

K041970

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Renčko Marián

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Mokroluh 15, 086 01 Mokroluh

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 12.09.1972

Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Jana Čižmárová

Sídlo správcu: Kopečná 252/2, 058 01 Poprad

Spisová značka správcovského spisu: 1K/21/2015 S2040

Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Prešov

Spisová značka súdneho spisu: 1K/21/2015

Druh podania: Oznamenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

PONUKOVÉ KONANIE: 1. Kolo

V zmysle záväzného pokynu zástupcu veriteľov podľa ust. § 82 ods. 2 písm. a) zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej v texte len „ZKR“), Mgr. Jana Čižmárová, správca konkurznej podstaty úpadcu: **Marián Renčko, nar. 12.09.1972, trvale bytom: 086 01 Mokroluh 15**, v konkurznom konaní vedenom na Okresnom súde Prešov, sp. zn. 1K/21/2015, ponúka v zmysle ustanovenia § 92 ods. 1 písm. d) ZKR, na predaj nižšie uvedeným záväzným spôsobom nasledovné nehnuteľnosti:

p.č.	č.parcely E/C	reg.	druh pozemku	výmera m2	kat.úz.	LV	spoluvl. podiel	súpisová hodnota v EUR	poznámka		
1	1780		trvalé trávne porasty	6949	Mokroluh	1018	6/2400	16,00 €	spoluvlastnícky podiel B462	podiel	
2	791		trvalé trávne porasty	12462	Mokroluh	1106	6/2400	50,47 €	spoluvlastnícky podiel B462	podiel	
3	798/14		orná pôda	23	Mokroluh	1121	7/12	21,73 €	spoluvlastnícky podiel B3	podiel	
4	2814		lesné pozemky	78190	Mokroluh	1187	6/2400	130,00 €	spoluvlastnícky podiel B467	podiel	
5	2829		lesné pozemky	2768	Mokroluh	1187	6/2400	5,00 €	spoluvlastnícky podiel B467	podiel	
6	383/1		trvalé trávne porasty	78	Mokroluh	1267	6/2400	0,32 €	spoluvlastnícky podiel B459	podiel	
7	383/2		trvalé trávne porasty	263	Mokroluh	1267	6/2400	1,07 €	spoluvlastnícky podiel B459	podiel	
8	383/3		trvalé trávne porasty	149	Mokroluh	1267	6/2400	0,60 €	spoluvlastnícky podiel B459	podiel	
9	1927/1		trvalé trávne porasty	1776	Mokroluh	1268	6/2400	7,19 €	spoluvlastnícky podiel B459	podiel	
10	1927/2		trvalé trávne porasty	36498	Mokroluh	1268	6/2400	51,34 €	spoluvlastnícky podiel B459	podiel	
11	1927/3		trvalé trávne porasty	73	Mokroluh	1268	6/2400	0,20 €	spoluvlastnícky podiel B459	podiel	
12	1927/4		trvalé trávne porasty	94	Mokroluh	1268	6/2400	0,38 €	spoluvlastnícky podiel B459	podiel	
13	1710		trvalé trávne porasty	16449	Mokroluh	1269	6/2400	30,90 €	spoluvlastnícky podiel B459	podiel	
14	1775		trvalé trávne porasty	47250	Mokroluh	1269	6/2400	55,85 €	spoluvlastnícky podiel B459	podiel	
15	1716		lesné pozemky	304993	Mokroluh	1266	6/2400	593,00 €	spoluvlastnícky podiel B468	podiel	
16	1121/7		ostatné plochy	8309	Mokroluh	1421	6/2400	4,74 €	spoluvlastnícky podiel B395	podiel	
17	1475		trvalé trávne porasty	19869	Mokroluh	1441	6/2400	4,20 €	spoluvlastnícky podiel B395	podiel	
18	1482		trvalé trávne porasty	85216	Mokroluh	1442	6/2400	37,40 €	spoluvlastnícky podiel B394	podiel	
19	1326		trvalé trávne porasty	184742	Mokroluh	1443	6/2400	269,00 €	spoluvlastnícky podiel B399	podiel	
20	383/4		trvalé trávne porasty	20494	Mokroluh	1444	6/2400	11,51 €	spoluvlastnícky podiel B390	podiel	
21	1252		trvalé trávne porasty	225003	Mokroluh	1445	6/2400	265,00 €	spoluvlastnícky podiel B392	podiel	
22	3008		lesné pozemky	257578	Mokroluh	1446	6/2400	608,00 €	spoluvlastnícky podiel B389	podiel	

