

X047690

Dražby realít, s.r.o.

Oznámenie o dobrovoľnej dražbe (podľa § 17 zákona č. 527/2002 Z.z.)			
Oznámenie o dražbe číslo		1/2025	
A.	Označenie dražobníka		
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	Dražby realít, s.r.o.	
II.	Sídlo/bydlisko		
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Tri vody I.	
b) Orientačné/súpisné číslo		28	
c) Názov obce		d) PSČ	900 45
e) Štát		Slovenská republika	
III:	Zapísaný	OR Mestský súd Bratislava III, oddiel: Sro, vložka číslo: 81016/B	
IV.	IČO/ dátum narodenia	46 642 293	
B. Označenie navrhovateľa			
1.	I. Obchodné meno/meno a priezvisko	PROPERT s.r.o. na základe Plnomocenstva zo dňa 13.03.2025 v zastúpení UHRINČAĽ - VAJDA s.r.o.	
II.	Sídlo/bydlisko		
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Stará Vajnorská	
b) Orientačné/súpisné číslo		37	
c) Názov obce		d) PSČ	831 04
e) Štát		Slovenská republika	
III.	Zapísaný	OR Mestský súd Bratislava III, oddiel: Sro, vložka číslo: 66464/B	
IV.	IČO/ dátum narodenia	45 631 042	
C.	Miesto konania dražby	Obchodno-skladový nebytový priestor situovaný na prízemí stavby so súp. číslom 11841 (stavba označená ako obchodno-skladový areál), postavená na parcele registra „C“ číslo 23056/165, v katastrálnom území Nové Mesto, obec Bratislava, vo vchode A, prvý obchodno-skladový priestor od rampy pri hlavnom vstupe do objektu. (GPS: 48.190037, 17.183174) Stará Vajnorská 11841/37 831 04 Bratislava – mestská časť Nové Mesto	
D.	Dátum konania dražby	8. 9. 2025	
E.	Čas konania dražby	11:00 hod.	
F.	Kolo dražby	prvé kolo dražby	
G.	Predmet dražby		
Predmetom dražby je súbor hnutelných vecí a strojov na nábytkársku výrobu uvedených v nasledujúcej tabuľke:			
POR. ČÍSLO	POPIS HNUTEĽNEJ VECI – predmetu dražby	ROK VÝROBY	POČET KUSOV
1	Kompresor ORLIK VS1V09	2012	1
2	Kondenzačná sušička vzduchu ATS DSI 150	2012	1
3	Kondenzačná sušička vzduchu ATS DSI 90	2012	1
4	Odsávacie zariadenie ADAMIK	2012	1
5	Formátovacia píla ROBLAND Z 320	2012	1
6	Formátovacia píla ROBLAND Z 320	2012	1
7	Kompresor ORLIK 51/300	2009	1
8	Viacvretená vŕtačka BORING SYSTEM 23	2012	1
9	Kompresor ORLIK 51/300	2006	1
10	Odsávací systém ADAMIK	2007	1

11	Spodná fréza VITAP	2007	1
12	Vertikálna brúška ŠULAK VTS 02F	2012	1
13	Vertikálna brúška ŠULAK DS 01	2012	1
14	Vertikálna brúška ŠULAK BTS 02 BETA	2012	1
15	Vretenová fréza SCM T110	2007	1
16	Viacvretenová vŕtačka VITAP FORMA 62	2007	1
17	pásová píla	2000	1
18	sústruh LT 1200 VM	2007	1
19	Hoblovačka ROJEK	2008	1
20	predvážacie stolíky	----	1
21	stenová zostava THORN	----	1
22	vitřina sklenená	----	1
23	Monet zostava Gondola	----	1
24	Monet zostava Gondola	----	1
25	Pult PLE 01	----	1
26	Exkl. Pult U	----	1
27	panel PUNCH	----	3
28	pult PKL 006	----	1
29	figurína laminátová čierna lesklá panská	----	1
30	stenová päťpolicová zostava Linear	----	1
31	figurína GC 14	----	1
32	exkluzívna vitřina	----	1
33	plastový trup	----	2
34	figurína SKY 05,07	----	1
35	exkl. Stenová zostava KREMENS	----	1
36	vitřina 0224...	----	1
37	exkl. Stenová zostava KREMENS	----	1
38	výstavný trojstolík	----	3
39	figurína M 16	----	1
40	figurína M26	----	1
41	pulty sériové prienikové PPR-02	----	3
42	pulty sériové prienikové PPR-04 plný	----	1
43	pulty sériové prienikové PPR-05 rohový	----	1
44	pulty sériové prienikové PPR-04 plný	----	1
45	pulty sériové prienikové PPR-04 plný	----	1
46	výstavná kocka	----	3
47	figurína Iris 04	----	1
48	figurína GMW 5	----	1
49	figurína GLW 2	----	1
50	Pult série PEC 02	----	1
51	Pult série PEC 04	----	1
52	Pult série PEC 04	----	1
54	Pult série PEC 05	----	1
55	prezentačný stôl	----	1
56	závesná lak. Skrinka	----	1
57	závesná lak. Skrinka	----	1
58	závesná lak. Skrinka	----	1
59	plastový trup	----	1
60	exkl. Vitřin s excetnt. Pultom	----	1
61	závesný systém BORKIA	----	1
62	závesný systém BORKIA ekonomický	----	1
63	pult so šikmým plexisklom s doplnkami	----	1
64	recepčný pult	----	2
65	zariadenie kancelárie nábytok	----	2
66	kancelárske kreslá otočné	----	5
67	mobilné regály	----	4
68	regále	----	10
69	kopírka Canon	----	1
70	vysavač poškodený	----	3
71	kancelárske kreslá otočné	----	3
72	regálová skriňa 6-dverová	----	1
73	kancelárske skrine dvojdvérové	----	8
74	kancelárske kreslá otočné	----	4

