nehn.: CKN parc.č. 652/3, 652/16 a sklad č.súp. 408 na CKN parc.č. 652/16 - pol. 45/23

- Poznámka: P-200/2023 - poznamenáva sa rozhodnutie o zriadení záložného práva Číslo: 102568068/2023 zo dňa 13.10.2023 od Daňového úradu Banská Bystrica, Nová 13, 974 04 Banská Bystrica na CKN par. č. 652/3, 652/16 a sklad č.s. 408 na CKN par. č. 652/16 -pol.51/23

Zapísané na LV č. 3179

- Iné údaje: Vecné bremeno - umožniť pripojenie na výmenník tepla v stavbe Admin.budova č.s.921 na CKN parc.č.62/34 je zriadenie na LV 295 - V 1104/12 - pol.77/12, 307/12

- Poznámka: P-643/2017 - poznamenáva sa Rozhodnutie č.1013/2017/24267/1 zo dňa 21.11.2017 o zriadení záložného práva od Mesto Žiar nad Hronom, Š.Moysesa 46, 965 19 Žiar nad Hronom na nehn. parc.CKN 62/172 - pol.118/17

- Poznámka: P-130/2018 - poznamenáva sa Rozhodnutie o zriadení daňového záložného práva Číslo:100884678/2018 zo dňa 04.05.2018 od Daňového úradu Banská Bystrica, Nová 13, 974 04 Banská Bystrica na pozemky CKN parc.č.62/33, 62/172, 62/238 a stavby č.s.920 -objekt nástrojárne na CKN parc.č.62/33 a č.s.1486 - šatne-náradovňa na CKN parc.č. 62/238 - pol.85/18

- Poznámka: P-258/2018 - poznamenáva sa Rozhodnutie o zriadení daňového záložného práva Číslo:101768885/2018 zo dňa 10.09.2018 od Daňového úradu Banská Bystrica, Nová 13, 974 04 Banská Bystrica na pozemky CKN parc.č.62/33, 62/172, 62/238 a stavby č.s.920 -objekt nástrojárne na CKN parc.č.62/33 a č.s.1486 - šatne-náradovňa na CKN parc.č. 62/238 - pol.176/18

- Poznámka: P-27/2019 - poznamenáva sa Rozhodnutie č.100115428/2019 o zriadení záložného práva zo dňa 10.01.2019 od Daňový úrad Banská Bystrica, Nová 13, 974 04 Banská Bystrica - Na: pozemky CKN parc.č.62/33, 62/172, 62/238 a stavby č.s.920 -objekt nástrojárne na CKN parc.č.62/33 a č.s.1486 - šatne-náradovňa na CKN parc.č. 62/238 - pol. 16/19

- Poznámka: P-50/2019 - poznamenáva sa Rozhodnutie č.100341600/2019 o zriadení záložného práva zo dňa 31.01.2019 od Daňový úrad Banská Bystrica, Nová 13, 974 04 Banská Bystrica - Na: pozemky CKN parc.č.62/33, 62/172, 62/238 a stavby č.s.920 -objekt nástrojárne na CKN parc.č.62/33 a č.s.1486 - šatne-náradovňa na CKN parc.č. 62/238 - pol. 22/19

- Poznámka: P-124/2019 - poznamenáva sa Rozhodnutie č.101108454/2019 o zriadení záložného práva zo dňa 13.05.2019 od Daňový úrad Banská Bystrica, Nová 13, 974 04 Banská Bystrica - Na: pozemky CKN parc.č.62/33, 62/172, 62/238 a stavby č.s.920 -objekt nástrojárne na CKN parc.č.62/33 a č.s.1486 - šatne-náradovňa na CKN parc.č. 62/238 - pol. 57/19

- Poznámka: P-147/2019 - poznamenáva sa Rozhodnutie o zriadení daňového záložného práva č. 248/2019/19961/1 zo dňa 7.6.2019 od Mesta Žiar nad Hronom, Š. Moysesa 46, 965 01 Žiar nad Hronom - Na: CKN parc.č. 62/172 - pol. 62/19

- Poznámka: P-158/2019 - poznamenáva sa Rozhodnutie č.101431933/2019 o zriadení záložného práva zo dňa 11.06.2019 od Daňový úrad Banská Bystrica, Nová 13, 974 04 Banská Bystrica - Na: pozemky CKN parc.č.62/33, 62/172, 62/238 a stavby č.s.920 -objekt nástrojárne na CKN parc.č.62/33 a č.s.1486 - šatne-náradovňa na CKN parc.č. 62/238 - pol. 68/19

