

K042399

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Dukayová Slavomíra
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Mesačná 451/18, 951 41 Lužianky
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 27.08.1992
Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Ladislav Barát
Sídlo správcu: Školská 3, 949 01 Nitra
Spisová značka správcovského spisu: 58OdK/10/2024 S1182
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra
Spisová značka súdneho spisu: 58OdK/10/2024
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

VYHODNOTENIE I. KOLA PONUKOVÉHO KONANIA

Mgr. Ladislav Barát, správca konkurznej podstaty dlžníka: Slavomíra Dukayová, nar. 27.08.1992, bytom Mesačná 451/18, 951 41 Lužianky, týmto vyhodnocuje I. kolo ponukového konania na predaj nehnuteľného majetku, zapísaného do súpisu, ktorý bol zverejnený v Obchodnom vestníku 93/2025 dňa 19.05.2025, ako súpisová zložka majetku č. 1. Podmienky ponukového konania boli zverejnené v Obchodnom vestníku č. 146/2025 zo dňa 31.07.2025.

V lehote stanovenej v podmienkach ponukového konania boli správcovi doručené 2 ponuky od záujemcov:

- Slovak Estate s.r.o., IČO: 50 050 907, vo výške **112,- EUR**;
- BRONX COMPANY, s.r.o., IČO: 51 580 721, vo výške **800,- EUR**.

V zmysle § 167p ods. 1 ZoKR správca vyhodnocuje ponukové konanie nasledovne:

Vítazom ponukového konania je BRONX COMPANY, s.r.o.. S víťazom ponukového konania správca uzatvorí kúpnu zmluvu, ak si žiadna z oprávnených osôb neuplatní právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty riadne a včas.

POUČENIE:

§ 167r ZoKR: *Právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty*

(1) *Oprávnená osoba podľa odseku 4 so súhlasom dlžníka má právo kedykoľvek a ktorúkoľvek časť majetku vykúpiť z konkurznej podstaty za cenu stanovenú znaleckým posudkom. Ustanovenia o pravidlách speňažovania sa v tom prípade nepoužívajú.*

(2) *Oprávnená osoba podľa odseku 4 so súhlasom dlžníka má právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty za cenu, ktorá bola dosiahnutá v dražbe, v ponukovom konaní alebo za cenu ponúknutú veriteľom, ak takúto cenu uhradí správcovi do desať dní od skončenia dražby, ponukového konania alebo predloženia ponuky veriteľom.*

(3) *Ak so súhlasom dlžníka jeho príbuzný v priamom rade, jeho súrodenec alebo manžel uplatní právo vykúpiť obydlie dlžníka z konkurznej podstaty, nepostihnuteľná hodnota obydlia dlžníka sa započíta na úhradu kúpnej ceny.*

(4) *Oprávnenou osobou na účely uplatnenia práva vykúpiť majetok z konkurznej podstaty sa rozumie dlžníkov príbuzný v priamom rade, jeho súrodenec, manžel alebo obec, v ktorej katastrálnom území sa nehnuteľnosť nachádza.*

(5) *Ak sa poruší právo oprávnenej osoby podľa odseku 4 vykúpiť majetok z konkurznej podstaty, má táto osoba právo domáhať sa od nadobúdateľa, aby jej vec ponúkol na predaj. Toto právo zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov od speňaženia veci.*

Mgr. Ladislav Barát, správca