

K045445

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: TAMESAN s.r.o.

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Trnavská 70 / 0, 821 02 Bratislava

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 36 361 712

Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Michal Mišík

Sídlo správcu: Zelinárska 4, 821 08 Bratislava

Spisová značka správcovského spisu: B1-37K/18/2017 S1358

Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III

Spisová značka súdneho spisu: B1-37K/18/2017

Druh podania: Zverejnenie návrhu konečného rozvrhu výťažku zo všeobecnej podstaty

JUDr. Michal Mišík, správca úpadcu **TAMESAN s.r.o.**, so sídlom Trnavská 70, 821 02 Bratislava, IČO: 36 361 712, ustanovený uznesením Okresného súdu Bratislava I zo dňa 1.2.2023 (OV 28/2023 zo dňa 9.2.2023), týmto v zmysle ustanovenia § 101 ods. 1 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej aj „ZoKR“) zverejňujem návrh konečného rozvrhu výťažku pre nezabezpečených veriteľov po speňažení všetkého majetku podliehajúceho všeobecnej podstate.

I. Všeobecná časť

V súlade s ustanovením § 49 vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 665/2005 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej aj „vyhláška“) rozvrh výťažku obsahuje všeobecnú časť a rozvrhovú časť, pričom všeobecná časť rozvrhu výťažku obsahuje opis doterajšieho priebehu konkurzu.

Dňa 30.03.2018 bol na majetok úpadcu vyhlásený konkurz. JUDr. Michal Mišík vykonáva funkciu správcu úpadcu odo dňa 10.02.2023.

Dňa 16.04.2019 sa uskutočnila schôdza veriteľov, na ktorej bol zvolený zástupca veriteľov - Slovenská konsolidačná, a.s., Cintorínska 21, Bratislava 814 99.

Súpis všeobecnej podstaty bol uverejnený v obchodnom vestníku čiastka OV 129/2018 zo dňa 6.7.2018. Majetok podliehajúci konkurzu tak tvoril len majetok zahrnutý do všeobecnej podstaty, nakoľko v konkurze nebola vytvorená žiadna oddelená podstata zabezpečených veriteľov.

Súpis všeobecnej podstaty pozostával z nasledovných položiek:

- *Položka č. 1. Nehnuteľný majetok - Garážový box v hromadnej garáži súpisné číslo 14021 na parcele č. 631/122, list vlastníctva č. 3516 v katastrálnom území Vrakuňa, Bratislava II - súpisová hodnota 10.000,- Euro,*
- *Položka č. 2. Hnuteľný majetok - osobné vozidlo Seat Cordoba, EČ BA622ES, VIN VSSZZZ6KZ1R090114, od r. 2000 - súpisová hodnota 1.000,- Euro*
- *Položka č. 3 Hnuteľný majetok - osobné vozidlo Opel Agila, EČ BA760SK, VIN V0L0HAF687G117833, od r. 2007 - súpisová hodnota 2.000,-Euro*
- *Položka č. 4 Hnuteľný majetok - osobné vozidlo Toyota Landcruiser, EČ BA141MB, VIN JTEBL29J450001758, od r. 2005 - súpisová hodnota 6.000,- Euro*
- *Položka č. 5 Peňažná pohľadávka - predavok konkurzu zložený veriteľom vo výške 1.659,70 Eura*

Správca požiadal príslušný orgán v zmysle ustanovenia § 82 ods. 2 písm. a) ZoKR o zmenu už uloženého záväzného pokynu zo dňa 24.5.2019 (ďalej len „pôvodný pokyn“), nakoľko tento bol adresovaný k rukám odvolaného správcu, ktorý jeho obsah nesplnil resp. nevykonával.

Novoustanovený správca požiadal o aktualizáciu pôvodného pokynu vo veci speňaženia majetku zapísaného v súpise všeobecnej podstaty, a to len vo vzťahu k nehnuteľnosti spísanej do súpisu zverejnenom v obchodnom vestníku č. OV 129/2018 zo dňa 6.7.2018 **pod položkou č. 1** nasledovne:

Položka č. 1. Nehnuteľný majetok - Garážový box v hromadnej garáži súpisné číslo 14021 na parcele č. 631/122, list vlastníctva č. 3516 v katastrálnom území Vrakuňa, Bratislava II - súpisová hodnota 10.000,- Euro,

a to formou dobrovoľnej dražby v súlade zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov v znení neskorších predpisov.

