

K040563

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Imrich Boros - INTERNATIONAL TRANSPORT
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Bratislavská cesta 34, 941 10 Tvrdosovce
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 14 425 971
Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Ladislav Barát
Sídlo správcu: Školská 3, 949 01 Nitra
Spisová značka správcovského spisu: 32K/65/2011 S1182
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra
Spisová značka súdneho spisu: 32K/65/2011
Druh podania: Zverejnenie návrhu konečného rozvrhu výťažku zo všeobecnej podstaty

Mgr. Ladislav Barát, Školská 3, 949 01 Nitra, správca úpadcu: Imrich Boros, nar. 08.08.1962, bytom Bratislavská cesta 34, 941 10 Tvrdosovce podnikajúci pod obchodným menom Imrich Boros – INTERNATIONAL TRANSPORT s miestom podnikania Bratislavská cesta 34, 941 10 Tvrdosovce, IČO: 14 425 971 v súlade s § 101 ods. 1 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení platnom pre dané konanie (ZKR) zverejňuje **návrh konečného rozvrhu výťažku zo všeobecnej podstaty.**

§ 101 ZKR**Konečný rozvrh pre nezabezpečených veriteľov**

(1) Po úplnom speňažení majetku zapísaného do súpisu, ukončení všetkých sporov o určení pohľadávok a ukončení všetkých sporov, ktorými môže byť dotknutý majetok podliehajúci konkurzu, správca bezodkladne pripraví pre nezabezpečených veriteľov konečný rozvrh výťažku (ďalej len „konečný rozvrh výťažku“). Na ten účel správca zverejní v Obchodnom vestníku návrh konečného rozvrhu výťažku a ním určenú lehotu nie kratšiu ako 15 dní a nie dlhšiu ako 30 dní na jeho schválenie. Návrh konečného rozvrhu výťažku správca pred jeho zverejnením doručí jednotlivým členom veriteľského výboru.

(2) Návrh konečného rozvrhu výťažku okrem rozvrhu zvyšného výťažku zo speňaženia majetku podliehajúceho konkurzu obsahuje v prílohe všetky predchádzajúce rozvrhy výťažkov vrátane rozvrhov výťažkov oddelených podstát.

Nakoľko došlo k speňaženiu všetkého majetku zapísaného do súpisu všeobecnej podstaty, v predmetnej konkurznej veci neevidujem žiadne súdne spory, ktorými môže byť dotknutý majetok, ktorý je predmetom rozvrhu, ako ani súdne spory, z ktorých by mohol byť získaný ďalší majetok, ktorý by mohol byť zapísaný do konkurznej podstaty, predkladám tento návrh konečného rozvrhu výťažku zo všeobecnej podstaty.

I. VŠEOBECNÁ ČASŤ**I.1. SÚPIS**

Zapísanie majetku do všeobecnej podstaty bolo zverejnené v Obchodnom vestníku nasledovne:

I.1.a.

Deň zverejnenia: 30.05.2012
OV č.: 103/2012

Dôvod zapísania: § 67 ods. 1/a ZKR

Poznámka: bez poznámky

Nehnuteľnosti	LV č.	Katastrálne územie	súp. č.	parc. č.	Výmera m ²	Druh pozemku	podiel	súpisová hodnota
						zastavaná plocha		

pozemok – parcela registra „C“	2341	Tvrdošovce	-	398/ 1	2546	zastavané plochy a nádvoria	1/1	40 736,00 €
pozemok – parcela registra „C“ Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 398/ 4 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 775.	2341	Tvrdošovce	-	398/ 4	166	zastavané plochy a nádvoria	1/1	2 656,00 €
stavba evidovaná ako kancelárske priestory, sup. č. 430, na parc. č.398/ 1	2341	Tvrdošovce	430	398/1		-	1/1	10 000,00 €

I.1.b.

Deň
OV č.: 103/2012

zverejnenia:

30.05.2012

Dôvod zapísania: § 67 ods. 1/a ZKR

Poznámka: PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5604/2011, kúpna zmluva v prospech Ladislav Vanya, Družstevná 15, 941 10 Tvrdošovce, Slovenská republika

Výmaz poznámky: 03.03.2023, OV č.: 44/2023

Nehnuteľnosti	LV č.	Katastrálne územie	súp. č.	parc. č.	Výmera m ²	Druh pozemku	podiel	súpisová hodnota
pozemok – parcela registra „E“	3241	Tvrdošovce	-	1388/ 1	3165	Orná pôda	5/30	500,60 €
pozemok – parcela registra „E“	3241	Tvrdošovce	-	2733	15289	Orná pôda	5/30	2 418,21 €
pozemok – parcela registra „E“	3241	Tvrdošovce	-	2987	6172	Orná pôda	5/30	976,20 €
pozemok – parcela registra „E“	3241	Tvrdošovce	-	4387	9046	Orná pôda	5/30	1 430,78 €
pozemok – parcela registra „E“	3241	Tvrdošovce	-	5898	680	Trvalé porasty trávne	5/30	12,10 €
pozemok – parcela registra „E“	3241	Tvrdošovce	-	5899	2082	Orná pôda	5/30	329,30 €
pozemok – parcela registra „E“	3241	Tvrdošovce	-	5900	2600	Trvalé porasty trávne	5/30	46,28 €
pozemok – parcela registra „E“	3241	Tvrdošovce	-	5901	1237	Orná pôda	5/30	195,65 €
pozemok – parcela registra „E“	3241	Tvrdošovce	-	9472	3133	Orná pôda	5/30	495,54 €
pozemok – parcela registra „E“	2141	Šurany	-	2857/ 3	11297	Orná pôda	16/24	6 944,64 €
pozemok – parcela registra „E“	2141	Šurany	-	2956/ 22	20000	Orná pôda	16/24	12 294,67 €
pozemok – parcela registra „E“	2141	Šurany	-	3719	19370	Orná pôda	16/24	11 907,38 €
pozemok – parcela registra „E“	2323	Tvrdošovce	-	2536	619	Orná pôda	45/2880	9,18 €
pozemok – parcela registra „E“	2323	Tvrdošovce	-	2537	1399	Trvalé porasty trávne	45/2880	2,33 €
pozemok – parcela registra „E“	2323	Tvrdošovce	-	2538	12721	Orná pôda	45/2880	188,63 €
pozemok – parcela registra „E“	2773	Tvrdošovce	-	3697	1302	Orná pôda	14/48	360,38 €
pozemok – parcela registra „E“	2773	Tvrdošovce	-	3947	1903	Orná pôda	14/48	526,73 €
pozemok – parcela registra „E“	2773	Tvrdošovce	-	3948	1248	Trvalé porasty trávne	14/48	38,88 €
pozemok – parcela registra „E“	2773	Tvrdošovce	-	3949	626	Orná pôda	14/48	173,27 €
pozemok – parcela registra „E“	2773	Tvrdošovce	-	4140/ 1	5262	Orná pôda	14/48	1 456,48 €
pozemok – parcela registra „E“	2868	Tvrdošovce	-	2883/ 1	7121	Orná pôda	32/2688	80,45 €
pozemok – parcela registra „E“	2868	Tvrdošovce	-	2883/ 2	7121	Orná pôda	32/2688	80,45 €

pozemok – parcela registra „E“	2868	Tvrdošovce	-	2883/ 4	7118	Orná pôda	32/2688	80,42 €
pozemok – parcela registra „E“	3153	Tvrdošovce	-	9259	4633	Orná pôda	2/6	1 465,57 €
pozemok – parcela registra „E“	3153	Tvrdošovce	-	9261	4633	Orná pôda	2/6	1 465,57 €
pozemok – parcela registra „E“	3154	Tvrdošovce	-	2747	15631	Orná pôda	45/90	7 416,91 €
pozemok – parcela registra „E“	3155	Tvrdošovce	-	1477	28784	Orná pôda	45/90	13 658,01 €
pozemok – parcela registra „E“	3279	Tvrdošovce	-	8427	1536	Orná pôda	4725/756000	9,11 €
pozemok – parcela registra „E“	3397	Tvrdošovce	-	2926/ 1	7121	Orná pôda	2/6	2 252,61 €
pozemok – parcela registra „E“	3397	Tvrdošovce	-	3543/ 96	579	Orná pôda	2/6	183,16 €
pozemok – parcela registra „E“	3397	Tvrdošovce	-	3543/ 97	579	Orná pôda	2/6	183,16 €
pozemok – parcela registra „E“	3397	Tvrdošovce	-	3543/ 98	579	Orná pôda	2/6	183,16 €
pozemok – parcela registra „E“	3397	Tvrdošovce	-	3543/ 99	313	Orná pôda	2/6	99,01 €
pozemok – parcela registra „E“	3397	Tvrdošovce	-	3582/ 7	5415	Orná pôda	2/6	1 712,95 €
pozemok – parcela registra „E“	3397	Tvrdošovce	-	8984	1727	Orná pôda	2/6	546,31 €
pozemok – parcela registra „E“	3559	Tvrdošovce	-	1279/ 1	4644	Orná pôda	1/9	489,68 €
pozemok – parcela registra „E“	3559	Tvrdošovce	-	2392	7589	Orná pôda	1/9	800,22 €
pozemok – parcela registra „E“	3559	Tvrdošovce	-	3148/ 4	9270	Orná pôda	1/9	977,47 €
pozemok – parcela registra „E“	3559	Tvrdošovce	-	6399/ 1	2336	Orná pôda	1/9	246,32 €
pozemok – parcela registra „E“	3559	Tvrdošovce	-	6401/ 1	774	Orná pôda	1/9	81,61 €
pozemok – parcela registra „E“	3559	Tvrdošovce	-	9611	468	Trvalé porasty trávne	1/9	5,55 €
pozemok – parcela registra „E“	3621	Tvrdošovce	-	1168/ 1	4162	Orná pôda	9/288	123,43 €
pozemok – parcela registra „E“	3621	Tvrdošovce	-	1169/ 1	695	Trvalé porasty trávne	9/288	2,32 €
pozemok – parcela registra „E“	3621	Tvrdošovce	-	3191/ 1	9166	Orná pôda	9/288	271,83 €
pozemok – parcela registra „E“	3621	Tvrdošovce	-	8866	2572	Orná pôda	9/288	76,28 €
pozemok – parcela registra „E“	3621	Tvrdošovce	-	9405	302	Trvalé porasty trávne	9/288	1,01 €
pozemok – parcela registra „E“	3669	Tvrdošovce	-	9822	15912	Orná pôda	9/168	808,95 €
pozemok – parcela registra „E“	3832	Tvrdošovce	-	1211/ 2	3536	Orná pôda	48/3456	46,61 €
pozemok – parcela registra „E“	3832	Tvrdošovce	-	3080/ 2	5636	Orná pôda	48/3456	74,29 €
pozemok – parcela registra „E“	3832	Tvrdošovce	-	8885	694	Orná pôda	48/3456	9,15 €
pozemok – parcela registra „E“	3833	Tvrdošovce	-	8886	2917	Orná pôda	48/1152	115,34 €
pozemok – parcela registra „E“	4038	Tvrdošovce	-	2565	9880	Orná pôda	1/4	2 344,03 €
pozemok – parcela registra „E“	4041	Tvrdošovce	-	9821	1115	Orná pôda	3/28	113,37 €
pozemok – parcela registra „E“	4042	Tvrdošovce	-	1472/ 2	3471	Orná pôda	1/4	823,49 €
pozemok – parcela registra „E“	4138	Tvrdošovce	-	2623	9884	Orná pôda	48/288	1 563,32 €
pozemok – parcela registra „E“	4138	Tvrdošovce	-	5060	910	Trvalé porasty trávne	48/288	16,20 €
pozemok – parcela registra „E“	4139	Tvrdošovce	-	5067	1014	Orná pôda	48/288	160,28 €