75	kancelársky stôl	----	3
76	stena ST292/R	----	1
77	plastový trup	----	2
78	stojina na stenu Zoa	----	1
79	štruktúra 3-poschodového stolíka	----	1
80	štruktúra prezentačného stola	----	1
81	štruktúra gondoly	----	1
82	štender rovný	----	1
83	štender oblúkový	----	1
84	taburetká oblúková	----	1
85	nádoba na drobný tovar	----	1
86	figurína MN13	----	1
87	PECIM	----	1
88	plastový trup	----	2
89	Zostava výstavných stolíkov	----	1
90	figurína dámska	----	1
91	zostava Rondo	----	1
92	figurína W01	----	1
93	figurína MAY 03	----	1
94	figurína BC 07	----	1
95	figurína FH 01 s pdstavcom poškodená	----	1
96	figurína AMY	----	1
97	figurína MN21	----	1
98	figurína GLW04	----	1
99	figurína VG	----	1
100	figurína MN 12	----	1
101	figurína TNY04	----	1
102	figurína HLM04	----	1
103	výstavný stojan na bustu + držiak na plastový trup	----	1
104	figurína - torzo	----	9
105	prvky závesného systému	----	35
106	figurína - rôzna	----	17
107	pult	----	1
108	exkl. Pyramída KREMENS	----	1
109	exkl. Pult Kremens	----	1
110	exkl. Zostava typu Kremens	----	1
111	PHR 01	----	1
112	PHR 02	----	1
113	PHR 03	----	1
114	PHR 04	----	1
115	PHR 00	----	1
116	prvky závesného systému	----	13
117	figurína MAY 03	----	1
118	kancelárske skrine dvojdvierové	----	6
119	kancelárske skrine jednodvierové	----	2
120	pracovný stôl	----	1
121	sedačka koža 3 + 1	----	1
122	zásuvková skrinka	----	2
123	pracovný stôl	----	1
124	kaNCELÁRSKE KRESLO	----	1
125	konferenčný stolík	----	1
126	otočné kreslo	----	1
127	ďalekohľad so stojanom	----	1
128	tlačiareň color laser laser jet pro MFP M 479dw	----	1
129	tlačiareň color laser jet pro M 452nw	----	1
130	samostojný prístenný regál	----	1
131	PKO 01	----	1
132	PKO 01	----	1
133	zostava PV1	----	1
134	zostava PV1	----	1
135	závesná stena použitá	----	1
136	závesná stena použitá	----	1

137	rôzne prvky na závesné steny	----	18
138	skrinky použité	----	6
139	skrinka použitá presklenná	----	1
140	pult na reg. Pokladňu púresklenný	----	2
141	pokladničný pult GS2A výstavná vzorka	----	2
142	rôzne závesné steny	----	6
143	systém INFIX inox standard	----	1
144	systém INFIX eco color	----	1
145	PVI	----	1
146	P 12-01	----	1
147	P12-05	----	1
148	Pokladničný pult THERA 250 NS	----	1
149	sedacia koženka 3+2+1+2	----	1
150	zostava PDH 12	----	1
151	figurína	----	18
152	výstavný okrúhly stôl	----	1
153	regálová zostava ťažká	----	11
154	VZV Jungheinrich EFG 430 MP G-550DZ	----	1
155	nízkozdvižný vozík	----	2
156	ručne vedený VZV el. STILL	----	1
157	dielenský ponk stolársky	----	5
158	el. ručné náradie	----	5

Predmet dražby sa draží spolu s príslušenstvom tak ako stojí a leží.

H: Opis predmetu dražby

Predmetom dražby je súbor hnuiteľných vecí a strojov (položky číslo 20 až 158) a strojov na nábytkársku výrobu (položka číslo 1 až 19 v tabuľke). Stroje na nábytkársku výrobu sú, niektoré už v demontovanom stave, uskladnené v hale v mieste možnej obhliadky, spolu s výrobným materiálom. Stroje sú pravdepodobne kompletne, stroje a zariadenia v súčasnosti uskladnené. Predpokladaná životnosť je stanovená v rokoch na základe technických parametrov zložky majetku a jej normálneho používania za predpokladu vykonávania údržby a opráv podľa pokynov výrobcu alebo predajcu zložky majetku podniku.

Por. číslo	Popis hnuiteľnej veci – predmetu dražby	Rok výroby	Životnosť v rokoch	Počet kusov
1	Kompresor ORLIK VS1V09	2012	10	1
2	Kondenzačná sušička vzduchu ATS DSI 150	2012	10	1
3	Kondenzačná sušička vzduchu ATS DSI 90	2012	10	1
4	Odsávacie zariadenie ADAMIK	2012	10	1
5	Formátovacia píla ROBLAND Z 320	2012	10	1
6	Formátovacia píla ROBLAND Z 320	2012	10	1
7	Kompresor ORLIK 51/300	2009	10	1
8	Viacvretenová vŕtačka BORING SYSTEM 23	2012	10	1
9	Kompresor ORLIK 51/300	2006	10	1
10	Odsávací systém ADAMIK	2007	10	1
11	Spodná fréza VITAP	2007	10	1
12	Vertikálna brúska ŠULAK VTS 02F	2012	10	1
13	Vertikálna brúska ŠULAK DS 01	2012	10	1
14	Vertikálna brúska ŠULAK BTS 02 BETA	2012	10	1
15	Vretenová fréza SCM T110	2007	10	1
16	Viacvretenová vŕtačka VITAP FORMA 62	2007	10	1
17	pásová píla	2000	10	1
18	sústruh LT 1200 VM	2007	10	1
19	Hoblovačka ROJEK	2008	10	1
20	predvážacie stolíky	----	10	1
21	stenová zostava THORN	----	10	1

