

Mestský súd Bratislava III - Zmena zápisov

R082837OBCHODNÉ MENO: **ADS PROPERTY, s. r. o.**

ODDIEL: Sro

VLOŽKA ČÍSLO: 97389/B

SÍDLLO: Názov ulice/verejného priestranstva a orientačné číslo (príp. súpisné číslo): Laurinská 2, Názov

obce: Bratislava-Staré Mesto, PSČ: 811 01

IČO: 47 679 212

DEŇ ZÁPISU: 22.02.2014

PRÁVNÁ FORMA: Spoločnosť s ručením obmedzeným

PREDMET PODNIKANIA (ČINNOSTI)

1. Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
2. Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
3. Sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť)
4. Prenájom hnutel'ných vecí
5. Reklamná a propagačná činnosť
6. Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
7. Prieskum trhu a verejnej mienky
8. Organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí

ŠTATUTÁRNY ORGÁN: konatelia

Meno a priezvisko: Mgr. Pavol Čverha, *Bydlisko:* Názov ulice/verejného priestranstva a orientačné číslo (príp. súpisné číslo): Ferienčíkova 8, Názov obce: Bratislava - mestská časť Staré Mesto, PSČ: 811 08 ,*Dátum narodenia:* 19.06.1974, *Deň vzniku funkcie:* 06.08.2024*Meno a priezvisko:* Ing. Roman Hedera, *Bydlisko:* Názov ulice/verejného priestranstva a orientačné číslo (príp. súpisné číslo): Lúčna 1134/27, Názov obce: Rajec, PSČ: 015 01 , *Dátum narodenia:* 12.04.1971, *Deň vzniku funkcie:* 06.08.2024

Spôsob konania štatutárneho orgánu v mene spoločnosti s ručením obmedzeným: V mene spoločnosti sú oprávnení konať vždy aspoň dvaja konatelia spoločne. Podpisovanie za spoločnosť sa robí tak, že k napísanému alebo iným spôsobom zobrazenému obchodnému menu spoločnosti sa pripojí podpis konajúcich osôb s uvedením ich mena a priezviska a označením funkcie konateľ.

SPOLOČNÍCI

Meno a priezvisko: Ing. Maroš Grund, *Bydlisko:* Názov ulice/verejného priestranstva a orientačné číslo (príp. súpisné číslo): Tajovského 7813/22, Názov obce: Bratislava - mestská časť Staré Mesto, PSČ: 811 04 ,*Dátum narodenia:* 01.12.1972

Výška vkladu: 2 000,000000 EUR, *Rozsah splatenia:* 2 000,000000 EUR, Záložné právo Na základe Zmluvy o zriadení záložného práva k obchodnému podielu v spoločnosti ADS PROPERTY, s.r.o. zo dňa 01.07.2016 bolo zriadené záložné právo k obchodnému podielu spoločníka Ing. Maroš Grund v prospech Všeobecná úverová banka, a.s., so sídlom Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 31 320 155, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 341/B.

Meno a priezvisko: Ján Hrubý, *Bydlisko:* Názov ulice/verejného priestranstva a orientačné číslo (príp. súpisné číslo): Pribinova 30, Názov obce: Bratislava - mestská časť Ružinov, PSČ: 821 09 , *Dátum narodenia:* 10.01.1976*Výška vkladu:* 2 000,000000 EUR (Peňažný vklad), *Rozsah splatenia:* 2 000,000000 EUR

Záložné právo na obchodný podiel spoločníka: Číslo záložnej zmluvy: Zmluva o zriadení záložného práv, Dátum uzavretia záložnej zmluvy: 01.07.2016

Záložný veriteľ:

Obchodné meno/názov: Všeobecná úverová banka, a.s, Sídlo: Názov ulice/verejného priestranstva a orientačné číslo (príp. súpisné číslo): Mlynské nivy 1, Názov obce: Bratislava - mestská časť Ružinov, PSČ: 829 90 , IČO 31 320 155

Meno a priezvisko: Mgr. Erik Mikurčík, MBA, *Bydlisko:* Názov ulice/verejného priestranstva a orientačné číslo (príp. súpisné číslo): Zámocká 6890/20, Názov obce: Bratislava - mestská časť Staré Mesto, PSČ: 811 01 ,*Dátum narodenia:* 23.08.1975

Výška vkladu: 2 000,000000 EUR, *Rozsah splatenia:* 2 000,000000 EUR, Záložné právo Na základe Zmluvy o zriadení záložného práva k obchodnému podielu v spoločnosti ADS PROPERTY, s.r.o. zo dňa 01.07.2016 bolo zriadené záložné právo k obchodnému podielu spoločníka Mgr. Erik Mikurčík, MBA v prospech Všeobecná úverová banka, a.s., so sídlom Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 31 320 155, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 341/B. Na základe

zabezpečovacieho opatrenia nariadeného Uznesením Mestského súdu Bratislava IV zo dňa 19.08.2025, č. k. B1-8C/51/2017-643, v prospech záložného veriteľa, Ing. Maroš Grund, nar. 01.12.1972, Tajovského 22, 811 04 Bratislava, za účelom zabezpečenia peňažnej pohľadávky.

VÝŠKA ZÁKLADNÉHO IMANIA: 6 000,000000 EUR

ROZSAH SPLATENIA ZÁKLADNÉHO IMANIA: 6 000,000000 EUR

ĎALŠIE PRÁVNE SKUTOČNOSTI

INÉ ĎALŠIE PRÁVNE SKUTOČNOSTI

1. Obchodná spoločnosť bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 03.02.2014 v zmysle ust. § 105 - 153 zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník.
2. Zápisnica z mimoriadneho valného zhromaždenia konaného dňa 22.09.2014.
3. Zápisnica zo zasadnutia mimoriadneho valného zhromaždenia zo dňa 22.09.2015.
4. Rozhodnutie jediného spoločníka z 04.12.2015.
5. Zápisnica z valného zhromaždenia spoločnosti zo dňa 14.07.2017