„E“	#130	Tvrdošovce	-	9437	1014	Orná pôda	48/288	100,36 €
pozemok – parcela registra „E“	4138	Tvrdošovce	-	9395	7096	Orná pôda	48/288	1 122,35 €
pozemok – parcela registra „E“	4139	Tvrdošovce	-	5059	3294	Orná pôda	48/288	521,00 €
pozemok – parcela registra „E“	4139	Tvrdošovce	-	5061	9027	Orná pôda	48/288	1 427,77 €
pozemok – parcela registra „E“	4140	Tvrdošovce	-	1162/ 3	734	Trvalé porasty trávne	48/144	26,13 €
pozemok – parcela registra „E“	4140	Tvrdošovce	-	1163/ 3	3640	Orná pôda	48/144	1 151,45 €
pozemok – parcela registra „E“	4140	Tvrdošovce	-	3123	1176	Orná pôda	48/144	372,01 €
pozemok – parcela registra „E“	4140	Tvrdošovce	-	3188/ 2	13758	Orná pôda	48/144	4 352,11 €
pozemok – parcela registra „E“	4140	Tvrdošovce	-	3188/ 5	4586	Orná pôda	48/144	1 450,70 €
pozemok – parcela registra „E“	4140	Tvrdošovce	-	4532/ 2	2697	Orná pôda	48/144	853,15 €
pozemok – parcela registra „E“	4140	Tvrdošovce	-	4533/ 2	313	Trvalé porasty trávne	48/144	11,14 €
pozemok – parcela registra „E“	4140	Tvrdošovce	-	4534/ 2	4517	Orná pôda	48/144	1 428,88 €
pozemok – parcela registra „E“	4140	Tvrdošovce	-	6298	935	Trvalé porasty trávne	48/144	33,29 €
pozemok – parcela registra „E“	4140	Tvrdošovce	-	6299/ 1	2841	Orná pôda	48/144	898,70 €
pozemok – parcela registra „E“	4140	Tvrdošovce	-	6300/ 1	1796	Trvalé porasty trávne	48/144	63,94 €
pozemok – parcela registra „E“	4140	Tvrdošovce	-	8438/ 1	399	Orná pôda	48/144	126,22 €
pozemok – parcela registra „E“	4143	Tvrdošovce	-	3543/ 60	447	Orná pôda	48/288	70,70 €
pozemok – parcela registra „E“	4143	Tvrdošovce	-	3543/260	2064	Orná pôda	48/288	326,46 €
pozemok – parcela registra „E“	4195	Tvrdošovce	-	9260	4633	Orná pôda	10/30	1 465,57 €
pozemok – parcela registra „E“	4723	Tvrdošovce	-	1514	29311	Orná pôda	1/64	434,63 €
pozemok – parcela registra „E“	4767	Tvrdošovce	-	3684	1622	Orná pôda	1/2	769,64 €
pozemok – parcela registra „E“	4767	Tvrdošovce	-	3830	500	Orná pôda	1/2	237,25 €
pozemok – parcela registra „E“	4767	Tvrdošovce	-	3884	633	Orná pôda	1/2	300,36 €
pozemok – parcela registra „E“	4767	Tvrdošovce	-	3972	6600	Orná pôda	1/2	3 131,70 €
pozemok – parcela registra „E“	4767	Tvrdošovce	-	4154/ 1	6942	Orná pôda	1/2	3 293,98 €
pozemok – parcela registra „E“	4768	Tvrdošovce	-	3765	5212	Orná pôda	1/1	4 946,19 €
pozemok – parcela registra „E“	4768	Tvrdošovce	-	4258/ 1	4550	Orná pôda	1/1	4 317,95 €
pozemok – parcela registra „E“	4768	Tvrdošovce	-	4331	1514	Orná pôda	1/1	1 436,79 €
pozemok – parcela registra „E“	4769	Tvrdošovce	-	2628	15316	Orná pôda	2/4	7 267,44 €
pozemok – parcela registra „E“	4769	Tvrdošovce	-	3085	9779	Orná pôda	2/4	4 640,14 €
pozemok – parcela registra „E“	5082	Tvrdošovce	-	2883/ 3	7118	Orná pôda	32/2688	80,42 €
pozemok – parcela registra „E“	2714	Tvrdošovce	-	2632	29633	Orná pôda	5/80	1 757,61 €
pozemok – parcela registra „E“	3157	Tvrdošovce	-	1459	4230	Orná pôda	1/1	4 014,27 €
pozemok – parcela registra „E“	3157	Tvrdošovce	-	2216	8064	Orná pôda	1/1	7 652,74 €
pozemok – parcela registra „E“	3157	Tvrdošovce	-	9257	4104	Orná pôda	1/1	3 894,70 €

pozemok – parcela registra „E“	3157	Tvrdošovce	-	9667	2894	Orná pôda	1/1	2 746,41 €
--------------------------------	------	------------	---	------	------	-----------	-----	------------

I.1.c.

Deň
OV č.: 195/2012

zverejnenia:

09.10.2012

Dôvod zapísania: § 67 ods. 1/d, 78 ods. 1) ZKR

Poznámka: K podielu na pozemku zapísanému do všeobecnej podstaty si uplatňuje vlastnícke právo Obec Andovce. Vlastníctvo Obce Andovce k predmetného podielu je však sporné, nakoľko právny stav uvedený na LV č. 1874 je v rozpore s výsledkami verejného ponukového konania, ktoré bolo vyhlásené Krajským súdom Bratislava, Opatrením zo dňa 01.10.2001 v konkurznom konaní vedenom pod spisovou značkou 5K/332/1999 na odpredaj majetku úpadcu: Poľnohospodárske družstvo Andovce, IČO: 00 597 163, v rámci ktorého úpadca nadobudol a skutočne zaplatil, kúpnu cenu spoluvlastníckeho podielu 5651/10000 v pomere k celku a Obec Andovce zaplatila kúpnu cenu spoluvlastníckeho podielu 3105/10000 v pomere k celku. S uvedeným korešpondujú tiež prejavy vôle tak úpadcu ako aj Obce Andovce, ktoré boli zrealizované v rámci obstarania predmetnej nehnuteľnosti.

Úpadca i Obec Andovce nadobudli v roku 2007 na základe zmluvy o reálnom rozdelení nehnuteľností zo dňa 23.02.2007, spoluvlastnícky podiel vo výške 622/10000 od tretieho podielového spoluvlastníka Karola Czuczora, ktorého podiel predstavoval, pred jeho rozdelením, 1244/10000 v pomere k celku.

Podiel úpadcu by tak mal po správnosti predstavovať 6273 / 1000 (podiel 3727 / 10000 založený v prospech SLSP a.s.) a podiel Obce Andovce by mal po správnosti predstavovať 3727 / 10000.

Stav evidovaný na LV č. 1874 je však uvedený opačne, k čomu došlo chybou pri vklade nehnuteľností.

Výmaz poznámky: 09.07.2013, OV č.: 130/2013

Nehnuteľnosti	LV č.	K. ú.	súp. č.	parc. č.	Výmera m²	Druh pozemku	podiel	súpisová hodnota
pozemok – parcela registra „C“	1874	Andovce	-	974/10	9532	Zastavané plochy a nádvoría	2546/10000	38 829,56 €

I.1.d.

Deň
OV č.: 151/2012

zverejnenia:

13.03.2012

Dôvod zapísania: § 67 ods. 1/a ZKR

Poznámka: Vec je predmetom súdneho konania o vydanie veci na Okresnom súde Nové Zámky pod spisovou značkou 9C/267/2010. Na vec si uplatňuje vlastnícke právo. spoločnosť AGROREA, s.r.o. , so sídlom Pod kalváriou 11, 940 01 Nové Zámky, IČO: 36 549 436. Podľa posledných informácií od úpadcu sa majetok nachádzal v areáli Roľníckeho družstva Jasová, obec Jasová

Výmaz poznámky: OV č. 194/2012 zo dňa 08.10.2012

por. č.	opis súpisovej zložky majetku	súpisová hodnota	deň zápisu	Umiestnenie
1	Čistička osiva Petkus K 547(K 548)	12 000,00 €	8.3.2012	Tvrdošovce

I.1.e.

Deň
OV č.: 194/2012

zverejnenia:

08.10.2012

Dôvod zapísania: § 67 ods. 1/a ZKR

Poznámka: bez poznámky

por. č.	opis súpisovej zložky majetku	súpisová hodnota
2	Peňažné prostriedky na bankovom účte vedenom v Tatra banka a.s. č. ú.: 2917972185/1100 - Prevedený zostatok z účtu č. 3823882001/5600 vedeného v Prima banka Slovensko, a.s. vo výške 2 768,06 € - Prevedený zostatok z účtu č. 6704183017/1111 vedeného v UniCredit Bank Slovakia a.s. vo výške 58,52 € - Prevedený zostatok z účtu č. 2623758116/1100 vedeného v Tatra banka a.s. vo výške 563,75 €	3 390,33 €
3	Cenné papiere: Druh CP - kmeňové akcie, Forma CP - na meno, Množstvo CP: 900, Menovitá hodnota: 6,14 EUR Emitent: UniCredit Bank Slovakia, a.s.	3 780,00 €
4	Nádrž na PHM	2 000,00 €
5	Plôčka na kukuricu KVERNELAND RAU KULTICORP, Vč: 2075, rok nadobudnutia: 2004	2 000,00 €
6	Lis na obrie balíky KVENELAND VICON LB 12200 Vč. GP00114	15 000,00 €
7	Zberací lis na slamu VELGER	1 000,00 €
8	Ťahaný smyk PB-026, záber 10m	1 000,00 €
9	Otočný pluh KVERNELAND PB 100 Variomat/7 radl.	15 000,00 €
10	Postrekovač Kertitox	500,00 €
11	Nesený rosič FRIULLI APS 600	500,00 €
12	Čistička zrnín UC 1 s príslušenstvom	2 000,00 €
13	Morička osív MM20 s príslušenstvom	1 000,00 €
14	Kosačka KVERNELAND VICOM DMP 2401 TC	2 000,00 €
15	Postrekovač Kertitox	500,00 €
16	Nákladné auto MITSUBISHI 4WD 2.5 TDGLS, NZ 048 CF, VIN: MMBJNK740YD022751, N1 havarované, vyradené z premávky	1 219,41 €
17	FORD GALAXY, WF0GXXPSWGP86342, NZ 051 CU nepojazdné - motor + električka, vyradené z premávky	1 000,00 €
18	Sejačka CYCLO IH 800 + príslušenstvo	500,00 €
19	Sušička Pedrotti Larg 240	9 672,71 €
20	New Holland G-190 - Traktor kolesový poľnohospodársky, NZ 014 AD, VIN: D410559, farba červená - vyradené z evidencie - vozidlo nepojazdné - závada na motore a prevodovke	5 000,00 €
21	Motocykel Adams JL 125 T - 12/JL 125 T - 12A/-, NZ 451 AF, VIN: LJ5TEC04861040124, strieborná metalíza svetlá	350,00 €
22	Lahká štvorkolka KYMCO MXU A1/00/30, NZ 884 AF, VIN: RFBA1003062000176, červená	1 500,00 €
23	AVIA A 31 N-SJA, 9522, 712.18.0, 1983, modrá, nepojazdné	100,00 €
24	AVIA 31.1N-SK-CHJ II, TNAA31NN000806, 712.18.17, 1992, nepojazdné	150,00 €
25	13. náves značky KRONE a KRONE Tautliner továrenská značka, typ: KRONE SDP 27ELB výrobné číslo podvozku: WKESDP27011161353/2001 ŠPZ: NZ-275 YD	3 000,00 €
26	Ťahač návesu IVECO, NZ 172 AO, VIN: WJMM1VSJ004198896, zelená farba, havarované - vrak	100,00 €
27	Ťahač návesu IVECO EUROSTAR LD 440 E 42, NZ 957 AD, WJMM1VSJ004197539 / 1998, strieborná metalíza, pastelová, Vyradené z cestnej premávky	100,00 €
28	6. Ťahač návesov značky IVECO továrenská značka, typ: IVECO EUROSTAR LD 440E42 T/P výrobné číslo podvozku: WJMM1VSJ004200315/1998 ŠPZ: NZ-021 AH, vyradené z cestnej premávky	100,00 €
29	2. Ťahač návesov značky IVECO továrenská značka, typ: IVECO 440E43T/P, výrobné číslo podvozku: WJMM1VSK004240212/2001, ŠPZ: NZ-208 AZ, biela - prehodená kabína na červenú, vyradené z cestnej premávky	100,00 €

I.1.f.