- Poznámka: P-210/2019 - poznamenáva sa rozhodnutie o zriadení záložného práva Číslo: 101903964/2019 zo dňa 08.08.2019 od Daňového úradu Banská Bystrica, Nová 13, 974 04 Banská Bystrica na CKN par. č. 62/33, 62/172, 62/238 a stavby objekt nástrojárne č. s. 920 na CKN par. č. 62/33 a šatne - náradovňa č. s. 1486 na CKN par. č. 62/238 -pol.119/19

- Poznámka: P-220/2019 - poznamenáva sa Rozhodnutie o zriadení daňového záložného práva č. 219/006782/2019/23854 zo dňa 30.8.2019 od Mesta Žiar nad Hronom, Š. Moysesa 46, 965 01 Žiar nad Hronom - Na: stavba: objekt nástrojárne č. s. 920 na CKN parc.č. 62/33 - pol. 124/19

- Poznámka: P-8/2020 - poznamenáva sa rozhodnutie o zriadení záložného práva Číslo: 100166564/2020 zo dňa 15.01.2020 od Daňového úradu Banská Bystrica, Nová 13, 974 04 Banská Bystrica na CKN

- par. č. 62/33, 62/172, 62/238 a stavby objekt nástrojárne č. s. 920 na CKN par. č. 62/33 a šatne, náradovňa č. s. 1486 na CKN par. č. 62/238 -pol.4/20
- Poznámka: P-9/2020 - poznamenáva sa rozhodnutie o zriadení záložného práva Číslo: 100145757/2020 zo dňa 14.01.2020 od Daňového úradu Banská Bystrica, Nová 13, 974 04 Banská Bystrica na CKN par. č. 62/33, 62/172, 62/238 a stavby objekt nástrojárne č. s. 920 na CKN par. č. 62/33 a šatne, náradovňa č. s. 1486 na CKN par. č. 62/238 -pol.5/20
 - Poznámka: P-47/2020 - poznamenáva sa rozhodnutie o zriadení záložného práva Číslo: 100513557/2020 zo dňa 24.02.2020 od Daňového úradu Banská Bystrica, Nová 13, 974 04 Banská Bystrica na CKN par. č. 62/33, 62/172, 62/238 a stavby objekt nástrojárne č. s. 920 na CKN par. č. 62/33 a šatne, náradovňa č. s. 1486 na CKN par. č. 62/238 -pol.58/20
 - Poznámka: P-50/2020 - poznamenáva sa rozhodnutie o zriadení záložného práva Číslo: 100586170/2020 zo dňa 03.03.2020 od Daňového úradu Banská Bystrica, Nová 13, 974 04 Banská Bystrica na CKN par. č. 62/33, 62/172, 62/238 a stavby objekt nástrojárne č. s. 920 na CKN par. č. 62/33 a šatne, náradovňa č. s. 1486 na CKN par. č. 62/238 -pol.59/20
 - Poznámka: P-16/2022 - poznamenáva sa Rozhodnutie o zriadení daňového záložného práva Číslo: 100066091/2022 zo dňa 13.01.2022 od Daňového úradu Banská Bystrica, Nová 13, 974 04 Banská Bystrica k nehn.: CKN parc.č. 62/33, 62/172, 62/238 a stavby Nástrojareň č.s.920 postavená na CKN parc.č.62/33 a Šatne,náradovňa č.s.1486 postavené na CKN parc.č.62/238 - pol. 10/22
 - Poznámka: P-17/2022 - poznamenáva sa Rozhodnutie o zriadení záložného práva na zabezpečenie daňovej pohľadávky č. 1134/123/2022 zo dňa 24.01.2022 od Mesta Žiar nad Hronom, Š. Moyses 46, 965 01 Žiar nad Hronom k nehn.: - stavba - objekt nástrojárne č. s. 920 post. na parc.CKN č. 62/33 - pol. 12/22
 - Poznámka: P-84/2022 - poznamenáva sa Rozhodnutie o zriadení daňového záložného práva Číslo: 100954395/2022 zo dňa 20.04.2022 od Daňového úradu Banská Bystrica, Nová 13, 974 04 Banská Bystrica k nehn.: CKN parc.č. 62/33, 62/172, 62/238 a stavby Nástrojareň č.s.920 postavená na CKN parc.č.62/33 a Šatne,náradovňa č.s.1486 postavené na CKN parc.č.62/238 - pol. 42/22
