

K036741

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Lenický Matúš
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Podolie 561, 916 22 Podolie
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 25.05.1991
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Vladimír Žitník
Sídlo správcu: Moyzesova 816/100, 017 01 Považská Bystrica
Spisová značka správcovského spisu: 38OdK/39/2025 S1393
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trenčín
Spisová značka súdneho spisu: 38OdK/39/2025
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Správca dlžníka Matúš Lenický, nar. 25.05.1991, trvale bytom 916 22 Podolie 561, podnikajúci pod obchodným menom Matúš Lenický s mestom podnikania 916 22 Podolie 561, IČO 44 808 500, občan SR, pod sp. zn.: 38OdK/39/2025, týmto vyhlasuje podľa ust. § 167p zák. č. 7/2005 Z. z. ZKR prvé kolo ponukového konania na predaj majetku dlžníka zapísaný v doplnení súpisu všeobecnej podstaty za najvyššiu ponúknutú cenu, a to:

STAVBA: 3.		
popis: rodinný dom	ulica: -	číslo LV: 673
obec: Podolie	parc. č.: 1834/1	súpisné číslo: 561
názov k. ú.: Podolie	spoluvlastnícky podiel: 1/6	štát: SR
okres: Nové Mesto nad Váhom	súpisová hodnota: 4.885,00,-€	

Záujemcovia o účasť v ponukovom konaní môžu zasielať záväzné ponuky do 20 pracovných dní od zverejnenia oznamu v Obchodnom vestníku do 13,00 hod. na adresu správcu (JUDr. Vladimír Žitník, správca, Moyzesova 816/100, 017 01, na obálku uviesť „PONUKA- 38OdK/39/2025- NEOTVÁRAŤ“).

Ponuka musí obsahovať označenie predmetu kúpy, návrh kúpnej ceny, označenie záujemcu o kúpu (obchodné meno, sídlo, IČO; u fyzických osôb meno, priezvisko, bydlisko, dát. nar., č. OP, príp. telefónne číslo a mailová adresa).

Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu vedený v ČSOB Banka Slovensko, a. s., číslo účtu (IBAN): IBAN: SK43 7500 0000 0040 3004 9639, pozn. Matúš Lenický – ponukové konanie. Záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu musí byť zložená resp. pripísaná na účet správcu v lehote na predkladanie písomných ponúk, t. j. do 20 pracovných dní od zverejnenia oznamu v Obchodnom vestníku do 13,00 hod..

Vyhodnotenie ponúk sa uskutoční do 5 pracovných dní, o čom sa vyhotoví úradný záznam. Rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá kúpna cena. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu. Účastník, ktorého návrh bude označený ako úspešný, je povinný do 5 pracovných dní poskytnúť správcovi údaje potrebné pre uzatvorenie kúpnej zmluvy a podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností a na výzvu správcu bezodkladne uzatvoriť kúpnu zmluvu so správcom.

Neprimerane nízky návrh kúpnej ceny je správca oprávnený odmietnuť.

Prevzatie veci je povinný zabezpečiť nadobúdateľ na svoje náklady.

Náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností znáša nadobúdateľ.

Účastníkom ponukového konania, ktorí v ňom neboli úspešní sa vráti zložená záloha bankovým prevodom na účet, ktorý písomne oznámia správcovi spolu s predložením ponuky. Záloha bude vrátená do 10. pracovných dní od otvorenia obálok.

V prípade, že záujemca bude vyhodnotený ako úspešný a napriek tomu odmietne uzavrieť kúpnu zmluvu, má

správca nárok na zmluvnú pokutu voči takémuto záujemcovi. Zložená záloha úspešného účastníka ponukového konania v prípade neuzavretia kúpnej zmluvy prepadá vo výške 50% v prospech konkurznej podstaty a stáva sa zmluvnou pokutou a nevracia sa.

JUDr. Vladimír Žitník, správca