Deň
OV č.: 168/2014

zverejnenia:

03.09.2014

Dôvod zapísania: § 67 ods. 1/a ZKR

Poznámka: bez poznámky

Majetok	ŠPZ	VIN	súpisová hodnota
Ťahač návesu – IVECO 440E43T	NZ 964 DP	WJMM1VSK004246519	543,00 €

Náves – SCHMITZ GOTHA SKI 24 - 10.5 AK	NZ 823 YK	WSK00000001203216	1 326,00 €
Náves – SCHMITZ GOTHA SKI 24 - 10.5 AK	NZ 756 YF	WSK00000001203224	1 325,00 €
Náves – SCHMITZ GOTHA SKI 24 - 10.5 AK	NZ 173 YL	WSK00000001203221	8 512,00 €
Náves – SCHMITZ GOTHA SKI 24	NZ 705 YE	W0921733430G22077	3 044,00 €
Náves - SCHMITZ ANHANGER SW24	NZ 532 YG	WSK00000001202624	1 670,00 €
Náves - KOHEL FYW SKPP 24	NZ 586 YF	WKOSKPP2410184874	1 315,00 €

I.2. PRECENENIE MAJETKU

I.2.a. Nehnutelnosti

Dátum zverejnenia: 03.03.2023

Zverejnený v OV č.: 44/2023

Správca v slade s § 77 ods. 6) v znení platnom pre dané konanie aktualizoval súpisovú hodnotu majetku, ktorý bol do súpisu majetku zapísaný s poznámkou v prospech Ladislav Vanya, Družstevná 15, 941 10 Tvrdošovce, Slovenská republika. Pôvodný zápis majetku do všeobecnej podstaty bol zverejnený v OV č. 103/2012 zo dňa 30.05.2012

pozemok – parcela registra „E“	LV č.	katastrálne územie	parc. č.	výmera m ²	druh pozemku	podiel	súpisová hodnota precenenie
pozemok – parcela registra „E“	3241	Tvrdošovce	1388/ 1	3165	Orná pôda	5/30	211,00 €
pozemok – parcela registra „E“	3241	Tvrdošovce	2733	15289	Orná pôda	5/30	1 019,27 €
pozemok – parcela registra „E“	3241	Tvrdošovce	2987	6172	Orná pôda	5/30	411,47 €
pozemok – parcela registra „E“	3241	Tvrdošovce	4387	9046	Orná pôda	5/30	603,07 €
pozemok – parcela registra „E“	3241	Tvrdošovce	5898	680	Trvalé trávne porasty	5/30	11,33 €
pozemok – parcela registra „E“	3241	Tvrdošovce	5899	2082	Orná pôda	5/30	138,80 €
pozemok – parcela registra „E“	3241	Tvrdošovce	5900	2600	Trvalé trávne porasty	5/30	43,33 €
pozemok – parcela registra „E“	3241	Tvrdošovce	5901	1237	Orná pôda	5/30	82,47 €
pozemok – parcela registra „E“	3241	Tvrdošovce	9472	3133	Orná pôda	5/30	208,87 €
pozemok – parcela registra „E“	2141	Šurany	2857/ 3	11297	Orná pôda	16/24	3 012,53 €
pozemok – parcela registra „E“	2141	Šurany	2956/ 22	20000	Orná pôda	16/24	5 333,33 €
pozemok – parcela registra „E“	2141	Šurany	3719	19370	Orná pôda	16/24	5 165,33 €
pozemok – parcela registra „E“	2323	Tvrdošovce	2536	619	Orná pôda	45/2880	3,87 €
pozemok – parcela registra „E“	2323	Tvrdošovce	2537	1399	Trvalé trávne porasty	45/2880	2,19 €
pozemok – parcela registra „E“	2323	Tvrdošovce	2538	12721	Orná pôda	45/2880	79,51 €
pozemok – parcela registra „E“	2773	Tvrdošovce	3697	1302	Orná pôda	20/96	108,50 €
pozemok – parcela registra „E“	2773	Tvrdošovce	3947	1903	Orná pôda	20/96	158,58 €
pozemok – parcela registra „E“	2773	Tvrdošovce	3948	1248	Trvalé trávne porasty	20/96	26,00 €
pozemok – parcela registra „E“	2773	Tvrdošovce	3949	626	Orná pôda	20/96	52,17 €
pozemok – parcela registra „E“	2773	Tvrdošovce	4140/ 1	5262	Orná pôda	20/96	438,50 €
pozemok – parcela registra „E“	2868	Tvrdošovce	2883/ 1	7121	Orná pôda	32/2688	33,91 €

pozemok – parcela registra „E“	2868	Tvrdošovce	2883/ 2	7121	Orná pôda	32/2688	33,91 €
pozemok – parcela registra „E“	2868	Tvrdošovce	2883/ 4	7118	Orná pôda	32/2688	33,90 €
pozemok – parcela registra „E“	3153	Tvrdošovce	9259	4633	Orná pôda	2/6	617,73 €
pozemok – parcela registra „E“	3153	Tvrdošovce	9261	4633	Orná pôda	2/6	617,73 €
pozemok – parcela registra „E“	3154	Tvrdošovce	2747	15631	Orná pôda	45/90	3 126,20 €
pozemok – parcela registra „E“	3155	Tvrdošovce	1477	28784	Orná pôda	45/90	5 756,80 €
pozemok – parcela registra „E“	3279	Tvrdošovce	8427	1536	Orná pôda	4725/756000	3,84 €
pozemok – parcela registra „E“	3397	Tvrdošovce	2926/ 1	7121	Orná pôda	2/6	949,47 €
pozemok – parcela registra „E“	3397	Tvrdošovce	3543/ 96	579	Orná pôda	2/6	77,20 €
pozemok – parcela registra „E“	3397	Tvrdošovce	3543/ 97	579	Orná pôda	2/6	77,20 €
pozemok – parcela registra „E“	3397	Tvrdošovce	3543/ 98	579	Orná pôda	2/6	77,20 €
pozemok – parcela registra „E“	3397	Tvrdošovce	3543/ 99	313	Orná pôda	2/6	41,73 €
pozemok – parcela registra „E“	3397	Tvrdošovce	3582/ 7	5415	Orná pôda	2/6	722,00 €
pozemok – parcela registra „E“	3397	Tvrdošovce	8984	1727	Orná pôda	2/6	230,27 €
pozemok – parcela registra „E“	3559	Tvrdošovce	1279/ 1	4644	Orná pôda	1/9	206,40 €
pozemok – parcela registra „E“	3559	Tvrdošovce	2392	7589	Orná pôda	1/9	337,29 €
pozemok – parcela registra „E“	3559	Tvrdošovce	3148/ 4	9270	Orná pôda	1/9	412,00 €
pozemok – parcela registra „E“	3559	Tvrdošovce	6399/ 1	2336	Orná pôda	1/9	103,82 €
pozemok – parcela registra „E“	3559	Tvrdošovce	6401/ 1	774	Orná pôda	1/9	34,40 €
pozemok – parcela registra „E“	3559	Tvrdošovce	9611	468	Trvalé porasty trávne	1/9	5,20 €
pozemok – parcela registra „E“	3621	Tvrdošovce	1168/ 1	4162	Orná pôda	9/288	52,03 €
pozemok – parcela registra „E“	3621	Tvrdošovce	1169/ 1	695	Trvalé porasty trávne	9/288	2,17 €
pozemok – parcela registra „E“	3621	Tvrdošovce	3191/ 1	9166	Orná pôda	9/288	114,58 €
pozemok – parcela registra „E“	3621	Tvrdošovce	8866	2572	Orná pôda	9/288	32,15 €
pozemok – parcela registra „E“	3621	Tvrdošovce	9405	302	Trvalé porasty trávne	9/288	0,94 €
pozemok – parcela registra „E“	3669	Tvrdošovce	9822	15912	Orná pôda	9/168	340,97 €
pozemok – parcela registra „E“	3832	Tvrdošovce	1211/ 2	3536	Orná pôda	48/3456	19,64 €
pozemok – parcela registra „E“	3832	Tvrdošovce	3080/ 2	5636	Orná pôda	48/3456	31,31 €
pozemok – parcela registra „E“	3832	Tvrdošovce	8885	694	Orná pôda	48/3456	3,86 €
pozemok – parcela registra „E“	3833	Tvrdošovce	8886	2917	Orná pôda	48/1152	48,62 €
pozemok – parcela registra „E“	4038	Tvrdošovce	2565	9880	Orná pôda	1/4	988,00 €
pozemok – parcela registra „E“	4041	Tvrdošovce	9821	1115	Orná pôda	3/28	47,79 €
pozemok – parcela registra „E“	4042	Tvrdošovce	1472/ 2	3471	Orná pôda	1/4	347,10 €
pozemok – parcela registra „E“	4138	Tvrdošovce	2623	9884	Orná pôda	48/288	658,93 €
pozemok – parcela registra „E“	4138	Tvrdošovce	5060	6110	Trvalé porasty trávne	10/288	15,17 €

„E“	4138	Tvrdošovce	8437	1014	porasty	48/288	13,17 €
pozemok – parcela registra „E“	4138	Tvrdošovce	8437	1014	Orná pôda	48/288	67,60 €
pozemok – parcela registra „E“	4138	Tvrdošovce	9395	7096	Orná pôda	48/288	473,07 €
pozemok – parcela registra „E“	4139	Tvrdošovce	5059	3294	Orná pôda	48/288	219,60 €
pozemok – parcela registra „E“	4139	Tvrdošovce	5061	9027	Orná pôda	48/288	601,80 €
pozemok – parcela registra „E“	5164	Tvrdošovce	3123	1176	Orná pôda	48/144	156,80 €
pozemok – parcela registra „E“	4140	Tvrdošovce	1162/ 3	734	Trvalé trávne porasty	48/144	24,47 €
pozemok – parcela registra „E“	4140	Tvrdošovce	1163/ 3	3640	Orná pôda	48/144	485,33 €
pozemok – parcela registra „E“	4140	Tvrdošovce	3188/ 2	13758	Orná pôda	48/144	1 834,40 €
pozemok – parcela registra „E“	4140	Tvrdošovce	3188/ 5	4586	Orná pôda	48/144	611,47 €
pozemok – parcela registra „E“	4140	Tvrdošovce	4532/ 2	2697	Orná pôda	48/144	359,60 €
pozemok – parcela registra „E“	4140	Tvrdošovce	4533/ 2	313	Trvalé trávne porasty	48/144	10,43 €
pozemok – parcela registra „E“	4140	Tvrdošovce	4534/ 2	4517	Orná pôda	48/144	602,27 €
pozemok – parcela registra „E“	4140	Tvrdošovce	6298	935	Trvalé trávne porasty	48/144	31,17 €
pozemok – parcela registra „E“	4140	Tvrdošovce	6299/ 1	2841	Orná pôda	48/144	378,80 €
pozemok – parcela registra „E“	4140	Tvrdošovce	6300/ 1	1796	Trvalé trávne porasty	48/144	59,87 €
pozemok – parcela registra „E“	4140	Tvrdošovce	8438/ 1	399	Orná pôda	48/144	53,20 €
pozemok – parcela registra „E“	4143	Tvrdošovce	3543/ 60	447	Orná pôda	48/288	29,80 €
pozemok – parcela registra „E“	6869	Tvrdošovce	3543/260	2064	Orná pôda	48/288	137,60 €
pozemok – parcela registra „E“	4195	Tvrdošovce	9260	4633	Orná pôda	10/30	61,77 €
pozemok – parcela registra „E“	4723	Tvrdošovce	1514	29311	Orná pôda	1/64	183,19 €
pozemok – parcela registra „E“	4767	Tvrdošovce	3684	1622	Orná pôda	1/2	324,40 €
pozemok – parcela registra „E“	4767	Tvrdošovce	3830	500	Orná pôda	1/2	100,00 €
pozemok – parcela registra „E“	4767	Tvrdošovce	3884	633	Orná pôda	1/2	126,60 €
pozemok – parcela registra „E“	4767	Tvrdošovce	3972	6600	Orná pôda	1/2	1 320,00 €
pozemok – parcela registra „E“	4767	Tvrdošovce	4154/ 1	6942	Orná pôda	1/2	1 388,40 €
pozemok – parcela registra „E“	4768	Tvrdošovce	3765	5212	Orná pôda	1/1	2 866,60 €
pozemok – parcela registra „E“	4768	Tvrdošovce	4258/ 1	4550	Orná pôda	1/1	2 502,50 €
pozemok – parcela registra „E“	4768	Tvrdošovce	4331	1514	Orná pôda	1/1	832,70 €
pozemok – parcela registra „E“	4769	Tvrdošovce	2628	15316	Orná pôda	2/4	3 063,20 €
pozemok – parcela registra „E“	4769	Tvrdošovce	3085	9779	Orná pôda	2/4	1 955,80 €
pozemok – parcela registra „E“	5082	Tvrdošovce	2883/ 3	7118	Orná pôda	32/2688	33,90 €
pozemok – parcela registra „E“	2714	Tvrdošovce	2632	29633	Orná pôda	5/80	740,83 €
pozemok – parcela registra „E“	3157	Tvrdošovce	1459	4230	Orná pôda	1/1	2 326,50 €
pozemok – parcela registra „E“	3157	Tvrdošovce	2216	8064	Orná pôda	1/1	4 435,20 €

pozemok – parcela registra „E“	3157	Tvrdošovce	9257	4104	Orná pôda	1/1	2 257,20 €
pozemok – parcela registra „E“	3157	Tvrdošovce	9667	2894	Orná pôda	1/1	1 591,70 €
pozemok – parcela registra „E“	2860	Tvrdošovce	1263	8700	Orná pôda	1/12	290,00 €
pozemok – parcela registra „E“	6446	Tvrdošovce	9274	3474	Orná pôda	1/6	231,60 €

I.2.b. Hnutelné veci

Dátum zverejnenia precenenia: 24.06.2015

Zverejnený v OV č.: 119/2015

V súlade s §77 ods. 6) ZKR v znení platnom pre dané konanie došlo k preceneniu majetku zapísaného do všeobecnej podstaty. Majetok bol pôvodne zverejnený v OV č. 194/2012 z 08.10.2012 a OV č. 151/2012 zo dňa 13.03.2012.