 - Poznámka: P-138/2022 - poznamenáva sa Rozhodnutie o zriadení daňového záložného práva Číslo: 102079129/2022 zo dňa 25.07.2022 od Daňového úradu Banská Bystrica, Nová 13, 974 04 Banská Bystrica na pozemky CKN parc.č.62/33, 62/172, 62/238 a stavby: Nástrojareň č.s.920 postavená na CKN parc.č.62/33 a stavbu Šatne, náradovňa č.s.1486 postavená na CKN parc.č.62/238 - pol.67/22
 - Poznámka: P-234/2022 - poznamenáva sa Rozhodnutie o zriadení daňového záložného práva Číslo: 102781360/2022 zo dňa 11.10.2022 od Daňového úradu Banská Bystrica, Nová 13, 974 04 Banská Bystrica na pozemky CKN parc.č.62/33, 62/172, 62/238 a stavby: Nástrojareň č.s.920 postavená na CKN parc.č.62/33 a stavbu Šatne, náradovňa č.s.1486 postavená na CKN parc.č.62/238 - pol.95/22
 - Poznámka: P-150/2023 - poznamenáva sa rozhodnutie o zriadení záložného práva Číslo: 102097209/2023 zo dňa 16.08.2023 od Daňového úradu Banská Bystrica, Nová 13, 974 04 Banská Bystrica na CKN par. č. 62/33, 62/172, 62/238 a stavby objekt nástrojárne č. s. 920 na CKN par. č. 62/33 a šatne, náradovňa č. s. 1486 na CKN par. č. 62/238 -pol.94/23
 - Poznámka: P-227/2023 - poznamenáva sa Rozhodnutie o zriadení daňového záložného práva Číslo: 102945850/2023 zo dňa 21.11.2023 od Daňového úradu Banská Bystrica, Nová 13, 974 04 Banská Bystrica na pozemky CKN parc.č.62/33, 62/172, 62/238 a stavby: Nástrojareň č.s.920 postavená na CKN parc.č.62/33 a stavbu Šatne, náradovňa č.s.1486 postavená na CKN parc.č.62/238 - pol.137/23
 - Poznámka: P-4/2024 - poznamenáva sa Rozhodnutie o zriadení daňového záložného práva Číslo: 100013644/2024 zo dňa 3.1.2024 od Daňového úradu Banská Bystrica, Nová 13, 974 04 Banská Bystrica na pozemky CKN parc.č.62/33, 62/172, 62/238 a stavby: Nástrojareň č.s.920 postavená na CKN parc.č.62/33 a stavbu Šatne, náradovňa č.s.1486 postavená na CKN parc.č.62/238 - pol. 1/24
 - Poznámka: P-6/2024 - poznamenáva sa Rozhodnutie o zriadení záložného práva na zabezpečenie daňovej pohľadávky č. 358/1129/2024 zo dňa 9.1.2024 od Mesta Žiar nad Hronom, Š. Moyses 439/46, 965 19 Žiar nad Hronom na Objekt nástrojárne č. súp. 920 na CKN parc. č. 62/33 - pol. 2/24
 - Poznámka: P-50/2024 - poznamenáva sa Rozhodnutie o zriadení záložného práva na zabezpečenie daňovej pohľadávky č. 2601/804/2024 zo dňa 08.02.2024 od Mesta Žiar nad Hronom, Š. Moyses 439/46, 965 19 Žiar nad Hronom na stavbu - Objekt nástrojárne č.s. 920 postavenú na CKN parc.č. 62/33 - pol.21/24
 - Poznámka: P-52/2024 - poznamenáva sa Rozhodnutie o zriadení daňového záložného práva Číslo: 100654094/2024 zo dňa 20.02.2024 od Daňového úradu Banská Bystrica, Nová 13, 974 04 Banská Bystrica na pozemky CKN parc.č.62/33, 62/172, 62/238 a stavby: Nástrojareň č.s.920 postavená na CKN parc.č.62/33 a stavbu Šatne, náradovňa č.s.1486 postavená na CKN parc.č.62/238 - pol. 23/24
- d) Nájomné práva
- Nájomná zmluva na časť predmetu dražby (nehnutelnosti a hnutelné veci tvoriace Predmet dražby) zo dňa 29.01.2025 medzi spoločnosťou SKKS, k.s. so sídlom A. Kmeťa 357/1, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 36 868 671 , správcom úpadcu Profika Sk, s.r.o. so sídlom Bernolákova 1, 974 05 Banská Bystrica, IČO: 36 650 544 ako prenajímateľom a spoločnosťou STAVEKO BB, s.r.o. so sídlom Obchodná 2, 811 06 Bratislava – m.č. Staré Mesto, IČO: 53 134 281 ako nájomcom.