22	vitřina sklenená	----	10	1
23	Monet zostava Gondola	----	10	1
24	Monet zostava Gondola	----	10	1
25	Pult PLE 01	----	10	1
26	Exkl. Pult U	----	10	1
27	panel PUNCH	----	10	3
28	pult PKL 006	----	10	1
29	figurína laminátová čierna lesklá panská	----	10	1
30	stenová päťpolicová zostava Linear	----	10	1
31	figurína GC 14	----	10	1
32	exkluzívna vitřina	----	10	1
33	plastový trup	----	10	2
34	figurína SKY 05,07	----	10	1
35	exkl. Stenová zostava KREMENS	----	10	1
36	vitřina 0224...	----	10	1
37	exkl. Stenová zostava KREMENS	----	10	1
38	výstavný trojstolík	----	10	3
39	figurína M 16	----	10	1
40	figurína M26	----	10	1
41	pulty sériové prienikové PPR-02	----	10	3
42	pulty sériové prienikové PPR-04 plný	----	10	1
43	pulty sériové prienikové PPR-05 rohový	----	10	1
44	pulty sériové prienikové PPR-04 plný	----	10	1
45	pulty sériové prienikové PPR-04 plný	----	10	1
46	výstavná kocka	----	10	3
47	figurína Iris 04	----	10	1
48	figurína GMW 5	----	10	1
49	figurína GLW 2	----	10	1
50	Pult série PEC 02	----	10	1
51	Pult série PEC 04	----	10	1
52	Pult série PEC 04	----	10	1
54	Pult série PEC 05	----	10	1
55	prezentačný stôl	----	10	1
56	závesná lak. Skrinka	----	10	1
57	závesná lak. Skrinka	----	10	1
58	závesná lak. Skrinka	----	10	1
59	plastový trup	----	10	1
60	exkl. Vitřin s excetnt. Pultom	----	10	1
61	závesný systém BORKIA	----	10	1
62	závesný systém BORKIA ekonomický	----	10	1
63	pult so šikmým plexisklom s doplnkami	----	10	1
64	recepčný pult	----	10	2
65	zariadenie kancelárie nábytok	----	10	2
66	kancelárske kreslá otočné	----	10	5
67	mobilné regaly	----	10	4
68	regále	----	10	10
69	kopírka Canon	----	10	1
70	vysavač poškodený	----	10	3
71	kancelárske kreslá otočné	----	10	3
72	regálová skriňa 6-dverová	----	10	1
73	kancelárske skrine dvojdvérové	----	10	8
74	kancelárske kreslá otočné	----	10	4
75	kancelársky stôl	----	10	3
76	stena ST292/R	----	10	1
77	plastový trup	----	10	2
78	stojina na stenu Zoa	----	10	1
79	štruktúra 3-poschodového stolíka	----	10	1
80	štruktúra prezentačného stola	----	10	1
81	štruktúra gondoly	----	10	1
82	štender rovný	----	10	1
83	štender oblúkový	----	10	1
84	taburetká oblúková	----	10	1
85	nádoba na drobný tovar	----	10	1

86	figurína MN13	----	10	1
87	PECIM	----	10	1
88	plastový trup	----	10	2
89	Zostava výstavných stolíkov	----	10	1
90	figurína dámska	----	10	1
91	zostava Rondo	----	10	1
92	figurína W01	----	10	1
93	figurína MAY 03	----	10	1
94	figurína BC 07	----	10	1
95	figurína FH 01 s pdstavcom poškodená	----	10	1
96	figurína AMY	----	10	1
97	figurína MN21	----	10	1
98	figurína GLW04	----	10	1
99	figurína VG	----	10	1
100	figurína MN 12	----	10	1
101	figurína TNY04	----	10	1
102	figurína HLM04	----	10	1
103	výstavný stojan na bustu + držiak na plastový trup	----	10	1
104	figurína - torzo	----	10	9
105	prvky závesného systému	----	10	35
106	figurína - rôzna	----	10	17
107	pult	----	10	1
108	exkl. Pyramída KREMENS	----	10	1
109	exkl. Pult Kremens	----	10	1
110	exkl. Zostava typu Kremens	----	10	1
111	PHR 01	----	10	1
112	PHR 02	----	10	1
113	PHR 03	----	10	1
114	PHR 04	----	10	1
115	PHR 00	----	10	1
116	prvky závesného systému	----	10	13
117	figurína MAY 03	----	10	1
118	kancelárske skrine dvojverové	----	10	6
119	kancelárske skrine jednoduché	----	10	2
120	pracovný stôl	----	10	1
121	sedacia koža 3 + 1	----	10	1
122	zásuvková skrinka	----	10	2
123	pracovný stôl	----	10	1
124	kaNCELÁRSKE KRESLO	----	10	1
125	konferenčný stolík	----	10	1
126	otočné kreslo	----	10	1
127	ďalekohľad so stojanom	----	10	1
128	tlačiareň color laser laser jet pro MFP M 479dw	----	10	1
129	tlačiareň color laser jet pro M 452nw	----	10	1
130	samostojný prístenný regál	----	10	1
131	PKO 01	----	10	1
132	PKO 01	----	10	1
133	zostava PV1	----	10	1
134	zostava PV1	----	10	1
135	závesná stena použitá	----	10	1
136	závesná stena použitá	----	10	1
137	rôzne prvky na závesné steny	----	10	18
138	skrinky použité	----	10	6
139	skrinka použitá presklenná	----	10	1
140	pult na reg. Pokladňu púresklenný	----	10	2
141	pokladničný pult GS2A výstavná vzorka	----	10	2
142	rôzne závesné steny	----	10	6
143	systém INFIX inox standard	----	10	1
144	systém INFIX eco color	----	10	1
145	PVI	----	10	1
146	P 12-01	----	10	1
147	P12-05	----	10	1
148	Pokladničný pult THERA 250 NS	----	10	1

149	sedačka koženka 3+2+1+2	-----	10	1
150	zostava PDH 12	-----	10	1
151	figurína	-----	10	18
152	výstavný okrúhly stôl	-----	10	1
153	regálová zostava ťažká	-----	17	11
154	VZV Jungheinrich EFG 430 MP G-550DZ	-----	14	1
155	nízkozdvižný vozík	-----	14	2
156	ručne vedený VZV el. STILL	-----	14	1
157	dielenský ponk stolársky	-----	10	5
158	el. ručné náradie	-----	10	5

CH. Opis stavu predmetu dražby – Vid' opis predmetu dražby.

Predmet dražby – súbor hnuiteľných vecí a strojov (položky číslo 20 až 158) a strojov na nábytkársku výrobu (položka číslo 1 až 19 v tabuľke) je uskladnený v hale v mieste nožnej obhliadky. Stroje na nábytkársku výrobu sú niektoré už v demontovanom stave aj spolu s výrobným materiálom. Stroje sú pravdepodobne kompletne. Predpokladaná životnosť je stanovená v rokoch na základe technických parametrov zložky majetku a jej normálneho používania za predpokladu vykonávania údržby a opráv podľa pokynov výrobcu alebo predajcu zložky majetku podniku. Technický stav TS vypočítaný v % a uvedený v tabuľke predstavuje reálny zostatkový technický stav k dátumu ohodnocovania. Predmet dražby sa draží tak ako stojí a leží spolu s príslušenstvom.