Pokyn bol správcovi udelený a úspešne prebehlo dražobné konanie.

Správca dňa 7.1.2025 obdržal na bankový účet výťažok vo výške 20.573,16 Eur.

K **položke č. 5** *Peňažná pohľadávka - preddavok konkurzu zložený veriteľom vo výške 1.659,70 Eura*, správca uvádza, že týmto majetkom nedisponuje, avšak je dôvodné sa domnievať, že bol v plnej výške spotrebovaný na uspokojenie pohľadávok proti podstate - náklady na vedenie konkurzu zo strany predchádzajúceho správcu (paušálna náhrada nákladov za vedenie kancelárie v zmysle ustanovenia § 24b písm. d) vyhlášky MSSR č. 665/2005 Z. z. resp. na uspokojenie inej pohľadávky proti podstate). Rovnako bola súdom priznaná odmena predbežnému správcovi: Ing. Juraj Tatara, so sídlom Mlynské Nivy 48, 821 09 Bratislava, zn.sp.: S 1144, odmenu vo výške 500 Eur.

Vo veci ostatných **súpisových položiek majetku pod č. 2 až č. 4**, správca vykonal potrebné zisťovania za účelom potenciálneho dohľadania a zabezpečovania majetku úpadcu.

V predmetnej veci správca vyzval Krajský dopravný inšpektorát (KDI) o poskytnutie súčinnosti ohľadom aktuálneho vlastníctva vozidiel, ktoré boli predmetom súpisu nasledovne:

Položka č.2. Hnuteľný majetok - osobné vozidlo Seat Cordoba, EČ BA622ES, VIN VSSZZZ6KZ1R090114, od r.2000 - súpisová hodnota 1.000,- Euro

Položka č.3 Hnuteľný majetok - osobné vozidlo Opel Agila, EČ BA760SK, VIN V0L0HAF687G117833, od r. 2007 - súpisová hodnota 2.000,-Euro

Položka č.4 Hnuteľný majetok - osobné vozidlo Toyota Landcruiser, EČ BA141MB, VIN JTEBL29J450001758, od r. 2005 - súpisová hodnota 6.000,- Euro

KDI správcovi poskytol súčinnosť v ktorej uviedol, že úpadca je vlastníkom len vozidiel Seat Cordoba a Opel Agila.

K **položke č. 4** KDI uviedol: Toyota Land, BA141MB, VIN: JTEBL29J450001758, farba: červená metalíza, rok výroby: 2005 - vlastníkom vozidla je VB LEASING SK, spol. s r.o., IČO: 31378528, so sídlom Košická 17180/49, Bratislava – Ružinov, pričom úpadca vystupoval len ako držiteľ.

Vo veci **položiek č. 2. a 3.** správca vykonal ďalšie zisťovania, ktoré prezentoval príslušnému orgánu. Správca nedisponuje žiadnym poznatkom o umiestnení a hodnote súpisovej zložky majetku č. 2. a 3. všeobecnej podstaty a súčasne vyslovil pochybnosť o ich reálnej existencii a účtovnej hodnote, ktorú správca označil za nulovú. Správca vyhodnotil tento majetok ako nespôsobilý na ocenenie a speňaženie.

Správca požiadal príslušný orgán o vylúčenie súpisovej položky majetku úpadcu, zapísanej do súpisu všeobecnej podstaty ako súpisovej zložky č.2-č.4 v znení súpisu publikovaného v obchodnom vestníku čiastka OV č. 129/2018 z 06.07.2018, a to v súlade s ustanovením § 81 zákona č. 7/2005 Z. z..

Písomný súhlas bol správcovi udelený dňa 13.01.2025. Správca v zmysle ustanovenia § 81 ods. 2 ZoKR v spojení s § 40 ods. 1 písm. f) vyhlášky MSSR č. 665/2005 Z. z. uverejnil zmenu súpisu všeobecnej podstaty, predmetom ktorej bolo vylúčenie súpisových zložiek majetku zo súpisu, a to: súpisovej položke č. 2 -4.

O vyššie uvedený majetok vylúčený zo súpisu do 60 dní od zverejnenia oznamu v OV neprejavil záujem žiaden z veriteľov a tento prestal podliehať konkurzu.

