

K046092

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: B.T.I. spol. s r.o.

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Stavebná 1, 974 05 Banská Bystrica

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 36 343 781

Obchodné meno správcu: LawService Recovery, k.s.

Sídlo správcu: Stráž 223, 960 01 Zvolen

Spisová značka správcovského spisu: 5K/1/2022 S1731

Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Banská Bystrica

Spisová značka súdneho spisu: 5K/1/2022

Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

LawService Recovery, k.s., so sídlom správcovskej kancelárie Stráž 223, 960 01 Zvolen, zapísaná v zozname správcov vedeným Ministerstvom spravodlivosti SR pod č. S1731 (ďalej len „**Správca**“) správca úpadcu **B.T.I. spol. s r.o. „v konkurze“**, so sídlom Stavebná 1, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 343 781 (ďalej len „**Úpadca**“) v súlade so záväzným pokynom príslušného orgánu vyhlasuje **II. kolo verejného ponukového konania** na odplatný **predaj časti podniku Úpadcu**, tvorenej nižšie špecifikovaným súborom majetku Úpadcu:

(i.) súpisovou zložkou majetku zapísanou do súpisu oddelenej podstaty zabezpečeného veriteľa **Bazcom CZ I., s.r.o.**, so sídlom Rybná 682/14, Staré Město, 110 00 Praha 1, Česká republika, IČO: 193 48 363 (ďalej len „**Zabezpečený veriteľ**“), súpis ktorej bol zverejnený v Obchodnom vestníku č. 17/2025 zo dňa 27.01.2025 (K004100) a to:

Peňažné pohľadávky:

Meno a priezvisko Názov dlžníka	Dlžník Ulica	Dlžník Mesto	Dlžník PSČ	Dlžník -Štát	Dlžník - IČO / Dátum narodenia	Právny dôvod pohľadávky vzniku	Ostávajúca suma pohľadávky	Súpisová hodnota v EUR
Mesto Handlová	Nám. Baníkov 7	Handlová	972 51	Slovenská republika	00 318 094	Koncesná odplata v zmysle koncesnej zmluvy zo dňa 22.12.2017 – v rozsahu zatiaľ neuhradených splátok	3.513.599,82 EUR*	3.513.599,82 EUR

(ďalej len „**Pohľadávka**“)

* *Správca vo vzťahu k Pohľadávke uvádza, že z dôvodu, kedy zo strany Mesta Handlová dochádza v prospech konkurznej podstaty Úpadcu k mesačnému plneniu splátok Pohľadávky v zmysle Koncesnej zmluvy zo dňa 22.12.2017, táto ostávajúca suma Pohľadávky sa poníži o už uhradené splátky v čase podpisu zmluvy o predaji časti podniku Úpadcu s víťazom ponukového konania, keď z tohto dôvodu prejde zmluvou o predaji časti podniku Úpadcu na víťaza ponukového konania Pohľadávka len v takom rozsahu, v ktorom táto nebude v čase uzatvorenia zmluvy o predaji časti podniku Úpadcu uspokojená.*

(ii.) a súpisovými zložkami majetku zapísanými do súpisu všeobecnej podstaty, súpis ktorej bol zverejnený v Obchodnom vestníku č. 17/2025 zo dňa 27.01.2025 (K004101):

Stavba:

Popis	Štát	Obec	Katastrálne územie	Číslo LV	Parcelné číslo	Súpisné číslo	Spolu vlastnícky podiel Úpadcu	Súpisová hodnota v EUR
-------	------	------	-----------------------	-------------	-------------------	------------------	-----------------------------------	---------------------------

Vstupný kúpalska	objekt	Slovenská republika	Handlová	Handlová	-	1862/4 1862/5 4660/5 1862/13 1862/14	-	1/1	231.178,40 EUR
---------------------	--------	------------------------	----------	----------	---	--	---	-----	----------------

(ďalej len „**Stavba**“),

Hnuteľné veci:

Číslo položky	Popis	Bližšia špecifikácia	Stav opotrebovanosti	Spoluvlastnícky podiel Úpadcu	Súpisová hodnota v EUR
1	Všetko technické zhodnotenie Koncesného majetku, ktorý má Úpadca v užívaní v zmysle Koncesnej zmluvy zo dňa 22.12.2017 uzatvorenej medzi Úpadcom ako Koncesionárom a Mestom Handlová ako Obstarávateľom, a ktoré zabezpečil/vykonal Úpadca a je v zmysle tejto zmluvy jeho majetkom, okrem: 1) hnuteľných vecí, ktoré sú predmetom záložného práva, registrovaného v NCRzp pod č. 10807/2020, 2) technického zhodnotenia stavby krytý bazén, zapísanej na LV č. 1, k.ú. Handlová, postavenej na parcele registra „C“ parc. č. 1879/2, druh Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2222 m²	Predmetné technické zhodnotenie je tvorené najmä, avšak nie len nasledovnými zložkami majetku Úpadcu: - Ozvučenie plavárne zn. MONACOR SLOVAKIA recepcia, šatne s príslušenstvom, - Osvetlenie plavárne - vnútorné priestory s príslušenstvom, - Reprodukčný systém na ozvučenie plaveckého bazéna s príslušenstvom, - Lavičky v priestore šatní – 8 ks - Prezliekacie skrinky – min. 57 ks, šatňa - Prezliekacia kabínka bezbariérová – min. 1 ks - Prezliekacie kabíny – min. 17 ks, šatňa - Kabína WC – min. 5 ks., - WC muži/ženy - Magnetické zámky na uzamykanie skriniek – min. 208 ks - Hydranty a vnútorné rozvody protipožiarneho systému - Hasiace prístroje podľa požiarneho projektu - Parný generátor na ohrev sauny, zn. Harvia, v.č. 218245025 s príslušenstvom - UV lampa, v. č. 182021 s príslušenstvom - Čerpadlo v. č. 6043209 s príslušenstvom	nepoužívané	1/1	150.000,- EUR