Por. číslo	Popis hnuiteľnej veci – predmetu dražby	Rok výroby	Životnosť v rokoch	Technický stav TS v %	Počet kusov
1	Kompresor ORLIK VS1V09	2012	10	18,75	1
2	Kondenzačná sušička vzduchu ATS DSI 150	2012	10	18,75	1
3	Kondenzačná sušička vzduchu ATS DSI 90	2012	10	18,75	1
4	Odsávacie zariadenie ADAMIK	2012	10	18,75	1
5	Formátovacia píla ROBLAND Z 320	2012	10	18,75	1
6	Formátovacia píla ROBLAND Z 320	2012	10	18,75	1
7	Kompresor ORLIK 51/300	2009	10	18,75	1
8	Viacvretenová vŕtačka BORING SYSTEM 23	2012	10	18,75	1
9	Kompresor ORLIK 51/300	2006	10	18,75	1
10	Odsávací systém ADAMIK	2007	10	18,75	1
11	Spodná fréza VITAP	2007	10	18,75	1
12	Vertikálna brúska ŠULAK VTS 02F	2012	10	18,75	1
13	Vertikálna brúska ŠULAK DS 01	2012	10	18,75	1
14	Vertikálna brúska ŠULAK BTS 02 BETA	2012	10	18,75	1
15	Vretenová fréza SCM T110	2007	10	18,75	1
16	Viacvretenová vŕtačka VITAP FORMA 62	2007	10	18,75	1
17	pásová píla	2000	10	18,75	1
18	sústruh LT 1200 VM	2007	10	18,75	1
19	Hoblotačka ROJEK	2008	10	18,75	1
20	predvážacie stolíky	-----	10	70,00	1
21	stenová zostava THORN	-----	10	70,00	1
22	vitrína sklenená	-----	10	70,00	1
23	Monet zostava Gondola	-----	10	70,00	1
24	Monet zostava Gondola	-----	10	70,00	1
25	Pult PLE 01	-----	10	70,00	1
26	Exkl. Pult U	-----	10	70,00	1
27	panel PUNCH	-----	10	70,00	3
28	pult PKL 006	-----	10	70,00	1
29	figurína laminátová čierna lesklá panská	-----	10	70,00	1
30	stenová päťpolicová zostava Linear	-----	10	70,00	1
31	figurína GC 14	-----	10	70,00	1
32	exkluzívna vitrína	-----	10	70,00	1
33	plastový trup	-----	10	70,00	2
34	figurína SKY 05.07	-----	10	70,00	1
35	exkl. Stenová zostava KREMENS	-----	10	70,00	1

36	vitrína 0224...	----	10	70,00	1
37	exkl. Stenová zostava KREMENS	----	10	70,00	1
38	výstavný trojstolík	----	10	70,00	3
39	figurína M 16	----	10	70,00	1
40	figurína M26	----	10	70,00	1
41	pulty sériové prienikové PPR-02	----	10	70,00	3
42	pulty sériové prienikové PPR-04 plný	----	10	70,00	1
43	pulty sériové prienikové PPR-05 rohový	----	10	70,00	1
44	pulty sériové prienikové PPR-04 plný	----	10	70,00	1
45	pulty sériové prienikové PPR-04 plný	----	10	70,00	1
46	výstavná kocka	----	10	70,00	3
47	figurína Iris 04	----	10	70,00	1
48	figurína GMW 5	----	10	70,00	1
49	figurína GLW 2	----	10	70,00	1
50	Pult série PEC 02	----	10	70,00	1
51	Pult série PEC 04	----	10	70,00	1
52	Pult série PEC 04	----	10	70,00	1
54	Pult série PEC 05	----	10	70,00	1
55	prezentačný stôl	----	10	70,00	1
56	závesná lak. Skrinka	----	10	70,00	1
57	závesná lak. Skrinka	----	10	70,00	1
58	závesná lak. Skrinka	----	10	70,00	1
59	plastový trup	----	10	70,00	1
60	exkl. Vitrín s excetnt. Pultom	----	10	70,00	1
61	závesný systém BORKIA	----	10	70,00	1
62	závesný systém BORKIA ekonomický	----	10	70,00	1
63	pult so šikmým plexisklom s doplnkami	----	10	70,00	1
64	recepčný pult	----	10	17,50	2
65	zariadenie kancelárie nábytok	----	10	17,50	2
66	kancelárske kreslá otočné	----	10	17,50	5
67	mobilné regaly	----	10	17,50	4
68	regále	----	10	17,50	10
69	kopírka Canon	----	10	17,50	1
70	vysavač poškodený	----	10	17,50	3
71	kancelárske kreslá otočné	----	10	17,50	3
72	regálová skriňa 6-dverová	----	10	17,50	1
73	kancelárske skrine dvojdvérové	----	10	17,50	8
74	kancelárske kreslá otočné	----	10	17,50	4
75	kancelársky stôl	----	10	17,50	3
76	stena ST292/R	----	10	70,00	1
77	plastový trup	----	10	70,00	2
78	stojina na stenu Zoa	----	10	70,00	1
79	štruktúra 3-poschodového stolíka	----	10	70,00	1
80	štruktúra prezentačného stola	----	10	70,00	1
81	štruktúra gondoly	----	10	70,00	1
82	štender rovný	----	10	70,00	1
83	štender oblúkový	----	10	70,00	1
84	taburetky oblúkové	----	10	70,00	1
85	nádoba na drobný tovar	----	10	70,00	1
86	figurína MN13	----	10	70,00	1
87	PECIM	----	10	70,00	1
88	plastový trup	----	10	70,00	2
89	Zostava výstavných stolíkov	----	10	70,00	1
90	figurína dámska	----	10	70,00	1
91	zostava Rondo	----	10	70,00	1
92	figurína W01	----	10	70,00	1
93	figurína MAY 03	----	10	70,00	1
94	figurína BC 07	----	10	70,00	1
95	figurína FH 01 s pdstavcom poškodená	----	10	70,00	1
96	figurína AMY	----	10	70,00	1
97	figurína MN21	----	10	70,00	1
98	figurína GLW04	----	10	70,00	1
99	figurína VG	----	10	70,00	1

