

K042744

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Maková Martina
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Zimná 218 / 204, 049 25 Dobšiná
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 08.08.1986
Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. JUDr. Lucián Török
Sídlo správcu: Gemerská 3, 040 11 Košice
Spisová značka správcovského spisu: 72OdK/54/2025 S2090
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Košice
Spisová značka súdneho spisu: 72OdK/54/2025
Druh podania: Iné zverejnenie

Iné zverejnenie

Mgr. JUDr. Lucián Török, správca podstaty dlžníka: **Martina Maková**, narodená: 08.08.1986, bytom: Zimná 218/204, 049 25 Dobšiná, v konaní o oddĺžení konkurzom vedenom na Mestskom súde Košice pod sp. zn. 72OdK/54/2025, týmto oznamuje veriteľom dlžníka, že **hodnota obydľia dlžníka bola určená odhadom správcu v sume celkom 9250,- €** (súpis všeobecnej podstaty zo dňa 25.08.2025, obydľie dlžníka – súpisové zložky 1 a 2)

Podľa ust. § 167o ods. 2 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZKR“), *obydľie dlžníka nemožno speňažiť, ak by z výťažku po odpočítaní nepostihnuteľnej hodnoty obydľia nebolo možné uspokojiť náklady speňaženia a aspoň sčasti pohľadávky prihlásených veriteľov. Hodnotu obydľia dlžníka určí odhadom správcu; ak však ktorýkoľvek veriteľ predloží znalecký posudok a uhradí preddavok na odmenu notára súvisiacu s overením priebehu dražby, vychádza sa zo znaleckého posudku. Ak sa v takom prípade vec nespeňaží, je takýto veriteľ povinný nahradiť náklady speňaženia.*

Podľa ust. § 166d ods. 2 ZKR, *ak je obydľie dlžníka v podielovom spoluvlastníctve, nepostihnuteľnou hodnotou obydľia dlžníka je hodnota alebo časť hodnoty spoluvlastníckeho podielu dlžníka k jeho obydľiu; jej výška sa pomerne neznižuje. V prípade bezpodielového spoluvlastníctva má každý z bezpodielových spoluvlastníkov právo na nepostihnuteľnú hodnotu obydľia.*

V uvedenom prípade predstavuje nepostihnuteľná hodnota obydľia výšku 10.000,- €.

S ohľadom na vyššie uvedené majú veritelia dlžníka možnosť:

- **predložiť správcovi Znalecký posudok, ktorým bude stanovená hodnota obydľia dlžníka;**
- **uhradiť preddavok na odmenu notára súvisiacu s overením priebehu dražby.**

Mgr. JUDr. Lucián Török, správca podstaty

