

K046343

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Kapusta Zdenko
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Turčiansky Ďur 10, 038 43 Turčiansky Ďur
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 15.06.1968
Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Jaroslav Nižňanský
Sídlo správcu: Daniela Dlabača 28, 010 01 Žilina
Spisová značka správcovského spisu: 1OdK/28/2024 S1499
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Žilina
Spisová značka súdneho spisu: 1OdK/28/2024
Druh podania: Iné zverejnenie

Mgr. Jaroslav Nižňanský, správca dlžníka: **Zdenko Kapusta**, bytom: Turčiansky Ďur 10, 038 43 Turčiansky Ďur, dátum narodenia: 15. 06. 1968, podnikajúceho pod obchodným menom: Zdenko Kapusta KAM - BEX, miesto podnikania: Turčiansky Ďur 10, 038 43 Turčiansky Ďur, IČO: 14 267 063 (ďalej len "**Dlžník**") zverejňuje, že:

1. **Dlžník označil ako svoje obydlie svoj majetok zapísaný v súpise majetku ako:**
 1. - Stavba - rodinný dom, súpisné číslo: 773, postavená na pozemku - zastavené plochy a nádvorcia, parcela registra "C" č. 662/1, s výmerou 553 m², nachádzajúca sa v k.ú.: Turany, obec: Turany, okres: Martin, LV:1772, spoluvlastnícky podiel: 1/30
2. **súčasťou obydlija Dlžníka sú aj zastavaný a príľahlý pozemok, t. j. majetok zapísaný v súpise majetku všeobecnej podstaty ako:**
 1. - Pozemok - ZAHRADY, parcela č.: "C" 665/2, výmera: 24 m², k.ú: Turany, obec: Turany, okres: Martin, LV: 1772, spoluvlastnícky podiel: 1/30
 2. - Pozemok - ZAHRADY, parcela č.: "C" 663/2, výmera: 253 m², k.ú: Turany, obec: Turany, okres: Martin, LV: 1772, spoluvlastnícky podiel: 1/30
 3. -Pozemok - ZASTAVANE_PLOCHY_A_NADVORIA, parcela č.: "C" 662/1, výmera: 553 m², k.ú: Turany, obec: Turany, okres: Martin, LV: 1772, spoluvlastnícky podiel: 1/30
3. **správca v súlade s postupom podľa § 167o ods. 2 zákona č. 7/2005 Z. z. odhadom stanovil hodnotu vyššie uvedeného majetku nasledovne:**
 1. stavba - rodinný dom, súpisné č. 773, podiel 1/30 - **5.000,00 EUR**
 2. pozemok - parcela č. "C" 662/2, podiel 1/30 - **32,00 EUR**
 3. pozemok - parcela č. "C" 663/2, podiel 1/30 - **338,00 EUR**
 4. pozemok - parcela č. "C" 662/1, podiel 1/30 - **738,00 EUR**
 5. **spolu: 6.108,00 EUR**
4. **vzhľadom na vyššie uvedené je zrejmé, že na základe odhadu správcu z prípadného výťažku po odpočítaní nepostihnuteľnej hodnoty (10.000,00 EUR) obydlija (a nákladov konkurzu) nebude možné uspokojiť náklady speňaženia ani časti pohľadávok prihlásených veriteľov**
5. **za daných podmienok v zmysle § 167o ods. zákona č. 7/2005 Z. z. nemožno uvedený majetok Dlžníka speňažiť.**

Na podklade § 167o ods. 2 zákona č. 7/2005 Z. z. **správca upovedomuje veriteľov prihlásených pohľadávok, že ak predložia znalecký posudok na hodnotu obydlija Dlžníka a uhradia preddavok na úhradu odmeny notára súvisiacu s overením priebehu dražby, ktorý správca stanovuje vo výške 650,00 EUR, bude sa vychádzať z predmetného znaleckého posudku. Ak sa v takom prípade vec nespeňaží, je takýto veriteľ povinný nahradiť náklady speňaženia.**

Správca na prejavenie záujmu o predloženie znaleckého posudku a úhradu preddavku odmeny notára stanovuje lehotu 7 kalendárnych dní odo dňa zverejnenia tohto oznámenia.

Po uplynutí predmetnej lehoty bude mať správca zato, že veritelia prihlásených pohľadávok nemajú o uvedený postup záujem.

S pozdravom

Mgr. Jaroslav Nižňanský, správca

