

K039587

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Švandrlíková Ľuba
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Radvaň nad Laborcom 212, 067 01 Radvaň nad Laborcom
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 29.01.1962
Obchodné meno správcu: I.K.S. konkurzy a reštrukturalizácie, k.s.
Sídlo správcu: Námestie slobody 98, 093 01 Vranov nad Topľou
Spisová značka správcovského spisu: 7OdK/78/2025 S1818
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Prešov
Spisová značka súdneho spisu: 7OdK/78/2025
Druh podania: Doplnenie súpisu všeobecnej podstaty o novú súpisovú zložku majetku

Uznesením Okresného súdu Prešov zo dňa 19.03.2025 bol vyhlásený konkurz na majetok dlžníka: **Ľuba Švandrlíková, nar. 29.01.1962, trvale bytom: Radvaň nad Laborcom 212, 067 01 Radvaň nad Laborcom** (ďalej len „**Dlžník**“) a do funkcie správcu Dlžníka bol ustanovený: **I.K.S. konkurzy a reštrukturalizácie, k.s., správca**, so sídlom: Námestie Slobody 98, 093 01 Vranov nad Topľou, kancelária: Námestie Slobody 98, 093 01 Vranov nad Topľou, Slovenská republika, zn. správcu: S 1818 (ďalej len „**Správca**“). Predmetné uznesenie bolo zverejnené v Obchodnom vestníku č. OV 114/2025 dňa 17.06.2025.

Správca konkurznej podstaty úpadcu zverejňuje v zmysle § 76 odsek 3 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a vykonávacích predpisov doplnenie súpisu majetku všeobecnej podstaty, ktorý bol ku dňu tohto zverejnenia zistený a ktorý je zaradený do všeobecnej podstaty.

Súpis všeobecnej podstaty**Poradové číslo: 1****Opis súpisovej zložky majetku: nehnuteľnosť****deň zaradenia:** 30.06.2025

Popis súpisovej zložky majetku: spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1 / 3 na:

- pozemku parcely registra „E“ parc. č. 261/23, druh pozemku: orná pôda o výmere 1071 m²,
- pozemku parcely registra „E“ parc. č. 263/30, druh pozemku: orná pôda o výmere 3628 m²,
- pozemku parcely registra „E“ parc. č. 263/43, druh pozemku: orná pôda o výmere 1700 m²,
- pozemku parcely registra „E“ parc. č. 270/10, druh pozemku: orná pôda o výmere 1263 m²,
- pozemku parcely registra „E“ parc. č. 271/19, druh pozemku: orná pôda o výmere 1666 m²,
- pozemku parcely registra „E“ parc. č. 273/38, druh pozemku: orná pôda o výmere 1345 m²,
- pozemku parcely registra „E“ parc. č. 273/81, druh pozemku: orná pôda o výmere 2778 m²,
- pozemku parcely registra „E“ parc. č. 273/106, druh pozemku: orná pôda o výmere 877 m²,
- pozemku parcely registra „E“ parc. č. 273/131, druh pozemku: orná pôda o výmere 996 m²,

nehnuteľnosť evidovaná Okresným úradom Medzilaborce, katastrálny odbor pre okres: Medzilaborce, obec: Radvaň nad Laborcom, katastrálne územie: Radvaň nad Laborcom na LV č. 590,

Súpisová hodnota nehnuteľného majetku pod por.č. 1: 3.064,80,-€ určená odhadom správcu.**Poradové číslo: 2****Opis súpisovej zložky majetku: nehnuteľnosť**

deň zaradenia: 30.06.2025

Popis súpisovej zložky majetku: spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1 / 16 na:

- pozemku parcely registra „E“ parc. č. 27, druh pozemku: orná pôda o výmere 6021 m²,
- pozemku parcely registra „E“ parc. č. 58, druh pozemku: orná pôda o výmere 7021 m²,
- pozemku parcely registra „E“ parc. č. 61, druh pozemku: orná pôda o výmere 4417 m²,
- pozemku parcely registra „E“ parc. č. 101, druh pozemku: orná pôda o výmere 3364 m²,
- pozemku parcely registra „E“ parc. č. 121, druh pozemku: orná pôda o výmere 6327 m²,
- pozemku parcely registra „E“ parc. č. 141, druh pozemku: orná pôda o výmere 2639 m²,
- pozemku parcely registra „E“ parc. č. 159, druh pozemku: orná pôda o výmere 1798 m²,
- pozemku parcely registra „E“ parc. č. 186, druh pozemku: orná pôda o výmere 14855 m²,
- pozemku parcely registra „E“ parc. č. 204/1, druh pozemku: orná pôda o výmere 4899 m²,
- pozemku parcely registra „E“ parc. č. 214, druh pozemku: trvalý trávny porast o výmere 2169 m²,
- pozemku parcely registra „E“ parc. č. 240, druh pozemku: trvalý trávny porast o výmere 1966 m²,

nehnutelnosť evidovaná Okresným úradom Medzilaborce, katastrálny odbor pre okres: Medzilaborce, obec: Radvaň nad Laborcom, katastrálne územie: Radvaň nad Laborcom na LV č. 746,

Súpisová hodnota nehnuteľného majetku pod por.č. 2: 1.976,98,-€ určená odhadom správcu.

