

**K046433**

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Davidová Martina  
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Železničná 137/12, 094 34 Bystré  
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 13.10.1993  
 Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Ivan Mazanec  
 Sídlo správcu: Metodova 3331/12, 080 01 Prešov  
 Spisová značka správcovského spisu: 5OdK/435/2019 S1870  
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Prešov  
 Spisová značka súdneho spisu: 5OdK/435/2019  
 Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Mgr. Ivan Mazanec, správca, so sídlom správcovskej kancelárie: Metodova 3331/12, 080 01 Prešov (ďalej len ako „Správca“), v konkurznom konaní dlžníka: **Martina Davidová, nar. 13.10.1993, bytom Železničná 137/12, 094 34 Bystré** (ďalej aj ako len „Dlžník“), vedenom na Okresnom súde Prešov, pod. sp. zn. 5OdK/435/2019, vyhlasuje III. kolo verejného ponukového konania na predaj nehnuteľného a hnutelného majetku patriaceho do všeobecnej podstaty nezabezpečených veriteľov.

**I. Predmet predaja**

Predmetom speňažovania je doposiaľ nespeňažený majetok spadajúci do súpisu všeobecnej podstaty, zverejnený v Obchodnom vestníku SR č. OV 137/2025 dňa 18.07.2025.

Popis majetku Úpadcu, ktorý bol zverejnený v Obchodnom vestníku SR č. OV 137/2025 dňa 18.07.2025 a je predmetom tejto ponuky je nasledovný:

**a. Pohľadávky**

| Položka č. | druh majetku | Popis majetku                                                                                                                                                                                                                                                   | súpisová hodnota v EUR | Dôvod zapísania majetku do súpisu           | Majetok zaradený do podstaty | Deň zapísania majetku do súpisu |
|------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------|
| 1.         | Pohľadávka   | Pohľadávka, ktorej právnym dôvodom vzniku je pokuta vo výške 3.300,- EUR uložená pôvodnému správcovi dlžníka <b>Mgr. Adrián Fabian</b> , so sídlom kancelárie Tkáčska 2, 08001 Prešov, Uznesením Okresného súdu Prešov č.k. 5OdK/435/2019-34 zo dňa 08.11.2023. | 3.300                  | Výnos pokuty je príjmom všeobecnej podstaty | všeobecná                    | 23.06.2025                      |

Predmet predaja nie je ocenený znaleckým posudkom, jeho hodnota je určená v súlade s ust. § 77 ods. 3 Zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „ZKR“), vlastným odhadom Správcu.

**II. Podmienky III. kola verejného ponukového konania**

V III. kole verejného ponukového konania sa predaj vyššie uvedeného majetku uskutoční **za cenovú ponuku bez limitu najnižšej predloženej ponuky** a za podmienok uvedených ďalej. Bližšie informácie týkajúce sa ponúkaného majetku si záujemca môže vyžiadať u Správcu Dlžníka, prostredníctvom e-mailovej správy zaslanej na adresu: spravca@akmazanec.com.

**III. Termín, miesto a podmienky na predkladanie ponúk**

- Ponuky záujemcov musia byť predložené priamo Správcovi Úpadcu na adresu jeho správcovskej kancelárie: **Mgr. Ivan Mazanec, správca, Metodova 3331/12, 080 01 Prešov, do 10 kalendárnych dní odo dňa zverejnenia výzvy** (t.j. 1. dňom lehoty na predkladanie ponúk do verejného ponukového konania je kalendárny deň nasledujúci po kalendárnom dni, v ktorom dôjde k vydaniu Obchodného vestníka SR, v ktorom bude výzva na predkladanie ponúk zverejnená), **do 15.30 hod; Na ponuky doručené po tomto termíne sa nebude prihliadať!**
- Závazná ponuka záujemcu musí byť najneskôr v posledný deň lehoty na predkladanie záväzných ponúk doručená do elektronickej schránky správcu alebo v písomnej forme do správcovskej kancelárie Správcu,

a to **v uzatvorenej a nepriehľadnej obálke**, ktorá bude označená nasledovným textom: „**III. kolo – VPK 5OdK/435/2019– NEOTVÁRAŤ.**“

- c. Každý záujemca je povinný zložiť **zálohu** na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu a to na bankový účet, ktorý mu za týmto účelom poskytne správca po vyžiadaní. Záloha musí byť zložená **do 10 dní odo dňa zverejnenia tejto výzvy**. Ak záloha nebude zložená riadne (v plnej výške) a včas (v lehote), na súťažnú ponuku záujemcu sa neprihliada.
- d. Kritériom na určenie víťaza a prijatie jeho ponuky je výška kúpnej ceny.
- e. Správca ako vyhlasovateľ verejného ponukového konania si vyhradzuje právo odmietnuť všetky ponuky.
- f. V prípade formálnych nedostatkov ponuky, ktoré nemenia jej obsah, vyzve správca záujemcu na jej doplnenie.
- g. V prípade nesplnenia základných obsahových náležitostí ponuky (ponúkaná kúpna cena a údaje o záujemcovi) správca na túto neprihliadne.
- h. Správca po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk a lehoty na zloženie zálohy vyhodnotí všetky predložené ponuky a úspešného záujemcu písomne vyzve na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predmet ponukového konania.
- i. V prípade ak úspešný záujemca nepristúpi k uzatvoreniu kúpnej zmluvy po tom, čo ho na to vyzval správca, je správca oprávnený z poskytnutej zálohy ponechať 25 % ako pokutu za zmarenie ponukového konania, ktorá sa stane súčasťou konkurznej podstaty. Zvyšok zálohy správca vráti záujemcovi, ktorý zmaril uzatvorenie kúpnej zmluvy.
- j. Záujemca, ktorý je fyzická osoba je povinný doložiť písomný súhlas na spracovanie osobných údajov pre účely ponukového konania v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z.

#### **IV. Iné skutočnosti**

Verejné ponukové konanie iniciované Správcom Úpadcu na speňažovanie majetku Úpadcu nie je verejnou obchodnou súťažou v zmysle ust. § 281 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb., obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

V Prešove, dňa 16.09.2025

**Mgr. Ivan Mazanec, správca**