23	"C"1121/4	trvalé	trávne porasty	1650	Mokroluh	1538	6/2400	0,90 €	spoluvlastnícky podiely B330
24	"C"1121/8	trvalé	trávne porasty	544	Mokroluh	1538	6/2400	0,23 €	spoluvlastnícky podiely B330
Číslo súpisovej zložky									33
Súpisová hodnota v €									16,-
Hodnota (trhová) v €									16,-
Zabezpečovacie právo (druh, poradie, zabezpečená pohľadávka, veriteľ, zabezpečená suma právny dôvod vzniku ZP, odkaz na zápis v zozname pohľadávok)									-
Súdny alebo iný spor									-
Podielové spoluvlastníctvo									6/2400 (poradové číslo vlastníka B412)
Deň a dôvod zapísania do súpisu									09.04.2025, majetok vo vlastníctve Úpadcu
Deň a dôvod vylúčenia zo súpisu									
Druh pozemku									Trvalý trávny porast
Výmera pozemku v m²									6949
Identifikácia pozemku (štát, obec, kat. územie)									SR, obec Mokroluh, kat. územie Mokroluh
číslo LV									1018
a parcelné číslo									1780
Číslo súpisovej zložky									34
Súpisová hodnota v €									50,47
Hodnota (trhová) v €									50,47
Zabezpečovacie právo (druh, poradie, zabezpečená pohľadávka, veriteľ, zabezpečená suma právny dôvod vzniku ZP, odkaz na zápis v zozname pohľadávok)									-
Súdny alebo iný spor									-
Podielové spoluvlastníctvo									6/2400 (poradové číslo vlastníka B412)
Deň a dôvod zapísania do súpisu									09.04.2025, majetok vo vlastníctve Úpadcu
Deň a dôvod vylúčenia zo súpisu									
Druh pozemku									Trvalý trávny porast
Výmera pozemku v m²									12462
Identifikácia pozemku (štát, obec, kat. územie)									SR, obec Mokroluh, kat. územie Mokroluh
číslo LV									1106
a parcelné číslo									791
Číslo súpisovej zložky									35
Súpisová hodnota v €									130,-
Hodnota (trhová) v €									130,-
Zabezpečovacie právo (druh, poradie, zabezpečená pohľadávka, veriteľ, zabezpečená suma právny dôvod vzniku ZP, odkaz na zápis v zozname pohľadávok)									-
Súdny alebo iný spor									-
Podielové spoluvlastníctvo									6/2400 (poradové číslo vlastníka B415)
Deň a dôvod zapísania do súpisu									09.04.2025, majetok vo vlastníctve Úpadcu
Deň a dôvod vylúčenia zo súpisu									
Druh pozemku									Lesný pozemok
Výmera pozemku v m²									78190
Identifikácia pozemku (štát, obec, kat. územie)									SR, obec Mokroluh, kat. územie Mokroluh
číslo LV									1187
a parcelné číslo									2814
Číslo súpisovej zložky									36

