

K042897

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Roman Angleta
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Turová 62, 962 34 Turová
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 09.09.1980
Obchodné meno správcu: WITT&KLEIM Renewals k.s.
Sídlo správcu: Na Troskách 26, 974 01 Banská Bystrica
Spisová značka správcovského spisu: 3OdK/193/2025 S1971
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Banská Bystrica
Spisová značka súdneho spisu: 3OdK/193/2025
Druh podania: Súpis všeobecnej podstaty

Súpis všeobecnej podstaty

(1) Správca **WITT&KLEIM Renewals k.s.**, so sídlom príslušnej kancelárie Na Troskách 26, 974 01 Banská Bystrica, IČO 52 767 159 (ďalej aj len ako „**Správca**“) ustanovený za správcu dlžníka **Roman Angleta**, trvale bytom Turová 62, 962 34 Turová, dátum narodenia 9.9.1980 (ďalej aj len ako „**Dlžník**“) uznesením Okresného súdu Banská Bystrica zo dňa 19.6.2025, sp. zn. 3OdK/193/2025, ktoré bolo publikované v Obchodnom vestníku č. 120/2025 zo dňa 25.6.2025 **týmto** v súlade ust. § 167j ods. 1 za primeraného použitia ust. § 76 a 77 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej aj len ako „**ZoKR**“) v spojení s ust. § 37 a nasl. vyhlášky č. 665/2005 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v znení neskorších predpisov (ďalej aj len ako „**Vyhláška**“) zverejňuje Správcom vyhotovený súpis všeobecnej podstaty konkurzu vedeného na majetok Dlžníka.

Súpisová zložka číslo 1

Stručný popis zložky	Pozemok – parc. č. 17 na LV 499 pre k.ú. Hronská Dúbrava
Typ súpisovej zložky	nehnuteľnosť - pozemok
Druh pozemku	zastavaná plocha a nádvorie
Výmera v m ²	270
Štát	Slovenská republika
Obec	Hronská Dúbrava
Katastrálne územie	Hronská Dúbrava
Číslo LV	499
Parcelné číslo	17
Spoluvlastnícky podiel	8/270
Stav majetku	právny stav – evidencia na príslušnom LV ako majetok dlžníka, faktický stav – neznámy
Súpisová hodnota	680,00 €
Deň zapísania majetku	23.8.2025
Dôvod zapísania majetku	evidencia v katastri nehnuteľností

Súpisová zložka číslo 2

Stručný popis zložky	Pozemok – parc. č. 409/13 na LV 990 pre k.ú. Hronská Dúbrava
Typ súpisovej zložky	nehnuteľnosť - pozemok
Druh pozemku	trvalý trávny porast
Výmera v m ²	1208
Štát	Slovenská republika
Obec	Hronská Dúbrava
Katastrálne územie	Hronská Dúbrava
Číslo LV	990
Parcelné číslo	409/13
Spoluvlastnícky podiel	36/1208
Stav majetku	právny stav – evidencia na príslušnom LV ako majetok dlžníka, faktický stav – neznámy
Súpisová hodnota	20,00 €
Deň zapísania majetku	23.8.2025
Dôvod zapísania majetku	evidencia v katastri nehnuteľností

Súpisová zložka číslo 3

Stručný popis zložky	Pozemok – parc. č. 257 na LV 603 pre k.ú. Železná Breznica
Typ súpisovej zložky	nehnutelnosť - pozemok
Druh pozemku	orná pôda
Výmera v m ²	99
Štát	Slovenská republika
Obec	Železná Breznica
Katastrálne územie	Železná Breznica
Číslo LV	603
Parcelné číslo	257
Spoluvlastnícky podiel	6/36
Stav majetku	právny stav – evidencia na príslušnom LV ako majetok dlžníka, faktický stav – neznámy
Súpisová hodnota	13,00 €
Deň zapísania majetku	23.8.2025
Dôvod zapísania majetku	evidencia v katastri nehnuteľností

Súpisová zložka číslo 4

Stručný popis zložky	Pozemok – parc. č. 1738 na LV 1212 pre k.ú. Železná Breznica
Typ súpisovej zložky	nehnutelnosť - pozemok
Druh pozemku	lesný pozemok
Výmera v m ²	2402
Štát	Slovenská republika
Obec	Železná Breznica
Katastrálne územie	Železná Breznica
Číslo LV	1212
Parcelné číslo	1738
Spoluvlastnícky podiel	19/2402
Stav majetku	právny stav – evidencia na príslušnom LV ako majetok dlžníka, faktický stav – neznámy
Súpisová hodnota	19,00 €
Deň zapísania majetku	23.8.2025
Dôvod zapísania majetku	evidencia v katastri nehnuteľností

