

K036303

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Milan Roland
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Orgovánová 5499 / 22, 080 01 Prešov
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 06.11.1968
Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Ivana Dlugošová
Sídlo správcu: Lipová 1441/7, 059 52 Veľká Lomnica
Spisová značka správcovského spisu: 8OdK/37/2025 S1998
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Prešov
Spisová značka súdneho spisu: 8OdK/37/2025
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Mgr. Ivana Dlugošová, správca konkurznej podstaty dlžníka: **Roland Milan, nar. 06.11.1968, trvale bytom: Orgovánová 22, 080 01 Prešov**, v súlade s ust. § 167n zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZKR“) v spojení s ust. 167p a nasl. ZKR vyhlasuje **1. kolo ponukového konania** na predaj majetku zapísaného do súpisu, ktorý bol zverejnený v Obchodnom vestníku č. 114/2025 zo dňa 17.06.2025, K028036, konkrétne:

1. **Osobné motorové vozidlo Škoda 1000 MB De Luxe, dočasne vyradené z cestnej premávky, VIN: 348390, Farba: červená, počet najazdených km: 4945, Dátum prvej evidencie: 1968, súpisová hodnota: 3500 €**
2. **Pozemok, Parcela registra „C“, par.číslo 1630, Druh pozemku: Orná pôda, Výmera: 213 m², Okres: Liptovský Mikuláš, Obec: Pribylina, Katastrálne územie: Pribylina, LV č. 2649, podiel: 1/1, súpisová hodnota: 51 €**

Podmienky ponukového konania:

1) Závazná ponuka záujemcu musí byť doručená správcovi s výrazným označením „8OdK/37/2025 – ZÁVÄZNÁ PONUKA - NEOTVÁRAŤ“.

2) Závazné ponuky sú zájemcovia povinní doručiť písomne v zalepenej obálke na adresu kancelárie správcu: Mgr. Ivana Dlugošová, Lipová 1441/7, 059 52 Veľká Lomnica alebo elektronicky do elektronickej schránky správcu prostredníctvom portálu www.slovensko.sk s predmetom správy „8OdK/37/2025 – ZÁVÄZNÁ PONUKA - NEOTVÁRAŤ“.

3) Lehota na predkladanie ponúk je 10 kalendárnych dní od zverejnenia ponukového konania v Obchodnom vestníku.

4) Návrh záväznej ponuky musí spĺňať nasledovné podmienky:

a) musí byť vyhotovený písomne v slovenskom jazyku,

b) musí obsahovať presné označenie záujemcu s telefonickým kontaktom: pri fyzickej osobe – meno a priezvisko, bydlisko, dátum narodenia, podpis; pri právnickej osobe - obchodné meno, sídlo, IČO, podpis štatutárneho orgánu; telefonický kontakt na záujemcu,

c) musí obsahovať presné označenie predmetu, na ktorý záujemca predkladá ponuku,

d) musí obsahovať návrh kúpnej ceny v eurách,

e) musí obsahovať čestné vyhlásenie, že záujemca súhlasí s podmienkami ponukového konania vyhláseného správcom,

f) musí obsahovať doklad preukazujúci zloženie 100% z ponúkanej kúpnej ceny ako zálohy na kúpnu cenu podľa § 167p ods. 1 ZKR. Záloha na ponúkanú kúpnu cenu vo výške 100% musí byť pripísaná v prospech účtu IBAN: SK93 6500 0000 0000 2061 0404 , variabilný symbol: 372025, najneskôr v posledný deň lehoty na predkladanie ponúk. Do poznámky pre príjemcu je potrebné uviesť meno a priezvisko záujemcu fyzickej osoby alebo obchodné meno (názov) právnickej osoby.

5) Na ponuky doručené správcovi po lehote alebo ponuky, ktoré nebudú obsahovať všetky požadované náležitosti sa nebude prihliadať.

6) Zájemcovia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v ponukovom konaní. Úspešný záujemca podáva návrh na vklad do katastra nehnuteľností a prepis motorového vozidla a znáša všetky náklady spojené s nadobudnutím majetku (najmä súdne a správne poplatky).

7) Vyhodnotenie ponúk správca uskutoční v lehote do piatich pracovných dní odo dňa uplynutia lehoty na predkladanie ponúk. Rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá kúpna cena. Ak viacerí zájemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu.

8) V zmysle ustanovenia § 167r ods. 2 ZKR má oprávnená osoba, ktorou je dlžníkov príbuzný v priamom rade, jeho súrodenec, manžel alebo obec, v ktorej katastrálnom území sa nehnuteľnosť nachádza, so súhlasom dlžníka právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty za cenu, ktorá bola dosiahnutá v ponukovom konaní, ak takúto cenu uhradí správcovi do desať dní od skončenia ponukového konania.

9) Ak oprávnená osoba nevykúpi majetok z konkurznej podstaty, v lehote do štrnástich pracovných dní odo dňa vyhodnotenia ponúk správca uzatvorí s úspešným záujemcom kúpnu zmluvu. V prípade, že záujemca, ktorého predložená ponuka bola vyhodnotená ako najvýhodnejšia, tento kúpnu zmluvu v určenej lehote z dôvodu na strane záujemcu so správcom neuzavrie, záujemca je povinný strpieť prepadnutie 50 % ním zloženej zálohy na kúpnu cenu v prospech konkurznej podstaty titulom zmluvnej pokuty.

10) V lehote piatich pracovných dní od uzatvorenia kúpnej zmluvy s úspešným záujemcom alebo od uzavretia zmluvy o vykúpení majetku z konkurznej podstaty oprávnenou osobou vráti správca neúspešným záujemcom nimi zložené zálohy na kúpne ceny, a to na rovnaký bankový účet, z ktorého boli uhradené. Pokiaľ boli zálohy zložené vkladom na účet, budú vrátené poštovým poukazom na náklady neúspešného záujemcu.

11) Majetok dlžníka ponúkaný na predaj v tomto ponukovom konaní sa predáva ako stojí a leží.

12) Správca má právo kedykoľvek bez uvedenia dôvodu zrušiť ponukové konanie.

Mgr. Ivana Dlugošová, správca