V súpise konkurznej podstaty sa nenachádza už žiadna iná položka, ktorú by bolo možné speňažiť v zmysle ustanovení ZoKR.

V priebehu konkurzu nedošlo k spísaniu a následnému speňaženiu žiadneho iného majetku podliehajúceho konkurzu, pričom nový správca počas konkurzu ďalší majetok podliehajúci konkurzu už nezistil.

Správca zverejnil v Obchodnom vestníku *Oznam o zostavení zoznamu pohľadávok proti všeobecnej podstate a o zámere zostaviť rozvrh výťažku zo všeobecnej podstaty*, a to dňa 17.7.2025 (OV č. 136/2025).

II. Rozvrhová časť

Majetok podliehajúci konkurzu a opis jeho speňaženia

V doterajšom priebehu konkurzu došlo k speňaženiu celej konkurznej podstaty s celkovým výťažkom v sume **22.400,- EUR**, a to nasledovne:

- speňaženie majetku v zmysle ustanovenia § 91 ods. 1 ZoKR v rámci dobrovoľnej dražby podľa záväzného pokynu príslušného orgánu spôsobom podľa ustanovenia § 92 ods. 1 písm. b) ZoKR, cena dosiahnutá vydražením: 22.400 Eur, z ktorej boli odpočítané náklady na dražbu t. j. 1 826,84 Eur.

Výťažok a rozpísanie pohľadávok proti podstate

Speňažením súpisovej zložky majetku č. 1 sa dosiahlo výťažku bez zarátania odmeny správcu a pohľadávok proti podstate vo výške 22.400 Eur.

Pohľadávky proti podstate pri speňažovaní súpisovej zložky č. 1 sú nasledovné:

1. Pohľadávka vo výške 2900,- EUR

Právny dôvod vzniku: paušálna náhrada nákladov za vedenie kancelárie v zmysle ustanovenia § 24b písm. d) vyhlášky MSSR č. 665/2005 Z. z. (obdobie február 2023 – jún 2025)

Veriteľ: JUDr. Michal Mišík, správca, zn. správcu S 1358, so sídlom Zelinárska 4, 821 08 Bratislava

Neuhradená

2. Pohľadávka vo výške 1 826,84 EUR

Právny dôvod vzniku: náklady speňaženia súpisovej položky č. 1 – dražba v zmysle ustanovenia § 87 ods. 2 písm. a) ZoKR, pozostávajúce z:

1. účelne vynaložených nákladov dražby vo výške 898,83 EUR + DPH
2. odmeny dražobníka vo výške 623,53 EUR + DPH

Veriteľ: U9, a.s., IČO: 35 849 703, so sídlom Zelinárska 6, 821 08 Bratislava

Uhradená v celom rozsahu

3. Pohľadávka vo výške 74,25 EUR

Právny dôvod vzniku: daň z nehnuteľnosti za rok 2024 v zmysle rozhodnutia č.

1/24/025806-36/54/887388 podľa § 87 ods. 2 písm. k) ZoKR

Veriteľ: Hlavné mesto SR Bratislava, so sídlom Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

Neuhradená

4. Pohľadávka vo výške 49,50 EUR

Právny dôvod vzniku: daň z nehnuteľnosti za rok 2023 v zmysle rozhodnutia č.

1/23/232978-36/54/887388 podľa § 87 ods. 2 písm. k) ZoKR

Veriteľ: Hlavné mesto SR Bratislava, so sídlom Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

Neuhradená

5. Pohľadávka vo výške 328,11 EUR

Právny dôvod vzniku: nezaplatené mesačné zálohové platby za nehnuteľnosti vo vlastníctve úpadcu za 10-12/2021, 01-12/2022, 01-10/2023 a započítané preplatky z vyúčtovania za roky 2021 a 2022

Veriteľ: BYTY spol. s r.o., so sídlom Janotova 14-16, 841 05 Bratislava

Neuhradená

6. Pohľadávka vo výške 147,59 EUR

Právny dôvod vzniku: nezaplatené mesačné zálohové platby za nehnuteľnosti vo vlastníctve úpadcu za 1-9/2021 a nedoplatok z vyúčtovania z 2020

