

K036419

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Bohuslav Prokop

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Pernek 86, 900 53 Pernek

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 11.04.1976

Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Štefan Dedák

Sídlo správcu: Suché mýto 1, 811 03 Bratislava

Spisová značka správcovského spisu: 22OdK/56/2025 S1406

Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III

Spisová značka súdneho spisu: 22OdK/56/2025

Druh podania: Súpis všeobecnej podstaty

Oprava súpisu všeobecnej podstaty

Uznesením Mestského súdu Bratislava III zo dňa 27.03.2025, sp. zn.: 22OdK/56/2025, zverejneným v Obchodnom vestníku č. 69/2025 zo dňa 09.04.2025 (ďalej len „**Uznesenie**“) bol vyhlásený konkurz na majetok dlžníka: **Bohuslav Prokop**, nar. 11.04.1976, trvale bytom Pernek č. 86, 900 53 Pernek (ďalej len „**Dlžník**“). Uznesením bol súčasne ustanovený do funkcie správcu Dlžníka JUDr. Štefan Dedák, správca, so sídlom kancelárie Suché mýto 1, 811 02 Bratislava, zapísaný v zozname správcov MS SR pod č. S1406.

Správca v súlade s ustanovením § 167j zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**ZKR**“) vyhotovil súpis majetku všeobecnej podstaty, ktorý bol zverejnený v Obchodnom vestníku č. 109/2025 zo dňa 10.06.2025 (ďalej len „**Súpis všeobecnej podstaty**“).

Správca týmto opravuje zverejnený Súpis všeobecnej podstaty. K oprave Súpisu všeobecnej podstaty Správca prikočil z dôvodu, že v predmetom zverejnení došlo k zjavnej chybe v písaní v časti súpisu „Stavby“, kde boli nesprávne uvedené ev. č. súpisových zložiek majetku. Týmto správca pre vylúčenie pochybností uverejňuje opravené znenie Súpisu všeobecnej podstaty:

Správca v súlade s ustanovením § 167j zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**ZKR**“) je povinný vyhotoviť súpis majetku. **Správca týmto oznamuje veriteľom, že na základe svojich šetrení zistil nasledovný majetok Dlžníka a zapísal ho do súpisu z dôvodu podľa ust. § 167h ods. 1 ZKR:**

Pozemky:

Ev.č.	Pozemok parcel. č.	sParcela registra	Druh pozemku	Výmera v m2	LV č.	Katastrálne územie	Štát, obec	Spoluvlastnícky podiel	Súpisová hodnota
1.	1772	„E“	Orná pôda	1248	604	Pernek	Slovensko, Pernek	210/46080	1,83 €
2.	932	„E“	Trvalý trávny porast	2126	1505	Pernek	Slovensko, Pernek	1/8	6,96 €
3.	933	„E“	Trvalý trávny porast	1565	1505	Pernek	Slovensko, Pernek	1/8	5,13 €
4.	4896	„E“	Orná pôda	1022	1505	Pernek	Slovensko, Pernek	1/8	40,99 €
5.	4897	„E“	Trvalý trávny porast	525	1505	Pernek	Slovensko, Pernek	1/8	1,72 €
6.	764	„E“	Trvalý trávny porast	5165	1506	Pernek	Slovensko, Pernek	3/32	12,69 €
7.	594	„E“	Lesný pozemok	34230	1731	Pernek	Slovensko, Pernek	7/86592	0,83 €
8.	725	„E“	Lesný pozemok	205	1731	Pernek	Slovensko, Pernek	7/86592	0,10 €
9.	726	„E“	Lesný pozemok	673	1731	Pernek	Slovensko, Pernek	7/86592	0,10 €
10.	728	„E“	Lesný pozemok	27007	1731	Pernek	Slovensko, Pernek	7/86592	0,65 €
11.	733	„E“	Lesný pozemok	545174	1731	Pernek	Slovensko, Pernek	7/86592	13,22 €
12.	734	„E“	Lesný	700	1731	Pernek	Slovensko,	7/86592	0,10 €