100	figurína MN 12	----	10	70,00	1
101	figurína TNY04	----	10	70,00	1
102	figurína HLM04	----	10	70,00	1
103	výstavný stojan na bustu + držiak na plastový trup	----	10	70,00	1
104	figurína - torzo	----	10	70,00	9
105	prvky závesného systému	----	10	70,00	35
106	figurína - rôzna	----	10	70,00	17
107	pult	----	10	70,00	1
108	exkl. Pyramída KREMENS	----	10	70,00	1
109	exkl. Pult Kremens	----	10	70,00	1
110	exkl. Zostava typu Kremens	----	10	70,00	1
111	PHR 01	----	10	70,00	1
112	PHR 02	----	10	70,00	1
113	PHR 03	----	10	70,00	1
114	PHR 04	----	10	70,00	1
115	PHR 00	----	10	70,00	1
116	prvky závesného systému	----	10	70,00	13
117	figurína MAY 03	----	10	70,00	1
118	kancelárske skrine dvojverové	----	10	17,50	6
119	kancelárske skrine jednoduché	----	10	17,50	2
120	pracovný stôl	----	10	17,50	1
121	sedačka koža 3 + 1	----	10	17,50	1
122	zásuvková skrinka	----	10	17,50	2
123	pracovný stôl	----	10	17,50	1
124	kaNCELÁRSKE KRESLO	----	10	17,50	1
125	konferenčný stolík	----	10	17,50	1
126	otočné kreslo	----	10	17,50	1
127	ďalekohľad so stojanom	----	10	17,50	1
128	tlačiareň color laser laser jet pro MFP M 479dw	----	10	17,50	1
129	tlačiareň color laser jet pro M 452nw	----	10	17,50	1
130	samostojný prístenný regál	----	10	70,00	1
131	PKO 01	----	10	70,00	1
132	PKO 01	----	10	70,00	1
133	zostava PV1	----	10	70,00	1
134	zostava PV1	----	10	70,00	1
135	závesná stena použitá	----	10	17,50	1
136	závesná stena použitá	----	10	17,50	1
137	rôzne prvky na závesné steny	----	10	17,50	18
138	skrinky použité	----	10	17,50	6
139	skrinka použitá presklenná	----	10	17,50	1
140	pult na reg. Pokladňu púresklenný	----	10	17,50	2
141	pokladničný pult GS2A výstavná vzorka	----	10	17,50	2
142	rôzne závesné steny	----	10	17,50	6
143	systém INFIX inox standard	----	10	17,50	1
144	systém INFIX eco color	----	10	17,50	1
145	PVI	----	10	17,50	1
146	P 12-01	----	10	17,50	1
147	P12-05	----	10	17,50	1
148	Pokladničný pult THERA 250 NS	----	10	70,00	1
149	sedačka koženka 3+2+1+2	----	10	70,00	1
150	zostava PDH 12	----	10	70,00	1
151	figurína	----	10	70,00	18
152	výstavný okrúhly stôl	----	10	70,00	1
153	regálová zostava ťažká	----	17	23,58	11
154	VZV Jungheinrich EFG 430 MP G-550DZ	----	14	17,50	1
155	nízkozdvižný vozík	----	14	17,50	2
156	ručne vedený VZV el. STILL	----	14	17,50	1
157	dielenský ponk stolársky	----	10	17,50	5
158	el. ručné náradie	----	10	17,50	5

I. Práva a záväzky viaznúce na predmete dražby

Práva a záväzky viaznúce na predmete dražby:

K predmetu dražby je zriadené zákonné záložné právo v prospech navrhovateľa dražby podľa ust. § 672 Občianskeho zákonníka. Súpis predmetu dražby spísaný Notárskou zápisnicou N 83/2025, NZ 13249/2025, NCRI 13522/2025 zo dňa 31.03.2025 a Notárskou zápisnicou N 86/2025, NZ 13766/2025, NCRI 14045/2025 zo dňa 02.04.2025, ktoré vyhotovila notárka JUDr. Jana Kövesiová, notárka so sídlom Medená 12, 811 02 v Bratislave.

J.	Spoločná dražba	Nie
K.	Spôsob stanovenia ceny predmetu dražby	

Hodnota predmetu dražby bola zistená podľa Znaleckého posudku č. 37/2025 zo dňa 08.06.2025, ktorý vypracoval znalec Ing. Milan Zacharda, zapísaným v zozname znalcov a tlmočníkov a prekladateľov, ktorý vedie Ministerstvo spravodlivosti Slovenskej republiky pre odbor strojárstvo, odvetvie stroje a strojové zariadenia, odhad hodnoty strojov a strojových zariadení, pod evidenčným číslom 913864.

Všeobecná hodnota predmetu dražby SPOLU podľa znaleckého posudku: 31 102,07 EUR, slovom: Tridsaťjedentisícjednotdva eur a sedem eurocentov

Por. číslo	Popis hnuiteľnej veci – predmetu dražby	Rok výroby	Životnosť v rokoch	Tech. stav TS v %
	Počet kusov Všeobecná hodnota v EUR			
1	Kompresor ORLIK VS1V09 2012	10	18,75	1
2	Kondenzačná sušička vzduchu ATS DSI 150	2012	10	18,75
	88,61 €			1
3	Kondenzačná sušička vzduchu ATS DSI 90	2012	10	18,75
	76,50 €			1
4	Odsávacie zariadenie ADAMIK	2012	10	18,75
	414,38 €			1
5	Formátovacia píla ROBLAND Z 320	2012	10	18,75
	765,00 €			1
6	Formátovacia píla ROBLAND Z 320	2012	10	18,75
	765,00 €			1
7	Kompresor ORLIK 51/300 2009	10	18,75	1
8	Viacvretenová vŕtačka BORING SYSTEM 23	2012	10	18,75
	478,13 €			1
9	Kompresor ORLIK 51/300 2006	10	18,75	1
10	Odsávací systém ADAMIK 2007	10	18,75	1
11	Spodná fréza VITAP 2007	10	18,75	1
12	Vertikálna brúska ŠULAK VTS 02F	2012	10	18,75
	765,00 €			1
13	Vertikálna brúska ŠULAK DS 01	2012	10	18,75
	765,00 €			1
14	Vertikálna brúska ŠULAK BTS 02 BETA	2012	10	18,75
	765,00 €			1
15	Vretenová fréza SCM T110 2007	10	18,75	1
16	Viacvretenová vŕtačka VITAP FORMA 62 2007	10	18,75	1
	765,00 €			1
17	pásová píla 2000	10	18,75	1
	79,69 €			1
18	sústruh LT 1200 VM	2007	10	18,75
	140,25 €			1
19	Hoblovačka ROJEK	2008	10	18,75
	223,13 €			1
20	predvážacie stolíky	----	10	70,00
	74,65 €			1
21	stenová zostava THORN	----	10	70,00
	74,65 €			1
22	vitrína sklenená	----	10	70,00
	268,55 €			1
23	Monet zostava Gondola	----	10	70,00
	84,36 €			1
24	Monet zostava Gondola	----	10	70,00
	82,99 €			1
25	Pult PLE 01	10	70,00	1
	108,33 €			1
26	Exkl. Pult U	10	70,00	1
	267,04 €			1
27	panel PUNCH	----	10	70,00
	80,57 €			3
28	pult PKL 006	10	70,00	1
	158,70 €			1
29	figurína laminátová čierna lesklá panská	----	10	70,00
	1			1
30	stenová päťpolicová zostava Linear	----	10	70,00
	1			1
31	figurína GC 14	----	10	70,00
	53,10 €			1
32	exkluzívna vitrína	----	10	70,00
	169,33 €			1

