

X049838

auctio, s.r.o.

Oznámenie o upustení od dobrovoľnej dražby (podľa § 19 zákona č. 527/2002 Z.z.)			
Oznámenie o dražbe číslo		2241000325	
Zo dňa		4. 7. 2025	
A.	Označenie dražobníka		
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	auctio, s.r.o.	
II.	Sídlo/bydlisko		
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Kmeťkova	
b) Orientačné/súpisné číslo		30	
c) Názov obce		Nitra	d) PSČ 949 01
e) Štát		Slovenská republika	
III.	Zapísaný	OR Okresný súd Nitra, oddiel: Sro, vložka číslo: 19773/N	
IV.	IČO/ dátum narodenia	36 765 121	
B.	Označenie navrhovateľa		
1.	I. Obchodné meno/meno a priezvisko	Vlastníci bytov a nebytových priestorov v Bytovom dome na ul. J. Poničana (popis stavby: Obytná budova – ul. J. Poničana), so súp. č. 2414, Zvolen - Môťová (k.ú. Môťová, list vlastníctva č. 2056, 5495), v zastúpení na základe zmluvy o výkone správy správcom: Stavebné bytové družstvo Zvolen	
II.	Sídlo/bydlisko		
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Nográdyho	
b) Orientačné/súpisné číslo		1455/24	
c) Názov obce		Zvolen	d) PSČ 960 01
e) Štát		Slovenská republika	
III.	Zapísaný	OR Okresný súd Banská Bystrica, oddiel: Dr, vložka číslo: 127/S	
IV.	IČO/ dátum narodenia	00 222 054	
C.	Miesto konania dražby	Stráž 223, 960 01 Zvolen – veľká zasadacia miestnosť, prízemie	
D.	Dátum konania dražby	13. 8. 2025	
E.	Čas konania dražby	11:00 hod.	
F.	Kolo dražby	1.kolo	
G.	Predmet dražby		
Predmetom dražby je nehnuteľnosť vedená Okresným úradom Zvolen – Katastrálnym odborom, nachádzajúca sa v: - Okres: Zvolen, - Obec: Zvolen, - Katastrálne územie: Môťová, a: - zapísaná na liste vlastníctva číslo 2056 ako: A. byt číslo 13 - na 4. poschodí, vo vchode č. 79, nachádzajúci sa v - bytovom dome (popis stavby: Obytná budova – ul. J. Poničana) so súpisným číslom 2414 na parcele registra „C“ číslo 1361/196, parcele registra „C“ číslo 1361/197, parcele registra „C“ číslo 1361/198, parcele registra „C“ číslo 1361/199, na parcele registra „C“ číslo 1361/200 a parcele registra „C“ číslo 1361/201, B. podiel priestoru na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve vo veľkosti 3860/661297 – in k celku.			

Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1361/196 pod stavbou s.č. 2414 je evidovaný na liste vlastníctva č. 5495.
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1361/197 pod stavbou s.č. 2414 je evidovaný na liste vlastníctva č. 5495.
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1361/198 pod stavbou s.č. 2414 je evidovaný na liste vlastníctva č. 5495.
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1361/199 pod stavbou s.č. 2414 je evidovaný na liste vlastníctva č. 5495.
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1361/200 pod stavbou s.č. 2414 je evidovaný na liste vlastníctva č. 5495.
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1361/201 pod stavbou s.č. 2414 je evidovaný na liste vlastníctva č. 5495.

vo výlučnom vlastníctve: Jozef Milčík, nar. 01.03.1965, J. Poničana 2414/79, 960 01 Zvolen, v podiele 1/1 – inak celku;

a

- zapísaná na liste vlastníctva číslo 5495 ako:
- parcela registra „C“, parcelné číslo 1361/196, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 244 m²,
- parcela registra „C“, parcelné číslo 1361/197, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 244 m²,
- parcela registra „C“, parcelné číslo 1361/198, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 244 m²,
- parcela registra „C“, parcelné číslo 1361/199, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 244 m²,
- parcela registra „C“, parcelné číslo 1361/200, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 244 m²,
- parcela registra „C“, parcelné číslo 1361/201, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 244 m²;

vo vlastníctve: Jozef Milčík, nar. 01.03.1965, J. Poničana 2414/79, 960 01 Zvolen, v podiele 3860/661297 – inak celku.

(ďalej len „**Nehnuteľnosť**“ alebo „**Predmet dražby**“ v príslušnom gramatickom tvare)

Predmet dražby sa draží tak ako „stojí a leží“.

Dôvody upustenia od dražby:

§ 19 ods. 1 písm. a) zákona č. 527/2002 Z.z. v znení neskorších právnych predpisov

(Dražobník je povinný upustiť od dražby najneskôr do jej začatia na základe písomnej žiadosti navrhovateľa dražby)