

K042158

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Lehenová Linda
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Ul. 29. augusta 13/1, 934 01 Levice
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 17.03.1978
 Obchodné meno správcu: AGBR, k.s.
 Sídlo správcu: Štúrova 74/138, 949 35 Nitra
 Spisová značka správcovského spisu: 58OdK/106/2025 S1941
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra
 Spisová značka súdneho spisu: 58OdK/106/2025
 Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Vyhlasenie I. kola ponukového konania

AGBR, k.s., so sídlom kancelárie Štúrova 74/138, 949 01 Nitra, zapísaný v zozname správcov vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR, značka správcu: S 1941, konajúci štatutárnym orgánom - komplementárom JUDr. Milada Koukalová (ďalej len „Správca“) vyhlasuje I. kolo ponukového konania na predaj majetku patriaceho do všeobecnej podstaty dlžníka: **Linda Lehenová, nar. 17.03.1978, bytom Ul. 29. augusta 13/1, 934 01 Levice** (ďalej len „Dlžník“).

1. Predmetom predaja je majetok zapísaný vo všeobecnej podstate pod súpisovou zložkou č. 1 a súpisovou zložkou č. 2 zverejnený v súpise všeobecnej podstaty majetku v OV pod č. 157/2025, deň vydania 18.08.2025 (K040306):

Majetok sa speňažuje ako súbor majetku, a to ponukovým konaním v zmysle ust. § 167q ods. 3 a ust. § 167p zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Predmetom speňažovania je nižšie uvedený majetok:

Súp. zložka	Podstata	Názov	Súpisová hodnota [EUR]	Dátum zapísania	Dôvod zapísania	Register	Zabezpečenie
1.	Všeobecná podstata	Obchodný podiel (100 %) - Lekáreň Régia, s.r.o., IČO: 36 357 251, sídlo: Poľná 9, Levice 934 01	6639	12.08.2025	§ 167h ods. 1 ZKR	Obchodný register Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, Vložka č. 18075/N	Nie
2.	Všeobecná podstata	Obchodný podiel (100 %) - M & M Store, s. r. o., IČO: 45 386 048, sídlo: Veľká okružná 1309/17, Žilina 010 01	6639	12.08.2025	§ 167h ods. 1 ZKR	Obchodný register Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sro, Vložka č. 74918/L	Nie

2. Podmienky ponukového konania

2.1. V prvom kole ponukového konania sa predaj majetku uskutoční za najvyššiu ponuku.

2.2. Lehota na predkladanie ponúk je 10 kalendárnych dní, pričom začiatok lehoty je deň nasledujúci po dni zverejnenia ponukového konania v OV. Za deň zverejnenia sa považuje deň, ktorý nasleduje po dni publikovania ponuky v Obchodnom vestníku.

2.3. **Ponuka záujemcu musí byť doručená do kancelárie správcu AGBR, k.s., adresa kancelárie: Štúrova 74/138, 949 01 Nitra, osobne alebo poštou, najneskôr v posledný deň lehoty na predkladanie ponúk do 14:00 hod.**

2.4. Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet vedený v Tatra banka, a.s., IBAN: SK46 1100 0000 0029 4114 9092, VS: 581062025 pričom v poznámke musí byť uvedená identifikácia zložiteľa zálohy.

3. Náležitosti ponuky

3.1. Záujemca je povinný predložiť svoju ponuku v zalepenej obálke s výrazným označením „**Ponukové konanie**“

- Oddženie Linda Lehenová, ZÁVÄZNÄ PONUKA – NEOTVÄRÄŤ“.

3.2. Zájemca je oprávnený do ponukového konania predložiť len jednu ponuku na rovnaký predmet ponukového konania.

3.3. Zájemca nie je oprávnený do skončenia ponukového konania predloženú ponuku meniť, môže ju vziať späť.

3.4. Ponuka musí mať minimálne nasledujúci obsah:

- nezameniteľné označenie zájemcu,
- označenie predmetu ponúkaného v ponukovom konaní,
- návrh ceny predmetu ponúkaného v konaní,
- doklad preukazujúci zloženie ponúknukej kúpnej ceny na vyššie uvedený účet správcu,
- čestné vyhlásenie o tom, že zájemca nemá žiadne záväzky voči Džžníkovi,
- čestné vyhlásenie o tom, že zájemca súhlasí s podmienkami ponukového konania vyhláseného Správcem.

3.5. Ponuka musí zároveň obsahovať kontaktné údaje zájemcu a uvedenie bankového spojenia a číslo účtu, na ktorý má Správca v prípade neúspešnosti jeho ponuky vráti ním uhradenú navrhovanú kúpnu cenu.

4. Vyhodnotenie ponúk

4.1. Na ponuku, ktorá nebola doručená Správcovi na miesto predkladania ponúk alebo najneskôr v posledný deň lehoty, sa neprihliada.

4.2. Na ponuku, ktorá nie je označená spôsobom podľa oddielu 3.1. sa neprihliada.

4.3. Na ponuku, ktorá neobsahuje údaje podľa oddielu 3.4. sa neprihliada.

4.4. Na viaceré ponuky toho istého zájemcu o ten istý predmet ponuky sa neprihliada.

4.6. Otváranie obálok sa uskutoční do 3 pracovných dní od ukončenia lehoty na podávanie ponúk.

4.7. Správca v lehote do 3 dní od otvárania obálok ponuky vyhodnotí, pričom víťazom verejného ponukového konania sa stane ten zájemca, ktorý splnil všetky podmienky ponukového konania a zároveň ponúkol najvyššiu cenu za predmet ponuky.

4.8. Ak zájemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb Správcu.

5. Iné skutočnosti:

Správca si vyhradzuje právo v prípade nevyhovujúcich ponúk odmietnuť všetky ponuky a vyhodnotiť verejné ponukové konanie ako neúspešné.

Informovanie sa o predmete ponuky je možné počas prvých 10 dní lehoty na predkladanie ponúk v kancelárii Správcu na základe dohody. Telefonický kontakt: 0902 369 362 alebo e-mailom: koukalova@agbr.sk

Deň vyvesenia oznamu na úradnej tabuli: 21.08.2025

V Nitre, dňa 21.08.2025

AGBR, k.s., správca