33	plastový trup -----	10	70,00	2	25,79 €	
34	figurína SKY 05,07 -----		10	70,00	1	50,52 €
35	exkl. Stenová zostava KREMENS -----			10	70,00	1
189,35 €						
36	vitrína 0224... -----	10	70,00	1	131,70 €	
37	exkl. Stenová zostava KREMENS -----			10	70,00	1
442,28 €						
38	výstavný trojstolík -----		10	70,00	3	128,36 €
39	figurína M 16 -----	10	70,00	1	60,23 €	
40	figurína M26 -----	10	70,00	1	60,23 €	
41	pulty sériové prienikové PPR-02 -----			10	70,00	3
634,06 €						
42	pulty sériové prienikové PPR-04 plný -----			10	70,00	1
110,61 €						
43	pulty sériové prienikové PPR-05 rohový -----			10	70,00	1
47,03 €						
44	pulty sériové prienikové PPR-04 plný -----			10	70,00	1
105,45 €						
45	pulty sériové prienikové PPR-04 plný -----			10	70,00	1
151,73 €						
46	výstavná kocka -----		10	70,00	3	46,43 €
47	figurína Iris 04 -----		10	70,00	1	38,08 €
48	figurína GMW 5 -----		10	70,00	1	43,39 €
49	figurína GLW 2 -----		10	70,00	1	40,97 €
50	Pult série PEC 02 -----		10	70,00	1	121,53 €
51	Pult série PEC 04 -----		10	70,00	1	80,87 €
52	Pult série PEC 04 -----		10	70,00	1	232,75 €
54	Pult série PEC 05 -----		10	70,00	1	66,76 €
55	prezentačný stôl -----		10	70,00	1	436,66 €
56	závesná lak. Skrinka -----		10	70,00	1	73,43 €
57	závesná lak. Skrinka -----		10	70,00	1	58,26 €
58	závesná lak. Skrinka -----		10	70,00	1	14,87 €
59	plastový trup -----	10	70,00	1	12,90 €	
60	exkl. Vitrín s excetnt. Pultom -----			10	70,00	1
298,90 €						
61	závesný systém BORKIA -----		10	70,00	1	337,74 €
62	závesný systém BORKIA ekonomický -----			10	70,00	1
245,95 €						
63	pult so šikmým plexisklom s doplnkami -----			10	70,00	1
319,08 €						
64	recepčný pult -----	10	17,50	2	113,79 €	
65	zariadenie kancelárie nábytok -----			10	17,50	2
91,04 €						
66	kancelárske kreslá otočné -----		10	17,50	5	11,38 €
67	mobilné regaly -----		10	17,50	4	22,76 €
68	regále -----	10	17,50	10	11,38 €	
69	kopírka Canon -----		10	17,50	1	15,17 €
70	vysavač poškodený -----		10	17,50	3	3,98 €
71	kancelárske kreslá otočné -----		10	17,50	3	6,83 €
72	regálová skriňa 6-dverová -----		10	17,50	1	18,97 €
73	kancelárske skrine dvojdvérové -----			10	17,50	8
30,35 €						
74	kancelárske kreslá otočné -----		10	17,50	4	9,10 €
75	kancelársky stôl -----		10	17,50	3	17,07 €
76	stena ST292/R -----		10	70,00	1	33,38 €
77	plastový trup -----	10	70,00	2	25,79 €	
78	stojina na stenu Zoa -----		10	70,00	1	21,09 €
79	štruktúra 3-poschodového stolíka -----			10	70,00	1
47,03 €						
80	štruktúra prezentačného stola -----			10	70,00	1
46,28 €						
81	štruktúra gondoly -----		10	70,00	1	37,63 €
82	štender rovný -----	10	70,00	1	25,19 €	

83	štender oblúkový	----	10	70,00	1	29,74 €	
84	taburetká oblúková	----	10	70,00	1	65,09 €	
85	nádoba na drobný tovar	----	10	70,00	1	28,52 €	
86	figurína MN13	----	10	70,00	1	57,96 €	
87	PECIM	----	10	70,00	1	455,18 €	
88	plastový trup	----	10	70,00	2	25,79 €	
89	Zostava výstavných stolíkov	----		10	70,00	1	
115,31 €							
90	figurína dámska	----	10	70,00	1	25,79 €	
91	zostava Rondo	----	10	70,00	1	45,67 €	
92	figurína W01	----	10	70,00	1	41,27 €	
93	figurína MAY 03	----	10	70,00	1	41,12 €	
94	figurína BC 07	----	10	70,00	1	18,66 €	
95	figurína FH 01 s pdstavcom poškodená	----		10	70,00	1	5,92
€							
96	figurína AMY	----	10	70,00	1	15,02 €	
97	figurína MN21	----	10	70,00	1	44,00 €	
98	figurína GLW04	----	10	70,00	1	11,99 €	
99	figurína VG	----	10	70,00	1	26,10 €	
100	figurína MN 12	----	10	70,00	1	44,00 €	
101	figurína TNY04	----	10	70,00	1	49,46 €	
102	figurína HLM04	----	10	70,00	1	8,95 €	
103	výstavný stojan na bustu + držiak na plastový trup	----			10	70,00	1
25,03 €							
104	figurína - torzo	----	10	70,00	9	32,77 €	
105	prvky závesného systému	----	10	70,00	35	26,55 €	
106	figurína - rôzna	----	10	70,00	17	464,28 €	
107	pult	----	10	70,00	1	293,13 €	
108	exkl. Pyramída KREMENS	----	10	70,00	1	328,03 €	
109	exkl. Pult Kremens	----	10	70,00	1	589,45 €	
110	exkl. Zostava typu Kremens	----	10	70,00	1	1 618,15 €	
111	PHR 01	----	10	70,00	1	111,37 €	
112	PHR 02	----	10	70,00	1	96,80 €	
113	PHR 03	----	10	70,00	1	98,77 €	
114	PHR 04	----	10	70,00	1	65,70 €	
115	PHR 00	----	10	70,00	1	15,63 €	
116	prvky závesného systému	----	10	70,00	13	49,31 €	
117	figurína MAY 03	----	10	70,00	1	41,12 €	
118	kancelárske skrine dvojdvérové	----		10	17,50	6	
22,76 €							
119	kancelárske skrine jednodvérové	----		10	17,50	2	6,07
€							
120	pracovný stôl	----	10	17,50	1	15,17 €	
121	sedačka koža 3 + 1	----	10	17,50	1	94,83 €	
122	zásuvková skrinka	----	10	17,50	2	18,97 €	
123	pracovný stôl	----	10	17,50	1	17,07 €	
124	kaNCELÁRSKE KRESLO	----	10	17,50	1	6,45 €	
125	konferenčný stolík	----	10	17,50	1	9,48 €	
126	otočné kreslo	----	10	17,50	1	2,47 €	
127	ďalekohľad so stojanom	----	10	17,50	1	10,05 €	
128	tlačiareň color laser laser jet pro MFP M 479dw	----			10	17,50	1
26,55 €							
129	tlačiareň color laser jet pro M 452nw	----		10	17,50	1	8,57
€							
130	samostojný prístenný regál	----	10	70,00	1	401,46 €	
131	PKO 01	----	10	70,00	1	69,34 €	
132	PKO 01	----	10	70,00	1	74,35 €	
133	zostava PV1	----	10	70,00	1	157,34 €	
134	zostava PV1	----	10	70,00	1	234,72 €	
135	závesná stena použitá	----	10	17,50	1	17,07 €	
136	závesná stena použitá	----	10	17,50	1	13,28 €	
137	rôzne prvky na závesné steny	----		10	17,50	18	
17,07 €							