Jednalo sa o nasledovné položky súpisu majetku:

súpisová položka	súpisová pôvodná hodnota	precenenie
Čistička osiva Petkus K 547(K 548)	12 000,00 €	3 000,00 €
Nádrž na PHM	2 000,00 €	1 200,00 €
Zberací lis na slamu VELGER	1 000,00 €	800,00 €
Postrekovač Kertitox	500,00 €	50,00 €
Nesený rosič FRIULLI APS 600	500,00 €	300,00 €
Postrekovač Kertitox	500,00 €	250,00 €
FORD GALAXY, WF0GXXPSWGV86342, NZ 051 CU, nepojazdne - motor + električka, vyradené z premávky	1 000,00 €	100,00 €

I.3. SPEŇAŽOVANIE

Vyššie uvedený majetok zapísaný do všeobecnej podstaty bol speňažovaný nasledovne:

I.3.a. CENNÉ PAPIERE

Správca speňažil majetok v súlade s udeleným záväzným pokynom príslušného orgánu a to priamym predajom za sumu 9 000,- EUR, t.j. 10,- EUR za jednu akciu.

Členovia veriteľského výboru jednohlasne odsúhlasili priamy predaj záujemcovi, pánovi Petrovi Kňazeje, ktorý za odkúpenie majetku ponúkol 238 % súpisovej hodnoty majetku. Správca uzatvoril so záujemcom zmluvu prostredníkom obchodníka s cennými papiermi. Suma dosiahnutá speňažením: **9 000,- EUR**.

I.3.b. NEHNUTEĽNOSTI LV č. 2341, k.ú. Tvrdošovce

Predmet speňažovania:

Nehnuteľnosti zapísané na LV č. 2341, okres: Nové Zámky, obec: Tvrdosovce, katastrálne územie Tvrdosovce ako:

Pozemok:

- **parc. reg. „C“ č. 398/ 1 o výmere 2546 m², zastavané plochy a nádvoria**

Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

spoluvlastnícky podiel 1/1

- **pac. reg. „C“ č. 398/ 4 o výmere 166 m², zastavané plochy a nádvoria**

pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

spoluvlastnícky podiel 1/1

Stavba:

- **kancelárske priestory, súp. č. 430, postavené na parc. reg. „C“ č. 398/1, spoluvlastnícky podiel 1/1**

Uvedené nehnuteľnosti boli zapísané do konkurznej podstaty úpadcu a zverejnené v Obchodnom vestníku č. 103/2012 zo dňa 30.05.2012.

I. kolo dobrovoľnej dražby

Správca v súlade so záväzným pokynom príslušného orgánu vyhlásil I. kolo dobrovoľnej dražby.

Oznámenie o dobrovoľnej dražbe bolo uverejnené:

- v obchodnom vestníku č. 128/2013 pod značkou X004536 zo dňa 04.07.2013,
- v regionálnej tlači týždenníka Novozámocko č. 30 vydanom dňa 26.07.2013,

a zároveň vyvesené:

- na úradnej tabuli Obecného úradu Tvrdosovce v čase od 15.07.2013 do 16.08.2013,
- na predmetnej nehnuteľnosti v čase od 15.07.2013 do 16.08.2013

Vzhľadom na skutočnosť, že sa do dražby neprihlásil žiaden záujemca a do otvorenia dražby nebolo zaevidované žiadne zloženie dražobnej zábezpeky bolo prvé kolo dobrovoľnej dražby vyhodnotené ako **neúspešné**.

I. opakované kolo dobrovoľnej dražby

Do termínu dražby t.j. do 28.04.2014 bola vložená na bankový účet určený dražobníkom zábezpeka od jedného záujemcu, ktorý sa dražby konanej dňa 28.04.2014 o 09:30 hod. na notárskom úrade JUDr. Jany Janoškovej

zúčastnil.

Účastník dražby č. 1 :

Mgr. Gubová Anna

Účastník dražby sa stal vydražiteľom predmetu dražby

Cena dosiahnutá vydražením **33 000,- EUR**.

Tieto skutočnosti boli spísané notárkou JUDr. Janou Janoškovou v Notárskej zápisnici pod č.: N 170/2014, Nz 15957/2014, NCRIs 16260/2014.

I.3.c. NEHNUTEĽNOSTI LV č. 1874, k.ú. Andovce

Predmet speňažovania:

Spoluvlastnícky podiel úpadcu 6 273/10000 k pozemku parc. reg. „C“ č. 974/10 o výmere 9 532 m², ktorý je zapísaný na LV 1874, okres Nové Zámky, obec Andovce, k. ú. Andovce

Spoluvlastnícky podiel úpadcu k pozemku parc. reg. „C“ č. 974/10 zapísaný na LV 1874, okres Nové Zámky, obec Andovce, k. ú. Andovce, v rozsahu 2 546/10000 zapísaný do všeobecnej podstaty. Spoluvlastnícky podiel vo zvyšnom rozsahu t.j. podiel 3 727/10000 bol zapísaný do oddelenej podstaty zabezpečeného veriteľa: Slovenská sporiteľňa, a.s.

Zapísanie majetku do všeobecnej podstaty s poznámkou o spornom zápise bolo zverejnené v obchodnom vestníku č. 195/2012 zo dňa 09.10.2012. Výmaz poznámky o spornom zápise bol správcom zverejnený v obchodnom vestníku č. 130/2013 zo dňa 09.07.2013, z dôvodu uplynutia lehoty na podanie vylučovacej žaloby určenej pre osobu, v prospech ktorej poznámka o spornom zápise svedčila a neuplatnenia práva touto osobou.

V rámci spoločného speňažovania správca okrem vyššie uvedeného majetku speňažoval i majetok zapísaný len oddelenej podstaty:

- nehnuteľnosti - pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Andovce, obec Andovce, okres Nové Zámky, zapísané na LV č. 1878, a to pozemky – parcely registra „C“, spoluvlastnícky podiel úpadcu 1/1,
- stavby vo vlastníctve spol. DADATRANS, s.r.o., IČO 36375390, nachádzajúce sa v katastrálnom území Andovce, obec Andovce, okres Nové Zámky, zapísané na LV č. 1838, spoluvlastnícky podiel 1/1.

Nehnuteľnosti správca speňažoval v súlade s udeleným záväzným pokynom príslušných orgánov formou spoločného predaja nehnuteľností zapísaných do všeobecnej i oddelenej podstaty a to v dobrovoľnej dražbe zorganizovanej správcom nasledovne:

I. kolo dobrovoľnej dražby

Oznámenie o konaní I. kola dobrovoľnej dražby na speňaženie nehnuteľností zapísaných do všeobecnej i oddelenej podstaty bolo zverejnené v obchodnom vestníku č. 128/2013 zo dňa 04.07.2013. I. kolo dobrovoľnej dražby bolo vyhlásené na dátum 16.08.2013 o 9:30 hod. Správca do otvorenia dražby neobdržal ponuku od žiadneho záujemcu. I. kolo dobrovoľnej dražby tak skončilo neúspešne.

II. kolo dobrovoľnej dražby (prvé opakované kolo dobrovoľnej dražby)

Oznámenie o konaní II. kola dobrovoľnej dražby na speňaženie nehnuteľností zapísaných do všeobecnej i oddelenej podstaty bolo zverejnené v obchodnom vestníku č. 233/2014 zo dňa 05.12.2014. II. kolo dobrovoľnej dražby bolo vyhlásené na dátum 27.08.2014 o 9:30 hod. Správca do otvorenia dražby neobdržal ponuku od žiadneho záujemcu. II. kolo dobrovoľnej dražby tak skončilo neúspešne.

III. kolo dobrovoľnej dražby (druhé opakované kolo dobrovoľnej dražby)

Oznámenie o konaní III. kola dobrovoľnej dražby na speňaženie nehnuteľností zapísaných do všeobecnej i oddelenej podstaty bolo zverejnené v obchodnom vestníku č. 69/2015 zo dňa 13.04.2015. III. kolo dobrovoľnej dražby bolo vyhlásené na dátum 22.05.2015 o 9:30 hod. Správca do otvorenia dražby neobdržal ponuku od žiadneho záujemcu. III. kolo dobrovoľnej dražby tak skončilo neúspešne.

IV. kolo dobrovoľnej dražby (tretie opakované kolo dobrovoľnej dražby)

Oznámenie o konaní IV. kola dobrovoľnej dražby na speňaženie nehnuteľností zapísaných do všeobecnej i oddelenej podstaty bolo zverejnené v obchodnom vestníku č. 247/2015 zo dňa 28.12.2015. IV. kolo dobrovoľnej dražby bolo vyhlásené na dátum 04.03.2016 o 9:30 hod.

Dražba bola osvedčená notárom JUDr. Janou Janoškovou, ktorá o priebehu dražby spísala notársku zápisnicu N 223/2016, Nz 7769/2016, NCRI 8008/2016.

Vydražiteľom predmetu dražby sa stal: **Adrián Michlian**.

Suma dosiahnutá vydražením nehnuteľností zapísaných do všeobecnej i oddelenej podstaty predstavovala 81 170,78 EUR.

Suma výťažku bola rozpočítaná medzi jednotlivé súpisové zložky všeobecnej i oddelenej podstaty podľa vzájomného pomeru súpisových hodnôt, čo pre všeobecnú podstatu predstavuje hrubý výťažok vo výške **21 247,08 EUR**.

I.3.d. HNUTEĽNÉ VECI**I. kolo VOS**

Oznámenie o konaní I. kola verejnej obchodnej súťaže bolo spolu s podmienkami speňažovania v súlade so záväzným pokynom príslušného orgánu zverejnené v Obchodnom vestníku č. 83/2013 zo dňa 30.04.2013.

V stanovenej lehote do 10:00 hod. dňa 20.05.2013 správca obdržal 8 zalepených a neporušených obálok od záujemcov. Tieto skutočnosti boli zistené pri otváraní obálok dňa 20.05.2013 o 13:00 v kancelárii správcu. O tejto skutočnosti správca vyhotovil zápisnicu.