		• Čerpadlo v. č. 1806133 s príslušenstvom • Filtrácia malý bazén, v. č. 03G043597 – pieskové filtre s príslušenstvom • Filtrácia malý bazén, v. č. 03G043596 – pieskové filtre s príslušenstvom • Strojovňa filtrácia bazénovej vody – pieskové filtre s príslušenstvom • UV lampa na mikrobiologickú úpravu vody v bazénoch s príslušenstvom • Serverovňa – správa servera a kamerového systému s príslušenstvom • Alarm Jablotron 2ks, budova plavárne a kancelárske priestory s príslušenstvom • Telefóny zn. CISCO, 4ks, vnútorná telefónna sieť s príslušenstvom			
2	Súbor hnutelných vecí – bezdrôtové zabezpečovacie zariadenie s akumulátorom	-	aktívne používané	1/1	2.232,40 EUR

(spolu ďalej len „**Hnutelné veci**“),

Iné majetkové hodnoty:

Popis	Súpisová hodnota v EUR
Práva vyplývajúce Úpadcovi ako Koncesionárovi z Koncesnej zmluvy zo dňa 22.12.2017 uzatvorenej medzi Úpadcom ako Koncesionárom a Mestom Handlová ako Obstarávateľom spočívajúce najmä v práve užívať plavárne a kúpalisko (okrem práva na Koncesnú odplatu)	500.000,- EUR
Technické zhodnotenie stavby krytý bazén, zapísanej na LV č. 1, k.ú. Handlová, postavenej na parcele registra „C“ parc. č. 1879/2, druh Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2222 m ²	424.789,30 EUR

(spolu ďalej len „**Iné majetkové hodnoty**“),

vrátane k tomu sa vzťahujúcimi hmotnými, ako aj osobnými a nehmotnými zložkami podnikania Úpadcu (resp. všetkými vecami, inými právami a inými majetkovými hodnotami, ktorými Úpadca disponuje a ktoré slúžia k prevádzkovaniu speňažovanej časti podniku Úpadcu, a to napr. právami a povinnosťami zo stavebných a iných povolení),

(vyššie uvedená Pohľadávka, Stavba, Hnutelné veci, Iné majetkové hodnoty a k nim sa vzťahujúce hmotné, osobné a nehmotné zložky podnikania Úpadcu spolu ďalej len ako „**Časť podniku Úpadcu**“).

Časť podniku Úpadcu budú v čase uzatvorenia zmluvy o predaji Časti podniku Úpadcu tvoriť všetky veci, práva a iné majetkové hodnoty, ktoré k danému času budú patriť Úpadcovi a budú slúžiť k prevádzkovaniu Časti podniku Úpadcu alebo vzhľadom na svoju povahu majú tomuto účelu slúžiť.

Podľa § 92 ods. 2 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení účinnom do 16.07.2022 (ďalej len „**ZKR**“) „*Pri speňažení podniku správca prevedie na kupujúceho zmluvou všetky veci, práva a iné majetkové hodnoty patriace k podniku. Zo záväzkov súvisiacich s podnikom na kupujúceho prechádzajú len záväzky, ktoré vznikli v súvislosti prevádzkovaním úpadcovho podniku po vyhlásení konkurzu, a nepeňažné záväzky z pracovnoprávných vzťahov uvedených v zmluve. Na zmluvu, ktorou správca speňaží úpadcov podnik, sa primerane použijú ustanovenia osobitného predpisu. Na speňaženie časti úpadcovho podniku sa toto ustanovenie použije primerane.*“

Správca vo vzťahu k vyššie uvedenému uvádza, že Správca, ako ani predchádzajúci správca po vyhlásení konkurzu na majetok Úpadcu nepokračovali v prevádzkovaní Časti podniku Úpadcu.

Jednotlivé súpisové zložky majetku (hmotné) tvoriace Časť podniku Úpadcu predstavujú funkčne ucelený majetok, ktorý sa nachádza na adrese: **1. mája 1925/99, 972 51 Handlová.**

Časť podniku Úpadcu sa predáva v stave, v akom stojí a leží. Správca nezodpovedá za vady jednotlivých vecí patriacich k Časti podniku Úpadcu, ktoré môžu byť spôsobené ich užívaním a opotrebovaním, neužívaním alebo inými skutočnosťami, ani za prípadnú absenciu takýchto jednotlivých vecí.

