

X003165

U9, a.s.

Oznámenie o zmarení/neplatnosti dobrovoľnej dražby (podľa § 21 zákona č. 527/2002 Z.z.)			
Oznámenie o dražbe číslo		152/2024	
Zo dňa		5. 12. 2024	
A.	Označenie dražobníka		
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	U9, a.s.	
II.	Sídlo/bydlisko		
a)	Názov ulice/verejného priestranstva	Zelinárska	
b)	Orientačné/súpisné číslo	6	
c)	Názov obce	Bratislava	d) PSČ 821 08
e)	Štát	SR	
III.	Zapísaný	OR Mestský súd Bratislava III, oddiel: Sa, vložka číslo: 3070/B	
IV.	IČO/ dátum narodenia	35 849 703	
B.	Označenie navrhovateľa		
1. I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	EOS KSI Slovensko, s.r.o.	
II.	Sídlo/bydlisko		
a)	Názov ulice/verejného priestranstva	Prievozská	
b)	Orientačné/súpisné číslo	2	
c)	Názov obce	Bratislava	d) PSČ 821 09
e)	Štát	SR	
III.	Zapísaný	OR Mestský súd Bratislava III, oddiel: Sro, vložka číslo: 15294/B	
IV.	IČO/ dátum narodenia	35 724 803	
C.	Miesto konania dražby	Hotel Dastan, Milana Rastislava Štefánika 470/69, 934 01 Levice, miestnosť "konferenčná miestnosť"	
D.	Dátum konania dražby	20. 1. 2025	
G.	Predmet dražby		
Predmetom dražby sú nehnuteľnosti evidované na liste vlastníctva č. 150, katastrálne územie: Horný Pial, obec Horný Pial, okres Levice, Okresný úrad Levice - katastrálny odbor a to: Pozemky parcely registra „C“: - parc. číslo: 122/1, výmera: 899 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie - parc. číslo: 122/2, výmera: 295 m², druh pozemku: Záhrada Stavby: - súp. č. 79, na parcele číslo: 122/1, druh stavby: 10/Rodinný dom, popis stavby: rodinný dom Príslušenstvo predmetu dražby, ktoré sa nezapisuje, alebo nie je zapísané na liste vlastníctva najmä: letná kuchyňa, dielňa so sklados, sklad, vchodový plot k rodinnému domu, oceľový severný a západný plot, studňa, vodomerná šachta, vodovodná obecná prípojka, vodovodná prípojka zo studne, kanalizačná betónová žumpa, kanalizačná prípojka, elektrická vzdušná prípojka, prípojka zemného plynu, spevnené betónové plochy, schodisko do podzemnej pivnice, podzemná klenbová pivnica, murovaný záchod.			

Predmet dražby sa draží tak ako „stojí a leží“.

Predmet dražby sa draží v podiele 1/1.

Dražobník oznamuje

Dražobník týmto oznamuje, že predmetná dražba je neplatná z dôvodu:

Vydania rozsudku Okresného súdu v Levice, sp. zn. 16Csp/5/2025 zo dňa 28.11.2025, ktorý nadobudol právoplatnosť a vykonateľnosť dňa 03.01.2026, ktorým súd rozhodol tak, že určil, že dobrovoľná dražba vykonaná dňa 20.01.2025 v priestoroch Hotela Dastan, Milana Rastislava Štefánika 470/69, 934 01 Levice, miestnosť "konferenčná miestnosť", ktorej priebeh bol osvedčený v Notárskej zápisnici č. N 17/2025, NZ 1427/2025, NCRI 1554/2025 zo dňa 20.01.2025, ktorej predmetom boli nehnuteľnosti evidované na liste vlastníctva č. 150 vedeného Okresným úradom Levice, katastrálny odbor, nachádzajúce sa v kat. úz. Horný Pial, obec Horný Pial, okres Levice: pozemok parc. CKN č. 122/1 o výmere 899 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, pozemok parc. CKN č. 122/2 o výmere 295 m², druh pozemku záhrada a rodinný dom, súp. č. 79 postavený na parcele CKN 122/1, je neplatná.