Vyhodnotenie správcu:

V súlade so záväzným pokynom udeleným veriteľským výborom, správca mal oprávnenie posúdiť primeranosť ponúk, ktorých výška presiahla 50% súpisovej hodnoty. Správca v súlade s udeleným záväzným pokynom príslušného orgánu vyhodnotil ako úspešných záujemcov:

Pavol Brisuda, s ktorým správca uzatvoril zmluvu na odkúpenie nasledovných hnuťelných vecí:

opis súpisovej zložky majetku	súpisová hodnota	Ponuka bez DPH	Ponuka s DPH
AVIA A 31 N-SJA, 9522, 712.18.0, 1983, modrá, nepojazdné	100,00 €	173,00 €	207,60 €
AVIA 31.1N-SK-CHJ II, TNAA31NN000806, 712.18.17, 1992, nepojazdné	150,00 €	173,00 €	207,60 €
Ťahač návesu IVECO, NZ 172 AO, VIN: WJMM1VSJ004198896, zelená farba, havarované - vrak	100,00 €	457,00 €	548,40 €
Ťahač návesu IVECO EUROSTAR LD 440 E 42, NZ 957 AD, WJMM1VSJ004197539 / 1998, strieborná metalíza, pastelová, Vyraďené z cestnej premávky	100,00 €	138,00 €	165,60 €
Ťahač návesov značky IVECO továrenská značka, typ: IVECO EUROSTAR LD 440E42 T/P výrobné číslo podvozku: WJMM1VSJ004200315/1998 ŠPZ: NZ-021 AH, vyraďené z cestnej premávky	100,00 €	457,00 €	548,40 €
Ťahač návesov značky IVECO továrenská značka, typ: IVECO 440E43T/P, výrobné číslo podvozku: WJMM1VSK004240212/2001, ŠPZ: NZ-208 AZ, biela - prehodená kabína na červenú, vyraďené z cestnej premávky	100,00 €	214,00 €	256,80 €
SPOLU		1 612,00 €	1 934,40 €

Marián Mála, s ktorým správca uzatvoril zmluvu na odkúpenie nasledovných hnuťelných vecí:

opis súpisovej zložky majetku	súpisová hodnota	Ponuka bez DPH	Ponuka s DPH
Motocykel Adams JL 125 T - 12/JL 125 T - 12A/-, NZ 451 AF, VIN: LJ5TEC04861040124, strieborná metalíza svetlá	350,00 €	200,00 €	240,00 €

Vyhodnotenie VV:

V súlade so záväzným pokynom udeleným veriteľským výborom, oprávnenie posúdiť primeranosť ponúk nepresahujúcich 50% súpisovej hodnoty prislúchalo veriteľskému výboru. Veriteľský výbor posúdil ponuky na svojom zasadnutí konanom dňa 05.06.2013.

Správca v súlade so zápisnicou zo zasadnutia veriteľského výboru zo dňa 05.06.2013 vyhodnotil ako úspešných záujemcov:

Záujemca: **Rastislav Hajko AGROTRANS**, s ktorým správca uzatvoril zmluvu na odkúpenie nasledovnej hnuteľnej veci:

opis súpisovej zložky majetku	súpisová hodnota	Ponuka bez DPH	Ponuka s DPH
Kosačka KVERNELAND VICOM DMP 2401 TC	2 000,00 €	580,00 €	696,- €

Záujemca: **Ing. Štefan Lednický**, s ktorým správca uzatvoril zmluvu na odkúpenie nasledovnej hnuteľnej veci:

opis súpisovej zložky majetku	súpisová hodnota	Ponuka bez DPH	Ponuka s DPH
Ľahká štvorkolka KYMCO MXU A1/00/30, NZ 884 AF, VIN: RFBA1003062000176, červená	1 500,00 €	330,00 €	396,00 €

Záujemca: spol. **MINERVA-DS s.r.o.**, s ktorou správca uzatvoril zmluvu na odkúpenie nasledovných hnuteľných vecí:

opis súpisovej zložky majetku	súpisová hodnota	Ponuka bez DPH	Ponuka s DPH
Lis na obrie balíky KVENELAND VICON LB 12200 Vč. GP00114	15 000,00 €	2 000,00 €	2 400,00 €
Ťahaný smyk PB-026, záber 10m	1 000,00 €	300,00 €	360,00 €
Náves značky KRONE a KRONE Tautliner továrenská značka, typ: KRONE SDP 27ELB výrobné číslo podvozku: WKESDP27011161353/2001 ŠPZ: NZ-275 YD	3 000,00 €	1 000,00 €	1 200,00 €

Ostatným záujemcom, ktorí neboli vyhodnotení ako úspešní, správca vrátil zložené kaucie.

Celková suma dosiahnutá speňažením v I. kole VOS : 7 226,40 EUR

II. kolo VOS

Oznámenie o konaní II. kola VOS bolo spolu s podmienkami predaja v súlade so záväzným pokynom zverejnené v Obchodnom vestníku č. č. 130/2013 zo dňa 09.07.2013. Lehota na predkladanie záväzných ponúk uplynula 29.07.2013 o 10:00. Správca obdržal 1 zalepenú obálku, ktorá bola označená v súlade s podmienkami predaja. Z dôvodu neprimeranosti ponuky a následného odstúpenia záujemcu od ponuky, II. kolo VOS skončilo neúspešne.

III. kolo VOS

Oznámenie o konaní III. kola verejnej obchodnej súťaže bolo spolu s podmienkami speňažovania v súlade so záväzným pokynom príslušného orgánu zverejnené v Obchodnom vestníku č. 55/2014 zo dňa 20.03.2014.

V stanovenej lehote do 10:00 hod. dňa 08.04.2014 správca obdržal 3 zalepené a neporušené obálky od záujemcov. Tieto skutočnosti boli zistené pri otváraní obálok dňa 08.04.2014 o 13:00 v kancelárii správcu.

Vyhodnotenie správcu:

V súlade so záväzným pokynom udeleným veriteľským výborom, správca mal oprávnenie posúdiť primeranosť ponúk záujemcov, ktoré presiahli 50% súpisovej hodnoty speňažovaného majetku.

Správca v súlade s udeleným záväzným pokynom príslušného orgánu vyhodnotil ako víťaznú ponuku záujemcu:

RAFTYS SLOVAKIA, s.r.o., s ktorým uzatvoril kúpnu zmluvu na odkúpenie nasledovných hnuteľných vecí:

opis súpisovej zložky majetku	súpisová hodnota	cena bez DPH	cena s DPH
Sušička Pedrotti Larg 240	9 672,71 €	5 500,- €	6 600,00 €

Vyhodnotenie VV:

V súlade so záväzným pokynom udeleným veriteľským výborom, oprávnenie posúdiť primeranosť ponúk nepresahujúcich 50% súpisovej hodnoty prislúcha veriteľskému výboru. Veriteľský výbor predmetné ponuky posúdil nasledovne:

Ako víťaznú ponuku vyhodnotil VV ponuku záujemcu **AGROPULZ SKÁROŠ, s.r.o.**, s ktorým správca uzatvoril kúpnu zmluvu na odkúpenie hnuteľnej veci:

opis súpisovej zložky majetku	súpisová hodnota	cena bez DPH	cena s DPH
Čistička zrnín UC 1 s príslušenstvom	2 000,00 €	400,- €	480,00 €
Morička osív MM20 s príslušenstvom	1 000,00 €	300,- €	360,00 €

Ako víťaznú ponuku vyhodnotil VV ponuku záujemcu **DADATRANS s.r.o.**, s ktorým správca uzatvoril kúpnu zmluvu na odkúpenie hnuteľnej veci:

opis súpisovej zložky majetku	súpisová hodnota	cena bez DPH	cena s DPH
Sejačka CYCLO IH 800 + príslušenstvo	500,00 €	100,00 €	120,00 €

Ostatné ponuky záujemcov boli vyhodnotené ako neprimerane nízke.

Celková suma dosiahnutá speňažením v III. kole VOS : 7 560,- EUR

IV. kolo VOS

Oznámenie o konaní IV. kola verejnej obchodnej súťaže bolo spolu s podmienkami speňažovania v súlade so záväzným pokynom príslušného orgánu zverejnené v Obchodnom vestníku č. 128/2015 zo dňa 07.07.2015.

V stanovenej lehote do 10:00 hod. dňa 31.07.2015 správca obdržal jednu zalepenú a neporušenú obálku od záujemcu. Táto skutočnosť bola zistená pri otváraní obálok dňa 31.07.2015 o 12:40 v kancelárii správcu.

V súlade so záväzným pokynom udeleným veriteľským výborom, oprávnenie posúdiť primeranosť ponúk nepresahujúcich 50% súpisovej hodnoty speňažovaného majetku prislúchalo veriteľskému výboru. Veriteľský výbor predmetné ponuky posúdil nasledovne:

Ako víťaznú ponuku vyhodnotil VV ponuku záujemcu **MARIOL KM s. r. o.**, s ktorým správca uzatvoril kúpnu zmluvu na odkúpenie hnuteľných vecí:

opis súpisovej zložky majetku	súpisová hodnota	cena bez DPH	cena s DPH
Nádrž na PHM	1200,00 €	200,00 €	240,00 €
Zberací lis na slamu VELGER	800,00 €	200,00 €	240,00 €
FORD GALAXY, WF0GXXPSWGP86342, NZ 051 CU	100,00 €	50,00 €	60,00 €

Ostatné ponuky záujemcu boli vyhodnotené ako neprimerane nízke.

Celková suma dosiahnutá speňažením v IV. kole VOS : **540,- EUR**

V. kolo VOS

Oznámenie o konaní V. kola verejnej obchodnej súťaže bolo spolu s podmienkami speňažovania v súlade so záväzným pokynom príslušného orgánu zverejnené v Obchodnom vestníku č. 30/2016 zo dňa 15.02.2016.

V stanovenej lehote do 10:00 hod. dňa 07.03.2016 správca obdržal dve zalepené a neporušené obálky od záujemcov. Táto skutočnosť bola zistená pri otváraní obálok dňa 07.03.2016 o 13:00 v kancelárii správcu.

V súlade so záväzným pokynom udeleným veriteľským výborom, oprávnenie posúdiť primeranosť ponúk nepresahujúcich 50% súpisovej hodnoty speňažovaného majetku prislúcha veriteľskému výboru. Nakoľko veriteľský výbor neposúdil primeranosť ponúk v stanovenej a ani v náhradnej lehote, obaja záujemcovia od súťaže odstúpili. Obom záujemcom správca vrátil zložené zábezpeky.

V. kolo verejnej obchodnej súťaže správca vyhodnotil ako **neúspešné**.

VI. kolo VOS

Oznámenie o konaní VI. kola verejnej obchodnej súťaže bolo spolu s podmienkami speňažovania v súlade so záväzným pokynom príslušného orgánu zverejnené v Obchodnom vestníku č. 157/2017 zo dňa 16.08.2017.

V stanovenej lehote do 10:00 hod. dňa 05.09.2017 správca neobdržal návrh cenovej ponuky od žiadneho záujemcu.

Na základe vyššie uvedeného správca VI. kolo verejnej obchodnej súťaže vyhodnotil ako **neúspešné**.

I.3.e.) PRIAMY PREDAJ majetok na území Slovenska

Premet speňažovania:

Majetok	ŠPZ	VIN	súpisová hodnota
Ťahač návesu – IVECO 440E43T	NZ 964 DP	WJMM1VSK004246519	543,00 €
Náves – SCHMITZ GOTHA SKI 24 - 10.5 AK	NZ 823 YK	WSK00000001203216	1 326,00 €
Náves – SCHMITZ GOTHA SKI 24 - 10.5 AK	NZ 756 YF	WSK00000001203224	1 325,00 €
Náves – SCHMITZ GOTHA SKI 24 - 10.5 AK	NZ 173 YL	WSK00000001203221	8 512,00 €
Náves – SCHMITZ GOTHA SKI 24	NZ 705 YE	W0921733430G22077	3 044,00 €
Náves - SCHMITZ ANHANGER SW24	NZ 532 YG	WSK00000001202624	1 670,00 €
Náves - KOGEL FYW SKPP 24	NZ 586 YF	WKOSKPP2410184874	1 315,00 €

Zapísanie majetku úpadcu do súpisu majetku bolo zverejnené v Obchodnom vestníku č. 168/2014 zo dňa 03.09.2014

Nakoľko veriteľský výbor odsúhlasil ponuku kupujúceho na odkúpenie majetku, udelil správcovi súhlas uzatvorením kúpnej zmluvy so spol. **MARIOL KM s.r.o.**

Kúpna cena za speňaženie vyššie uvedeného majetku predstavuje sumu **18 708,33 EUR** bez DPH, t.j. **22 450,- EUR** po pripočítaní DPH.

I.3.f.) PRIAMY PREDAJ majetok na území Moldavska**Premet speňažovania:**

Majetok	Súpisová hodnota
Plčeka na kukuricu KVERNELAND RAU KULTICORP, Vč. 2075, r nadobudnutia 2004	2 000,00 EUR
Otočný pluh KVERNELAND PB 100 Variomat/7 radl.	15 000,00 EUR
Nákladné auto MITSUBISHI 4WD 2.5 TDGLS, NZ 048 CF, VIN: MMBJNK740YDO22751 N1, havarované, vyradené z premávka:	1 219,41 EUR
New Holland G-190 – Traktor kolesový poľnohospodársky, NZ 014 AD, VIN: D410559, farba červená – vyradené z evidencie – vozidlo nepojazdné – záhada na motore a prevodovke	5 000,00 EUR
Súpisová hodnota spolu bez DPH:	23 219,41 EUR

Správca obdržal ponuku na odkúpenie majetku od moldavskej spoločnosti **ICS JM INVEST GROPU SRL** vo výške **2 200,- EUR**.