Obhliadky Časti podniku Úpadcu je možné dohodnúť so Správcom na telefónnom čísle +421 45 5240 200 alebo e-mailom na: Isrecovery@lawservice.sk

Záujemcovia sú povinní doručiť (poštou alebo osobne) písomné cenové ponuky najneskôr v deň a hodinu určenú v tomto oznámení, a to v neotvorených obáľkach (kompletná ponuka jedného záujemcu musí byť obsiahnutá v jednej neporušenej zalepenej obálke) na adresu sídla Správcu: **Stráž 223, 960 01 Zvolen** s označením: **„PONUKOVÉ KONANIE – B.T.I. – ČASŤ PODNIKU ÚPADCU – NEOTVÁRAŤ“**.

Lehota na predkladanie ponúk je **30 kalendárnych dní** odo dňa zverejnenia oznámenia o verejnom ponukovom konaní v Obchodnom vestníku SR, pričom sa končí tridsiatym kalendárnym dňom o 15:00 hod. Na účely tohto verejného ponukového konania sa za deň zverejnenia tohto oznámenia v Obchodnom vestníku SR považuje deň nasledujúci po faktickom zverejnení tohto oznámenia v Obchodnom vestníku SR (t.j. deň po dni vydania Obchodného vestníka SR, v ktorom sa tento oznam zverejní). V prípade, že koniec lehoty na predkladanie ponúk pripadne na deň pracovného pokoja alebo sviatkov, predĺži sa koniec lehoty na najbližší pracovný deň o 15:00 hod. Ponuky, ktoré nebudú Správcovi doručené do skončenia lehoty na predkladanie ponúk, sa nebudú považovať za riadne doručené ani pokiaľ boli dané na poštovú alebo inú prepravu pred uplynutím lehoty, pričom Správca na takéto ponuky pri vyhodnotení ponukového konania nebude prihliadať. Podobne Správca pri vyhodnotení ponukového konania nebude prihliadať ani na neúplné ponuky, t.j. ponuky, ktoré nespĺňajú podstatné podmienky tohto verejného ponukového konania. Každý záujemca môže na Časť podniku Úpadcu vo vyššie uvedenej lehote na predkladanie ponúk predložiť len jednu ponuku; na ďalšie predložené ponuky toho istého záujemcu Správca nebude prihliadať.

Doručenú ponuku nie je možné vziať späť a je pre záujemcu záväzná, a to až do uzatvorenia zmluvy o predaji Časti podniku Úpadcu, najdlhšie po dobu 3 mesiacov od uplynutia lehoty na predkladanie ponúk, okrem prípadu, ak ponuka záujemcu bude v súlade s podmienkami verejného ponukového konania odmietnutá, alebo sa na ňu v zmysle podmienok verejného ponukového konania nebude prihliadať.

Účasť na verejnom ponukovom konaní je podmienená zaplatením finančnej zábezpeky vo výške 100.000,- EUR na konkurzný účet vedený v Slovenskej sporiteľni, a.s., IBAN: SK93 0900 0000 0052 0391 8543, BIC: GIBASKBX (ďalej len „Zábezpeka“). Záujemca je povinný uhradiť Zábezpeku na uvedený konkurzný účet Úpadcu zriadený Správcom najneskôr do uplynutia lehoty na predkladanie ponúk do verejného ponukového konania, pričom v prípade, že Zábezpeka v tejto lehote nebude pripísaná na konkurzný účet, Správca na ponuku tohto záujemcu pri vyhodnocovaní verejného ponukového konania nebude prihliadať. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností sa momentom úhrady Zábezpeky rozumie moment pripísania Zábezpeky na uvedený konkurzný účet Úpadcu. Úspešnému záujemcovi sa Zábezpeka započíta na časť kúpnej ceny za Časť podniku Úpadcu. Neúspešným záujemcom bude Zábezpeka vrátená na ich účet v lehote 60 dní od uplynutia lehoty na predkladanie ponúk do tohto verejného ponukového konania.

Závazná ponuka musí byť vyhotovená v slovenskom (alebo českom) jazyku a musí obsahovať:

- a. nezameniteľné označenie záujemcu (v prípade fyzickej osoby nepodnikateľa: meno a priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, adresa trvalého pobytu, telefonický kontakt, e-mailový kontakt; v prípade právnickej osoby: obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH, štatutárny orgán, telefonický kontakt, e-mailový kontakt; v prípade fyzickej osoby podnikateľa: obchodné meno, miesto podnikania, IČO, DIČ, IČ DPH, telefonický kontakt, e-mailový kontakt),
- b. doklad preukazujúci právnu subjektivitu záujemcu, pri právnických osobách originál alebo úradne overenú kópiu aktuálneho výpisu z obchodného registra, pri fyzických osobách podnikateľoch originál alebo úradne overenú kópiu aktuálneho výpisu zo živnostenského registra alebo iného registra, v ktorom je záujemca zapísaný (nesmie byť starší ako 3 mesiace); fyzická osoba nepodnikateľ musí priložiť úradne overenú fotokópiu platného občianskeho preukazu alebo cestovného pasu,
- c. čestné vyhlásenie, že záujemca nemá záväzky voči Úpadcovi,
- d. čestné vyhlásenie o tom, že na majetok záujemcu nebolo začaté konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie / vyhlásený konkurz / povolená reštrukturalizácia podľa zákona o konkurze a reštrukturalizácii, záujemca nie je v likvidácii podľa Obchodného zákonníka a voči záujemcovi nie je začaté exekučné konanie podľa zákona č. 233/1995 Z. z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov v znení neskorších predpisov a ani obdobné vykonávacie konanie,
- e. čestné vyhlásenie, že záujemca neodvolateľne súhlasí so všetkými podmienkami tohto verejného ponukového konania,
- f. označenie Časti podniku Úpadcu,
- g. nasledovný písomný návrh dohody o zmluvnej pokute, ktorý Správca pri otvaraní ponúk záujemcov písomne akceptuje:

