

X004564

U9, a.s.

Oznámenie o zmarení/neplatnosti dobrovoľnej dražby (podľa § 21 zákona č. 527/2002 Z.z.)			
Oznámenie o dražbe číslo		Zn. 26/2022	
Zo dňa		6. 4. 2022	
A.	Označenie dražobníka		
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	U9, a.s.	
II.	Sídlo/bydlisko		
a)	Názov ulice/verejného priestranstva	Zelinárska	
b)	Orientačné/súpisné číslo	6	
c)	Názov obce	Bratislava	d) PSČ 821 08
e)	Štát	Slovenská republika	
III.	Zapísaný	OR Mestský súd Bratislava III, oddiel: Sa, vložka číslo: 3070/B	
IV.	IČO/ dátum narodenia	35 849 703	
B.	Označenie navrhovateľa		
1. I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	EOS KSI Slovensko, s. r. o.	
II.	Sídlo/bydlisko		
a)	Názov ulice/verejného priestranstva	Prievozská	
b)	Orientačné/súpisné číslo	2	
c)	Názov obce	Bratislava	d) PSČ 821 09
e)	Štát	SR	
III.	Zapísaný	OR Mestský súd Bratislava III, oddiel: Sro, vložka číslo: 15294/B	
IV.	IČO/ dátum narodenia	35 724 803	
C.	Miesto konania dražby	Administratívna budova, Štúrova 19, 031 31 Liptovský Mikuláš, „konferenčná miestnosť“	
D.	Dátum konania dražby	13. 5. 2022	
G.	Predmet dražby		

Predmetom dražby sú nehnuteľnosti evidované na liste vlastníctva č. **446**, katastrálne územie: **Bobrovec**, obec **Bobrovec**, okres **Liptovský Mikuláš**, Okresný úrad **Liptovský Mikuláš** - katastrálny odbor a to:

Pozemky parcely registra „C“:

parc. číslo: 375/1, výmera: 114 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie

parc. číslo: 375/2, výmera: 77 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie

parc. číslo: 375/3, výmera: 317 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie

parc. číslo: 375/4, výmera: 12 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie

parc. číslo: 376, výmera: 90 m², druh pozemku: Záhrada

Stavby:

s. č. 234, na parcele číslo: 375/1, druh stavby: 10/Rodinný dom, popis stavby: Rodinný dom

bez s. č., na parcele číslo: 375/2, druh stavby: 20/Iná budova, popis stavby: hospodárska budova bez.s.č.

Príslušenstvo predmetu dražby, ktoré sa nezapisuje, alebo nie je zapísané na liste vlastníctva najmä: plot s podmúrovkou, oploenie zo strojového pletiva, prípojka vody z verejného rozvodu, vodomerná šachta,

kanalizačná prípojka, revízná šachta, prípojka elektriny, spevnené plochy betónové, vonkajšie schody, oporný múr.

Predmet dražby sa draží tak ako „stojí a leží“.

Predmet dražby sa draží v podiele 1/1.

Dražobník oznamuje

Dražobník týmto oznamuje, že predmetná dražba je neplatná z dôvodu:

Vydania rozsudku Okresného súdu Liptovský Mikuláš, sp. zn. 4Csp/34/2022 zo dňa 27.10.2025, ktorý nadobudol právoplatnosť a vykonateľnosť dňa 16.01.2026, ktorým súd rozhodol tak, že určil, že dobrovoľná dražba vykonaná žalovaným 2) ako dražobníkom na návrh žalovaného 1) ako navrhovateľa dražby dňa 13. 5. 2022, priebeh ktorej bol osvedčený notárom JUDr. Rastislavom Demeterom v notárskej zápisnici N 123/2022, Nz 13395/2022, NCRIs 13804/2022, v znení opravnej doložky zo dňa 18. 5. 2022, predmetom ktorej boli nehnuteľnosti nachádzajúce sa v katastrálnom území Bobrovec, zapísané v katastri nehnuteľností Okresného úradu Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor, na liste vlastníctva číslo 446, a to stavba rodinného domu súpisného číslo 234 postavená na pozemku parcela číslo KN-C 375/1, stavba hospodárskej budovy bez súpisného čísla postavená na pozemku parcela číslo KN-C 375/2, pozemok zapísaný ako parcela číslo KNC 375/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 114 m², pozemok zapísaný ako parcela číslo KN-C 375/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 77 m², pozemok zapísaný ako parcela číslo KN-C 375/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 317 m², pozemok zapísaný ako parcela číslo KN-C 375/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m² a pozemok zapísaný ako parcela číslo KN-C 376, druh pozemku záhrada o výmere 90 m², je neplatná.