Súpisová hodnota v €	5,-
Hodnota (trhová) v €	5,-
Zabezpečovacie právo (druh, poradie, zabezpečená pohľadávka, veriteľ, zabezpečená suma právny dôvod vzniku ZP, odkaz na zápis v zozname pohľadávok)	-
Súdny alebo iný spor	-
Podielové spoluvlastníctvo	6/2400 (poradové číslo vlastníka B415)
Deň a dôvod zapísania do súpisu	09.04.2025, majetok vo vlastníctve Úpadcu
Deň a dôvod vylúčenia zo súpisu	
Druh pozemku	Lesný pozemok
Výmera pozemku v m ²	2768
Identifikácia pozemku (štát, obec, kat. územie)	SR, obec Mokroluh, kat. územie Mokroluh
číslo LV	1187
a parcelné číslo	2829
Číslo súpisovej zložky	37
Súpisová hodnota v €	593,-
Hodnota (trhová) v €	593,-
Zabezpečovacie právo (druh, poradie, zabezpečená pohľadávka, veriteľ, zabezpečená suma právny dôvod vzniku ZP, odkaz na zápis v zozname pohľadávok)	-
Súdny alebo iný spor	-
Podielové spoluvlastníctvo	6/2400 (poradové číslo vlastníka B416)
Deň a dôvod zapísania do súpisu	09.04.2025, majetok vo vlastníctve Úpadcu
Deň a dôvod vylúčenia zo súpisu	
Druh pozemku	Lesný pozemok
Výmera pozemku v m ²	304993
Identifikácia pozemku (štát, obec, kat. územie)	SR, obec Mokroluh, kat. územie Mokroluh
číslo LV	1266
a parcelné číslo	1716
Číslo súpisovej zložky	38
Súpisová hodnota v €	0,32
Hodnota (trhová) v €	0,32
Zabezpečovacie právo (druh, poradie, zabezpečená pohľadávka, veriteľ, zabezpečená suma právny dôvod vzniku ZP, odkaz na zápis v zozname pohľadávok)	-
Súdny alebo iný spor	-
Podielové spoluvlastníctvo	6/2400 (poradové číslo vlastníka B411)
Deň a dôvod zapísania do súpisu	09.04.2025, majetok vo vlastníctve Úpadcu
Deň a dôvod vylúčenia zo súpisu	
Druh pozemku	Trvalý trávny porast
Výmera pozemku v m ²	78
Identifikácia pozemku (štát, obec, kat. územie)	SR, obec Mokroluh, kat. územie Mokroluh
číslo LV	1267
a parcelné číslo	383/1
Číslo súpisovej zložky	39
Súpisová hodnota v €	1,07
Hodnota (trhová) v €	1,07
Zabezpečovacie právo (druh, poradie, zabezpečená pohľadávka, veriteľ, zabezpečená suma právny dôvod vzniku ZP, odkaz na zápis v zozname pohľadávok)	-
Súdny alebo iný spor	-

Podielové spoluvlastníctvo	6/2400 (poradové číslo vlastníka B411)
Deň a dôvod zapísania do súpisu	09.04.2025, majetok vo vlastníctve Úpadcu
Deň a dôvod vylúčenia zo súpisu	
Druh pozemku	Trvalý trávny porast
Výmera pozemku v m ²	263
Identifikácia pozemku (štát, obec, kat. územie)	SR, obec Mokroluh, kat. územie Mokroluh
číslo LV	1267
a parcelné číslo	383/2
Číslo súpisovej zložky	40
Súpisová hodnota v €	0,60
Hodnota (trhová) v €	0,60
Zabezpečovacie právo (druh, poradie, zabezpečená pohľadávka, veriteľ, zabezpečená suma právny dôvod vzniku ZP, odkaz na zápis v zozname pohľadávok)	-
Súdny alebo iný spor	-
Podielové spoluvlastníctvo	6/2400 (poradové číslo vlastníka B411)
Deň a dôvod zapísania do súpisu	09.04.2025, majetok vo vlastníctve Úpadcu
Deň a dôvod vylúčenia zo súpisu	
Druh pozemku	Trvalý trávny porast
Výmera pozemku v m ²	149
Identifikácia pozemku (štát, obec, kat. územie)	SR, obec Mokroluh, kat. územie Mokroluh
číslo LV	1267
a parcelné číslo	383/3
Číslo súpisovej zložky	41
Súpisová hodnota v €	7,19
Hodnota (trhová) v €	7,19
Zabezpečovacie právo (druh, poradie, zabezpečená pohľadávka, veriteľ, zabezpečená suma právny dôvod vzniku ZP, odkaz na zápis v zozname pohľadávok)	-
Súdny alebo iný spor	-
Podielové spoluvlastníctvo	6/2400 (poradové číslo vlastníka B409)
Deň a dôvod zapísania do súpisu	09.04.2025, majetok vo vlastníctve Úpadcu
Deň a dôvod vylúčenia zo súpisu	
Druh pozemku	Trvalý trávny porast
Výmera pozemku v m ²	1776
Identifikácia pozemku (štát, obec, kat. územie)	SR, obec Mokroluh, kat. územie Mokroluh
číslo LV	1268
a parcelné číslo	1927/1
Číslo súpisovej zložky	42
Súpisová hodnota v €	51,34
Hodnota (trhová) v €	51,34
Zabezpečovacie právo (druh, poradie, zabezpečená pohľadávka, veriteľ, zabezpečená suma právny dôvod vzniku ZP, odkaz na zápis v zozname pohľadávok)	-
Súdny alebo iný spor	-
Podielové spoluvlastníctvo	6/2400 (poradové číslo vlastníka B409)
Deň a dôvod zapísania do súpisu	09.04.2025, majetok vo vlastníctve Úpadcu
Deň a dôvod vylúčenia zo súpisu	
Druh pozemku	Trvalý trávny porast
Výmera pozemku v m ²	36498

