

X051152

HeyPay s.r.o.

Dodatok k oznámeniu o dobrovoľnej dražbe (podľa § 18 zákona č. 527/2002 Z.z.)				
Oznámenie o dražbe číslo		HP041/25		
Zo dňa		30. 7. 2025		
A.	Označenie dražobníka			
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	HeyPay s.r.o.		
II.	Sídlo/bydlisko			
a)	Názov ulice/verejného priestranstva	Mostová		
b)	Orientačné/súpisné číslo	2		
c)	Názov obce	Bratislava	d) PSČ	811 02
e)	Štát	Slovenská republika		
III.	Zapísaný	OR Mestský súd Bratislava III, oddiel: Sro, vložka číslo: 59140/B		
IV.	IČO/ dátum narodenia	44 842 414		
B.	Označenie navrhovateľa			
1. I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	Všeobecná úverová banka, a.s.		
II.	Sídlo/bydlisko			
a)	Názov ulice/verejného priestranstva	Mlynské nivy		
b)	Orientačné/súpisné číslo	1		
c)	Názov obce	Bratislava	d) PSČ	829 90
e)	Štát	Slovenská republika		
III.	Zapísaný	OR Mestský súd Bratislava III, oddiel: Sa , vložka číslo: 341/B		
IV.	IČO/ dátum narodenia	31 320 155		
C.	Miesto konania dražby	Mesto Trnava (budova Radnice), konferenčná miestnosť - prízemie, Hlavná 1, 91771 Trnava		
D.	Dátum konania dražby	20. 8. 2025		
E.	Čas konania dražby	12:15 hod.		
F.	Kolo dražby	2. kolo		
G.	Predmet dražby			
LV č.	Okresný úrad	Okres	Obec	Katastrálne územie
6410	Dunajská Streda	Dunajská Streda	Dunajská Streda	Dunajská Streda
Byt :				
Charakteristika (číslo bytu, číslo vchodu, číslo poschodia, adresa):	Súp.č. stavby	Postavená na pozemku parcele registra "C" evidovanej na katastrálnej mape:	Druh a popis stavby:	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve súpisné č. 5555 a spoluvlastnícky podiel k pozemku - parcele registra "C" evidovanej na katastrálnej mape ako: parc. č. 1919/154, druh pozemku Orná pôda a nádvorie o výmere 425 m ² , parc. č. 1919/195, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 72 m ² , parc. č. 1919/196, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 43 m ² , parc. č. 1919/197, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2687 m ² , parc. č. 1919/201, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 321 m ² , parc. č. 1919/205, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 331 m ² , parc. č. 1919/209, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 316 m ² , parc. č. 1919/213, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 360 m ² :
Byt č. 96, Vchod: 3, 3.p., Adresa: Nová Ves 5555/54, 929 01 Dunajská Streda	5555	1919 / 197	9 Obytný dom a garáže	46 / 10000
Spoluvlastnícky podiel v 1/1.				

CH.	Zmeny stavu predmetu dražby
Bez zmeny	
I.	Zmeny v rozsahu práv a povinností viaznucích na predmete dražby a s ním spojených
Zmluva o podnájme: Zmluva o podnájme nehnuteľnosti zo dňa 17.10.2024, uzatvorená medzi: Norbert Nagy, nar. 28.12.1983, trvale bytom Veľký Forrád 878/23, 930 25 Vrakúň – Nekyje na Ostrove, ako „Nájomca“ a Mikuláš Sipos, nar. 15.06.1994, bytom Michal na Ostrove 137, 930 35 Michal na Ostrove, ako „Podnájomca“. Predmetom podnájmu je Byt č. 96, na 3. poschodí bytového domu na ulici Nová Ves, vchod č. 54, súpisné č. 5555, vrátane spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 46/10000 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku a na pozemkoch parc. č. 1919/54, parc. č. 1919/195, parc. č. 1919/196, parc. č. 1919/197, parc. č. 1919/201, parc. č. 1919/205, parc. č. 1919/209 a parc. č. 1919/213. Podnájomná zmluva je uzavretá na dobu určitú od 17.10.2024 do 17.10.2025. Podnájomná zmluva je k nahliadnutiu u dražobníka. Podľa podnájomnej zmluvy je nájomný vzťah uzatvorený na základe nájomnej zmluvy zo dňa 01.07.2024. Nájomnú zmluvu uzavretú medzi Vlastníkom predmetu dražby a Nájomcom nemá dražobník k dispozícii.	