„(Označenie záujemcu) pre prípad, kedy

(i) *ním predložená cenová ponuka bude Správcom vyhodnotená ako víťazná, pričom*

- (ii) ako víťazná bude vyhodnotená aj príslušným orgánom, a
- (iii) príslušný orgán súčasne udelí Správcovi záväzný pokyn na uzatvorenie zmluvy o predaji Časti podniku Úpadcu so záujemcom,

avšak záujemca následne v lehote v zmysle oznámenia o vyhlásení verejného ponukového konania zvereného v Obchodnom vestníku s Úpadcom, v mene a na účet ktorého koná Správca, neuzavrie zmluvu o predaji Časti podniku Úpadcu alebo v lehote v zmysle oznámenia o vyhlásení verejného ponukového konania neuhradí kúpnu cenu, alebo doplatok preddavku na kúpnu cenu pred uzatvorením zmluvy o predaji Časti podniku Úpadcu (preddavok vo výške 100% ponúkanej kúpnej ceny musí byť zaplatený pred uzatvorením zmluvy o predaji Časti podniku Úpadcu), čím záujemca poruší podmienky tohto verejného ponukového konania, záujemca je povinný uhradiť v prospech konkurznej podstaty zmluvnú pokutu vo výške ním zloženej zábezpeky, s čím záujemca súhlasí, a ktorá za uvedených podmienok bude správcom započítaná so zloženou zábezpekou. Záujemca súhlasí s tým, že Správca pri vyhodnocovaní tohto verejného ponukového konania tento návrh záujemcu na uzatvorenie dohody o zmluvnej pokute písomne akceptuje, a to tak, že k nemu pripojí svoj podpis, spolu s dátumom a miestom podpisu.“

Návrh dohody o zmluvnej pokute záujemcu nesmie obsahovať iné podmienky, výhrady ani zmluvné dojednania. Pravosť podpisu záujemcu na uvedenom písomnom návrhu dohody o zmluvnej pokute musí byť úradne osvedčená; inak sa na ponuku záujemcu neprihliada.

- h. návrh kúpnej ceny za Časť podniku Úpadcu (z dôvodu, že predaj časti podniku sa v zmysle § 10 ods. 1 Zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov nepovažuje za dodanie tovaru ani služby, bude sa režim kúpnej ceny za predaj Časti podniku Úpadcu vo vzťahu k DPH spravovať príslušnými ustanoveniami zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, keď ku kúpnej cene nebude pripočítaná DPH),
- i. doklad preukazujúci zloženie Zábezpeky vo výške 100.000,- EUR,
- j. v prípade fyzickej osoby nepodnikateľa súhlas so spracovaním osobných údajov na účely tohto verejného ponukového konania,
- k. ponuka musí byť vlastnoručne podpísaná záujemcom, resp. osobou oprávnenou konať v mene / za záujemcu,
- l. ak bude ponuka predložená inou osobou (odlišnou od záujemcu), ktorá bude konať na základe plnomocenstva, je nevyhnutné doložiť plnomocenstvo s úradne osvedčeným podpisom splnomocniteľa,
- m. v prípade, že záujemcom bude zahraničný subjekt, musia byť vyššie uvedené doklady úradne preložené do slovenského jazyka (okrem prípadu, ak sú tieto v českom jazyku).

Všetky náklady súvisiace s účasťou záujemcu na tomto verejnom ponukovom konaní znáša záujemca.

Víťazom verejného ponukového konania sa stane záujemca, ktorý splnil podstatné podmienky verejného ponukového konania, a zároveň ponúkol najvyššiu kúpnu cenu za Časť podniku Úpadcu. **Časť podniku Úpadcu sa predáva ako celok, pričom kritériom pre vyhodnotenie ponúk je najvyššia ponúkaná kúpna cena za Časť podniku Úpadcu.**

Jednotlivé ponuky budú v lehote 5 pracovných dní od uplynutia lehoty na podávanie ponúk otvorené a vyhodnotené, o čom Správca spíše zápisnicu, ktorú zašle členom príslušného orgánu a požiada ich o udelenie záväzného pokynu na uzatvorenie zmluvy o predaji Časti podniku Úpadcu s víťazom verejného ponukového konania.

Správca je oprávnený verejné ponukové konania kedykoľvek zrušiť, a to aj bez uvedenia dôvodu. Správca, ako aj každý člen príslušného orgánu je oprávnený odmietnuť všetky ponuky predložené v rámci verejného ponukového konania, vrátane ponuky záujemcu, ktorá bude najvyššia, a to aj bez uvedenia dôvodu.

