

K042471

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Mňahončák Jaroslav
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Ľ. Štúra 489 / 9, 089 01 Svidník
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 03.08.1958
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Mgr. Zuzana Sláviková
Sídlo správcu: Terchovská 30, 080 01 Prešov
Spisová značka správcovského spisu: 5OdK/4/2023 S1816
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Prešov
Spisová značka súdneho spisu: 5OdK/4/2023
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Vypísanie ponukového konania

V súlade s ust. § 167n ods. 1 ZKR v nadväznosti na ust. § 167q ods. 1 ZKR vypisujem **prvé ponukové konanie** na predaj týchto spoluvlastníckych podielov v nehnuteľnostiach zapísaných v oddelenej podstate zabezpečeného veriteľa Slovenská konsolidačná, a.s.:

Názov	Minimálna cenovej ponuky	výška
Orná pôda, parc. č. E-KN: 320 o výmere 3445m ² (47,84m ²) 345 o výmere 7617m ² (105,79m ²) 366 o výmere 3809m ² (52,90m ²) 380 o výmere 281m ² (3,90m ²) 422 o výmere 4576m ² (63,55m ²) 423 o výmere 5194m ² (72,13m ²) 438 o výmere 3228m ² (44,83m ²) 484/2 o výmere 136m ² (1,88m ²) 485/2 o výmere 391m ² (5,43m ²) 557/1 o výmere 533m ² (7,40m ²) 590 o výmere 410m ² (5,69m ²) v SR v okrese Nižná Jedľová, v obci Nižná Jedľová, v Katastrálnom území Nižná Jedľová, v spoluvlastníckom podiele 10/720 zapísanom na LV č. 188 v časti „B“ pod por. č. 15 Veľkosť spoluvlastníckeho podielu v m ² : 47,84; 105,79; 52,90; 3,90; 63,55; 72,13; 44,83; 1,88; 5,43; 7,40; 5,69	0,60 €/m ²	
Trvalý trávny porast, parc. č. E-KN: 148 o výmere 175595m ² v SR v okrese Svidník, v obci Nižná Jedľová v Katastrálnom území Nižná Jedľová, v spoluvlastníckom podiele 1/720 zapísanom na LV č. 190 v časti „B“ pod por. č. 78 Veľkosť spoluvlastníckeho podielu v m ² : 243,88	0,20 €/m ²	
Trvalý trávny porast, parc. č. E-KN: 325 o výmere 32439m ² (45,05m ²) 329 o výmere 113068m ² (157,03m ²) 370 o výmere 45233m ² (62,82m ²) v SR v okrese Svidník, v obci Nižná Jedľová v Katastrálnom území Nižná Jedľová, v spoluvlastníckom podiele 1/720 zapísanom na LV č. 195 v časti „B“ pod por. č. 78 Veľkosť spoluvlastníckeho podielu v m ² : 45,05m ² ; 157,03m ² ; 62,82m ²	0,20 €/m ²	
Lesný pozemok, parc. č. E-KN: 408 o výmere 150935m ² (209,63m ²) 416 o výmere 125960m ² (174,94m ²) v SR v okrese Svidník, v obci Nižná Jedľová v Katastrálnom území Nižná Jedľová, v spoluvlastníckom podiele 1/720 zapísanom na LV č. 196 v časti „B“ pod por. č. 78 Veľkosť spoluvlastníckeho podielu: 209,63; 174,94	1,-€/m ²	
Orná pôda, parc. č. E-KN: 250 o výmere 41806m ² (16,12m ²) 251 o výmere 3214m ² (1,23m ²) 258 o výmere 11550m ² (4,45m ²) v SR v okrese Svidník, v obci Nižná Jedľová v Katastrálnom území Nižná Jedľová, v spoluvlastníckom podiele 1/2592 zapísanom na LV č. 201 v časti „B“ pod por. č. 91 Veľkosť spoluvlastníckeho podielu v m ² : 16,12; 1,23; 4,45	0,60 €/m ²	
Orná pôda, parc. č. E-KN: 249 o výmere 148861m ² (57,43m ²) v SR v okrese Svidník, v obci Nižná Jedľová v Katastrálnom území Nižná Jedľová, v spoluvlastníckom podiele 1/2592 zapísanom na LV č. 201 v časti „B“ pod por. č. 91	0,60 €/m ²	

1/2592 zapísanom na LV č. 193 v časti „B“ pod por. č. 91	0,00 €/m ²
Veľkosť spoluvlastníckeho podielu v m ² : 57,43	
Zastavaná plocha a nádvorie parc. č. C-KN: 205/6 o výmere 120m ² v SR v okrese Svidník, v obci Nižná Jedľová v Katastrálnom území Nižná Jedľová, v spoluvlastníckom podiele 10/720 zapísanom na LV č. 466 v časti „B“ pod por. č. 9	1,32 €/m ²
Výmera podielu v m ² : 1,66	

Heslo na označenie obálky: „podiel“

Bližšie informácie: na tel. č. 0908 49 45 41, alebo prostredníctvom emailu na adrese slavikzuzana58@gmail.com

Spôsob predloženia cenovej ponuky:

Cenovú ponuku je potrebné doručiť v lehote do **30.09.2025** poštou v zalepenej obálke s uvedením mena (názvu) a bydliska (sídla) záujemcu a označenej príslušným heslom alebo do elektronickej schránky správcu č. E0006588495 podpísanú zaručeným elektronickým podpisom alebo osobne do kancelárie správcu na adresu:

JUDr. Mgr. Zuzana Sláviková

konkurzný správca

Terchovská 30

080 01 Prešov

Náležitosti ponuky: (U fyzických osôb aj právnických osôb)

- Konkrétna špecifikácia majetku, o ktorého nákup je záujem,
- ponúkaná kúpna cena v eurách, najmenej v určenej minimálnej výške ponuky,
- doklad o zložení zálohy na účet správcu vo výške ponúkanej ceny (účet: **Slovenská sporiteľňa, a.s.**, IBAN: **SK45 0900 0000 0004 4014 5326**, do správy pre prijímateľa uveďte: **Mňahončák, 5OdK/4/2023**),
- telefonický a emailový kontakt,
- podpis záujemcu alebo osoby oprávnenej konať v mene záujemcu.

Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záujemcom na účet správcu zložená záloha na celú ponúkanú kúpnu cenu.

Jediným kritériom výberu je ponúkaná cena. Rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá kúpna cena.

Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu

Neúspešným záujemcom, ktorí zložili zálohu na účet správcu, bude táto záloha vrátená do 15 dní od zverejnenia vyhodnotenia ponukového konania v Obchodnom vestníku.

V Prešove dňa 22.08.2025

JUDr. Mgr. Zuzana Sláviková

správca majetku dlžníka Jaroslava Mňahončáka