Súpisová zložka číslo 5

Stručný popis zložky	Obchodný podiel v spoločnosti A&R Consult, s. r. o. o veľkosti 100%
Typ súpisovej zložky	iná majetková hodnota
Popis	Obchodný podiel dlžníka v obchodnej spoločnosti A&R Consult, s. r. o., so sídlom Agátová 3406/7A, 841 01 Bratislava – mestská časť Dúbravka, IČO 52 197 841 o veľkosti 100% určený pomerom peňažného vkladu dlžníka vo výške 5.000,00 eur k základnému imaniu spoločnosti vo výške 5.000,00 eur; spoločnosť A&R Consult, s. r. o. predstavuje jednoosobovú spoločnosť, v dôsledku čoho obchodná účasť dlžníka nezaniká
Register, v ktorom a eviduje	Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka číslo: 135040/B
Spoluvlastnícky podiel	1/1
Stav majetku	Obchodná spoločnosť nevyvíja žiadnu ekonomickú ani podnikateľskú činnosť a v účtovnom období roku 2024 nevykazovala žiadne tržby ani zisk. Z uvedeného vyplýva, že v súčasnosti ide o neaktívnu spoločnosť, ktorá fakticky nevykoná činnosť, ktorá by generovala príjmy. Účtovné závierky za predchádzajúce obdobia sú publikované.
Súpisová hodnota	500,00 €
Deň zapísania majetku	23.8.2025
Dôvod zapísania majetku	evidencia dlžníka ako spoločníka v Obchodnom registri Slovenskej republiky

Poučenie a výzva

Ďalšie šetrenia pomerov Dlžníka správca vykonáva len na podnet veriteľa za predpokladu, že veriteľ uhradí zálohu na trovy týchto šetrení. Takéto šetrenia vykoná správca na náklady veriteľa. Veriteľ má nárok na úhradu týchto nákladov v konkurze ako náklad konkurzu v sume schválenej zástupcom veriteľov alebo určenej schôdzou veriteľov, ak zástupca veriteľov nie je ustanovený. [ust. § 166i ods. 2 ZoKR]

Na základe uvedeného správca vyzýva veriteľov, aby v prípade, ak majú podnety na iné šetrenie ohľadne majetku

dlžníka, oznámili takýto podnet správcovi a zložili zálohu na trovy týchto šetrení.

Súpis majetku je listina oprávňujúca správcu speňažiť spísaný majetok. Súpis vyhotovuje správca podľa zoznamu majetku predloženého dlžníkom, informácií od dlžníka a iných osôb, ako aj vlastných zistení a šetrení. Súpis správca vyhotovuje osobitne pre všeobecnú podstatu a osobitne pre každú oddelenú podstatu; pre posúdenie, či majetok tvorí oddelenú podstatu, sú rozhodujúce údaje uvedené v prihláške zabezpečenej pohľadávky až do márneho uplynutia lehoty na podanie návrhu na určenie pohľadávky, späťvzatia návrhu na určenie pohľadávky alebo rozhodnutia súdu o určení pohľadávky. Len čo je majetok zapísaný do súpisu, iná osoba ako správca nesmie majetok previesť, dlhodobo prenajať, zriadiť na ňom právo k cudzej veci alebo inak zmenšiť jeho hodnotu alebo likviditu. [ust. § 76 ods. 1 ZoKR]

Na požiadanie je správca povinný vydať každému písomné potvrdenie o tom, či majetok uvedený v žiadosti je alebo nie je zapísaný do súpisu. Za vydanie potvrdenia môže správca požadovať náhradu účelne vynaložených nákladov s tým spojených. [ust. § 76 ods. 4 ZoKR]

Správca vyhotovený súpis zostavil s ohľadom na vykonané šetrenia a zistenia Správcu aktuálne ku dňu vyhotovenia súpisu. V prípade, ak má akýkoľvek veriteľ vedomosti o ďalšom relevantnom majetku dlžníka, informácie o takomto majetku možno poskytnúť správcovi na verejne dostupných kontaktných údajoch správcu. To platí rovnako pre informácie, ktoré môžu odôvodniť zmenu a/alebo doplnenie súpisu, a/alebo opätovné stanovenie hodnoty súpisovej zložky, a/alebo preradenie súpisovej zložky do inej podstaty.

V Banskej Bystrici, dňa 25.8.2025.

WITT&KLEIM Renewals k.s.

správca dlžníka

Roman Angleta

JUDr. Dušan Žigmund

komplementár

(bez priameho podpisu, autorizované ako zverejnenie Správcu v Obchodnom vestníku)