

K041890

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Baškovský Martin
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Žilina Žilina, 010 01 Žilina
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 03.11.1996
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Mária Cabadajová
Sídlo správcu: M. Rázusa 5, 010 01 Žilina
Spisová značka správcovského spisu: 3OdK/26/2025 S1302
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Žilina
Spisová značka súdneho spisu: 3OdK/26/2025
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

JUDr. Mária Cabadajová, správca dlžníka: **Martin Baškovský, nar. 03.11.1996, trvale bytom Žilina, 010 01 Žilina** týmto v súlade s § 167n ods. 1 v spojení s §167p zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii oznamuje výsledok I. kola verejného ponukového konania zverejneného Obchodnom vestníku č. 143/2025 dňa 28.07.2025. Dlžník je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností zapísaných v súpise všeobecnej podstaty zverejnenom v OV č. 104/2025 dňa 03.06.2025. Lehota na predkladanie ponúk záujemcov uplynula dňa 18.08.2025. V stanovenej lehote na predkladanie ponúk boli správcovi doručené nasledovné ponuky:

1. Záujemca č. 1 - ponúknutá kúpna cena 336,00 EUR,
2. Záujemca č. 2 - ponúknutá kúpna cena 555,00 EUR,
3. Záujemca č. 3 - ponúknutá kúpna cena 439,01 EUR,
4. Záujemca č. 4 - ponúknutá kúpna cena 600,00 EUR,
5. Záujemca č. 5 - ponúknutá kúpna cena 121,00 EUR,
6. Záujemca č. 6 - ponúknutá kúpna cena 1 105,00 EUR.

Správca konštatuje, že záujemcovia splnili podmienky podľa oznámenia o konaní ponukového konania, t. j. riadne doručili svoje ponuky do kancelárie správcu a uhradili celú zálohu na ponúknutú kúpnu cenu v prospech účtu správcu v stanovenej lehote na predkladanie ponúk.

Podľa § 167p ods.1 ZKR prihlíada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu. Rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá kúpna cena.

Podľa § 167r ods. 2 ZKR oprávnená osoba so súhlasom dlžníka má právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty za cenu, ktorá bola dosiahnutá v dražbe, v ponukovom konaní alebo za cenu ponúknutú veriteľom, ak takúto cenu uhradí správcovi do desať dní od skončenia dražby, ponukového konania alebo predloženia ponuky veriteľom.

Podľa § 167r ods. 4 ZKR oprávnenou osobou na účely uplatnenia práva vykúpiť majetok z konkurznej podstaty sa rozumie dlžníkov príbuzný v priamom rade, jeho súrodenec, manžel alebo obec, v ktorej katastrálnom území sa nehnuteľnosť nachádza.

S odkazom na vyššie uvedené zákonné ustanovenia správca oznamuje osobám, ktoré majú postavenie oprávnených osôb v intenciách § 167r ods. 4 ZKR, právo vykúpiť speňažovaný nehnuteľný majetok za sumu 1 105,00 EUR. V prípade, že oprávnená osoba prejaví záujem s odkúpením predmetného majetku, takúto ponuku je potrebné doručiť do kancelárie správcu spolu so súhlasom dlžníka v lehote do desať dní odo dňa uplynutia lehoty na predkladanie ponúk. V totožnej lehote musí byť oprávnenou osobou uhradená celá kúpna cena za speňažovaný majetok vo výške 1 105,00 EUR v prospech účtu vedeného v SLSP, a.s. IBAN: SK59 0900 0000 0052 3407 4515. Po márnom uplynutí uvedenej lehoty správca uzavrie kúpnu zmluvu s úspešným záujemcom.

V Žiline dňa 20.08.2025

JUDr. Mária Cabadajová, správca