Veriteľ: BYTY spol. s r.o., so sídlom Janotova 14-16, 841 05 Bratislava

Neuhradená

7. Pohľadávka vo výške 73,74 EUR

Právny dôvod vzniku: nezaplatené mesačné zálohové platby za nehnuteľnosti vo vlastníctve úpadcu za 8-12/2020

Veriteľ: BYTY spol. s r.o., so sídlom Janotova 14-16, 841 05 Bratislava

Neuhradená

8. Pohľadávka vo výške 206,97 EUR

Právny dôvod vzniku: nezaplatené mesačné zálohové platby za nehnuteľnosti vo vlastníctve úpadcu za 9/2019-7/2020 a nedoplatok z vyúčtovania z 2019

Veriteľ: BYTY spol. s r.o., so sídlom Janotova 14-16, 841 05 Bratislava

Neuhradená

9. Pohľadávka vo výške 224,- EUR

Právny dôvod vzniku: náklady rozvrhu – súdny poplatok za konkurzné konanie podľa položky 5 písm. a) prílohy zákona č. 71/1992 Zb. o súdnych poplatkoch a poplatku za výpis z registra trestov, v zmysle ustanovenia § 87 ods. 2 písm. a) ZoKR

Veriteľ: Mestský súd Bratislava III, Námestie Biely kríž 7, 836 07 Nové Mesto

Neuhradená

Suma neuhradených pohľadávok proti podstate za speňaženie celého majetku úpadcu je suma vo výške 4 004,16 EUR.

Odmena správcu z výťažku

V zmysle ustanovenia § 13 ods. 2 vyhlášky MS SR č. 665/2005 Z. z. (ďalej len vyhláška) výťažkom na účely určenia odmeny z výťažku sa rozumie suma peňažných prostriedkov v eurách priradená k dotknutej súpisovej zložke majetku ako výťažok zo speňaženia majetku podliehajúceho konkurzu podľa zásad ustanovených zákonom (§ 91 ods. 4 zákona) znížená o sumu nákladov speňaženia všeobecnej a oddelenej podstaty okrem nákladov, ktoré schválil príslušný orgán.

Správca dňa 7.1.2025 obdržal na bankový účet výťažok vo výške 20.573,16 Eur.

Cena dosiahnutá vydražením: 22.400 Eur, z ktorej boli odpočítané náklady na dražbu t. j. 1 826,84 Eur (pohľadávka proti podstate č. 2).

Suma výťažku **20.573,16 EUR** je základom pre určenie výšky odmeny správcu z výťažku, ktorá sa určuje v zmysle ustanovení § 13 v spojení s ustanovením § 20 ods. 1 vyhlášky (platnej v čase podania návrhu na vyhlásenie konkurzu dňa 10.8.2017 - § 50a vyhlášky), a to:

„Za speňaženie hnutelnej veci alebo nehnuteľnosti, vrátane bytu alebo nebytového priestoru, alebo viacerých hnutelných vecí zapísaných do súpisu jednou položkou (jednou súpisovou zložkou majetku) patrí správcovi odmena z výťažku takto:

d) zo sumy výťažku nad 3 330 eur 13 % ...“

Spôsob výpočtu odmeny: suma výťažku 20.573,16 EUR je základom pre určenie výšky odmeny správcu z výťažku, ktorá sa určuje v zmysle ustanovení § 13 v spojitosti s ustanovením § 20 ods. 1 písm. d) vyhlášky MSSR č. 665/2005 Z. z. – Nehnuteľnosti. Sadzba odmeny je stanovená nasledovne:

- zo sumy výťažku nad 3 330 eur 13 %, čiže zo sumy 20.573,16 EUR predstavuje 13% - odmenu z výťažku suma vo výške 2.674,50 EUR
- zníženie odmeny podľa § 16 ods. 2 vyhlášky – 20% z 2674,50 = 534,90 Eur

Celková odmena správcu z výťažku je vo výške 2.139,60 EUR.

Veriteľ: JUDr. Michal Mišík, správca, zn. správca S 1358, so sídlom Zelinárska 4, 821 08 Bratislava

Celková suma pohľadávok proti podstate za speňaženie majetku spísaného do súpisu všeobecnej podstaty (súpisová položka č. 1) vrátane odmeny správcu z výťažku je tak 7.970,60 EUR.

