

K040755

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Priesolová Lucia
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Ovrúčská 1662 / 1, 831 02 Bratislava-Nové Mesto
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 03.03.1986
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Bohumír Bláha
Sídlo správcu: Hurbanovo nám. 5, 811 03 Bratislava
Spisová značka správcovského spisu: B1-27OdK/518/2020 S105
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III
Spisová značka súdneho spisu: B1-27OdK/518/2020
Druh podania: Oznámenia súvisiace s dražbou majetku podliehajúceho konkurzu

Správca dlžníka Lúcia Priesolová podľa § 167n ods. 1, druhá veta za použitia § 167p zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zákonov / ZKR / vyhlasuje prvé kolo ponukového konania na predaj nehnuteľnosti speňažovanej ako hnuťnú vec, za najvyššiu ponúknutú cenu, zapísanej v súpise majetku všeobecnej podstaty :

súp. zložka č. 1,

Nehnuteľnosť evidovaná v katastri nehnuteľností pre okres Bratislava II, obec Bratislava Ružinov, katastrálne územie Trnávka na liste vlastníctva 2645, parc. č. 16518/711 vo výmere 343 m², záhrada, parc. č. 16518/712 vo výmere 28m², zastavaná plocha a nádvorie, veľkosť podielu 1/6. Pozemok sa nachádza v zastavanom území obce. Súpisová hodnota 2 570,-eur.

zverejnená v obchodnom vestníku 188/2024, K051 931 zo dňa 27.9.2024.

Lehota na predkladanie ponúk je 20 dní odo dňa zverejnenia tejto výzvy na predkladanie ponúk v obchodnom vestníku.

Náležitosti ponuky :

- ponuka musí byť spracovaná písomne v slovenskom jazyku, zasielaná na adresu správcu v zalepenej obálke s výrazným označením „KONKURZ sp. zn. – B1-27OdK/518/2020S105 – ZÁVAZNÁ PONUKA - NEOTVÁRAŤ“,
- označenie záujemcu (obchodné meno, sídlo, IČO, u fyzických osôb meno, priezvisko, bydlisko, rodné číslo), a označenie dlžníka,
- označenie predmetu kúpy, ktoré musí byť zhodné s označením podľa súpisovej zložky,
- návrh kúpnej ceny, najmenej 2570,-eur
- u podnikateľov - aktuálny výpis z obchodného registra, resp. živnostenského registra záujemcu,
- u fyzických osôb fotokópiu preukazu totožnosti
- doklad o poukázaní zálohy a to vo výške ponúknutej kúpnej ceny označeného predmetu kúpy v prospech účtu správcu vedeného v mBank S.A., pobočka zahraničnej banky. IBAN SK18 8360 5207 0042 0636 9151 s uvedením VS 2751820, ktorá musí byť pripísaná na účet najneskôr posledný deň lehoty na predkladanie ponúk
- uvedenie účtu pre vrátenie zábezpeky, v prípade neúspechu v ponukovom konaní
- každý záujemca môže do súťaže predložiť len jednu ponuku na rovnaký predmet predaja

Vyhodnocovanie ponúk :

- Doručená ponuka je záväzná až do skončenia ponukového konania, nemožno ju meniť, dopĺňať, rušiť ani vziať späť.
- Správca uskutoční otváranie obálok do siedmich dní od skončenia lehoty na podávanie ponúk. Za najvýhodnejšiu ponuku sa považuje ponuka s najvyššou navrhovanou kúpnu cenou v súlade s podmienkami ponukového konania.
- Správca môže odmietnuť ponuku
- ktorá nemá aspoň jednu a z náležitostí uvedených v časti „Náležitosti ponuky“
- ktorá bola doručená do kancelárie správcu po lehote na predkladanie ponúk
- u ktorej záloha nebola v plnej výške v posledný deň na predkladanie ponúk pripísaná na účet správcu
- z dôvodu neprimeranosti
- z dôvodu uplatnenia práva oprávnenej osoby podľa § 167r ZKR

Záujemca je povinný uzavrieť kúpnu zmluvu so správcom po tom, ako jeho ponuka bude vyhodnotená za najlepšiu a to najneskôr do 20 dní od doručenia správцovej výzvy na uzavretie kúpnej zmluvy. V prípade, ak v tejto lehote záujemca so správcom zmluvu neuzavrie, bude povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške zálohy, zloženej na účet správcu, pričom záloha sa v uvedenom rozsahu použije na zaplatenie uvedenej zmluvnej pokuty. Záujemca platí všetky výdavky spojené s uzavretím zmluvy a poplatkami.

JUDr. Bohumír Bláha správca