Správca po tom, čo mu zo strany príslušného orgánu bude uložený záväzný pokyn na uzatvorenie zmluvy o predaji Časti podniku Úpadcu, avšak ešte pred jej uzatvorením požiada verejného obstarávateľa (Mesto Handlová) o vyhodnotenie subjektu víťaza verejného ponukového konania vo veci splnenia podmienok v zmysle § 18 ods. 1 písm. d) bodu 2. zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „**ZoVO**“) a o prijatie záväzku, že tento s predmetným víťazom verejného ponukového konania uzatvorí zmluvu (resp. dodatok), predmetom ktorého bude zmena Koncesnej zmluvy zo dňa 22.12.2017 uzatvorenej medzi Úpadcom ako koncesionárom a Mestom Handlová ako obstarávateľom (ďalej len „**Koncesná zmluva**“) v rozsahu subjektu koncesionára v zmysle § 18 ods. 1 písm. d) bodu 2. ZoVO, na základe ktorej dôjde k nahradeniu pôvodného koncesionára (t.j. Úpadcu) novým koncesionárom (t.j. víťazom verejného ponukového konania). V prípade, ak verejný obstarávateľ (Mesto Handlová) odmietne s víťazom verejného ponukového konania uzatvoriť predmetnú zmluvu (resp. dodatok) o zmene Koncesnej zmluvy, Správca bude povinný verejné ponukové konanie zrušiť (toto sa bude považovať za neúspešné).

V prípade, ak verejný obstarávateľ (Mesto Handlová) ani v lehote 3 mesiacov odo dňa doručenia žiadosti Správcu o vyhodnotenie subjektu víťaza verejného ponukového konania verejnému obstarávateľovi neprijme záväzok, že s predmetným víťazom verejného ponukového konania uzatvorí zmluvu (resp. dodatok), predmetom ktorého bude zmena Koncesnej zmluvy, Správca bude oprávnený verejné ponukové konanie zrušiť (toto sa bude považovať za neúspešné).

Správca vo vzťahu k vyššie uvedenému uvádza, že za účelom uzatvorenia zmluvy (resp. dodatku), predmetom ktorého bude zmena Koncesnej zmluvy, **musí víťaz verejného ponukového konania v zmysle vyjadrenia Mesta Handlová spĺňať ku dňu predloženia ponuky do tohto verejného ponukového konania pôvodne určené podmienky v zmysle § 18 ods. 1 písm. d) bodu 2. ZoVO, a to najmä podmienky, ktoré musel Úpadca spĺňať za účelom účasti na verejnom obstarávaní vo veci uzatvorenia Koncesnej zmluvy, a zároveň musí spĺňať aj podmienky účasti vo verejnom obstarávaní, ktoré stanovuje aktuálna legislatíva Slovenskej republiky.**

Mesto Handlová ako verejný obstarávateľ vo vzťahu ku Koncesnej zmluve vo svojom vyjadrení uvádza tieto podmienky pre uzatvorenie zmluvy alebo dodatku ku Koncesnej zmluve, predmetom ktorých bude zmena Koncesnej zmluvy, s víťazom verejného ponukového konania:

„V súvislosti s § 32 zákona o verejnom obstarávaní musí víťaz VPK preukázať splnenie podmienok osobného postavenia a to nasledovne:

- a. Nebol on, ani jeho štatutárny orgán, ani člen štatutárneho orgánu, ani člen dozorného orgánu, ani prokurista právoplatne odsúdený za trestný čin korupcie, trestný čin poškodzovania finančných záujmov Európskych spoločností, trestný čin legalizácie príjmu z trestnej činnosti, trestný čin založenia, zosnovania a podporovania zločineckej skupiny, trestný čin založenia, zosnovania alebo podporovania teroristickej skupiny, trestný čin terorizmu a niektorých foriem účasti na terorizme, trestný čin obchodovania s ľuďmi, trestný čin, ktorého skutková podstata súvisí s podnikaním alebo trestný čin machinácie pri verejnom obstarávaní a verejnej dražbe.

Splnenie tejto podmienky je potrebné preukázať doloženým výpisom z registra trestov nie starším ako tri mesiace.

- b. Nemá nedoplatky poistného na zdravotné poistenie, sociálne poistenie a príspevkov na starobné dôchodkové sporenie v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.

Splnenie tejto podmienky je potrebné preukázať doloženým potvrdením zdravotnej poisťovne a sociálnej poisťovne nie starším ako tri mesiace.

- c. Nemá daňové nedoplatky v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.

Splnenie tejto podmienky je potrebné preukázať doloženým potvrdením miestne príslušného daňového úradu nie starším ako tri mesiace.

- d. Nebol na jeho majetok vyhlásený konkurz, nie je v reštrukturalizácii, nie je v likvidácii, ani nebolo proti nemu zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku alebo zrušený konkurz pre nedostatok majetku.

Splnenie tejto podmienky je potrebné preukázať doloženým potvrdením príslušného súdu nie starším ako tri mesiace.

- e. Je oprávnený dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu.

Splnenie tejto podmienky je potrebné preukázať doloženým dokladom o oprávnení dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu, ktorý zodpovedá predmetu zákazky.

- f. Nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.

Splnenie tejto podmienky je potrebné preukázať doloženým čestným vyhlásením.

