

K040863

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Jančík Pavel
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Breziny 186, 962 61 Breziny
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 12.02.1968
 Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Šimon Odaloš
 Sídlo správcu: Medený Hámor 11, 974 01 Banská Bystrica
 Spisová značka správcovského spisu: 4OdK/424/2019 S2014
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Banská Bystrica
 Spisová značka súdneho spisu: 4OdK/424/2019
 Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Podmienky online aukcie

PONUKOVÉ KONANIE: 1. kolo

V zmysle ust. § 167p zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších právnych predpisov /ďalej v texte len „ZKR“, JUDr. Šimon Odaloš, so sídlom kancelárie Medený Hámor 11, 974 01 Banská Bystrica, zn.: S2014, správca konkurznej podstaty úpadcu: Pavel Jančík, nar. 12. 02. 1968, trvale bytom Horné Breziny 186, 962 61 Breziny, adresa na doručovanie Podzámčok 179, 962 61 Podzámčok; pôvodne podnikajúci pod obchodným menom Pavel Jančík, s miestom podnikania Hiadeľ 172, 976 61 Hiadeľ, IČO: 44 754 701, v konkurznom konaní vedenom na Okresnom súde Banská Bystrica pod sp.zn. 4OdK/424/2019, **ponúka na predaj nižšie uvedeným záväzným spôsobom nasledovné nehnuteľné veci:**

Pozemky:

Druh	Parcela registra	Výmera v m ²	Štát	Obec	Katastrálne územie	LV č.	Parcelné č.	Spoluvlastnícky podiel Dlžníka
Zastavané plochy a nádvoria	C	562	SR	Breziny	Breziny	37	385	1/1
Zastavané plochy a nádvoria	C	263	SR	Breziny	Breziny	37	386	1/1
Záhrady	C	258	SR	Breziny	Breziny	37	387/2	1/1
Záhrady	C	250	SR	Breziny	Breziny	37	387/3	1/1
Záhrady	C	2105	SR	Breziny	Breziny	37	388/1	1/1
Trvalé trávnaté porasty	C	241	SR	Breziny	Breziny	37	388/3	1/1
Záhrada	C	293	SR	Breziny	Breziny	37	387/5	1/1
Záhrada	C	98	SR	Breziny	Breziny	37	387/6	1/1
Trvalý trávny porast	E	155	SR	Breziny	Breziny	37	447/1	1/1

Stavba:

Popis	Štát	Obec	K.ú.	Č. LV	Parc. č.	Spoluvlastnícky podiel Dlžníka	Súpisné č.
Rodinný dom	Slovenská republika	Breziny	Breziny	37	386	1/1	186

Súpisová hodnota všetkého vyššie uvedeného majetku: 5.000,- EUR.

- Majetok sa speňažuje ako jeden súbor, t.j. všetky súpisové zložky spoločne. Majetok bol zapísaný do súpisu oddelenej a všeobecnej podstaty dlžníka, ktorého súpis bol zverejnený v Obchodnom vestníku č. 27/2025 zo dňa 10.02.2025.
- Podrobné informácie budú záujemcom poskytnuté telefonicky na t.č. +421 2 21 025 470.
- Ponuku na vybraný majetok je možné vykonať prostredníctvom online aukcie na stránke: www.aukcnaspolocnost.sk.** Pre prihodenie sumy je potrebné udeliť súhlas s podmienkami ponukového konania, VOP a vykonať registráciu a následne si v sekcii prebiehajúcej online aukcie pri zvolenom majetku navrhnúť cenu najnižšieho podania min. vo výške vyvolávacej ceny alebo prihodiť o minimálnu určenú hodnotu.
- Správca týmto vyzýva záujemcov, aby sa zúčastnili online aukcie v lehote **do tridsať (30)** kalendárnych

dní od zverejnenia ponuky v Obchodnom vestníku. Za deň zverejnenia tohto oznámenia sa považuje nasledujúci deň po uverejnení v Obchodnom vestníku, od ktorého začína plynúť stanovená lehota.

5. Správca vyhodnotí všetky ponuky nasledujúci pracovný deň po ukončení online aukcie.
6. **Záujemca s najvyššou ponukou je povinný do 2 pracovných dní od ukončenia online aukcie uskutočniť úhradu celej kúpnej ceny** na bankový účet IBAN: **SK44 1100 0000 0029 4609 3024, VS:4242019, do poznámky uveďte: Pavel Jancik aukcia** a zároveň uzavrieť kúpnu zmluvu do pätnástich (15) kalendárnych dní od ukončenia online aukcie s výnimkou oprávnenej osoby podľa ust. § 167r ods. 2 ZKR. Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola uskutočnená úhrada celej kúpnej ceny v plnom rozsahu záujemcom na účet správcu uvedený v predošlej vete najneskôr v lehote do 2 pracovných dní od skončenia online aukcie. Po splnení tejto podmienky sa úspešným záujemcom online aukcie stáva záujemca (účastník) s najvyššou ponúknutou cenou pripísanou na účet správcu.
7. V prípade, ak úspešný záujemca v lehote podľa predošlého bodu neuzavrie kúpnu zmluvu a/alebo neuhradí celú kúpnu cenu, je správca oprávnený uzatvoriť kúpnu zmluvu so záujemcom s druhou, resp. následnou najvyššou ponukou, ktorý splnil podmienky ponukového konania prostredníctvom online aukcie.
8. Náklady spojené s registráciou vlastníckeho práva a prevzatím majetku znáša úspešný záujemca.
9. Správca upozorňuje na znenie ust. § 167r ZKR, a to na právo osôb uvedených v ust. § 167r ZKR vykúpiť majetok z konkurznej podstaty.