Poradové číslo: 3

Opis súpisovej zložky majetku: nehnuteľnosť

deň zaradenia: 30.06.2025

Popis súpisovej zložky majetku: spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1 / 240 na:

- pozemku parcely registra „E“ parc. č. 54/2, druh pozemku: lesný pozemok o výmere 280152 m²,
- pozemku parcely registra „E“ parc. č. 268, druh pozemku: lesný pozemok o výmere 239707 m²,

nehnutelnosť evidovaná Okresným úradom Medzilaborce, katastrálny odbor pre okres: Medzilaborce, obec: Radvaň nad Laborcom, katastrálne územie: Radvaň nad Laborcom na LV č. 763,

Súpisová hodnota nehnuteľného majetku pod por.č. 3: 1.126,36,-€ určená odhadom správcu.

Poradové číslo: 4

Opis súpisovej zložky majetku: nehnuteľnosť

deň zaradenia: 30.06.2025

Popis súpisovej zložky majetku: spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 40 / 3600 na:

- pozemku parcely registra „E“ parc. č. 261/1, druh pozemku: trvalý trávny porast o výmere 154938 m²,

nehnutelnosť evidovaná Okresným úradom Medzilaborce, katastrálny odbor pre okres: Medzilaborce, obec: Radvaň nad Laborcom, katastrálne územie: Radvaň nad Laborcom na LV č. 886,

Súpisová hodnota nehnuteľného majetku pod por.č. 4: 344,31,-€ určená odhadom správcu.

Poradové číslo: 5

Opis súpisovej zložky majetku: nehnuteľnosť**deň zaradenia:** 30.06.2025

Popis súpisovej zložky majetku: spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 40 / 3600 na:

- pozemku parcely registra „E“ parc. č. 262/2, druh pozemku: trvalý trávny porast o výmere 3281 m²,
- pozemku parcely registra „E“ parc. č. 262/7, druh pozemku: trvalý trávny porast o výmere 1640 m²,

nehnuteľnosť evidovaná Okresným úradom Medzilaborce, katastrálny odbor pre okres: Medzilaborce, obec: Radvaň nad Laborcom, katastrálne územie: Radvaň nad Laborcom na LV č. 915,

Súpisová hodnota nehnuteľného majetku pod por.č. 5: 10,94,-€ určená odhadom správcu.**Poradové číslo: 6****Opis súpisovej zložky majetku: nehnuteľnosť****deň zaradenia:** 30.06.2025

Popis súpisovej zložky majetku: spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1 / 16 na:

- pozemku parcely registra „E“ parc. č. 90, druh pozemku: orná pôda porast o výmere 2900 m²,

nehnuteľnosť evidovaná Okresným úradom Medzilaborce, katastrálny odbor pre okres: Medzilaborce, obec: Radvaň nad Laborcom, katastrálne územie: Radvaň nad Laborcom na LV č. 915,

Súpisová hodnota nehnuteľného majetku pod por.č. 6: 108,75,-€ určená odhadom správcu.**Poradové číslo: 7****Opis súpisovej zložky majetku: nehnuteľnosť****deň zaradenia:** 30.06.2025

Popis súpisovej zložky majetku: spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1 / 16 na:

- pozemku parcely registra „E“ parc. č. 257, druh pozemku: trvalý trávny porast porast o výmere 1689 m²,

nehnuteľnosť evidovaná Okresným úradom Medzilaborce, katastrálny odbor pre okres: Medzilaborce, obec: Radvaň nad Laborcom, katastrálne územie: Radvaň nad Laborcom na LV č. 1205,

Súpisová hodnota nehnuteľného majetku pod por.č. 7: 21,11,-€ určená odhadom správcu.**Poradové číslo: 8****Opis súpisovej zložky majetku: nehnuteľnosť****deň zaradenia:** 30.06.2025

Popis súpisovej zložky majetku: spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 40 / 3600 na:

- pozemku parcely registra „E“ parc. č. 264, druh pozemku: trvalý trávny porast porast o výmere 764367

- m2,
- pozemku parcely registra „E“ parc. č. 273/31, druh pozemku: trvalý trávny porast porast o výmere 1375 m2,
- pozemku parcely registra „E“ parc. č. 273/55, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 469 m2,

nehnutelnosť evidovaná Okresným úradom Medzilaborce, katastrálny odbor pre okres: Medzilaborce, obec: Radvaň nad Laborcom, katastrálne územie: Radvaň nad Laborcom na LV č. 1229,

Súpisová hodnota nehnuteľného majetku pod por.č. 8: 1.702,69,-€ určená odhadom správcu.