- g. Nedopustil sa v predchádzajúcich troch rokoch od vyhlásenia alebo preukázateľného začatia verejného ponukového konania závažného porušenia povinností v oblasti ochrany životného prostredia, sociálneho práva alebo pracovného práva podľa osobitných predpisov, za ktoré mu bola právoplatne uložená sankcia, ktoré dokáže verejný obstarávateľ a obstarávateľ preukázať.

Splnenie tejto podmienky je potrebné preukázať doloženým čestným vyhlásením.

- h. Nedopustil sa v predchádzajúcich troch rokoch od vyhlásenia alebo preukázateľného začatia verejného ponukového konania závažného porušenia profesionálnych povinností, ktoré dokáže verejný obstarávateľ a obstarávateľ preukázať. Splnenie tejto podmienky je potrebné preukázať doloženým čestným vyhlásením.

Ak víťaz VPK má sídlo, miesto podnikania alebo obvyklý pobyt mimo územia Slovenskej republiky a štát jeho sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu nevydáva niektoré z dokladov uvedených vyššie alebo nevydáva ani rovnocenné doklady, možno ich nahradiť čestným vyhlásením podľa predpisov platných v štáte jeho sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.

Ak právo štátu víťaza VPK so sídlom, miestom podnikania alebo obvyklým pobytom mimo územia Slovenskej republiky neupravuje inštitút čestného vyhlásenia, môže ho nahradiť vyhlásením urobeným pred súdom, správnym orgánom, notárom, inou odbornou inštitúciou alebo obchodnou inštitúciou podľa predpisov platných v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu uchádzača alebo záujemcu.

Víťaz VPK môže preukázať splnenie podmienok účasti osobného postavenia zápisom do zoznamu hospodárskych subjektov podľa § 152. Verejný obstarávateľ uzná rovnocenný zápis alebo potvrdenie o zápise vydané príslušným orgánom iného členského štátu.

V súvislosti s § 33 zákona o verejnom obstarávaní musí víťaz VPK preukázať splnenie podmienok finančného a ekonomického postavenia a to nasledovne:

- i. Vyjadrenie banky alebo pobočky zahraničnej banky, že víťaz VPK nie je v nepovolenom debete a že si plní voči banke/bankám všetky záväzky, ktoré vyplývajú zo zriadenia účtu, prípadne z plnenia si záväzkov vyplývajúcich z úverových vzťahov.

Bankové potvrdenie sa požaduje za obdobie predchádzajúcich troch rokov až ku dňu vystavenia a nesmie byť staršie ako tri mesiace ku dňu podania ponuky do VPK. K potvrdeniu musí uchádzač predložiť čestné vyhlásenie, že má otvorené účty iba v bankách, od ktorých predložil vyjadrenie a vyhlásenie musí byť podpísané osobou/osobami oprávnenými vystupovať v jeho mene.

Výpis z účtu sa nepovažuje za vyjadrenie banky a verejný obstarávateľ ho neuzná. Víťaz VPK môže na preukázanie finančného a ekonomického postavenia využiť finančné zdroje inej osoby, bez ohľadu na ich právny vzťah v súlade s § 33, ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní.

- j. Splnenie podmienky účasti stanovenej v § 32 ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní.

Podmienky účasti podľa odseku 1 písm. a) musí spĺňať aj iná osoba ako osoba podľa odseku 1 písm. a), ak táto osoba má právo za ňu konať, práva spojené s rozhodovaním alebo kontrolou v hospodárskom subjekte, ktorý sa chce zúčastniť verejného obstarávania. Splnenie podmienky účasti podľa prvej vety preukazuje uchádzač alebo záujemca verejnému obstarávateľovi alebo obstarávateľovi predložením čestného vyhlásenia alebo vyhlásenia podľa odseku 5, ak právo štátu uchádzača alebo záujemcu so sídlom, miestom podnikania alebo obvyklým pobytom mimo územia Slovenskej republiky neupravuje inštitút čestného vyhlásenia, ako súčasť ponuky alebo v žiadosti o účasť. V čestnom vyhlásení alebo vyhlásení uchádzača alebo záujemcu uvedie zoznam osôb podľa prvej vety.

Splnenie tejto podmienky je potrebné preukázať doloženým čestným vyhlásením v zmysle vyššie uvedeného.

- k. V súvislosti s § 11 ods. 1 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní verejný obstarávateľ nesmie uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora (ďalej len „RPVS“) a nie je zapísaný v RPVS.

- l. V súvislosti s § 11 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní verejný obstarávateľ nesmie uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorého subdodávateľ a subdodávateľ podľa osobitného predpisu majú povinnosť zapisovať sa do RPVS a nie sú zapísaní v RPVS.
- m. V súvislosti s § 11 ods. 1 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní verejný obstarávateľ nesmie uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorého má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a ktorého konečným užívateľom výhod zapísaným v registri partnerov verejného sektora je

1. prezident Slovenskej republiky,

2. člen vlády,

3. vedúci ústredného orgánu štátnej správy, ktorý nie je členom vlády,

4. vedúci orgánu štátnej správy s celoslovenskou pôsobnosťou,

5. sudca Ústavného súdu Slovenskej republiky alebo sudca,

6. generálny prokurátor Slovenskej republiky alebo prokurátor,

7. verejný ochranca práv,

8. predseda Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky a podpredseda Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky,

9. štátny tajomník,

10. generálny tajomník služobného úradu,

11. prednosta okresného úradu,

12. primátor hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, primátor krajského mesta alebo primátor okresného mesta, alebo

13. predseda vyššieho územného celku.