138	skrinky použité	----	10	17,50	6	11,38 €	
139	skrinka použitá presklenná	----	10	17,50	1	5,69 €	
140	pult na reg. Pokladňu púresklenný	----		10	17,50	2	
39,75 €							
141	pokladničný pult GS2A výstavná vzorka	----		10	17,50	2	
243,14 €							
142	rôzne závesné steny	----	10	17,50	6	56,90 €	
143	systém INFIX inox standard	----	10	17,50	1	43,85 €	
144	systém INFIX eco color	----	10	17,50	1	25,87 €	
145	PVI	----	10	17,50	1	40,06 €	
146	P 12-01	----	10	17,50	1	24,12 €	
147	P12-05	----	10	17,50	1	24,77 €	
148	Pokladničný pult THERA 250 NS	----		10	70,00	1	
286,61 €							
149	sedačka koženka 3+2+1+2	----	10	70,00	1	333,80 €	
150	zostava PDH 12	----	10	70,00	1	277,51 €	
151	figurína	----	10	70,00	18	682,76 €	
152	výstavný okrúhly stôl	----	10	70,00	1	15,93 €	
153	regálová zostava ťažká	----	17	23,58	11	1 102,46 €	
154	VZV Jungheinrich EFG 430 MP G-550DZ	----		14	17,50	1	4
745,13 €							
155	nízkozdvižný vozík	----	14	17,50	2	65,45 €	
156	ručne vedený VZV el. STILL	----		14	17,50	1	
520,63 €							
157	dielenský ponk stolársky	----	10	17,50	5	92,97 €	
158	el. ručné náradie	----	10	17,50	5	15,80 €	
L.	Najnižšie podanie	31 100,-EUR, slovom: Tridsaťjedentisícjednosto eur					
M.	Minimálne prihodenie	100,-EUR, slovom: Jednosto eur					
N.	Dražobná zábezpeka	a) výška	9 000,-EUR, slovom: Deväťtisíc eur				
b) spôsob zloženia dražobnej zábezpeky (vrátane informácie, či je možné zložiť dražobnú zábezpeku platobnou kartou alebo šekom)		Spôsob zloženia dražobnej zábezpeky: Účastník dražby je povinný zložiť dražobnú zábezpeku dražobníkovi: --> bezhotovostným prevodom alebo vkladom na bankový účet dražobníka číslo v tvare IBAN: SK19 1100 0000 0029 4527 3533, BIC: TATRSKBX, vedený v Tatra banke, a. s., s variabilným symbolom 12025, názov účtu: Dražby realít, s.r.o. --> v hotovosti do pokladne dražobníka v sídle dražobníka alebo v mieste konania dražby, --> bankovou zárukou, --> notárskou úschovou. Dražobnú zábezpeku nie je možné zložiť platobnou kartou ani šekom.					
c) číslo účtu na zloženie dražobnej zábezpeky		SK19 1100 0000 0029 4527 3533					
d) adresa miesta na zloženie dražobnej zábezpeky		Dražby realít, s.r.o. Tri vody I. 28, 900 45 Malinovo, alebo v mieste konania dražby, najneskôr pred otvorením dražby.					
e) doklad preukazujúci zloženie dražobnej zábezpeky		Dokladom preukazujúcim zloženie dražobnej zábezpeky je: --> originál príkazu na úhradu peňažných prostriedkov vo výške dražobnej zábezpeky. Účastník bude pripustený k dražbe, ak do otvorenia dražby bude dražobná zábezpeka pripísaná na účet dražobníka, --> hotovosť vo výške dražobnej zábezpeky, --> originál alebo overená fotokópia preukazujúca vystavenie bankovej záruky, --> originál alebo overená fotokópia dokladu preukazujúceho zloženie dražobnej zábezpeky do notárskej úschovy.					
f) lehota na zloženie dražobnej zábezpeky		najneskôr do otvorenia dražby					