12.	134	„E“	pozemok	109	1731	Pernek	Pernek	7/86592	0,10 €
13.	738	„E“	Lesný pozemok	39347	1731	Pernek	Slovensko, Pernek	7/86592	0,95 €
14.	756	„E“	Lesný pozemok	441992	1731	Pernek	Slovensko, Pernek	7/86592	10,72 €
15.	789	„E“	Lesný pozemok	2751	1731	Pernek	Slovensko, Pernek	7/86592	0,10 €
16.	1171	„E“	Lesný pozemok	737	1731	Pernek	Slovensko, Pernek	7/86592	0,10 €
17.	1189	„E“	Lesný pozemok	1424	1731	Pernek	Slovensko, Pernek	7/86592	0,10 €
18.	1446	„E“	Lesný pozemok	399	1731	Pernek	Slovensko, Pernek	7/86592	0,10 €
19.	4902	„E“	Lesný pozemok	6402	1731	Pernek	Slovensko, Pernek	7/86592	0,16 €
20.	596	„E“	Lesný pozemok	2018	1732	Pernek	Slovensko, Pernek	7/173184	0,10 €
21.	597	„E“	Lesný pozemok	1604	1732	Pernek	Slovensko, Pernek	7/173184	0,10 €
22.	753	„E“	Lesný pozemok	360	1732	Pernek	Slovensko, Pernek	7/173184	0,10 €
23.	785	„E“	Lesný pozemok	2773	1732	Pernek	Slovensko, Pernek	7/173184	0,10 €
24.	1383	„E“	Trvalý trávny porast	2072	1732	Pernek	Slovensko, Pernek	7/173184	0,10 €
25.	1497/2	„E“	Trvalý trávny porast	151	1732	Pernek	Slovensko, Pernek	7/173184	0,10 €
26.	2236/103	„E“	Orná pôda	136	1732	Pernek	Slovensko, Pernek	7/173184	0,10 €
27.	2236/203	„E“	Orná pôda	2155	1732	Pernek	Slovensko, Pernek	7/173184	0,10 €
28.	2243/1	„E“	Orná pôda	2108	1732	Pernek	Slovensko, Pernek	7/173184	0,10 €
29.	2244/102	„E“	Orná pôda	125	1732	Pernek	Slovensko, Pernek	7/173184	0,10 €
30.	2244/202	„E“	Orná pôda	1374	1732	Pernek	Slovensko, Pernek	7/173184	0,10 €
31.	4648	„E“	Lesný pozemok	49781	1732	Pernek	Slovensko, Pernek	7/173184	0,60 €
32.	4186	„E“	Orná pôda	460	1978	Pernek	Slovensko, Pernek	1/8	18,45 €
33.	739/201	„E“	Lesný pozemok	596204	2433	Pernek	Slovensko, Pernek	227/173184	234,44 €
34.	739/301	„E“	Orná pôda	892	2433	Pernek	Slovensko, Pernek	227/173184	0,38 €
35.	739/401	„E“	Orná pôda	176637	2433	Pernek	Slovensko, Pernek	227/173184	74,30 €
36.	2002	„E“	Trvalý trávny porast	655	2453	Pernek	Slovensko, Pernek	1/8	2,15 €
37.	2083	„E“	Orná pôda	1992	2453	Pernek	Slovensko, Pernek	1/8	79,90 €
38.	2146	„E“	Orná pôda	252	2453	Pernek	Slovensko, Pernek	1/8	10,11 €
39.	2863	„E“	Orná pôda	2708	2453	Pernek	Slovensko, Pernek	1/8	108,62 €
40.	3218	„E“	Trvalý trávny porast	2129	2453	Pernek	Slovensko, Pernek	1/8	6,97 €
41.	3451	„E“	Trvalý trávny porast	2018	2453	Pernek	Slovensko, Pernek	1/8	6,61 €
42.	4185	„E“	Orná pôda	1946	2453	Pernek	Slovensko, Pernek	1/8	78,06 €
43.	5144	„E“	Orná pôda	2230	2453	Pernek	Slovensko, Pernek	1/8	89,45 €
44.	5145	„E“	Orná pôda	2302	2453	Pernek	Slovensko, Pernek	1/8	92,34 €
45.	5663	„E“	Trvalý trávny porast	144	2453	Pernek	Slovensko, Pernek	1/8	0,47 €
46.	5664	„E“	Trvalý trávny porast	619	2453	Pernek	Slovensko, Pernek	1/8	2,03 €

47.	5665	„E“	Orná pôda	615	2453	Pernek	Slovensko, Pernek	1/8	24,67 €
-----	------	-----	-----------	-----	------	--------	----------------------	-----	---------

Pozemky zapísané pod ev. č. 7. – 31. a 33. - 35. sú spoločné nehnuteľnosti podľa zákona č. 97/2013 Z.z.

Stavba:

Ev.č.	Popis stavby	Súpisné číslo	Postavená na pozemku s parcel. č.	LV č.	Katastrálne územie	Štát, obec	Spoluvlastnícky podiel	Súpisová hodnota
48.	Rodinný dom	86	11/16	1025	Pernek	Slovensko, Pernek	17/48	4500 €
49.	Rodinný dom	86	11/17	1025	Pernek	Slovensko, Pernek	17/48	4500 €

V Zozname majetku, ktorý tvorí prílohu Návrhu na vyhlásenie konkurzu Dlžníka si Dlžník uplatnil nepostihnuteľnú hodnotu obydli na stavbu, zapísanú v súpise všeobecnej podstaty pod ev. č. 48. - 49.

Správca bude ďalej pokračovať v zisťovaní majetku Dlžníka pri vynaložení minimálnych nákladov.

V zmysle ustanovenia § 166i ods. 1 ZKR platí, že správca pri preskúmaní pomerov dlžníka vychádza najmä zo zoznamu majetku, zoznamu veriteľov a informácií poskytnutých dlžníkom, veriteľmi, prípadne inými osobami. Správca vykoná s odbornou starostlivosťou šetrenia ohľadom majetku a záväzkov, prípadne ďalšie šetrenia, ktoré sú časovo nenáročné a možno ich zabezpečiť s nepatrnými nákladmi.

V zmysle ustanovenia § 166i ods. 2 ZKR platí, že správca vykoná iné šetrenie ohľadom majetku dlžníka len v tom prípade ak na to dá podnet veriteľ a zároveň ak veriteľ uhradí zálohu na trovy týchto šetrení. Takéto šetrenie správca vykoná na náklady dožadujúceho sa veriteľa. Veriteľ má nárok na úhradu týchto nákladov v konkurze ako náklad konkurzu v sume schválenej zástupcom veriteľov alebo určenej schôdzou veriteľov, ak zástupca veriteľov nie je ustanovený.

Na základe uvedeného Správca vyzýva veriteľov, aby v prípade ak majú návrhy na zisťovanie majetku dlžníka predniesli takýto návrh správcovi v lehote nie dlhšej ako 10 dní od zverejnenia tohto súpisu a zložili zálohu na trovy šetrení.

V Bratislave, dňa 23.07.2025

JUDr. Štefan Dedák, správca