Poradové číslo: 9

Opis súpisovej zložky majetku: nehnuteľnosť

deň zaradenia: 30.06.2025

Popis súpisovej zložky majetku: spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1 / 240 na:

- pozemku parcely registra „E“ parc. č. 207/2, druh pozemku: lesný pozemok o výmere 68790 m2,
- pozemku parcely registra „E“ parc. č. 262/1, druh pozemku: trvalý trávny porast porast o výmere 191173 m2,
- pozemku parcely registra „E“ parc. č. 266/2, druh pozemku: lesný pozemok o výmere 45260 m2,

nehnutelnosť evidovaná Okresným úradom Medzilaborce, katastrálny odbor pre okres: Medzilaborce, obec: Radvaň nad Laborcom, katastrálne územie: Radvaň nad Laborcom na LV č. 1265,

Súpisová hodnota nehnuteľného majetku pod por.č. 9: 406,42,-€ určená odhadom správcu.

Poradové číslo: 10

Opis súpisovej zložky majetku: nehnuteľnosť

deň zaradenia: 30.06.2025

Popis súpisovej zložky majetku: spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 40 / 3600 na:

- pozemku parcely registra „E“ parc. č. 263/1, druh pozemku: trvalý trávny porast porast o výmere 1890 m2,
- pozemku parcely registra „E“ parc. č. 263/62, druh pozemku: trvalý trávny porast porast o výmere 7002 m2,
- pozemku parcely registra „E“ parc. č. 266/1, druh pozemku: lesný pozemok o výmere 498225 m2,
- pozemku parcely registra „E“ parc. č. 267/1, druh pozemku: trvalý trávny porast porast o výmere 2699 m2,
- pozemku parcely registra „E“ parc. č. 267/2, druh pozemku: trvalý trávny porast porast o výmere 1191 m2,
- pozemku parcely registra „E“ parc. č. 267/3, druh pozemku: trvalý trávny porast porast o výmere 2808 m2,
- pozemku parcely registra „E“ parc. č. 273/132, druh pozemku: trvalý trávny porast porast o výmere 36544 m2,

nehnutelnosť evidovaná Okresným úradom Medzilaborce, katastrálny odbor pre okres: Medzilaborce, obec: Radvaň nad Laborcom, katastrálne územie: Radvaň nad Laborcom na LV č. 1271,

Súpisová hodnota nehnuteľného majetku pod por.č. 10: 2.994,49,-€ určená odhadom správcu.

Poradové číslo: 11**Opis súpisovej zložky majetku: nehnuteľnosť****deň zaradenia:** 30.06.2025

Popis súpisovej zložky majetku: spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 40 / 3600 na:

- pozemku parcely registra „E“ parc. č. 273/56, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 919 m²,
- pozemku parcely registra „E“ parc. č. 273/87, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 829 m²,
- pozemku parcely registra „E“ parc. č. 273/88, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 238 m²,
- pozemku parcely registra „E“ parc. č. 273/133, druh pozemku: trvalý trávny porast o výmere 5773 m²,
- pozemku parcely registra „E“ parc. č. 273/134, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 3134 m²,

nehnuteľnosť evidovaná Okresným úradom Medzilaborce, katastrálny odbor pre okres: Medzilaborce, obec: Radvaň nad Laborcom, katastrálne územie: Radvaň nad Laborcom na LV č. 1272,

Súpisová hodnota nehnuteľného majetku pod por.č. 11: 24,21,-€ určená odhadom správcu.**Poradové číslo: 12****Opis súpisovej zložky majetku: nehnuteľnosť****deň zaradenia:** 30.06.2025

Popis súpisovej zložky majetku: spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 40 / 3600 na:

- pozemku parcely registra „E“ parc. č. 266/1, druh pozemku: lesný pozemok o výmere 184 m²,
- pozemku parcely registra „E“ parc. č. 267/1, druh pozemku: trvalý trávny porast o výmere 482 m²,
- pozemku parcely registra „E“ parc. č. 267/2, druh pozemku: trvalý trávny porast o výmere 2005 m²,
- pozemku parcely registra „E“ parc. č. 267/3, druh pozemku: trvalý trávny porast o výmere 486 m²,

nehnuteľnosť evidovaná Okresným úradom Medzilaborce, katastrálny odbor pre okres: Medzilaborce, obec: Zbudská Belá, katastrálne územie: Zbudská Belá na LV č. 3018,

Súpisová hodnota nehnuteľného majetku pod por.č. 12: 7,67,-€ určená odhadom správcu.**Poradové číslo: 13****Opis súpisovej zložky majetku: nehnuteľnosť****deň zaradenia:** 30.06.2025

Popis súpisovej zložky majetku: spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 40 / 3600 na:

- pozemku parcely registra „E“ parc. č. 264, druh pozemku: trvalý trávny porast o výmere 522 m²,

nehnuteľnosť evidovaná Okresným úradom Medzilaborce, katastrálny odbor pre okres: Medzilaborce, obec: Zbudská Belá, katastrálne územie: Zbudská Belá na LV č. 3078,

Súpisová hodnota nehnuteľného majetku pod por.č. 13: 1,16,-€ určená odhadom správcu.**dôvod zaradenia do súpisu: § 67 ods. 1 písm. a) ZKR**

Súpisová hodnota nehnuteľného majetku pod por.č. 1-13: 11.789,89,-€ určená odhadom správcu.

I.K.S. konkurzy a reštrukturalizácie, k.s., správca

JUDr. Ing. Maroš Semko, MBA, komplementár