Identifikácia pozemku (štát, obec, kat. územie)	SR, obec Mokroluh, kat. územie Mokroluh
číslo LV	1268
a parcelné číslo	1927/2
Číslo súpisovej zložky	43
Súpisová hodnota v €	0,20
Hodnota (trhová) v €	0,20
Zabezpečovacie právo (druh, poradie, zabezpečená pohľadávka, veriteľ, zabezpečená suma právny dôvod vzniku ZP, odkaz na zápis v zozname pohľadávok)	-
Súdny alebo iný spor	-
Podielové spoluvlastníctvo	6/2400 (poradové číslo vlastníka B409)
Deň a dôvod zapísania do súpisu	09.04.2025, majetok vo vlastníctve Úpadcu
Deň a dôvod vylúčenia zo súpisu	
Druh pozemku	Trvalý trávny porast
Výmera pozemku v m ²	73
Identifikácia pozemku (štát, obec, kat. územie)	SR, obec Mokroluh, kat. územie Mokroluh
číslo LV	1268
a parcelné číslo	1927/3
Číslo súpisovej zložky	44
Súpisová hodnota v €	0,38
Hodnota (trhová) v €	0,38
Zabezpečovacie právo (druh, poradie, zabezpečená pohľadávka, veriteľ, zabezpečená suma právny dôvod vzniku ZP, odkaz na zápis v zozname pohľadávok)	-
Súdny alebo iný spor	-
Podielové spoluvlastníctvo	6/2400 (poradové číslo vlastníka B409)
Deň a dôvod zapísania do súpisu	09.04.2025, majetok vo vlastníctve Úpadcu
Deň a dôvod vylúčenia zo súpisu	
Druh pozemku	Trvalý trávny porast
Výmera pozemku v m ²	94
Identifikácia pozemku (štát, obec, kat. územie)	SR, obec Mokroluh, kat. územie Mokroluh
číslo LV	1268
a parcelné číslo	1927/4
Číslo súpisovej zložky	45
Súpisová hodnota v €	30,90
Hodnota (trhová) v €	30,90
Zabezpečovacie právo (druh, poradie, zabezpečená pohľadávka, veriteľ, zabezpečená suma právny dôvod vzniku ZP, odkaz na zápis v zozname pohľadávok)	-
Súdny alebo iný spor	-
Podielové spoluvlastníctvo	6/2400 (poradové číslo vlastníka B409)
Deň a dôvod zapísania do súpisu	09.04.2025, majetok vo vlastníctve Úpadcu
Deň a dôvod vylúčenia zo súpisu	
Druh pozemku	Trvalý trávny porast
Výmera pozemku v m ²	16449
Identifikácia pozemku (štát, obec, kat. územie)	SR, obec Mokroluh, kat. územie Mokroluh
číslo LV	1269
a parcelné číslo	1710
Číslo súpisovej zložky	46
Súpisová hodnota v €	55,85

