

K040584

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Muráriková Monika
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Jura Hronca 3409 / 11, 010 15 Žilina
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 07.01.1977
Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Ing. Ivana Šumichrastová
Sídlo správcu: Jesenského 29, 036 01 Martin
Spisová značka správcovského spisu: 3OdK/6/2023 S1162
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Žilina
Spisová značka súdneho spisu: 3OdK/6/2023
Druh podania: Oznamenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Ponukové konanie na predaj nehnuteľnosti I. kolo - opakované

Mgr. Ing. Ivana Šumichrastová, správca konkurznej podstaty dlžníka: Mgr. Monika Muráriková, nar. 07.01.1977, trvale bytom Jura Hronca 3409/11, 010 15 Žilina, zastúpeného: Centrum právnej pomoci, so sídlom Račianska 71, 831 02 Bratislava, IČO: 30 798 841, kancelária Žilina, P. O. Hviezdoslava 690/6, 011 00 Žilina týmto v súlade s ustanovením § 167n zákona č. 7/2005 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 167p cit. zákona vyhlasuje prvé kolo – opakované - ponukového konania na odpredaj nehnuteľnosti zapísanej v súpise všeobecnej podstaty, ktorý bol publikovaný v OV pod č. 34/2025 zo dňa 19.02.2025:

Pozemok zapísaný na LV č. 1204 – čiastočný, vedený Okresným úradom Žilina, katastrálny odbor, pre okres Žilina, obec Lysica, katastrálne územie Lysica ako parcela registra „KN-E“ č. 1357/1 vo výmere 45 930 m², druh pozemku: orná pôda, v spoluvlastníckom podiele: 1/40.

Podmienky ponukového konania:

1. **Záujemcovia sú povinní predkladať písomné ponuky na adresu správkyni Mgr. Ing. Ivana Šumichrastová, správca S 1162 ul. Jesenského 29, 036 01 Martin, v neporušenej zalepenej obálke s výrazným označením „ KONKURZ č. 3OdK/6/2023 Ponukové konanie I. kolo - opakované „NEOTVÁRAŤ“ v lehote 30 dní odo dňa zverejnenia tohto ponukového konania v Obchodnom vestníku.**

2. Každý záujemca je povinný zložiť v prospech bankového účtu č. SK36 0900 0000 0051 3500 5725 vedený v SLSP, a. s. Bratislava zálohu vo výške 100% ponúknuťej kúpnej ceny a ako variabilný symbol uviesť číslo konkurzného konania 362023. Záujemca je povinný k ponuke priložiť doklad o úhrade tejto čiastky. Záloha vo výške 100% ponúknuťej ceny musí byť pripísaná v lehote na predkladanie ponúk.

3. Ponúknutá kúpna cena: minimálna ponúknutá kúpna cena musí byť vo výške súpisovej hodnoty, t. j. vo výške 3 444,75 Eur.

4. Ponuka musí obsahovať: v prípade fyzickej osoby meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, trvalé bydlisko a v prípade právnickej osoby obchodné meno, IČO, sídlo a výpis z príslušného registra nie starší ako jeden mesiac.

5. Ponuka musí ďalej obsahovať číslo bankového účtu záujemcu, na ktorý bude vrátená záloha v prípade, ak bude záujemca neúspešný.

6. Každá ponuka musí byť podpísaná oprávnenou osobou.

7. Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu. Rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá kúpna cena. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhoduje žreb správcu.

8. Všetky náklady spojené s prevzatím majetku ako aj náklady na vypracovanie kúpnej zmluvy znáša záujemca.

9. Správca vyhodnotí predložené ponuky a uzavrie s úspešným záujemcom kúpnu zmluvu.

10. Správca si vyhradzuje právo meniť podmienky ponukového konania a právo ponukové konanie zrušiť. Správca je zároveň oprávnený odmietnuť všetky ponuky (návrhy).

Ďalšie informácie ohľadne ponukového konania je možné získať na tel. č. +421911082416 alebo e-mailom : sumichrastovaspravca@gmail.com .

Mgr. Ing. Ivana Šumichrastová, správa

V Martine, dňa 13.08.2025