

K045219

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: DaS GROUP, a.s.
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Bánovská cesta 8024/10, 010 01 Žilina
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 47 823 623
Obchodné meno správcu: I&R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k.s.
Sídlo správcu: Revolučná 10, 010 01 Žilina
Spisová značka správcovského spisu: 7K/15/2021 S1436
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Žilina
Spisová značka súdneho spisu: 7K/15/2021
Druh podania: Vylúčenie súpisovej zložky majetku zo súpisu

Oznámenie správcu o vylúčení majetku zo súpisu oddelenej podstaty zabezpečeného veriteľa TORATECH s. r. o.

I & R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k. s., so sídlom kancelárie pre Žilinský kraj: Revolučná 10, 010 01 Žilina, IČO: 36 865 265, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sr, vložka č. 841/B a v zozname správcov Ministerstva spravodlivosti SR pod č. S1436 ako správca úpadcu **DaS GROUP, a.s.** „v konkurze“, so sídlom Bánovská cesta 8024/10, 010 01 Žilina, IČO: 47 823 623, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka č. 10834/L (ďalej len „**Úpadca**“), týmto oznamuje účastníkom konkurzného konania, že dňa 04.09.2025 **vylúčil** zo súpisu oddelenej podstaty zabezpečeného veriteľa **TORATECH s. r. o.**, so sídlom Republiky 1055, 010 01 Žilina, IČO: 54 918 766 (pôvodne zabezpečený veriteľ: Slovenská záručná a rozvojová banka, a. s., so sídlom Štefánikova 27, 811 05 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, IČO: 00 682 420, pohľadávka postúpená na základe Zmluvy o postúpení pohľadávky č. 285536 zo dňa 18.08.2025) (ďalej len „**Zabezpečený veriteľ**“), ktorý bol zverejnený v Obchodnom vestníku MS SR č. 23/2022 pod značkou záznamu K007139 dňa 03.02.2022 v doplnenom znení zverejnenom v Obchodnom vestníku SR č. 33/2022 pod značkou záznamu K010198 dňa 17.02.2022 (ďalej len „**Súpis OP**“) nasledovný majetok vo vlastníctve tretej osoby:

Číslo súpisovej zložky majetku: 12

- Parcela registra „C“ parcelné číslo 3964/27 o výmere 243 m²; druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie; SR, okres Žilina, obec Žilina, katastrálne územie Žilina, zapísaná na LV č. 6681;

Označenie tretej osoby, ktorá, ktorá zabezpečuje záväzok úpadcu: DMS GROUP, a.s., so sídlom Bánovská cesta 8024/10, 010 01 Žilina, IČO: 51 769 573, spoluvlastnícky podiel 1/1; súpisová hodnota majetku: 24.300 Eur;

Číslo súpisovej zložky majetku: 13

- Parcela registra „C“ parcelné číslo 3964/28 o výmere 2782 m²; druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie; SR, okres Žilina, obec Žilina, katastrálne územie Žilina, zapísaná na LV č. 6681;

Označenie tretej osoby, ktorá, ktorá zabezpečuje záväzok úpadcu: DMS GROUP, a.s., so sídlom Bánovská cesta 8024/10, 010 01 Žilina, IČO: 51 769 573, spoluvlastnícky podiel 1/1; súpisová hodnota majetku: 278.200 Eur;

Číslo súpisovej zložky majetku: 14

- Parcela registra „C“ parcelné číslo 3964/29 o výmere 99 m²; druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie; SR, okres Žilina, obec Žilina, katastrálne územie Žilina, zapísaná na LV č. 6681;

Označenie tretej osoby, ktorá, ktorá zabezpečuje záväzok úpadcu: DMS GROUP, a.s., so sídlom Bánovská cesta 8024/10, 010 01 Žilina, IČO: 51 769 573, spoluvlastnícky podiel 1/1; súpisová hodnota majetku: 9.900 Eur;

Číslo súpisovej zložky majetku: 15

- Parcela registra „C“ parcelné číslo 3964/31 o výmere 207 m²; druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie; SR, okres Žilina, obec Žilina, katastrálne územie Žilina, zapísaná na LV č. 6681;

Označenie tretej osoby, ktorá, ktorá zabezpečuje záväzok úpadcu: DMS GROUP, a.s., so sídlom Bánovská cesta