- n. V súvislosti s § 11 ods. 1 písm. d) zákona o verejnom obstarávaní verejný obstarávateľ nesmie uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorého subdodávateľ a subdodávateľ podľa osobitného predpisu, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, majú v registri partnerov verejného sektora zapísaného konečného užívateľa výhod, ktorým je osoba podľa predchádzajúceho odseku.

Splnenie podmienok uvedených v bode k) až n) je potrebné preukázať doloženým čestným vyhlásením, v rámci ktorého víťaz VPK čestne vyhlási, že víťaz VPK má/nemá povinnosť byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „osobitný predpis“), víťaz VPK je/nie je zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa osobitného predpisu, že jeho konečným užívateľom výhod zapísaným v registri partnerov verejného sektora zhotoviteľa sú/nie sú osoby podľa § 11 ods. 1 písm. c) bodov 1 až 13 zákona o verejnom obstarávaní.

V prípade využitia subdodávateľa/ov pri plnení predmetu koncesie víťaz VPK v rámci čestného vyhlásenia taktiež čestne vyhlási, že subdodávateľ víťaza VPK má/nemá povinnosť byť zapísaný v registri partnerov verejného

sektora podľa osobitného predpisu, že subdodávateľ víťaza VPK je/nie je zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa osobitného predpisu a že konečným užívateľom výhod zapísaným v registri partnerov verejného sektora subdodávateľa víťaza VPK sú/nie sú osoby podľa § 11 ods. 1 písm. c) bodov 1 až 13 zákona o verejnom obstarávaní. Súčasne je potrebné predložiť zoznam subdodávateľov s uvedením podielu subdodávky, s uvedením všetkých identifikačných údajov a to minimálne v rozsahu označenia fyzickej osoby, t. j. meno, priezvisko, miesto bydliska, dátum narodenia a/alebo IČO, miesta podnikania alebo právnickej osoby, t. j. obchodné meno, IČO, sídlo, identifikácia štatutárneho orgánu.

- Preukázať, že víťaz VPK neporušuje zákon č. 289/2016 Z.z. o vykonávaní medzinárodných sankcií v znení neskorších predpisov alebo iný všeobecne záväzný právny predpis týkajúci sa medzinárodných sankcií.

Splnenie tejto podmienky je potrebné preukázať čestným vyhlásením, v rámci ktorého víťaz VPK čestne vyhlási, že neporušuje zákon č. 289/2016 o vykonávaní medzinárodných sankcií alebo iný všeobecne záväzný právny predpis týkajúci sa medzinárodných sankcií.

- p. Preukázať, že víťaz VPK neporušuje nariadenie Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2022/2560 o zahraničných subvenciách narúšajúcich vnútorný trh.

Splnenie tejto podmienky je potrebné preukázať čestným vyhlásením, v rámci ktorého víťaz VPK čestne vyhlási, že neporušuje nariadenie Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2022/2560 o zahraničných subvenciách narúšajúcich vnútorný trh.

- q. V súvislosti s § 23 zákona o verejnom obstarávaní preukázať, že víťaz VPK nie je v konflikte záujmov, ktorý by mohol narušiť alebo obmedziť hospodársku súťaž alebo porušiť princíp transparentnosti a princíp rovnakého zaobchádzania.

Splnenie tejto podmienky je potrebné preukázať čestným vyhlásením, v rámci ktorého víťaz VPK čestne vyhlási, že pozná definíciu konfliktu záujmov, že nevyvíjal a nebude vyvíjať voči žiadnej osobe na strane mesta Handlová ako verejného obstarávateľa, ktorá je alebo by mohla byť zainteresovanou osobou v zmysle ustanovenia § 23 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní akékoľvek aktivity, ktoré by mohli viesť k zvýhodneniu postavenia víťaza VPK v tomto postupe, že víťaz VPK neposkytol a neposkytne akejkoľvek čo i len potenciálne zainteresovanej osobe priamo alebo nepriamo akúkoľvek finančnú alebo vecnú výhodu ako motiváciu alebo odmenu súvisiacu s predmetným postupom, že víťaz VPK bude bezodkladne informovať verejného obstarávateľa o akejkoľvek situácii, ktorá je považovaná za konflikt záujmov alebo ktorá by mohla viesť ku konfliktu záujmov kedykoľvek v priebehu predmetného postupu a taktiež víťaz VPK čestne vyhlási, že všetky poskytnuté informácie a údaje sú úplné, presné a pravdivé.“

Správca pre úplnosť uvádza odkaz na všetky dokumenty súvisiace s predmetným verejným obstarávaním: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/dokumenty/410739?cHash=54008e493973e8037fe6078091b8777a>