Po odpočítaní sumy pohľadávok proti podstate (5831,- Eur) a odmeny správcu z výťažku (2139,60 Eur) za speňaženie je čistým výťažkom za speňaženie vyššie špecifikovaného majetku suma 14.429,40 EUR. Výsledná suma výťažku na uspokojenie nezabezpečených veriteľov je tak 14.429,40 EUR.

Prehľad uspokojenia nezabezpečených veriteľov

Návrh rozvrhu výťažku pre nezabezpečených veriteľov obsahuje aj prehľad pomeru uspokojenia jednotlivých veriteľov podľa hodnoty ich zistených pohľadávok.

Veriteľ	Suma pohľadávok zistených	Pomer pohľadávok zistených	Navrhovaná uspokojenia	výška
Slovenská konsolidačná a.s.	8 357,96 EUR	23,58 %	3402,45 EUR	
Union zdravotná poisťovňa a.s.	2077,09 EUR	5,86 %	845,56 EUR	
Hlavné mesto SR Bratislava	153,45 EUR	0,43 %	62,05 EUR	
Tatrabanka, a.s.	9843,49 EUR	27,77 %	4007,04 EUR	
M.B.A. Financie s.r.o.	11112,30 EUR	31,35 %	4523,62 EUR	
Krajský súd v Bratislave, Rozpočtová organizácia	33 EUR	0,09 %	12,99 EUR	
Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s.	3871,75 EUR	10,92 %	1575,69 EUR	

V zmysle ustanovenia § 96 ods. 7 zákona znáša každý veriteľ prihlásenej pohľadávky náklady uspokojenia sám. Z tohto dôvodu bude veriteľom po schválení návrhu rozvrhu poukázaná suma znížená o náklady na vykonanú úhradu, spravidla poštovým stykom, resp. bankovým prevodom.

V rozvrhu absentuje pôvodný veriteľ - Daňový úrad Bratislava a veriteľ Sociálna poisťovňa, nakoľko došlo k postúpeniu pohľadávok týchto veriteľov na nového veriteľa - Slovenská konsolidačná, a.s., so sídlom Cintorínska ul. č. 21, 814 99 Bratislava, IČO: 35776005.

Ukončenie incidenčných sporov

V rámci konkurzného konania neprebiehali žiadne incidenčné spory o určenie pravosti a výšky pohľadávky, pohľadávok proti podstate a iné.

Schvaľovanie návrhu rozvrhu

V zmysle ustanovenia § 96 ods. 2 zákona „Pred zostavením rozvrhu správca zostaví zoznam pohľadávok proti podstate, ktoré boli alebo majú byť uspokojené z výťažku zaradeného do podstaty, z ktorej sa rozvrh zostavuje; v zozname uvedie poradie a sumy, v akej boli alebo majú byť pohľadávky proti podstate uspokojené. Zostavenie zoznamu a zámer zostaviť rozvrh správca oznámi zverejnením v Obchodnom vestníku.“

Správca uverejnil v Obchodnom vestníku č. 135/2025 dňa 17.7.2025 Oznam o zostavení zoznamu pohľadávok proti všeobecnej podstate a o zámere zostaviť rozvrh výťažku zo všeobecnej podstaty. Žiadna oprávnená osoba nedoručila správcovi v zákonom stanovenej lehote námietku poradia pohľadávky proti podstate v lehote 30 dní odo dňa 17.7.2025.

V zmysle ustanovenia § 101 ods. 1 zákona „Po úplnom speňažení majetku zapísaného do súpisu, ukončení všetkých sporov o určení pohľadávok a ukončení všetkých sporov, ktorými môže byť dotknutý majetok podliehajúci konkurzu, správca bezodkladne pripraví pre nezabezpečených veriteľov konečný rozvrh výťažku (ďalej len "konečný rozvrh výťažku"). Na ten účel správca zverejní v Obchodnom vestníku návrh konečného rozvrhu výťažku a ním určenú lehotu nie kratšiu ako 15 dní a nie dlhšiu ako 30 dní na jeho schválenie. Návrh konečného rozvrhu výťažku správca pred jeho zverejnením doručí jednotlivým členom veriteľského výboru.“

V zmysle ustanovenia § 101 ods. 1 zákona určujem príslušnému orgánu lehotu 15 dní odo dňa jeho zverejnenia v obchodnom vestníku na schválenie návrhu konečného rozvrhu pre nezabezpečených veriteľov.

JUDr. Michal Mišík, správca