8024/10, 010 01 Žilina, IČO: 51 769 573, spoluvlastnícky podiel 1/1; súpisová hodnota majetku: 20.700 Eur;

Číslo súpisovej zložky majetku: 16

- Parcela registra „C“ parcelné číslo 3964/37 o výmere 5 m²; druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie; SR, okres Žilina, obec Žilina, katastrálne územie Žilina, zapísaná na LV č. 6681;

Označenie tretej osoby, ktorá, ktorá zabezpečuje záväzok úpadcu: DMS GROUP, a.s., so sídlom Bánovská cesta 8024/10, 010 01 Žilina, IČO: 51 769 573, spoluvlastnícky podiel 1/1; súpisová hodnota majetku: 500 Eur;

Číslo súpisovej zložky majetku: 17

- Stavba; popis stavby: prevádzkový objekt; súpisné číslo 8024; na parcele číslo 3964/27, druh stavby 20; SR, okres Žilina, obec Žilina, katastrálne územie Žilina, zapísaná na LV č. 6681,

Označenie tretej osoby, ktorá, ktorá zabezpečuje záväzok úpadcu: DMS GROUP, a.s., so sídlom Bánovská cesta 8024/10, 010 01 Žilina, IČO: 51 769 573, spoluvlastnícky podiel 1/1; súpisová hodnota majetku: 300.000 Eur;

Číslo súpisovej zložky majetku: 18

- Stavba; popis stavby: prevádzkový objekt; súpisné číslo 8024; na parcele číslo 3964/28, druh stavby 20; SR, okres Žilina, obec Žilina, katastrálne územie Žilina, zapísaná na LV č. 6681,

Označenie tretej osoby, ktorá, ktorá zabezpečuje záväzok úpadcu: DMS GROUP, a.s., so sídlom Bánovská cesta 8024/10, 010 01 Žilina, IČO: 51 769 573, spoluvlastnícky podiel 1/1; súpisová hodnota majetku: 180.000 Eur;

Číslo súpisovej zložky majetku: 19

- Stavba; popis stavby: prevádzkový objekt; súpisné číslo 8024; na parcele číslo 3964/31, druh stavby 20; SR, okres Žilina, obec Žilina, katastrálne územie Žilina, zapísaná na LV č. 6681,

Označenie tretej osoby, ktorá, ktorá zabezpečuje záväzok úpadcu: DMS GROUP, a.s., so sídlom Bánovská cesta 8024/10, 010 01 Žilina, IČO: 51 769 573, spoluvlastnícky podiel 1/1; súpisová hodnota majetku: 180.000 Eur

(majetok vyššie uvedený pod por. č. 12 až 19 ďalej spolu ako „**Majetok**“).

Deň a dôvod zapísania: 14.02.2022, §67 ods. 1 písm. c) ZKR; Zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti č. 285536-2017 zo dňa 16.10.2017 uzatvorená medzi SZRB, a.s. ako záložným veriteľom a DaS GROUP, a.s., ako dlžníkom, a spoločnosťou DMS GROUP, a.s., so sídlom Bánovská cesta 8024/10, 010 01 Žilina, IČO: 51 769 573 ako spoludlžníkom.

Dôvod vylúčenia Majetku zo Súpisu OP: V súlade s ust. § 28 ods. 4 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**ZKR**“): „*Ak ide o zabezpečenú pohľadávku, v prihláške sa musí riadne a včas uplatniť aj zabezpečovacie právo, a to v základnej prihlasovacej lehote 45 dní od vyhlásenia konkurzu, inak sa na zabezpečovacie právo neprihliada.*“, Správca pristúpil k vylúčeniu Majetku zo Súpisu OP na základe čiastočného späťvzatia prihlášky pohľadávky por. č. 1 zo dňa 23.12.2021 v časti zabezpečenia pohľadávky Zabezpečeného veriteľa evidovanej v zozname pohľadávok vedenom v Registri úpadcov pod por. č. 103, podaním Zabezpečeného veriteľa zo dňa 04.09.2025, ktoré bolo doručené Správci dňa 04.09.2025, v dôsledku čoho sa na zabezpečovacie právo Zabezpečeného veriteľa v konkurze ďalej neprihliada.

Deň vylúčenia Majetku zo Súpisu OP: 04.09.2025

I & R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k. s., správca