

K045311

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Kroka Alexander
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Zámutovej 21, 094 15 Zámutovej
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 18.06.1991
Obchodné meno správcu: KANDALA správcovská k. s.
Sídlo správcu: Budovateľská 1288/39, 093 01 Vranov nad Topľou
Spisová značka správcovského spisu: 5OdK/93/2025 S2121
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Prešov
Spisová značka súdneho spisu: 5OdK/93/2025
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

VYHLÁSENIE PONUKOVÉHO KONANIA – 1. kolo

KANDALA správcovská k. s., správca S2121, sídlo kancelárie Budovateľská 1288/39 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 56 765 428, správca konkurznej podstaty dlžníka **Alexander Kroka, nar. 18.06.1991, bytom 094 15 Zámutovej 21** v konkurznom konaní vedenom Okresným súdom prešov pod sp. zn. 5OdK/93/2025 týmto v zmysle ustanovenia § 167p zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej aj „ZKR“) oznamuje zahájenie verejného ponukového konania **1. kolo – predaj majetku** spadajúceho do konkurznej podstaty, ktorý bol zapísaný do súpisu všeobecnej konkurznej podstaty dňa 9.9.2025.

Poradové číslo:	1
Opis veci:	Osobné motorové vozidlo Chevrolet Cruze, rok výroby 2012, VIN: KL1JF69E9CK579812, zdvihový objem: 1598 m ³ , výkon motora: 91 kW, EČV: VT537CF, počet km: 135.722 km, STK,EK: platná do 18.5.2026. Stav: Podľa vyjadrenia dlžníka je vozidlo v technickom stave vyžadujúce opravu geometrie, tlmičov, kĺby čapy a rozvody. PZP platí v Generali a STK a EK sú platné do 2026. Z dôvodu že vozidlo má uvedený stav v súčasnosti ním dlžník nejazdí. Vozidlo vyžaduje servis. Fotografie vozidla sú k dispozícii na požiadanie záujemcu u správcu na spravca@kandala.sk
Súpisová hodnota:	2.500 Eur
Dôvod zapísania:	§ 167h ods. 1 ZKR
Dátum zápisu:	9.9.2025

Ponukové konanie sa uskutoční na základe týchto podmienok:

- Lehota na predkladanie záväzných ponúk je 10 kalendárnych dní odo dňa nasledujúceho po dni uverejnenia tohto oznamu o verejnom ponukovom konaní v Obchodnom vestníku Slovenskej republiky. Na záväzné ponuky doručené po tomto termíne sa nebude prihliadať. Ak 10. deň pripadne na deň pracovného pokoja, lehota končí najbližší pracovný deň.
- Záväznú ponuku doručnú správcovi osobne, do elektronickej schránky správcu alebo poštou nemožno meniť, dopĺňať ani vziať späť a záujemca je ňou viazaný až do skončenia ponukového konania. Každý záujemca môže predložiť len jednu záväznú ponuku. Na záväznú ponuku, ktorá nebude podpísaná priamo záujemcom, ale osobou konajúcou na základe splnomocnenia, správca nebude neprihliadať.
- Kupujúcim môže byť fyzická alebo právnická osoba. Záujemcovia o kúpu na ponuke uvedú svoje identifikačné údaje – v prípade fyzických osôb meno, priezvisko, bydlisko, dátum narodenia, príp. výpis zo živnostenského registra nie starší ako jeden mesiac, a právnické osoby uvedú obchodné meno, sídlo, IČO a predložia výpis z obchodného registra nie starší ako jeden mesiac spolu s fotokópiou občianskeho preukazu osoby, ktorá koná v mene a na účet právnickej osoby.
- Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola **záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu a k poslednému dňu lehoty na predkladanie záväzných ponúk aj v celom rozsahu pripísaná na bankový účet správcu**. Na ponuky, u ktorých došlo k pripísaniu zálohy na bankový účet správcu po lehote na predkladanie záväzných ponúk sa neprihliada. Rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá kúpna cena. Pri úhrade zálohy na celú ponúknutú sumu na účet správcu je potrebné uviesť do poznámky pre príjemcu meno a priezvisko záujemcu fyzickej osoby alebo obchodné meno (názov) právnickej osoby a spisovú značku: 5OdK/93/2025. Číslo bankového účtu: **IBAN SK20**

0900 0000 0052 3282 5469.

5. Správca je oprávnený odmietnuť z dôvodu neprimeranosti všetky predložené ponuky. Za najvhodnejšiu ponuku sa bude považovať ponuka s najvyššou navrhovanou kúpnu cenou v súlade s podmienkami tohto ponukového konania. V prípade, ak dôjde k stretu ponúk podaním rovnakých najvyšších podaní dvoch alebo viacerých záujemcov, rozhodne správca žrebom o tom, ponuka ktorého záujemcu bude úspešná.
6. Otváranie obálok s ponukami sa uskutoční najneskôr do 10 dní od uplynutia lehoty na predkladanie záväzných ponúk v kancelárii správcu. Správca úspešnému záujemcovi, ktorého ponuka bude najvhodnejšia oznámi, že jeho ponuka bola najvýhodnejšia a úspešná. Oznámenie úspešnému záujemcovi je súčasne výzvou správcu adresovanou tomuto záujemcovi na uzavretie kúpnej zmluvy.
7. Správca ako predávajúci uzavrie s úspešným záujemcom ponukového konania ako kupujúcim kúpnu zmluvu do 15 dní odo dňa doručenia oznámenia úspešnému záujemcovi podľa bodu 6. tohto oznamu. Ak záujemca odmietne uzatvoriť so Správcom kúpnu zmluvu alebo kúpnu zmluvu v lehote 15 dní od doručenia oznámenia úspešnému záujemcovi so Správcom neuzatvorí, poruší tým podmienky verejného ponukového konania a teda súhlasí so zmluvnou pokutou vo výške záujemcom zloženej ponúknuť kúpnej ceny za predmet speňaženia. Takáto zmluvná pokuta sa stáva súčasťou všeobecnej konkurznej podstaty dlžníka.
8. Úspešný záujemca si prevezme predmet speňaženia v takom stave, v akom sa nachádza. Správca nezodpovedá za faktické ani právne vady, ktoré sú na predmete. Vypratanie veci je povinný zabezpečiť nadobúdateľ na svoje náklady.
9. Záujemca sa zaväzuje, že uhradí poplatky súvisiace s prevodom a evidenciou na inšpektoráte a poplatky spojené s prevodom.
10. Právo úspešného záujemcu na uzavretie kúpnej zmluvy k predmetu speňažovania je podmienené tým, že oprávnená osoba nezrealizuje svoje právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty podľa § 167r ods. 2 ZKR za cenu dosiahnutú v ponukovom konaní do desiatich (10) dní od skončenia ponukového konania

Vo Vranove nad Topľou dňa 9.9.2025

KANDALA správcovská k. s.

JUDr. Stanislav Kandala, zástupca kancelárie