Správca uzatvorí zmluvu o predaji Časti podniku Úpadcu len s tým záujemcom verejného ponukového konania, ktorého ponuka bude spĺňať podstatné podmienky verejného ponukového konania, ktorého ponuku ako víťaznú odsúhlasí príslušný orgán a udelí Správcovi záväzný pokyn na jej uzatvorenie, a zároveň vo vzťahu ku ktorému verejný obstarávateľ (Mesto Handlová) prijme záväzok uzatvoriť zmluvu (resp. dodatok) o zmene Koncesnej zmluvy v rozsahu subjektu koncesionára v zmysle § 18 ods. 1 písm. d) bodu 2. ZoVO, v zmysle ktorej dôjde k nahradeniu pôvodného koncesionára (Úpadcu) novým koncesionárom (víťazom verejného ponukového konania). Kumulatívne splnenie uvedených podmienok je nevyhnutné k tomu, aby mohlo dôjsť k uzatvoreniu zmluvy o predaji Časti podniku Úpadcu medzi Úpadcom, v mene a na účet ktorého koná Správca, a víťazom verejného ponukového konania. Záujemca,

ktorý sa zúčastní tohto verejného ponukového konania, berie na vedomie, že účasťou na verejnom ponukovom konaní mu nevzniká žiadny nárok na uzatvorenie zmluvy o predaji Časti podniku Úpadcu, a to ani v prípade kumulatívneho splnenia všetkých vyššie uvedených podmienok.

Návrh zmluvy o predaji Časti podniku Úpadcu bude víťazovi verejného ponukového konania, ktorého ponuku ako víťaznú odsúhlasí aj príslušný orgán a udelí Správcom záväzný pokyn na jej uzatvorenie, Správcom zaslaný v lehote do 10 pracovných dní od prijatia záväzku verejného obstarávateľa (Mesta Handlová) uzavrieť s víťazom verejného ponukového konania zmluvu (resp. dodatok) o zmene Koncesnej zmluvy v rozsahu subjektu koncesionára v zmysle § 18 ods. 1 písm. d) bodu 2. ZoVO, v zmysle ktorej dôjde k nahradeniu pôvodného koncesionára (Úpadcu) novým koncesionárom (víťazom verejného ponukového konania). Víťaz verejného ponukového konania nie je bez predchádzajúceho súhlasu Správcu oprávnený meniť ani dopĺňať Správcom zaslaný návrh zmluvy o predaji Časti podniku Úpadcu.

Víťaz verejného ponukového konania je povinný uzatvoriť zmluvu o predaji Časti podniku Úpadcu v lehote 10 pracovných dní od doručenia návrhu zmluvy o predaji Časti podniku Úpadcu zo strany Správcu. Víťaz verejného ponukového konania musí pred uzatvorením zmluvy o predaji Časti podniku Úpadcu uhradiť v lehote 7 pracovných dní od doručenia návrhu zmluvy o predaji Časti podniku Úpadcu Správcom v prospech konkurzného účtu Úpadcu zvyšnú časť ponúknutej kúpnej ceny za Časť podniku Úpadcu, ktorá bude k momentu uzatvorenia zmluvy o predaji Časti podniku Úpadcu započítaná na úhradu kúpnej ceny za Časť podniku Úpadcu. Lehota na uzatvorenie zmluvy o predaji Časti podniku Úpadcu alebo lehota na úhradu zálohy (doplatku) na celú kúpnu cenu za Časť podniku Úpadcu môže byť po dohode so Správcom predĺžená. Správca neuzavrie zmluvu o predaji Časti podniku Úpadcu skôr, ako bude na konkurznom účte pripísaná suma zodpovedajúca kúpnej cene ponúknutej víťazom verejného ponukového konania.

Na zmluvu o predaji Časti podniku Úpadcu sa budú v zmysle § 92 ods. 2 ZKR primerane vzťahovať ustanovenia § 476 a nasl. Obchodného zákonníka.

Správca, ako aj víťazný záujemca budú oprávnení odstúpiť od zmluvy o predaji Časti podniku Úpadcu uzatvorenej v zmysle vyššie uvedených podmienok v prípade, ak po uzatvorení zmluvy o predaji Časti podniku Úpadcu v zmysle vyššie uvedených podmienok nedôjde k uzatvoreniu zmluvy (resp. dodatku) o zmene Koncesnej zmluvy v rozsahu subjektu koncesionára v zmysle § 18 ods. 1 písm. d) bodu 2. ZoVO, v zmysle ktorej dôjde k nahradeniu pôvodného koncesionára (Úpadcu) novým koncesionárom (víťazom verejného ponukového konania) medzi Mestom Handlová ako verejným obstarávateľom a víťazom verejného ponukového konania ako novým koncesionárom, a to z dôvodov na strane Mesta Handlová. V prípade odstúpenia od zmluvy o predaji Časti podniku Úpadcu z tohto dôvodu zaniká zmluva o predaji Časti podniku Úpadcu od začiatku, pričom strany budú povinné si vrátiť všetko, čo si v zmysle zmluvy o predaji Časti podniku Úpadcu navzájom plnili.

Verejné ponukové konanie sa ukončí až uzatvorením zmluvy o predaji Časti podniku Úpadcu s víťazom verejného ponukového konania, okrem osobitných prípadov jeho zrušenia v zmysle podmienok tohto verejného ponukového konania.

Toto verejné ponukové konanie sa nepovažuje za verejnú obchodnú súťaž v zmysle § 281 a nasl. Obchodného zákonníka ani za verejný návrh na uzavretie zmluvy v zmysle § 276 a nasl. Obchodného zákonníka.