J.	Spoločná dražba	Nie
K.	Spôsob stanovenia ceny predmetu dražby	
Hodnota predmetu dražby (s výnimkou pohľadávok a zásob) bola zistená podľa znaleckého posudku č. 22/2025 ktorý vypracovala znalecká organizácia KONTECH, s.r.o. , so sídlom Hurbanova 351/16, 914 51 Trenčianske Teplice, IČO: 34 121 196. Dátum vypracovania znaleckého posudku: 24.10.2025. Hodnota predmetu dražby podľa znaleckého posudku (s výnimkou pohľadávok a zásob) bola určená vo výške 703 173,51 EUR. Časť Predmetu dražby, ktorú tvoria pohľadávky a zásoby, bola dražobníkom určená na sumu 5 319,27 EUR.		
L.	Najnižšie podanie	566 794,22 EUR
M.	Minimálne prihodenie	2 000 EUR
N.	Dražobná zábezpeka	a) výška 30 000 EUR
b) spôsob zloženia dražobnej zábezpeky (vrátane informácie, či je možné zložiť dražobnú zábezpeku platobnou kartou alebo šekom)		a) Bezhotovostný prevod alebo vklad na účet dražobníka číslo účtu: SK16 1100 0000 0029 2188 1358 vedený v Tatra banke, a.s. . Variabilný symbol 1620251 b) V hotovosti do pokladne v sídle dražobníka alebo v mieste konania dražby, pokiaľ osobitný predpis neurčuje inak c) Banková záruka d) Notárska úschova Dražobnú zábezpeku nie je možné zložiť platobnou kartou ani šekom .
c) číslo účtu na zloženie dražobnej zábezpeky		SK16 1100 0000 0029 2188 1358
d) adresa miesta na zloženie dražobnej zábezpeky		V hotovosti do pokladne v sídle dražobníka alebo v mieste konania dražby
e) doklad preukazujúci zloženie dražobnej zábezpeky		a) Originál príkaz na úhradu peňažných prostriedkov vo výške dražobnej zábezpeky. Dražobná zábezpeka musí byť pripísaná na účet dražobníka do otvorenia dražby, inak účastník nebude pripustený k dražbe. b) Hotovosť vo výške dražobnej zábezpeky, pokiaľ osobitný predpis neurčuje inak c) Originál alebo overená kópia preukazujúca vystavenie bankovej záruky. d) Originál alebo overená kópia notárskej zápisnice preukazujúca zloženie dražobnej zábezpeky formou notárskej úschovy.
f) lehota na zloženie dražobnej zábezpeky		Do otvorenia dražby
g) vrátenie dražobnej zábezpeky		Dražobník vráti účastníkovi dražby, ktorý predmet dražby nevydražil dražobnú zábezpeku bez zbytočného odkladu po skončení dražby bezhotovostným prevodom na jeho účet. Ak bola dražobná zábezpeka zložená v hotovosti do pokladne v sídle dražobníka alebo na mieste konania dražby, dražobná zábezpeka sa vráti ihneď po skončení dražby v hotovosti účastníkovi dražby. Listiny preukazujúce zloženie dražobnej zábezpeky formou bankovej záruky alebo notárskej úschovy vráti dražobník účastníkovi dražby ihneď po skončení dražby.
O.	Spôsob úhrady ceny dosiahnutej vydražením	
V zmysle ustanovenia §26 ods. 3 až 5 zákona o dražbách sa dražobná zábezpeka započítava vydražiteľovi do ceny dosiahnutej vydražením. Zostávajúcu časť ceny je vydražiteľ povinný zaplatiť v peniazoch v eurách v hotovosti do pokladne v sídle dražobníka alebo bezhotovostným prevodom na účet dražobníka, číslo účtu SK16 1100 0000 0029 2188 1358 vedený v Tatra banke, a.s. , pod variabilným symbolom 1620251 a to do 15 dní od skončenia dražby. V prípade, že výťažok dražby je rovný alebo nižší ako 6 640 Eur, je vydražiteľ povinný zaplatiť výťažok dražby hneď po skončení dražby.		
P.	Obhliadka predmetu dražby (dátum a čas)	Obhliadka 1: 09.02.2026 o 10:00 hod. Obhliadka 2: 23.02.2026 o 10:00 hod.
	Miesto obhliadky	Obhliadka sa uskutoční na adrese: ulica Na Vartičke, Žiar nad Hronom - areál bývalého podniku ZSNP, a.s., Žiar nad Hronom