V súlade s udelenými súhlasmi členov veriteľského výboru s odpredajom vyššie uvedených hnuiteľných vecí správca so záujemcom uzatvoril kúpnu zmluvu. Kupujúci kúpnu cenu uhradil v súlade s vystavenými faktúrami dňa 14.01.2015 a 07.09.2015.

I.3.g.) Podstatná časť majetku patriaca k podniku

Správca speňažil majetok – nehnuteľnosti, ktoré boli pôvodne zápisné do súpisu všeobecnej podstaty s poznámkou. Zápis majetku bol zverejnený v OV č. 103/2012 zo dňa 30.05.2012. Následne bola hodnota majetku aktualizovaná zverejnením v Obchodnom vestníku č. 44/2023 zo dňa 03.03.2023.

Správca v Obchodnom vestníku č. 77/2023 zo dňa 21.04.2023 vyhlásil I. kolo verejnej ponukového konania na speňaženie podstatnej časti majetku patriaceho k podniku, ktorý sa speňažoval ako jeden celok.

Lehota na predkladanie ponúk uplynula 22.05.2023, pričom záujemcovia mali možnosť svoje ponuky doručiť v písomnej podobe alebo elektronickým podaním do elektronickej schránky správcu. Správca skonštatoval, že v stanovenej lehote obdržal 5 zalepených obálok, ktoré boli označené v súlade s podmienkami predaja a jedno elektronické podanie spĺňajúce správcom stanovené podmienky. Správca pristúpil dňa 23.05.2023 o 08:30 hod. k otváraniu obálok.

V zmysle pokynu príslušného orgánu sa víťaznou ponukou stala ponuka záujemcu Tomáš Boroš, ktorý ponúkol najvyššiu sumu vo výške **52 000,- EUR**.

Neúspešným záujemcom správca vrátil zložené kaucie a po úhrade kúpnej ceny správca vydal úspešnému záujemcovi kúpne zmluvy za účelom podania návrhu na vklad vlastníckeho práva.

I.3.g.) Finančné prostriedky na bankovom účte

Správca po vyhlásení konkurzu zabezpečil finančné prostriedky evidované na bankových účtoch úpadcu. Zabezpečené peňažné prostriedky na bankových účtoch ku dňu vyhlásenia konkurzu zaradené do všeobecnej podstaty predstavujú sumu **3 390,33 EUR**.

I.3.h.) Príjem všeobecnej podstaty

Konkurzná podstata zaznamenala príjem v celkovej výške **22,56 EUR**, ktorý predstavuje podiel podstaty na nadmernom odpočte DPH, ktorý vznikol v súvislosti so speňažovaním nehnuteľností zapísaných do oddelenej ako

aj všeobecnej podstaty. Suma nadmerného odpočtu vo výške 86,16 EUR bola medzi všeobecnú a oddelenú podstatu rozpočítaná pomerom.

Správca počas konania prenajímal Náves značky KRONE a KRONE Tautliner továrenská značka, typ: KRONE SDP 27ELB výrobné číslo podvozku: WKESDP27011161353/2001 ŠPZ: NZ-275 YD. Suma dosiahnutá prenájomom návesu predstavuje **1 300,- EUR**.

Ďalší príjem všeobecnej podstaty predstavujú položky:

Prefakturácia tel. služieb vo výške **176,53 EUR**.

Nadmerný odpočet 02/2014 vo výške **1,81 EUR**.

Vrátenie dane z príjmov FO a PO za rok 2013 vo výške **29,59 EUR**.

Vrátenie dane z príjmov FO a PO vo výške **18,75 EUR**.

Iná peňažná pohľadávka Tatra Banka **62,82 EUR**.

Celkový príjem priradený k všeobecnej podstate predstavuje sumu: 1 612,06 EUR

I.4. VYLÚČENIE MAJETKU

Správca doručil predsedovi veriteľského výboru, ako aj jednotlivým členom veriteľského výboru dňa 16.10.2017 Žiadosť zo dňa 13.10.2017, v ktorej žiadal o súhlas s vylúčením majetku zapísaného do všeobecnej podstaty. Jednalo sa o hnuťelný majetok, ktorý sa nespeňažil v piatich kolách verejného ponukového konania.

Majetok úpadcu bol zverejnený v Obchodnom vestníku č. 51/2012 zo dňa 13.03.2012

<u>súpisová položka</u>	<u>Aktuálna súpisová hodnota</u>
Čistička osiva Petkus K 547(K 548)	3 000,00 €

a v obchodnom vestníku č. 194/2012 zo dňa 08.10.2012:

<u>súpisová položka</u>	<u>Aktuálna súpisová hodnota</u>
Postrekovač Kertitox	50,00 €
Nesený rosič FRIULLI APS 600	300,00 €
Postrekovač Kertitox	250,00 €

Všetky vyššie uvedené veci sa nachádzali na pozemkoch tretích osôb, ich prevoz na iné miesto bol nevhodný, zároveň hnuťelné veci boli už v čase zapísania do súpisu majetku vo veľmi zlom technickom stave, ktorý sa plynutím času len zhoršoval. Z dôvodu zlého technického stavu nebolo možné majetok previesť do vlastníctva tretej osoby, nakoľko boli nepoužiteľné a neopraviteľné. Správca vylúčenie zverejnil v Obchodnom vestníku.

II. SPEŇAŽENIE ODDELENÝCH PODSTÁT

Aby bolo možné zostaviť rozvrh zo všeobecnej podstaty, bolo potrebné najskôr speňažiť majetok zapísaný do oddelených podstát v prospech zabezpečených veriteľov:

II.a. Všeobecná úverová banka, a.s (ďalej ako VÚB)

Návrh čiastkového rozvrhu výťažku z oddelenej podstaty správca zostavil dňa 27.08.2018, veriteľ rozvrh výťažku schválil dňa 13.09.2018.

Návrh konečného rozvrhu výťažku z oddelenej podstaty správca zostavil dňa 04.07.2024, veriteľ rozvrh výťažku schválil dňa 12.03.2025.

Do oddelenej podstaty v prospech VÚB správca zapísal hnuiteľné veci a pohľadávky vo vlastníctve úpadcu, ktoré sú bližšie uvedené v rozvrhoch výťažku z oddelenej podstaty.

II.a.1. Po speňažení majetku správca zostavil čiastkový a následne konečný rozvrh výťažku zo speňaženia pohľadávok:

Rozvrh	Celková prihlásená suma	Celková zistená suma	Súpisová hodnota speňažovaného majetku	Výťažok	PPP		Rezerva	Odmena správcu	Suma po odpočítaní nákladov, rezervy a odmeny správcu	Suma na uspokojenie veriteľa	Pretečenie majetku na uspokojenie do všeobecnej podstaty
					Náklady	z toho súdny poplatok					
čiastkový	69 679	69 572,03	932 308,69	161 411,55	21 702,52	322,50	5 108,75	43 013,19	91 587,09	69 572,03	22 015,06
konečný	69 679	69 572,03	932 308,69	161 411,55	29 096,29	322,50	0	43 084,99	89 230,27	69 572,03	19 658,24
rozdiel	0	0	0	0	7 393,77	0	-5 108,75	71,80	-2 356,82	0	-2 356,82

Špecifikácia uspokojovania veriteľa zo speňaženia pohľadávok úpadcu

Špecifikácia uspokojovania veriteľa - pohľadávka zapísaná v zozname pohľadávok pod. č. 298	Zistená suma pohľadávky veriteľa	Suma na uspokojenie	% podiel uspokojenia
	69 572,03 €	69 572,03 €	100

Suma výťažku bola veriteľovi poukázaná na bankový účet dňa 10.11.2018 vo výške 30 000,- EUR, dňa 12.11.2018 vo výške 30 000,- EUR a dňa 13.11.2018 vo výške 9 572,03 EUR. Suma určená na uspokojenie veriteľa sa v konečnom rozvrhu nezmenila, nakoľko tento bol uspokojený v rozsahu 100 % zistenej pohľadávky. Došlo len k zmene v rozsahu priradených pohľadávok proti podstate, odmeny SKP a sumy majetku presunutej na uspokojenie do všeobecnej podstaty.

II.a.2. Po speňažení majetku správca zostavil čiastkový a následne konečný rozvrh výťažku zo speňaženia hnuiteľných vecí:

Rozvrh	Celková prihlásená suma	Celková zistená suma	Súpisová hodnota speňažovaného majetku	Výťažok	PPP		Rezerva	Odmena správcu	Suma po odpočítaní nákladov, rezervy a odmeny správcu	Suma na uspokojenie veriteľa	Pretečenie majetku na uspokojenie do všeobecnej podstaty
					Náklady	z toho súdny poplatok					
čiastkový	3 419,40	3 037,16	15 000	5 886	1 502,29	11,50	186,29	709,02	3 488,40	3 037,16	451,24
konečný	3 419,40	3 037,16	15 000	5 886	1 758,13	11,50		697,28	3 430,59	3 037,16	393,43
rozdiel	-	-	-	-	255,84	-	- 186,29	- 11,74	- 57,81	-	- 57,81

Špecifikácia uspokojovania veriteľa zo speňaženia pohľadávok úpadcu

Špecifikácia uspokojovania veriteľa - pohľadávka zapísaná v zozname pohľadávok pod. č. 300	Zistená suma pohľadávky veriteľa	Suma na uspokojenie	% podiel uspokojenia
	3 037,16 €	3 037,16 €	100

Suma výťažku vo výške 3 037,16 EUR bola veriteľovi poukázaná dňa 07.11.2018. Suma určená na uspokojenie veriteľa sa v konečnom rozvrhu nezmenila, nakoľko tento bol uspokojený v rozsahu 100 % zistenej pohľadávky. Došlo len k zmene v rozsahu priradených pohľadávok proti podstate, odmeny SKP a sumy majetku presunutej na uspokojenie do všeobecnej podstaty.

Čiastkový i konečný rozvrh výťažku tvoria prílohu tohto konečného návrhu rozvrhu výťažku zo všeobecnej podstaty.

II.b. Slovenská sporiteľňa, a.s. (ďalej ako SLSP)

Návrh čiastkového rozvrhu výťažku z oddelenej podstaty správca zostavil dňa 27.08.2018, veriteľ rozvrh výťažku schválil dňa 25.09.2018.

Návrh konečného rozvrhu výťažku z oddelenej podstaty správca zostavil dňa 04.07.2024, veriteľ rozvrh výťažku schválil dňa 19.08.2024.

Do oddelenej podstaty v prospech SLSP správca zapísal:

- hnutelné veci vo vlastníctve úpadcu,
- nehnuteľnosti – pozemky v k.ú. Andovce evidované na LV č. 1878,
- nehnuteľnosti – pozemky v k.ú. Andovce evidované na LV č. 1874,
- nehnuteľnosti – stavby v k.ú. Andovce evidované na LV č. 1838 vo vlastníctve DADATRANS, s.r.o.,
- pohľadávku voči spol. RWA Slovakia, spol. s r. o.

Špecifikácia majetku je bližšie uvedená v rozvrhoch výťažku z oddelenej podstaty.

Po speňažení majetku správca zostavil čiastkový a následne konečný rozvrh výťažku:

Rozvrh	Celková zistená suma po späťvzati pohľadávky*	Súpisová hodnota speňažovaného majetku	Výťažok	PPP		Rezerva	Odmena správcu	Suma uspokojenie veriteľa	Pohľadávka veriteľa pretekajúca uspokojenie všeobecnej podstaty
				Náklady	z toho súdny poplatok				
čiastkový	253 479,82 €	255 039,72 €	89 076,97 €	12 935,08 €	178,00 €	2 819,32 €	11 437,57 €	61 885,00 €	191 594,82 €
konečný	253 479,82 €	255 039,72 €	89 076,97 €	14 640,16 €	178,00 €	0,00 €	11 611,37 €	62 825,44 €	190 654,38 €
rozdiel	0,00 €	0,00 €	0,00 €	1 705,08 €	0,00 €	-2 819,32 €	173,80 €	940,44 €	-940,44 €

* Pôvodná suma pohľadávky 326 625,40 €, suma 73 145,58 EUR bola veriteľovi uhradená spol. DADATRANS, s.r.o. ako plnenie reštrukturalizačného plánu.