g) vrátenie dražobnej zábezpeky		Vrátenie dražobnej zábezpeky: Dražobník vráti účastníkovi dražby, ktorý predmet dražby nevydražil, zloženú dražobnú zábezpeku alebo listinu preukazujúcu vystavenie bankovej záruky bez zbytočného odkladu po skončení dražby alebo po upustení od dražby. V prípade, že dôjde k zmareniu dražby, dražobná zábezpeka zložená vydražiteľom vrátane jej príslušenstva sa použije na úhradu nákladov zmarenej dražby. Ak sa koná opakovaná dražba, zúčtuje sa zostávajúca časť dražobnej zábezpeky zložená vydražiteľom, ktorý spôsobil zmarenie dražby, na náklady opakovanej dražby. Po úhrade nákladov zmarenej dražby a opakovanej dražby sa zostávajúca časť vráti vydražiteľovi, ktorý spôsobil zmarenie dražby. Vydražiteľ, ktorý spôsobil zmarenie dražby, je povinný na vyzvanie dražobníka uhradiť tú časť nákladov dražby, ktorú nepokrýva dražobná zábezpeka ním zložená. To platí aj pre náklady opakovanej dražby, konanej v dôsledku zmarenia predchádzajúcej dražby vydražiteľom.
O.	Spôsob úhrady ceny dosiahnutej vydražením	
Spôsob úhrady ceny dosiahnutej vydražením: Vydražiteľ je povinný uhradiť cenu dosiahnutú vydražením najneskôr do 15, slovom: pätnásť dní odo dňa skončenia dražby v hotovosti alebo na bankový účet dražobníka číslo IBAN: SK70 1100 0000 0029 2087 5175, vedený v Tatra banke, a. s., s variabilným symbolom 12025. Ak nie je cena dosiahnutá vydražením vyššia ako 6.640 EUR, je vydražiteľ povinný zaplatiť cenu dosiahnutej vydražením hneď po skončení dražby. Dražobná zábezpeka sa vydražiteľovi započítava do ceny dosiahnutej vydražením, to neplatí v prípade, ak bola dražobná zábezpeka vydražiteľom zložená vo forme bankovej záruky.		
P.	Obhliadka predmetu dražby (dátum a čas)	1. termín: 15.08.2025 o 11:00 hod. 2. termín: 21.08.2025 o 11:00 hod.
	Miesto obhliadky	Stará Vajnorská 11841/37, 831 04 Bratislava (GPS: 48.190037, 17.183174)
	Organizačné opatrenia	Záujemcovia o obhliadku sa prihlásia telefonicky najneskôr 24 hodín pred konaním obhliadky na tel. č.: +421 948 167 168, Po -Pi, 8:00-16:00 hod. Stretnutie záujemcov sa uskutoční pred obchodno-skladovým areálom, súpisné číslo 11841 na Starej Vajnorskej 11841/37 v Bratislave (GPS: 48.190037, 17.183174). V zmysle § 12 ods. 2 a § 13 zákona č. 527/2002Z.z. o dobrovoľných dražbách je vlastník predmetu dražby, držiteľ alebo nájomca povinný umožniť riadnu obhliadku predmetu dražby v stanovených termínoch.
R.	Nadobudnutie vlastníckeho práva k predmetu dražby	
Vlastnícke právo prechádza na vydražiteľa udelením príklepu a po uhradení ceny dosiahnutej vydražením. Ak uhradil vydražiteľ cenu dosiahnutú vydražením v ustanovenej lehote, prechádza na neho vlastnícke právo alebo iné právo k predmetu dražby udelením príklepu; to neplatí, ak je vydražiteľom osoba, ktorá je povinná zapísať sa do registra partnerov verejného sektora podľa osobitného predpisu, ak v čase príklepu nie je zapísaná v tomto registri. Ku dňu zaplattenia ceny dosiahnutej vydražením vydražiteľom zaniká pohľadávka veriteľa v rozsahu uspokojenia veriteľa z výťažku dražby. Dražobník vydá bez zbytočného odkladu po nadobudnutí vlastníckeho alebo iného práva vydražiteľovi potvrdenie o vydražení predmetu dražby a v prípadoch, v ktorých sa o priebehu dražby spisuje notárska zápisnica, vydá dražobník vydražiteľovi dve vyhotovenia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice.		
S.	Podmienky odovzdania predmetu dražby	
Zaplattenie ceny dosiahnutej vydražením podľa § 27 ods. 1 Zákona o dobrovoľných dražbách. Osvedčený odpis notárskej zápisnice osvedčujúcej priebeh dražby podľa § 29 Zákona o dobrovoľných dražbách. Po nadobudnutí vlastníckeho práva alebo iného práva k predmetu dražby odovzdá dražobník bez zbytočného odkladu vydražiteľovi predmet dražby a listiny, ktoré osvedčujú vlastnícke právo a sú nevyhnutné na nakladanie s predmetom dražby alebo osvedčujú iné práva vydražiteľa k predmetu dražby a vydražiteľ prevzatie predmetu dražby písomne potvrdí. Ak ide o nehnuteľnosť, podnik alebo jeho časť, predchádzajúci vlastník je povinný odovzdať predmet dražby na základe predloženia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice a doloženia totožnosti vydražiteľa bez zbytočných priesťahov. Dražobník je povinný na mieste spísať zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby. Zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby podpíše predchádzajúci vlastník predmetu dražby, vydražiteľ a dražobník. Jedno vyhotovenie		

zápisnice dostane predchádzajúci vlastník a dve vyhotovenia dostane vydražiteľ. Ak niektorá osoba odmietne zápisnicu podpísať alebo ju prevziať, táto skutočnosť sa vyznačí v zápisnici a zápisnica sa považuje za odovzdanú aj tejto osobe, o tom dražobník túto osobu poučí.

Všetky náklady spojené s odovzdaním a prevzatím predmetu dražby nesie vydražiteľ. Táto povinnosť sa nevzťahuje na náklady, ktoré by ináč nevznikli, ak ich svojou vinou spôsobil predchádzajúci vlastník, majiteľ alebo dražobník alebo ak im tieto náklady vznikli náhodou, ktorá ich postihla.

Osoba povinná vydať predmet dražby zodpovedá vydražiteľovi za škodu spôsobenú omeškaním s odovzdaním predmetu dražby.

T.	Poučenie podľa § 21 ods. 2 až 6 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách
----	--

1. V prípade, ak sa spochybňuje platnosť záložnej zmluvy alebo boli porušené ustanovenia zákona o dobrovoľných dražbách, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu okrem prípadu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa zákona č. 253/1998 Z. z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení zákona č. 454/2004 Z. z.; v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka.

2. Osoba, ktorá podala na súde žalobu podľa bodu 1 písmena T tohto oznámenia o dražbe, je povinná oznámiť príslušnému okresnému úradu začatie súdneho konania.

3. Účastníkom súdneho konania o neplatnosť dražby podľa bodu 1 písmena T tohto oznámenia o dražbe sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa bodu 1 písmena T tohto oznámenia o dražbe.

4. Ak vydražiteľ zmaril dražbu alebo ak súd určil dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.

5. Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste alebo ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.

U.	Notár
----	--------------

a) titul	Ing. Mgr.
b) meno	Andrej
c) priezvisko	Rábek
d) sídlo	Rybáreň 4, 934 01 Levice