Hodnota (trhová) v €	55,85
Zabezpečovacie právo (druh, poradie, zabezpečená pohľadávka, veriteľ, zabezpečená suma právny dôvod vzniku ZP, odkaz na zápis v zozname pohľadávok)	-
Súdny alebo iný spor	-
Podielové spoluvlastníctvo	6/2400 (poradové číslo vlastníka B409)
Deň a dôvod zapísania do súpisu	09.04.2025, majetok vo vlastníctve Úpadcu
Deň a dôvod vylúčenia zo súpisu	
Druh pozemku	Trvalý trávny porast
Výmera pozemku v m ²	47250
Identifikácia pozemku (štát, obec, kat. územie)	SR, obec Mokroluh, kat. územie Mokroluh
číslo LV	1269
a parcelné číslo	1775
Číslo súpisovej zložky	47
Súpisová hodnota v €	4,20
Hodnota (trhová) v €	4,20
Zabezpečovacie právo (druh, poradie, zabezpečená pohľadávka, veriteľ, zabezpečená suma právny dôvod vzniku ZP, odkaz na zápis v zozname pohľadávok)	-
Súdny alebo iný spor	-
Podielové spoluvlastníctvo	6/2400 (poradové číslo vlastníka B346)
Deň a dôvod zapísania do súpisu	09.04.2025, majetok vo vlastníctve Úpadcu
Deň a dôvod vylúčenia zo súpisu	
Druh pozemku	Trvalý trávny porast
Výmera pozemku v m ²	19869
Identifikácia pozemku (štát, obec, kat. územie)	SR, obec Mokroluh, kat. územie Mokroluh
číslo LV	1441
a parcelné číslo	1475
Číslo súpisovej zložky	48
Súpisová hodnota v €	37,40
Hodnota (trhová) v €	37,40
Zabezpečovacie právo (druh, poradie, zabezpečená pohľadávka, veriteľ, zabezpečená suma právny dôvod vzniku ZP, odkaz na zápis v zozname pohľadávok)	-
Súdny alebo iný spor	-
Podielové spoluvlastníctvo	6/2400 (poradové číslo vlastníka B346)
Deň a dôvod zapísania do súpisu	09.04.2025, majetok vo vlastníctve Úpadcu
Deň a dôvod vylúčenia zo súpisu	
Druh pozemku	Trvalý trávny porast
Výmera pozemku v m ²	85216
Identifikácia pozemku (štát, obec, kat. územie)	SR, obec Mokroluh, kat. územie Mokroluh
číslo LV	1442
a parcelné číslo	1482
Číslo súpisovej zložky	49
Súpisová hodnota v €	269,-
Hodnota (trhová) v €	269,-
Zabezpečovacie právo (druh, poradie, zabezpečená pohľadávka, veriteľ, zabezpečená suma právny dôvod vzniku ZP, odkaz na zápis v zozname pohľadávok)	-
Súdny alebo iný spor	-
Podielové spoluvlastníctvo	6/2400 (poradové číslo vlastníka

Podielové spoluvlastníctvo	B350)
Deň a dôvod zapísania do súpisu	09.04.2025, majetok vo vlastníctve Úpadcu
Deň a dôvod vylúčenia zo súpisu	
Druh pozemku	Trvalý trávny porast
Výmera pozemku v m ²	184742
Identifikácia pozemku (štát, obec, kat. územie)	SR, obec Mokroluh, kat. územie Mokroluh
číslo LV	1443
a parcelné číslo	1326
Číslo súpisovej zložky	50
Súpisová hodnota v €	11,51
Hodnota (trhová) v €	11,51
Zabezpečovacie právo (druh, poradie, zabezpečená pohľadávka, veriteľ, zabezpečená suma právny dôvod vzniku ZP, odkaz na zápis v zozname pohľadávok)	-
Súdny alebo iný spor	-
Podielové spoluvlastníctvo	6/2400 (poradové číslo vlastníka B343)
Deň a dôvod zapísania do súpisu	09.04.2025, majetok vo vlastníctve Úpadcu
Deň a dôvod vylúčenia zo súpisu	
Druh pozemku	Trvalý trávny porast
Výmera pozemku v m ²	20494
Identifikácia pozemku (štát, obec, kat. územie)	SR, obec Mokroluh, kat. územie Mokroluh
číslo LV	1444
a parcelné číslo	383/4
Číslo súpisovej zložky	51
Súpisová hodnota v €	265,-
Hodnota (trhová) v €	265,-
Zabezpečovacie právo (druh, poradie, zabezpečená pohľadávka, veriteľ, zabezpečená suma právny dôvod vzniku ZP, odkaz na zápis v zozname pohľadávok)	-
Súdny alebo iný spor	-
Podielové spoluvlastníctvo	6/2400 (poradové číslo vlastníka B343)
Deň a dôvod zapísania do súpisu	09.04.2025, majetok vo vlastníctve Úpadcu
Deň a dôvod vylúčenia zo súpisu	
Druh pozemku	Trvalý trávny porast
Výmera pozemku v m ²	225003
Identifikácia pozemku (štát, obec, kat. územie)	SR, obec Mokroluh, kat. územie Mokroluh
číslo LV	1445
a parcelné číslo	1252
Číslo súpisovej zložky	52
Súpisová hodnota v €	608,-
Hodnota (trhová) v €	608,-
Zabezpečovacie právo (druh, poradie, zabezpečená pohľadávka, veriteľ, zabezpečená suma právny dôvod vzniku ZP, odkaz na zápis v zozname pohľadávok)	-
Súdny alebo iný spor	-
Podielové spoluvlastníctvo	6/2400 (poradové číslo vlastníka B339)
Deň a dôvod zapísania do súpisu	09.04.2025, majetok vo vlastníctve Úpadcu
Deň a dôvod vylúčenia zo súpisu	
Druh pozemku	Lesný pozemok
Výmera pozemku v m ²	257578
Identifikácia pozemku (štát, obec, kat. územie)	SR, obec Mokroluh, kat. územie Mokroluh