Špecifikácia uspokojovania veriteľa:

	Celková zistená suma po späťvzati pohľadávky	Suma uspokojenie	% uspokojenia	podiel
Špecifikácia uspokojovania veriteľa -	253 479,82 €	61 885,00 €	24,4141723	

pohľadávka zapísaná v zozname pohľadávok pod. č. 258	253 479,82 €	€ 62 825,44	24,78518408
	- €	€ 940,44	0,371011783

Suma výťažku vo výške 61 885,00 EUR bola veriteľovi poukázaná dňa nasledovne:

- dňa 07.11.2018 suma 1 885,- EUR,
- dňa 08.11.2018 suma 30 000,- EUR,
- dňa 09.11.2018 suma 30 000,- EUR.

Celková suma určená na uspokojenie veriteľa po rozpustení vytvorenej rezervy predstavovala 62 825,44 EUR, t.j. správca poukázal veriteľovi sumu vo výške 940,44 EUR, ktorá predstavovala rozdiel medzi čiastkovým a konečným rozvrhom z oddelenej podstaty. Suma 940,44 EUR bola uhradená dňa 05.08.2025.

Čiastkový i konečný rozvrh výťažku tvoria prílohu tohto konečného návrhu rozvrhu výťažku zo všeobecnej podstaty.

II.c. Slovenská sporiteľňa, a.s. – pôvodne S Slovensko, spol. s r.o. (ďalej ako SLSP)

Pôvodne sa jednalo o pohľadávku veriteľa S Slovensko, spol. s r.o., v priebehu konania však došlo k zlúčeniu veriteľa so spol. Slovenská sporiteľňa, a.s.

Návrh čiastkového rozvrhu výťažku z oddelenej podstaty správca zostavil dňa 27.08.2018, veriteľ rozvrh výťažku schválil dňa 12.09.2018.

Návrh konečného rozvrhu výťažku z oddelenej podstaty správca zostavil dňa 04.07.2024, veriteľ rozvrh výťažku schválil dňa 19.08.2024.

Do oddelenej podstaty správca zapísal hnutelné veci vo vlastníctve úpadcu, špecifikácia majetku je bližšie uvedená v rozvrhoch výťažku z oddelenej podstaty.

Po speňažení majetku správca zostavil čiastkový a následne konečný rozvrh výťažku:

Rozvrh	Celková prihlásená a zistená suma	Súpisová hodnota speňažovaného majetku	Výťažok	PPP		Rezerva	Odmena správcu	Suma uspokojenie veriteľa	Pohľadávka veriteľa pretekajúca uspokojenie na všeobecnej podstaty
				Náklady	Z toho súdny poplatok				
čiastkový	22 196,12 €	80 500,00 €	9 694,00 €	1 529,68 €	19,00 €	306,83 €	1 320,05 €	6 537,44 €	15 658,68 €
konečný	22 196,12 €	80 500,00 €	9 694,00 €	1 715,25 €	19,00 €	0,00 €	1 340,43 €	6 638,32 €	15 557,80 €
rozdiel	0,00 €	0,00 €	0,00 €	185,57 €	0,00 €	-306,83 €	20,38 €	100,88 €	-100,88 €

Špecifikácia uspokojovania veriteľa:

Špecifikácia uspokojovania veriteľa - pohľadávka zapísaná v zozname pohľadávok pod. č.	Zistená suma pohľadávky veriteľa	Suma na uspokojenie	% podiel uspokojenia
	22 196,12 €	6 537,44 €	29,45307558

239	22 196,12 €	6 638,32 €	29,90/58264
		100,88 €	0,454507054

Suma výťažku vo výške 6 537,44 EUR bola veriteľovi poukázaná dňa 07.11.2018. Celková suma určená na uspokojenie veriteľa po rozpustení vytvorenej rezervy predstavovala 6 638,32 EUR, t.j. správca poukázal veriteľovi sumu vo výške 100,88 EUR, ktorá predstavovala rozdiel medzi čiastkovým a konečným rozvrhom z oddelenej podstaty. Suma 100,88 EUR bola uhradená dňa 05.08.2025.

Čiastkový i konečný rozvrh výťažku tvoria prílohu tohto konečného návrhu rozvrhu výťažku zo všeobecnej podstaty.

II.d. Prima banka Slovensko, a.s. – pôvodne Sberbank Slovensko, a.s. a VOLKSBANK Slovensko, a.s. (ďalej ako PB)

Pôvodne sa jednalo o pohľadávku veriteľa VOLKSBANK Slovensko, a.s., ktorá sa v priebehu konania premenovala na Sberbank Slovensko, a.s. a následne došlo k zlúčeniu so spol. Prima banka Slovensko, a.s.

Návrh čiastkového rozvrhu výťažku z oddelenej podstaty správca zostavil dňa 27.08.2018, veriteľ rozvrh výťažku schválil dňa 03.10.2018.

Návrh konečného rozvrhu výťažku z oddelenej podstaty správca zostavil dňa 04.07.2024, veriteľ rozvrh výťažku schválil dňa 11.09.2024.

Do oddelenej podstaty správca zapísal hnutelné veci vo vlastníctve úpadcu. Špecifikácia majetku je bližšie uvedená v rozvrhoch výťažku z oddelenej podstaty.

Po speňažení majetku správca zostavil čiastkový a následne konečný rozvrh výťažku:

Rozvrh	Celková prihlásená a zistená suma	Súpisová hodnota speňažovaného majetku	Výťažok	PPP		Rezerva	Odmena správcu	Na uspokojenie veriteľa	Pohľadávka veriteľa pretekajúca na uspokojenie do všeobecnej podstaty
				Náklady	z toho súdny poplatok				
čiastkový	16 204,16 €	45 000,00 €	20 640,00 €	5 251,54 €	41,00 €	653,26 €	2 475,51 €	12 259,69 €	3 944,47 €
konečný	16 204,16 €	45 000,00 €	20 640,00 €	5 646,62 €	41,00 €	0,00 €	2 518,89 €	12 474,49 €	3 729,67 €
rozdiel	- €	- €	0,00 €	395,08 €	0,00 €	-653,26 €	43,38 €	214,80 €	-214,80 €

Špecifikácia uspokojovania veriteľa:

Špecifikácia uspokojovania veriteľa - pohľadávka zapísaná v zozname pohľadávok pod. č. 295	Celková zistená suma pohľadávky	Suma uspokojenie	% uspokojenia	podiel
	16 204,16 €	259,69 €	12	75,65765253
	16 204,16 €	474,49 €	12	76,98323806
	- €	214,80 €		1,325585529

Suma výťažku vo výške 12 259,69 EUR bola veriteľovi poukázaná dňa 07.11.2018. Celková suma určená

na uspokojenie veriteľa po rozpustení vytvorenej rezervy predstavovala 12 474,49 EUR, t.j. správca poukázal veriteľovi sumu vo výške 214,80 EUR, ktorá predstavovala rozdiel medzi čiastkovým a konečným rozvrhom z oddelenej podstaty. Suma 214,80 EUR bola uhradená dňa 05.08.2025.

Čiastkový i konečný rozvrh výťažku tvoria prílohu tohto konečného návrhu rozvrhu výťažku zo všeobecnej podstaty.

III. HRUBÝ A ČISTÝ VÝŤAŽOK – VŠEOBECNÁ PODSTATA

Výťažok zo speňazenia majetku úpadcu (VÝŤAŽOK) :

Majetok / speňazenie	suma výťažku
I.3.a. Cenné papiere	9 000,00 €
I.3.b. Nehnuteľnosti LV č. 2341, k.ú. Tvrdošovce	33 000,00 €
I.3.c. Nehnuteľnosti LV č. 1874, k.ú. Andovce	21 247,08 €
I.3.d. Hnuteľné veci - I. kolo VOS	7 226,40 €
I.3.d. Hnuteľné veci - III. kolo VOS	7 560,00 €
I.3.d. Hnuteľné veci - IV. kolo VOS	540,00 €
I.3.e.) Priamy predaj majetok na území Slovenska	22 450,00 €
I.3.f.) Priamy predaj majetok na území Moldavska	2 200,00 €
I.3.g.) Podstatná časť majetku patriaca k podniku	52 000,00 €
I.3.h.) Bankový účet	3 390,33 €
I.3.i.) Príjem všeobecnej podstaty	1 612,06 €
SPOLU	160 225,87 €

Pohľadávky proti podstate (PPP), ktoré vznikli počas konkurzného konania zaradené do rozvrhu tvoria prílohu rozvrhu.

Náklady konkurzného konania / pohľadávky proti podstate (PPP):

Podľa § 87 ZKR: Pohľadávky proti podstate sú pohľadávky proti všeobecnej podstate a pohľadávky proti oddelenej podstate. Pohľadávky proti oddelenej podstate sú náklady podľa odseku 2, ak súvisia s oddelenou podstatou, pričom tieto sa uspokojujú z oddelenej podstaty v tomto istom poradí ako pohľadávky proti všeobecnej podstate. Ak náklady súvisiace s oddelenou podstatou súvisia aj s inou podstatou, tieto sa rozpočítajú medzi dotknuté podstaty pomerným spôsobom podľa súpisovej hodnoty majetku, s ktorým súvisia; ak už došlo k speňazeniu majetku, pri rozpočítaní nákladov medzi dotknuté podstaty sa vychádza z výťažku získaného speňazením majetku.

PPP predstavujú pohľadávky, ktoré sa týkajú výlučne všeobecnej podstaty, ako aj pohľadávky ktoré sa týkajú všeobecnej podstaty a niektorých oddelených podstát, resp. všetkých podstát v konaní vytvorených. Podiel všeobecnej podstaty na PPP predstavuje sumu **44 010,15 EUR**. Všetky pohľadávky proti podstate sú ku dňu predloženia tohto návrhu rozvrhu výťažku uhradené.

Oznámenie o zostavení zoznamu pohľadávok proti podstate a zámere zostaviť rozvrh z oddelenej podstaty bol zverejnený v Obchodnom vestníku č. 56/2025. V lehote na uplatnenie námietok proti zoznamu pohľadávok nebola uplatnená žiadna námietka.

Tabuľkový prehľad PPP a ich priradenia k jednotlivým súpisovým zložkám tvorí prílohu tohto rozvrhu.

IV. ROZVRHOVÁ ČASŤ

Nasledovná tabuľka zobrazuje sumu na uspokojenie veriteľov po zohľadnení PPP priradených podľa dosiahnutého výťažku, odmeny správcu, súdneho poplatku a sumy presunutá na uspokojenie z oddelených podstát do všeobecnej podstaty (VP).

Zobrazenie výťažku, nákladov a odmeny správcu zo speňaženia majetku úpadcu v EUR:

Súpisová speňažovaného (VP)	hodnota majetku	Preddavok na úhradu odmeny	Suma presunutá z oddelených podstát do V	Výťažok	PPP		Odmena správcu	Suma uspokojenie veriteľov
					Náklady	z toho súdny poplatok		
324 617,72 €		663,88 €	20 051,67 €	160 225,87 €	010,15 €	736,00 €	735,14 €	118 196,13 €

* Poznámka:

1) Súdny poplatok

§ 5 zákona č. 71/1992 Zb. o súdnych poplatkoch a poplatku za výpis z registra trestov

Vznik a zánik poplatkovej povinnosti

(1) Poplatková povinnosť vzniká:

d) speňažením majetku podliehajúceho konkurzu, ak ide o poplatok za konkurzné konanie podľa osobitného predpisu,

§ 8 Splatnosť poplatku

(3) Poplatok za konkurzné konanie podľa osobitného predpisu je splatný v deň rozvrhu výťažku, z ktorého sa vypočítal; zahrnie sa ako pohľadávka proti podstate do rozvrhu výťažku, z ktorého sa vypočítal.