	Organizačné opatrenia	Organizačné opatrenie: Obhliadka sa uskutoční po predchádzajúcom telefonickom dohovore min. 24 hodín vopred na tel. číslo +421 911 433 330. Obhliadka sa uskutoční na adrese: ulica Na Vartičke, Žiar nad Hronom - areál bývalého podniku ZSNP, a.s., Žiar nad Hronom
R.	Nadobudnutie vlastníckeho práva k predmetu dražby	
Po úhrade ceny dosiahnutej vydražením vydražiteľom v zákonom ustanovenej lehote prechádza na neho vlastnícke právo dňom udelenia príklepu. Dražobník vydá bez zbytočného odkladu po nadobudnutí vlastníckeho práva vydražiteľovi potvrdenie o vydražení predmetu dražby. V prípadoch, keď sa vyhotovuje o priebehu dražby notárska zápisnica, vydá dražobník vydražiteľovi dve vyhotovenia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice.		
S.	Podmienky odovzdania predmetu dražby	
a) Po nadobudnutí vlastníckeho práva alebo iného práva k predmetu dražby odovzdá dražobník bez zbytočného odkladu vydražiteľovi predmet dražby a listiny, ktoré osvedčujú vlastnícke právo alebo osvedčujú iné práva vydražiteľa k predmetu dražby. Vydražiteľ prevzatím predmetu dražby písomne potvrdí. b) Ak ide o predmet dražby podľa §20 ods. 13 zákona o dražbách t.j. ide o nehnuteľnosť, podnik alebo jeho časť, predchádzajúci vlastník je povinný odovzdať predmet dražby na základe predloženia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice a doloženia totožnosti vydražiteľa podľa podmienok uvedených v tomto oznámení o dražbe bez zbytočných prieťahov. Dražobník je povinný na mieste spísať zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby. Zápisnicu o odovzdaní dražby podpíšu predchádzajúci vlastník predmetu dražby, vydražiteľ a dražobník. Jedno vyhotovenie zápisnice dostane predchádzajúci vlastník a dve vyhotovenia dostane vydražiteľ. Ak niektorá osoba odmietne zápisnicu podpísať, alebo ju prevziať, táto skutočnosť sa vyznačí v zápisnici a zápisnica sa považuje za odovzdanú aj tejto osobe. O tom dražobník túto osobu poučí. c) Všetky náklady spojené s odovzdaním a prevzatím predmetu dražby nesie vydražiteľ. Táto povinnosť sa nevzťahuje na náklady, ktoré by ináč nevznikli, ak ich svojou vinou spôsobil predchádzajúci vlastník, majiteľ alebo dražobník alebo ak im tieto náklady vznikli náhodou, ktorá ich postihla. d) Nebezpečenstvo škody na predmete dražby prechádza z navrhovateľa dražby na vydražiteľa dňom odovzdania predmetu dražby, v ten istý deň prechádza na vydražiteľa zodpovednosť za škodu spôsobenú v súvislosti s predmetom dražby. Ak je vydražiteľ v omeškaní s prevzatím predmetu dražby, nesie nebezpečenstvo škody a zodpovednosť za škodu vydražiteľ. e) Osoba povinná vydať predmet dražby zodpovedá vydražiteľovi za škodu spôsobenú omeškaním s odovzdaním predmetu dražby.		
T.	Poučenie podľa § 21 ods. 2 až 6 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách	
1. V prípade, ak sa spochybňuje platnosť záložnej zmluvy alebo boli porušené ustanovenia zákona o dobrovoľných dražbách, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu okrem prípadu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa zákona č. 253/1998 Z. z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení zákona č. 454/2004 Z. z.; v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka. 2. Osoba, ktorá podala na súde žalobu podľa bodu 1 písmena T tohto oznámenia o dražbe, je povinná oznámiť príslušnému okresnému úradu začatie súdneho konania. 3. Účastníkom súdneho konania o neplatnosť dražby podľa bodu 1 písmena T tohto oznámenia o dražbe sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa bodu 1 písmena T tohto oznámenia o dražbe. 4. Ak vydražiteľ zmaril dražbu alebo ak súd určil dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu. 5. Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste alebo ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.		
U.	Notár	
a) titul	Mgr.	
b) meno	Tatiana	
c) priezvisko	Vršanská	
d) sídlo	Družstevná 2, Bratislava 831 04	