Identifikácia pozemku (štát, obec, kat. územie)	SR, obec Mokroluh, kat. územie Mokroluh
Číslo LV	1446
a parcelné číslo	3008

1. Podrobné informácie budú záujemcom poskytnuté správcom telefonicky na tel. č. **0911 532 090**. Obhliadku ponúkaného majetku nachádzajúceho sa v obci Mokroluh, je možné vykonať so záujemcami po predchádzajúcej dohode termínu so správcom na uvedenom telefonickom čísle.
2. Majetok sa speňažuje v rámci jedného súboru majetku pozostávajúceho z vyššie uvedených súpisových zložiek.
3. Ponuku na vybraný majetok je možné vykonať prostredníctvom online aukcie na stránke: www.aukcnaspolocnost.sk. Pre prihodenie sumy je potrebné udeliť súhlas s podmienkami ponukového konania, vykonať registráciu a následne si v sekcii prebiehajúce online aukcie pri zvolenom majetku navrhnuť cenu najnižšieho podania vo výške súpisovej hodnoty, t.j. vo výške 4.302,46 EUR alebo prihodit' o minimálnu určenú hodnotu.
4. Správca týmto vyzýva záujemcov, aby sa zúčastnili online aukcie v lehote pätnásť (15) kalendárnych dní od zverejnenia ponuky v Obchodnom vestníku. Za deň zverejnenia tohto oznámenia sa považuje nasledujúci deň po uverejnení v Obchodnom vestníku, od ktorého začína plynúť stanovená lehota.
5. Správca vyhodnotí všetky ponuky nasledujúci pracovný deň po ukončení online aukcie a vyhotoví o tom zápisnicu.
6. Úspešný záujemca s najvyššou ponukou je povinný uzavrieť kúpnu zmluvu do desiatich (10) kalendárnych dní odo dňa vyhotovenia zápisnice podľa predchádzajúceho bodu s tým, že podmienkou prevodu vlastníckeho práva k majetku všeobecnej podstaty je úhrada celej kúpnej ceny najneskôr pri podpise kúpnej zmluvy na bankový účet úpadcu: IBAN: SK79 1100 0000 0026 1127 5360.
7. V prípade, ak úspešný záujemca v tejto 10 dňovej lehote neuzavrie kúpnu zmluvu a/alebo neuhradí celú kúpnu cenu, je správca oprávnený uzatvoriť kúpnu zmluvu so záujemcom s druhou najvyššou ponukou, ktorý splnil podmienky ponukového konania prostredníctvom online aukcie.
8. Náklady spojené s registráciou vlastníckeho práva a prevzatím majetku znáša úspešný záujemca.

Mgr. Jana Čižmárová, správca