Výpočet výšky súdneho poplatku:

Por. č.	Majetok	Výťažok	Súdny poplatok	Výška súdneho poplatku
1.	CP	9 000,00 €	18,00 €	0,2 % z výťažku
2.	Hnuteľné veci	41 276,40 €	82,12 €	0,2 % z výťažku
3.	Nehnuteľnosti	54 269,64 €	108,54 €	0,2 % z výťažku
4.	Prijem	289,50 €	0,58 €	0,2 % z výťažku
5.	Peňažné prostriedky	3 390,33 €	6,78 €	0,2 % z výťažku
6.	Nehnuteľnosti	52 000,00 €	519,98 €	1 % z každého výťažku
SPOLU		160 225,87 €	736,00 €	

Výpočet k položke 1. až 5.

V zmysle prílohy zákona platného v čase speňaženia majetku - sadzobníka súdnych poplatkov položky 5 d) je výška poplatku za konkurzné konanie 0,2 % z výťažku zahrnutého do čiastkového rozvrhu výťažku. Súdny poplatok je zaokrúhlený v súlade s § 7a zákona č. 71/1992 Zb.

Výpočet k položke 6.

V zmysle prílohy zákona platného v čase speňaženia majetku - sadzobníka súdnych poplatkov položky 5 a) je výška poplatku za konkurzné konanie 1 % z každého výťažku zo speňaženia majetku zapísaného do súpisu majetku vo všeobecnej podstate najviac 50 000 eur a 0,5 % z výťažku v oddelenej podstate najviac 50 000 eur

2) Z dôvodu, že správca je platcom DPH, výška jeho odmeny sa tak v súlade s § 10 vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 665/2005 zvyšuje o daň z pridanej hodnoty.

§ 10 vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 665/2005:

Ak je správca alebo predbežný správca platiteľom dane z pridanej hodnoty, jeho odmena podľa tejto vyhlášky sa zvyšuje o daň z pridanej hodnoty.

3) Preddavok na úhradu odmeny bol správcovi poukázaný na jeho účet v súlade s rozhodnutím Okresného súdu Nitra, ktoré bolo zverejnené v Obchodnom vestníku č. 86/2012 zo dňa 04.05.2012.

4) Suma výťažku presunutá z oddelenej podstaty – predstavuje zvyšnú sumu po uspokojení pohľadávok oddeleného veriteľa VÚB. Suma výťažku bola zahrnutá do rozvrhu z oddelenej podstaty veriteľa VÚB.

Zo sumy určenej na uspokojenie veriteľov správca vytvoril rezervu potrebnú na úhradu bankových poplatkov až do doby zrušenia konkurzu, prípadne iných nevyhnutných nákladov súvisiacich s uspokojením pohľadávok veriteľov a ukončením konkurzu vo výške **100,- EUR**.

Suma určená na uspokojenie veriteľov predstavuje čiastku **118 096,13 EUR**.

Špecifikácia uspokojovania veriteľov:

Špecifikácia veriteľov	uspokojovania	Celková suma zistených pohľadávok zaradených do rozvrhu	Suma na uspokojenie	% uspokojenia
		3 188 088,82 €	118 096,13 €	3,704292345

Veritelia uspokojovaní z rozvrhu v zmysle § 95 ods. 1 ZKR:

§ 95 ZKR

Nezabezpečení veritelia

(1) Nezabezpečené pohľadávky sa v zistenom rozsahu uspokojia z výťažku speňaženia majetku tvoriaceho všeobecnú podstatu, ktorý zvýšil po odpočítaní pohľadávok proti všeobecnej podstate. Ak nie je možné uspokojiť nezabezpečené pohľadávky v celom rozsahu, uspokojia sa pomerne podľa ich vzájomnej výšky.

Por. č.	Veriteľ	Prihlásená suma	Zistená suma	Popretá suma	Späťvzatá suma	Zabezpečené pohľadávky	Uspokojenie z OP	Nezabezpečené pohľadávky	Suma na uspokojenie
1	AGRALL s.r.o.	662,17	662,17	0,00				662,17	24,53
2	AGRI CS Slovakia, s.r.o.	13 955,54	13 955,54	0,00				13 955,54	516,95
3	Agropodnik a.s.Trnava	82 439,28	82 439,28	0,00				82 439,28	3 053,79
4	AGROREA, s.r.o.	9 699,89	9 699,89	0,00				9 699,89	359,31
5	Allianz - Slovenská poisťovňa, a.s.	9 597,48	9 597,48	0,00				9 597,48	355,52
9	Celní úrad Břeclav	79,38	79,38	0,00				79,38	2,94
10	ČSOB Leasing, a.s.	263 326,22	263 326,22	0,00				263 326,22	9 754,36
12	Ing. Jindřich Dočekal	16 202,85	16 202,85	0,00				16 202,85	600,20
14	DŮVERA zdravotná poisťovňa, a.s.	1 818,31	1 818,31	0,00				1 818,31	67,36
15	Anton Halmo, TELVIS SLOVAKIA TKT	268 383,22	125 988,33	142 394,89				125 988,33	4 666,98
17	NN Tatry - Sympatia, d.d.s., a.s. (pôvodný názov: ING Tatry - Sympatia, d.d.s, a. s.)	308,76	308,76	0,00				308,76	11,44

18	INTERAGROS, s.r.o.	81 830,66	81 830,66	0,00				81 830,66	3 031,25
19	JUMBO MOJMÍROVCE spol. s.r.o.	1 606,13	1 599,63	6,50				1 599,63	59,25
22	KOOPERATIVA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group	4 203,61	1 138,89	3 064,72				1 138,89	42,19
23	KVG Slovakia s. r. o. (pôvodný názov: KVERNELAND Group Slovakia, s.r.o.)	226 690,35	226 690,35	0,00				226 690,35	8 397,27
24	Anita Mechtler	83 674,15	83 674,15	0,00				83 674,15	3 099,54
25	Bayer, spol. s r.o. (Pôvodne: MONSANTO SLOVAKIA, s.r.o.)	633 386,00	623 915,40	9 470,60				623 915,40	23 111,64
26	JUDr. Nagy Tibor	2 626,63	2 626,63	0,00				2 626,63	97,30
28	OSIVO a. s.	14 491,28	14 491,28	0,00				14 491,28	536,80
29	Pioneer Hi-Bred Magyarország Kft	77 548,83	77 548,83	0,00				77 548,83	2 872,64
30	REAL-K, s.r.o.	17 147,81	14 787,39	2 360,42				14 787,39	547,77
31	RWA SLOVAKIA, spol. s.r.o.	99 478,25	99 478,25	0,00				99 478,25	3 684,97
32	Slovenská sporiteľňa, a.s. (pôvodne: Slovensko, spol. s.r.o.)	22 196,12	22 196,12	0,00		22 196,12	6 638,32	15 557,80	576,31
33	RWA SLOVAKIA, spol. s.r.o. (právny predchodca: Sempol spol. s.r.o.)	27 187,40	27 187,40	0,00				27 187,40	1 007,10
34	SHELL Slovakia, s.r.o.	17 807,92	16 376,36	1 431,56				16 376,36	606,63
35	Slovenská konsolidačná, a.s. (SLOVENSKÁ REPUBLIKA - DAŇOVÝ ÚRAD NITRA)	66 883,90	66 883,90	0,00				66 883,90	2 477,58
36	Slovenská republika - Krajský súd v Bratislave	2 147,00	2 147,00	0,00				2 147,00	79,53
37	Slovenská sporiteľňa, a.s.	326 625,40	253 479,82	0,00	73 145,58	253 479,82	62 825,44	190 654,38	7 062,40
38	Slovenský pozemkový fond	27 395,70	27 395,70	0,00				27 395,70	1 014,82
40	SLOVNAFT, a. s.	3 649,47	3 506,35	143,12				3 506,35	129,89
41	Slovenská konsolidačná, a.s. (Sociálna poisťovňa so sídlom v Bratislave)	24 501,75	24 501,75	0,00				24 501,75	907,62
42	TEKRO NITRA, S.R.O.	21 258,84	21 258,84	0,00				21 258,84	787,49
43	TIMAC - AGRO SLOVAKIA, s.r.o.	351 382,13	348 248,54	3 133,59				348 248,54	12 900,13
44	Union poisťovňa, a.s.	11 142,61	11 142,61	0,00				11 142,61	412,75
45	Union zdravotná poisťovňa, a.s.	185,36	185,36	0,00				185,36	6,87
46	Ladislav Vanya	1 534,56	1 496,20	38,36				1 496,20	55,42
47	ČSOB Leasing, a.s. (právny predchodca: VB LEASING SK, spol. s.r.o.)	97 810,46	97 810,46	0,00				97 810,46	3 623,19
48	Prima banka, a.s. (Sberbank Slovensko, a.s.)	16 218,18	16 218,18	0,00		16 204,16	12 474,49	3 743,69	138,68
49	Všeobecná úverová banka, a.s.	615 433,52	610 598,25	4 835,27		72 609,19	72 609,19	537 989,06	19 928,67
	Slovenská konsolidačná								

50	Konsolidácia, a.s. (Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s.)	10 979,89	10 979,89	0,00				10 979,89	406,73
51	Všeobecná úverová banka, a.s. (právny predchodca: Leasing, a.s.)	34 890,82	24 983,46	0,00	9 907,36			24 983,46	925,46
52	JUDr. Jana Závodská	1 520,09	1 520,09	0,00				1 520,09	56,31
53	ZSE Energia, a.s.	213,23	135,25	77,98				135,25	5,01
54	Mesto Vrátne	2 525,05	2 525,05	0,00				2 525,05	93,54
SPOLU		3 592 646,20	3 342 636,25	166 957,01	83 052,94	364 489,29	154 547,44	3 188 088,82	118 096,13

Pohľadávky veriteľov nezaradené do rozvrhu výťažku:

Správca do rozvrhu výťažku nezaradil pohľadávky veriteľov v popretom rozsahu, ako aj pohľadávky veriteľov, ktoré sú v súlade s § 95 ZKR pohľadávkami podriadenými a pohľadávky, na ktoré sa v konaní neprihliada.

§ 95 ZKR

(2) Pohľadávky spojené so záväzkom podriadenosti podľa osobitného predpisu^{1a}) (ďalej len „podriadené pohľadávky“) sa v zistenom rozsahu uspokoja z výťažku zo speňaženia majetku tvoriaceho všeobecnú podstatu, ktorý vo všeobecnej podstate zvýšil po úplnom uspokojení iných nezabezpečených pohľadávok. Ak nie je možné uspokojiť podriadené pohľadávky v celom rozsahu, uspokoja sa pomerne podľa ich vzájomnej výšky.

(3) Tak isto ako podriadená pohľadávka sa uspokojí tiež zmluvná pokuta a pohľadávka, ktorá patrí alebo patrila veriteľovi, ktorý je alebo bol spriaznený s úpadcom; na prípadné zabezpečenie týchto pohľadávok zabezpečovacím právom sa v konkurze neprihliada.

Podrobný rozpis uspokojenia pohľadávok veriteľov

Podriadené pohľadávky:

Por. č.	Veriteľ	Prihlásená suma	Zistená suma	Popretá suma	Späťvzatá suma	Suma uspokojenie
8	Dana Borošová	10 985,50 €	10 895,88 €	89,62 €		0,00 €
11	DADATRANS, s.r.o.	653 235,58 €	649 730,45 €	3 505,13 €		0,00 €
16	"I.B.A.GRO" SRL	127 763,70 €	123 491,70 €	4 272,00 €		0,00 €
21	Koochov, spol. s r.o.	109 856,98 €	109 856,98 €	0,00 €		0,00 €
39	DADATRANS, s.r.o. / Slovenská záručná a rozvojová banka, a.s.	92 794,46 €	0,00 €	0,00 €	92 794,46 €	0,00 €
SPOLU		994 636,22 €	893 975,01 €	7 866,75 €	92 794,46 €	0,00 €

Lehota na schválenie:

Správca týmto v zmysle § 101 ods. 1) ZoKR členom veriteľského výboru **určuje lehotu 30 dní na schválenie predloženého návrhu konečného rozvrhu výťažku**, ktorá začína plynúť zverejnením návrhu rozvrhu výťažku v Obchodnom vestníku. Za deň zverejnenia sa v súlade s § 199 ods. 9 ZoKR považuje nasledujúci deň po dni zverejnenia návrhu v Obchodnom vestníku. Návrh konečného rozvrhu výťažku správca pred jeho zverejnením doručil jednotlivým členom veriteľského výboru.

Zároveň si týmto dovoľujem vyzvať veriteľov na oznámenie čísla účtu a variabilného symbolu, pod ktorým požadujú výťažok poukázať.

Mgr. Ladislav Barát, správca

